

证券代码：000961

证券简称：中南建设

公告编号：2022-002

## 江苏中南建设集团股份有限公司 2021年12月份经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、房地产业务

#### 1、销售情况

2021年12月实现合同销售金额145.4亿元，销售面积116.9万平方米。1-12月累计合同销售金额1,973.7亿元，同比减少11.8%；销售面积1,468.6万平方米，同比减少12.9%。

#### 2、新增项目情况

2021年12月份，公司新增项目1个，具体情况如下：

序号	城市	项目名称	位置	公司权益比例	占地面积(万M <sup>2</sup> )	规划建筑面积(万M <sup>2</sup> )	土地价款(亿元)
1	达州	QBC2021C05、QBC2021C06 地块	渠县	30.60%	7.80	17.16	1.23

### 二、建筑业务

#### 1、新承接（中标）项目总体情况

2021年12月新承接（中标）项目12个，预计合同总金额8.6亿元。1-12月新承接（中标）项目预计合同总金额212.6亿元，同比减少30.7%。

#### 2、新承接（中标）预计合同额1亿元以上的项目情况

序号	工程名称	建筑面积(万M <sup>2</sup> )	合同额(亿元)
1	郑州新密曲梁高端装备制造产业基地项目一期总承包工程	11.7	2.0
2	济南盛福地块商业项目施工总承包工程	15.6	4.7
合计		27.3	6.7

注：由于市场及公司情况的变化，公司月度经营情况披露的信息与定期报告披露的信息可能存在差异，月度经营情况供投资者阶段性参考。

特此公告。

江苏中南建设集团股份有限公司  
董事会  
二〇二二年一月六日