

德才装饰股份有限公司

关于项目中标的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

全国公共资源交易平台(山东省·青岛市)(<https://ggzy.qingdao.gov.cn>)于2022年1月6日发布了《胶州市李哥庄三屯小学新建项目(施工)1标段中标公告》，德才装饰股份有限公司(以下简称“公司”)下属子公司青岛中建联合集团有限公司为上述招标项目中标单位。具体情况如下：

一、项目基本情况

(一) 招标单位：青岛新城环湾教育发展有限公司

(二) 项目名称：胶州市李哥庄三屯小学新建项目(施工)

(三) 代理机构：青岛启骏工程管理咨询有限公司

(四) 招标方式：公开招标

(五) 中标金额：179,155,999.99元(含税)

(六) 项目概况：本项目位于胶州市李哥庄镇沽祥路西侧、南四路北侧、北临南三路，总占地面积59.52亩，新征建设用地59.52亩，规划建筑面积38,501.90m²；建设内容主要包括新建地下停车场13,534.59m²、新建二栋四层教学楼(1#教学楼8,546.97m²，2#教学楼8,940.01m²)、新建一栋四层综合楼2,917.63m²、新建一栋一层风雨操场1,118.88m²、新建一栋两层食堂2,298.40m²、新建一栋一层多功能厅991.34m²，门卫154.08m²，同时配套建设室外体育活动场地、道路广场、景观绿化、管网等工程。地上建筑面积24,967.31m²，地下建筑面积13,534.59m²。

(七) 中标内容：施工图纸范围内全部工程

二、对公司的影响

近年来公司发挥自身建筑全产业链的服务优势，以突出的设计和施工能力，承接了北京奥运会、上合组织青岛峰会等大型场馆、北京大兴国际机场、青岛胶东国际机场、青岛地铁、海天中心等诸多国内重要工程项目。

公司在本次中标项目中，拟采用绿色环保材料，建造绿色工程，建成后可达到绿色建筑一星级标准。公司积极践行国家“碳达峰”、“碳中和”战略，通过开放技术创新，在项目中探索应用绿色、节能、环保等新技术、新材料、新工艺。

公司在本次项目中标，符合公司主营业务战略布局，进一步巩固公司在建筑领域的市场地位与影响力。若未来该项目顺利签订合同并完成交付，将有助于公司在设计施工总承包领域积累丰富的实战经验，对公司的业务发展及市场拓展产生积极作用，对公司未来经营业绩产生积极影响。

三、风险提示

公司接到上述中标公告后，将按照招标文件要求办理合同签订事宜，合同具体内容还需协商确定，项目实施内容均以正式合同内容为准。公司将按照项目合同及相关约束性文件要求组织工程施工、交付，但在执行过程中，若受不可抗力因素影响，项目实际执行情况存在变动的可能性和风险，敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

四、备查文件

(一) 《胶州市李哥庄三屯小学新建项目(施工) 1 标段中标公告》

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2022 年 1 月 7 日