

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2022-001

龙元建设集团股份有限公司

关于中标衢州智慧新城百家坊社区项目一期工程

施工总承包的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

龙元建设集团股份有限公司（以下简称：公司）近日收到衢州市监管办签发的《中标通知书》，公司为衢州智慧新城百家坊社区项目一期工程施工总承包的中标单位，招标人为衢州市慧城城市有机更新有限公司。

建设地点位于双叶路以南，智慧大道以西，320 国道以北（东）。建设规模总建筑面积约 24 万平方米，其中 1#地块地上建筑面积约 7.7 万平方米，地下建筑面积约 3.9 万平方米，2#地块地上建筑面积约 8 万平方米，地下建筑面积约 4.2 万平方米，地上 11 层，地下 1 层。新建社区内市政道路约 2.5 万平方米，新建市政绿化约 6.5 万平方米，主要建设内容包括安置小区、社区配套用房、小区间市政道路和市政绿化等。

中标价：75,467.87 万元，工期：730 日历天。

工程质量：符合国家、行业及地方现行建设工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格，并确保该项目通过未来社区时点验收，且确保创建“衢州市建设安全文明施工标准化工地”标准。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2022 年 1 月 6 日