

北京空港科技园区股份有限公司 关于补充披露向北京空港亿兆地产开发有限公司提供 财务资助暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、关联交易概述

北京空港科技园区股份有限公司（以下简称“公司”）公司于 2020 年 8 月 27 日召开的公司第七届董事会第三次会议，2020 年 9 月 15 日召开的公司 2020 年第四次临时股东大会，审议并通过了《关于出售控股子公司股权暨关联交易的议案》，公司将所持有的北京空港亿兆地产开发有限公司（以下简称“亿兆地产”）80%股权转让给北京空港物流基地开发有限公司（以下简称“物流基地开发公司”），内容详见 2020 年 8 月 28 日、2021 年 9 月 16 日刊登于中国证券报、上海证券报、证券时报、证券日报及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 的《公司第七届董事会第三次会议决议公告》《公司关于出售控股子公司股权暨关联交易的公告》《公司 2020 年第四次临时股东大会决议公告》。

2020 年 9 月 16 日，公司就转让亿兆地产 80%股权事项与物流基地开发公司签订《股权转让协议》。

在公司与物流基地开发公司签订《股权转让协议》后，亿兆地产完成工商登记变更前，公司于 2020 年 9 月 27 日向亿兆地产提供续借款 8,000 万元；于 2020 年 10 月 11 日向亿兆地产提供续借款 12,000 万元，合计提供 2 亿元借款，当时亿兆地产另一股东为公司控股股东北京空港经济开发有限公司（以下简称“开发公司”），开发公司并未按持股比例提供借款。依据《上海证券交易所股票规则》（2019 年修订）第 10.1.6 条规定，在公司与物流基地开发公司签订《股权转让

协议》后，亿兆地产为公司关联方，公司未按关联交易审议披露上述借款事项。

2020年11月19日，亿兆地产完成工商登记变更手续。内容详见2020年11月24日刊登于中国证券报、上海证券报、证券时报、证券日报及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 的《公司关于北京空港亿兆地产开发有限公司完成工商登记变更的公告》。

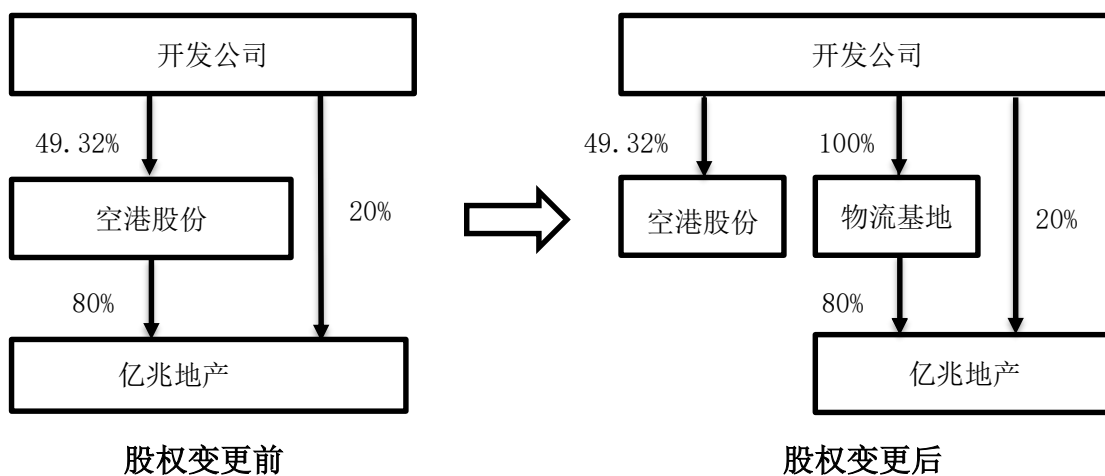
二、关联方介绍

（一）关联方关系介绍

本次提供财务资助交易对方为亿兆地产，亿兆地产的实际控制人为公司控股股东开发公司，依据《上海证券交易所股票规则》（2019年修订）第10.1.6条规定，亿兆地产为公司关联人。

股权变更前后亿兆地产股东及出资比例情况如下：

公司名称	北京空港亿兆地产开发有限公司		
变更前： 股东及股权比例	股东名称	出资额（万元）	股权比例（%）
	北京空港科技园区股份有限公司	3,600	80
	北京空港经济开发有限公司	900	20
	合计	4,500	100
变更后： 股东及股权比例	股东名称	出资额（万元）	股权比例（%）
	北京空港物流基地开发有限公司	3,600	80
	北京空港经济开发有限公司	900	20
	合计	4,500	100



（二）关联人基本情况

企业名称：北京空港亿兆地产开发有限公司

企业性质：其他有限责任公司

住 所：北京市顺义区赵全营镇兆丰产业基地东盈路 19 号

法定代表人：胡文杰

注册资本：4,500 万人民币

成立时间：2008 年 11 月 17 日

主营业务：房地产开发；土地开发；投资管理；物业管理；园林绿化服务；专业承包。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

实际控制人：北京空港经济开发有限公司

三、本次关联交易后续进展及对公司的影响

2021 年 1 月 18 日，公司与亿兆地产签署《还款协议》，约定由亿兆地产分三年分次还清（即 2021 年 10 月 31 日前偿付欠款的 30%，2022 年 10 月 31 日前偿付欠款的 30%，2023 年 10 月 31 日前偿付欠款的 40%）。

2021 年 10 月 29 日，公司接到亿兆地产按照《还款协议》归还的本息 107,764,897.33 元（其中本金：72,000,000.00 元，利息：35,764,897.33 元）。截至 2021 年 10 月 29 日，亿兆地产已累计偿还公司上述借款本金本息 127,764,897.33 元（其中包括亿兆地产于 2020 年 9 月 10 日归还的借款本金 20,000,000.00 元）。内容详见 2021 年 10 月 30 日刊登于中国证券报、上海证券报、证券时报、证券日报及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 的《公司关于关联方非经营性资金占用还款情况的公告》。

公司按照市场化利率为亿兆地产提供财务资助，并在《还款协议》中作出具体约定，后续公司将持续与亿兆地产保持沟通，确保按时收回欠款，保障公司及全体股东的利益。

公司上述向亿兆地产提供财务资助暨关联交易事项未对公司正常的生产经

营管理活动产生影响，公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，认真履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

公司董事会对未及时披露关联交易事项给广大投资者造成的不便深感歉意！公司将以此为鉴，坚决杜绝上述事项再次发生；公司将切实加强对《证券法》《上市公司信息披露管理办法》《上海证券交易所股票上市规则》等相关法律法规和规范性文件的学习，严格遵循上市公司信息披露规范要求，依法履行信息披露义务，进一步强化健全公司治理，不断提高公司规范运作水平，维护公司及全体股东利益，促进公司健康、稳定、持续发展。

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司董事会

2022年1月10日