

债券简称：19 渝债 01

债券代码：112931.SZ

重庆渝开发股份有限公司
公开发行 2019 年公司债券
临时受托管理事务报告

发行人



(重庆市渝中区中山三路 128 号投资大厦 25 层)



(北京市西城区阜成门外大街 29 号 1-9 层)

签署日期：2022 年 1 月 11 日

重要声明

国开证券股份有限公司（以下简称“国开证券”）编制本报告的内容及信息均来源于重庆渝开发股份有限公司（以下简称“公司”、“发行人”）对外披露的《重庆渝开发股份有限公司第九届董事会第二十次会议决议公告》、《重庆渝开发股份有限公司董事长、总经理辞职公告》、《重庆渝开发股份有限公司关于召开2022年第二次临时股东大会的通知》及其他公开披露文件、第三方中介机构出具的专业意见以及发行人向国开证券出具的说明文件。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为国开证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经国开证券书面许可，不得用作其他任何用途，投资者依据本报告所进行的任何作为或不作为，国开证券不承担任何责任。

国开证券作为重庆渝开发股份有限公司公开发行2019年公司债券（19渝债01，以下简称“本次债券”）的受托管理人，严格按照本次债券《债券受托管理协议》的约定履行受托管理人职责，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及本次债券《受托管理协议》的约定，现就本次债券重大事项报告如下：

一、人员变动的基本情况

（一）原任职人员的基本情况

王安金，男，汉族，1972年5月出生，工程硕士，高级工程师，中共党员。曾任重庆市城市建设发展有限公司总经理助理兼办公室主任，重庆市城市建设投资公司石桥铺立交项目部工程处处长，重庆市城市建设投资公司团委书记（副处级），重庆市新城开发建设股份有限公司副总经理，重庆渝开发股份有限公司党委委员、董事、副总经理，重庆市诚投房地产开发有限公司副总经理、执行董事、总经理，重庆市城市建设土地储备整治中心副主任、主任，重庆市城投公租房建设有限公司执行董事、总经理，重庆渝开发股份有限公司党委副书记、第七届、第八届董事会董事、总经理兼任重庆会展中心置业有限公司董事长。任重庆渝开发股份有限公司党委书记、第九届董事会董事长，重庆市城市建设投资（集团）有限公司职工董事，重庆朗福置业有限公司董事，重庆捷兴置业有限公司董事。

艾云，男，汉族，1969年4月出生，大学本科学历，高级工程师，中共党员。曾任中建一局华中建设有限公司重庆分公司总经理助理、副总经理，广厦重庆一建技术质量部副经理，重庆市建筑管理总站进出管理科科长，重庆市建筑管理总站建筑劳务管理科科长，重庆市建筑管理总站副站长，重庆市城乡建设委员会建筑管理处副处长，重庆市城市建设综合开发管理办公室项目管理处处长，重庆市建设工程施工安全管理总站正处级领导干部。任重庆渝开发股份有限公司党委副书记、第九届董事会董事、总经理。

（二）人员变动的原因和依据

发行人董事会于2021年12月30日收到董事长王安金先生和总经理艾云先

生递交的书面辞呈。王安金先生因工作调动原因，提请辞去公司第九届董事会董事长、董事会战略委员会及提名委员会相关职务申请，辞职后不在公司及控股子公司任职。

艾云先生因工作调整原因，提请辞去公司总经理职务。辞职后继续在公司担任董事及董事会专门委员会相关职务。

（三）新聘任人员的基本情况

2021 年 12 月 30 日，经发行人第九届董事会第二十次会议审议通过，选举艾云先生为公司第九届董事会董事长、提名委员会委员，战略委员会选举艾云先生为战略委员会主任委员，聘任罗异先生为公司总经理，并提名罗异先生为第九届董事会董事候选人。

新聘任人员基本情况如下：

艾云，男，汉族，1969 年 4 月出生，大学本科学历，高级工程师，中共党员。曾任中建一局华中建设有限公司重庆分公司总经理助理、副总经理，广厦重庆一建技术质量部副经理，重庆市建筑管理总站进出管理科科长，重庆市建筑管理总站建筑劳务管理科科长，重庆市建筑管理总站副站长，重庆市城乡建设委员会建筑管理处副处长，重庆市城市建设综合开发管理办公室项目管理处处长，重庆市建设工程施工安全管理总站正处级领导干部、重庆渝开发股份有限公司党委副书记、总经理。现任重庆渝开发股份有限公司党委书记、第九届董事会董事。

艾云先生与持有公司 5%以上股份的股东、实际控制人、公司其他董事、监事和高级管理人员不存在关联关系，不存在不得提名为高级管理人员的情形；没有受过中国证监会及其他有关部门的处罚和证券交易所惩戒；不存在因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规被中国证监会立案稽查的情形；没有持有本公司股份；不是失信被执行人；符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件、《深圳证券交易所股票上市规则》及交易所其他相关规定等要求的任职资格。

罗异，男，1974 年 4 月出生，大学本科，高级经济师。曾任重庆市城市建设投资公司财务部干事、投融资部副经理；重庆市城市建设投资(集团)有限公司投融资部经理、财务部部长、股权管理部部长、副总会计师；重庆渝开发股份有限公司副总经理、党委委员、重庆药品交易所股份有限公司董事、中交航空港有限公司董事、重庆港九股份有限公司董事。现任渝中区人大代表、渝中区人大财

经专委会委员、渝中区人民代表大会财政经济委员会副主任委员、重庆兴农融资担保集团有限公司董事、重庆渝开发股份有限公司党委副书记。

罗异先生与持有公司5%以上股份的股东、实际控制人、公司其他董事、监事和高级管理人员不存在关联关系，不存在不得提名为高级管理人员的情形；没有受过中国证监会及其他有关部门的处罚和证券交易所惩戒；不存在因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规被中国证监会立案稽查的情形；没有持有本公司股份；不是失信被执行人；符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件、《深圳证券交易所股票上市规则》及交易所其他相关规定等要求的任职资格。

（四）人员变动所需程序及其履行情况

2021年12月30日，发行人第九届董事会第二十次会议审议通过了《关于选举公司董事长的议案》，选举艾云先生为公司第九届董事会董事长；审议通过了《关于补选专业委员会委员的议案》，选举艾云先生为公司提名委员会委员，战略委员会选举艾云先生为战略委员会主任委员；审议通过了《关于聘任公司总经理的议案》，聘任罗异先生为公司总经理；审议通过了《关于选举公司董事的议案》，提名罗异先生为公司第九届董事会董事候选人，《关于选举公司董事的议案》尚需提交公司2022年第二次临时股东大会进行审议。

本次人员变动对发行人公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力无不利影响。

二、受托管理人履责情况

国开证券在获悉上述事项后，及时与发行人进行了沟通。

截至本临时报告出具日，发行人各项业务经营情况正常。

国开证券后续将密切关注发行人对本次债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》及《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提醒投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

备查文件：

- 1、重庆渝开发股份有限公司董事长、总经理辞职公告；
- 2、重庆渝开发股份有限公司第九届董事会第二十次会议决议公告
- 3、重庆渝开发股份有限公司关于召开2022年第二次临时股东大会的通知。

（本页无正文，为《重庆渝开发股份有限公司公开发行 2019 年公司债券临时受托管理事务报告》之签署页）

债券受托管理人：国开证券股份有限公司



2022 年 1 月 11 日