

江苏五洋停车产业集团股份有限公司

2021 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日
- 2、业绩预告情况：预计净利润为负值
- 3、业绩预告情况表：

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损 16,400 万元—12,400 万元	盈利：14,841.70 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损 20,400 万元—16,400 万元	盈利：13,068.89 万元
营业收入	157,000 万元—162,000 万元	163,156.37 万元
扣除后营业收入	156,000 万元—161,000 万元	162,068.60 万元

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关数据是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计。公司已就业绩预告有关事项与年审会计师事务所进行了预沟通，公司与年审会计师事务所在业绩预告方面不存在分歧。

三、业绩变动原因说明

1、2021 年上半年，全资子公司山东天辰智能停车有限公司（以下简称“天辰智能”）原经营管理团队相继离职，造成订单量锐减；2021 年 6 月初公司调整天辰智能的组织架构，顺利完成新管理团队的组建，天辰智能经营管理恢复正常，

下半年实现中标合同订单 18,530 万元。

天辰智能 2021 年实现销售收入 1.75 亿元，与去年同期相比销售收入减少 1.5 亿元，严重收不抵支，因同期收入急剧下降、原材料价格大幅上升、上半年经营管理层动荡等诸多因素叠加，导致报告期内天辰智能亏损约 6,200 万元。

公司于 2017 年完成对天辰智能 100% 股权的收购，形成商誉 16,715.70 万元。报告期内，天辰智能经营业绩下滑亏损巨大，其未来经营状况和盈利能力存在不确定性。根据《企业会计准则第 8 号——资产减值》及相关会计政策规定的要求，经过初步分析测试，公司判断因收购天辰智能形成的商誉存在减值迹象，预计计提商誉减值准备 7,000 万元。

2、报告期内，公司钢材年平均采购价格与去年同期相比涨幅约 30%，部分链条、铸件、锻件等外购件因钢材价格大幅上升而上涨，短期内带来巨大成本增加难以消化；铜、铝、锌大宗商品价格大幅上升导致部分外购件和表面处理成本急剧增加；因芯片价格大幅飙升，产品控制单元成本大幅增加，导致公司产品毛利率下降，影响本期利润。

3、公司车库业务部分合同为年度战略合同，且合同订单执行周期基本为 6-12 个月或更长时间，2021 年实现销售收入大部分为 2020 年签订的合同订单，合同价格不能随着大宗商品价格变动进行调整，导致报告期内车库业务生产成本上涨，产品毛利率下降，影响本期利润；公司智能物流及仓储业务部分合同为年框合同，合同于年初签署，年度内基本无法更改，基于维系战略客户关系，导致部分智能物流及仓储业务合同出现亏损。

4、报告期内，预计非经常性损益对公司净利润的影响金额约为 4,000 万元。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门进行初步测算的结果，具体财务数据公司将在 2021 年年度报告中详细披露。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

江苏五洋停车产业集团股份有限公司

董 事 会

2022 年 1 月 28 日