

棕榈生态城镇发展股份有限公司

2021 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间:2021 年 1 月 1 日—2021 年 12 月 31 日

2、预计的经营业绩: 净利润为负值

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：50,000.00 万元 - 70,000.00 万元	盈利 4,424.21 万元
	比上年同期下降：1230.15% - 1682.20%	
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：39,000.00 万元 - 58,000.00 万元	亏损：27,189.70 万元
	比上年同期下降：43.44% - 113.32%	
基本每股收益	亏损：0.34 元/股 - 0.47 元/股	盈利：0.03 元/股
营业收入（如适用）	350,000 万元-450,000 万元	482,115.38 万元
扣除后营业收入（如适用）	350,000 万元-450,000 万元	481,205.24 万元

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。就本次业绩预告，公司与年审会计师事务所进行了预沟通，截止目前，双方不存在重大分歧。

三、业绩变动原因说明

1、报告期内，公司业绩变动的主要原因是受宏观经济形势及新冠疫情影响，导致公司开展的各工程项目进度有所放缓，营业收入整体规模较上年同期减少；2020 年-2021 年期间，公司依托控股股东的协同效应在河南省内

承接了较多工程业务，但由于 2021 年受河南省突发暴雨灾害及新冠疫情的影响，导致公司在河南区域内新签订单转化为产值的进度比预期出现滞后；公司基于谨慎性原则，根据相关会计准则对资产进行减值测试，计提了资产减值损失和信用减值损失；同时因为本报告期无相关股权转让事项，投资收益确认较上年同期减少。

2、报告期内，由于梅州市土地储备中心收回参股公司梅州时光文化旅游开发有限公司位于梅江区三角镇两宗土地，初步测算对当期归属于上市公司股东的净利润及非经常性损益影响约-13,000.00 万元至-10,000.00 万元。

四、其他相关说明

本次业绩预告由公司财务部门初步估算,具体财务数据以 2021 年年度报告全文及摘要披露的数据为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2022 年 1 月 28 日