

证券代码：002163

证券简称：海南发展

海控南海发展股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2022-001

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	国泰君安组织的联合调研电话会议
时间	2022年2月9日16:30-17:00
地点	深圳市南山区南海大道2061号新保辉大厦17楼会议室
上市公司接待人员姓名	副总经理、董事会秘书周军；证券事务代表冯琳琳
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、介绍公司2021年度业绩预计情况及2022年度幕墙工程产业经营目标等相关内容。</p> <p>答复：公司2022年1月29日披露了《2021年度业绩预告》，预计2021年度归母净利润为7,200万元-10,000万元。如业绩预告所述，公司业绩主要受幕墙产品业绩下滑、砂矿剩余储量减少及光伏玻璃毛利率下降等影响，业绩与上年同期相比有所下降。公司2022年度将积极调整产业布局、进一步加强降本增效措施，经营方面继续专注深耕幕墙工程主业。</p> <p>公司幕墙工程业务主要集中在控股子公司深圳市三鑫科技发展有限公司（以下简称三鑫科技）经营，三鑫科技主营业务为幕墙与内装工程，在国内机场工程建设领域具有相对优势，有丰富的机场、大型场馆类工程建设经验和业绩；公司自有规模化的幕墙产品加工厂；具有成熟、专业的商务、技术、</p>

复杂工程施工管理等方面的核心能力。

公司抢抓粤港澳大湾区和海南自贸港的战略发展机遇，基础设施建设以及互联互通将给建筑装饰行业带来较大的商机。公司幕墙工程业务将聚焦于幕墙工程及内装工程，主要在经济热点地区的新、扩建机场和医院、学校、剧院等公共建筑领域开展承接项目业务，三鑫科技幕墙工程与内装产业市场定位以政府、央企、上市公司等高质量大客户为主，充分利用品牌优势、大客户资源优势，形成以海南和粤港澳大湾区的“双区域”为重点的目标市场，充分发挥外装幕墙工程的优势带动内装业务协同发展。

2、如何看待今年海南省政府提出的 1000 亿免税销售额目标？

答复：据海南省商务厅统计，2021 年海南离岛免税店全年总销售额已突破 600 亿元；2022 年春节期间，岛内 10 家免税店经营持续保持快速增长态势，具体数据可参考海南省公布的数据信息。在此良好发展形势下，海南省政府正持续推动并落实国际旅游消费中心建设实施方案各项任务，在日前发布的《政府工作报告》中将“抓消费”作为 2022 年重点工作举措之一，确保经济平稳增长，并提出要提升海南免税购物国际竞争力，力争实现 1000 亿元的销售目标。

控股股东承诺注入公司的全球精品是海南离岛免税业务的经营主体之一，经过过去一年的培育发展，市场影响力和美誉度持续提升，2022 年全球精品将在控股股东的统筹与支持下继续做好免税品经营相关业务，努力提升离岛免税销售业绩，在建设海南国际旅游消费中心等各方面发挥更加积极的作用。

3、今年全球精品免税店的目标是什么？

答复：全球精品免税店目前还不属于公司经营业务主体，公司尚无全球精品的经营情况信息披露。据了解，2022 年海

	<p>控全球精品免税城一期、二期已建设完成，目前将全力筹开三期建设。</p> <p>4、岛民免税业务现在的进展情况，是否有更新？</p> <p>答复：公司已完成对海南海控免税品集团有限公司参股45%股权的投资事项，目前岛民免税业务具体政策尚未出台，该公司尚未开展实际业务，后续将持续关注相关进展。</p> <p>5、非公开发行推进情况如何？</p> <p>答复：关于公司2021年非公开发行股票事项相关工作目前正在推进中，同时，控股股东承诺注入免税业务及资产的相关事项未发生变化，进展情况可关注公司后续公告。</p>
附件清单(如有)	无。
日期	2022年2月10日