

公司代码：600113

公司简称：浙江东日

**浙江东日股份有限公司**  
**2021 年年度报告摘要**

## 第一节 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 [www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn) 网站仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 天健会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经董事会决议，公司2021年度拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数分配利润。本次利润分配方案如下：

公司拟向全体股东每10股派发现金红利人民币2.40元（含税）。截至2021年12月31日，公司总股本411,431,160股，以此计算合计拟派发现金红利人民币98,743,478.40元（含税）。本年度公司现金分红金额占合并报表中归属于上市公司股东的净利润比例为15.14%。

如在利润分配预案披露之日起至实施权益分派股权登记日期间公司总股本发生变动的，公司拟维持分配总额不变，相应调整每股分配比例。如后续总股本发生变化，将另行公告具体调整情况。

本次利润分配预案尚需提交公司2021年年度股东大会审议。

## 第二节 公司基本情况

### 1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	浙江东日	600113	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	谢小磊	戴儒哲
办公地址	浙江省温州市鹿城区市府路168号合众大厦12层	浙江省温州市鹿城区市府路168号合众大厦12层
电话	0577-88812155	0577-88812155
电子信箱	xxl@dongri.com	drz@dongri.com

## 2 报告期公司主要业务简介

农产品批发市场在我国农产品流通领域发挥着重要的核心作用。自 1978 年我国农产品流通打破计划体制后，历经 40 多年的发展，已经形成了以农产品批发市场为枢纽的多元化农产品流通格局。随着信息技术的快速发展，信息流日益畅通，商流日益高效化，物流逐渐合理化，资金流的安全性、便捷性不断提高。包括产地市场、销地市场和集散地市场在内的农产品批发市场体系，在促进农业生产商品化、专业化、规模化和形成农产品大市场、大流通格局、促进农业结构调整、实现增产增收和保障城镇居民的“菜篮子”、“米袋子”供应等方面，都发挥了不可替代的重要作用，已成为我国农产品流通体系的枢纽、促进产销衔接的关键节点、服务产区农民的平台和保障城市居民食品供应的有效载体。

近年来，政府高度重视农产品市场体系建设，并将促进农产品批发市场发展作为重要任务，持续列入中央一号文件。2021 年的中央一号文件《关于全面推进乡村振兴加快农业农村现代化的意见》进一步明确指出“加快健全现代农业全产业链标准体系”，“推进公益性农产品市场和农产品流通骨干网络建设”，“加强农产品质量和食品安全监管，发展绿色农产品、有机农产品和地理标志农产品”，“支持市场主体建设区域性农业全产业链综合服务中心。支持农业产业化龙头企业创新发展、做大做强”。

报告期内，财政部办公厅、商务部办公厅发布《关于进一步加强农产品供应链体系建设的通知》，其中提出：“支持公益性农产品批发市场升级改造”，“发展农产品冷链物流。支持农产品流通企业建设规模适度的预冷、贮藏保鲜等设施；鼓励农产品批发市场建设冷链加工配送中心和中央厨房等，增强流通主渠道冷链服务能力”，“加强产地流通基础设施建设”，“完善农产品零售网点。支持农贸市场、菜市场、社区菜店等农产品零售市场实施环境改造；发展智慧农贸市场”，“强化产销对接长效机制。”

### 公司所从事的主要业务、经营模式：

报告期内，公司主营业务收入主要由三部分组成，分别来自于农副产品批发交易市场业务、生鲜食材配送业务（配菜业务）和豆制品生产加工领域的相关业务。2021 年度，农副产品批发交易市场业务占公司营业收入比例为 43.03%；生鲜食材配送业务（配菜业务）占公司营业收入比例为 37.70%；豆制品生产加工领域的业务占公司营业收入比例为 11.55%。

#### 1. 农副产品批发交易市场的经营模式

农副产品批发交易市场的主要业务包括店面/摊位租赁、交易管理以及提供其他市场配套服务。对于以租赁形式引入的经营户，市场对其进行严格筛选，并与其签订租赁合同，通过为其提供经营店面/摊位和综合性服务向其收取租金及管理费。该等经营店面/摊位只对外租赁，不对外销售。市场与承租方签订租赁合同，明确约定租赁期限、租金及经营用途等，租赁期限一般为一年。

对于开放市场中无固定店面/摊位的经营户，由于其流动性较高，市场借助电子结算系统，按照实际成交金额的一定比例收取交易服务费。市场为确保场内交易商品的质量安全，在交易期间对商品质量进行抽查并公示检测结果，对检测不合格的商品予以清退销毁，对相应的经营户采取市场禁入等措施。此外，因物流配送等需要，农产品批发市场的车辆进出较为频繁，为更好地维护市场秩序，市场对入场车辆按一定标准收取车辆管理费。

#### 2. 生鲜食材配送业务（配菜业务）的经营模式

公司的生鲜食材配送业务系借助公司下属农副产品批发交易市场的规模优势、商品价格优势及公司的品牌知名度，为各大单位、机关食堂、酒店提供蔬菜、肉品、粮油以及其他农副产品的集采和配送服务，客户的获取一般通过投标方式，盈利来源主要为商品利润加成。

#### 3. 豆制品生产加工领域的业务

报告期内，公司收购温州市雪顶豆制品有限公司 100% 股权，以豆制品加工业务作为切入点，拓展公司在农产品生产加工领域的相关业务。雪顶豆制品主要从事豆制品的研发、生产和销售，

产品注册商标为“雪顶”。经过多年的发展，如今已成为浙南地区颇具规模的豆制品生产企业和“放心豆制品工程”示范企业，在全国豆制品行业中排名前 50 强。

### 3 公司主要会计数据和财务指标

#### 3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2021年	2020年		本年比上年 增减(%)	2019年
		调整后	调整前		
总资产	3,057,180,557.88	1,975,098,547.74	1,949,611,724.03	54.79	1,903,235,878.05
归属于上市公司股东的净资产	2,105,346,588.15	1,485,482,550.61	1,485,482,550.61	41.73	1,456,514,965.30
营业收入	645,396,707.96	543,990,155.20	504,059,396.46	18.64	498,371,052.15
归属于上市公司股东的净利润	652,355,859.69	35,018,289.36	29,643,294.55	1,762.90	136,071,112.57
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	115,586,062.97	96,136,652.66	90,811,607.85	20.23	118,593,455.91
经营活动产生的现金流量净额	251,880,482.48	211,246,596.26	201,957,902.13	19.24	160,322,147.66
加权平均净资产收益率(%)	36.44	2.38	2.03	增加 34.06个 百分点	10.59
基本每股收益(元/股)	1.59	0.09	0.07	1,666.67	0.35
稀释每股收益(元/股)	1.59	0.09	0.07	1,666.67	0.35

#### 3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	136,484,047.40	158,561,970.72	162,144,117.10	188,206,572.74
归属于上市公司股东的净利润	25,758,502.28	38,277,500.71	38,110,259.13	550,209,597.56
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	25,571,553.92	32,673,683.62	37,533,751.30	19,807,074.13
经营活动产生的现金流量净额	126,891,738.50	48,961,188.80	62,995,645.58	13,031,909.60

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

#### 4 股东情况

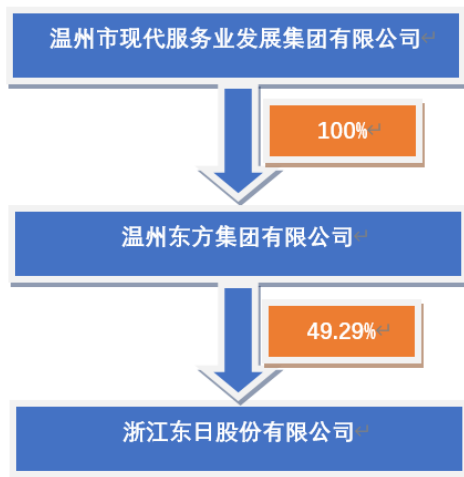
##### 4.1 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

单位：股

截至报告期末普通股股东总数（户）					23,647		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					33,612		
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）					不适用		
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）					不适用		
前 10 名股东持股情况							
股东名称 （全称）	报告期内 增减	期末持股 数量	比例 （%）	持有有 限售条 件的股 份数量	质押、标记或冻结 情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
温州东方集团有限公司		202,807,800	49.29		无		国有法 人
胡再富		3,034,271	0.74		未知		境内自 然人
胡政一		2,643,100	0.64		未知		境内自 然人
孟文莹		2,202,430	0.54		未知		境内自 然人
朱贤芳		1,587,300	0.39		未知		境内自 然人
陈学军		1,550,000	0.38		未知		境内自 然人
官金华		1,450,000	0.35		未知		境内自 然人
卢晓旺		1,423,550	0.35		未知		境内自 然人
王敏		1,283,410	0.31		未知		境内自 然人
李振桂		1,251,500	0.30		未知		境内自 然人
上述股东关联关系或一致行动的 说明	公司未发现前十大股东之间及前十名无限售条件股东之间存在关联关系或者一致行动人的情况						
表决权恢复的优先股股东及持股 数量的说明	不适用						

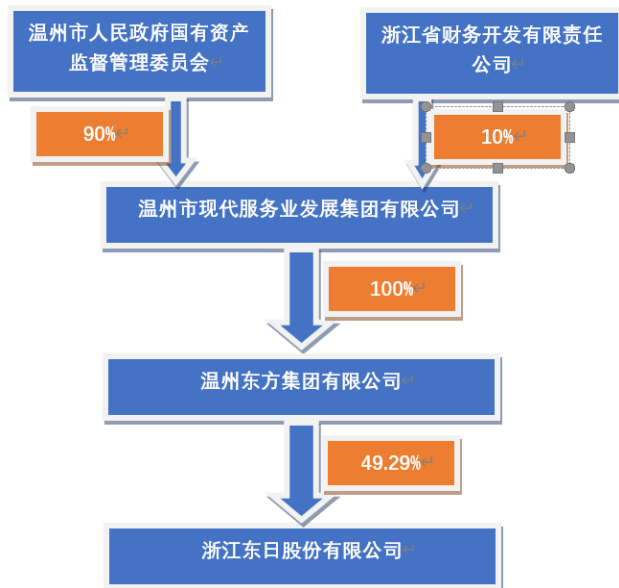
#### 4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



#### 4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



#### 4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

#### 5 公司债券情况

适用 不适用

### 第三节 重要事项

1 公司应当根据重要性原则，披露报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

报告期末，公司总资产 305,718.06 万元，比上年末增加 54.79%；全年营业收入为 64,539.67 万元，比上年增加 18.64%；实现归属于上市公司股东的净利润为 65,235.59 万元，比上年增加 1762.90%；扣除非经常性损益后的归属于上市公司股东的净利润为 11,558.61 万元，比上年增加 21.18%。

2 公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的，应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

适用 不适用