
债券代码：136360	债券简称：16 富力 04
债券代码：136361	债券简称：16 富力 05
债券代码：135468	债券简称：16 富力 06
债券代码：114022	债券简称：16 富力 11
债券代码：155061	债券简称：18 富力 08
债券代码：155106	债券简称：18 富力 10
债券代码：155404	债券简称：19 富力 01
债券代码：155405	债券简称：19 富力 02

广州富力地产股份有限公司 关于公司债券存续期重大事项的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

根据《上海证券交易所公司债券上市规则（2018年修订）》、《上海证券交易所非公开发行公司债券挂牌转让规则（2018年修订）》、《深圳证券交易所非公开发行公司债券挂牌转让规则》等相关制度规定，广州富力地产股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）现就公司债券存续期重大事项披露如下：

一、公司经营活动正常

近期，公司相关债券成交价格出现异常波动，经核查，公司不存在重大应披露未披露事项等未充分履行信息披露义务情形。截至本公告出具日，由于外部金融形势、市场环境变化及公司债券到期兑付等原因，公司阶段性面临流动性困难，公司正持续积极采取包括但不限于促进销售、加速回款及加快资产处置进度等一切必要及可行的措施筹措资金应对短期流动性压力，目前公司经营活动正常。

二、公司拟推进公司债券展期工作安排

公司于2016年发行了广州富力地产股份有限公司2016年公司债券（第三期）品种一（以下简称“本期债券”），债券简称“16 富力 04”，债券代码136360.SH，债券余额19.5亿元，当期利率6.7%，将于2022年4月7日（以下简称“兑付日”）

到期兑付。截至目前，公司预计无法于本期债券兑付日前筹措到足额兑付资金，拟于近期与债券持有人就本期债券的展期事宜进行沟通。目前展期方案尚未最终确定，公司将充分做好债券持有人沟通工作，根据实际情况尽快确定展期方案，并根据与债券持有人的沟通进展情况确定债券持有人会议召开日期，尽最大可能保障债券持有人的权益，严格遵守有关法律法规，认真履行信息披露义务，及时做好信息披露工作。敬请投资者注意有关投资风险。

特此公告。

(以下无正文)

(本页无正文，为《广州富力地产股份有限公司关于公司债券存续期重大事项的公告》之盖章页)



广州富力地产股份有限公司

2022 年 3 月 16 日