

证券代码：000058、200058

证券简称：深赛格、深赛格 B

公告编号：2022-016

# 深圳赛格股份有限公司 2021 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：至 2021 年 12 月 31 日，公司总股本为 1,235,656,249 股，扣除不参与本次利润分配的股份 4,455,577 股（即公司控股股东深圳市赛格集团有限公司回购注销补差股份）后，公司拟以 1,231,200,672 股为基数，每 10 股派发现金红利 0.10 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	深赛格、深赛格 B	股票代码	000058、200058
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张良（代行）	向茜茜	
办公地址	深圳市福田区华强北路群星广场 A 座三十一楼	深圳市福田区华强北路群星广场 A 座三十一楼	
传真	0755-83975237	0755-83975237	
电话	0755-83747939	0755-83741808	
电子信箱	segcl@segcl.com.cn	xiangqq@segcl.com.cn	

### 2、报告期主要业务或产品简介

2021 年度，公司主营业务包括以通信市场、电子专业市场为核心的电子市场流通业务，以物业经营及物业管理服务为

核心的城市服务业务，以新能源与检验检测认证为代表的战略性新兴产业。

2021 年度，公司的经营模式为：以“电子市场+”战略为指引，通过品牌价值提升、经营模式优化，提高电子专业市场的服务质量，保持行业领先地位；以电子专业市场、物业经营及管理服务为支撑，纵向向产业链上下游延伸，横向聚焦战略性新兴产业，通过投资并购、资源整合等多重途径，加速向战略性新兴产业发展平台转型。

公司秉持高质量、可持续发展的理念，积累了良好的口碑、品牌、信用、社会及行业等内外部资源，为实现公司产业长远布局及发展提供坚实保障。

#### 1. 电子市场流通领域

公司通过长期稳健经营，建立了以华强北为中心，覆盖珠三角、长三角，辐射全国的连锁电子专业市场体系，积累了丰富的商户资源，是国内乃至亚洲规模领先的综合类电子专业市场，在国内外拥有较高的品牌影响力，奠定了公司的行业领军地位。同时，在运营团队方面，公司经过多年的发展，锻造出一支职业化、市场化、专业化的运营团队，沉淀了成熟的市场运营管理经验。

#### 2. 物业经营管理与城市服务领域

公司具有国家一级物业管理资质，经过多年的发展已经成长为具备超高层楼宇、政府及公共物业服务能力和科技实力于一体的国内一流物业服务提供商，先后多次荣获“2021 年中国物业服务企业综合实力 100 强企业、2021 年第二届深圳品牌百强企业、中国质量信用 AAA 级企业、广东省物业管理行业发展 40 周年优秀企业”等荣誉资质。公司通过科学技术赋能，深挖物业经营和管理的内在生长和外延突破，逐步向科技化、数字化、智慧化的城市服务提供商转变，核心竞争力持续增强。

#### 3. 新能源业务领域

公司已经逐步形成碲化镉光伏玻璃生产制造及销售、新能源电站投资建设及其延伸产品开发等多环节于一体的全产业链条。公司生产的发电玻璃具有弱光性能好、温度系数低、长期衰减低、美观大方、可灵活定制、透光性可调等优势，作为绿色建筑环保材料能够广泛应用在光伏建筑一体化等多个领域，随着国家“碳达峰、碳中和”等政策实施，公司将加快发电玻璃的应用场景开发，助力绿色经济发展。

#### 4. 检验检测认证领域

公司在检验检测认证领域布局了试验服务及试验设备研发制造两大环节，同时覆盖了航空航天、轨道交通等优质的下游细分领域。公司拥有多项发明专利等知识产权，自主研发制造的大推力电动振动试验系统在国内处于行业领先地位，奠定了坚实的市场基础和客户优势，技术能力和服务质量得到国家航天航空等有关单位的认可，在行业内形成一定影响力。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：元

	2021 年末	2020 年末	本年末比上年末增减	2019 年末
总资产	5,632,373,265.14	5,830,977,104.07	-3.41%	6,190,598,894.81
归属于上市公司股东的净资产	1,984,760,159.28	1,905,722,149.42	4.15%	1,899,384,178.95
	2021 年	2020 年	本年比上年增减	2019 年
营业收入（元）	1,994,653,376.81	1,403,665,817.37	42.10%	1,493,227,561.06
归属于上市公司股东的净利润（元）	46,382,677.88	25,924,861.87	78.91%	78,447,278.89
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	14,502,483.78	-23,361,507.86	162.08%	-1,694,690.46
经营活动产生的现金流量净额（元）	754,029,738.42	243,544,355.42	209.61%	430,499,191.36

基本每股收益（元/股）	0.0375	0.0210	78.57%	0.0635
稀释每股收益（元/股）	0.0375	0.0210	78.57%	0.0635
加权平均净资产收益率	2.41%	1.37%	1.04%	4.17%

## （2）分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	463,208,485.25	490,557,963.33	463,738,204.04	577,148,724.19
归属于上市公司股东的净利润	33,065,039.59	14,819,726.60	5,581,315.83	-7,083,404.14
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	28,784,190.03	6,242,107.42	1,713,984.30	-22,237,797.97
经营活动产生的现金流量净额	-64,410,695.22	62,434,054.37	28,434,808.01	727,571,571.26

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是  否

## 4、股本及股东情况

### （1）普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	68,137	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	67,127	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
深圳市赛格集团有限公司	国有法人	56.70%	700,618,759	450,857,239	\	\	
刘国成	境内自然人	0.59%	7,296,402	0	\	\	
LISHERYNZHANMING	境外自然人	0.44%	5,450,100	0	\	\	
刘国洪	境内自然人	0.29%	3,605,661	0	\	\	
龚茜华	境外自然人	0.24%	2,940,000	0	\	\	
徐月英	境内自然人	0.16%	1,983,900	0	\	\	
侯秀兰	境内自然人	0.13%	1,633,000	0	\	\	
罗海金	境内自然人	0.12%	1,502,275	0	\	\	
王进军	境内自然人	0.12%	1,433,500	0	\	\	

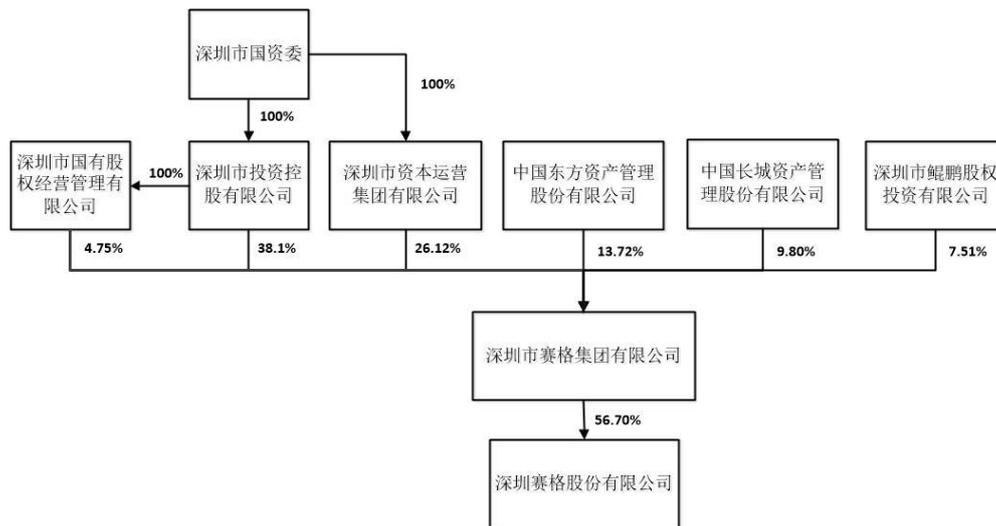
钱继东	境内自然人	0.10%	1,240,345	0	\	\
上述股东关联关系或一致行动的说明		赛格集团与其他股东之间不存在关联关系，亦不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人的情况。其他股东之间是否存在关联关系或是否属于一致行动人不详。				
参与融资融券业务股东情况说明（如有）		境内自然人侯秀兰持有公司 1,633,000 股，全部通过融资融券投资者信用账户持有。				

## （2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## （3）以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用  不适用

## 三、重要事项

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
1.关于减持公司持有的深圳华控赛格股份有限公司股票事项	2020年09月10日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第十二次临时会议决议公告》《关于拟减持公司持有的深圳华控赛格股份有限公司股票的公告》
	2020年11月27日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《关于减持深圳华控赛格股份有限公司股票的实施进展情况公告》
	2021年01月13日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《关于减持深圳华控赛格股份有限公司股票的实施情况公告》
2.关于选定《证券时报》《证券日报》《上海证券报》《香港商报》以及巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn</a> ）为公司2021年度信息披露媒体事项	2021年01月26日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第十九次临时会议决议公告》

3.关于聘请北京市中伦（深圳）律师事务所为公司2021年度证券法律顾问事项	2021年01月26日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第十九次临时会议决议公告》
4.关于聘任向茜茜女士为公司证券事务代表事项	2021年01月26日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第十九次临时会议决议公告》
5.关于制定未来三年（2021年-2023年）股东回报规划事项	2021年04月27日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《未来三年（2021年-2023年）股东回报规划》
6.关于使用自有闲置资金购买理财产品的事项	2021年04月27日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《关于使用自有闲置资金购买理财产品的公告》
7.关于投资上海玛曲检测技术有限公司事项	2021年06月10日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第二十二次临时会议决议公告》《关于投资上海玛曲检测技术有限公司的公告》
8.2020年度权益分派事项 公司2020年年度利润分配方案为：以公司总股本1,235,656,249股为基数，向全体股东每10股派发现金红利0.10元（含税），送红股0股（含税），2020年度不进行资本公积金转增股本。	2021年07月01日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《2020年年度权益分派实施公告》
9.关于“5·18”赛格广场大厦振动事件情况	2021年07月16日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《关于“5·18”赛格广场大厦振动事件相关情况的公告》
	2021年09月08日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《关于赛格广场大厦恢复使用的公告》
	2022年01月07日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《关于“5·18”赛格广场大厦振动事件对公司经营影响的公告》
10.关于公司董事、高管变动情况 (1) 张剑女士辞去公司董事职务，公司聘任方建宏先生为公司董事； (2) 姚晨航先生辞去公司独立董事职务，公司聘任刘生明先生为公司独立董事； (3) 董事会秘书、副总经理彭爱云先生辞去公司董事会秘书、副总经理等职务，董事会指定公司董事、总经理韩兴凯先生代行董事会秘书职责； (4) 公司董事长张良先生代行董事会秘书职责。	2021年08月10日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第二十三次临时会议决议公告》《关于董事辞职及补选董事的公告》
	2021年08月18日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第五次会议决议公告》《关于董事会秘书辞职及指定董事、总经理代行董事会秘书职责的公告》
	2021年08月24日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第二十四次临时会议决议公告》《关于公司独立董事辞职及补选独立董事的公告》
	2021年09月10日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《深圳赛格股份有限公司2021年第一次临时股东大会决议公告》
	2021年11月16日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《关于董事长代行董事会秘书职责的公告》
11.关于向控股股东借款的关联交易事项	2021年08月24日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第二十四次临时会议决议公告》《关于向控股股东借款暨关联交易的公告》
	2021年09月10日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《深圳赛格股份有限公司2021年第一次临时股东大会决议公告》
12.关于投资弗锐德天宇环境科技成都有限公司事项	2021年09月24日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第二十五次临时会议决议公告》《关于投资弗锐德天宇环境科技成都有限公司的公告》
13.调整第八届董事会审计委员会、薪酬与考核委员会成员事项	2021年10月28日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第二十六次临时会议决议公告》
14.关于对深圳证券交易所关注函回复的事项	2021年11月24日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《关于对深圳证券交易所关注函回复的公告》
15.关于参加2021深圳辖区“沟通传递价值，交流创造良好生态”上市公司投资者网上集体接待日活动的公告网上集体接待日活动事项	2021年11月27日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《关于参加2021深圳辖区“沟通传递价值，交流创造良好生态”上市公司投资者网上集体接待日活动的公告网上集体接待日活动公告》
16.关于《公司章程》《股东大会议事规则》修订事项	2021年12月10日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第二十七次临时会议决议公告》《公司章程（修订稿）》《股东大会议事规则（修订稿）》
	2021年12月29日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《2020年第二次临时股东大会决议公告》《公司章程》《股东大会议事规

		则》
17.关于续聘2021年度审计机构事项	2021年12月10日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第二十七次临时会议决议公告》《关于续聘2021年度审计机构的公告》
	2021年12月29日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《公司2021年第二次临时股东大会决议公告》
18.关于公开发行公司债券事项	2021年12月10日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《第八届董事会第二十七次临时会议决议公告》《关于公开发行公司债券的公告》
	2021年12月29日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《公司2021年第二次临时股东大会决议公告》
19.公司2018年面向合格投资者公开发行公司债券日常事项	2021年04月16日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《2018年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）临时受托管理事务报告（2021年第1期）》
	2021年06月22日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《2018年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）2021年跟踪评级报告》
	2021年06月30日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《2018年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）受托管理事务报告（2020年度）》
	2021年12月22日	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> 《公司2018年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）2021年本息兑付暨摘牌公告》