

# 武汉三镇实业控股股份有限公司

## 关于 2022 年度固定资产投资计划的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 投资金额：预计 2022 年度公司固定资产投资额共计 7.04 亿元
- 特别风险提示：详见本公告“对外投资的风险分析”部分

### 一、固定资产投资计划概述

根据公司经营发展战略的需要，为增强公司污水处理能力，扩大公司生产经营规模，同时确保公司污水处理业务满足国家环保政策的规定及社会公众需求，2022 年度公司拟采用自有资金、银行贷款及其他资本市场融资手段等方式筹措资金，实施部分污水处理厂、泵站等改扩建工程项目。具体项目投资计划如下：

序号	项目名称	项目性质	项目总投资 (万元)	2021 年计划 投资额 (万 元)
1	南太子湖污水处理厂五期扩建工程	续建	87,187	19,600
2	龙王嘴污水处理厂扩建工程（四期）	续建	59,897	16,590
3	汤逊湖污水处理厂尾水排江工程	续建	71,304	19,810
4	汤逊湖污水处理厂尾水排江工程（二期）	新建	15,177	10,500
5	龙阳湖泵站及出站管道改造工程	新建	6,544	3,850
合计			240,109	70,350

上述“南太子湖污水处理厂五期扩建工程”、“龙王嘴污水处理厂扩建工程（四期）”、“汤逊湖污水处理厂尾水排江工程”项目已经以前年度董事会及股东大会审议通过并开工建设。

本次 2022 年度固定资产投资计划已经公司第八届董事会第二十八次会议审

议通过，尚需提交 2022 年 4 月 15 日召开的公司 2021 年年度股东大会审议。（详见公司 2022 年 3 月 19 日临 2022-012 号、临 2022-017 号公告）

上述项目不属于关联交易和重大资产重组事项。

## 二、固定资产投资项目基本情况

### （一）南太子湖污水处理厂五期扩建工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资 87,187 万元，截止 2021 年末累计已支付 21,976 万元，2022 年计划支付 19,600 万元。

2、项目主要建设内容：南太子污水处理厂五期扩建 10 万立方米/日规模污水处理设施，处理后尾水水质达到《城镇污水处理厂污染物排放标准（GB18918-2002）》一级 A 标准。

3、项目周期：2020 年 12 月-2023 年 6 月

4、项目进度：正在主体结构施工。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，处理规模将增加 10 万立方米/日。项目建成后将提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

### （二）龙王嘴污水处理厂扩建工程（四期）（续建）

1、项目投资额：该项目总投资约 59,897 万元，截止 2021 年末累计已支付 22,559 万元，2022 年计划支付 16,590 万元。

2、项目主要建设内容：将处理能力由 30 万立方米/日扩建至 40 万立方米/日，出水水质达到 GB18918《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级 A 标准。

3、项目周期：2020 年 12 月-2022 年 12 月

4、项目进度：正在主体结构施工。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，处理规模将增加 10 万立方米/日。项目建成后将提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

### （三）汤逊湖污水处理厂尾水排江工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资 71,304 万元，截止 2021 年末累计已支付 5,411 万元，2022 年计划支付 19,810 万元。

2、项目主要建设内容：处理后的尾水经汤逊湖污水处理厂内泵站提升后，沿滨湖路、武大园路、华师园北路、茅店山路和三环线敷设的管道进入巡司河，

最终排入长江。管道全长约 11.6km。

3、项目周期：2020 年 11 月-2022 年 12 月

4、项目进度：正在进行竖井施工与顶管顶进。

5、项目对上市公司的影响：为贯彻与执行国家关于环境保护、污水治理有关政策法规、规范及标准，结合武汉市城市总体规划及污水、流域水环境等规划，通过改变汤逊湖污水处理厂现状尾水排放途径，确保该厂生产运行及尾水排放满足国家相关法律法规的要求，规避环保违法风险。

#### （四）汤逊湖污水处理厂尾水排江工程（二期）（新建）

1、项目投资额：该项目总投资 15,177 万元，2022 年计划支付 10,500 万元。

2、项目主要建设内容：将汤逊湖污水处理厂尾水排江管一期工程从东港进行延伸，二期工程为沿东港-巴黎春天-文化大道-李桥一路-巡司河进行双排 DN1200 管敷设，长度约 2 公里。

3、项目周期：2022 年 1 月-2022 年 12 月

4、项目进度：正在进行大临搭建工作。

5、项目对上市公司的影响：按照环保要求，为了与汤逊湖污水处理厂排江一期工程管道衔接发挥系统效应，并防止尾水通过陈家山闸排入长江影响白沙洲水厂水源地安全，确保污水处理厂生产运行及尾水排放满足国家相关法律法规的要求，规避环保违法风险。

#### （五）龙阳湖泵站及出站管道改造工程（新建）

1、项目投资额：该项目总投资约 6,544 万元，2022 年计划支付 3,850 万元。

2、项目主要建设内容：将泵站规模由 1.0 立方米/秒扩容至 1.4 立方米/秒，并同步改造更新电气、除臭等设施；沿金龙南路和三角湖北路新建出站管道，其中 DN1000 毫米污水压力管道约 1660 米，d1200~d1350 毫米污水重力管道约 990 米。

3、项目周期：2021 年 11 月-2022 年 12 月

4、项目进度：正在进行大临搭建工作。

5、项目对上市公司的影响：龙阳湖污水泵站服务片区污水管道已超负荷运行，存在流速过大的潜在风险；同时，由于泵站部分配套设施老化，无法满足运行需求，需对其进行更新改造。项目建成后，将极大提升片区污水系统的运输能

力及安全性，降低区域水环境污染的可能性，提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

### **三、对外投资对上市公司的影响**

通过实施以上固定资产投资项目，污水处理设计规模合计将增加 20 万立方米/日，年污水处理量最大可增加约 7,300 万立方米，能够提升主营业务经营规模及市场份额，有利于增强生产经营效益及盈利能力，降低运行成本，消除运行及环保风险，规模效应及区域经营优势更加明显，进一步巩固了公司在武汉市水务行业的市场地位。

### **四、固定资产投资项目的风险分析**

鉴于建设工程项目受到诸多外部因素影响，因此，上述工程项目存在不能如期完工及投资额超概算的风险。针对以上风险，公司将制定严密的进度总控制计划，合理安排工期，通过组织、管理、经济、技术等措施对各项目进度进行全程控制，同时通过规范合理的招投标，选择实力强、经营好的专业工程建设单位，并利用合同条款控制工期风险，监督施工单位进度计划的执行，从而有效确保建设项目的如期完成；同时，公司将充分发挥在水务项目建设方面的管理优势及积累的丰富经验，在保证项目工程质量的前提下，严格控制设计、招标、施工等各个环节的成本费用，加强项目跟踪审计工作，力争建设资金控制在批复的投资概算范围内。

特此公告。

武汉三镇实业控股股份有限公司董事会

2022 年 3 月 19 日