

证券代码：871691

证券简称：易景环境

主办券商：渤海证券

易景环境科技（天津）股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

因日常经营需要，本公司拟租赁公司实际控制人杨罡先生名下的房产作为经营办公场所。房产坐落于天津市西青区友谊南路与外环交口东北侧天湾园公建1号楼，房产面积为4442.57平方米。

（二）表决和审议情况

公司已于2022年3月18日召开第二届董事会第十八次会议，审议通过《关于公司向关联方承租办公场所暨关联交易的议案》，关联董事杨罡先生回避本议案表决，本议案无需提交公司股东大会进行审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 自然人

姓名：杨罡

住所：天津市河西区环湖中路天卉公寓1-1-901

关联关系：杨罡先生系公司控股股东、实际控制人、董事长。

三、交易的定价政策、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

公司与杨罡先生进行的本次关联交易属于正常的商业交易行为，遵循有偿、公平、公允、自愿的商业原则，交易价格系按市场方式确定，定价公允合理，成交价格与市场价格不存在较大差异。对公司持续经营能力，营业利润及资产状况无不良影响，公司独立性没有因关联交易受到不利影响，不存在损害公司及其他股东利益的情形。

四、交易协议的主要内容

本公司租赁公司实际控制人杨罡先生名下的房产作为经营办公场所，房产面积为 4442.57 平方米，租期 5 年，自 2022 年 3 月 22 日至 2027 年 3 月 21 日，免租期 3 个月，租金为 1.7 元/平·天，租期总租金为 13,088,255.48 元。根据房屋租赁市场行情，经双方协商每年可对租金进行调整，调整范围不得大于上一年度 10%。

五、关联交易的目的及对公司的影响

公司收到现办公场所房东的告知将收回租赁给公司经营办公所使用的房产，本次关联交易系解决公司经营办公场所的需求。公司与关联方交易价格依据市场条件公平、合理确定，对公司未来的经营有积极影响。不存在损害挂牌公司和其他股东利益的情形，不影响公司的独立性。

六、备查文件目录

与会董事签字确认并加盖董事会印章的公司《第二届董事会第十八次会议决议》。

易景环境科技（天津）股份有限公司

董事会

2022 年 3 月 22 日