

证券代码：000729

证券简称：燕京啤酒

公告编号：2022-05

## 北京燕京啤酒股份有限公司

### 关于子公司土地收储事宜的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 重要内容提示：

- 1、本次子公司土地收储事项已经公司第八届第十次董事会审议通过，无需提交公司股东大会审议。
- 2、本次子公司土地收储事项不构成关联交易，也不构成重大资产重组事项。本次交易实施不存在重大法律障碍。
- 3、本次子公司土地收储补偿款为人民币 5000 万元，经公司财务部初步测算，上述补偿事项会对公司 2022 年度收益形成积极影响，影响金额约为 2543 万元，最终金额以会计师事务所审计的结果为准。

北京燕京啤酒股份有限公司（以下简称“燕京啤酒”或“公司”）于 2021 年 12 月 22 日以通讯表决方式召开第八届第十次董事会，审议通过了《关于同意子公司土地收储的议案》，同意公司子公司-燕京啤酒（山东无名）股份有限公司（以下简称“燕京无名”）将土地交由邹城市人民政府收储，具体内容详见公司 2021 年 12 月 24 日披露的公司《第八届董事会第十次会议决议公告》（公告编号：2021-39）。现将子公司土地收储有关事项的进展公告如下：

#### 一、最新进展

根据燕京无名与邹城市自然资源和规划局签订的国有土地收储协议，燕京无名收到土地收购补偿款 5000 万元。

##### 1、收储土地位置及面积

邹城市自然资源和规划局收储燕京无名地块位于大胡中街东，名泉路北，土地面积 16001 平方米，土地证号为邹国用（99）字第 082507373 号。

##### 2、土地收储与处置方式

该宗土地为燕京无名取得国有出让土地，经协商，由邹城市自然资源和规划局依法收回该宗国有出让土地使用权，纳入政府土地储备，根据城市规划重新安排使用，原国有出让土地使用权登记依法予以注销。

### 3、土地移交时间

燕京无名应在 2022 年 3 月 31 日前将土地移交给邹城市自然资源和规划局。

### 4、土地使用权补偿价格

邹城市自然资源和规划局对燕京无名收储地块进行补偿，补偿金额为人民币 5000 万元。

## 二、对公司的影响

公司本次收储的土地均为燕京无名公司资产，不会对公司的生产经营活动产生重大不利影响。

根据相关国有土地收储协议，本次土地收储补偿款为 5000 万元人民币，经公司财务部初步测算，上述补偿事项会对公司 2022 年度收益形成积极影响，影响金额约为 2543 万元，最终金额以会计师事务所审计的结果为准。

## 三、风险提示

1、本次土地收储的税收影响目前尚未经有关税务机关的最后核定。公司需要根据上述土地具体的实施收储情况以及土地收购补偿款收取的时间，来核定相应会计年度的净利润金额。

2、本次土地收储补偿事项对公司 2022 年度收益的影响金额以会计师事务所审计的结果为准。

3、公司将按照相关法律法规规定，对燕京无名土地收储的后续进展情况履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

## 四、备查文件

1、银行进账单。

2、收储协议。

特此公告。

北京燕京啤酒股份有限公司董事会

二〇二二年三月三十日