

股票代码：000564

股票简称：\*ST 大集

公告编号：2022-033

## 供销大集集团股份有限公司 关于公司经营正常的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

供销大集集团股份有限公司（以下简称“公司”）近期基本面和经营情况受到了中小股东、媒体等较多的关注，为保证信息披露公平性，公司就相关事项说明如下：

### 一、关于公司运营情况的说明

#### （一）公司基本面良好

截至目前，公司基本面一切正常。公司在 2021 年度开展了破产重整，重整后公司债务情况有极大改善，尤其是利息部分，较重整前大幅下降，有息负债规模也较重整前有明显下降。

#### （二）公司经营活动有序开展

公司业务主要涵盖商业购物中心、超市、商贸地产及电商等四个方面，具体如下：

1. 公司商业购物中心业务以实体门店经营为核心，以“联营+租赁”为主的模式开展门店经营，并聚焦消费者需求变化及各地市场情况，适时进行经营模式转型，部分由自营或联营向租赁模式转型，通过整租、分租将部分物业出租以获得稳定收入，同时，对传统百货门店向新零售商业门店转型。截至 2021 年底，公司共持有 11 家商业购物中心，分别位于西安、海口、天津、南京、常熟、芜湖、长春等地，营业面积约 70 万平方米。

2. 公司超市业务截至 2021 年底，公司共有超市门店 88 家，主要分布于广东、陕西等区域，营业面积约 20 万平方米。其中，“顾客隆”品牌拥有门店数量 68 家，加盟门店 600 余家，为公司超市业务主要品牌。

3. 公司商贸地产业务依托内外部相关资源，整合商贸物流产业链上下游，在城市群周边开发建设运营商贸物流，为公司商业、物流等业务提供支撑，推动区域经济均衡发展。截至 2021 年底，公司共有重点商贸物流项目 4 个，运营商业物业面积约 52

万平方米，待销售面积约 13 万平方米，在建项目建筑面积约 78 万平方米。

4. 公司电商业务以海口、西安为两大运营中心，集中力量发展“超集好”电商平台，旗下主营国内农特产品的“超集好国内商城”和主营跨境免税商品的“超集好跨境购”的业务规模均在培育扩大过程中。

### （三）关于疫情对运营的影响

近期国内多地出现了散发疫情，公司目前除长春地区业务因当地疫情原因按政府要求停业外，其余地区业务均正常开展，公司将持续保持与当地政府在疫情期间相关政策的积极沟通，在其指导和要求下有序开展本年度运营及业务发展。

## 二、其他事项说明

公司仍存在《深圳证券交易所股票上市规则》（以下简称“《上市规则》”）规定的被实施退市风险警示及其他风险警示的情形，如公司 2021 年度财务报告被年审机构出具保留意见、无法表示意见或否定意见的审计报告等触及《上市规则》第 9.3.11 条终止股票上市情形的，公司股票将面临被终止上市的风险，详见公司 2022 年 3 月 26 日《关于公司股票可能被终止上市的风险提示公告》（公告编号：2022-031）。公司已进行相关整改，详见公司 2022 年 3 月 26 日《关于自查公告中所涉事项整改进展的公告》（公告编号：2022-030）。公司 2021 年度的审计工作正在进行，公司正积极配合审计机构相关工作，加强审计沟通，确保 2021 年度财务审计报告保质保量，按时出具。

目前，受重整后战略投资人引入工作尚在进行中，国内疫情环境等多方面因素影响，公司经营仍面临一定困难，公司上下正团结一心，持续推进管理重整，积极应对挑战，有信心确保各项生产经营稳定发展，为投资者创造价值回报。公司就目前面临的问题应对解决措施如下：

1、积极与当地政府和重要合作伙伴沟通，努力在公司业务、疫情期间减免扶持政策、未来发展政策支持等方面取得更大进展。

2、随着公司 2021 年年报披露，自查整改问题推进解决，战略投资人引进的工作将打开新局面，将更有利于战略投资人引入的洽谈和选择。目前，公司仍在持续接洽潜在战略投资人。

3、持续提升广东顾客隆经营水平。公司超市业务依托广东顾客隆，凭借顾客隆

旗下的“乐的”、“生鲜公社”双品牌，在粤港澳大湾区将作为公司重点布局发展的区域，后续计划每年拓展社区便利店开店及加盟，持续做大规模，扩大区域网络。

4、进一步完善公司法人治理结构、内部控制体系与风险防范机制，夯实公司发展基础。同时，通过公司人力资源变革、财务预算指标强监控、业务经营指标提升、考核体系优化完善等各项提升工作，提升经营水平，增强上市公司市场竞争力。

公司指定的信息披露媒体为《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》及巨潮资讯网([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn))，公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。敬请广大投资者关注相关公告，谨慎决策，注意投资风险。

特此公告

供销大集集团股份有限公司

董 事 会

二〇二二年四月一日