

上海尤安建筑设计股份有限公司 2021年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本公告所载 2021 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2021 年度主要财务数据和指标

单位：人民币万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	95,537.37	92,556.05	3.22%
营业利润	35,397.14	34,095.08	3.82%
利润总额	35,402.81	34,088.39	3.86%
归属于上市公司股东的净利润	30,400.46	29,228.70	4.01%
扣除非经常性损益后的归属于上市公司股东的净利润	27,940.66	27,147.69	2.92%
基本每股收益（元）	4.15	4.87	-14.78%
加权平均净资产收益率	12.97%	50.60%	减少 37.63 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	358,420.06	113,531.07	215.70%
归属于上市公司股东的所有者权益	318,006.81	70,553.83	350.73%
股本	8,000.00	6,000.00	33.33%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	39.75	11.76	238.01%

二、经营业绩和财务状况情况说明

1、报告期的经营情况、财务状况及影响经营业绩的主要因素

报告期内，公司克服了 2021 年下半年以来下游房地产行业整体增幅快速下滑的严重不利影响，积极开拓市场，大力调整客户结构，实现营业收入和净利润的同步增长。2021 年度，公司实现营业收入 95,537.37 万元，同比增长 3.22%；营业利润 35,397.14 万元，同比增长 3.82%；利润总额 35,402.81 万元，同比增长 3.86%；归属于上市公司股东的净利润 30,400.46 万元，同比增长 4.01%；扣除非经常性损益后的归属于上市公司股东的净利润 27,940.66 万元，同比增长 2.92%。

报告期内，公司完成了首次公开发行股票并在创业板上市，募集资金净额226,652.52万元，使公司资产规模上升较快。截至2021年12月31日，公司总资产358,420.06万元，同比增长215.70%，归属于上市公司股东的所有者权益318,006.81万元，同比增长350.73%。公司财务状况良好，资产负债结构更加稳健。

2、增减变动达30%以上项目的主要原因

报告期末，公司总资产、归属于上市公司股东的所有者权益、股本和归属于上市公司股东的每股净资产分别较报告期初增加215.70%、350.73%、33.33%和238.01%，主要系公司首次公开发行股票收到募集资金所致。

报告期内，公司加权平均净资产收益率同比减少37.63个百分点，亦主要系公司首次公开发行股票收到募集资金，从而大幅增加了归属于上市公司股东的所有者权益，导致加权净资产收益率被摊薄所致。

三、与前次业绩预计的差异说明

在本次业绩快报披露前，公司根据相关法律法规规定未对2021年度业绩进行预计。

四、其他说明

本公告所载2021年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

五、备查文件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

上海尤安建筑设计股份有限公司董事会

2022年4月7日