

公司代码：600170

公司简称：上海建工

上海建工集团股份有限公司

2021 年年度报告摘要



第一节 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 立信会计师事务所为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

2021年度利润分配预案为：以公司总股本8,904,397,728股为基数，每10股派发现金红利1.45元（含税），预计分配利润1,291,137,670.56元，剩余未分配利润结转下一次分配。本预案须经公司股东大会批准后实施。

公司通过回购专用账户所持有本公司股份，不参与本次利润分配。如在本公告披露之日起至实施权益分派股权登记日期间，因回购股份致使公司总股本发生变动的，公司拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额。如后续总股本发生变化，将另行公告具体调整情况。

第二节 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	上海建工	600170	G建工

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李胜	施栋
办公地址	上海市东大名路666号	上海市东大名路666号
电话	021-35100838	021-35318170
电子信箱	ir@scg.com.cn	ir@scg.com.cn

2 报告期公司主要业务简介

上海建工是中国建筑行业先行者和排头兵，位列《工程新闻记录（ENR）》全球最大250家工程承包商第8位、《财富》世界500强第363位，是中国第三大预拌混凝土供应商。经过多年的发展，公司形成了以建筑施工业务为基础，设计咨询业务和建材工业业务为支撑，房地产开发业务和

城市建设投资业务为两翼的核心业务架构。近年，公司积极拓展城市更新、水利水务、生态环境、工业化建造、建筑服务业、新基建领域等六大新兴市场。目前，上海建工“五大事业群+六大新兴业务”覆盖投资、策划、设计、建造、运维、更新全产业链，可为客户提供高效的建筑全生命周期整体解决方案。

公司紧密围绕长三角一体化、粤港澳大湾区、京津冀协调发展、海南全面深化改革开放等国家战略，持续推进“全国化”战略纵深发展，在提升上海市场占有率的基础上，巩固深化“1+7+X”国内区域市场拓展格局，业务覆盖全国34个省级行政区的150多座城市。在海外42个国家或地区承建项目。上海建工连续多年荣获“中国对外承包工程优秀企业”“跨国经营先进企业”“中国对外承包工程企业社会责任金奖”“中国对外优惠贷款项目最佳执行企业”等殊荣。



1、建筑施工业务

建筑施工是上海建工传统优势业务，业务领域涵盖房屋工程（含公共建筑、商办楼宇、住宅房屋等）、基建工程（含轨道交通、道路、桥梁、隧道工程、园林绿化工程、水利水运工程、管道管廊工程等）、专业工程（工业工程、节能环保工程、海洋工程、电力工程等）、建筑装饰等。公司拥有的建筑业主要资质包括建筑工程施工总承包特级资质、市政公用工程施工总承包特级资质、市政行业工程设计甲级资质以及建筑行业（建筑工程）设计甲级资质等。上海建工已在超高层、钢结构、大跨度桥梁、装配式建筑、地铁轨交、园林绿化、地下空间综合开发、清洁能源、磁浮交通等多个领域形成了成套技术，不少处于国际领先地位，累计获中国建筑行业工程质量最高荣誉“鲁班奖”123项、“詹天佑奖”61项。

公司承建了中国第一高楼（上海中心大厦，632米）和第一高塔（广州塔，600米）；承建的一大批摩天楼（金茂大厦、上海环球金融中心、宁波中心大厦、南京金鹰天地广场、沈阳茂业中心、武汉恒隆广场、温州世贸中心大厦、南昌绿地中心、苏州东方之门、昆明恒隆广场等等）、大型场馆（迪斯尼乐园、上海天文馆、上海国际赛车场、浦东国际机场、虹桥综合交通枢纽、国家会展中心（上海）、上海世博会永久建筑、花博会永久建筑等等）先后成为城市地标景观；承建的一大批新基建、科研院校（腾讯长三角人工智能超算中心、硬X射线自由电子激光装置项目、钍基熔盐堆核能系统试验平台项目、上海光源、上海交通大学、复旦大学、上海科技大学、深圳大学、中山大学等众多高校校园等等）为推动科研、高等教育发挥了作用；承建的一大批高端制造

基地（特斯拉超级工厂、华虹无锡集成电路生产基地、华力集成电路生产基地、中国商飞基地等等）为中国“智造”夯实了基础；承建的一大批道路、桥梁、轨交工程（南浦大桥、杨浦大桥、卢浦大桥、东海大桥、上海磁悬浮、长沙磁悬浮、上海各地铁线路、天津、南京、杭州、宁波、成都等地轨交项目等等）体现了行业最高水准。

公司海外工程市场开拓足迹遍布亚洲、非洲、拉丁美洲和加勒比地区，以及北美、欧洲、太平洋地区等几十个国家和地区，曾先后承建了柬埔寨国家公路、巴萨河大桥、湄公河大桥、金边港集装箱码头、俄罗斯圣彼得堡波罗的海明珠、中国驻美国大使馆、赞比亚体育场、多米尼克大学城和国宾馆、马拉维国际会议中心、特多儿童医院、比利时天堂公园等数百项工程。

该项业务主要采取单一施工合同模式，涉及设计施工合同模式（包括 EPC（设计-采购-建造总承包）、EPCM（设计-采购-施工一体化管理总承包）等）。

2、设计咨询业务

上海建工内设 3 家具有甲级设计资质的大型勘测设计企业、1 个国家企业技术中心、1 个国家工程研究中心、2 个国家博士后科研工作站、8 个国家认证试验室和检测机构，超 6,000 名设计咨询人员，业务涵盖城乡规划、市政工程、房屋工程、园林工程、环保工程、建筑智能化、工程勘察、造价咨询、招标代理、项目管理等诸多领域，具有建筑行业、市政行业、风景园林等专业的最高设计资质，牵头主编或修订了综合管廊、地下空间、绿地设计、郊野公园、风景园林、海绵城市等行业标准和规范，累计完成了 3 万多项各类工程勘察设计咨询项目。

公司整合规划设计、构件制造、建筑安装，形成了关于装配式建筑、绿色环保建筑的设计开发、加工制作、工艺与装备、信息化建筑的系统产业成果。2000 年以来，与装配式建筑相关的科技成果，获上海市科技进步奖 14 项；获授权国际专利 2 项，获授权发明专利 70 余项。主编地方标准《装配整体式混凝土公共建筑设计规程》《装配整体式结构混凝土构件制作和质量检验规程》《装配整体式混凝土结构施工及质量验收规范》、标准图集《装配整体式混凝土住宅构造节点图集》，其中，《装配整体式混凝土公共建筑设计规程》是我国首部装配式公共建筑工程建设地方标准。

在上海的标志性工程有：南浦大桥、杨浦大桥、卢浦大桥、东海大桥、长江大桥、沪宁高速公路、沪杭高速公路、南北高架道路、虹桥综合交通枢纽、外滩交通综合改造、磁浮列车示范运营线、轨道交通 10 号线、延安路中运量公交系统、青草沙水源地原水工程、长桥水厂、白龙港污水处理厂、合流污水治理工程、外滩滨水区综合改造工程、外滩滨江景观照明更新工程、迪士尼乐园、浦东世博公园、老港生活垃圾卫生填埋场、白龙港污水处理厂污泥处理处置工程、嘉闵高架路（S32~莘松路）道路新建工程、震旦大厦、上海新国际博览中心、上海国际舞蹈中心、上海虹桥协信中心、奉贤九棵树艺术中心、浦江郊野公园、崇明花博会等。

全国标志性工程有：泉州海上丝绸之路艺术公园、济宁凤凰台植物公园、雄安唐河入淀口湿地生态保护项目、新疆迎宾馆、杭州地铁 5 号线、乌鲁木齐地窝堡国际机场枢纽、银川滨河黄河大桥、宁波市北环快速路、深港西部通道深圳侧接线、成都市二环快速路、都江堰西区水厂、拉萨纳金水厂、金門自大陆引水、重庆鸡冠石污水处理厂、昆明市第十一污水处理厂、广州大学城地下综合管廊、海口地下综合管廊、佛山现代有轨电车、厦门市生活垃圾分类处理厂、福州仓山龙津阳岐水系综合治理、郑州新区污水处理厂、呼和浩特市快速路环线 BRT 工程、重庆鹅公岩轨道专用桥、环巢湖地区生态保护修复三期、南京市城东废弃物综合处置中心工程、湖南湘江新区

智慧公交示范线、雄安新区容东片区、郑州市民公共文化服务区南区地下空间项目、西安咸阳国际机场三期、温州市域铁路 S2 线、佛山市文化中心博物馆、长江岸线南京下关滨江段环境综合整治、深圳市光明新区海绵城市、港珠澳大桥主体工程设计及施工咨询等等。

集团内设计企业积极走出国门，在肯尼亚设立东非分公司，先后在比利时、法国、德国、加拿大、印度尼西亚、尼日利亚、喀麦隆、安哥拉、坦桑尼亚、赞比亚、巴拿马等国承接项目。

该项业务主要为单一勘察、设计合同模式、管理合同模式（包括 PMC（项目管理合约）、PC（项目总控制）等），涉及设计施工合同模式（包括 DBB（设计招标施工）、DB（设计-施工）、DM（设计-管理）、CM（边设计边施工）等）、交钥匙工程合同模式（包括 EPC（设计-采购-建造总承包）、EPCM（设计-采购-施工一体化管理总承包）等）。

3、建材工业业务

建材工业业务板块是工程承包业务的关联细分行业，可以为公司的建筑施工业务提供支持，有利于提升公司业务的协同效应，并增强公司与客户的粘合力。作为公司业务的重要组成部分，公司该业务板块目前的主要产品涉及商品混凝土及预制构件、钢结构、中央空调等。

公司全资子公司上海建工建材科技集团股份有限公司是预拌混凝土、预制构件生产销售的龙头企业，业务范围辐射江苏、浙江、安徽、江西、四川等省份的多个重点城市，配套有建材石矿、外加剂、泵车运输等产业链。

建材科技集团共布局拌站 83 家，预拌混凝土年产量超 4,500 万立方米，位居上海第一、全国第三、世界第五，具有超高泵送混凝土、特种混凝土等各类高性能功能化混凝土的研发和生产能力；拥有丰富的预制构件生产经验和强大的预制构件生产能力，年产能近 75 万方；拥有完善的科技研发三级体系，技术和产品广泛应用于超高层建筑、地铁隧道、市政建设、公共建筑、工业建筑和民用建筑等领域，拥有全国建筑业科技进步与技术创新先进企业证书和上海科委颁发的“高新技术企业”证书，一批小众精品混凝土引领行业技术新风尚。报告期，C100 自密实堆石混凝土、防中子辐射蛇纹石混凝土研发成功，PC 构件和盾构管片等形成数字化生产线，有力支撑了集团新兴业务发展。

从上世纪八十年代起，建材科技集团承担了上海标志性建筑和重大建设工程项目的预拌混凝土供应，上海标志性建筑如上海展览中心、上海博物馆、上海大剧院、上海体育场、上海国际会议中心、国际环球金融中心、金茂大厦、东方明珠电视塔、上海科技馆、世博园区、上海中心大厦、上海迪士尼乐园、白玉兰广场等；各类交通枢纽如浦东国际机场、上海南站、虹桥交通枢纽、龙耀路隧道、北横通道等；各类高架桥梁如南浦大桥、杨浦大桥、徐浦大桥、卢浦大桥、东海大桥、闵浦大桥等。

建材科技集团先后荣获“全国五一劳动奖状”、“上海市重点工程实事立功竞赛金杯公司”、先后 8 届荣获“上海市文明单位”，连续 32 次获得“上海市重点工程实事立功竞赛优秀公司”，被特色命名为“建设先行官”。所参建的工程多次获得国家科技进步奖、中国土木工程詹天佑奖、国家鲁班奖和上海市白玉兰奖。

4、房产开发业务

公司房产开发业务包含房地产开发建设、销售、租赁以及物业管理等服务，相关业务主要由全资子公司建工房产负责。建工房产多年来按照“住宅为主和多元并举”的方针，主要以开发中高档住宅和保障性住房为主，辅以商业写字楼、标准厂房。建工房产开发的周康杭大型居住社区

等保障性居住社区获评“全国保障性住房工程质量示范项目”。在立足上海市场的同时，近年来公司也在积极开拓其他重点城市的房地产开发业务，业务已覆盖区域涉足天津、海口、南京、苏州、南昌、徐州等地，以优质的工程质量和 Service 获得了业主好评。2021 年，建工房产荣膺中指研究院“2021 中国房地产百强企业”荣誉。

近年来，公司房地产业务板块打造了以生态、科技、环保为显著特征的“海玥系”精品楼盘，分布于国内五座城市。办公楼、酒店、商业和工业园区等经营性资产规模稳步增长。经多年发展，房产开发业务对公司其它主营业务的拉动作用进一步增强，多年来共计拉动施工承包、设计咨询、建材工业等业务新签合同额累计数百亿元。

5、城市建设投资业务

自 1998 年上海建工以 BOT 方式投资 5.5 亿元建造上海延安路高架中段起，集团的基础设施投资产业得到了快速发展。目前，公司城市建设投资业务主要是以 PPP（即政府与社会资本合作）方式投资、建设包括道路交通、旧区改造、交通枢纽等在内的市政基础设施项目。投资建设的主要工程有：延安中路高架 BOT 项目、上海沪青平 BOT 项目、上海中环线 BT 项目、同三国道上海段 BOT 项目、上海地铁南站站 BT 项目、上海轨道交通世博专线 BT 项目、南京南站 BT 项目、南昌九龙湖新城起步区市政基础设施一期工程 BT 项目、江苏昆山中环线快速化改造工程 BT 项目、温州市瓯江口新区一期市政工程 PPP 项目、肇庆市火车站综合体建设项目 PPP 项目、珠海市西部中心城区（金湾区）海绵城市试点 PPP 项目、西湖大学建设工程 PPP 项目、青岛轨道交通产业示范区一期建设项目政府和社会资本合作（PPP）项目、常熟市洪洞水质净化厂 PPP 项目等等。历年来，公司城市建设投资项目新签合同保持适度规模，建设如期推进，有效拉动公司其他主营业务的发展。

该项业务主要为融资合同模式，包括 BT（建造-移交）、BOT（建造-运营-移交）、BOO（建造-拥有-运营）、BOOT（建造-拥有-运营-移交）、TOT（移交-运营-移交）、PFI（私营主导融资）、PPP（政府和社会资本合作）等。

在传统优势业务基础上，集团重点拓展六大新兴业务：

城市更新业务

城市更新业务重点拓展建筑修缮改建（历史保护建筑、旧区旧改、工业遗存与产业园区、商业设施等），历史地区保护性开发（城市历史风貌街区、古镇古城保护性开发等），城市基础设施改建与提升（交通枢纽、桥梁隧道、轨交公交、公路道路、综合管廊等）等业务。

生态环境业务

生态环境业务重点拓展园林景观、土壤修复（场地调查、设计、施工、药剂、装备；农田、工业、矿山等）、流域治理（湖泊与水源地治理修复、城市河道综合治理、湿地修复治理、生态景观水环境构建、农业面源污染治理修复等）、废弃物处理（生活垃圾、建筑垃圾、危废医废处理、回收利用等）、噪声与光污染防治（机场防护屏、高架防护屏）等。

水利水务业务

水利水务业务重点拓展水利工程（环保疏浚、驳岸与堤防、水工泵闸、水坝水库、农田水利等）、海绵城市与内涝防控、原水与供水系统、污水排放系统、污水收集与处理、污泥处理、中水回用、智慧水务、市政管网综合修复改造等。

工业化建造业务

发挥集团设计、建筑安装综合优势，推动预制构件生产的标准化、集成化，项目现场施工的装配化、精益化，以及建筑工业化与智能建造的协同发展，重点拓展装配式、钢结构住宅、预制装配式交通基础设施（高架、高速、道路、桥梁、隧道等）市场。

建筑服务业

建筑服务业重点拓展建筑运营维护（建筑智慧运维、道路桥梁养护、轨道交通维保、其他运营维护等）、建筑电商、融资租赁等。

新基建领域

新基建领域重点拓展智慧城市、新型交通设施（高速磁浮、通用机场、城际铁路等）、新型能源设施（钍基熔盐堆核能、风能、太阳能工程设施）、新材料与装备配套等。

公司业务所处行业情况

建筑业产业联系广、技术发展有空间、就业吸纳能力有容量，是我国国民经济发展的支柱产业具有显著的稳增长，保就业功能。根据中国建筑业协会发布的《2021年建筑业发展统计分析》，2021年我国国内生产总值114.37万亿元，同比增长8.1%。同期，全社会建筑业实现增加值8.01万亿元，比上年增长2.1%，建筑业增加值占国内生产总值的比重为7.00%。

报告显示，具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业完成建筑业总产值29.31万亿元，同比增长11.04%；完成竣工产值13.45万亿元，同比增长10.12%；签订合同总额65.69万亿元，同比增长10.29%，其中新签合同额34.46万亿元，同比增长5.96%；房屋施工面积157.55亿平方米，同比增长5.41%；房屋竣工面积40.83亿平方米，同比增长6.11%；实现利润8,554亿元，同比增长1.26%。截至2021年底，全国有施工活动的建筑业企业128,746个，同比增长10.31%；从业人数5,282.94万人，同比下降1.56%；按建筑业总产值计算的劳动生产率为473,191元/人，同比增长11.89%。

上海市场方面，根据上海市住建委公开信息，2021年上海市重大工程、实事项目建设任务全面完成，重大工程完成投资1,957.5亿元，同比增长14.6%。这些重大工程项目聚焦长三角生态绿色一体化发展示范区、中国(上海)自由贸易试验区临港新片区、虹桥国际开放枢纽等重点区域，以加快推进科创产业和重大基础设施等重要领域项目建设为主。

根据国家“十四五”规划，2022年我国交通、水利、能源等基建项目建设空间巨大。年初，全国各地累计发布了超十万亿的重大项目投资清单。以上海为例，今年，市重大工程建设总投资预计将超2,000亿元，继续在稳增长、促投资、惠民生上发挥关键作用。“十四五”期间，全面启动280万平方米不成套职工住宅和小梁薄板房屋的更新改造，实施5,000万平方米各类旧住房更高水平更新改造。计划新增建设保障性租赁住房47万套（间），到今年年底，计划建设筹措保障性租赁住房24万套（间），完成“十四五”目标总量的一半以上。

综上所述，2021年建筑行业实现了较为稳健的增长，新年度仍具有持续发展的潜力和趋势。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2021年	2020年	本年比上年	2019年
--	-------	-------	-------	-------

			增减(%)	
总资产	353,765,891,761.73	321,356,733,551.09	10.09	257,280,896,509.10
归属于上市公司股东的净资产	40,961,565,677.84	36,680,492,648.99	11.67	33,054,137,607.00
营业收入	281,055,468,024.64	231,327,232,008.89	21.50	205,496,707,808.35
归属于上市公司股东的净利润	3,768,771,949.40	3,350,849,267.70	12.47	3,930,207,378.11
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	2,766,382,474.89	2,568,980,951.68	7.68	2,926,912,008.11
经营活动产生的现金流量净额	10,368,337,420.31	315,988,944.87	3,181.23	4,549,212,209.80
加权平均净资产收益率(%)	11.09	11.11	减少0.02个百分点	14.23
基本每股收益(元/股)	0.36	0.34	5.88	0.41
稀释每股收益(元/股)	0.36	0.34	5.88	0.41

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	63,338,137,544.82	71,876,165,912.62	73,344,373,687.73	72,496,790,879.47
归属于上市公司股东的净利润	140,562,722.28	1,233,412,111.01	1,585,572,169.13	809,224,946.98
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	400,803,605.31	968,143,592.19	766,751,600.65	630,683,676.74
经营活动产生的现金流量净额	-19,558,399,921.55	-490,289,358.92	8,268,956,968.20	22,148,069,732.58

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股东情况

4.1 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

单位：股

截至报告期末普通股股东总数(户)	171,773
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	173,574
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）						0	
前 10 名股东持股情况							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数量	比例 （%）	持有 有限 售条 件的 股份 数量	质押、标记或冻 结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
上海建工控股集团有 限公司	0	2,688,670,545	30.19	0	无	0	国有 法人
上海国盛（集团）有 限公司	933,810,910	1,770,570,065	19.88	0	无	0	国有 法人
长江养老保险股份有 限公司—长江养老企 业员工持股计划专项 养老保障管理产品— 上海建工	-89,040,000	320,472,626	3.60	0	无	0	其他
香港中央结算有限公 司	112,510,443	274,909,330	3.09	0	无	0	境外 法人
中国证券金融股份有 限公司	0	266,241,736	2.99	0	无	0	国有 法人
富国基金—上海国盛 （集团）有限公司— 富国基金光睿单一资 产管理计划	89,043,900	89,043,900	1.00	0	无	0	其他
周万沅	54,910,321	54,910,321	0.62	0	无	0	境内 自然 人
中央汇金资产管理有 限责任公司	-1,149,500	52,801,482	0.59	0	无	0	国有 法人
博时基金—农业银行 —博时中证金融资产 管理计划	0	43,766,883	0.49	0	无	0	其他
易方达基金—农业银 行—易方达中证金融 资产管理计划	0	43,766,883	0.49	0	无	0	其他
上述股东关联关系或一致行动的说明	上海建工控股集团有限公司为公司控股股东。“长江养老保险股份有限公司—长江养老企业员工持股计划专项养老保障管理产品—上海建工”为公司核心员工持股计划专户，由长江养老保险股份有限公司受托管理。公司未知其他股东间有何关联关系或一致行动。						

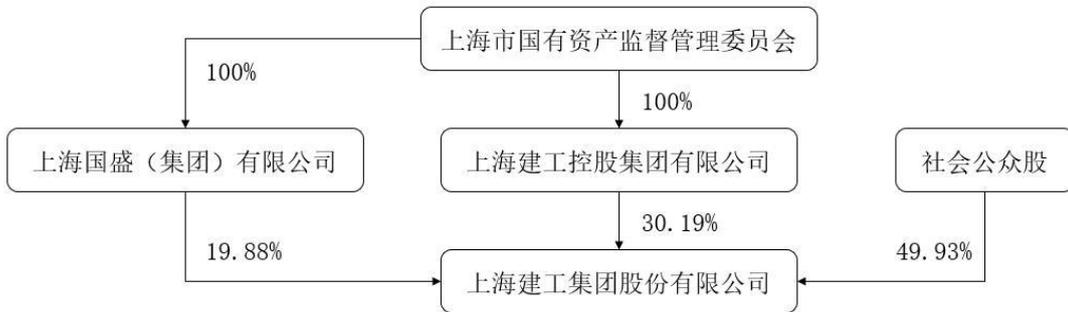
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

□适用 √不适用

5 公司债券情况

√适用 □不适用

5.1 公司所有在年度报告批准报出日存续的债券情况

单位:亿元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	到期日	债券余额	利率(%)
上海建工集团股份有限公司公开发行2018年可续期公司债券(第二期)	18 沪建 Y3	136955	2023年10月10日	15	5.45
上海建工集团股份有限公司2020年度第一期中期票据	20 沪建工 MTN001	102001466	2025年8月7日	20	3.95
上海建工集团股份有限公司2021年度第一	21 沪建工 MTN001	102101550	2024年8月16日	20	3.50

期中票据					
上海建工集团股份有限公司 2021 年度第二期中期票据	21 沪建工 MTN002	102180034	2024 年 11 月 18 日	20	3.49
天津住宅建设发展集团有限公司 2017 年度第一期中期票据	17 津住宅 MTN001	101772002. IB	2022 年 6 月 12 日	5	7.50

报告期内债券的付息兑付情况

债券名称	付息兑付情况的说明
18 沪建 Y1	已兑付债券本金
18 沪建 Y3	已偿付债券利息
20 沪建工 MTN001	已偿付债券利息
17 津住宅 MTN001	已偿付债券利息

报告期内信用评级机构对公司或债券作出的信用评级结果调整情况

适用 不适用

5.2 公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

主要指标	2021 年	2020 年	本期比上年同期增减(%)
资产负债率 (%)	85.42	86.34	-1.07
扣除非经常性损益后净利润	2,766,382,474.89	2,568,980,951.68	7.68
EBITDA 全部债务比	0.04	0.03	33.33
利息保障倍数	1.82	1.74	4.60

第三节 重要事项

1 公司应当根据重要性原则，披露报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

2021 年，在集团党委、董事会、监事会领导下，上海建工秉承“对标国际一流，聚焦核心能力”，开篇谋新局，砥砺再出发，稳妥发展核心业务，积极拓展新兴业务，实现了“十四五”良好开局。在报告期内，新签合同 4,425.06 亿元，同比增长 14.41%；实现营业收入 2,810.55 亿元，同比增长 21.50%，实现归母净利润 37.69 亿元，同比增长 12.47%。

报告期内公司主要经营情况详见《上海建工 2021 年年度报告》第三节“管理层讨论与分析”之“一、经营情况讨论与分析”内容。公司未来发展可能面临的风险详见《上海建工 2021 年年度报告》第三节“管理层讨论与分析”之“六、公司关于公司未来发展的讨论与分析”内容。

2 公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的，应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

适用 不适用