

公司代码：601789

公司简称：宁波建工

# 宁波建工股份有限公司 2021 年年度报告

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、大信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人周杰、主管会计工作负责人吴植勇及会计机构负责人（会计主管人员）王菊侠声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

### 五、 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司拟以利润分配股权登记日总股本1,086,798,590股为基数，向全体股东每10股派现金红利1.20元（含税），不转增股本，不送红股，剩余未分配利润结转下一年度。

### 六、 前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告所涉及的未来计划、发展等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

### 七、 是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

### 八、 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

### 九、 是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

### 十、 重大风险提示

本报告中对公司未来的经营展望是公司根据当前的宏观经济政策、市场状况做出的预判和计划，并不构成公司的业绩承诺。公司已在本报告中描述存在的风险因素，敬请查阅参阅本报告“第三节”管理层讨论与分析中公司关于未来发展的讨论。

### 十一、 其他

适用 不适用

## 目录

第一节	释义.....	4
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	管理层讨论与分析.....	9
第四节	公司治理.....	28
第五节	环境与社会责任.....	42
第六节	重要事项.....	45
第七节	股份变动及股东情况.....	64
第八节	优先股相关情况.....	69
第九节	债券相关情况.....	70
第十节	财务报告.....	76

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表
	报告期内在中国证监会指定的报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告
	载有公司法定代表人签名的公司2021年年度报告全文

## 第一节 释义

### 一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司、本公司、宁波建工	指	宁波建工股份有限公司
控股股东、宁波交投	指	宁波交通投资控股有限公司
通商集团	指	宁波通商集团有限公司
实际控制人、宁波市国资委	指	宁波市人民政府国有资产监督管理委员会
广天日月	指	宁波广天日月建设股份有限公司
股东大会	指	宁波建工股份有限公司股东大会
董事会	指	宁波建工股份有限公司董事会
建工集团	指	宁波建工工程集团有限公司
市政集团	指	宁波市政工程建设集团股份有限公司
建工建乐	指	宁波建工建乐工程有限公司
广天构件	指	浙江广天构件集团股份有限公司
建工投资	指	宁波建工投资有限公司
宁冶勘	指	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司
普利凯	指	宁波普利凯建筑科技有限公司
明森设计	指	宁波市明森建筑设计院有限公司
温州宁建	指	温州宁建投资有限公司
宁建金科	指	温州宁建金科投资管理有限公司
建兴物资	指	宁波经济技术开发区建兴物资有限公司
建工钢构	指	宁波建工钢构有限公司
建达起重	指	宁波建达起重设备安装有限公司
广天物流	指	宁波广天物流有限公司
广天建材	指	宁波广天新型建材有限公司
建工构件	指	宁波建工广天构件有限公司
顺安运输	指	宁波广天顺安运输有限公司
上饶广天构件	指	上饶广天建筑构件有限公司
盛源实业	指	浙江广天盛源实业有限公司
东兴沥青	指	宁波东兴沥青制品有限公司
新力建材	指	宁波新力建材科技有限公司
甬政园林	指	宁波甬政园林建设有限公司
盘州广天	指	盘州市广天建设有限公司
江油甬诚	指	江油甬诚建设发展有限公司
红宁建筑	指	巫溪县红宁建筑工程管理有限公司
广安宁建	指	广安市宁建广通建设管理有限公司
宏顺建设	指	宁海宏顺建设有限公司
甬宁建设	指	宁波甬宁建设有限公司
金建合伙	指	宁波金建股权投资合伙企业（有限合伙）
景兰合伙	指	宁波景兰基础设施投资合伙企业（有限合伙）
安森人力	指	宁波安森人力资源有限公司
融美科技	指	深圳市融美科技有限公司
融美合伙	指	深圳市融美科技有限合伙（有限合伙）
中经云	指	中经云数据存储科技（北京）有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所

元、万元	指	人民币元、万元
BIM	指	Building Information Modeling 建筑信息模型
BT	指	Build-Transfer 建设—转让
BOT	指	Build-Operate-Transfer 建设—运营—转让
EPC	指	承包商负责工程项目的设计、采购、施工安装全过程的总承包，并负责试运行服务
QES	指	质量、环境、职业健康与安全三合一标准体系认证
PPP	指	Public-Private-Partnership 政府与社会资本合作

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、 公司信息

公司的中文名称	宁波建工股份有限公司
公司的中文简称	宁波建工
公司的外文名称	Ningbo Construction Co.,Ltd
公司的外文名称缩写	NB CONSTRUCTION
公司的法定代表人	周杰

### 二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李长春	陈小辉
联系地址	浙江省宁波市鄞州区宁穿路 538 号	浙江省宁波市鄞州区宁穿路 538 号
电话	0574-87066873	0574-87066661
传真	0574-87888090	0574-87888090
电子信箱	licc@jiangong.com.cn	veichxh@163.com

### 三、 基本情况简介

公司注册地址	浙江省宁波市鄞州区兴宁路46号
公司注册地址的历史变更情况	
公司办公地址	浙江省宁波市鄞州区宁穿路 538 号
公司办公地址的邮政编码	315040
公司网址	www.jiangong.com.cn
电子信箱	nbjg601789@163.com

### 四、 信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》
公司披露年度报告的证券交易所网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司证券与投资部

### 五、 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称

A股	上海证券交易所	宁波建工	601789	
----	---------	------	--------	--

## 六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	大信会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	北京市海淀区知春路1号学院国际大厦15层
	签字会计师姓名	舒铭 白炳荣
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	长江证券承销保荐有限公司
	办公地址	上海市浦东新区世纪大道1198号世纪汇一座28楼
	签字的保荐代表人姓名	陈国华 仝金栓
	持续督导的期间	2020年8月6日至2022年12月31日

## 七、近三年主要会计数据和财务指标

### （一）主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2021年	2020年	本期比上年同期增减 (%)	2019年
营业收入	21,320,191,631.25	19,796,854,240.57	7.69	18,555,432,816.28
归属于上市公司股东的净利润	415,745,740.78	279,589,539.24	48.70	240,275,854.68
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	181,646,467.65	234,364,338.35	-22.49	198,306,159.23
经营活动产生的现金流量净额	-907,497,258.22	969,604,456.45	-193.59	1,138,961,626.73
	2021年末	2020年末	本期末比上年同期末增减 (%)	2019年末
归属于上市公司股东的净资产	3,871,735,541.85	3,569,466,207.59	8.47	2,894,426,344.27
总资产	20,831,128,531.99	18,622,308,037.43	11.86	15,768,762,657.39

### （二）主要财务指标

主要财务指标	2021年	2020年	本期比上年同期增减 (%)	2019年
基本每股收益（元/股）	0.4038	0.2687	50.28	0.2462
稀释每股收益（元/股）	0.3929	0.2552	53.96	0.2462
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	0.1640	0.2224	-26.26	0.2032
加权平均净资产收益率（%）	12.06	8.78	增加3.28个百分点	8.52
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	4.90	7.27	减少2.37个百分点	7.03

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

#### 八、境内外会计准则下会计数据差异

(一)同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(二)同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(三)境内外会计准则差异的说明：

适用 不适用

#### 九、2021年分季度主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	6,221,573,081.20	4,287,634,184.19	4,698,742,312.96	6,112,242,052.90
归属于上市公司股东的净利润	85,509,847.74	143,232,763.44	57,087,685.06	129,915,444.54
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	83,950,805.66	33,873,466.10	46,630,839.70	17,191,356.19
经营活动产生的现金流量净额	-862,718,470.20	107,098,571.92	-343,029,786.36	191,152,426.42

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

#### 十、非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2021 年金额	附注 (如适用)	2020 年金额	2019 年金额
非流动资产处置损益	104,323,287.83		3,031,860.50	770,289.43
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免				
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	32,587,730.06		24,926,991.17	26,291,251.66
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应				

享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
非货币性资产交换损益				
委托他人投资或管理资产的损益				
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备				
债务重组损益			2,813,116.09	
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等				
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益				
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	162,532,481.87		29,088,937.66	31,714,077.40
对外委托贷款取得的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,879,209.99		1,863,665.62	-1,714,677.96
其他符合非经常性损益定义的损益项目				
减：所得税影响额	58,703,451.97		13,707,356.62	13,309,962.68
少数股东权益影响额（税后）	12,519,984.65		2,792,013.53	1,781,282.40
合计	234,099,273.13		45,225,200.89	41,969,695.45

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

#### 十一、 采用公允价值计量的项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币



项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
其他权益工具投资	240,579,500.00	243,879,500.00	3,300,000.00	0.00
合计	240,579,500.00	243,879,500.00	3,300,000.00	0.00

## 十二、其他

适用 不适用

### 第三节 管理层讨论与分析

#### 一、经营情况讨论与分析

2021年，面对新冠肺炎疫情带来的持续挑战及房地产市场的震荡波动，宁波建工加强前瞻性思考，积极践行高质量发展理念，统筹推进企业发展和疫情防控，和衷共济、奋力拼搏，克服了诸多不利因素，业务整体呈现出稳中提质、稳中向优的良好态势。

报告期公司紧跟市场形势、紧盯“大市场、大业主、大项目”业务目标，承压前行、主动作为，提升经营质量，拓展业务市场。全年承接业务量262.48亿元，同比增长2.92%，其中房地产业务承接148.06亿元，业务占比56.41%；市政园林工程业务承接68.44亿元，业务占比26.07%；建筑工业化业务承接19.05亿元，业务占比7.26%；幕墙、装饰装修工程业务承接9.02亿元，业务占比3.44%；安装工程承接8.19亿元，占比3.12%；钢结构业务承接2.48亿元，业务占比0.94%，勘察设计及其他承接7.24亿元，占比2.76%。外地市场拓展方面，全年承接宁波市外浙江省内项目25.49亿元，占比10.45%，承接浙江省外项目46.69亿元，占比19.14%，其中浙江省外业务同比增长33.67%。

房地产业务审时度势精益求精。随着房地产行业的调整升级，公司强化了房地产业务的项目遴选及风险防控，主要与品牌信誉良好、资金实力雄厚的优势房企合作。报告期承接了宁波东部新城开发投资集团邱一村安置房C1-4项目及C1-5项目、慈溪车站路地块项目、宁波绿城浙砾房产项目及鄞州区JD06-02-12地块一标段项目、浙江荣盛宁波高新区品盛房产商住地产项目及龙港市象北D03-03地块项目、上海春申景城三、四街坊住宅小区四期等一系列优质量大项目。报告期公司继续保持与本地及浙江省内教育系统的良好合作关系，大力拓展教育类公建项目，全年承接了集士港九年一贯制学校（海西实验学校）新建工程、宁波前湾慈吉外国语学校、温州肯恩大学后勤综合楼建设工程、宁波诺丁汉大学室外运动场地改扩建项目等一系列项目。报告期公司深耕宁波，积极投身宁波市老旧小区改造项目，先后承接了鄞州区城镇老旧小区改造二期工程（一批次）、鄞州区“污水零直排”改造三期工程（一批次）III标段、白云街道2021年老旧小区改造工程（二期）施工等项目，随着《宁波市全面推进未来社区建设实施方案》的实施，本地未来社区建设及城乡风貌整治提升行动将为公司业务承接带来更多机遇。

抓住机遇加大本地制造业建筑市场经营。公司精准对接长三角先进制造业基地优势，深度发掘工业建筑市场机会，报告期承接了爱柯迪智能制造科技产业园项目、公牛集团年产1.8亿套LED灯生产基地建设项目、年产4.1亿套墙壁开关插座生产基地建设项目及研发中心总部基地项目、金力永磁（宁波）科技有限公司年产3000吨高端磁材及1亿台/套组件项目、广博集团电子专用高端金属粉体材料生产基地建设及搬迁升级项目、杭州市祥符水厂扩建项目、金鹿集团总部大厦等一系列优质项目。

市政园林业务稳中有进，外地拓展成果丰硕。报告期市政园林业务承接总量68.44亿元，其中宁波大市以外浙江省内业务占比12.53%，浙江省外业务占比32.12%。同时，业务创新取得新成绩，报告期首次承接了管廊盾构业务鄞州大道—福庆路综合管廊工程，高速公路养护业务喜迎突破，承接了象山港大桥及连接线、三门湾大桥及连接线养护工程。招宝山大桥北仑侧接线工程及杭州湾新区科兴路东延一期工程补充了公司一级公路桥梁建设及二级公路改建工程业绩，为后续业务成绩夯实基础。

建筑工业化板块面对需求低迷、原材料价格攀升的市场形势，紧抓成本管理实施“滴水成河”行动，优化规章制度、推进产品创新，行业地位得到加强。广天构件新建实心方桩生产线，且已具备“省标、国标”全序列实心方桩规模化批量生产能力，同时，致力于新技术的研发，UHPC超

高性能混凝土已试验研制成功。建工钢构新承接工程量 2.95 万吨，完成构件生产量 2.35 万吨，普利凯 PC 构件产能达 5.78 万立方，同比增长 17.58%。东兴沥青积极求新谋变，首次成功中标大型交通工程沥青采购、高速公路养护供料项目。报告期广天构件及新力建材双获全国混凝土行业高质发展示范企业，广天构件荣获浙江省绿色建材省级高新技术企业研发中心、宁波市轨道交通立功竞赛先进集体。

装饰装修板块以总承包业务为引领，夯实管理基础、充分发挥“建乐班”的人才发掘和培育作用提升管控水平，发起装修幕墙重新出发动员，稳固强化与建材供应商及开发商的战略协同关系，承接了博洋宁波时尚中心项目幕墙工程、宁波工业互联网研究院产业园项目幕墙工程、东钱湖湖景酒店幕墙工程等多个大型有特色有影响力的专业工程。勘察设计板块在稳步提升传统业务的同时，紧抓宁波市智慧勘察改革机遇，积极开拓创新，加强对勘察设计前沿新技术、新方法的学习和应用。宁冶勘承接了宁波市海曙区、鄞州的历史建筑测绘建档及房屋安全排查服务项目，宁波市鄞州区、海曙区、余姚市等地区的农房确权通过了各县市区组织的验收，同时抓住全国第一次自然灾害风险普查业务机遇，承接了宁波地区 80% 以上的项目，为公司带来新的利润增长点。建工集团发挥建工设计院和明森院两院资源互补优势，成立了建工院二所，以温州金融中心项目为试点协同合作，有效推动了设计团队和技术资源的整合，强化了企业设计、采购、施工总承包一体化能力。市政设计新设嘉兴办事处和上虞办事处，多点联动，中标率有所增长。

2021 年公司根据相关要求及经营实际，对现行的规章制度进行了全面梳理和优化提升，修订颁布了《总经理工作细则》、《对外担保管理办法》、《财务管理制度》、《投资管理制度》、《内部控制评价办法》、《内部审计制度》等一系列管理制度，进一步完善了内部管控体系，为公司平稳有序发展保驾护航。

报告期公司积极利用资本市场助力公司发展，以较低利率发行三期超短期融资券，共计募集资金 7 亿元，同时，公司拟发行 10 亿元长期限含权中期票据及 10 亿元中期票据的注册申请获得中国银行间市场交易商协会同意。超短期融资券及中期票据等的发行丰富了公司融资渠道，优化了融资结构，降低了经营成本，提升了竞争优势。

科技研发工作取得新成绩。年度内东兴沥青、新力建材、建工广天、广天重工四家企业获评国家高新技术企业，截至目前公司已拥有 9 家高新技术企业，科技研发实力进一步增强。公司全年获得发明专利 20 项、实用新型专利 92 项、软件著作权 5 项，获评省级工法 14 项，主编参编行业标准 9 项。完成《舟山港主通道工程北斗导航定位系统应用于跨海桥梁工程中的关键技术研究与应用示范》、《基于预制小箱梁的隐式盖梁施工技术研究》、《BIM 技术在砌体工程中精细化管理应用研究》等省级科研课题结题，新获省级科研课题立项 4 项，市级科研课题立项 12 项。

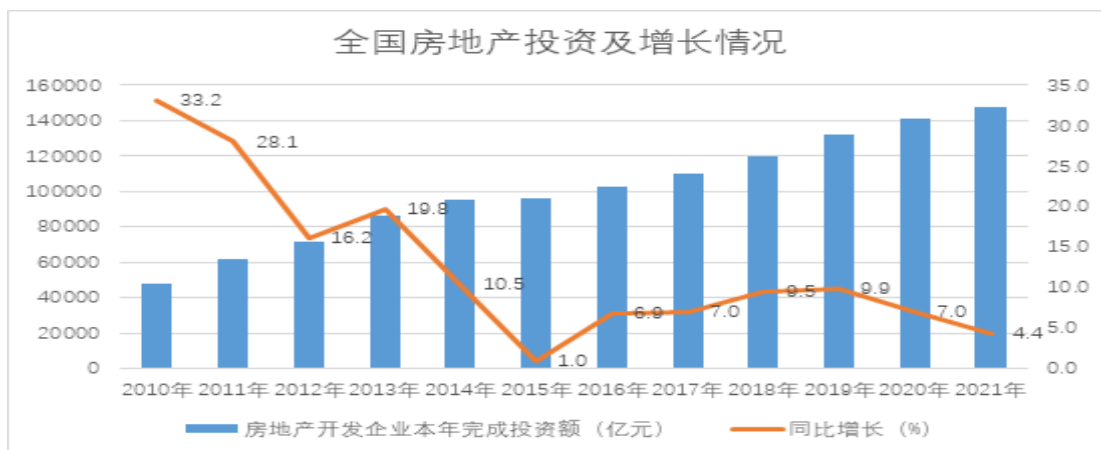
公司建筑业信息化持续赋能，数智系统助推项目管理，安全质量管理迈上新台阶，BIM 技术应用成效显著，全年累计获国家级奖项 4 项、省级奖项 1 项、市级奖项 1 项。建工集团打造了“数智建工”5+1 模式，完成了供应商协同管理系统 1.0 版本的设计开发，发票管理 2.0 版本和应收模块全面上线，业务财务一体化系统试点运行。市政集团市政云系统完成了二期扩容与双机热备建设，在分公司及项目部推进智能决策分析系统，远程视频会议系统建设集成完毕。建工建乐根据不同业务管理需要，对现有工作流程进行了深化提高，审批工作基本实现了“最多跑一次”。

2021 年公司获《财富》中国 500 强第 475 位、宁波市综合企业百强第 22 位、宁波市房地产建筑业纳税 50 强第 11 位（建筑业企业纳税第一位），宁波品牌百强榜服务业第 25 位；建工集团获全国工程建设诚信典型企业、浙江省建筑业先进企业；市政集团获中国施工企业管理协会信用等级评价 5 星、浙江省市政行业先进单位；建乐公司获中国建筑装饰协会信用 AAA 级、复评浙江省文明单位；广天构件获全国混凝土行业高质量发展示范企业、宁波市竞争力百强第 24 位；宁冶勘获浙江省勘察设计行业诚信单位、宁波市服务业百强企业。

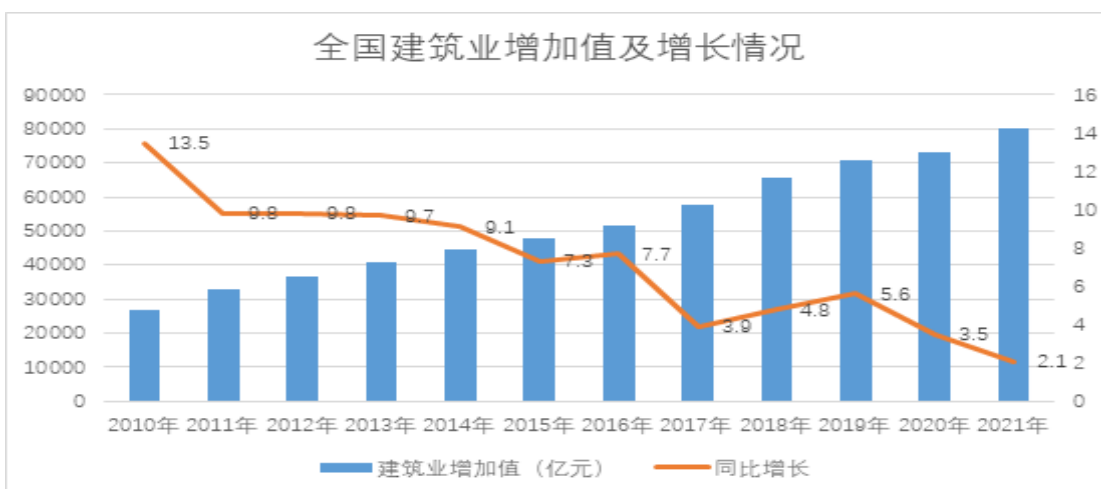
## 二、报告期内公司所处行业情况

建筑业是国民经济发展的重要支柱产业，在拉动经济增长、保障就业、推动新型城镇化建设和共同富裕等方面发挥着至关重要的作用。固定资产投资及房地产投资情况与建筑业发展密切相关，2021 年全社会固定资产投资 552884 亿元，比上年增长 4.9%。其中，固定资产投资（不含农户）544547 亿元，增长 4.9%。分区域看，东部地区投资比上年增长 6.4%，中部地区投资增长 10.2%，西部地区投资增长 3.9%，东北地区投资增长 5.7%。

2021 年房地产开发投资 147602 亿元，比上年增长 4.4%。其中住宅投资 111173 亿元，增长 6.4%；办公楼投资 5974 亿元，下降 8.0%；商业营业用房投资 12445 亿元，下降 4.8%。年末商品房待售面积 51023 万平方米，比上年末增加 1173 万平方米，其中商品住宅待售面积 22761 万平方米，增加 381 万平方米。全年各类棚户区改造开工 165 万套，基本建成 205 万套；全国保障性租赁住房开工建设和筹集 94 万套。



全年建筑业增加值 80138 亿元，比上年增长 2.1%。全国具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业利润 8554 亿元，比上年增长 1.3%，其中国有控股企业 3620 亿元，增长 8.0%。（数据来源：国家统计局）。



### 三、报告期内公司从事的业务情况

#### 1、公司的主要业务

公司主业为房屋建筑工程勘察、设计、施工、安装，市政道路桥梁、园林绿化，建筑装饰、建筑幕墙的设计、施工及预拌商品混凝土、水泥预制构件、装配式建筑等的生产、销售。

#### 2、主营业务经营模式

多年来公司建筑主业形成了以“大市场、大业主、大项目”为主的目标市场经营策略及总承包业务和专业分包业务相互配合的横向营销体系。公司通过成功孵化实施一大批富有影响力的“高、大、精、尖”项目，进行品牌经营，提升品牌优势，强化精品理念，深耕并巩固宁波本地及周边市场，拓展外地市场，逐步实现大区域发展。

生产经营方面，通常情况下在公司工程项目中中标签约之后，在公司各级职能管理部门管控、指导和支持下，由各子、分公司成立工程项目部负责具体项目履约过程中各项事务（合约、成本、进度、技术、质量、安全等）的策划、实施、管理与综合协调，完成各项工程任务。

#### 四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

公司自成立以来一直聚焦于建筑施工及相关业务，经过 70 年的积累和沉淀，目前已形成了以建筑施工、市政园林、装饰幕墙为核心，涵盖建筑科研、勘察测绘、工程设计、施工、安装、钢结构、商品混凝土、装配式建筑等完整而紧凑的产业链，各细分产业协同发展，整体效益日益增强。

经过产业优化和架构调整，公司形成了由上市公司母公司平台引领，下辖建工工程、市政集团、建工建乐三个总承包业务板块齐头并进，广天构件、宁冶勘等专业公司协同互补的产业拓展态势，受益于宁波建工母公司良好的战略管理、投资资产管理及资本经营能力，下辖各业务板块经营活力得到充分激发，上市公司总体经营风险有效降低，经营拓展能力大幅增强。

公司具有房屋建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、机电安装工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、地基与基础工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级资质、建筑幕墙工程专业承包壹级、起重设备安装工程专业承包壹级、模架脚手架专业承包、公路总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、环保工程专业承包壹级、桥梁工程专业承包贰级、石油化工工程施工总承包贰级、预拌商品混凝土专业承包、混凝土预制构件专业贰级、工程勘察综合甲级、测绘甲级、地灾评估甲级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程设计市政行业甲级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级等资质。

宁波建工专注主营业务、深耕区域市场，参与了本地区建筑业发展中所有阶段的重大建设任务，在长期生产实践和市场竞争中培养了自身的核心竞争力：

（一）区域市场品牌知名度和美誉度高，业务基础良好。公司深耕区域市场几十年，承建了宁波万豪大酒店、宁波科技广场、丽水财税局办公大楼、宁波商会国贸中心、宁波汇金大厦和东部新城及南部商务区大量的地标性建筑。公司获得国家建筑业最高奖项“鲁班奖”4 项，获评“全国五一劳动奖状”、“全国先进施工企业”、“浙江省重点骨干企业”等殊荣多次，是宁波市竞争力最强的施工企业。报告期宁波建工获《财富》中国 500 强第 475 位、宁波市综合企业百强第 22 位、宁波市“纳税 50 强”企业第 45 位、宁波市房地产建筑业纳税 20 强第 11 位、宁波品牌百强榜服务业第 25 位，公司子公司荣获“浙江省建筑业先进企业”、“浙江省市政行业先进单位”、“浙江省建筑产业现代化示范企业”、“浙江省建筑产业现代化示范企业（建筑装饰类）”、“浙江省建筑业行业协会科学技术创新成果”、“浙江省勘察设计行业协会诚信单位”、“中国混凝土高质量发展示范企业”等多项荣誉。

（二）拥有一支勇于开拓、善于学习、素质优良、管理有力的企业团队。公司董事、监事、高级管理人员及绝大多数业务、技术骨干都具有深厚的理论基础及实践经验，在公司生产经营、技术研发、资本运营中发挥着重要作用。

（三）产业链完整而紧凑、产业布局优化合理。公司目前已形成涵盖勘察测绘、工程设计、建筑施工、市政工程、园林绿化、轨道交通、安装工程、装饰幕墙、建筑材料、装配式建筑等完整的建筑业产业链，具备提供全方位建筑服务的能力。

（四）技术优势明显。公司下辖九家高新技术企业，三个浙江省级企业技术中心，拥有一大批包括教授级高级工程师、高级工程师、一级注册建造师、一级注册建筑师、一级注册结构师等高级技术人员，为生产经营提供了强大的技术支持。多年来获得了大量技术研发成果，部分已应用于生产实际。2021 年全年新授权发明专利 20 项，实用新型及外观设计专利 92 项，获评省级工法 14 项。

## 五、报告期内主要经营情况

报告期末，公司资产总额 208.31 亿元，同比增长 11.86%，所有者权益 42.44 亿元，同比增长 11.86%。全年实现营业收入 213.20 亿元，同比增长 7.69%；实现净利润 4.43 亿元，同比增长 48.84%；实现归属于母公司所有者净利润 4.16 亿元，同比增长 48.70%。

### (一) 主营业务分析

#### 1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	21,320,191,631.25	19,796,854,240.57	7.69%
营业成本	19,596,553,910.59	18,268,652,583.25	7.27%
销售费用	2,751,179.72	3,911,370.48	-29.66%
管理费用	574,419,859.89	496,079,353.22	15.79%
财务费用	133,785,018.78	133,103,770.28	0.51%
研发费用	510,025,014.08	354,433,583.59	43.90%
经营活动产生的现金流量净额	-907,497,258.22	969,604,456.45	-193.59%
投资活动产生的现金流量净额	86,798,740.48	-132,639,962.49	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	891,231,062.68	-297,221,114.23	不适用
其他收益	31,227,231.99	16,304,278.90	91.53%
投资收益	8,988,969.00	-47,401,126.76	不适用
信用减值损失	-26,841,725.32	-143,847,146.60	不适用
资产减值损失	-16,903,101.39	18,899,223.94	-189.44%
资产处置收益	70,596,432.19	3,031,860.50	2,228.49%
营业外支出	5,986,171.38	3,945,098.93	51.74%

研发费用变动原因说明：本期研发投入增加所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要由于本期购买商品、接受劳务支付的现金增长所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要由于公司下属子公司宁波冶金勘察设计研究股份有限公司，于本期收到办公楼拆迁款，致使处置固定资产收回的现金金额较大。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要由于上年同期归还了较多银行贷款等债务，而本期偿还债务支付的现金比上年减少。

其他收益变动原因说明：本期收到与收益相关的政府补助金额增长所致。

投资收益变动原因说明：本期对三家子公司的处置，投资收益变动较大。

信用减值损失变动原因说明：本期存在较大应收账款坏账准备转回的情况。

资产减值损失变动原因说明：本期新增较多的非流动资产，导致相应计提的资产减值损失金额增长。

资产处置收益变动原因说明：公司下属子公司宁波冶金勘察设计研究股份有限公司，于本期收到办公楼拆迁补偿款，致使处置固定资产收入大幅增长。

营业外支出变动原因说明：本期其他营业外支出金额较大。

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

#### 2. 收入和成本分析

适用 不适用

报告期内公司营业收入和营业成本情况与去年同期相比基本平稳。

## (1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
房屋建筑	11,801,784,928.53	11,168,962,307.82	5.36	11.63	11.55	增加 0.08 个百分点
市政与公用设施	5,309,674,015.08	4,883,320,275.34	8.03	5.27	4.30	增加 0.86 个百分点
安装	1,910,924,935.99	1,754,550,696.25	8.18	6.87	4.66	增加 1.94 个百分点
建筑装饰工程	431,186,673.88	394,474,067.86	8.51	-18.51	-22.07	增加 4.18 个百分点
销售建筑材料	1,169,987,686.95	883,150,900.61	24.52	-7.51	-4.94	减少 2.04 个百分点
设计	207,408,449.80	159,281,895.88	23.20	-2.37	-11.13	增加 7.57 个百分点
桩基	306,828,413.98	288,295,843.71	6.04	12.93	12.68	增加 0.21 个百分点
其它	40,663,583.17	35,124,578.80	13.62	1.89	98.27	减少 41.99 个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
宁波大市内	15,162,501,745.69	13,757,258,292.13	9.27	7.86	6.36	增加 1.28 个百分点
宁波大市外省内	3,195,939,908.46	3,115,520,160.22	2.52	14.95	18.64	减少 3.03 个百分点
浙江省外	2,820,017,033.23	2,694,382,113.92	4.46	-2.21	-0.16	减少 1.97 个百分点

## (2). 产销量情况分析表

□适用 √不适用

## (3). 成本分析表

单位:元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
房屋建设	直接材料	5,473,852,164.11	49.01%	4,786,726,180.05	47.81%	14.35%	
房屋建设	直接人工	3,003,085,456.63	26.89%	2,769,930,756.92	27.66%	8.42%	
房屋建设	机械使用费	310,592,698.71	2.78%	277,902,566.35	2.78%	11.76%	
房屋建设	其他直接费用	97,971,310.96	0.88%	74,694,644.94	0.75%	31.16%	
房屋建设	分包费用	1,833,855,980.78	16.42%	1,655,436,157.11	16.53%	10.78%	
房屋建设	间接费用	449,604,696.62	4.03%	448,222,671.06	4.48%	0.31%	
房屋建设	小计	11,168,962,307.82	100.00%	10,012,912,976.43	100.00%	11.55%	
基建工程 (市政与	直接材料	2,596,834,792.42	53.18%	2,600,526,423.88	55.54%	-0.14%	

公用投资)							
建设工程 (市政与 公用投资)	直接人工	1,185,622,795.81	24.28%	1,032,647,324.48	22.05%	14.81%	
建设工程 (市政与 公用投资)	机械使用费	454,398,307.06	9.31%	331,586,204.82	7.08%	37.04%	
建设工程 (市政与 公用投资)	其他直接费用	113,979,855.19	2.33%	127,478,257.28	2.72%	-10.59%	
建设工程 (市政与 公用投资)	分包费用	453,232,305.08	9.28%	503,578,040.03	10.76%	-10.00%	
建设工程 (市政与 公用投资)	间接费用	79,252,219.78	1.62%	86,334,505.69	1.84%	-8.20%	
建设工程 (市政与 公用投资)	小计	4,883,320,275.34	100.00%	4,682,150,756.18	100.00%	4.30%	
建筑装饰	直接材料	183,861,399.39	46.61%	246,420,575.17	48.68%	-25.39%	
建筑装饰	直接人工	143,554,599.99	36.39%	149,209,680.86	29.48%	-3.79%	
建筑装饰	机械使用费	8,032,300.88	2.04%	10,459,957.12	2.07%	-23.21%	
建筑装饰	其他直接费用	767,875.00	0.19%	632,130.24	0.12%	21.47%	
建筑装饰	分包费用	50,351,434.96	12.76%	84,413,250.60	16.68%	-40.35%	
建筑装饰	间接费用	7,906,457.65	2.00%	15,023,532.91	2.97%	-47.37%	
建筑装饰	小计	394,474,067.86	100.00%	506,159,126.90	100.00%	-22.07%	
安装	直接材料	1,003,140,416.06	57.17%	944,170,205.68	56.32%	6.25%	
安装	直接人工	437,472,993.46	24.93%	423,564,507.37	25.27%	3.28%	
安装	机械使用费	5,508,737.91	0.31%	4,386,618.13	0.26%	25.58%	
安装	其他直接费用	33,159,908.09	1.89%	36,171,111.69	2.16%	-8.32%	
安装	分包费用	214,941,743.26	12.25%	212,321,501.09	12.67%	1.23%	
安装	间接费用	60,326,897.46	3.44%	55,812,676.33	3.33%	8.09%	
安装	小计	1,754,550,696.25	100.00%	1,676,426,620.29	100.00%	4.66%	
桩基	直接材料	141,239,991.05	48.99%	100,604,133.52	39.32%	40.39%	
桩基	直接人工	95,125,012.99	33.00%	101,958,001.14	39.85%	-6.70%	
桩基	机械使用费	19,094,826.09	6.62%	19,937,914.54	7.79%	-4.23%	
桩基	其他直接费用	13,900,806.78	4.82%	17,652,082.17	6.90%	-21.25%	
桩基	分包费用	16,113,516.42	5.59%	12,497,967.46	4.88%	28.93%	
桩基	间接费用	2,821,690.38	0.98%	3,202,159.99	1.25%	-11.88%	
桩基	小计	288,295,843.71	100.00%	255,852,258.82	100.00%	12.68%	
建材物资 销售		883,150,900.61	4.51%	929,082,005.65	5.09%	-4.94%	
勘察设计		159,281,895.88	0.81%	179,220,362.73	0.98%	-11.13%	
其他		35,124,578.80	0.18%	17,715,347.98	0.10%	98.27%	
合计		19,567,160,566.27	100.00%	18,259,519,454.98	100.00%	7.16%	

## (4). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

□适用 √不适用

**(5). 主要销售客户及主要供应商情况****A. 公司主要销售客户情况**

前五名客户销售额 183,947.33 万元，占年度销售总额 8.63%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占年度销售总额 0%。

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的 50%、前 5 名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形

适用 不适用

**B. 公司主要供应商情况**

前五名供应商采购额 513,591.50 万元，占年度采购总额 26.21%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占年度采购总额 0%。

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的 50%、前 5 名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形

适用 不适用

**3. 费用**

适用 不适用

	本期数	上期数	变动比例 (%)
销售费用	2,751,179.72	3,911,370.48	-29.66%
管理费用	574,419,859.89	496,079,353.22	15.79%
研发费用	510,025,014.08	354,433,583.59	43.90%
财务费用	133,785,018.78	133,103,770.28	0.51%

**4. 研发投入****(1). 研发投入情况表**

适用 不适用

单位：元

本期费用化研发投入	510,025,014.08
本期资本化研发投入	
研发投入合计	510,025,014.08
研发投入总额占营业收入比例 (%)	2.39
研发投入资本化的比重 (%)	0

**(2). 研发人员情况表**

适用 不适用

公司研发人员的数量	515
研发人员数量占公司总人数的比例 (%)	9.17%
研发人员学历结构	
学历结构类别	学历结构人数
博士研究生	0
硕士研究生	31
本科	442
专科	42
高中及以下	0



研发人员年龄结构	
年龄结构类别	年龄结构人数
30 岁以下（不含 30 岁）	0
30-40 岁（含 30 岁，不含 40 岁）	12
40-50 岁（含 40 岁，不含 50 岁）	258
50-60 岁（含 50 岁，不含 60 岁）	245
60 岁及以上	0

### (3). 研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响

适用 不适用

## 5. 现金流

适用 不适用

	本期数	上期数	变动额
经营活动产生的现金流量净额	-907,497,258.22	969,604,456.45	-1,877,101,714.67
投资活动产生的现金流量净额	86,798,740.48	-132,639,962.49	219,438,702.97
筹资活动产生的现金流量净额	891,231,062.68	-297,221,114.23	1,188,452,176.91

### (二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

适用 不适用

项目	本期数	上年同期数	增减比例 变动 (%)	形成原因	是否具有可持 续性
信用减值损失	-26,841,725.32	-143,847,146.60	-81.34	公司涉诉项目收到与诉讼相关执行款，本期转回上述项目应收账款单项计提坏账准备金额。	否
资产处置收益	70,596,432.19	3,031,860.50	2228.49	公司子公司宁波冶金勘察设计院股份有限公司收到原办公大楼拆迁补偿款。	否

### (三) 资产、负债情况分析

适用 不适用

#### 1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
应收票据	230,855,036.00	1.11	495,644,317.63	2.66	-53.42	注 1

应收款项融资	62,846,753.96	0.30	96,147,323.65	0.52	-34.63	注 2
其他流动资产	883,290,952.69	4.24	643,946,087.71	3.46	37.17	注 3
长期应收款	426,954,084.20	2.05	36,111,532.01	0.19	1,082.32	注 4
在建工程	7,426,847.57	0.04	45,990,861.41	0.25	-83.85	注 5
使用权资产	23,635,139.31	0.11	0.00	0.00	/	注 6
其他非流动资产	1,716,863,893.34	8.24	485,812,206.32	2.61	253.40	注 7
一年内到期非流动负债	64,000,000.00	0.31	25,000,000.00	0.13	156.00	注 8
其他流动负债	1,286,994,450.09	6.18	550,383,671.00	2.96	133.84	注 9
长期借款	670,000,000.00	3.22	274,000,000.00	1.47	144.53	注 10
租赁负债	28,255,555.80	0.14	0.00	0.00	/	注 11
递延收益	51,723,769.46	0.25	25,618,954.36	0.14	101.90	注 12

#### 其他说明

注 1: 应收票据期末余额较上年期末数减少 53.42%，主要由于公司本期票据到期兑付金额较大。

注 2: 应收款项融资期末余额较上年期末数减少 34.63%，主要由于公司本期银行承兑汇票到期兑付金额较大。

注 3: 其他流动资产期末余额较上年期末数增长 37.17%，主要由于本期待转销项税及预交各项税费金额增长。

注 4: 长期应收款期末余额较上年期末数增长 1,082.32%，主要由于本期处于回购期的 PPP 项目回款金额较上年增加。

注 5: 在建工程期末余额较上年期末数减少 83.85%，主要由于本公司下属子公司市政集团对技术设备的改造建设于本期转固。

注 6: 使用权资产期末余额较上年期末数增长，主要由于根据新租赁准则的要求，新设科目使用权资产进行列报。

注 7: 其他非流动资产期末余额较上年期末数增长 253.40%，主要由于本期收购 PPP 项目公司宁波甬宁建设有限公司，将其原有报表上的大额其他非流动资产纳入合并范围；且 PPP 项目公司广安市宁建广通建设管理有限公司本年项目进程较快，对应的其他非流动资产大幅增长。

注 8: 一年内到期非流动负债期末余额较上年期末数增长 156.00%，主要由于本期于一年内到期的长期借款金额增长所致。

注 9: 其他流动负债期末余额较上年期末数增长 133.84%，主要由于本期公司发行了短期融资债券。

注 10: 长期借款期末余额较上年期末数增长 144.53%，本期新增长期银行贷款所致。

注 11: 租赁负债期末余额较上年期末数增长，主要由于根据新租赁准则的要求，新设科目使用权资产进行列报。

注 12: 递延收益期末余额较上年期末数增长 101.90%，主要由于公司下属子公司宁波冶金勘察设计研究股份有限公司办公楼拆迁事项中，收到的货币补偿补助和购房补助作为递延收益入账，并按资产使用年限分摊。

#### 2. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	222,986,842.08	保函保证金等到期日 3 个月以上其他货币资金
固定资产	215,601,325.87	抵押贷款
无形资产	162,113,004.22	抵押贷款

#### (四) 行业经营性信息分析

√适用 □不适用

##### 1、建筑行业情况

2021 年全国建筑业企业（资质等级的总承包和专业承包建筑业企业）完成建筑业总产值 29.3 万亿元，同比增长 11.04%；完成竣工产值 13.5 万亿元，同比增长 10.12%；签订合同总额 65.7 万亿元，同比增长 10.29%，其中新签合同额 34.5 万亿元，同比增长 5.96%；房屋施工面积 157.55 亿平方米，同比增长 5.41%；房屋竣工面积 40.83 亿平方米，同比增长 6.11%；实现利润 8554 亿元，同比增长 1.26%。

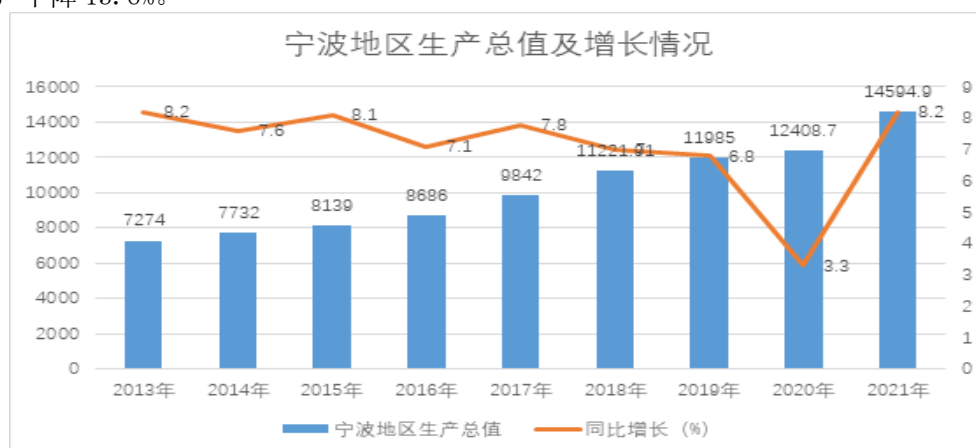
截至 2021 年底，全国有施工活动的建筑业企业 12.9 万个，同比增长 10.31%；从业人数 5282.94 万人，同比下降 1.56%；按建筑业总产值计算的劳动生产率为 47.3 万元/人，同比增长 11.89%。

2021 年建筑业实现增加值 8 万亿元，比上年增长 2.1%，自 2012 年以来，建筑业增加值占国内生产总值的比例始终保持在 6.85% 以上，建筑业国民经济支柱产业的地位稳固。



2021 年长三角建筑业总产值以绝对优势领跑全国，其中江苏省建筑业总产值 3.8 万亿元排名第一，浙江省建筑业总产值 2.3 万亿元位居第二，江苏浙江两省建筑业总产值占全国建筑业总产值的 20.90%。

本公司属于区域龙头建筑企业，业务区域深耕宁波辐射长三角，具有较为稳固的市场基础。2021 年宁波市地区生产总值 14594.9 亿元，增长 8.2%，全市财政总收入 3264.4 亿元，比上年增长 15.1%，建筑业实现增加值 707.8 亿元，比上年增长 0.3%，全市完成商品房销售面积 1606.2 万平方米，下降 13.6%。



##### 2、建筑业行业发展机遇

“十四五”期间国内经济将构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，基建投资逆周期调节及重大区域发展规划的持续推进仍将为建筑业发展提供较大空间。

2022 年中央政府工作报告中定下了国内生产总值增长 5.5% 的目标，要求积极的财政政策更加注重精准、可持续，稳健的货币政策要保持流动性合理充裕。围绕国家重大战略部署和“十四五”规划，适度超前开展基础设施投资，推进京津冀协、长江经济带、粤港澳大湾区、长三角一体

化等重大规划的深化实施，推动西部大开发形成新格局、东北振兴取得新突破、中部地区高质量发展，增强区域发展平衡性协调性。

根据浙江省及宁波市十四五规划，十四五期间浙江省城镇化质量要明显提升，常住人口城镇化率达到 75%左右，建成乡村振兴示范省，长三角一体化、海洋强省、山区跨越式发展等要取得新的重大成效，宁波要深度融入长三角一体化和长江经济带发展，积极引领浙江大湾区建设，唱好杭甬“双城记”。社会经济区域发展规划的深化实施将为本公司的稳健发展提供良好的市场机遇。

推进高质量发展，提升新型城镇化质量为建筑业转型升级指明了方向。围绕集约高效、低碳环保、品质提升进行的城乡统筹发展、老旧小区改造，无障碍环境建设和公共设施适老化改造，海绵城市、地下综合管廊、减灾防灾等项目为建筑企业带来了新的业务机遇。锂电光伏新能源、5G 基站物联网等新基建业务也为建筑业发展带来增量。

建筑工业化、数字化、智能化升级为建筑企业高质量发展打开了空间，以信息技术深化应用为核心的智能建造在工程建设各环节逐步渗透，参考发达国家建筑业发展路径，智能建造将形成涵盖科研、设计、生产加工、施工装配、运营等全产业链融合一体的产业体系，积极拥抱信息技术将使建筑企业在安全生产、质量控制、降本增效、环保节能等方面抢得先机，赢得更大的市场份额。

### 3、公司分行业营业收入及成本情况

(1) 近三年内公司各细分行业营业收入如下表所示：

分行业	2021 年		2020 年		2019 年	
	营业收入（元）	占当年收入比例（%）	营业收入（元）	占当年收入比例（%）	营业收入（元）	占当年收入比例（%）
房屋建设	11,801,784,928.53	55.73	10,571,808,452.30	53.60	9,945,022,737.60	54.00
市政与公用设施	5,309,674,015.08	25.07	5,043,956,642.53	25.58	4,199,933,499.64	22.80
安装	1,910,924,935.99	9.02	1,788,118,751.34	9.07	1,711,439,363.94	9.29
建筑装饰工程	431,186,673.88	2.04	529,098,182.65	2.68	529,923,948.01	2.88
建筑材料销售	1,169,987,686.95	5.52	1,265,009,653.20	6.41	1,411,700,778.14	7.67
勘察设计	207,408,449.80	0.98	212,441,062.77	1.08	206,887,577.22	1.12
桩基	306,828,413.98	1.45	271,699,592.72	1.38	322,830,909.92	1.75
其他	40,663,583.17	0.19	39,909,476.74	0.20	93,357,496.23	0.51

(2) 近三年内公司各细分行业营业成本如下表所示：

分行业	2021 年		2020 年		2019 年	
	营业成本（元）	占当年成本比例（%）	营业成本（元）	占当年成本比例（%）	营业成本（元）	占当年成本比例（%）
房屋建设	11,168,962,307.82	57.08	10,012,912,976.43	54.84	9,543,518,208.96	55.98
市政与公用设施	4,883,320,275.34	24.96	4,682,150,756.18	25.64	3,904,711,225.43	22.9
安装	1,754,550,696.25	8.97	1,676,426,620.29	9.18	1,576,151,278.80	9.25

建筑装饰工程	394,474,067.86	2.02	506,159,126.90	2.77	472,701,313.41	2.77
建筑材料销售	883,150,900.61	4.51	929,082,005.65	5.09	1,045,154,116.18	6.13
勘察设计	159,281,895.88	0.81	179,220,362.73	0.98	176,275,996.84	1.03
桩基	288,295,843.71	1.47	255,852,258.82	1.40	308,375,929.04	1.81
其他	35,124,578.80	0.18	17,715,347.98	0.10	21,041,589.04	0.12

#### 4、公司融资情况

报告期，公司成功发行三期超短期融资券，募集资金为 3 亿元、2 亿元、2 亿元，发行利率分别为 3.48%、3.33%、3.08%；

2020 年 4 月，经证监会第十八届发行审核委员会 2020 年第 45 次工作会议审核，公司公开发行 54,000 万元可转债事项获得审核通过。2020 年 8 月，公司可转换债券在上交所上市交易。截止报告期末，累计共有 56,000 元“宁建转债”已转换成公司股票，转股数为 11,545 股，占可转债转股前公司已发行股份总额的 0.0012%。

## 建筑行业经营性信息分析

## 1. 报告期内竣工验收的项目情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

细分行业	房屋建设	基建工程	专业工程	建筑装饰	其他	总计
项目数（个）	131	105	1,417	69	0	1,722
总金额	1,141,506.13	794,214.56	51,299.85	65,033.73	0	2,052,054.27

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目地区	项目数量（个）	总金额
境内	1,722	2,052,054.27
境外	0	0
总计	1,722	2,052,054.27

## 2. 报告期内在建项目情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

细分行业	房屋建设	基建工程	专业工程	建筑装饰	其他	总计
项目数量（个）	177	170	222	7	0	576
总金额	3,857,450.52	1,068,971.51	29,944.80	37,405.00	0	4,993,771.83

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目地区	项目数量（个）	总金额
境内	576	4,993,771.83
境外	0	0
总计	576	4,993,771.83

其他说明

□适用 √不适用

## 3. 在建重大项目情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	业务模式	项目金额	工期	完工百分比	本期确认收入	累计确认收入	本期成本投入	累计成本投入	截至期末累计回款金额	项目进度是否符合预期	付款进度是否符合预期
长沙奥克斯缔壹城	施工总承包	1,055,955,206.00	1460 日历天	96.37%		963,707,510.90		939,595,802.42	1,012,076,814.90	是	是

温州金融科技文化中心建设工程	融资合同模式	3,073,900,000.00	4 年	29.53%	42,626,883.83	223,785,552.55	33,651,046.77	206,442,794.86	49,930,911.30	是	是
宁波中心三期（A3-23/25-1 地块）项目	施工总承包	1,357,539,451.00	1252 日历天	80.60%	29,780,272.43	1,028,487,689.13	29,641,380.19	1,022,758,160.64	519,124,539.05	是	是
磐安玉山镇旅游开发工程施工项目	施工总承包	1,250,000,000.00	1095 日历天	43.53%	280,415,444.65	525,743,985.16	272,459,109.26	513,149,808.01	169,072,999.16	是	是
上海捷城国际公寓 C-2 地块	施工总承包	1,702,800,000.00	1295 日历天	23.04%	153,765,007.56	385,350,361.91	152,106,598.98	381,376,099.79	355,453,447.80	是	是
长兴县新丰小区北侧 A-1、A-2 地块房地产开发建设项目设计采购施工 EPC 总承包项目	EPC 总承包	1,014,680,000.00	880 日	34.68%	325,032,481.62	325,128,669.39	318,960,146.49	319,056,334.26	268,918,662.14	是	是
湘潭经开区城市道路建设项目工程总承包	EPC 融资合同模式	1,027,774,753.00	3 年	0.00%	-	-	-	-	-	是	是

#### 4. 报告期内累计新签项目

√适用 □不适用

报告期内累计新签项目数量 1,957（个），金额 2,184,258.33 万元人民币。

#### 5. 报告期末在手订单情况

√适用 □不适用

报告期末在手订单总金额 3,170,886.35 万元人民币。其中，已签订合同但尚未开工项目金额 665,691.75 万元人民币，在建项目中未完工部分金额 2,505,194.60 万元人民币。

#### 6. 其他说明

√适用 □不适用

##### （1）重大项目的定价机制

常规项目通过招投标确定市场价格。投融资类项目通过招投标或者竞争性磋商确定中标价格或中标收益率。

##### （2）重大项目的回款安排

常规施工类项目一般为施工前期收到业主支付的预付款，施工进行中按照完工进度及合同约定获得施工款项，保修期结束收到施工项目尾款。

BT 项目的回款模式一般为建设单位自回购起始日起以公司为投资建设该标的项目实际投入项目建设的金额及合同约定的投资回报率为计量依据，向公司支付回购款。具体的每笔回购款的金额及付款时间由融资建设合同中所约定的相关条款确定。

PPP 项目的回款模式一般为建设单位采取购买服务的方式退出，具体形式为建设单位向公司或为投资建设该标的项目设立的项目公司（视具体情况）支付政府采购服务费、市政工程使用服务费（或合同约定的其他形式的费用）。购买价款的具体付款期限结构（若适用）、对应的金额及付款时间由融资建设合同中所约定的相关条款确定。

##### （3）重大项目的融资方式

公司重大项目投资建设执行中，主要的融资方式以及资金来源包括：公司及下属子公司的自有资金、向银行申请项目贷款、通过与其他社会资本合作设立产业基金等方式。

##### （4）重大项目的政策优惠。按国家及项目所在地的政策或招标条件执行。

**(五) 投资状况分析****对外股权投资总体分析**

√适用 □不适用

报告期内，公司收购了宁波甬宁建设有限公司 65% 股权，甬宁建设作为宁海智能汽车小镇基础设施 PPP 项目公司，注册资本 40000 万元，香港围海有限公司持有 25% 股权，宁波南部滨海经济开发区城市建设投资有限公司持有 10% 股权。

公司受让控股子公司广天构件部分股权，截至报告期末持股比例为 77.24%；对全资子公司建工建乐增资 7000 万元。

**1. 重大的股权投资**

√适用 □不适用

被投资单位	主营业务	报告期投资额 (元)	期末持股比例 (%)	备注
宁波甬宁建设有限公司	基础设施建设及市政公用工程、园林绿化工程、地基与基础处理工程、水利水电工程。	127,936,221	65%	收购
浙江广天构件集团股份有限公司	预拌商品混凝土生产，水泥预制构件、钢结构件的加工、制作。	312,400	77.24%	股权受让
宁波建工建乐工程有限公司	房屋建筑工程、建筑装修装饰、建筑幕墙。	70,000,000	100%	增资
合计	/	198,248,621	/	/

**2. 重大的非股权投资**

□适用 √不适用

**3. 以公允价值计量的金融资产**

√适用 □不适用

项目名称	期初余额	期末余额
其他权益工具投资	240,579,500.00	243,879,500.00
合计	240,579,500.00	243,879,500.00

**4. 报告期内重大资产重组整合的具体进展情况**

□适用 √不适用

**(六) 重大资产和股权出售**

√适用 □不适用

经公司第五届董事会第十七次会议及公司 2020 年度股东大会审议通过，为维护公司权益，支持中经云后续运营发展，公司同意子公司建工集团以 3.84 亿元价格向孙茂金指定方贺州融美转让建工集团增资形成的中经云 15% 股权，并按照受让方最终支付的股权转让款确定公司应以一元价格出让的所持融美合伙的企业份额。截止 2021 年 12 月 31 日，建工工程共计收到受让方支付的股权转让款 1 亿元整。详见公司于 2022 年 1 月 5 日发布的《宁波建工关于部分中经云股权转让进展的公告》（2022-003）。

**(七) 主要控股参股公司分析**

√适用 □不适用



1) 宁波建工工程集团有限公司, 注册资金 120,000 万元, 公司持股 100%, 主要业务工程总承包, 房屋和土木工程建筑业, 建筑安装业, 建筑智能化工程施工, 建筑设备及建筑周转材料租赁, 钢结构件制作安装。截止 2021 年 12 月 31 日, 该公司经审计后的资产总额 925,906.67 万元, 负债总额 741,717.36 万元, 净资产 184,189.31 万元, 资产负债率为 80.11%。2021 年度实现营业收入 1,065,826.31 万元, 净利润 10,671.52 万元。

2) 宁波市政工程建设集团股份有限公司, 注册资金 65,050 万元, 公司持股 95%, 公司全资子公司宁波建工投资有限公司持股 5%。主要业务: 城市建设工程施工及其他建筑工程施工, 园林工程, 公路工程环保工程施工。截至 2021 年 12 月 31 日, 该公司经审计后的资产总额 564,997.26 万元, 负债总额 460,141.58 万元, 净资产 104,855.68 万元, 资产负债率为 81.44%。2021 年度实现营业收入 601,747.25 万元, 净利润 8,307.39 万元。

3) 宁波建工建乐工程有限公司, 注册资金 43,800 万元, 公司持股 100%, 主要业务: 房屋建筑工程、室内外装饰工程的施工。截止 2021 年 12 月 31 日, 该公司经审计后的资产总额 359,008.73 万元, 负债总额 268,780.45 万元, 净资产 90,228.28 万元, 资产负债率为 74.87%。2021 年度实现营业收入 378,975.81 万元, 净利润 8,097.50 万元。

4) 浙江广天构件集团股份有限公司, 注册资金 6,261.40 万元, 公司持股 77.24%, 主要业务: 预拌商品混凝土生产, 水泥预制构件、钢结构件的加工、制作。截止 2021 年 12 月 31 日, 该公司经审计后的资产总额 125,948.35 万元, 负债总额 79,796.08 万元, 净资产 46,152.27 万元, 资产负债率为 63.36%。2021 年度实现营业收入 110,223.15 万元, 净利润 7,013.28 万元。

5) 宁波冶金勘察设计研究股份有限公司, 注册资金 8,800 万元, 公司持股 85%, 主要业务: 测绘, 工程地质和水文地质勘察, 岩土工程, 土石方, 预应力工程、特种专业工程施工; 地基基础检测; 地质灾害危险性评估, 地质灾害治理工程设计、勘察、施工。截止 2021 年 12 月 31 日, 该公司经审计后的资产总额 44,926.22 万元, 负债总额 27,443.42 万元, 净资产 17,482.80 万元, 资产负债率为 61.09%。2021 年度实现营业收入 47,414.84 万元, 净利润 8,247.50 万元。

## (八) 公司控制的结构化主体情况

√适用 □不适用

合伙企业名称	总认缴金额 (万元)	截至 2021 年 12 月实缴总金额 (万元)	公司及子公司实缴出资额 (万元)	普通合伙人	有限合伙人	已投资或拟投资项目
宁波金建股权投资合伙企业 (有限合伙)	100000	9441.6	9441.6	新力新材	市政集团	巫溪县红池坝景区旅游交通基础设施建设工程 (古路互通至红池坝快速道路工程一期) 项目
宁波景兰基础设施投资合伙企业 (有限合伙)	500	160	160	钟小琦	市政集团	待定
宁波东方星晓壹号基础设施投资合伙企业 (有限合伙)	4420	4420	4320	东方基础设施投资 (宁波) 有限公司	市政集团	江北区海绵城市水系整治及综合提升工程 PPP 项目

## 六、公司关于公司未来发展的讨论与分析

### (一) 行业格局和趋势

√适用 □不适用

传统建筑行业准入门槛低, 截至 2021 年底从业企业多达 12.9 万家, 比上年增加 1.2 万家, 其中国有及国有控股建筑业企业 7826 个, 占建筑业企业总数的 6.08%。近年来建筑行业增速趋缓, 行业集中度提升明显, 具备雄厚的资金实力和强大的融资能力、人才密集、管理先进、技术领先、产业链完整的优势建筑企业将不断拓宽护城河, 形成较强的市场优势, 提升市场占有率。大量技术含量低、资金实力薄弱、劳动力密集、管理粗放的建筑企业的生存空间将不断受到压缩。根据美国《工程新闻记录》, 共有 78 家国内企业入选 2021 年度全球最大 250 家国际承包商榜单, 比上一年度增加了 4 家。

就区域发展来看，江苏、浙江建筑业总产值分别为 3.8 万亿元、2.3 万亿元位列第一、第二，此外，总产值超过 1 万亿元的省份还有广东、湖北、四川、山东、福建、河南、北京、湖南、安徽 9 个省市，上述 11 个地区完成的建筑业总产值占全国建筑业总产值的 69.35%。

本公司拥有完整的建筑业产业链，较强的经营管理、资本运作和科技研发能力，属于区域市场行业龙头企业，在品牌、资本、管理、技术、走出去拓展等方面有明显的竞争优势。

展望 2022 年建筑业的发展形势，主要呈现出以下几个特点：

#### 1、扩张性财政政策助推基建发展

2021 年的基建投资经历了一个较大的波动起伏，同比增速由 1-2 月的 36.6% 下滑至 11 月的 -0.2%，2022 年中央财政扩张力度有望进一步加大，地方政府能得到更多的财政支持，有利于推动新一轮基础设施建设。政府发行的新增专项债中近半数投资于交通、市政等城市基础设施，剩余的专项债被用于卫生医疗、教育等社会事业项目、保障性住房，以及能源、物流等重大基础设施项目，这将成为政府逆周期调控的重要工具，有力地支撑基础设施投资的触底反弹。

#### 2、新基建的重要地位日益凸显

新型基础设施建设主要包括信息基础设施、融合基础设施、创新基础设施等三方面内容，涉及 5G 基站建设、特高压、城际高速铁路和城市轨道交通、新能源汽车充电桩、大数据中心、人工智能、工业互联网等多个领域，新型基础设施建设已成为我国经济高质量发展的关键要素。

2022 年 2 月 14 日召开的国务院常务会议指出要加快新型基础设施等建设，扩大有效投资，预期未来新型基础设施建设将在稳投资特别是扩大有效投资中发挥越来越大的作用，在基建领域的重要地位将日益凸显。

#### 3、房地产市场有望触底反弹趋于稳定

2021 年全国房地产政策呈现明显的“先紧后松”特征。其中，7 月份之前执行了比较严厉的政策，包括三道红线、房贷集中度、集中供地等，年底中央经济工作会议在提到坚持“房住不炒”的同时，提出要“促进房地产业良性循环和健康发展”，预期未来房地产信贷政策将趋于宽松积极，房地产市场有望在 2022 年实现触底反弹，房产下游建筑及建材行业将受益于行业景气传导。

#### 4、绿色低碳成为未来建筑业发展的主旋律

在全球实施碳达峰、碳中和绿色发展的背景下，绿色建造、绿色低碳建材、可再生能源建筑、清洁低碳供暖、光伏发电与建筑一体化、农房节能改造等成为未来建筑发展的主旋律。2022 年《政府工作报告》中也明确提出了“落实碳达峰行动方案”，建筑企业要把经营活动与国家层面的碳达峰和碳中和的目标结合起来，未来可实现减排节能的绿色建筑大有可为。建筑企业要看清这一趋势，抓住机遇快速推进业务创新和技术创新，这将为建筑企业带来生产方式、业务模式的革新和孕育不一样的市场机遇。

## (二) 公司发展战略

√适用 □不适用

公司将以提升发展质量效益为核心，以稳中求进为总基调、以深化改革为驱动，坚持产业结构优化、推进管理模式升级、强化内控建设，坚定实施以房建和市政施工总承包为主体带动装饰、安装、城轨和园林等专业承包，以专业设计和建筑产业化部品/构件制造及投资并购等外延扩展为两翼的“一体两翼”发展战略，坚持推动总承包业务与专业承包业务两条腿走路，坚持实业经营与资本运作双轨发展。密切关注一带一路，新基建、新型城镇化等国家鼓励、政策支持、发展前景广阔的业务市场，稳步实施走出去战略。通过努力，将公司打造成为综合集成高、专业竞争力强、布局合理的区域建筑龙头企业，进一步提高五大竞争能力：

通过加强技术创新、提高科技竞争力。即要通过承建高大难新项目，进行工程技术重点、难点的攻关，强化科技创新奖励，加强技术交流总结，提升科研水平，多出科技成果，借助科技进步提升企业盈利能力。

通过提升从业人员素质，加强人才竞争力。要强化人力资源管理能力，既要做好各类人才引进，又要抓好人员的培训任用，并有效发挥企业文化的纽带作用，强化利益共同体，增强骨干人员的凝聚力和向心力。要加强劳务用工管理，培育一批长期合作、业务能力好的务工队伍，同时积极组建和培养专业能力强、综合素质高的自有劳工队伍。

通过管理创新和信息技术运用，强化管理竞争力。规范现代企业治理结构，完善健全管理制度，强化子公司目标考核管理，提升企业各层级财务、人力资源、生产经营等的管控水平，尤其

要借助企业信息化建设，实施管理流程优化，谋求工程建设现场的集约化、精细化管理，提高企业信息传达的即时性、准确性，从而提升企业管理规范性、有效性。

通过优化产业结构，加快新型产业投资布局，培育全产业链竞争力。继续做强房屋建筑及市政工程总承包业务，做大总承包业务规模，创精品工程，出品牌队伍，加大力度拓展外地市场，推进外地市场区域化、本地化管理。充分发挥总承包业务的带动作用做精做大勘察设计、装修幕墙、安装、园林绿化等专业化业务。重点培育、支持建筑工业化板块业务发展，充分发挥建筑业全产业链资源互补协同效应。

通过进一步优化资本结构，提升资本推动竞争力。充分发挥多产业集群竞争优势和资金优势，承接 EPC+F、PPP 项目，拓展特许经营业务份额，提升建筑产业发展形态，形成差异化竞争能力。条件成熟情况下，实施产业并购重组，拓展业务范围，提升公司综合竞争力。

### (三) 经营计划

√适用 □不适用

1、强化经营能力建设，积极助推企业高质量发展

(1) 发挥地方龙头企业优势，稳固本地市场地位

充分利用、发挥出地方国资控股及上市公司品牌优势，进一步稳固区域市场地位，积极拓宽业务领域，争取承接各类重大项目。

(2) 继续推动“走出去”，大力提升外地业务占比

坚定“走出去”发展的信心和决心，转变发展理念和方式，壮大外地市场经营队伍，抢抓机遇，踩准城市、区域和国家战略发展的关键步伐，通过投资带动、兼并重组等模式，加大“走出去”力度。

2、强化主业能力建设，有效提升企业发展水平

(1) 建工集团推进四大总承包版块业务协同发展

建工集团继续加大房建、市政、安装、钢结构四大专业版块的协同发展，提升外地市场业务占比，积极承接投融资类项目。同时，要持续提升设计和总承包能力，树立项目全过程运营意识，打造高水平的建筑业综合服务商。

(2) 市政集团以多元化业务促进更快发展

市政集团要立足市政主业，继续做大房建业务，紧抓轨道、交通、水利、环保、大型桥梁等基础设施建设契机，推动多元业务市场开拓，总结“走出去”经验，在强化风险管控的前提下，持续开拓外地市场。

(3) 建乐公司争取市政、安装业务方面再上台阶

建乐公司要坚定拓宽经营渠道，继续做大市政、安装业务，巩固装修、幕墙等传统业务。争创国家、省、市级优质工程，持续为社会输出高质量精品工程。

(4) 广天构件提升市场占有率，谋划推进新基地建设

广天构件要持续提升市场占有率，统筹规划混凝土、砂浆、管桩等生产，要抓住轨道交通 6、7、8 号线地铁管片时机，加大管片制作规模和管片系列产品的研发。

(5) 宁冶勘加大新业务领域拓展，不断提升核心竞争力

宁冶勘公司要确保工程勘察、测绘两大主力专业的市场占有率，发挥各专业优势和人才技术优势，继续开拓自然灾害风险普查、古建筑调查成果应用、地下障碍物调查拓展等具有较强市场竞争力、影响力的业务，谋求新的经济增长点。

3、强化创新发展意识，稳步开拓新业务领域

抓住机遇提升投融资类业务可行性研究、资金筹措、项目建设、运营管理的综合能力，大力开拓 F+EPC、PPP 等投融资类项目，为公司稳健发展奠定基础；积极寻求 IDC、分布式光伏电站等新基建带来的业务机遇，培育新的利润增长点。

4、强化基础管理，提升管理效能

鼓励科技创新，积极促进成果转化，继续抓好人力资源管理、质量安全管理、财务管理、投资资产管理、法务管理等基础管理工作，为企业稳健发展保驾护航。

### (四) 可能面对的风险

√适用 □不适用

1. 宏观经济波动引致的风险。建筑业的发展与国民经济的景气度有很强的关联性，受固定资产投资规模、城市化进程及其节奏、房产调控等宏观经济因素的影响较大。公司将密切关注宏观经济运行及国家相关政策的变化，优化业务板块，调整公司经营策略，控制风险。

2. 应收账款风险。公司应收账款越多，与之相应的款项回收风险越大，尤其在经济增速放缓的情况下，房产销售状况不佳导致开发单位工程款支付滞后，加大应收账款坏账风险。公司将强化业务承接风险评估，做好应收款整体管控，增强工程款核算、申报、回收及反馈的针对性，提升应收账款管理水平，确保企业应收账款控制在合理的范围内。

3. 原材料价格波动风险。建筑施工企业的原材料为钢材、水泥、电缆、木材、砂石料等，建筑材料的价格波动一直受到国家宏观经济周期性变化的影响。工程施工周期较长，施工期内主要原材料的价格上涨将直接导致施工成本的增加。公司将做好供应链管理，完善主材集供体系和成本控制体系，推进预算管理和成本合约管理，建立成本费用预警和重大成本风险点防控机制，不断提高公司主要材料成本管理水平。

4. 市场拓展风险。随着宁波城市化率的逐年提高和建筑设施的完善，本地建筑市场增长放缓，公司虽然已经实施了外地拓展战略，但仍可能面临部分外地市场业务无法持续开展，难以形成稳定的业务中心和盈利中心的局面。公司已经初步形成了较为有效的外地拓展业务模式，培养储备了一批外地拓展人才，积累了一定的外地拓展经验，将继续坚持外地拓展“本土化、基地化、规模化”的方针，积极推动公司业务“走出去”。

5. 易涉诉风险。作为建筑施工企业，生产经营中可能发生项目建设资金支付不到位、质量纠纷、工程材料及人工费支付纠纷等事项，导致潜在诉讼风险。公司将不断完善工程项目法务管理体系，强化法务管理团队建设，加强对重大项目收款情况的监管跟踪及法务指导，及时防范可能的法律风险，同时做好已涉诉项目的法务应对，依法维护公司权益。

#### (五)其他

适用 不适用

#### 七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

## 第四节 公司治理

### 一、公司治理相关情况说明

适用 不适用

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》和中国证监会、上海证券交易所的有关要求，完善了公司内部控制制度，继续加强内幕信息管理，强化信息披露工作，切实维护公司及全体股东利益，公司治理水平和运行质量不断提高。积极贯彻落实《关于上市公司建立内幕信息知情人登记管理制度的规定》、《上市公司监管指引第3号—上市公司现金分红》、《上海证券交易所上市公司现金分红指引》等的要求，在2021年度内颁布了公司《总经理工作细则》、《对外担保管理办法》、《财务管理制度》、《投资管理制度》、《内部控制评价办法》、《内部审计制度》等一系列管理制度，完善内部管控工作，使得公司管控体系科学、规范、有效提升。继续深入推进了公司内部控制建设工作，确保公司在规范运作及风险防范体系方面得到不断加强。

#### 1、关于股东与股东大会：

公司能够根据《公司法》、《公司章程》、《宁波建工股份有限公司股东大会议事规则》的要求召开股东大会，并实施现场及网络投票相结合的方式，充分保障全体股东，尤其是中小股东的权益。年度内召开一次年度股东大会，股东大会召集、召开表决等程序符合法律法规的规定，股东大会的会议提案、议事程序、会议决议严格按照相关规定要求执行，具体情况请参见“股东大会情况简介”。

#### 2、关于控股股东与上市公司的关系：

公司与控股股东在人员、资产、财务、组织机构和经营业务相互独立，公司控股股东严格规范自己的行为，通过股东大会行使出资人的权利。公司与控股股东进行的关联交易公平合理。公

司建立了防止控股股东及其关联企业占用上市公司资金、资产的长效机制，未发生大股东占用上市公司资金和资产的情况。

### 3、关于董事和董事会：

公司董事会按照《公司法》、《公司章程》及《董事会议事规则》等制度组成和运作。公司第五届董事会由 11 名董事组成，其中包括 4 名独立董事。公司董事能够按照《公司章程》、《董事会议事规则》等制度的规定忠实勤勉地履行义务。董事会的召集、通知、召开、授权委托及信息披露等符合相关法律法规的规定。公司独立董事能够按照公司《独立董事工作制度》的要求履行职责，对公司重大事项出具独立意见。董事会下设审计、提名、薪酬与考核和战略决策委员会在公司的经营管理和战略决策中发挥了积极作用。公司 2021 年度内共召开了 6 次董事会议，形成了相关决议，及时披露了相关信息。

### 4、关于监事和监事会：

公司监事会严格执行《公司法》、《公司章程》及《监事会议事规则》等制度的有关规定，人数和人员构成符合法律、法规的要求。公司第五届监事会有 5 名监事，其中 2 名为职工代表，监事会能够依据《监事会议事规则》的要求履行职责，对公司规范运作、财务、资产收购、出售、关联交易以及公司董事、总经理和其他高级管理人员履行职责的合法、合规性进行有效监督，并发表意见。公司 2021 年度内共召开了 4 次监事会议，形成了相关决议，及时披露了相关信息。

### 5、关于信息披露：

公司证券与投资部在公司董事会秘书的领导下根据《证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》、公司《信息披露管理办法》的相关规定真实、准确、完整、及时的履行信息披露义务、接待股东来访和咨询。《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站是公司法定信息披露媒体。公司的重要会议决议及相关重大事项均能够按照法律法规、《公司章程》和公司《信息披露管理办法》的规定及时、准确、完整地进行披露，保证公司信息披露的公开、公平、公正。

### 6、关于投资者关系：

公司按照《宁波建工股份有限公司投资者关系管理办法》开展投资者关系管理工作，并借助投资者专线、信箱、交易所 E 互动、投资者网上交流等多渠道、多种方式与投资者交流互动，及时解答投资者疑问，认真接待投资者及调研机构的来访等方式加强其对公司的了解，力求建立良好、稳定的投资者关系，提升市场对公司的认知度。

### 7、关于内幕信息知情人管理：

公司依照中国证监会《关于上市公司建立内幕信息知情人登记管理制度的规定》的要求，制定并披露了《宁波建工股份有限公司内幕信息知情人登记管理制度》，报告期内公司严格按照该制度的规定，对涉及公司内幕信息的相关人员、事项、知悉时间和用途等做了详细的登记备案，要求相关人员做出承诺并及时提醒他们履行信息保密的义务，并将相关内幕信息登记资料按要求向监管部门进行了报备。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

## 二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划  
适用 不适用

公司控股股东宁波交投控股子公司宁波交通工程建设集团有限公司存在经营市政工程业务的情况，与公司主营业务存在同业竞争，宁波交投已出具承诺将积极督促宁波交通工程建设集团有限公司完成市政工程相关的法律主体、资产及业务的整合工作，在适当时机将市政工程相关的资产和业务注入宁波建工。若届时未能注入，宁波交投将采取法律法规允许的其他方式妥善解决

在的同业竞争问题，最迟不超过 2024 年 10 月 24 日。公司将密切关注、积极督促宁波交投在相应期间内履行该承诺以维护上市公司权益。

### 三、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2020 年度 股东大会	2021 年 5 月 11 日	www. sse. com. cn	2021 年 5 月 12 日	会议决议通过了相关议案，决议公告刊登于 2021 年 5 月 12 日的《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》及上海证券交易所网站

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

股东大会情况说明

适用 不适用

#### 四、董事、监事和高级管理人员的情况

##### (一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额（万元）	是否在公司关联方获取报酬
周杰	董事长	男	50	2019/11/18	2022/11/18						是
徐文卫	副董事长、总经理	男	55	2019/11/18	2022/11/18	6,000,000	6,000,000			145.49	否
徐朝辉	副董事长	男	50	2020/09/14	2022/11/18						是
张朝君	董事	男	48	2019/11/18	2022/11/18					8.82	是
吴植勇	董事	男	43	2019/11/18	2022/11/18					52.52	是
	财务总监			2020/08/27	2022/11/18						
王善波	董事	男	55	2013/5/7	2022/11/18	3,076,690	3,076,690			147.92	否
陈静	董事	女	46	2019/11/18	2022/11/18					152.4	否
梅晓鹏	独立董事	男	59	2018/5/11	2022/11/18					10	否
张叶艺	独立董事	男	64	2018/5/11	2022/11/18					10	否
蔡先凤	独立董事	男	57	2019/11/18	2022/11/18					10	否
黄惠琴	独立董事	女	49	2019/11/18	2022/11/18					10	否
吴文奎	监事会主席	男	51	2019/11/18	2022/11/18					137.55	否
张艳	监事	女	47	2019/11/18	2022/11/18						是
钟燕燕	监事	女	47	2020/09/14	2022/11/18						是
朱希藏	职工监事	男	56	2019/11/18	2022/11/18					51.73	否
王磊	职工监事	男	39	2019/11/18	2022/11/18					84.4	否
李长春	董事会秘书、副总经理	男	51	2019/11/18	2022/11/18	2,499,900	2,499,900			122.97	否

注 1：张朝君先生于 2020 年 8 月辞去公司财务总监，自 2020 年 9 月起不再在公司领取月薪，公司于 2021 年初向其发放了其 2020 年 1-8 月年终考核报酬 8.82 万元。

注 2：吴植勇先生于 2020 年 8 月担任公司财务总监，辞去其在中国控股股东所有职务，不再在中国控股股东处领取月薪，中国控股股东于 2021 年初向其发放了其 2020 年 1-8 月年终考核报酬。

姓名	主要工作经历
周杰	研究生学历，中共党员，经济师。现任宁波交通投资控股有限公司党委副书记、副董事长、总经理，宁波建工股份有限公司董事长，宁波国际物流发展股份有限公司董事长。曾任宁波大通开发有限公司董事长兼总经理，宁波城建投资控股有限公司党委副书记、董事、副总经理，宁波市文化旅游投资集团有限公司党委副书记、副董事长、总经理。
徐文卫	大学学历，中共党员，教授级高级工程师。现任宁波建工股份有限公司副董事长、总经理、党委书记，宁波广天日月建设股份有限公司董事长。浙江省建筑业行业协会副会长，宁波市工商联副主席，宁波市企业联合会、企业家协会、工业经济联合会常务副会长，宁波市建筑业协会荣誉会长，甬商总会副会长，清华大学宁波校友会会长。
徐朝辉	大学学历，中共党员，高级经济师。现任宁波交通投资控股有限公司党委委员、副总经理，宁波建工股份有限公司副董事长。曾任宁波经济技术开发区联合集团总公司员工，宁波市交通委员会科员，宁波市交通委员会副主任科员，宁波市交通局主任科员，宁波市交通投资开发公司总经理助理，宁波交通投资控股有限公司副总经理兼投资二部经理，宁波市交通房地产有限公司董事长。
张朝君	硕士学位，中共党员，高级会计师，注册会计师。现任宁波交通投资控股有限公司总会计师，宁波建工股份有限公司董事，宁波杭州湾大桥投资开发有限公司董事长，宁波铁路投资有限公司执行董事。曾任宁波建工股份有限公司财务总监，宁波交通投资控股有限公司董事、副总会计师、资金财务部经理。
吴植勇	研究生学历，中共党员，高级会计师。现任宁波建工股份有限公司董事、财务总监。曾任宁波交通投资控股有限公司战略发展部（法律事务部、董事会办公室）经理，宁波交通工程建设集团有限公司董事，宁波市交通建设工程试验检测中心有限公司董事，宁波大通开发有限公司董事。
王善波	大学学历，中共党员，教授级高级工程师。现任宁波建工股份有限公司董事，宁波市市政工程建设集团股份有限公司董事长兼党委书记。宁波市海曙区工商联副主席、宁波市市政行业协会会长，海曙区段塘商会会长。曾任宁波市市政工程建设集团股份有限公司总经理。曾获宁波市五一劳动奖章、宁波市建筑业最具影响力企业家，宁波市市政行业优秀职业经理（领导者）、海曙区“突出贡献”企业家等多项荣誉称号。
陈静	硕士学历，中共党员，教授级高级工程师、经济师。现任宁波建工股份有限公司董事，宁波建工工程集团有限公司董事长，宁波普利凯建筑科技有限公司董事长，宁波市明森建筑设计院有限公司董事长。宁波市建筑业协会副会长。浙江省绿色建筑与建筑工业化分会副会长。曾任宁波建工股份有限公司副总经理，浙江广天日月集团股份有限公司办公室副主任；宁波建工股份有限公司总工办主任。
梅晓鹏	大学学历，中共党员，高级经济师。现任清华校友总会秘书长助理。宁波建工股份有限公司独立董事。曾任甘肃省委宣传部部长秘书、润地置业股份有限公司发展部副总经理、诚志股份有限公司企划中心总经理、泰豪集团有限公司总裁助理、人力资源总监，北京大秦兴宇电子有限公司总经理、北京厚德人力资源开发有限公司副总经理。
张叶艺	大学学历，中共党员，高级经济师。现任宁波建工股份有限公司独立董事，宁波市企业家协会高级顾问，宁波市高级经济师协会常务副会长。曾任中国银行宁海县支行党组书记、行长；中行宁波市分行副行长、分行党委委员；浙商银行宁波分行行长、分行党委书记。
蔡先凤	博士研究生，中共党员，现为宁波大学法学院教授、硕士生导师（法学）。现任宁波建工股份有限公司独立董事。曾任宁波大学法学院院长助理、副院长、党委委员、纪检委员。曾获“宁波大学王宽诚育才奖”、“甬城育人先锋”优秀共产党员等荣誉。
黄惠琴	博士研究生，中共党员，宁波大学会计学副教授。现任宁波建工股份有限公司独立董事，宁波鲍斯能源装备股份有限公司独立董事，百



	隆东方股份有限公司独立董事。曾任宁波圣龙汽车动力系统股份有限公司独立董事。
吴文奎	大学学历，中共党员，教授级高级工程师，注册一级建造师，注册造价工程师。现任宁波建工股份有限公司监事会主席，宁波广天日月建设股份有限公司监事会主席，宁波建工建乐工程有限公司总经理。宁波市江北区第五届政协委员。曾任宁波建乐建筑装饰有限公司总经理。曾荣获全国“鲁班奖”工程项目经理、浙江省建筑装饰行业优秀企业家、宁波市劳动模范、宁波市优秀企业家等荣誉。
张艳	硕士学位，中共党员，高级会计师。现任宁波交通投资控股有限公司监事会主席、审计部经理、纪检监察室主任，宁波建工股份有限公司监事。曾任宁波大通开发有限公司监事、宁波交通投资控股有限公司资金财务部副经理；宁波市人民政府国有资产监督管理委员会统评考核处处长助理（挂职）；宁波交通投资控股有限公司资金财务部副经理、工会副主席。
钟燕燕	大学学历，中共党员，高级会计师。现任宁波交通投资控股有限公司资产管理部副经理，宁波建工股份有限公司监事，宁波市杭州湾大桥发展有限公司董事。曾任宁波绕城东段高速公路有限公司计财部副经理，宁波交通投资控股有限公司资产管理部经理助理，宁波海运明州高速公路有限公司财务总监。
朱希藏	大专学历，高级会计师。现任宁波建工股份有限公司职工监事，宁波冶金勘察设计研究股份有限公司董事、副总经理、总会计师。宁波市鄞州区人大代表。曾任冶金工业部成都勘察研究院宁波分院会计；冶金工业部宁波勘察研究院财务科长。
王磊	大学学历，中共党员，高级工程师。现任宁波建工股份有限公司职工监事，浙江广天构件集团股份有限公司董事、副总经理。曾任浙江广天构件集团股份有限公司营销部经理，浙江广天构件集团股份有限公司总经理助理。
李长春	硕士研究生学历，中国民主建国会会员，高级经济师，注册会计师，宁波建工股份有限公司副总经理兼董事会秘书。宁波建工工程集团有限公司董事，宁波市政工程建设集团股份有限公司董事，宁波建工建乐工程有限公司董事，宁波冶金勘察设计研究股份有限公司董事，宁波上市公司协会秘书长，宁波博汇化工科技股份有限公司独立董事。曾任浙江广天日月集团股份有限公司总裁助理，宁波建工股份有限公司财务总监。

其它情况说明

□适用 √不适用

**(二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况****1. 在股东单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
周杰	宁波交通投资控股有限公司	党委副书记、副董事长、总经理	2017年9月	至今
徐文卫	宁波广天日月建设股份有限公司	董事长	2010年5月	至今
徐朝辉	宁波交通投资控股有限公司	党委委员、副总经理	2005年7月	至今
张朝君	宁波交通投资控股有限公司	总会计师	2020年8月	至今
吴文奎	宁波广天日月建设股份有限公司	监事会主席	2017年11月	至今
张艳	宁波交通投资控股有限公司	监事会主席	2020年9月	至今
钟燕燕	宁波交通投资控股有限公司	资产管理部副经理	2020年10月	至今
在股东单位任职情况的说明	无			

**2. 在其他单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
周杰	宁波国际物流发展股份有限公司	董事长	2020年9月	至今
徐文卫	宁波市民营企业贷款担保有限公司	董事长	2010年6月	2021年7月
徐朝辉	宁波市东海兴业投资有限责任公司	董事	2020年11月	至今
张朝君	宁波杭州湾大桥投资开发有限公司	董事	2011年9月	至今
张朝君	宁波杭州湾大桥投资开发有限公司	董事长	2017年6月	至今
张朝君	宁波铁路投资有限公司	执行董事	2021年6月	至今
吴植勇	浙江广天构件集团股份有限公司	董事	2020年11月	至今
王善波	宁波市市政工程建设集团股份有限公司	董事长兼党委书记	2020年8月	至今
陈静	宁波建工工程集团有限公司	董事长	2019年11月	至今
陈静	宁波普利凯建筑科技有限公司	董事长	2018年3月	至今
陈静	宁波市明森建筑设计院有限公司	董事长	2018年7月	至今
陈静	浙江广天构件集团股份有限公司	董事	2020年4月	至今
梅晓鹏	清华校友总会	研究部主任、秘书长助理	2011年10月	至今
张叶艺	宁波市企业家协会	高级顾问	2016年5月	至今
张叶艺	永诚保险资产管理有限公司	独立董事	2019年7月	至今
张叶艺	宁波通商银行股份有限公司	外部监事	2021年4月	至今
蔡先凤	浙江华朔科技股份有限公司	独立董事	2021年9月	至今
黄惠琴	宁波鲍斯能源装备股份有限公司	独立董事	2018年4月	至今
黄惠琴	百隆东方股份有限公司	独立董事	2019年8月	至今
吴文奎	宁波建工建乐工程有限公司	董事、总经理	2015年11月	至今
吴文奎	浙江广天盛源实业有限公司	董事	2016年12月	至今
张艳	宁通控股有限公司	董事	2013年05月	至今
张艳	宁通开发有限公司	董事	2013年05月	至今
张艳	宁通投资有限公司	董事	2013年05月	至今
张艳	宁波驰通公路开发有限公司	监事	2004年08月	至今
钟燕燕	宁波市杭州湾大桥发展有限公司	董事	2020年6月	至今

钟燕燕	宁波甬金高速公路有限公司	董事	2021年6月	至今
朱希藏	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	董事、副总经理、总会计师	2006年12月	至今
王磊	浙江广天构件集团股份有限公司	董事、副总经理	2016年4月	至今
李长春	宁波建工工程集团有限公司	董事	2019年11月	至今
李长春	宁波市政工程建设集团股份有限公司	董事	2013年9月	至今
李长春	宁波建工建乐工程有限公司	董事	2015年11月	至今
李长春	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	董事	2014年4月	至今
李长春	浙江广天构件集团股份有限公司	董事	2020年4月	至今
李长春	上海雍胜企业管理咨询有限公司	执行董事	2014年12月	2021年12月
李长春	宁建国际(香港)有限公司	董事	2015年1月	至今
李长春	上海安旌企业管理咨询有限公司	执行董事兼总经理	2015年11月	2021年12月
李长春	宁波建工投资有限公司	执行董事兼总经理	2015年10月	至今
李长春	安兰证券有限公司	董事	2016年9月	至今
李长春	上海安璇财务咨询有限公司	监事	2016年9月	至今
李长春	上海致春夷企业管理咨询有限公司	执行董事	2018年10月	2021年12月
李长春	宁波上市公司协会	秘书长	2017年9月	至今
李长春	宁波博汇化工科技股份有限公司	独立董事	2017年10月	至今
在其他单位任职情况的说明	无			

### (三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	经公司 2017 年度股东大会审议，公司独立董事津贴标准为税前每人每年 10 万元人民币。公司内部董事及监事、高级管理人员薪酬由董事会薪酬与考核委员会提出薪酬方案，经董事会、股东大会审议通过后实施。担任其他兼职职务的董事、监事、高管人员的薪酬由公司人力资源部门按照薪酬考核制度确定执行。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司董事、监事、高级管理人员报酬根据公司股东大会、董事会决议以及公司有关人力资源薪酬考核制度并结合个人岗位、所承担的工作量、责任和风险，确定相应薪酬发放。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	详见本节“现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况”
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	详见本节“现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况”

### (四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

□适用 √不适用

### (五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明

□适用 √不适用

**(六) 其他**

□适用 √不适用

**五、报告期内召开的董事会有关情况**

会议届次	召开日期	会议决议
五届十五次	2021年4月16日	审议通过《关于2020年度董事会工作报告的议案》、《关于2020年度总经理工作报告的议案》、《关于2020年度报告及其摘要的议案》、《关于2020年度财务决算报告的议案》、《关于2020年度利润分配的议案》、《关于公司2020年度内部控制自我评价报告的议案》、《关于公司2021年度银行授信及担保相关事项的议案》、《关于公司2020年度日常关联交易情况及2021年度日常关联交易预计的议案》、《关于会计政策变更的议案》、《关于聘请2021年度审计机构的议案》、《关于2020年度募集资金存放与实际使用情况专项报告》、关于审议《宁波建工股份有限公司总经理工作细则》的议案、关于审议《宁波建工股份有限公司内部审计制度》的议案、关于审议《宁波建工股份有限公司内部控制评价办法》的议案、关于审议《宁波建工股份有限公司财务管理制度》的议案、关于审议《宁波建工股份有限公司投资管理制度》的议案、关于审议《宁波建工股份有限公司资产处置管理制度》的议案、关于审议《宁波建工股份有限公司对外担保管理办法》的议案、关于审议《宁波建工股份有限公司董事、监事及高级管理人员薪酬管理制度》的议案、《关于召开2020年度股东大会的议案》。
五届十六次	2021年4月26日	审议通过《宁波建工股份有限公司2021年第一季度报告》。
五届十七次	2021年4月29日	审议通过《关于子公司转让部分中经云股权的议案》。
五届十八次	2021年6月29日	审议通过关于修订《宁波建工股份有限公司银行间债务融资工具信息披露管理制度》的议案。
五届十九次	2021年8月20日	审议通过《宁波建工股份有限公司2021年半年度报告》及其摘要、《宁波建工2021年半年度募集资金存放与实际使用情况专项报告》、《关于使用闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》。
五届二十次	2021年10月22日	审议通过《宁波建工股份有限公司2021年第三季度报告》。

**六、董事履行职责情况****(一) 董事参加董事会和股东大会的情况**

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
周杰	否	6	6	5	0	0	否	1
徐文卫	否	6	6	5	0	0	否	1
徐朝辉	否	6	6	5	0	0	否	0
张朝君	否	6	6	5	0	0	否	1
吴植勇	否	6	6	5	0	0	否	1
王善波	否	6	6	5	0	0	否	1

陈静	否	6	6	5	0	0	否	1
梅晓鹏	是	6	6	5	0	0	否	0
张叶艺	是	6	6	5	0	0	否	1
蔡先凤	是	6	6	5	0	0	否	1
黄惠琴	是	6	6	5	0	0	否	1

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	6
其中：现场会议次数	1
通讯方式召开会议次数	5
现场结合通讯方式召开会议次数	0

(二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

(三) 其他

适用 不适用

七、董事会下设专门委员会情况

适用 不适用

(1). 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名
审计委员会	黄惠琴、张叶艺、张朝君
提名委员会	梅晓鹏、蔡先凤、陈静
薪酬与考核委员会	张叶艺、黄惠琴、吴植勇
战略委员会	周杰、徐文卫、徐朝辉、蔡先凤、王善波

(2). 报告期内审计委员会召开 4 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2021 年 1 月 6 日	审议了大信会计师事务所(特殊普通合伙)出具的年度审计计划	认为大信会计师事务所(特殊普通合伙)出具的年度审计计划符合公司年报编制进度。	对大信会计师事务所(特殊普通合伙)年报审计人员提出了要求,要求配备专业水平的审计人员,以高效率完成年报审计工作。
2021 年 4 月 16 日	审议了大信会计师事务所(特殊普通合伙)编制的审计报告、公司日常关联交易预计情况的议案、继续聘任大信会计师事务所(特殊普通合伙)作为公司年度的审计机构事项、公司根据财政部的相关规定变更会计政策相关议案。	认为大信会计师事务所(特殊普通合伙)制作的审计报告符合公司客观实际,公司财务报表的编制符合企业会计准则及公司财务制度的规定,公司 2021 年度报告的编纂符合公司实际经营情况;认为公司对日常关联交易的预计是基于公司实际作出的合理预计,不存在损害公司及股东利益的情形;同意继续聘任大信会计师事务所(特殊普通合伙)作为公司 2021 年度的财务及内控审计机构;同	

		意公司根据财政部的相关规定变更会计政策，以至于未来能够更客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果。	
2021 年 8 月 20 日	审议公司 2021 年半年度报告；审议公司 2021 半年度募集资金存放和使用情况报告；审议公司将闲置募集资金补充流动资金事项	同意公司 2021 半年度报告提交董事会审议，同意公司 2021 半年度募集资金存放和使用情况报告，同意公司以闲置募集资金补充流动资金事项。	
2021 年 12 月 21 日	审阅了公司 2021 年度内部控制自我评价工作计划。	认可公司 2021 年度内部控制自我评价工作计划，对公司 2021 年度内的内部控制制度及流程体系的完善工作表示认可。	对公司内部审计机构实施的公司内部控制评价工作体系表示肯定。

### (3). 报告期内薪酬与考核委员会召开 3 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2021 年 1 月 26 日	审议公司董事、高级管理人员 2020 年度绩效考核、薪酬分配方案	审查通过了公司董事、高级管理人员 2020 年度绩效考核、薪酬分配方案。	评估公司董事、高级管理人员管理岗位的职责，审议公司董事、高级管理人员薪酬绩效考评等事项
2021 年 4 月 16 日	审议公司董事、高级管理人员年度履职情况及薪酬绩效考评确认事项	确认公司年度内对董监高所支付的薪酬水平，同意公司年度报告中披露相应报酬。	
2021 年 6 月 29 日	审议关于公司高级管理人员 2021 年度薪酬考核方案的议案	同意关于公司高级管理人员 2021 年度薪酬考核方案的议案	

### (4). 存在异议事项的具体情况

适用 不适用

### 八、监事会发现公司存在风险的说明

适用 不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

### 九、报告期末母公司和主要子公司的员工情况

#### (一) 员工情况

母公司在职员工的数量	36
主要子公司在职员工的数量	5,582
在职员工的数量合计	5,618
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	14
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	1,347
销售人员	339
技术人员	3,170
财务人员	265

行政人员	497
合计	5,618
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
研究生及以上	110
大学本科	2,297
大学专科	1,666
中专高中	676
初中及以下	869
合计	5,618

## (二) 薪酬政策

√适用 □不适用

公司依据国家法律、法规并结合企业自身实际情况，根据《宁波建工股份有限公司人力资源管理办法》相关规定，以保证员工获得正当劳动报酬，维持企业效率和持续发展，体现企业效益与员工利益相结合的原则，坚持激励与约束相统一，薪酬与责任相一致，合理制定薪酬水平，体现出以选拔、竞争、激励、淘汰为核心的用人机制，同时，强调薪酬的竞争性，符合劳动力价格市场化。

## (三) 培训计划

√适用 □不适用

为建立和健全公司人力资源开发与培训管理体系，公司有计划地组织管理人员和员工参加培训，不断提高管理人员和员工的职业化水平与岗位技能，满足公司可持续经营发展的需要。公司人力资源管理部门负责组织公司培训需求调研，编制年度培训计划等，各子公司根据公司培训计划及本单位实际需求，自行组织开展培训。培训对象主要包括高层管理人员、中层管理人员、后备管理人才、履新人员、新员工、一线员工等。培训内容形式多样，针对层级不同，开展差异性、针对性、定制化的培训。

## (四) 劳务外包情况

√适用 □不适用

劳务外包的工时总数	15,066,614 日
劳务外包支付的报酬总额	5,104,432,937.24 元

## 十、利润分配或资本公积金转增预案

### (一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

√适用 □不适用

1、分红政策：《公司章程》第一百五十六条规定本公司利润分配政策为：

（一）公司应实行持续、稳定的利润分配政策，利润分配不得超过累计可分配利润的范围。公司的利润分配政策应当遵循重视投资者的合理投资回报和有利于公司长远发展的原则。

（二）公司董事会在有关利润分配预案的论证和决策过程中，可以通过多种方式与独立董事、中小股东进行沟通和交流（如电话、传真和邮件沟通或邀请中小股东参会等方式），充分听取独立董事和中小股东的意见和诉求。

（三）公司可采用现金、股票、现金与股票相结合或者法律、法规允许的其他方式分配利润，并优先采用现金分红的利润分配方式。

（四）在公司盈利、现金流满足公司正常经营和长期发展的前提下，近三年以现金方式累计分配利润不少于最近三年实现的年均可分配利润的百分之三十，且每年以现金方式累计分配的股利占当期实现可分配利润的比例不低于 10%；公司董事会未做出现金利润分配预案的，应当在定期报告中披露原因，独立董事应当对此发表独立意见。

(五) 在实际进行现金分红时, 公司董事会应当综合考虑所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素, 并按照公司章程规定的程序, 提出差异化的现金分红政策:

1、公司发展阶段属成熟期且无重大资金支出安排的, 进行利润分配时, 现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 80%;

2、公司发展阶段属成熟期且有重大资金支出安排的, 进行利润分配时, 现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 40%;

3、公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的, 进行利润分配时, 现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%;

公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的, 可以按照前项规定处理。

公司利润分配不得超过累计可分配利润的范围; 公司在经营活动现金流量连续两年为负数时, 不进行高比例现金分红。

(六) 公司应注重股本扩张与业绩增长同步, 董事会认为公司股票价格与股本规模不匹配时, 可以实施股票股利分配。股票股利分配可以单独实施, 也可以结合现金分红同时实施。

公司股东大会对利润分配方案作出决议后, 公司董事会须在股东大会召开后两个月内完成股利(或股份)的派发事项; 如股东存在违规占用公司资金情况的, 公司应当扣减该股东所分配的现金红利, 以偿还其占用的资金。

公司可以进行中期利润分配。公司股东大会决定中期利润分配时, 须对中期财务报告进行审计。

(七) 公司调整既定利润分配政策应当在充分听取独立董事及中小股东意见的情况下由董事会提出调整方案, 调整方案报请股东大会审议并经出席股东大会的股东所持表决权的 2/3 以上审议通过后方可实施。公司应当为中小股东发表意见提供方便, 充分听取中小股东的意见和诉求, 并及时答复中小股东关心的问题。

2、公司分红政策执行情况:

公司 2020 年度利润分配方案以公司总股本 976,089,865 股为基数, 每股派发现金红利 0.10 元(含税), 共计派发现金红利 97,608,986.50 元。公司于 2021 年 6 月 17 日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站刊登了 2021 年度权益分派实施公告, 报告期内, 公司 2020 年度利润分配方案已实施完毕。

## (二) 现金分红政策的专项说明

适用  不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
分红标准和比例是否明确和清晰	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
相关的决策程序和机制是否完备	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会, 其合法权益是否得到了充分保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

(三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正, 但未提出现金利润分配方案预案的, 公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用  不适用

### 十一、 公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用  不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用  不适用

其他说明



适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

### (三) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

### (四) 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

适用 不适用

公司按照《公司法》和《公司章程》等法律法规的程序公开、公平的选聘高级管理人员。报告期内，公司依据《宁波建工股份有限公司高级管理人员薪酬考核管理制度》的规定并结合个人岗位、所承担的工作量、责任和风险进行考核评价，由董事会薪酬与考核委员会提出薪酬方案，经董事会、股东大会审议通过后实施。担任其他兼职职务的董事、监事、高管人员的薪酬由公司人力资源管理部门按照薪酬考核制度确定执行。

## 十二、 报告期内的内部控制制度建设及实施情况

适用 不适用

公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《上海证券交易所股票上市规则》和中国证监会等有关部门的相关法律法规建立内控管理体系，内部控制制度框架符合财政部、中国证监会等有关部门对于内部控制体系合理性、有效性、完整性的要求，能够适应公司管理和发展的需要。

2021 年度，公司修订了《宁波建工股份有限公司内部控制评价办法》，公司内控体系不断完善，内控机制运行有效，达到了内部控制预期目标，保障了公司及全体股东的利益。公司将根据监管要求与公司生产经营情况适时补充、完善公司内部控制体系，进一步实现公司管理的规范化、流程化。加强内部控制制度执行情况的自我检查，使公司的内部控制制度得以有效的执行和实施，确保公司规范运作。详见与本报告同日登载于上海证券交易所网站的《2021 年度内部控制评价报告》。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

## 十三、 报告期内对子公司的管理控制情况

适用 不适用

报告期内，为提升公司综合竞争实力，增强上市公司战略管控能力，促进各子公司在公司总体战略布局下实现持续健康发展，公司根据有关法律法规及公司实际经营及管理相关情况，制定了《宁波建工股份有限公司子公司管理办法》、《宁波建工股份有限公司子公司绩效考核管理办法》等各项针对子公司的管理制度，并通过公司财务管理制度、投资管理制度、资产处置制度、内部审计制度等各方面制度对子公司各项权限进行划分，明确对子公司的管控标准。

公司于 2021 年收购了宁波甬宁建设有限公司 65% 股权，该公司为宁海智能汽车小镇基础设施 PPP 项目公司，公司派驻了相应的董事会成员及监事会成员，对该公司纳入公司控股管理体系。

## 十四、 内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

## 十五、 上市公司治理专项行动自查问题整改情况

报告期公司认真开展了上市公司治理专项自查行动，对于控股股东子公司存在的部分同业竞争问题，公司对其进行了提醒督促，控股股东将按照其承诺在 2024 年 10 月 24 日之前解决同业竞争事项。公司已同控股股东建立业务范围联络核查机制，控股股东将严格履行该等承诺，早日解决同业竞争事项。

## 十六、 其他

适用 不适用

## 第五节 环境与社会责任

### 一、环境信息情况

#### (一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

适用 不适用

#### (二) 重点排污单位之外的公司环保情况说明

适用 不适用

##### 1. 因环境问题受到行政处罚的情况

适用 不适用

浙江省杭州市拱墅区城市管理行政执法局于 2021 年 10 月对宁波建工工程集团有限公司将工地内的污水直接排到工地外行为依照《杭州市城市市容和环境卫生管理条例》第五十条第二款之规定罚款人民币 550 元整。

浙江省平阳县综合行政执法局于 2021 年 12 月对宁波建工工程集团有限公司未采取有效防尘降尘措施行为依据《中华人民共和国大气污染防治法》第一百一十五条第一款第一项的规定罚款人民币 10000 元整。

##### 2. 参照重点排污单位披露其他环境信息

适用 不适用

##### 3. 未披露其他环境信息的原因

适用 不适用

#### (三) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

适用 不适用

#### (四) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

公司积极响应国家关于“碳达峰”“碳中和”的重大战略决策部署，积极应对碳排放带来的气候变化问题，坚定不移推广绿色施工，大力发展装配式建筑，不断提高新建建筑中节能环保设备和绿色建材的应用比例。根据各个项目的需要，持续提升建筑构件工业化生产和装配式施工水平，采用规模化集约式生产节约耗材、降低能耗并减少建筑废弃物；采取机械化安装的方式，减少空气、噪音、废物废水排放等污染，加快推进以全周期低碳化为导向的建筑行业绿色转型。

公司在部分项目上尽量减少竹制品及木材的使用量，因毛竹及木材生长周期长，且不耐腐蚀，如若破旧只能以焚烧形式处理，无回收利用价值且不利于环境可持续发展。公司通过可替代方案，积极推广绿色施工，降低实际能耗，为减少碳排放作出贡献。具备条件的项目采用钢笆片（钢制

品)来代替操作架、脚手架上使用的传统竹笆片(竹制品),以达到够减低能耗,清洁施工,减少碳排放的目标。在部分项目设计中,尽量减少木材使用量,采用木纹清水混凝土圆柱结构,减少成年木材的消耗,降低碳排放量。

报告期内,公司下属子公司普利凯宁海基地与国能(浙江宁海)综合能源有限公司合作的1.6MWp分布式光伏项目正式竣工。该光伏项目利用宁海基地1.2万平方米的厂房屋顶搭建太阳能光伏板,建成后每年发电量约160万千瓦时,所产生的电能将优先保障普利凯基地使用,有效减少用电成本。

## 二、社会责任工作情况

√适用 □不适用

报告期,公司积极承担社会责任,在生产经营和业务发展的过程中充分尊重和积极维护公司股东、员工、债权人、客户、供应商、消费者及社会公众的相关权益,积极履行作为公众公司所应承担的社会责任,积极为区域经济发展和社会和谐贡献力量。

报告期,公司以总股本976,089,865股为基数,每股派发现金红利0.10元(含税),共计派发现金红利97,608,986.50元。占公司合并报表归属于母公司净利润的34.91%。

报告期公司秉承“守信讲义、通情达理”的理念,将守法经营、改善员工的工作生活条件当作社会责任的重要内容,积极做到以人为本,尊重知识,尊重人才,力求实现员工与企业的共赢共进。

公司质量、环境、职业安全健康及环境管理体系的标准得到较好执行,在为社会提供高质量产品的同时,严格执行环境保护、职业安全健康等的管理法规,营造良好的企业运营环境。公司继续以农民工学校的形式做好进城务工人员的培训教育工作,同时每年组织开展法律、医疗进工地活动,现场为项目工人做简单体检、进行法律知识讲解培训,学习资料发放宣传,提升项目工人的相关知识和个人技能。

2021年,公司积极践行社会责任,不断增强服务社会、回馈社会、帮扶社会的企业文化,公司党员、职工面对“烟花”“灿都”两次强台风袭扰,奋勇当先、冲锋在前,在宁波市三江口周边、江北区外滩沿岸、西乡片区筑起建工抗台防洪阵线,累计出动人员千人次、装填防汛沙袋万余个,成为宁波市防台防汛工作坚实后盾。后疫情时代的当下,疫情反复时有发生,2021年与2022年交接之际,宁波市北仑区和镇海区陆续出现疫情反弹的严峻形势,面对突如其来的防疫压力,宁波建工不仅保障自身防疫工作的有效开展,下属子公司更是第一时间肩负社会责任,全力动员、多方统筹组建援北、助镇先锋队伍,及时高效的完成当地板房搭建攻坚任务,毅然扛起了疫情防控“攻坚战”的时代旗帜。

## 三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

√适用 □不适用

公司根据《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议》《中国证监会关于发挥资本市场作用服务国家脱贫攻坚战略的意见》,在“十四五”期间持续推进扶贫工作,积极落实宁波市发展壮大村级集体经济工作,为“实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接”,积极参与“村企结对、助力振兴”专项行动,与塘溪镇、龙山村、潘余村签署结对协议,积极通过产业带动、项目帮扶、资金支持等多种方式,帮助结对村发展壮大集体经济。

公司自2017年在宁波市鄞州区慈善总会成立“宁波建工慈善帮困基金”,基金为期5年,每年捐赠50万元用于开展辖区困难群体和社区公益事业。2021年,为促进宁波市体育事业的发展,公司建立宁波建工体育文化慈善基金,基金本金1000万元,采用留本捐息形式,每年以50万元定向扶持宁波市游泳项目。

报告期内,公司下属子公司为加快推进新农村建设,支持余姚市凤山街道剑江村公益事业,捐赠给余姚市慈善总会凤山街道分会4万元;为促进厦门市海沧区教育事业,捐赠给厦门市海沧区教育基金会3万元;向宁波市鄞州区社区发展基金会捐款3万元用于东郊街道海悦社区建设;向岐湖村和岐阳小学捐款捐学习用品6000元;向海曙区慈善总会捐款2万元用于宋严王村爱心助学,向福建省慈善总会、湖州市慈善总会累计捐款20万元整;向宁波市江北区慈善总会捐款15万冠名基金;在江北慈善总会设立“宁波建工建乐工程有限公司慈善冠名基金”,以本金500万,

每年捐款 30 万的形式开展慈善帮扶，2021 年已向四川省越西县捐款 15 万元；与江北外滩街道对接困难群众帮扶，捐款 10 万元用于困难户扶持工作；向宁波市江北区慈善总会捐款 10 万元定向用于困难家庭；与宁波市江北慈善总会签订协议，设立“广天构件慈善冠名基金”，以留本捐息形式捐赠 200 万元建立慈善基金，每年按 6% 增值率捐给用于扶贫帮困、助医、助学及慈善公益事业等；积极对接四川凉山、宁波象山高塘等地采购帮扶结对物资 13.5 万元；与余姚市慈善总会签订协议，设立“广天盛源慈善基金”，每年捐赠 10 万元，持续五年，用于助孤、助学、助残、安老、扶贫等慈善项目。

## 第六节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### (一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	其他	宁波通商集团有限公司、宁波交通投资控股有限公司	按照法律法规及上市公司《公司章程》的规定行使权力并履行相应的股东义务。保证宁波建工人员独立、资产独立、财务独立、机构独立、业务独立。	长期	否	是		
	解决同业竞争	宁波通商集团有限公司、宁波交通投资控股有限公司	作为上市公司股东期间，采取积极措施避免发生与宁波建工及其附属企业主营业务有竞争或可能构成竞争的业务或活动，并促使本公司控制企业避免发生与宁波建工及其附属企业主营业务有竞争或可能构成竞争的业务或活动。	长期	否	是		
	解决关联交易	宁波通商集团有限公司、宁波交通投资控股有限公司	将尽量避免或减少本公司及本公司实际控制或施加重大影响的其他企业与本次交易完成后上市公司之间产生关联交易事项，对于不可避免发生的关联业务往来或交易，将遵循市场交易的公开、公平、公正的原则，按照公允、合理的市场价格进行交易，并依据有关法律、法规、规范性文件及上市公司《公司章程》的规定履行关联交易决策程序，依法履行信息披露义务。	长期	否	是		
与首次公开发行相关的承诺	解决关联交易	宁波广天日月建设股份有限公司	尽可能减少与公司之间的关联交易。对于无法避免或者有合理原因而发生的关联交易，不要求公司提供优于任何第三者的条件。	长期	否	是		
	解决关联交易	宁波广天日月建设股份有限公司	今后将不以借款、代偿债务、代垫款项或者其他任何方式占用公司及其控股子公司的资金。	长期	否	是		
	其他	宁波广天日月建设股份有限公司	2005年初，广天日月将其与建筑主业有关的资产、资质、业务、人员等转移至宁波建工，本次整体资产划转作为一项交易行为不违反相关法律法规的强制性规	长期	否	是		

			定，且获得交易双方权力机构确认。广天日月承诺因本次划转遗留问题而导致宁波建工承担责任或损失，由其全部承担。					
与再融资相关的承诺	其他	本公司	本公司承诺已注册的中期票据在有效期内实际发行金额和公司筹划公开发行可转换公司债券拟募集资金总和不超过最近一期净资产的百分之四十。	中期票据发行的有效期内	是	是		
	解决同业竞争	宁波交通投资控股有限公司	积极督促宁波交通工程建设集团有限公司等公司完成市政工程相关的法律主体、资产及业务的整合工作，并积极督促宁波交通工程建设集团有限公司等公司努力提高市政工程相关业务的经营业绩。在适当时机，将市政工程相关的资产和业务注入上市公司，上市可采用发行股份购买资产等方式。若届时未能注入，公司将采取法律法规允许的其他方式妥善解决潜在的同业竞争问题，最迟不超过 2024 年 10 月 24 日。	长期	否	是		
	解决同业竞争	宁波广天日月建设股份有限公司	严格按照有关法律法规及规范性文件的规定不直接或间接损害及从事宁波建工及其控股子公司从事的经营活动，采取有效措施避免除宁波建工及其控股子公司外的其他关联公司从事宁波建工及其控股子公司的同业经营活动。	长期	否	是		

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到  未达到  不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

适用  不适用

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

适用  不适用

三、违规担保情况

适用  不适用

四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

适用  不适用

五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明

(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用  不适用

(二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用  不适用

(三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

适用  不适用

(四) 其他说明

适用  不适用

六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：万元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	大信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	130
境内会计师事务所审计年限	15 年

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	大信会计师事务所（特殊普通合伙）	50

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用  不适用

经公司 2020 年度股东大会审议通过，公司聘任大信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2021 年度审计机构，年度审计费用 130 万元人民币。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用  不适用

**七、面临退市风险的情况****(一) 导致退市风险警示的原因**

□适用 √不适用

**(二) 公司拟采取的应对措施**

□适用 √不适用

**(三) 面临终止上市的情况和原因**

□适用 √不适用

**八、破产重整相关事项**

□适用 √不适用

**九、重大诉讼、仲裁事项**

√本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 □本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

**(一) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的**

√适用 □不适用

事项概述及类型	查询索引
<p>本公司于 2014 年 6 月向金华市中级人民法院提起诉讼，诉求法院判决兰溪市喜瑞地产发展有限公司（简称“喜瑞地产”）支付拖欠本公司相关款项共计 127,406,606.61 元，金华市中级人民法院受理后，本公司于 2014 年 7 月 14 日与喜瑞地产达成《和解协议》，2014 年 7 月 15 日本公司向金华市中级人民法院提出撤诉申请并获准许。因喜瑞地产等未能履行《和解协议》约定的义务，2015 年 3 月本公司向金华市中级人民法院提起诉讼，诉请法院判决被告喜瑞地产、浙江三联、马文生、毛应秀、朱绍军、赵晓宏、胡柏富履行相关义务。公司于 2015 年 11 月 19 日收到兰溪市喜瑞地产发展有限公司管理人《债权申报通知书》，喜瑞地产向兰溪市人民法院申请破产重整并获裁定受理，本公司按照承建的喜瑞地产相关项目的工程核算情况向喜瑞地产管理人申报本公司享有的债权。2018 年 1 月，金华市中级人民法院下发《民事判决书》，判决喜瑞地产自收到判决书 10 日内支付本公司工程款 125,299,046 元及利息 20,148,086.60 元，合计 145,447,132.60 元，并支付相应工程进度款利息、律师费、诉讼费、停工损失费等，并判决浙江三联集团、毛应秀、赵晓宏、朱绍军、胡柏富、马文生在相应范围内承担连带责任。本公司不服判决提起上诉。2018 年 6 月，公司收到浙江省高级人民法院出具的《民事判决书》（（2018）浙民终 179 号），判决如下：1、维持金华市中级人民法院（2015）浙金民初字第 10 号民事判决第一项至第七项及诉讼费负担部分；2、撤销金华市中级人民法院（2015）浙金民初字第 10 号民事判决第八项；3、宁波建工股份有限公司在 25,172,578 元工程款范围内对兰溪世贸 151 公馆 7-9#楼工程折价或拍卖的价款享有优先受偿权。公司因不服上述判决，向最高人民法院提起再审，最高人民法院受理后于 2018 年 10 月裁定该案由最高院提审。2019 年 8 月，公司收到最高人民法院民事判决书，判决本公司在 125,299,046 元工程款范围内对涉案工程享有优先受偿权。截止目前累计收款 98,536,559.26 元。</p>	<p>本项诉讼详见公司于 2014 年 6 月 24 日、2014 年 7 月 17 日、2015 年 4 月 1 日、2015 年 11 月 20 日、2016 年 1 月 4 日、2018 年 1 月 13 日、2018 年 6 月 27 日、2018 年 8 月 1 日、2019 年 8 月 9 日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站披露的《宁波建工股份有限公司涉及诉讼公告》、《宁波建工股份有限公司诉讼撤诉公告》、《宁波建工股份有限公司涉及诉讼公告》、《宁波建工股份有限公司工程业主单位重整公告》、《宁波建工工程业主单位重整进展公告》、《宁波建工股份有限公司涉及诉讼进展公告》。《宁波建工股份有限公司涉及诉讼结果公告》、《宁波建工申请再审公告》、《宁波建工再审结果公告》。</p>
<p>因浙江路网物流有限公司（以下简称“路网物流”）在支付工程进度款过程中存在拖延情形，本公司于 2015 年 9 月向缙云县人民法院提起诉讼，诉请判决路网物流支付所欠本公司工程款及违约金。公司于 2016 年 12 月收到缙云县人民法院下发了《民事判决书》，判决路网物流支付工程款人民币 38,371,720 元及相关利息及支付进度款违约金 4,713,643.01 元，并自 2015 年 1 月 10 日至款付清日止就欠付工程款按日万分之五利率计付逾期付款违约金，本公司于 2017 年 1 月</p>	<p>详见公司于 2015 年 10 月 10 日、2017 年 1 月 7 日、2018 年 1 月 4 日、2020 年 10 月 15 日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所</p>



<p>向丽水市中级人民法院提起上诉。2017年12月，浙江省丽水市中级人民法院下发《民事判决书》，判决：1、维持缙云县人民法院一审判决第一项，2、确认本公司对其承建的缙云路网物流中心工程折价或者拍卖的价款在被上诉人欠付的38,371,720元工程款范围内享有建设工程价款优先受偿权。公司于2020年9月收到通知，缙云县人民法院已受理浙江路网物流破产清算一案，公司已申报相应债权。截至报告期末，公司累计收到36,608,891元。</p>	<p>网站披露的《宁波建工股份有限公司涉及诉讼公告》、《宁波建工股份有限公司涉及诉讼进展公告》、《宁波建工股份有限公司涉及诉讼结果公告》、《宁波建工关于工程业主单位破产清算并申报债权的公告》。</p>
<p>本公司于2014年6月16日向宁波市中级人民法院提起诉讼，诉请判决浙江华越置业有限公司（简称“华越置业”）支付本公司工程款、履约保证金、逾期付款滞纳金及利息并请求判决本公司有权对金华世贸中心项目工程折价或拍卖所得价款在本公司诉讼金额内优先受偿。公司于2015年11月收到宁波市中级人民法院民事判决书，判决华越置业于判决生效之日起十五日内支付本公司工程款440,195,892.82元、履约保证金9,000,000元及相应的利息（具体以440,195,892.82元为基数并自2014年7月4日起至实际履行之日止按照中国人民银行发布的同期同类贷款利息标准予以计算，同时扣减已实际支付的14,616,667元利息）；本公司就上述440,195,892.82元工程款有权在金华世贸中心项目工程折价或者拍卖的价款行使优先受偿权。2018年11月，金华市中级人民法院裁定受理浙江华越置业有限公司的破产重整申请，并指定管理人，公司已经向管理人申报债权，2021年3月金华市中级人民法院裁定批准华越置业重整草案。</p>	<p>详见本公司于2014年6月24日、2015年11月21日、2021年3月19日刊登于《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站的《宁波建工股份有限公司涉及诉讼公告》、《宁波建工股份有限公司涉及诉讼进展公告》、《宁波建工关于工程业主单位重整计划获法院裁定批准的公告》。</p>
<p>因苍南浙福数码家电城开发有限公司拖欠工程款，公司子公司建工集团作为申请人于2016年1月25日向温州仲裁委员会提起仲裁。2018年1月，公司收到温州仲裁委员会下发的裁决书，裁决：1、苍南数码家电城支付建工集团81,578,245.95元及利息；2、苍南数码家电城于收到裁决书之日起十日内支付建工集团窝工损失2,274,766元；3、建工集团就上述工程款81,578,245.95元范围内享有该工程折价或者拍卖的价款的优先受偿权。2018年12月12日，本公司与苍南万顺置业有限公司（原苍南浙福数码家电城开发有限公司）达成和解协议，约定万顺置业支付本公司相关款项。截止报告期末，累计收到9,800万元。</p>	<p>详见公司于2016年2月6日、2018年1月31日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站披露的《宁波建工股份有限公司子公司涉及仲裁公告》、《宁波建工股份有限公司子公司涉及仲裁结果公告》。</p>
<p>因安顺市交通建设投资有限公司拖欠工程款，市政集团于2021年9月向贵州省安顺市中级人民法院提起诉讼，要求安顺交建投资支付工程款140,122,596.46元及逾期违约金，并请求判令市政集团在工程价款140,122,596.46元范围内对“安顺市西客运枢纽站工程”拍卖或折价所得款享有优先受偿权，安顺市中级人民法院已受理后，公司于2022年3月收到民事判决书，判决安顺交建于判决生效之日起十五日内向市政集团支付尚欠工程款140,122,596.46元、违约金10,595,879.67元及以140,122,596.46元为基数，以全国银行间同业拆借中心授权公布一年期贷款市场报价利率的1.3倍为标准，自2021年8月26日计至款项付清之日期间的违约金。</p>	<p>详见本公司于2021年10月9日、2022年3月16日刊登于《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站的《宁波建工股份有限公司子公司涉及诉讼公告》、《宁波建工股份有限公司子公司涉及诉讼进展公告》。</p>
<p>因余姚盛建置业有限公司拖欠工程款，为维护合法权益，建工集团向广州市中级人民法院提起诉讼，请求判令余姚盛建支付原告工程款128,003,174.40元及相应利息并要求对涉案项目折价或以拍卖所得价款在上述诉请范围内优先受偿。 因宁波御城置业有限公司拖欠工程款，为维护合法权益，建工集团向广州市中级人民法院提起诉讼，请求判令御城置业支付原告工程款80,961,853.44元及相应利息并要求对涉案项目折价或以拍卖所得价款在上述诉请范围内优先受偿。 因舟山景顺房地产开发有限公司拖欠工程款，为维护合法权益，建工集团向广州市中级人民法院提起诉讼，请求判令景顺房地产支付原告工程款23,038,079.60元及相应利息并要求对涉案项目折价或以拍卖所得价款在上述诉请范围内优先受偿。 因宁波奉化盛建置业有限公司拖欠工程款，为维护合法权益，建工集团向广州市</p>	<p>详见本公司于2021年12月29日刊登于《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站的《宁波建工股份有限公司关于子公司涉及诉讼的公告》</p>

中级人民法院提起诉讼，请求判令奉化盛建支付原告工程款 64,326,558.08 元及相应利息并要求对涉案项目折价或以拍卖所得价款在上述诉请范围内优先受偿。上述案件广州市黄埔区人民法院于 2021 年 12 月受理。	
--	--

## (二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

报告期内:									
起诉(申请)方	应诉(被申请)方	承担连带责任方	诉讼仲裁类型	诉讼(仲裁)基本情况	诉讼(仲裁)涉及金额	诉讼(仲裁)是否形成预计负债及金额	诉讼(仲裁)进展情况	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况
宁波建工股份有限公司	宁波艾迪姆斯运动用品有限公司		民事诉讼	本公司向宁波市镇海区人民法院提起诉讼，要求宁波艾迪姆斯运动用品有限公司支付逾期工程款及逾期利息。	45,517,598.82	否	执行阶段	无	执行中
宁波建工股份有限公司	吉林白山和丰置业有限公司		民事诉讼	浙江省高级人民法院于 2012 年 11 月 9 日出具调解书，2015 年 5 月 8 日，白山和丰置业有限公司与本公司签订协议，承诺以部分房产折抵执行款 38,464,504.00 元。2021 年 6 月，吉林省高级人民法院下发民事判决书，判决撤销吉林省高级人民法院（2016）吉民初 11 号民事调解书中部分登记证下的抵押物行使抵押权的内容。双方不服上述判决，均提起上诉，现审理中。	47,513,372.50	否	审理阶段	无	已上诉
宁波建工股份有限公司	宁波镇海新恒德房产开发有限公司		民事诉讼	2016 年 1 月，镇海区人民法院判决新恒德支付工程款 84,446,714.30 元及利息 5,440,159.90 元及后续利息、窝工损失 1,240,655 元；确认本公司在 83,929,514.30 元范围内享有优先受偿权。截止 2021 年 12 月，公司已收到款项 84,234,021.30 元。	91,127,514.30	否	执行阶段	无	执行中
宁波建工股份有限公司	宁波香格里拉房地产开发有限公司		民事诉讼	2014 年 6 月 25 日宁波市江东区人民法院作出民事调解书，确认截止 2014 年 6 月 26 日尚欠本公司工程款 32,200,000.00 元。截止 2021 年 12 月，累计收款 1000 万元。	32,200,000.00	否	调解执行	无	执行终结

公司									
宁波建工股份有限公司	盛宏永(九江)实业发展有限公司		民事诉讼	江西省九江市中级人民法院 2018 年 12 月出具民事判决书, 判决双方解除合同, 盛宏永支付本公司剩余工程款 3,834,785 元并返还垫资款 1800 万元, 盛宏永支付本公司停、窝工损失 398,868 元, 本公司对涉案工程拍卖、变卖所得价款在 21,834,785 元范围内享受优先受偿权。盛宏永公司不服判决提出上诉, 2019 年 6 月, 江西省高级人民法院作出判决, 驳回上诉维持原判。截止报告期末, 公司已将部分折抵工程款的房产过户至本公司名下, 剩余款项继续执行中。	22,233,653	否	执行阶段	无	执行中
宁波建工股份有限公司	镇江深国投商用置业有限公司		民事诉讼	根据镇江市润州区人民法院 2017 年 3 月 28 日下发的《执行裁定书》, 深国投公司以其房产作价 4,027.9488 万元交付给本公司抵偿债务。公司于 2017 年 11 月向破产管理人申报了债权, 2021 年 9 月深国投破产管理人核定本公司相应债权。	39,200,000.00	否	执行阶段	无	执行中
宁波建工股份有限公司	宁波广隆房地产开发有限公司	案外人宁波汉通餐饮发展有限公司、竺成忠	民事诉讼	经北仑区人民法院 2015 年 5 月 18 日主持调解, 双方达成协议, 确认广隆房地产应支付本公司工程款、配合费、水电费及利息共计 5300 万元, 且案外人宁波汉通餐饮发展有限公司、竺成忠对上述款项承担连带清偿责任。2018 年 6 月, 公司起诉要求广隆房地产支付 21,354,661 元并支付违约金 2,217,243 元, 并要求确认对涉案工程折价或拍卖的价款在上述确定金额范围内享有优先受偿权。2018 年 8 月, 北仑区人民法院出具民事判决书, 判决被告支付本公司工程款 21,354,661 元及违约金 2,217,243 元。2018 年 10 月, 因第三方申请, 广隆房地产启动破产程序, 公司已向管理人申报债权。截止 2021 年 12 月, 累计收到 32,637,690.60 元。	53,000,000.00	否	调解执行中	无	调解执行中
宁波建工股份有限公司	宁波千和置业有限公司	宁波臻环保科技有限公司、李兴常	民事诉讼	2020 年 3 月, 宁波市北仑区人民法院下发民事判决书, 判决解除双方《建设工程施工合同》, 并判决千和置业支付工程款 39,432,865 元, 确认本公司在上述工程款范围内对涉案工程折价或拍卖所得的价款享有优先受偿权。因债务纠纷, 千和置业于 2021 年 9 月被申请破产清算, 公司已申报相应债权。	39,432,865	否	执行阶段	无	执行中
宁波建工股份有限公司	宁波第五医院有限公司、太仓康来特房地产有限公司		民事诉讼	2015 年 7 月镇海区人民法院主持双方达成调解。2016 年 1 月, 本公司又与第五医院、太仓康来特达成执行和解协议, 约定第五医院、太仓康来特于 2016 年 6 月 30 日前支付 6100 万元, 若未按时支付则按照 62,686,553.38 元执行。因第五医院、太仓康来特未按约支付, 公司已申请强制执行。因第五医院破产, 公司于 2018 年 11 月申报债权 89,687,437	89,687,437	否	执行阶段	无	执行中

				元。截止目前, 累计收款 17,448,876.60 元。					
宁波建工股份有限公司	叶庆峰		民事诉讼	宁波市鄞州区人民法院于 2016 年 12 月下发民事判决书, 判决叶庆峰于判决生效之日起十日内向本公司支付欠款 13,676,789.12 元及相应利息。现执行中。	13,676,789.12	否	执行阶段	无	执行中
宁波建工股份有限公司	宁波日地太阳能电力有限公司		民事诉讼	2020 年 4 月公司收到北仑区人民法院出具的民事判决书, 判决日地太阳能支付本公司 11,086,519 元及相应利息, 公司提起上诉后, 宁波市中级人民法院于 2020 年 9 月下发民事判决书, 改判日地太阳能支付本公司工程款 11,276,519 及相应利息。公司不服上述判决, 向浙江省高级人民法院提起再审申请, 2021 年 7 月浙江省高级人民法院判决驳回公司再审申请。	11,276,519	否	已判决	无	已判决
宁波建工股份有限公司	宁波南南置业有限公司		民事诉讼	因破产管理人未核定公司债权, 为确保公司利益, 公司于 2016 年 2 月向宁波市镇海区人民法院提起诉讼要求确认公司破产债权。2017 年 2 月镇海区人民法院裁定确认南南置业尚应支付本公司工程款 41,553,543 元(一期)、127,469,193 元(二期), 公司有权就工程款以一期、二期工程拍卖所得款项优先受偿; 利息可按银行同期贷款利率计算。截止目前, 累计收到破产债权 154,069,036.71 元。	169,022,736.00	否	执行阶段	无	执行中
宁波建工股份有限公司	宁波金地置业有限公司		民事诉讼	因金地置业拖欠工程款, 公司向鄞州区人民法院提起诉讼, 一审法院判决金地置业支付宁波建工工程款 16,166,538 元及相应利息, 判决后双方均上诉, 二审法院判决维持原判, 公司已申请强制执行, 现执行中。	16,166,538.00	否	执行阶段	无	执行中
宁波建工工程集团有限公司	宁波宁兴中基置业有限公司		仲裁	宁波仲裁委员会 2018 年 9 月受理后, 于 2020 年 8 月下发裁决书, 裁决宁兴中基支付工程款 1919.3937 万元及停工损失 93.9946 万元, 确认建工集团在上述工程款范围内享有优先受偿权。宁兴中基向宁波市中级人民法院申请撤销仲裁裁决。截止 2021 年 12 月, 该案累计收款 20,755,303 元, 已执行完毕。	20,242,894	否	执行完毕	无	执行完毕
宁波建工股份有限公司	黄山市新徽投资有限公司		仲裁	2017 年 12 月, 黄山仲裁委员会下发《裁决书》, 裁决黄山新徽投资收到裁决书之日起 10 日内支付本公司工程款 10,433,152.32 元及违约金。2018 年 8 月, 收到黄山市屯溪区人民法院执行裁定书, 对方无可供执行财产, 法院裁定执行终结, 待对方有可供执行财产时恢复执行该案。公司已提交债权申报资料。	10,433,152.32	否	执行阶段	无	执行终结
宁波建工股份有限公司	宁波甬邦置业有限公司		民事诉讼	鄞州区人民法院 2018 年 10 月下达民事判决书, 判决被告支付工程款 8,346,560 元及违约金 3,911,213.10 元及相应利息, 判决本公司在 8,346,560 元范围内对该项目享有优先受偿权。截止报告期末, 累计收到 6,117,515.78 元。	12,257,773.10	否	执行阶段	无	执行中

宁波建工工程集团有限公司	宁波汉通餐饮发展有限公司、宁波广隆房地产开发有限公司		民事诉讼	建工集团于2018年8月向鄞州区人民法院提起诉讼,要求汉通餐饮归还欠款11,300,000元及相应利息,要求广隆房地产对汉通餐饮的相应还款义务承担连带责任。鄞州区人民法院已受理,由于广隆地产破产,公司同时就该笔款项向广隆地产的破产管理人申报了债权。	11,300,000	否	审理阶段	无	审理中
宁波建工股份有限公司	河南百通置业有限公司		民事诉讼	2018年12月河南省洛阳市中级人民法院下发民事判决书,判决百通置业支付工程款28,904,231元及相应利息。本公司提起上诉。2019年5月河南省高级人民法院下发民事判决书,判决本公司在28,904,231元建设工程价款范围内对涉案工程享有拍卖或者折价价款的优先受偿权。截止2021年12月,累计收款98.737万元。	28,904,231	否	执行阶段	无	执行中
宁波建工股份有限公司	林海翀、缪珩、王奇男		民事诉讼	本公司2018年11月向宁波市鄞州区人民法院提起诉讼,要求林海翀支付款项19,900,000元及利息8,472,263元,请求判决对缪珩、王奇男承担连带还款保证责任。宁波市鄞州区人民法院2020年5月下发民事判决书,判决驳回本公司全部诉讼请求,本公司提起上诉,2020年10月宁波市中级人民法院下发民事判决书,判决林海翀支付1990万元及相应利息。2021年3月,林海翀签署相关承诺,以其他债权折抵上述本金及利息,截止2021年3月底已履行完毕。	19,900,000	否	已判决	无	执行完毕
宁波建工工程集团有限公司	舟山阿鲁亚大酒店开发有限公司		民事诉讼	2019年6月舟山市普陀区人民法院判决阿鲁亚公司支付工程款(进度款)66,348,667元并返还履约保证金1,800万元,建工集团对上述工程款(进度款)66,348,667元在阿鲁亚大酒店工程折价或拍卖价款中享有优先受偿权。	66,348,667	否	已判决	无	已判决
宁波建工股份有限公司	宁波市江北区庄桥街道安置房建设办公室、宁波新都置业有限公司		民事诉讼	公司及江北庄桥安置房建设办公室均不服一审判决提起上诉,浙江省高级人民法院2021年10月下发民事判决书,改判庄桥安置房建设办公室支付本公司工程款35,040,369.60元及相应利息,并支付本公司工期延误损失7,267,258元及相应利息。截止2022年1月,累计收到41,489,165.57元,该案已执行完毕。	27,670,557	否	执行完毕	无	执行完毕
宁波建工工程集团有限公司	江西传奇置业有限公司		民事诉讼	2020年9月,收到南昌市中级人民法院下发的民事判决书,判决传奇置业支付10,614,605元及利息,同时享有对涉案工程在上述范围内享有优先受偿权。传奇置业提起上诉后,未及时缴纳上诉费,法院裁定驳回上诉,原判决生效。2021年11月,江西省南昌市中级人民法院下发民事裁定书,将传奇置业名下部分房产折抵744.487632万元。	10,614,605	否	执行阶段	无	执行中
宁波建工	张耘		民事	鄞州区人民法院于2020年9月判决张耘返还建工集团上述980万元本属及利息	9,800,000	否	执行	无	执行

工程集团有限公司			诉讼	4,635,993 元。张耘提起上诉,宁波市中级人民法院 2021 年 4 月下发民事判决书,驳回张耘上诉请求,维持原判。截止 2021 年 12 月,公司收到执行款 1,123,323.94 元。			阶段		中
马彦平	宁夏西海湖牛肉制品开发有限公司、宁波市政工程建设集团股份有限公司		民事诉讼	马彦平于 2020 年 6 月向宁夏石嘴山区人民法院起诉,要求西海湖牛肉公司和市政集团支付工程款 20,822,621.06 元及相应利息。石嘴山区人民法院受理后,于 2020 年 12 月判决驳回马彦平诉讼请求。马彦平不服上述判决,提起上诉。2021 年 3 月,宁夏回族自治区高级人民法院判决驳回上诉,维持原判。马彦平不服上诉判决,向最高人民法院申请再审,最高人民法院于 2022 年 2 月受理后,马彦平申请撤回再审申请,最高人民法院于 2022 年 3 月裁定准许撤回裁定申请。	-	否	已完结	无	已完结
宁波建工工程集团有限公司	慈溪市排水有限公司		仲裁	因慈溪市排水有限公司拖欠工程款,公司子公司建工集团于 2020 年 12 月向宁波仲裁委提起仲裁申请,要求慈溪市排水有限公司支付工程款 24,816,393.80 元及相应利息。宁波仲裁委已受理。	24,816,393.80	否	仲裁中	无	审理中
宁波建工工程集团有限公司	开封新区绿城置业有限公司		民事诉讼	因开封新区绿城置业有限公司拖欠工程款,公司全资子公司建工集团向河南省开封市金明区人民法院提起诉讼,要求开封绿城置业支付工程款 30,176,406 元及相应利息、违约金,并支付履约保证金及相应利息共计 35,352,074 元,并请求判决对涉案工程享有优先受偿权。河南省开封市金明区人民法院于 2020 年 12 月受理,开封绿城于 2021 年 3 月提起反诉。2022 年 1 月,收到河南省开封市金明区人民法院民事判决书,判决开封绿城支付工程款 26,904,965.11 元及逾期违约金,并归还 400 万元履约保证金及逾期利息,建工集团在涉案工程折价或拍卖所得价款 26,904,965.11 元范围内享有优先受偿权。目前开封绿城不服上述判决已提起上诉。	30,176,406	否	审理阶段	无	审理中
宁波蛟川构件有限公司	宁波建工工程集团有限公司		民事诉讼	宁波蛟川构件有限公司向鄞州区人民法院提起诉讼,要求建工集团支付货款 18,214,049.92 及相应利息,鄞州区人民法院受理后,双方达成和解,由鄞州区人民法院出具民事调解书,由建工集团支付货款 18,214,049.92 元及相应利息,截止 2021 年 2 月,上述款项已支付完毕。	18,214,049.92	否	已调解	无	已完结
宁波建工工程集团有限公司	宁波嘉龙恒业投资管理有限公司		民事诉讼	建工集团于 2021 年 1 月向宁海县人民法院提起诉讼,要求嘉龙恒业支付工程进度款 17,607,134.70 元及相应利息,并对涉案工程甘肃省宁波商会总部经济项目工程享有优先受偿权。宁海县人民法院于 2021 年 1 月受理后,建工集团再次提起诉讼,要求嘉龙恒业支付工程款 45,762,931.71 元及相应利息,宁	63,370,066.41	否	审理阶段	无	审理中

				海县人民法院于 2021 年 4 月受理。2021 年 11 月, 宁海县人民法院下发民事判决书, 判决嘉龙恒业支付工程进度款 13,065,911.30 元并支付逾期利息, 建工集团权在 13,065,911.30 元工程价款的范围内, 对甘肃省宁波商会总部经济项目工程的折价或拍卖、变卖所得价款享有优先受偿权。嘉龙恒业不服上述判决已提起上诉。					
福建博那德科技园开发有限公司	平湖市兴隆钢结构安装有限公司、宁波市政工程建设集团股份有限公司		民事诉讼	福建博那德科技园开发有限公司于 2021 年 5 月向人民法院提起诉讼要求两被告支付工程款及违约金共计 12,458,161.58 元。福建省福州市晋安区人民法院已受理。	12,458,161.58	否	审理阶段	无	审理中
宁波纯鑫物资有限公司	宁波建工工程集团有限公司		民事诉讼	纯鑫物资向宁波市鄞州区人民法院起诉要求建工集团支付货款 15,240,305.71 元及相应利息。鄞州区人民法院 2021 年 9 月已受理。2021 年 10 月, 建工集团收到鄞州区人民法院民事判决书, 判决建工集团支付货款 15,240,305.71 元及利息及其他相应费用。截止 2021 年 10 月已履行完毕。	15,240,305.71	否	已判决	无	执行完毕
宁波建工建乐工程有限公司	大宁县正午日电太阳能科技有限公司、中广核太阳能开发有限公司		民事诉讼	因拖欠工程款, 建工建乐向山西省临汾市中级人民法院提起诉讼, 要求法院判令正午日电太阳能及中广核太阳能支付工程款 27,871,216.37 元及违约金, 山西省临汾市中级人民法院于 2021 年 10 月已受理。	27,871,216.37	否	审理阶段	无	审理中
宁波市政工程建设集团股份有限公司	温州市瓯海大道建设开发有限公司		民事诉讼	因温州市瓯海大道建设开发有限公司拖欠工程款, 市政集团于 2021 年 11 月向温州市瓯海区人民法院提起诉讼, 要求瓯海大道建设开发有限公司支付工程款 27,153,859 元及相应利息, 温州市瓯海区人民法院已受理。	27,153,859	否	审理阶段	无	审理中
刘志明、钱东来	浙江现代环境建设集团有限公司、宁波市政工程建设集团股份有限公司、金华融盛投资发展集团有限		民事诉讼	刘志明、钱东来向金华市婺城区人民法院提起诉讼, 要求现代环境公司和市政集团共同支付工程款 24,243,075.21 元及相应利息, 并退还保证金 800 万元及相应利息。金华市婺城区人民法院于 2021 年 11 月受理。2022 年 3 月, 法院判决市政集团不承担支付工程款及利息义务, 现刘志明、钱东来已提起上诉。	24,243,075.21	否	审理阶段	无	审理中

公司									
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**(三) 其他说明**

□适用 √不适用

**十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况**

□适用 √不适用

**十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明**

□适用 √不适用

**十二、重大关联交易****(一)与日常经营相关的关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

□适用 √不适用

**2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

□适用 √不适用

**3、临时公告未披露的事项**

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额	占同类交易金额的比例(%)	关联交易结算方式	市场价格	交易价格与市场参考价格差异较大的原因
宁波市市政公用投资有限公司	股东的子公司	接受劳务	建筑垃圾管理、渣土处置、泥浆处置	市场价		73,248,031.91	0.37	现金或承兑汇票		
宁波新晶都酒店有限公司	股东的子公司	接受劳务	餐费	市场价		20,328.00	0.00	现金或承兑汇票		
宁波报网传媒有限公司	股东的子公司	接受劳务	报社公告费	市场价		12,205.19	0.00	现金或承兑汇票		
宁波市程新科技评估有限公司	股东的子公司	接受劳务	科技查新费用	市场价		1,650.00	0.00	现金或承兑汇票		
宁波市交通建设工程试验检测中心有限公司	股东的子公司	接受劳务	试验费	市场价		707.55	0.00	现金或承兑汇票		
宁波产权交易中心有限公司	股东的子公司	接受劳务	招标文件费	市场价		300.00	0.00	现金或承兑汇票		
宁波市天然舞台文化发展有限公司	股东的子公司	接受劳务	停车费	市场价		5.00	0.00	现金或承兑汇票		



浙江海洋工程有限公司	股东的子公司	接受劳务	工程分包费	市场价	5,504,587.16	0.03	现金或承兑汇票	
浙江志诚软件有限公司	股东的子公司	接受劳务	监控技术服务费	市场价	463,579.40	0.00	现金或承兑汇票	
宁波甬城农村商业银行股份有限公司	股东的子公司	接受劳务	物业费	市场价	179,047.62	0.00	现金或承兑汇票	
宁波华润兴光燃气有限公司	股东的子公司	接受劳务	工程分包费	市场价	83,601.83	0.00	现金或承兑汇票	
宁波交投管理咨询有限公司	股东的子公司	接受劳务	招标代理费	市场价	71,066.77	0.00	现金或承兑汇票	
宁波市国际招标有限公司	股东的子公司	接受劳务	中标服务费	市场价	40,840.57	0.00	现金或承兑汇票	
宁波通途投资开发有限公司	股东的子公司	接受劳务	档案费	市场价	37,481.60	0.00	现金或承兑汇票	
宁波路威建材有限公司	股东的子公司	购买商品	购买原材料	市场价	30,371,685.39	0.15	现金或承兑汇票	
宁波交工建材有限公司	股东的子公司	购买商品	购买原材料	市场价	8,088,867.62	0.04	现金或承兑汇票	
宁波科环新型建材股份有限公司	股东的子公司	购买商品	购买原材料	市场价	2,146,295.47	0.01	现金或承兑汇票	
宁波交工道路沥青有限公司	股东的子公司	购买商品	购买原材料	市场价	1,515,602.85	0.01	现金或承兑汇票	
宁波思通矿业有限公司	股东的子公司	购买商品	购买原材料	市场价	1,027,000.49	0.01	现金或承兑汇票	
宁波城建智造科技有限公司	股东的子公司	购买商品	购买原材料	市场价	770,973.45	0.00	现金或承兑汇票	
宁波交投供应链有限公司	股东的子公司	购买商品	购买原材料	市场价	582,332.55	0.00	现金或承兑汇票	
宁波交工矿业有限公司	股东的子公司	购买商品	购买原材料	市场价	227,407.27	0.00	现金或承兑汇票	
宁波新华书店集团有限公司	股东的子公司	购买商品	书费	市场价	58,207.00	0.00	现金或承兑汇票	
宁波果品批发市场有限公司	股东的子公司	购买商品	水果费	市场价	37,290.00	0.00	现金或承兑汇票	
宁波广天日月建设股份有限公司	参股股东	租入租出	房租	市场价	314,533.95	0.00	现金或承兑汇票	
宁波交工道路沥青有限公司	股东的子公司	销售商品	销售沥青	市场价	1,774,192.58	0.01	现金或承兑汇票	
宁波市自来水有限公司	股东的子公司	提供劳务	监理收入	市场价	474,450.95	0.00	现金或承兑汇票	
宁波梅山国际冷链有限公司	股东的子公司	提供劳务	设计收入	市场价	427,521.51	0.00	现金或承兑汇票	
宁波市菜篮子工程有限责任公司	股东的子公司	提供劳务	设计收入	市场价	360,168.96	0.00	现金或承兑汇票	
宁波鸿益置业有限公司	股东的子公司	提供劳务	设计收入	市场价	335,378.40	0.00	现金或承兑汇票	
宁波广天日月建设股份有限公司	参股股东	提供劳务	工程施工	市场价	7,087,202.63	0.03	现金或承兑汇票	

宁波市自来水工程建设有限公司	股东的子公司	提供劳务	勘察收入	市场价		194,483.70	0.00	现金或承兑汇票		
宁波交通工程建设集团有限公司	股东的子公司	提供劳务	勘察收入	市场价		188,169.81	0.00	现金或承兑汇票		
宁波两江投资有限公司	股东的子公司	提供劳务	勘察收入	市场价		158,407.55	0.00	现金或承兑汇票		
宁波商贸菜市场管理有限公司	股东的子公司	提供劳务	设计收入	市场价		84,905.66	0.00	现金或承兑汇票		
宁波市公共工程建设中心有限公司	股东的子公司	提供劳务	勘察收入	市场价		78,283.33	0.00	现金或承兑汇票		
宁波市海城投资开发有限公司	股东的子公司	提供劳务	勘察收入	市场价		69,893.02	0.00	现金或承兑汇票		
宁波公运集团股份有限公司	股东的子公司	提供劳务	勘察收入	市场价		64,150.94	0.00	现金或承兑汇票		
宁波交通工程建设集团有限公司	股东的子公司	提供劳务	运费收入	市场价		54,403.66	0.00	现金或承兑汇票		
宁波新华书店集团有限公司	股东的子公司	提供劳务	勘察收入	市场价		39,622.64	0.00	现金或承兑汇票		
合计				/	/	136,194,863.98	/	/	/	/
大额销货退回的详细情况										
关联交易的说明										
本公司及下属子公司与关联股东及其下属子公司形成了长期的业务协作关系，业务合作良好，交易定价公允。公司与关联方发生的日常关联交易占公司同类业务比重低，不影响公司独立性。										

## (二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易

### 1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用  不适用

### 2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用  不适用

公司于2020年8月13日召开第五届董事会第七次会议及第五届监事会第七次会议审议通过了《关于控股子公司向关联股东购买房产的议案》，宁治勘拟以现金方式购买公司关联方广天日月拥有的宁波市鄞州区首南街道泰聚巷135号房地产作为总部办公楼，交易总额为人民币84,080,000元，详见公司于2020年8月14日披露的《宁波建工关于控股子公司向关联股东购买房产的公告》（公告编号2020-056），会议审议通过后，双方签订了《现金购买资产协议》，截止报告期末，上述房产产权变更登记手续已办理完毕，宁治勘已按照协议约定的方式履行付款义务。

### 3、临时公告未披露的事项

适用  不适用

### 4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用  不适用

### (三)共同对外投资的重大关联交易

#### 1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

#### 2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

2020年12月31日经公司第五届董事会第十四次会议审议通过《关于控股子公司对外投资暨关联交易的议案》，公司控股子公司广天构件与宁波交投资源有限公司、宁波东钱湖旅游度假区彪森建筑工程有限公司三方共同新设公司投资建设年产50万立方米预拌混凝土生产线（详见公司于2021年1月4日披露的《关于控股子公司对外投资暨关联交易的公告》），因该项目审批计划有变，合作方退出合作，项目公司未能设立。

#### 3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

### (四)关联债权债务往来

#### 1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

#### 2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

#### 3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

#### (五)公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

适用 不适用

### (六)其他

适用 不适用

## 十三、重大合同及其履行情况

### (一) 托管、承包、租赁事项

#### 1、 托管情况

适用 不适用

#### 2、 承包情况

适用 不适用

#### 3、 租赁情况

适用 不适用

## (二) 担保情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）														
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期（协议签署日）	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保物（如有）	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
宁波建工股份有限公司	公司本部	宁波交通投资控股有限公司	1,599,568,600.00	2020年1月9日	2020年1月20日	/	连带责任担保		否	否	0		是	控股股东
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）						0								
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）						1,599,568,600.00								
公司及其子公司对子公司的担保情况														
报告期内对子公司担保发生额合计						9,343,300,000.00								
报告期末对子公司担保余额合计（B）						3,683,950,836.92								
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）														
担保总额（A+B）						5,283,519,436.92								
担保总额占公司净资产的比例（%）						124.49%								
其中：														
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）						1,599,568,600.00								
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）						3,308,765,562.23								
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）						3,161,474,908.69								
上述三项担保金额合计（C+D+E）						8,069,809,070.92								
未到期担保可能承担连带清偿责任说明														
担保情况说明														

## (三) 委托他人进行现金资产管理的情况

## 1. 委托理财情况

## (1) 委托理财总体情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
银行理财产品	自有资金	6,000	0	0

## 其他情况

□适用 √不适用

## (2) 单项委托理财情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

受托人	委托理财类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	资金来源	资金投向	报酬确定方式	年化收益率	预期收益(如有)	实际收益或损失	实际收回情况	是否经过法定程序	未来是否有委托理财计划	减值准备计提金额(如有)
浙商银行	银行理财产品	3,000	2021/2/2	2021/3/9	自有资金		协议约定	3.38		9.72	已收回本息	是		
招商银行	银行理财产品	3,000	2021/1/26	2021/9/28	自有资金		协议约定	未约定年化收益率		240.00	已收回本息	是		

## 其他情况

□适用 √不适用

## (3) 委托理财减值准备

□适用 √不适用

## 2. 委托贷款情况

## (1) 委托贷款总体情况

□适用 √不适用

**其他情况**

适用 不适用

**(2) 单项委托贷款情况**

适用 不适用

**其他情况**

适用 不适用

**(3) 委托贷款减值准备**

适用 不适用

**3. 其他情况**

适用 不适用

**(四) 其他重大合同**

适用 不适用

1、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波新芝酒店管理有限公司签订宁波新芝宾馆西侧地块项目合同，合同金额为人民币36,347.58万元。

2、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与余姚浙协置业有限公司签订舜水南路东延(暂名)南侧、东旱门路西侧地居住用房块项目I标段总承包工程项目合同，合同金额为人民币23,547.15万元。

3、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波高新区智慧绿城建设有限公司签订宁波智造港GX07-02-23/24地块工程II标段总承包工程合同，合同金额为人民币32,074.16万元。

4、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波维悦置业有限公司签订海曙区HS05-04-22(社区学院南侧)地块项目建设工程施工合同，合同金额为人民币20,215.10万元。

5、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波东部新城开发投资集团有限公司签订邱一村安置房C1-4项目施工合同，合同金额为人民币42,988.23万元。

6、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波锦安置业有限公司签订鄞州区YZ09-04-b1(陈婆渡东地段)地块项目合同，合同金额为人民币21,243.09万元。

7、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与杭州市水务集团有限公司签订杭州市祥符水厂扩建工程合同，合同金额为人民币26,917.10万元。

8、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波市海曙区集士港镇人民政府签订集士港九年一贯制学校(海西实验学校)新建工程(施工)合同，合同金额为人民币30,107.45万元

9、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波爱柯迪科技产业发展有限公司签订爱柯迪智能制造科技产业园合同，合同金额为人民币28,000.00万元。

10、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与慈溪市慈吉投资有限公司签订宁波前湾慈吉外国语学校施工合同，合同金额为人民币38,400.00万元。

11、公司子公司宁波建工建乐工程集团有限公司与宁波智博置业有限公司签订慈溪车站路地块项目合同，合同金额为人民币80,000.52万元。

12、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与龙港和立房地产有限公司签订龙港市象北D03-03地块商住楼项目总承包建设工程施工合同，合同金额为人民币25,000.00万元。

13、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与中信城开(宁波)有限公司签订宁波创新工业综合体项目JK09-02-14-2地块施工总承包工程施工合同,合同金额为人民币22,417.64万元。

14、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波东部新城开发投资集团有限公司签订邱一村安置房C1-5项目I标段(施工)合同,合同金额为人民币33,207.42万元。

15、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波绿城浙砾置业有限公司签订高新区绿城浙砾XCL02-03-07a地块房产项目总包工程(三标段)建设工程施工合同,合同金额为人民币24,882.97万元。

16、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波市海曙区石碶街道黄隘村股份经济合作社签订石碶街道黄隘村旧村改造新村建设二期工程合同,合同金额为人民币39,065.84万元。

17、公司子公司宁波市政工程建设集团股份有限公司与舟山豪成房地产有限公司签订舟山市普陀区六横蛟头(JT-J-0107)地块工程合同,合同金额为人民币36,000.00万元。

18、公司子公司宁波建工建乐工程有限公司与上海莲申房地产有限公司签订春申景城三、四街坊(北块)住宅小区四期项目合同,合同金额为人民币76,500.00万元。

19、公司子公司宁波建工建乐工程有限公司与宁波市医疗中心李惠利医院签订李惠利医院综合科研大楼项目合同,合同金额为人民币43,809.83万元。

20、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与金力永磁(宁波)科技有限公司签订了金力永磁(宁波)科技有限公司年产3000吨高端磁材及1亿台/套组件项目工程合同,合同金额为30,000.00万元。

21、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波绿城浙凡置业有限公司签订了鄞州区JD06-02-12地块(宁丰地段)项目总承包工程一标段项目工程合同,合同金额为28,309.95万元。

22、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与公牛集团股份有限公司签订了年产1.8亿套LED灯生产基地建设项目、研发中心及总部基地建设项目——研发中心及总部基地建设项目工程合同,合同金额为33,158.00万元。

23、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波奉盛健康管理有限公司签订了宁波奉化生命科学城健康医养中心项目工程合同,合同金额为34,087.93万元。

24、公司子公司宁波建工建乐工程有限公司与慈溪市卓越房地产开发有限公司签订了中横线北侧-B地块项目一期一标段总承包工程项目工程合同,合同金额为27,945.86万元。

25、公司子公司宁波建工建乐工程有限公司与磐安一川置业有限公司签订了磐安玉山镇旅游开发工程(玉岑山居项目)-补充一增加1#2#9#村落室内装修项目工程合同,合同金额为24,388.00万元。

26、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与泉州市金鹿宝华投资发展有限责任公司签订了金鹿集团总部大厦项目工程合同,合同金额为22,000.00万元。

27、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波品盛房地产开发有限公司签订了宁波高新区品盛房产商住地产项目工程合同,合同金额为65,000.00万元。

28、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与公牛集团股份有限公司签订了年产4.1亿套墙壁开关插座生产基地建设项目(3#厂房、食堂、南门卫)工程合同,合同金额为30,608.00万元。

29、公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波市绕城高速连接线建设有限公司签订了鄞州大道快速路(机场路-鄞横线)工程施工I标段项目工程合同,合同金额为43,711.90万元。

30、公司子公司宁波市政工程建设集团股份有限公司与宁波市绕城高速连接线建设有限公司签订了鄞州大道快速路(机场路-鄞横线)工程海曙段施工IV标段项目工程合同,合同金额为58,053.41万元。

31、公司子公司宁波市政工程建设集团股份有限公司与蒲江县城建设管理投资有限公司签订了蒲江智能制造产业园项目(第二次)F+EPC总承包/标段项目工程合同,合同金额为41,445.36万元。

32、公司子公司宁波建工建乐工程有限公司与宁波梅山国际冷链有限公司签订了宁波梅山国际冷链供应链平台项目（一期）施工 I 标段项目工程合同，合同金额为33,021.98万元。

#### 十四、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明

适用 不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股本变动情况

#### (一) 股份变动情况表

##### 1、股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例（%）	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例（%）
一、有限售条件股份									
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股									
其中：境内非国有法人持股									
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件流通股	976,080,000	100				11,545	11,545	976,091,545	100
1、人民币普通股	976,080,000	100				11,545	11,545	976,091,545	100
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	976,080,000	100				11,545	11,545	976,091,545	100

##### 2、股份变动情况说明

适用 不适用

报告期内，因宁建转债转股形成的无限售流通股股份数量为 11,545 股。

##### 3、股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用



## 4、 公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用 √不适用

## (二) 限售股份变动情况

□适用 √不适用

## 二、 证券发行与上市情况

## (一) 截至报告期内证券发行情况

√适用 □不适用

单位：股 币种：人民币

股票及其衍生 证券的种类	发行日期	发行价格 (或利 率)	发行数量	上市日期	获准上市 交易数量	交易终止 日期
可转换公司债券、分离交易可转债						
可转换公司债券	2020年7 月6日	100元/张	540万张	2020年8 月6日	540万张	2026年7 月5日

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

√适用 □不适用

经中国证券监督管理委员会证监许可[2020]709号文核准，经上海证券交易所自律监管决定书[2020]233号文同意，宁波建工股份有限公司发行了540万张可转换公司债券，每张面值100元，发行总额为54,000万元（含发行费用），期限6年。公司54,000万元可转换公司债券于2020年8月6日起在上海证券交易所挂牌交易，债券简称“宁建转债”，债券代码“113036”。公司本次发行的“宁建转债”自2021年1月11日起可转换为本公司股份。

## (二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

□适用 √不适用

## (三) 现存的内部职工股情况

□适用 √不适用

## 三、 股东和实际控制人情况

## (一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	41,318
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	168,572
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用

## (二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况						
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有 限售条	质押、标记 或冻结情况	股东性质

				件股份 数量	股份 状态	数 量	
宁波交通投资控股有限公司		292,000,000	29.92	0	无		国有法人
宁波广天日月建设股份有限公司	-11,535,300	46,803,900	4.80	0	无		境内非国有法人
宁波宁聚资产管理中心（有限合伙）—宁聚映山红 13 号私募证券投资基金	11,835,300	28,835,300	2.95	0	未知		未知
王一丁	-1,400,000	13,420,000	1.37	0	无		境内自然人
香港中央结算有限公司	6,888,563	9,254,695	0.95	0	未知		未知
孟文华		6,128,868	0.63	0	无		境内自然人
徐文卫		6,000,000	0.61	0	无		境内自然人
翁海勇		4,760,000	0.49	0	无		境内自然人
潘信强	-1,550,000	4,736,422	0.49	0	无		境内自然人
陈建国		4,550,000	0.47	0	无		境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件 流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
宁波交通投资控股有限公司	292,000,000	人民币普通股	292,000,000				
宁波广天日月建设股份有限公司	46,803,900	人民币普通股	46,803,900				
宁波宁聚资产管理中心（有限合伙）—宁聚映山红 13 号私募证券投资基金	28,835,300	人民币普通股	28,835,300				
王一丁	13,420,000	人民币普通股	13,420,000				
香港中央结算有限公司	9,254,695	人民币普通股	9,254,695				
孟文华	6,128,868	人民币普通股	6,128,868				
徐文卫	6,000,000	人民币普通股	6,000,000				
翁海勇	4,760,000	人民币普通股	4,760,000				
潘信强	4,736,422	人民币普通股	4,736,422				
陈建国	4,550,000	人民币普通股	4,550,000				
前十名股东中回购专户情况说明	不适用						
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	不适用						
上述股东关联关系或一致行动的说明	徐文卫为宁波广天日月建设股份有限公司董事长、法定代表人，孟文华、潘信强、王一丁为宁波广天日月建设股份有限公司副董事长，陈建国、翁海勇为宁波广天日月建设股份有限公司董事。除前述情况外，未知前十名无限售流通股股东中其他股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用						

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

**(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东**

□适用 √不适用

**四、控股股东及实际控制人情况****(一) 控股股东情况****1 法人**

√适用 □不适用

名称	宁波交通投资控股有限公司
单位负责人或法定代表人	张春波
成立日期	1993 年 5 月 19 日
主要经营业务	对授权范围内国有资产实施经营管理；从事交通基础设施及其它交通项目的投资、建设、经营和管理；实业项目投资；房地产开发。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	报告期内参股宁波海运股权
其他情况说明	无

**2 自然人**

□适用 √不适用

**3 公司不存在控股股东情况的特别说明**

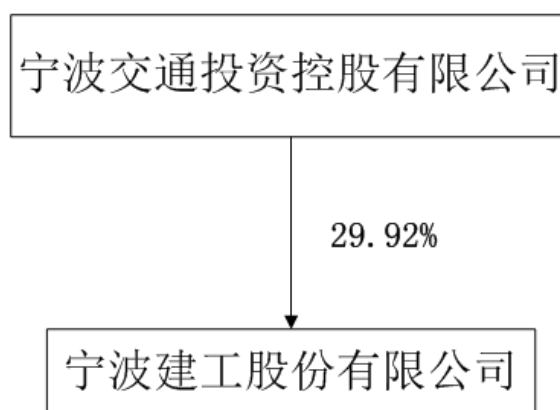
□适用 √不适用

**4 报告期内控股股东变更情况的说明**

□适用 √不适用

**5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图**

√适用 □不适用

**(二) 实际控制人情况****1 法人**

√适用 □不适用

名称	宁波市人民政府国有资产监督管理委员会
单位负责人或	徐红

法定代表人	
成立日期	2011 年 1 月 21 日
主要经营业务	代表国家履行出资人职责，依法对市属经营性国有资产进行监督管理。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	通过宁波通商集团有限公司、宁波城建投资控股有限公司间接控股宁波富达股份有限公司。通过宁波开发投资集团有限公司、宁波能源集团有限公司间接控股宁波能源集团股份有限公司。通过宁波通商集团有限公司、宁波工业投资集团有限公司间接控股奇精机械股份有限公司。通过宁波通商集团有限公司、宁波工业投资集团有限公司间接参股维科技术股份有限公司。
其他情况说明	无

## 2 自然人

适用 不适用

## 3 公司不存在实际控制人情况的特别说明

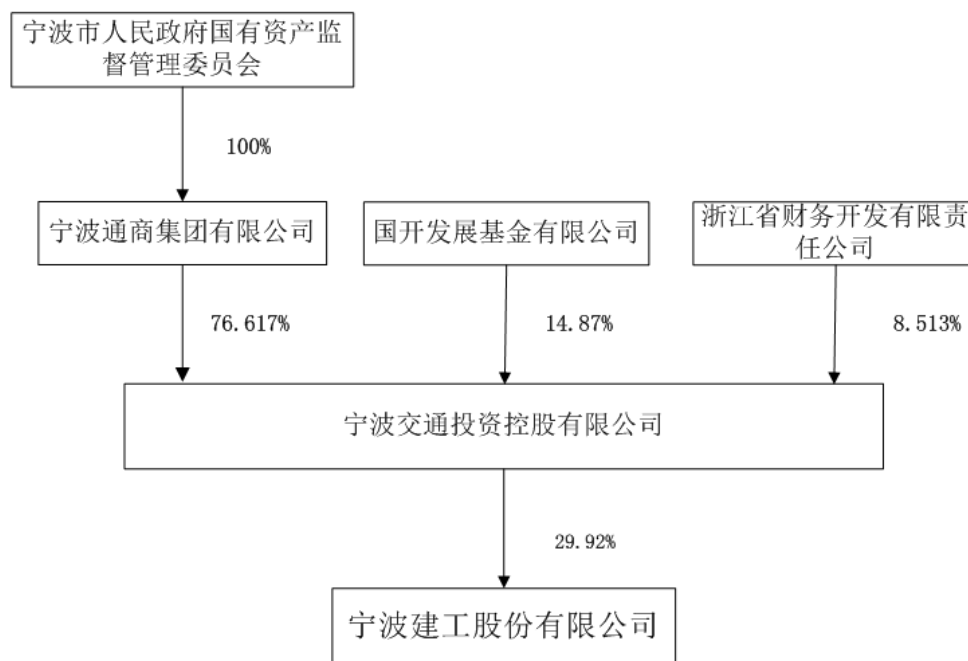
适用 不适用

## 4 报告期内公司控制权发生变更的情况说明

适用 不适用

## 5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



## 6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上

适用 不适用

六、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

七、股份限制减持情况说明

适用 不适用

八、股份回购在报告期的具体实施情况

适用 不适用

## 第八节 优先股相关情况

适用 不适用

## 第九节 债券相关情况

### 一、企业债券、公司债券和非金融企业债务融资工具

√适用 □不适用

#### (一) 企业债券

□适用 √不适用

#### (二) 公司债券

□适用 √不适用

#### (三) 银行间债券市场非金融企业债务融资工具

√适用 □不适用

##### 1. 非金融企业债务融资工具基本情况

单位：元 币种：人民币

债券名称	简称	代码	发行日	起息日	到期日	债券余额	利率(%)	还本付息方式	交易场所	投资者适当性安排(如有)	交易机制	是否存在终止上市交易的风险
宁波建工股份有限公司 2020 年度第一期中期票据	20 宁波建工 MTN001	102000303	2020 年 3 月 9-10 日	2021 年 3 月 11 日	无	300,000,000.00	4.59%	到期还本, 每年付息一次	银行间市场	面向合格投资者	竞价、报价、询价和协议交易	否
宁波建工股份有限公司 2020 年度第二期中期票据	20 宁波建工 MTN002	102000538	2020 年 3 月 26-27 日	2021 年 3 月 30 日	无	150,000,000.00	5.20%	到期还本, 每年付息一次	银行间市场	面向合格投资者	竞价、报价、询价和协议交易	否
宁波建工股份有限公司 2021 年度第一期超短期融资券	21 宁波建工 SCP001	012101642	2021 年 4 月 22 日	2021 年 4 月 23 日	2022 年 1 月 18 日	300,000,000.00	3.48%	到期还本付息	银行间市场	面向合格投资者	竞价、报价、询价和协议交易	否
宁波建工股份有限公司 2021 年度第二期超短期融资券	21 宁波建工 SCP002	012102249	2021 年 6 月 18 日	2021 年 6 月 21 日	2022 年 3 月 18 日	200,000,000.00	3.33%	到期还本付息	银行间市场	面向合格投资者	竞价、报价、询价和协议交易	否
宁波建工股份有限公司 2021 年度第三期超短期融资券	21 宁波建工 SCP003	012102483	2021 年 7 月 8-9 日	2021 年 7 月 12 日	2022 年 4 月 8 日	200,000,000.00	3.08%	到期还本付息	银行间市场	面向合格投资者	竞价、报价、询价和协议交易	否

宁波建工股份有限公司 2022 年度第一期超短期融资券	22 宁波建工 SCP001	012280079	2022 年 1 月 6 日	2022 年 1 月 10 日	2022 年 10 月 7 日	200,000,000.00	2.90%	到期还本付息	银行间市场	面向合格投资者	竞价、报价、询价和协议交易	否
宁波建工股份有限公司 2022 年度第二期超短期融资券	22 宁波建工 SCP002	012004398	2022 年 3 月 11 日	2022 年 3 月 14 日	2022 年 12 月 9 日	200,000,000.00	2.89%	到期还本付息	银行间市场	面向合格投资者	竞价、报价、询价和协议交易	否
宁波建工股份有限公司 2022 年度第一期中期票据	22 宁波建工 MTN001	102280589	2022 年 3 月 21 日-22 日	2022 年 3 月 23 日	2025 年 3 月 23 日	500,000,000.00	3.60%	到期还本, 每年付息一次	银行间市场	面向合格投资者	竞价、报价、询价和协议交易	否
宁波建工股份有限公司 2022 年度第三期超短期融资券	22 宁波建工 SCP003	012281249	2022 年 3 月 28 日-29 日	2022 年 3 月 30 日	2022 年 3 月 30 日	200,000,000.00	2.89%	到期还本付息	银行间市场	面向合格投资者	竞价、报价、询价和协议交易	否

公司对债券终止上市交易风险的应对措施

适用 不适用

逾期未偿还债券

适用 不适用

报告期内债券付息兑付情况

适用 不适用

债券名称	付息兑付情况的说明
宁波建工股份有限公司 2020 年度第一期中期票据	2021 年 3 月 10 日公司按时足额支付了 2020 年 3 月 11 日至 2021 年 3 月 11 日期间的利息
宁波建工股份有限公司 2020 年度第二期中期票据	2021 年 3 月 29 日公司按时足额支付了 2020 年 3 月 30 日至 2021 年 3 月 30 日期间的利息
宁波建工股份有限公司 2020 年度第一期超短期融资券	2021 年 6 月 22 日公司按时足额支付了 2020 年 12 月 25 日至 2021 年 6 月 23 日期间的本金利息
宁波建工股份有限公司 2021 年度第一期超短期融资券	2022 年 1 月 17 日公司按时足额支付了 2021 年 4 月 23 日至 2022 年 1 月 18 日期间的本金利息
宁波建工股份有限公司 2021 年度第二期超短期融资券	2022 年 3 月 17 日公司按时足额支付了 2021 年 6 月 21 日至 2022 年 3 月 18 日期间的本金利息
宁波建工股份有限公司 2021 年度第三期超短期融资券	2022 年 4 月 7 日公司按时足额支付了 2021 年 7 月 12 日至 2022 年 4 月 8 日期间的本金利息

## 2. 发行人或投资者选择权条款、投资者保护条款的触发和执行情况

适用 不适用

## 3. 为债券发行及存续期业务提供服务的中介机构

中介机构名称	办公地址	签字会计师姓名	联系人	联系电话
大信会计师事务所	北京市海淀区知春路 1 号学院国际大厦 15 层	舒铭 白炳荣	舒铭	010-82330558
东方金诚国际信用评估有限公司	北京市西城区德胜门外大街 83	莫琛 张沙沙	葛新景	010-62299800

	号德胜国际中心 B座7层			
上海段和段（宁 波）律师事务所	宁波市文康路 128号浙商银行 大楼1506室	窦鹤年 黄胜军	黄胜军	0574-86550526

上述中介机构发生变更的情况

适用 不适用

#### 4. 报告期末募集资金使用情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

债券名称	募集资金总金额	已使用金额	未使用金额	募集资金专项 账户运作情况 (如有)	募集资 金违规 使用的 整改情 况(如 有)	是否与 募集说 明书承 诺的用 途、使 用计划 及其他 约定一 致
宁波建工股份有 限公司 2020 年度 第一期中期票据	300,000,000.00	300,000,000.00	0	正常	无	是
宁波建工股份有 限公司 2020 年度 第二期中期票据	150,000,000.00	150,000,000.00	0	正常	无	是
宁波建工股份有 限公司 2020 年度 第一期超短期融 资券	100,000,000.00	300,000,000.00	0	无	无	是
宁波建工股份有 限公司 2021 年度 第一期超短期融 资券	300,000,000.00	300,000,000.00	0	无	无	是
宁波建工股份有 限公司 2021 年度 第二期超短期融 资券	200,000,000.00	200,000,000.00	0	无	无	是
宁波建工股份有 限公司 2021 年度 第三期超短期融 资券	200,000,000.00	200,000,000.00	0	无	无	是
宁波建工股份有 限公司 2022 年度 第一期超短期融 资券	200,000,000.00	200,000,000.00	0	无	无	是
宁波建工股份有 限公司 2022 年度	200,000,000.00	200,000,000.00	0	无	无	是



第二期超短期融资券						
宁波建工股份有限公司 2022 年度第三期超短期融资券	200,000,000.00	200,000,000.00	0	无	无	是
宁波建工股份有限公司 2022 年度第一期中期票据	500,000,000.00	315,000,000.00	185,000,000.00	无	无	是

募集资金用于建设项目的进展情况及运营效益

适用 不适用

报告期内变更上述债券募集资金用途的说明

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

#### 5. 信用评级结果调整情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

#### 6. 担保情况、偿债计划及其他偿债保障措施在报告期内的执行和变化情况及影响

适用 不适用

#### 7. 非金融企业债务融资工具其他情况的说明

适用 不适用

#### (四) 公司报告期内合并报表范围亏损超过上年末净资产 10%

适用 不适用

#### (五) 报告期末除债券外的有息债务逾期情况

适用 不适用

#### (六) 报告期内违反法律法规、公司章程、信息披露事务管理制度规定的情况以及债券募集说明书约定或承诺的情况对债券投资者权益的影响

适用 不适用

#### (七) 截至报告期末公司近 2 年的会计数据和财务指标

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

主要指标	2021 年	2020 年	本期比上年同期增减 (%)	变动原因
扣除非经常性损益后净利润	181,646,467.65	234,364,338.35	-22.49	
流动比率	1.06	1.12	-5.23	

速动比率	1.01	1.08	-5.87	
资产负债率(%)	79.63	79.63	0.00	
EBITDA 全部债务比	6.34	6.11	3.76	主要系本期负债增加所致
利息保障倍数	4.13	3.09	33.61	主要系本期盈利增长所致
现金利息保障倍数	-5.62	8.59	-165.42	主要系本期购买商品、接受劳务支付的现金增长，经营活动产生的现金流量净额下降所致
EBITDA 利息保障倍数	5.00	3.75	33.33	主要系本期盈利增长所致
贷款偿还率(%)	100.00	100.00		
利息偿付率(%)	100.00	100.00		

## 二、可转换公司债券情况

√适用 □不适用

### (一) 转债发行情况

√适用 □不适用

经中国证券监督管理委员会《关于核准宁波建工股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》（证监许可【2020】709号）核准，公司于2020年7月6日向社会公开发行可转换公司债券540万张，每张面值为人民币100元，发行总额为人民币54,000.00万元，期限为6年。

经上海证券交易所自律监管决定书【2020】233号文同意，公司发行的54,000.00万元可转换公司债券于2020年8月6日起在上海证券交易所挂牌交易，债券简称“宁建转债”，债券代码“113036”。

公司本次可转债募集资金总额（含发行费用）为54,000万元，扣除保荐承销费用和其他发行费用后实际募集资金净额为525,247,169.80元，上述募集资金到位情况经大信会计师事务所（特殊普通合伙）【大信验字〔2020〕第4-00025号】《验资报告》验证。

公司本次发行的“宁建转债”自2021年1月11日起可转换为本公司股份，截至报告期末，累计转股数为11,545股，公司股份总数为976,091,545股。

### (二) 报告期转债持有人及担保人情况

√适用 □不适用

可转换公司债券名称	宁建转债	
期末转债持有人数	6,354	
本公司转债的担保人	无	
前十名转债持有人情况如下：		
可转换公司债券持有人名称	期末持债数量（元）	持有比例(%)
宁波交通投资控股有限公司	161,476,000	29.91
UBS AG	46,400,000	8.59
中国建设银行一易方达增强回报债券型证券投资基金	23,043,000	4.27
华夏基金延年益寿固定收益型养老金产品—中国农业银行股份有限公司	23,000,000	4.26
中国银行一易方达稳健收益债券型证券投资基金	21,273,000	3.94

中国农业银行股份有限公司—安信目标收益债券型证券投资基金	16,594,000	3.07
太平养老金溢安债券型养老金产品—中国银行股份有限公司	10,211,000	1.89
华安证券—浦发银行—华安证券汇赢增利一年持有期灵活配置混合型集合资产管理计划	9,560,000	1.77
中信银行股份有限公司—工银瑞信产业债债券型证券投资基金	8,376,000	1.55
中国银行股份有限公司—华泰保兴尊诚一年定期开放债券型证券投资基金	6,628,000	1.23

**(三) 报告期转债变动情况**

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

可转换公司债券名称	本次变动前	本次变动增减			本次变动后
		转股	赎回	回售	
宁建转债	540,000,000	-56,000			539,944,000

## 报告期转债累计转股情况

√适用 □不适用

可转换公司债券名称	宁建转债
报告期转股额(元)	56,000
报告期转股数(股)	11,545
累计转股数(股)	11,545
累计转股数占转股前公司已发行股份总数(%)	0.0012
尚未转股额(元)	539,944,000
未转股转债占转债发行总量比例(%)	99.98963

**(四) 转股价格历次调整情况**

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

可转换公司债券名称		宁建转债		
转股价格调整日	调整后转股价格	披露时间	披露媒体	转股价格调整说明
2021年6月24日	4.76	2021年6月17日	《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)	因公司实施2020年年度利润分配,依据可转债公司债券募集说明书,公司可转债转股价格从4.86元/股,调整为4.76元/股,详见公司2021-035号公告。
截至本报告期末最新转股价格		4.76		

**(五) 公司的负债情况、资信变化情况及在未来年度还债的现金安排**

√适用 □不适用

2021 年上半年度,公司经营情况良好,营业收入及利润均较上年有所增长,截止本报告期末,公司负债总额 165.78 亿元,债务结构有所改善,公司整体抗风险能力有所提升。

根据中国证监会《上市公司证券发行管理办法》、《公司债券发行与交易管理办法》及上交所《股票上市规则》、《公司债券上市规则》的有关规定,公司委托信用评级机构东方金诚国际信用评估有限公司(以下简称“东方金诚”)对公司及公开发行的可转换公司债券进行跟踪评级。东方金诚在对公司经营状况及相关行业进行综合分析评估的基础上,于 2021 年 6 月出具了《宁波建工股份有限公司主体及“宁建转债”2021 年度跟踪评级报告》,维持公司主体信用等级为 AA;评级展望为稳定;维持“宁建转债”信用等级为 AA。

## (六) 转债其他情况说明

适用 不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

适用 不适用

## 审计报告

大信审字[2022]第 4-00307 号

宁波建工股份有限公司全体股东:

### 一、审计意见

我们审计了宁波建工股份有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表,2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表,以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。

#### (一) 收入确认中履约进度的确认

相关信息披露详见财务报表附注五、32、收入及附注七、42 营业收入和营业成本。

#### 1、事项描述

2021 年度,贵公司营业收入为人民币 2,137,155.47 万元,其中工程施工类收入 1,890,186.87 万元,约占贵公司总收入的 88.44%,贵公司对于工程施工类业务根据《企业会计准则第 14 号—收入》按照投入法确认履约进度,即根据已发生成本占预计总成本的比例确认。在应用投入法时,预计总成本主要依赖管理层的重大估计和判断,因此,我们将收入确认中的履约进度的确定作为关键审计事项。

#### 2、审计应对

(1) 了解、评估和测试管理层确定履约进度、实际发生的成本和预计总成本的关键内部控制的设计和执行，以确认内部控制的有效性；

(2) 通过审阅业务合同及与管理层的访谈，了解和评估完工进度确定方法的合理性，以及预计总收入和预计总成本的编制方法的合理性；

(3) 针对工程施工类项目进行抽样测试，核对业务合同的关键条款和履约进度对应的支持性文件。其中包括：工程量结算单、业主确认文件、第三方监理确认文件、竣工结算报告及验收报告、实际累计投入的工程成本、预算部门编制的预计总成本等，评估项目履约进度的依据是否充分，完工进度的确认是否合理；

(4) 抽取样本对资产负债表日的项目状态进行函证，其中包括：项目名称、合同总金额、累计已支付（或收到）的工程款项、累计已开具的建筑业发票、期末应收或预收款项余额等，重新计算并核实工程项目在资产负债表日的收入成本核算是否准确；

(5) 针对期后新签订的项目合同及新取得的外部支持性文件进行检查，关注收入成本是否存在重大跨期；分析其是否已根据完工进度在资产负债表日准确确认。

## (二) 应收账款及合同资产减值准备

相关信息披露详见财务报表附注五、12、5、预期信用损失的确定方法及会计处理方法及附注七、3、应收账款；附注五、16、2、预期信用损失的确定方法及会计处理方法及附注七、8、合同资产。

### 1、事项描述

2021 年 12 月 31 日，贵公司合并财务报表中应收账款、合同资产的原值为 1,180,866.17 万元，减值准备合计 77,642.67 万元。由于应收款项可收回金额方面涉及管理层运用重大会计估计和判断，并且管理层的估计和判断具有主观性，基于应收账款、合同资产的减值准备的计提对于财务报表具有重要性，我们将应收账款、合同资产的减值确定为关键审计事项。

### 2、审计应对

(1) 评价并测试管理层应收账款、合同资产减值的内部控制，包括有关识别减值客观证据和计算减值准备的控制；

(2) 了解管理层评估应收账款坏账准备及合同资产减值准备时的判断和考虑的因素，分析管理层对应收款项坏账准备及合同资产减值准备会计估计的合理性，包括确定应收账款及合同资产组合的依据、金额重大的判断、单独计提坏账准备的判断等；

(3) 检查管理层编制的应收账款及合同资产账龄分析表的准确性；

(4) 选取金额重大的应收账款及合同资产，独立测试其可收回性。在评估应收账款及合同资产的可回收性时，检查相关的支持性证据，包括客户回函、期后收款、通过查询客户的工商登记信息了解客户性质、经营是否正常等信息；针对涉及诉讼的工程项目的应收款项，征询律师的意见。

## 四、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2021 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、恰当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

大信会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：舒铭  
（项目合伙人）

中国 · 北京

中国注册会计师：白炳荣

二〇二二年四月十五日

## 二、财务报表

### 合并资产负债表

2021 年 12 月 31 日

编制单位：宁波建工股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七、1	2,598,999,842.78	2,594,083,822.15

结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、2	230,855,036.00	495,644,317.63
应收账款	七、3	3,830,830,288.49	3,523,159,843.64
应收款项融资	七、4	62,846,753.96	96,147,323.65
预付款项	七、5	230,669,043.76	203,297,663.96
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七、6	703,909,232.65	724,486,312.51
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	七、7	747,899,375.19	619,443,202.20
合同资产	七、8	7,017,776,198.34	6,862,621,367.10
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、9	883,290,952.69	643,946,087.71
流动资产合计		16,307,076,723.86	15,762,829,940.55
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七、10	426,954,084.20	36,111,532.01
长期股权投资	七、11	74,600,876.10	70,265,002.76
其他权益工具投资	七、12	243,879,500.00	240,579,500.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、13	1,254,031,964.81	1,216,647,544.99
在建工程	七、14	7,426,847.57	45,990,861.41
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、15	23,635,139.31	
无形资产	七、16	279,533,479.91	293,707,838.28
开发支出			
商誉	七、17	164,538,013.20	164,538,013.20
长期待摊费用	七、18	36,218,398.22	35,792,396.69
递延所得税资产	七、19	296,369,611.47	270,033,201.22
其他非流动资产	七、20	1,716,863,893.34	485,812,206.32
非流动资产合计		4,524,051,808.13	2,859,478,096.88
资产总计		20,831,128,531.99	18,622,308,037.43
<b>流动负债：</b>			
短期借款	七、21	2,194,836,397.21	1,866,720,185.24
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			

衍生金融负债			
应付票据	七、22	1,050,924,274.44	1,007,007,909.57
应付账款	七、23	5,921,877,706.17	5,641,594,401.01
预收款项			
合同负债	七、24	3,018,350,919.28	3,150,789,720.89
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、25	141,157,527.16	137,275,406.66
应交税费	七、26	76,445,308.98	94,123,523.40
其他应付款	七、27	1,574,972,395.92	1,570,567,381.04
其中：应付利息			
应付股利	七、27	989,545.89	989,545.89
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、28	64,000,000.00	25,000,000.00
其他流动负债	七、29	1,286,994,450.09	550,383,671.00
流动负债合计		15,329,558,979.25	14,043,462,198.81
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款	七、30	670,000,000.00	274,000,000.00
应付债券	七、31	506,101,171.03	483,613,576.75
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、32	28,255,555.80	
长期应付款	七、33	1,400,000.00	1,400,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	七、34	51,723,769.46	25,618,954.36
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,257,480,496.29	784,632,531.11
负债合计		16,587,039,475.54	14,828,094,729.92
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	七、35	976,091,545.00	976,080,000.00
其他权益工具	七、36	499,190,001.17	499,196,862.51
其中：优先股			
永续债	七、36	446,179,245.28	446,179,245.28
资本公积	七、37	516,686,234.29	516,610,752.06
减：库存股			
其他综合收益	七、38		-5,622,414.09
专项储备	七、39		
盈余公积	七、40	121,271,394.05	117,031,879.88
一般风险准备			
未分配利润	七、41	1,758,496,367.34	1,466,169,127.23



归属于母公司所有者权益 (或股东权益) 合计		3,871,735,541.85	3,569,466,207.59
少数股东权益		372,353,514.60	224,747,099.92
所有者权益(或股东权益) 合计		4,244,089,056.45	3,794,213,307.51
负债和所有者权益 (或股东权益) 总计		20,831,128,531.99	18,622,308,037.43

公司负责人：周杰

主管会计工作负责人：吴植勇

会计机构负责人：王菊侠

### 母公司资产负债表

2021 年 12 月 31 日

编制单位：宁波建工股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		24,293,460.27	89,364,091.34
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十六、1	58,254,841.44	57,781,091.03
应收款项融资			
预付款项		3,281,368.40	1,590,369.37
其他应收款	十六、2	597,559,996.14	294,446,087.85
其中：应收利息			
应收股利	十六、2	22,911,500.00	22,911,500.00
存货		975.00	1,750,899.70
合同资产		122,495,145.79	121,270,501.51
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		4,539,713.32	4,768,844.20
流动资产合计		810,425,500.36	570,971,885.00
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十六、3	3,300,064,613.22	3,195,094,992.22
其他权益工具投资		88,000,000.00	88,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		77,385,359.92	80,524,099.90
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		40,998,942.23	42,359,285.63
开发支出			

商誉			
长期待摊费用			290,000.06
递延所得税资产		96,185,086.79	80,076,609.08
其他非流动资产		1,060,054.49	233,794.15
非流动资产合计		3,603,694,056.65	3,486,578,781.04
资产总计		4,414,119,557.01	4,057,550,666.04
<b>流动负债：</b>			
短期借款		135,140,368.06	230,283,402.78
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		86,379,632.51	77,677,559.46
预收款项			
合同负债		78,603,422.76	79,013,322.61
应付职工薪酬		2,198,975.00	1,858,768.00
应交税费		2,733,760.35	1,623,447.93
其他应付款		480,728,128.44	598,136,463.99
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		716,799,462.65	103,173,479.81
流动负债合计		1,502,583,749.77	1,091,766,444.58
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券		506,101,171.03	483,613,576.75
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款		1,400,000.00	1,400,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		507,501,171.03	485,013,576.75
负债合计		2,010,084,920.80	1,576,780,021.33
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		976,091,545.00	976,080,000.00
其他权益工具		499,190,001.17	499,196,862.51
其中：优先股			
永续债		446,179,245.28	446,179,245.28
资本公积		515,102,231.33	515,059,078.69
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		121,247,546.50	117,008,032.33
未分配利润		292,403,312.21	373,426,671.18

所有者权益（或股东权益）合计		2,404,034,636.21	2,480,770,644.71
负债和所有者权益（或股东权益）总计		4,414,119,557.01	4,057,550,666.04

公司负责人：周杰

主管会计工作负责人：吴植勇

会计机构负责人：王菊侠

## 合并利润表

2021 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、营业总收入		21,320,191,631.25	19,796,854,240.57
其中：营业收入	七、42	21,320,191,631.25	19,796,854,240.57
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		20,882,416,601.12	19,311,170,358.16
其中：营业成本	七、42	19,596,553,910.59	18,268,652,583.25
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、43	64,881,618.06	54,989,697.34
销售费用	七、44	2,751,179.72	3,911,370.48
管理费用	七、45	574,419,859.89	496,079,353.22
研发费用	七、46	510,025,014.08	354,433,583.59
财务费用	七、47	133,785,018.78	133,103,770.28
其中：利息费用		163,438,926.98	163,540,782.69
利息收入		34,519,906.46	32,068,088.14
加：其他收益	七、48	31,227,231.99	16,304,278.90
投资收益（损失以“-”号填列）	七、49	8,988,969.00	-47,401,126.76
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、50	-26,841,725.32	-143,847,146.60
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、51	-16,903,101.39	18,899,223.94

资产处置收益（损失以“－”号填列）	七、52	70,596,432.19	3,031,860.50
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		504,842,836.60	332,670,972.39
加：营业外收入	七、53	13,290,131.64	13,700,556.06
减：营业外支出	七、54	5,986,171.38	3,945,098.93
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		512,146,796.86	342,426,429.52
减：所得税费用	七、55	69,621,379.27	45,103,881.95
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		442,525,417.59	297,322,547.57
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		442,525,417.59	297,322,547.57
2. 终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）		415,745,740.78	279,589,539.24
2. 少数股东损益（净亏损以“－”号填列）		26,779,676.81	17,733,008.33
六、其他综合收益的税后净额			6,374,010.44
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			5,534,996.90
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			5,534,996.90
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			5,534,996.90
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			839,013.54

七、综合收益总额		442,525,417.59	303,696,558.01
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		415,745,740.78	285,124,536.14
（二）归属于少数股东的综合收益总额		26,779,676.81	18,572,021.87
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)	十七、2	0.4038	0.2687
（二）稀释每股收益(元/股)	十七、2	0.3929	0.2552

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：周杰

主管会计工作负责人：吴植勇

会计机构负责人：王菊侠

### 母公司利润表

2021 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	十六、4	246,819,522.76	195,446,063.23
减：营业成本	十六、4	201,992,945.19	186,327,467.26
税金及附加		1,760,241.57	1,629,839.34
销售费用		109,370.30	113,382.00
管理费用		31,114,940.09	28,015,905.77
研发费用			
财务费用		48,197,879.31	45,730,991.54
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益		136,856.35	154,360.75
投资收益（损失以“—”号填列）	十六、5	62,379,129.46	95,044,220.34
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）			
信用减值损失（损失以“—”号填列）		167,826.86	-23,643.45
资产减值损失（损失以“—”号填列）		-20,361.51	-1,794,981.60
资产处置收益（损失以“—”号填列）			
二、营业利润（亏损以“—”号填列）		26,307,597.46	27,008,433.36
加：营业外收入		1,500,000.27	
减：营业外支出		1,179,051.92	506,898.04
三、利润总额（亏损总额以“—”号填列）		26,628,545.81	26,501,535.32

减：所得税费用		-15,766,595.89	-19,231,571.76
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		42,395,141.70	45,733,107.08
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		42,395,141.70	45,733,107.08
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		42,395,141.70	45,733,107.08
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：周杰

主管会计工作负责人：吴植勇

会计机构负责人：王菊侠

## 合并现金流量表

2021年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021年度	2020年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		21,530,233,751.18	21,323,885,662.91
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			

向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			10,477,596.91
收到其他与经营活动有关的现金	七、57	360,511,129.53	292,726,407.00
经营活动现金流入小计		21,890,744,880.71	21,627,089,666.82
购买商品、接受劳务支付的现金		20,885,888,157.89	18,943,207,324.28
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		881,504,011.33	734,185,714.22
支付的各项税费		509,604,805.84	825,685,511.72
支付其他与经营活动有关的现金	七、57	521,245,163.87	154,406,660.15
经营活动现金流出小计		22,798,242,138.93	20,657,485,210.37
经营活动产生的现金流量净额		-907,497,258.22	969,604,456.45
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		104,382.80	854,756.95
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		127,703,301.86	20,481,885.44
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		149,048,552.07	132,650,925.40
收到其他与投资活动有关的现金		100,000,000.00	
投资活动现金流入小计		376,856,236.73	153,987,567.79
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		164,331,297.43	221,493,918.26
投资支付的现金		3,612,400.00	50,371,264.69
质押贷款净增加额			

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		122,113,798.82	14,762,347.33
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		290,057,496.25	286,627,530.28
投资活动产生的现金流量净额		86,798,740.48	-132,639,962.49
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>			
吸收投资收到的现金		490,000.00	1,074,840,094.34
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		4,240,436,858.78	4,531,851,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		4,240,926,858.78	5,606,691,094.34
偿还债务支付的现金		3,055,490,888.10	5,632,580,155.88
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		254,269,007.50	266,072,982.69
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	七、57	39,935,900.50	5,259,070.00
筹资活动现金流出小计		3,349,695,796.10	5,903,912,208.57
筹资活动产生的现金流量净额		891,231,062.68	-297,221,114.23
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			-974.09
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		70,532,544.94	539,742,405.64
加:期初现金及现金等价物余额		2,305,480,455.76	1,765,738,050.12
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		2,376,013,000.70	2,305,480,455.76

公司负责人:周杰

主管会计工作负责人:吴植勇

会计机构负责人:王菊侠

**母公司现金流量表**

2021年1—12月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	2021年度	2020年度
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		254,734,880.65	200,331,135.38
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		5,903,825.24	101,917,028.08
经营活动现金流入小计		260,638,705.89	302,248,163.46



购买商品、接受劳务支付的现金		199,875,368.37	238,177,029.87
支付给职工及为职工支付的现金		13,307,672.25	11,652,762.74
支付的各项税费		1,633,567.45	6,596,677.23
支付其他与经营活动有关的现金		357,273,838.46	195,825,291.29
经营活动现金流出小计		572,090,446.53	452,251,761.13
经营活动产生的现金流量净额		-311,451,740.64	-150,003,597.67
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		111,588,004.10	95,044,220.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		4,332,052.07	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		115,920,056.17	95,044,220.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		11,950.50	456,807.30
投资支付的现金		76,062,400.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		122,113,798.82	146,671,417.33
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		198,188,149.32	147,128,224.63
投资活动产生的现金流量净额		-82,268,093.15	-52,084,004.29
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>			
吸收投资收到的现金			1,074,840,094.34
取得借款收到的现金		964,962,500.00	390,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			323,694,221.64
筹资活动现金流入小计		964,962,500.00	1,788,534,315.98
偿还债务支付的现金		360,000,000.00	660,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		274,664,098.74	144,124,309.61
支付其他与筹资活动有关的现金			730,159,905.66
筹资活动现金流出小计		634,664,098.74	1,534,284,215.27
筹资活动产生的现金流量净额		330,298,401.26	254,250,100.71
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
		-63,421,432.53	52,162,498.75

加：期初现金及现金等价物 余额		86,662,036.64	34,499,537.89
六、期末现金及现金等价物余 额		23,240,604.11	86,662,036.64

公司负责人：周杰

主管会计工作负责人：吴植勇

会计机构负责人：王菊侠

**合并所有者权益变动表**  
2021 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2021 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本(或股本)	其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计			
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	976,080,000.00		446,179,245.28	53,017,617.23	516,610,752.06		5,622,414.09	0.00	117,031,879.88		1,466,169,127.23		3,569,466,207.59	224,747,099.92	3,794,213,307.51
加: 会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	976,080,000.00		446,179,245.28	53,017,617.23	516,610,752.06		5,622,414.09	0.00	117,031,879.88		1,466,169,127.23		3,569,466,207.59	224,747,099.92	3,794,213,307.51
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)	11,545.00			-6,861.34	75,482.23		5,622,414.09		4,239,514.17		292,327,240.11		302,269,334.26	147,606,414.68	449,875,748.94
(一) 综合收益总额											415,745,740.78		415,745,740.78	26,779,676.81	442,525,417.59
(二) 所有者投入和减少资本	11,545.00			-6,861.34	75,482.23		5,622,414.09						5,702,579.98	126,326,557.87	132,029,137.85
1. 所有者投入的普通股														490,000.00	490,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	11,545.00			-6,861.34	43,152.64								47,836.30		47,836.30

2021 年年度报告

3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他				32,329.59		5,622,414.09					5,654,743.68	125,836,557.87	131,491,301.55	
(三) 利润分配								4,239,514.17		-	123,418,500.67	-	-	
1. 提取盈余公积								4,239,514.17		-	4,239,514.17			
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配										-	119,178,986.50	-	-	
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本期提取								393,655,097.88				393,655,097.88	393,655,097.88	
2. 本期使用								393,655,097.88				393,655,097.88	393,655,097.88	
(六) 其他														
四、本期期末余额	976,091,545.00		446,179,245.28	53,010,755.89	516,686,234.29		0.00		121,271,394.05		1,758,496,367.34	3,871,735,541.85	372,353,514.60	4,244,089,056.45

项目	2020 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	976,080,000.00				515,395,746.72		-11,157,410.99	201,626.86	112,462,392.07		1,301,443,989.61		2,894,426,344.27	358,005,235.21	3,252,431,579.48
加：会计政策变更									-3,822.90		-12,683,090.91		-12,686,913.81	-1,227,374.10	-13,914,287.91
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	976,080,000.00				515,395,746.72		-11,157,410.99	201,626.86	112,458,569.17		1,288,760,989.70		2,881,739,430.46	356,777,861.11	3,238,517,291.57
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			446,179,245.28	53,017,617.23	1,215,005.34		5,534,996.90	-201,626.86	4,573,310.71		177,408,228.53		687,726,777.13	-132,030,761.19	555,696,015.94
（一）综合收益总额							5,534,996.90				279,589,539.24		285,124,536.14	17,733,008.33	302,857,544.47
（二）所有者投入和减少资本			446,179,245.28	53,017,617.23	1,215,005.34								500,411,867.85	-144,839,569.52	355,572,298.33
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本			446,179,245.28	53,017,617.23									499,196,862.51		499,196,862.51
3. 股份支付计入所有者权益的金额															

2021 年年度报告

4. 其他					1,215,005.34							1,215,005.34	-	143,624,564.18
(三) 利润分配									4,573,310.71		-	-	-	-
1. 提取盈余公积									4,573,310.71		-	-	-	-
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配										97,608.00	-	-	-	-
4. 其他										97,608.00	97,608.00	4,924,200.00	102,532,200.00	
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期期末余额	976,080,000.00	446,179,245.28	53,017,617.23	516,610,752.06		5,622,414.09	0.00	117,031,879.88		1,466,169,127.23	3,569,466,207.59	224,747,099.92	3,794,213,307.51	

公司负责人：周杰

主管会计工作负责人：吴植勇

会计机构负责人：王菊侠

**母公司所有者权益变动表**  
2021 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2021 年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	976,080,000.00		446,179,245.28	53,017,617.23	515,059,078.69				117,008,032.33	373,426,671.18	2,480,770,644.71
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	976,080,000.00		446,179,245.28	53,017,617.23	515,059,078.69				117,008,032.33	373,426,671.18	2,480,770,644.71
三、本期增减变动金额 (减少以“—”号填列)	11,545.00			-6,861.34	43,152.64				4,239,514.17	-81,023,358.97	-76,736,008.50
(一) 综合收益总额										42,395,141.70	42,395,141.70
(二) 所有者投入和减少资本	11,545.00			-6,861.34	43,152.64						47,836.30
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本	11,545.00			-6,861.34	43,152.64						47,836.30
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配									4,239,514.17	-123,418,500.67	-119,178,986.50
1. 提取盈余公积									4,239,514.17	-4,239,514.17	
2. 对所有者 (或股东) 的分配										-119,178,986.50	-119,178,986.50
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本 (或股本)											

2021 年年度报告

2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	976,091,545.00		446,179,245.28	53,010,755.89	515,102,231.33				121,247,546.50	292,403,312.21	2,404,034,636.21

项目	2020 年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	976,080,000.00				515,059,078.69				112,462,392.07	430,123,908.81	2,033,725,379.57
加：会计政策变更									-27,670.45	-249,034.00	-276,704.45
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	976,080,000.00				515,059,078.69				112,434,721.62	429,874,874.81	2,033,448,675.12
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			446,179,245.28	53,017,617.23					4,573,310.71	-56,448,203.63	447,321,969.59
（一）综合收益总额										45,733,107.08	45,733,107.08
（二）所有者投入和减少资本			446,179,245.28	53,017,617.23							499,196,862.51
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本			446,179,245.28	53,017,617.23							499,196,862.51



2021 年年度报告

3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配								4,573,310.71	-102,181,310.71	-97,608,000.00	
1. 提取盈余公积								4,573,310.71	-4,573,310.71		
2. 对所有者(或股东)的分配									-97,608,000.00	-97,608,000.00	
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	976,080,000.00		446,179,245.28	53,017,617.23	515,059,078.69			117,008,032.33	373,426,671.18	2,480,770,644.71	

公司负责人：周杰

主管会计工作负责人：吴植勇

会计机构负责人：王菊侠

### 三、公司基本情况

#### 1. 公司概况

√适用 □不适用

宁波建工股份有限公司系 2008 年 12 月 19 日经宁波市工商行政管理局批准由宁波建工集团有限公司整体变更设立的股份有限公司，2011 年 8 月 16 日在上海证券交易所上市。证券简称：“宁波建工”，股票代码：601789。

（一）企业注册地、组织形式和总部地址

注册地：宁波市鄞州区兴宁路 46 号

组织形式：其他股份有限公司（上市）

总部地址：宁波市鄞州区宁穿路 538 号

（二）企业的业务性质和主要经营活动

企业所处行业：土木工程建筑业。

企业主营业务：房屋和土木工程建筑业；建筑安装业；建筑装饰业；其他建筑业；建筑智能化工程施工；园林绿化工程；钢结构件制作安装；物业管理；建筑机械设备租赁；建筑构件、机械设备及配件的制造、加工、管道安装等建筑施工业务，以及相关的建材物资销售业务。

（三）财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本财务报告经本公司董事会于 2022 年 4 月 15 日决议批准。根据本公司章程，本财务报告将提交股东大会审议。

#### 2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

本公司将实际控制的所有分、子公司纳入合并财务报表范围。合并范围具体情况参见本附注“八、合并范围的变更”、本附注“九、在其他主体中的权益”披露。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

#### 2. 持续经营

√适用 □不适用

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。

## 1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

## 2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

## 3. 营业周期

适用 不适用

本公司以一年 12 个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

## 4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

## 5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

### 1. 同一控制下的企业合并

同一控制下企业合并形成的长期股权投资合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，本公司在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。合并方以发行权益性工具作为合并对价的，按发行股份的面值总额作为股本。长期股权投资的初始投资成本与合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### 2. 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值之和。非同一控制下企业合并中所取得的被购买方符合确认条件的可辨认资产、负债及或有负债，在购买日以公允价值计量。购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，体现为商誉价值。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期营业外收入。

## 6. 合并财务报表的编制方法

适用 不适用

### 1. 合并财务报表范围

本公司将全部子公司（包括本公司所控制的单独主体）纳入合并财务报表范围，包括被本公司控制的企业、被投资单位中可分割的部分以及结构化主体。

### 2. 统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

### 3. 合并财务报表抵销事项

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，已抵销了本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易。子公司所有者权益中不属于本公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中股东权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司持有本公司的长期股权投资，

视为本公司的库存股，作为股东权益的减项，在合并资产负债表中股东权益项目下以“减：库存股”项目列示。

#### 4. 合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实施控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整。

#### 5. 处置子公司的会计处理

在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

## 7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

√适用 □不适用

### 1. 合营安排的分类

合营安排分为共同经营和合营企业。未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营。单独主体，是指具有单独可辨认的财务架构的主体，包括单独的法人主体和不具备法人主体资格但法律认可的主体。通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业。相关事实和情况变化导致合营方在合营安排中享有的权利和承担的义务发生变化的，合营方对合营安排的分类进行重新评估。

### 2. 共同经营的会计处理

本公司为共同经营参与方，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：确认单独所持有的资产或负债，以及按份额确认共同持有的资产或负债；确认出售享有的共同经营产出份额所产生的收入；按份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认单独所发生的费用，以及按份额确认共同经营发生的费用。

本公司为对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债，则参照共同经营参与方的规定进行会计处理；否则，按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

### 3. 合营企业的会计处理

本公司为合营企业合营方，按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》的规定对合营企业的投资进行会计处理；本公司为非合营方，根据对该合营企业的影响程度进行会计处理。

## 8. 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 9. 外币业务和外币报表折算

√适用 □不适用

### 1. 外币业务折算

本公司对发生的外币交易，采用与交易发生日即期汇率折合本位币入账。资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

### 2. 外币财务报表折算

本公司的子公司、合营企业、联营企业等，若采用与本公司不同的记账本位币，需对其外币财务报表折算后，再进行会计核算及合并财务报表的编报。资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目其他综合收益下列示。外币现金流量应当采用现金流量发生日的即期汇率。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。处置境外经营时，与该境外经营有关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

## 10. 金融工具

√适用 □不适用

### 1. 金融工具的分类及重分类

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

#### (1) 金融资产

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

#### (2) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；不属于前两种情形的财务担保合同，以及不属于第一种情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

## 2. 金融工具的计量

本公司金融工具初始确认按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。金融工具的后续计量取决于其分类。

### (1) 金融资产

①以摊余成本计量的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产（除属于套期关系的一部分金融资产外），以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

④指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。除获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益外，其他相关利得和损失均计入其他综合收益，且后续不转入当期损益。

### (2) 金融负债

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，交易性金融负债公允价值变动形成的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，由企业自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额，计入其他综合收益，其他公允价值变动计入当期损益。如果对该金融负债的自身信用风险变动的影响计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失计入当期损益。

②财务担保合同（贷款承诺）负债。财务担保合同（贷款承诺）负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

③以摊余成本计量的金融负债。初始确认后，对此类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

## 3. 本公司对金融工具的公允价值的确认方法

如存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值；如不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰

当估计。本公司利用初始确认日后可获得的关于被投资方业绩和经营的所有信息，判断成本能否代表公允价值。

#### 4. 金融资产和金融负债转移的确认依据和计量方法

##### (1) 金融资产

本公司金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且本公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬；③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，但未保留对该金融资产的控制。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，且保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，将以下两项金额的差额计入当期损益：①被转移金融资产在终止确认日的账面价值；②因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，先按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，然后将以下两项金额的差额计入当期损益：①终止确认部分在终止确认日的账面价值；②终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

针对本公司指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

##### (2) 金融负债

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 5. 预期信用损失的确定方法及会计处理方法

##### (1) 预期信用损失的确定方法

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（含应收款项融资）、租赁应收款、本公司做出的除分类为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、非以公允价值计量且其变动计入当期损益的财务担保合同进行减值会计处理并确认损失准备。

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值采用不同的会计处理方法：① 第一阶段，金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，本公司按照该金融工具未来12个月的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入；② 第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但未发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额和实际利率计算利息收入；③ 第三阶段，初始确认后发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其摊余成本（账面余额减已计提减值准备）和实际利率计算利息收入。

##### ① 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

## ② 应收款项、租赁应收款计量损失准备的方法

a. 不包含重大融资成分的应收款项。对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收票据和应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合 1：账龄组合

应收账款组合 2：合并范围内关联方组合

应收票据组合 1：银行承兑汇票

应收票据组合 2：商业承兑汇票

本公司根据信用风险特征将合同资产划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

合同资产组合 1：质保金

合同资产组合 2：已完工尚未结算款

对于划分为组合的应收账款、合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款、合同资产账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

b. 包含重大融资成分的应收款项和租赁应收款。

对于包含重大融资成分的应收款项和《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的租赁应收款，本公司按照一般方法，即“三阶段”模型计量损失准备。

## ③ 其他金融资产计量损失准备的方法

对于除上述以外的金融资产，如：债权投资、其他债权投资、其他应收款、除租赁应收款以外的长期应收款、贷款承诺和财务担保合同等，本公司按照一般方法，即“三阶段”模型计量损失准备。

本公司根据款项性质将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1：保证金、押金

其他应收款组合 2：合并范围内关联方款项

其他应收款组合 3：应收其他款项

### (2) 预期信用损失的会计处理方法

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益，并根据金融工具的种类，抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值或计入预计负债（贷款承诺或财务担保合同）或计入其他综合收益（以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）。



## 11. 应收票据

### 应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

对于划分为组合的应收票据，参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	计提方法
银行承兑汇票	管理层评价该类款项具有较低的信用风险，一般不计提减值准备。
商业承兑汇票	按照预期损失率计提减值准备。

## 12. 应收账款

### 应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

详见五、重要会计政策及会计估计 10、金融工具。

## 13. 应收款项融资

√适用 □不适用

详见五、重要会计政策及会计估计 10、金融工具。

## 14. 其他应收款

### 其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

详见五、重要会计政策及会计估计 10、金融工具。

## 15. 存货

√适用 □不适用

### 1. 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、低值易耗品、在产品、产成品等。

### 2. 发出存货的计价方法

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

### 3. 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

### 4. 存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

### 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物采用一次转销法摊销。

## 16. 合同资产

### (1). 合同资产的确认方法及标准

√适用 □不适用

本公司将已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利(且该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。合同资产的减值准备计提参照金融工具预期信用损失法。本公司对于合同资产(无论是否含重大融资成分),均采用简化方法计量损失准备。

合同资产发生减值损失,按应减记金额,借记“资产减值损失”,贷记合同资产减值准备;转回已计提的资产减值准备时,做相反分录。

### (2). 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

详见五、重要会计政策及会计估计 10、金融工具。

## 17. 持有待售资产

√适用 □不适用

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别:一是根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例,在当前状况下即可立即出售;二是出售极可能发生,即企业已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺,预计出售将在一年内完成。有关规定要求企业相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的,应当已经获得批准。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时,其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的,应当将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额,减记的金额确认为资产减值损失计入当期损益,同时计提持有待售资产减值准备。

资产负债表中持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产列示为持有待售资产,持有待售的处置组中的负债列示为持有待售负债。

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分,且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别:

1. 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区;
2. 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分;
3. 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

## 18. 长期应收款

### (1). 长期应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

详见五、重要会计政策及会计估计 10、金融工具。

## 19. 长期股权投资

√适用 □不适用

### 1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资,如为同一控制下的企业合并,应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本;非同一控制下的企业合并,按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本;以支

付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

## 2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

## 3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位 20%以上至 50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足 20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

## 20. 固定资产

### (1). 确认条件

√适用 □不适用

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

### (2). 折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	3~5	2.38~4.85
施工机械	年限平均法	10-12	3~5	7.92~9.7
生产设备	年限平均法	10-12	3~5	7.92~9.7
仪器及试验设备	年限平均法	5-10	3~5	9.5~19.4
运输设备	年限平均法	5-10	3~5	9.5~19.4

### (3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

√适用 □不适用

融资租入固定资产为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。融资租入固定资产初始计价为租赁期开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值较低者作为入账价值；融资租入固定资产后续计价采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提折旧及减值准备。

## 21. 在建工程

√适用 □不适用

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

## 22. 借款费用

√适用 □不适用

### 1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### 2. 资本化金额计算方法

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化。

借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

## 23. 使用权资产

√适用 □不适用

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③承租人发生的初始直接费用；④承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内计提折旧；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的相关规定来确定使用权资产是否已发生减值并进行会计处理。

## 24. 无形资产

### (1). 计价方法、使用寿命、减值测试

√适用 □不适用

#### 1. 无形资产的计价方法

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量方法分别为：使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

#### 2. 使用寿命不确定的判断依据

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定的无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据为：来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

### (2). 内部研究开发支出会计政策

√适用 □不适用

内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准，以及开发阶段支出符合资本化条件的具体标准内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，满足确认为无形资产条件的转入无形资产核算。

## 25. 长期资产减值

√适用 □不适用

长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

## 26. 长期待摊费用

适用  不适用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

## 27. 合同负债

### (1). 合同负债的确认方法

适用  不适用

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

本公司将同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

## 28. 职工薪酬

### (1). 短期薪酬的会计处理方法

适用  不适用

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，企业会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

### (2). 离职后福利的会计处理方法

适用  不适用

本公司在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

### (3). 辞退福利的会计处理方法

适用  不适用

本公司向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### (4). 其他长期职工福利的会计处理方法

适用  不适用

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

## 29. 租赁负债

√适用 □不适用

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：①固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额；③根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项；④购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；⑤行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；

本公司采用租赁内含利率作为折现率；如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入财务费用。该周期性利率是指公司所采用的折现率或修订后的折现率。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

当本公司对续租选择权、终止租赁选择权或者购买选择权的评估结果发生变化的，则按变动后的租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。当实质租赁付款额、担保余值预计的应付金额或者取决于指数或比率的可变租赁付款额发生变动的，则按变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

## 30. 预计负债

√适用 □不适用

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## 31. 优先股、永续债等其他金融工具

√适用 □不适用

### 1. 金融负债和权益工具的划分

本公司发行的优先股、永续债（例如长期限含权中期票据）、认股权、可转换公司债券等，按照以下原则划分为金融负债或权益工具：

（1）通过交付现金、其他金融资产或交换金融资产或金融负债结算的情况。如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

（2）通过自身权益工具结算的情况。如果发行的金融工具须用或可用本公司自身权益工具结算，作为现金或其他金融资产的替代品，该工具是本公司的金融负债；如果为了使该工具持有人享有在本公司扣除所有负债后的资产中的剩余权益，则该工具是本公司的权益工具。

（3）对于将来须用或可用本公司自身权益工具结算的金融工具的分类，应当区分衍生工具还是非衍生工具。对于非衍生工具，如果本公司未来没有义务交付可变数量的自身权益工具进行结算，则该非衍生工具是权益工具；否则，该非衍生工具是金融负债。对于衍生工具，如果本公司

只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产进行结算，则该衍生工具是权益工具；如果本公司以固定数量自身权益工具交换可变金额现金或其他金融资产，或以可变数量自身权益工具交换固定金额现金或其他金融资产，或在转换价格不固定的情况下以可变数量自身权益工具交换可变金额现金或其他金融资产，则该衍生工具应当确认为金融负债或金融资产。

## 2. 优先股、永续债的会计处理

本公司对于归类为金融负债的金融工具在“应付债券”科目核算，在该工具存续期间，计提利息并对账面的利息调整进行调整等的会计处理，按照金融工具确认和计量准则中有关金融负债按摊余成本后续计量的规定进行会计处理。本公司对于归类为权益工具的在“其他权益工具”科目核算，在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的利息）的，作为利润分配处理。

## 32. 收入

### (1). 收入确认和计量所采用的会计政策

√适用 □不适用

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。履约义务是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品的承诺。交易价格是指本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行，取决于合同条款及相关法律规定。如果履约义务是在某一时段内履行的，则本公司按照履约进度确认收入。否则，本公司于客户取得相关资产控制权的某一时点确认收入。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：（1）客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；（3）本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

本公司的收入主要来源于如下业务类型：（1）提供建造施工服务；（2）建材物资销售；（3）勘察设计服务；（4）其他业务收入。

本公司与客户之间的合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项（而非全部）履约义务相关的，本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。

1. 本公司提供的建造施工服务主要属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度，在合同期内确认收入，本公司采用投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司根据已经发生的成本预计能够得到补偿的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

2. 本公司建材物资销售业务，在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

3. 本公司提供的勘察设计服务以及其他业务，根据具体业务性质及合同规定，按照履约进度在合同期内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

可变对价



本公司部分与客户之间的合同存在现金折扣和价保等，形成可变对价。本公司按照期望值或最有可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

#### 销售退回条款

对于附有销售退回条款的销售，本公司在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认为预计负债；同时，按照预期将退回商品转让时的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本（包括退回商品的价值减损）后的余额，确认为一项资产，即应收退货成本，按照所转让商品转让时的账面价值，扣除上述资产成本的净额结转成本。每一资产负债表日，本公司重新估计未来销售退回情况，并对上述资产和负债进行重新计量。

#### 质保义务

根据合同约定、法律规定等，本公司为所销售的商品及所建造的资产等提供质量保证。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准的保证类质量保证，本公司按照三、（二十五）进行会计处理。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准之外提供了一项单独服务的服务类质量保证，本公司将其作为一项单项履约义务，按照提供商品和服务类质量保证的单独售价的相对比例，将部分交易价格分摊至服务类质量保证，并在客户取得服务控制权时确认收入。在评估质量保证是否在向客户保证所销售商品符合既定标准之外提供了一项单独服务时，本公司考虑该质量保证是否为法定要求、质量保证期限以及本公司承诺履行任务的性质等因素。

#### 合同变更

本公司与客户之间的建造合同发生合同变更时：

1. 如果合同变更增加了可明确区分的建造服务及合同价款，且新增合同价款反映了新增建造服务单独售价的，本公司将该合同变更作为一份单独的合同进行会计处理；

2. 如果合同变更不属于上述第 1 种情形，且在合同变更日已转让的建造服务与未转让的建造服务之间可明确区分的，本公司将其视为原合同终止，同时，将原合同未履约部分与合同变更部分合并为新合同进行会计处理；

3. 如果合同变更不属于上述第 1 种情形，且在合同变更日已转让的建造服务与未转让的建造服务之间不可明确区分，本公司将该合同变更部分作为原合同的组成部分进行会计处理，由此产生的对已确认收入的影响，在合同变更日调整当期收入。

### (2). 同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

适用 不适用

### 33. 合同成本

适用 不适用

本公司的合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。为取得合同发生的增量成本（“合同取得成本”）是指不取得合同就不会发生的成本。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。

本公司为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由用户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

2. 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；

3. 该成本预期能够收回。

本公司将确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“存货”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表中计入“其他非流动资产”项目。

本公司将确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“其他流动资产”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表中计入“其他非流动资产”项目。

本公司对合同取得成本、合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。取得合同的增量成本形成的资产的摊销年限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司将超出部分计提减值准备并确认为资产减值损失：

1. 因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；
2. 为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述两项差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况的下该资产在转回日的账面价值。

### 34. 政府补助

√适用 □不适用

#### 1. 政府补助的类型及会计处理

政府补助是指本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产（但不包括政府作为所有者投入的资本）。政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

政府文件明确规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益。确认为递延收益的金额，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。

除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

本公司取得政策性优惠贷款贴息，财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用；财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

#### 2. 政府补助确认时点

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。

**35. 递延所得税资产/递延所得税负债**√适用  不适用

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3. 对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

**36. 租赁****(1). 经营租赁的会计处理方法**√适用  不适用

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入相同的确认基础分期计入当期收益。

**(2). 融资租赁的会计处理方法**√适用  不适用

本公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。本公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始入账价值中。

**(3). 新租赁准则下租赁的确定方法及会计处理方法**√适用  不适用**1. 租入资产的会计处理**

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内分别确认折旧费用和利息费用。

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额计入当期费用。

会计处理方法详见五、重要会计政策及会计估计 23、使用权资产；29、租赁负债。

**37. 重要会计政策和会计估计的变更****(1). 重要会计政策变更**√适用  不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)

财政部于 2018 年 12 月发布了修订后的《企业会计准则第 21 号——租赁》(以下简称“新租赁准则”)。	财政部相关文件	详见其他说明
---	---------	--------

## 其他说明

财政部于 2018 年 12 月发布了修订后的《企业会计准则第 21 号——租赁》。本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行。对于首次执行日前已存在的合同，本公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。本公司根据首次执行的累计影响数，调整首次执行当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。

会计政策变更对 2021 年年报的影响如下：

合并报表项目	2020 年 12 月 31 日	影响金额	2021 年 1 月 1 日
资产：			
使用权资产		19,065,790.04	19,065,790.04
负债：			
租赁负债		19,065,790.04	19,065,790.04

## (2). 重要会计估计变更

适用 不适用

## (3). 2021 年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况

适用 不适用

## 合并资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	调整数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	2,594,083,822.15	2,594,083,822.15	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	495,644,317.63	495,644,317.63	
应收账款	3,523,159,843.64	3,523,159,843.64	
应收款项融资	96,147,323.65	96,147,323.65	
预付款项	203,297,663.96	203,297,663.96	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	724,486,312.51	724,486,312.51	
其中：应收利息			
应收股利			

买入返售金融资产			
存货	619,443,202.20	619,443,202.20	
合同资产	6,862,621,367.10	6,862,621,367.10	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	643,946,087.71	643,946,087.71	
流动资产合计	15,762,829,940.55	15,762,829,940.55	
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	36,111,532.01	36,111,532.01	
长期股权投资	70,265,002.76	70,265,002.76	
其他权益工具投资	240,579,500.00	240,579,500.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	1,216,647,544.99	1,216,647,544.99	
在建工程	45,990,861.41	45,990,861.41	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		19,065,790.04	19,065,790.04
无形资产	293,707,838.28	293,707,838.28	
开发支出			
商誉	164,538,013.20	164,538,013.20	
长期待摊费用	35,792,396.69	35,792,396.69	
递延所得税资产	270,033,201.22	270,033,201.22	
其他非流动资产	485,812,206.32	485,812,206.32	
非流动资产合计	2,859,478,096.88	2,878,543,886.92	19,065,790.04
资产总计	18,622,308,037.43	18,641,373,827.47	19,065,790.04
<b>流动负债：</b>			
短期借款	1,866,720,185.24	1,866,720,185.24	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	1,007,007,909.57	1,007,007,909.57	
应付账款	5,641,594,401.01	5,641,594,401.01	
预收款项			
合同负债	3,150,789,720.89	3,150,789,720.89	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			

应付职工薪酬	137,275,406.66	137,275,406.66	
应交税费	94,123,523.40	94,123,523.40	
其他应付款	1,570,567,381.04	1,570,567,381.04	
其中：应付利息			
应付股利	989,545.89	989,545.89	
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	25,000,000.00	25,000,000.00	
其他流动负债	550,383,671.00	550,383,671.00	
流动负债合计	14,043,462,198.81	14,043,462,198.81	
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款	274,000,000.00	274,000,000.00	
应付债券	483,613,576.75	483,613,576.75	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		19,065,790.04	19,065,790.04
长期应付款	1,400,000.00	1,400,000.00	
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	25,618,954.36	25,618,954.36	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	784,632,531.11	803,698,321.15	19,065,790.04
负债合计	14,828,094,729.92	14,847,160,519.96	19,065,790.04
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	976,080,000.00	976,080,000.00	
其他权益工具	499,196,862.51	499,196,862.51	
其中：优先股			
永续债	446,179,245.28	446,179,245.28	
资本公积	516,610,752.06	516,610,752.06	
减：库存股			
其他综合收益	-5,622,414.09	-5,622,414.09	
专项储备			
盈余公积	117,031,879.88	117,031,879.88	
一般风险准备			
未分配利润	1,466,169,127.23	1,466,169,127.23	
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	3,569,466,207.59	3,569,466,207.59	
少数股东权益	224,747,099.92	224,747,099.92	
所有者权益（或股东权益）合计	3,794,213,307.51	3,794,213,307.51	

负债和所有者权益（或股东权益）总计	18,622,308,037.43	18,641,373,827.47	19,065,790.04
-------------------	-------------------	-------------------	---------------

各项目调整情况的说明：

√适用 □不适用

财政部于2018年12月发布了修订后的《企业会计准则第21号——租赁》（以下简称“新租赁准则”），并要求境内上市公司自2021年1月1日起施行。

母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	89,364,091.34	89,364,091.34	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	57,781,091.03	57,781,091.03	
应收款项融资			
预付款项	1,590,369.37	1,590,369.37	
其他应收款	294,446,087.85	294,446,087.85	
其中：应收利息			
应收股利	22,911,500.00	22,911,500.00	
存货	1,750,899.70	1,750,899.70	
合同资产	121,270,501.51	121,270,501.51	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	4,768,844.20	4,768,844.20	
流动资产合计	570,971,885.00	570,971,885.00	
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	3,195,094,992.22	3,195,094,992.22	
其他权益工具投资	88,000,000.00	88,000,000.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	80,524,099.90	80,524,099.90	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	42,359,285.63	42,359,285.63	
开发支出			

商誉			
长期待摊费用	290,000.06	290,000.06	
递延所得税资产	80,076,609.08	80,076,609.08	
其他非流动资产	233,794.15	233,794.15	
非流动资产合计	3,486,578,781.04	3,486,578,781.04	
资产总计	4,057,550,666.04	4,057,550,666.04	
<b>流动负债：</b>			
短期借款	230,283,402.78	230,283,402.78	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	77,677,559.46	77,677,559.46	
预收款项			
合同负债	79,013,322.61	79,013,322.61	
应付职工薪酬	1,858,768.00	1,858,768.00	
应交税费	1,623,447.93	1,623,447.93	
其他应付款	598,136,463.99	598,136,463.99	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	103,173,479.81	103,173,479.81	
流动负债合计	1,091,766,444.58	1,091,766,444.58	
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券	483,613,576.75	483,613,576.75	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	1,400,000.00	1,400,000.00	
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	485,013,576.75	485,013,576.75	
负债合计	1,576,780,021.33	1,576,780,021.33	
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	976,080,000.00	976,080,000.00	
其他权益工具	499,196,862.51	499,196,862.51	
其中：优先股			
永续债	446,179,245.28	446,179,245.28	
资本公积	515,059,078.69	515,059,078.69	



减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	117,008,032.33	117,008,032.33	
未分配利润	373,426,671.18	373,426,671.18	
所有者权益（或股东权益）合计	2,480,770,644.71	2,480,770,644.71	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	4,057,550,666.04	4,057,550,666.04	

各项目调整情况的说明：

√适用 □不适用

财政部于2018年12月发布了修订后的《企业会计准则第21号——租赁》（以下简称“新租赁准则”），并要求境内上市公司自2021年1月1日起施行。

## 六、税项

### 1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	销售额	13%、9%、6%、3%
城市维护建设税	流转税额	5%、7%
企业所得税	应纳税所得额	25%、15%、10%
教育费附加	流转税额	5%

注1：根据《财政部、国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》，本公司及其下属子公司对提供工程施工劳务分别视不同情况执行3%或9%的增值税税率：对于2016年5月1日前已开工并经主管税务机关备案批准的实行简易征收3%的增值税率，其他按建筑施工劳务实行9%的增值税率。

根据财政部、税务总局、海关总署《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告2019年第39号），自2019年4月1日起，纳税人发生增值税应税销售行为或者进口货物，税率分别为13%、9%。

注2：报告期内本公司及除浙江广天构件集团股份有限公司姚江分公司（曾用名：浙江广天构件股份有限公司姚江分公司）、宁波广天新型建材有限公司、宁波新力建材科技有限公司（曾用名：宁波新力水泥制品有限公司）、上饶广天建筑构件有限公司外其他子公司适用13%的增值税税率，具体如下：

注2-1：浙江广天构件集团股份有限公司姚江分公司、宁波广天新型建材有限公司、上饶广天建筑构件有限公司分别由宁波市江北区国家税务机关、宁波市科技园区国家税务局、上饶市信州区国税局认定为一般纳税人，执行税率为13%。依据国家税务总局关于简并增值税征收率政策的通知财税[2014]57号“一般纳税人销售自产的商品混凝土（仅限于以水泥为原料生产的水泥混凝土），可选择按照简易办法依照3%征收率计算缴纳增值税”，上述公司在报告期内执行税率为3%；

注2-2：宁波市政工程建设集团股份有限公司所属子公司宁波新力建材科技有限公司按财税[2014]57号文，在报告期内增值税率为3%。

注 2-3: 根据财政部及国家税务总局财税[2013]37 号《关于在全国开展交通运输业和部分现代服务业营业税改征增值税试点税收政策的通知》本公司所属子公司浙江广天构件集团股份有限公司(曾用名:浙江广天构件股份有限公司)下属宁波广天顺安运输有限公司执行 9%增值税税率;设备租赁分公司及设计分公司按小规模纳税人实行简易征收办法,执行 3%的增值税税率;宁波市明州建筑设计院有限公司设计费收入执行 6%增值税税率。宁波冶金勘察设计研究股份有限公司勘察设计收入执行 6%增值税税率。

注 3: 本公司及子公司分别按照其在地区税务局申报的流转税额的 7%或 5%、3%、2%计算缴纳城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加。

注 4: 本公司及除浙江广天构件集团股份有限公司、宁波冶金勘察设计研究股份有限公司、宁波普利凯建筑科技有限公司、宁波建达起重设备安装有限公司、上饶广天建筑构件有限公司、宁波市政工程建设集团股份有限公司、宁波新力建材科技有限公司、宁波东兴沥青制品有限公司、浙江广天重工设备有限公司、宁波建工广天构件有限公司外其他各子公司,报告期均按《中华人民共和国企业所得税法》适用 25%的企业所得税税率。

存在不同企业所得税税率纳税主体的,披露情况说明

适用 不适用

纳税主体名称	所得税税率 (%)
宁波建达起重设备安装有限公司(注 5)	25%
浙江广天构件集团股份有限公司、宁波冶金勘察设计研究股份有限公司、宁波普利凯建筑科技有限公司、上饶广天建筑构件有限公司、宁波市政工程建设集团股份有限公司、宁波新力建材科技有限公司、宁波东兴沥青制品有限公司、宁波建工广天构件有限公司、浙江广天重工设备有限公司(注 6)	15%

注 5: 经宁波市鄞州区税务局百丈税务所审批,该企业属于小型微利企业,按核定征收方式缴纳企业所得税。税务机关核定的应税所得率为 8%,应纳税所得额按收入的 8%计算确定,适用税率为 25%。

注 6: 公司为高新技术企业,企业所得税税率为 15%。

## 2. 税收优惠

适用 不适用

浙江广天构件集团股份有限公司系高新技术企业,证书编号:GR202133100899。公司在认定有效期内(2021 年-2023 年)享受 15%的企业所得税优惠税率。

宁波冶金勘察设计研究股份有限公司系高新技术企业,证书编号:GR202133100575。公司在认定有效期内(2021 年-2023 年)享受 15%的企业所得税优惠税率。

宁波普利凯建筑科技有限公司系高新技术企业,证书编号:GR202133100262。公司在认定有效期内(2021 年-2023 年)享受 15%的企业所得税优惠税率。

浙江广天构件集团股份有限公司之子公司上饶广天建筑构件有限公司系高新技术企业,证书编号:GR201936001956。公司在认定有效期内(2019 年-2021 年)享受 15%的企业所得税优惠税率。

宁波市政工程建设集团股份有限公司系高新技术企业,证书编号:GR201933100303。公司在认定有效期内(2019 年-2021 年)享受 15%的企业所得税优惠税率。

宁波市政工程建设集团股份有限公司之子公司宁波东兴沥青制品有限公司系高新技术企业，证书编号：GR202133100068。公司在认定有效期内（2021 年-2023 年）享受 15%的企业所得税优惠税率。

宁波市政工程建设集团股份有限公司之子公司宁波新力建材科技有限公司系高新技术企业，证书编号：GR202133100539。公司在认定有效期内（2021 年-2023 年）享受 15%的企业所得税优惠税率。

浙江广天构件集团股份有限公司之子公司浙江广天重工设备有限公司系高新技术企业，证书编号：GR202133100474。公司在认定有效期内（2021 年-2023 年）享受 15%的企业所得税优惠税率。

浙江广天构件集团股份有限公司之子公司宁波建工广天构件有限公司系高新技术企业，证书编号：GR202133100317。公司在认定有效期内（2021 年-2023 年）享受 15%的企业所得税优惠税率。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	311,034.11	325,055.55
银行存款	2,435,474,894.76	2,307,662,930.66
其他货币资金	163,213,913.91	286,095,835.94
合计	2,598,999,842.78	2,594,083,822.15
其中：存放在境外的款项总额		25,115,615.14

其他说明

注：期末因冻结对使用有限制的银行存款余额为 37,605,797.18 元，期末因保证金、押金使用受限的银行存款为 23,060,000.00 元；期末因保证金使用受限的其他货币资金为 162,321,044.90 元。

### 2、应收票据

#### (1). 应收票据分类列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据		
商业承兑票据	262,155,750.68	499,717,131.55
减：坏账准备	-31,300,714.68	-4,072,813.92
合计	230,855,036.00	495,644,317.63

#### (2). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	242,027,174.73	5,532,016.25
商业承兑票据		191,984,662.65
合计	242,027,174.73	197,516,678.90

## (3). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	190,692,491.02
合计	190,692,491.02

## (4). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	68,122,555.46	25.99	28,646,963.49	42.05	39,475,591.97					
按组合计提坏账准备	194,033,195.22	74.01	2,653,751.19	1.37	191,379,444.03	499,717,131.55	100.00	4,072,813.92	0.82	495,644,317.63
其中：										
按账龄计提的商业承兑汇票	2,048,532.57	0.78	30,727.99	1.50	2,017,804.58	130,701,562.75	26.16	2,227,736.08	1.70	128,473,826.67
已贴现、背书转让未终止确认	191,984,662.65	73.23	2,623,023.20	1.37	189,361,639.45	369,015,568.80	73.84	1,845,077.84	0.50	367,170,490.96
合计	262,155,750.68	/	31,300,714.68	/	230,855,036.00	499,717,131.55	/	4,072,813.92	/	495,644,317.63

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
单项计提应收票据	68,122,555.46	28,646,963.49	42.05	
合计	68,122,555.46	28,646,963.49	42.05	/

按组合计提坏账准备:

√适用 □不适用

组合计提项目: 按账龄计提的商业承兑汇票

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例 (%)
按账龄计提的商业承兑汇票	2,048,532.57	30,727.99	1.50
已贴现、背书转让未终止确认	191,984,662.65	2,623,023.20	1.37
合计	194,033,195.22	2,653,751.19	1.37

## (5). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
商业承兑汇票坏账准备	4,072,813.92	27,227,900.76			31,300,714.68
合计	4,072,813.92	27,227,900.76			31,300,714.68

## 3、应收账款

## (1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内	2,862,655,820.41
1 年以内小计	2,862,655,820.41
1 至 2 年	578,898,460.41
2 至 3 年	178,891,659.43
3 年以上	

3 至 4 年	289,640,199.37
4 至 5 年	206,250,972.83
5 年以上	283,216,761.32
合计	4,399,553,873.77

## (2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	235,238,323.88	5.35	172,206,865.37	73.21	63,031,458.51	265,289,539.50	6.05	236,018,612.52	88.97	29,270,926.98
按组合计提坏账准备	4,164,315,549.89	94.65	396,516,719.91	9.52	3,767,798,829.98	3,817,869,661.87	93.5	323,980,745.21	8.49	3,493,888,916.66
其中：										
采用预期信用损失计提坏账准备	4,164,315,549.89	94.65	396,516,719.91	9.52	3,767,798,829.98	3,817,869,661.87	93.5	323,980,745.21	8.49	3,493,888,916.66
合计	4,399,553,873.77	/	568,723,585.28	/	3,830,830,288.49	4,083,159,201.37	/	559,999,357.73	/	3,523,159,843.64

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	
城博（宁波）置业有限公司	6,260,122.77	4,071,996.57	65.05	财务困境，按谨慎性原则计提坏账
黄山市新徽投资有限公司	1,040,000.00	1,040,000.00	100.00	涉及诉讼，按谨慎性原则计提坏账

江苏南通三建集团股份有 限公司	3,389,056.23	3,389,056.23	100.00	财务困境,按谨 慎性原则计提坏 账
兰溪市喜瑞地产发展有限 公司	14,262,354.00	14,262,354.00	100.00	根据判决结果, 按谨慎性原则计 提坏账
宁波东洲电力通信器材有 限公司	3,500,000.00	3,500,000.00	100.00	账龄较长,估计 难以收回,按谨 慎性原则计提坏 账
宁波奉化跃盛置业有限公 司	111,596.80	78,117.76	70.00	涉及诉讼,按谨 慎性原则计提坏 账
宁波广隆房地产开发有限 公司	15,236,123.40	12,950,704.89	85.00	涉及诉讼,按谨 慎性原则计提坏 账
宁波广天建昌房地产有限 公司	6,449,119.00	6,449,119.00	100.00	对方注销,无法 收回,按谨慎性 原则计提坏账
宁波佳泰机械有限公 司	1,637,895.30	1,637,895.30	100.00	企业经营状况恶 化,按谨慎性原 则计提坏账
宁波梅山岛国际集装箱码 头有限公司	72,589.21	72,589.21	100.00	账龄较长,估计 难以收回,按谨 慎性原则计提坏 账
宁波穗华置业有限公司	3,258,862.95	1,503,310.49	46.13	涉及诉讼,按谨 慎性原则计提坏 账
宁波香格房地产开发有限 公司	19,454,455.00	16,536,286.75	85.00	涉及诉讼,按谨 慎性原则计提坏 账
宁波御城置业有限公司	27,184,289.57	5,516,007.91	20.29	涉及诉讼,按谨 慎性原则计提坏 账
宁波御都置业有限公司	77,568.00	54,297.60	70.00	涉及诉讼,按谨 慎性原则计提坏 账
山东荷泽热电公司	7,444,767.10	7,444,767.10	100.00	企业经营状况恶 化,按谨慎性原 则计提坏账
上海虹光房地产公司	1,522,191.00	1,522,191.00	100.00	账龄较长,估计 难以收回,按谨

				慎性原则计提坏账
上海金行大酒店有限公司	8,950,000.00	8,950,000.00	100.00	账龄较长,估计难以收回,按谨慎性原则计提坏账
上海永源置业有限公司	4,017,500.00	4,017,500.00	100.00	账龄较长,估计难以收回,按谨慎性原则计提坏账
盛宏永(九江)实业发展有限公司	17,225,191.86	14,641,413.08	85.00	涉及诉讼,按谨慎性原则计提坏账
太仓康来特房地产开发有限公司	29,283,573.00	16,105,965.15	55.00	涉及诉讼,按谨慎性原则计提坏账
温州悦安置业有限公司	24,173.52	16,921.46	70.00	涉及诉讼,按谨慎性原则计提坏账
扬州化工产业园区投资发展有限公司	5,644,989.42	5,644,989.42	100.00	账龄较长,估计难以收回,按谨慎性原则计提坏账
余姚盛建置业有限公司	18,941,853.22	13,259,297.25	70.00	涉及诉讼,按谨慎性原则计提坏账
浙江浙能乐清发电有限公司	11,828.10	11,828.10	100.00	账龄较长,估计难以收回,按谨慎性原则计提坏账
中顺汽车控股有限公司	4,545,000.00	4,545,000.00	100.00	经营恶化,按谨慎性原则计提
舟山景顺房地产开发有限公司	31,777,375.16	22,244,162.61	70.00	涉及诉讼,按谨慎性原则计提坏账
舟山市新诚瑞丰房地产开发有限公司	3,915,849.27	2,741,094.49	70.00	涉及诉讼,按谨慎性原则计提坏账
合计	235,238,323.88	172,206,865.37	73.21	/

按组合计提坏账准备:

√适用 □不适用

组合计提项目:采用预期信用损失计提坏账准备



单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	2,823,019,446.43	42,460,281.32	1.50
1 至 2 年	561,267,438.53	28,063,371.92	5.00
2 至 3 年	172,442,540.43	22,417,530.27	13.00
3 至 4 年	271,771,673.37	84,249,218.72	31.00
4 至 5 年	197,300,972.83	108,515,535.04	55.00
5 年以上	138,513,478.30	110,810,782.64	80.00
合计	4,164,315,549.89	396,516,719.91	9.52

## (3). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	559,999,357.73	123,597,411.32	114,857,193.77	15,990.00		568,723,585.28
合计	559,999,357.73	123,597,411.32	114,857,193.77	15,990.00		568,723,585.28

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	收回或转回金额	收回方式
浙江华越置业有限公司	67,140,000.00	现金收回
兰溪市喜瑞地产发展有限公司	47,717,193.77	现金收回
合计	114,857,193.77	/

## (4). 本期实际核销的应收账款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	15,990.00

## (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
宁波御都置业有限公司	139,212,384.84	3.16	7,635,346.51
宁波穗华置业有限公司	90,149,904.08	2.05	2,322,274.98
正阳县军耕新能源科技有限公司	74,629,122.64	1.70	39,834,136.62
宁波宏泰房地产开发有限公司	73,343,899.99	1.67	1,104,000.00
宁波智博置业有限公司	73,600,000.00	1.67	2,228,502.35
合计	450,935,311.55	10.25	53,124,260.46

## (6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

√适用 □不适用

项目	金融资产转移的方式	终止确认金额	与终止确认相关的利得或损失
应收工程款	无追索权保理	535,902,786.12	28,422,350.95
合计		535,902,786.12	28,422,350.95

## 4、 应收款项融资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收票据	62,846,753.96	96,147,323.65
合计	62,846,753.96	96,147,323.65

## 5、 预付款项

## (1). 预付款项按账龄列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	158,507,079.33	68.71	163,321,778.78	80.34
1至2年	47,715,326.20	20.69	22,573,108.10	11.10
2至3年	13,703,245.89	5.94	7,586,694.78	3.73
3年以上	10,743,392.34	4.66	9,816,082.30	4.83

合计	230,669,043.76	100.00	203,297,663.96	100.00
----	----------------	--------	----------------	--------

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

债权单位	债务单位	期末余额	账龄	未结算原因
宁波市政工程建设集团股份有限公司	宁波市建功建设有限公司	6,000,000.00	2-3年	工程项目未到结算期
合计		6,000,000.00		

## (2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

√适用 □不适用

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
浙江广康建筑劳务有限公司	40,121,968.86	17.39
宁波市政公用投资有限公司	21,234,133.22	9.21
宁波民懿顺金属物资有限公司	6,537,669.88	2.83
宁波市建功建设有限公司	6,000,000.00	2.60
宁波长盛物资有限公司	5,000,000.00	2.17
合计	78,893,771.96	34.20

## 6、其他应收款

### 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	703,909,232.65	724,486,312.51
合计	703,909,232.65	724,486,312.51

### 其他应收款

#### (1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1年以内	
其中：1年以内分项	

1 年以内	325,076,911.12
1 年以内小计	325,076,911.12
1 至 2 年	113,830,350.64
2 至 3 年	137,896,631.43
3 年以上	
3 至 4 年	58,870,052.96
4 至 5 年	36,732,874.44
5 年以上	144,770,921.68
合计	817,177,742.27

## (2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	5,927,558.22	6,873,189.68
对外单位的押金、保证金	289,144,509.29	243,604,868.61
往来款项	522,105,674.76	600,833,011.66
减：坏账准备	-113,268,509.62	-126,824,757.44
合计	703,909,232.65	724,486,312.51

## (1). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年1月1日余额	75,457,070.66		51,367,686.78	126,824,757.44
2021年1月1日余额在本期	75,457,070.66		51,367,686.78	126,824,757.44
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-9,345,723.08		458,472.00	-8,887,251.08
本期转回			2,203,174.83	2,203,174.83
本期转销			924,772.60	924,772.60
本期核销				
其他变动	1,541,049.31			1,541,049.31
2021年12月31日	64,570,298.27		48,698,211.35	113,268,509.62

余额				
----	--	--	--	--

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

√适用 □不适用

其他变动为处置子公司上海安旌投资管理有限公司、上海致春夷企业管理咨询有限公司的其他应收款坏账准备减少。

### (3). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	126,824,757.44	-8,887,251.08	2,203,174.83	924,772.60	1,541,049.31	113,268,509.62
合计	126,824,757.44	-8,887,251.08	2,203,174.83	924,772.60	1,541,049.31	113,268,509.62

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□适用 √不适用

### (4). 本期实际核销的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	924,772.60

### (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
湘潭北拓产城融合建设投资发展有限公司	往来款项	100,000,000.00	1年以内	12.24	3,000,000.00
府谷县城市投资经营集团有限公司	往来款项	57,000,000.00	2年以内	6.98	1,710,000.00
湖州市邦顺投资合伙企业(有限合伙)	股权款	36,896,240.00	1年以内	4.52	1,106,887.20
湖州织里城市建设投资运营集团有限公司	往来款项	32,515,463.76	1-2年	3.98	2,248,217.18

宁波智博置业有限公司	往来款项	23,453,519.90	1 年以内	2.87	703,605.60
合计	/	249,865,223.66	/	30.59	8,768,709.98

## 7、 存货

### (1). 存货分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	249,226,804.70		249,226,804.70	118,470,449.03		118,470,449.03
在产品	97,589,299.03		97,589,299.03	226,287,894.41		226,287,894.41
库存商品	329,911,979.93		329,911,979.93	176,791,718.01		176,791,718.01
周转材料	71,171,291.53		71,171,291.53	97,893,140.75		97,893,140.75
消耗性生物资产						
合同履约成本						
合计	747,899,375.19		747,899,375.19	619,443,202.20		619,443,202.20

## 8、 合同资产

### (1). 合同资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

工程质量保证金	88,159,826.83	440,789.12	87,719,037.71	67,933,554.80	339,667.77	67,593,887.03
已完工尚未结算款	7,106,018,779.10	175,961,618.47	6,930,057,160.63	6,960,886,203.14	165,858,723.07	6,795,027,480.07
合计	7,194,178,605.93	176,402,407.59	7,017,776,198.34	7,028,819,757.94	166,198,390.84	6,862,621,367.10

## (2). 本期合同资产计提减值准备情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
工程质量保证金	101,121.35			根据账龄计提
已完工尚未结算款	57,478,183.50	47,375,288.10		根据账龄计提
合计	57,579,304.85	47,375,288.10		/

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

√适用 □不适用

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
期初余额	41,295,577.91		124,902,812.93	166,198,390.84
期初余额在本期重新评估后	41,295,577.91		124,902,812.93	166,198,390.84
本期计提	8,076,085.74		49,503,219.11	57,579,304.85
本期转回			47,375,288.10	47,375,288.10
本期核销				
其他变动				
期末余额	49,371,663.65		127,030,743.94	176,402,407.59

## 9、其他流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税额	63,374,246.92	194,777,346.88
待认证进项税额	29,218.26	18,485.69
预缴所得税	34,595,077.33	20,252,530.79

预交各项税费	241,839,292.01	8,208,233.34
待转销项税	543,453,118.17	420,689,491.01
合计	883,290,952.69	643,946,087.71

## 10、长期应收款

### (1). 长期应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款							
其中：未实现融资收益							
分期收款销售商品							
分期收款提供劳务							
垫付的工程款	429,099,582.11	2,145,497.91	426,954,084.20	36,292,997.00	181,464.99	36,111,532.01	
合计	429,099,582.11	2,145,497.91	426,954,084.20	36,292,997.00	181,464.99	36,111,532.01	/

### (2). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年1月1日余额	181,464.99			181,464.99
2021年1月1日余额在本期	181,464.99			181,464.99
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	1,964,032.92			1,964,032.92
本期转回				
本期转销				



本期核销				
其他变动				
2021年12月31日 余额	2,145,497.91			2,145,497.91

## 11、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初 余额	本期增减变动								期末 余额	减值 准备 期末 余额
		追 加 投 资	减 少 投 资	权益法 下确认 的投资 损益	其他 综合 收益 调整	其他 权益 变动	宣告发 放现金 股利或 利润	计提 减值 准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
上海安璇财 务咨询有限 公司	265,002.76								- 265,0 02.76	0.00	
宁波禹风生 态科技有限 公司	70,000,000. 00			4,600, 876.10						74,600,8 76.10	
小计	70,265,002. 76			4,600, 876.10					- 265,0 02.76	74,600,8 76.10	
合计	70,265,002. 76			4,600, 876.10					- 265,0 02.76	74,600,8 76.10	

## 12、其他权益工具投资

### (1). 其他权益工具投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
深圳市融美科技有限公司	88,000,000.00	88,000,000.00
宁波景兰基础设施投资合伙企业（有限合伙）	1,600,000.00	1,600,000.00
宁波设联施工图审查有限公司	300,000.00	300,000.00
中经云数据存储科技（北京）有限公司	150,679,500.00	150,679,500.00
浙江牟山湖城市开发建设有限公司	2,500,000.00	
石台县聚兴环境服务有限公司	800,000.00	

合计	243,879,500.00	240,579,500.00
----	----------------	----------------

### 13、固定资产

#### 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,254,031,964.81	1,216,647,544.99
固定资产清理		
合计	1,254,031,964.81	1,216,647,544.99

#### 固定资产

##### (1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	施工机械	生产设备	仪器及试验设备	运输设备	电子设备及其他	合计
一、账面原值：							
1. 期初余额	1,102,883,678.74	252,337,566.90	138,476,311.13	23,918,995.38	120,301,459.54	55,120,976.33	1,693,038,988.02
2. 本期增加金额	83,121,558.22	54,534,370.51	18,674,855.75	1,759,265.89	23,138,687.66	6,153,637.59	187,382,375.62
(1) 购置	28,082,939.40	54,534,370.51	6,080,600.62	1,759,265.89	23,138,687.66	6,153,637.59	119,749,501.67
(2) 在建工程转入	55,038,618.82	-	12,594,255.13	-	-	-	67,632,873.95
(3) 企业合并增加							
3. 本期减少金额	78,122,138.41	31,837,221.79	1,142,461.88	1,282,395.81	19,409,498.37	6,111,371.62	137,905,087.88
(1) 处置或报废	78,122,138.41	31,837,221.79	1,142,461.88	1,282,395.81	19,409,498.37	6,111,371.62	137,905,087.88
4. 期末余额	1,107,883,098.55	275,034,715.62	156,008,705.00	24,395,865.46	124,030,648.83	55,163,242.30	1,742,516,275.76
二、累计折旧							
1. 期初余额	164,930,303.97	111,445,201.61	60,543,670.99	16,393,250.28	84,251,879.06	36,134,424.26	473,698,730.17

2. 本期 增加金额	29,913,08 0.37	22,587,142 .97	12,259,604 .09	1,535,507 .05	20,191,811 .16	5,157,525 .49	91,644,671.13
(1) 计提	29,913,08 0.37	22,587,142 .97	12,259,604 .09	1,535,507 .05	20,191,811 .16	5,157,525 .49	91,644,671.13
3. 本期 减少金额	29,511,09 7.76	27,932,831 .58	816,524.79	1,180,478 .83	14,427,053 .22	5,683,817 .03	79,551,803.21
(1) 处置或报废	29,511,09 7.76	27,932,831 .58	816,524.79	1,180,478 .83	14,427,053 .22	5,683,817 .03	79,551,803.21
4. 期末 余额	165,332,2 86.58	106,099,51 3.00	71,986,750 .29	16,748,27 8.50	90,016,637 .00	35,608,13 2.72	485,791,598.09
三、减值准备							
1. 期初 余额	1,650,000 .00		1,000,000. 00		42,712.86		2,692,712.86
2. 本期 增加金额							
(1) 计提							
3. 本期 减少金额							
(1) 处置或报废							
4. 期末 余额	1,650,000 .00	-	1,000,000. 00	-	42,712.86	-	2,692,712.86
四、账面价值							
1. 期末 账面价值	940,900,8 11.97	168,935,20 2.62	83,021,954 .71	7,647,586 .96	33,971,298 .97	19,555,10 9.58	1,254,031,964.81
2. 期初 账面价值	936,303,3 74.77	140,892,36 5.29	76,932,640 .14	7,525,745 .10	36,006,867 .62	18,986,55 2.07	1,216,647,544.99

## (2). 暂时闲置的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	131,015,059.32	10,176,409.30	1,650,000.00	119,188,650.02	
生产设备	4,530,949.63	3,304,402.15	1,000,000.00	226,547.48	
合计	135,546,008.95	13,480,811.45	2,650,000.00	119,415,197.50	

## (3). 通过经营租赁租出的固定资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值
房屋及建筑物	175,585,524.82
合计	175,585,524.82

#### 14、在建工程

##### 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	7,426,847.57	45,990,861.41
工程物资		
合计	7,426,847.57	45,990,861.41

##### 在建工程

##### (1). 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
办公用房	2,928,905.97		2,928,905.97	2,627,984.27		2,627,984.27
生产用房	4,497,941.60		4,497,941.60	43,362,877.14		43,362,877.14
合计	7,426,847.57		7,426,847.57	45,990,861.41		45,990,861.41

##### (2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
沥青拌合站	65,000,000.00	41,786,105.21	16,479,778.43	56,015,012.04	9,599.60	2,241,272.00						

合计	65,000,000.00	41,786,105.21	16,479,778.43	56,015,012.04	9,599.60	2,241,272.00	/	/			/	/
----	---------------	---------------	---------------	---------------	----------	--------------	---	---	--	--	---	---

## 15、使用权资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	其他	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	9,418,273.34	9,647,516.70		19,065,790.04
2. 本期增加金额	9,096,050.55	11,691,008.48	2,523,885.66	23,310,944.69
新增租赁	9,096,050.55	11,691,008.48	2,523,885.66	23,310,944.69
3. 本期减少金额				
处置				
4. 期末余额	18,514,323.89	21,338,525.18	2,523,885.66	42,376,734.73
二、累计折旧				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额	5,931,538.41	12,289,471.32	520,585.69	18,741,595.42
(1) 计提	5,931,538.41	12,289,471.32	520,585.69	18,741,595.42
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额	5,931,538.41	12,289,471.32	520,585.69	18,741,595.42
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	12,582,785.48	9,049,053.86	2,003,299.97	23,635,139.31
2. 期初账面价值	9,418,273.34	9,647,516.70		19,065,790.04

## 16、无形资产

### (1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	专利技术	特许经营权	合计
一、账面原值						

1. 期初余额	347,094,986.92	11,156,100.46	12,600,300.00	11,439,343.58	11,716,084.00	394,006,814.96
2. 本期增加金额		4,338,841.53		8,200.00		4,347,041.53
(1) 购置		4,338,841.53		8,200.00		4,347,041.53
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加						
3. 本期减少金额	2,810,420.96	39,145.15		7,643.58		2,857,209.69
(1) 处置	2,810,420.96	39,145.15		7,643.58		2,857,209.69
4. 期末余额	344,284,565.96	15,455,796.84	12,600,300.00	11,439,900.00	11,716,084.00	395,496,646.80
二、累计摊销						
1. 期初余额	67,931,974.94	7,975,597.82	12,366,580.08	6,863,827.57	5,160,996.27	100,298,976.68
2. 本期增加金额	7,806,885.62	1,248,081.63	233,719.92	2,172,284.64	6,555,087.73	18,016,059.54
(1) 计提	7,806,885.62	1,248,081.63	233,719.92	2,172,284.64	6,555,087.73	18,016,059.54
3. 本期减少金额	2,306,997.29	39,145.15		5,726.89		2,351,869.33
(1) 处置	2,306,997.29	39,145.15		5,726.89		2,351,869.33
4. 期末余额	73,431,863.27	9,184,534.30	12,600,300.00	9,030,385.32	11,716,084.00	115,963,166.89
三、减值准备						
1. 期初余额						
2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额						
四、账面价值						

1. 期末 账面价值	270,852,702.69	6,271,262.54		2,409,514.68		279,533,479.91
2. 期初 账面价值	279,163,011.98	3,180,502.64	233,719.92	4,575,516.01	6,555,087.73	293,707,838.28

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0%

## 17、商誉

### (1). 商誉账面原值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
		企业合并形成的	处置	
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	155,608,796.03			155,608,796.03
南非安兰证券	33,708,127.81		33,708,127.81	
浙江置华建设有限公司	5,581,203.60			5,581,203.60
宁波普利凯建筑科技有限公司	47,545.22			47,545.22
宁波东方星晓壹号基础设施投资合伙企业（有限合伙）	3,300,468.35			3,300,468.35
合计	198,246,141.01		33,708,127.81	164,538,013.20

### (2). 商誉减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
		计提	处置	
南非安兰证券	33,708,127.81		33,708,127.81	0.00
合计	33,708,127.81		33,708,127.81	0.00

其他说明

√适用 □不适用

#### 1、购买宁波市政集团形成的商誉

公司对宁波市政集团资产组预计未来现金流量的现值（可收回金额）的测算参考了银信资产评估有限公司银信财报字（2022）沪第 0823 号《宁波建工股份有限公司拟进行商誉减值测试涉及的宁波市市政工程建设集团股份有限公司商誉所在资产组可收回金额资产评估报告》的评估结果。商誉所在公司被认定为一个资产组进行商誉减值测试。商誉所在资产组的可收回金额按照资产组预计未来现金流量的现值确定，其预计的未来现金流量以 5 年期财务预算为基础来确定。该期间内收预测的收入增长率分别为 5.1%、4.9%、3.9%、3.89%、3.89%，现金流量预测所用的税前折现率是 9.88%。经测算预计未来现金流量的现值高于宁波市政集团资产组组合账面价值，本公司认为购买宁波市政集团形成的商誉不存在减值。

2、本公司 2018 年对购买南非安兰证券形成的商誉全额计提减值，金额 33,708,127.81 元，本期已处置。

### 3、购买浙江置华建设形成的商誉

公司 2015 年收购浙江置华建设后，与建乐装潢公司组建子公司宁波建工建乐工程有限公司（以下简称“建工建乐”），目前建工建乐的主要业务包括房屋及市政工程施工、建筑装饰装修业务及幕墙制作安装业务，置华公司拥有房屋建筑工程施工总承包壹级资质，房屋建筑工程施工业务是在重组时浙江置华建设的基础上发展而来，房屋建筑工程施工业务独立产生经营现金流，因此将房屋建筑工程施工业务作为一个资产组。经测算预计未来现金流量的现值（可收回金额）高于资产组组合账面价值，本公司认为购买浙江置华建设形成的商誉不存在减值。

### 4、购买普利凯形成的商誉

自 2018 年 1 月收购以来，普利凯盈利能力逐渐增强，本公司认为购买普利凯形成的商誉不存在减值。

5、购买宁波东方星晓壹号基础设施投资合伙企业（有限合伙）形成的商誉，自 2020 年收购以来，正常经营投资业务，本公司认为不存在减值。

## 18、长期待摊费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
房屋装修费用	23,154,040.69	13,317,881.43	9,681,651.66		26,790,270.46
特许资产摊销	12,638,356.00		3,210,228.24		9,428,127.76
合计	35,792,396.69	13,317,881.43	12,891,879.90		36,218,398.22

## 19、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	883,861,479.67	211,549,839.23	845,166,490.46	205,048,274.65
内部交易未实现利润				
可抵扣亏损	329,788,686.53	80,788,575.08	268,173,678.45	64,984,926.57
递延收益	26,874,647.71	4,031,197.16		
合计	1,240,524,813.91	296,369,611.47	1,113,340,168.91	270,033,201.22



## (2). 确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	13,223,300.34	15,689,039.49
可抵扣亏损	39,162,668.21	71,253,267.05
合计	52,385,968.55	86,942,306.54

## (3). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2022 年度	7,838,422.93	6,681,165.78	
2023 年度	8,943,921.17	25,556,900.82	
2024 年度	6,919,655.76	23,274,619.16	
2025 年度	4,798,116.77	15,740,581.29	
2026 年度	10,662,551.58		
合计	39,162,668.21	71,253,267.05	/

其他说明：

□适用 √不适用

## 20、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同取得成本						
合同履行成本						
应收退货成本						
合同资产						
工程质量保证金	119,924,509.05	599,632.61	119,324,876.44	177,082,010.95	885,410.05	176,196,600.90
临时设施	5,271,463.24		5,271,463.24	7,335,605.42		7,335,605.42
对中经云数据存储科技（北京）有限	200,000,000.00		200,000,000.00	300,000,000.00		300,000,000.00

公司债权性投资						
对宁波建乐东城木业有限公司债权性投资	2,280,000.00		2,280,000.00	2,280,000.00		2,280,000.00
PPP 垫资	1,396,972,415.73	6,984,862.08	1,389,987,553.66			
合计	1,724,448,388.02	7,584,494.69	1,716,863,893.34	486,697,616.37	885,410.05	485,812,206.32

本公司所属子公司宁波建工建乐工程有限公司对宁波建乐东城木业有限公司原投资持股比例为19%，根据投资协议，宁波建工建乐工程有限公司不参与对被投资方的经营管理及财务决策，仅按投资协议收取固定收益，根据企业会计准则的相关规定，在其他非流动资产列报。

## 21、短期借款

### (1). 短期借款分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	195,282,356.03	
抵押借款	58,000,000.00	69,000,000.00
保证借款	1,937,168,600.10	1,672,141,000.00
信用借款		103,800,000.00
抵押+保证借款		15,000,000.00
未到期短期借款未支付利息	4,385,441.08	6,779,185.24
合计	2,194,836,397.21	1,866,720,185.24

## 22、应付票据

### (1). 应付票据列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	57,840,054.71	70,167,797.51
银行承兑汇票	993,084,219.73	936,840,112.06
合计	1,050,924,274.44	1,007,007,909.57

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0 元。

## 23、应付账款

### (1). 应付账款列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

1 年以内 (含 1 年)	4,454,287,927.35	4,324,560,520.00
1 年以上	1,467,589,778.82	1,317,033,881.01
合计	5,921,877,706.17	5,641,594,401.01

## (2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
宁波市路通水泥制品有限公司	74,453,126.02	工程项目未决算导致与供应商结算滞后
浙江航信建设有限公司	35,388,049.65	工程项目未决算导致与供应商结算滞后
宁波阳光混凝土有限公司	34,340,203.50	工程项目未决算导致与供应商结算滞后
宁波伊玛水环境科技有限公司	25,051,969.61	工程项目未决算导致与供应商结算滞后
合计	169,233,348.78	/

## 24、合同负债

## (1). 合同负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收工程款项	2,734,817,277.98	2,837,104,525.69
预收货款	283,533,641.30	313,685,195.20
合计	3,018,350,919.28	3,150,789,720.89

## 25、应付职工薪酬

## (1). 应付职工薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	137,210,900.71	823,300,740.42	820,583,587.61	139,928,053.52
二、离职后福利-设定提存计划	64,505.95	61,111,880.31	59,946,912.62	1,229,473.64
三、辞退福利		793,013.50	793,013.50	
四、一年内到期的其他福利		180,497.60	180,497.60	
合计	137,275,406.66	885,386,131.83	881,504,011.33	141,157,527.16

## (2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	135,737,395.60	701,585,636.66	698,325,873.62	138,997,158.64
二、职工福利费	392,139.00	33,635,642.54	33,635,811.54	391,970.00
三、社会保险费	178,694.48	39,131,769.55	39,217,675.59	92,788.44
其中：医疗保险费	169,180.57	33,720,756.18	33,809,146.25	80,790.50
工伤保险费	3,502.41	2,755,753.95	2,748,637.78	10,618.58
生育保险费	6,011.50	2,655,259.42	2,659,891.56	1,379.36
四、住房公积金	41,991.00	38,933,765.77	38,975,756.77	
五、工会经费和职工教育经费	860,680.63	10,013,925.90	10,428,470.09	446,136.44
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	137,210,900.71	823,300,740.42	820,583,587.61	139,928,053.52

## (3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	60,378.51	59,396,183.87	58,228,963.07	1,227,599.31
2、失业保险费	4,127.44	1,715,696.44	1,717,949.55	1,874.33
3、企业年金缴费				
合计	64,505.95	61,111,880.31	59,946,912.62	1,229,473.64

## 26、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	22,519,946.76	38,589,831.21
消费税		
营业税		
企业所得税	34,287,319.01	35,656,722.49
个人所得税	5,361,340.28	5,233,726.71
城市维护建设税	2,686,387.28	2,742,553.51

房产税	6,209,805.27	5,826,651.59
土地使用税	1,424,894.10	1,804,314.63
教育费附加	1,238,906.83	1,217,475.39
地方教育费及附加	817,671.40	828,831.82
水利基金	571,530.96	674,620.75
印花税	1,034,433.21	686,127.99
其他税费	293,073.88	862,667.31
合计	76,445,308.98	94,123,523.40

## 27、其他应付款

### 项目列示

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利	989,545.89	989,545.89
其他应付款	1,573,982,850.03	1,569,577,835.15
合计	1,574,972,395.92	1,570,567,381.04

其他说明：

### 应付利息

#### (1). 分类列示

适用  不适用

### 应付股利

#### (2). 分类列示

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	989,545.89	989,545.89
合计	989,545.89	989,545.89

其他说明，包括重要的超过1年未支付的应付股利，应披露未支付原因：  
子公司少数股东未领取。

### 其他应付款

#### (1). 按款项性质列示其他应付款

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

分包单位押金或保证金	361,729,737.27	306,700,935.39
其他往来款项	1,212,253,112.76	1,262,876,899.76
合计	1,573,982,850.03	1,569,577,835.15

## (2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
宁波华宁建设开发有限公司	82,500,000.00	往来款
黄家广	75,546,115.12	往来款
乐可存	39,430,000.00	保证金
谢继抗	38,002,686.50	往来款
浙江至方建设有限公司	24,063,882.07	往来款
智能医疗宁波龙泰医疗科技有限公司	20,069,284.00	往来款
曹林康	17,400,000.00	保证金
浙江华舟建设有限公司	14,691,949.67	往来款
合计	311,703,917.36	/

## 28、1 年内到期的非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款	64,000,000.00	25,000,000.00
1 年内到期的应付债券		
1 年内到期的长期应付款		
1 年内到期的租赁负债		
合计	64,000,000.00	25,000,000.00

## 29、其他流动负债

其他流动负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券	713,632,273.97	100,051,780.82
应付退货款		
待转销项税	573,362,176.12	450,331,890.18
合计	1,286,994,450.09	550,383,671.00

短期应付债券的增减变动：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
宁波建工股份有限公司2020年第一期超短期融资券	100.00	2020年12月25日	180天	100,000,000.00	100,051,780.82		1,279,726.03		101,331,506.85	
宁波建工股份有限公司2021年度第一期超短期融资券	100.00	2021年4月23日	270天	300,000,000.00		300,000,000.00	7,207,890.41			307,207,890.41
宁波建工股份有限公司2021年度第二期超短期融资券	100.00	2021年6月21日	270天	200,000,000.00		200,000,000.00	3,521,589.04			203,521,589.04
宁波建工股份有限公司2021年度第三期超短期融资券	100.00	2021年7月12日	270天	200,000,000.00		200,000,000.00	2,902,794.52			202,902,794.52
合计	/	/	/	800,000,000.00	100,051,780.82	700,000,000.00	14,912,000.00		101,331,506.85	713,632,273.97

其他说明：

√适用 □不适用

超短期融资债券计息方式均为固定利率、到期一次还本付息。

### 30、长期借款

#### (1). 长期借款分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	490,000,000.00	60,000,000.00
抵押借款		
保证借款	180,000,000.00	214,000,000.00

信用借款		
合计	670,000,000.00	274,000,000.00

长期借款分类的说明:

截止 2021 年 12 月 31 日, 本公司将《宁海县东部沿海防洪排涝工程 PPP 项目协议》有关的长期应收款 (总价值 2,729,160,000.00 元) 以及《宁海智能汽车小镇基础设施 PPP 项目》有关的长期应收款 (总价值 1,667,320,000.00 元) 为质押物, 取得长期借款人民币 490,000,000.00 元, 其中无一年内到期部分。

其他说明, 包括利率区间:

√适用 □不适用

质押借款利率区间: 3.35%-4.00%, 保证借款利率区间: 4.05%-4.35%。

### 31、应付债券

#### (1). 应付债券

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
应付债券	506,101,171.03	483,613,576.75
合计	506,101,171.03	483,613,576.75

#### (2). 应付债券的增减变动: (不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
宁波建工股份有限公司 2026 年到期 5.4 亿元可转股债券	100.00	2020 年 7 月 6 日	6 年	540,000,000.00	483,613,576.75		2,693,424.66	21,953,973.62	2,159,804.00	506,101,171.03
合计	/	/	/	540,000,000.00	483,613,576.75		2,693,424.66	21,953,973.62	2,159,804.00	506,101,171.03

#### (3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

√适用 □不适用

本公司于 2020 年 7 月 6 日公开发行了 540 万张可转换公司债券, 每张面值 100 元, 发行总额 54,000.00 万元, 期限为 6 年。本次发行的可转债票面利率第一年 0.4%, 第二年 0.6%, 第三年 1.0%, 第四年 1.5%, 第五年 1.8%, 第六年 2.0%。本次发行的可转债转股期限自 2021 年 1 月 11 日起至 2026 年 7 月 5 日止, 初始转股价格为 4.86 元/股。扣除发行费用后, 计入负债部分的公允价



值为 472,229,552.57 元，计入权益部分的公允价值为 53,017,617.23 元，合计 525,247,169.80 元。

### 32、租赁负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	29,358,056.05	20,230,117.09
减：未确认融资费用	-1,102,500.25	-1,164,327.05
减：一年内到期的租赁负债		
合计	28,255,555.80	19,065,790.04

### 33、长期应付款

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
长期应付款		
专项应付款	1,400,000.00	1,400,000.00
合计	1,400,000.00	1,400,000.00

#### 专项应付款

(1). 按款项性质列示专项应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府拨付的专项资金	1,400,000.00			1,400,000.00	
合计	1,400,000.00			1,400,000.00	/

其他说明：

专项应付款中，40 万元系本公司收到的由宁波市财政局根据宁波市财政局、宁波市总部经济发展领导小组办公室联合下发的甬财政工【2012】1378 号文件《关于下达 2012 年宁波市优势总部企业激励资金的通知》拨付本公司专款专用的激励资金；100 万元系本公司收到的由宁波市财政局、宁波市总部经济发展领导小组办公室联合下发的甬财政工【2013】1543 号文件《关于下达 2013 年宁波市优势总部企业激励资金的通知》拨付本公司专款专用的激励资金。

### 34、递延收益

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	25,618,954.36	27,689,031.00	1,584,215.90	51,723,769.46	与资产相关的拆迁补偿款
合计	25,618,954.36	27,689,031.00	1,584,215.90	51,723,769.46	/

涉及政府补助的项目：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
宁波市政集团本部土地拆迁补偿	25,618,954.36			769,832.64		24,849,121.72	与资产相关
宁勘院拆迁补助		27,689,031.00		814,383.26		26,874,647.74	与资产相关
合计	25,618,954.36	27,689,031.00		1,584,215.90		51,723,769.46	

其他说明：

√适用 □不适用

公司子公司宁波市政集团本部于 2014 年收到拆迁补偿款 41,825,944.00 元，收到的补偿款中用于弥补拆迁损失的金额为 11,318,078.60 元，用于补偿拆迁后新建资产的金额为 30,507,865.40 元，计入递延收益并按照资产使用年限分摊。本年分摊递延收益 769,832.64 元。

公司子公司宁波冶金勘察设计院股份有限公司于 2021 年收到拆迁补助 27,689,031.00 元，其中与房屋补贴相关的货币补偿补助为 17,981,724.00 元，与购买房产相关的购房补助金额为 9,707,307.00 元，均计入递延收益并按照资产使用年限分摊。本年分摊递延收益 814,383.26 元。

### 35、股本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）	期末余额
--	------	-------------	------

		发行 新股	送股	公积 金 转股	其他	小计	
股份总 数	976,080,000.00				11,545.00	11,545.00	976,091,545.00

### 36、其他权益工具

#### (1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

√适用 □不适用

1、本公司于2020年3月9日至2020年3月10日发行了2020年度第一期中期票据，发行总额300,000,000.00元，发行利率4.59%，起息日为2020年3月11日，期限为3+N年，首次票面利率重置日为2023年3月11日。

2、本公司于2020年3月26日至2020年3月27日发行了2020年度第二期中期票据，发行总额150,000,000.00元，发行利率5.20%，起息日为2020年3月30日，期限为3+N年，首次票面利率重置日为2023年3月30日。

3、本公司于2020年7月6日公开发行了540万张可转换公司债券，每张面值100元，发行总额54,000.00万元，期限为6年。扣除发行费用后，计入负债部分的公允价值为472,229,552.57元，计入权益部分的公允价值为53,017,617.23元，合计525,247,169.80元。

#### (2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

发行在外的金融 工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面 价值	数量	账面价值	数量	账面价值
宁波建工股份有 限公司2020年 度第一期中期票 据		297,452,830.19						297,452,830.19
宁波建工股份有 限公司2020年 度第二期中期票 据		148,726,415.09						148,726,415.09
宁波建工股份有 限公司2026年 到期5.4亿元可 转股债券		53,017,617.23				6,861.34		53,010,755.89
合计		499,196,862.51				6,861.34		499,190,001.17

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

√适用 □不适用

本公司于 2020 年 3 月发行两期中期票据，其中 2020 年 3 月 9 日发行起息日为 2020 年 3 月 11 日，并于 2023 年 3 月 11 日及以后期间可赎回的 2020 年第一期中期票据，发行金额 300,000,000.00 元；2020 年 3 月 26 日发行起息日为 2020 年 3 月 30 日，并于 2023 年 3 月 30 日及以后期间可赎回的 2020 年第二期中期票据，发行金额 150,000,000.00 元。该中期票据本公司依据发行条款的约定赎回之前长期存续，并依据发行条款的约定赎回时到期。本票据第 3 个计息年度末为首个票面利率重置日，自第 4 个计息年度起，每 3 年重置一次票面利率。每个票面利率重置日为赎回日，每个赎回日，本公司有权按面值加应付利息（包括所有递延支付的利息及其孳息）赎回本期中期票据。除非发生强制付息事件，本期中期票据的每个付息日，本公司可自行选择将当期利息以及按照本条款已经递延的所有利息及其孳息推迟至下一个付息日支付，且不受到任何递延支付利息次数的限制；根据企业会计准则和相关规定，本公司将发行总额扣除相关交易费用后实际收到的金额作为其他权益工具核算计入所有者权益。

### 37、资本公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	516,610,752.06	75,482.23		516,686,234.29
其他资本公积				
合计	516,610,752.06	75,482.23		516,686,234.29

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期购买少数股东股权增加资本公积 32,329.59 元；2021 年度公司发行的可转债转股 11,545.00 份额，增加资本公积 43,152.64 元。

### 38、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益								

其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动								
企业自身信用风险公允价值变动								
二、将重分类进损益的其他综合收益	-5,622,414.09	2,554,325.43	6,379,937.20			5,622,414.09	336,226.88	-
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额	-5,622,414.09	2,554,325.43	6,379,937.20			5,622,414.09	336,226.88	-
其他综合收益合计	-5,622,414.09	2,554,325.43	6,379,937.20			5,622,414.09	336,226.88	-

### 39、专项储备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费		393,655,097.88	393,655,097.88	

合计		393,655,097.88	393,655,097.88	
----	--	----------------	----------------	--

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

按规定计提和使用。

#### 40、 盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	117,031,879.88	4,239,514.17		121,271,394.05
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	117,031,879.88	4,239,514.17		121,271,394.05

#### 41、 未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,466,169,127.23	1,301,443,989.61
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		-12,683,090.91
调整后期初未分配利润	1,466,169,127.23	1,288,760,898.70
加：本期归属于母公司所有者的净利润	415,745,740.78	279,589,539.24
减：提取法定盈余公积	4,239,514.17	4,573,310.71
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	97,608,986.50	97,608,000.00
转作股本的普通股股利		
支付永续债利息	21,570,000.00	
期末未分配利润	1,758,496,367.34	1,466,169,127.23

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

#### 42、 营业收入和营业成本

##### (1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	21,178,458,687.38	19,567,160,566.27	19,722,041,814.25	18,259,519,454.98
其他业务	141,732,943.87	29,393,344.32	74,812,426.32	9,133,128.27
合计	21,320,191,631.25	19,596,553,910.59	19,796,854,240.57	18,268,652,583.25

**(2). 合同产生的收入的情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	提供施工劳务	建材物资销售	勘察设计	其他业务收入	合计
按商品转让的时间分类					
在某一时点确认	18,896,797,118.87		472,918,401.67		19,369,715,520.54
在某一时段内确认		1,808,743,166.84		141,732,943.87	1,950,476,110.71
合计	18,896,797,118.87	1,808,743,166.84	472,918,401.67	141,732,943.87	21,320,191,631.25

**(3). 履约义务的说明**

√适用 □不适用

履约义务根据合同约定确认，截止 2021 年 12 月 31 日，本集团部分工程承包业务尚在履行过程中，分摊至尚未履行（或部分未履行）履约义务的交易价格与相应工程承包的合同的进度相关，并将于相应工程承包合同的未来履约期内按履约进度确认为收入。

**43、税金及附加**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税		
城市维护建设税	23,344,038.44	17,616,769.30
教育费附加	17,133,311.17	13,526,827.10
资源税		28,548.60
房产税	8,979,066.15	7,841,115.23
土地使用税	2,304,584.07	3,147,818.96
车船使用税		202,614.37
印花税	12,715,267.03	12,123,777.75
水利基金	79,628.58	337,182.13
环保税		12,555.96
其他	325,722.62	152,487.94
合计	64,881,618.06	54,989,697.34

**44、销售费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	1,915,125.21	1,862,344.19
业务经费	108,599.42	568,750.10
广告费	117,550.71	255,868.70
折旧费		22,776.64
业务招待费	58,466.40	1,140,809.22



其他	551,437.98	60,821.63
合计	2,751,179.72	3,911,370.48

#### 45、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	396,361,788.86	342,320,765.57
办公运营费用	69,430,698.98	58,026,493.87
折旧摊销费用	40,530,744.80	46,677,661.58
业务招待费	24,731,602.65	20,290,381.67
中介、诉讼、咨询费用	23,398,904.36	16,723,500.91
差旅费用	6,070,115.11	6,208,048.36
其他费用	13,896,005.13	5,832,501.26
合计	574,419,859.89	496,079,353.22

#### 46、研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	171,589,917.19	94,944,570.76
材料费	290,238,402.05	209,872,203.81
燃料动力费	1,507,251.62	964,996.23
技术开发费	1,188,937.22	2,832,742.28
折旧摊销费用	2,983,648.57	7,113,245.24
租赁费	30,665,367.25	24,082,873.23
其他费用	2,569,148.30	1,783,841.08
检测费	2,431,863.93	10,449,503.16
设备维护费	505,611.30	831,416.42
审计咨询费	3,716,159.49	183,164.15
信息服务费	2,628,707.16	1,375,027.23
合计	510,025,014.08	354,433,583.59

#### 47、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	163,438,926.98	163,540,782.69
减：利息收入	-34,519,906.46	-32,068,088.14
汇兑损失	-0.03	2,397,496.75
减：汇兑收益	-457,439.08	-6,937,934.41
手续费支出	4,740,389.35	6,097,094.30
其他支出	583,048.02	74,419.09
合计	133,785,018.78	133,103,770.28

## 48、其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
债务重组损益		2,813,116.09
与收益相关的政府补助	29,603,441.19	12,721,330.17
与资产相关的政府补助	1,623,790.80	769,832.64
合计	31,227,231.99	16,304,278.9

## 49、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	4,600,876.10	
处置长期股权投资产生的投资收益	33,711,333.23	2,783,838.14
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	100,000.00	100,000.00
债权投资在持有期间取得的利息收入	4,376.44	
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		754,756.95
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失	-29,427,616.77	-51,039,721.85
合计	8,988,969.00	-47,401,126.76

## 50、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	27,227,900.76	1,508,374.31
应收账款坏账损失	8,740,217.55	135,397,434.31
其他应收款坏账损失	-11,090,425.91	7,334,784.95
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失	1,964,032.92	-393,446.97
合同资产减值损失		
合计	26,841,725.32	143,847,146.60

## 51、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	16,903,101.39	-20,020,971.13
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失		
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		1,121,747.19
合计	16,903,101.39	-18,899,223.94

**52、资产处置收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
处置未划分为持有待售的固定资产产生的处置利得或损失	70,596,432.19	3,031,860.50
合计	70,596,432.19	3,031,860.50

**53、营业外收入**

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助	9,644,395.49	12,216,323.47	9,644,395.49
赔偿收入		292,891.88	
其他	3,645,736.15	1,191,340.71	3,645,736.15
合计	13,290,131.64	13,700,556.06	13,290,131.64

计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
财政奖励款	9,644,395.49	12,216,323.47	与收益相关
合计	9,644,395.49	12,216,323.47	

#### 54、营业外支出

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	650,076.08	583,638.41	650,076.08
其中：固定资产处置损失	650,076.08	583,638.41	650,076.08
无形资产处置损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	2,207,832.34	2,618,811.51	2,207,832.34
赔偿支出	2,174,973.82	18,554.00	2,174,973.82
惩罚支出	953,289.14	251,146.41	953,289.14
非常损失		472,948.60	
合计	5,986,171.38	3,945,098.93	5,986,171.38

#### 55、所得税费用

##### (1). 所得税费用表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	95,957,789.52	89,422,129.02
递延所得税费用	-26,336,410.25	-44,318,247.07
合计	69,621,379.27	45,103,881.95

##### (2). 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	512,146,796.86
按法定/适用税率计算的所得税费用	128,036,699.21
子公司适用不同税率的影响	-25,047,319.23
调整以前期间所得税的影响	-1,582,844.90
非应税收入的影响	177,082.82
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,590,647.98
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	5,525,738.04
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	4,255,299.41
研发费用加计扣除的影响（负数列示）	-43,424,568.91

所得税费用	69,621,379.27
-------	---------------

### 56、其他综合收益

√适用 □不适用

详见附注七、38

### 57、现金流量表项目

#### (1). 收到的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
暂收款和收回暂付款	189,295,080.95	234,236,432.63
收到补贴款	70,622,178.73	24,937,653.64
利息收入	34,977,345.54	32,068,088.14
用于经营活动的使用受限的货币 资金变动净额	65,616,524.31	
收到的赔偿款及其他收入		1,484,232.59
合计	360,511,129.53	292,726,407.00

#### (2). 支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
用于经营活动的使用受限的货币 资金变动净额		127,910,183.94
业务招待费	24,790,069.05	21,431,190.89
研发费用	335,451,448.32	252,375,767.59
中介、诉讼、咨询费用	23,398,904.36	16,723,500.91
差旅费用	6,070,115.11	6,208,048.36
办公运营费用	69,430,698.98	57,262,713.96
其他运营费用	14,013,555.84	7,487,407.12
暂付款和支付暂收款	48,090,372.21	-334,992,152.62
合计	521,245,163.87	154,406,660.15

#### (3). 收到的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收回中经云投资款	100,000,000.00	
合计	100,000,000.00	

## (4). 支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
租赁	14,623,500.50	
子公司少数股东减资	25,000,000.00	
购买少数股东股权支付的现金	312,400.00	5,259,070.00
合计	39,935,900.50	5,259,070.00

## 58. 现金流量表补充资料

## (1). 现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	442,525,417.59	297,322,547.57
加：资产减值准备	16,903,101.39	-18,899,223.94
信用减值损失	26,841,725.32	143,847,146.60
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	91,644,671.13	77,766,183.42
使用权资产摊销	18,741,595.42	--
无形资产摊销	18,016,059.54	16,571,669.96
长期待摊费用摊销	12,891,879.90	13,299,819.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-70,596,432.19	3,031,860.50
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	551,755.36	583,638.41
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	163,438,926.98	163,540,782.69
投资损失（收益以“-”号填列）	-38,416,592.13	47,401,126.76
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-26,336,410.25	-44,318,247.07
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	-298,462,514.53	44,526,354.09
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-1,521,380,840.25	103,620,122.32
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	256,140,398.50	121,310,675.96
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-907,497,258.22	969,604,456.45
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	2,376,013,000.70	2,305,480,455.76
减：现金的期初余额	2,305,480,455.76	1,765,738,050.12
加：现金等价物的期末余额		

减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	70,532,544.94	539,742,405.64

## (2). 本期支付的取得子公司的现金净额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	122,186,221.00
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	72,422.18
加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	
取得子公司支付的现金净额	122,113,798.82

## (3). 本期收到的处置子公司的现金净额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	4,395,655.36
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	63,603.29
加：以前期间处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	144,716,500.00
处置子公司收到的现金净额	149,048,552.07

## (4). 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	2,376,013,000.70	2,305,480,455.76
其中：库存现金	311,034.11	325,055.55
可随时用于支付的银行存款	2,244,518,127.24	2,250,111,839.67
可随时用于支付的其他货币资金	131,183,839.35	55,043,560.54
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	2,376,013,000.70	2,305,480,455.76
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

## 59. 所有权或使用权受到限制的资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	222,986,842.08	法院冻结款及保证金等

应收票据		
存货		
固定资产	215,601,325.87	抵押贷款
无形资产	162,113,004.22	抵押贷款
合计	600,701,172.17	/

## 60、政府补助

### (1). 政府补助基本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
与收益相关的政府补助	29,603,441.19	其他收益	29,603,441.19
与资产相关的政府补助	1,623,790.80	其他收益	1,623,790.80
与收益相关的政府补助	9,644,395.49	营业外收入	9,644,395.49

## 61、其他

□适用 √不适用

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

√适用 □不适用

#### (1). 本期发生的非同一控制下企业合并

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例 (%)	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
宁波甬宁建设有限公司	2021年1月1日	122,186,221.00	65.00	现金购买	2021年1月1日	控制权转移且支付股权转让款		2,194,428.85

#### (2). 合并成本及商誉

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合并成本	宁波甬宁建设有限公司
--现金	122,186,221.00
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	
--发行的权益性证券的公允价值	
--或有对价的公允价值	



—购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
—其他	
合并成本合计	122,186,221.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	122,186,221.00
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	

**(3). 被购买方于购买日可辨认资产、负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	宁波甬宁建设有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	410,715,616.59	410,715,616.59
货币资金	72,422.18	72,422.18
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
长期应收款	400,339,828.15	400,339,828.15
预付账款	10,284,560.20	10,284,560.20
其他流动资产	18,806.06	18,806.06
负债：	137,156,692.40	137,156,692.40
借款	100,000,000.00	100,000,000.00
应付款项	37,027,480.00	37,027,480.00
递延所得税负债		
应付职工薪酬	128,944.07	128,944.07
应交税费	100.33	100.33
其他应付款	168.00	168.00
净资产	273,558,924.19	273,558,924.19
减：少数股东权益	151,372,703.19	151,372,703.19
取得的净资产	122,186,221.00	122,186,221.00

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

以资产评估机构出具的评估结果确定。

## 2、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例 (%)	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
上海致春夷企业管理咨询有限公司	7,015,300.00	100.00	股权转让	2021年12月31日	股权上的风险和报酬转移	1,138,457.64						
上海雍胜投资管理有限公司	3,802,200.00	100.00	股权转让	2021年12月31日	股权上的风险和报酬转移	47,455,316.17						6,379,937.20
上海安旌投资管理有限公司	34,986,000.00	100.00	股权转让	2021年12月31日	股权上的风险和报酬转移	-14,965,835.93						

## 3、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

√适用 □不适用

2021 年度，本公司子公司宁波市市政工程建设集团股份有限公司下属的宁波甬通投资发展有限公司清算注销，本期不再纳入合并范围。

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
宁波建工工程集团有限公司	浙江宁波	浙江宁波	土建施工	100.00		投资成立
浙江广天构件集团股份有限公司	浙江宁波	浙江宁波	商品混凝土、管桩销售	77.24		同一控制下企业合并
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	浙江宁波	浙江宁波	城市建设工程施工	95.00	5.00	非同一控制企业合并
宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	浙江宁波	浙江宁波	勘察设计	85.00		非同一控制企业合并
宁波建工建乐工程有限公司	浙江宁波	浙江宁波	土建施工	100.00		非同一控制企业合并
上海雍胜企业管理咨询有限公司	上海	上海	投资管理	78.40		投资成立
宁波建工投资有限公司	浙江宁波	浙江宁波	投资管理	100.00		投资成立
上海安旌企业管理咨询有限公司	上海	上海	投资管理	100.00		投资成立
温州宁建金科投资管理有限公司	浙江温州	浙江温州	投资管理	90.00	10.00	投资成立
上海致春夷企业管理咨询有限公司	上海	上海	管理咨询	100.00		投资成立
广安市宁建广通建设管理有限公司	四川广安	四川广安	土建施工	85.00	10.00	投资成立
宁海宏顺建设有限公司	浙江宁波	浙江宁波	土建施工	85.00		非同一控制企业合并
宁波甬宁建设有限公司	浙江宁波	浙江宁波	土建施工	65.00		非同一控制企业合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

(1) 本公司对宁波市市政工程建设集团股份有限公司直接持股比例为 95.00%，通过子公司宁波建工投资有限公司持有宁波市市政工程建设集团股份有限公司 5.00% 股权，合计表决权比例为 100.00%。

(2) 本公司对温州宁建金科投资管理有限公司直接持股比例 90%，通过子公司宁波建工工程集团有限公司持有 5.00% 股权，通过子公司宁波市市政工程建设集团股份有限公司持有 5.00% 股权，合计表决权比例为 100.00%。

(3) 本公司对广安市宁建广通建设管理有限公司直接持股比例为 85%，通过子公司宁波市市政工程建设集团股份有限公司持有 10.00% 股权，合计表决权比例为 95.00%。

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

宁波东方星晓壹号基础设施投资合伙企业（有限合伙）系本公司子公司宁波市市政工程建设集团股份有限公司（以下简称为宁波市市政集团）为宁波市江北区海绵城市水系整治及中和提升工程 PPP 项目，与东方基础设施投资（宁波）有限公司（以下简称为东方基础设施投资）共同成立的合伙企业。东方基础设施投资主要募集资金，收取管理费。宁波市市政集团负责该 PPP 项目中关于工

程开工、建设、运营、维护等内容，享有所有的剩余可分配投资收益，为最终的风险承担人。因此，本期纳入合并范围。

## (2). 重要的非全资子公司

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
浙江广天构件集团股份有限公司	77.24%	18,056,886.68	5,103,820.00	99,519,025.89

## (3). 重要非全资子公司的主要财务信息

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
浙江广天构件集团股份有限公司	1,003,859,378.12	255,624,158.20	1,259,483,536.32	732,630,373.49	65,330,453.81	797,960,827.30	1,072,945,017.23	259,664,015.28	1,332,609,032.51	856,156,470.88	64,000.00	920,156,470.88

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
浙江广天构件集团股份有限公司	1,102,231,500.36	70,132,767.39	70,132,767.39	-109,421,601.65	1,150,407,593.41	67,291,282.25	67,291,282.25	65,814,842.05

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

√适用 □不适用

### (1). 在子公司所有者权益份额的变化情况的说明

√适用 □不适用

公司 2021 年度以公司以 312,400.00 元价格受让少数股东持有的子公司浙江广天构件集团股份有限公司股权 5 万股，交易后公司对广天构件的持股比例由 77.16% 上升至 77.24%。

### (2). 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

浙江广天构件集团股份有限公司	
购买成本/处置对价	
— 现金	312,400.00
— 非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	312,400.00
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	344,729.59
差额	-32,329.59
其中：调整资本公积	-32,329.59
调整盈余公积	
调整未分配利润	

### 3、在合营企业或联营企业中的权益

√适用 □不适用

#### (1). 重要的合营企业或联营企业

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
宁波禹风生态科技有限公司	浙江宁波	浙江宁波	科技推广和应用服务业	30.00	40.00	权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

本公司子公司宁波市市政工程建设集团股份有限公司直接及间接持有宁波禹风生态科技有限公司 70%的股份。宁波市市政工程建设集团股份有限公司对宁波禹风生态科技有限公司仅具有重大影响，无实际控制权，采用权益法核算。

#### (2). 重要联营企业的主要财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额	期初余额/ 上期发生额
	宁波禹风生态科技有限公司	宁波禹风生态科技有限公司
流动资产	506,948,117.26	146,831,782.57
非流动资产	27,960.85	295,078,838.71
资产合计	506,976,078.11	441,910,621.28
流动负债	120,583,397.97	-24,589,378.72
非流动负债	279,820,000.00	366,500,000.00
负债合计	400,403,397.97	341,910,621.28
少数股东权益		
归属于母公司股东权益	106,572,680.14	100,000,000.00
按持股比例计算的净资产份额	74,600,876.10	100,000,000.00

调整事项		
—商誉		
—内部交易未实现利润		
—其他		
对联营企业权益投资的账面价值	74,600,876.10	70,000,000.00
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		
营业收入		
净利润		
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额		
本年度收到的来自联营企业的股利		

## 十、与金融工具相关的风险

√适用 □不适用

本公司的主要金融工具包括货币资金、应收账款、应收票据、其他应收款、其他流动资产、其他权益工具投资、应付账款、应付票据、应付利息、其他应付款、短期借款、一年内到期的非流动负债等。各项金融工具的详细情况已于相关附注内披露。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

### （一）风险管理目标和政策

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，力求降低金融风险对本公司财务业绩的不利影响。基于该风险管理目标，本公司已制定风险管理政策以辨别和分析本公司所面临的风险，设定适当的风险可接受水平并设计相应的内部控制程序，以监控本公司的风险水平。本公司会定期审阅这些风险管理政策及有关内部控制系统，以适应市场情况或本公司经营活动的改变。本公司的内部审计部门也定期或随机检查内部控制系统的执行是否符合风险管理政策。本公司的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险。

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，指定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了信用风险、流动性风险和市场风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理按照董事会批准的政策开展。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于任何单一行业、特定地区或特定交易对手方的风险。

### （二）主要风险类别及应对

#### 1、信用风险

信用风险，是指交易对手方未能履行合同义务而导致本公司产生财务损失的风险。

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于银行存款和应收款项等。

本公司银行存款主要存放于国有银行和其它大中型城市商业银行，本公司预期银行存款不存在重大的信用风险。

对于应收款项，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对债务人的财务状况、外部评级、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估债务人的信用资质并设置相应欠款额度与信用期限。本公司会定期对债务人信用记录进行监控，对于信用

记录不良的债务人，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

本公司应收账款的债务人为分布于不同行业和地区的客户。本公司持续对应收账款的财务状况实施信用评估。本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供除本公司合并报表范围内的任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

## 2、流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

管理流动风险时，本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足本公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。本公司管理层对对应付款项等流动负债以及银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。同时从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
<b>一、持续的公允价值计量</b>				
1. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资			243,879,500.00	243,879,500.00

### 2、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用 □不适用

项目	期末公允价值	估值技术	不可观察输入值
权益工具投资	243,879,500.00	现金流量折现法	长期收入增长率

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
宁波交通投资控股有限公司	宁波	国有资产管理；基础设施投资、建	293,670.00 万元	29.92	29.92

		设、经营、 管理等			
--	--	--------------	--	--	--

本企业最终控制方是宁波市人民政府国有资产监督管理委员会。

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本企业子公司的情况详见附注“九、在其他主体中的权益”。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本企业重要的合营或联营企业详见附注“九、在其他主体中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
宁波禹风生态科技有限公司	联营企业

## 4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
余姚交工胜陆公路建设有限公司	母公司的全资子公司
宁海交工公路建设有限公司	母公司的全资子公司
宁波甬建矿业有限公司	母公司的全资子公司
宁波市交通房地产有限公司	母公司的全资子公司
宁波市海天一洲旅游服务有限公司	母公司的全资子公司
宁波市春藤物业服务有限公司	母公司的全资子公司
宁波明州杭甬运河有限公司	母公司的全资子公司
宁波路威建材有限公司	母公司的全资子公司
宁波路桥工程建设有限公司	母公司的全资子公司
宁波六横公路大桥有限公司	母公司的全资子公司
宁波领先建设工程管理服务服务有限公司	母公司的全资子公司
宁波交投资源有限公司	母公司的全资子公司
宁波交投物资有限公司	母公司的全资子公司
宁波交投管理咨询有限公司	母公司的全资子公司
宁波交工建材有限公司	母公司的全资子公司
宁波交投供应链有限公司	母公司的全资子公司
宁波交投公路营运管理有限公司	母公司的全资子公司
宁波交投高速公路服务区发展有限公司	母公司的全资子公司
宁波交通工程建设集团有限公司	母公司的全资子公司
宁波交工矿业有限公司	母公司的全资子公司



宁波交工建筑产业发展有限公司	母公司的全资子公司
宁波交工道路沥青有限公司	母公司的全资子公司
宁波宏通开发建设有限公司	母公司的全资子公司
宁波宏利路桥工程有限公司	母公司的全资子公司
宁波杭甬船闸运营服务有限公司	母公司的全资子公司
宁波高等级公路养护有限公司	母公司的全资子公司
宁波奉化交工公路建设有限公司	母公司的全资子公司
宁波大通开发有限公司	母公司的全资子公司
宁波北仑区穿山高速柴桥服务区加油站有限公司	母公司的全资子公司
宁波保税区顺通国际贸易有限公司	母公司的全资子公司
福建专洋建设工程有限公司	母公司的全资子公司
福建甬交建设工程有限公司	母公司的全资子公司
余姚市姚州高速公路有限公司	母公司的控股子公司
宁通投资有限公司	母公司的控股子公司
宁通控股有限公司	母公司的控股子公司
宁通开发有限公司	母公司的控股子公司
宁波智能交通科技有限公司	母公司的控股子公司
宁波智领交通工程检测有限公司	母公司的控股子公司
宁波余慈高速公路有限公司	母公司的控股子公司
宁波甬镇交通经营开发有限公司	母公司的控股子公司
宁波新石高速公路有限公司	母公司的控股子公司
宁波市象山港大桥开发有限公司	母公司的控股子公司
宁波市交通建设工程试验检测中心有限公司	母公司的控股子公司
宁波市杭州湾大桥发展有限公司	母公司的控股子公司
宁波市大碇疏港高速公路有限公司	母公司的控股子公司
宁波市城际铁路发展有限公司	母公司的控股子公司
宁波南湾交投交通发展有限公司	母公司的控股子公司
宁波交工公路工程设计研究有限公司	母公司的控股子公司
宁波杭州湾大桥投资开发有限公司	母公司的控股子公司
宁波杭甬复线二期高速公司有限公司	母公司的控股子公司
宁波穿山疏港高速公路有限公司	母公司的控股子公司
湖州甬交公路建设有限公司	母公司的控股子公司
互联铁路工程（宁波）有限公司	母公司的控股子公司
浙江中联消防产品质量检测有限公司	股东的子公司
宁波勇诚资产管理有限公司	股东的子公司
宁波兴光液化气有限公司	股东的子公司
宁波兴光燃气集团有限公司	股东的子公司
宁波新湾头建设开发有限公司	股东的子公司
宁波水晶都酒店有限公司	股东的子公司
宁波新华书店集团有限公司	股东的子公司
宁波通途投资开发有限公司	股东的子公司
宁波通商基金管理有限公司	股东的子公司
宁波四明化工有限公司	股东的子公司
宁波水产品批发市场有限公司	股东的子公司
宁波数字传媒有限公司	股东的子公司
宁波蔬菜批发市场有限公司	股东的子公司
宁波市自来水有限公司	股东的子公司
宁波市自来水工程建设有限公司	股东的子公司
宁波市政公用投资有限公司	股东的子公司

宁波市鄞州区五乡液化气有限公司	股东的子公司
宁波市海曙丰光液化石油气有限责任公司	股东的子公司
宁波市海城投资开发有限公司	股东的子公司
宁波市国际招标有限公司	股东的子公司
宁波市国际贸易投资发展有限公司	股东的子公司
宁波市城市排水有限公司	股东的子公司
宁波市菜篮子工程有限责任公司	股东的子公司
宁波农副肉禽蛋批发市场有限公司	股东的子公司
宁波农副产品物流中心有限公司	股东的子公司
宁波宁旅王干山旅游开发有限公司	股东的子公司
宁波模具产业园区投资经营有限公司	股东的子公司
宁波明东投资有限公司	股东的子公司
宁波梅山岛开发投资有限公司	股东的子公司
宁波两江投资有限公司	股东的子公司
宁波蓝光工程建设有限公司	股东的子公司
宁波进口商品展示交易中心有限公司	股东的子公司
宁波汇众汽车车桥制造有限公司	股东的子公司
宁波杭州湾新区自来水有限公司	股东的子公司
宁波海螺水泥有限公司	股东的子公司
宁波国际会议展览中心有限公司	股东的子公司
宁波广电新视听科技有限公司	股东的子公司
宁波工业投资集团有限公司	股东的子公司
宁波工业供水有限公司	股东的子公司
宁波电商城投资开发有限公司	股东的子公司
宁波创未来教育信息咨询有限公司	股东的子公司
宁波城市交通建设有限公司	股东的子公司
宁波城市地下空间投资有限公司	股东的子公司
宁波城建投资控股有限公司	股东的子公司
宁波报业印刷发展有限公司	股东的子公司
宁波报达物流配送有限公司	股东的子公司
宁波通商集团有限公司	母公司的控股公司
中金传化（宁波）产业股权投资基金合伙企业（有限合伙）	母公司的参股公司
浙江舟山跨海大桥有限公司	母公司的参股公司
浙江信电工程技术有限公司	母公司的参股公司
浙江宁波甬台温高速公路有限公司	母公司的参股公司
浙江海洋工程有限公司	母公司的参股公司
嵊州嵊甬矿业有限公司	母公司的参股公司
宁波质通企业管理咨询合伙企业	母公司的参股公司
宁波质交企业管理咨询合伙企业	母公司的参股公司
宁波甬科交通工业有限公司	母公司的参股公司
宁波甬金高速公路有限公司	母公司的参股公司
宁波象山湾疏港投资有限公司	母公司的参股公司
宁波思通矿业有限公司	母公司的参股公司
宁波市汽车运输集团有限公司	母公司的参股公司
宁波三门湾大桥开发有限公司	母公司的参股公司
宁波绕城东段高速公路有限公司	母公司的参股公司
宁波航空有限责任公司	母公司的参股公司
宁波海运明州高速公路有限公司	母公司的参股公司
宁波海港工程有限公司	母公司的参股公司

宁波国际物流发展股份有限公司	母公司的参股公司
宁波高投石油发展有限公司	母公司的参股公司
宁波富邦公路工程建设有限公司	母公司的参股公司
宁波东海兴业投资有限责任公司	母公司的参股公司
宁波驰通公路开发有限公司	母公司的参股公司
慈溪慈通公路开发有限公司	母公司的参股公司
慈溪慈平公路开发有限公司	母公司的参股公司
慈溪慈达公路开发有限公司	母公司的参股公司
上海安璇财务咨询有限公司	联营企业
宁波禹风生态科技有限公司	联营企业
宁波广天日月建设股份有限公司	参股股东
中经云数据存储科技（北京）有限公司	参股公司
深圳市融美科技有限合伙	参股公司
深圳市融美科技有限公司	参股公司
宁波中集集装箱制造有限公司	母公司的控股子公司
宁波甬城农村商业银行股份有限公司	股东的子公司
宁波通商银行股份有限公司	股东的子公司
宁波市天然舞台文化发展有限公司	股东的子公司
宁波市水务环境集团有限公司	股东的子公司
宁波市江北四自公路建设有限公司	股东的子公司
宁波市规划设计研究院	股东的子公司
宁波市奉化区城市建设投资有限公司	股东的子公司
宁波市程新科技评估有限公司	股东的子公司
宁波市昌新工业有限公司	股东的子公司
宁波商贸菜市场管理有限公司	股东的子公司
宁波华润兴光燃气有限公司	股东的子公司
宁波鸿益置业有限公司	股东的子公司
宁波公运集团股份有限公司	股东的子公司
宁波东方管道燃气股份有限公司	股东的子公司
宁波城建智造科技有限公司	股东的子公司
宁波报网传媒有限公司	股东的子公司
宁波半边山投资有限公司	股东的子公司
浙江志诚软件有限公司	股东的子公司
象山半边山紫冠投资有限公司	股东的子公司
宁海华润燃气有限公司	股东的子公司
宁波甬科交通工业有限公司	股东的子公司
宁波首创厨余垃圾处理有限公司	股东的子公司
宁波市绕城高速连接线建设有限公司	股东的子公司
宁波市公共工程建设中心有限公司	股东的子公司
宁波市春藤城市生活服务有限公司	股东的子公司
宁波梅山国际冷链有限公司	股东的子公司
宁波科环新型建材股份有限公司	股东的子公司
宁波海曙城投置业有限公司	股东的子公司
宁波果品批发市场有限公司	股东的子公司
宁波枫林绿色能源开发有限公司	股东的子公司
宁波房地产股份有限公司	股东的子公司
宁波产权交易中心有限公司	股东的子公司
宁波北外投资有限公司	股东的子公司
宁波市商贸集团有限公司	股东的子公司

宁波通商基金管理有限公司	股东的子公司
宁波报业传媒集团有限公司	股东的子公司
宁波甬舜建材科技有限公司	股东的子公司
宁波新思维投资发展有限公司	股东的子公司
宁波市平安宾馆有限公司	股东的子公司
宁波市保障性住房建设投资有限公司	股东的子公司

## 5、关联交易情况

### (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
宁波市政公用投资有限公司	接受劳务	73,248,031.91	41,152,166.49
宁波路威建材有限公司	购买原材料、燃料、动力	30,371,685.39	7,157,527.06
宁波交工建材有限公司	购买原材料、燃料、动力	8,088,867.62	
浙江海洋工程有限公司	接受劳务	5,504,587.16	349,514.56
宁波东方管道燃气股份有限公司	购买原材料、燃料、动力	5,093,904.43	
宁波市自来水有限公司	购买原材料、燃料、动力	3,121,622.12	2,191,220.60
宁波科环新型建材股份有限公司	购买商品	2,146,295.47	12,802,651.16
宁波交工道路沥青有限公司	购买商品	1,515,602.85	946,727.43
宁波思通矿业有限公司	购买商品	1,027,000.49	
宁波城建智造科技有限公司	购买商品	770,973.45	
宁波杭州湾新区自来水有限公司	购买原材料、燃料、动力	687,966.55	268,867.36
宁波交投供应链有限公司	购买原材料、燃料、动力	582,332.55	
宁波通途投资开发有限公司	购买原材料、燃料、动力	553,154.64	209,566.47
浙江志诚软件有限公司	接受劳务	463,579.40	
宁波广电新视听科技有限公司	购买原材料、燃料、动力	433,980.70	483,334.17
宁波农副产品物流中心有限公司	购买原材料、燃料、动力	390,205.54	40,141.59
宁波数字传媒有限公司	购买原材料、燃料、动力	253,138.59	268,371.75
浙江中联消防产品质量检测有限公司	接受劳务	239,858.48	210,566.01
宁波交工矿业有限公司	购买商品	227,407.27	
宁波甬城农村商业银行股份有限公司	接受劳务	179,047.62	
宁波市国际贸易投资发展有限公司	购买原材料、燃料、动力	156,573.84	601,754.74
宁波两江投资有限公司	购买原材料、燃料、动力	122,608.10	180,987.63
宁波禹风生态科技有限公司	购买原材料、燃料、动力	88,671.84	
宁波华润兴光燃气有限公司	接受劳务	83,601.83	
宁波交投管理咨询有限公司	接受劳务	71,066.77	13,982.08
宁波市昌新工业有限公司	购买原材料、燃料、动力	62,099.40	42,451.20
宁波新华书店集团有限公司	购买商品	58,207.00	
宁波市国际招标有限公司	接受劳务	40,840.57	15,995.28
宁波华润兴光燃气有限公司	购买原材料、燃料、动力	40,237.19	
宁波通途投资开发有限公司	接受劳务	37,481.60	
宁波果品批发市场有限公司	购买商品	37,290.00	

宁波大通开发有限公司	购买原材料、燃料、动力	32,478.77	20,371.51
宁波市海曙丰光液化石油气有限责任公司	购买原材料、燃料、动力	23,559.63	16,431.19
宁波市鄞州区五乡液化气有限公司	购买原材料、燃料、动力	22,540.00	27,075.00
宁波新品都酒店有限公司	接受劳务	20,328.00	32,271.00
宁波市杭州湾大桥发展有限公司	购买原材料、燃料、动力	16,393.81	7,772.49
宁波报网传媒有限公司	接受劳务	12,205.19	
宁波兴光液化气有限公司	购买原材料、燃料、动力	11,811.91	14,967.89
浙江舟山跨海大桥有限公司	购买原材料、燃料、动力	9,935.49	7,731.87
浙江宁波甬台温高速公路有限公司	购买原材料、燃料、动力	4,812.79	9,131.50
宁波海运明州高速公路有限公司	购买原材料、燃料、动力	3,614.19	7,560.60
宁波绕城东段高速公路有限公司	购买原材料、燃料、动力	2,795.95	6,880.25
宁波市程新科技评估有限公司	接受劳务	1,650.00	
宁波市绕城高速连接线建设有限公司	购买原材料、燃料、动力	1,316.47	
宁波市江北四自公路建设有限公司	购买原材料、燃料、动力	1,066.74	
宁波甬金高速公路有限公司	购买原材料、燃料、动力	724.96	665.18
宁波市交通建设工程试验检测中心有限公司	接受劳务	707.55	127,839.63
宁波市象山港大桥开发有限公司	购买原材料、燃料、动力	461.00	42.00
宁波产权交易中心有限公司	接受劳务	300.00	
宁波余慈高速公路有限公司	购买原材料、燃料、动力	80.00	
宁波市天然舞台文化发展有限公司	购买原材料、燃料、动力	5.00	
宁波城市交通建设有限公司	购买原材料、燃料、动力		776,935.99
宁波报业印刷发展有限公司	购买商品		88,100.00
宁波电商城投资开发有限公司	购买原材料、燃料、动力		56,405.63
宁波兴光燃气集团有限公司	购买原材料、燃料、动力		28,804.34
宁波蓝光工程建设有限公司	购买原材料、燃料、动力		17,339.45
宁波报达物流配送有限公司	购买商品		7,926.60

## 出售商品/提供劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
宁波思通矿业有限公司	提供劳务	171,199,897.54	23,667,705.73
宁波市城市排水有限公司	提供劳务	136,785,633.24	183,675,811.99
宁波城市地下空间投资有限公司	提供劳务	92,104,095.46	17,948,553.68
宁波市绕城高速连接线建设有限公司	提供劳务	87,348,062.81	
宁波市保障性住房建设投资有限公司	提供劳务	81,110,716.93	
宁波城市交通建设有限公司	提供劳务	78,775,949.60	136,997,246.58
宁波农副产品物流中心有限公司	提供劳务	78,367,282.26	52,670,287.49
宁波甬舜建材科技有限公司	提供劳务	52,923,804.48	

宁波两江投资有限公司	提供劳务	50,773,632.83	75,232,441.77
宁波广电新视听科技有限公司	工程施工	49,005,922.28	97,653,223.73
宁波市公共工程建设中心有限公司	提供劳务	45,712,868.42	
宁波杭州湾新区自来水有限公司	提供劳务	45,383,078.98	184,038.77
宁波甬科交通工业有限公司	提供劳务	41,948,374.99	54,988,828.66
宁波数字传媒有限公司	提供劳务	29,014,311.63	69,959,346.21
宁波南湾交投交通发展有限公司	提供劳务	25,903,365.55	
宁波禹风生态科技有限公司	提供劳务	25,686,502.85	41,508,082.77
中经云数据存储科技(北京)有限公司	提供劳务	25,265,205.43	34,088,966.05
宁波梅山岛开发投资有限公司	提供劳务	21,714,803.08	13,325,939.80
宁波市国际贸易投资发展有限公司	提供劳务	21,555,094.43	75,551,453.17
宁波交工矿业有限公司	提供劳务	17,310,009.18	27,656,222.70
宁波市菜篮子工程有限责任公司	提供劳务	10,488,052.61	8,762,117.12
宁波模具产业园区投资经营有限公司	提供劳务	9,862,587.93	6,102,468.87
宁波首创厨余垃圾处理有限公司	提供劳务	7,355,525.61	
宁波交通工程建设集团有限公司	出售商品	7,284,178.08	4,069,763.41
宁波国际会议展览中心有限公司	提供劳务	7,213,220.42	17,439,857.08
宁波广天日月建设股份有限公司	提供劳务	7,087,202.63	
宁波四明化工有限公司	提供劳务	6,361,613.19	14,584,443.46
宁波新思维投资发展有限公司	提供劳务	5,963,114.73	6,372,953.76
宁波市商贸集团有限公司	提供劳务	5,728,754.56	
宁波农副肉禽蛋批发市场有限公司	提供劳务	5,540,306.60	9,801,520.85
宁波通途投资开发有限公司	提供劳务	5,213,874.85	35,258,494.51
宁波交通投资控股有限公司	提供劳务	4,022,055.83	
宁波交通工程建设集团有限公司	提供劳务	3,593,825.36	
宁波半边山投资有限公司	提供劳务	3,011,083.63	
宁波水产品批发市场有限公司	提供劳务	2,645,957.72	
宁波市平安宾馆有限公司	提供劳务	2,585,947.45	
宁波电商城投资开发有限公司	提供劳务	2,029,121.10	
宁波蔬菜批发市场有限公司	提供劳务	1,846,768.87	3,267,173.61
宁波交工道路沥青有限公司	出售商品	1,774,192.58	
互联铁路工程(宁波)有限公司	提供劳务	1,466,055.05	
宁波市奉化区城市建设投资有限公司	提供劳务	1,164,710.52	
宁波梅山岛开发投资有限公司	提供劳务	1,149,732.08	
宁波市市政公用投资有限公司	提供劳务	1,144,726.61	
宁波市绕城高速连接线建设有限公司	提供劳务	1,108,884.91	
宁波交投资管理咨询有限公司	提供劳务	838,647.55	
宁波通商基金管理有限公司	提供劳务	637,100.37	
宁波城市交通建设有限公司	提供劳务	627,159.95	
宁波市公共工程建设中心有限公司	提供劳务	561,012.26	
宁波兴光燃气集团有限公司	提供劳务	523,974.47	1,860,471.14
宁波市自来水有限公司	提供劳务	474,450.95	188,331.86
宁波甬金高速公路有限公司	提供劳务	461,815.90	1,614,541.19
宁波梅山国际冷链有限公司	提供劳务	832,705.53	
宁波市菜篮子工程有限责任公司	提供劳务	360,168.96	
宁波鸿益置业有限公司	提供劳务	335,378.40	
宁波枫林绿色能源开发有限公司	提供劳务	313,761.47	
宁波市自来水工程建设有限公司	提供劳务	194,483.70	

宁波交通工程建设集团有限公司	提供劳务	188,169.81	
宁波两江投资有限公司	提供劳务	158,407.55	
宁波商贸菜市场管理有限公司	提供劳务	84,905.66	
宁波市公共工程建设中心有限公司	提供劳务	78,283.33	
宁波市海城投资开发有限公司	提供劳务	69,893.02	94,323.77
宁波市昌新工业有限公司	提供劳务	68,044.95	
宁波公运集团股份有限公司	提供劳务	64,150.94	
宁波交通工程建设集团有限公司	提供劳务	54,403.66	
宁波通商银行股份有限公司	提供劳务	50,231.19	
宁波报业传媒集团有限公司	提供劳务	48,901.82	
宁波新华书店集团有限公司	提供劳务	39,622.64	
宁波工业供水有限公司	提供劳务	38,834.95	2,569,698.26
宁波新湾头建设开发有限公司	提供劳务	9,007.25	3,237,727.48
宁波市春藤城市生活服务有限公司	提供劳务	326.09	
宁波房地产股份有限公司	提供劳务		1,037,183.37
宁波广天日月建设股份有限公司	提供劳务		954,822.20
宁波勇诚资产管理有限公司	提供劳务		865,801.83
宁波城建投资控股有限公司	提供劳务		485,103.77
宁波进口商品展示交易中心有限公司	提供劳务		179,500.00
宁波宁旅王干山旅游开发有限公司	提供劳务		128,301.89
宁波市春藤物业服务有限公司	提供劳务		98,955.05
宁波市水务环境集团有限公司	提供劳务		54,339.62
宁波明东投资有限公司	提供劳务		28,301.89
宁波市规划设计研究院	提供劳务		8,490.57
宁波工业投资集团有限公司	提供劳务		6,132.08

**(2). 关联租赁情况**

本公司作为出租方：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
宁波广天日月建设股份有限公司	房屋出租	314,533.95	282,249.42

**(3). 关联担保情况**

本公司作为担保方

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
宁波市政工程建设集团股份有限公司	30,000,000.00	2021-06-07	2025-06-06	否
宁波市政工程建设集团股份有限公司	60,000,000.00	2021-06-23	2025-06-22	否

宁波市市政工程建设集团股份有限公司	20,000,000.00	2021-06-18	2025-06-17	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	30,000,000.00	2021-04-12	2024-04-11	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	30,000,000.00	2021-04-06	2024-04-05	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	50,000,000.00	2021-06-04	2024-06-03	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	50,000,000.00	2021-12-17	2025-12-16	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	45,000,000.00	2021-03-22	2024-03-15	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	50,000,000.00	2021-06-07	2024-06-03	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	30,000,000.00	2021-06-28	2024-06-28	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	40,000,000.00	2021-01-22	2024-01-21	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	10,000,000.00	2021-02-01	2024-01-31	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	50,000,000.00	2021-02-01	2024-01-31	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	30,000,000.00	2021-12-03	2024-12-02	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	50,000,000.00	2021-06-07	2025-06-07	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	55,000,000.00	2021-03-25	2024-03-25	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	55,000,000.00	2021-01-27	2024-01-27	否
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	30,000,000.00	2021-04-02	2024-04-02	否



宁波市政工程建设集团股份有限公司	60,000,000.00	2021-05-31	2024-05-31	否
宁波建工建乐工程有限公司	70,000,000.00	2021-04-25	2024-04-25	否
宁波建工建乐工程有限公司	40,000,000.00	2021-06-09	2024-06-02	否
宁波建工建乐工程有限公司	70,000,000.00	2021-07-13	2024-07-13	否
宁波建工建乐工程有限公司	39,800,000.00	2021-09-24	2025-09-23	否
宁波建工建乐工程有限公司	50,000,000.00	2021-10-14	2025-10-14	否
浙江广天构件集团股份有限公司	23,000,000.00	2021-08-26	2024-08-26	否
浙江广天构件集团股份有限公司	24,000,000.00	2020-06-16	2025-06-16	否
浙江广天构件集团股份有限公司	26,000,000.00	2020-07-01	2025-06-16	否
浙江广天构件集团股份有限公司	14,000,000.00	2020-07-01	2026-06-16	否
浙江广天构件集团股份有限公司	36,000,000.00	2021-03-18	2024-03-18	否
浙江广天构件集团股份有限公司	50,000,000.00	2021-10-25	2024-10-25	否
浙江广天构件集团股份有限公司	2,500,000.00	2021-10-25	2025-10-21	否
江油甬诚建设发展有限公司	50,000,000.00	2020-03-27	2025-03-24	否
江油甬诚建设发展有限公司	16,000,000.00	2020-03-31	2025-03-24	否
江油甬诚建设发展有限公司	15,000,000.00	2020-03-31	2025-03-24	否
江油甬诚建设发展有限公司	15,000,000.00	2020-03-27	2025-03-24	否
江油甬诚建设发展有限公司	15,000,000.00	2020-07-02	2025-03-24	否
江油甬诚建设发展有限公司	12,000,000.00	2020-07-02	2025-03-24	否
江油甬诚建设发展有限公司	12,000,000.00	2020-07-02	2025-03-24	否
江油甬诚建设发展有限公司	5,000,000.00	2020-07-02	2025-03-24	否
江油甬诚建设发展有限公司	5,000,000.00	2020-07-02	2025-03-24	否
江油甬诚建设发展有限公司	5,000,000.00	2020-07-02	2025-03-24	否
宁波普利凯建筑科技有限公司	14,000,000.00	2021-05-31	2025-04-13	否

宁波普利凯建筑科技有限公司	9,800,000.00	2021-07-30	2025-07-30	否
宁波普利凯建筑科技有限公司	10,000,000.00	2021-07-05	2025-07-05	否
宁波普利凯建筑科技有限公司	10,000,000.00	2021-07-06	2025-07-06	否
宁波普利凯建筑科技有限公司	5,000,000.00	2021-10-08	2025-10-08	否
宁波普利凯建筑科技有限公司	14,000,000.00	2021-08-16	2025-08-15	否
宁波普利凯建筑科技有限公司	10,000,000.00	2021-08-20	2025-08-19	否
宁波普利凯建筑科技有限公司	10,000,000.00	2021-09-17	2025-09-16	否
宁波普利凯建筑科技有限公司	30,000,000.00	2021-03-12	2026-03-12	否
宁波新力建材科技有限公司	20,000,000.00	2021-06-11	2025-06-10	否
宁波新力建材科技有限公司	10,000,000.00	2021-06-28	2025-06-27	否
宁波甬政园林建设有限公司	8,000,000.00	2021-11-24	2025-11-23	否
宁波东兴沥青制品有限公司	10,000,000.00	2021-12-17	2025-12-16	否

本公司作为被担保方

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
宁波交通投资控股有限公司	40,000,000.00	2021-07-13	2025-06-07	否
宁波交通投资控股有限公司	15,000,000.00	2021-03-12	2025-03-11	否
宁波交通投资控股有限公司	40,000,000.00	2021-12-22	2025-12-09	否
宁波交通投资控股有限公司	40,000,000.00	2021-12-24	2025-12-24	否
宁波交通投资控股有限公司	450,000,000.00	2020-03-09		否
宁波交通投资控股有限公司	300,000,000.00	2021-04-23	2022-01-18	否
宁波交通投资控股有限公司	200,000,000.00	2021-06-21	2022-03-18	否
宁波交通投资控股有限公司	200,000,000.00	2021-07-12	2022-04-08	否

关联担保情况说明

适用  不适用

1) 控股股东对本公司子公司的担保

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
宁波交通投资控股有限公司	宁波建工建乐工程有限公司	25,000,000.00	2021/10/14	2024/10/13	否
宁波交通投资控股有限公司	宁波建工建乐工程有限公司	7,670,000.00	2021/10/14	2024/10/13	否
宁波交通投资控股有限公司	宁波建工建乐工程有限公司	30,000,000.00	2021/3/19	2024/3/18	否
宁波交通投资控股有限公司	宁波建工建乐工程有限公司	10,000,000.00	2021/6/21	2024/6/20	否
宁波交通投资控股有限公司	宁波建工建乐工程有限公司	10,000,000.00	2021/6/22	2024/6/21	否
宁波交通投资控股有限公司	宁波建工建乐工程有限公司	7,748,600.10	2021/6/24	2024/6/23	否
宁波交通投资控股有限公司	宁波市市政工程建设集团股份有限公司	50,000,000.00	2021/4/30	2024/4/29	否
宁波交通投资控股有限公司	宁波市市政工程建设集团股份有限公司	24,650,000.00	2021/8/20	2024/8/19	否
宁波交通投资控股有限公司	宁波市市政工程建设集团股份有限公司	49,000,000.00	2021/12/13	2024/12/12	否

## 2) 下属子公司之前的担保

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
宁波建工工程集团有限公司	宁波普利凯建筑科技有限公司	30,000,000.00	2021/12/24	2025/12/23	否
宁波建工工程集团有限公司	宁波建工钢结构有限公司	10,000,000.00	2021/11/18	2025/5/18	否
宁波建工工程集团有限公司	宁波建工钢结构有限公司	30,000,000.00	2021/12/24	2025/12/23	否
宁波建工工程集团有限公司	宁波经济技术开发区建兴物资有限公司	10,000,000.00	2021/5/24	2025/5/23	否
浙江广天构	上饶广天建	10,000,000.00	2021/6/17	2025/6/16	否

件集团股份 有限公司	筑构件有限 公司				
浙江广天构 件集团股份 有限公司	宁波建工广 天构件有限 公司	5,000,000.00	2021/9/26	2025/9/1	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波新力建 材科技有限 公司	10,000,000.00	2021/12/14	2025/12/13	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波新力建 材科技有限 公司	10,000,000.00	2021/4/29	2025/4/29	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波新力建 材科技有限 公司	45,000,000.00	2021/4/20	2024/4/20	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波新力建 材科技有限 公司	20,000,000.00	2021/6/3	2025/6/2	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波新力建 材科技有限 公司	10,000,000.00	2021/9/17	2025/9/16	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波甬政园 林建设有限 公司	7,000,000.00	2021/4/9	2024/4/8	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波甬政园 林建设有限 公司	9,500,000.00	2021/6/29	2025/6/28	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波甬政园 林建设有限 公司	5,000,000.00	2021/11/30	2025/11/30	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波甬政园 林建设有限 公司	5,000,000.00	2021/11/30	2025/11/30	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波东兴沥 青制品有限 公司	15,000,000.00	2021/7/19	2025/7/12	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波东兴沥 青制品有限 公司	10,000,000.00	2021/7/20	2025/7/19	否
宁波市政工	宁波东兴沥	15,500,000.00	2021/8/13	2025/8/12	否

程建设集团 股份有限公司	青制品有限 公司				
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波东兴沥 青制品有限 公司	5,000,000.00	2021/9/26	2025/9/25	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波东兴沥 青制品有限 公司	9,000,000.00	2021/9/2	2025/9/1	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波东兴沥 青制品有限 公司	5,000,000.00	2021/10/15	2025/10/14	否
宁波市政工 程建设集团 股份有限公司	宁波东兴沥 青制品有限 公司	25,000,000.00	2021/12/7	2025/12/7	否

## (4). 关键管理人员报酬

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	943.80	819.44

## 6、关联方应收应付款项

## (1). 应收项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	宁波市绕城高 速连接线建设 有限公司	11,966,923 .00	179,503.85	-	-
应收账款	宁波市国际贸 易投资发展有 限公司	7,266,680. 55	111,153.11	12,525.55	187.88
应收账款	宁波市交通房 地产有限公司	4,359,291. 14	2,315,392.7 2	4,436,478.23	1,322,181.02
其他应收款	宁波市政公用 投资有限公司	3,154,655. 52	15,773.28	5,184,241.54	155,527.25
应收账款	宁波新湾头建 设开发有限公司	2,924,691. 98	260,196.88	2,924,691.98	93,728.88

应收账款	象山半边山紫冠投资有限公司	2,202,431.90	110,121.60	-	-
应收账款	宁波四明化工有限公司	2,197,346.91	106,656.08	2,105,596.51	31,583.95
应收账款	宁波模具产业园区投资经营有限公司	1,882,083.33	28,231.25	-	-
应收账款	宁波城市地下空间投资有限公司	1,599,000.00	27,450.00	99,000.00	1,485.00
应收账款	宁波兴光燃气集团有限公司	1,054,784.65	290,717.50	105,147.30	1,577.21
应收账款	宁波通途投资开发有限公司	1,000,000.00	15,000.00	652,697.00	32,634.85
应收账款	宁波交通工程建设集团有限公司	927,686.05	64,945.63	3,153,451.34	49,531.06
应收账款	宁波国际会议展览中心有限公司	889,361.95	16,342.90	44,265.95	2,213.30
应收账款	宁波首创厨余垃圾处理有限公司	854,450.01	12,816.75	-	-
应收账款	宁波市城市排水有限公司	808,110.29	11,192.05	2,770.00	41.55
其他应收款	宁波产权交易中心有限公司	535,800.00	11,429.00	-	-
其他应收款	宁波思通矿业有限公司	426,287.34	12,788.62	10,000,000.00	300,000.00
应收账款	宁波房地产股份有限公司	413,375.40	17,700.63	-	-
应收账款	宁波梅山岛开发投资有限公司	316,405.76	4,746.08	4,724,400.00	71,601.00
应收账款	宁波中集集装箱制造有限公司(更名为:宁波甬科交通工业有限公司)	310,278.26	4,654.17	-	-
应收账款	宁波市菜篮子工程有限责任公司	289,331.90	1,378.45	-	-
其他应收款	浙江志诚软件有限公司	234,708.00	5,276.84	-	-
应收账款	宁波农副产品物流中心有限公司	200,000.00	3,000.00	-	-

其他应收款	宁波水产品批发市场有限公司	177,992.60	17,799.26	177,992.60	5,339.78
应收账款	宁波北外投资有限公司	177,695.06	2,665.43	-	-
应收账款	宁波市市政公用投资有限公司	155,913.24	2,338.70	-	-
其他应收款	宁波市自来水有限公司	125,000.00	5,040.00	68,417.00	1,026.26
其他应收款	宁波农副产品物流中心有限公司	100,000.00	3,000.00	-	-
其他应收款	宁波市菜篮子工程有限责任公司	96,739.00	9,673.90	96,739.00	2,902.17
应收账款	宁波海曙城置业有限公司	93,071.70	4,653.59	-	-
应收账款	宁波市春藤城市生活服务有限公司	56,000.00	840.00	-	-
其他应收款	宁波市城市排水有限公司	48,274.90	2,823.11	19,640.90	589.23
其他应收款	宁波通商基金管理有限公司	37,315.25	3,731.53	37,315.25	1,119.46
应收账款	宁波梅山国际冷链有限公司	36,466.56	1,823.33	-	-
应收账款	互联铁路工程(宁波)有限公司	31,960.00	479.40	-	-
其他应收款	宁波市国际贸易投资发展有限公司	29,455.90	784.63	-	-
应收账款	宁波勇诚资产管理有限公司	28,311.72	1,415.59	28,311.72	424.68
应收账款	宁波枫林绿色能源开发有限公司	17,100.00	256.50	-	-
其他应收款	宁波果品批发市场有限公司	15,000.00	450.00	-	-
应收账款	宁波海螺水泥有限公司	9,416.20	7,532.96	9,416.20	141.24
应收账款	宁波通商基金管理有限公司	4,960.75	248.04	-	-
其他应收款	宁波兴光液化气有限公司	2,400.00	360.00	2,400.00	72.00
其他应收款	宁波市国际招标有限公司	1,361.00	10.89	1,361.00	40.83
应收账款	宁波思通矿业 有限公司	2.00	0.03	2.00	0.03

应收账款	宁波明东投资有限公司			30,000.00	450.00
应收账款	宁波创未来教育信息咨询有限公司			332,912.89	16,645.64
应收账款	宁波甬金高速公路有限公司			404,056.26	6,060.84
应收账款	宁波交通投资控股有限公司			1,316,780.35	19,751.71
其他应收款	宁波交通投资控股有限公司			31,002.80	930.08
应收账款	宁波数字传媒有限公司			3,195,367.00	47,930.51
应收账款	宁波城市交通建设有限公司			34,012.37	510.19
其他应收款	宁波海运明州高速公路有限公司			500,000.00	75,000.00
其他应收款	宁波市自来水工程建设有限公司			49,000.00	101,320.00
预付账款	宁波市国际贸易投资发展有限公司			100,000.00	
其他应收款	宁波国际会议展览中心有限公司			130,000.00	3,900.00
预付账款	宁波市自来水有限公司	443,651.51		116,586.06	
预付账款	宁波市市政公用投资有限公司	21,234,133.22			
预付账款	宁波思通矿业股份有限公司	375,172.58			
预付账款	浙江志诚软件有限公司	84,675.00			
预付账款	宁波交投供应链有限公司	63,818.97			
预付账款	宁海华润燃气有限公司	39,383.20			
预付账款	宁波杭州湾新区自来水有限公司	10,373.40			
合同资产	中经云数据存储科技(北京)有限公司	57,292,681.60	383,290.10	32,275,562.64	161,377.81
合同资产	宁波广电新视听科技有限公司	53,914,274.41	399,848.45	59,237,497.82	294,193.67
合同资产	宁波思通矿业股份有限公司	47,179,118.59	235,895.59	-	



合同资产	宁波禹风生态 科技有限公司	34,892,998 .97	276,887.17	34,140,724.7 8	170,703.62
合同资产	宁波数字传媒 有限公司	24,606,403 .70	151,641.76	31,342,947.1 3	156,714.74
合同资产	宁波两江投资 有限公司	26,433,768 .56	177,023.71	14,951,622.1 8	74,758.11
合同资产	宁波市城市排 水有限公司	19,266,753 .70	140,945.99	14,859,284.0 9	75,451.30
合同资产	宁波甬科交通 工业有限公司	9,522,930. 62	130,584.89	7,445,574.53	37,227.87
合同资产	宁波梅山岛开 发投资有限公司	15,034,561 .58	81,616.53	5,336,181.41	75,908.42
合同资产	宁波市绕城高 速连接线建设 有限公司	14,455,120 .65	110,866.85	-	
合同资产	宁波城市交通 建设有限公司	14,428,857 .71	74,891.78	9,014,271.54	47,821.72
合同资产	宁波交工矿业 有限公司	11,140,875 .09	58,329.74	750,568.88	
合同资产	宁波甬舜建材 科技有限公司	6,557,282. 48	32,786.41	-	
合同资产	宁波四明化工 有限公司	4,056,356. 27	35,624.58	11,084,637.0 5	
合同资产	宁波市保障性 住房建设投资 有限公司	3,594,757. 91	18,868.07	-	
合同资产	宁波农副产品 物流中心有限 公司	3,291,812. 01	23,110.71	-	
合同资产	宁波兴光燃气 集团有限公司	2,135,746. 04	17,312.88	99,928.70	
合同资产	宁波首创厨余 垃圾处理有限 公司	929,824.59	5,037.96	-	
合同资产	宁波市国际贸 易投资发展有 限公司	795,788.81	4,729.83	42,016,728.4 0	223,930.19
合同资产	宁波梅山国际 冷链有限公司	405,184.02	2,025.92	-	
合同资产	宁波市公共工 程建设中心有 限公司	244,666.22	1,223.33	-	
合同资产	宁波市平安宾 馆有限公司	225,747.11	1,805.98	-	
合同资产	宁波交通工程 建设集团有限 公司	100,876.10	504.38	-	
合同资产	宁波交投管理 咨询有限公司	76,733.05	383.67	-	

合同资产	宁波通商基金管理有限公司	55,119.41	275.60	-	
合同资产	宁波通途投资开发有限公司	22,348.81	178.79	1,101,375.33	5,506.88
合同资产	宁波市春藤城市生活服务有限公司	326.09	1.63	-	
合同资产	宁波新思维投资发展有限公司	-		19,639,105.47	137,993.98
合同资产	宁波国际会议展览中心有限公司	-		2,838,455.31	7,569.26
合同资产	宁波市菜篮子工程有限责任公司	-		2,472,599.17	13,350.17
合同资产	宁波甬金高速公路有限公司	-		233,533.65	1,167.67
合同资产	宁波房地产股份有限公司			4,524,310.03	36,194.48
合同资产	宁波汇众汽车车桥制造有限公司			699,047.00	6,990.47

## (2). 应付项目

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	宁波市政公用投资有限公司	968,139.82	2,423,152.73
应付账款	宁波交工道路沥青有限公司	551,401.98	-
应付账款	宁波交投物资有限公司	463,678.14	540,865.23
应付账款	宁波路威建材有限公司	460,862.21	343,353.99
应付账款	宁波市自来水工程建设有限公司	400,000.00	400,000.00
应付账款	宁波市自来水有限公司	158,532.74	188,449.76
应付账款	宁波科环新型建材股份有限公司	46,101.80	614,170.24
应付账款	浙江中联消防产品质量检测有限公司	31,500.00	5,200.00
其他应付款	宁波交工建材有限公司	20,000.00	-
应付账款	宁波市昌新工业有限公司	4,281.42	-
应付账款	浙江志诚软件有限公司	2,200.00	-
其他应付款	宁波广天日月建设股份有限公司	1,894.80	1,621.20
应付账款	宁波兴光液化气有限公司		2,325.00
其他应付款	宁波路威建材有限公司		20,000.00
应付账款	宁波数字传媒有限公司		26,100.17
合同负债	宁波市公共工程建设中心有限公司	12,242,962.40	
合同负债	宁波广电新视听科技有限公司	-	398,764.13
合同负债	宁波思通矿业有限公司	-	7,289,360.13
合同负债	宁波两江投资有限公司	757,455.49	1,241,456.60
合同负债	宁波市城市排水有限公司	7,285,780.96	8,974,168.84

合同负债	宁波梅山岛开发投资有限公司	153,298.06	153,298.06
合同负债	宁波市绕城高速连接线建设有限公司	21,223,689.47	-
合同负债	宁波城市交通建设有限公司	11,241,941.34	17,473,415.35
合同负债	宁波交工矿业有限公司	10,913,531.56	3,048,228.00
合同负债	宁波四明化工有限公司	6,598,942.72	12,123,159.92
合同负债	宁波农副产品物流中心有限公司	9,483,516.04	11,447,846.62
合同负债	宁波兴光燃气集团有限公司	1,747,873.21	1,119,109.22
合同负债	宁波市国际贸易投资发展有限公司	325,344.04	325,344.04
合同负债	宁波南湾交投交通发展有限公司	5,493,273.20	-
合同负债	宁波市公共工程建设中心有限公司	2,937,862.33	-
合同负债	宁波市平安宾馆有限公司	1,119,400.45	-
合同负债	宁波交通工程建设集团有限公司	38,493.36	842,435.56
合同负债	宁波通商基金管理有限公司	-	581,980.96
合同负债	宁波通途投资开发有限公司	14,001,769.97	499,129.99
合同负债	宁波市春藤城市生活服务有限公司	51,376.15	-
合同负债	宁波城市地下空间投资有限公司	11,030,659.01	11,812,628.79
合同负债	宁波新思维投资发展有限公司	10,125,143.12	-
合同负债	宁波模具产业园区投资经营有限公司	6,199,765.67	319,955.70
合同负债	宁波房地产股份有限公司	3,409,900.82	-
合同负债	宁波市菜篮子工程有限责任公司	3,105,511.54	2,058,101.26
合同负债	宁波新湾头建设开发有限公司	2,524,834.24	2,533,841.49
合同负债	宁波杭州湾新区自来水有限公司	2,297,623.52	6,466,252.06
合同负债	宁波市商贸集团有限公司	859,788.56	-
合同负债	宁波报业传媒集团有限公司	835,554.28	-
合同负债	宁波国际会议展览中心有限公司	558,167.05	1,324,602.34
合同负债	宁波新品都酒店有限公司	5,800.00	5,800.00
合同负债	宁波交通投资控股有限公司	483,781.79	1,576,951.63
合同负债	宁波甬金高速公路有限公司	379,795.15	-
合同负债	宁波半边山投资有限公司	136,778.73	-
合同负债	宁波水产品批发市场有限公司	130,005.58	-
合同负债	宁波工业供水有限公司	16,210.93	55,032.11
合同负债	宁波广天日月建设股份有限公司	-	5,462,275.45

### 十三、 承诺及或有事项

#### 1、 重要承诺事项

√适用 □不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

开具保函及承兑汇票：

截止 2021 年 12 月 31 日公司保函保证金为 20,643,841.15 元，用于开立总额为 871,743,216.92 元的保函。其中：本公司开立保函 110,110,000.00 元，本公司下属子公司宁波建工工程集团有限公司开立保函 545,717,119.25 元，本公司下属子公司浙江广天构件集团股份有限公司开立保函 30,208,065.14 元，本公司下属子公司宁波市政工程建设集团股份有限公司开立保函 167,245,513.87 元，本公司下属子公司宁波冶金勘察设计研究股份有限公司开立保函 18,462,518.66 元。

截止 2021 年 12 月 31 日公司银行承兑汇票保证金为 163,694,347.59 元，用于开具总额为 880,997,258.56 元的银行承兑汇票。其中：本公司下属子公司宁波建工工程集团有限公司开具银行承兑汇票金额 350,065,739.47 元，本公司下属子公司宁波建工建乐工程有限公司开具银行承

兑汇票金额 219,317,410.66 元, 本公司下属子公司浙江广天构件集团股份有限公司开具银行承兑汇票金额 116,313,873.32 元, 本公司下属子公司宁波市政工程建设集团股份有限公司开具银行承兑汇票 195,300,235.11 元。

截止 2021 年 12 月 31 日公司商业承兑汇票开具总额为 62,972,882.25 元, 系本公司下属子公司宁波建工工程集团有限公司开具。

截止 2021 年 12 月 31 日公司信用证开具总额为 159,000,000.00 元, 系本公司下属子公司宁波建工工程集团有限公司开立 34,000,000.00 元, 本公司下属子公司宁波市政工程建设集团股份有限公司开立 80,000,000.00 元, 本公司下属子公司宁波建工建乐工程有限公司开立 45,000,000.00 元。

## 2、或有事项

### (1). 资产负债表日存在的重要或有事项

√适用 □不适用

未决诉讼事项

本公司与宁波艾迪姆斯运动用品有限公司建设工程施工合同纠纷	该案进入执行程序后, 因无财产可供执行, 目前处于程序终结, 待有财产时, 可恢复执行。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与吉林白山和丰置业有限公司建设工程施工合同纠纷	浙江省高级人民法院于 2012 年 11 月 9 日出具调解书, 2015 年 5 月 8 日, 白山和丰置业有限公司与本公司签订协议, 承诺以部分房产折抵执行款 38,464,504.00 元, 截止 2015 年 6 月公司已收到执行款 2489 万元。2021 年 6 月, 吉林省高级人民法院下发民事判决书, 判决撤销吉林省高级人民法院(2016)吉民初 11 号民事调解书中部分登记证下的抵押物行使抵押权的内容。判决后, 双方均提起上诉, 目前审理中。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与浙江华越置业有限公司建设工程施工合同纠纷	公司于 2015 年 11 月收到民事判决书, 宁波市中级人民法院判决华越置业于判决生效之日起十五日内支付本公司工程款 440,195,892.82 元、履约保证金 9,000,000 元及相应的利息(具体以 440,195,892.82 元为基数并自 2014 年 7 月 4 日起至实际履行之日止按照中国人民银行发布的同期同类贷款利息标准予以计算, 同时扣减已实际支付的 14,616,667 元利息); 本公司就上述 440,195,892.82 元工程款有权在金华世贸中心项目工程折价或者拍卖的价款行使优先受偿权。2018 年 11 月浙江省金华市中级人民法院出具了民事裁定书, 裁定华越置业破产重整, 公司已申报相应债权。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与兰溪市喜瑞地产发展有限公司建设工程施工合同纠纷	公司于 2019 年 8 月收到最高人民法院下发的民事判决书, 判决本公司在 125,299,046 元工程款范围内对涉案工程享有优先受偿权。截止本报告披露日, 累计收款 98,536,559.26 元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与宁波镇海新恒德房产开发有限公司建设工程合同纠纷	截止 2021 年 12 月, 公司已收到款项 84,234,021.30 元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与宁波香格房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	宁波市江东区人民法院已作出执行终结裁定, 待香格房地产有其他可供执行财产时可恢复执行。截止 2021 年 12 月, 累计收款 1000 万元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波

		建工 2021 年第三季度报告》
本公司与盛宏永（九江）实业发展有限公司建设工程产生合同纠纷	2018 年 12 月，江西省九江市中级人民法院已判决。盛宏永公司不服判决提出上诉，2019 年 6 月，江西省高级人民法院作出判决，驳回上诉维持原判。目前公司已折抵工程款的房产过户至本公司名下，剩余款项继续执行中。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与镇江深国投商用置业有限公司建设工程合同纠纷	目前，公司已将润州区人民法院判决的相应房产过户至本公司名下。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与宁波广隆房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	2018 年 10 月，因第三方申请，广隆房地产启动破产程序，公司已向管理人申报债权。截止报告期末，累计收到 32,637,690.60 元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司宁波南甬置业有限公司建设工程施工合同纠纷	截止本报告披露日，累计收到破产债权 154,069,036.71 元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与宁波千和置业有限公司建设工程施工合同纠纷	2020 年 3 月，宁波市北仑区人民法院下发民事判决书，判决解除双方《建设工程施工合同》，并判决千和置业支付工程款 39,432,865 元，确认本公司在上述工程款范围内对涉案工程折价或拍卖所得的价款享有优先受偿权。因债务纠纷，千和置业于 2021 年 9 月被申请破产清算，公司已申报相应债权。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与浙江路网物流有限公司建设工程施工合同纠纷	2017 年 12 月，浙江省丽水市中级人民法院已判决。2020 年 9 月，浙江路网物流有限公司申请破产，法院予以批准；截止 2022 年 2 月末累计收款 37,669,805.51 元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与苍南浙福数码家电城开发有限公司建设工程施工合同纠纷	目前该案执行中。截止 2021 年 12 月末，本公司累计收款 9,800.00 万元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与第五医院、太仓康来特房地产有限公司建设工程施工合同纠纷	2020 年 11 月 24 日，江苏省太仓市人民法院决定对太仓康来特房地产开发公司预重整。2021 年 1 月 28 日，建工股份向太仓康来特公司破产管理人申报债权。截止本报告披露日，累计收款 23,348,876.60 元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与叶庆峰建设工程施工合同纠纷	鄞州区人民法院于 2016 年 12 月已判决叶庆峰向本公司支付欠款 13,676,789.12 元及相应利息。截止 2021 年 12 月末处于执行中。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与宁波金地置业有限公司建设工程施工合同纠纷	宁波市鄞州区人民法院已下发民事判决书。判决后双方未上诉，截止 2021 年 12 月末处于执行中。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波

		建工 2021 年第三季度报告》
本公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波宁兴中基置业有限公司建设工程施工合同纠纷	宁波仲裁委员会 2018 年 9 月受理后, 于 2020 年 8 月下发裁决书, 裁决宁兴中基支付工程款 1919.3937 万元及停工损失 93.9946 万元, 确认建工集团在上述工程款范围内享有优先受偿权。宁兴中基向宁波市中级人民法院申请撤销仲裁裁决, 截止 2021 年 12 月该案累计收款 20,755,303 元, 已执行完毕。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与黄山市新徽投资有限公司建设工程施工合同纠纷	法院裁定执行终结, 待对方有可供执行财产时恢复执行该案。公司已提交债权申报资料。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与宁波甬邦置业有限公司建设工程施工合同纠纷	目前该案执行中。截止 2021 年 12 月末, 累计收到 611,7515.78 元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
公司子公司宁波建工工程集团有限公司与宁波汉通餐饮发展有限公司、宁波广隆房地产开发有限公司往来款纠纷	鄞州区人民法院已受理, 由于广隆地产破产, 公司同时就该笔款项向广隆地产的破产管理人申报了债权。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与宁波日地太阳能电力有限公司建设工程施工合同纠纷	2020 年 4 月公司收到北仑区人民法院出具的民事判决书, 判决日地太阳能支付本公司 11,086,519 元及相应利息, 公司提起上诉后, 宁波市中级人民法院于 2020 年 9 月下发民事判决书, 改判日地太阳能支付本公司工程款 11,276,519 元及相应利息。公司不服上述判决, 向浙江省高级人民法院提起再审申请, 2021 年 7 月浙江省高级人民法院判决驳回公司再审申请。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与河南百通置业有限公司建设工程施工合同纠纷	目前该案执行中。截止报告期末, 累计收款 98.737 万元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
公司子公司宁波建工工程集团有限公司与舟山阿鲁亚大酒店开发有限公司建设工程施工合同纠纷	舟山市普陀区人民法院已判决, 确认本公司对工程款(进度款)66,348,667.00 元在阿鲁亚大酒店工程折价或拍卖价款中享有优先受偿权。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司与宁波市江北区庄桥街道安置房建设办公室、宁波新都置业有限公司建设工程施工合同纠纷	宁波市中级人民法院于 2020 年 12 月下发民事判决书, 判决庄桥安置房建设办公室支付 23,021,027.57 元工程款及相应利息, 并赔偿工期延误损失 2,697,918 元及相应利息。2022 年 1 月累计收到 41,489,165.57 元, 该案已执行完毕。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司子公司宁波建工工程集团有限公司与江西传奇置业有限公司建设工程施工合同纠纷	2020 年 9 月, 收到南昌市中级人民法院下发的民事判决书, 判决传奇置业支付 10,614,605 元及利息, 同时享有对涉案工程在上述范围内享有优先受偿权。传奇置业提起上诉后, 未及时缴纳上诉费, 法院裁定驳回上诉, 原判决生效。2021 年 11 月, 江西省南昌市中级人民法院下发民事裁定书, 将传奇置业名下部分房产折抵 744.487632 万元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
本公司子公司宁波建工工程集团有限公司与张耘借款纠纷	建工集团于 2020 年 5 月向鄞州区人民法院起诉要求张耘归还借款本金 980 万元及相应利息, 鄞州区人民法院于受理后于 2020 年 9 月判决张耘返还建工集团上述 980 万元本息及利息 4,635,993 元。张耘已提起上诉。宁波市中级人民法院 2021 年 4 月下发民事判决书, 驳回张耘上诉请求, 维持原判。截止 2021 年 12 月, 公司收到执行款 1,123,323.94 元。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》

马彦平与宁夏西海湖牛肉制品开发有限公司和宁波市市政工程建设集团股份有限公司建设工程施工合同纠纷	马彦平于 2020 年 6 月向宁夏石嘴山区人民法院起诉, 要求西海湖牛肉公司和市政集团支付工程款 20,822,621.06 元及相应利息。石嘴山区人民法院于 2020 年 12 月判决驳回马彦平诉讼请求。马彦平提起上诉。2021 年 3 月, 宁夏回族自治区高级人民法院判决驳回上诉, 维持原判。马彦平不服一审判决, 向最高人民法院申请再审, 最高人民法院于 2022 年 2 月受理后, 马彦平申请撤回再审申请, 最高人民法院于 2022 年 3 月裁定准许撤回裁定申请。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
公司子公司市政集团与安顺市交通建设投资有限公司建设工程施工合同纠纷	因安顺交建投资拖欠工程款, 市政集团于 2021 年 9 月向贵州省安顺市中级人民法院提起诉讼, 要求安顺交建投资支付工程款 140,122,596.46 元及逾期违约金, 并请求判令市政集团在工程价款 140,122,596.46 元范围内对“安顺市西客运枢纽站工程”拍卖或折价所得款享有优先受偿权。贵州省安顺市中级人民法院受理案件后, 市政集团于近日收到贵州省安顺市中级人民法院出具的 (2021)黔 04 民初 116 号《民事判决书》, 判决安顺交建于判决生效之日起十五日内向市政集团支付尚欠工程款 140,122,596.46 元、违约金 10,595,879.67 元及以 140,122,596.46 元为基数, 以全国银行间同业拆借中心授权公布一年期贷款市场报价利率的 1.3 倍为标准, 自 2021 年 8 月 26 日计至款项付清之日期间的违约金。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 9 日、2022 年 3 月 16 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工股份有限公司子公司涉及诉讼公告》、《宁波建工股份有限公司子公司涉及诉讼进展公告》
公司子公司建工集团与慈溪市排水有限公司建设工程施工合同纠纷	因慈溪市排水有限公司拖欠工程款, 公司子公司建工集团于 2020 年 12 月向宁波仲裁委提起仲裁申请, 要求慈溪市排水有限公司支付工程款 24,816,393.80 元及相应利息。宁波仲裁委已受理。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
公司子公司建工集团与宁波嘉龙恒业投资管理有限公司建设工程施工合同纠纷	因嘉龙恒业投资拖欠工程进度款, 建工集团于 2021 年 1 月向宁海县人民法院提起诉讼, 要求嘉龙恒业支付工程进度款 17,607,134.70 元及相应利息, 并对涉案工程甘肃省宁波商会总部经济项目工程享有优先受偿权。宁海县人民法院于 2021 年 1 月受理后, 建工集团再次提起诉讼, 要求嘉龙恒业支付工程款 45,762,931.71 元及相应利息。2021 年 11 月, 宁海县人民法院下发民事判决书, 判决嘉龙恒业支付工程进度款 13,065,911.30 元并支付逾期利息, 建工集团权在 13,065,911.30 元工程价款的范围内, 对甘肃省宁波商会总部经济项目工程的折价或拍卖、变卖所得价款享有优先受偿权。嘉龙恒业不服上述判决已提起上诉。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
公司子公司建工集团与开封新区绿城置业有限公司建设工程施工合同纠纷	因开封新区绿城置业有限公司拖欠工程款, 公司全资子公司建工集团向河南省开封市金明区人民法院提起诉讼, 要求开封绿城置业支付工程款 30,176,406 元及相应利息、违约金, 并支付履约保证金及相应利息共计 35,352,074 元, 并请求判决对涉案工程享有优先受偿权。河南省开封市金明区人民法院于 2020 年 12 月受理, 开封绿城于 2021 年 3 月提起反诉。2022 年 1 月, 收到河南省开封市金明区人民法院民事判决书, 判决开封绿城支付工程款 26,904,965.11 元及逾期违约金, 并归还 400 万元履约保证金及逾期利息, 建工集团在涉案工程折价或拍卖所得价款 26,904,965.11 元范围内享有优先受偿权。目前开封绿城不服上述判决已提起上诉。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
福建博那德科技园开发有限公司与公司子公司市政集团建设工程施工合同纠纷	博那德科技于 2021 年 5 月向人民法院提起诉讼要求两被告支付工程款及违约金共计 12,458,161.58 元。福建省福州市晋安区人民法院已受理。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》
公司子公司宁波建工建乐工程有限公司与大宁县正午日电太阳能科技有限公司、中广核太阳能开发有限	因拖欠工程款, 建工建乐向山西省临汾市中级人民法院提起诉讼, 要求法院判令正午日电太阳能及中广核太阳能支付工程款 27871216.37 元及违约金, 山西省临汾市中级人民法院于 2021 年 10 月已受理。	本项诉讼详见公司于 2021 年 10 月 22 日在上海证券交易所网站披露的《宁波建工 2021 年第三季度报告》

公司建设工程施工合同纠纷。		
公司子公司市政集团与温州市瓯海大道建设开发有限公司建设工程施工合同纠纷。	因温州市瓯海大道建设开发有限公司拖欠工程款,市政集团于 2021 年 11 月向温州市瓯海区人民法院提起诉讼,要求瓯海大道建设开发公司支付工程款 27,153,859 元及相应利息,温州市瓯海区人民法院已受理。	
刘志明、钱东来与浙江现代环境建设集团有限公司、宁波市政工程建设集团股份有限公司、金华融盛投资发展集团有限公司建设工程施工合同纠纷。	刘志明、钱东来向金华市婺城区人民法院提起诉讼,要求现代环境公司和市政集团共同支付工程款 24,243,075.21 元及相应利息,并退还保证金 800 万元及相应利息。金华市婺城区人民法院于 2021 年 11 月受理。2022 年 3 月,法院判决市政集团不承担相应支付工程款及利息义务,现刘志明、钱东来已提起上诉。	
公司子公司建工集团与余姚盛建置业有限公司建设工程施工合同纠纷	因余姚盛建置业有限公司拖欠工程款,为维护合法权益,建工集团向广州市中级人民法院提起诉讼,请求判令余姚盛建支付原告工程款 128,003,174.40 元及相应利息并要求对涉案项目折价或以拍卖所得价款在上述诉请范围内优先受偿。广州市黄埔区人民法院于 2021 年 12 月受理。	本项诉讼详见 2021 年 12 月 29 日公告的《宁波建工股份有限公司子公司涉及诉讼公告》
公司子公司建工集团与宁波御城置业有限公司建设工程施工合同纠纷	因宁波御城置业有限公司拖欠工程款,为维护合法权益,建工集团向广州市中级人民法院提起诉讼,请求判令景顺房地产支付原告工程款 80,961,853.44 元及相应利息并要求对涉案项目折价或以拍卖所得价款在上述诉请范围内优先受偿。广州市黄埔区人民法院于 2021 年 12 月受理。	本项诉讼详见 2021 年 12 月 29 日公告的《宁波建工股份有限公司子公司涉及诉讼公告》
公司子公司建工集团与舟山景顺房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	因舟山景顺房地产开发有限公司拖欠工程款,为维护合法权益,建工集团向广州市中级人民法院提起诉讼,请求判令景顺房地产支付原告工程款 23,038,079.60 元及相应利息并要求对涉案项目折价或以拍卖所得价款在上述诉请范围内优先受偿。广州市黄埔区人民法院于 2021 年 12 月受理。	本项诉讼详见 2021 年 12 月 29 日公告的《宁波建工股份有限公司子公司涉及诉讼公告》
公司子公司建工集团与宁波奉化盛建置业有限公司建设工程施工合同纠纷	因宁波奉化盛建置业有限公司拖欠工程款,为维护合法权益,建工集团向广州市中级人民法院提起诉讼,请求判令奉化盛建支付原告工程款 64,326,558.08 元及相应利息并要求对涉案项目折价或以拍卖所得价款在上述诉请范围内优先受偿。广州市黄埔区人民法院于 2021 年 12 月受理。	本项诉讼详见 2021 年 12 月 29 日公告的《宁波建工股份有限公司子公司涉及诉讼公告》

#### 十四、 资产负债表日后事项

##### 1、 重要的非调整事项

适用 不适用

##### 2、 利润分配情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	130,415,830.80
经审议批准宣告发放的利润或股利	



## 十五、 其他重要事项

### 1、 分部信息

#### (1). 报告分部的确定依据与会计政策

√适用 □不适用

本公司从事多种经营业务，管理层主要按风险报酬的不同特征对各项业务的经营业绩进行评价，分部间转移产品或劳务的价格参照向第三方销售价格确定。间接归属各分部的费用按照收入比例在分部之间进行分配。

#### (2). 报告分部的财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	分部 1	分部 2	分部 3	分部间抵销	合计
一、营业收入	19,577,859,213.45	2,264,119,364.25	472,918,401.67	994,705,348.12	21,320,191,631.25
二、营业成本	18,186,358,331.19	1,952,106,816.86	413,606,634.30	955,517,871.76	19,596,553,910.59
三、对联营和合营企业的投资收益	4,600,876.10	0	0	0	4,600,876.10
四、信用减值损失	-17,881,641.51	-6,030,619.49	-2,929,464.32	0	-26,841,725.32
五、资产减值损失	-16,951,893.18	0	48,791.79	0	-16,903,101.39
六、折旧费和摊销费	77,111,485.04	51,131,969.95	13,050,751.00	0	141,294,205.99
七、利润总额	325,117,408.07	101,116,668.28	85,912,720.51	0	512,146,796.86
八、所得税费用	45,493,863.00	11,306,316.26	12,821,200.02	0	69,621,379.28
九、净利润	279,623,545.07	89,810,352.02	73,091,520.49	0	442,525,417.58
十、资产总额	24,313,353,829.27	2,825,016,789.38	474,545,493.93	6,781,787,580.59	20,831,128,531.99
十一、负债总额	16,425,795,749.19	2,117,665,690.73	287,041,736.52	2,243,463,700.90	16,587,039,475.54

### 2、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

√适用 □不适用

1、本公司于2020年7月6日公开发行了540万张可转换公司债券，每张面值100元，发行总额54,000.00万元，期限为6年。自2021年1月11日起可转换为公司股份。

2、本公司分别于2021年4月23日、2021年6月21日、2021年7月12日发行2021年度超短期融资券，金额分别为3亿元、2亿元、2亿元，利率分别为3.48%、3.33%、3.08%，期限为270天。

## 十六、 母公司财务报表主要项目注释

### 1、 应收账款

#### (1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1年以内	
其中：1年以内分项	

1 年以内小计	14,771,448.36
1 至 2 年	2,880,657.19
2 至 3 年	30,630,598.87
3 年以上	
3 至 4 年	5,123,999.02
4 至 5 年	14,630,518.61
5 年以上	46,654,083.89
合计	114,691,305.94

## (2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	40,944,289.59	35.7	38,360,510.82	93.69	2,583,778.77	37,371,700.38	31.99	34,787,921.60	93.09	2,583,778.78
按组合计提坏账准备	73,747,016.35	64.3	18,075,953.68	24.51	55,671,062.67	79,466,054.34	68.01	24,268,742.09	30.54	55,197,312.25
其中：										
采用账龄分析法计提坏账准备	62,345,843.56	54.36	18,075,953.68	28.99	44,269,889.88	67,433,405.09	57.71	24,268,742.09	35.99	43,164,663.00
采用其他组合方法计提坏账准备	11,401,172.79	9.94			11,401,172.79	12,032,649.25	10.30			12,032,649.25
合计	114,691,305.94	/	56,436,464.50	/	58,254,841.44	116,837,754.72	/	59,056,663.69	/	57,781,091.03

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
盛宏永（九江）实业发展有限公司	17,225,191.86	14,641,413.09	85.00	涉及诉讼，按谨慎性原则计提坏账
上海金行大酒店有限公司	8,950,000.00	8,950,000.00	100.00	账龄较长，估计难以收回，按谨慎性原则计提坏账

扬州化工产业园区投资发展有限公司	5,644,989.42	5,644,989.42	100.00	企业经营状况恶化,按谨慎性原则计提坏账
上海永源置业有限公司	4,017,500.00	4,017,500.00	100.00	企业经营状况恶化,按谨慎性原则计提坏账
宁波东洲电力通信器材有限公司	3,500,000.00	3,500,000.00	100.00	账龄较长,估计难以收回,按谨慎性原则计提坏账
上海虹光房地产公司	1,522,191.00	1,522,191.00	100.00	企业经营状况恶化,按谨慎性原则计提坏账
宁波梅山岛国际集装箱码头有限公司	72,589.21	72,589.21	100.00	账龄较长,估计难以收回,按谨慎性原则计提坏账
浙江浙能乐清发电有限公司	11,828.10	11,828.10	100.00	企业经营状况恶化,按谨慎性原则计提坏账
合计	40,944,289.59	38,360,510.82	93.69	/

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

组合计提项目:采用账龄分析法计提坏账准备

单位:元 币种:人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	14,345,424.82	215,181.37	1.50
1至2年			5.00
2至3年	27,670,557.00	3,597,172.41	13.00
3至4年	2,428,219.29	752,747.98	31.00
4至5年	3,241,848.15	1,783,016.48	55.00
5年以上	14,659,794.30	11,727,835.44	80.00
合计	62,345,843.56	18,075,953.68	28.99

组合计提项目:采用其他组合方法计提坏账准备

单位:元 币种:人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
合并范围内关联方	11,401,172.79		
合计	11,401,172.79		

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备,请参照其他应收款披露:

适用 不适用

### (3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

类别	期初余额	本期变动金额	期末余额
----	------	--------	------

		计提	收回或 转回	转销或 核销	其他变 动	
坏账准备	59,056,663.69	-2,620,199.19				56,436,464.50
合计	59,056,663.69	-2,620,199.19				56,436,464.50

## (4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占应收账款期末余 额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
宁波市江北区庄桥街道安置房建设办公室	27,670,557.00	24.13	3,597,172.41
盛宏永（九江）实业发展有限公司	17,225,191.86	15.02	14,641,413.09
重庆涪陵驰川置业有限公司	14,345,424.82	12.51	356,905.23
白山和丰置业有限公司	11,535,615.50	10.06	9,228,492.40
宁波普利凯建筑科技有限公司	10,237,781.24	8.93	
合计	81,014,570.42	70.64	27,823,983.13

## 2、其他应收款

## 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利	22,911,500.00	22,911,500.00
其他应收款	574,648,496.14	271,534,587.85
合计	597,559,996.14	294,446,087.85

## (1). 应收股利

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
宁波建工工程集团有限公司	20,000,000.00	20,000,000.00
浙江广天构件集团股份有限公司	2,911,500.00	2,911,500.00
合计	22,911,500.00	22,911,500.00

## 其他应收款

## (1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
----	--------

1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内	473,728,044.83
1 年以内小计	473,728,044.83
1 至 2 年	7,798,588.61
2 至 3 年	12,405,595.00
3 年以上	
3 至 4 年	20,854,472.91
4 至 5 年	27,445,075.00
5 年以上	62,479,163.36
合计	604,710,939.71

## (2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	178,000.00	15,000.00
合并范围内往来款	482,375,524.10	263,995,314.68
对外单位的押金、保证金	4,059,000.00	195,910.00
往来款项	118,098,415.61	35,794,534.41
减：坏账准备	-30,062,443.57	-28,466,171.24
合计	574,648,496.14	271,534,587.85

## (3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年1月1日余额	1,375,622.39		27,090,548.85	28,466,171.24
2021年1月1日余额在本期	1,375,622.39		27,090,548.85	28,466,171.24
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	2,752,372.33			2,752,372.33
本期转回			300,000.00	300,000.00
本期转销			856,100.00	856,100.00
本期核销				
其他变动				
2021年12月31日余额	4,127,994.72		25,934,448.85	30,062,443.57

## (4). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	28,466,171.24	2,752,372.33	300,000.00	856,100.00		30,062,443.57
合计	28,466,171.24	2,752,372.33	300,000.00	856,100.00		30,062,443.57

## (5). 本期实际核销的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	856,100.00

## (6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
宁波建工工程集团有限公司	往来款	205,000,000.00	2年以内	33.90	
江油甬诚建设发展有限公司	往来款	165,740,075.23	1年以内	27.41	
宁波建工建乐工程有限公司	往来款	63,788,348.28	1年以内	10.55	
湖州市邦顺投资合伙企业(有限合伙)	股权转让款	36,896,240.00	1年以内	6.10	1,106,887.20
北京御景园园林绿化有限公司	往来款	11,143,900.00	5年以上	1.84	11,143,900.00
合计	/	482,568,563.51	/	79.80	12,250,787.20

## 3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

对子公司投资	3,300,064,613.22		3,300,064,613.22	3,195,094,992.22		3,195,094,992.22
对联营、合营企业投资						
合计	3,300,064,613.22		3,300,064,613.22	3,195,094,992.22		3,195,094,992.22

## (1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
浙江广天构件集团股份有限公司	151,396,706.73	312,400.00		151,709,106.73		
浙江广天重工设备有限公司	3,000,000.00			3,000,000.00		
宁波市市政工程建设集团股份有限公司	985,818,500.00			985,818,500.00		
宁波冶金勘察设计研究股份有限公司	81,662,900.00			81,662,900.00		
温州宁建投资有限公司	45,000,000.00			45,000,000.00		
上海雍胜企业管理咨询有限公司	36,359,000.00		36,359,000.00			
宁波建工工程集团有限公司	1,239,565,723.74			1,239,565,723.74		
宁波建工投资有限公司	42,500,000.00			42,500,000.00		
上海安旌企业管理咨询有限公司	50,000,000.00		50,000,000.00			
宁波建工建乐工程有限公司	358,177,940.11	70,000,000.00		428,177,940.11		
温州宁建金科投资管理有限公司	51,000,000.00			51,000,000.00		
上海致春夷企业管理咨询有限公司	6,920,000.00		6,920,000.00			
广安市宁建广通建设管理有限公司	46,750,000.00			46,750,000.00		
宁海宏顺建设有限公司	96,944,221.64			96,944,221.64		
宁波甬宁建设有限公司		127,936,221.00		127,936,221.00		
合计	3,195,094,992.22	198,248,621.00	93,279,000.00	3,300,064,613.22		

## 4、营业收入和营业成本

## (1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	212,913,086.29	201,295,566.15	187,152,396.04	185,630,088.22

其他业务	33,906,436.47	697,379.04	8,293,667.19	697,379.04
合计	246,819,522.76	201,992,945.19	195,446,063.23	186,327,467.26

## (2). 合同产生的收入的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	提供施工劳务	其他业务收入	合计
按商品转让的时间分类			
在某一时刻确认		33,906,436.47	33,906,436.47
在某一时期内确认	212,913,086.29		212,913,086.29
合计	212,913,086.29	33,906,436.47	246,819,522.76

## (3). 履约义务的说明

√适用 □不适用

履约义务根据合同约定确认，截止 2021 年 12 月 31 日，本集团部分工程承包业务尚在履行过程中，分摊至尚未履行（或部分未履行）履约义务的交易价格与相应工程承包的合同的进度相关，并将于相应工程承包合同的未来履约期内按履约进度确认为收入。

## 5、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	111,588,004.10	95,044,220.34
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益	-49,208,874.64	
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
合计	62,379,129.46	95,044,220.34

## 十七、 补充资料

## 1、 当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	104,323,287.83	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		



计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	32,587,730.06	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	162,532,481.87	
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,879,209.99	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减：所得税影响额	58,703,451.97	
少数股东权益影响额	12,519,984.65	
合计	234,099,273.13	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	12.06	0.4038	0.3929
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	4.90	0.1640	0.1775

董事长：周杰

董事会批准报送日期：2022 年 4 月 15 日

**修订信息**

适用 不适用