

证券代码：300844 证券简称：山水比德 公告编号：2022-023

广州山水比德设计股份有限公司

2022年第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1. 董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
2. 公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3. 第一季度报告是否经过审计
 是 否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	52,539,990.25	94,993,501.21	-44.69%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-63,019,696.52	-246,760.56	-25,438.80%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-69,541,759.85	-699,048.39	-9,848.06%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-73,084,389.61	-73,426,434.94	0.47%
基本每股收益（元/股）	-1.56	-0.01	-15,500.00%
稀释每股收益（元/股）	-1.56	-0.01	-15,500.00%
加权平均净资产收益率	-6.66%	-0.11%	-5,951.84%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,136,590,855.01	1,190,582,890.13	-4.53%
归属于上市公司股东的所有者权益	905,032,223.97	967,895,555.91	-6.49%

(元)			
-----	--	--	--

追溯调整或重述原因

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况

截止披露前一交易日的公司总股本：

截止披露前一交易日的公司总股本（股）	40,400,000
--------------------	------------

公司报告期末至季度报告披露日股本是否因发行新股、增发、配股、股权激励行权、回购等原因发生变化且影响所有者权益金额

是 否

	本报告期
支付的优先股股利（元）	0.00
支付的永续债利息（元）	0.00
用最新股本计算的全面摊薄每股收益（元/股）	-1.5599

(二)非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	本报告期金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	6,911.17	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	11,085.36	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	803,966.13	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	609,756.71	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
理财收益	6,241,296.31	
减：所得税影响额	1,150,952.35	
少数股东权益影响额（税后）	0.00	
合计	6,522,063.33	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

公司本报告期不存在非经常性损益项目。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

适用 不适用

1.资产负债表主要会计数据重大变动情况及原因

单位：元

项目	报告期金额	期初或上期金额	增减30%	变动说明
货币资金	321,655,732.56	102,505,121.61	213.79%	理财产品赎回
交易性金融资产	296,862,650.93	571,058,684.80	-48.02%	理财产品赎回
其他非流动资产	15,953,543.45	11,900,565.45	34.06%	预付购房款增加
短期借款	20,008,839.76	-		本期新增短期借款
合同负债	84,903,462.69	57,843,788.19	46.78%	客户已付款但未完成相应的履约进度的设计款增多

应付职工薪酬	26,570,300.39	57,448,740.60	-53.75%	主要是2021年末计提的年终奖发完完毕
其他流动负债	5,094,207.76	3,658,491.05	39.24%	待转销项税额增加
未分配利润	117,940,051.42	180,959,747.94	-34.83%	本年净利润下降

2.利润表主要会计数据重大变动情况及原因

单位：元

项目	报告期金额	期初或上期金额	增减30%	变动说明
营业收入	52,539,990.25	94,993,501.21	-44.69%	主要是受行业不景气影响，项目工作量确认减少
税金及附加	400,811.16	686,290.23	-41.60%	因营业收入下降导致增值税减少，对应税及附加减少
销售费用	8,209,227.61	5,452,937.75	50.55%	品牌宣传和业务招待费增加
管理费用	23,807,168.22	15,855,904.51	50.15%	管理人员增加导致人工成本及其他管理成本相应增加
研发费用	13,343,306.67	7,795,497.98	71.17%	主要是研发人员及研发投入增多
财务费用	340,604.66	853,246.58	-60.08%	募集资金产生的利息收入增多
投资收益（损失以“-”号填列）	6,241,296.31			收到理财产品赎回收益
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	803,966.13			交易性金融资产公允价值发生变动
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-603,388.57	-4,002,027.93	-84.92%	主要系应收金额增加金额较同期降低，导致计提信用减值损失减少
营业外收入	23,545.87	52.65	44621.50%	报废固定资产出售款及收到合同违约金
营业外支出	6,606.17	15,828.00	-58.26%	主要系本期无对外捐赠
所得税费用	-30,707.60	-600,304.17	-94.88%	利润减少导致所得税费用减少

3.现金流量表主要会计数据重大变动情况及原因

单位：元

项目	报告期金额	期初或上期金额	增减30%	变动说明
收到其他与经营活动有关的现金	2,482,865.05	1,756,854.67	41.32%	本期收回保证金增加
购买商品、接受劳务支付的现金	24,419,472.67	10,951,551.81	122.98%	本期采购商品和劳务增加
支付的各项税费	2,403,254.81	13,314,747.80	-81.95%	因营业收入下降导致增值税、其他税金及附加减少，以及预缴企业所得税减少
收回投资收到的现金	375,000,000.00	-		募集资金购买的理财产品到期
取得投资收益收到的现金	6,591,296.31	-		收到理财产品赎回的投资收益增加
处置固定资产、无形资产和其他长	28,839.62	-		本期新增处置固定资产收入

期资产收回的现金净额				
投资支付的现金	100,000,000.00	-		本期用募集资金购买理财产品，同期无此项
取得借款收到的现金	19,999,504.00	-		银行贷款增加

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	9,830	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
山水比德集团有限公司	境内非国有法人	40.35%	16,300,000	16,300,000		
孙虎	境内自然人	21.04%	8,500,000	8,500,000		
珠海山盛投资合伙企业（有限合伙）	境内自然人	4.95%	2,000,000	2,000,000		
广州硕煜投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.84%	1,550,000	1,550,000		
秦鹏	境内自然人	1.49%	600,000	600,000		
利征	境内自然人	1.24%	500,000	500,000		
蔡彬	境内自然人	1.11%	450,000	450,000		
梅卫平	境内自然人	0.99%	400,000	400,000		
宋磊	境内自然人	0.40%	163,600	0		
孙亮亭	境内自然人	0.30%	121,908	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类			
			股份种类	数量		
宋磊	163,600		人民币普通股			
孙亮亭	121,908		人民币普通股			

卢平		83,900	人民币普通股	
朱开飞		73,000	人民币普通股	
王伟		59,700	人民币普通股	
李红梅		58,000	人民币普通股	
中信证券股份有限公司		50,700	人民币普通股	
梁业		34,000	境内上市外资股	
华泰证券股份有限公司		33,977	人民币普通股	
UBS AG		33,231	人民币普通股	
上述股东关联关系或一致行动的说明	不适用			
前 10 名股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用			

(二)公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

(三)限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	拟解除限售日期
山水比德集团有限公司	16,300,000	0	0	16,300,000	首发前限售股，承诺锁定 36 个月，并延期 6 个月。	2025/2/13
孙虎	8,500,000	0	0	8,500,000	首发前限售股，承诺锁定 36 个月，并延期 6 个月。	2025/2/13
蔡彬	450,000	0	0	450,000	首发前限售股，承诺锁定 36 个月，并延期 6 个月。	2025/2/13
秦鹏	600,000	0	0	600,000	首发前限售股，承诺锁定 12 个月，并延期 6 个月。	2023/2/13

					月。	
利征	500,000	0	0	500,000	首发前限售股， 承诺锁定 12 个月， 并延期 6 个月。	2023/2/13
梅卫平	400,000	0	0	400,000	首发前限售股， 承诺锁定 12 个月。	2022/8/13
珠海山盛投资合伙企业（有限合伙）	2,000,000	0	0	2,000,000	首发前限售股， 承诺锁定 36 个月。	2024/8/13
广州硕煜投资合伙企业（有限合伙）	1,550,000	0	0	1,550,000	首发前限售股， 承诺锁定 36 个月。	2024/8/13
合计	30,300,000	0	0	30,300,000	--	--

三、其他重要事项

适用 不适用

四、季度财务报表

(一)财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：广州山水比德设计股份有限公司

2022 年 03 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	年初余额
流动资产：		
货币资金	321,655,732.56	102,505,121.61
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	296,862,650.93	571,058,684.80
衍生金融资产		
应收票据	21,900,777.76	23,253,673.43
应收账款	350,264,912.74	343,968,605.55
应收款项融资		

预付款项	2,174,556.23	1,921,920.56
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	9,518,514.17	9,184,204.54
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	536,857.20	536,857.20
流动资产合计	1,002,914,001.59	1,052,429,067.69
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	41,949,724.51	43,443,396.78
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	45,976,535.30	51,207,950.05
无形资产	5,357,359.27	5,409,142.52
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	9,424,990.99	10,036,838.86
递延所得税资产	15,014,699.90	16,155,928.78
其他非流动资产	15,953,543.45	11,900,565.45

非流动资产合计	133,676,853.42	138,153,822.44
资产总计	1,136,590,855.01	1,190,582,890.13
流动负债：		
短期借款	20,008,839.76	
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	6,037,054.60	7,141,797.25
预收款项		
合同负债	84,903,462.69	57,843,788.19
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	26,570,300.39	57,448,740.60
应交税费	16,460,275.47	18,176,491.23
其他应付款	9,388,464.23	10,000,912.16
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	21,492,759.56	21,237,656.45
其他流动负债	5,094,207.76	3,658,491.05
流动负债合计	189,955,364.46	175,507,876.93
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	29,116,679.03	34,570,654.57

长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	878,095.12	908,802.72
其他非流动负债		
非流动负债合计	29,994,774.15	35,479,457.29
负债合计	219,950,138.61	210,987,334.22
所有者权益：		
股本	40,400,000.00	40,400,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	724,519,402.62	724,363,038.04
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	22,172,769.93	22,172,769.93
一般风险准备		
未分配利润	117,940,051.42	180,959,747.94
归属于母公司所有者权益合计	905,032,223.97	967,895,555.91
少数股东权益	11,608,492.43	11,700,000.00
所有者权益合计	916,640,716.40	979,595,555.91
负债和所有者权益总计	1,136,590,855.01	1,190,582,890.13

法定代表人：孙虎

主管会计工作负责人：周乔

会计机构负责人：周乔

2、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	52,539,990.25	94,993,501.21
其中：营业收入	52,539,990.25	94,993,501.21
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		

二、营业总成本	122,751,529.05	92,371,140.39
其中：营业成本	76,650,410.73	61,727,263.34
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	400,811.16	686,290.23
销售费用	8,209,227.61	5,452,937.75
管理费用	23,807,168.22	15,855,904.51
研发费用	13,343,306.67	7,795,497.98
财务费用	340,604.66	853,246.58
其中：利息费用	9,335.76	1,129,872.45
利息收入	-584,433.44	319,130.42
加：其他收益	610,813.54	548,377.73
投资收益（损失以“-”号填列）	6,241,296.31	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	803,966.13	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-603,388.57	-4,002,027.93
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-63,158,851.39	-831,289.38

加：营业外收入	23,545.87	52.65
减：营业外支出	6,606.17	15,828.00
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-63,141,911.69	-847,064.73
减：所得税费用	-30,707.60	-600,304.17
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-63,111,204.09	-246,760.56
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-63,019,696.52	-246,760.56
2.少数股东损益	-91,507.57	
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准		

备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-63,111,204.09	-246,760.56
归属于母公司所有者的综合收益总额	-63,019,696.52	-246,760.56
归属于少数股东的综合收益总额	-91,507.57	
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-1.56	-0.01
（二）稀释每股收益	-1.56	-0.01

法定代表人：孙虎

主管会计工作负责人：周乔

会计机构负责人：周乔

3、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	77,057,194.68	90,541,827.40
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	2,482,865.05	1,756,854.67

经营活动现金流入小计	79,540,059.73	92,298,682.07
购买商品、接受劳务支付的现金	21,837,814.37	10,951,551.81
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	122,644,690.86	134,268,310.97
支付的各项税费	2,403,254.81	13,314,747.80
支付其他与经营活动有关的现金	5,738,689.30	7,190,506.43
经营活动现金流出小计	152,624,449.34	165,725,117.01
经营活动产生的现金流量净额	-73,084,389.61	-73,426,434.94
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	375,000,000.00	0.00
取得投资收益收到的现金	6,591,296.31	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	28,839.62	0.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	381,620,135.93	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,054,751.16	3,277,845.34
投资支付的现金	100,000,000.00	0.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	103,054,751.16	3,277,845.34
投资活动产生的现金流量净额	278,565,384.77	-3,277,845.34
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资		

收到的现金		
取得借款收到的现金	19,999,504.00	0.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	19,999,504.00	0.00
偿还债务支付的现金		671,019.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,058,542.54	5,537,944.54
筹资活动现金流出小计	6,058,542.54	6,208,963.54
筹资活动产生的现金流量净额	13,940,961.46	-6,208,963.54
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	219,421,956.62	-82,913,243.82
加：期初现金及现金等价物余额	101,643,479.61	125,846,139.26
六、期末现金及现金等价物余额	321,065,436.23	42,932,895.44

(二)审计报告

第一季度报告是否经过审计

是 否

公司第一季度报告未经审计。

广州山水比德设计股份有限公司董事会

2022 年 04 月 26 日