

证券代码：002973

证券简称：侨银股份

公告编号：2022-051

债券代码：128138

债券简称：侨银转债

侨银城市管理股份有限公司 关于公司计提资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《企业会计准则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第1号——业务办理》等有关规定，为真实、准确反映侨银城市管理股份有限公司（以下简称“公司”）2021年度财务状况和经营成果，公司及子公司对存在减值迹象的各类资产进行清查和减值测试，现将具体情况公告如下：

一、本次计提资产减值准备情况概述

基于谨慎性原则，公司对截至2021年12月31日合并报表范围内可能发生资产减值损失的有关资产计提资产减值准备。具体情况如下：

单位：元

类别	项目	本期发生额
信用减值损失	应收账款坏账损失	29,501,850.07
	其他应收款坏账损失	5,142,767.19
资产减值损失	合同资产减值损失	13,432,110.60
合计		48,076,727.86

二、关于计提资产减值准备的说明

1、应收账款坏账损失

公司对于《企业会计准则第14号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收款项，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

公司以共同风险特征为依据，按照客户类别等共同信用风险特征将应收账款

分为不同组别：

项目	确定组合的依据
组合 1：应收政府客户	按照客户类别作为信用风险特征
组合 2：应收非政府客户	按照客户类别作为信用风险特征

对于划分组合的应收账款，公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

2、其他应收款坏账损失

对其他应收款按历史经验数据和前瞻性信息，确定预期信用损失。

公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

公司以共同风险特征为依据，将其他应收款分为不同组别：

项目	确定组合的依据
其他应收款组合 1	应收利息
其他应收款组合 2	应收股利
其他应收款组合 3	应收履约保证金
其他应收款组合 4	应收投标保证金
其他应收款组合 5	应收押金及其他保证金
其他应收款组合 6	应收往来款及其他

3、合同资产减值损失

对于合同资产，无论是否包含重大融资成分，公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

公司在资产负债表日计算合同资产预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的转回金额，确认为减值利得。

三、计提资产减值准备对公司的影响

根据《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号——业务办理》规定，上市公司计提资产减值准备或者核销资产，对公司当期损益的影响占上市公司最

近一个会计年度经审计净利润绝对值的比例达到 10% 以上且绝对金额超过一百万元的，应当及时披露。

本次计提资产减值准备符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，是经资产减值测试后基于谨慎性原则而作出的，依据充分。计提资产减值准备能够更加公允地反映公司资产状况，使公司关于资产价值的会计信息更加真实可靠，具有合理性。2021 年度公司计提资产减值准备金额合计 48,076,727.86 元。本次计提资产减值准备将减少公司 2021 年度利润总额 48,076,727.86 元，该影响已在公司 2021 年度财务报告中反映。

四、审计委员会关于公司计提资产减值准备合理性的说明

审计委员会认为：公司本次资产减值准备计提遵照《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，本次计提资产减值准备基于谨慎性原则，依据充分、公允的反映了截止 2021 年 12 月 31 日公司财务状况、资产价值及经营成果。

五、备查文件

1、第二届董事会审计委员会第十五次会议决议。

特此公告。

侨银城市管理股份有限公司

董事会

2022 年 4 月 27 日