

浙商证券股份有限公司关于杭州市园林绿化股份有限公司 2022 年度日常关联交易预计的核查意见

浙商证券股份有限公司（以下简称“浙商证券”或“保荐机构”）作为杭州市园林绿化股份有限公司（以下简称“园林股份”或“公司”）首次公开发行股票并上市的保荐机构。根据《证券发行上市保荐业务管理办法》《上海证券交易所股票上市规则》及《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 5 号——交易与关联交易》等相关法律法规和规范性文件的要求，经审慎核查，就园林股份 2022 年度日常关联交易预计核查意见如下：

一、日常关联交易基本情况

（一）2021 年度日常关联交易的预计和执行情况

2021 年度，园林股份日常关联交易实际发生金额与预计发生额相比增加 1,495.81 万元，占公司 2021 年末归属于上市公司股东净资产的 0.89%。具体预计和执行情况如下：

单位：万元

关联方	关联交易内容	2021 年度预计发生金额	2021 年度实际发生金额
建德美丽城乡精品线路建设有限公司（以下简称“建德城乡”）	提供劳务（养护）	950.00	1,028.66
杭州椿塘农业科技有限公司（以下简称“椿塘农业”）	采购商品	-	51.26
兰溪市扬子江生态建设管理有限公司（以下简称“扬子江生态”）	提供劳务	-	1,365.89（注）
合计	-	950.00	2,445.81

注：为公司承建的兰溪市扬子江海绵城市生态综合整治工程 PPP 项目当期审价结算差异。

2021 年度，园林股份关联交易实际发生额与预计发生金额存在差异，主要系公司承建的兰溪市扬子江海绵城市生态综合整治工程 PPP 项目当期完成审计，公司将审计结算差异确认当期收入所致。

由于项目审计最终金额具有较强的不确定性，故公司前期未能准确对与扬子江生态的关联交易进行预计。2022年4月26日，公司第四届董事会第二次会议审议通过了《关于确认2021年度日常关联交易及预计2022年度日常关联交易的议案》，对本关联交易事项进行了追认。

（二）2022年度日常关联交易预计

单位：万元

关联方	关联交易内容	2022年度预计金额	本年初至披露日与关联人累计已发生的交易金额	上年实际发生金额	占同类业务比例	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
建德城乡	提供劳务（养护）	850.00	212.50	1,028.66	25.71%	/

二、关联方介绍和关联关系

（一）建德城乡

1、基本情况

法定代表人：贺守宽

注册资本：10,000万元

实缴资本：10,000万元

住所：建德市洋溪街道朱池社区朱家新村52幢

公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

成立时间：2016年6月9日

营业期限：2016年6月9日至2026年6月8日

经营范围：基础设施建设工程投资管理、开发建设，建设项目管理。（未经金融等监管部门批准，不得从事向公众融资存款、融资担保、代客理财等金融服务）。物业管理、农业休闲观光。销售：建筑材料。

建德城乡最近一个会计年度的主要财务数据如下：截至2021年末，总资产为10,409.37万元，净资产为9,989.20万元；2021年度，营业收入为0万元，净利润为-201.09万元

2、关联关系

截至2021年12月31日，建德城乡为公司的参股公司，公司持股比例为2%。

根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，公司与建德城乡构成关联关系。

（二）椿塘农业

1、基本情况

法定代表人：何凯杰

注册资本：2,000 万元

实缴资本：998.14 万元

住所：浙江省杭州市余杭区径山镇小古城村杭州茶叶试验场横坑区块东风 28 号

公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

成立时间：2016 年 3 月 22 日

营业期限：2016 年 3 月 22 日至无固定期限

经营范围：服务：农业科技、网络信息技术的技术开发、技术服务、技术咨询、技术转让；种植、批发、零售：普种经济林、普种城镇绿化苗、普种花卉、种子种苗；批发、零售：蔬菜，水果，鲜活水产品，初级食用农产品（除食品），农用机械，农具，化肥（除危险化学品）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

最近一个会计年度的主要财务数据：截至 2021 年末，总资产 2,035.58 万元，净资产 786.59 万元；2021 年度，营业收入 19.31 万元，净利润-99.18 万元

2、关联关系

截至 2021 年 12 月 31 日，椿塘农业为公司的全资子公司杭州画境种业有限公司的参股公司，持股比例为 15%。根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，公司与椿塘农业构成关联关系。

（三）扬子江生态

1、基本情况

法定代表人：王鑫

注册资本：5,611 万元人民币

实缴资本：5,611 万元人民币

住所：浙江省金华市兰溪市兰江街道兰花路 159 号

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立时间：2017 年 1 月 12 日

营业期限：2037 年 1 月 11 日

经营范围：生态建设项目管理，旅游项目开发，基础设施工程项目的投资。

最近一个会计年度的主要财务数据：截至 2021 年末，总资产 20,082.41 万元，净资产 5,710.87 万元；2021 年度，营业收入 182.96 万元，净利润 7.87 万元

2、关联关系

截至 2021 年 12 月 31 日，扬子江生态为公司的参股公司，公司持股比例为 10%。根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，公司与兰溪扬子江构成关联关系。

三、关联交易主要内容和定价政策

园林股份日常关联交易为公司为关联方提供劳务养护服务。

园林股份与各关联方之间发生的各项关联交易，均在平等自愿、公平公允的原则下进行，遵循公平合理的定价原则，不损害公司及全体股东的利益。

四、关联交易目的和对上市公司的影响

园林股份 2021 年度发生的以及 2022 年度预计发生的日常关联交易是为了满足公司正常生产经营的需要，有利于充分利用关联方的资源优势，实现合理的资源配置，提高公司运营效率。

园林股份日常关联交易遵循了公开、公平、公正的定价政策，符合公司及全体股东的整体利益，不会对公司独立性产生影响，公司亦不会因此类交易对关联方形成重大依赖。

五、保荐机构核查意见

经核查，保荐机构认为，上述日常关联交易属于园林股份正常经营范围内的常规业务，公司与关联方之间的交易按照等价有偿、公允市价的原则定价，以不优于对非关联方同类交易的条件进行，不存在利益输送及价格操纵行为，没有损

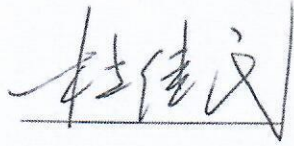
害公司和股东的利益，符合交易管理要求的公允性原则，不会对公司的持续经营能力、损益及资产状况构成不利影响。

综上，保荐机构对园林股份 2022 年度日常关联交易预计额度事项无异议。

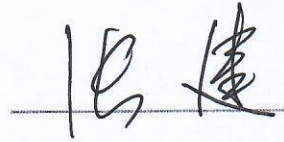
（以下无正文）

(本页无正文，为《浙商证券股份有限公司关于杭州市园林绿化股份有限公司
2022年度日常关联交易预计的核查意见》之签章页)

保荐代表人：



杜佳民



张 建

