

公司代码：600939

公司简称：重庆建工

重庆建工集团股份有限公司 2021 年年度报告

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人唐德祥、主管会计工作负责人周进及会计机构负责人（会计主管人员）陈尚毅声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

根据 2022 年 4 月 26 日公司第四届董事会第四十次会议通过的《公司 2021 年度利润分配预案》，本次利润分配拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数，每 10 股派发现金红利 0.44 元（含税）。本次利润分配不送红股，也不实施资本公积金转增股本。截至 2022 年 3 月 31 日公司总股本 1,901,781,071 股，以此为基数计算预计分配利润 83,678,367.12 元（含税）。在本方案审议之日起至实施权益分派股权登记日期间，公司如因存在可转换公司债券转股等原因致使公司总股本发生变动的，拟维持分配总额不变，相应调整每股分配比例。

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告存在一些基于对未来政策和经济走势的主观假设和判断而做出的预见性陈述，受诸多可变因素影响，实际结果或趋势可能会与这些预见性陈述出现差异。

本年度报告中涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请广大投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、重大风险提示

公司已在本报告中描述存在的风险因素，敬请查阅本报告“第三节 管理层讨论与分析”之“六、公司关于公司未来发展的讨论与分析”之“（四）可能面临的风险”。

十一、其他

适用 不适用

目录

第一节	释义	4
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	管理层讨论与分析	8
第四节	公司治理	29
第五节	环境与社会责任	44
第六节	重要事项	46
第七节	股份变动及股东情况	60
第八节	优先股相关情况	64
第九节	债券相关情况	64
第十节	财务报告	70

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表 载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件 报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿
--------	---

第一节 释义

一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司/本公司/上市公司/重庆建工	指	重庆建工集团股份有限公司
控股股东/重庆建工控股	指	重庆建工投资控股有限责任公司
《公司章程》	指	《重庆建工集团股份有限公司章程》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
重庆市国资委	指	重庆市国有资产监督管理委员会
重庆高速集团	指	重庆高速公路集团有限公司
重庆城投集团	指	重庆市城市建设投资（集团）有限公司
江北嘴公司	指	重庆市江北嘴中央商务区开发投资集团有限公司
重庆渝富资本	指	重庆渝富资本运营集团有限公司
城建公司	指	重庆城建控股（集团）有限责任公司
交建公司	指	重庆交通建设（集团）有限责任公司
二建公司	指	重庆建工第二建设有限公司
三建公司	指	重庆建工第三建设有限责任公司
四建公司	指	重庆建工第四建设有限责任公司
七建公司	指	重庆建工第七建筑工程有限责任公司
八建公司	指	重庆建工第八建设有限责任公司
九建公司	指	重庆建工第九建设有限公司
十一建公司	指	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司
住建公司	指	重庆建工住宅建设有限公司
安装公司	指	重庆工业设备安装集团有限公司
建材物流公司	指	重庆建工建材物流有限公司
市政一公司	指	重庆建工第一市政工程有限责任公司
市政二公司	指	重庆建工第二市政工程有限责任公司
市政交通公司	指	重庆建工市政交通工程有限责任公司
工业公司	指	重庆建工工业有限公司
渝远公司	指	重庆建工渝远建筑装饰有限公司
物流公司	指	重庆建工集团物流有限公司
遂资高速公司	指	重庆建工集团四川遂资高速公路有限公司
EPC	指	Engineering Procurement Construction, 设计-采购-建造模式
PPP	指	Public-Private-Partnership, 公私合作模式
BOT	指	Build-Operate-Transfer, 建设-经营-转让模式
BOO	指	Build-Own-Operation, 建设-拥有-运营模式
BT	指	Build-Transfer, 建设-转让模式
BIM	指	Building Information Modeling, 建筑信息模型
可转债	指	可转换公司债券
报告期	指	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	重庆建工集团股份有限公司
公司的中文简称	重庆建工
公司的外文名称	Chongqing Construction Engineering Group Co.,Ltd
公司的外文名称缩写	CCEGC
公司的法定代表人	唐德祥

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	窦波	吴亦非
联系地址	重庆市两江新区金开大道1596号	重庆市两江新区金开大道1596号
电话	023-63511570	023-63511570
传真	023-63525880	023-63525880
电子信箱	zqb@cceg.cn	zqb@cceg.cn

三、 基本情况简介

公司注册地址	重庆市两江新区金开大道1596号
公司注册地址的历史变更情况	2018年7月，公司注册地址由“重庆市经开区北区金开大道1596号”变更为“重庆市两江新区金开大道1596号”，实际位置未发生变化。
公司办公地址	重庆市两江新区金开大道1596号
公司办公地址的邮政编码	401122
公司网址	http://www.cceg.cn
电子信箱	zqb@cceg.cn

四、 信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》
公司披露年度报告的证券交易所网址	http://www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室（证券部）

五、 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	重庆建工	600939	不适用

六、 其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层
	签字会计师姓名	陈萌、鲁磊
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	华融证券股份有限公司
	办公地址	北京市朝阳区朝阳门北大街18号中国人保寿险大厦11至18层
	签字的保荐代表人姓名	谢金印、肖扬

持续督导的期间	2017-2-21~2021-12-31
---------	----------------------

七、近三年主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2021年	2020年	本期比上年同期 增减(%)	2019年
营业总收入	57,824,932,177.66	55,300,189,987.71	4.57	52,129,896,102.88
营业收入	57,808,949,781.33	55,294,166,859.98	4.55	52,108,517,978.16
归属于上市公司股东的净利润	273,365,739.77	266,705,908.34	2.50	459,131,578.06
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	67,617,073.63	175,550,258.95	-61.48	281,403,841.81
经营活动产生的现金流量净额	-849,163,675.88	2,519,106,051.48	-133.71	1,257,606,657.45
	2021年末	2020年末	本期末比上年同 期末增减(%)	2019年末
归属于上市公司股东的净资产	10,469,202,516.70	9,496,669,503.49	10.24	8,568,420,757.29
总资产	78,003,987,914.52	73,546,637,815.19	6.06	71,844,640,260.56

(二) 主要财务指标

主要财务指标	2021年	2020年	本期比上年同期 增减(%)	2019年
基本每股收益(元/股)	0.05	0.09	-44.44	0.23
稀释每股收益(元/股)	0.05	0.09	-44.44	0.23
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	-0.06	0.04	-250.00	0.13
加权平均净资产收益率(%)	2.71	3.08	-0.37	6.21
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	0.67	2.03	-1.36	3.81

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

√适用□不适用

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润较上年同期减少，变动主要原因：本期非经常性损益影响归母净利润 2.06 亿元，较上年 0.91 亿元增加 1.15 亿元。

经营活动产生的现金流量净额较上年同期减少，变动主要原因：受外部经济形势变化影响，部分客户回款周期延长所致。

基本每股收益和稀释每股收益较上年同期减少，变动主要原因：本期支付其他权益持有者的股利 1.74 亿元，较上年 1.07 亿元增加 0.67 亿元。

扣除非经常性损益后的基本每股收益较上年同期减少，变动主要原因：同归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润和基本每股收益变动原因。

八、境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(三) 境内外会计准则差异的说明:

适用 不适用

九、2021 年分季度主要财务数据

单位: 元 币种: 人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业总收入	14,209,784,545.64	15,080,999,628.89	14,078,572,179.62	14,455,575,823.51
营业收入	14,204,924,645.30	15,081,287,008.86	14,072,538,327.75	14,450,199,799.42
归属于上市公司股东的净利润	82,300,068.09	116,659,409.24	157,660,407.57	-83,254,145.13
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	87,352,806.22	73,528,922.63	121,891,498.21	-215,156,153.43
经营活动产生的现金流量净额	-3,274,355,173.29	1,132,301,635.97	357,769,283.52	935,120,577.92

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

十、非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

非经常性损益项目	2021 年金额	附注 (如适用)	2020 年金额	2019 年金额
非流动资产处置损益	240,576,445.30		144,720,555.46	1,100,254.05
计入当期损益的政府补助, 但与公司正常经营业务密切相关, 符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	27,620,411.41		39,334,410.01	21,295,132.69
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	10,012,886.54			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-8,844,103.56		17,239,598.45	36,259,838.34
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响				222,969,000.00
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-17,516,778.27		-23,971,297.37	-14,188,102.53

其他符合非经常性损益定义的损益项目	-3,019,858.91		-66,574,670.77	-27,500,000.00
减：所得税影响额	43,024,221.51		17,915,553.43	37,880,774.16
少数股东权益影响额（税后）	56,114.86		1,677,392.96	24,327,612.14
合计	205,748,666.14		91,155,649.39	177,727,736.25

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

十一、 采用公允价值计量的项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
其他权益工具投资	316,877,835.64	543,120,518.76	226,242,683.12	
投资性房地产	2,771,801,350.59	2,850,138,517.28	78,337,166.69	-8,844,103.56
合计	3,088,679,186.23	3,393,259,036.04	304,579,849.81	-8,844,103.56

十二、 其他

适用 不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、经营情况讨论与分析

2021 年，是党和国家历史上具有里程碑意义的一年，也是本公司实施“十四五”规划的开局之年。面对多点零星散发的复杂疫情形势、激烈的市场竞争环境和繁重的改革发展任务，公司在重庆市委、市政府、市国资委的领导下，坚持稳中求进工作总基调，全面贯彻新发展理念，融入新发展格局，以改革创新为主线，稳市场、抓生产、强管理、增效益、促和谐、保稳定，着力推动公司高质量发展。报告期，公司新签合同金额 632.49 亿元，实现营业总收入 578.25 亿元，实现利润总额 3.46 亿元。

报告期，持续推进营销管理的战略转型，奋力开拓市场。一是结合国家和地区政策，公司及所属子公司统筹协作，重点追踪川渝两地年度新开工重大工程以及川渝合作共建重大项目，优化夯实区域市场布局，并积极拓展粤港澳大湾区、长三角、“一带一路”的市场份额。二是全年与政府、高校、大型企业等 40 家战略伙伴签订合作框架协议，持续推动战略合作伙伴关系走向深入，推动项目落地。三是加强营销模式转型，不断提升 EPC 项目市场份额，报告期 EPC 项目新签合同额同比增长 75.72%。四是强化项目投标前预审及合同评审管理，建立成本数据库，积极开展营销管控专项检查，营销风险管控能力不断增强。五是不断完善营销管理体系，公司及所属子公司新增、升级 45 项专业承包资质，15 家单位顺利通过工程建设领域招标投标“红名单”审核，组织开展专业培训，全面提升营销管理水平。

报告期，持续强化建设关键领域过程管控，不断提升项目管理水平。一是深入推进项目规范化管理，严格控制结算、支付、合同评审、大宗物资集中采购等关键环节，强化项目成本计划与全过程管理。二是深入开展安全生产风险研判，形成安全风险重点环节清单，全面落实企业重大风险辨识的主体责任。三是全年安全专项投入共计 9.07 亿元，稳步推进安全生产专项整治三年行动，顺利完成“百日行动保百年大庆”任务，报告期，有效遏制了较大及以上生产安全事故发生。四是增设特种设备和危大工程电子台账，持续推进安全生产大数据和工程质量智慧监管的数字平台建立，有效提升项目管理水平。五是搭建技术质量交流平台，在全公司开展了“质量月”活动、技术创效专项行动和专项质量检查，不断提升技术质量管理水平，报告期，公司工程项目

荣获国家优质工程奖 2 个、中国安装之星 3 个、中国建筑工程装饰奖 5 个、巴渝杯 8 个、重庆市市政金杯奖 6 个、三峡杯 24 个、山城杯 8 个。

报告期，推进落实国企三年改革行动，持续健全市场化经营机制。一是以战略引领改革发展，围绕强基补短、培育企业核心竞争力的要求，根据中央、重庆市、市国资委相关规划部署，编制公司“十四五”战略发展规划。二是持续开展“对标世界一流管理提升行动”，将目标责任分解到各职能部门和所属子公司，并将其落实情况纳入考核；定期督促检查重点任务落实情况，专题解决对标管理提升的难点、卡点。截止报告期末，完成总目标任务已逾 88%。三是深入贯彻商业模式改革，针对关键环节开展专项检查，强化工程项目前期成本测算和过程管理，完善劳务、专业分包队伍管理机制，规范采购流程，不断提升项目盈利能力。四是积极推动“三项制度”改革落地，公司及所属子公司全面实现经理层成员任期制和契约化管理，全面推行市场化用工，健全“一适应两挂钩”工资总额决定机制，推动收入分配向“科改示范企业”、高层次人才、科技研发人才倾斜。

报告期，创新技术攻关提升公司内生动能，数字赋能推动产业链协同发展。一是加强科技创新团队建设，公司为首席专家工作室、建工工匠工作室授牌，以此带动全司范围内各专业类别的科技创新，以及工程项目操作技术、施工工艺研究，确保建设品质和效益的提升；与高等院校专家团队共同组建联合研发平台，加强产学研合作；国家级高技能人才培训基地建设全面启动，第 46 届世界技能大赛数字建造项目中国实训基地落户公司。二是出台装配式建造技术研发工作方案，组建装配式建筑研发攻坚自有科研团队，开展装配式建筑建造技术、运维技术、相关新材料等产品及标准化研发，建立公司“适用性”装配式产业体系。三是通过“揭榜挂帅”机制，加强装配式和海绵城市技术研发、研发平台建设、施工技术、工程管理等领域研发力度。四是推动大数据智能化与传统建筑产业融合，完成自建大型高速公路项目“数字钢筋加工中心”建设，“数字梁场”正逐步落地；建设公鱼互联云平台促进混凝土产业数字化转型；研发“机电 e 管家”平台实现建筑机电设施设备全生命周期 3D 可视化运维管理。报告期，公司荣获 6 项重庆市科技进步奖，获授权专利 212 项，其中发明专利 38 项；评审获得市级工法 33 部；主编、参编国家标准、行业标准 5 项，主编、参编地方标准 14 项。

报告期，全力夯实基础管理工作，管控效能日益显现。一是以开展上市公司治理专项行动为契机，加强公司治理建设，推动子公司董事会全部应建尽建、配齐建强，子公司董事会已全部实现外部董事占多数。摸底调研子公司董事会规范运作情况，对董事会建设存在问题的子公司有针对性进行督促整改，进一步加强子公司现代治理体系的建立。二是加强内控制度建设，在风险高发重点领域和各项生产经营管理方面，新增、修订与完善 30 余项制度，更好发挥制度的规范、约束和导向作用。三是加强公司及所属子公司资金的集中管理和监督，多措并举增收节支，不断提高资金周转率和企业经济运行质量。四是全面综合研判、系统梳理项目债权风险，建立工程项目风险防控化解工作机制，加强工程结算办理力度，多措并举，有效防范整体债权风险，保障企业现金流稳定。五是开展企业案件管理专项检查，强化制度、合同、重大决策等重点环节的合规管理，为生产经营提供多途径法律支持。六是进一步推广物资集采平台在全司的普及应用和动态监控，不断提升采购工作的合规性。

二、报告期内公司所处行业情况

从行业发展趋势上看，伴随着中国经济社会的转型，国内建筑业也逐步进入了转变发展模式、改变生产方式、调整产业结构，向承包一体化、集约化、绿色化、工业化、信息化方向发展的新阶段。2021 年以来，为积极应对新冠疫情影响，中央从减税降费、助力复工复产等方面对建筑业给予支持，引导我国建筑业向高质量可持续发展。2021 年 2 月，国家发改委、住建部等 11 部门联合印发《关于建立健全招标投标领域优化营商环境长效机制的通知》（发改法规〔2021〕240 号），对进一步深化招标投标领域营商环境专项整治，为建筑业营商环境持续改善提供了制度保障。

从行业发展空间上看，国内建筑市场持续拓展，2021 年建筑业总产值突破 29 万亿元，同比增长 11%；建筑业增加值 8.01 万亿元，同比增长 2.1%。2022 年 1 月，国家住房和城乡建设部发布的《“十四五”建筑业发展规划》明确指出，“十四五”期间全国建筑业总产值年均增长率保持在合理区间，建筑业增加值占国内生产总值的比重将保持在 6%左右，建筑业的支柱产业地位有望进一步巩固。随着都市圈、城市群互联互通方面的基础设施、公共服务设施建设和住宅建设等投

资机会的大量释放，新型城镇化建设及交通、能源、水利等重大工程将陆续落地实施，这都为建筑业企业提供了更加广阔的发展空间。此外，实施乡村振兴行动、推动区域协调发展、实施城市更新行动等战略部署，也为建筑业发展带来新机遇。

从所处行业地位来看，我国建筑行业除了央企业务遍及全球、资金实力雄厚、高端市场规模巨大，在整体上具有领先优势外，其他建筑施工企业相对集中度较低，而且大部分企业规模较小，布局分散，竞争激烈。本公司为重庆市属国有重点企业，也是重庆市最大的建筑工程施工企业，作为地方大型国有控股和多年深耕本地的上市公司，在承建当地重大建设项目方面具有较为明显的品牌和区域优势。长期以来，公司坚持技术立企、人才强企，加强科技创新和统筹组织，推动建筑工艺提档升级，不断提高自身的核心竞争力和对中高端产品的渗透力，坚持立足重庆，面向全国，不断提升市场影响力。公司坚持以市场和效益为导向，围绕重庆“两点”定位、“两地”“两高”目标，积极推动成渝地区双城经济圈建设。公司将巩固传统房屋建筑市场，大力开拓市政基础设施建设市场及水运、水利、电厂、园区等建设领域，通过整合上下游产业链，不断提高市场影响力和市场地位。

三、报告期内公司从事的业务情况

公司是以房屋建筑工程、基础设施建设与投资等业务为主业，集工程设计、机械制造、建筑材料生产、特许经营、物流配送等服务为一体的国有控股上市公司，主要从事的业务包括：公共与民用房屋建筑施工、机电安装工程施工、建筑装修装饰等；高等级公路及公路路基、路面、桥梁、水利、港口、隧道等的施工、建设与投资；建筑机械设备、器材、构件、钢结构、建筑材料的生产、销售、物流、工程设计、技术咨询、技术服务等。

主要经营模式

公司实施的工程项目经营模式主要分为施工合同模式和融资合同模式两个类别。其中，施工合同模式主要用于房屋建设、基建工程、专业工程、建筑装饰等业务；融资合同模式主要用于部分基建工程业务。

1. 施工合同模式

主要的施工合同模式有工程总承包、EPC、施工总承包和专业承包等。

工程总承包：公司在拥有的工程总承包资质范围内提供承揽承建服务。工程总承包范围最广，包括资金管理、勘察、设计、施工（包括各项目、各专业）、聘请施工监理、办理工程竣工验收手续，提交各项工程数据，最后向业主移交完工工程，直接对业主负责。

EPC 模式：受业主委托，公司按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工、试运行等实行全过程或若干阶段的承包。通常在总价合同条件下，公司充分发挥在设计、采购、施工等过程中的主导作用，对所承包工程的质量、安全、费用和进度进行负责。报告期内，EPC 模式是公司的重要业务增长点之一。

施工总承包：公司直接与业主或业主委托的工程总承包商签订施工总承包合同，按照施工图负责整个工程所有分项工程和各个专业工程的施工任务，并保证施工进度、工程质量、安全管理等满足业主及国家相关规范和标准的要求，直接对业主或业主委托的工程总承包商负责。

专业承包：是从业主或施工总承包商处分包某专业工程进行施工。公司主要在桩基工程、防水工程、安装工程、通风管道工程、弱电工程、消防工程、建筑装饰等领域实施专业承包。

2. 融资合同模式

主要的融资合同模式有 PPP、BOT、BOO 投资模式等。

PPP 模式：公司通过资本运作来承揽业务的一种形式，经过招采程序后，社会资本方与政府或政府代表方合作，各方作为股东方共同出资设立项目公司，通过项目公司对 PPP 项目的融资、建设和运营进行全面管理并对实施机构负责。

BOT 模式：公司与业主方签订特许权协议，负责项目的融资、设计、建造、经营和维护并在一定时期内对建设项目享有经营权，依据合同约定在运营期内通过收取运营费用、获得可行性缺口补助等方式回收投资和取得合理回报，特许期满后项目将移交回政府。

BOO 模式：公司与业主方签订特许权协议，承包商根据政府赋予的特许权，建设并经营某项产业项目，但是并不将此项基础产业项目移交给政府。

四、报告期内核心竞争力分析

√适用□不适用

报告期内，公司核心竞争力未发生重大变化。主要包括如下：

（一）区域市场品牌优势

公司作为本地最大的建筑工程施工企业，始终秉承“诚信、责任、创新、品质”的企业价值观，向社会奉献精品工程，积极践行社会责任。截止报告期末，公司连续 19 年名列中国企业 500 强，连续 16 年位居全国建筑企业前列，连续 17 年名列重庆百强企业前 10 强。公司与重庆大型国有企业、特别是市属投资集团、重庆市区县政府有着广阔的合作空间，在大型政府项目上也有一定参与优势。截至报告期末，公司及控股子公司在重庆施工企业动态诚信综合评价体系中的排名包揽前三位，且前 10 位中全公司有 5 家单位位列其中。公司拥有特色鲜明的品牌影响力和较高的知名度、美誉度，现已累计获得 27 个中国建筑工程鲁班奖、6 个中国土木工程詹天佑奖、13 个中国市政金杯奖、17 个国家优质工程奖、34 个中国安装之星奖、25 个中国建筑工程装饰奖、5 个全国钢结构金奖等国家级荣誉。

（二）行业资质优势

公司及控股子公司拥有房屋建筑工程施工总承包、公路工程施工总承包双特级资质；拥有机电安装工程施工总承包、市政公用工程施工总承包等壹级资质，以及桥梁工程、隧道工程、建筑机电安装工程、水利水电机电安装工程、钢结构工程等专业施工总承包壹级资质。公司具有全产业链配套服务能力，有较强的市场影响力和市场竞争力。

（三）技术创新优势

公司加强科技创新，围绕重点工程建设项目，针对工程关键技术和重大难点，组织技术攻关，对现有房屋建筑、交通工程、建筑业、机电安装、爆破等优势技术进行持续提升。在巩固传统优势的同时，公司积极支持开展绿色建筑、装配式建筑、BIM 建筑信息模型、节能降碳、大数据智能化等项目科研攻关，为企业高质量发展和转型升级提供全方位技术支撑及优化方案。推进“5G+智慧建工”建设工作，开展大数据核心关键技术的研发，逐步实现在生产、安全、质量、科研、行政、财务等各领域数字化协同转型。公司目前拥有 1 个国家企业技术中心、1 个省部级博士后科研工作站、1 个省部级工程技术研究中心、11 个省部级企业技术中心、1 个省部级新型研发机构和 1 个设计院，累计获得 1270 项授权专利，其中包括 198 项发明专利。累计主编了 102 项标准、17 部国家级工法和 505 部省部级工法，建立了较为完善的多领域技术创新团队，技术管理体系和创新体系。

（四）管理团队及人才优势

经过数十年的辛勤耕耘，公司逐步形成了一系列精细化、集约化管理体系，不断强化建设关键领域过程管控。近年来，公司通过引进与培养人才，深化人才发展体制机制改革，多措并举提升各领域、各梯队人才的数量和质量，优化人才结构，人才质量和总量在重庆市建筑行业处于领先地位。公司持续加强员工职业发展通道建设，进一步完善党建管理、企业管理、专业技术、项目管理和职业技能五个职业发展通道。在多年工程建设中，围绕重点工程建设项目，针对工程关键技术和重大难点，组织技术攻关，打造首席专家、建工工匠、项目经理核心团队、国家级高技能人才培训基地、第 46 届世界技能大赛中国实训基地和职业技能等级认定六大人才品牌，不断提升重庆建工人才品牌影响力和社会美誉度。

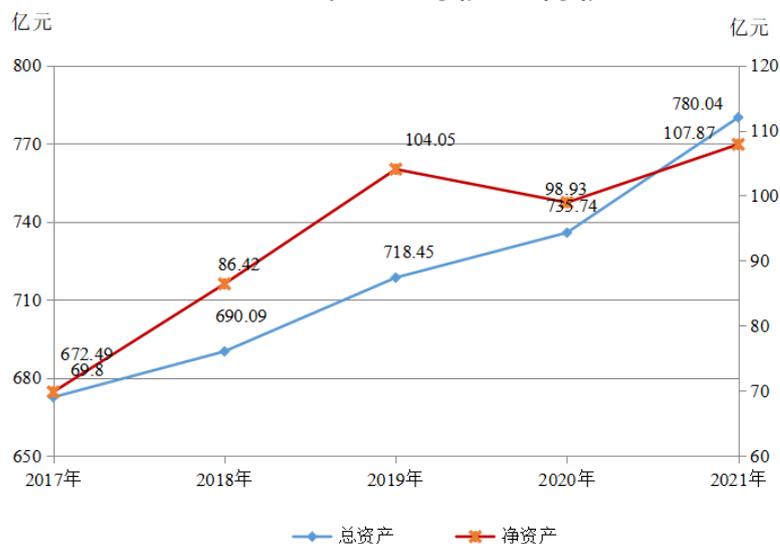
（五）产业链整合及协同发展的优势

公司业务涵盖房屋建筑、路桥施工、市政建设、工程设计、钢结构制造、商品混凝土和预制构件生产、大型施工机械生产、建材物流等多个领域，并延伸拓展至建设项目投资运营管理、建筑科技、产业链金融等新业务领域，各板块协同联动，公司发展的空间和潜力较大。

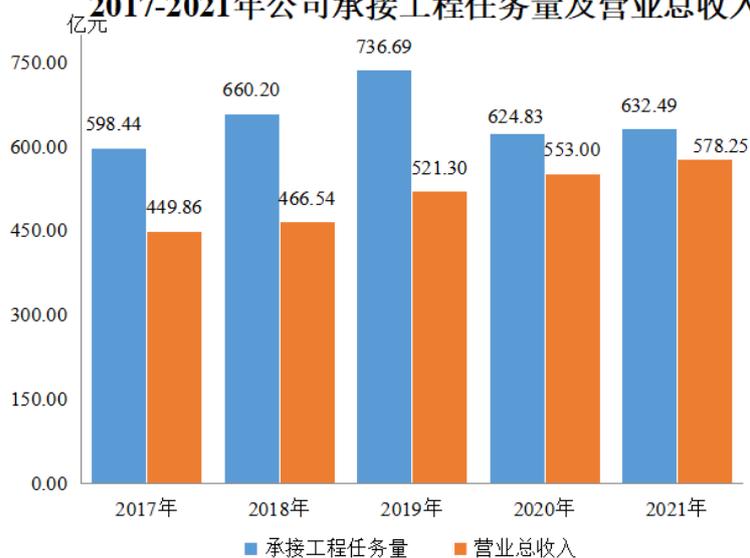
五、报告期内主要经营情况

报告期内，公司实现营业总收入 578.25 亿元，同比增长 4.57%；实现利润总额 3.46 亿元，同比减少约 26.85%；实现归属于母公司所有者的净利润 2.73 亿元，同比增长约 2.25%；截止报告期末，资产总额 780.04 亿元，同比增长 6.06%；净资产 107.87 亿元，同比增长约 9.04%；资产负债率 86.17%，同比下降 0.38 个百分点；新签合同额 632.49 亿元，同比增长 1.23%。

2017-2021年公司总资产及净资产



2017-2021年公司承接工程任务量及营业总收入



2017年-2021年公司利润总额



(一) 主营业务分析**1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表**

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业总收入	57,824,932,177.66	55,300,189,987.71	4.57
营业收入	57,808,949,781.33	55,294,166,859.98	4.55
营业成本	55,015,365,900.74	53,261,303,682.43	3.29
销售费用	12,299,878.93	9,585,564.61	28.32
管理费用	1,050,118,772.35	901,111,543.42	16.54
财务费用	536,927,610.93	528,172,435.20	1.66
研发费用	78,060,979.96	61,417,406.70	27.10
经营活动产生的现金流量净额	-849,163,675.88	2,519,106,051.48	-133.71
投资活动产生的现金流量净额	-304,614,287.08	-1,480,533,158.05	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-251,224,325.88	-1,354,672,587.77	不适用
其他收益	27,601,701.41	39,334,410.01	-29.83
投资收益	-44,666,537.65	26,371,830.80	-269.37
公允价值变动收益	-8,844,103.56	17,239,598.45	-151.30
信用减值损失	-616,297,024.49	-53,878,317.52	不适用
资产减值损失	-157,429,309.12	-23,226.99	不适用
资产处置收益	233,043,995.51	121,298,391.56	92.12

营业收入变动原因说明：主要为本期公司业务规模扩大，主营业务收入增加。

营业成本变动原因说明：主要为本期公司业务规模扩大，主营业务成本增加。

销售费用变动原因说明：主要为公司业务规模扩大所致。

管理费用变动原因说明：主要为职工薪酬及聘请中介机构费增加。

财务费用变动原因说明：主要为利息收入减少所致。

研发费用变动原因说明：主要为研发投入增加所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：受外部经济形势变化影响，部分客户回款周期延长所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要为本期投资支付的现金较上期减少所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要为本期偿还债务所支付的现金较上期减少所致。

其他收益变动原因说明：主要为本期收到稳岗补贴较上期减少所致。

投资收益变动原因说明：主要为本期权益法核算的长期股权投资收益较上期减少。

公允价值变动收益变动原因说明：主要为本期投资性房地产公允价值下降所致。

信用减值损失变动原因说明：主要为本期应收账款计提减值较上期增加 4.89 亿元，应收票据计提减值较上期增加 0.50 亿元。

资产减值损失变动原因说明：主要为本期合同资产计提减值较上期增加 0.74 亿元，存货跌价损失及合同履约成本减值损失较上期增加 0.54 亿元。

资产处置收益变动原因说明：主要为下属四建公司、七建公司、九建公司及工业公司土地及房屋等资产被政府依法征收，导致本期较上期增加 1.12 亿元。

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

1. 收入和成本分析

适用 不适用

(1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
房屋建设	32,305,011,047.45	31,078,002,811.87	3.80	6.36	4.96	增加 1.29 个百分点
基建工程	19,142,442,969.52	18,382,657,903.54	3.97	-1.87	-2.79	增加 0.92 个百分点
专业工程	1,954,880,910.55	1,811,930,271.25	7.31	4.91	3.79	增加 1.00 个百分点
建筑装饰	910,418,060.93	851,481,609.74	6.47	7.51	7.16	增加 0.30 个百分点
其他收入	2,521,425,936.14	2,141,526,687.47	15.07	37.53	48.05	减少 6.04 个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
重庆市内	47,265,018,663.44	45,350,892,963.06	4.05	6.63	6.32	增加 0.28 个百分点
重庆市外	9,569,160,261.15	8,914,706,320.81	6.84	-5.24	-9.54	增加 4.43 个百分点

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明
无

(2). 产销量情况分析表

□适用√不适用

(3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况

□适用√不适用

(4). 成本分析表

单位:元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
房屋建设	小计	31,078,002,811.87	100.00	29,610,660,877.90	100.00	4.96	
	人工费	8,158,621,713.48	26.25	7,998,790,963.39	27.01	2.00	
	材料费	14,455,241,420.00	46.51	13,560,431,084.23	45.80	6.60	
	机械费	1,295,105,540.71	4.17	1,237,315,544.23	4.18	4.67	
	其他直接费用	1,069,144,112.75	3.44	1,076,637,429.31	3.64	-0.70	
	工程分包费用	4,795,539,004.48	15.43	4,533,034,583.31	15.31	5.79	
	间接费用	1,304,351,020.45	4.20	1,204,451,273.43	4.06	8.29	

基 建 工 程	小计	18,382,657,903.54	100.00	18,911,153,327.50	100.00	-2.79	
	人工费	2,939,962,509.95	15.99	3,179,780,188.66	16.81	-7.54	
	材料费	7,302,772,465.60	39.73	7,125,090,331.23	37.68	2.49	
	机械费	1,803,737,604.62	9.81	1,609,145,499.52	8.51	12.09	
	其他直接费用	1,032,561,312.21	5.62	1,005,072,337.57	5.31	2.74	
	工程分包费用	4,389,718,389.36	23.88	5,080,557,882.68	26.87	-13.60	
	间接费用	913,905,621.80	4.97	911,507,087.84	4.82	0.26	
专 业 工 程	小计	1,811,930,271.25	100.00	1,745,691,207.44	100.00	3.79	
	人工费	359,310,065.46	19.83	362,443,673.64	20.76	-0.86	
	材料费	801,149,557.30	44.22	790,325,925.97	45.27	1.37	
	机械费	93,931,450.54	5.18	108,351,663.14	6.21	-13.31	
	其他直接费用	107,317,865.26	5.92	114,891,540.56	6.58	-6.59	
	工程分包费用	350,293,949.38	19.33	275,396,558.56	15.78	27.20	
	间接费用	99,927,383.31	5.52	94,281,845.57	5.40	5.99	
建 筑 装 饰	小计	851,481,609.74	100.00	794,576,767.24	100.00	7.16	
	人工费	146,918,848.58	17.25	177,589,949.71	22.35	-17.27	
	材料费	576,562,014.57	67.71	506,446,114.59	63.74	13.84	
	机械费	8,258,265.04	0.97	10,535,716.54	1.33	-21.62	
	其他直接费用	13,928,214.04	1.64	12,280,698.48	1.55	13.42	
	工程分包费用	26,103,326.11	3.07	44,233,732.63	5.57	-40.99	
	间接费用	79,710,941.40	9.36	43,490,555.29	5.46	83.28	
其他	小计	2,141,526,687.47	100.00	1,446,452,510.76	100.00	48.05	

成本分析其他情况说明

无

(5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

适用 不适用

(6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(7). 主要销售客户及主要供应商情况

A. 公司主要销售客户情况

前五名客户销售额 485,969.83 万元，占年度销售总额 8.41%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占年度销售总额 0%。

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的 50%、前 5 名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形

适用 不适用

B. 公司主要供应商情况

前五名供应商采购额 257,162.33 万元，占年度采购总额 4.67%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占年度采购总额 0%。

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的 50%、前 5 名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形

适用 不适用

其他说明
无

2. 费用

适用 不适用

3. 研发投入

(1). 研发投入情况表

适用 不适用

单位：元

本期费用化研发投入	78,060,979.96
本期资本化研发投入	12,926,343.19
研发投入合计	90,987,323.15
研发投入总额占营业收入比例（%）	0.16
研发投入资本化的比重（%）	14.21

(2). 研发人员情况表

适用 不适用

公司研发人员的数量	2,456
研发人员数量占公司总人数的比例（%）	16.20
研发人员学历结构	
学历结构类别	学历结构人数
博士研究生	5
硕士研究生	276
本科	1,588
专科	460
高中及以下	127
研发人员年龄结构	
年龄结构类别	年龄结构人数
30岁以下（不含30岁）	571
30-40岁（含30岁，不含40岁）	1,179
40-50岁（含40岁，不含50岁）	604
50-60岁（含50岁，不含60岁）	102
60岁及以上	0

(3). 情况说明

适用 不适用

(4). 研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响

适用 不适用

4. 现金流

适用 不适用

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

适用 不适用

(三) 资产、负债情况分析

√适用□不适用

1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
应收票据	1,050,528,871.77	1.35	4,346,478,341.39	5.91	-75.83	主要为采用商业汇票结算规模减少所致。
应收账款	17,292,617,925.97	22.17	13,260,339,938.99	18.03	30.41	主要为本期营业收入增加及部分工程项目业主付款滞后所致。
预付款项	477,315,075.56	0.61	859,047,657.27	1.17	-44.44	主要为本期按工程合同约定付给供应商的预款项有所减少。
合同资产	23,957,647,810.79	30.71	18,089,862,513.76	24.60	32.44	主要为本期收入增加，工程项目验工计价进度加快，已向客户履约而有权收取的对价增大所致。
其他权益工具投资	543,120,518.76	0.70	316,877,835.64	0.43	71.40	主要为所属子公司增加对重庆领航高速六号股权投资基金合伙企业（有限合伙）及重庆渝湘复线高速公路有限公司的股权投资所致。
在建工程	153,650,363.49	0.20	8,611,037.24	0.01	1,684.34	主要为本期所属子公司增加对綦江 PC 工厂改扩建项目、陶家生产基地项目及綦江区福林水库工程投资。
使用权资产	30,277,464.37	0.04	-	-	-	主要为本期执行新租赁准则新增科目列报所致。
生产性生物资产	656,864.55	0.00	1,346,120.82	0.00	-51.20	主要为生物性资产计提减值所致。
开发支出	26,393,281.80	0.03	13,466,938.61	0.02	95.99	主要为所属子公司建材物流公司工业互联网研究开发资本化增加所致。
合同负债	2,907,361,344.51	3.73	4,816,570,022.26	6.55	-39.64	主要为本期按合同约定收取的预收工程款减少所致。
一年内到期的非流动负债	1,370,629,741.23	1.76	973,835,844.92	1.32	40.75	主要为本期末增加一年内到期的应付债券 4 亿元所致。
其他流动负债	2,302,086,965.38	2.95	1,609,758,004.65	2.19	43.01	主要为本期营业收入增加，确认的待转销项税增加所致。
租赁负债	6,487,634.78	0.01	-	-	-	主要为本期执行新租赁准则新增科目列报所致。
长期应付款	13,966,904.36	0.02	4,479,359.98	0.01	211.81	主要为本期所属子公司增加国家级高技能人才培训基地建设专项经费。
其他权益工具	3,197,248,756.58	4.10	2,398,553,895.98	3.26	33.30	主要为本期发行永续期债权融资增加 7.99 亿元。

其他说明

无

2. 境外资产情况

□适用√不适用

3. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用□不适用

单位：元

项目	年末账面价值	受限原因
货币资金	1,032,224,863.58	保证金、冻结
其他权益工具投资	63,580,167.06	贷款质押
存货	7,476,857.50	贷款抵押
固定资产	405,109,634.62	贷款抵押、司法查封、诉讼
无形资产	6,540,780,039.69	贷款质押、司法查封
投资性房地产	845,201,500.00	贷款抵押、司法查封
合计	8,894,373,062.45	

4. 其他说明

□适用√不适用

建筑行业经营性信息分析**1. 报告期内竣工验收的项目情况**

√适用□不适用

单位：万元 币种：人民币

细分行业	房屋建设	基建工程	专业工程	建筑装饰	其他	总计
项目数（个）	207	188	69	70	2	536
总金额	2,712,700.33	1,870,729.45	159,190.00	161,739.00	11,733.37	4,916,092.15

√适用□不适用

单位：万元 币种：人民币

项目地区	项目数量（个）	总金额
境内	536	4,916,092.15
境外	0	0
总计	536	4,916,092.15

其他说明

□适用√不适用

2. 报告期内在建项目情况

√适用□不适用

单位：万元 币种：人民币

细分行业	房屋建设	基建工程	专业工程	建筑装饰	其他	总计
项目数量（个）	502	453	166	61	2	1,184
总金额	8,664,699.68	8,285,277.73	755,122.02	135,772.00	12,990.53	17,853,861.96

√适用□不适用

单位：万元 币种：人民币

项目地区	项目数量 (个)	总金额
境内	1,178	17,797,524.96
境外	6	56,337.00
其中:		
埃塞俄比亚	1	30,774.45
斯里兰卡	1	14,129.20
塞尔维亚	1	5,033.55
赤道几内亚	1	4,400.00
科威特	1	1,359.52
阿尔及利亚	1	640.28
总计	1,184	17,853,861.96

其他说明

√适用□不适用

单位：万元 币种：人民币

业务模式	业务分类	未完工项目数 (个)	未完工项目金额	
施工合同模式	房屋建筑	502	8,664,699.68	
	基建工程	448	7,826,770.81	
	专业工程	166	755,122.02	
	建筑装饰	61	135,772.00	
	其他	2	12,990.53	
融资合同模式	PPP	基建工程	4	409,461.75
	BOO	基建工程	1	49,045.17
合计	/	1,184	17,853,861.96	

报告期在建工程项目主要风险分析：

(1) 施工合同模式下的项目结算、回款具有一定的滞后性，特别是现阶段房地产市场行情下滑，部分项目可能面临不能及时办理结算和按期回收工程款的风险。而且房屋建设及基建工程业务还面临着承揽工程难度增大，原材料、人工价格和财务费用等施工成本较大，进而影响利润率水平等风险。

(2) 采用融资合同模式的 PPP 项目能够为企业带来持续稳定的收益，但由于融资项目需投入大量资金，投资回收期较长，且受拆迁、场地移交以及政府招商对象等不确定因素的等影响，项目在投资回收期间存在诸多不确定因素，因此难以准确预计融资项目的经济效益，个别项目可能面临不能按期回购的风险。若未能妥善评估、实施及管控，可能会使公司的财务状况与经营业绩在一定程度上受到影响。

3. 在建重大项目情况

√适用□不适用

单位：万元币种：人民币

项目名称	业务模式	项目金额	工期	完工百分比	本期确认收入	累计确认收入	本期成本投入	累计成本投入	截至期末累计回款金额	项目进度是否符合预期	付款进度是否符合预期
安康至来凤国家高速公路奉节至巫山（渝鄂界）段项目	融资合同模式	596,371.00	2,200 天	20%	97,578.25	140,024.25	99,306.61	121,849.61	120,938.36	是	是
渝湘复线（主城至酉阳段）、武隆至道真（重庆段）高速公路	融资合同模式	355,656.87	1,820 天	30%	79,094.63	95,759.63	71,484.67	79,500.67	83,718.63	是	是
北京至雄安新区河北段主体工程 SG2 标段	施工合同模式	225,334.00	750 天	100%	103,689.24	217,867.24	75,477.64	222,467.64	204,385.00	是	是
巫溪至开州高速公路项目施工 WYKTJB1 标段项目	施工合同模式	181,630.53	1,100 天	6%	8,071.05	8,071.05	9,253.18	9,253.18	5,653.70	是	是
vivo 研发中心	施工合同模式	172,000.00	1,430 天	16%	28,141.53	28,141.53	25,316.66	25,316.66	27,561.27	是	是
“读者印象”精品街区项目（施工一标段）	施工合同模式	167,746.00	600 天	15%	20,978.06	24,478.06	19,338.84	22,593.84	12,246.44	是	是
公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学 EPC 总承包项目	施工合同模式	136,366.33	560 天	90%	77,055.98	98,902.98	75,447.31	96,851.31	96,646.39	是	是
重庆市公共卫生医疗救治中心应急医院勘察、设计、采购、施工 EPC 总承包	施工合同模式	122,733.25	930 天	31%	33,461.00	35,112.38	32,343.00	33,944.38	26,136.96	是	是
万州江南新区密溪沟至长江四桥消落区整治工程	施工合同模式	113,400.00	1,800 天	87%	26,835.82	68,974.93	26,525.21	64,982.73	43,996.59	是	是

快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程	施工合同模式	106,490.00	1,350 天	90%	36,493.29	107,064.29	25,156.63	94,880.63	83,877.29	是	是
高新技术成果转化产业园区配套基础设施建设项目-青杠经适用房项目 EPC 总承包项目	施工合同模式	90,762.00	1,100 天	10%	1,733.04	1,733.04	1,691.81	1,691.81	1,733.04	是	是
“亨特·山屿湖”（红湖国际新城）	施工合同模式	100,800.00	1,095 天	37%	8,793.18	34,000.18	9,231.58	33,505.58	26,740.96	是	是
新燕尾山隧道工程施工一标段	施工合同模式	100,411.78	1,280 天	35%	32,545.52	35,593.52	29,570.06	32,311.58	21,801.34	是	是
重庆綦江恒大世纪梦幻城二期三标段主体及配套建设工程	施工合同模式	100,200.00	420 天	60%	22,446.32	49,474.32	21,994.43	48,225.43	26,682.57	是	是
秀山中昂 新天地施工总承包工程	施工合同模式	100,000.00	1,460 天	2%	2,349.41	2,349.41	2,207.67	2,207.67	1,991.59	是	是
巴南区地下综合管廊试点工程	施工合同模式	95,760.00	1,000 天	65%	31,212.48	54,062.48	29,785.63	52,135.63	47,565.09	是	是

其他说明

□适用√不适用

4. 报告期内累计新签项目

√适用□不适用

报告期内累计新签项目数量 943（个），金额 6,324,924.85 万元人民币。

5. 报告期末在手订单情况

√适用□不适用

报告期末在手订单总金额 7,915,538.78 万元人民币。其中，已签订合同但尚未开工项目金额 572,246.65 万元人民币，在建项目中未完工部分金额 7,050,884.35 万元人民币。

业务分类	项目数（个）	在手订单金额(万元)
房屋建筑	409	4,459,978.68
基建工程	277	1,762,979.23
专业工程	150	1,569,129.75
建筑装饰	3	6,545.00
其他	22	116,906.12
合计	861	7,915,538.78

其他说明

□适用√不适用

6. 其他说明

√适用□不适用

（1）重大项目的定价机制：施工类项目一般通过招投标确定市场价格。投融资类项目通过招投标或者竞争性磋商确定中标价格或中标收益率。

（2）重大项目的回款安排：施工类项目一般为施工前期收到业主支付的预付款，过程中按照完工进度及合同约定获得施工款项，保修期结束收到施工项目尾款。

PPP 项目的回款模式一般为建设单位采取购买服务的方式退出，具体形式为建设单位向公司或为投资建设该标的项目设立的项目公司（视具体情况）支付政府采购服务费、市政工程使用服务费（或合同约定的其他形式的费用）；购买价款的具体付款期限结构、对应的金额及付款时间由融资建设合同中所约定的相关条款确定。

BOT 项目的回款模式一般为首先由项目发起人通过投标从委托人手中获取对某个项目的特许权，随后组成项目公司并负责进行项目的融资，组织项目的建设，管理项目的运营，在特许期内通过对项目的开发运营以及当地政府给予的其他优惠来回收资金以取得合理的利润。特许期结束后，应将项目无偿地移交给政府。

BOO 项目的回款模式一般为首先由项目发起人通过投标从委托人手中获取对某个项目的特许权，随后组成项目公司并负责进行项目的融资，组织项目的建设，管理项目的运营，在特许期内通过对项目的开发运营以及当地政府给予的其他优惠来回收资金以取得合理的利润。特许期结束后，可不将项目移交给政府。

（3）重大项目的融资方式：公司及下属子公司的自有资金、向银行申请项目贷款、债务融资、股权融资等方式。

（4）重大项目的政策优惠：按国家及项目所在地的政策或招标条件执行。

(四) 投资状况分析**对外股权投资总体分析**

√适用□不适用

报告期内，公司实施重大投资项目 13 个，新增投资总额 125,609.68 万元，其中股权投资项目 11 个，新增投资金额 121,119.68 万元；非股权投资项目 2 个，新增投资金额 4,490.00 万元。

1. 重大的股权投资

√适用□不适用

被投资单位	经营范围	报告期投资额（万元）	期末注册资本（万元）	期末持股比例（%）	备注
重庆建工第七建筑工程有限公司	建筑工程施工等	20,000.00	37,446.27	100	对全资子公司增资
重庆奉建高速公路有限公司	对安康至来凤国家高速公路奉节至巫山（渝鄂界）段项目进行建设；经营管理项目公路，对项目公路通行车辆收费；经营管理项目公路所属的公路设施、附属设施	14,248.00	27,400.00	26.00	对参股公司继续出资
重庆建工高新建材有限公司	生产、销售建筑材料及装饰材料	14,000.00	24,000.00	100	对全资子公司增资
重庆渝湘复线高速公路有限公司	对渝湘复线（主城至酉阳段）、武隆至道真（重庆段）高速公路项目进行建设；经营管理项目公路，对项目公路通行车辆收费；经营管理项目公路所属的公路设施、附属设施	13,770.00	50,000.00	4.59	对参股公司继续出资
重庆建工建材物流有限公司	预拌商品混凝土、销售商品混凝土等	11,101.68	15,000.00	100	收购少数股东所持股权
重庆建工第一市政工程有限责任公司	市政公用工程施工等	13,000.00	23,000.00	100	对全资子公司增资
重庆城建控股（集团）有限责任公司	市政公用工程施工等	10,000.00	50,185.00	100	对全资子公司增资
重庆交通建设（集团）有限责任公司	公路工程施工等	10,000.00	100,100.00	100	对全资子公司增资
重庆建工第二建设有限公司	建筑工程施工、市政公用工程施工等	5,000.00	30,000.00	100	对全资子公司增资

重庆建工第八建设有限责任公司	建筑工程施工、市政公用工程施工等	5,000.00	15,000.00	100	对全资子公司增资
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	建筑工程施工、市政公用工程施工等	5,000.00	15,000.00	100	对全资子公司增资

2. 重大的非股权投资

√适用□不适用

投资项目	投资主体	报告期投资额（万元）	累计投资金额（万元）	项目累计效益	项目进度
重庆市綦江区福林水库工程项目	重庆市水港水资源开发有限公司	2,200.00	2,200.00	不适用	征地工作有序进行，导流洞工程、大坝右岸坝肩工程正在建设中。
重庆建工四建生产基地迁建项目	重庆建工第四建设有限责任公司	2,290.00	2,290.00	不适用	项目前期建设工作正常推进中，完成勘察、设计、监理、施工单位优选工作，取得建设规划许可证。

3. 以公允价值计量的金融资产

√适用□不适用

被投资公司名称	股权性质	持有股数（股）	2021 期末公允价值（元）	2021 期初公允价值（元）	科目名称
重庆机电股份有限公司	上市公司内资股	232,132,514	127,160,334.11	89,871,124.18	其他权益工具投资
重庆银行股份有限公司	上市公司限售股	8,063,183	29,402,364.56	32,913,542.10	其他权益工具投资
重庆钢铁股份有限公司	上市公司流通股	6,293,014	13,152,399.26	9,313,808.75	其他权益工具投资
重庆市南桐特种水泥有限责任公司	法人股		20,000,000.00	20,000,000.00	其他权益工具投资
宁夏宁东兴蓉水处理有限责任公司	法人股		6,809,300.00	6,809,300.00	其他权益工具投资
西充天宝中英文学校	法人股		700,000.00	700,000.00	其他权益工具投资
重庆市万盛经开区建平基础设施项目管理有限公司	法人股		0.00	2,000,000.00	其他权益工具投资

重庆渝湘复线高速公路有限公司	法人股		183,600,000.00	45,900,000.00	其他权益工具投资
四川省达州钢铁集团有限责任公司	法人股		280,319.00	280,319.00	其他权益工具投资
重庆力帆汽车有限公司	上市公司流通股	23,557.00	145,817.83	111,424.61	其他权益工具投资
重庆领航高速六号股权投资基金合伙企业（有限合伙）	法人股		161,869,984.00	108,978,317.00	其他权益工具投资

4. 报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

适用 不适用

(五) 重大资产和股权出售

适用 不适用

(六) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

本报告期内，净利润占公司净利润 10%以上的单个子公司共 5 家，情况如下：

单位：万元

子公司名称	业务性质	主要产品或服务	注册资本	总资产	净资产	净利润
重庆建工第三建设有限责任公司	建筑施工工业	房屋建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、机电设备安装工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、地质灾害防治工程施工甲级等	55,786.00	886,971.37	190,268.94	12,311.81
重庆建工住宅建设有限公司	建筑施工工业	建筑工程施工总承包壹级，市政公用工程施工总承包壹级，钢结构工程专业承包壹级，建筑机电安装工程专业承包壹级，建筑装修装饰工程专业承包壹级，起重设备安装工程专业承包壹级，消防设施工程专业承包壹级，模板脚手架专业承包不分等级	56,170.00	680,026.64	154,772.76	11,241.69
重庆建工第四建设有限责任公司	建筑施工工业	房屋建筑工程施工总承包壹级，市政公用工程施工总承包壹级，消防设施工程专业承包壹级，地质灾害治理工程施工甲级，建筑装修装饰工程专业承包壹级等	10,000.00	167,212.46	27,893.01	5,108.27
重庆建工市政交通工程有限责任公司	建筑施工工业	工程专业承包,机电安装工程施工总承包, 爆破与拆除工程专业承包, 钢结构工程专业承包,公路路面工程专业承包,公路路基工程专业承包,地质灾害治理工程,公路工程施工总承包等	20,000.00	304,084.03	41,476.98	4,503.76
重庆城建控股（集团）有限责任公司	建筑施工工业	市政公用基础设施，房屋建筑，公路，隧道，建筑装修，消防设施，机电工程，环保工程，钢结构工程，桥梁，城市及道路照明	50,185.00	704,107.94	96,807.81	2,943.61

(七) 公司控制的结构化主体情况

□适用√不适用

六、公司关于公司未来发展的讨论与分析

(一) 行业格局和趋势

√适用□不适用

1. 宏观环境分析

(1) 主要经济指标好于预期，国内经济持续保持较快增长。

2021 年，我国经济尚处在突发疫情等严重冲击后的恢复发展过程中，面对复杂严峻的国内外形势和诸多风险挑战，全国上下共同努力，统筹疫情防控和经济社会发展，全年主要目标任务较好完成，“十四五”实现良好开局。据国家统计局数据显示，我国 2021 年国内生产总值 114.37 万亿元，同比增长 8.1%，远超年初政府工作报告提出的 6% 的计划目标。2022 年全国两会将年度国内生产总值预期增长目标定位 5.5% 左右，经济增速继续位居世界前列，这为国内建筑业发展营造了良好的经济环境。



(2) 固定资产投资稳步回升，稳经济作用持续显现。

2021 年，在中央“六稳”“六保”政策支持下，我国固定资产投资稳定增长，投资结构持续优化。据国家统计局数据显示，全国 2021 年固定资产投资（不含农户）54.45 万亿元，同比增长 4.9%，比 2019 年增长 8%，两年平均增长 3.9%，实现稳步回升。中国科学院预测科学研究中心预计 2022 年固定资产投资（不含农户）全年名义增速为 5% 至 6%，这为建筑业提供了充足的发展空间。

(3) 长江经济带持续健康发展，成渝城市群潜力巨大。

据国家统计局数据显示，2021 年长江经济带 11 省市生产总值 53.02 万亿元，同比增长 8.7%，占全国经济总量的 46.36%，较 2020 年提升 3.36 个百分点，在全国经济高质量发展中引领作用进一步增强。作为“一带一路”和长江经济带战略支点的川渝地区，具有独特优势和巨大发展潜力，2021 年川渝地区生产总值约 8.17 万亿元，占长江经济带的 15.42%。其中重庆地区生产总值 2.79 万亿元，同比增长 8.3%，速度高于全国 GDP 增速 0.2 个百分点。

成渝地区双城经济圈战略作为国家重大战略，给成渝地区建筑业发展带来新的重大机遇。根据推动成渝地区双城经济圈建设联合办公室发布的《共建成渝地区双城经济圈 2022 年重大项目名单》，标志性重大项目 160 个、总投资超 2 万亿元，其中 2022 年计划投资 1,835 亿元。《重庆市“十四五”规划纲要重大项目清单》从基础设施、城市提升、乡村振兴等八大领域罗列出了 532 个重大项目。截至 2021 年底，已启动实施实际重大项目 233 项，其中完工投用、试运行 20 项，累计完成投资 3,100 亿元。2022 年，重庆计划实施市级重大建设项目 877 个，总投资 2.6 万亿元，年度计划完成投资 3,600 亿元，这将为重庆市内建筑业发展壮大提供坚实基础。

2. 行业环境分析

(1) 房屋建筑市场趋于稳定，仍有较大发展空间。

据国家统计局数据显示，2021 年全国房地产开发投资 14.76 万亿元，同比增长 4.4%，比 2019 年增长 11.7%，两年平均增长 5.7%；房屋建筑施工面积 157.55 亿平方米，同比增长 5.4%；房地产投资保持了较强韧性。2022 年政府工作报告提出，积极扩大有效投资，中央预算内投资安排 6400 亿元。此外，“十四五”规划要求完善住房市场体系和保障体系，有效增加保障性住房供给，到 2025 年常住人口城镇化率将提高到 65%，这都将拉动对房屋建筑的需求，进一步推动建筑业的发展。

(2) 基础设施建设稳步增长，成为稳增长的重要力量。

在制造业投资周期相对较长，地产投资增长乏力，经济下行压力增大的背景下，基建稳增长作用更加突出。据国家统计局数据显示，2021 年基础设施投资较上年增长 0.4%，增速同比虽回落 0.5 个百分点，但基础设施投资作为稳增长的重要手段，2022 年仍存在较大发展空间和现实需求。2022 年，预计基建投资将在推进“两新一重”建设实施的一批交通、能源、水利等重大工程项目上发力。根据全国交通运输工作会披露信息显示，2022 年交通运输部门将全力以赴加快建设交通强国，努力当好中国现代化的开路先锋。全年预计将新改扩建高速公路 8,000 公里以上，新增及改善高等级航道 700 公里以上。在积极的财政政策和稳健的货币政策配合下，2022 年基础设施投资将成为对冲疫情等负面影响、拉动经济回暖的重要手段。

(3) 建筑工业化进程不断加快，行业发展空间巨大。

随着政策驱动和市场内生动力的增强，国内装配式建筑持续升温，并呈现快速发展的态势。住建部《“十四五”建筑业发展规划》提出，“十四五”时期，智能建造与新型建筑工业化协同发展的政策体系和产业体系基本建立，装配式建筑占新建建筑的比例达到 30% 以上，打造一批建筑产业互联网平台，形成一批建筑机器人标志性产品，培育一批智能建造和装配式建筑产业基地。《钢结构行业“十四五”规划及 2035 年远景目标》提出，到 2025 年底，全国钢结构用钢量达到 1.4 亿吨左右，占全国粗钢产量比例 15% 以上，钢结构建筑占新建建筑面积达到 15% 以上。依据《重庆市装配式建筑产业发展规划（2018—2025 年）》，到 2025 年，预计重庆市装配式建筑面积占新建建筑面积的比例达到 30% 以上，年产值将达到 3,000 亿元以上。

(二) 公司发展战略

√适用□不适用

“十四五”期间，公司将遵循“创新、转型、升级”战略原则，紧抓机遇，充分利用国内、国际两个市场，积极推动企业转型升级。公司在做优做强建筑业、建筑材料、建筑机械等主业的基础上，通过体制、机制和管理创新，拓展建筑产业链，培育发展建设项目投资运营管理、建筑数字经济和工程技术、软件等新业务，形成多元协调发展的产业结构体系，把公司打造成集投资、建设、经营、管理、增值服务为一体的全生命周期综合性建筑集团。

在建筑施工方面，充分利用公司品牌，抢抓“成渝双城经济圈建设”重大战略机遇，稳步拓展房建业务；把握国家基础设施建设和民生领域的战略投资机遇，巩固提升市政设施、综合交通、水利水电、城市更新等基础设施建设市场份额；紧抓清洁能源、环保项目、装备制造、电子信息等新兴产业安装业务；整合装饰材料生产、装饰设计和装饰施工产业链，做大做强建筑装饰业务，推动公司由房建施工领域为主向房建工程与非房建工程专业并重转型，在市政、交通、能源、水利、新能源、环保等专业领域抢占市场份额。

在投资建设方面，创新投融资模式，围绕“两新一重”重点领域，以资本运作为手段，以工程项目为载体，加大对战略性新兴产业投资建设力度，不断壮大公司 PPP、EPC 业务规模。同时，进一步创新商业模式，强化公司在“投、融、建、管、营”全投资生命周期的运行水平，通过投资带动，实现“投资引领、产业支撑、产融双驱”，推动公司转型升级。

在建筑工业化方面，聚焦现代建筑产业和装配式建筑发展，借助公司工业产业园基地，加快发展建筑工业化业务。充分发挥产业链集成优势，与建安业务一体化发展，形成规模效应，降低生产成本，持续增强工业产品创效能力。同时依托“大数据+工业互联网”，加大智能建造在工程建设各环节的研发和应用，加强新技术、新产品、新工艺等方面的研发力度，以科技力量为公司建安产业赋能。

在设计研发方面，以下属设计院和产业研究院为主体，探索、利用并购重组等手段整合内外部资源，加快补齐关键短板，提升公司 EPC 项目总承包能力。充分发挥现有国家级技术中心、

省部级工程技术研究中心、博士后工作站等集成创新效应，提升公司科技创新能力。加大智能建造、绿色建筑、新基建等战略新兴产业科技研发投入，加快公司数字化转型升级。

(三) 经营计划

√适用□不适用

2022年，党的二十大即将召开，在这“十四五”承上启下之年，以及公司高质量发展的关键之年，公司将坚持稳中求进工作总基调，全面贯彻新发展理念，以党的建设统领全局，以改革激发活力，以创新驱动发展，以管理防范风险，努力做到“更托底的稳、更主动的进、更大力度的改、更扎实的干”，努力实现国有资本的保值增值和公司的高质量发展。公司2022年计划营业收入628亿元，新签订合同额823亿元。未来重点工作包括：

1. 优化营销战略，提升市场竞争优势。深入践行新发展理念，积极融入新发展格局。立足重庆市内市场，紧抓市内“一区两群”“两江四岸”建设和城市道路建设“十四五”规划项目建设机遇，重点关注重庆（西部）科学城、广阳岛及各区县区域的基础设施项目建设。稳步开拓市外市场，优化市场战略布局。抢抓成渝地区双城经济圈建设的巨大市场空间，参与京津冀、长三角、粤港澳大湾区等区域重大工程项目建设。

2. 提升生产运营效能，保障安全生产质量。确保重点工程项目建设高质量推进，进一步扩大工业产品市场份额，提高EPC项目管理水平，巩固生产经营稳中向好的态势。牢固树立安全发展理念，构筑安全管理防线。深入实施“质量强企”战略，增强质量意识、品牌意识，加强质量管理。加强形势分析研判，及早调度安排，实施有力举措，切实防范化解潜在风险。

3. 深入推进企业改革，持续激发发展活力。高质量完成公司深化改革三年行动改革行动任务。全面深入推进商业模式改革，建立灵活高效的市场化经营机制。持续深化“三项制度”改革，充分激发干部职工干事创业热情。深入开展“对标世界一流管理提升行动”，促进企业管理水平有明显提升。扎实抓好所属子公司“科改专项行动”，提升自主创新能力。

4. 坚持创新驱动发展，深入推动科技创新。细化完善创新机制，大力推进重点科技项目。加大新技术开发和应用力度，提升现有重点领域的优势技术。加强科技人才队伍建设，推进技术创新创效。推进信息化建设，运用数字资源推动公司全产业链协同发展。

5. 不断加强和规范内控管理，促进企业提质增效。根据相关法规和公司章程要求，健全完善公司治理。全面梳理现行财务制度运行情况，不断提升财务管控能力。加强法律审核把关，有效防范化解风险，推动法务管理与企业生产经营管理深度融合，合法合规开展经营管理活动。

6. 坚持全面从严治党，营造良好氛围。坚持党的全面领导，严格落实全面从严治党主体责任。持续强化企业民主管理，保障职工合法权益。落实乡村振兴帮扶任务，强化上市公司责任担当。落实落细各项防控措施，慎始如终做好疫情防控工作。持续开展矛盾纠纷排查，全力做好信访稳定工作。

(四) 可能面对的风险

√适用□不适用

1. 宏观经济政策风险：建筑业属于政策敏感型产业，受国家宏观经济走势、产业政策调整、固定资产投资规模、城市化进程等因素的影响较大。报告期，在国家产业结构调整的大背景下，房地产受到更趋严格的调控，其风险加速释放，而叠加新冠肺炎疫情、全球经济放缓后的全球政策等不确定性因素的影响，我国经济发展面临需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力，也使建筑业受到较大负面冲击。未来，公司将加强对宏观政策的研究，加强公司对市场环境变化的前瞻性分析，继续统筹抓好疫情防控和项目建设，确保各项工程推进。同时，公司将持续关注宏观经济运行及国家相关政策变化，充分发挥企业资源整合优势，遵循国家政策导向，推进经营辐射延伸，充分发挥公司的区域市场品牌优势，积极拓展市场机遇，提升抗风险能力。

2. 原材料价格波动风险：建筑施工企业的原材料主要为钢材、水泥、砂石料等，全球性通胀导致钢材、水泥等建筑材料价格以及劳动力成本持续保持在高位，引发工程施工成本上涨，建筑企业毛利率下降，经营风险增大。公司将进一步完善主材集供体系和成本管控体系，进一步加强预算和成本管理，优化供应商评价体系，与优质供应商保持长期稳定合作，以确保建筑材料稳定供应。

3.应收账款的风险：建筑施工行业一般工期较长，合同金额较大，因此建筑企业应收账款金额较大，周转速度较慢，存在一定的应收账款回收风险。为此，公司全面综合研判、系统梳理项目债权风险，建立工程项目风险防控化解工作机制，从动态监控收款、拖欠款项清单式管理、业主信用管理等方面落实完善清收欠款的责任体系。成立防控化解项目风险领导小组，通过统筹风险化解思路、加大资产抵偿协商力度、强化法务工作力度、加强维稳工作等方面多措并举，有效控制整体债权风险。

4.易涉诉的风险：作为建筑施工企业，生产经营中可能因项目建设方资金支付不及时、拖延结算、工期、质量、工程材料及人工费支付等事项发生争议、引发纠纷，导致潜在诉讼风险。公司将不断完善法务管理体系，推动法务管理与企业生产经营深度融合，加大法务相关管理制度的执行力度，加强对重大项目收款情况的监管跟踪及法务指导，落实法律审核工作，提升企业风险管控能力，尽早识别法律风险并及时化解，同时做好已涉诉项目的风险管控，依法维护公司权益。

5.市场竞争加剧的风险：建筑行业准入门槛较低，建筑企业数量众多，市场竞争异常激烈，行业整体利润水平偏低。近年来，随着大型工程对企业资质、业绩和资金要求不断提升，行业内呈现资源向优势企业集中的趋势，在一定程度上又加剧了优势企业之间的竞争程度。为此，公司在巩固本地重点市场的同时，积极寻找新的市外增量市场，有选择地在具备条件的区域形成突破。大力调整营销模式，加快资质申报升级，加强资源的优化配置整合，培养项目经理人才梯队，持续推进市场营销业务的转型。不断提升企业的规模效应和竞争优势。

6.工程安全风险：建筑工程施工大多在户外、高空环境下作业，属于高危行业，安全管理难度较大。如果新工艺、新技术运用不畅，作业人员技术水平和安全意识不强，以及受到一些突发的不可抗力因素，都可能出现潜在安全隐患，甚至导致公司安全生产事故的发生。为此，公司持续加强安全投入，通过全员参与、三级联动等方式，深入推进全员安全生产责任制全覆盖，利用“信息化”助力安全监管，广泛开展安全教育培训，深化专项整治三年行动，严管重罚，建立健全安全追责问责机制。

(五)其他

适用 不适用

七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

第四节 公司治理

一、公司治理相关情况说明

适用 不适用

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》、国务院《国务院关于进一步提高上市公司质量的意见》，中国证监会、上交所有关法律法规的要求，不断完善公司法人治理结构，建立健全内部控制体系，积极规范公司运作，努力降低风险，同时加强信息披露，做好投资者关系管理工作，确保法人治理结构的有效运行，具体情况如下：

1.股东与股东大会：公司根据《公司法》《公司章程》《股东大会议事规则》的要求召开股东大会，充分保障全体股东，特别是中小股东的合法权益。报告期内，公司召开了1次年度股东大会和2次临时股东大会，股东大会的召集、召开和表决程序等均严格按照《公司章程》的要求规范运作，股东大会的会议提案、议事程序、会议决议严格按照相关规定要求执行。报告期内，股东大会共审议通过了21项议案。

2.控股股东与上市公司：公司控股股东严格规范自己的行为，通过股东大会行使出资人的权利。公司与控股股东进行的关联交易公平合理。公司建立了防止控股股东及其关联企业占用上市公司资金、资产的长效机制，未发生大股东占用上市公司资金和资产的情况。

3.董事与董事会：公司董事均能忠实、诚信、勤勉地履行职责。公司独立董事能够按照公司《独立董事工作制度》的要求履行职责，对公司重大事项发表独立意见。董事会下设审计、提名、薪酬与考核和战略委员会，报告期召开 22 次专门委员会，共审议 52 项议案，各专委会在公司的经营管理和战略决策中发挥了咨询、建议和指导作用。公司董事会认真履职，董事会的召集、通知、召开、授权委托及信息披露等符合相关法律法规的规定。报告期公司共召开 13 次董事会，审议通过了 70 项议案。同时，公司积极组织董事参加战略发展、公司治理、上市规范运作、资本市场监管新规等方面学习及培训共计 15 次，不断提升公司董事科学决策、依法治企的水平和能力。

4.监事与监事会：公司监事会严格执行《公司法》《公司章程》及《监事会议事规则》等制度的有关规定，人数和人员构成符合法律、法规的要求。公司监事会认真履职，共召开 11 次监事会，审议了 41 项议案。监事会成员出席或列席了报告期内的股东大会和董事会，对公司经营活动、财务状况、重大决策以及董事、高级管理人员履行职责的合法合规方面进行监督，维护了公司和股东的合法权益。

5.信息披露：报告期内，公司根据《证券法》《上海证券交易所股票上市规则》《公司章程》《公司信息披露管理办法》《公司重大信息内部报告制度》等相关规定，真实、准确、完整、及时地履行了信息披露义务、接待股东来访和咨询。《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》及上交所网站是公司的信息披露媒体，报告期内公司共披露 4 项定期公告和 112 项临时公告，公司的重要会议决议及相关重大事项均能够按照法律法规、《公司章程》和公司《信息披露管理办法》的规定及时、准确、完整地进行披露，保证公司信息披露的公开、公平、公正。

6.投资者关系：公司根据《公司投资者关系管理办法》，开展投资者关系管理工作，召开 2021 年半年度业绩说明会，参加重庆辖区投资者集体接待日，并借助投资者专线、信箱、上证 E 互动等渠道与投资者交流互动，认真接待投资者及调研机构的来访，及时解答投资者疑问，加强投资者对公司的了解。主动向监管机构就重大事项进行汇报沟通，维护与财经媒体的良好关系，保障公司运行合法合规，树立公司良好的公众形象。组织开展金融知识普及月、世界投资者周等投资者宣教活动，保护投资者利益。

7.内幕信息知情人管理：公司依照中国证监会《上市公司内幕信息知情人登记管理制度》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——信息披露事务管理》等要求，对涉及公司内幕信息的相关人员、事项、知悉时间和用途等进行登记备案，要求相关人员做出承诺并及时提醒他们履行信息保密的义务，并将重大内幕信息登记资料按要求向监管部门进行了报备。

8.持续完善内部控制体系：报告期，公司对各项业务流程运行标准、授权和风险控制进行全面梳理，在过程中实时监督、检查、评价公司内部控制制度体系建立和实施情况，将缺失、遗漏及不适用制度、条款进行修改、完善。进一步加强公司内部控制业务流程建立及精细化管理，加大内部控制风险识别、风险应对，对于排查的内部控制缺陷进行整改，力求不断提升公司管理水平。

9.健全完善公司治理机制：报告期，公司按照中国证监会《关于开展上市公司治理专项行动的公告》的要求，对照自查清单涉及七个方面的 119 个问题，对公司治理工作逐项进行自查自纠，为提升公司治理水平和管理能力夯实基础。公司董事会进一步贯彻落实重庆市委、市政府、市国资委深化国企改革决策部署，报告期内，推动子公司董事会全部应建尽建、配齐建强，子公司董事会已全部实现外部董事占多数。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划

适用 不适用

三、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2021 年第一次临时股东大会	2021-03-24	http://www.sse.com.cn	2021-03-25	相关议案已全部审议通过，详情请参阅公司披露的“临 2021-019”号公告
2020 年年度股东大会	2021-05-24	http://www.sse.com.cn	2021-05-25	相关议案已全部审议通过，详情请参阅公司披露的“临 2021-040”号公告
2021 年第二次临时股东大会	2021-08-24	http://www.sse.com.cn	2021-08-25	相关议案已全部审议通过，详情请参阅公司披露的“临 2021-070”号公告

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

股东大会情况说明

适用 不适用

四、董事、监事和高级管理人员的情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用□不适用

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额（万元）	是否在公司关联方获取报酬
唐德祥	董事长	男	57	2022-04-22	2022-08-12	0	0	0	/	13.12	否
	董事			2022-04-21	2022-08-12						
周进	董事	男	52	2020-01-20	2022-08-12	0	0	0	/	65.86	否
	总经理			2021-12-06	2022-08-12						
	财务负责人			2019-04-29	2022-08-12						
	副总经理			2019-04-29	2021-12-05						
董斌	董事	男	51	2021-08-24	2022-08-12	0	0	0	/	0	是
张永水	独立董事	男	56	2016-06-23	2022-08-12	0	0	0	/	7.79	是
陈箭宇	独立董事	男	53	2016-06-23	2022-08-12	0	0	0	/	7.79	是
童文光	独立董事	男	49	2016-06-23	2022-08-12	0	0	0	/	7.79	是
陈健	监事会主席	男	58	2018-12-25	2022-08-12	0	0	0	/	72.41	否
	监事			2018-12-24	2022-08-12						
罗文艺	监事	女	48	2020-04-20	2022-08-12	0	0	0	/	50.31	否
王理	监事	男	55	2013-01-22	2022-08-12	0	0	0	/	0	是
扈春艺	监事	女	53	2016-06-23	2022-08-12	0	0	0	/	0	是
龚丽萍	职工代表监事	女	55	2019-07-29	2022-08-12	0	0	0	/	41.46	否
贺永东	职工代表监事	男	50	2019-07-29	2022-08-12	0	0	0	/	115.01	否
黄显涛	职工代表监事	男	45	2020-07-23	2022-08-12	0	0	0	/	33.55	否
闫学军	副总经理	男	53	2010-05-06	2022-08-12	0	0	0	/	74.36	否
党智勇	副总经理兼总工程师	男	54	2018-03-06	2022-08-12	0	0	0	/	88.15	否
夏煦	副总经理	男	45	2020-07-08	2022-08-12	0	0	0	/	110.27	否

窦波	董事会秘书	男	53	2013-04-25	2022-08-12	0	0	0	/	43.30	否
魏福生	董事长	男	60	2016-02-15	2022-04-06	0	0	0		103.28	否
	董事			2016-01-27	2022-04-06						
陈晓	董事	男	60	2010-05-06	2021-11-26	0	0	0	/	78.17	否
	总经理			2010-05-06	2021-11-26						
刘克伟	董事	男	60	2010-05-06	2021-12-07	0	0	0	/	63.97	否
	副总经理			2010-05-06	2021-12-07						
杜国平	董事	男	55	2019-08-12	2021-07-23	0	0	0	/	0	是
合计	/	/	/	/	/	0	0	0	/	976.59	/

姓名	主要工作经历
唐德祥	曾任重庆市万州区农业局副局长，万州区五桥移民开发区党工委副书记，万州区农村工作办公室党组书记、副主任、主任，万州区五桥移民开发区党工委副书记、管委会主任，重庆市黔江区委常委、宣传部部长、纪委书记、常务副区长，重庆市民政局副局长、党组副书记，重庆市巫溪县县委书记；现任公司党委书记、董事长，重庆建工控股党委书记、董事。
周进	曾任贵州省建筑设计院（上海分院）干部，重庆市园林局规划设计处处长、副总工程师，重庆市园林局总工程师、党组成员，重庆市九龙坡区政府党组成员、副区长；现任公司党委副书记、董事、总经理兼财务负责人，重庆建工控股党委委员。
董斌	曾任重庆市江北区审计局党组成员、副局长，重庆市审计局办公室副主任、经贸审计处副处长、商贸审计处处长、经贸审计处处长，重庆渝富资产管理集团规划发展部部长、监事会办公室主任、办公室主任，重庆金融资产交易所有限责任公司党委委员、财务总监；现任公司董事，重庆高速集团党委委员、董事、财务总监。
张永水	曾任重庆交通学院土木建筑学院讲师、副教授；现任公司独立董事，重庆交通大学土木工程学院教授，重庆碧力士土木工程技术有限公司投资人、经理，重庆交大建设工程质量检测中心有限公司董事。
陈箭宇	曾任重庆中柱律师事务所专职律师，重庆金明律师事务所专职律师，重庆彰义律师事务所合伙律师、副主任；现任公司独立董事，重庆箭宇律师事务所创设合伙人、主任，重庆市大渡口区第十四届人大代表及其监察和法制委员会兼职委员，重庆仲裁委员会仲裁员，民革重庆市大渡口第六届区委副主委。
童文光	曾任重庆利安达富勤会计师事务所所长，现任公司独立董事，天职国际会计师事务所重庆分所所长，重庆市注册会计师协会副会长，重庆市财政局会计咨询专家。
陈健	曾任四川省外商投资企业协会副秘书长，四川省人民政府办公厅副处级调研员，重庆市人民政府办公厅正处级秘书，重庆市工商业联合会党组成员、副会长、副主席党组成员（副厅长级），重庆市质量技术监督局党组成员、副局长。现任公司党委委员、监事会主席，重庆建工控股党委委员、监事会主席。
罗文艺	曾任重庆建工第二市政工程有限责任公司党委副书记、纪委书记，重庆建工工业有限公司党委副书记、纪委书记、工会主席，现任重庆建工集团股份有限公司监事、审计部主任、监事会办公室主任、监督办主任，重庆建工控股监事、审计部主任。

王 理	曾任建设银行重庆市分行渝中支行上清寺分理处主任、支行资产保全部副经理，重庆市城市建设投资公司投融资部干事、副经理，重庆城投集团投融资部副经理；现任公司股东代表监事，重庆城投集团财务部副部长，重庆城投建信基础设施建设股权投资基金有限公司董事长，国家电投集团远达环保股份有限公司监事会主席。
扈春艺	曾任重庆市江北城开发投资有限公司法律事务室主任，重庆市江北嘴中央商务区开发投资有限公司法律事务室主任，重庆市江北嘴中央商务区开发投资有限公司法务部（审计部）主任，江北嘴公司监事会办公室（法务部、审计部）主任。现任公司股东代表监事，江北嘴公司法务审计部（监事会办公室）部长，重庆市江北嘴股权投资基金管理有限公司监事会主席，重庆市江北嘴聚鑫投资有限公司监事会主席，重庆富城资产管理有限公司监事会主席，重庆两江金融发展有限公司监事。
龚丽萍	曾任广厦物业管理公司客户中心主任、人事行政部部长，重庆建工集团房地产开发有限公司办公室副主任、主任、综合部经理、董事会秘书，总经理助理（期间兼任威特物业管理公司副总经理、董事会秘书、党群工作部经理）、党群工作部经理，重庆建工新农村投资有限公司副总经理、党支部副书记、总经理，公司工会副主席、女工委主任。现任公司职工代表监事。
贺永东	曾任重庆第九建设有限公司安装分公司党支部书记、工会主席、副经理，重庆第九建设有限公司人事处处长（期间兼任政治部部长），人力资源部经理，党委副书记、纪委书记、工会主席。现任公司职工代表监事，重庆交通建设(集团)有限责任公司党委副书记、纪委书记。
黄显涛	曾任重庆第二建设有限公司资产保全部经理、法律事务部经理，总法律顾问兼法律事务部经理，现任重庆建工集团股份有限公司职工代表监事、纪检监察一室副主任，重庆建工控股公司第一纪律检查室副主任。
闫学军	曾任重庆市物资（集团）有限责任公司副总经理、党委委员，重庆建工集团有限责任公司副总经理、党委委员；现任公司副总经理、党委委员，重庆建工控股党委委员、董事。
党智勇	曾任重庆建工集团有限责任公司工程管理部副部长，重庆第七建筑工程有限责任公司常务副总经理，总经理，董事长、党委书记，重庆第二建设有限公司董事长、党委书记，公司工程总承包分公司总经理、党委书记、纪委书记，公司副总经济师，公司建筑安装工程事业部总经理、党总支书记；现任公司党委委员、副总经理兼总工程师，重庆建工控股党委委员。
夏 煦	曾任重庆建工集团股份有限公司办公室主任，重庆建工市场经营管理公司党支部书记、副总经理，重庆建工市场经营管理公司党支部书记、总经理，重庆建工集团股份有限公司埠外工程事业部党总支书记、总经理；现任重庆建工集团股份有限公司党委委员、副总经理，重庆建工控股党委委员。
窦 波	曾任重庆第二建设有限公司总会计师，重庆第二建设有限公司财务总监，重庆建工集团股份有限公司财务资产部总经理、证券部总经理、董事会秘书；现任公司董事会秘书、副总经济师、董事会办公室（证券部）主任，重庆机电股份有限公司非执行董事。

其它情况说明
适用 不适用

(二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况

1. 在股东单位任职情况

√适用□不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
董 斌	重庆高速集团股份有限公司	董事兼财务总监	2016-04-01	
陈 健	重庆建工投资控股有限责任公司	监事会主席	2018-10-19	
罗文艺	重庆建工投资控股有限责任公司	审计部主任	2019-11-21	
王 理	重庆市城市建设投资（集团）有限公司	财务部副部长	2010-12-17	
扈春艺	重庆市江北嘴中央商务区开发投资集团有限公司	法务审计部部长、监事会办公室主任	2010-09-01	
闫学军	重庆建工投资控股有限责任公司	董事	2010-05-18	
魏福生	重庆建工投资控股有限责任公司	董事长兼总经理	2016-01-25	2022-03-07
陈 晓	重庆建工投资控股有限责任公司	董事	2007-11-15	2021-11-16
刘克伟	重庆建工投资控股有限责任公司	董事	2010-05-18	2021-09-02
杜国平	重庆高速集团股份有限公司	副总经理	2009-05	2021-04-01
在股东单位任职情况的说明	无			

2. 在其他单位任职情况

√适用□不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
张永水	重庆交通大学土木工程学院	教授	2016-11-02	
	重庆碧力士土木工程技术有限公司	投资人、董事	2008-02-16	
	重庆交大建设工程质量检测中心有限公司	董事	2016-03	
陈箭宇	重庆箭宇律师事务所	创设合伙人、主任	2006-05-03	
童文光	天职国际会计师事务所重庆分所	所长	2010-10-06	
王 理	重庆城投建信基础设施建设股权投资基金有限公司	董事长	2016-01-11	
	国家电投集团远达环保股份有限公司	监事会主席	2019-10-17	2022-10-26
扈春艺	重庆市江北嘴股权投资基金管理有限公司	监事会主席	2011-12-01	
	重庆市江北嘴聚鑫投资有限公司	监事会主席	2017-01-01	
	重庆富城资产管理有限公司	监事会主席	2017-03-01	
	重庆两江金融发展有限公司	监事	2018-03-01	

贺永东	重庆交通建设集团有限责任公司	党委副书记、纪委书记	2019-04-15	
窦波	重庆机电股份有限公司	非执行董事	2017-11-27	2022-06-28
在其他单位任职情况的说明	无			

(三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	独立董事津贴已经公司股东大会审定相关标准；公司董事长及监事会主席薪酬由重庆市国资委提出薪酬分配方案，其他董事、监事及高级管理人员薪酬由公司提出薪酬分配方案，并经公司治理程序审议通过相关标准后执行。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司董事、监事、高级管理人员从本公司领取的报酬按照重庆市国资委及公司相关薪酬与绩效考核管理制度确定分配方案。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	公司董事、监事和高级管理人员从本公司领取的报酬由公司按照决策程序确定后据实支付，其所涉及的个人所得税和按规定应缴纳的社会保险和住房公积金个人部分统一由公司代扣代缴。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	报告期内，公司董事、监事、高级管理人员从本公司领取报酬合计为 963.47 万元。

(四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
唐德祥	董事长、董事	选举	新增
董斌	董事	选举	新增
周进	总经理	聘任	新增
魏福生	董事长、董事	离任	辞职
陈晓	董事、总经理	离任	退休
刘克伟	董事、副总经理	离任	退休
杜国平	董事	离任	工作调动

(五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明

□适用 / 不适用

(六) 其他

□适用 / 不适用

五、报告期内召开的董事会有关情况

会议届次	召开日期	会议决议
第四届董事会第二十四次会议	2021-2-4	相关议案已全部审议通过，详情请参阅公司披露的“临 2021-007”号公告
第四届董事会第二十五次会议	2021-3-16	相关议案已全部审议通过，详情请参阅公司披露的“临 2021-016”号公告
第四届董事会第二十六次会议	2021-3-29	相关议案已全部审议通过，详情请参阅公司披露的“临 2021-020”号公告
第四届董事会第二十七次会议	2021-4-26	相关议案已全部审议通过，详情请参阅公司披露的“临 2021-027”号公告

第四届董事会第二十八次会议	2021-4-28	相关议案已全部审议通过, 详情请参阅公司披露的“临 2021-032”号公告
第四届董事会第二十九次会议	2021-6-28	相关议案已全部审议通过, 详情请参阅公司披露的“临 2021-046”号公告
第四届董事会第三十次会议	2021-7-28	相关议案已全部审议通过, 详情请参阅公司披露的“临 2021-059”号公告
第四届董事会第三十一次会议	2021-8-26	相关议案已全部审议通过, 详情请参阅公司披露的“临 2021-072”号公告
第四届董事会第三十二次会议	2021-10-13	相关议案已全部审议通过, 详情请参阅公司披露的“临 2021-079”号公告
第四届董事会第三十三次会议	2021-10-27	相关议案已全部审议通过, 详情请参阅公司披露的“临 2021-087”号公告
第四届董事会第三十四次会议	2021-11-18	相关议案已全部审议通过, 详情请参阅公司披露的“临 2021-095”号公告
第四届董事会第三十五次会议	2021-12-6	相关议案已全部审议通过, 详情请参阅公司披露的“临 2021-101”号公告
第四届董事会第三十六次会议	2021-12-28	相关议案已全部审议通过, 详情请参阅公司披露的“临 2021-110”号公告

六、董事履行职责情况

(一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
周进	否	13	13	9	0	0	否	3
董斌	否	6	6	4	0	0	否	0
陈箭宇	是	13	13	9	0	0	否	2
张永水	是	13	13	9	0	0	否	2
童文光	是	13	13	9	0	0	否	1
魏福生	否	13	13	9	0	0	否	3
陈晓	否	10	10	7	0	0	否	2
刘克伟	否	12	12	9	0	0	否	3
杜国平	否	6	6	4	0	0	否	1

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	13
其中：现场会议次数	4
通讯方式召开会议次数	9
现场结合通讯方式召开会议次数	0

(二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

(三) 其他

适用 不适用

七、董事会下设专门委员会情况

√适用□不适用

(1). 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名
审计委员会	童文光（召集人）、陈箭宇、周进
提名委员会	张永水（召集人）、童文光、周进
薪酬与考核委员会	陈箭宇（召集人）、张永水
战略委员会	唐德祥（召集人）、周进、陈箭宇、张永水

报告期内，变动情况说明：

- 1) 2021年11月26日，陈晓先生辞任提名委员会、战略委员会委员
- 2) 2021年12月7日，刘克伟先生辞任薪酬与考核委员会、战略委员会委员
- 3) 2021年12月8日，增补周进先生为提名委员会委员
- 4) 2022年4月6日，魏福生先生辞任战略委员会召集人
- 5) 2022年4月22日，增补唐德祥先生和张永水先生分别为战略委员会召集人和委员。

(2). 报告期内审计委员会召开9次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2021-2-1	1.关于公司2021年度担保计划的议案 2.关于公司会计政策变更的议案	公司2021年担保计划考虑了公司及所属子（孙）公司经营发展的需要，符合相关规定。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-3-26	1.关于公司2020年度日常关联交易执行情况及2021年度日常关联交易预计情况的议案 2.关于公司审计部2020年度工作总结及2021年度工作计划的议案	2021年度日常关联交易预计遵循了公开、公平、公正原则，交易事项定价公允。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-4-25	1.关于2020年度审计委员会履职报告的议案 2.公司2020年年度报告及摘要 3.公司2020年财务决算及2021年财务预算报告 4.公司2020年利润分配预案 5.关于公司计提资产减值准备的议案 6.公司2020年度募集资金存放与实际使用情况报告 7.公司2020年度内部控制评价报告	公司2020年年度报告内容真实、准确、完整，2020年度利润分配预案符合公司实际情况，考虑了行业特点。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-4-27	1.公司前次募集资金使用情况专项报告 2.公司2021年第一季度报告 3.关于公司审计委员会2021年一季度工作报告的议案 4.关于公司审计部2021年一季度工作报告和二季度工作计划的议案	公司截至2021年3月31日前次募集资金的存放和使用符合相关规定，不存在违规情形。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-6-27	关于公司收购控股子公司少数股东股权暨关联交易的议案	本次收购有利于提升公司持续经营能力，优化公司业务结构。会议同意上述	

		议案内容并提请董事会审议。	
2021-7-27	1.关于聘请公司 2021 年度会计师事务所的议案 2.关于修订公司部分管理制度的议案 3.关于公司终止非公开发行 A 股股票事项及撤回申请文件的议案 4.关于公司审计部 2021 年半年度工作报告和三季度工作计划的议案	信永中和会计师事务所符合为上市公司提供审计工作服务的相关规定和要求，能够独立对公司财务状况及内部控制实施情况进行审计。对于本次终止非公开发行事项建议再落实下是否与相关中介机构进行过充分论证。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-8-25	1.关于公司审计委员会 2021 年半年度工作报告的议案 2.公司 2021 年半年度募集资金存放与实际使用情况报告 3.公司 2021 年半年度报告及摘要	会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-10-26	1.公司 2021 年第三季度报告 2.关于公司为参股公司提供财务资助暨关联交易的议案 3.关于公司审计委员会 2021 年三季度工作报告的议案 4.关于公司审计部 2021 年三季度工作报告和四季度工作计划的议案	本次提供财务资助主要用于弥补运营初期的资金缺口，有利于促进参股公司稳定发展，注意提示董事会一定要按同比例提供财务资助。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-12-27	公司资产减值管理办法	会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	

(3). 报告期内薪酬与考核委员会召开 1 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2021-4-25	1. 关于公司董事 2020 年度薪酬执行情况及 2021 年度薪酬发放计划的议案 2.关于公司高级管理人员 2020 年度薪酬执行情况及 2021 年度薪酬发放计划的议案	公司董事、高管 2020 年薪酬考虑到所处行业薪酬水平及当地物价水平，2021 年薪酬计划符合公司实际。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	

(4). 报告期内提名委员会召开 2 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2021-6-25	关于提名公司董事会成员的议案	经审核，认为董斌先生均具备担任公司非独立董事的任职条件和工作能力。会议同意上述议	

		案内容并提请董事会审议。	
2021-12-3	1. 关于聘任公司总经理的议案 2. 关于选举公司第四届董事会专门委员会委员的议案	经审核，认为周进先生均具备担任公司总经理的任职条件和工作能力。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	

(5). 报告期内战略委员会召开 10 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2021-2-3	1.公司 2021 年度总体经营指标计划 2.公司 2021 年度融资计划 3.关于公司非公开发行 A 股股票方案的议案 4.关于《重庆建工集团股份有限公司 2021 年度非公开发行 A 股股票预案》的议案	定增方案和预案内容可行，符合实际，有助于优化公司资本结构、提高公司的核心竞争力。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-3-15	关于申请债权融资权益工具的议案	会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-3-26	1.关于公司以所属子公司股权质押向银行申请银团贷款的议案 2.关于公司向所属子公司增加注册资本金的议案 3.关于公司全资子公司吸收合并其所属于子公司的议案	本次申请银团贷款符合公司战略发展规划及资金使用安排，有助于增强公司资金流动性，所需的股权质押不会对公司的生产经营产生影响。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-4-27	关于设立重庆市水港水资源开发有限公司的议案	会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-6-25	1.关于公司 2021 年中期投资调整计划的议案 2.关于公司收购控股子公司少数股东股权暨关联交易的议案 3.关于公司所属全资子公司下属重庆建工机电安装工程有限公司混合所有制改革方案	本次收购于有利于提升公司整体盈利水平和持续经营能力，优化公司业务结构。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-7-27	关于公司终止非公开发行 A 股股票事项及撤回申请文件的议案	本次收购已与相关中介机构进行了充分沟通论证，是经综合考虑资本市场环境以及内部实际情况、融资时机判断等诸多因素作出的审慎决策。会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-8-25	关于调整公司 2021 年投资计划的议案	会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	

2021-10-12	1.关于公司向所属子公司增加注册资本金的议案 2.关于公司所属全资子公司合资设立子公司的议案	会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-10-26	公司全资子公司投资建设生产线项目的议案	会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	
2021-11-17	1.关于公司全资子公司吸收合并另一全资子公司的议案 2.关于公司全资子公司公开转让所属控股子公司股权的议案	会议同意上述议案内容并提请董事会审议。	

(6). 存在异议事项的具体情况

□适用√不适用

八、监事会发现公司存在风险的说明

□适用√不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

九、报告期末母公司和主要子公司的员工情况**(一) 员工情况**

母公司在职员工的数量	935
主要子公司在职员工的数量	14,222
在职员工的数量合计	15,157
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	3,620
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	2,524
技术人员	9,085
管理人员	3,548
合计	15,157
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
本科及以上	6,289
大专	4,860
高中及以下	4,008
合计	15,157

(二) 薪酬政策

√适用□不适用

1.深化三项制度改革。完善市场化薪酬分配机制，推行全员绩效考核，建立健全按贡献决定报酬的所属企业负责人薪酬管理机制，考核结果与奖惩和薪酬紧密挂钩，能增能减。

2.健全完善“一适应两挂钩”工资总额决定机制。加强工资预算管理，落实重庆市国资委支持科创二十条措施要求，优化收入分配，推动收入分配向纳入“科改示范企业”、高层次人才、科技研发人才倾斜。

3.加大工资总额考核力度。动态监控工资发放，将工资总额管理纳入企业经营业绩考核，超提超发工资总额的单位按规定扣减领导班子绩效薪酬。

(三) 培训计划

√适用□不适用

2021 年公司在培训方面的主要举措是：

1.制定年度培训计划。公司根据各单位各部门培训需求，规划十项年度重点培训计划，在不同管理层级、不同业务系统，开展重点突出、形式多样的、有针对性的培训工作，通过内培外训、线上线下相结合的方式，举办各类培训班 1645 期，培训 5.4 万余人，全年投入各类培训经费 859 万元。

2.推进人才平台建设。出台以《2021 年度国家级高技能人才培训基地建设方案》为统揽的“1+3”建设方案，全面启动培训基地建设。第 46 届世界技能大赛数字建造项目中国实训基地落户公司，其中数字建造项目是重庆市首次获批的项目，也是该项目在西部设立的唯一集训基地。完成 2021 年度首席专家工作室、建工工匠工作室授牌，以此作为全司范围内各专业创新人才的培养基地。与重庆大学、重庆交通大学等高校专家团队共同组建联合研发平台。

3.开展上市规范培训。随着新《证券法》正式出台，为进一步提高公司合规经营能力和上市规范运作水平，加强风险警示，报告期，为公司董事、监事、高级管理人员及关键岗位人员提供公司治理、规范运作、监管新规等方面的培训共计 15 次。

4.加强管理型和技术型人才培养。组织开展年度项目经理任职资格申报评审，持续完善全公司项目经理库建设，评选出钻石项目经理、金牌项目经理和银牌项目经理 59 人。积极开展高技能人才培训，新增重庆英才高技能领军人才 1 人、巴渝技师 1 人、重庆技能大师 1 人、技术能手 4 人、巴渝青年技能之星 8 人，在第七届中国·重庆职业技能大赛上收获 3 金 3 银 2 铜，在重庆率先打通高技能人才与专业技术人才职业发展双通道。

(四) 劳务外包情况

√适用□不适用

劳务外包的工时总数	31,215,833 工日
劳务外包支付的报酬总额	936,475 万元

十、利润分配或资本公积金转增预案**(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况**

√适用□不适用

1.根据中国证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》（证监发〔2012〕37 号）和《上市公司监管指引第 3 号——上市公司现金分红》（中国证监会公告〔2013〕43 号）相关要求，公司在《公司章程》中对公司利润分配的原则、决策机制与程序、分配形式和期间间隔、现金分红的条件和比例、发放股票股利的具体条件、差异化现金分红政策、分配政策的调整及披露等内容作出了详细规定。

2.报告期内现金分红政策的执行情况：经公司 2020 年年度股东大会审议通过了公司 2020 年利润分配预案：公司拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数，每 10 股派发现金红利 0.45 元（含税）。公司分配利润 81,654,221.52 元，该项现金红利已于 2021 年 7 月 22 日发放完毕。

3.公司 2021 年利润分配预案为：本次利润分配拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数，每 10 股派发现金红利 0.44 元（含税）。本次利润分配不送红股，也不实施资本公积金转增股本。截至 2022 年 3 月 31 日公司总股本 1,901,781,071 股，以此为基数计算预计分配利润 83,678,367.12 元（含税）。在本方案审议之日起至实施权益分派股权登记日期间，公司如发生可转换公司债券转股等事项致使公司总股本发生变动的，拟维持分配总额不变，相应调整每股分配比例。该预案已经公司 2022 年 4 月 26 日召开的第四届董事会第四十次会议审议通过，尚需提交公司股东大会审议批准。

(二) 现金分红政策的专项说明

√适用□不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	√是□否
分红标准和比例是否明确和清晰	√是□否
相关的决策程序和机制是否完备	√是□否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	√是□否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护	√是□否

(三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

□适用√不适用

十一、 公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

□适用√不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

□适用√不适用

其他说明

□适用√不适用

员工持股计划情况

□适用√不适用

其他激励措施

□适用√不适用

(三) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

□适用√不适用

(四) 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

√适用□不适用

公司高级管理人员实行年薪制，年薪标准由公司董事会薪酬与考核委员会根据重庆市国资委《市属国有重点企业负责人薪酬管理暂行办法》《市属国有重点企业主要负责人经营业绩考核暂行办法》等相关规定提出薪酬方案，经提交董事会审议通过后实施。

十二、 报告期内的内部控制制度建设及实施情况

√适用□不适用

报告期公司持续强化企业内控体系建设。一是建立健全以风险管理为导向、合规管理监督为重点，严格、规范、全面、有效的内控体系，加强了公司内控体系建设，搭建了以风险管理为导向、合规管理监督为重点，严格、规范、全面、有效的内控体系，构建了全面、全过程、全体系的风险防控机制，提升了内部管理水平，防范重大运营风险，提高了核心竞争力和经济效益。二是明确重要领域、关键环节管理要求和应对措施，将违规经营投资责任追究内容纳入企业内部管理制度，发布了《合规管理办法》，明确重要领域、关键环节管理要求，加强重点领域日常管控，强化采购、销售、投资、资金、工程、产权交易等岗位的合规管理。三是健全重大风险防控机制，根据《重大经营风险事件报告管理办法》，加强风险报告工作，有针对性的制定风险应对方案，避免发生系统性、颠覆性重大经营风险。四是强化内控执行，加强重点领域日常管控，改

善内控环境，增强员工内控意识，强化风险防控意识，强化采购、销售、投资、资金、工程、产权交易等岗位的职责权限和审批程序。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

十三、 报告期内对子公司的管理控制情况

适用 不适用

公司根据相关法律、法规以及内部有关制度规定，从公司治理、重大事项管理、财务管理、风险管理等方面对子公司实施管理控制，对子公司相关业务和管理进行指导、服务和监督。一是通过向全资及控股子公司委派或任命董事、监事及高级管理人员的方式参与子公司的治理，在子公司经理层全面推行任期制和契约化管理。二是依据对子公司资产控制和上市公司规范运作要求，行使对子公司的重大事项管理，各子公司及时向公司报告重大业务事项、重大财务事项等，并按照权限规定履行公司决策程序。三是对子公司资金进行集中管理和监督，统一子公司财务核算规范，并定期委托会计师事务所审计子公司财务报告。四是督促各子公司建立符合公司要求的风险管理程序、内部控制制度，各子公司按规定上报重大风险事件，加强对重大风险的监测预警，对发现的内控缺陷及风险隐患，及时督促整改，以防范和化解重大风险。

十四、 内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）为公司出具了《重庆建工集团股份有限公司 2021 年 12 月 31 日内部控制审计报告》，详情请参阅公司于同日披露的该报告。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

十五、 上市公司治理专项行动自查问题整改情况

按照中国证监会《关于开展上市公司治理专项行动的公告》的部署要求，公司在报告期从企业基本情况、组织机构的运行和决策、控股股东、实际控制人及关联方、内部控制规范体系建设、信息披露与透明度、机构/境外投资者等方面，对照自查清单进行了全面自查。公司总体运作规范，规章制度完备，组织机构健全，但存在控股股东在一些场合使用公司商标、部分子公司向公司分红的决策流程缺少股东决定或股东会决议等情况。从 2021 年 4 月起，控股股东已停止使用公司商标，子公司相关决策流程已补充完毕。通过开展专项治理行动，进一步夯实了公司高质量发展的基础，提高了上市公司治理水平。

十六、 其他

适用 不适用

第五节 环境与社会责任

一、环境信息情况

(一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

适用 不适用

(二) 重点排污单位之外的公司环保情况说明

适用 不适用

1. 因环境问题受到行政处罚的情况

适用 不适用

报告期内，公司所属子公司共有 17 个在建项目工地因未采取有效措施防尘降尘、噪声超标等受到地方相关部门处罚，合计罚款约 49.55 万元，各相关责任主体均已接受处罚，并及时整改销号。上述违规行为未导致严重环境污染或社会影响，不属于环境保护重大违法违规行为，相关处罚未对公司正常生产经营产生重大不利影响。

2. 参照重点排污单位披露其他环境信息

适用 不适用

3. 未披露其他环境信息的原因

适用 不适用

(三) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

适用 不适用

报告期，公司认真贯彻落实重庆市生态环境保护各项工作要求，树立“绿色治企、环保先行”的理念，根据“环评”与“三同时”以及公司《环境保护管理办法》等制度规范，强化各项环保措施落实，不断提升生态环保问题的治理能力。公司将环境保护责任目标纳入所属子公司年度考核，层层压紧压实生态环境保护企业主体责任，各单位负责人亲自部署，明确项目环保管理目标。加大环保投入，在“智慧工地”实现“扬尘噪声监测”系统全覆盖，在其他项目也逐步推广普及该智能化应用。现场配置除尘降噪、喷淋、扬尘检测设施，杜绝固体废物丢弃、乱排乱放等问题发生，减少夜间施工，推动施工现场形象、品质全面提升。着力加强对新技术、新工艺、新材料的研发和应用，优化施工工艺。对所属子公司从严开展环保督查工作，并将采取多项措施推动环保工作，严格落实各项环保措施，持续强化文明施工管理和环境保护工作。加强对环境保护工作日常巡检和抽查，点对点、一对一定向移交相关责任部门和人员落实整改，加大对违反环境保护相关法律法规的项目和个人的处罚及责任追究，筑牢环保底线。

(四) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

二、社会责任工作情况

适用 不适用

报告期，公司发扬“铁军”精神，继续做好三峡公共卫生应急医院、重庆市公共卫生医疗救治中心应急医院建设任务，为疫情防控作出贡献。

报告期，公司高度重视员工合法权益，始终将企业发展与员工个人价值实现紧密结合，坚持员工收入增长与企业效益增长同步，2021 年在岗职工平均工资较上年增长了 8.5%。10 家子公司建立了企业年金，3 家子公司建立了补充医疗保险制度。投入各类培训经费 859 万元，举办各类培训班次 1,645 期，培训 5.4 万余人次，学习培训更加常态化、多样化。公司积极致力于困难职工帮扶工作，公司爱心基金帮扶救助困难及特殊职工 370 余人。持续精准帮扶巫溪县长桂乡金桂村 8 名学生。全年开展各类慰问项目 300 余个，慰问 4.7 万余人，发放慰问金及物品价值约 130 余万元。

报告期，深入开展安全生产风险研判，梳理控制安全风险重点环节，全面落实企业重大风险辨识的主体责任。以安全生产大整治大排查为契机，顺利完成“百日行动保百年大庆”任务，稳步推进安全生产专项整治三年行动，有效遏制了较大及以上生产安全事故的发生。搭建技术质量交流平台，在全公司开展了“质量月”活动、技术创效专项行动和专项质量检查，不断提升技术质量管理水平。实施质量创优，打造精品工程、优质工程，积极创建国家级质量奖项，树立良好的企业品牌形象。

三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

适用 不适用

报告期内，公司积极履行上市企业社会责任，充分发挥帮扶协作优势，通过驻村帮扶、党建帮扶、基建帮扶、消费帮扶等方式，推进乡村振兴帮扶工作取得初步成效。

1.驻村帮扶。公司选派1名中层干部到重庆市武隆区芙蓉街堰塘村任第一书记，带领驻村工作队和村支两委，深入走访农户、企业，为村民解难题、办实事，新发展集体经济产业项目4个，配合发展招商引资项目1个，帮扶农业合作社项目2个，累计带动全村150余户400余人就业增收，为推动堰塘村乡村振兴奠定了基础。

2.党建帮扶。为推动武隆区芙蓉街堰塘村组织振兴和文化阵地建设，公司向堰塘村捐赠31.39万元专项帮扶资金，用于村党群服务中心文化阵地建设。

3.基建帮扶。公司在前期调研基础上，根据武隆区沧沟乡实际需求，结合公司主业优势，捐赠专项帮扶资金450.00万元，帮助沧沟乡建设沧沟公路危桥整治项目，为沿河两岸近一万老百姓提供了通行便利。

4.消费帮扶。公司制定了公司及所属子公司消费帮扶任务表，通过集中采购和员工团购方式，助力武隆区脱贫乡镇的农产品销售。报告期内，全司累计采购消费帮扶农产品137.65万元，超额完成了年度消费帮扶目标。

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用□不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	解决同业竞争	重庆高速集团	注1	长期	否	是	不适用	不适用
	解决关联交易	重庆高速集团	注2	长期	否	是	不适用	不适用
	股份限售	重庆建工控股、重庆高速集团	注3	2020-2-26~2022-2-25	是	是	不适用	不适用
	其他	重庆高速集团	注4	长期	否	是	不适用	不适用
与首次公开发行相关的承诺	解决同业竞争	重庆建工控股	注5	长期	否	是	不适用	不适用
	解决关联交易	重庆建工控股	注6	长期	否	是	不适用	不适用
	股份限售	重庆建工控股	注7	2020-2-26~2022-2-25	否	是	不适用	不适用
	其他	公司全体董事、高级管理人员	注8	长期	否	是	不适用	不适用
与再融资相关的承诺	其他	重庆建工控股、全体董事、监事、高级管理人员	注9	2019-12-20~2025-12-19	是	是	不适用	不适用
	其他	公司	注10	可转债募集资金使用完	是	是	不适用	不适用

				毕前或募集 资金到位 36 个月内				
--	--	--	--	-------------------------	--	--	--	--

注 1:

除《重庆建工详式权益变动报告书》已披露事项外，重庆高速集团及其控制的其他企业在无偿受让公司股份前没有直接或间接从事与重庆建工及控股子公司现有主营业务构成实质性同业竞争的活动。如存在与上市公司之间存在同业竞争的资产和业务时，保证不会利用对上市公司的股东地位进行任何损害上市公司及其全体股东利益的经营活动。重庆高速集团及其控制的其他企业新增与上市公司主营业务相同或相近的业务，将通过包括但不限于区域市场划分、资产整合、业务整合、差异化经营等有效措施避免上市公司和重庆高速集团可能存在的同业竞争问题，确保上市公司依法运作，保证不侵害上市公司及其股东尤其是中小股东的合法权益。

注 2:

作为上市公司股东期间，就重庆高速集团及其控制的其他企业与上市公司及其控股子公司之间将来无法避免或有合理原因而发生的关联交易事项，将遵循市场交易的公开、公平、公正的原则，按照公允、合理的市场价格进行交易，并依据有关法律法规的规定履行决策程序和信息披露义务。同时不得利用关联交易损害上市公司或上市公司其他股东的合法权益。

注 3:

作为重庆建工持股 5%以上的股东，所持重庆建工股份在锁定期届满后两年内不减持。

注 4:

在本次划转前，重庆高速集团及所属子公司不存在持有重庆建工股票的情形；在本次划转期间，重庆高速集团及下属子公司不再通过任何方式增持重庆建工股票；本次划转完成后，重庆高速集团及下属子公司若发生增持重庆建工股票行为，本公司将严格按照相关规定，履行相应的审批程序和信息披露义务。

注 5:

重庆建工控股及其下属企业（不包括重庆建工及其下属企业）目前没有以任何形式从事与重庆建工及其下属企业的主营业务构成直接或间接竞争关系的业务或活动，同时将不会以任何形式直接或间接从事或参与重庆建工及其下属企业目前及今后进行的相同或相似的、对公司主营业务构成或可能构成竞争的任何业务。如果重庆建工控股违反上述承诺，并造成重庆建工及下属企业经济损失的，同意承担相应赔偿责任。

注 6:

重庆建工控股及其下属企业（不包括重庆建工及其下属企业）将尽量减少与重庆建工及其下属企业之间的关联交易；对于无法避免的关联交易，将严格遵循市场规则，本着一般商业原则，公平合理地进行，并依法履行信息披露义务保证不利用关联交易损害重庆建工及其他股东的利益。

注 7:

在重庆建工控股所持重庆建工股份锁定期届满后两年内不减持。

注 8:

本公司董事和高级管理人员对承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害本公司利益；对董事和高级管理人员的职务消费行为进行约束；不动用公司资产从事与其履行职责无关的投资、消费活动；由董事会或薪酬委员会制定的薪酬制度与本公司填补回报措施的执行情况相挂钩；拟公布的本公司股权激励的行权条件与本公司填补回报措施的执行情况相挂钩。

注 9:

详见公司披露的“临 2019-072”之“六、相关各方关于本次可转债摊薄即期回报采取填补措施的承诺”。

注 10:

在本次募集资金使用完毕前或募集资金到位 36 月内，本公司不再新增对类金融业务的资金投入（包含增资、借款、担保等各种形式的资金投入）。在上述期间，本公司及其他子公司不会以下

列方式将本次募集资金或自有资金直接或间接地提供给类金融子公司使用。在未来，本公司将谨慎发展类金融业务，严格控制类金融业务规模。

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到 未达到 不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

适用 不适用

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

适用 不适用

三、违规担保情况

适用 不适用

四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

适用 不适用

五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明

(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

根据财政部于 2018 年 12 月 7 日颁布的《关于修订印发〈企业会计准则第 21 号——租赁〉的通知》财会〔2018〕35 号，公司已采用上述修订通知编制 2021 年度财务报表。会计政策变更是公司根据财政部截至本报告日已发布的相关规定并结合公司具体情况而做出的，对公司的影响具体请参阅本报告“第十节财务报告部分”之“附注五”。

(二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

(三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

适用 不适用

(四) 其他说明

适用 不适用

六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：元 币种：人民币

现聘任	
境内会计师事务所名称	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	2,280,000.00
境内会计师事务所审计年限	2 年

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）	400,000.00

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用√不适用

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用√不适用

七、面临退市风险的情况

(一) 导致退市风险警示的原因

适用√不适用

(二) 公司拟采取的应对措施

适用√不适用

(三) 面临终止上市的情况和原因

适用√不适用

八、破产重整相关事项

适用√不适用

九、重大诉讼、仲裁事项

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

(一) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的

√适用不适用

事项概述及类型	查询索引
住建公司诉车怀中建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于2017年4月8日在指定信息披露媒体发布的“2017-009”号公告。
三建公司诉重庆泰洋控股集团有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于2017年8月1日在指定信息披露媒体发布的“2017-036”号公告。
刘兴诉九建公司、交建公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉杨勇民间借贷纠纷	
住建公司诉骆建亚借款合同纠纷	
住建公司诉黄建借款合同纠纷	具体内容详见公司于2017年10月27日在指定信息披露媒体发布的“2017-059”号公告。
二建公司诉周才银建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于2018年2月7日在指定信息披露媒体发布的“2018-011”号公告。
三建公司诉重庆中远化工物流有限公司建设工程施工合同纠纷	
重庆中远化工物流有限公司诉三建公司建设工程施工合同纠纷	
七建公司诉务川自治县九天洪渡房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于2018年4月18日在指定信息披露媒体发布的“临 2018-023”号公告。
本公司诉贵州金源华府置业有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于2018年7月31日在指
南川禹光水务投资公司诉城建公司建设工程施工合同纠纷	

二建公司诉重庆逸悦置地有限公司建设工程施工合同纠纷	定信息披露媒体发布的“临 2018-063”号公告。
七建公司与张建建设工程施工合同纠纷仲裁	
陈德强等 4 人诉市政交通公司、周开均、兰维江建设工程施工合同纠纷	
阜阳市城南新区建设投资有限公司诉本公司财产损害赔偿纠纷	具体内容详见公司于 2018 年 10 月 24 日在指定信息披露媒体发布的“临 2018-089”号公告。
城建公司诉贵州永盛和置业发展有限公司建设工程施工合同纠纷	
二建公司诉河北裕鑫房地产开发有限公司、关宝巨不当得利纠纷	
七建公司诉余丽红建设工程施工合同纠纷	
七建公司诉遵义市侨龙房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷二案	
本公司诉毕节市博泰房地产开发有限责任公司建设工程施工合同纠纷（仕府领地项目）	具体内容详见公司于 2019 年 2 月 1 日在指定信息披露媒体发布的“临 2019-006”号公告。
本公司诉中京博泰毕节地产置业有限公司、毕节市博泰房地产开发有限责任公司建设工程施工合同纠纷（同心大厦项目）	
雷洪波诉市政二公司、本公司建设工程施工合同纠纷	
唐建云诉市政二公司、本公司建设工程施工合同纠纷	
翁洪辉诉三建公司建设工程施工合同纠纷	
八建公司诉张洋合同纠纷	
九建公司与席春明建设工程施工合同纠纷仲裁	
工业公司诉重庆锐创置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
三建公司与重庆化工职业学院建设工程施工合同纠纷仲裁	具体内容详见公司于 2019 年 4 月 20 日在指定信息披露媒体发布的“临 2019-022”号公告。
重庆市裕丰建筑工程有限责任公司诉三建公司建筑工程施工合同纠纷	
九建公司诉陈舸、邱艳借款合同纠纷	具体内容详见公司于 2019 年 8 月 24 日在指定信息披露媒体发布的“临 2019-073”号公告。
本公司与重庆市新城开发建设股份有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
三建公司诉件家驹、件兆庆、重庆市永祥房地产开发有限公司追偿权纠纷	
重庆强捷钢结构有限公司诉贵州分公司、本公司建设工程分包合同纠纷	
市政交通公司诉梁元兴合同纠纷	
七建公司诉王江、李志华合同纠纷	
八建公司诉重庆无极房地产开发有限公司、重庆一帆房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
九建公司诉比如县齐鑫实业有限公司、魏万林买卖合同纠纷	
渝远公司诉重庆睿和鑫实业发展有限公司建设工程施工合同纠纷	
陕西桂花清洁能源股份有限公司诉交建公司合同纠纷	
工业公司诉富源轩成房地产开发有限公司、吴嘉毅建设工程施工合同纠纷	
工业公司诉富源轩成房地产开发有限公司、吴嘉毅、杨稳昆建设工程施工合同纠纷（轩成嘉苑 11-15 栋）	
工业公司诉富源轩成房地产开发有限公司、吴嘉毅、杨稳昆建设工程施工合同纠纷（轩成嘉苑 17-23 栋）	
十一建公司诉重庆凯尔国际冷链物流发展有限公司、重庆凯尔基业冷藏物流有限责任公司、重庆永健食品集团股份有限公司、陈伟仪、陈竹建设工程施工合同纠纷	
十一建公司诉重庆大禹防水科技发展有限公司建设工程施工合同纠纷	
安装公司诉四川煤气化有限责任公司建设工程施工合同纠纷	

工业公司诉庆华集团霍尔果斯国际贸易有限公司建设工程施工合同纠纷	
八建公司诉重庆长江三峡旅游开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
市政二公司诉北城致远集团有限公司建设工程合同纠纷（保证金）	
中国西部建设贵州有限公司与三建公司买卖合同纠纷仲裁	
四建公司诉重庆市引领房地产开发有限公司建设工程合同纠纷	
住建公司诉四川凯立源房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉大方水西投资置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
十一建公司诉重庆唯珍眼睛产业发展有限公司、深圳盈田产业发展有限公司、重庆宏烨实业集团有限公司建设工程施工合同纠纷	
物流公司与重庆保税港区开发管理有限公司租赁合同纠纷仲裁	
九建公司诉四川南江广域房地产开发有限公司建设工程合同纠纷	
九建公司诉南江县宏业冶金辅料有限公司建设工程合同纠纷	具体内容详见公司于2020年4月25日在指定信息披露媒体发布的“临 2020-028”号公告。
十一建公司诉广元宏浩恒大房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
本公司与云南盛隆房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
八建公司诉连云港天乾房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
李中友诉市政交通公司建设工程施工合同纠纷	
本公司诉海南美龙投资有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于2020年8月21日在指定信息披露媒体发布的“临 2020-059”号公告。
本公司诉盘县南方嘉龙房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
本公司之云南分公司诉云南永矗建筑劳务有限公司建设工程合同纠纷	
七建公司与黄鑫建设工程合同纠纷仲裁	
七建公司诉重庆帝烨地产投资有限公司建设工程合同纠纷	
市政交通公司诉中昊黑元化工研究设计院有限公司、威远宏大房地产开发有限公司建设工程合同纠纷	
本公司与重庆渝开发股份有限公司施工合同纠纷仲裁	
本公司诉贵州贵安置业投资有限公司建设工程施工合同纠纷	
梁如飞、胡伟诉四川旭傲建筑劳务有限公司、城建公司、贵州义龙（集团）投资管理有限公司、重庆标凡建设有限公司、本公司建设工程分包合同纠纷	
八建公司诉重庆市潼南区八角房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
重庆众励建筑劳务有限公司诉交建公司建设工程施工合同纠纷	
贵州大沙河旅游产业（集团）股份有限公司与住建公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
四建公司诉重庆迈威机器有限公司建设工程合同纠纷	
周开均、兰维江诉市政交通公司、交建公司、遂资高速公司建设工程施工合同纠纷	
二建公司诉商丘市成功置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
市政交通公司与唐德高、陆光明建设工程施工合同纠纷仲裁	
二建公司诉四川泰合置业集团有限公司建设工程施工合同纠纷	
本公司诉毕节市博泰房地产开发有限责任公司、中京博泰毕节地产置业有限公司建设工程施工合同纠纷（陈家祠堂项目）	
本公司诉毕节市博泰房地产开发有限责任公司、中京博泰毕节地产置业有限公司建设工程施工合同纠纷（碧阳湖2号地住宅项目）	
四建公司与重庆葢晟投资有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
工业公司诉重庆金良行建筑机械有限公司租赁合同纠纷	
袁和平、袁文斌诉八建公司建设工程施工合同纠纷	
吴诗全诉市政一公司建设工程施工合同纠纷	

本公司诉重庆市永川区兴永建设发展有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于2021年8月18日在指定信息披露媒体发布的“临 2021-068”号公告。
本公司诉鄂州市中心医院建设工程施工合同纠纷	
十一建公司诉重庆中安房地产开发集团有限公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉汉中泽顺房地产开发有限公司、重庆建昌房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉蔡炳燃、沈正会民间借贷纠纷	
住建公司诉遵义家诚置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉重庆天江坤宸置业有限公司等四被告建设工程施工合同纠纷	
工业公司诉北京洋基市政工程有限责任公司内蒙古分公司、北京洋基市政工程有限责任公司、中交一公局第一工程有限公司、呼和浩特市市政工程施工管理局建设工程施工合同纠纷	
工业公司诉北汽（重庆）特种车辆有限公司普通破产债权确认纠纷	
工业公司诉重庆通耀铸锻有限公司建设工程施工合同纠纷	
市政一公司诉重庆银翔房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
重庆市荣昌区荣新环保产业发展有限公司诉本公司建设工程施工合同纠纷	
四建公司与重庆立城置业发展有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
八建公司诉连云港班庄特色小镇发展有限公司建设工程施工合同纠纷	
九建公司诉安顺市平坝区住房和城乡建设局建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉重庆市云阳县储备粮有限公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉重庆润霆房地产开发有限责任公司建设工程施工合同纠纷	
七建公司诉重庆天江坤宸置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
青海省公路建设管理局与交建公司经济纠纷仲裁	
重庆市四季风日用品有限公司诉交建公司买卖合同纠纷	
何洪诉二建公司、重庆信守建筑劳务有限公司建设工程施工合同纠纷	
亳州市谯城区交投建工有限公司诉市政一公司、亳州市谯城区住房和城乡建设局建设工程施工合同纠纷	
本公司诉湖南梦东方文化发展有限公司、梦东方（三河）娱乐有限公司建设工程施工合同纠纷	
城建公司与重庆磐耀建筑劳务有限公司建设工程分包合同纠纷仲裁	
三建公司与重庆太平洋森活辉太置地有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
市政一公司诉重庆银翔房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷（朗琴湾项目）	
苏州市相城区望亭镇建宏钢管租赁站诉蒙城县致信建筑劳务服务有限责任公司、李芳芳、本公司建设工程分包合同纠纷	
白德群诉八建公司建设工程施工合同纠纷（元绿路）	
住建公司诉重庆盛怀房地产开发有限公司、重庆市轨道交通（集团）有限公司	具体内容详见公司于2021年10月9日在指定信息披露媒体发布的“临 2021-078”号公告。
袁满诉交建公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于2021年10月28日在指定信息披露媒体发布的“临 2021-086”号公告。
市政一公司诉重庆银翔房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷（天誉学府项目）	
三建公司诉重庆恒綦房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
三建公司诉重庆和生裕房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	

三建公司诉新津恒大新城置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
三建公司诉贵阳中渝置地房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
三建公司诉贵州博华置业投资有限公司建设工程施工合同纠纷（滨河左岸首期一标段）	
三建公司诉贵州博华置业投资有限公司建设工程施工合同纠纷（滨河左岸 1#-3#楼）	
三建公司诉贵州博华置业投资有限公司建设工程施工合同纠纷（滨河左岸 12#楼）	
住建公司诉重庆鑫坤房地产开发有限公司、恒大地产集团重庆有限公司建设工程施工合同纠纷	
三建公司诉重庆市万州区住房和城乡建设委员会（重庆市万州区人民防空办公室）建设工程施工合同纠纷	
李贺堂诉本公司、蒙城县新城建设投资有限公司建设工程施工合同纠纷	
九建公司诉重庆渝富地产有限公司建设工程施工合同纠纷	
九建公司诉中国南充物流有限公司建设工程施工合同纠纷	
九建公司诉达州市西商农产品物流园有限公司建设工程施工合同纠纷	
本公司诉昆明启恒房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于 2021 年 12 月 8 日在指定信息披露媒体发布的“临 2021-103”号公告。
本公司诉天洋控股集团有限公司、天洋置地有限公司保证合同纠纷	
城建公司诉巴中市中润医疗投资管理有限公司等六被告建设工程施工合同纠纷	
二建公司诉王矩群追偿权纠纷	
交建公司诉重庆渝建工程建设有限公司、福建圣凯工程劳务有限公司建设工程施工合同纠纷	
三建公司诉王勇翔、封璟不当得利纠纷	
三建公司与重庆市南川区永隆建设开发有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
本公司诉都安瑶族自治县交通运输局建设工程施工合同纠纷	
二建公司诉重庆晟泮地产发展有限公司建设工程施工合同纠纷	
四建公司诉玖龙纸业（重庆）有限公司建设工程施工合同纠纷	
市政交通公司诉董鹏飞、陈明、马清旭建设工程施工合同纠纷	
工业公司诉重庆锐创置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
重庆通联路桥建设有限公司诉本公司、建筑安装工程事业部建设工程施工合同纠纷	
阜阳市信旺建材销售有限公司诉城建公司、阜阳市城南新区建设投资有限公司建设工程施工合同纠纷	
贵州华凌森商贸有限公司诉城建公司买卖合同纠纷案	
袁满诉交建公司建设工程施工合同纠纷	
重庆富沛新型建材有限公司诉九建公司买卖合同纠纷	
重庆康田珀田实业有限公司诉住建公司买卖合同纠纷	
重庆正朗建筑劳务有限公司诉住建公司建设工程合同纠纷	
吉林省埔安劳务有限责任公司诉长春市盛亿经贸有限公司、住建公司票据付款请求权纠纷	
刘小冬诉工业公司建设工程合同纠纷	
张国伦、陈清明诉市政一公司、四川比速汽车有限公司建设工程合同	具体内容详见公司于 2022 年 1 月 29 日在指定信息披露媒体发布的“临 2022-009”号公告。

纠纷	
城建公司与重庆市城市建设投资(集团)有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
市政二公司诉重庆市大足区创佳环境整治有限公司建设工程施工合同纠纷	
二建公司诉重庆京投置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉上海城开集团重庆德普置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
本公司诉昭通市交通建设投资开发集团有限责任公司、昭通交投业达地产开发有限公司借款合同纠纷	
二建公司诉重庆申易房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
钟朝廷诉八建公司建设工程施工合同纠纷	
本公司诉重庆鸿素房地产开发有限公司、新城控股集团股份有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于2022年2月26日在指定信息披露媒体发布的“临 2021-013”号公告。
二建公司诉重庆远鸥地产发展有限公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉重庆绅帝富达实业发展(集团)有限公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司与个旧市安寓房地产开发经营有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
住建公司诉重庆东铁房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
安装公司与重庆绿岛房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
建材物流公司诉重庆城鹏建筑工程有限公司买卖合同纠纷	
市政一公司诉重庆诗城置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
重庆市公保建筑劳务有限公司诉城建公司建设工程分包合同纠纷	
白德群诉八建公司、交建公司建设工程施工合同纠纷	
九建公司与重庆爱利福天东置业有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁	
住建公司诉重庆世德物业有限责任公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉重庆中泰旅业发展有限责任公司、恒大地产集团重庆有限公司建设工程施工合同纠纷	
住建公司诉重庆天江坤宸置业有限公司、重庆爱普地产(集团)有限公司、重庆联隆西永房地产开发有限公司、重庆隆鑫锐智投资发展有限公司建设工程施工合同纠纷	
三建公司诉重庆鼎铸实业发展有限公司、重庆渝盛业实业有限公司合同纠纷一案(一期工程)	
三建公司诉重庆鼎铸实业发展有限公司、重庆渝盛业实业有限公司合同纠纷一案(二期工程)	
	具体内容详见公司于2022年4月23日在指定信息披露媒体发布的“临 2021-029”号公告。

(二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况

□适用 √不适用

(三) 其他说明

□适用√不适用

十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

□适用√不适用

十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

□适用√不适用

十二、重大关联交易**(一)与日常经营相关的关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

√适用□不适用

事项概述	查询索引
公司 2020 年年度股东大会审议通过了《关于 2020 年度日常关联交易执行情况及 2021 年度日常关联交易预计的公告》。截至报告期末，公司与关联方实际发生的日常关联交易金额合计 2.59 亿元，占全年预计数的 33.95%。	详情请参阅公司披露的“临 2021-021”号公告。

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

□适用√不适用

3、临时公告未披露的事项

□适用√不适用

(二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易**1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

□适用√不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

√适用□不适用

事项概述	查询索引
报告期内，为进一步发展公司建筑材料板块，公司对重庆南桐矿业有限责任公司持有的公司控股子公司建材物流公司的少数股东股权 17.88%进行收购，收购金额为 1.11 亿元，报告期内已完成工商变更手续，建材物流公司为公司全资子公司。	详情请参阅公司披露的“临 2021-047”“临 2021-057”号公告。

3、临时公告未披露的事项

□适用√不适用

4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

(三)共同对外投资的重大关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(四)关联债权债务往来

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

事项概述	查询索引
本公司按股权比例对参股公司重庆通粤高速公路有限公司提供财务资助，金额为 3,440.00 万元。截止公告披露日，上述财务资助事项双方均按协议规定履行义务。	详情请参阅公司披露的“临 2021-088”号公告。

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联关系	向关联方提供资金			关联方向上市公司提供资金		
		期初余额	发生额	期末余额	期初余额	发生额	期末余额
重庆建工投资控股有限责任公司	控股股东	-	-	-	0	1,017,000,000.00	0
合计					0	1,017,000,000.00	0
关联债权债务形成原因		因资金需求，控股股东向本公司提供现金借款，利率为 3.85%。因借款的利率未超过中国人民银行规定的同期贷款基准利率，且公司对本次借款无相应抵押或担保，根据《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》，该事项未按关联交易的方式进行审议和披露。					
关联债权债务对公司的影响		公司向建工控股借款保证公司正常的生产经营秩序，增强现金流流动性，不存在有损公司和股东利益的情形。报告期内公司已归还相关借款。					

(五)公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

适用 不适用

(六)其他

适用√不适用

十三、重大合同及其履行情况

(一) 托管、承包、租赁事项

1、 托管情况

适用√不适用

2、 承包情况

适用√不适用

3、 租赁情况

适用√不适用

(二) 担保情况

√适用□不适用

单位：亿元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）														
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保物(如有)	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
重庆建工集团股份有限公司	公司本部	重庆通粤高速公路有限公司	3.01	2013-7-10	2013-7-10	2043-7-10	连带责任担保	无	否	否	0	是	是	股东的子公司
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）						0								
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）						3.01								
公司及其子公司对子公司的担保情况														
报告期内对子公司担保发生额合计						41.46								
报告期末对子公司担保余额合计（B）						41.46								
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）														
担保总额（A+B）						44.47								
担保总额占公司净资产的比例(%)						41.23								
其中：														
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）						0								
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）						44.47								
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）						0								
上述三项担保金额合计（C+D+E）						44.47								
未到期担保可能承担连带清偿责任说明						不适用								
担保情况说明						截止报告期末，公司对外担保（不含对子公司担保）余额为3.01 亿元（系公司对通粤高速按出资比例进行的担保）；公司及其子公司对所属子公司担保余额为41.46亿元，合计担保余额为44.47亿元								

(三) 委托他人进行现金资产管理的情况**1. 委托理财情况****(1) 委托理财总体情况**

□适用√不适用

其他情况

□适用√不适用

(2) 单项委托理财情况

□适用√不适用

其他情况

□适用√不适用

(3) 委托理财减值准备

□适用√不适用

2. 委托贷款情况**(1) 委托贷款总体情况**

□适用√不适用

其他情况

□适用√不适用

(2) 单项委托贷款情况

□适用√不适用

其他情况

□适用√不适用

(3) 委托贷款减值准备

□适用√不适用

3. 其他情况

□适用√不适用

(四) 其他重大合同

√适用□不适用

序号	项目名称	签约方	合同金额 (万元)
1	环天·青林上城项目设计、采购、施工 (EPC)	二建公司	243,370.40
2	vivo 研发中心	城建公司	172,000.00
3	仙山里项目 (一期、二期、三期) EPC 总承包	重庆建工	133,813.50
4	高新技术成果转化产业园区配套基础设施建设项目——青杠经适用房 EPC 总承包项目	三建公司	105,536.83
5	南岸区南坪镇杨家山片区商住项目 7AB 号地块总承包工程	重庆建工	99,923.12
6	中国科学院重庆科学中心一期工程 (二标段) EPC 工程总承包	住建公司	92,546.51
7	悦港北路 (空港新城段) 道路工程 (EPC)	市政一公司	72,098.35
8	“花漫昆仑奇幻城 (原梦幻谷)” 北区建设工程项目	城建公司	70,000.00

9	悦来汇	三建公司	69,393.51
10	绿岛丽景二期工程	三建公司	64,199.30
11	习水希望城·天境项目土建总包工程	八建公司	54,584.58
12	三峡公共卫生应急医院勘察、设计、采购、施工 EPC 总承包	重庆建工	52,647.00
13	涪陵区新城区倪峰路道路等九个工程打包项目	市政交通	51,751.15
14	界首市教育质量提升工程施工	重庆建工	50,636.73
15	人民日报、重庆星光项目	四建公司	50,000.00

十四、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明

适用 不适用

第七节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例（%）	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例（%）
一、有限售条件股份									
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股									
其中：境内非国有法人持股									
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件流通股	1,814,530,186	100				19,093	19,093	1,814,549,279	100
1、人民币普通股	1,814,530,186	100				19,093	19,093	1,814,549,279	100
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	1,814,530,186	100				19,093	19,093	1,814,549,279	100

2、股份变动情况说明

适用 不适用

2020年6月29日,公司发行的建工转债开始转股。自2021年1月1日-12月31日,累计转股数为19,093股。详情请参阅公司2022年1月6日披露的“临2022-001”号公告。

3、股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

4、 公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用√不适用

(二) 限售股份变动情况

□适用√不适用

二、 证券发行与上市情况

(一) 截至报告期内证券发行情况

□适用√不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

□适用√不适用

(二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

√适用□不适用

1. 公司普通股股份总数及股东结构变动情况，请参见“第七节股份变动及股东情况”之“一、股本变动情况”之“（一）股份变动情况表”。

2. 报告期内，公司资产和负债结构无重大变动。

(三) 现存的内部职工股情况

□适用√不适用

三、 股东和实际控制人情况

(一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	40,103
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	70,614
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用

(二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有限售 条件股份数 量	质押、标记或冻结情况		股东性质
					股份状态	数量	
重庆建工投资控股 有限责任公司	0	844,332,774	46.53	0	质押	250,000,000	国有法人
重庆高速公路集团 有限公司	0	544,350,000	30.00	0	无	0	国有法人
重庆市城市建设投 资(集团)有限公 司	0	64,277,998	3.54	0	无	0	国有法人
重庆市江北嘴中央 商务区投资集团有 限公司	0	39,555,691	2.18	0	无	0	国有法人
中国华融资产管理 股份有限公司	-14,851,500	36,586,937	2.02	0	无	0	国有法人

重庆渝富资本运营集团有限公司	25,709,235	25,709,235	1.42	0	无	0	国有法人
吴峰	2,921,400	7,190,539	0.40	0	无	0	境内自然人
杨挺	1,712,000	1,712,000	0.09	0	无	0	境内自然人
李敏	1,450,000	1,450,000	0.08	0	无	0	境内自然人
林芳芳	588,500	1,383,700	0.09	0	无	0	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量			股份种类及数量			
				种类	数量		
重庆建工投资控股有限责任公司	844,332,774			人民币普通股	844,332,774		
重庆高速公路集团有限公司	544,350,000			人民币普通股	544,350,000		
重庆市城市建设投资（集团）有限公司	64,277,998			人民币普通股	64,277,998		
重庆市江北嘴中央商务区投资集团有限公司	39,555,691			人民币普通股	39,555,691		
中国华融资产管理股份有限公司	36,586,937			人民币普通股	36,586,937		
重庆渝富资本运营集团有限公司	25,709,235			人民币普通股	25,709,235		
吴峰	7,190,539			人民币普通股	7,190,539		
杨挺	1,712,000			人民币普通股	1,712,000		
李敏	1,450,000			人民币普通股	1,450,000		
林芳芳	1,383,700			人民币普通股	1,383,700		
前十名股东中回购专户情况说明	无						
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	无						
上述股东关联关系或一致行动的说明	重庆建工控股、重庆高速集团和重庆城投集团、重庆渝富资本的实际控制人均均为重庆市国资委。公司未知其他股东间有何关联关系或一致行动。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用						

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

四、控股股东及实际控制人情况

(一) 控股股东情况

1 法人

适用 不适用

名称	重庆建工投资控股有限责任公司
单位负责人或法定代表人	魏福生
成立日期	2007 年 11 月 22 日
主要经营业务	从事投资业务（不得从事金融业务）及相关资产经营、资产管理，投资咨询服务，财务顾问
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无
其他情况说明	无

2 自然人

适用 不适用

3 公司不存在控股股东情况的特别说明

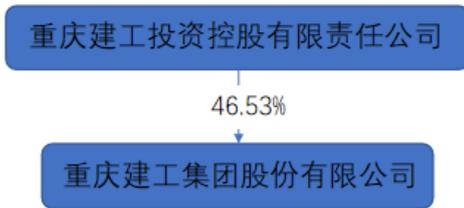
适用 不适用

4 报告期内控股股东变更情况的说明

适用 不适用

5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



(二) 实际控制人情况

1 法人

适用 不适用

名称	重庆市国有资产监督管理委员会
----	----------------

2 自然人

适用 不适用

3 公司不存在实际控制人情况的特别说明

适用 不适用

4 报告期内公司控制权发生变更的情况说明

适用 不适用

5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上

适用 不适用

六、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

法人股东名称	单位负责人或法定代表人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务或管理活动等情况
重庆高速公路集团有限公司	滕英明	1998 年 5 月 8 日	91500000202831558M	100	在国家和重庆市规划、计划的统筹安排下以参股、控股及全资子公司或成立分公司的方式从事经营性公路及其它交通基础设施项目的投资、融资和建设、运营及资产管理，高速公路资源开发及运营管理。
情况说明					无

七、股份限制减持情况说明

适用 不适用

八、股份回购在报告期的具体实施情况

适用 不适用

第八节 优先股相关情况

适用 不适用

第九节 债券相关情况

一、企业债券、公司债券和非金融企业债务融资工具

适用 不适用

(一) 企业债券

适用 不适用

(二) 公司债券

适用 不适用

(三) 银行间债券市场非金融企业债务融资工具

√适用□不适用

1. 非金融企业债务融资工具基本情况

单位：元 币种：人民币

债券名称	简称	代码	发行日	起息日	到期日	债券余额	利率 (%)	还本付息 方式	交易场 所	投资者适 当性安排 (如有)	交易机制	是否存在终 止上市交易 的风险
重庆建工集团 股份有限公司 2019 年第一期 中期票据	19 渝建工 MTN001	101900643	2019-4-25	2019-4-29	2022-4-29	400,000,000	5.48	按年付息 到期还本	中国银 行间市 场交易 商协会	无	竞价、报 价、询价和 协议交易	否
重庆建工集团 股份有限公司 2020 年度第一 期中期票据	20 渝建工 MTN001	102000527	2020-3-25	2020-3-27	2023-3-27	200,000,000	4.88	按年付息 到期还本	中国银 行间市 场交易 商协会	无	竞价、报 价、询价和 协议交易	否

公司对债券终止上市交易风险的应对措施

□适用√不适用

逾期未偿还债券

□适用√不适用

报告期内债券付息兑付情况

√适用□不适用

债券名称	付息兑付情况的说明
重庆建工集团股份有限公司 2019 年 第一期中期票据	已于 2021 年 4 月 29 日完成付息手续，兑付付息金额为 21,920,000 元。
重庆建工集团股份有限公司 2020 年 度第一期中期票据	已于 2021 年 3 月 29 日完成付息手续，兑付付息金额为 9,760,000 元。

2. 发行人或投资者选择权条款、投资者保护条款的触发和执行情况

□适用√不适用

3. 为债券发行及存续期业务提供服务的中介机构

中介机构名称	办公地址	签字会计师姓名	联系人	联系电话
大公国际资信评估有限公司	中国北京市海淀区西三环北路89号外文大厦A座3层	-	王洋	18811749807
北京德恒（重庆）律师事务所	重庆市江北区江北嘴聚贤岩广场9号国华金融中心A栋24层	-	张壤	18580422353
大信会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市海淀区知春路1号学院国际大厦15层	朱劲松、邱桂华	邱桂华	15337403398
信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层	陈萌、鲁磊	鲁磊	18580057353

上述中介机构发生变更的情况

√适用□不适用

中介机构名称	变更原因	履行程序	对债券投资者权益的影响
大信会计师事务所（特殊普通合伙）	根据重庆市国资委相关文件要求，经协商一致，从2020年年报起，公司审计机构变更为信永中和会计师事务所。	已按照规定履行相关选聘程。	无

4. 报告期末募集资金使用情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

债券名称	募集资金总金额	已使用金额	未使用金额	募集资金专项账户运作情况（如有）	募集资金违规使用的整改情况（如有）	是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致
重庆建工集团股份有限公司2019年第一期中期票据	400,000,000	400,000,000	0	无	无	是
重庆建工集团股份有限公司2020年度第一期中期票据	200,000,000	200,000,000	0	无	无	是

募集资金用于建设项目的进展情况及运营效益

□适用√不适用

报告期内变更上述债券募集资金用途的说明

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

5. 信用评级结果调整情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

6. 担保情况、偿债计划及其他偿债保障措施在报告期内的执行和变化情况及影响

适用 不适用

7. 非金融企业债务融资工具其他情况的说明

适用 不适用

(四) 公司报告期内合并报表范围亏损超过上年末净资产 10%

适用 不适用

(五) 报告期末除债券外的有息债务逾期情况

适用 不适用

(六) 报告期内违反法律法规、公司章程、信息披露事务管理制度规定的情况以及债券募集说明书约定或承诺的情况对债券投资者权益的影响

适用 不适用

(七) 截至报告期末公司近 2 年的会计数据和财务指标

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

主要指标	2021 年	2020 年	本期比上年同期增减 (%)	变动原因
扣除非经常性损益后净利润	67,617,073.63	175,550,258.95	-61.48	主要为本期非经常性损益影响归母净利润较上年同期增加所致。
流动比率	1.07	1.06	0.94	
速动比率	0.89	0.87	2.30	
资产负债率 (%)	86.17	86.55	-0.38	
EBITDA 全部债务比	7.25%	7.94%	-8.69	
利息保障倍数	1.43	1.56	-8.33	
现金利息保障倍数	-0.08	4.60	-101.74	主要为本期经营活动产生的现金流量净额较上年同期下降所致。

EBITDA 利息保障倍数	1.79	1.86	-3.76	
贷款偿还率 (%)	100.00	100.00	-	
利息偿付率 (%)	100.00	100.00	-	

二、可转换公司债券情况

√适用□不适用

(一) 转债发行情况

√适用□不适用

经中国证监会证监许可〔2019〕2313号文核准，公司于2019年12月20日公开发行了16,600,000张可转换公司债券，发行总额166,000.00万元。扣除发行费用1,763.50万元后，实际募集资金净额为164,236.50万元。上述募集资金已于2019年12月26日全部到位。详情请参阅公司于2019年12月18日披露的“临2019-099”号公告。

经上交所自律监管决定书〔2020〕15号文同意，公司166,000.00万元可转换公司债券于2020年1月16日起在上交所挂牌交易，债券简称“建工转债”，债券代码110064。详情请参阅公司于2020年1月14日披露的“临2020-002”号公告。

(二) 报告期转债持有人及担保人情况

√适用□不适用

可转换公司债券名称	建工转债	
期末转债持有人数	40019	
本公司转债的担保人	无	
前十名转债持有人情况如下：		
可转换公司债券持有人名称	期末持债数量 (元)	持有比例(%)
中国银行—易方达稳健收益债券型证券投资基金	62,339,000	3.76
兴业银行股份有限公司—天弘永利债券型证券投资基金	39,187,000	2.36
华夏基金延年益寿7号固定收益型养老金产品—中信银行股份有限公司	35,635,000	2.15
华夏基金延年益寿5号纯债固定收益型养老金产品—中国农业银行股份有限公司	35,293,000	2.13
中信银行股份有限公司—太平丰泰一年定期开放债券型发起式证券投资基金	34,061,000	2.05
中国建设银行—易方达增强回报债券型证券投资基金	33,740,000	2.03
华安证券—浦发银行—华安证券汇赢增利一年持有期灵活配置混合型集合资产管理计划	29,304,000	1.77
富国富益进取固定收益型养老金产品—中国工商银行股份有限公司	28,302,000	1.71
中国太平洋人寿保险股份有限公司—分红—个人分红	27,285,000	1.64
鹏扬基金—民生银行—鹏扬基金民生增利集合资产管理计划	24,947,000	1.50

(三) 报告期转债变动情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

可转换公司债券名称	本次变动前	本次变动增减			本次变动后
		转股	赎回	回售	
建工转债	1,659,861,000	87,000			1,659,774,000

报告期转债累计转股情况

√适用□不适用

可转换公司债券名称	建工转债
报告期转股额（元）	87,000
报告期转股数（股）	19,093
累计转股数（股）	49,279
累计转股数占转股前公司已发行股份总数（%）	0.00272
尚未转股额（元）	1,659,774,000
未转股转债占转债发行总量比例（%）	99.98639

(四) 转股价格历次调整情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

可转换公司债券名称				
转股价格调整日	调整后转股价格	披露时间	披露媒体	转股价格调整说明
2021年7月22日	4.53	2021年7月15日	www.sse.com.cn	派发2020年度现金股利调整转股价，每股派发0.045元，转股价格作相应调整。
2020年7月16日	4.57	2020年7月9日	www.sse.com.cn	派发2019年度现金股利调整转股价，每股派发0.076元，转股价格作相应调整。
截至本报告期末最新转股价格				4.53

(五) 公司的负债情况、资信变化情况及在未来年度还债的现金安排

√适用 □不适用

1. 负债情况

报告期，公司负债总额 672.17 亿元，比年初增加 35.64 亿元，增长 5.60%；资产负债率 86.17%，比年初下降 0.38 个百分点，负债结构仍保持合理水平。

2. 资信情况

资信情况联合信用评级有限公司出具了联合〔2021〕4535号《重庆建工可转换公司债券2021年跟踪评级报告》，维持公司主体长期信用等级为AA+，评级展望为稳定，维持“建工转债”信用等级为AA+。鉴于本公司报告期向全国银行间债券市场发行中期票据，大公国际资信评估有限公司出具了大公报SDB〔2021〕117号《重庆建工集团股份有限公司主体与相关债项2021年度跟踪评级报告》，确定公司主体长期信用等级维持AA+，评级展望为稳定，“19渝建工MTN001”“20渝建工MTN001”信用等级维持AA+。

3. 未来年度还债的现金安排：

公司偿付本期可转债本息的资金主要来源于公司经营性现金流、对外投资收益等。公司将根据可转债转股及到期持有情况，合理调度分配资金，保证按期支付到期利息和本金。

(六) 转债其他情况说明

√适用□不适用

- 1.可转换公司债券存续的起止日期：2019年12月20日至2025年12月19日。
- 2.可转换公司债券转股的起止日期：2020年6月29日至2025年12月19日。
- 3.可转换公司债券的付息日：每年的付息日为本次发行的可转债发行首日起每满一年的当日。

第十节 财务报告

一、审计报告

√适用□不适用

一、审计意见

我们审计了重庆建工集团股份有限公司（以下简称重庆建工）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了重庆建工 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于重庆建工，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

1. 建筑施工合同收入确认事项	
关键审计事项	审计中的应对
<p>重庆建工主要的收入来源为建筑施工合同，2021 年度主营业务收入为 56,834,178,924.59 元。如附注五、44 和七、61 所示，重庆建工按照时段确认收入，其中履约进度的确认涉及重大会计估计，且金额重大，故将建筑施工合同收入的确认作为关键审计事项。</p>	<p>针对识别的关键审计程序，我们执行的审计程序包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 了解并测试关于应收账款预计信用损失的内部控制流程； 2) 了解应收账款预计信用损失政策，评估和分析使用的方法和计提比例的确认是否符合企业会计准则的规定； 3) 结合应收账款形成所对应的合同，分析关于结算、收款的条款和实际执行情况，并分析应收账款的确认和分类是否准确； 4) 复核管理层对部分重点客户的信用风险及回款能力分析，分析其预计信用损失计提是否合理； 5) 结合重大的未决诉讼情况，分析应收账款是否存在重大减值风险； 6) 检查应收账款的披露是否合理。
2. 应收款项的计价与分摊事项	
关键审计事项	审计中的应对
<p>如附注五、12 和七、5 所示，重庆建工截至 2021 年 12 月 31 日的应收账款余额为 19,170,057,495.67 元，占资产总额的比例较高，回款周期较长，部分上游客户出现资金紧张风险，且应收账款预计信用损失的确认涉及大量管理层估</p>	<p>针对识别的关键审计程序，我们执行的审计程序包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 了解并测试关于应收账款预计信用损失的内部控制流程； 2) 了解应收账款预计信用损失政策，评估和分析使用的方法和计提比例的确认是否符合企业会计准则的规定；

<p>计和判断，包括参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测等，故将应收账款的计价与分摊确认作为关键审计事项。</p>	<p>3) 结合应收账款形成所对应的合同，分析关于结算、收款的条款和实际执行情况，并分析应收账款的确认和分类是否准确；</p> <p>4) 复核管理层对部分重点客户的信用风险及回款能力分析，分析其预计信用损失计提是否合理；</p> <p>5) 结合重大的未决诉讼情况，分析应收账款是否存在重大减值风险；</p> <p>6) 检查应收账款的披露是否合理。</p>
---	--

四、其他信息

重庆建工管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括重庆建工 2021 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估重庆建工的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算重庆建工、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督重庆建工的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对重庆建工持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致重庆建工不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就重庆建工中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行公司审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙) 中国注册会计师：陈萌 (项目合伙人)
中国注册会计师：鲁磊
中国 北京 二〇二二年四月二十六日

二、财务报表

合并资产负债表

2021 年 12 月 31 日

编制单位：重庆建工集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	七、1	5,574,760,953.51	6,924,476,368.78
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、4	1,050,528,871.77	4,346,478,341.39
应收账款	七、5	17,292,617,925.97	13,260,339,938.99
应收款项融资		-	-
预付款项	七、7	477,315,075.56	859,047,657.27
应收保费		-	-
应收分保账款		-	-
应收分保合同准备金		-	-
其他应收款	七、8	4,011,362,366.05	4,891,272,390.32
其中：应收利息		2,928,258.94	6,288,479.00
应收股利		-	1,304,091.92

买入返售金融资产		-	-
存货	七、9	10,611,073,591.89	10,497,742,731.49
合同资产	七、10	23,957,647,810.79	18,089,862,513.76
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产	七、13	221,656,149.31	308,702,319.26
流动资产合计		63,196,962,744.85	59,177,922,261.26
非流动资产：			
发放贷款和垫款		209,384,623.14	200,267,651.45
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款	七、16	1,008,796,185.58	1,149,113,839.16
长期股权投资	七、17	763,486,593.02	695,380,104.09
其他权益工具投资	七、18	543,120,518.76	316,877,835.64
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产	七、20	2,850,138,517.28	2,771,801,350.59
固定资产	七、21	1,458,284,604.88	1,380,202,699.68
在建工程	七、22	153,650,363.49	8,611,037.24
生产性生物资产	七、23	656,864.55	1,346,120.82
油气资产		-	-
使用权资产	七、25	30,277,464.37	-
无形资产	七、26	6,853,507,509.53	7,005,952,068.99
开发支出	七、27	26,393,281.80	13,466,938.61
商誉		-	-
长期待摊费用	七、29	32,725,678.40	34,120,501.37
递延所得税资产	七、30	498,449,265.92	391,440,471.19
其他非流动资产	七、31	378,153,698.95	400,134,935.10
非流动资产合计		14,807,025,169.67	14,368,715,553.93
资产总计		78,003,987,914.52	73,546,637,815.19
流动负债：			
短期借款	七、32	6,487,355,289.29	7,455,669,595.55
向中央银行借款		-	-
拆入资金		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	七、35	956,903,538.89	1,344,405,995.06
应付账款	七、36	35,378,737,123.62	28,821,267,380.69
预收款项	七、37	141,522.20	141,522.20
合同负债	七、38	2,907,361,344.51	4,816,570,022.26
卖出回购金融资产款		-	-
吸收存款及同业存放		-	-
代理买卖证券款		-	-
代理承销证券款		-	-
应付职工薪酬	七、39	75,859,442.03	77,492,681.43
应交税费	七、40	384,484,896.59	452,058,136.17
其他应付款	七、41	9,282,086,607.42	10,202,789,994.81
其中：应付利息		-	-
应付股利		5,143,969.46	5,143,969.46

应付手续费及佣金		-	-
应付分保账款		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债	七、43	1,370,629,741.23	973,835,844.92
其他流动负债	七、44	2,302,086,965.38	1,609,758,004.65
流动负债合计		59,145,646,471.16	55,753,989,177.74
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	七、45	5,776,635,043.82	5,259,643,435.58
应付债券	七、46	1,878,075,761.37	2,230,200,790.15
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债	七、47	6,487,634.78	-
长期应付款	七、48	13,966,904.36	4,479,359.98
长期应付职工薪酬	七、49	158,635,686.85	156,727,197.19
预计负债	七、50	34,642,045.47	42,080,846.79
递延收益	七、51	30,045,191.31	35,039,216.32
递延所得税负债		173,192,263.87	171,240,240.49
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		8,071,680,531.83	7,899,411,086.50
负债合计		67,217,327,002.99	63,653,400,264.24
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	七、53	1,814,549,279.00	1,814,530,186.00
其他权益工具	七、54	3,197,248,756.58	2,398,553,895.98
其中：优先股		-	-
永续债		3,099,200,000.00	2,300,500,000.00
资本公积	七、55	1,228,138,882.18	1,214,269,132.00
减：库存股		-	-
其他综合收益	七、57	699,912,599.76	663,046,969.81
专项储备	七、58	999,198,750.92	894,165,071.90
盈余公积	七、59	309,695,764.39	296,525,607.37
一般风险准备		-	-
未分配利润	七、60	2,220,458,483.87	2,215,578,640.43
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		10,469,202,516.70	9,496,669,503.49
少数股东权益		317,458,394.83	396,568,047.46
所有者权益（或股东权益）合计		10,786,660,911.53	9,893,237,550.95
负债和所有者权益（或股东权益）总计		78,003,987,914.52	73,546,637,815.19

公司负责人：唐德祥

主管会计工作负责人：周进

会计机构负责人：陈尚毅

母公司资产负债表

2021 年 12 月 31 日

编制单位：重庆建工集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		2,037,912,280.27	3,332,873,300.11
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		128,996,421.09	1,231,385,592.80
应收账款	十七、1	4,487,525,482.89	4,004,110,059.66
应收款项融资		-	-
预付款项		317,802,310.06	342,330,220.35
其他应收款	十七、2	7,257,104,399.08	7,587,214,428.64
其中：应收利息		-	-
应收股利		-	1,304,091.92
存货		650,203,588.95	835,958,024.09
合同资产		5,064,732,308.04	1,630,706,260.54
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		64,096,249.26	56,073,277.26
流动资产合计		20,008,373,039.64	19,020,651,163.45
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款		738,009,469.48	784,420,176.94
长期股权投资	十七、3	8,743,640,547.58	7,733,091,644.42
其他权益工具投资		183,371,998.67	149,593,966.28
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		1,088,238,109.00	1,055,514,837.12
固定资产		325,112,584.95	240,977,557.67
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		22,634,592.96	-
无形资产		22,170,642.78	23,296,368.76
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		665,742.91	796,602.17
递延所得税资产		126,142,582.09	97,282,991.86
其他非流动资产		39,693,147.00	21,539,616.53
非流动资产合计		11,289,679,417.42	10,106,513,761.75
资产总计		31,298,052,457.06	29,127,164,925.20
流动负债：			
短期借款		2,622,920,232.63	3,926,293,496.05
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款		9,188,870,684.65	6,512,376,105.73
预收款项		-	-
合同负债		410,494,865.19	807,703,091.33
应付职工薪酬		6,669,558.08	2,793,492.00

应交税费		28,030,231.54	42,011,310.26
其他应付款		4,622,495,852.64	5,215,022,240.88
其中：应付利息		-	-
应付股利		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		956,392,104.68	647,807,478.48
其他流动负债		601,053,100.86	480,484,775.22
流动负债合计		18,436,926,630.27	17,634,491,989.95
非流动负债：			
长期借款		2,570,369,131.96	1,653,548,375.70
应付债券		1,878,075,761.37	2,230,200,790.15
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		4,129,817.32	-
长期应付款		14,211,829.39	4,658,102.89
长期应付职工薪酬		46,000.00	38,000.00
预计负债		12,742,300.00	6,817,297.00
递延收益		561,427.79	561,427.79
递延所得税负债		100,852,087.58	99,453,144.05
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		4,580,988,355.41	3,995,277,137.58
负债合计		23,017,914,985.68	21,629,769,127.53
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		1,814,549,279.00	1,814,530,186.00
其他权益工具		3,197,248,756.58	2,398,553,895.98
其中：优先股		-	-
永续债		3,099,200,000.00	2,300,500,000.00
资本公积		867,684,921.22	865,738,408.34
减：库存股		-	-
其他综合收益		422,540,962.73	393,834,735.20
专项储备		355,971,188.70	277,629,148.94
盈余公积		309,316,746.71	296,281,885.99
未分配利润		1,312,825,616.44	1,450,827,537.22
所有者权益（或股东权益）合计		8,280,137,471.38	7,497,395,797.67
负债和所有者权益（或股东权益）总计		31,298,052,457.06	29,127,164,925.20

公司负责人：唐德祥

主管会计工作负责人：周进

会计机构负责人：陈尚毅

合并利润表

2021 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、营业总收入		57,824,932,177.66	55,300,189,987.71
其中：营业收入	七、61	57,808,949,781.33	55,294,166,859.98
利息收入		15,982,396.33	6,023,127.73

已赚保费		-	-
手续费及佣金收入		-	-
二、营业总成本		56,895,029,682.85	54,953,573,599.33
其中：营业成本	七、61	55,015,365,900.74	53,261,303,682.43
利息支出		-	-
手续费及佣金支出		-	-
退保金		-	-
赔付支出净额		-	-
提取保险责任准备金净额		-	-
保单红利支出		-	-
分保费用		-	-
税金及附加	七、62	202,256,539.94	191,982,966.97
销售费用	七、63	12,299,878.93	9,585,564.61
管理费用	七、64	1,050,118,772.35	901,111,543.42
研发费用	七、65	78,060,979.96	61,417,406.70
财务费用	七、66	536,927,610.93	528,172,435.20
其中：利息费用		608,616,455.35	674,986,810.07
利息收入		91,728,480.64	173,355,593.71
加：其他收益	七、67	27,601,701.41	39,334,410.01
投资收益（损失以“-”号填列）	七、68	-44,666,537.65	26,371,830.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-57,393,341.46	63,737,769.11
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-22,134,230.92	-67,253,916.05
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	七、70	-8,844,103.56	17,239,598.45
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、71	-616,297,024.49	-53,878,317.52
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、72	-157,429,309.12	-23,226.99
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、73	233,043,995.51	121,298,391.56
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		363,311,216.91	496,959,074.69
加：营业外收入	七、74	12,071,487.24	16,640,733.52
减：营业外支出	七、75	29,569,555.51	40,612,030.89
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		345,813,148.64	472,987,777.32
减：所得税费用	七、76	60,340,809.98	98,408,022.99
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		285,472,338.66	374,579,754.33
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		285,472,338.66	374,579,754.33
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		273,365,739.77	266,705,908.34

2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		12,106,598.89	107,873,845.99
六、其他综合收益的税后净额		36,865,341.16	-7,180,050.84
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		36,865,557.91	-7,205,324.84
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		29,121,371.22	-18,935,981.72
（1）重新计量设定受益计划变动额		-2,890,283.25	1,459,150.94
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		8,050.00	-
（3）其他权益工具投资公允价值变动		32,003,604.47	-20,395,132.66
（4）企业自身信用风险公允价值变动		-	-
2. 将重分类进损益的其他综合收益		7,744,186.69	11,730,656.88
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
（2）其他债权投资公允价值变动		-	-
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
（4）其他债权投资信用减值准备		-	-
（5）现金流量套期储备		-	-
（6）外币财务报表折算差额		-	-
（7）其他		7,744,186.69	11,730,656.88
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-216.75	25,274.00
七、综合收益总额		322,337,679.82	367,399,703.49
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		310,231,297.68	259,500,583.50
（二）归属于少数股东的综合收益总额		12,106,382.14	107,899,119.99
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		0.05	0.09
（二）稀释每股收益(元/股)		0.05	0.09

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：唐德祥

主管会计工作负责人：周进

会计机构负责人：陈尚毅

母公司利润表

2021 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	十七、4	9,108,684,941.75	9,256,617,903.96
减：营业成本	十七、4	8,401,108,647.79	8,651,173,670.77
税金及附加		21,961,740.08	21,646,722.07
销售费用		-	-
管理费用		198,936,428.94	187,559,400.08
研发费用		8,147,212.41	3,146,134.53

财务费用		174,518,464.48	189,127,474.15
其中：利息费用		336,922,817.59	380,771,846.04
利息收入		166,051,006.23	194,873,838.95
加：其他收益		29,237.74	448,273.40
投资收益（损失以“-”号填列）	十七、 5	50,116,133.84	241,400,400.56
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		-60,414,137.27	62,895,572.53
以摊余成本计量的金融资产 终止确认收益		-22,134,230.92	-67,253,916.05
净敞口套期收益（损失以“-”号填 列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号 填列）		-4,488,613.65	13,865,982.00
信用减值损失（损失以“-”号填 列）		-141,750,118.17	-1,979,365.31
资产减值损失（损失以“-”号填 列）		-77,347,275.45	-1,688,444.62
资产处置收益（损失以“-”号填 列）		305,862.40	152,578.27
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		130,877,674.76	456,163,926.66
加：营业外收入		133,500.94	806,507.79
减：营业外支出		5,277,371.65	13,016,910.64
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		125,733,804.05	443,953,523.81
减：所得税费用		-5,967,766.18	42,761,216.54
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		131,701,570.23	401,192,307.27
（一）持续经营净利润（净亏损以 “-”号填列）		131,701,570.23	401,192,307.27
（二）终止经营净利润（净亏损以 “-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		28,706,227.53	-18,411,743.42
（一）不能重分类进损益的其他综合 收益		28,706,227.53	-18,411,743.42
1.重新计量设定受益计划变动额		-5,100.00	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收 益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		28,711,327.53	-18,411,743.42
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收 益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益 的金额		-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-	-
5.现金流量套期储备		-	-
6.外币财务报表折算差额		-	-
7.其他		-	-
六、综合收益总额		160,407,797.76	382,780,563.85

七、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：唐德祥

主管会计工作负责人：周进

会计机构负责人：陈尚毅

合并现金流量表
2021年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		52,471,026,032.04	54,965,589,372.07
客户存款和同业存放款项净增加额		-	-
向中央银行借款净增加额		-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-
收到原保险合同保费取得的现金		-	-
收到再保业务现金净额		-	-
保户储金及投资款净增加额		-	-
收取利息、手续费及佣金的现金		19,037,985.43	6,613,850.10
拆入资金净增加额		-	-
回购业务资金净增加额		-	-
代理买卖证券收到的现金净额		-	-
收到的税费返还		2,233,388.51	1,139,560.30
收到其他与经营活动有关的现金	七、78	8,065,302,432.57	9,250,175,366.10
经营活动现金流入小计		60,557,599,838.55	64,223,518,148.57
购买商品、接受劳务支付的现金		49,239,948,805.32	50,707,321,775.05
客户贷款及垫款净增加额		30,048,253.78	82,394,789.38
存放中央银行和同业款项净增加额		-	-
支付原保险合同赔付款项的现金		-	-
拆出资金净增加额		-	-
支付利息、手续费及佣金的现金		-	-
支付保单红利的现金		-	-
支付给职工及为职工支付的现金		1,989,631,489.71	1,836,254,355.83
支付的各项税费		1,555,780,908.20	1,617,893,267.81
支付其他与经营活动有关的现金	七、78	8,591,354,057.42	7,460,547,909.02
经营活动现金流出小计		61,406,763,514.43	61,704,412,097.09
经营活动产生的现金流量净额		-849,163,675.88	2,519,106,051.48
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		2,000,283.25	-
取得投资收益收到的现金		9,518,304.85	6,555,179.73
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		267,633,130.15	90,042,004.89
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		20,874,173.97	-18,825,158.14
收到其他与投资活动有关的现金	七、78	373,507,424.21	621,968,562.57

投资活动现金流入小计		673,533,316.43	699,740,589.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		153,134,064.17	145,353,080.57
投资支付的现金		444,088,497.60	1,728,834,503.67
质押贷款净增加额		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金	七、78	380,925,041.74	306,086,162.86
投资活动现金流出小计		978,147,603.51	2,180,273,747.10
投资活动产生的现金流量净额		-304,614,287.08	-1,480,533,158.05
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		37,000,000.00	18,300,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		8,745,671,551.86	10,448,568,200.70
收到其他与筹资活动有关的现金	七、78	1,815,700,000.00	1,600,500,000.00
筹资活动现金流入小计		10,598,371,551.86	12,067,368,200.70
偿还债务支付的现金		8,900,179,095.86	11,534,530,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		752,051,735.09	980,777,543.21
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		3,291,335.99	105,832,639.00
支付其他与筹资活动有关的现金		1,197,365,046.79	906,733,245.26
筹资活动现金流出小计	七、78	10,849,595,877.74	13,422,040,788.47
筹资活动产生的现金流量净额		-251,224,325.88	-1,354,672,587.77
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-534,824.11	-14,945.98
五、现金及现金等价物净增加额		-1,405,537,112.95	-316,114,640.32
加：期初现金及现金等价物余额		6,005,125,102.24	6,321,239,742.56
六、期末现金及现金等价物余额		4,599,587,989.29	6,005,125,102.24

公司负责人：唐德祥

主管会计工作负责人：周进

会计机构负责人：陈尚毅

母公司现金流量表

2021 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		7,772,891,803.33	8,769,188,981.87
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		1,989,890,347.73	3,635,384,488.88
经营活动现金流入小计		9,762,782,151.06	12,404,573,470.75
购买商品、接受劳务支付的现金		7,813,782,125.16	8,146,253,827.47
支付给职工及为职工支付的现金		232,250,613.06	212,083,673.16
支付的各项税费		196,473,956.87	203,414,103.59
支付其他与经营活动有关的现金		2,359,680,017.34	1,393,416,353.41
经营活动现金流出小计		10,602,186,712.43	9,955,167,957.63
经营活动产生的现金流量净额		-839,404,561.37	2,449,405,513.12

二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		116,059,488.89	227,638,702.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	177,594.67
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		20,922,100.00	-
收到其他与投资活动有关的现金		261,513,066.56	368,648,232.52
投资活动现金流入小计		398,494,655.45	596,464,529.55
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6,738,417.33	9,063,469.00
投资支付的现金		1,026,892,013.60	1,851,956,186.67
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		246,777,983.36	195,283,084.69
投资活动现金流出小计		1,280,408,414.29	2,056,302,740.36
投资活动产生的现金流量净额		-881,913,758.84	-1,459,838,210.81
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		1,850,000.00	3,500,000.00
取得借款收到的现金		4,228,000,000.00	6,280,877,378.00
收到其他与筹资活动有关的现金		3,317,371,055.46	2,177,328,563.09
筹资活动现金流入小计		7,547,221,055.46	8,461,705,941.09
偿还债务支付的现金		4,314,000,000.00	7,281,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		392,536,266.45	505,474,401.90
支付其他与筹资活动有关的现金		2,410,779,301.99	2,189,362,737.13
筹资活动现金流出小计		7,117,315,568.44	9,975,837,139.03
筹资活动产生的现金流量净额		429,905,487.02	-1,514,131,197.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-564,287.59	-
五、现金及现金等价物净增加额		-1,291,977,120.78	-524,563,895.63
加：期初现金及现金等价物余额		3,163,209,636.58	3,687,773,532.21
六、期末现金及现金等价物余额		1,871,232,515.80	3,163,209,636.58

公司负责人：唐德祥

主管会计工作负责人：周进

会计机构负责人：陈尚毅

合并所有者权益变动表
2021 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2021 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
优先股		永续债	其他												
一、上年年末余额	1,814,530,186.00	-	2,300,500,000.00	98,053,895.98	1,214,269,132.00	-	663,046,969.81	894,165,071.90	296,525,607.37	-	2,215,578,640.43	-	9,496,669,503.49	396,568,047.46	9,893,237,550.95
加:会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	1,814,530,186.00	-	2,300,500,000.00	98,053,895.98	1,214,269,132.00	-	663,046,969.81	894,165,071.90	296,525,607.37	-	2,215,578,640.43	-	9,496,669,503.49	396,568,047.46	9,893,237,550.95
三、本期增减变动金额(减少以“一”号填列)	19,093.00	-	798,700,000.00	-5,139.40	13,869,750.18	-	36,865,629.95	105,033,679.02	13,170,157.02	-	4,879,843.44	-	972,533,013.21	-79,109,652.63	893,423,360.58
(一)综合收益总额	-	-	-	-	-	-	36,865,557.91	-	-	-	273,365,739.77	-	310,231,297.68	12,106,382.14	322,337,679.82
(二)所有者投入和减少资本	19,093.00	-	798,700,000.00	-5,139.40	13,845,310.38	-	-	-	-	-	-	-	812,559,263.98	-91,213,026.26	721,346,237.72
1.所有者投入的普通股	19,093.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,093.00	-91,213,026.26	-91,193,933.26

2021 年年度报告

2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	798,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,700,000.00	-	798,700,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-5,139.40	13,845,310.38	-	-	-	-	-	-	-	13,840,170.98	-	13,840,170.98
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	13,170,157.02	-	-268,485,824.29	-	-255,315,667.27	-3,291,336.00	-258,607,003.27
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	13,170,157.02	-	-13,170,157.02	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-255,315,667.27	-	-255,315,667.27	-3,291,336.00	-258,607,003.27
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	72.04	-	-	-	-72.04	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	72.04	-	-	-	-72.04	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2021 年年度报告

(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	105,033,679.02	-	-	-	-	105,033,679.02	3,288,327.49	108,322,006.51
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	1,012,413,998.31	-	-	-	-	1,012,413,998.31	5,555,848.84	1,017,969,847.15
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	907,380,319.29	-	-	-	-	907,380,319.29	2,267,521.35	909,647,840.64
(六) 其他	-	-	-	-	24,439.80	-	-	-	-	-	-	-	24,439.80	-	24,439.80
四、本期末余额	1,814,549,279.00	-	3,099,200,000.00	98,048,756.58	1,228,138,882.18	-	699,912,599.76	999,198,750.92	309,695,764.39	-	2,220,458,483.87	-	10,469,202,516.7	317,458,394.83	10,786,660,911.53

项目	2020 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益											小计			
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减： 库存股	其他综合 收益	专项储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润		其他		
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	1,814,500,000.00	-	1,500,000,000.00	98,062,107.20	1,163,449,034.93	-	670,252,294.65	774,594,789.76	256,969,780.45	-	2,290,592,750.30	-	8,568,420,757.29	1,836,390,227.16	10,404,810,984.45
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-563,403.81	-	-57,001,007.95	-	-57,564,411.76	-3,893,692.84	-61,458,104.60
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	1,814,500,000.00	-	1,500,000,000.00	98,062,107.20	1,163,449,034.93	-	670,252,294.65	774,594,789.76	256,406,376.64	-	2,233,591,742.35	-	8,510,856,345.53	1,832,496,534.32	10,343,352,879.85
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	30,186.00	-	800,500,000.00	-8,211.22	50,820,097.07	-	-7,205,324.84	119,570,282.14	40,119,230.73	-	-18,013,101.92	-	985,813,157.96	-1,435,928,486.86	-450,115,328.90
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-7,205,324.84	-	-	-	266,705,908.34	-	259,500,583.50	107,899,119.99	367,399,703.49
(二) 所有者投入和减少资本	30,186.00	-	800,500,000.00	-8,211.22	8,562,887.67	-	-	-	-	-	-	-	809,084,862.45	-1,430,671,551.36	-621,586,688.91

2021 年年度报告

1. 所有者投入的普通股	30,186.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,186.00	-1,433,292,821.32	-1,433,262,635.32
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	1,300,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,500,000.00	-	1,300,500,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-500,000,000.00	-8,211.22	8,562,887.67	-	-	-	-	-	-	-491,445,323.55	2,621,269.96	-488,824,053.59
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	40,119,230.73	-	-284,719,010.26	-	-244,599,779.53	-109,518,850.07	-354,118,629.60
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	40,119,230.73	-	-40,119,230.73	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-244,599,779.53	-	-244,599,779.53	-109,518,850.07	-354,118,629.60
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2021 年年度报告

结转留存收益																
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	119,570,282.14	-	-	-	-	119,570,282.14	-3,637,205.42	115,933,076.72		
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	912,979,598.84	-	-	-	-	912,979,598.84	121,051,736.20	1,034,031,335.04		
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	793,409,316.70	-	-	-	-	793,409,316.70	124,688,941.62	918,098,258.32		
(六) 其他	-	-	-	-	42,257,209.40	-	-	-	-	-	-	42,257,209.40	-	42,257,209.40		
四、本期期末余额	1,814,530,186.00	-	2,300,500,000.00	98,053,895.98	1,214,269,132.00	-	663,046,969.81	894,165,071.90	296,525,607.37	-	2,215,578,640.43	-	9,496,669,503.49	396,568,047.46	9,893,237,550.95	

公司负责人：唐德祥

主管会计工作负责人：周进

会计机构负责人：陈尚毅

母公司所有者权益变动表
2021 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2021 年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1,814,530,186.00	-	2,300,500,000.00	98,053,895.98	865,738,408.34	-	393,834,735.20	277,629,148.94	296,281,885.99	1,450,827,537.22	7,497,395,797.67
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	1,814,530,186.00	-	2,300,500,000.00	98,053,895.98	865,738,408.34	-	393,834,735.20	277,629,148.94	296,281,885.99	1,450,827,537.22	7,497,395,797.67
三、本期增减变动金额 (减少以“—”号填列)	19,093.00	-	798,700,000.00	-5,139.40	1,946,512.88	-	28,706,227.53	78,342,039.76	13,034,860.72	-138,001,920.78	782,741,673.71
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	28,706,227.53	-	-	131,701,570.23	160,407,797.76
(二) 所有者投入和减少资本	19,093.00	-	798,700,000.00	-5,139.40	1,922,073.08	-	-	-	-	-	800,636,026.68
1. 所有者投入的普通股	19,093.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,093.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	798,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	798,700,000.00

2021 年年度报告

3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-5,139.40	1,922,073.08	-	-	-	-	-	1,916,933.68
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	13,170,157.02	-268,485,824.29	-255,315,667.27
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	13,170,157.02	-13,170,157.02	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-255,315,667.27	-255,315,667.27
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	78,342,039.76	-	-	78,342,039.76
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	138,630,293.46	-	-	138,630,293.46
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	60,288,253.70	-	-	60,288,253.70
(六) 其他	-	-	-	-	24,439.80	-	-	-	-135,296.30	-1,217,666.72	-1,328,523.22
四、本期期末余额	1,814,549,279.00	-	3,099,200,000.00	98,048,756.58	867,684,921.22	-	422,540,962.73	355,971,188.70	309,316,746.71	1,312,825,616.44	8,280,137,471.38

项目	2020 年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1,814,500,000.00	-	1,500,000,000.00	98,062,107.20	828,913,675.96	-	412,246,478.62	247,041,429.09	256,720,329.05	1,339,373,304.29	6,496,857,324.21
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-563,403.81	-5,070,634.28	-5,634,038.09
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2021 年年度报告

二、本年期初余额	1,814,500,000.00	-	1,500,000,000.00	98,062,107.20	828,913,675.96	-	412,246,478.62	247,041,429.09	256,156,925.24	1,334,302,670.01	6,491,223,286.12
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	30,186.00	-	800,500,000.00	-8,211.22	36,824,732.38	-	-18,411,743.42	30,587,719.85	40,124,960.75	116,524,867.21	1,006,172,511.55
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-18,411,743.42	-	-	401,192,307.27	382,780,563.85
（二）所有者投入和减少资本	30,186.00	-	800,500,000.00	-8,211.22	3,611,622.98	-	-	-	-	-	804,133,597.76
1. 所有者投入的普通股	30,186.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,186.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	1,300,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	1,300,500,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-500,000,000.00	-8,211.22	3,611,622.98	-	-	-	-	-	-496,396,588.24
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	40,119,230.73	-284,719,010.26	-244,599,779.53
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	40,119,230.73	-40,119,230.73	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-244,599,779.53	-244,599,779.53
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	30,587,719.85	-	-	30,587,719.85
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	157,812,036.55	-	-	157,812,036.55
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	127,224,316.70	-	-	127,224,316.70

2021 年年度报告

(六) 其他	-	-	-	-	33,213,109.40	-	-	-	5,730.02	51,570.20	33,270,409.62
四、本期期末余额	1,814,530,186.00	-	2,300,500,000.00	98,053,895.98	865,738,408.34	-	393,834,735.20	277,629,148.94	296,281,885.99	1,450,827,537.22	7,497,395,797.67

公司负责人：唐德祥

主管会计工作负责人：周进

会计机构负责人：陈尚毅

三、公司基本情况

1. 公司概况

适用 不适用

(1) 企业历史沿革、组织形式和注册地址

重庆建工集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）前身为重庆市建管局，经多次改制重组后，于2016年12月14日通过中国证监会发行审核委员会审核，2017年2月15日发行人民币普通股18,150万股(每股面值1元)，2017年2月21日，公司向社会公开发行的人民币普通股开始在上交所挂牌交易。公司总部地址：重庆市两江新区金开大道1596号；统一社会信用代码915000002028257485；组织形式：股份有限公司；公司住所：重庆市两江新区金开大道1596号；法定代表人：唐德祥。注册资本：181,450.00万元。

(2) 企业的业务性质和主要经营活动

本公司主要从事房屋建筑工程、基础设施建设与投资及其它相关业务。

(3) 本公司经营范围

一般经营项目：建筑工程施工总承包特级，市政公用工程施工总承包壹级，机电安装工程施工总承包壹级，建筑装饰装修工程专业承包壹级，钢结构工程专业承包壹级，公路工程施工总承包贰级，古建筑工程专业承包贰级，隧道工程专业承包贰级，预拌混凝土专业承包不分等级，消防设施工程专业承包壹级，地质灾害治理工程施工甲级，工程设计；建筑行业（建筑工程）甲级，（以上经营范围按资质证书核定事项从事经营），承包本行业境外工程和境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣本行业工程、生产及服务的劳务人员，建筑科技咨询服务，仓储（不含危险品），国内航空、陆路货物运输代理，销售建筑材料（不含危险化学品），建筑设备租赁，授权范围内的国有资产经营。

(4) 财务报告的批准报出

本财务报告业经公司董事会于2022年4月26日批准报出。

(5) 营业期限

1998年4月21日起。

2. 合并财务报表范围

适用 不适用

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，本公司报告期内纳入合并范围的子公司情况详见本附注“八、合并范围的变化”及本附注“九、在其他主体中的权益”相关内容。

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

2. 持续经营

适用 不适用

本公司报告期内各期末起12个月均具有正常的持续经营能力。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

本公司根据实际生产经营特点，制定了具体会计政策和会计估计，主要体现在应收款项坏账准备的计提、存货计价方法、存货跌价准备的计提、固定资产折旧方法及折旧率的确定、无形资产摊销方法、资产减值方法、收入确认政策等。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况、2021 年度的经营成果和现金流量等相关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

适用 不适用

本公司以一年 12 个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

(1) 同一控制下的企业合并

同一控制下企业合并形成的长期股权投资合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，本公司在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。合并方以发行权益性工具作为合并对价的，按发行股份的面值总额作为股本。长期股权投资的初始投资成本与合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值之和。非同一控制下企业合并中所取得的被购买方符合确认条件的可辨认资产、负债及或有负债，在购买日以公允价值计量。购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，体现为商誉价值。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期营业外收入。

6. 合并财务报表的编制方法

适用 不适用

(1) 合并财务报表范围

本公司将全部子公司（包括本公司所控制的单独主体）纳入合并财务报表范围，包括被本公司控制的企业、被投资单位中可分割的部分以及结构化主体。

(2) 统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

(3) 合并财务报表抵销事项

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，已抵销了本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易。子公司所有者权益中不属于本公司的份额，作为少数股东权益，在合并资

产负债表中股东权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司持有本公司的长期股权投资，视为本公司的库存股，作为股东权益的减项，在合并资产负债表中股东权益项目下以“减：库存股”项目列示。

(4) 合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实施控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整。

(5) 处置子公司的会计处理

在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值和公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

8. 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9. 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

(1) 外币业务折算

本公司对发生的外币交易，采用与交易发生日即期汇率折合本位币入账。资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

(2) 外币财务报表折算

本公司的子公司、合营企业、联营企业等，若采用与本公司不同的记账本位币，需对其外币财务报表折算后，再进行会计核算及合并财务报表的编报。资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目其他综合收益下列示。外币现金流量应当采用现金流量发生日的即期汇率。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。处置境外经营时，与该境外经营有关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

10. 金融工具

√适用□不适用

(1) 金融工具的分类及重分类

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

1) 金融资产

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

2) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(2) 金融工具的计量

本公司金融工具初始确认按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。金融工具的后续计量取决于其分类。

1) 金融资产

①以摊余成本计量的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产（除属于套期关系的一部分金融资产外），以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

④指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。除获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益外，其他相关利得和损失均计入其他综合收益，且后续不转入当期损益。

2) 金融负债

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，交易性金融负债公允价

值变动形成的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，由企业自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额，计入其他综合收益，其他公允价值变动计入当期损益。如果对该金融负债的自身信用风险变动的影响计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失计入当期损益。

②以摊余成本计量的金融负债。初始确认后，对此类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

(3) 本公司对金融工具的公允价值的确认方法

如存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值；如不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。本公司利用初始确认日后可获得的关于被投资方业绩和经营的所有信息，判断成本能否代表公允价值。

(4) 金融资产和金融负债转移的确认依据和计量方法

1) 金融资产

本公司金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且本公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬；③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，但未保留对该金融资产的控制。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，且保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，将以下两项金额的差额计入当期损益：①被转移金融资产在终止确认日的账面价值；②因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，先按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，然后将以下两项金额的差额计入当期损益：①终止确认部分在终止确认日的账面价值；②终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

针对本公司指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融负债

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

(5) 预期信用损失的确定方法及会计处理方法

1) 预期信用损失的确定方法

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（含应收款项融资）、租赁应收款、合同资产以及财务担保合同进行减值会计处理并确认损失准备。

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值采用不同的会计处理方法：1) 第一阶段，金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，本公司按照该金融工具未来12个月的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入；2) 第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但未发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额和实际利率计算利息收入；3) 第三阶段，初始确认后发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预

期信用损失计量损失准备，并按照其摊余成本（账面余额减已计提减值准备）和实际利率计算利息收入。

①较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

②应收款项、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

本公司对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项（无论是否含重大融资成分）与合同资产，以及由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的租赁应收款，均采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。资产负债表日，对于单项金额重大的应收款项（单项金额重大的标准为 800 万元）及部分单项金额不重大的应收款项，在无须付出不必要的额外成本或努力后即可评价其预期信用损失的，则单独进行减值会计处理并确认损失准备。余下应收款项，根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合 1：账龄

应收账款组合 2：合并范围内关联方款项

对于划分为账龄组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

资产负债表日，本公司根据信用风险特征将应收票据划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合-应收商业承兑汇票

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

合同资产

本公司对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，其余在组合基础上采用减值矩阵预计信用损失。

③其他金融资产计量损失准备的方法

对于除上述以外的金融资产，如：债权投资、其他债权投资、其他应收款、除租赁应收款以外的长期应收款等，本公司按照一般方法，即“三阶段”模型计量损失准备。

本公司在计量金融工具发生信用减值时，评估信用风险是否显著增加时会考虑以下因素：1) 金融工具外部信用评级实际或预期是否发生显著变化；2) 同一金融工具或具有相同预计存续期的类似金融工具的信用风险的外部市场指标是否发生显著变化；3) 对债务人实际或预期的内部信用评级是否下调；4) 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力发生显著变化的业务、财务或经济状况的是否出现不利变化，如债务人市场份额明显下降、主要产品价格急剧持续下跌、主要原材料价格明显上涨、营运资金严重短缺、资产质量下降等；5) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化，如收入、利润等经营指标出现明显不利变化且预期短时间内难以好转；6) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化，如技术变革、国家或地方政府拟出台相关政策是否对债务人产生重大不利影响；7) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量的是否发生显著变化；8) 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机的是否发生显著变化，如母公司或其他关联公司能够提供的财务支持减少，或者信用增级质量的显著变化；9) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；10) 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。资产负债表日，对于单项金额重大的应收款项（单项金额重大的标准为 800 万元）及部分单项金额不重大的应收款项，在无须付出不必要的额外成本或努力后即可评价其预期信用损失的，则单独进行减值会计处理并确认坏账准备。余下应收款项，根据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1：账龄

其他应收款组合 2：未到期的保证金（保修金）及合并范围内关联方款项

对于划分为账龄组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

资产负债表日，本公司根据信用风险特征将长期应收款划分为若干组合，对于划分为组合的长期应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

2) 预期信用损失的会计处理方法

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益，并根据金融工具的种类，抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值或计入预计负债（贷款承诺或财务担保合同）或计入其他综合收益（以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）。

11. 应收票据

应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

详见第十一节、五、重要会计政策及会计估计中 10. 金融工具。

12. 应收账款

应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

详见第十一节、五、重要会计政策及会计估计中 10. 金融工具。

13. 应收款项融资

适用 不适用

14. 其他应收款

其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

详见第十一节、五、重要会计政策及会计估计中 10. 金融工具。

15. 存货

适用 不适用

(1) 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料及工程项目形成建造合同资产（未结算工程）等。主要包括建造合同资产（未结算工程）、原材料、周转材料、委托加工材料、低值易耗品、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）等。

(2) 发出存货的计价方法

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

(3) 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

(4) 存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品及包装物单件价值在 800 元以内（含 800 元）的采用一次转销法摊销，单件价值在 800 元以上的采用分期转销法摊销，年限不超过 3 年。

16. 合同资产

(1). 合同资产的确认方法及标准

适用 不适用

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。如本公司向客户销售两项可明确区分的商品，因已交付其中一项商品而有权收取款项，但收取该款项还取决于交付另一项商品的，本公司将该收款权利作为合同资产。

(2). 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

合同资产的预期信用损失的确定方法，参照上述 10. 预期信用损失的确定方法及会计处理相关内容描述。

会计处理方法，本公司在资产负债表日计算合同资产预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，本公司将其差额确认为减值损失，借记“资产减值损失”，贷记“合同资产减值准备”。相反，本公司将差额确认为减值利得，做相反的会计记录。

本公司实际发生信用损失，认定相关合同资产无法收回，经批准予以核销的，根据批准的核销金额，借记“合同资产减值准备”，贷记“合同资产”。若核销金额大于已计提的损失准备，按其差额借记“资产减值损失”。

17. 持有待售资产

适用 不适用

18. 债权投资

(1). 债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

19. 其他债权投资

(1). 其他债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

20. 长期应收款

(1). 长期应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

详见第十一节、五、重要会计政策及会计估计中 10. 金融工具。

21. 长期股权投资

适用 不适用

(1) 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重

组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

(2) 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位 20%以上至 50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足 20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

22. 投资性房地产

(1). 如果采用公允价值计量模式的：

选择公允价值计量的依据

本公司对投资性房地产采用公允模式进行后续计量，采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产，会计政策选择的依据为：

1) 投资性房地产所在地有活跃的房地产交易市场；

2) 本公司能够从房地产交易市场上取得同类或类似房地产的市场价格及其他相关信息，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计。

本公司投资性房地产的类别，包括出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权。投资性房地产按照成本进行初始计量，采用公允价值模式进行后续计量。

本公司投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量，不对其计提折旧或进行摊销，并以资产负债表日投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益，同时考虑递延所得税资产或递延所得税负债的影响。

采用公允价值模式计量的投资性房地产转换为自用房地产时，以其转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值，公允价值与原账面价值的差额计入当期损益。

自用房地产或存货转换为采用公允价值模式计量的投资性房地产时，投资性房地产按照转换当日的公允价值计价，转换当日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换当日的公允价值大于原账面价值的，其差额计入所有者权益。

已采用公允价值模式计量的投资性房地产，不得从公允价值模式转为成本模式。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

23. 固定资产

(1). 确认条件

适用 不适用

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2). 折旧方法

√适用□不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	10-30	5.00	3.17
机器设备	年限平均法	5-10	5.00	9.50-19.00
运输设备	年限平均法	5-8	5.00	11.88-19.00
电子设备	年限平均法	5	5.00	19.00

资产类别	预计总工作量（米/套）	预计每米折旧（元）
盾构机及配套设备	8,000.00	7,500.00

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

□适用√不适用

24. 在建工程

√适用□不适用

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

25. 借款费用

√适用□不适用

(1) 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

(2) 资本化金额计算方法

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化。

借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

26. 生物资产

√适用□不适用

(1) 生物资产的确认条件

生物资产：是指有生命的动物和植物。

生物资产同时满足下列条件的，予以确认：

- 1) 企业因过去的交易或者事项而拥有或者控制该生物资产；
- 2) 与该生物资产有关的经济利益或服务潜能很可能流入企业；
- 3) 该生物资产的成本能够可靠地计量。

(2) 生物资产的分类

生物资产分为消耗性生物资产、生产性生物资产和公益性生物资产。消耗性生物资产，是指为出售而持有的，或在将来收获为农产品的生物资产，包括生长中的大田作物、蔬菜、用材林以及存栏待售的牲畜等。生产性生物资产，是指为产出农产品、提供劳务或出租等目的而持有的生物资产，包括经济林、薪炭林、产畜和役畜等。公益性生物资产，是指以防护、环境保护为主要目的的生物资产，包括防风固沙林、水土保持和水源涵养林等。

本公司的生物资产包括生产性生物资产。

(3) 生物资产的初始计量

生物资产按成本进行初始计量。

外购生物资产的成本，包括购买价款、相关税费、运输费、保险费以及可直接归属于购买该资产的其他支出。

自行营造或繁殖的生产性生物资产的成本，按照下列规定确定：

1) 自行营造的林木类生产性生物资产的成本，包括达到预定生产经营目的前发生的造林费、抚育费、营林设施费、良种试验费、调查设计费和应分摊的间接费用等必要支出。

2) 自行繁殖的产畜和役畜的成本，包括达到预定生产经营目的（成龄）前发生的饲料费、人工费和应分摊的间接费用等必要支出。达到预定生产经营目的，是指生产性生物进入正常生产期，可以多年连续稳定产出农产品、提供劳务或出租。

3) 生产性生物资产在达到预定生产目的前发生的实际费用构成生产性生物资产的成本，达到预定生产目的后发生的后续支出，计入当期损益。

(4) 生物资产的后续计量

企业对达到预定生产经营目的的生产性生物资产，应当当期计提折旧，并根据用途分别计入相关资产的成本或当期损益。

生产性生物资产折旧采用年限平均法计提，折旧年限和年折旧率如下：

预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
3-5	5-20	32-16

每年度终了，对生产性生物资产和消耗性生物资产进行检查，有证据表明生产性生物资产可收回金额或消耗性生物资产的可变现净值低于其账面价值的，按低于金额计提生产性生物资产的减值准备和消耗性生物资产跌价准备，计入当期损益；生产性生物资产减值准备一经计提，不得转回；消耗性生物资产跌价因素消失的，原已计提的跌价准备转回，转回金额计入当期损益。

27. 油气资产

适用 不适用

28. 使用权资产

适用 不适用

使用权资产，是指本集团作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

(1) 初始计量

在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量。该成本包括下列四项：

- ① 租赁负债的初始计量金额；
- ② 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- ③ 发生的初始直接费用，即为达成租赁所发生的增量成本；

④为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，属于为生产存货而发生的除外。

(2) 后续计量

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，即以成本减累计折旧及累计减值损失计量使用权资产，本公司按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

使用权资产的折旧

自租赁期开始日起，本公司对使用权资产计提折旧。使用权资产自租赁期开始的当月计提折旧。计提的折旧金额根据使用权资产的用途，计入相关资产的成本或者当期损益。

本公司在确定使用权资产的折旧方法时，根据与使用权资产有关的经济利益的预期消耗方式做出决定，以直线法对使用权资产计提折旧。

本公司在确定使用权资产的折旧年限时，遵循以下原则：能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

使用权资产的减值

如果使用权资产发生减值，本公司按照扣除减值损失之后的使用权资产的账面价值，进行后续折旧。

29. 无形资产

(1). 计价方法、使用寿命、减值测试

√适用□不适用

1) 无形资产的计价方法

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量方法分别为：使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

2) 使用寿命不确定的判断依据

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定的无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据为：来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

3) 公路经营权的核算

公路经营权是指高速公路在经营期内获授向高速公路使用者收取一定费用的权利。公路经营权以成本、即建造该高速公路所收取或应收取的金额的公允价值，减去累计摊销和减值损失列示。

公路经营权所依附的基础设施在运行后发生的支出，比如维护和保养费用，于费用发生时计入当期损益。若满足确认标准，则会作为公路经营权之附加成本予以资本化。

本公司的公路经营权采用工作量法（即车流量法）摊销，计算公式如下：

年摊销比例=BOT 公路项目特许经营成本（或项目概算总额）/经营期内预计总标准车流量

年摊销额=年摊销比例×当年实际标准车流量

其中：A. 经营期内预计总标准车流量每三年根据实际标准车流量和预计车流量增长率调整一次，直至期满摊完为止。

B. 在工程竣工验收合格及决算审计完成前，公路项目特许经营权成本以上级主管部门批准的概算额；在工程竣工验收合格及决算审计完成并确定实际成本后根据实际成本对摊销比例进行调整。

(2). 内部研究开发支出会计政策

适用 不适用

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

- 1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；
- 4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- 5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段的具体标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

30. 长期资产减值

适用 不适用

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产、使用权资产等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

31. 长期待摊费用

适用 不适用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

32. 合同负债**(1). 合同负债的确认方法**

√适用□不适用

合同负债反映本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本公司在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

33. 职工薪酬**(1). 短期薪酬的会计处理方法**

√适用□不适用

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，企业会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

(2). 离职后福利的会计处理方法

√适用□不适用

本公司在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

(3). 辞退福利的会计处理方法

√适用□不适用

本公司向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4). 其他长期职工福利的会计处理方法

√适用□不适用

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

34. 租赁负债

√适用□不适用

(1) 初始计量

本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。

1) 租赁付款额

租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：①固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；③本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；④租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；⑤根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

2) 折现率

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用承租人增量借款利率作为折现率。该增量借款利率，是指本公司在类似经济环境下为获得与使用权资产价值接近的资产，在类似期间以类似抵押条件借入资金须支付的利率。该利率与下列事项相关：①本集团自身情况，即集团的偿债能力和信用状况；②“借款”的期限，即租赁期；③“借入”资金的金额，即租赁负债的金额；④“抵押条件”，即标的资产的性质和质量；⑤经济环境，包括承租人所处的司法管辖区、计价货币、合同签订时间等。

(2) 后续计量

在租赁期开始日后，本公司按以下原则对租赁负债进行后续计量：①确认租赁负债的利息时，增加租赁负债的账面金额；②支付租赁付款额时，减少租赁负债的账面金额；③因重估或租赁变更等原因导致租赁付款额发生变动时，重新计量租赁负债的账面价值。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的除外。周期性利率是指本公司对租赁负债进行初始计量时所采用的折现率，或者因租赁付款额发生变动或因租赁变更而需按照修订后的折现率对租赁负债进行重新计量时，本公司所采用的修订后的折现率。

(3) 重新计量

在租赁期开始日后，发生下列情形时，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。①实质固定付款额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；②保余值预计的应付金额发生变动（该情形下，采用原折现率折现）；③用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动（该情形下，采用修订后的折现率折现）；④购买选择权的评估结果发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）；⑤续租选择权或终止租赁选择权的评估结果或实际行使情况发生变化（该情形下，采用修订后的折现率折现）。

35. 预计负债

适用 不适用

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

36. 股份支付

适用 不适用

37. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

(1) 金融负债和权益工具的划分

本公司发行的永续债、可转换公司债券等，按照以下原则划分为金融负债或权益工具：

1) 通过交付现金、其他金融资产或交换金融资产或金融负债结算的情况。如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务,则该合同义务符合金融负债的定义。

2) 通过自身权益工具结算的情况。如果发行的金融工具须用或可用本公司自身权益工具结算,作为现金或其他金融资产的替代品,该工具是本公司的金融负债;如果为了使该工具持有人享有在本公司扣除所有负债后的资产中的剩余权益,则该工具是本公司的权益工具。

3) 对于将来须用或可用本公司自身权益工具结算的金融工具的分类,应当区分衍生工具还是非衍生工具。对于非衍生工具,如果本公司未来没有义务交付可变数量的自身权益工具进行结算,则该非衍生工具是权益工具;否则,该非衍生工具是金融负债。对于衍生工具,如果本公司只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产进行结算,则该衍生工具是权益工具;如果本公司以固定数量自身权益工具交换可变金额现金或其他金融资产,或以可变数量自身权益工具交换固定金额现金或其他金融资产,或在转换价格不固定的情况下以可变数量自身权益工具交换可变金额现金或其他金融资产,则该衍生工具应当确认为金融负债或金融资产。

(2) 永续债、可转换公司债券的会计处理

本公司对于归类为金融负债的金融工具在“应付债券”科目核算,在该工具存续期间,计提利息并对账面的利息调整进行调整等的会计处理,按照金融工具确认和计量准则中有关金融负债按摊余成本后续计量的规定进行会计处理。本公司对于归类为权益工具的在“其他权益工具”科目核算,在存续期间分派股利(含分类为权益工具的工具所产生的利息)的,作为利润分配处理。

38. 收入

(1). 收入确认和计量所采用的会计政策

√适用□不适用

本公司的收入主要包括对外销售商品收入、工程承包收入和其他提供服务收入。其中工程承包收入主要包括房屋建设、基建工程、专业工程和建筑装饰等项目的工程施工。

本公司在履行了合同中的履约义务,即在客户取得相关商品或服务的控制权时,确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的,本公司在合同开始时,按照个单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例,将交易价格分摊至各单项履约义务,按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额,不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的,本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额,在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日,本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的,不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时,本公司属于在某一时段内履行履约义务;否则,属于在某一时点履行履约义务:

1. 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
2. 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
3. 在本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时点履行的履约义务,本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时,本公司考虑下列迹象:

1. 本公司就该商品或服务享有现时收款权利。
2. 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。
3. 本公司已将该商品的实物转移给客户。

4. 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。
5. 客户已接受该商品或服务。

本公司对外销售合同，以控制权转移时点确认收入。

本公司与客户之间的建造合同通常包含房屋建设、基础设施建设等履约义务，由于客户能够控制本公司履约过程中在建的商品，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务。对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照已完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定履约进度。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

本公司其他提供服务合同，根据具体业务性质与合同规定，按照履约进度在合同期内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收货应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

(2). 同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

适用 不适用

39. 合同成本

适用 不适用

(1) 与合同成本有关的资产金额的确定方法

本公司与合同成本有关的资产包括合同履约成本和合同取得成本。

合同履约成本，即本公司为履行合同发生的成本，不属于其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；该成本预期能够收回。

合同取得成本，即本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产；该资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。增量成本，是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出（如无论是否取得合同均会发生的差旅费等），在发生时计入当期损益，但是，明确由客户承担的除外。

(2) 与合同成本有关的资产的摊销

本公司与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

(3) 与合同成本有关的资产的减值

本公司在确定与合同成本有关的资产的减值损失时，首先对按照其他相关企业会计准则确认的、与合同有关的其他资产确定减值损失；然后根据其账面价值高于本公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价以及为转让该相关商品估计将要发生的成本这两项差额的，超出部分应当计提减值准备，并确认为资产减值损失。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

40. 政府补助

适用 不适用

(1) 政府补助的类型

政府补助是指本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产（但不包括政府作为所有者投入的资本）。政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(2) 政府补助会计处理

与资产相关的政府补助，确认为递延收益。确认为递延收益的金额，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。其中与本公司日常活动相关的，计入其他收益，与本公司日常活动无关的，计入营业外收入。

按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。计入当期损益时，与本公司日常活动相关的政府补助，计入其他收益；与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

(3) 区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的具体标准

本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助，除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。

若政府文件未明确规定补助对象，将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据：①政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；②政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

(4) 政府补助确认时点

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。

(5) 政策性优惠贷款贴息的会计处理

1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

41. 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

本公司递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认递延所得税资产。

42. 租赁

(1). 经营租赁的会计处理方法

适用 不适用

租金的处理

在租赁期内各个期间，本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。

提供的激励措施

提供免租期的，本集团将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分配，

免租期内应当确认租金收入。本集团承担了承租人某些费用的，将该费用自租金收入总额中扣除，按扣除后的租金收入余额在租赁期内进行分配。

初始直接费用

本集团发生的与经营租赁有关的初始直接费用应当资本化至租赁标的资产的成本，在租赁期内按照与租金收入相同的确认基础分期计入当期损益。

折旧

对于经营租赁资产中的固定资产，本集团采用类似资产的折旧政策计提折旧；对于其他经营租赁资产，采用系统合理的方法进行摊销。

可变租赁付款额

本集团取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

经营租赁的变更

经营租赁发生变更的，本集团自变更生效日开始，将其作为一项新的租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(2). 融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

初始计量

在租赁期开始日，本集团对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本集团对应收融资租赁款进行初始计量时，以租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。

租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。租赁收款额，是指出租人因让渡在租赁期内使用租赁资产的权利而应向承租人收取的款项，包括：①承租人需支付的固定付款额及实质固定付款额；存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；③购买选择权的行权价格，前提是合理确定承租人将行使该选择权；④承租人行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；⑤由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向出租人提供的担保余值。

后续计量

本集团按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。该周期性利率，是指确定租赁投资净额采用内含折现率（转租情况下，若转租的租赁内含利率无法确定，采用原租赁的折现率（根据与转租有关的初始直接费用进行调整）），或者融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理，且满足假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁条件时按相关规定确定的修订后的折现率。

租赁变更的会计处理

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本集团将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

如果融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理，且满足假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁条件的，本集团自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值。

(3). 新租赁准则下租赁的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

(1) 租赁的识别

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了

在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，本公司将租赁和非租赁部分分拆后进行会计处理。

(2) 本公司作为承租人

1) 租赁确认

在租赁期开始日，本公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。使用权资产和租赁负债的确认和计量参见附注四“22. 使用权资产”以及“28. 租赁负债”。

2) 租赁变更

租赁变更，是指原合同条款之外的租赁范围、租赁对价、租赁期限的变更，包括增加或终止一项或多项租赁资产的使用权，延长或缩短合同规定的租赁期等。租赁变更生效日，是指双方就租赁变更达成一致的日期。

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围或延长了租赁期限；②增加的对价与租赁范围扩大部分或租赁期限延长部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本公司按照租赁准则有关规定对变更后合同的对价进行分摊，重新确定变更后的租赁期；并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，以重新计量租赁负债。在计算变更后租赁付款额的现值时，本公司采用租赁变更生效日的承租人增量借款利率作为折现率。就上述租赁负债调整的影响，本集团区分以下情形进行会计处理：①租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，承租人应当调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。②其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，承租人相应调整使用权资产的账面价值。

3) 短期租赁和低价值资产租赁

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项租赁资产为全新资产时价值较低的低价值资产租赁（低价值资产判断标准，单项资产原值不得高于 5 万元），本公司选择不确认使用权资产和租赁负债。本公司将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。

(3) 本公司为出租人

在(1)评估的该合同为租赁或包含租赁的基础上，本公司作为出租人，在租赁开始日，将租赁分为融资租赁和经营租赁。

如果一项租赁实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬，出租人将该租赁分类为融资租赁，除融资租赁以外的其他租赁分类为经营租赁。

一项租赁存在下列一种或多种情形的，本公司通常将其分类为融资租赁：①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；②承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款与预计行使选择权时租赁资产的公允价值相比足够低，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将行使该选择权；③资产的所有权虽然不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分（不低于租赁资产使用寿命的 75%）；④在租赁开始日，租赁收款额的现值几乎相当于租赁资产的公允价值（不低于租赁资产公允价值的 90%。）；⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。一项租赁存在下列一项或多项迹象的，本公司也可能将其分类为融资租赁：①若承租人撤销租赁，撤销租赁对出租人造成的损失由承租人承担；②资产余值的公允价值波动所产生的利得或损失归属于承租人；③承租人有能力以远低于市场水平的租金继续租赁至下一期间。

43. 其他重要的会计政策和会计估计

√适用□不适用

资产证券化业务在运用证券化金融资产的会计政策时，本公司已考虑转移至其他实体的资产的风险和报酬转移程度，以及本公司对该实体行使控制权的程度：

(1) 当本公司已转移该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本公司终止确认该金融资产；

(2) 当本公司保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本公司继续确认该金融资产；

(3)如本公司并未转移或保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬,本公司考虑对该金融资产是否存在控制。如果本公司并未保留控制权,本公司终止确认该金融资产,并把在转移中产生或保留的权利及义务分别确认为资产或负债。如本公司保留控制权,则根据对金融资产的继续涉入程度确认金融资产,并相应确认有关负债。

44. 重要会计政策和会计估计的变更

(1). 重要会计政策变更

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
财政部于2018年12月7日颁布了《关于修订印发《企业会计准则第21号——租赁》的通知》(财会〔2018〕35号)(以下简称“《修订通知》”),对《企业会计准则第21号——租赁》进行了修订,要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业,自2019年1月1日起施行;其他执行企业会计准则的企业自2021年1月1日起施行。	相关会计政策变更已经本公司第四届董事会第二十四次会议批准(2021年2月4日)	注

注:本公司根据财会[2018]35号规定,对首次执行该准则的累积影响数调整2021年当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额,对可比期间信息不予调整。相关列报调整影响如下:

项目	合并资产负债表		母公司资产负债表	
	调整前	调整后	调整前	调整后
存货	10,497,742,731.49	10,497,522,519.11	835,958,024.09	835,958,024.09
使用权资产	不适用	7,604,592.16	不适用	846,085.94
一年内到期的非流动负债	973,835,844.92	977,703,885.60	647,807,478.48	648,475,046.61
租赁负债	不适用	3,516,339.10	不适用	178,517.81

其他说明

无

(2). 重要会计估计变更

适用 不适用

(3). 2021年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况

适用 不适用

合并资产负债表

单位:元 币种:人民币

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
流动资产:			
货币资金	6,924,476,368.78	6,924,476,368.78	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	4,346,478,341.39	4,346,478,341.39	
应收账款	13,260,339,938.99	13,260,339,938.99	
应收款项融资	-	-	
预付款项	859,047,657.27	859,047,657.27	
应收保费	-	-	
应收分保账款	-	-	
应收分保合同准备金	-	-	
其他应收款	4,891,272,390.32	4,891,272,390.32	
其中: 应收利息	6,288,479.00	6,288,479.00	
应收股利	1,304,091.92	1,304,091.92	
买入返售金融资产	-	-	
存货	10,497,742,731.49	10,497,522,519.11	-220,212.38
合同资产	18,089,862,513.76	18,089,862,513.76	
持有待售资产	-	-	
一年内到期的非流动资产	-	-	
其他流动资产	308,702,319.26	308,702,319.26	
流动资产合计	59,177,922,261.26	59,177,702,048.88	-220,212.38
非流动资产:			
发放贷款和垫款	200,267,651.45	200,267,651.45	
债权投资	-	-	
其他债权投资	-	-	
长期应收款	1,149,113,839.16	1,149,113,839.16	
长期股权投资	695,380,104.09	695,380,104.09	
其他权益工具投资	316,877,835.64	316,877,835.64	
其他非流动金融资产	-	-	
投资性房地产	2,771,801,350.59	2,771,801,350.59	
固定资产	1,380,202,699.68	1,380,202,699.68	
在建工程	8,611,037.24	8,611,037.24	
生产性生物资产	1,346,120.82	1,346,120.82	
油气资产	-	-	
使用权资产	-	7,604,592.16	7,604,592.16
无形资产	7,005,952,068.99	7,005,952,068.99	
开发支出	13,466,938.61	13,466,938.61	
商誉	-	-	
长期待摊费用	34,120,501.37	34,120,501.37	
递延所得税资产	391,440,471.19	391,440,471.19	
其他非流动资产	400,134,935.10	400,134,935.10	
非流动资产合计	14,368,715,553.93	14,376,320,146.09	7,604,592.16
资产总计	73,546,637,815.19	73,554,022,194.97	7,384,379.78
流动负债:			

短期借款	7,455,669,595.55	7,455,669,595.55	
向中央银行借款	-	-	
拆入资金	-	-	
交易性金融负债	-	-	
衍生金融负债	-	-	
应付票据	1,344,405,995.06	1,344,405,995.06	
应付账款	28,821,267,380.69	28,821,267,380.69	
预收款项	141,522.20	141,522.20	
合同负债	4,816,570,022.26	4,816,570,022.26	
卖出回购金融资产款	-	-	
吸收存款及同业存放	-	-	
代理买卖证券款	-	-	
代理承销证券款	-	-	
应付职工薪酬	77,492,681.43	77,492,681.43	
应交税费	452,058,136.17	452,058,136.17	
其他应付款	10,202,789,994.81	10,202,789,994.81	
其中：应付利息	-	-	
应付股利	5,143,969.46	5,143,969.46	
应付手续费及佣金	-	-	
应付分保账款	-	-	
持有待售负债	-	-	
一年内到期的非流动负债	973,835,844.92	977,703,885.60	3,868,040.68
其他流动负债	1,609,758,004.65	1,609,758,004.65	
流动负债合计	55,753,989,177.74	55,757,857,218.42	3,868,040.68
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	5,259,643,435.58	5,259,643,435.58	
应付债券	2,230,200,790.15	2,230,200,790.15	
其中：优先股	-	-	
永续债	-	-	
租赁负债	-	3,516,339.10	3,516,339.10
长期应付款	4,479,359.98	4,479,359.98	
长期应付职工薪酬	156,727,197.19	156,727,197.19	
预计负债	42,080,846.79	42,080,846.79	
递延收益	35,039,216.32	35,039,216.32	
递延所得税负债	171,240,240.49	171,240,240.49	
其他非流动负债	-	-	
非流动负债合计	7,899,411,086.50	7,902,927,425.60	3,516,339.10
负债合计	63,653,400,264.24	63,660,784,644.02	7,384,379.78
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,814,530,186.00	1,814,530,186.00	
其他权益工具	2,398,553,895.98	2,398,553,895.98	
其中：优先股	-	-	
永续债	2,300,500,000.00	2,300,500,000.00	
资本公积	1,214,269,132.00	1,214,269,132.00	
减：库存股	-	-	
其他综合收益	663,046,969.81	663,046,969.81	
专项储备	894,165,071.90	894,165,071.90	
盈余公积	296,525,607.37	296,525,607.37	

一般风险准备	-	-	
未分配利润	2,215,578,640.43	2,215,578,640.43	
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	9,496,669,503.49	9,496,669,503.49	
少数股东权益	396,568,047.46	396,568,047.46	
所有者权益（或股东权益）合计	9,893,237,550.95	9,893,237,550.95	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	73,546,637,815.19	73,554,022,194.97	7,384,379.78

各项目调整情况的说明：

√适用□不适用

①2021年1月1日，本公司根据修订后的《企业会计准则第21号——租赁》和《修订通知》要求：将首次执行日前的经营租赁，在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日承租人增量借款利率折现的现值确认租赁负债，并根据每项租赁选择假设自租赁期开始日即采用本准则的账面价值（采用首次执行日的承租人增量借款利率作为折现率）确认使用权资产。分别调增使用权资产7,604,592.16元，租赁负债7,384,379.78元，同时调减存货220,212.38元。

②将一年内到期租赁负债重分类至一年内到期的非流动负债列示。调减租赁负债3,868,040.68元，调增一年内到期的非流动负债3,868,040.68元。

母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
流动资产：			
货币资金	3,332,873,300.11	3,332,873,300.11	
交易性金融资产	-	-	
衍生金融资产	-	-	
应收票据	1,231,385,592.80	1,231,385,592.80	
应收账款	4,004,110,059.66	4,004,110,059.66	
应收款项融资	-	-	
预付款项	342,330,220.35	342,330,220.35	
其他应收款	7,587,214,428.64	7,587,214,428.64	
其中：应收利息	-	-	
应收股利	1,304,091.92	1,304,091.92	
存货	835,958,024.09	835,958,024.09	
合同资产	1,630,706,260.54	1,630,706,260.54	
持有待售资产	-	-	
一年内到期的非流动资产	-	-	
其他流动资产	56,073,277.26	56,073,277.26	
流动资产合计	19,020,651,163.45	19,020,651,163.45	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	784,420,176.94	784,420,176.94	
长期股权投资	7,733,091,644.42	7,733,091,644.42	
其他权益工具投资	149,593,966.28	149,593,966.28	
其他非流动金融资产	-	-	
投资性房地产	1,055,514,837.12	1,055,514,837.12	
固定资产	240,977,557.67	240,977,557.67	

在建工程	-	-	
生产性生物资产	-	-	
油气资产	-	-	
使用权资产	-	846,085.94	846,085.94
无形资产	23,296,368.76	23,296,368.76	
开发支出	-	-	
商誉	-	-	
长期待摊费用	796,602.17	796,602.17	
递延所得税资产	97,282,991.86	97,282,991.86	
其他非流动资产	21,539,616.53	21,539,616.53	
非流动资产合计	10,106,513,761.75	10,107,359,847.69	846,085.94
资产总计	29,127,164,925.20	29,128,011,011.14	846,085.94
流动负债：			
短期借款	3,926,293,496.05	3,926,293,496.05	
交易性金融负债	-	-	
衍生金融负债	-	-	
应付票据	-	-	
应付账款	6,512,376,105.73	6,512,376,105.73	
预收款项	-	-	
合同负债	807,703,091.33	807,703,091.33	
应付职工薪酬	2,793,492.00	2,793,492.00	
应交税费	42,011,310.26	42,011,310.26	
其他应付款	5,215,022,240.88	5,215,022,240.88	
其中：应付利息	-	-	
应付股利	-	-	
持有待售负债	-	-	
一年内到期的非流动负债	647,807,478.48	648,475,046.61	667,568.13
其他流动负债	480,484,775.22	480,484,775.22	
流动负债合计	17,634,491,989.95	17,635,159,558.08	667,568.13
非流动负债：			
长期借款	1,653,548,375.70	1,653,548,375.70	
应付债券	2,230,200,790.15	2,230,200,790.15	
其中：优先股	-	-	
永续债	-	-	
租赁负债	-	178,517.81	178,517.81
长期应付款	4,658,102.89	4,658,102.89	
长期应付职工薪酬	38,000.00	38,000.00	
预计负债	6,817,297.00	6,817,297.00	
递延收益	561,427.79	561,427.79	
递延所得税负债	99,453,144.05	99,453,144.05	
其他非流动负债	-	-	
非流动负债合计	3,995,277,137.58	3,995,455,655.39	178,517.81
负债合计	21,629,769,127.53	21,630,615,213.47	846,085.94
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,814,530,186.00	1,814,530,186.00	
其他权益工具	2,398,553,895.98	2,398,553,895.98	
其中：优先股	-	-	
永续债	2,300,500,000.00	2,300,500,000.00	
资本公积	865,738,408.34	865,738,408.34	

减：库存股	-	-	
其他综合收益	393,834,735.20	393,834,735.20	
专项储备	277,629,148.94	277,629,148.94	
盈余公积	296,281,885.99	296,281,885.99	
未分配利润	1,450,827,537.22	1,450,827,537.22	
所有者权益（或股东权益）合计	7,497,395,797.67	7,497,395,797.67	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	29,127,164,925.20	29,128,011,011.14	846,085.94

各项目调整情况的说明：

适用 不适用

①2021年1月1日，本公司根据修订后的《企业会计准则第21号——租赁》和《修订通知》要求：将首次执行日前的经营租赁，在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日承租人增量借款利率折现的现值确认租赁负债，并根据每项租赁选择假设自租赁期开始日即采用本准则的账面价值（采用首次执行日的承租人增量借款利率作为折现率）确认使用权资产。调增使用权资产 846,085.94 元，同时调增租赁负债 846,085.94 元。

②将一年内到期租赁负债重分类至一年内到期的非流动负债列示。调减租赁负债 667,568.13 元，调增一年内到期的非流动负债 667,568.13 元。

(4). 2021 年起首次执行新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明

适用 不适用

45. 其他

适用 不适用

六、税项

1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	13%、9%、6%、5%、3%
消费税		
城市维护建设税	应纳流转税额	1%、5%、7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、25%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

纳税主体名称	所得税税率（%）
重庆建工集团股份有限公司	15
重庆建工市政交通工程有限责任公司	15
重庆交通建设（集团）有限责任公司	15
重庆建工第九建设有限公司	15
重庆工业设备安装集团有限公司	15
重庆建工建材物流有限公司	15
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	15
重庆城建控股（集团）有限责任公司	15

重庆建工第四建设有限责任公司	15
重庆建工第七建筑工程有限责任公司	15
重庆建工第三建设有限责任公司	15
重庆建工住宅建设有限公司	15
重庆建工第二建设有限公司	15
重庆建工第八建设有限责任公司	15
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	15
重庆市水利港航建设集团有限公司	15
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	15
重庆建工第一市政工程有限责任公司	15
重庆建工高新建材有限公司	15
重庆建工工业有限公司	25
重庆建工新农村投资有限公司	25
重庆维景酒店有限责任公司	25
怀远渝建工程建设有限公司	25
重庆建工集团四川遂资高速公路有限公司	25
重庆建工建筑产业技术研究院有限公司	25

2. 税收优惠

√适用□不适用

(1)根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部、税务总局、国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）规定，自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15%的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额 60%以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》由发展改革委牵头制定。该目录在本公告执行期限内修订的，自修订版实施之日起按新版本执行。

国家发展和改革委员会于 2021 年 1 月 18 日发布了《西部地区鼓励类产业目录(2020 年本)》（中华人民共和国国家发展和改革委员会令 第 40 号）并于自 2021 年 3 月 1 日起施行。本公司及各子公司经主管税务机关审核后享受西部大开发企业所得税税收优惠政策的具体明细如下：

单位	所得税税率（%）
重庆建工集团股份有限公司	15
重庆建工市政交通工程有限责任公司	15
重庆交通建设（集团）有限责任公司	15
重庆建工第九建设有限公司	15
重庆工业设备安装集团有限公司	15
重庆建工建材物流有限公司	15
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	15
重庆城建控股（集团）有限责任公司	15
重庆建工第四建设有限责任公司	15
重庆建工第七建筑工程有限责任公司	15
重庆建工第三建设有限责任公司	15
重庆建工住宅建设有限公司	15
重庆建工第二建设有限公司	15

单位	所得税税率 (%)
重庆建工第八建设有限责任公司	15
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	15
重庆市水利港航建设集团有限公司	15
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	15
重庆建工第一市政工程有限责任公司	15
重庆建工高新建材有限公司	15

(2) 根据财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》(财税[2019]13号)规定,自2019年1月1日至2021年12月31日,对符合条件的小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分,减按25%计入应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税;对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分,减按50%计入应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税。

国家税务总局于2021年4月7日发布了《关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》(国家税务总局公告2021年第8号),对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分,减按12.5%计入应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税;小型微利企业享受上述政策时涉及的具体征管问题,按照《国家税务总局关于实施小型微利企业普惠性所得税减免政策有关问题的公告》(2019年第2号)相关规定执行,执行期限自2021年1月1日起至2022年12月31日。

本公司及各子公司经主管税务机关审核与预判,符合享受以上所得税税收优惠政策的具体单位明细如下:

序号	单位
1	重庆二安物业管理有限责任公司
2	重庆建科建设工程质量检测有限公司
3	重庆建工会务有限公司
4	重庆交建招标代理有限公司
5	重庆正道路桥工程质量检测中心有限公司
6	重庆建工建筑产业技术研究院有限公司

3. 其他

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	193,108.93	267,061.19
银行存款	5,316,734,749.68	6,496,749,989.70
其他货币资金	257,833,094.90	427,459,317.89
合计	5,574,760,953.51	6,924,476,368.78
其中:存放在境外的款项总额	3,896,980.14	

其他说明

因抵押、质押或冻结等因素，年末余额中受限制的货币资金余额为 1,032,224,863.58 元，其中：因司法冻结或其他使用受限的银行存款余额为 774,865,064.79 元；承兑汇票保证金、保函保证金等使用受限的其他货币资金余额为 257,359,798.79 元。

2、交易性金融资产

适用 不适用

3、衍生金融资产

适用 不适用

4、应收票据

(1). 应收票据分类列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	152,963,551.80	151,135,873.74
商业承兑票据	1,007,205,917.22	4,234,139,815.27
减：坏账准备	109,640,597.25	38,797,347.62
合计	1,050,528,871.77	4,346,478,341.39

(2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	561,802,733.02	
商业承兑票据		237,512,026.09
合计	561,802,733.02	237,512,026.09

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	814,170,545.13
合计	814,170,545.13

(5). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面	账面余额	坏账准备	账面

	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	价值	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	价值
按单项计提坏账准备	171,002,145.13	14.74	102,601,287.09	60.00	68,400,858.04	1,700,000.00	0.04	1,700,000.00	100.00	-
其中:										
个别计提	171,002,145.13	14.74	102,601,287.09	60.00	68,400,858.04	1,700,000.00	0.04	1,700,000.00	100.00	-
按组合计提坏账准备	989,167,323.89	85.26	7,039,310.16	0.71	982,128,013.73	4,383,575,689.01	99.96	37,097,347.62	0.85	4,346,478,341.39
其中:										
组合 1 (账龄组合)	849,826,418.07	73.25	7,039,310.16	0.83	842,787,107.91	4,232,439,815.27	96.51	37,097,347.62	0.88	4,195,342,467.65
组合 2 (其他组合)	139,340,905.82	12.01	-	-	139,340,905.82	151,135,873.74	3.45	-	-	151,135,873.74
合计	1,160,169,469.02	/	109,640,597.25	/	1,050,528,871.77	4,385,275,689.01	/	38,797,347.62	/	4,346,478,341.39

按单项计提坏账准备:

√适用□不适用

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
商业承兑汇票	171,002,145.13	102,601,287.09	60.00	预计收回风险较大
合计	171,002,145.13	102,601,287.09	60.00	——

按单项计提坏账准备的说明:

√适用□不适用

名称	年末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
恒大地产集团相关公司	171,002,145.13	102,601,287.09	60.00	预计收回风险较大
合计	171,002,145.13	102,601,287.09	60.00	——

按组合计提坏账准备:

√适用□不适用

组合计提项目: 组合 1 (账龄组合)

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例 (%)
0-3 个月	297,938,355.10	-	0.00
3-6 个月	247,802,157.41	2,478,021.59	1.00
6 个月以上	304,085,905.56	4,561,288.57	1.50
合计	849,826,418.07	7,039,310.16	0.83

按组合计提坏账的确认标准及说明

□适用√不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备, 请参照其他应收款披露:

□适用√不适用

(6). 坏账准备的情况

√适用□不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额	期末余额
----	------	--------	------

		计提	收回或 转回	转销或 核销	其他	
坏账准备	38,797,347.62	72,572,761.45	-	-	- 1,729,511.82	109,640,597.25
合计	38,797,347.62	72,572,761.45	-	-	- 1,729,511.82	109,640,597.25

注：应收票据坏账准备其他减少系①因单项计提的应收票据到期未能承兑转入应收账款核算导致减少 170 万元；②因合并范围变化导致减少 29,511.82 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用不适用

其他说明：

无

(7). 本期实际核销的应收票据情况

适用不适用

其他说明

适用不适用

5、 应收账款

(1). 按账龄披露

适用不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内小计	13,370,389,773.12
1 至 2 年	3,192,404,044.89
2 至 3 年	810,809,586.98
3 年以上	
3 至 4 年	773,108,935.87
4 至 5 年	391,228,922.17
5 年以上	632,116,232.64
合计	19,170,057,495.67

(2). 按坏账计提方法分类披露

适用不适用

单位：元币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面 价值	账面余额		坏账准备		账面 价值
	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)	
按单项计 提坏账准 备	2,266,614,881.61	11.82	350,003,970.01	15.44	1,916,610,911.60	267,824,408.27	1.83	70,716,067.74	26.40	197,108,340.53
其中：										
按组合计 提坏账准 备	16,903,442,614.06	88.18	1,527,435,599.69	9.04	15,376,007,014.37	14,357,177,609.18	98.17	1,293,946,010.72	9.01	13,063,231,598.46
其中：										

组合1 (账龄组合)	16,903,442,614.06	88.18	1,527,435,599.69	9.04	15,376,007,014.37	14,357,177,609.18	98.17	1,293,946,010.72	9.01	13,063,231,598.46
合计	19,170,057,495.67	/	1,877,439,569.70	/	17,292,617,925.97	14,625,002,017.45	/	1,364,662,078.46	/	13,260,339,938.99

按单项计提坏账准备:

√适用□不适用

单位:元 币种:人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
重庆高速公路集团有限公司	318,938,119.69	26,117,548.83	8.19	注
重庆和生裕房地产开发有限公司	307,044,907.76	34,367,552.06	11.19	预计存在回收风险
昆明启恒房地产开发有限公司	285,062,000.44	14,922,398.59	5.23	预计存在回收风险
重庆盛怀房地产开发有限公司	280,076,324.38	39,703,662.75	14.18	预计存在回收风险
新津恒大新城置业有限公司	278,903,225.91	25,518,800.81	9.15	预计存在回收风险
恒大鑫丰(彭山)置业有限公司	262,102,378.60	52,420,475.72	20.00	预计存在回收风险
昆明航汇投资有限公司	159,483,237.33	31,896,647.47	20.00	预计存在回收风险
重庆恒大鑫泉置业有限公司	104,664,300.00	19,397,011.00	18.53	预计存在回收风险
泸州恒大南城置业有限公司	18,863,200.00	9,431,600.00	50.00	预计回收风险较大
大理创意园区开发有限公司	14,208,644.76	2,841,728.95	20.00	预计存在回收风险
重庆恒大君鑫房地产开发有限公司	11,218,206.29	5,609,103.15	50.00	预计回收风险较大
重庆市涪陵禾立房地产开发有限公司	11,180,492.69	11,180,492.69	100.00	预计无法回收
其他客户	214,869,843.76	76,596,947.99	35.65	预计存在回收风险
合计	2,266,614,881.61	350,003,970.01	15.44	/

注:根据重庆市国有资产监督管理委员会关于同意重庆高速集团吸收合并重庆涪南高速公路有限公司的批复(渝国资[2019]628号),重庆高速集团以2019年10月31日为基准日,吸收合并重庆涪南高速公路有限公司。吸收合并后,重庆涪南高速公路有限公司依法解散并注销且不进行清算,重庆涪南高速公路有限公司的资产、债权、债务均由重庆高速集团承继。公司将相关债权由按照账龄组合计提坏账准备改为按单项评估计提坏账准备以满足其现阶段的预期信用损失。

按单项计提坏账准备的说明:

□适用√不适用

按组合计提坏账准备:

√适用□不适用

组合计提项目:组合1(账龄组合)

单位:元 币种:人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)
1年以内(含1年)	12,624,157,825.62	378,726,816.53	3.00
1-2年	1,976,021,968.37	98,816,050.84	5.00
2-3年	777,241,733.99	155,448,346.83	20.00
3-4年	638,417,123.28	191,525,136.99	30.00
4-5年	369,369,428.71	184,684,714.41	50.00
5年以上	518,234,534.09	518,234,534.09	100.00

合计	16,903,442,614.06	1,527,435,599.69	—
----	-------------------	------------------	---

按组合计提坏账的确认标准及说明：

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

(3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项评估计提坏账准备	70,716,067.74	289,703,370.01	9,821,900.11	593,567.63	-	350,003,970.01
按组合计提坏账准备	1,293,946,010.72	238,294,839.22	-	-	4,805,250.25	1,527,435,599.69
合计	1,364,662,078.46	527,998,209.23	9,821,900.11	593,567.63	4,805,250.25	1,877,439,569.70

注：其他减少系因合并范围变化导致减少 4,805,250.25 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	收回或转回金额	收回方式
重庆昊晟玻璃股份有限公司	7,300,000.00	抵款
惠海房地产开发有限公司	241,578.00	货币资金收回
重庆光迪房地产有限公司	2,280,322.11	货币资金收回
合计	9,821,900.11	/

其他说明：

无

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	593,567.63

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
重庆兴业建设公司	工程款	170,333.00	债券单位注销	董事会和总经理办公会议	否

市公交装饰公司	工程款	94,021.84	被吊销执照	董事会和总经理办公会议	否
重庆恒滨建设(集团)有限公司	工程款	84,321.38	根据法律意见书核销	董事会和总经理办公会议	否
零星客户	应收货款	72,335.03	根据法律意见书核销	董事会和总经理办公会议	否
中铁十二局集团有限公司	工程款	64,573.41	根据法律意见书核销	董事会和总经理办公会议	否
重庆长寿鹏达建筑工程公司	工程款	44,688.17	根据法律意见书核销	董事会和总经理办公会议	否
重庆一建建设集团有限公司贵州分公司	工程款	31,956.80	根据法律意见书核销	董事会和总经理办公会议	是
中建三局第三建设工程有限责任公司	工程款	16,338.00	根据法律意见书核销	董事会和总经理办公会议	否
重庆市万州区万泰建筑工程公司	工程款	15,000.00	根据法律意见书核销	董事会和总经理办公会议	否
合计		593,567.63			

应收账款核销说明:

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

本年按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为 2,052,646,876.24 元, 占应收账款年末合计数的比例为 10.71%, 相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 127,420,746.84 元。

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用 不适用

本年因金融资产转移而终止确认的应收账款金额为 712,689,706.29 元, 与终止确认相关的损失金额为 22,134,230.92 元。

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

6、 应收款项融资

适用 不适用

7、 预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)

1 年以内	268,074,787.93	56.16	332,675,501.67	38.73
1 至 2 年	65,086,264.27	13.64	210,856,745.21	24.55
2 至 3 年	43,123,665.94	9.03	94,423,849.96	10.99
3 年以上	101,030,357.42	21.17	221,091,560.43	25.73
合计	477,315,075.56	100.00	859,047,657.27	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

单位：元 币种：人民币

债权单位	债务单位	年末余额	账龄	原因
重庆建工第九建设有限公司	重庆怡景实业有限公司	12,599,340.00	1-2 年	工程未结算
重庆建工大野园林景观建设有限公司	重庆志合园林工程有限公司	10,110,232.59	3 年以上	工程未结算
重庆建工集团股份有限公司	重庆市自来水有限公司	6,455,332.39	1 年内、1-2 年	工程未结算
重庆建工集团股份有限公司	重庆固捷钢结构有限公司	5,720,049.73	1 年内、1-2 年	工程未结算
重庆市水利港航建设集团有限公司	重庆亿度实业有限公司	5,430,672.00	3 年以上	工程未结算
重庆建工集团股份有限公司	重庆嘉骏钢结构有限公司	5,282,969.09	1 年内、1-2 年	工程未结算
重庆建工集团股份有限公司	重庆汇平建筑劳务有限公司	4,024,999.53	1 年内、1-2 年	工程未结算
重庆建工集团股份有限公司	建峰建设集团股份有限公司	3,891,352.54	1-3 年	工程未结算
重庆交通建设(集团)有限责任公司	河南中联交通产业发展有限公司	3,597,117.00	1-2 年	工程未结算
重庆建工集团股份有限公司	湖南高城消防实业有限公司	3,519,778.78	1-2 年	工程未结算
重庆建工集团股份有限公司	重庆安驰电力工程有限公司	3,365,302.05	1 年内、2-3 年	工程未结算
重庆建工集团股份有限公司	重庆市新渝铁路工程有限责任公司	3,220,220.00	3 年以上	工程未结算
重庆建工集团股份有限公司	重庆财信建筑工程(集团)有限公司	3,012,674.03	2-3 年、3 年以上	工程未结算
重庆建工集团股份有限公司	重庆市北部新区文华钢模租赁站	3,004,813.29	3 年以上	工程未结算
合计	——	73,234,853.02	——	——

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

√适用 □不适用

本年按预付对象归集的年末余额前五名预付款项汇总金额 75,469,992.35 元，占预付款项年末余额合计数的比例 15.80%。

其他说明

□适用√不适用

8、其他应收款

项目列示

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息	2,928,258.94	6,288,479.00
应收股利	-	1,304,091.92
其他应收款	4,238,542,240.44	5,095,287,190.41
减：坏账准备	-230,108,133.33	-211,607,371.01
合计	4,011,362,366.05	4,891,272,390.32

其他说明：

□适用√不适用

应收利息**(1). 应收利息分类**

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
定期存款		
委托贷款		
债券投资		
贷款	2,928,258.94	6,288,479.00
合计	2,928,258.94	6,288,479.00

(2). 重要逾期利息

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
董鹏飞	88,934.00	45 个月	资金周转短缺	否
朱泽华	133,400.00	38 个月	资金周转短缺	否
蒋明武	150,075.00	7 个月	资金周转短缺	否
黄志勇	177,866.00	33 个月	资金周转短缺	否
重庆巨亨建筑劳务有限公司	183,168.94	32 个月	资金周转短缺	否
成福兴	248,820.00	46 个月	资金周转短缺	否
胡国友	338,817.00	54 个月	资金周转短缺	否
廖代鹏	351,867.00	44 个月	资金周转短缺	否
丁伟	400,150.00	45 个月	资金周转短缺	否
张小望	410,495.00	54 个月	资金周转短缺	否
陈钢	444,666.00	54 个月	资金周转短缺	否
合计	2,928,258.94	/	/	/

(3). 坏账准备计提情况

□适用√不适用

其他说明：

□适用√不适用

应收股利**(1). 应收股利**

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
重庆市南桐特种水泥有限责任公司		1,304,091.92
合计		1,304,091.92

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

□适用√不适用

(3). 坏账准备计提情况

□适用√不适用

其他说明：

□适用√不适用

其他应收款**(1). 按账龄披露**

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内小计	1,139,595,549.15
1 至 2 年	953,674,720.88
2 至 3 年	748,408,483.23
3 年以上	
3 至 4 年	763,168,957.85
4 至 5 年	260,612,655.44
5 年以上	373,081,873.89
合计	4,238,542,240.44

(2). 按款项性质分类情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	3,281,726,737.85	3,867,326,713.78
往来款	658,583,805.88	863,014,634.46
应收代扣税金	11,563,179.40	23,132,243.92

项目借款	62,329,030.59	175,393,763.79
备用金	11,287,773.12	9,596,660.11
其他小额汇总	213,051,713.60	156,823,174.35
合计	4,238,542,240.44	5,095,287,190.41

(3). 坏账准备计提情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年1月1日余额	180,049,185.22		31,558,185.79	211,607,371.01
2021年1月1日余额在 本期	180,049,185.22		31,558,185.79	211,607,371.01
--转入第二阶段	-			
--转入第三阶段	-			
--转回第二阶段	-			
--转回第一阶段	-			
本期计提	12,953,302.83		11,368,051.96	24,321,354.79
本期转回	-		190,986.43	190,986.43
本期转销	-			
本期核销			92,063.70	92,063.70
其他变动	-5,537,542.34		-	-5,537,542.34
2021年12月31日余额	187,464,945.71		42,643,187.62	230,108,133.33

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用√不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用√不适用

(4). 坏账准备的情况

√适用□不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项评估计提坏账准备	31,558,185.79	11,368,051.96	190,986.43	92,063.70	-	42,643,187.62
按组合计提坏账准备	180,049,185.22	12,953,302.83	-	-	5,537,542.34	187,464,945.71
合计	211,607,371.01	24,321,354.79	190,986.43	92,063.70	5,537,542.34	230,108,133.33

注：其他减少系因合并范围变化导致减少 5,537,542.34 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	转回或收回金额	收回方式
渝兴木材厂	94,838.43	抵款
白绍全	61,148.00	抵款
拓原	35,000.00	抵款
合计	190,986.43	/

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	92,063.70

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
重庆市轨道交通（集团）有限公司	往来款、保证金	601,054,004.16	3-4 年	14.18	7,214.25
兰州南河道生态文化旅游开发有限公司	保证金	406,124,444.44	1 年内、1-2 年	9.58	-
重庆金科房地产开发有限公司	保证金	120,898,000.00	1 年内	2.85	3,698,000.00
重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司	往来款、保证金	87,577,581.81	1 年内、1-4 年、5 年以上	2.07	304,601.88
重庆高速公路集团有限公司	往来款、保证金	86,928,512.85	1-5 年、5 年以上	2.05	15,464,119.96
合计	/	1,302,582,543.26	/	30.73	19,473,936.09

(7). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

□适用√不适用

(9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额

□适用√不适用

其他说明：

□适用√不适用

9、 存货

(1). 存货分类

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	199,863,309.47	2,157,420.79	197,705,888.68	198,242,446.61	198,806.06	198,043,640.55
在产品						
库存商品	371,375,266.21	33,096.57	371,342,169.64	97,858,153.31	-	97,858,153.31
周转材料	34,563,405.26	52,064.17	34,511,341.09	64,721,545.03	-	64,721,545.03
消耗性生物资产						
合同履约成本	9,770,418,674.75	71,502,477.73	9,698,916,197.02	10,015,594,704.76	37,255,164.51	9,978,339,540.25
发出商品	101,631,727.37	-	101,631,727.37	126,496,890.01	-	126,496,890.01
自制半成品及在产品	209,565,381.30	2,599,113.21	206,966,268.09	32,062,749.96	-	32,062,749.96
合计	10,687,417,764.36	76,344,172.47	10,611,073,591.89	10,534,976,489.68	37,453,970.57	10,497,522,519.11

(2). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	198,806.06	1,958,614.73	-	-	-	2,157,420.79
在产品						
库存商品	-	33,096.57	-	-	-	33,096.57

周转材料	-	52,064.17	-	-	-	52,064.17
自制半成品及在产品		2,599,113.21	-	-	-	2,599,113.21
合同履约成本	37,255,164.51	47,815,508.99	-	13,568,195.77		71,502,477.73
合计	37,453,970.57	52,458,397.67	-	13,568,195.77		76,344,172.47

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

√适用□不适用

存货年末余额含有借款费用资本化金额为 132,042,934.11 元。

(4). 合同履约成本本期摊销金额的说明

□适用√不适用

其他说明

□适用√不适用

10、合同资产

(1). 合同资产情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收质保金	178,378,050.54	54,072.50	178,323,978.04	149,080,798.95	21,389,433.01	127,691,365.94
已经履约未结算部分（工程款）	23,928,515,244.42	149,191,411.67	23,779,323,832.75	18,014,940,730.28	52,769,582.46	17,962,171,147.82
合计	24,106,893,294.96	149,245,484.17	23,957,647,810.79	18,164,021,529.23	74,159,015.47	18,089,862,513.76

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用√不适用

(3). 本期合同资产计提减值准备情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	其他减少	原因
合同资产减值准备	75,440,824.45		-	354,355.75	
合计	75,440,824.45		-	354,355.75	-

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

□适用√不适用

其他说明：

□适用√不适用

11、持有待售资产

□适用√不适用

12、一年内到期的非流动资产

□适用√不适用

期末重要的债权投资和其他债权投资：

□适用√不适用

其他说明

无

13、其他流动资产

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税额、待认证进项税额、增值税留抵税额等	161,721,102.73	219,030,329.49
预缴所得税	59,935,046.58	89,571,989.77
待处理财产损益	-	100,000.00
合计	221,656,149.31	308,702,319.26

其他说明

无

14、债权投资**(1). 债权投资情况**

□适用√不适用

(2). 期末重要的债权投资

□适用√不适用

(3). 减值准备计提情况

□适用√不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

□适用√不适用

其他说明

□适用√不适用

15、其他债权投资**(1). 其他债权投资情况**

□适用√不适用

(2). 期末重要的其他债权投资

□适用√不适用

(3). 减值准备计提情况

□适用√不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

16、长期应收款

(1). 长期应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款							
其中：未实现融资收益							
分期收款销售商品							
分期收款提供劳务							
BT 项目	1,013,865,513.16	5,069,327.58	1,008,796,185.58	1,154,888,280.57	5,774,441.41	1,149,113,839.16	
合计	1,013,865,513.16	5,069,327.58	1,008,796,185.58	1,154,888,280.57	5,774,441.41	1,149,113,839.16	/

(2). 坏账准备计提情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年1月1日余额	5,774,441.41	-	-	5,774,441.41
2021年1月1日余额在本期	5,774,441.41	-	-	5,774,441.41
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-705,113.83	-	-	-705,113.83
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2021年12月31日余额	5,069,327.58	-	-	5,069,327.58

对本期发生损失准备变动的长期应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

(3). 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

□适用√不适用

(4). 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用√不适用

其他说明

□适用√不适用

17、长期股权投资

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
小计											
二、联营企业											
重庆通粤高速公路有限公司	445,601,353.41	-	-	-58,457,130.02	-	-	-	-	-	387,144,223.39	-
重庆奉建高速公路有限公司	231,501,412.04	142,480,000.00	-	-31,373,367.98	-	-	-	-	-	342,608,044.06	-
重庆建工威特物业管理有限公司	11,265,746.15	-	-	508,595.37	-	-	-	-	-	11,774,341.52	-
重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	4,684,006.44	-	-	281,402.29	-	-	-	-	-	4,965,408.73	-
重庆建工无损检测工程有限公司	1,556,118.81	-	-	250,569.69	-	-	-	-	-	1,806,688.50	-
重庆市合川区石庙子水库工程有限公司	771,467.24	-	-	-62,391.56	-	-	-	-	-	709,075.68	-
重庆合信检验认证有限公司	-	-	-	-2,465,602.62	-	24,439.80	-	-	16,919,973.96	14,478,811.14	-
小计	695,380,104.09	142,480,000.00	-	-91,317,924.83	-	24,439.80	-	-	16,919,973.96	763,486,593.02	-
合计	695,380,104.09	142,480,000.00	-	-91,317,924.83	-	24,439.80	-	-	16,919,973.96	763,486,593.02	-

其他说明

注 1：本年对重庆奉建高速公路有限公司追加投资 142,480,000.00 元系公司根据初始投资协议及被投资单位章程，各股东同比例履行出资所致；

注 2：本年其他增减变动系重庆合信检验认证有限公司因其他投资方对其增资而导致本公司持股比例下降，从而由成本法变为权益法核算，其中对剩余的重庆合信检验认证有限公司 35%股权投资成本调整 18,272,936.98 元，对其以前年度损益调整-1,352,963.02 元。

18、其他权益工具投资

(1). 其他权益工具投资情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
重庆银行股份有限公司	29,402,364.56	32,913,542.10
重庆机电股份有限公司	127,160,334.11	89,871,124.18

重庆钢铁股份有限公司	13,152,399.26	9,313,808.75
重庆市南桐特种水泥有限责任公司	20,000,000.00	20,000,000.00
宁夏宁东兴蓉水处理有限责任公司	6,809,300.00	6,809,300.00
重庆市万盛经开区建平基础设施项目管理有限公司	-	2,000,000.00
西充天宝中英文学校	700,000.00	700,000.00
重庆渝湘复线高速公路有限公司	183,600,000.00	45,900,000.00
四川省达州钢铁集团有限责任公司	280,319.00	280,319.00
重庆力帆汽车有限公司	145,817.83	111,424.61
重庆领航高速六号股权投资基金合伙企业（有限合伙）	161,869,984.00	108,978,317.00
合计	543,120,518.76	316,877,835.64

(2). 非交易性权益工具投资的情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
重庆银行股份有限公司	3,007,567.26	19,834,617.68	-	-	战略性持有	-
重庆机电股份有限公司	2,321,325.14	-	104,972,179.89	-	战略性持有	-
重庆钢铁股份有限公司	-	-	10,005,892.26	-72.04	战略性持有	减持
重庆市南桐特种水泥有限责任公司	-	-	-	-	战略性持有	-
重庆新华书店集团会议服务中心有限责任公司	-	-	1,500,000.00	-750,000.00	战略性持有	原准则计提的资产减值损失
宁夏宁东兴蓉水处理有限责任公司	233,100.00	-	-	-	战略性持有	-
重庆市万盛经开区建平基础设施项目管理有限公司	142,672.53	-	-	-	战略性持有	-
西充天宝中英文学校	-	-	-	-	战略性持有	-
重庆渝湘复线高速公路有限公司	-	-	-	-	战略性持有	-
四川省达州钢铁集团有限责任公司	-	-	-	-	战略性持有	-
重庆力帆汽车有限公司	-	29,446.25	-	-	战略性持有	-
重庆领航高速六号股权投资基金合伙企业（有限合伙）	2,509,548.00	-	-	-	战略性持有	-
重庆金属材料股份有限公司	-	-	150,000.00	-150,000.00	战略性持有	原准则计提的资产减值损失
重庆庆洋混凝土工程有限公司	-	-	7,850,838.99	7,850,838.99	战略性持有	原准则计提的资产减值损失
合计	8,214,212.93	19,864,063.93	124,478,911.14	8,750,911.03	——	——

其他说明：

□适用√不适用

19、其他非流动金融资产

□适用√不适用

其他说明：

□适用√不适用

20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、期初余额	1,151,396,587.27	1,620,404,763.32		2,771,801,350.59
二、本期变动	53,718,771.98	24,618,394.71		78,337,166.69
加：外购	43,311,449.31			43,311,449.31
存货\固定资产\ 在建工程转入	27,954,083.77	21,952,121.05		49,906,204.82
企业合并增加				
减：处置	187,300.00	9,465,019.06		9,652,319.06
其他转出				
公允价值变动	-17,359,461.10	12,131,292.72		-5,228,168.38
三、期末余额	1,205,115,359.25	1,645,023,158.03		2,850,138,517.28

注：上述投资性房地产年末余额经中京民信(北京)资产评估有限公司出具的京信评报字(2022)第155号投资性房地产公允价值资产评估报告评估得出。

(2) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
阆中市七里新区地块	919,355,213.64	尚在办理过程中
益宁大厦四楼	1,306,900.00	历史遗留问题，暂无法办理产权分割

其他说明

√适用□不适用

尚未办妥权属证书的投资性房地产进展情况如下：

注 1、阆中市七里新区地块

由于政府拆迁未完成、青苗未补偿、电力设施未搬迁、坟墓未迁出等原因，七宗土地没有达到交付标准和条件，不具备接地条件。已聘请专业法务团队全程参与土地处置事宜，对阆中土地处置各环节进行全面把关，同时继续积极寻找、接洽阆中土地承接方，加速推进土地处置。

注 2、益宁大厦四楼

益宁公司为重庆建工第十一建筑工程有限责任公司成立时，由原重庆第一建筑集团有限责任公司剥离，益宁公司所拥有的房屋益宁大厦产权证大证未作分割和过户，同时益宁公司部分重要股东属外籍人士，早已归国定居或已身故，产权证办理事宜存在一定难度，截止目前仍在积极协调办理产权证事宜，正积极跟进产权证办理事项。

21、固定资产

项目列示

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,457,725,360.01	1,379,912,696.20
固定资产清理	559,244.87	290,003.48
合计	1,458,284,604.88	1,380,202,699.68

其他说明：

□适用√不适用

固定资产**(1). 固定资产情况**

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	1,322,695,341.41	870,423,392.07	136,707,540.36	143,643,078.60	2,473,469,352.44
2.本期增加金额	205,751,782.51	47,516,412.82	16,406,274.12	14,723,820.09	284,398,289.54
(1) 购置	202,408,432.22	47,516,412.82	16,406,274.12	14,723,820.09	281,054,939.25
(2) 在建工程转入	3,343,350.29	-	-	-	3,343,350.29
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额	95,397,823.83	41,812,764.75	19,052,323.60	7,668,798.94	163,931,711.12
(1) 处置或报废	13,165,396.98	31,494,587.78	17,746,774.91	6,726,450.66	69,133,210.33
(2) 其他	82,232,426.85	10,318,176.97	1,305,548.69	942,348.28	94,798,500.79
4.期末余额	1,433,049,300.09	876,127,040.14	134,061,490.88	150,698,099.75	2,593,935,930.86
二、累计折旧					
1.期初余额	342,946,862.22	536,039,503.83	106,041,672.22	102,135,369.23	1,087,163,407.50
2.本期增加金额	38,407,663.67	40,734,072.30	4,417,799.84	12,750,994.16	96,310,529.97
(1) 计提	38,407,663.67	40,734,072.30	4,417,799.84	12,750,994.16	96,310,529.97
3.本期减少金额	22,511,803.37	37,673,142.11	16,910,693.10	5,283,173.64	82,378,812.22
(1) 处置或报废	9,391,799.40	31,184,416.60	15,669,649.32	4,433,131.27	60,678,996.59
(2) 其他	13,120,003.97	6,488,725.51	1,241,043.78	850,042.37	21,699,815.63
4.期末余额	358,842,722.52	539,100,434.02	93,548,778.96	109,603,189.75	1,101,095,125.25
三、减值准备					
1.期初余额	26,897.01	6,297,917.05	23,132.80	45,301.88	6,393,248.74
2.本期增加金额		28,722,196.86			28,722,196.86
(1) 计提	-	28,722,196.86	-	-	28,722,196.86
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4.期末余额	26,897.01	35,020,113.91	23,132.80	45,301.88	35,115,445.60
四、账面价值					
1.期末账面价值	1,074,179,680.56	302,006,492.21	40,489,579.12	41,049,608.12	1,457,725,360.01
2.期初账面价值	979,721,582.18	328,085,971.19	30,642,735.34	41,462,407.49	1,379,912,696.20

(2). 暂时闲置的固定资产情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	3,215,202.03	279,722.54	-	2,935,479.49	
机器设备	84,156,606.70	76,362,769.81	130,263.56	7,663,573.33	
合计	87,371,808.73	76,642,492.35	130,263.56	10,599,052.82	

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用√不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值
房屋建筑物	6,753,590.50
机器设备	65,407,799.42
合计	72,161,389.92

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
天禧路 1 号附 14 号	1,636,960.76	已完成过户手续，产权证尚在办理
石坪桥横街 51 号车库	111,811.02	历史遗留问题
张坪村办公楼宿舍楼	417,205.77	历史遗留问题

尚未办妥权属证书的固定资产进展情况如下：

注1、 天禧路 1 号附 14 号

该房产已于 2021 年 12 月已完成网签及契税缴纳。由于不动产登记局要求产权证需契税缴纳后 6-8 个月方可颁发，预计 2022 年取得权证。

注2、 石坪桥横街 51 号车库

该房产由重庆工业设备安装集团有限公司通过法院判决或签署抵债协议等方式取得，并由本公司实际占有、使用和收益，不存在权属纠纷和争议。但由于开发商大证未达到分割条件，暂时无法进行分割办理权证。

注3、 张坪村办公楼宿舍楼

该房产系重庆工业设备安装集团有限公司自行投资建造的房产，且存在相关入账凭证，并由本公司实际占有、使用和收益，不存在权属纠纷和争议，但由于政府规划等原因目前无法办理相关权属证书。

其他说明：

□适用√不适用

固定资产清理

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
机器设备	527,054.24	248,114.28
运输工具	32,190.63	41,889.20
合计	559,244.87	290,003.48

其他说明：

无

22、 在建工程**项目列示**

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	153,650,363.49	8,611,037.24
工程物资	-	-
合计	153,650,363.49	8,611,037.24

其他说明：

□适用√不适用

在建工程**(1). 在建工程情况**

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
陶家生产基地	27,729,806.78	-	27,729,806.78	4,949,271.63	-	4,949,271.63
綦江 PC 工厂改扩建项目	94,316,068.83	-	94,316,068.83	-	-	-
福林水库工程	23,708,033.73	-	23,708,033.73	-	-	-
其他零星工程	7,896,454.15	-	7,896,454.15	3,661,765.61	-	3,661,765.61
合计	153,650,363.49	-	153,650,363.49	8,611,037.24	-	8,611,037.24

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例 (%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源
陶家生产基地	-	4,949,271.63	22,780,535.15	-	-	27,729,806.78	-					其他来源
綦江 PC 工厂改扩建项目		-	95,151,645.75	835,576.92	-	94,316,068.83						自筹资金
福林水库工程	-	-	23,708,033.73	-	-	23,708,033.73	-					其他来源
其他零星工程	-	3,661,765.61	10,319,480.32	2,507,773.37	3,577,018.41	7,896,454.15	-					其他来源
合计	-	8,611,037.24	151,959,694.95	3,343,350.29	3,577,018.41	153,650,363.49	-	/			/	/

(3). 本期计提在建工程减值准备情况

□适用√不适用

其他说明

□适用√不适用

工程物资

(1). 工程物资情况

□适用√不适用

23、生产性生物资产

(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	种植业		畜牧养殖业		林业		水产业		合计
	蓝莓树	葡萄树	类别	类别	类别	类别	类别	类别	
一、账面原值									
1.期初余额	1,156,518.67	370,455.95							1,526,974.62
2.本期增加金额									-
(1)外购									-
(2)自行培育									-
3.本期减少金额									-
(1)处置									-
(2)其他									-
4.期末余额	1,156,518.67	370,455.95							1,526,974.62
二、累计折旧									
1.期初余额	129,144.63	51,709.17							180,853.80
2.本期增加金额	23,130.36	9,261.36							32,391.72
(1)计提	23,130.36	9,261.36							32,391.72
3.本期减少金额									
(1) 处置									
(2)其他									
4.期末余额	152,274.99	60,970.53							213,245.52
三、减值准备									
1.期初余额									
2.本期增加金额	502,121.90	154,742.65							656,864.55
(1)计提	502,121.90	154,742.65							656,864.55
3.本期减少金额									
(1)处置									
(2)其他									
4.期末余额	502,121.90	154,742.65							656,864.55
四、账面价值									
1.期末账面价值	502,121.78	154,742.77							656,864.55
2.期初账面价值	1,027,374.04	318,746.78							1,346,120.82

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用√不适用

其他说明

□适用√不适用

24、油气资产

□适用√不适用

25、使用权资产

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋建筑物	机器设备	合计
一、账面原值			
1.期初余额	6,828,260.88	776,331.28	7,604,592.16
2.本期增加金额	5,827,094.51	22,539,297.58	28,366,392.09
(1) 租入	5,827,094.51	22,539,297.58	28,366,392.09
(2) 企业合并增加			
3.本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他			
4.期末余额	12,655,355.39	23,315,628.86	35,970,984.25
二、累计折旧			
1.期初余额			
2.本期增加金额	4,989,232.43	704,287.45	5,693,519.88
(1) 计提	4,989,232.43	704,287.45	5,693,519.88
3.本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他			
4.期末余额	4,989,232.43	704,287.45	5,693,519.88
三、减值准备			
1.期初余额			
2.本期增加金额			
(1) 计提			
(2) 其他			
3.本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他			
4.期末余额			
四、账面价值			
1.期末账面价值	7,666,122.96	22,611,341.41	30,277,464.37
2.期初账面价值	6,828,260.88	776,331.28	7,604,592.16

其他说明：

无

26、无形资产**(1). 无形资产情况**

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	遂资高速公路经营权	软件	合计
一、账面原值						
1.期初余额	600,399,451.90	3,038,340.11		7,188,775,546.79	14,911,839.25	7,807,125,178.05
2.本期增加金额	38,661,417.33	-		-	1,136,181.03	39,797,598.36
(1)购置	38,661,417.33	-		-	1,136,181.03	39,797,598.36
(2)内部研发						
(3)企业合并增加						
3.本期减少金额	98,215,110.48	230,010.00		-	-	98,445,120.48
(1)处置	87,154,575.85	-		-	-	87,154,575.85
(2)转入投资性房地产	11,060,534.63	-		-	-	11,060,534.63
(3)失效且终止确认	-	230,010.00		-	-	230,010.00
4.期末余额	540,845,758.75	2,808,330.11		7,188,775,546.79	16,048,020.28	7,748,477,655.93
二、累计摊销						
1.期初余额	162,569,435.74	2,011,876.27		631,567,820.32	5,023,976.73	801,173,109.06
2.本期增加金额	13,155,848.21	480,840.96		111,973,660.83	1,015,648.68	126,625,998.68
(1)计提	13,155,848.21	480,840.96		111,973,660.83	1,015,648.68	126,625,998.68
3.本期减少金额	32,598,951.34	230,010.00	-	-	-	32,828,961.34
(1)处置	29,335,896.37	-	-	-	-	29,335,896.37
(2)转入投资性房地产	3,263,054.97	-	-	-	-	3,263,054.97
(3)失效且终止确认	-	230,010.00	-	-	-	230,010.00
4.期末余额	143,126,332.61	2,262,707.23		743,541,481.15	6,039,625.41	894,970,146.40
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1)计提						
3.本期减少金额						
(1)处置						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	397,719,426.14	545,622.88		6,445,234,065.64	10,008,394.87	6,853,507,509.53
2.期初账面价值	437,830,016.16	1,026,463.84		6,557,207,726.47	9,887,862.52	7,005,952,068.99

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

27、开发支出

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他	外部开发支出	确认为无形资产	转入当期损益	开发支出本期减少	
工业互联网云平台	13,344,297.10	7,729,955.39						21,074,252.49
数字企业系统	122,641.51	-		94,339.62				216,981.13
云智造研发与集成	-	5,102,048.18						5,102,048.18
合计	13,466,938.61	12,832,003.57		94,339.62				26,393,281.80

其他说明
无

28、商誉

(1). 商誉账面原值

□适用√不适用

(2). 商誉减值准备

□适用√不适用

(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

□适用√不适用

(4). 说明商誉减值测试过程、关键参数（例如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等，如适用）及商誉减值损失的确认方法

□适用√不适用

(5). 商誉减值测试的影响

□适用√不适用

其他说明

□适用√不适用

29、长期待摊费用

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金	期末余额
----	------	--------	--------	-------	------

				额	
房屋建筑装修费	31,002,643.16	8,378,650.10	9,097,110.82	1,672,242.65	28,611,939.79
地通道经营权	2,761,732.41	-	345,216.56	-	2,416,515.85
土地租金及管理服务费	356,125.80	328,739.79	287,642.83	-	397,222.76
其他临时构筑物	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00
合计	34,120,501.37	10,007,389.89	9,729,970.21	1,672,242.65	32,725,678.40

其他说明：

无

30、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	2,348,682,489.03	352,624,345.58	1,609,745,436.64	242,199,423.68
内部交易未实现利润				
可抵扣亏损	395,165,223.44	98,791,305.86	402,161,043.07	99,774,729.75
其他权益工具投资公允价值变动	124,449,464.89	18,667,419.72	165,612,026.55	24,841,803.99
长期应付职工薪酬	144,630,330.95	21,694,349.64	140,837,417.19	21,125,512.58
预计负债	22,352,619.08	3,352,892.87	18,187,556.64	2,728,133.50
固定资产折旧	2,947,112.15	710,505.11	2,875,683.25	691,596.98
投资性房地产公允价值变动	17,389,647.58	2,608,447.14	528,471.37	79,270.71
合计	3,055,616,887.12	498,449,265.92	2,339,947,634.71	391,440,471.19

(2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值				
其他债权投资公允价值变动				
其他权益工具投资公允价值变动	19,834,617.68	2,975,192.65	23,345,795.22	3,501,869.28
累计投资性房地产折旧纳税调减	52,224,841.54	7,851,684.02	48,178,585.79	7,599,922.29
固定资产折旧	1,072,464.10	160,869.62	1,072,464.10	160,869.62
投资性房地产公允价值变动（增值）	119,387,818.74	18,084,951.71	104,127,975.12	16,370,487.20

首次转换投资性房地产增值进其他综合收益部分	944,120,976.69	144,119,565.87	940,704,484.96	143,607,092.10
合计	1,136,640,718.75	173,192,263.87	1,117,429,305.19	171,240,240.49

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

□适用√不适用

(4). 未确认递延所得税资产明细

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	173,306,936.28	173,935,533.96
可抵扣亏损	822,619,747.55	901,442,260.50
合计	995,926,683.83	1,075,377,794.46

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2021 年度	-	198,351,850.63	
2022 年度	195,776,019.33	195,776,019.33	
2023 年度	159,518,330.75	159,518,330.75	
2024 年度	126,978,398.83	126,978,398.83	
2025 年度	220,817,660.96	220,817,660.96	
2026 年度	119,529,337.68	-	
合计	822,619,747.55	901,442,260.50	/

其他说明：

□适用√不适用

31、其他非流动资产

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同取得成本						
合同履约成本						
应收退货成本						
合同资产	345,744,449.55	151,025.59	345,593,423.96	361,666,745.34	-	361,666,745.34
临时设施	32,560,274.99		32,560,274.99	38,468,189.76	-	38,468,189.76
合计	378,304,724.54	151,025.59	378,153,698.95	400,134,935.10	-	400,134,935.10

其他说明：

无

32、短期借款

(1). 短期借款分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款	257,318,178.89	317,408,125.01
保证借款	4,884,880,077.32	5,605,795,186.50
信用借款	1,345,157,033.08	1,532,466,284.04
合计	6,487,355,289.29	7,455,669,595.55

短期借款分类的说明：

无

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用 不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

33、交易性金融负债

适用 不适用

34、衍生金融负债

适用 不适用

35、应付票据

(1). 应付票据列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	733,955,307.28	981,426,327.72
信用证	222,948,231.61	362,979,667.34
合计	956,903,538.89	1,344,405,995.06

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元。

36、应付账款

(1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

1 年以内 (含 1 年)	27,063,804,016.24	21,019,603,455.96
1 年以上	8,314,933,107.38	7,801,663,924.73
合计	35,378,737,123.62	28,821,267,380.69

(2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
安徽神通物联网科技有限公司	191,919,369.80	工程项目未结算
重庆通联路桥建设有限公司	75,781,654.74	工程项目未结算
重庆弛海建筑工程有限公司	38,969,600.91	工程项目未结算
重庆得志建筑劳务有限公司	34,883,828.26	工程项目未结算
重庆市合掌实业集团有限公司	33,130,166.95	工程项目未结算
重庆巨龙建筑劳务有限公司	30,343,109.34	工程项目未结算
重庆市嘉源建筑劳务有限公司	30,235,486.40	工程项目未结算
重庆新科建设工程有限公司	27,324,704.38	工程项目未结算
重庆永固新型建材有限公司	26,562,509.01	工程项目未结算
重庆茂达人力资源管理有限公司	22,488,712.44	工程项目未结算
合计	511,639,142.23	/

其他说明

□适用√不适用

37、预收款项

(1). 预收账款项列示

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年以内 (含 1 年)	-	141,522.20
1 年以上	141,522.20	-
合计	141,522.20	141,522.20

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

□适用√不适用

其他说明

□适用√不适用

38、合同负债

(1). 合同负债情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
未履行合同义务	2,907,361,344.51	4,816,570,022.26
合计	2,907,361,344.51	4,816,570,022.26

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用√不适用

其他说明:

□适用√不适用

39、应付职工薪酬

(1). 应付职工薪酬列示

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	77,205,648.37	1,821,115,066.85	1,822,854,543.06	75,466,172.16
二、离职后福利-设定提存计划	234,539.06	199,342,545.19	199,236,308.38	340,775.87
三、辞退福利	52,494.00	524,813.19	524,813.19	52,494.00
四、一年内到期的其他福利				
合计	77,492,681.43	2,020,982,425.23	2,022,615,664.63	75,859,442.03

(2). 短期薪酬列示

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	74,584,100.79	1,486,496,476.19	1,491,122,075.83	69,958,501.15
二、职工福利费	43,492.00	67,198,863.55	67,242,355.55	-
三、社会保险费	185,283.69	131,978,336.74	127,649,170.42	4,514,450.01
其中：医疗保险费	143,805.54	115,405,039.39	111,288,320.89	4,260,524.04
工伤保险费	41,478.15	16,514,134.88	16,301,687.06	253,925.97
生育保险费	-	59,162.47	59,162.47	-
四、住房公积金	640,171.89	92,558,542.92	92,205,493.81	993,221.00
五、工会经费和职工教育经费	-	40,651,206.25	40,651,206.25	-
六、短期带薪缺勤	-	142,867.88	142,867.88	-
七、短期利润分享计划	-	-	-	-
八、其他短期薪酬	1,752,600.00	2,088,773.32	3,841,373.32	-
合计	77,205,648.37	1,821,115,066.85	1,822,854,543.06	75,466,172.16

(3). 设定提存计划列示

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	227,431.36	176,423,920.90	176,480,879.08	170,473.18
2、失业保险费	7,107.70	5,550,915.15	5,538,893.86	19,128.99
3、企业年金缴费	-	17,367,709.14	17,216,535.44	151,173.70

合计	234,539.06	199,342,545.19	199,236,308.38	340,775.87
----	------------	----------------	----------------	------------

其他说明：

适用 不适用

40、应交税费

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	175,498,404.67	174,083,684.41
消费税		
营业税		118,902,067.54
企业所得税	142,956,586.52	97,834,710.29
个人所得税	3,528,624.37	3,832,579.55
城市维护建设税	32,008,022.20	31,675,462.36
土地使用税	974,048.09	1,289,839.79
教育费附加	21,893,219.71	20,447,513.01
其他税费	7,625,991.03	3,992,279.22
合计	384,484,896.59	452,058,136.17

其他说明：

无

41、其他应付款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息	-	-
应付股利	5,143,969.46	5,143,969.46
其他应付款	9,276,942,637.96	10,197,646,025.35
合计	9,282,086,607.42	10,202,789,994.81

其他说明：

适用 不适用

应付利息

(1). 分类列示

适用 不适用

应付股利

(1). 分类列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	5,143,969.46	5,143,969.46
划分为权益工具的优先股\永续债股利		

合计	5,143,969.46	5,143,969.46
----	--------------	--------------

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

应付重庆南桐特种水泥有限责任公司股利 514.40 万元，为公司所属子公司建材物流公司的前少数股东尚未领取的股利。

其他应付款

(1). 按款项性质列示其他应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保证金	2,596,301,476.35	2,746,605,879.24
待付项目自筹资金	4,253,718,858.60	4,400,299,317.95
应付集团外单位款	743,840,444.34	1,098,264,992.60
工程保修金	511,757,870.23	469,915,338.69
项目借款	73,192,127.31	143,524,601.10
代扣款项	114,198,599.10	154,747,485.06
安全风险抵押金	409,914,636.98	383,379,448.06
设备押金	23,344,860.45	18,460,269.55
其他小额汇总	550,673,764.60	782,448,693.10
合计	9,276,942,637.96	10,197,646,025.35

(2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
重庆通联络桥建设有限公司	59,286,253.40	未到期保证金等
严红君	53,167,004.00	未到期保证金等
重庆宸讯劳务有限公司	51,243,012.64	未到期保证金等
凉山州发展（控股）集团有限责任公司	50,000,000.00	未到期保证金等
中城北方西南建筑有限公司	48,531,391.22	未到期保证金等
刘小玲	48,476,484.15	未到期保证金等
杜文	40,329,278.83	未到期保证金等
湖北华耀建设工程有限公司	40,200,000.00	未到期保证金等
重庆市博望建筑工程有限公司	39,648,913.49	未到期保证金等
四川省华地建设工程有限责任公司	33,655,754.65	未到期保证金等
合计	464,538,092.38	/

其他说明：

适用 不适用

42、持有待售负债

适用 不适用

43、1 年内到期的非流动负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

1 年内到期的长期借款	937,074,267.36	973,835,844.92
1 年内到期的应付债券	414,539,312.89	-
1 年内到期的长期应付款		
1 年内到期的租赁负债	19,016,160.98	3,868,040.68
合计	1,370,629,741.23	977,703,885.60

其他说明：

无

44、其他流动负债

其他流动负债情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
应付退货款		
待转销项税	2,302,086,965.38	1,609,758,004.65
合计	2,302,086,965.38	1,609,758,004.65

短期应付债券的增减变动：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

45、长期借款

(1). 长期借款分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	3,809,064,509.99	3,369,279,730.56
抵押借款	243,285,786.11	194,217,677.78
保证借款	1,152,523,822.71	1,269,583,743.90
信用借款	571,760,925.01	426,562,283.34
合计	5,776,635,043.82	5,259,643,435.58

长期借款分类的说明：

无

其他说明，包括利率区间：

适用 不适用

质押借款利率为 4.65%-4.90%，抵押借款利率为 3.6%-4.6%，保证借款利率为 2.25%-5.23%，信用借款利率为 4.10%-4.50%。

46、应付债券

(1). 应付债券

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重庆建工集团股份有限公司 2019 年度第一期中期票据	-	413,952,411.93
重庆建工集团股份有限公司 2020 年度第一期中期票据	207,091,752.79	206,812,162.84
建工转债	1,670,984,008.58	1,609,436,215.38
合计	1,878,075,761.37	2,230,200,790.15

(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本年行使转股权	本期偿还	一年内到期金额	期末余额
19 渝建工 MTN001	100	2019-04-29	3 年	398,301,886.79	413,952,411.93		21,920,000.00	586,900.96	-	21,920,000.00	414,539,312.89	-
20 渝建工 MTN001	100	2020-03-27	3 年	199,150,943.40	206,812,162.84		9,760,000.00	279,589.95	-	9,760,000.00	-	207,091,752.79
建工转债	100	2019-12-20	6 年	1,642,365,000.00	1,609,436,215.38		10,158,767.73	61,434,886.98	87,000.00	9,958,861.51	-	1,670,984,008.58
合计	/	/	/	2,239,817,830.19	2,230,200,790.15		41,838,767.73	62,301,377.89	87,000.00	41,638,861.51	414,539,312.89	1,878,075,761.37

(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

√适用□不适用

本公司于 2019 年向社会公开发行面值总额 166,000.00 万元可转换公司债券，每张面值为 100 元，按面值发行，期限 6 年，并于 2020 年 1 月 16 日起在上交所挂牌交易，债券简称“建工转债”，债券代码 110064。

公司本次公开发行的“建工转债”自 2020 年 6 月 29 日起可转换为本公司股份，初始转股价格为人民币 4.65 元/股，截止 2021 年 12 月 31 日，建工转债累计转股金额为 226,000.00 元（人民币），占建工转债发行总量的 0.01361%，累计转股数为 49,279 股，占建工转债转股前已发行普通股股份总额的 0.00272%。

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用√不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用√不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明：

□适用√不适用

其他说明：

□适用√不适用

47、租赁负债

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
租赁负债-租赁付款额	7,109,666.83	3,777,770.70
租赁负债—未确认融资费用	-622,032.05	-261,431.60
合计	6,487,634.78	3,516,339.10

其他说明：

无

48、长期应付款

项目列示

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
长期应付款		
专项应付款	13,966,904.36	4,479,359.98
合计	13,966,904.36	4,479,359.98

其他说明：

□适用√不适用

长期应付款

(1). 按款项性质列示长期应付款

□适用√不适用

专项应付款

(1). 按款项性质列示专项应付款

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
1.科研经费	246,897.90	903,465.00	45,000.00	1,105,362.90	专项经费
2.财政搬迁补贴	3,790,705.69	338,771.92	214,072.54	3,915,405.07	专项补贴
3.飞机码头旧城区改建房屋征收项目补偿	441,756.39	-	-	441,756.39	专项经费
4.国家级高技能人才培训基地建设奖金	-	14,885,036.66	6,480,656.66	8,404,380.00	专项经费
5.工程建设标准修订专项款	-	100,000.00	-	100,000.00	专项经费
合计	4,479,359.98	16,227,273.58	6,739,729.20	13,966,904.36	

其他说明：

无

49、长期应付职工薪酬

√适用□不适用

(1). 长期应付职工薪酬表

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债	62,868,957.78	64,702,525.62
二、辞退福利	95,766,729.07	92,024,671.57
三、其他长期福利		
合计	158,635,686.85	156,727,197.19

注 1：本公司在国家规定的基本养老制度和基本医疗保险制度外还提供了补充退休后福利，具体包括：2009 年 12 月 31 日（股改基准日）后退休人员、现有在岗人员、现有内退及长期离岗人员和现有直通车人员正常退休后的补充退休后福利及现有遗属的补贴福利。该类补充退休后福利属于设定受益计划，设定受益计划义务现值每年由外部独立精算师韬睿惠悦咨询公司基于与该义务期限和币种相似的中国国债收益率、采用预期累积福利单位法计算。

注 2：本公司为现有内退及长期离岗人员和现有直通车人员提供退休前福利。该类退休前福利在其正式退休日期之前比照辞退福利处理，在其正式退休日期之后，应当按照离职后福利处理。该类退休前福利属于设定受益计划，设定受益计划义务现值每年由外部独立精算师韬睿惠悦咨询公司基于与该义务期限和币种相似的中国国债收益率、采用预期累积福利单位法计算。

(2). 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	64,702,525.62	71,179,306.00
二、计入当期损益的设定受益成本	1,090,000.00	2,051,000.00
1.当期服务成本	16,000.00	14,000.00
2.过去服务成本	-926,000.00	-
3.结算利得（损失以“-”表示）		
4、利息净额	2,000,000.00	2,037,000.00
三、计入其他综合收益的设定收益成本	3,436,000.00	-2,016,000.00
1.精算利得（损失以“-”表示）	3,436,000.00	-2,016,000.00
四、其他变动	-6,359,567.84	-6,511,780.38
1.结算时支付的对价	-	-
2.已支付的福利	-6,359,567.84	-6,511,780.38
五、期末余额	62,868,957.78	64,702,525.62

计划资产：

□适用√不适用

设定受益计划净负债（净资产）

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	64,702,525.62	71,179,306.00
二、计入当期损益的设定受益成本	1,090,000.000	2,051,000.00
三、计入其他综合收益的设定收益成本	3,436,000.00	-2,016,000.00
四、其他变动	-6,359,567.84	-6,511,780.38

五、期末余额	62,868,957.78	64,702,525.62
--------	---------------	---------------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

√适用□不适用

补充退休后福利使本公司面临各种风险，主要风险有国债利率的变动风险，通货膨胀风险等。国债利率的下降将导致设定受益负债的增加；补充退休后福利义务是与通货膨胀挂钩，通货膨胀的上升将导致设定受益负债的增加。

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明

√适用□不适用

1) 离职后福利

设定受益义务现值所采用的主要精算假设：

项目	本年假设	上年假设
折现率-退休后福利	2.75%	3.25%
现有遗属按月支付的补贴福利年增长率	2.00%	2.00%
直通车人员养老福利年增长率	2.00%	2.00%
统筹外丧葬费用年增长率	0.00%	0.00%
在岗人员年离职率	8.00%	8.00%
生命表	CLA2000-2003UP2:中国人寿保险业经验生命表-养老金业务 2000-2003 向后平移 2 年	

设定受益义务现值影响重大的精算假设主要为折现率，其敏感性分析如下：

项目	假设的变动幅度	本年对设定受益义务现值的影响	
		假设增加	假设减小
折现率	0.25%	-1,253,000.00	1,305,000.00

注 1: 以上敏感性分析是基于一个假设发生变动而其他假设均保持不变，但实际上各种假设通常是相互关联的。上述敏感性分析在计算设定受益义务现值时也采用预期累计福利单位法。

注 2: 补充退休后福利使本公司面临各种风险，主要风险有国债利率的变动风险，通货膨胀风险等。国债利率的下降将导致设定受益负债的增加；补充退休后福利义务是与通货膨胀挂钩，通货膨胀的上升将导致设定受益负债的增加。

(1) 退休前福利

① 设定受益计划义务现值

项目	本年发生额	上年发生额
一、年初余额	92,024,671.57	109,454,694.00
二、计入当期损益的设定受益成本	15,442,000.00	-7,839,000.00
1. 当年服务成本	-	-
2. 过去服务成本	-	-
3. 结算损失（利得以“-”表示）	-	-
4. 利息净额	2,816,000.00	3,112,000.00
5. 计入当期损益的精算损失（利得以“-”表示）	12,626,000.00	-10,951,000.00

项目	本年发生额	上年发生额
三、计入其他综合收益的设定受益成本	-	-
1.精算损失（利得以“一”表示）	-	-
四、其他变动	-11,699,942.50	-9,591,022.43
1.结算时支付的对价	-	-
2.已支付的福利	-11,699,942.50	-9,591,022.43
五、年末余额	95,766,729.07	92,024,671.57

②设定受益计划净负债

项目	本年发生额	上年发生额
一、年初余额	92,024,671.57	109,454,694.00
二、计入当期损益的设定受益成本	15,442,000.00	-7,839,000.00
三、计入其他综合收益的设定受益成本	-	-
四、其他变动	-11,699,942.50	-9,591,022.43
五、年末余额	95,766,729.07	92,024,671.57

③设定受益义务现值所采用的主要精算假设：

项目	本年假设	上年假设
折现率-退休前福利	2.75%	3.25%
现有内退及长期离岗人员生活费年增长率	2.00%	2.00%
社会平均工资年增长率	8.00%	8.00%
生命表	CLA2000-2003UP2:中国人寿保险业经验生命表-养老金业务 2000-2003 向后平移 2 年	

④设定受益义务现值影响重大的精算假设主要为折现率，其敏感性分析如下：

项目	假设的变动幅度	本年对设定受益义务现值的影响	
		假设增加	假设减小
折现率	0.25%	-1,547,000.00	1,594,000.00

注 1:以上敏感性分析是基于一个假设发生变动而其他假设均保持不变，但实际上各种假设通常是相互关联的。上述敏感性分析在计算设定受益义务现值时也采用预期累计福利单位法。

注 2:退休前福利使本公司面临各种风险，主要风险有国债利率的变动风险，通货膨胀风险等。国债利率的下降将导致设定受益负债的增加；退休前福利义务是与通货膨胀挂钩，通货膨胀的上升将导致设定受益负债的增加。

其他说明：

适用 不适用

50、预计负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	期末余额	形成原因
对外提供担保			
未决诉讼	42,080,846.79	34,642,045.47	未决诉讼预付负债
产品质量保证			

重组义务			
待执行的亏损合同			
应付退货款			
其他			
合计	42,080,846.79	34,642,045.47	/

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

无

51、递延收益

递延收益情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助					
节能减排财政政策综合释放项目	4,700,000.00	-	1,200,000.00	3,500,000.00	渝财企【2014】407号奖励资金
武侯区扶持企业补助	561,427.79	-	-	561,427.79	购买固定资产政府补助
西昌钒钛产业园区管理委员会工业发展资金	24,197,333.34	-	930,666.66	23,266,666.68	西市财预【2016】22号工业发展资金
西昌市财政中心，技术改造资金拨款	612,833.33	-	97,000.00	515,833.33	西昌财企（2016）69号
标准编制经费	750,000.00	-	-	750,000.00	渝建【2018】447号
钢结构集成房屋制造	2,716,666.67	-	2,716,666.67	-	西市财企【2017】70号
凉山州现代房屋厂区5公里二级公路等基础设施	1,302,777.80	-	46,666.66	1,256,111.14	西市财外【2017】114号
重庆市公共建筑节能改造示范项目	198,177.39	-	3,025.02	195,152.37	渝建发【2016】11号
合计	35,039,216.32	-	4,994,025.01	30,045,191.31	/

涉及政府补助的项目：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	本年冲减成本费用金额	期末余额	与资产相关/与收益相关
重庆市公共建筑节能改造示范项目	198,177.39			-		3,025.02	195,152.37	与资产相关
标准编制经费	750,000.00			-		-	750,000.00	与收益相关
钢结构集成房屋制造	2,716,666.67			100,000.00		2,616,666.67	-	与资产相关
凉山州现代房屋厂区5公里二级公路等基础设施	1,302,777.80			46,666.66	-		1,256,111.14	与资产相关

武侯区扶持企业补助	561,427.79			-	-		561,427.79	与资产相关
节能减排财政政策综合释放项目	4,700,000.00			1,200,000.00	-		3,500,000.00	与资产相关
西昌钒钛产业园区管理委员会工业发展资金	24,197,333.34			930,666.66	-		23,266,666.68	与资产相关
西昌市财政中心技术改造资金拨款	612,833.33			97,000.00	-		515,833.33	与资产相关

其他说明：

适用 不适用

52、其他非流动负债

适用 不适用

53、股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,814,530,186.00	-	-	-	19,093.00	19,093.00	1,814,549,279.00

其他说明：

无

54、其他权益工具

(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

发行在外的金融工具	期初		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值
中国工商银行股份有限公司永续债	-	1,000,000,000.00	-	1,000,000,000.00
建信理财有限责任公司-建行永续债	-	400,500,000.00	-	999,200,000.00
华宝信托有限责任公司-中行永续债	-	600,000,000.00	-	600,000,000.00
博时资本管理有限公司-农行永续债	-	300,000,000.00	-	400,000,000.00
中诚信托有限责任公司-农行永续债	-	-	-	100,000,000.00
重庆建工集团股份有限公司可转债	-	98,053,895.98	-	98,048,756.58
合计	-	2,398,553,895.98	-	3,197,248,756.58

(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

中国工商银行股份有限公司永续债	-	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
建信理财有限责任公司-建行永续债	-	400,500,000.00	-	598,700,000.00	-	-	-	999,200,000.00
华宝信托有限责任公司-中行永续债	-	600,000,000.00	-	-	-	-	-	600,000,000.00
博时资本管理有限公司-农行永续债	-	300,000,000.00	-	100,000,000.00	-	-	-	400,000,000.00
中诚信托有限责任公司-农行永续债	-	-	-	100,000,000.00	-	-	-	100,000,000.00
重庆建工集团股份有限公司可转债	-	98,053,895.98	-	-	-	5,139.40	-	98,048,756.58
合计	-	2,398,553,895.98	-	798,700,000.00	-	5,139.40	-	3,197,248,756.58

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用√不适用

其他说明：

适用√不适用

55、资本公积

适用不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	912,537,653.54	32,076,573.08	18,231,262.70	926,382,963.92
其他资本公积	301,731,478.46	24,439.80	-	301,755,918.26
合计	1,214,269,132.00	32,101,012.88	18,231,262.70	1,228,138,882.18

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注：本年资本公积变动主要系①根据重庆市国有资产监督管理委员会拨付的2021年创新发展项目专项资本金（渝国资（2021）305号），导致资本公积增加12,000,000.00元。②全资子公司重庆市水港水资源开发有限公司2021年收到的重庆市綦江区财政局转拨付重庆市水利局福林水库项目资本金（渝财农（2019）36号），导致资本公积增加20,000,000.00元。③因收购子公司重庆建工建材物流有限公司少数股东股权，支付的对价与对应收购时点少数股东享有的净资产的差额，导致资本公积减少18,231,262.70元。

56、库存股

适用√不适用

57、其他综合收益

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	-128,447,312.01	34,223,349.37	-	-72.04	5,102,194.90	29,121,443.26	-216.75	-99,325,868.75
其中：重新计量设定受益计划变动额	-14,959,228.51	-3,436,000.00	-	-	-545,500.00	-2,890,283.25	-216.75	-17,849,511.76
权益法下不能转损益的其他综合收益	-	8,050.00	-	-	-	8,050.00	-	8,050.00
其他权益工具投资公允价值变动	-113,488,083.50	37,651,299.37	-	-72.04	5,647,694.90	32,003,676.51	-	-81,484,406.99
企业自身信用风险公允价值变动								
二、将重分类进损益的其他综合收益	791,494,281.82	14,360,039.31	5,249,231.44	-	1,366,621.18	7,744,186.69	-	799,238,468.51
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额								
首次转换为投资性房地产公允价值大于账面价值的	791,494,281.82	14,360,039.31	5,249,231.44	-	1,366,621.18	7,744,186.69	-	799,238,468.51
其他综合收益合计	663,046,969.81	48,583,388.68	5,249,231.44	-72.04	6,468,816.08	36,865,629.95	-216.75	699,912,599.76

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无

58、专项储备

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	894,165,071.90	1,012,413,998.31	907,380,319.29	999,198,750.92
合计	894,165,071.90	1,012,413,998.31	907,380,319.29	999,198,750.92

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

59、盈余公积

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	296,525,607.37	13,170,157.02	-	309,695,764.39
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				

合计	296,525,607.37	13,170,157.02	-	309,695,764.39
----	----------------	---------------	---	----------------

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

60、未分配利润

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	2,215,578,640.43	2,290,592,750.30
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-	-57,001,007.95
调整后期初未分配利润	2,215,578,640.43	2,233,591,742.35
加：本期归属于母公司所有者的净利润	273,365,739.77	266,705,908.34
减：提取法定盈余公积	13,170,157.02	40,119,230.73
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	81,654,229.31	137,902,784.27
转作股本的普通股股利		
应付其他权益持有者的股利	173,661,437.96	106,696,995.26
其他调整因素	72.04	-
期末未分配利润	2,220,458,483.87	2,215,578,640.43

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

61、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	56,834,178,924.59	54,265,599,283.87	54,423,857,963.94	52,508,534,690.84
其他业务	974,770,856.74	749,766,616.87	870,308,896.04	752,768,991.59
合计	57,808,949,781.33	55,015,365,900.74	55,294,166,859.98	53,261,303,682.43

(2). 合同产生的收入的情况

适用 不适用

合同产生的收入说明：

适用 不适用

(3). 履约义务的说明

适用 不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

□适用√不适用

其他说明：

无

62、税金及附加

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税		
城市维护建设税	81,155,390.72	82,984,506.99
教育费附加	60,751,270.07	60,303,967.31
资源税	19,494.97	517,316.82
房产税	15,921,578.01	12,479,183.56
土地使用税	14,661,567.33	12,404,822.34
车船使用税	257,189.36	240,273.81
印花税	29,490,049.48	23,052,896.14
合计	202,256,539.94	191,982,966.97

其他说明：

无

63、销售费用

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	5,945,330.03	5,854,663.30
业务经费	3,274,651.72	2,265,341.89
销售服务费	581,487.40	-
广告费、展览费	87,769.00	148,371.69
折旧费	8,105.85	2,473.46
办公费	6,676.54	288,092.24
其他	2,395,858.39	1,026,622.03
合计	12,299,878.93	9,585,564.61

其他说明：

无

64、管理费用

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	818,787,076.43	704,990,853.07
差旅费	11,900,811.64	9,761,964.42
折旧费	37,967,472.91	37,073,136.82
办公费	37,289,614.00	30,238,302.47
业务招待费	1,682,296.69	455,156.79

长期待摊费用摊销	8,108,823.49	7,989,509.91
无形资产摊销	12,604,401.39	13,052,439.10
水电费	10,404,534.36	8,628,342.28
聘请中介机构费	22,514,852.17	9,670,478.14
修理费	6,114,186.19	4,009,474.11
租赁费	7,092,931.77	6,047,242.35
咨询费	20,227,013.10	15,239,305.10
诉讼费	16,960,575.05	18,120,962.39
保险费	671,083.23	868,057.28
低值易耗品摊销	2,289,625.80	2,190,120.54
党务工费	3,019,070.87	3,021,787.91
其他	32,484,403.26	29,754,410.74
合计	1,050,118,772.35	901,111,543.42

其他说明：

无

65、研发费用

√适用□不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	47,609,994.40	29,782,971.06
外聘劳务费	1,845,475.76	2,034,980.42
材料费	11,085,998.81	770,316.19
折旧摊销费	947,907.13	547,691.99
运行维护费	705,203.05	197,614.53
软件费	1,408,381.66	1,854,386.31
评审验收及成果鉴定费	35,330.93	14,150.94
知识产权费	1,061,452.34	907,441.04
图书资料费	273,221.66	836,271.25
会议费	33,729.31	-
差旅费	204,659.89	151,415.25
办公费	315,491.66	600,852.27
外事费	841,351.49	107,040.00
专家咨询费	1,743,841.04	2,795,603.87
外委费	1,829,932.32	516,947.04
技术创新费	4,500,392.71	13,783,707.72
其他	3,618,615.80	6,516,016.82
合计	78,060,979.96	61,417,406.70

其他说明：

无

66、财务费用

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	608,616,455.35	674,986,810.07
减：利息收入	-91,728,480.64	-173,355,593.71
汇兑损失	534,824.11	175,303.18

减：汇兑收益	-	-
手续费支出	14,138,207.99	20,944,113.38
其他支出	550,604.12	284,802.28
设定受益福利义务的利息费用	4,816,000.00	5,137,000.00
合计	536,927,610.93	528,172,435.20

其他说明：

无

67、其他收益

√适用□不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
与日常活动相关的政府补助	27,601,701.41	39,334,410.01
合计	27,601,701.41	39,334,410.01

其他说明：

无

68、投资收益

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-57,393,341.46	63,737,769.11
处置长期股权投资产生的投资收益	4,345,702.79	23,422,163.90
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	8,214,212.93	6,465,813.84
债权投资在持有期间取得的利息收入	19,114,372.01	-
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得	3,186,747.00	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-22,134,230.92	-67,253,916.05
合计	-44,666,537.65	26,371,830.80

其他说明：

无

69、净敞口套期收益

□适用√不适用

70、公允价值变动收益

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产		

其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产	-8,844,103.56	17,239,598.45
合计	-8,844,103.56	17,239,598.45

其他说明：

无

71、信用减值损失

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	-72,572,761.45	-22,259,630.27
应收账款坏账损失	-518,176,309.12	-28,873,415.03
其他应收款坏账损失	-24,130,368.36	-2,656,309.13
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失	705,113.83	1,351,734.31
合同资产减值损失		
贷款损失	-2,122,699.39	-1,440,697.40
合计	-616,297,024.49	-53,878,317.52

其他说明：

无

72、资产减值损失

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失		
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-52,458,397.67	1,702,873.24
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失	-28,722,196.86	-
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		
十三、合同资产减值损失	-75,591,850.04	-1,726,100.23
十四、生产性生物资产减值损失	-656,864.55	-
合计	-157,429,309.12	-23,226.99

其他说明：

无

73、资产处置收益

√适用□不适用

单位：元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
1.未划分为持有待售的非流动资产处置收益		
其中：固定资产处置收益	168,394,358.36	22,729,227.56
无形资产处置收益	64,691,878.27	98,589,923.00
其他	-42,241.12	-20,759.00
2.债务重组中因处置非流动资产收益	-	-
合计	233,043,995.51	121,298,391.56

其他说明：

无

74、营业外收入

营业外收入情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助	18,710.00	7,237,590.82	18,710.00
盘盈利得	-	743.76	-
罚款收入	544,840.20	257,085.77	544,840.20
无法支付应付款	3,834,886.13	4,484,180.14	3,834,886.13
赔偿收入	1,229,212.30	3,030,537.79	1,229,212.30
其他	6,443,838.61	1,630,595.24	6,443,838.61
合计	12,071,487.24	16,640,733.52	12,071,487.24

计入当期损益的政府补助

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
春节留渝补贴	9,000.00		与收益相关
重庆市渝中区财政局污治补助	7,500.00		与收益相关
不动产登记费	2,210.00		与收益相关
三供一业/职工家属供水分离财政补助		7,107,590.82	与收益相关
新冠病毒防疫专项资金		130,000.00	与收益相关
合计	18,710.00	7,237,590.82	——

其他说明：

□适用√不适用

75、营业外支出

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	4,864,370.00	6,284,495.58	4,864,370.00
非流动资产损坏报废损失	1,705,409.72	769,515.50	1,705,409.72
罚款支出	816,352.72	2,300,631.91	816,352.72
赔偿支出	6,874,482.75	1,637,876.58	6,874,482.75
其他支出	15,308,940.32	29,619,511.32	15,308,940.32
合计	29,569,555.51	40,612,030.89	29,569,555.51

其他说明：

无

76、所得税费用**(1). 所得税费用表**

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	173,378,029.88	159,404,656.00
递延所得税费用	-113,037,219.90	-60,996,633.01
合计	60,340,809.98	98,408,022.99

(2). 会计利润与所得税费用调整过程

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	345,813,148.64
按法定/适用税率计算的所得税费用	51,871,972.29
子公司适用不同税率的影响	-20,166,162.05
调整以前期间所得税的影响	-18,609,644.44
非应税收入的影响	-2,361,999.41
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	54,676,038.73
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-824,750.83
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	27,480,646.17
其他(永续债利息等)	-31,725,290.48
所得税费用	60,340,809.98

其他说明：

适用 不适用

77、其他综合收益

适用 不适用

详见附注 57

78、现金流量表项目

(1). 收到的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到的其他单位往来款	3,721,574,784.85	4,668,357,763.52
收到保证金	4,212,325,978.43	4,361,890,008.04
利息收入	91,728,480.64	173,355,593.71
收补贴款及其他	39,673,188.65	46,572,000.83
合计	8,065,302,432.57	9,250,175,366.10

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付其他单位往来款	4,725,552,516.36	3,450,307,297.74
支付保证金	3,703,768,094.03	3,852,441,939.44
支付费用	162,033,447.03	157,798,671.84
合计	8,591,354,057.42	7,460,547,909.02

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
BT等项目投资净额	373,507,424.21	621,968,562.57
合计	373,507,424.21	621,968,562.57

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

无

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
BT等项目投资净额	380,925,041.74	306,086,162.86
合计	380,925,041.74	306,086,162.86

支付的其他与投资活动有关的现金说明：
无

(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到资金拆借款	1,017,000,000.00	300,000,000.00
收到可续期贷款	798,700,000.00	1,300,500,000.00
合计	1,815,700,000.00	1,600,500,000.00

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：
无

(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
筹资费用	180,365,046.79	106,733,245.26
偿还资金拆借款	1,017,000,000.00	800,000,000.00
合计	1,197,365,046.79	906,733,245.26

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：
无

79、现金流量表补充资料

(1). 现金流量表补充资料

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	285,472,338.66	374,579,754.33
加：资产减值准备	157,429,309.12	23,226.99
信用减值损失	616,297,024.49	53,878,317.52
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	104,452,259.42	99,337,614.24
使用权资产摊销		
无形资产摊销	125,959,226.66	112,243,754.87
长期待摊费用摊销	9,729,970.21	9,485,158.56
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-233,043,995.51	-121,298,391.56
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	1,705,409.72	769,515.50
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	8,844,103.56	-17,239,598.45
财务费用（收益以“-”号填列）	608,616,455.35	674,986,810.07
投资损失（收益以“-”号填列）	44,666,537.65	-26,371,830.80
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-108,520,427.20	-59,369,053.66
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-4,516,792.70	-1,627,579.35

存货的减少（增加以“-”号填列）	-166,009,470.45	2,682,707,402.38
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-6,284,077,543.72	5,360,657,337.17
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	3,983,831,918.86	4,097,658,288.01
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-849,163,675.88	2,519,106,051.48
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	4,542,536,089.93	5,870,137,602.61
减：现金的期初余额	5,870,137,602.61	6,321,239,742.56
加：现金等价物的期末余额	57,051,899.36	134,987,499.63
减：现金等价物的期初余额	134,987,499.63	
现金及现金等价物净增加额	-1,405,537,112.95	-316,114,640.32

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用√不适用

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	47,926.03
加：以前期间处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	20,922,100.00
处置子公司收到的现金净额	20,874,173.97

其他说明：

无

(4). 现金和现金等价物的构成

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	4,542,536,089.93	5,870,137,602.61
其中：库存现金	193,108.93	267,061.19
可随时用于支付的银行存款	4,541,869,684.89	5,854,471,680.85
可随时用于支付的其他货币资金	473,296.11	15,398,860.57
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物	57,051,899.36	134,987,499.63
其中：三个月内到期的债券投资		
三个月内到期的其他货币资金	57,051,899.36	134,987,499.63
三、期末现金及现金等价物余额	4,599,587,989.29	6,005,125,102.24

其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		
-----------------------------	--	--

其他说明：

适用 不适用

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

81、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	1,032,224,863.58	保证金、冻结
应收票据		
存货	7,476,857.50	贷款抵押
固定资产	405,109,634.62	贷款抵押、司法查封、诉讼
无形资产	6,540,780,039.69	贷款质押、司法查封
其他权益工具投资	63,580,167.06	贷款质押
投资性房地产	845,201,500.00	贷款抵押、司法查封
合计	8,894,373,062.45	/

其他说明：

无

82、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目

适用 不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	29,659,305.65	—	25,532,046.47
其中：美元	3,755,385.22	6.3757	23,943,209.55
欧元			
港币			
塞尔维亚第纳尔	25,903,920.43	0.0613357705	1,588,836.92

其他说明：

无

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

83、套期

□适用√不适用

84、政府补助**(1). 政府补助基本情况**

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
与日常活动有关	27,601,701.41	其他收益	27,601,701.41
与日常活动无关	18,710.00	营业外收入	18,710.00
合计	27,620,411.41		27,620,411.41

(2). 政府补助退回情况

□适用√不适用

其他说明：

无

85、其他

□适用√不适用

八、合并范围的变更**1、非同一控制下企业合并**

□适用√不适用

2、同一控制下企业合并

□适用√不适用

3、反向购买

□适用√不适用

4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

√适用□不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例 (%)	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
重庆合信检验认证有限公司	9,384,180.05	65.00	其他投资方对其增资扩股导致本投资方持股比例下降,从而丧失控制权	2021-1-31	董事会改选移交	5,918,244.43	35.00	5,053,020.03	5,053,020.03	3,186,747.00	参照处置部分公允价值	—

其他说明:

□适用√不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动(如,新设子公司、清算子公司等)及其相关情况:

√适用□不适用

本年合并范围减少 1 家全资子公司,新增 1 家全资子公司。其中:重庆建工集团物流有限公司系本公司下属全资子公司,该公司于 2021 年 11 月经本公司董事会批准由本公司下属全资子公司重庆建工建材物流有限公司吸收合并;重庆市水港水资源开发有限公司系本公司下属全资子公司重庆市水利港航建设集团有限公司于 2021 年 1 月出资新设立的全资子公司。

6、 其他

□适用√不适用

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用□不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
				直接	间接	
重庆建工第二建设有限公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆天建装饰工程有限公司	重庆市	重庆市	建筑装饰、安装业	77.40		投资设立
重庆建科建设工程质量检测有限公司	重庆市	重庆市	建设工程材料检测	93.75		投资设立
重庆建工第三建设有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工脚手架有限公司	重庆市	重庆市	脚手架生产, 销售、施工	50.00		投资设立
重庆建工第四建设有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工第七建筑工程有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工第八建设有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑施工	100.00		投资设立
重庆建工第九建设有限公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工住宅建设有限公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆工业设备安装集团有限公司	重庆市	重庆市	工程承包	100.00		投资设立
重庆建工机电安装工程有限责任公司	重庆市	重庆市	机电安装业	51.69		投资设立
重庆二安物业管理有限责任公司	重庆市	重庆市	房地产经纪咨询, 物业管理	100.00		投资设立
重庆建工市政交通工程有限责任公司	重庆市	重庆市	工程承包	100.00		投资设立
重庆市建新建筑劳务有限公司	重庆市	重庆市	分包劳务	80.00		投资设立
重庆建工工业有限公司	重庆市	重庆市	生产加工、建筑施工	100.00		投资设立
凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司	四川省西昌市	西昌市	钢结构工程的设计、安装、施工	51.00		投资设立
重庆建工第一市政工程有限责任公司	重庆市	重庆市	工程承包	100.00		投资设立

重庆建工渝川建设工程有限公司	四川省西 昌市	西昌市	工程承包	100.00		投资设立
重庆建工建材物流有限公司	重 庆 市	重 庆 市	货物运输	100.00		投资设立
重庆建工南海混凝土有限公司	重 庆 市	重 庆 市	生产加工、商品混 凝土	51.00		投资设立
重庆建工南部混凝土有限公司	重 庆 市	重 庆 市	生产加工、商品混 凝土	100.00		投资设立
重庆建工葆晟混凝土有限公司	重 庆 市	重 庆 市	生产加工、商品混 凝土	51.00		投资设立
重庆建工新农村投资有限公司	重 庆 市	重 庆 市	农产品生产、零食 及农业产业化	100.00		投资设立
重庆建工大野园林景观建设有限公司	重 庆 市	重 庆 市	城市园林绿化	50.00		投资设立
重庆维景酒店有限责任公司	重 庆 市	重 庆 市	酒店住宿	100.00		投资设立
重庆建工会务有限公司	重 庆 市	重 庆 市	会务服务	100.00		投资设立
重庆城建控股（集团）有限 责任公司	重 庆 市	重 庆 市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆市爆破工程建设有限责 任公司	重 庆 市	重 庆 市	建筑工程承包、施 工	100.00		投资设立
重庆建工桥梁工程有限责任 公司	重 庆 市	重 庆 市	建筑工程承包、施 工	100.00		投资设立
重庆建工第二市政工程有限 责任公司	重 庆 市	重 庆 市	建筑工程承包、施 工	100.00		投资设立
阆中景宏置业有限公司	四川 省	四川 省	房地产中介服务	100.00		投资设立
重庆交通建设(集团)有限责 任公司	重 庆 市	重 庆 市	工程承包	100.00		投资设立
重庆浩正公路园林工程有限 公司	重 庆 市	重 庆 市	道路维护	100.00		投资设立
重庆正道路桥工程质量检测 中心有限公司	重 庆 市	重 庆 市	工程检验检测及咨 询	100.00		投资设立
重庆交建招标代理有限责任 公司	重 庆 市	重 庆 市	招标代理及咨询服 务	100.00		投资设立
怀远渝建工程建设有限公司	芜 湖 市	芜 湖 市	建筑施工	100.00		投资设立
重庆建工集团四川遂资高速 公司有限公司	四川 省	四川 省	公路建设、投资、 运营	100.00		投资设立
重庆市水利港航建设集团有 限公司	重 庆 市	重 庆 市	工程承包	100.00		收购
重庆市渝航交通工程有限公 司	重 庆 市	重 庆 市	工程承包	100.00		投资设立
重庆市水港水资源开发有限 公司	重 庆 市	重 庆 市	水利工程运营管理	100.00		投资设立
彭水县凤升水资源开发有限 公司	重 庆 市	重 庆 市	水利工程运营管理	75.00		投资设立

彭水县龙福水资源开发有限公司	重庆市	重庆市	水利工程运营管理	75.00		投资设立
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	重庆市	重庆市	金融	74.50		收购
重庆建工建筑产业技术研究院有限公司	重庆市	重庆市	工程和技术研究	100.00		投资设立
重庆建工高新建材有限公司	重庆市	重庆市	生产、销售建筑材料及装饰材料,销售混凝土	100.00		投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：
不适用

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：
无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：
不适用

确定公司是代理人还是委托人的依据：
不适用

其他说明：
无

(2). 重要的非全资子公司

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	25.50	3,261,125.19	750,326.00	95,698,492.37

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：
□适用√不适用

其他说明：
□适用√不适用

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

√适用□不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	153,811,989.04	225,571,871.37	379,383,860.41	4,092,655.02	3,000.00	4,095,655.02	164,648,854.35	203,403,906.90	368,052,761.25	2,607,977.24	2,000.00	2,609,977.24

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	21,603,381.15	12,788,726.26	12,787,876.26	-48,125,629.17	15,143,256.40	9,341,126.60	9,341,126.60	139,111,199.71

其他说明:

无

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

□适用√不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

□适用√不适用

其他说明：

□适用√不适用

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

√适用□不适用

(1). 在子公司所有者权益份额的变化情况的说明

√适用□不适用

2021年，重庆建工集团股份有限公司收购重庆建工建材物流有限公司少数股东股权，收购后，重庆建工集团股份有限公司对重庆建工建材物流有限公司持股比例为100%。

(2). 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

重庆建工建材物流有限公司	
购买成本/处置对价	
--现金	111,016,830.60
--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	111,016,830.60
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	92,785,567.90
差额	18,231,262.70
其中：调整资本公积	-18,231,262.70
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明

□适用√不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

√适用□不适用

(1). 重要的合营企业或联营企业

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

合营企业 或联营企 业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		对合营企 业或联营 企业投资 的会计处 理方法
				直接	间接	

重庆通粤高速公路有限公司	重庆南川至贵州道真高速公路重庆段项目	重庆市渝北区银杉路 66 号第 8 层	高速公路项目投资、建设	43.00	-	权益法核算
重庆奉建高速公路有限公司	安康至来凤国家高速公路奉节至巫山（渝鄂界）段项目	重庆市奉节县鱼复街道诗城西路 111 号	高速公路项目投资、建设	26.00	-	权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：
不适用

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：
不适用

(2). 重要合营企业的主要财务信息

适用 不适用

(3). 重要联营企业的主要财务信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	重庆通粤高速公路有限公司	重庆奉建高速公路有限公司	重庆通粤高速公路有限公司	重庆奉建高速公路有限公司
流动资产	156,655,788.85	822,216,385.99	173,470,612.71	725,487,207.18
非流动资产	4,103,334,671.02	2,362,279,109.88	4,187,975,439.81	626,695,672.33
资产合计	4,259,990,459.87	3,184,495,495.87	4,361,446,052.52	1,352,182,879.51
流动负债	191,603,849.79	151,626,495.87	235,112,628.44	93,198,879.51
非流动负债	3,168,000,000.00	1,794,389,000.00	3,090,000,000.00	299,984,000.00
负债合计	3,359,603,849.79	1,946,015,495.87	3,325,112,628.44	393,182,879.51
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	900,386,610.08	1,238,480,000.00	1,036,333,424.08	959,000,000.00
按持股比例计算的净资产份额	387,166,242.33	322,004,800.00	445,623,372.35	249,340,000.00
调整事项	-22,018.94	20,603,244.06	-22,018.94	-17,838,587.96
--商誉	-	-	-	-
--内部交易未实现利润	-22,018.94	-49,211,955.94	-22,018.94	-17,838,587.96
--其他	-	69,815,200.00	-	-
对联营企业权益投资的账面价值	387,144,223.39	342,608,044.06	445,601,353.41	231,501,412.04
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				

净利润	-135,946,814.00	-	146,268,773.34	
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-135,946,814.00	-	146,268,773.34	
本年度收到的来自联营企业的股利				

其他说明

无

(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额	期初余额/ 上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计		
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润		
--其他综合收益		
--综合收益总额		
联营企业：		
投资账面价值合计	33,734,325.57	18,277,338.64
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-1,487,426.83	1,777,009.23
--其他综合收益		
--综合收益总额	-1,487,426.83	1,777,009.23

其他说明

无

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

适用 不适用

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

适用 不适用

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

适用 不适用

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

适用 不适用

4、重要的共同经营

适用 不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

6、其他

适用 不适用

十、与金融工具相关的风险

适用 不适用

本公司的主要金融工具包括借款、应收款项、其他权益工具投资、应付款项、应付债券等，各项金融工具的详细情况说明见本附注六。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

1. 各类风险管理目标和政策

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其它权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线并进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

(1) 市场风险

1) 利率风险

本公司的利率风险产生于银行借款及应付债券等带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。于2021年12月31日，本公司的带息债务主要为人民币浮动利率借款合同，金额合计为1,479,002.65万元。

本公司因利率变动引起金融工具公允价值变动的风险主要与固定利率银行借款有关。对于固定利率借款，本公司的目标是保持其浮动利率。

本公司因利率变动引起金融工具现金流量变动的风险主要与浮动利率银行借款有关。本公司的政策是保持这些借款的浮动利率，以消除利率变动的公允价值风险。

2) 价格风险

本公司以市场价格采购建筑施工所需原材料，因此受到此等价格波动的影响。

(2) 信用风险

于2021年12月31日，可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失以及本公司承担的财务担保，具体包括：

合并资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，本公司成立专门部门确定信用额度、进行信用审批，并执行其它监控程序以确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为本公司所承担的信用风险已经大为降低。

本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，故流动资金的信用风险较低。

本公司采用了必要的政策确保所有客户均具有良好的信用记录。

(3) 流动风险

流动风险为本公司在到期日无法履行其财务义务的风险。本公司管理流动性风险的方法是确保有足够的资金流动性来履行到期债务，而不至于造成不可接受的损失或对企业信誉造成损害。本公司定期分析负债结构和期限，以确保有充裕的资金。本公司管理层对银行借款的使用情况进

行监控并确保遵守借款协议。同时与金融机构进行融资磋商，以保持一定的授信额度，减低流动性风险。

2. 敏感性分析

本公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立的发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是独立的情况下进行的。

(1) 利率风险敏感性分析

利率风险敏感性分析基于下述假设：

市场利率变化影响可变利率金融工具的利息收入或费用；

对于以公允价值计量的固定利率金融工具，市场利率变化仅仅影响其利息收入或费用；

以资产负债表日市场利率采用现金流量折现法计算衍生金融工具及其它金融资产和负债的公允价值变化。

在上述假设的基础上，在其它变量不变的情况下，利率可能发生的合理变动对当期损益和权益的税后影响如下：

项目	利率变动	2021 年度	
		对净利润的影响	对股东权益的影响
浮动利率借款	增加 1%	-123,873,749.19	-123,873,749.19
浮动利率借款	减少 1%	124,989,486.28	124,989,486.28

十一、 公允价值的披露

1、 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
（一）交易性金融资产				
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（3）衍生金融资产				
2.指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（二）其他债权投资				
（三）其他权益工具投资	169,860,915.76	-	373,259,603.00	543,120,518.76
（四）投资性房地产			2,850,138,517.28	2,850,138,517.28
1.出租用的土地使用权	-	-	730,747,544.39	730,747,544.39
2.出租的建筑物	-	-	1,200,035,759.25	1,200,035,759.25
3.持有并准备增值后转让的土地使用权	-	-	919,355,213.64	919,355,213.64
（五）生物资产				
1.消耗性生物资产				

2.生产性生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额	169,860,915.76		3,223,398,120.28	3,393,259,036.04
(六) 交易性金融负债				
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
2.指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

√适用□不适用

公司持有重庆机电股份有限公司、重庆银行股份有限公司、重庆钢铁股份有限公司、力帆科技（集团）股份有限公司系根据证券市场公开报价确定其公允价值。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

□适用√不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用□不适用

投资性房地产年末余额经中京民信(北京)资产评估有限公司出具的京信评报字(2021)第155号投资性房地产公允价值资产评估报告评估得出。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

□适用√不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

□适用√不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

□适用√不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、其他

适用 不适用

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

		单位：万元		币种：人民币	
母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
重庆建工投资控股有限责任公司	重庆市经开区金开大道1596号	投资业务	143,679.95	46.53	46.53

本企业的母公司情况的说明

无

本企业最终控制方是重庆市国有资产监督管理委员会。

其他说明：

无

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

子公司情况详见附注“九、在其他主体中的权益”相关内容。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本企业重要的合营或联营企业详见附注“九、在其他主体中的权益”

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
重庆奉建高速公路有限公司	联营企业
重庆通粤高速公路有限公司	联营企业
重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	联营企业
重庆建工无损检测工程有限公司	联营企业
重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	联营企业
重庆建工威特物业管理有限公司	联营企业
重庆合信检验认证有限公司	联营企业

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

√适用□不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
重庆奉建高速公路有限公司	联营企业
重庆通粤高速公路有限公司	联营企业
重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	联营企业
重庆建工无损检测工程有限公司	联营企业
重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	联营企业
重庆建工威特物业管理有限公司	联营企业
重庆合信检验认证有限公司	联营企业

其他说明

√适用□不适用

注：重庆奉建高速公路有限公司为公司联营企业，本公司持有其 26.00% 股权；重庆通粤高速公路有限公司为公司联营企业，本公司持有其 43.00% 股权；重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司为公司联营企业，本公司子公司三建公司持有其 20.00% 股权；重庆建工无损检测工程有限公司为公司联营企业，公司子公司安装公司持有其 29.31% 股权；重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司为公司联营企业，公司子公司水利港航持有其 10.00% 股权；重庆建工威特物业管理有限公司为公司联营企业，本公司持有其 35.00% 股权；重庆合信检验认证有限公司为公司联营企业，本公司持有其 35.00% 股权；

4、其他关联方情况

√适用□不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
重庆兴益建新实业有限责任公司	同一实际控制人
重庆市渝通公路工程有限责任公司	同一实际控制人
重庆市市政建设开发有限责任公司	同一实际控制人
重庆市鑫一管线拆迁有限公司	同一实际控制人
重庆升立建设机械（集团）公司	同一实际控制人
重庆建工新城置业有限公司	同一实际控制人
重庆建工集团房地产开发有限公司	同一实际控制人
儋州重庆建工置业有限公司	同一实际控制人
儋州重庆建工房地产开发有限公司	同一实际控制人
贵州西凯三友房地产开发有限公司	同一实际控制人
重庆中梁山尚成置业有限公司	同一实际控制人
重庆建工信息技术有限公司	同一实际控制人
重庆中建房屋租赁有限责任公司	同一实际控制人
重庆高速公路集团有限公司	持有本公司 30% 股权
重庆高速巫云开建设有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司
重庆高速资产经营管理有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司
重庆公路养护工程（集团）有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司
重庆航运建设发展（集团）有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司
重庆巨能建设（集团）有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司
重庆市交通投资有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司
重庆首讯科技股份有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司
重庆通力高速公路养护工程有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司
重庆通洋公路工程有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司
重庆万利万达高速公路有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司
重庆渝合高速公路有限公司	持有本公司 30% 股权股东的二级子公司

重庆渝邻高速公路有限公司	持有本公司 30%股权股东的二级子公司
重庆博创公路养护有限责任公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆成渝高速公路有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆川九建设有限责任公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆高速国储能源投资有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆高速利百客商贸有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆光能房地产开发有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆航发嘉涪电力开发有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆嘉陵江利泽航电开发有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆巨能建设集团建筑安装工程有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆巨能建设集团路桥工程有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆巨能建设集团四川有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆千牛建设工程有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆四联交通科技股份有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆天府建筑安装工程有限责任公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆通渝科技有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆中环建设有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆国储渝投能源有限公司	持有本公司 30%股权股东的三级子公司
重庆南桐矿业有限责任公司	持有对本公司具有重要影响的控股子公司 10%以上股份的企业
中国天辰工程有限公司	本公司监事关系密切的家庭成员担任高级管理人员的法人
重庆城投建信基础设施建设股权投资基金管理有限公司	本公司监事担任董事的法人
重庆碧力士土木工程技术有限公司	本公司董事担任董事的法人
天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）	本公司董事担任合伙人的法人
重庆商社（集团）有限公司	本公司董事担任董事的法人
重庆箭宇律师事务所	本公司董事担任负责人的组织
重庆华水建环环保产业有限公司	本公司董事、高级管理人员担任董事的法人
重庆康华税务师事务所有限责任公司	本公司控股股东的监事担任法定代表人的法人
重庆钢铁（集团）有限责任公司	本公司控股股东的董事担任董事的法人
重庆渝开发股份有限公司	本公司控股股东的董事担任董事的法人
重庆智飞生物制品股份有限公司	本公司控股股东的董事担任董事的法人
重庆蓝黛动力传动机械股份有限公司	本公司控股股东的董事担任董事的法人
恒大人寿保险有限公司	本公司控股股东的董监高担任董事的法人
重庆机电股份有限公司	本公司高级管理人员担任董事的法人
重庆交大建设工程质量检测中心有限公司	本公司董监高担任董事的法人
重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	本公司控股股东的财务负责人担任董事的法人
重庆一建建设集团有限公司	本公司控股股东的财务负责人担任董事的法人
重庆市潼南区潼源污水处理有限公司	本公司投资的公司
重庆庆洋混凝土工程有限公司	本公司投资的公司

其他说明

无

5、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	接受劳务	56,110.09	1,541,454.72
重庆建工无损检测工程有限公司	接受劳务	2,254,318.49	1,105,188.68
重庆建工信息技术有限公司	接受劳务	1,162,145.26	557,915.09
重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	接受劳务	-	2,685,135.00
重庆交大建设工程质量检测中心有限公司	接受劳务	325,613.21	
重庆合信检验认证有限公司	接受劳务	1,248,335.80	
重庆建工威特物业管理有限公司	接受劳务	151,665.78	
重庆川九建设有限责任公司	接受劳务	1,627,543.69	
重庆中环建设有限公司	接受劳务	24,013,400.00	
重庆通力高速公路养护工程有限公司	接受劳务	15,007,337.75	
重庆首讯科技股份有限公司	接受劳务	15,453,530.25	
重庆高速利百客商贸有限公司	采购商品	61,336,321.38	
重庆南桐矿业有限责任公司	接受劳务	118,844,935.78	

出售商品/提供劳务情况表

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
儋州重庆建工房地产开发有限公司	提供劳务	7,423,233.80	63,788,318.34
贵州西凯三友房地产开发有限公司	提供劳务	7,991,549.24	50,426,849.19
重庆高速公路集团有限公司	提供劳务	57,440,082.59	180,319,333.43
重庆建工集团房地产开发有限公司	提供劳务	71,686,971.06	61,031,202.47
重庆建工投资控股有限责任公司	提供劳务	116,068.56	36,435.66
重庆建工新城置业有限公司	提供劳务	102,931,673.85	108,534,854.71
重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	提供劳务	22,663,240.99	39,789,902.91
重庆市万盛经开区建平基础设施项目管理有限公司	提供劳务	-	3,164,563.11
重庆通粤高速公路有限公司	提供劳务	776,616.42	38,207,867.96
重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	提供劳务	235,815,844.65	402,016,373.95
重庆渝开发股份有限公司	提供劳务	358,610,350.84	234,220,200.00
重庆中梁山尚成置业有限公司	提供劳务	67,523,944.96	45,413,911.86
重庆奉建高速公路有限公司	提供劳务	873,535,036.60	344,778,445.98
重庆兴益建新实业有限责任公司	提供劳务	-	160,800.00
重庆光能房地产开发有限公司	提供劳务	20,962,609.39	
重庆中环建设有限公司	提供劳务	33,006,847.37	
重庆通力高速公路养护工程有限公司	提供劳务	7,792,090.43	
重庆高速国储能源投资有限公司	提供劳务	5,109,000.00	
重庆川九建设有限责任公司	提供劳务	1,667,306.19	
重庆巨能建设集团四川有限公司	提供劳务	5,336,043.12	
重庆巨能建设（集团）有限公司	提供劳务	27,238,624.44	
重庆高速巫云开建设有限公司	提供劳务	74,043,027.52	
重庆高速利百客商贸有限公司	销售商品	35,053,664.26	
重庆渝合高速公路有限公司	提供劳务	91,687,188.07	

重庆天府建筑安装工程有限责任公司	提供劳务	60,877.36	
重庆航发嘉涪电力开发有限公司	提供劳务	394,890.00	
重庆航运建设发展(集团)有限公司	提供劳务	415,779.82	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
重庆建工投资控股有限责任公司	重庆建工集团股份有限公司	房产	2021.1.1	2021.12.31	合同约定	1,387,755.27

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

委托方/出包方名称	受托方/出包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
重庆建工集团股份有限公司	重庆兴益建新实业有限责任公司	房产	2021.1.1	2021.12.31	合同约定	693,069.30

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
重庆建工投资控股有限责任公司	房产租赁	138,404.56	388,219.09
重庆建工集团房地产开发有限公司	房产租赁	880,854.84	1,170,800.00
重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	房产租赁	285,490.48	
重庆合信检验认证有限公司	房产租赁	1,119,918.76	
重庆合信检验认证有限公司	设备租赁	235,708.00	

本公司作为承租方:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
-------	--------	----------	----------

重庆市市政建设开发有限责任公司	房产租赁	308,561.38	308,600.00
重庆建工投资控股有限责任公司	房产租赁	1,322,010.60	1,658,144.23
重庆市渝通公路工程有限责任公司	房产租赁	1,232,623.69	1,206,517.83

关联租赁情况说明

适用 不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

适用 不适用

单位：万元币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
重庆通粤高速公路有限公司	30,100.00	2013-7-10	2043-7-10	否

本公司作为被担保方

适用 不适用

单位：万元币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2020-4-17	2021-4-16	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2020-6-19	2021-6-18	是
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2020-10-15	2021-10-14	是
重庆建工投资控股有限责任公司	9,800.00	2020-4-2	2021-4-1	是
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2020-9-10	2021-3-9	是
重庆建工投资控股有限责任公司	9,500.00	2021-3-23	2024-3-22	否
重庆建工投资控股有限责任公司	12,000.00	2021-3-23	2022-3-22	否
重庆建工投资控股有限责任公司	22,000.00	2020-10-8	2021-10-7	是
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2020-7-15	2021-7-14	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2020-8-14	2021-8-13	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2020-10-14	2021-10-13	是
重庆建工投资控股有限责任公司	4,900.00	2020-12-21	2023-12-20	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2021-11-10	2022-12-31	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2021-10-21	2022-10-31	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2020-6-28	2021-6-27	是
重庆建工投资控股有限责任公司	30,000.00	2020-10-19	2023-10-18	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2021-1-19	2022-1-19	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2021-5-21	2022-5-21	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2021-8-12	2022-6-3	否
重庆建工投资控股有限责任公司	17,000.00	2021-11-12	2022-11-12	否
重庆建工投资控股有限责任公司	15,000.00	2021-7-16	2022-7-15	否
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2021-12-10	2022-12-10	否
重庆建工投资控股有限责任公司	16,000.00	2021-4-16	2022-4-15	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2021-10-15	2022-10-15	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2021-8-20	2022-8-20	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2021-9-18	2022-9-18	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2021-4-29	2022-4-25	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2021-5-28	2022-5-23	否

重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2021-9-18	2022-9-16	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2020-3-13	2021-3-12	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2020-9-18	2021-9-17	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2020-5-29	2021-5-28	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2020-10-12	2021-10-11	是
重庆建工投资控股有限责任公司	35,000.00	2020-4-29	2023-4-28	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2020-5-28	2023-4-28	否
重庆建工投资控股有限责任公司	9,800.00	2019-8-19	2022-8-15	否
重庆建工投资控股有限责任公司	4,850.00	2020-6-17	2023-6-16	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,500.00	2018-6-22	2021-6-21	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,500.00	2018-6-12	2021-6-11	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2021-12-31	2022-12-23	否
重庆建工投资控股有限责任公司	14,300.00	2020-9-10	2021-9-9	是
重庆建工投资控股有限责任公司	21,000.00	2020-7-3	2021-7-2	是
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2020-5-26	2021-5-25	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2020-6-17	2021-6-16	是
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2020-9-28	2021-9-27	是

关联担保情况说明

适用 不适用

(5). 关联方资金拆借

适用 不适用

单位：元币种：人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
重庆建工投资控股有限责任公司	98,000,000.00	2021/3/31	2021/4/9	
重庆建工投资控股有限责任公司	39,000,000.00	2021/4/6	2021/4/9	
重庆建工投资控股有限责任公司	160,000,000.00	2021/4/7	2021/4/9	
重庆建工投资控股有限责任公司	300,000,000.00	2021/5/20	2021/5/24	
重庆建工投资控股有限责任公司	125,000,000.00	2021/7/27	2021/7/29	
重庆建工投资控股有限责任公司	75,000,000.00	2021/8/17	2021/8/23	
重庆建工投资控股有限责任公司	78,000,000.00	2021/9/24	2021/9/24	
重庆建工投资控股有限责任公司	142,000,000.00	2021/12/1	2021/12/1	
合计	1,017,000,000.00	——	——	

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆出				
重庆通粤高速公路有限公司	34,400,000.00	2021/11/10	2024/11/11	

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

适用 不适用

(7). 关键管理人员报酬

适用 不适用

单位：万元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	976.59	1,059.08

(8). 其他关联交易

□适用√不适用

6、关联方应收应付款项

(1). 应收项目

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	重庆渝开发股份有限公司	26,678,460.21	913,437.49	11,974,877.48	445,655.75
应收账款	重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	91,024,422.40	4,894,129.28	49,366,874.36	1,938,156.27
应收账款	重庆建工集团房地产开发有限公司	30,557,472.37	422,174.18	16,504,657.50	552,298.01
应收账款	儋州重庆建工房地产开发有限公司	15,859,630.50	1,796,795.42	14,863,045.55	806,222.63
应收账款	重庆建工新城置业有限公司	1,969,913.32	94,654.22	935,688.31	43,421.98
应收账款	贵州西凯三友房地产开发有限公司	1,091,000.00	32,730.00	302,570.49	9,077.11
应收账款	重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	9,078,210.88	272,346.33	19,465,494.93	583,964.85
应收账款	重庆高速公路集团有限公司	321,291,041.41	26,362,737.18	325,697,604.99	23,574,063.16
应收账款	重庆奉建高速公路有限公司	108,774,585.60		33,954,574.48	-
应收账款	重庆市潼南区潼源污水处理有限公司	22,615,130.83	9,414,587.68	26,468,779.33	6,991,696.04
应收账款	重庆一建建设集团有限公司	776,220.20	265,922.65	1,650,677.00	378,439.51
应收账款	重庆渝邻高速公路有限公司	364,340.76	11,811.62		
应收账款	重庆高速公路股份有限公司	21,068.20	10,534.10		
应收账款	重庆万利万达高速公路有限公司	477,923.58	14,337.71		
应收账款	重庆高速国储能源投资有限公司	368,372.48	11,051.17		
应收账款	重庆巨能建设（集团）有限公司	6,758,308.67	212,804.56		
应收账款	重庆川九建设有限责任公司	3,000,000.00	116,000.00		
应收账款	重庆通力高速公路养护工程有限公司	6,085,508.29	817,950.84		
应收账款	重庆中环建设有限公司	20,131,311.75	641,226.58		
应收账款	重庆中梁山尚成置业有限公司	556,192.00	16,685.76		
应收账款	重庆巨能建设集团建筑安装工程集团有限公司	1,000,000.00	300,000.00		
应收账款	重庆巨能建设集团四川有限公司	2,379,391.74	71,381.75		

应收账款	重庆航发嘉涪电力开发有限公司	1,043.70	31.31		
应收账款	重庆航运建设发展(集团)有限公司	54,414.06	2,698.25		
应收账款	重庆四联交通科技股份有限公司	179,860.00	35,972.00		
应收账款	重庆光能房地产开发有限公司	10,981,119.29	329,433.58		
应收账款	重庆通洋公路工程有限公司	119,630.09	35,889.03		
应收账款	重庆巨能建设集团路桥工程有限公司	559,128.80	22,439.46		
应收账款	重庆博创公路养护有限责任公司	1,212,377.36	60,618.87		
应收账款	重庆公路养护工程(集团)有限公司	852,183.53	42,609.18		
应收账款	重庆首讯科技股份有限公司	61,264.00	1,837.92		
应收账款	重庆通粤高速公路有限公司	35,364,326.40	1,752,218.02	73,564,411.49	2,206,932.34
预付账款	重庆合信检验认证有限公司	30,925.80			
预付账款	重庆通渝科技有限公司	19,204.71			
其他应收款	重庆建工投资控股有限责任公司	25,000,000.00		25,000,000.00	-
其他应收款	重庆兴益建新实业有限责任公司	30,291.87		29,824.21	-
其他应收款	重庆市渝通公路工程有限责任公司	500,000.00	500,000.00	500,000.00	500,000.00
其他应收款	重庆建工集团房地产开发有限公司	5,642,403.86	161,737.15	188,570,134.17	17,432.79
其他应收款	儋州重庆建工房地产开发有限公司			14,078.92	-
其他应收款	重庆一建建设集团有限公司			20.32	0.61
其他应收款	重庆渝开发股份有限公司	10,425,210.04	1,018,171.55	2,384,007.00	612,364.70
其他应收款	重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司	12,902,972.24	1,172,628.97	6,595,565.56	32,497.59
其他应收款	重庆通粤高速公路有限公司	34,400,000.00	1,032,000.00	47,508,939.00	-
其他应收款	重庆合信检验认证有限公司	1,000,000.00			
其他应收款	重庆高速巫云开建设有限公司	365,550.00			
其他应收款	重庆高速资产经营管理有限公司	14,771.63	443.15		
其他应收款	重庆通力高速公路养护工程有限公司	1,101,776.81	210,533.04		
其他应收款	重庆中环建设有限公司	6,000,000.00	3,000,000.00		
其他应收款	重庆巨能建设(集团)有限公司	874,074.10			
其他应收款	重庆巨能建设集团四川有限公司	900,000.00			
其他应收款	重庆嘉陵江利泽航电开发有限公司	1,789,443.70			
其他应收款	重庆成渝高速公路有限公司	500,000.00			

其他应收款	重庆市交通投资有限公司	6,200.30	186.01		
其他应收款	重庆首讯科技股份有限公司	61,264.00	-		
其他应收款	重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	310,743.37	24,070.55	256,250.47	8,970.61
其他应收款	重庆建工新城置业有限公司	60,000,000.00	-	60,000,000.00	-
其他应收款	重庆庆洋混凝土工程有限公司	18,049,716.81	18,049,716.81	18,049,716.81	18,049,716.81
其他应收款	重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	246,570.40	49,314.08	246,570.40	12,328.52
其他应收款	重庆高速公路集团有限公司	86,928,512.85	15,464,119.96	111,473,262.85	15,427,634.49
其他应收款	重庆中梁山尚成置业有限公司	13,193,502.49	40,605.57	15,579,041.46	-
其他应收款	重庆市市政开发有限责任公司	20,000.00	-	20,000.00	-
其他应收款	重庆奉建高速公路有限公司	84,169,438.00	-	12,246,959.00	-
合同资产	重庆高速公路集团有限公司	27,052,297.42	54,104.59	13,465,432.74	7,086.45
合同资产	重庆建工集团房地产开发有限公司	17,645,229.52	35,143.37	35,727,853.44	21,922.22
合同资产	重庆渝开发股份有限公司	111,019,000.74	222,038.00	14,462,181.82	34,235.25
合同资产	重庆中梁山尚成置业有限公司	15,240,270.03	30,480.54	7,360,297.96	14,720.60
合同资产	重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司	176,600,597.65	353,201.19	74,036,784.68	143,791.50
合同资产	重庆市潼南区潼源污水处理有限公司	15,736,340.55	31,472.68	9,915,010.07	19,830.02
合同资产	重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	31,079,975.06	62,159.95	25,953,575.94	51,907.15
合同资产	贵州西凯三友房地产开发有限公司	27,207,458.96	54,414.92	31,150,319.02	62,300.64
合同资产	重庆公路养护工程(集团)有限公司	9,223,300.97	18,446.60		
合同资产	重庆巨能建设(集团)有限公司	3,715,366.98	7,430.73		
合同资产	重庆通力高速公路养护工程有限公司	4,625,170.63	9,250.34		
合同资产	重庆渝合高速公路有限公司	3,670,568.98	7,341.14		
合同资产	重庆高速巫云开建设有限公司	57,274,664.21	114,549.33		
合同资产	重庆渝邻高速公路有限公司	358,503.00	717.01		
合同资产	重庆万利万达高速公路有限公司	29,078.56	58.16		
合同资产	重庆嘉陵江利泽航电开发有限公司	638,929.72	1,277.86		
合同资产	重庆航运建设发展(集团)有限公司	592,127.22	1,184.25		
合同资产	重庆航发嘉涪电力开发有限公司	11,596.65	23.19		
合同资产	重庆光能房地产开发有限公司	12,200,895.06	24,401.79		

合同资产	重庆建工新城置业有限公司	63,621,870.53	127,243.74	630,811.49	1,261.62
合计	—	1,662,269,667.84	90,855,512.36	1,275,925,893.24	72,547,929.22

(2). 应付项目

√适用□不适用

单位:元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	1,880,272.31	2,010,784.74
应付账款	重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司	241,000.00	
应付账款	恒大人寿保险有限公司	23,800.00	23,800.00
应付账款	重庆合信检验认证有限公司	2,391,020.20	
应付账款	重庆巨能建设集团路桥工程有限公司	544,174.76	
应付账款	重庆一建建设集团有限公司	4,996,303.22	
应付账款	重庆高速利百客商贸有限公司	14,227,521.77	
应付账款	重庆首讯科技股份有限公司	2,985,105.82	
应付账款	重庆通力高速公路养护工程有限公司	6,253,749.12	
应付账款	重庆中环建设有限公司	26,898,260.77	
应付账款	重庆巨能建设集团建筑安装工程有限公司	94,513.00	
应付账款	重庆建工无损检测工程有限公司	509,866.00	
应付账款	重庆市潼南区潼源污水处理有限公司		20,978,000.00
应付账款	重庆市鑫一管线拆迁有限公司		180,000.00
应付账款	重庆庆洋混凝土工程有限公司	64,338.75	64,338.75
应付账款	重庆南桐矿业有限责任公司	7,531,377.79	
预收账款	重庆建工集团房地产开发有限公司		3,340,830.78
其他应付款	重庆市市政开发有限责任公司	149,000.00	149,000.00
其他应付款	重庆兴益建新实业有限责任公司	60,386.64	-
其他应付款	重庆市渝通公路工程有限责任公司	1,000.00	-
其他应付款	重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	59,120.00	55,000.00
其他应付款	重庆建工集团房地产开发有限公司	22,558,776.25	100,000.00
其他应付款	重庆合信检验认证有限公司	7,250,563.69	
其他应付款	重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司	96,001.00	
其他应付款	重庆高速利百客商贸有限公司	305,427.30	
其他应付款	重庆交大建设工程质量检测中心有限公司	8,000.00	
其他应付款	重庆首讯科技股份有限公司	4,314,545.25	
其他应付款	重庆四联交通科技股份有限公司	358,800.00	
其他应付款	重庆通力高速公路养护工程有限公司	6,153,397.88	
其他应付款	重庆中环建设有限公司	14,466,738.40	
其他应付款	重庆建工新城置业有限公司	1,740,514.80	
其他应付款	重庆巨能建设(集团)有限公司	440,869.60	
其他应付款	重庆通渝科技有限公司	2,145.45	
其他应付款	重庆千牛建设工程有限公司	500,000.00	
其他应付款	重庆建工无损检测工程有限公司	191,599.11	
其他应付款	重庆光能房地产开发有限公司	904,179.30	
其他应付款	重庆建工投资控股有限责任公司	610,261.47	446,317.57
其他应付款	重庆建工威特物业管理有限公司		124,167.80
其他应付款	重庆一建建设集团有限公司	70,000.00	200,000.00
其他应付款	重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司		1,000,000.00
其他应付款	重庆高速公路集团有限公司	3,000.00	3,000.00

其他应付款	重庆奉建高速公路有限公司	28,000.00	28,000.00
合同负债	重庆高速公路集团有限公司	892,388.41	6,927,272.70
合同负债	重庆建工集团房地产开发有限公司	3,307,294.98	
合同负债	重庆高速利百客商贸有限公司	3,353,663.71	
合同负债	重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司	1,100,917.43	
合同负债	重庆高速巫云开建设有限公司	39,173,319.00	
合同负债	重庆中梁山尚成置业有限公司	12,151,495.60	3,984,454.42
合计	——	188,892,708.78	39,614,966.76

7、关联方承诺

适用 不适用

8、其他

适用 不适用

十三、 股份支付

1、 股份支付总体情况

适用 不适用

2、 以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、 以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、 股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

5、 其他

适用 不适用

十四、 承诺及或有事项

1、 重要承诺事项

适用 不适用

2、 或有事项

(1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

重大未决诉讼或仲裁情况:

序号	争议主体		案由	争议金额 (万元)
	原告/申请人	被告/被申请人		
1	重庆建工集团股份有限公司	贵州贵安置业投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,721.70
2	重庆建工第八建设有限责任公司	连云港天乾房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	18,001.60
3	袁和平、袁文斌	重庆建工第八建设有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	3,163.50

4	周开均、兰维江	重庆建工市政交通工程有限责任公司、遂资公司、重庆交通建设(集团)有限责任公司	建筑工程施工合同纠纷	5,615.12
5	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	大禹防水科技发展有限公司	建筑工程施工合同纠纷	3,118.02
6	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	重庆唯珍眼睛产业发展有限公司、深圳盈田产业发展有限公司、重庆宏烨实业集团有限公司	建筑工程施工合同纠纷	7,788.23
7	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	张建	建筑工程施工合同纠纷	3,043.14
8	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	重庆帝焯地产投资有限公司、重庆爱普地产(集团)有限公司(已撤)、重庆普润地产咨询有限公司(已撤)	建筑工程施工合同纠纷	9,826.33
9	重庆建工第三建设有限责任公司	贵州博华置业投资有限公司	建筑工程施工合同纠纷	3,553.20
10	重庆建工第二建设有限公司	重庆京投置业有限公司	建筑工程施工合同纠纷	3,010.66
11	吴诗全	重庆建工第一市政工程有限责任公司、四川比速汽车有限公司	建筑工程施工合同纠纷	4,847.28
12	贵州大沙河旅游产业(集团)股份有限公司	重庆建工住宅建设有限公司	建设工程施工	10,161.62
13	刘兴	重庆建工第九建设有限公司、重庆交通建设(集团)有限责任公司	建筑工程施工合同纠纷	5,806.00
14	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆中远化工物流有限公司	建设工程施工合同	3,069.17
15	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆化工职业学院	建筑工程施工合同纠纷	12,186.84
16	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆泰洋控股有限公司	建筑工程施工合同纠纷	6,035.88
17	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆太平洋森活辉太置地有限公司	建设工程合同纠纷	4,800.00
18	重庆中远化工物流有限公司	重庆建工第三建设有限责任公司	建筑工程施工合同纠纷	5,123.65
19	重庆建工建材物流有限公司	重庆保税港开发管理集团有限公司	租赁合同纠纷	7,599.83
20	陕西桂花清洁能源股份有限公司	重庆交通建设(集团)有限责任公司	侵权责任纠纷	3,925.50
21	重庆众励建筑劳务有限公司	重庆交通建设(集团)有限责任公司	建筑工程施工合同纠纷	8,382.19
22	重庆建工工业有限公司	富源轩成房地产开发有限公司、吴嘉毅	建筑工程施工合同纠纷	3,628.00
23	重庆建工工业有限公司	重庆锐创置业有限公司	建筑工程施工合同纠纷	7,265.00
24	重庆建工工业有限公司	庆华集团霍尔果斯国际贸易有限公司	建筑工程施工合同纠纷	3,846.27
25	重庆建工工业有限公司	北汽(重庆)特种车辆有限公司	债权确认纠纷	4,106.52
26	重庆建工工业有限公司	重庆通耀铸锻有限公司	建筑工程施工合同纠纷	3,411.35
27	重庆建工工业有限公司	重庆金良行建筑机械有限公司	租赁合同纠纷	3,917.31
28	重庆建工集团股份有限公司	湖南梦东方文化发展有限公司、梦东方(三河)娱乐有限公司	建筑工程施工合同纠纷	4,147.44
29	重庆建工集团股份有限公司	昆明启恒房地产开发有限公司	建筑工程施工合同纠纷	34,556.35
30	苏州市相城区望亭镇建宏钢管租赁站	蒙城县致建筑劳务服务有限责任公司、李芳芳、重庆建工集团股份有限公司	建筑设备租赁合同纠纷	3,413.77
31	李贺堂	重庆建工集团股份有限公司、蒙城县新城建设投资有限公司	建筑工程施工合同纠纷	9,896.27
32	连云港天乾房地产开发有限公司	重庆建工第八建设有限责任公司	建筑工程施工合同纠纷	21,524.72
33	白德群	重庆建工第八建设有限责任公司	建设工程合同纠纷	6,562.44
34	钟朝廷	重庆建工第八建设有限责任公司	建筑工程施工合同纠纷	5,151.37
35	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	三亚美海龙房地产开发有限公司	建筑工程施工合同纠纷	4,533.04
36	重庆城建控股(集团)有限责任公司	重庆市城市建设投资(集团)有限公司	(2021)渝仲字第 2610 号	4,146.10

37	重庆建工第二市政工程有限责任公司	重庆市大足区创佳环境整治有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,254.79
38	重庆建工第一市政工程有限责任公司	重庆诗城置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	36,877.45
39	重庆建工住宅建设有限公司	上海城开集团重庆德普置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,247.80
40	重庆建工住宅建设有限公司	重庆东铁房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	6,336.45
41	重庆建工住宅建设有限公司	重庆盛怀房地产开发有限公司、重庆市轨道交通（集团）有限公司	建设工程施工合同纠纷	6,196.17
42	重庆建工住宅建设有限公司	重庆鑫坤房地产开发有限公司、恒大地产集团重庆有限公司	建设工程施工合同纠纷	11,550.35
43	重庆建工第九建设有限公司	达州市西商农产品物流园有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,700.40
44	重庆建工第九建设有限公司	重庆渝富地产有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,531.99
45	重庆建工第九建设有限公司	中国物流南充有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,289.29
46	重庆建工第三建设有限责任公司	万州区城乡建委（万州区民防办公室）	建设工程施工合同纠纷	4,884.76
47	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆恒綦房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,928.00
48	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆和生裕房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,739.77
49	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆和生裕房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,294.35
50	重庆建工第二建设有限公司	重庆申易房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	5,019.90
51	重庆建工第三建设有限责任公司	成都天府水城房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,517.10
52	重庆建工第三建设有限责任公司	贵阳中渝置地房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,763.10
53	重庆建工第三建设有限责任公司	贵州博华置业投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,987.20
54	重庆建工第三建设有限责任公司	贵州博华置业投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,663.10

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

□适用√不适用

3、其他

□适用√不适用

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

□适用√不适用

2、利润分配情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	83,678,367.12
经审议批准宣告发放的利润或股利	83,678,367.12

注：公司于 2022 年 4 月 26 日公司第四届董事会第四十次会议，审议通过了《2021 年度利润分配预案》，拟以实施权益分派股权登记日登记总股本为基数，每 10 股派发现金红利 0.44 元（含税），截至 2022 年 3 月 31 日公司总股本 1,901,781,071.00 股，以此为基数计算预计分配利润 83,678,367.12 元（含税）。本次利润分配尚需经公司 2021 年年度股东大会审议通过后方可实施。

3、销售退回

□适用√不适用

4、其他资产负债表日后事项说明

□适用√不适用

十六、其他重要事项**1、前期会计差错更正****(1). 追溯重述法**

□适用√不适用

(2). 未来适用法

□适用√不适用

2、债务重组

□适用√不适用

3、资产置换**(1). 非货币性资产交换**

□适用√不适用

(2). 其他资产置换

□适用√不适用

4、年金计划

□适用√不适用

5、终止经营

□适用√不适用

6、分部信息**(1). 报告分部的确定依据与会计政策**

√适用□不适用

本公司从事多种经营业务，管理层主要按风险报酬的不同特征对各项业务的经营业绩进行评价，分部间转移产品或劳务的价格参照向第三方销售价格确定。间接归属各分部的费用按照收入比例在分部之间进行分配。

(2). 报告分部的财务信息

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	提供施工劳务	物资建材销售	高速公路经营	勘察设计检测等	其他	未分配金额	分部间抵销	合计
一、主营业务收入	54,902,112,127.68	2,206,274,721.20	240,256,741.52	56,606,835.94	66,783,940.00	-	621,873,045.42	56,850,161,320.92
二、主营业务成本	52,703,549,340.28	1,998,446,309.57	165,130,375.43	39,649,756.61	26,362,318.06	-	667,538,816.08	54,265,599,283.87
三、对联营和合营企业的投资收益	-	-	-	-	-	57,393,341.46	-	-57,393,341.46

四、信用减值损失	-579,454,335.80	-26,072,363.65	567.58	-8,588,520.95	-2,182,371.67	-	-	-616,297,024.49
五、资产减值损失	-156,237,288.40	-988,556.82	-	-203,463.90	-	-	-	-157,429,309.12
六、折旧费和摊销费	107,090,640.58	12,406,274.78	112,091,867.49	1,607,286.50	3,607,307.40	-	-3,338,079.54	240,141,456.29
七、利润总额	517,932,578.62	11,654,353.33	-87,171,938.30	-6,359,119.58	21,861,691.97	-	112,104,417.40	345,813,148.64
八、所得税费用	56,418,223.45	164,362.93	1,475,654.75	-1,470,654.10	4,875,282.87	-	1,122,059.92	60,340,809.98
九、净利润	461,514,355.17	11,489,990.40	-88,647,593.05	-4,888,465.48	16,986,409.10	-	110,982,357.48	285,472,338.66
十、资产总额	89,935,491,942.04	3,279,470,766.90	6,549,508,385.88	76,261,364.61	427,944,712.82	-	22,264,689,257.73	78,003,987,914.52
十一、负债总额	72,593,547,061.16	2,580,481,620.47	5,802,870,608.36	47,461,044.49	160,308,926.97	-	13,967,342,258.46	67,217,327,002.99

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

(4). 其他说明

适用 不适用

无

7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

8、 其他

适用 不适用

十七、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内小计	3,534,249,288.82
1 至 2 年	777,641,503.52
2 至 3 年	128,078,279.35
3 年以上	
3 至 4 年	287,854,093.25
4 至 5 年	91,932,217.29
5 年以上	215,520,356.21
合计	5,035,275,738.44

(2). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面	账面余额	坏账准备	账面

	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	价值	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	价值
按单项计提坏账准备	483,008,662.96	9.59	59,528,708.13	12.32	423,479,954.83	6,271,221.29	0.14	6,271,221.29	100.00	
其中:										
按组合计提坏账准备	4,552,267,075.48	90.41	488,221,547.42	10.72	4,064,045,528.06	4,421,264,063.09	99.86	417,154,003.43	9.44	4,004,110,059.66
其中:										
组合 1 (账龄组合)	4,540,414,953.95	90.17	488,221,547.42	10.75	4,052,193,406.53	4,409,976,299.92	99.60	417,154,003.43	9.46	3,992,822,296.49
组合 2 (其他组合)	11,852,121.53	0.24	-	-	11,852,121.53	11,287,763.17	0.25	-	-	11,287,763.17
合计	5,035,275,738.44	/	547,750,255.55	/	4,487,525,482.89	4,427,535,284.38	/	423,425,224.72	/	4,004,110,059.66

按单项计提坏账准备:

√适用□不适用

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
昆明启恒房地产开发有限公司	285,062,000.44	14,922,398.59	5.23	预计存在回收风险
昆明航汇投资有限公司	159,483,237.33	31,896,647.47	20.00	预计存在回收风险
大理创意园区开发有限公司	14,208,644.76	2,841,728.95	20.00	预计存在回收风险
云南恒云置业有限公司	9,931,381.27	1,986,276.25	20.00	预计存在回收风险
恒大鑫源(昆明)置业有限公司	7,887,977.78	1,577,595.56	20.00	预计存在回收风险
重庆泰正(集团)有限公司	3,500,000.00	3,500,000.00	100.00	预计无法收回
云南玉溪新茂燃气公司	2,614,120.00	2,614,120.00	100.00	预计无法收回
其他 4 家零星单位 (100 万以下)	321,301.38	189,941.31	59.12	预计回收风险较大
合计	483,008,662.96	59,528,708.13	12.32	——

按单项计提坏账准备的说明:

□适用√不适用

按组合计提坏账准备:

√适用□不适用

组合计提项目: 组合 1 (账龄组合)

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	3,411,989,204.50	102,359,676.14	3.00
1-2 年	423,917,740.41	21,195,887.02	5.00
2-3 年	115,472,563.58	23,094,512.71	20.00
3-4 年	287,854,093.25	86,356,227.98	30.00
4-5 年	91,932,217.29	45,966,108.65	50.00
5 年以上	209,249,134.92	209,249,134.92	100.00
合计	4,540,414,953.95	488,221,547.42	——

按组合计提坏账的确认标准及说明:

□适用√不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

(3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项评估计提坏账准备	6,271,221.29	53,257,486.84	-	-		59,528,708.13
按组合计提坏账准备	417,154,003.43	71,067,543.99	-	-		488,221,547.42
合计	423,425,224.72	124,325,030.83	-	-		547,750,255.55

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

本年按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为 1,510,657,035.32 元，占应收账款年末余额合计数的比例为 30.00%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 86,981,877.34 元。

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用 不适用

本年因金融资产转移而终止确认的应收账款金额为 712,689,706.29 元，与终止确认相关的损失金额为 22,134,230.92 元。

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	1,304,091.92

其他应收款	7,288,818,392.09	7,624,323,021.33
减：坏账准备	-31,713,993.01	-38,412,684.61
合计	7,257,104,399.08	7,587,214,428.64

其他说明：

适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

(3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
重庆市南桐特种水泥有限责任公司		1,304,091.92
合计		1,304,091.92

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

(3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

其他应收款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	

1 年以内小计	1,550,500,481.34
1 至 2 年	1,289,947,394.73
2 至 3 年	794,376,703.42
3 年以上	
3 至 4 年	1,375,925,142.14
4 至 5 年	1,032,175,042.73
5 年以上	1,245,893,627.73
合计	7,288,818,392.09

(2). 按款项性质分类情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	975,201,989.15	1,077,164,050.08
集团内统借统贷	4,664,485,726.50	5,383,515,249.94
关联方资金拆借	1,311,939,800.12	729,956,521.98
资金往来等	332,298,813.01	428,482,982.61
代收代扣税金及劳务费	4,892,063.31	5,204,216.72
合计	7,288,818,392.09	7,624,323,021.33

(3). 坏账准备计提情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年1月1日余额	38,412,684.61	-	-	38,412,684.61
2021年1月1日余额在本期	38,412,684.61	-	-	38,412,684.61
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-6,698,691.60	-	-	-6,698,691.60
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2021年12月31日余额	31,713,993.01	-	-	31,713,993.01

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用√不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用√不适用

(4). 坏账准备的情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或 转回	转销或 核销	其他 变动	
按单项评估计提坏账准备	-	-	-	-	-	
按组合计提坏账准备	38,412,684.61	- 6,698,691.60	-	-		31,713,993.01
合计	38,412,684.61	- 6,698,691.60	-	-		31,713,993.01

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
重庆建工集团四川遂资高速公路有限公司	往来、借款	2,353,000,000.00	0-5年、5年以上	32.28	
重庆建工第二建设有限公司	往来、借款	652,104,882.83	0-5年	8.95	
重庆市轨道交通(集团)有限公司	保证金	601,029,956.66	3-4年	8.25	
重庆建工工业有限公司	往来、借款	557,984,558.11	0-5年、5年以上	7.66	
重庆交通建设(集团)有限责任公司	往来、保证金、借款	522,976,047.18	0-5年、5年以上	7.18	
合计	/	4,687,095,444.78	/	64.32	

(7). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

适用 不适用

(9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

□适用√不适用

3、长期股权投资

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	7,950,019,866.83		7,950,019,866.83	7,035,294,493.16		7,035,294,493.16
对联营、合营企业投资	793,620,680.75		793,620,680.75	697,797,151.26		697,797,151.26
合计	8,743,640,547.58		8,743,640,547.58	7,733,091,644.42		7,733,091,644.42

(1). 对子公司投资

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
重庆建工第二建设有限公司	158,771,908.34	50,000,000.00		208,771,908.34		
重庆建工第三建设有限责任公司	1,081,196,753.56			1,081,196,753.56		
重庆建工第四建设有限责任公司	52,664,302.77			52,664,302.77		
重庆建工第七建筑工程有限责任公司	128,164,685.19	200,000,000.00		328,164,685.19		
重庆建工第八建设有限责任公司	108,888,123.00	50,000,000.00		158,888,123.00		
重庆建工第九建设有限公司	131,943,607.46			131,943,607.46		
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	90,412,880.59	50,000,000.00		140,412,880.59		
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	31,940,139.74			31,940,139.74		
重庆建工住宅建设有限公司	896,082,249.83			896,082,249.83		
重庆工业设备安装集团有限公司	191,916,086.26			191,916,086.26		
重庆建工市政交通工程有限责任公司	10,673,515.56			10,673,515.56		
重庆建工工业有限公司	263,023,764.67			263,023,764.67		
重庆建工第一市政工程有限责任公司	94,997,322.35	130,000,000.00		224,997,322.35		
重庆建工建材物流有限公司	80,000,000.00	211,016,830.60		291,016,830.60		
重庆建工新农村投资有限公司	44,800,000.00			44,800,000.00		
重庆建工物流有限公司	100,000,000.00		100,000,000.00			
重庆维景酒店有限责任公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
重庆城建控股(集团)有限责任公司	412,755,886.74	100,000,000.00		512,755,886.74		
重庆交通建设(集团)有限责任公司	464,714,179.67	100,000,000.00		564,714,179.67		
怀远渝建工程建设有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
重庆建工集团四川遂资高速公路有限公司	2,075,000,000.00			2,075,000,000.00		
重庆合信检验认证有限公司	16,291,456.93		16,291,456.93			
重庆市水利港航建设集团有限公司	275,327,090.36			275,327,090.36		
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	252,259,279.35			252,259,279.35		
重庆建工建筑产业技术研究院有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
重庆建工高新建材有限公司	51,471,260.79	140,000,000.00		191,471,260.79		
合计	7,035,294,493.16	1,031,016,830.60	116,291,456.93	7,950,019,866.83		

(2). 对联营、合营企业投资

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、合营企业										
小计										
二、联营企业										
重庆通粤高速公路有限公司	445,623,372.35			-58,457,130.02						387,166,242.33
重庆奉建高速公路有限公司	249,340,000.00	142,480,000.00								391,820,000.00
重庆建工威特物业管理有限公司	2,833,778.91			508,595.37						3,342,374.28
重庆合信检验认证有限公司		15,086,189.98		-2,465,602.62		24,439.80			-1,352,963.02	11,292,064.14
小计	697,797,151.26	157,566,189.98		60,414,137.27		24,439.80			-1,352,963.02	793,620,680.75
合计	697,797,151.26	157,566,189.98		60,414,137.27		24,439.80			-1,352,963.02	793,620,680.75

其他说明：

无

4、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	8,879,533,805.85	8,358,769,978.04	9,010,230,697.21	8,595,934,799.75
其他业务	229,151,135.90	42,338,669.75	246,387,206.75	55,238,871.02
合计	9,108,684,941.75	8,401,108,647.79	9,256,617,903.96	8,651,173,670.77

(2). 合同产生的收入的情况

□适用√不适用

(3). 履约义务的说明

□适用√不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

□适用√不适用

其他说明：

无

5、投资收益

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	109,193,404.57	221,414,466.03
权益法核算的长期股权投资收益	-60,414,137.27	62,895,572.53
处置长期股权投资产生的投资收益	-1,205,266.95	18,029,407.61
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	5,561,992.40	6,314,870.44
债权投资在持有期间取得的利息收入	19,114,372.01	-
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-22,134,230.92	-67,253,916.05
合计	50,116,133.84	241,400,400.56

其他说明：

无

6、其他

□适用√不适用

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	240,576,445.30	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	27,620,411.41	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	10,012,886.54	
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-8,844,103.56	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-17,516,778.27	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-3,019,858.91	
减：所得税影响额	43,024,221.51	
少数股东权益影响额	56,114.86	
合计	205,748,666.14	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	2.71	0.05	0.05
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	0.67	-0.06	-0.06

3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

董事长：唐德祥

董事会批准报送日期：2022年4月26日

修订信息

适用 不适用