

广州普邦园林股份有限公司

# 普邦股份

## 2021年年度报告

2021 ANNUAL REPORT

股票代码：002663

ANNUAL  
REPORT  
OF PUBANG



## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人涂善忠、主管会计工作负责人杨慧及会计机构负责人(会计主管人员)李文焕声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	6
第三节 管理层讨论与分析.....	10
第四节 公司治理.....	46
第五节 环境和社会责任.....	67
第六节 重要事项.....	76
第七节 股份变动及股东情况.....	89
第八节 优先股相关情况.....	95
第九节 债券相关情况.....	96
第十节 财务报告.....	97

## 备查文件目录

- 一、载有公司法定代表人签名的公司 2021 年年度报告全文原件；
- 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- 三、载有公司法定代表人、公司财务负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表原件；
- 四、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；
- 五、备查文件备置地点：董事会办公室。

## 释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、普邦股份	指	广州普邦园林股份有限公司
普邦苗木	指	广东普邦苗木种养有限公司
普融小贷	指	广州普融小额贷款有限公司
烯石电车新材料	指	烯石电动汽车新材料控股有限公司
泛亚上海	指	泛亚景观设计（上海）有限公司
深蓝环保	指	四川深蓝环保科技有限公司
宝盛科技	指	北京宝盛科技有限公司
舜果天增	指	珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）
前海普邦	指	深圳市前海普邦投资管理有限公司
西藏善和	指	西藏善和创业投资有限公司
元	指	人民币元
报告期	指	2021 年 1 月 1 日—2021 年 12 月 31 日
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
广东证监局	指	中国证券监督管理委员会广东监管局
深交所	指	深圳证券交易所
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
公司章程、章程	指	广州普邦园林股份有限公司章程
大成律所、律师	指	北京大成（广州）律师事务所
中喜会计、会计师	指	中喜会计师事务所（特殊普通合伙）
华南	指	广东省、广西壮族自治区和海南省
华东	指	上海市、江苏省、浙江省、山东省、福建省、江西省和安徽省
西南	指	重庆市、四川省、贵州省、云南省和西藏自治区
华中	指	湖北省、湖南省、河南省和陕西省
华北	指	北京市、天津市、河北省、山西省和内蒙古自治区
东北	指	黑龙江省、吉林省和辽宁省
西北	指	甘肃省、青海省、宁夏回族自治区、新疆维吾尔自治区

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	普邦股份	股票代码	002663
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	广州普邦园林股份有限公司		
公司的中文简称	广州普邦园林股份有限公司		
公司的外文名称（如有）	PUBANG LANDSCAPE ARCHITECTURE CO., LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	PB HOLDINGS		
公司的法定代表人	杨国龙		
注册地址	广州市越秀区寺右新马路南二街一巷 14-20 号首层		
注册地址的邮政编码	510600		
公司注册地址历史变更情况	不适用。		
办公地址	广州市天河区海安路 13 号财富世纪广场 A1 幢 34 楼		
办公地址的邮政编码	510627		
公司网址	www.pblandscape.com		
电子信箱	zhengquanbu@pblandscape.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	刘昕霞	
联系地址	广州市天河区海安路 13 号财富世纪广场 A1 幢 34 楼	
电话	020-87526515	
传真	020-87526541	
电子信箱	zhengquanbu@pblandscape.com	

### 三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	中国证券报、上海证券报、证券时报
公司披露年度报告的媒体名称及网址	http://www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室



#### 四、注册变更情况

组织机构代码	91440101231229718W
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无变更
历次控股股东的变更情况（如有）	无变更

#### 五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	中喜会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	北京市东城区崇文门外大街 11 号 11 层 1101 室
签字会计师姓名	林翔、李显金

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用  不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用  不适用

#### 六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	2021 年	2020 年	本年比上年增减	2019 年
营业收入（元）	2,796,506,857.49	2,541,479,437.87	10.03%	3,090,611,048.04
归属于上市公司股东的净利润（元）	-635,454,550.33	-216,026,396.95	-194.16%	-1,045,864,847.90
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-659,739,974.02	-271,572,973.39	-142.93%	-1,068,219,945.75
经营活动产生的现金流量净额（元）	175,603,474.77	-46,069,024.43	481.17%	407,161,310.82
基本每股收益（元/股）	-0.35	-0.12	-191.67%	-0.58
稀释每股收益（元/股）	-0.35	-0.12	-191.67%	-0.58
加权平均净资产收益率	-17.91%	-5.46%	-12.45%	-22.79%
	2021 年末	2020 年末	本年末比上年末增减	2019 年末
总资产（元）	6,195,942,431.37	7,115,143,509.22	-12.92%	7,552,631,755.60
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,251,207,974.07	3,851,988,149.37	-15.60%	4,066,248,484.04

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性



是  否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是  否

项目	2021 年	2020 年	备注
营业收入（元）	2,796,506,857.49	2,541,479,437.87	除本期普邦房产出租取得的收入外，收入均与本公司经营业务相关
营业收入扣除金额（元）	687,061.69	0.00	本期普邦房产出租取得的收入
营业收入扣除后金额（元）	2,795,819,795.80	2,541,479,437.87	除本期普邦房产出租取得的收入外，收入均与本公司经营业务相关

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	467,692,221.66	687,389,241.49	671,216,377.18	970,209,017.16
归属于上市公司股东的净利润	-8,498,788.76	19,457,175.52	-91,774,000.21	-554,638,936.88
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-8,098,121.50	18,317,413.76	-95,829,197.67	-574,130,068.61
经营活动产生的现金流量净额	-145,886,782.61	131,844,374.57	65,014,710.87	124,631,171.94

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

## 九、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：元





项目	2021 年金额	2020 年金额	2019 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-487,674.18	1,396,964.34	9,912,364.07	项目明细见本报告第十节附注七 46、50、52
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	5,306,819.39	7,393,537.70	9,125,099.76	项目明细见本报告第十节附注七 45、51
非货币性资产交换损益			675,738.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	11,493,988.00			项目明细见本报告第十节附注七 46、47
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	10,582,788.98			项目明细见本报告第十节附注七 3
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,714,278.07	-12,001,069.45	-5,627,279.92	项目明细见本报告第十节附注七 51、52
其他符合非经常性损益定义的损益项目	3,447,748.14	60,167,257.64	13,239,294.43	
减：所得税影响额	4,343,760.67	1,291,496.10	4,917,809.68	
少数股东权益影响额（税后）	207.90	118,617.69	52,308.81	
合计	24,285,423.69	55,546,576.44	22,355,097.85	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用  不适用

单位：元

项目	涉及金额	原因
保证金利息收入	1,458,490.57	利息收入与主营业务无关
房屋租金收入	689,918.83	租金收入与主营业务无关
代扣代缴个人所得税手续费	1,299,338.74	代扣代缴个人所得税手续费返还与主营业务无关

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用  不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 管理层讨论与分析

### 一、报告期内公司所处的行业情况

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中土木工程建筑业的披露要求

#### （一）公司所处行业相关的宏观经济形势、行业政策环境

##### 1、生态景观方面

近年来，在城市化进程不断推进的背景下，国家城市规划政策和“园林城市”等标准让地方政府在城市建设中重视生态景观的营造，这是改善人居环境以提升社会发展水平的重要举措，也是促进经济社会发展全面绿色转型的重要途径之一。各地政府对生态景观的重视程度持续加强，积极统筹推进高质量发展和高水平的绿色保护，强化责任落实，积极引入社会资金参与林业园林建设事业，推进绿水青山向金山银山转化。在这样的背景下，公司在生态景观方面将迎来更多发展机遇，长期前景向好。

##### 2、绿色建设方面

###### （1）生态环保方面

自十八大以来，生态文明建设作为统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局的重要内容，一直作为国家战略被高度重视。2021年是“十四五”开局之年，“环境治理体系与治理能力现代化”构成“十四五”乃至更长时期我国生态文明建设的新主题。生态环境部召开2021年全国生态环境保护工作会议，强调统筹经济社会发展和生态环境保护，加快推动绿色低碳发展，持续改善生态环境质量，推进生态环境治理体系和治理能力现代化。2021年《国务院关于加快建立健全绿色低碳循环发展经济体系的指导意见》指出：全面贯彻生态文明思想，全方位全过程推行绿色规划、绿色设计、绿色投资、绿色建设、绿色生产、绿色流通、绿色生活、绿色消费，严格保护生态环境，建立健全绿色低碳循环发展的经济体系，确保实现碳达峰、碳中和目标，推动我国绿色发展迈上新台阶。2021年《中共中央国务院关于完整准确全面贯彻新发展理念做好碳达峰碳中和工作的意见》指出：把碳达峰、碳中和纳入经济社会发展全局，以经济社会发展全面绿色转型为引领，以能源绿色低碳发展为关键，加快形成节约资源和保护环境的产业结构、生产方式、生活方式、空间格局，坚定不移走生态优先、绿色低碳的高质量发展道路，确保如期实现碳达峰、碳中和，同时要推进经济社会发展全面绿色转型、提升城乡建设绿色低碳发展质量、持续巩固提升碳汇能力。公司将以此

为契机，紧跟国家宏观形势和行业政策步伐，充分发挥业务协同和资源整合的优势，持续为建设美丽中国贡献力量，为实现碳达峰、碳中和的目标而努力，力求创造人与自然和谐之美。

## （2）水环境治理方面

《“十四五”重点流域水环境综合治理规划》中提出，到2025年基本形成较为完善的城镇水污染防治体系，基本消除城市黑臭水体，且对重要江河湖泊水功能区水质达标率、重点流域水环境质量、集中式生活饮用水水源地等目标提出更高要求。公司现行水环境服务范围包括河湖生态治理、水环境综合整治、湿地公园与碧道建设及海绵城市建设，坚定秉持“人水和谐、人水共荣”的价值观，强调生态性、科学性与舒适性并重的治理理念，通过运用“景观-水治理-智慧城市”协同整合解决方法，以优质产品铸就知名品牌，实现人居环境全面提升。

## 3、城市运营方面

《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》提出，加快转变城市发展方式，统筹城市规划建设管理，实施城市更新行动，推动城市空间结构优化和品质提升，打造高质量城市生态圈，建设低碳城市，全面提升城市智慧化水平。在城市运营方面，公司已构建起集“策划咨询、规划设计、工程施工、绿化养护、环卫保洁、水体修复、垃圾分类处理、基础设施维护、市容管理”于一体的全方位城市服务链。公司通过发挥业务协同、资源整合优势，逐步切入城市运营领域，不断推动城市功能和结构健康均衡发展。

## （二）公司的市场地位

凭借20余年来厚积的优质客户资源优势、跨区域经营优势及高品质技术水平，公司已在行业内建立起较高的品牌知名度，业务范围覆盖粤港澳大湾区、长三角、黄河流域、成渝城市群、长江中游城市、国家级新区等重点区域。公司具有风景园林工程设计专项甲级、环保工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、林业有害生物防治丙级等多项资质，并拥有近200位中高级工程师。

2021年普邦股份荣获广州万科元培里项目“攻坚克难完美交付评估”的高度评价，并被授予“杰出合作单位”荣誉，另外公司还荣获中海地产广州公司“聚力匠心奖”、佛山粤海置地“优秀合作单位”、前海控股颁发“优秀合作伙伴”称号、2021年度保利华南颁发“优秀供方”称号、2021年度珠江产投颁发“最佳战略合作伙伴”等奖项，优质的施工质量与服务水平得到了多家合作方的认可。

2021年公司荣获首批广州市民营领军企业的称号，被广东省林业局认定为2021年广东省林业龙头企业，并收到广州市总部经济协会的邀请，正式成为第三届广州市总部经济协会理

事单位。公司对广东省林业产业健康发展及广州总部经济发展的贡献得到了肯定，彰显了公司的市场地位和品牌知名度。

在2021年第三季度GHDA环球人居设计大奖中，普邦股份从全国1100多项参赛作品中脱颖而出，并斩获1金3银1优秀奖，共5项殊荣。此次获奖彰显了普邦股份卓尔不群的创新设计实力，亦显示了公司在行业中出类拔萃的领先地位。多年来，公司屡获行业协会学会及政府机构颁发的项目奖项，如国家优质工程奖、中国风景园林学会优秀园林绿化工程奖大金奖、中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖、国家重点环境保护实用技术及示范工程等；并取得高新技术企业、广东省人居生态园林工程技术研究中心、广州市博士后创新实践基地等科技创新平台。自成立以来，公司也连续多年荣获“全国城市园林绿化企业50强”、“广东省20强优秀园林企业”、“国家守合同重信用企业”、“广东省知识产权优势企业”等称号。

### （三）报告期内公司的行业资质情况

报告期内，公司及控股子公司的主要资质情况如下：

序号	资质名称	证书编号	有效期
1	风景园林工程设计专项甲级	A244076000	2021.01.03至2022.12.31
2	安全生产许可证	(粤)JZ安许证字(2020)012156 延	2020.06.09至2023.06.09
3	建筑工程施工总承包贰级	D244169667	2021.12.20至2022.12.31
4	市政公用工程施工总承包贰级	D244169667	2021.12.20至2022.12.31
5	古建筑工程专业承包叁级	D344055935	2021.01.26至2021.12.31
6	环保工程专业承包叁级	D344055935	2021.01.26至2021.12.31
7	广州环卫行业经营服务B级	穗环行等级字1429号	2021.11.16至2024.11.24
8	林业调查规划设计单位资质丙级	LDG 丙 2019-032	2019.12.02至2022.12.02
9	造林绿化施工单位资质丙级	ZLS 丙 2019-047	2019.12.03至2022.12.03
10	林业有害生物防治组织资质丙级	SFS 丙 2020-253	2020.09.11至2023.09.11
11	有害生物防制服务资质证	穗有害生物防协证字第 44010433761号	2021.03.16至2022.03.31
12	安全生产许可证	(川)JZ安许证字[2008]000111	2019.11.05至2022.11.05
13	环保工程专业承包壹级	D251459476	2016.07.19至2022.12.31
14	市政公用工程施工总承包叁级 机电工程施工总承包叁级 建筑机电安装工程专业承包叁级	D351549358	2018.11.28至2022.12.31



15	污染治理设施运行服务能力评价证书（工业废水处理二级）	川运评2-2-058	2020.12.21至2023.12.20
16	污染治理设施运行服务能力评价证书（有机废物处理处置二级）	川运评2-6-004	2020.12.21至2023.12.20
17	污染治理设施运行服务能力评价证书（生活垃圾处理处置二级）	川运评2-7-013	2020.12.21至2023.12.20
18	污染治理设施运行服务能力评价证书（生活污水处理二级）	川运评2-1-082	2019.05.31至2022.05.30
19	污染治理设施运行服务能力评价证书（工业固体废物无害化处理处置二级）	川运评2-5-003	2019.05.31至2022.05.30
20	信用等级证书BBB-	XD2021-0163	2021.10.09至2022.10.08
21	信用等级证书AAA	DZ2021-001566	2021.09.19至2022.09.18
22	高新技术企业	GR201951001008	2019.10.14至2022.10.13

## 二、报告期内公司从事的主要业务

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》中土木工程建筑业的披露要求

普邦股份历经二十多年的沉淀与发展，成为一家从事园林规划设计、园林工程建设、生态环境建设与运营、苗木种养、绿化养护等业务的大型民营股份制企业，已构建起集“策划咨询、规划设计、工程施工、绿化养护、环卫保洁、水体修复、垃圾分类处理、基础设施维护、市容管理”于一体的全方位城市服务链。通过发挥业务协同、资源整合优势，深入拓展生态环保业务，并逐步切入城市运营领域，不断推动城市功能和结构健康均衡发展。作为全国园林行业龙头企业之一，公司始终以设计为先导，以工程建设为核心，以苗木种植和绿化养护为保障，以技术研发为可持续发展动力。

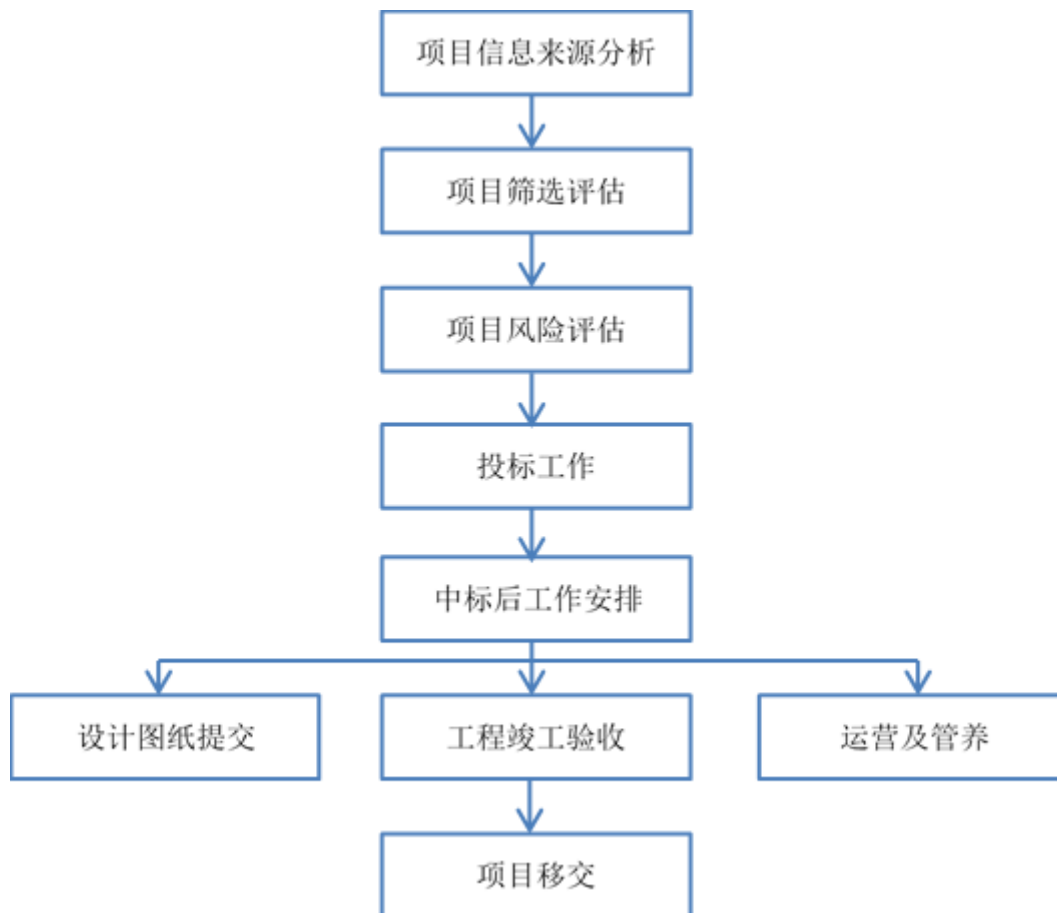
在国家大力推动绿色发展的今天，公司终牢记使命，秉承匠心，肩负构建宜居环境责任，以专业化、多元化、精细化的服务，不断提升城市品质和内涵，力求创造人与自然和谐之美。报告期内，公司持续推动技术创新，全面提升精细化管理水平，聚焦提质增效，夯实核心竞争力，努力实现跨越式发展，以精品铸就品牌，以品牌赢得市场，成长为相关多元化、国内实力领先且具有一定的国际竞争力的人居环境提升综合服务商。

### （一）工程项目的业务模式、模式的特有风险

#### 1、主要业务模式

报告期内，公司生态景观业务主要拓展地产园林和市政园林EPC业务及总承包业务，并

利用公司设计、工程及管养的综合优势，不断丰富业务模式。生态景观业务板块相关业务的经营模式流程图如下：



针对目前的生态园林景观市场，公司已通过前期的业务积累建立了广泛的业务渠道。公司通过公共信息平台、当地资源、客户关系等获取相关项目信息，通过专业的业务人员对项目进行跟踪，并对项目的全面资讯进行收集，不断评判项目可行性，最后经过公司内部的项目风险小组表决，做出是否参与市场竞标的决策。

在项目投标过程中，公司根据项目具体情况、招标文件的内容及相关法律法规的规定，组织投标人员、造价人员、设计人员、技术人员等专业人员编制由商务文件、报价文件、投标设计方案、工程施工组织方案等组成的为该项目量身定制的投标文件。

项目中标后，根据项目条件、其他客观情况及后续合作的相关细节，与业主商议并签订合同。合同签订后，根据项目情况、合同的约定及投标文件的约定组建项目核心管理团队开展后续工作。

## 2、成本控制模式

总体原则：实行工程项目全生命周期的成本控制。

对于EPC项目，公司从项目启动就立即做好设计、采购和工程的配合，通过设计团队和

采购团队广泛的市场调研，设计团队将市场最优质的资源融入设计，保证项目效果和成本控制，同时EPC项目可以做到边设计边施工，有效缩短项目周期，提高项目资金周转率。

对于总承包项目，实行工程项目全生命周期的成本控制。开工前根据施工蓝图与工程量清单，制定施工方案，进行成本预测，确认计划成本。施工过程中人工、材料、机械的选择与使用，严格按照计划成本实施，进行资源筛选、性价比分析。合理安排各专业施工工序，避免交叉施工产生成本浪费。项目完工后，及时协调业主单位进行竣工验收，加快推进项目进入养护期，以有效控制养护成本。同时加速推进结算工作，加快剩余资金回笼，保证项目现金流，减少资金成本。

### 3、采购模式

采取集团总控与分级授权的模式。

集团层面，结合信息化方式，以招标采购与直接选定优质供应商为主。通过公司自主搭建的线上招采平台，以成控部门、采购部门为主体，完成采购工作，选择优质供应商，以保证项目效果质量、并降低采购成本。公司法务部门全面负责相关采购合同的签订，把控采购过程的法务风险。同时，通过供应商筛选、评比，建立优质供应商信息库，对于重点项目、工期紧张项目，直接从库中选定供应商，保证项目进度控制与成本控制。

分级授权，是指对于施工准备阶段、施工阶段的零星材料，包括水泥沙石、设备配件及其他工程辅材，根据项目现场实际需要，经公司审批授权，采取就近寻找资源、就近购买的方式。并在集团层面进行统一备案管理。

报告期内，公司的业务模式无重大变化。

公司现有业务模式下，除本年度报告“第三节、管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”中披露的可能面对风险外，公司目前仍有在建PPP项目，PPP项目存在以下风险：

1. PPP项目相关的法律法规制度趋于完善，国家层面的法律依据正不断完善，各个地方的政策法规中也存在互不统一的情况，这会导致项目在合法合规性、市场供给、服务收费以及合同协议等方面产生风险，从而增大项目的正常建设和运营风险。

2.由于PPP项目周期较长，项目运营模式复杂，建成后在项目运营模式上易受到各方面因素的影响，这些不确定因素很可能使得项目在运营过程中产生与预期效果较大的偏差，从而导致项目成果达不到预期的要求。

3.由于PPP项目多用在市政公用工程等大型项目上，资金的需求量较大，从项目建设开始

到项目建设完成、运营、移交整个阶段，耗时较长，成本较高，风险难以控制，对项目公司的控股方、中标承接的社会资本方的建设运营能力，尤其是融资能力有较高要求，因此融资风险是PPP项目所面临的一大风险。

## （二）报告期内的融资情况

公司现行的融资途径为银行贷款和债权融资，融资余额为6.34亿元，融资成本区间为4%-5.32%，期限结构为1-3年期。

2021年6月29日，公司召开第四届董事会第二十八次会议审议通过了《关于向招商银行、民生银行、交通银行、浦发银行、平安银行申请综合授信额度的议案》，同意公司向招商银行广州分行申请综合授信额度不超过人民币4亿元（含4亿元），期限1年；同意向民生银行广州分行申请综合授信额度不超过人民币3亿元（含3亿元），期限1年；同意向交通银行股份有限公司广州天河支行申请综合授信额度不超过人民币1亿元（含1亿元），期限1年；同意向浦发银行广州分行申请综合授信额度不超过人民币4.5亿元（含4.5亿元），期限1年；同意向平安银行股份有限公司广州分行申请综合授信额度不超过人民币5亿元（含5亿元），期限1年。

2021年8月30日，公司召开第四届董事会第二十九次会议决议审议通过了《关于向浙商银行申请授信额度的议案》，同意公司向浙商银行广州分行申请授信额度不超过人民币1,500万元（含1,500万元），期限1年。

报告期内银行授信使用情况：报告期内，共使用银行授信额度4.24亿元。

## （三）公司的质量控制体系、执行标准、控制措施及整体评价

公司自成立以来，一直秉承产品质量是企业生命的宗旨，有保证的产品质量是对客户权益的最大保护，公司产品多年来一直受到业内及客户的认可与赞誉。高标准、精细化、高效质检是公司确保质量的重要手段。公司通过引入ISO-9001质量管理体系，积极研发和应用新技术，不断提高和规范质量标准，并对项目实施全生命周期的精细化管理。公司工程管理中心下设监察部对工程项目质量进行过程管控。监察部管控范畴包括项目自开工至移交，通过现场巡检及视频抽检方式进行项目质量检查。监察部每月定期飞行检查，监督各工程施工的生产质量和生产安全，同时落实工地文明施工的执行，并进行专业技术的指导；每月进行视频抽检，掌握项目施工现场概况，及时发现问题。在以上过程中若发现质量和安全生产、文明施工等问题，将及时签发整改通知单，并持续跟进落实整改事宜，且每年组织开展年度优秀工程项目评选。公司积极开展各项技术培训服务，分享和推广先进质量管理经验；总结、



梳理质量问题和安全生产、文明施工控制要点，同时督促项目部落实工地各项安全、文明施工措施，并进行质量及安全生产文明施工专题培训，有效降低和控制项目安全隐患，有效保障公司工程项目质量。同时，公司研发中心负责企业信用风险监督和管理工作的，也将对项目管理风险进行监督管理，以树立企业和社会上的诚信声誉和形象。

此外，公司设立了400客户服务专线，并通过不同途径向客户及合作单位积极宣传该热线，对于所有受理的客户咨询、诉求，客服部都第一时间协助处理，为客户、合作单位提供便捷、顺畅的沟通渠道，树立公司良好企业形象。

报告期内无重大项目质量问题。

#### （四）报告期内安全生产制度的运行情况

报告期内公司安全生产制度的运行情况良好，公司无重大安全事故发生。

### 三、核心竞争力分析

#### 1、公司品牌优势

公司长期重视普邦品牌建设，以“人居环境综合服务商”为公司品牌目标，突出的设计能力、严格的工程质量体系、守合同重信用的客户服务理念、低成本高效率是公司树立、维护和提升品牌的重要竞争手段。历经二十多年的积累，公司以优质产品铸就知名品牌，逐渐树立了“优质、精工、有艺术品位”的普邦品牌形象，以参与重点工程扩大品牌影响力，凭借良好的服务质量和专业的管理运作水平，使公司品牌形象得到了更进一步的提升，在行业内形成了极具影响力的品牌优势，对公司拓展大型项目起关键性作用。2021年度公司荣获重大奖项40余项，树立了公司良好的普邦品牌形象和领先的行业竞争地位。

#### 2、设计施工一体化优势

深耕园林行业20余载，公司始终以设计为先导，以工程建设为核心，以苗木种植和绿化养护为保障，以技术研发为可持续发展动力，发挥独具匠心的设计优势，秉承“精品、创新、国际化”的商业定位，为客户提供集项目策划、规划、建筑、景观、旅游、市政、生态、装饰设计、BIM 设计等全过程专业服务。与此同时公司通过强化“研发+设计+施工+养护”一体化能力，最大程度发挥一体化的内在价值，走精品经营路线，依托全产业链平台，以标准化、模块化、信息化、高效率为特点的商业模式，为客户提供全面的、科学化、高性价比的解决方案，使公司争取更多的优质客户资源并与客户建立长期友好合作关系，提高整体竞争力和盈利能力。

### 3、技术优势

公司及下属子公司拥有风景园林工程设计专项甲级资质、环保工程专业承包壹级等23项专业资质证书，为公司业务发展提供强有力的专业支持，具体详见“第三节、管理层讨论与分析”之“（一）公司所处行业相关的宏观经济形势、行业政策环境”。

公司坚持将技术创新作为公司可持续发展的重要支撑，通过技术创新为公司业务发展带来新的亮点及突破点。公司拥有忠诚度高、经验丰富的管理团队、研发团队和施工团队，在新优植物开发与应用、生态修复、工程新技术应用等领域取得多项重要科研成果。报告期内，公司不断增强研发能力并形成具有一定竞争力的关键技术，促使公司业务在未来生产上应用示范和推广，快速推动研发成果产业化，满足市场拓展和生产应用的需求，为公司的长远发展提供技术保障，彰显了公司在园林工程领域的雄厚实力和领先地位。

报告期内，公司获得如下研发成果：

①获批政府项目2个：广东省重点领域研发计划项目《粤北生态屏障生态系统服务功能提升技术》；2022年度广州市创新环境计划科技服务补助专题《普邦园林科技服务示范机构建设》。

②完成验收科技项目2项：广州市珠江新星项目《华南地区不同植被护坡模式的防护效果研究》；广州市越秀区知识产权运营服务强区建设项目完成验收。

③新增科技奖8项：《近自然乡土植物景观构建关键技术及应用》获得广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖一等奖、《华南轻型屋顶绿化关键技术研究与应用》获得广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖二等奖、《珠江三角洲地区园林树木高效抗风关键技术研究与应用》获得广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖一等奖、广东省南粤林业科学技术二等奖及中国风景园林学会科学技术奖三等奖、《立体绿化关键技术研究和应用项目》获得广东省南粤林业科学技术一等奖、《羊蹄甲属植物开发与应用》获得广东省南粤林业科学技术二等奖、《边坡近自然植被恢复之乡土乔灌草种子混播工程技术研究与示范》获得广东省南粤林业科学技术二等奖。

④新增授权发明专利4项：一种提高台风灾后倒伏树木扶正恢复成活率的方法；一种树木远距离运输的方法；一种防治草坪地下害虫的地质结构及养护方法；一种广西莪术的杂交方法。

⑤实用新型专利授权5件：一种树木种植穴结构；一种亲子树状篮球架；一种亲子天平跷跷板；一种种植土壤结构；一种提升树木群丛抗风力的节约型连体固定网。

⑥新增省级工法2项：城市海绵型透水构造建设及养护工法、华南地区树木移栽及养护工法。

⑦新增科技成果评价4项：“珠江三角洲地区园林树木高效抗风关键技术”、“珠三角地区裸露边坡植被生态修复关键技术”及“立体绿化关键技术研究与应用”项目成果获鉴定专家认为达到国际先进水平；“华南地区树木移栽及养护”成果获鉴定专家认为达到国内领先水平。

报告期内，深蓝环保获得如下研发成果：

①新增授权发明专利3项：一种浓缩污泥水热处理方法及系统；一种污泥除砂工艺及系统；一种餐厨垃圾的处理系统及方法。

实用新型专利授权5项：一种含矿物油废物综合利用系统；一种高效率空心桨叶干燥机；一种强制循环化学热洗罐；粉尘分离回流装置；一种碳素油渣混合物料气液分离结构。

②新增1项科技成果评价证书：“有机固废处理与资源化利用系统”达国际先进水平。

③新增1项科技成果：《车用生物天然气》（标准号：GB/T 40510-2021）已经发布，并于2022年3月1日实施。

#### 4、项目风险管控优势

公司的项目风险控制从筛选客户开始，重点推进地方财力雄厚、支付能力有保障地区政府以及地产大客户业务，严格审核订单所处区域、回报率、回款等条件；项目实施过程中，公司利用信息化管理手段建立从立项评审，到投标报价监管、预算控制、采购管理、工程实施成本控制、合伙人与供应商管理、质量与安全文明施工监管、成本核算与工程竣工验收、结算与资料管理、项目复盘的项目全生命周期管理系统。同时，公司内部实施财务穿透式管理，及时掌握项目财务状况，及时发现问题并在过程中作相应调整，有效降低回款风险。近年来，公司通过不断完善的项目风险控制机制，使公司保持良好的现金周转。

#### 5、多元化经营优势

公司通过承接众多成熟且有较强社会影响力的城市园林建设及旅游综合体项目，累积了丰富的项目建设和运营经验。如今公司生态景观业务类型覆盖旅游度假区、森林公园、生态湖泊、生态湿地、博览会展园、产业园区、会展中心、城市公园等。绿色建设中水环境治理的服务范围包括河湖水生态治理，水环境综合整治，湿地公园与碧道建设，海绵城市建设。城市运营业务，依托普邦股份生态景观和绿色环保业务技术优势，为客户提供全方位的城市运营服务。随着公司客户结构、客户质量和企业设计施工能力的逐步优化，凭借优秀的大项目承揽能力，业务范围覆盖粤港澳大湾区、长三角、成渝城市群、中部崛起城市、国家级新

区等重点区域，粤港澳大湾区市场占有率逐年提升，且公司拥有突出的差异化服务和跨区域经营优势，为公司长期发展和降低经营风险奠定了良好的基础。

## 6、人才战略优势

公司把人才视为公司发展的基础，坚信人才是公司发展的第一资源，也是公司的宝贵财富和资源。通过建立了契合自身发展的人才战略，注重人才队伍建设，公司一方面加大核心技术人才的引进力度，坚持任人唯贤的人才理念，另一方面通过“KPI+OKR绩效体系”、“奋斗者发展计划”、“青年人才选拔及培养”、“人才驱动计划”及青年人才“邦·未来”+“邦·力量”学员培养计划等多样化途径，建立起完善的员工培养和晋升机制，做好员工职业发展规划，使员工学习宝贵经验并迅速成长，为既有专业能力又有管理经验的员工提供良好的发展平台和机会。公司除了外聘行业专家组织学术沙龙活动外，每年还会对员工表现进行评估，对优秀个人和团体给予精神奖励和物质奖励，及时为员工提升薪资或晋升职务。此外，公司重视技术创新和进步，每年均设有科技进步、发明专利及发表论文等专项奖励，发挥员工的积极性和创造性，充分激励优秀人才。

## 7、企业文化优势

作为国内园林行业的龙头企业，公司以“创造人与自然和谐之美！”为使命，对内要求员工之间、部门之间、集团各分/子公司之间相互协作、紧密配合，对外表现为心怀社会、诚实守信、精诚合作、追求多赢。走正道，即做本分人，行本分事，知行合一，行稳致远，这是公司的长久生存之“道”，也是公司可持续发展的大原则。公司强调企业依法经营，诚信务实，既要遵从市场规则，又要坚持商业操守，以符合社会绝大多数人的利益为根本，以社会需求为导向，以服务社会为目的，始终坚持在快速发展的人工环境和大自然之间寻找平衡，秉承和谐发展的理念，美化人居环境，提高人居环境生活质量，把创造人与自然和谐之美作为一项的神圣使命。

## 8、全过程管理优势

公司依托信息化管理系统加强对项目的全过程监管，从立项评审到投标报价监管、工程实施成本控制、合伙人与供应商管理、质量与安全文明施工监管、成本核算、工程竣工验收、完工后管理、结算与资料管理等方面建立一套完善的实操性强的项目全过程管控体系，提高生产效率，提升核心竞争力和客户满意度。

## 四、主营业务分析

### 1、概述

2021年是“十四五”时期是新发展阶段的开局起步期，是实施城市更新行动、推进新型城镇化建设的机遇期，也是加快建筑业转型发展的关键期。建筑业迫切需要树立新发展思路，将扩大内需与转变发展方式有机结合起来，同步推进，从追求高速增长转向追求高质量发展，从“量”的扩张转向“质”的提升，走出一条内涵集约式发展新路。公司在管理层的带领下，结合行业最新发展方向，紧紧围绕既定的战略目标，不断提高精细化管理水平和业务素质管理能力，坚持加强资金管理的经营策略，通过强化项目结算回款工作、提升工程管控能力、积极催收工程款项、降低成本、控制支付、调整施工节奏等措施来稳定经营性现金流。报告期内，公司2021年实现营业收入27.97亿元，同比增长10.03%，经营活动产生的现金流量净额1.76亿元，与上年同期相比，大幅度增长481.17%。

#### （一）生态景观：

普邦股份通过以生态园林为核心的全产业链，发挥业务协同，资源整合优势，此业务包括住宅景观、度假景观以及市政景观业务。公司已形成从建筑设计、景观设计、园林工程施工，到苗木种养、绿化养护、花木产销为一体的完整园林行业产业链，凭借优秀的创新力、实现力、资源整合能力，以及全方位的设计管理体系，并以科技研发为技术保障，向各地方政府、企业提供生态景观环境建设全领域、全过程、全要素的一站式综合性专业服务，建立了长期良好的合作关系。公司用精品铸造品牌，以品牌赢得市场，并走向海外市场，承揽国际级项目，业务类型覆盖旅游度假区、森林公园、生态湖泊、生态湿地、博览会展园、产业园区、会展中心、城市公园等领域，完成了众多经典项目，赢得了广大客户的信赖，获得了业界的认可和尊重，形成了极高的品牌知名度和美誉度，并多次荣获广东省风景园林优良样板工程金奖、中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖等国家级、省市级的重要奖项。

随着国家“十二五”规划、“十三五”规划及“国家园林城市”、“碳中和”绿色低碳循环发展和“美丽中国”等标准的陆续出台，地方政府在城市建设中开始重视对园林绿化的规划布局；同时在城市化进程不断推进的背景下，全社会对城市居住舒适度的要求及房地产消费能力的提高刺激了园林绿化覆盖率的不断上升。近年来，公司凭借跨区域经营优势和高品质的技术能力和服务水平，以管理创新和技术创新为动力，紧紧围绕客户需求持续创新，依托雄厚的植物养护实力与现代智能化机械设备，最大程度发挥公司的内在价值，为客户提供全面的、科学化、高性价比的解决方案，全力满足不同客户的差异化需求，打造“策划咨询-规划设计-投

融资服务-工程建设-招商运营”等五位一体的商业模式，创造无限生机。公司在园林绿化行业具有一定的市场地位和品牌知名度，业务范围覆盖粤港澳大湾区、长三角、黄河流域、成渝城市群、长江中游城市、国家级新区等重点区域。报告期内，园林景观类营业收入比上年同期上升9.80%，园林景观板块毛利率8.33%，较去年同期上升0.67%。



广州市南沙区天珀雅苑项目展示区园林景观工程



广州白鹅潭聚龙湾展示中心及珠江碧道设计项目

## （二）绿色建设：

公司绿色建设业务具体包括水环境治理、立体绿化、绿色建材开发应用等。其中水环境与景观业务部是公司专注于水环境治理与水景观营造的专业服务平台，具备一支高效专业的技术团队，涵盖水文水利、市政、环境、景观、生态等多个学科专业，服务范围包含河湖水生生态治理、水环境综合整治、湿地公园与碧道建设和海绵城市建设四个方面。公司拥有自主知识产权的“生态修复+生态景观”组合施工的工法，该技术具有低成本、高效性、景观性等特点，并获得多项专利工法及国家、省部级科技奖励，具备从规划咨询、设备采购、工程建设到养护运营（EPC+O）的全过程服务能力。

公司秉持“人水和谐、人水共荣”的价值观，遵循水环境治理与景观设计相结合的路径，强调生态性、科学性与舒适性并重的治理理念。公司把在景观营造的优势向水环境治理领域延伸，以生态设计为先导，技术研发为依托，运用“景观--水治理--智慧城市”协同整合解决方法，努力将水环境治理业务发展涵盖到咨询、规划设计、施工及运营等领域的完整产业链，创造人与自然和谐之美。



广州丹水坑风景区景观提质与水系整治工程

## （三）城市运营：

公司城市运营业务主要依托生态景观和绿色环保业务技术优势，通过内部资源整合，配套完善相应设施设备和专业技术人才，服务范围包括绿化养护、环卫保洁、城镇焕新、社区

微改造、时花布置等方面提供全方位的城市运营服务。同时，公司结合当前先进的人工智能、物联网技术、云服务技术、空间地理信息技术和移动应用技术等，积极研究发展“物联网+智能垃圾分类回收”系统解决方案，为城市运营领域智慧化、信息化提供高效管理和数据支撑服务。普邦股份精品理念贯穿到业务运营中，建立统一技术标准体系，提升统一队伍服务质量，以专业化、多元化、精细化的服务，推动城市功能和结构健康均衡发展，提升城市品质和内涵，助力城市形象建设，焕新城市美好生活。



广州天环广场商业园区绿化养护项目





深圳证券交易所室内绿植租摆项目

在报告期内公司董事会和管理层通过分析宏观经济形势、行业发展趋势及公司自身情况，与时俱进调整发展方针，收缩风险较大的业务，秉承“稳健和可持续经营”的投资发展模式，以“大平台建设战略”为核心，以创新和人才为两大驱动，以考核激励、系统管理和服务支撑三大体系为支柱。同时，公司扎根广东并深耕粤港澳大湾区，面向全国市场重点开拓经济实力强、发展程度高的区域，有策略地选择战略城市布局，努力提升公司的市场话语权。

## 2、收入与成本

### (1) 营业收入构成

单位：元

	2021 年		2020 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	2,796,506,857.49	100%	2,541,479,437.87	100%	10.03%
分行业					
园林景观类	2,629,257,300.34	94.02%	2,394,624,995.73	94.22%	9.80%
环保类	167,249,557.15	5.98%	120,891,238.79	4.76%	38.35%
互联网数据服务类	0.00	0.00%	25,963,203.35	1.02%	-100.00%



分产品					
住宅景观	2,119,963,695.24	75.81%	1,782,389,755.38	70.13%	18.94%
度假景观	34,182,876.78	1.22%	41,336,669.10	1.63%	-17.31%
市政景观	475,110,728.32	16.99%	570,898,571.25	22.46%	-16.78%
环保类	167,249,557.15	5.98%	120,891,238.79	4.76%	38.35%
互联网营销类	0.00	0.00%	25,963,203.35	1.02%	-100.00%
分地区					
华南	1,636,580,934.09	58.52%	1,529,835,796.60	60.19%	6.98%
华东	401,660,490.34	14.36%	369,031,397.35	14.52%	8.84%
西南	176,312,126.09	6.30%	237,048,457.41	9.33%	-25.62%
西北	134,141,012.40	4.80%	77,420,850.16	3.05%	73.26%
华中	235,107,462.75	8.41%	167,989,929.88	6.61%	39.95%
华北	182,091,926.47	6.51%	148,195,638.71	5.83%	22.87%
东北	30,359,004.90	1.09%	2,030,227.49	0.08%	1,395.35%
境外	253,900.45	0.01%	9,927,140.27	0.39%	-97.44%
分销售模式					
直销	2,796,506,857.49	100.00%	2,541,479,437.87	100.00%	10.03%

## (2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
园林景观类	2,629,257,300.34	2,410,255,135.29	8.33%	9.80%	9.00%	0.67%
分产品						
住宅景观	2,119,963,695.24	1,924,967,797.25	9.20%	18.94%	22.67%	-2.76%
市政景观	475,110,728.32	447,074,322.53	5.90%	-16.78%	-24.02%	8.96%
分地区						
华南	1,636,580,934.09	1,468,485,502.08	10.27%	6.98%	6.08%	0.76%
华东	401,660,490.34	365,061,197.19	9.11%	8.84%	-0.80%	8.83%
分销售模式						
直销	2,796,506,857.49	2,559,612,524.69	8.47%	10.03%	9.41%	0.52%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

□ 适用 √ 不适用

**(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入**
 是  否

**(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况**
 适用  不适用

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中土木工程建筑业的披露要求  
报告期内完工（已竣工验收）项目的情况：

单位：元

业务模式	项目数量	项目金额	验收情况	收入确认情况	结算情况	回款情况
非融资合同模式	327	2,561,029,637.88	已验收	2,314,247,544.00	2,358,424,702.81	2,075,187,675.27

重大项目	业务模式	特许经营（如适用）	运营期限（如适用）	收入来源及归属（如适用）	保底运营量（如适用）	投资收益的保障 措施（如适用）

报告期内未完工项目的情况：

单位：元

业务模式	项目数量	项目金额	累计确认收入	未完工部分金额
非融资合同模式	300	3,602,256,597.55	2,134,944,587.33	1,283,642,477.00
融资合同模式	1	3,320,000,000.00	285,376,267.46	3,007,241,570.00

单位：元

项目名称	项目金额	业务模式	开工日期	工期	完工百分比	本期确认收入	累计确认收入	回款情况	应收账款余额
郑州高新区市政绿化 PPP 项目	3,320,000,000.00	融资合同模式	2017 年 09 月 10 日	5 年	9.42%	0.00	285,376,267.46	222,527,276.30	12,063,896.20

其他说明

 适用  不适用

存货中已完工未结算项目的情况：

单位：元

累计已发生成本	累计已确认毛利	预计损失	已办理结算的金额	已完工未结算的余额
19,421,266,356.91	3,385,440,442.73	127,100,759.27	21,250,931,869.52	1,428,674,170.85

其他说明

 适用  不适用

公司是否开展境外项目

 是  否

业务模式	项目数量	项目金额（元）	区域分布情况



非融资合同模式	6	27,203,662.73	马来西亚
---------	---	---------------	------

**(5) 营业成本构成**

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2021 年		2020 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
园林景观类	园林景观类	2,410,255,135.29	94.16%	2,211,258,582.03	94.52%	9.00%
环保类	环保类	149,357,389.40	5.84%	103,339,498.58	4.42%	44.53%
互联网数据服务类	互联网数据服务类	0.00	0.00%	24,899,051.07	1.06%	-100.00%

单位：元

产品分类	项目	2021 年		2020 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
住宅景观	住宅景观	1,924,967,797.25	75.20%	1,569,218,288.39	67.08%	22.67%
度假景观	度假景观	38,213,015.51	1.49%	53,657,833.49	2.29%	-28.78%
市政景观	市政景观	447,074,322.53	17.47%	588,382,460.15	25.15%	-24.02%
环保类	环保类	149,357,389.40	5.84%	103,339,498.58	4.42%	44.53%
互联网营销类	互联网营销类	0.00	0.00%	24,899,051.07	1.06%	-100.00%

说明

无。

**(6) 报告期内合并范围是否发生变动**

√ 是 □ 否

报告期内，新纳入合并范围公司1家，即广州市普邦创远新技术开发有限公司；处置子公司2家，分别为上海普天园林景观设计有限公司及绵阳展邦建筑工程有限公司；增加及减少子公司情况详见年度报告“第十节 财务报告”附注“八、合并范围的变更”。

**(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况**

□ 适用 √ 不适用

**(8) 主要销售客户和主要供应商情况**

公司主要销售客户情况



前五名客户合计销售金额（元）	1,752,657,405.84
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	62.67%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

## 公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	第一名	1,001,966,275.68	35.83%
2	第二名	408,383,281.28	14.60%
3	第三名	164,877,000.87	5.90%
4	第四名	89,468,720.77	3.20%
5	第五名	87,962,127.24	3.15%
合计	--	1,752,657,405.84	62.67%

## 主要客户其他情况说明

适用  不适用

## 公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	132,706,972.67
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	6.21%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

## 公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	第一名	35,046,842.01	1.64%
2	第二名	29,531,705.48	1.38%
3	第三名	23,798,022.78	1.11%
4	第四名	22,620,980.89	1.06%
5	第五名	21,709,421.51	1.02%
合计	--	132,706,972.67	6.21%

## 主要供应商其他情况说明

适用  不适用

### 3、费用

单位：元

	2021 年	2020 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	11,481,072.40	17,958,887.88	-36.07%	主要是(1)20 年处置博睿赛思，报告期内不再确认其销售费用；(2)报告期材料费及业务费减小；共同影响所

				致。
管理费用	97,194,555.55	118,795,724.25	-18.18%	
财务费用	36,431,071.36	46,002,845.99	-20.81%	
研发费用	98,703,133.95	103,288,876.76	-4.44%	

#### 4、研发投入

√ 适用 □ 不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
SL 研 105---污水处理工艺开发及系统集成	研发更加智能集成化的控制系统，降低污水处理成本；	模型实验，工艺模拟计算中；	减少污水处理中的外界因素对系统稳定性的影响，智能调节污水水质水量变化对系统产生的波动。	此可拓展公司在污水处理细分领域中：包括钢铁、电力、化工、石油、防止、电镀等行业的市场，降低人力、管理等成本。
SL 研 106---垃圾渗滤液膜滤浓缩液处理方法及装置	完成垃圾渗滤液浓缩液处理方法及装置；	目前在实验的基础上，结合出水水质，运行成本要求，确定工程运行工况；	提供浓缩液处理工艺及相关装置，提供工程稳定运行控制参数。	此可在渗滤液全量化处理市场提高核心竞争力。
SL 研 108---含油污泥处理方法及装置	开发经济高效的油泥处理工艺并研发与该工艺相配套的设备与装置；	在实际工程运行上已初步确定运行工况，正对设备进行相应改造、优化；	研发出与工艺配套的设备与装置。	此在含油污泥市场上优化升级工艺和设备。
SL 研 110---工业固废处理及资源化利用方法和装置	开发在处理粉煤灰、电石渣、硅渣、含重金属废渣等固废的同时，能回收其有用资源，实现高附加值的精细利用；	针对工艺及设备的进行改造升级；	针对工业固废，设计一套减量化、无害化、资源化的利用方法和装置。	此是公司在固危废板块上重点攻关的核心技术。
SL 研 111---含油废弃物无害化处理及资源化利用工艺技术的研发及产业化项目	开发一套完整的含油废弃物综合解决方案，研究取得“化学热洗+热脱附”技术的核心工艺参数，自主研发核心工艺设备；	设备投产，在工程运行上验证工艺处理效果；	处理后的三废可达国家标准，实现废水循环利用、废气达标排放、废渣达标处置。	此深化含油废弃物市场的重点核心技术，解决含油废弃物的处置难题。
SL 研 112---城市有机垃圾无害化及资源化处理技术	开发有机垃圾的处理新技术，实现有机垃圾的单一或协同的无害化资源化综合处理处置；	在中试采购搭建，确定关键流程和各处理单位的技术参数；	针对市政污泥、餐厨垃圾、厨余垃圾、畜禽粪便等有机垃圾，进行单一或协同的综合处置。	结合垃圾分类，市政湿垃圾焚烧处理成本过高，预在工程处理中优化升级系统，解决有机质废物处理难题。
泛热带地区野牡丹科种质资源收集及野牡丹属新品种的培育与应用示范	本研究旨在收集泛热带地区具有较高观赏价值的野牡丹科植物种质资源，建立野牡丹科资源	实施中	(1) 建立野牡丹植物资源圃，收集国内外野牡丹科植物 20 种以上； (2) 培育野牡丹属新品种并	项目选育具有优良适应性和观赏价值高的植物应用于城市园林绿化，为生态园林发展提供可用新品种。

	<p>圃开展驯化研究；并以国内和东南亚地区（马来西亚、印度尼西亚、泰国、柬埔寨、菲律宾和越南）的野牡丹属植物为材料，通过杂交育种、倍性育种和诱变育种等方式培育具有优良株型和长花期的野牡丹属新品种，并通过对这些具有自主知识产权的新品种进行扩繁应用，为我国花卉产业注入新的活力。</p>		<p>申报国家新品种权 3-4 个；</p> <p>(3) 总结野牡丹属新优品种配置模式 3 套；</p> <p>(4) 发表相关学术论文 4-5 篇，其中 SCI 论文 2 篇；</p> <p>(5) 申请国家发明专利 1-2 项。</p>	
<p>姜科园林植物优良品种选育、应用研究及推广示范</p>	<p>(1) 提高园林植物景观多样性、物种多样性，建设新型城镇化园林景观；</p> <p>(2) 姜科种质资源的开发和园林应用，可加强其可持续利用和保护；</p> <p>(3) 姜科花卉的园林应用开发，将进一步促进姜科园林植物产业发展；</p> <p>(4) 建设姜科花卉科研、科普教育基地，为花城广州增添芬芳。</p>	<p>实施中</p>	<p>(1) 收集姜科种质资源 20 种以上；</p> <p>(2) 就项目关键技术申报专利 1-2 项，申请新品种审定 3-4 项；</p> <p>(3) 发表相关学术论文 4-5 篇；</p> <p>(4) 制定 1-2 个企业标准；</p> <p>(5) 研制姜科植物配置技术 3-5 套。</p>	<p>姜科植物主要分布热带亚热带地区，具有较高观赏价值以及保健功能，适合在华南地区园林景观推广应用。项目将优选出景观效果好、保健作用佳的新品种开展应用试验研究，并建立标准化栽培技术，以增加公司在康养园林建设的植物种类和数量。</p>
<p>粤港澳大湾区滨海景观营造关键技术及产业化</p>	<p>本研究以生态学为基础，结合滨海景观的区域特色及粤港澳大湾区发展规划，针对粤港澳大湾区滨海地区特殊自然环境及生态景观营造中面临的技术难题，进行系统的粤港澳大湾区滨海景观营造技术与产业化实践，对充分发掘地域特色、营造滨海景观、保护滨海自然资源，以及对促进滨海地区可持续发展具有重要的指导意义，为粤港</p>	<p>实施中</p>	<p>(1) 建立滨海优良园林植物评价体系，筛选优良滨海植物 100 种以上；</p> <p>(2) 申请发明专利 2-3 项，实用新型专利 2-3 项；</p> <p>(3) 制定团体标准 1-2 项，企业标准 1-2 项；</p> <p>(4) 发表论文 3-5 篇，获批省级工法 1-2 个。</p>	<p>项目的实施能为粤港澳大湾区滨海地区的生态景观建设提供系统的景观建设技术体系，能为我司在退化生态系统的重建与修复技术积累技术支撑。</p>

	<p>粤港澳大湾区生态建设提供技术保障。</p>			
<p>基于海绵城市理念的城市绿地建设关键技术研究与应用</p>	<p>本研究立足于建设海绵城市建设的迫切需求，和海绵型绿地改良的巨大市场，设立基于海绵城市理念的城市绿地建设关键技术研究课题，针对华南地区海绵城市建设存在的植物资源较少、工程技术体系不健全等问题，开展产学研合作研究，旨在通过渗、滞、蓄、净、用、排等多种生态化技术，筛选适用的植物材料，创新配套工程措施，形成低影响开发雨水系统，实现海绵型绿地的雨洪管理功能和良好景观效果。为华南地区自然、生态、绿色海绵城市建设提供重要的技术支持。</p>	<p>完成</p>	<p>(1) 总结归纳关于华南地区海绵型绿地的设计、施工及养护技术的技术指引；</p> <p>(2) 筛选出华南地区海绵型绿地常用及优良的植物 30 种；</p> <p>(3) 项目成果应用于城市硬质化下垫面改造项目中，进一步推进海绵城市建设；</p> <p>(4) 技术成果：申请发明专利 1 项，申报工法 1 项，形成标准 1 项，发表相关研究论文 3 篇以上。</p>	<p>应用海绵城市技术有效改善城市内涝问题，对城市雨水循环利用以及生态改善都大有裨益，对实现生态可持续发展，具有重要的应用价值。</p>
<p>华南地区不同植被护坡模式的防护效果研究</p>	<p>本研究针对项目建设中出现的坡体裸露，水土流失严重等现象，依托植被生态护坡技术，通过植被调查与文献研究相结合的方法，开展植被护坡技术的综合评价，定量评价不同植被护坡模式的防护效果，同时优化道路边坡生态系统恢复过程中的植物选择、群落搭配，减少土壤侵蚀，防治滑坡、泥石流等自然灾害，对周边生态的修复具有重要的指导意义。</p>	<p>完成</p>	<p>(1) 优选出 5 个或以上人工植被护坡模式，建立护坡效果综合评价方法；</p> <p>(2) 形成 3-5 套科学合理的植物配置模式，并归纳总结形成 1 套人工植被护坡技术指导手册；</p> <p>(3) 修复边坡裸露地 5000 平方米以上；</p> <p>(4) 关键技术申报发明专利 1 项、实用新型专利 1 项，发表相关学术论文 1-2 篇。</p>	<p>随着十九大“绿水青山是金山银山”等生态文明理念的不断深入，边坡生态修复工程市场广阔。项目的实施能为华南地区边坡绿化提供科学指导，对于改进和调整边坡生态环境治理的方向和模式，合理配置利用资源，优化工程管理模式，提高边坡生态环境治理效益和效率具有重要意义。</p>

## 公司研发人员情况

	2021 年	2020 年	变动比例
研发人员数量 (人)	214	298	-28.19%





研发人员数量占比	11.17%	14.86%	-3.69%
研发人员学历结构	——	——	——
本科	106	169	-37.28%
硕士	31	45	-31.11%
博士	1	1	0.00%
大专及以下	76	83	-8.43%
研发人员年龄构成	——	——	——
30 岁以下	67	109	-38.53%
30~40 岁	106	141	-24.82%
40 岁以上	41	48	-14.58%

## 公司研发投入情况

	2021 年	2020 年	变动比例
研发投入金额（元）	98,703,133.95	103,002,864.60	-4.17%
研发投入占营业收入比例	3.53%	4.05%	-0.52%
研发投入资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00%
资本化研发投入占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%

## 公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

适用  不适用

## 研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用  不适用

## 研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用  不适用

## 5、现金流

单位：元

项目	2021 年	2020 年	同比增减
经营活动现金流入小计	3,159,724,308.57	2,910,934,425.52	8.55%
经营活动现金流出小计	2,984,120,833.80	2,957,003,449.95	0.92%
经营活动产生的现金流量净额	175,603,474.77	-46,069,024.43	481.17%
投资活动现金流入小计	872,465,513.46	504,522,755.49	72.93%
投资活动现金流出小计	403,518,460.74	470,518,300.40	-14.24%
投资活动产生的现金流量净额	468,947,052.72	34,004,455.09	1,279.08%



筹资活动现金流入小计	351,523,747.99	861,393,800.54	-59.19%
筹资活动现金流出小计	529,447,991.97	1,109,536,783.64	-52.28%
筹资活动产生的现金流量净额	-177,924,243.98	-248,142,983.10	28.30%
现金及现金等价物净增加额	465,063,363.45	-263,281,258.08	276.64%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

√ 适用 □ 不适用

1.经营活动产生的现金流量净额较去年同期增加22,167.25万元，增长481.17%，主要是随着国内疫情逐步得到有效控制，公司维持积极的收款策略，收款同比上升所致。

2.投资活动产生的现金流量净额较去年同期增加43,494.26万元，增长1,279.08%，主要是报告期内收回公共市政项目回购款及收回部分博睿赛思股权转让款所致。

3.筹资活动产生的现金流量净额较去年同期增加7,021.87万元，增长28.30%，主要是报告期内偿还的融资款项减少所致。

4.现金及现金等价物净增加额较去年同期增加72,834.46万元，增长276.64%，主要是随着国内疫情逐步得到有效控制，公司维持积极的收款策略，收款同比上升；报告期内收回公共市政项目回购款；以及收回部分博睿赛思股权转让款共同影响所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

√ 适用 □ 不适用

2021年度公司经营活动产生的现金流量净额为17,560.35万元，实现的归属于上市公司股东的净利润为-63,545.46万元，两者存在较大的差异，主要是1、报告期内根据会计准则的相关要求，公司对各项资产进行减值测试，计提信用减值损失及资产减值损失；2、公司维持积极的收款策略，收款同比上升；共同影响所致。

## 五、非主营业务分析

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	10,591,540.70	-1.56%	主要是报告期内(1)公共市政项目收益；(2)理财收益；(3)处置应收账款相关手续费；(4)长期股权投资损失；共同所致。	否
公允价值变动损益	463,351.30	-0.07%	主要是报告期内其他非流动金融资产的公允价值变	否

			动所致。	
资产减值	-398,757,101.63	58.71%	主要是报告期内计提长期股权投资、存货及无形资产减值损失所致。	否
营业外收入	177,188.78	-0.03%	主要是报告期内计入营业外收入的政府补助所致。	否
营业外支出	1,913,789.25	-0.28%	主要是报告期内消耗性生物资产报损所致。	否
信用减值损失	-272,414,760.62	40.11%	主要是报告期内计提的应收账款坏账准备所致。	否

## 六、资产及负债状况分析

### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2021 年末		2021 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	1,157,693,191.79	18.68%	622,370,392.72	8.73%	9.95%	主要是报告期内①公司收回公共市政项目回购款;②收回部分博睿赛思股权转让款;③公司维持积极的收款策略;共同影响所致。
应收账款	1,558,600,998.82	25.16%	1,515,579,459.24	21.25%	3.91%	
合同资产	1,171,803,712.23	18.91%	1,404,111,733.53	19.68%	-0.77%	
存货	291,032,369.85	4.70%	523,788,003.48	7.34%	-2.64%	主要是报告期内项目结算增加合同履约成本相应减少以及存货跌价准备增加共同影响所致。
投资性房地产	34,208,373.23	0.55%		0.00%	0.55%	主要是公司部分房产对外出租,从固定资产重分类至投资性房地产所致。
长期股权投资	144,729,125.00	2.34%	385,354,136.11	5.40%	-3.06%	主要是报告期内计提宝盛传媒减值准备所致。
固定资产	168,323,166.80	2.72%	236,570,038.94	3.32%	-0.60%	
在建工程		0.00%		0.00%	0.00%	
使用权资产	19,810,921.31	0.32%	18,719,978.56	0.26%	0.06%	
短期借款	181,670,573.8	2.93%	265,000,000.00	3.72%	-0.79%	主要是报告期内公司偿还借款所致。



	8					
合同负债	59,071,416.49	0.95%	132,998,703.44	1.86%	-0.91%	主要是报告期内公司项目结算增加,合同负债确认为收入所致。
长期借款	322,416,205.62	5.20%	351,796,515.30	4.93%	0.27%	
租赁负债	10,840,954.07	0.17%	12,124,397.32	0.17%	0.00%	
应收票据	345,007,605.51	5.57%	564,066,208.99	7.91%	-2.34%	主要是报告期内公司票据结算减少所致。
预付款项	4,975,307.18	0.08%	11,476,305.00	0.16%	-0.08%	主要是报告期内环保项目预付的材料款减少所致。
其他应收款	67,613,161.19	1.09%	170,158,651.42	2.39%	-1.30%	主要是报告期内公司收回博睿赛思及城建达的部分股权转让款所致。
长期应收款	107,422,004.46	1.73%	173,692,853.59	2.43%	-0.70%	主要是一年内到期的博睿赛思股权转让款重分类至一年内到期的非流动资产所致。
长期待摊费用	383,993.69	0.01%	1,514,548.12	0.02%	-0.01%	主要是报告期内办公室装修费摊销所致。
其他非流动资产	87,483,862.02	1.41%	393,525,467.85	5.52%	-4.11%	主要是收回公共市政项目回购款所致。
应付职工薪酬	24,050,372.21	0.39%	16,351,035.26	0.23%	0.16%	主要是报告期内公司计提绩效工资增加所致。
应交税费	21,458,391.12	0.35%	31,717,111.26	0.44%	-0.09%	主要是报告期内支付年初已计提的增值税所致。
长期应付款	0.00	0.00%	45,808,614.80	0.64%	-0.64%	主要是报告期内北金所债权融资计划重分类至一年内到期的非流动负债所致。

境外资产占比较高

适用  不适用

## 2、以公允价值计量的资产和负债

适用  不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1.交易性金融资产(不含衍生)	67,692,795.45	463,351.30	-7,783,707.05		3,684,135.00 0.00	3,684,135.00 0.00		68,156,146.75



生金融资产)								
金融资产小计	67,692,795.45	463,351.30	-7,783,707.05		3,684,135.00	3,684,135.00		68,156,146.75
上述合计	67,692,795.45	463,351.30	-7,783,707.05		3,684,135.00	3,684,135.00		68,156,146.75
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

无。

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是  否

### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	123,341,831.16	1、保函保证金31,800,334.63元；2、预存农民工工资保证金8,574,354.93元；3、被冻结的银行存款82,967,141.60元
应收票据	16,211,604.89	1、为取得短期借款将11,120,000.00元应收票据向银行进行质押；2、为偿还应付账款将5,091,604.89元应收票据进行背书
存货	4,137,508.45	因诉讼纠纷被供应商扣留
固定资产	1,767,388.08	1、因开发商土地瑕疵有1,536,176.40元房屋建筑物暂未办理房产证；2、两个人防车位共231,211.68元无法办理产权证
合计	145,458,332.58	--

## 七、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
3,690,235,000.00	3,268,000,000.00	12.92%

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用



### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、金融资产投资

#### (1) 证券投资情况

适用  不适用

单位：元

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本	会计计量模式	期初账面价值	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期购买金额	本期出售金额	报告期损益	期末账面价值	会计核算科目	资金来源
其他	无	结构性存款	1,568,000,000.00	公允价值计量	0.00			1,568,000,000.00	1,568,000,000.00	3,543,824.72	0.00	交易性金融资产	自有资金
其他	无	可转让存单	73,135,000.00	公允价值计量	0.00			73,135,000.00	73,135,000.00	869,722.23	0.00	交易性金融资产	自有资金
基金	无	银行理财产品	2,043,000,000.00	公允价值计量	0.00			2,043,000,000.00	2,043,000,000.00	6,645,643.46	0.00	交易性金融资产	自有资金
合计			3,684,135,000.00	--	0.00	0.00	0.00	3,684,135,000.00	3,684,135,000.00	11,059,190.41	0.00	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期			2021 年 08 月 31 日										
证券投资审批股东会公告披露日期（如有）													

#### (2) 衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### 5、募集资金使用情况

适用  不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

## 八、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期末未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用  不适用

## 九、主要控股参股公司分析

适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
四川深蓝环保科技有限公司	子公司	环保设备、环保器材的研发、设计、生产、销售、安装调试，环保工程的承包、施工、安装，环保工程工艺设计；市政公用工程的承包、施工、安装；建筑机电安装工程的承包、施工、安装；批发零售：给排水设备、化工原料（不含危险品）、机电设备；提供与环保相关的技术咨询、技术服务和运营管	300,000,000.00	732,265,861.50	289,476,065.28	167,249,557.15	-206,746,828.30	-236,021,259.41



		理；环保污染治理设施的投资运营（不得从事非法集资、吸收公众资金等金融活动）；废弃物资源化与新能源技术研发与应用，计算机软件开发及网络系统工程。						
普邦园林(香港)有限公司	子公司	投资	港币 1,000.00	135,458,027.73	31,275,605.38	-15,520.39	-80,755,805.04	-80,777,986.53

报告期内取得和处置子公司的情况

√ 适用 □ 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
广州市普邦创远新技术开发有限公司	设立	对报告期净利润影响为-16.94 万元
上海普天园林景观设计有限公司	注销	无
绵阳展邦建筑工程有限公司	注销	无

主要控股参股公司情况说明

## 十、公司控制的结构化主体情况

□ 适用 √ 不适用

## 十一、公司未来发展的展望

### （一）行业格局和趋势

2021年是“十四五”规划的开局之年,也是2035年远景目标的起步之年,作为国家战略层面的重点布局,绿色是高质量发展的底色,引领我国生产生活方式全面绿色低碳转型,其中提升生态系统质量和稳定性、改善环境质量成为新发力点,有助于持续推进经济社会发展全面绿色低碳转型,促进人与自然和谐共生。作为全国园林行业龙头企业之一,公司始终以设计为先导,以工程建设为核心,以苗木种植和绿化养护为保障,以技术研发为可持续发展动力。经过多年的发展,公司现已构建起集“策划咨询、规划设计、工程施工、绿化养护、环卫保洁、水体修复、垃圾分类处理、基础设施维护、市容管理”于一体的全方位城市服务链,能够为客



户提供一体化服务，完成各种技术要求高的大型园林建设综合项目。至今，公司发展需要的已不单单是每年的业绩增长或某一阶段的奋斗任务，而是与时俱进、可持续长远发展的战略。

报告期内，公司持续推动技术创新，全面提升精细化管理水平，聚焦提质增效，夯实核心竞争力，努力实现跨越式发展，以精品铸就品牌，以品牌赢得市场，成长为相关多元化、国内实力领先且具有一定的国际竞争力的人居环境提升综合服务商。

## （二）公司发展战略

公司的战略方向为“稳园林，强运营，创绿色”三个层面业务协同发展，重点以人才、科研、业绩、信用、资质、奖项、品牌等方面实力打造具有生态功能的人居环境产业链大平台，坚持以“碳达峰、碳中和”为目标的绿色低碳和可持续发展战略，充分践行生态文明建设，依靠技术创新、管理创新，提升公司核心竞争力。公司终牢记使命，秉承匠心，肩负构建宜居环境责任，推动绿色低碳科技革命，以专业化、多元化、精细化的服务，不断提升城市品质和内涵，力求创造人与自然和谐之美。公司秉承“质量第一，诚信为先”的经营理念，凭借优秀的大项目承揽能力，突出的差异化服务和跨区域经营优势，用精品铸造品牌，以品牌赢得市场，赢得了广大客户的信赖，获得了业界的认可和尊重，形成了极高的品牌知名度和美誉度。近年来公司不断完善和丰富平台业务，持续推动技术创新，并以领先的技术、专业的管理、优质的服务铸造品牌，实现公司的发展战略。

## （三）经营计划

### 1、充分利用普邦品牌优势积极拓展市场

公司经过多年实践沉淀和积累的专业设计经验，结合自身发展优势，明确在市场中的定位，深耕粤港澳大湾区，辐射全国重点城市，树立优秀的企业品牌形象，建立市场话语权；平衡追求效益与铸造精品的互助关系，以设计为先导，秉持精益求精的精神，走高端精品经营路线，采取“以精品打开市场，用产品获得利润”的市场策略。同时，公司坚持做好与大客户的长期合作关系，稳固自身的品牌影响力，建立长期战略合作伙伴，为客户提供全面的、科学化、高性价比的解决方案。

### 2、构建平台型经营模式，实现公司战略目标

公司将重点以人才、科研、业绩、信用、资质、奖项、品牌等方面实力打造具有生态功能的人居环境产业链大平台。另一方面公司将强化各个项目的统筹与管理，提高业务的灵活性和高效性，积极提升公司的业务拓展及项目规划、建设、运营能力。公司也将积极发挥上市公司优势，寻求与具有实力和互补性的战略合作方进行深度合作，在完善自身能力建设的

同时，不断扩展业务及提升技术能力。

### 3、优化公司绩效激励机制，提升整体竞争优势

公司将优化组织结构，结合“KPI+OKR”考核激励体系、“阿米巴+穿透管理”系统管理体系，实现多创新组合的发展格局，提升运营效率，优化组织架构和 workflows，不断夯实公司标准化制度建设，通过进一步提高职能部门管控效率和服务时效，抓好提质增效工作，加快研发技术成果转化，着重提升工作水平和质量，合理调配公司资源。

### 4、优化人才梯队结构，夯实技术优势的基础

人才是普邦股份发展的第一资源。公司坚持“任人唯贤，用人所长，容人之短”的人才理念，通过人才引进、人才培养、职业规划等推进高端人才建设，并打造专家团队、强化经营团队、大力培养精益业务团队、实施青年人才培养计划和导师制，使人才培养工作更加符合人才成长规律，致力于为每一位员工提供一个能充分施展才华的舞台，提供公平竞争的发展机会，激发员工活力和人才优势。

### 5、构建高品质服务体验

公司通过从规划设计、工程建设、运营维护到新技术研发的全链条综合服务，不断完善人居环境服务产品体系，为一站式服务的发展提供框架和支撑；建设服务标准体系，为客户构建高品质服务体验。通过完善现有的办公流程、协同作业流程、客户服务流程等，旨在建立一套高效、暖心的服务支撑体系，达到提升工作效率，提高客户感知，树立品牌形象的目的，最终赢得更多的合作伙伴，占领更广阔的市场。

### 6、多创新组合的发展格局

创新是普邦股份发展的第一动力，以“新理念、新思维、新方式、新作为”为主题，通过创新驱动十个方面的系统，实现多创新组合的发展格局，其中包括技术创新、组织管理创新、商业模式创新、网络创新、结构创新、流程创新、产品创新、服务创新、经验渠道创新、品牌建设创新和客户交互创新。公司着力深耕市场，鼓励永葆创新精神，以创新引领推进高质量发展，使创新之泉汨汨涌流。

## （四）可能面对的风险

### 1、经营风险-房地产行业管控

2021年，房企融资环境持续收紧，“三道红线”持续发力，房地产行业形势依然严峻，低成本竞争态势加剧。受此影响，房企去杠杆、降负债已是大势所趋，叠加房地产市场成交低迷，部分房企资金紧张，信用风险危机频发，房地产行业整体规模增长受阻。公司主要收入

来自于地产园林的工程施工业务和景观设计业务，受房地产行业影响，公司的经营活动现金流量净额及毛利水平呈现一定的波动态势。为此，公司一方面充分调研、审慎考虑业务风险，筛选优质低风险的业务进行跟踪推进，并选择财务状况较好的合作方。另一方面在项目管理过程中，不断加强款项的催收力度，制定完善的收款管理制度，加快公司应收账款回笼速度。

## 2、行业风险-宏观政策变动

根据今年国务院办公厅发布《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》，明确科学绿化是遵循自然规律和经济规律、保护修复自然生态系统、建设绿水青山的内在要求，是改善生态环境、应对气候变化、维护生态安全的重要举措，对建设生态文明和美丽中国具有重大意义。园林行业符合我国全面实施乡村振兴战略和美丽乡村建设，响应生态建设与绿色发展要求，在政策推动下，未来发展空间较大，但在政府支出控制和全面引导社会资本参与市场化管理的理念引导下，国资加速并购园林企业，民营企业发展空间受挤压，公司业务的建设模式、规模以及所面临的经济大环境持续发生变化，各级政府及其各部门陆续出台多层次的规范性文件，使相关行业政策的变动对公司经营的影响逐步加大。

## 3、战略风险-市场资源竞争

公司在市场竞争发展的过程中，外部战略环境、公司内部资源、行业竞争能力和战略定位的变化可能引起发展战略风险。为适应市场竞争格局的不断转变，同时为降低发展战略风险，公司管理层充分研究内外部宏观经济形势、监管政策影响和市场竞争新动态，统筹并制定公司整体战略发展规划，深入推进全面战略升级。公司坚持实施创新驱动计划和人才驱动计划，完善考核激励体系、系统管理体系和服务支撑体系，构建具有生态功能的人居环境产业链大平台为战略发展思路，并以“成为全球领先的人居环境综合服务商”为战略愿景，以“创造人与自然和谐之美”为战略使命，不断健全并完善公司发展战略风险的管理体系。

## 4、财务风险-应收账款回收

公司客户主要为地方政府及大型知名企业，总体信用情况良好，但传统模式的工程项目回款效率受到政府财政预算、房地产企业资金状况、政府债务水平、审批手续效率等因素影响，存在对方无法按期足额支付款项的情况，公司可能面临应收账款到期而无法回收风险。为此，一方面，公司将结合国家政策的指引，密切关注政策变化，充分调研、审慎考虑各项目风险，在加强市场调研的基础上，筛选优质低风险的项目进行跟踪推进，做好投资业务尽职调查及风险评估，促使项目顺利开展运营；另一方面，公司不断完善风险管控流程，加强工程款催收力度，制定收款政策并强化投资业务审批、过程监督及管理，加快应收账款回笼

速度。

## 十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2021年05月07日	“普邦股份投资者关系”微信小程序	其他	其他	参与公司 2020 年度业绩网上说明会的投资者	主要围绕理财信息、公司可持续发展战略、竞争优势和经营策略、销售毛利率、多元化发展、精品路线、与碳中和等政策结合充分践行生态文明建设、郑州项目进度、一体化服务和与客户建立长期合作关系、行业发展格局、降本增效的措施、签约和中标的工程、股权激励计划、发展规划及战略、房地产调控政策对公司影响、市值管理、主营业务板块、PPP 业务开展情况、前海桂湾公园项目绿化景观工程的亮点、对应收账款控制措施等主题进行线上沟通。	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> )《广州普邦园林股份有限公司投资者关系活动记录表》(编号: 2021-05-01)
2021年05月19日	全景网“投资者关系互动平台”	其他	其他	参与 2021 广东上市公司投资者关系管理月活动投资者网	主要围绕园林绿化工程、中报业绩、广东省的园林工程的龙	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> )《广州普邦园林股份有限公司投资者



				上集体接待日的投资者	头企业、现金投资、宝盛科技年收益、参股的宝盛科技有参与区块链和加密货币等主题进行线上沟通。	关系活动记录表》(编号: 2021-05-02)
--	--	--	--	------------	---	--------------------------

## 第四节 公司治理

### 一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》和《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》等法律法规和监管部门的有关规定，不断完善和规范公司内部控制的法人治理结构。

公司的股东大会是公司的权力机构，决定公司的经营方针和投资机会，审批公司的年度财务决算方案、年度利润分配方案等公司重大事项，确保所有股东充分行使自己的权利；公司召开的股东大会均由公司董事会召集召开，并邀请律师进行现场见证，严格按照法律法规的规定召集、召开股东大会，保证全体股东充分行使其权利。

董事会决定公司的经营计划和投资方案，执行股东大会的决议，负责内部控制体系的建立和监督；董事会下设战略与投资委员会、审计委员会、提名委员会及薪酬与考核委员会等四个专门委员会，促进董事会科学、高效决策。公司董事会成员9人，其中独立董事3人，公司董事会人数和人员构成符合法律、法规的要求。公司全体董事能够认真履行董事诚实守信、勤勉尽责的义务，3名独立董事在工作中保持充分的独立性，认真审议各项议案，对有关事项发表了独立意见，切实维护了公司和中小股东的利益。

监事会对公司董事、高级管理人员的行为进行监督，检查公司财务，对董事会编制的公司定期报告进行审核并提出书面审核意见，对公司内部控制体系的有效性进行监督；公司监事会由3名监事组成，其中一名为职工代表监事，监事人数和人员构成符合法律、法规的要求。公司全体监事能够勤勉尽责，对公司重大事项、财务状况以及董事、高级管理人员的履职情况进行有效监督，维护了公司及股东的合法权益。

在董事会领导下，公司由总裁全面负责公司的日常经营管理活动、组织实施董事会决议，组织领导企业内部控制的日常运行。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是  否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

## 二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

公司严格按照《公司法》、《证券法》等有关法律法规及《公司章程》的相关规定规范运作，报告期内，公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面与现有股东完全分开，相互独立，具有独立和完整的资产与业务，具备面向市场独立及自主的经营能力。

### （一）业务独立情况

公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不存在同业竞争。公司主要从事风景园林规划设计、园林工程施工及苗木生产、销售，公司作为园林设计、施工、苗木一体化的综合性园林企业，具备独立完整的经营及对外业务开展能力，拥有独立的经营场所，独立对外签订合同，不存在对控股股东、实际控制人及其他关联方的业务依赖。

### （二）人员独立情况

公司董事、监事和高级管理人员的选举与聘任严格遵守法律法规和《公司章程》的相关规定，不存在违规兼职的情形，不存在股东超越股东大会及董事会越权作出人事任免决定的情况。公司员工的劳动、人事、薪酬关系独立于各股东及其关联方。

### （三）资产独立情况

公司合法拥有独立、完整的生产经营场所及商标的所有权或者使用权，公司与股东之间的资产产权界定清晰，生产经营场所独立，公司不存在以资产、权益或信誉为股东的债务提供担保的情况，公司不存在资产、资金被股东占用而损害公司利益的情况。

### （四）财务独立情况

公司开设了独立银行账户，依法独立纳税，公司设有独立的财务管理部门和内部审计部门，并配备专职财务管理人员和内部审计人员。公司建立了独立的会计核算体系、财务管理制度和内部审计管理制度，进行独立财务决策。公司不存在货币资金或其他资产被股东或其他关联方占用的情况，也不存在为股东及其下属单位、其他关联企业提供担保的情况。

### （五）机构独立情况

公司设有健全的管理体系，股东大会、董事会、监事会以及各职能部门、营运中心、设计院等均按照公司内部规定行使各自职权。公司实行董事会领导下的总裁负责制，公司生产经营和办公机构完全独立，不存在与股东混合经营的情形，公司的机构设置不存在受控股股东及其他个人或单位干预的情形。

### 三、同业竞争情况

适用  不适用

### 四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2021 年第一次临时股东大会	临时股东大会	35.25%	2021 年 01 月 25 日	2021 年 01 月 26 日	2021 年第一次临时股东大会决议公告 (公告编号: 2021-005)
2021 年第二次临时股东大会	临时股东大会	35.43%	2021 年 04 月 01 日	2021 年 04 月 02 日	2021 年第二次临时股东大会决议公告 (公告编号: 2021-016)
2020 年年度股东大会	年度股东大会	36.70%	2021 年 05 月 18 日	2021 年 05 月 19 日	2020 年年度股东大会决议公告(公告编号: 2021-034)
2021 年第三次临时股东大会	临时股东大会	36.04%	2021 年 09 月 15 日	2021 年 09 月 16 日	2021 年第三次临时股东大会决议公告 (公告编号: 2021-051)

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 五、董事、监事和高级管理人员情况

#### 1、基本情况

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股数 (股)	本期减持股数 (股)	其他增减变动 (股)	期末持股数 (股)	股份增减变动的原因
涂善忠	董事长	现任	男	62	2010 年 08 月 05 日	2022 年 07 月 25 日	410,630,418	0	0	0	410,630,418	
黄庆和	副董事长	现任	男	61	2010 年 08 月 05 日	2022 年 07 月 25 日	211,444,914	0	0	0	211,444,914	





					日	日						
全小燕	董事/总工程师	现任	女	63	2010年 08月05日	2022年 07月25日	3,592,443	0	0	0	3,592,443	
叶劲枫	董事/规划设计事业部总裁	现任	男	46	2010年 08月05日	2022年 07月25日	4,019,294	0	0	0	4,019,294	
杨国龙	董事	现任	男	45	2021年 09月15日	2022年 07月25日	1,380,000	0	0	0	1,380,000	
涂文哲	董事	现任	男	33	2021年 04月01日	2022年 07月25日	12,880,319	0	0	0	12,880,319	
魏杰城	独立董事	现任	男	53	2019年 07月26日	2022年 07月25日	0	0	0	0	0	
谢纯	独立董事	现任	男	60	2021年 01月25日	2022年 07月25日	0	0	0	0	0	
肖健	独立董事	现任	男	41	2021年 04月01日	2022年 07月25日	0	0	0	0	0	
万玲玲	监事会主席/审计总监/党总支书记	现任	女	61	2010年 08月05日	2022年 07月25日	3,592,443	0	0	0	3,592,443	
卢歆	监事	现任	女	45	2015年 11月27日	2022年 07月25日	0	0	0	0	0	
郑晓青	监事	现任	女	41	2016年 07月10日	2022年 07月25日	1,200	0	0	0	1,200	
杨国龙	总裁	现任	男	45	2021年 08月30日	2022年 07月25日	1,380,000	0	0	0	1,380,000	
区锦雄	副总裁	现任	男	61	2010年 08月05日	2022年 07月25日	62,368	0	0	0	62,368	



曾杼	副总裁	现任	女	46	2010年 08月05 日	2022年 07月25 日	2,844,017	0	0	0	2,844,017	
黄娅萍	副总裁	现任	女	45	2018年 04月04 日	2022年 07月25 日	520,000	0	0	0	520,000	
杨慧	财务总监	现任	女	44	2020年 01月13 日	2022年 07月25 日	0	0	0	0	0	
郁成	副总裁	现任	男	35	2021年 09月29 日	2022年 07月25 日	0	0	0	0	0	
刘昕霞	副总裁	现任	女	33	2019年 05月20 日	2022年 07月25 日	0	0	0	0	0	
曾伟雄	董事	离任	男	61	2010年 08月05 日	2021年 09月15 日	7,781,107	0	0	0	7,781,107	
周滨	董事	离任	女	50	2012年 11月15 日	2021年 04月01 日	137,211	0	0	0	137,211	
周滨	副总裁	离任	女	50	2012年 11月15 日	2021年 03月16 日	137,211	0	0	0	137,211	
汪林	独立董事	离任	男	40	2016年 07月26 日	2021年 01月25 日	0	0	0	0	0	
康晓阳	独立董事	离任	男	39	2016年 07月26 日	2021年 04月01 日	0	0	0	0	0	
曾伟雄	总裁	离任	男	61	2010年 08月05 日	2021年 08月30 日	7,781,107	0	0	0	7,781,107	
谭广文	副总裁	离任	男	63	2012年 11月15 日	2021年 09月29 日	102,908	0	0	0	102,908	
合计	--	--	--	--	--	--	668,286,960	0	0	0	668,286,960	--

报告期是否存在任期内董事、监事离任和高级管理人员解聘的情况

是  否

## 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√ 适用 □ 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
谢纯	独立董事	被选举	2021年01月25日	经2021年第一次临时股东大会审议，谢纯先生当选为公司独立董事。
汪林	独立董事	离任	2021年01月25日	因个人原因辞去公司独立董事职务。
周滨	副总裁	解聘	2021年03月16日	因个人原因辞去公司第四届董事会副总裁职务。
涂文哲	董事	被选举	2021年04月01日	经2021年第二次临时股东大会审议，涂文哲先生当选为公司非独立董事。
周滨	董事	离任	2021年04月01日	因个人原因辞去公司第四届董事会非独立董事职务。
肖健	独立董事	被选举	2021年04月01日	经2021年第二次临时股东大会审议，肖健先生当选为公司独立董事。
康晓阳	独立董事	离任	2021年04月01日	因个人原因辞去公司独立董事职务。
杨国龙	总裁	任免	2021年08月30日	经第四届董事会第二十九次会议审议，杨国龙先生不再担任公司副总裁，改任公司总裁。
曾伟雄	总裁	解聘	2021年08月30日	因退休不再担任公司总裁职务。
杨国龙	董事	任免	2021年09月15日	经2021年第三次临时股东大会审议，杨国龙先生当选为公司非独立董事。
曾伟雄	董事	离任	2021年09月15日	因退休不再担任公司非独立董事职务。
郁成	副总裁	聘任	2021年09月29日	经第四届董事会第三十次会议审议，郁成先生被聘任为公司副总裁职务。
谭广文	副总裁	解聘	2021年09月29日	因已到法定退休年龄辞去公司副总裁职务。

## 2、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

姓名	职位	主要工作经历
涂善忠	董事长	男，1960年生，中专学历，风景园林施工工程师。中国风景园林学会常务理事，广东园林学会副理事长，广东省土木建筑学会环境艺术学术委员会副主任委员，北京林业大学园林学院客座教授。曾荣获“广州市优秀中国特色社会主义事业建设者”和“广州创业30年功勋企业家”荣誉称号，广东园林学会“突出贡献奖”。历任广州市流花湖公园园林科科长、广州市

		普邦园林配套工程有限公司总经理兼执行董事，现任广州普邦园林股份有限公司董事长。
黄庆和	副董事长 总设计师	男，1961年生，大专学历，风景园林设计高级工程师。其主持设计的佛山丽日豪庭项目获国家詹天佑土木工程大奖；天津格调春天花园项目、佛山中海金沙湾项目均获中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖；广州云裳丽影项目获广州市优秀工程勘察设计一等奖；广州长隆酒店二期项目获中国风景园林学会优秀园林绿化工程奖大金奖；珠海长隆海洋王国园林景观设计项目获中国风景园林学会优秀园林绿化工程金奖和艾景奖年度十佳景观设计大奖；珠海长隆海洋王国园林景观设计项目获广州市优秀工程勘察设计一等奖，珠海长隆横琴酒店景观设计项目获广州市优秀工程勘察设计一等奖。历任广州市越秀公园园林科科长、广州市普邦园林配套工程有限公司副执行董事兼总设计师，现任广州普邦园林股份有限公司副董事长兼总设计师。
全小燕	董事 总工程师	女，1959年生，本科学历，风景园林设计高级工程师。1995年设计的《春的脚步》获第二届园艺博览会优秀小苗圃一等奖；1997年设计的《花韵》获第四届园艺博览会优秀小园圃二等奖；2001年设计的《青藻·绿树·流水人家》获第四届中国国际园林花卉博览会综合银奖；2008年作为主要设计人主持设计的《中信东莞森林湖项目》，获中国人居环境评比金牌；2009年作为主要设计人主持设计的《南宁熙园园林景观工程项目》，获2010年广东省风景园林优良样板工程金奖；2015年作为主要设计人参与设计的《三水高富御江南景观设计》获广东省优秀工程勘察设计二等奖；2016年作为主要设计人参与设计的《福州融汇桂湖温泉生态城展示区景观设计》获广州市优秀工程勘察设计一等奖。历任广州市流花湖公园副主任、广州市普邦园林配套工程有限公司绿化设计总监兼副总经理，广州普邦园林股份有限公司副总裁，现任广州普邦园林股份有限公司董事、总工程师。
叶劲枫	董事 规划设计事业部 总裁	男，1976年生，硕士，毕业于华南农业大学及华南理工大学，园林正高级工程师。1999年本科毕业即加入普邦。任广东省土木建筑学会环境艺术专业委员会委员、中国建筑学会园林景观分会理事、广东省工程勘察设计行业协会风景园林专业委员会副秘书长、广东园林学会园林规划设计专业委员会副主任委员。长期从事于风景园林规划与设计实践及研究工作，多次在中国风景园林学会、中国勘察设计行业协会等相关学术论坛作专题研究报告。曾负责和参与第十二届中国（南宁）国际园林博览会、深圳前海景观双提升工程、深圳前海石公园、深圳大脑壳山公园、广州安华汇主题商业MALL、珠海长隆海洋王国、云浮金台山智慧公园、广州长隆酒店、七彩云南欢乐世界等多项大型综合性项目。曾获得多项国家级、省部级等奖项，主要包括国家詹天佑土木工程大奖、第四届（2013）中国环境艺术优秀奖、广东省优秀工程勘察设计奖工程设计一等奖、全国优秀工程勘察设计行业奖二等奖、2017中国（银川）都市景观大赛“城乡环境治理优胜奖”第一名、2017年亚洲都市景观奖范例奖、中国风景园林学会科学技术奖科技进步一等奖、2020年住建部华夏建设科学技术奖三等奖、改革开放40年广东省勘察设计行业“设计之星”、广东省十佳青年风景园林师、广东省杰出工程勘察设计师。历任广州市普邦园林配套工程有限公司设计总监，普邦景观规划设计院副院长、院长，现任广州普邦园林股份有限公司董事、规划设计事业部总裁。

杨国龙	董事 总裁	男，1977年生，工程硕士和高级工商管理硕士，高级工程师（教授级）。系国家科技评审专家、住建部标准评审专家、广东省住建厅专家库专家、广州重大行政决策论证专家、广东工业大学和广州大学兼职教授。多年来获省部级科学技术奖8项，2012年获得全国城乡建设系统劳动模范荣誉。历任广东省建筑科学研究院集团股份有限公司董事、副总经理，广东省建科建筑设计院院长、法定代表人，广东省建工设计院有限公司董事长、党委书记，现任广州普邦园林股份有限公司董事、总裁、法定代表人。
涂文哲	董事	男，1989 年出生，墨尔本大学工程管理硕士，曾任广发证券股份有限公司投资银行部华南二部项目经理，2016 年 7 月起进入广州普邦园林股份有限公司担任董事长助理，协助董事长参与公司各项事务管理，现任广州普邦园林股份有限公司董事。
魏杰城	独立董事	男，1969年生，本科学历，中国注册会计师；曾任职于广东省税务学校、广东省国家税务局，2000 年始担任广州信瑞有限责任公司会计师事务所所长，2018 年至今在亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）广东分所工作。从事会计、审计、评估业务等业务，深耕企业的改制、清产核资、内部控制，资本营运等专业领域。发表过“企业逃废债问题浅析”、“我国企业管理层收购问题分析”等论文；受聘于广东省海洋与渔业局、广州市农业局等专家库财务专家，广东外语外贸大学 MPAcc 硕士研究生校外实践导师，AIA 英国国际会计师。现任广州普邦园林股份有限公司独立董事。
谢纯	独立董事	男，1962年出生，华南理工大学建筑学硕士，华南理工大学建筑学院副教授，风景园林系副主任，景观教研室主任，国家一级注册建筑师，华南理工大学风景园林专业创办负责人，古建园林修缮师，中国规划学会会员；曾任中国风景园林学会历史分会副主任；广东风景园林学会理事教育分会副理事长；广东省规划协会风景园林分会理事。主持国家十一五科技支撑项目《广东园林住宅热环境改善技术》，参加国家基金项目《珠三角地区旧城更新研究》；参与编写建筑工业出版社《建筑设计资料集》、《园林建筑小品》、《景观建筑1000例》、《园林建筑规划设计》、《岭南园林》等书籍，在《建筑学报》及其他刊物上发表文章二十余篇，2017年获得中国风景园林学会全国优秀风景园林硕士导师称号；广州芳村花园规划设计等工程项目，获得广东省建筑设计三等奖、广州市建筑设计三等奖项，参与工程项目及风景区规划设计等30余项。现任广州普邦园林股份有限公司独立董事。
肖健	独立董事	男，1981 年出生，厦门大学金融学博士，2009 年 7 月至今在华南师范大学从事公司金融学的教学与研究，曾任广东华南科技资本研究院高级研究员，被广东省生产力促进中心聘为“广东省科技企业资本上市服务专家”，广东惠伦晶体科技股份有限公司及广州航新航空科技股份有限公司独立董事，现任华南理工大学 MPAcc 校外导师、广东顺钠电气股份有限公司独立董事、广州普邦园林股份有限公司独立董事。
万玲玲	监事会主席 审计总监 党委书记	女，1961年生，本科学历，风景园林施工工程师，助理经济师。历任广州市流花湖公园科长、广州市草暖公园党支部书记、广州市普邦园林配套工程有限公司副总经理，现任广州普邦园林股份有限公司监事会主席、审计总监、党委书记。
卢歆	监事	女，1977年生，本科学历，建筑工程管理工程师。历任广州市普邦园林配



	执行副总裁	套工程有限公司计划合约部经理、投标预结算管理中心总监，广州普邦园林股份有限公司工程事业部副总裁，现任广州普邦园林股份有限公司监事、执行副总裁。
郑晓青	监事 集团采控部采购副 总监	女，1981年生，本科学历，二级注册建造师，风景园林施工工程师。历任广州市春涛园林建筑有限公司设计师，现任广州普邦园林股份有限公司监事、集团采控部采购副总监。
区锦雄	常务副总裁 生态环境事业部行 政总裁	男，1961年生，硕士，毕业于中山大学，园林高级工程师。历任广州地区绿化委员会规划科科长、山联集团（香港）有限公司中国事业部董事、广州市新骏威有限公司总裁、广州好更多建筑材料有限公司董事长、广州市普邦园林配套工程有限公司工程部副总经理兼片区总经理，现任广州普邦园林股份有限公司常务副总裁、生态环境事业部行政总裁。
曾杼	副总裁	女，1976年生，硕士，毕业于中山大学岭南学院，风景园林施工高级工程师。历任广州市普邦园林配套工程有限公司景观设计师、总工程师副主任、绿化设计总监，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁。
黄娅萍	副总裁	女，1977年生，本科学历，风景园林设计工程师。历任广州市普邦园林配套工程有限公司园林规划设计院副院长、副总裁，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁。
杨慧	财务总监	女，1978年生，英国伯明翰大学会计与金融学硕士。中国注册会计师（CICPA），资深特许公认会计师（FCCA）。历任毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）广州分所审计经理助理，广州亦云信息技术股份有限公司财务经理，龙浩集团有限公司财务部总经理、总会计师。现任广州普邦园林股份有限公司财务总监。
郁成	副总裁	男，1987年生，获得中山大学管理学学士学位以及英国爱丁堡大学管理专业硕士学位。2011年9月进入本公司工作，历任计划合约部经理、董事会办公室副主任、投融资总监，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、四川深蓝环保科技有限公司董事、深圳市前海普邦投资管理有限公司执行董事和总经理、西藏善和创业投资有限公司执行董事、普邦园林（香港）有限公司董事。
刘昕霞	副总裁 董事会秘书	女，1989年出生，毕业于香港中文大学，硕士研究生学历。曾任北京市中伦（广州）律师事务所律师、广州普邦园林股份有限公司证券事务代表，现任广州普邦园林股份有限公司副总裁、董事会秘书。

在股东单位任职情况

适用  不适用

在其他单位任职情况

适用  不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
区锦雄	四川深蓝环保科技有限公司	董事	2015年08月20日	2023年08月18日	是
郁成	四川深蓝环保科技有限公司	董事	2020年05月27日	2022年05月26日	否



			日	日	
郁成	深圳市前海普邦投资管理有限公司	执行董事和总经理	2015年12月11日	2024年12月10日	否
郁成	西藏善和创业投资有限公司	执行董事、经理	2016年12月15日	2024年12月13日	否
郁成	普邦园林（香港）有限公司	董事	2013年09月19日		否
涂文哲	烁石电动汽车新材料控股有限公司	非执行董事	2021年01月28日	2021年08月05日	否

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用  不适用

### 3、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

决策程序：在公司任职的董事、监事、高级管理人员按其职务根据公司现行的薪酬制度领取报酬，并依据风险、责任、利益相一致的原则，年底根据经营业绩和个人绩效，由董事会薪酬与考核委员结合公司人力资源部实行年度考核。

确定依据：公司董事、监事、高级管理人员报酬依据公司薪酬制度、经营业绩、个人绩效考核确定。

实际支付情况：根据公司薪酬制度、绩效考核结果进行支付。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
涂善忠	董事长	男	62	现任	48	否
黄庆和	副董事长	男	61	现任	48	否
叶劲枫	董事/规划设计事业部总裁	男	46	现任	36	否
全小燕	董事/总工程师	女	63	现任	36	否
杨国龙	董事/总裁	男	45	现任	36	否
涂文哲	董事	男	33	现任	24	否
魏杰城	独立董事	男	53	现任	10	否
谢纯	独立董事	男	60	现任	9.3	否
肖健	独立董事	男	41	现任	7.5	否
万玲玲	监事会主席/审计总监/党委书记	女	61	现任	26	否
卢歆	监事/执行副总裁	女	45	现任	36	否
郑晓青	监事/集团采控部采购副总监	女	41	现任	14.4	否

区锦雄	常务副总裁/生态环境事业部行政总裁	男	61	现任	36	否
曾杼	副总裁	女	46	现任	24	否
黄娅萍	副总裁	女	45	现任	36	否
杨慧	财务总监	女	44	现任	36	否
郁成	副总裁	男	35	现任	27	否
刘昕霞	副总裁/董事会秘书	女	33	现任	36	否
曾伟雄	董事/总裁	男	61	离任	36	否
周滨	董事、副总裁	女	50	离任	36	否
汪林	独立董事	男	40	离任	0.7	否
康晓阳	独立董事	男	39	离任	2.5	否
谭广文	副总裁	男	63	离任	36	否
合计	--	--	--	--	637.4	--

## 六、报告期内董事履行职责的情况

### 1、本报告期董事会情况

会议届次	召开日期	披露日期	会议决议
第四届董事会第二十四次会议	2021 年 01 月 07 日	2021 年 01 月 08 日	审议通过了：1.《关于向全资子公司进行担保的议案》；2.《关于补选谢纯先生为第四届董事会独立董事候选人的议案》；3.《关于召开公司 2021 年第一次临时股东大会的议案》。
第四届董事会第二十五次会议	2021 年 03 月 16 日	2021 年 03 月 17 日	审议通过了：1.《关于提名肖健先生为公司第四届董事会独立董事候选人的议案》；2.《关于提名涂文哲先生为公司第四届董事会非独立董事候选人的议案》；3.《关于召开公司 2021 年第二次临时股东大会的议案》。
第四届董事会第二十六次会议	2021 年 04 月 26 日	2021 年 04 月 28 日	审议通过了：1.《2020 年度总裁工作报告》；2.《2020 年度董事会工作报告》；3.《2020 年度财务决算报告》；4.《广州普



			邦园林股份有限公司 2020 年年度报告》；5.《广州普邦园林股份有限公司 2020 年度利润分配预案》；6.《2020 年度内部控制自我评价报告》；7.《关于续聘 2021 年度审计机构的议案》；8.《关于会计政策变更的议案》；9.《关于 2020 年度计提资产减值准备的议案》；10.《关于拟定公司部分高级管理人员薪酬的议案》；11.《关于召开公司 2020 年年度股东大会的议案》。
第四届董事会第二十七次会议	2021 年 04 月 29 日	2021 年 04 月 30 日	审议通过了：1.《广州普邦园林股份有限公司 2021 年第一季度报告》。
第四届董事会第二十八次会议	2021 年 06 月 29 日	2021 年 07 月 01 日	审议通过了：1.《关于向招商银行、民生银行、交通银行、浦发银行、平安银行申请综合授信额度的议案》；2.《关于开展应收账款保理业务的议案》；3.《关于与相关方签订<佛山市南海樵山文化中心项目 PPP 合作协议提前结算和终止协议>的议案》；4.《关于与相关方签订<佛山市南海樵山文化中心项目 PPP 合作协议补充协议>的议案》。
第四届董事会第二十九次会议	2021 年 08 月 30 日	2021 年 08 月 31 日	审议通过了：1.《广州普邦园林股份有限公司 2021 年半年度报告》；2.《关于提名杨国龙先生为公司第四届董事会非独立董事候选人的议案》；3.《关于聘任公司总裁的议案》；4.《关于开展应收账款保理业务的议案》；5.《关于使用自有资金进行结构性存款的议案》；6.《关于使用自有资金购买理财产品的议案》；7.《关于向浙商银行申请授信额度的议案》；8.《关于召开公司 2021 年第三次临时股东大会的议案》。



第四届董事会第三十次会议	2021 年 09 月 29 日	2021 年 09 月 30 日	审议通过了：1.《关于聘任公司高级管理人员的议案》；2.《关于广东肇庆普邦农林产业投资基金合伙企业（有限合伙）解散并清算注销的议案》。
第四届董事会第三十一次会议	2021 年 10 月 29 日	2021 年 10 月 30 日	审议通过了：1.《广州普邦园林股份有限公司 2021 年第三季度报告》。
第四届董事会第三十二次会议	2021 年 12 月 10 日	2021 年 12 月 11 日	审议通过了：1.《关于会计估计变更的议案》。

## 2、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
涂善忠	9	9	0	0	0	否	4
黄庆和	9	9	0	0	0	否	4
杨国龙	3	3	0	0	0	否	0
叶劲枫	9	9	0	0	0	否	4
全小燕	9	9	0	0	0	否	4
涂文哲	7	7	0	0	0	否	2
魏杰城	9	9	0	0	0	否	4
谢纯	8	8	0	0	0	否	3
肖健	7	7	0	0	0	否	2
曾伟雄	6	6	0	0	0	否	4
周滨	2	2	0	0	0	否	2
汪林	1	1	0	0	0	否	1
康晓阳	2	2	0	0	0	否	2

连续两次未亲自出席董事会的说明

## 3、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是  否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

#### 4、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

√ 是 □ 否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司董事依照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》以及《公司章程》《董事会议事规则》等相关法律、法规和公司制度开展工作，勤勉尽责，对公司的公司治理、资本运作、关联交易等重大事项进行决策，推动董事会决议的执行，维护公司和全体股东的合法权益。独立董事以其丰富的专业知识和行业经验，对公司的发展战略、财务管理、规范运作等方面提出有价值的意见或建议，对公司董事会科学决策和规范运作起到了积极的作用。

#### 七、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
战略与投资委员会	涂善忠、杨国龙、魏杰城、肖健、谢纯	1	2021年10月08日	审议《关于拟设立广州市普邦创远新技术开发有限公司的议案》。	战略与投资委员会严格按照《公司法》、中国证监会监管规则以及《公司章程》、《董事会议事规则》开展工作，勤勉尽责，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	对公司长期发展战略和重大投资事项进行了研究，对公司未来战略发展提出建议。	
审计委员会	魏杰城、肖健、谢纯	4	2021年04月21日	1.审议《关于广州普邦园林股份有限公司2020年年度报告的议案》；2.审议《关于公司2020年度内审情况的议案》；3.审议《关于公司续聘2021年度审计机构议案》。	审计委员会严格按照《公司法》、中国证监会监管规则以及《公司章程》、《董事会议事规则》开展工作，勤勉尽责，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	指导内部审计工作、监督、评估外部审计机构工作、审阅公司的财务报告。	

			2021 年 04 月 28 日	1.审议《关于广州普邦园林股份有限公司 2021 年第一季度报告的议案》;2.审议《关于公司 2021 年第一季度内审情况的议案》。			
			2021 年 08 月 26 日	1.审议《广州普邦园林股份有限公司 2021 年半年度报告》;2.审议《关于公司 2021 年二季度内审情况的议案》。			
			2021 年 10 月 28 日	1.审议《关于广州普邦园林股份有限公司 2021 年第三季度报告的议案》;2.审议《关于公司 2021 年第三季度内审情况的议案》。			
薪酬与考核委员会	谢纯、黄庆和、肖健		2021 年 12 月 31 日	审议《关于公司董事、监事及高级管理人员 2021 年的工作情况考核的议案》。	薪酬与考核委员会严格按照《公司法》、中国证监会监管规则以及《公司章程》、《董事会议事规则》开展工作,勤勉尽责,经过充分沟通讨论,一致通过所有议案。	对董事、监事、高级管理人员的主要范围、职责、重要性制定薪酬计划或方案,审查履职情况并进行年度绩效考评,对薪酬制度执行情况进行监督。	
提名委员会	肖健、杨国龙、谢纯		2021 年 01 月 06 日	审议《关于补选谢纯先生为第四届董事会独立董事候选人的议案》。	提名委员会严格按照《公司法》、中国证监会监管规则以及《公司章	对董事、监事、高级管理人员工作绩效进行评估和考核、审核薪酬、搜	

					程)、《董事会议事规则》开展工作,勤勉尽责,经过充分沟通讨论,一致通过所有议案。	寻合格的董事、高级管理人员人选、进行资格审核。	
			2021年03月12日	1.审议《关于提名肖健先生为公司第四届董事会独立董事候选人的议案》;2.审议《关于提名涂文哲先生为公司第四届董事会非独立董事候选人的议案》。			
			2021年08月27日	1.审议《关于补选杨国龙先生为第四届董事会非独立董事候选人的议案》;2.审议《关于聘任公司总裁的议案》。			
			2021年09月28日	审议《关于聘任公司高级管理人员的议案》。			

## 八、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是  否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 九、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量(人)	1,611
-------------------	-------

报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	215
报告期末在职员工的数量合计（人）	1,826
当期领取薪酬员工总人数（人）	1,826
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	21
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	1,314
销售人员	0
技术人员	0
财务人员	82
行政人员	192
管理人员	238
合计	1,826
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
研究生及以上	80
本科	724
大专	621
其他	401
合计	1,826

## 2、薪酬政策

公司通过建立职位价值体系，客观评价正常情况下每个岗位的能力要求、风险和责任度，每一个岗位对应相应的级别，完善绩效考评制度和薪酬制度，依照公司年度经营计划和绩效考核机制对公司员工进行定期考核，并按照考核情况确定报酬。公司构建经营、管理、技术三条发展晋升渠道，把收入分配制度和岗位权责管理相结合，实现分工合作和相互制约，从而使员工各展所长、各有空间。

## 3、培训计划

人才是公司的宝贵财富，公司坚持“任人唯贤，人尽其才，才尽其用”的用人理念，合理发掘和培养人才队伍，通过完善集团人才“选拔、培养、管理、任用”机制，推动集团经营战略高效落地，给有冲劲、懂感恩、勇担当的青年人才提供更广阔的平台及更多学习成长机会，

让优秀人才脱颖而出，实现公司和人才的共同成长。

公司坚持“大胆使用青年人才，让青年人才下一线锻炼，在实践中历练成长”的人才培养理念，2021年组织了“邦·力量”优秀青年人才盘点规划专项工作，选拔出100多名后备人才，当年度已有超过30%的后备人才获得岗位晋升。公司注重专业技术人才培养与提升，2021年，组织园林工程及景观设计专业培训共计60场；2021年新增正高级职称2人，高级职称9人，中级职称29人，截至目前，公司合计已有正高级工程师6人，高级工程师63人，中级工程师近200人；2021年新增注册类执业资格人员30人，截至目前，公司合计已有各专业执业人员近百人。

2022年公司已制定完善的年度培训计划，课程内容包括专业技术、项目管理、风险管控、市场营销、财务管理、领导力提升、职业素养、职业生涯规划、职称评审等，为新员工、优秀青年、新晋管理者等不同层级及类型的人才定制培养计划，全年培训学时约310课时。

#### 4、劳务外包情况

适用  不适用

## 十、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用  不适用

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用  不适用

本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用  不适用

公司计划年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

## 十二、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

### 1、内部控制建设及实施情况

1、内部控制建设及实施情况报告期内，公司进一步按照《企业内部控制基本规范》《企业内部控制应用指引》等相关规定，对公司的内部控制体系进行持续改进、优化，以适应不断变化的外部环境及内部管理要求。公司的内部控制能够涵盖公司经营管理的各个方面，内

部控制设计健全、合理，内部控制执行基本有效，不存在重大遗漏。

(1) 内部环境。公司建立了与业务相适应的组织结构，组织机构分工明确、职能健全清晰、相互牵制，全面贯彻不相容职务相互分离的原则，形成相互制衡机制。

(2) 风险评估。公司根据战略目标及发展思路，结合行业特点全面系统地收集相关信息，并及时进行风险评估，权衡风险与收益，确定风险应对策略，做到风险可控。

(3) 控制活动。结合公司管理现状及发展需要，坚持合法性、规范性、可行性、可操作性相结合的原则，一一梳理完善相关制度。

(4) 信息与沟通。公司积极推进信息化全覆盖，董事会办公室是负责公司信息披露工作的专门机构，规范了公司信息披露的流程、内容和时限。

(5) 监督管理。公司建立了法人治理机制，独立董事、监事会能充分、独立地对公司管理层履行监督职责和独立评价和建议。在董事会审计委员会领导下设置有专门的内部审计机构，依法独立开展内部审计工作，确保对管理层的有效监督和内部控制有效运行。

## 2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是  否

## 十三、公司报告期内对子公司的管理控制情况

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
广州市普邦创远新技术开发有限公司	新设立子公司的 主营项目类别为 研究和试验发 展，经营范围包 括新材料技术研 发、工程和技术 研究和试验发 展、工程技术服 务等。	该公司于2021年 10月9日完成工 商备案登记，并 取得营业执照， 子公司执行董事 及监事由上市公 司委派人员兼 任。目前已建立 子公司日常经营 管理流程，并按 照上市公司相关 管理制度执行。	无	不适用	不适用	不适用



## 十四、内部控制自我评价报告或内部控制审计报告

### 1、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2022 年 04 月 30 日	
内部控制评价报告全文披露索引	《2021 年度内部控制自我评价报告》详见巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	100.00%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>财务报告重大缺陷的迹象包括：①公司董事、监事和高级管理人员的舞弊行为；②公司更正已公布的财务报告；③注册会计师发现的却未被公司内部控制识别的当期财务报告中的重大错报；④审计委员会和审计部门对公司的对外财务报告和财务报告内部控制监督无效。财务报告重要缺陷的迹象包括：①未依照公认会计准则选择和应用会计政策；②未建立反舞弊程序和控制措施；③对于非常规和特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制；④对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、完整的目标。</p>	<p>非财务报告缺陷认定主要以缺陷对业务流程有效性的影响程度、发生的可能性作判定。如果缺陷发生的可能性较小，会降低工作效率或效果、或加大效果的不确定性、或使之偏离预期目标为一般缺陷；如果缺陷发生的可能性较高，会显著降低工作效率或效果、或显著加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重要缺陷；如果缺陷发生的可能性高，会严重降低工作效率或效果、或严重加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重大缺陷。</p>
定量标准	<p>定量标准以营业收入、资产总额作为衡量指标。内部控制缺陷可能导致或导致的损失与利润表相关的，以营业收入指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于营业收入的 1%，则认定为一般缺陷；如果超过营业收入的 1%（含）但小于 2%，认定为重要缺陷；如果超过营业收入的 2%（含），则认定为重大缺陷。内部控制缺陷可能导致或导致的损失与资产管理相关的，以资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于资产总额的 0.5%，则认定为一般缺陷；如果超过资产总额的 0.5%（含）但小于 1%，认定为重要缺陷；如果超过资产总额 1%（含），</p>	<p>非财务报告内部控制缺陷评价的定量标准参照财务报告内部控制缺陷评价的定量标准执行。</p>



	则认定为重大缺陷。	
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

## 2、内部控制审计报告

适用  不适用

内部控制审计报告中的审议意见段	
普邦股份于 2021 年 12 月 31 日在所有重大方面有效地保持了按照《企业内部控制基本规范》建立的与财务报表相关的内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2022 年 04 月 30 日
内部控制审计报告全文披露索引	《广州普邦园林股份有限公司内部控制鉴证报告》详见巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

是  否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是  否

## 十五、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

根据监管部门要求,公司严格按照上市公司治理专项行动的相关要求开展治理专项自查活动,对公司治理进行了全面的回顾,对照监管规则和《公司章程》等规范文件,查找不足,以专项自查活动为契机,全面提升治理水平,维护投资者利益。

## 第五节 环境和社会责任

### 一、重大环保问题

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是  否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
四川深蓝环保设备制造有限公司	将危险废物混入非危险废物中贮存	违反生态环境保护法律法规	1、改正违法行为;2、罚款9万元。	无	四川深蓝环保设备制造有限公司针对存在的安全隐患进行系统排查,就其中问题做针对性的整改,严格执行废物分区贮存,并定期检查操作的规范化。另外,还对安全生产管理体系进行完善和改进,确保生产经营有序开展。
四川深蓝环保设备制造有限公司	未按照国家有关规定制定危险废物管理计划或者申报危险废物有关资料	违反生态环境保护法律法规	1、改正违法行为;2、罚款9万元。	无	四川深蓝环保设备制造有限公司针对存在的安全隐患进行系统排查,并按照国家有关规定制定危险废物管理计划并积极申报危险废物管理的相关资料。另外,还对安全生产管理体系进行完善和改进,确保生产经营有序开展。

参照重点排污单位披露的其他环境信息

不适用。

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用  不适用

结合市场发展新形势及碳中和、碳达峰的目标下,公司积极响应国家政策的号召,一方面以生态园林为核心的全产业链,发挥业务协同,资源整合优势,逐步构建一个具生态功能

的人居环境产业链大平台，使资源和能源可最大限度高效利用，以达到减少污染排放，促进绿色低碳循环发展经济，提升绿色“双碳”的经济效益和社会效益。另一方面，公司坚持不断地向员工宣传环保知识，提高员工的环保意识，通过全员的共同努力，助力实现可持续发展的内在要求。

未披露其他环境信息的原因

不适用。

## 二、社会责任情况

### 1. 股东和债权人权益保护

#### 1.1 公司法人治理结构情况及法人治理规范建立情况

公司严格按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》等法律法规以及证券监管机构各项规章制度要求，建立规范的公司治理结构，不断完善股东大会、董事会、监事会制度，形成权力机构、决策机构、监督机构与经营层之间有效制衡的法人治理结构。报告期内，公司组织召开了9次董事会，6次监事会，4次股东大会。报告期内股东会、董事会、监事会有序运作，按照《公司法》和《公司章程》的规定，严格履行了相关职责，公司完善的法人治理结构，从根本上保障了股东和债权人的合法权益。

#### 1.2 进一步完善及健全内部控制体系

公司高度重视内部控制体系的建设，截至2021年12月31日，公司已编制较完善的各项内控制度，涵括三会运作、内部审计、信息披露、投资者关系、公司投融资、各类交易、利润分配等方面内容，建立了符合上市公司要求并适应行业特点的内部控制体系，规范的内部控制运作是股东权益的直接保障。

#### 1.3 股东大会召开及股东权利保障情况

报告期内，公司召开股东大会四次，股东大会的召集、召开以及表决程序均符合《中华人民共和国公司法》、《上市公司股东大会规则》、深交所中小企业板的相关要求以及《公司章程》规定，且均按照相关规定采用现场与网络投票相结合的方式召开，全面网络投票的实施保障了广大股东尤其是中小股东的权利，会议召开过程中给所有股东创造了宽松的环境，使每位股东尤其是中小股东享受发言权和提问权，保证股东能充分行使表决权，确保其充分享有法律、法规、规章所规定的各项合法权益。

公司根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《上市公司章程指引》及《上市公司治理准则》的相关要求对《公司章程》

的相关内容进行修订，并制定《股东大会累积投票制度实施细则》、《股东大会网络投票实施细则》、《中小投资者单独计票管理办法》，进一步细化明确在公司举行股东大会时关于保护中小投资者权益的措施，包括：

①股东大会审议影响中小投资者利益的重大事项时，对中小投资者表决应当单独计票，单独计票结果应当及时公开披露；

②公司董事会、独立董事和符合相关规定条件的股东征集股东投票权应当向被征集人充分披露具体投票意向等信息，禁止以有偿或者变相有偿的方式征集股东投票权，公司不得对征集投票权提出最低持股比例限制；

③优先提供网络形式的投票平台等现代信息技术手段，为股东参加股东大会提供便利。

#### 1.4 信息披露义务履行

公司严格按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》、《上市公司信息披露管理办法》以及公司制定的《信息披露管理办法》、《重大信息内部报告制度》、《投资者关系管理制度》、《内幕信息知情人登记和报备制度》等法律、法规、规章的要求，切实履行信息披露义务。

报告期内，公司按照信息披露的有关要求，真实、及时、准确、完整、公平地披露了应予公告的信息，共计发布97项公告。公司不存在选择性信息披露或隐瞒信息披露的情况，对于涉及公司经营的重大事项，公司及时向监管部门汇报和咨询，确保重大事项的披露及时、准确。

#### 1.5 投资者关系管理情况

公司于上市后，积极建立各种与投资者有效沟通的渠道：①设立专员接听董事会办公室的投资者关系热线（020-87526515），对投资者的各种咨询和诉求作积极回应；②设立专员定期查看并回应投资者于深圳证券交易所上市公司投资者关系互动平台“互动易”上提出的各种疑问和诉求，保持与投资者之间规范、直接、快速地交流与沟通。

#### 1.6 利润分配政策以及利润分配的情况

公司本着兼顾全体股东的整体利益及公司的可持续发展，并考虑公司经营状况、盈利规模、项目投资资金需求等因素，而制定持续、稳定、科学的分配政策；通过采取现金分红、资本公积转增股本、送红股等方式进行权益分派，给予投资者合理的投资回报，为投资者提供分享公司经济增长成果的机会，符合中国证监会、深圳证券交易所发布的相关法律、法规、

规范性文件。

公司现行的《分红管理制度》及《未来三年（2020-2022年）分红回报规划》经公司第四届董事会第十六次会议决议及2019年年度股东大会审议通过，其内容根据中国证监会发布的《上市公司监管指引第3号-上市公司现金分红》制定，符合公司章程及审议程序的规定，充分保护中小投资者的合法权益，并有独立董事发表意见，规定了明确的分红标准和分红比例。

上市以来，公司严格按照承诺进行利润分配，坚持用实际行动来保障与维护股东的合法权益，与股东共同分享企业成长的收益。

## 2. 职工权益保护

截至2021年度，公司为社会提供了超过1800个直接就业机会，面对较大的人员规模，更需要公司重视关注员工的权益保障。公司严格执行《劳动法》、《劳动合同法》等有关法律法规的要求，不断完善人力资源管理相关的各项制度，建立规范的劳动关系，依法为员工缴纳“五险一金”，覆盖率达到100%。

为了保障员工在公司治理中享有充分的权利，公司根据《公司法》、《公司章程》的规定，成立职工代表大会，由职工代表大会选举2名职工代表监事进入公司监事会，代表职工监督公司财务、董事会、管理层的履行情况，切实保证公司员工对重大事项的知情权和参与权。

### 2.1 长效的员工培训机制

人才是公司的宝贵财富，公司坚持“任人唯贤，人尽其才，才尽其用”的用人理念，合理发掘和培养人才队伍，通过完善集团人才“选拔、培养、管理、任用”机制，推动集团经营战略高效落地，给有冲劲、懂感恩、勇担当的青年人才提供更广阔的平台及更多学习成长机会，让优秀人才脱颖而出，实现公司和人才的共同成长。

公司坚持“大胆使用青年人才，让青年人才下一线锻炼，在实践中历练成长”的人才培养理念，2021年组织了“邦·力量”优秀青年人才盘点规划专项工作，选拔出100多名后备人才，当年度已有超过30%的后备人才获得岗位晋升。公司注重专业技术人才培养与提升，2021年，组织园林工程及景观设计专业培训共计60场；2021年新增正高级职称2人，高级职称9人，中级职称29人，截至目前，公司合计已有正高级工程师6人，高级工程师63人，中级工程师近200人；2021年新增注册类执业资格人员30人，截至目前公司合计已有各专业执业人员近百人。

2022年公司已制定完善的年度培训计划，课程内容包括专业技术、项目管理、风险管控、市场营销、财务管理、领导力提升、职业素养、职业生涯规划、职称评审等，为新员工、优秀青年、新晋管理者等不同层级及类型的人才定制培养计划，全年培训学时约310课时。

## 2.2 丰富员工工余生活

为丰富员工生活，公司定期组织各种企业文化活动，并提供相应的活动经费，努力提高员工的生活质量与生活幸福感。公司一直秉承“和谐、友爱、温馨”的企业文化，关心员工的全面发展，营造积极良好的员工成长环境，为其提供充分施展才华的舞台，多维度提升员工幸福感。

## 3. 供应商、客户和消费者权益保护

### 3.1 客户权益保护

自成立以来，公司一直秉承产品质量是企业生命的宗旨，有保证的产品质量是对客户权益的最大保护，公司的产品及服务多年来一直受到业内及客户的认可与赞誉。公司先后承建了习总书记莅临过的深圳前海石公园、厦门金砖五国国际会展中心、海南博鳌会议中心；也承担了海珠广场及周边景观提升改造、白鹅潭展示中心及珠江碧道、广州长隆酒店二期、琶洲保利·天悦等广州本地园林景观项目，并屡获行业协会、学会及政府机构颁发的奖项，如华夏建设科学技术奖、国家优质工程奖、中国风景园林学会优秀园林绿化工程奖大金奖等。

公司坚持将科研技术作为公司可持续发展的重要支撑。在报告期内，公司参评的“滨海近自然乡土植物景观快速构建及养护技术”项目，荣获科学技术奖一等奖；“华南轻型屋顶绿化关键技术研究与应用”项目荣获科学技术奖二等奖。同时根据广东省工程勘察设计行业协会公布的《关于2021年度广东省优秀工程勘察设计奖评选结果的公告》，公司荣获园林景观组共6项优秀工程勘察设计奖；荣获珠海市城市园林绿化工程质量奖一等奖2项；荣获2021年度深圳市海绵城市建设项目优秀规划设计二等奖、优秀施工三等奖。值得一提的是，在报告期内，公司经过严格的评选流程和激烈的角逐，在GHDA环球人居设计大奖中，从全国1100多项参赛作品中脱颖而出，并斩获1金3银1优秀奖，共5项殊荣。

“南宁园博园项目园林景观工程（二标段：主入口景区、清泉湖景区）”项目荣获由中国风景园林学会颁发的“2020年中国风景园林学会科学技术奖(园林工程金奖)”；“前湾片区景观工程（一期）及前湾一路景观廊道市政工程（景观部分）”项目荣获由中国风景园林学会颁发的“2020年中国风景园林学会科学技术奖园林工程银奖”；“东圃立交上盖公园景观设计”项目荣获由中国风景园林学会颁发的“2020年中国风景园林学会科学技术奖（规划设计奖）”；“保利崖州湾科技城会议中心项目”荣获由海南省风景园林协会颁发的“2020年度海南省风景园林行业“园林杯”优质工程奖”；“华发依山郡花园三期展示区园林景观工程”荣获由珠海市风景园林和林业协会颁发的“华发依山郡花园三期展示区园林景观工程一等奖”；“华发依山郡花园三

期展示区园林景观工程”荣获由珠海市风景园林和林业协会颁发的“华发依山郡花园三期展示区园林景观工程一等奖突出贡献人员证书”；“珠海市金湾区西湖湿地国际花园3-01、3-02地块项目园林绿化（生态）建设工程”荣获由珠海市风景园林和林业协会颁发的“珠海市金湾区西湖湿地国际花园3-01、3-02地块项目园林绿化（生态）建设工程一等奖突出贡献人员证书”、“珠海市金湾区西湖湿地国际花园3-01、3-02地块项目园林绿化（生态）建设工程一等奖”；“广东珠海长隆横琴酒店景观设计”项目荣获由中国勘察设计协会颁发的“二零一九年度行业优秀勘察设计奖优秀园林景观设计二等奖”；“白云珠实岭南苑景观设计”项目荣获由中国勘察设计协会颁发的“二零一九年度行业优秀勘察设计奖优秀园林景观设计三等奖”；“广东深圳前湾片区（前湾片区景观工程及前湾一路景观廊道市政工程）景观设计项目”荣获由广东省工程勘察设计行业协会颁发的“二零二一年度广东省优秀工程勘察设计奖园林景观设计一等奖”；“云南昆明七彩云南欢乐世界景观设计项目”荣获由广东省工程勘察设计行业协会颁发的“二零二一年度广东省优秀工程勘察设计奖园林景观设计三等奖”；“广东广州东圃立交上盖公园（东圃立交上盖绿地项目）景观设计项目”、“广东广州花园酒店（花园酒店前后花园绿化升级改造项目设计顾问服务）景观设计项目”、“广东肇庆古城墙公园（端州区古城墙修缮保护工程公园绿地-环城绿化带）景观设计项目”、“广东云浮金台山智慧公园（新兴县金台山森林公园一期景观提升工程）景观设计项目”荣获由广东省工程勘察设计行业协会颁发的“二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖园林景观设计二等奖”；“广州万科幸福誉项目五期示范区景观工程项目”、“岭南苑（二期）园林绿化工程项目”、“汕尾市保利金町湾A006地块希尔顿酒店及公寓项目与A005地块别墅西区项目园林绿化(生态)建设工程项目”、“禹洲·国际大酒店项目主楼区景观绿化工程项目”、“郑州正商善水上境（善水上镜园）景观工程项目”荣获由广东省风景园林与生态景观协会颁发的“科学技术奖园林工程（施工类）金奖”；“广东云浮金台山智慧公园（新兴县金台山森林公园一期景观提升工程）景观设计项目”荣获由广东省风景园林与生态景观协会颁发的“科学技术奖规划设计（设计类）三等奖”；“广东深圳前湾片区（前湾片区景观工程及前湾一路景观廊道市政工程）景观设计项目”荣获由广东省风景园林与生态景观协会颁发的“科学技术奖规划设计（设计类）一等奖”；“福田区花漾街区及街心花园建设工程施工总承包（三标段）项目”、“广信甘棠苑城市展厅园林景观工程项目”、“西安揽月府一期（B02地块）洋房区景观工程项目”、“海珠广场及周边景观绿化工程设计施工总承包项目”、“广州长隆公共区域绿化养护工程项目”、“万科星城名邸景观工程”荣获由广东省风景园林与生态景观协会颁发的“广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖”。





### 3.2 供应商权益保护

与供应商之间建立友好的合作是公司提供项目质量、控制成本的关键，也是提升公司竞争力的重要途径。公司的材料供货商大部分是为中小型的苗木石材供应商，规模小、市场分散、融资困难，且绿化苗木的品种复杂多样，难以进行标准化生产等现实条件制约了他们的生存与发展，公司定期与供货商互相走访，与其建立密切的合作关系，针对他们所遇到的问题进行及时的跟踪和提供相应的帮助，及时向供应商结算货款、反馈客户信息、维护供应商的利益；同时，公司也进一步完善了采购流程和采购机制，建立了供应商的评级与优胜劣汰机制。

## 4. 公共关系

### 4.1 加强企校合作

2021年，公司与华南理工大学、仲恺农业工程学院等多所行业知名高校保持良好的校企合作关系，提供普邦奖学金10万元，同时，在人才培养、课程开发、科研课题研究、项目合作等多个领域深入合作，为学生社会实践提供平台，为行业培养更多热爱园林、具备扎实专

业技术的人才。

多年来，我司与华南理工大学积极探索、创新校企合作模式，在课程共建、研究生联合培养等方面紧密联系，取得了良好的合作成果，得到双方领导的高度肯定。2021年4月10日，中国高等教育博览会双走访活动在华南理工大学及我司举行，双方就校企融合这一议题进行深度交流探讨，并展示了华南理工大学与我司的多项校企联合成果。其中，“自然邦”暑期工作营作为广东省教育厅研究生创新计划项目，由多位优秀导师指导学员深入调研，已产出丰硕成果，共同为乡村振兴、城市景观提升助力，在高校及行业中影响广泛。接下来，双方将继续保持良好关系，深入拓展合作领域，实现优势互补、资源共享，助力校企共同发展。

2021年度我司与仲恺农业工程学院合作招收研究生，由我司首席专家及研究院院长亲身指导并开展多项科研合作。近年来，我国持续加大对职业教育的关注力度与企业产教融合的支持力度。我司作为行业龙头企业，受邀参加了广东轻工职业技术学院、广东生态工程职业技术学院等多所知名院校的产教融合研讨，为高职院校人才培养献言献策，并与广东轻工职业技术学院等院校签订校企合作协议。

我司作为全国示范性风景园林专业学位研究生联合培养基地及多所院校的实训基地，为广大学子提供了广阔的学习平台，提高学生对行业及工作岗位的认知，不断提升提高了学生的专业实践水平与职业素养，为其走向社会奠定良好的基础。同时，校企合作促进了学术的交流与发展，助力园林文化的传播，获得学校及及社会各界的好评。今后，公司将继续积极承担社会责任，在校企联合的道路上不断探索，与高校主动对接、共享需求，建立实用、高效的培养机制，培养人才、储备人才、吸引人才，保持在国内园林行业技术领先的地位，满足公司未来长远发展需求。

#### 4.2 深化产学研合作

在新优园林植物开发应用、生态服务提升技术体系上，与中山大学、华南农业大学、广州市林业和园林科学研究院、中国科学院华南植物园等单位开展了深度的产学研合作：

(1) 野牡丹科植物开发方面：与中山大学共同运行广东省热带亚热带植物资源重点实验室，开发课题《野牡丹植物花色性状基因筛选及新品种选育》；并与中山大学合作横向项目《野牡丹属新优植物资源繁育及推广应用》；与中山大学共同运行广东省地方标准制修订项目《巴西野牡丹栽培技术规程》，并通过专家审定会，形成报批稿；培育野牡丹新品种两个（“紫姝”野牡丹，“粉黛”野牡丹）；继续深化与中山大学、广州市林业和园林科学研究院在野牡丹科植物开发应用方面的研究，合作申报广州市《林业园林领域社会发展科技协同创新

中心》项目并获批。

(2) 姜科植物开发应用方面：与华南农业大学合作运行广州市民生科技计划项目《岭南特色优质姜花新品种选育及种苗组培快繁和推广》；与华南农业大学共同运行广东省地方标准制修订项目《姜花栽培技术规程》，通过专家审定会，形成报批稿。

(3) 新优植物应用推广：从高校和科研单位引进新优园林植物5种，并进行生产和栽培研究；成功将野牡丹和姜花新优品种推广应用到广州花园等重点园林项目；

(4) 参与“省科研事业单位重点领域研发计划”，与中国科学院华南植物园合作项目“粤北生态屏障生态系统服务功能提升技术”，针对粤北生态屏障面临的重大生态环境问题，以生态服务提升为主线，开展相关研究，集成适应性“生物多样性保育-固碳增汇-林下经济-涵水保土-生态旅游”生态服务提升技术体系，构建生态服务提升与民生改善相结合的优化模式。

报告期内，公司获得的研发成果详见“第三节 管理层讨论与分析”之“四、主营业务分析 4、研发投入”。

## 5. 环境保护

公司在环境保护方面始终践行园林行业龙头企业的社会责任，连续八年担任广东省湿地保护协会副会长单位，并于2021年被认定为广东省林业龙头企业。秉承“创造人与自然和谐之美”的理念方针，公司积极探索企业与自然和谐共处的发展方式，严格遵守国家与地方环境方针、政策、法律、法规，通过精益管理，注重环境保护和节能降耗，将节能减排和环境保护工作融入公司日常的发展中，将节水、节电、节气、清洁作为日常环保重点，把建设资源节约型和环境友好型企业作为公司可持续发展战略的重要内容。

## 三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

公司报告期内暂未开展脱贫攻坚、乡村振兴工作。

## 第六节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺	深蓝环保原管理层股东：谢非、常灵、周巍、张玲、徐建军、范欣、杨浦、靳志军	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	1、为保证深蓝环保及其子公司、分公司稳定、持续发展，管理层股东承诺自股权交割日起，仍需至少在深蓝环保任职 48 个月不离职，并签署相应的劳动合同及其附件（包括不竞争、竞业限制、保密、知识产权归属等附属文件）。2、原管理层股东承诺，在利润承诺期内及/或原管理层股东在深蓝环保及其子公司、分公司任职期间，以及自深蓝环保及其子公司、	2015 年 04 月 17 日	任职期间及离职后两年内	正常履行



			<p>分公司离职后两年内，不在普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司之外直接与间接从事与普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司相同或类似或相竞争的业务，也不通过直接或间接控制的其他经营主体从事该等业务；不在与普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司存在相同或者相似业务或相竞争的公司投资、任职或者担任任何形式的顾问；也不得允许或委托其关系密切的人士投资与普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司相同或相似或相竞争的业务。若因违反前述规定，原管理层股东应赔偿普邦股份、深蓝环保及其子公司、分公司</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			全部损失，原管理层股东因此而获得的全部利益，均归深蓝环保、普邦股份所有。			
首次公开发行或再融资时所作承诺	公司在任董事、监事或高级管理人员	股份限售承诺	公司在任董事、监事或高级管理人员的股东涂善忠、黄庆和、全小燕、叶劲枫、杨国龙、涂文哲、魏杰城、谢纯、肖健、万玲玲、卢歆、郑晓青、区锦雄、曾杼、黄娅萍、杨慧、郁成、刘昕霞承诺：锁定期满后，本人担任公司董事、监事、高级管理人员期间，每年转让的股份不超过本人所持有的股份总数的百分之二十五；离职后半年内，不转让本人所持有的公司股份。董监高在任期届满前离职的，应当在其就任时确定的任期内，继续遵守以上限制性规定。	2012年03月16日	任职期间及离职后半年内	正常履行

			<p>除普邦股份及其控制的企业外，本人没有其他直接或间接控制的企业。本人目前未开展园林工程施工、园林景观设计、苗木种植、园林养护等业务，或其他与普邦股份及其控制企业相同或相似的业务，将来也不以任何方式（包括但不限于单独经营、通过合资经营或拥有另一公司或企业的股份及其他权益）直接或间接参与任何与普邦股份及其控制企业主营业务构成同业竞争的业务或活动。如本人或本人所控制的企业获得的商业机会与普邦股份及其控制企业主营业务发生同业竞争或可能发生同业竞争的，本人将立即通知普邦</p>	2012年03月16日	任职期间	正常履行
--	--	--	--	-------------	------	------



			股份, 尽力将该商业机会给予普邦股份, 以确保普邦股份及其全体股东利益不受损害。			
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺	广州普邦园林股份有限公司	分红承诺	公司计划未来三年(2020年、2021年和2022年)每年以现金方式分配的利润不少于当年实现的可分配利润的10%, 且任意三个连续会计年度内, 公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的30%。	2020年06月11日	2020年1月1日至2022年12月31日	正常履行
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的, 应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用。					

## 2、公司资产或项目存在盈利预测, 且报告期仍处在盈利预测期间, 公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用  不适用

## 二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。





### 三、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

### 四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用  不适用

### 五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

### 六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况说明

适用  不适用

#### 1、重要会计政策变更

(1) 财政部于2018年12月7日发布了《关于修订印发<企业会计准则第21号—租赁>的通知》（财会〔2018〕35号）（以下简称“新租赁准则”），本公司从2021年1月1日起开始执行新租赁准则。根据新租赁准则的相关规定，公司对实施新租赁准则的累积影响数调整2021年年初财务报表的留存收益，确认使用权资产和租赁负债。本公司于2021年1月1日起开始执行前述新租赁准则。执行新租赁准则对2021年1月1日财务报表主要影响如下：

首次执行新租赁准则对财务报表项目的影响：

合并

单位：元

报表项目	2021年1月1日	2020年12月31日	调整数
使用权资产	18,719,978.56		18,719,978.56
长期待摊费用	1,514,548.12	2,198,610.05	-684,061.93
一年内到期的非流动负债	119,040,131.09	113,128,611.78	5,911,519.31
租赁负债	12,124,397.32		12,124,397.32

母公司

单位：元

报表项目	2021年1月1日	2020年12月31日	调整数
使用权资产	10,376,467.34		10,376,467.34
长期待摊费用	523,617.72	687,784.53	-164,166.81
一年内到期的非流动负债	116,838,997.38	113,128,611.78	3,710,385.60
租赁负债	6,501,914.93		6,501,914.93

(2) 公司自2021年1月26日起执行财政部于2021年度颁布的《企业会计准则解释第14号》，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

(3) 公司自2021年12月31日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第15号》“关于资金集中管理相关列报”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

#### 重要会计估计变更

本期公司于2021年12月10日第四届董事会第三十二次会议通过《关于会计估计变更的议案》，变更情况如下：

组合类型	2021年开始	2021年以前
应收账款	按项目口径计算各阶段账龄，按预期信用损失率确认预期信用损失	按集团口径汇总计算各阶段账龄，按预期信用损失率确认预期信用损失

应收账款组合信用减值损失计提比例变更如下：

应收账款账龄	2021年开始	2021年以前
1年以内	5%	5%
1-2年	10%	10%
2-3年	15%	10%
3-4年	30%	30%
4-5年	50%	50%
5年以上	100%	100%

该会计变更从董事会通过之日开始执行，根据《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，本次会计估计变更采用未来适用法处理，不追溯调整，不会对以往各年度财务状况和经营成果产生影响。

#### 本次会计估计变更对财务报表项目的影响：

##### 合并财务报表

单位：元

报表项目	对期末余额/本期发生额的影响
资产负债表：	
应收账款	-58,865,384.58
递延所得税资产	16,324,689.22
合同负债	51,950,674.41
其他流动负债	2,791,797.65
利润表：	
信用减值损失	-113,607,856.64
所得税费用	-16,324,689.22
归属于母公司股东的净利润	-97,283,167.42

#### 七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

报告期内，新纳入合并范围公司1家，即广州市普邦创远新技术开发有限公司；处置子公司2家，分别为上海普天园林景观设计有限公司及绵阳展邦建筑工程有限公司；增加及减少子公司情况详见年度报告“第十节 财务报告”附注“八、合并范围的变更”。

## 八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	中喜会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	130
境内会计师事务所审计服务的连续年限	3
境内会计师事务所注册会计师姓名	林翔、李显金
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	林翔 3 年、李显金 1 年

当期是否改聘会计师事务所

是  否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用  不适用

## 九、年度报告披露后面临退市情况

适用  不适用

## 十、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

## 十一、重大诉讼、仲裁事项

适用  不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
公司作为原告的诉讼	11,726.83	否	部分案件已胜诉已履行，部分案件已开庭待判决，部分案件已立案待开庭。	部分案件未判决，判决已生效案件中，被告需向公司支付304.98万元。	部分案件我司申请强制执行，部分案件已胜诉待执行，部分案件已执行查封。		不适用
公司作为被告的诉讼	8,856.56	否	部分案件	部分案件未判	部分案件已胜		不适用

讼			已结案，部分案件判决已生效待履行，部分案件已开庭待判决，部分案件待开庭。	决，判决已生效案件中，公司需向原告支付 97 万元。	诉，部分案件已履行，部分案件待履行。		
公司作为第三人的诉讼	160.42	否	部分案件已结案，部分案件待开庭。	部分案件未判决，部分案件调解结案，公司无需承担支付义务。	部分案件未判决，部分案件公司无需承担支付义务。		不适用

## 十二、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用

## 十四、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

### 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。



## 5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用  不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

## 6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用  不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

## 7、其他重大关联交易

适用  不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十五、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

#### (3) 租赁情况

适用  不适用

公司报告期不存在租赁情况。

### 2、重大担保

适用  不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保



无										
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
四川深蓝环保科技有限公司	2019年12月24日	5,000	2020年01月03日	0	连带责任保证	无	无	履行债务期限届满之日起三年	是	否
四川深蓝环保科技有限公司	2021年01月08日	3,000		0	连带责任保证	无	无	履行债务期限届满之日起三年	是	否
四川深蓝环保科技有限公司	2021年01月08日	1,800	2021年01月13日	1,700	连带责任保证	无	无	履行债务期限届满之日起三年	否	否
四川深蓝环保科技有限公司	2020年12月29日	3,500	2020年12月25日	2,500	连带责任保证	无	无	履行债务期限届满之日起三年	否	否
四川深蓝环保科技有限公司	2020年12月19日	2,500	2020年12月29日	0	连带责任保证	无	无	履行债务期限届满之日起两年	是	否
四川深蓝环保科技有限公司	2020年05月22日	4,000	2020年04月29日	0	连带责任保证	无	无	履行债务期限届满之日起两年	是	否
报告期内审批对子公司担保额度合计（B1）			4,800		报告期内对子公司担保实际发生额合计（B2）					4,300
报告期末已审批的对子公司担保额度合计（B3）			5,300		报告期末对子公司实际担保余额合计（B4）					4,200
子公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保



无										
公司担保总额（即前三大项的合计）										
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)		4,800	报告期内担保实际发生 额合计 (A2+B2+C2)							4,300
报告期末已审批的担保额度合 计 (A3+B3+C3)		5,300	报告期末实际担保余额 合计 (A4+B4+C4)							4,200
实际担保总额（即 A4+B4+C4）占公 司净资产的比例										1.29%
其中：										
为股东、实际控制人及其关联方 提供担保的余额 (D)										0
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务 担保余额 (E)										0
担保总额超过净资产 50% 部 分的金额 (F)										0
上述三项担保金额合计 (D+E+F)										0
对未到期担保合同，报告期内 已发生担保责任或有证据表明 有可能承担连带清偿责任的 情况说明（如有）			无							
违反规定程序对外提供担保的 说明（如有）			无							

采用复合方式担保的具体情况说明

无

### 3、委托他人进行现金资产管理情况

#### (1) 委托理财情况

适用  不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额	逾期未收回理财已 计提减值金额
银行理财产品	自有资金	204,300	0	0	0
合计		204,300	0	0	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差的高风险委托理财具体情况

适用  不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用  不适用

## (2) 委托贷款情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 4、其他重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十六、其他重大事项的说明

适用  不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

## 十七、公司子公司重大事项

适用  不适用



## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	484,881,240	27.00%	0	0	0	11,331,243	11,331,243	496,212,483	27.63%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	484,834,464	27.00%	0	0	0	11,331,243	11,331,243	496,165,707	27.63%
其中：境内法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境内自然人持股	484,834,464	27.00%	0	0	0	11,331,243	11,331,243	496,165,707	27.63%
4、外资持股	46,776	0.00%	0	0	0	0	0	46,776	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	46,776	0.00%	0	0	0	0	0	46,776	0.00%
二、无限售条件股份	1,311,009,212	73.00%	0	0	0	-11,331,243	-11,331,243	1,299,677,969	72.37%
1、人民币普通股	1,311,009,212	73.00%	0	0	0	-11,331,243	-11,331,243	1,299,677,969	72.37%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	1,795,890,452	100.00%	0	0	0	0	0	1,795,890,452	100.00%

股份变动的原因

 适用  不适用

根据《深圳证券交易所股票上市规则（2022年修订）》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》、《上市公司董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理规则（2022年修订）》等相关规定，上市公司董事、监事和高级管理人员在任职期间，每年通过集中竞价、大宗交易、协议转让等方式转让的股份不得超过其所持本公司股份总数的百分之二十五；董事、监事和高级管理人员新增的无限售条件股份，按百分之七十五自动锁定。离职董事、



监事和高级管理人员所持股份按有关规定予以锁定和解锁。

股份变动的批准情况

适用  不适用

股份变动的过户情况

适用  不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用  不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

适用  不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
曾伟雄	6,135,830	1,645,277	0	7,781,107	离任高管锁定股	按离任高管锁定股条件解锁。
涂文哲	0	9,660,239	0	9,660,239	高管锁定股	按法律法规规定解锁。
谭广文	77,181	25,727	0	102,908	离任高管锁定股	按离任高管锁定股条件解锁。
合计	6,213,011	11,331,243	0	17,544,254	--	--

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用  不适用

### 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用  不适用

详见本报告“第七节、股份变动及股东情况”之“一、股份变动情况”的“1、股份变动情况”相关说明。

### 3、现存的内部职工股情况

适用  不适用

### 三、股东和实际控制人情况

#### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	82,740	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	86,272	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)(参见注 8)	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(如有)(参见注 8)	0	
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
涂善忠	境内自然人	22.87%	410,630,418	0	307,972,813	102,657,605		
黄庆和	境内自然人	11.77%	211,444,914	0	158,583,685	52,861,229		
深圳市博益投资发展有限公司	境内非国有法人	1.60%	28,739,543	0	0	28,739,543	质押	28,730,000
山东省国有资产投资控股有限公司	国有法人	1.42%	25,446,470	0	0	25,446,470		
梁定文	境内自然人	1.17%	20,950,934	0	0	20,950,934		
涂文哲	境内自然人	0.72%	12,880,319	0	9,660,239	3,220,080		
华泰证券资管—招商银行—华泰聚力 8 号集合资产管理计划	其他	0.54%	9,779,190	0	0	9,779,190		
葛中伟	境内自然人	0.53%	9,436,700	9,436,700	0	9,436,700		
上海宜基投资有限公司	境内非国有法人	0.47%	8,440,528	0	0	8,440,528	冻结	8,440,528
曾伟雄	境内自然人	0.43%	7,781,107	0	7,781,107	0		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况(如有)(参见注 3)	不适用。							
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名股东中,涂善忠及黄庆和同为普邦股份董事,曾伟雄为普邦股份顾问,涂文哲为公司实际控制人的子女,华泰证券资管—招商银行—华泰聚力 8 号集合资产							

	管理计划为涂善忠个人的资管计划，除涂善忠与涂文哲存在关联关系和一致行动关系外，上述 5 名股东与其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系，未知公司其他前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。		
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	不适用。		
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 10）	不适用。		
前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
涂善忠	102,657,605	人民币普通股	102,657,605
黄庆和	52,861,229	人民币普通股	52,861,229
深圳市博益投资发展有限公司	28,739,543	人民币普通股	28,739,543
山东省国有资产投资控股有限公司	25,446,470	人民币普通股	25,446,470
梁定文	20,950,934	人民币普通股	20,950,934
华泰证券资管—招商银行—华泰聚力 8 号集合资产管理计划	9,779,190	人民币普通股	9,779,190
葛中伟	9,436,700	人民币普通股	9,436,700
上海宜基投资有限公司	8,440,528	人民币普通股	8,440,528
蒋晖	6,240,200	人民币普通股	6,240,200
傅敏华	6,147,523	人民币普通股	6,147,523
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名无限售流通股股东中，涂善忠及黄庆和同为普邦股份董事，华泰证券资管—招商银行—华泰聚力 8 号集合资产管理计划为涂善忠个人的资管计划，上述 3 名股东与其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系，未知公司其他前 10 名无限售流通股股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	报告期末，公司股东“葛中伟”通过普通证券账户持有公司股份 7,806,700 股，通过浙商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司股份 1,630,000 股，合计持有公司股份 9,436,700 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
涂善忠	中国	否

主要职业及职务	广州普邦园林股份有限公司董事长
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无。

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

### 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

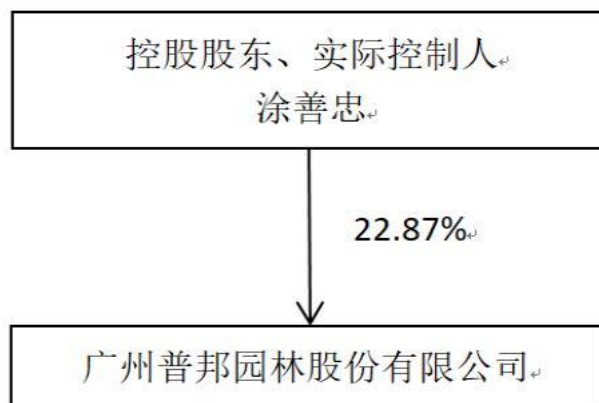
实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
涂善忠	本人	中国	否
涂文哲	一致行动（含协议、亲属、同一控制）	中国	否
主要职业及职务	涂善忠：广州普邦园林股份有限公司董事长；涂文哲：广州普邦园林股份有限公司非独立董事。		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无。		

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用  不适用

### 4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

适用  不适用



#### 5、其他持股在 10%以上的法人股东

适用  不适用

#### 6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用  不适用

### 四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

## 第八节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第九节 债券相关情况

适用  不适用



## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2022 年 04 月 28 日
审计机构名称	中喜会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	中喜财审 2022S01010 号
注册会计师姓名	林翔、李显金

审计报告正文

# 审 计 报 告

中喜财审2022S01010号  
报备编号：110001682022978002017

广州普邦园林股份有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了广州普邦园林股份有限公司（以下简称“普邦股份”）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了普邦股份2021年12月31日的合并及母公司财务状况以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于普邦股份，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

## （一）建造合同收入确认

### 1、事项描述

请参阅第十节财务报告附注“五、重要会计政策及会计估计”35所述的会计政策、“七、合并财务报表项目注释”39及“十七、母公司财务报表主要项目注释”4。2021年普邦股份营业收入2,796,506,857.49元，较上年同期增加10.03%。收入主要来自于工程合同，属于在某一时段内履行履约义务的合同收入，按时段法确认。合同预计总收入、合同预计总成本及履约进度的确认涉及管理层的重大判断。因此，我们将收入的确认作为关键审计事项。

### 2、审计应对

（1）我们评价和测试了普邦股份核算合同成本、合同收入及按产出法确认履约进度相关的内部控制；

（2）抽取重大工程合同，检查合同关键条款、工程项目预算总成本的明细及预算总成本编制，复核实际成本及预算总成本，复核工程合同的变更，评估其调整金额；

（3）对预算总成本、预计总收入或毛利率水平发生异常波动的大额项目实施询问、分析性复核等程序；

（4）对本期结算的工程收入核查其结算资料，复核其入账金额；

（5）通过公开渠道查询主要客户的工商登记资料，核查客户的存在性与独立性；

（6）选取样本对工程合同金额或结算金额、合同状态、履约进度、累计收款金额向客户发函确认；

（7）我们抽取了部分重大的工程项目进行现场走访，核实履约进度与否与实际情况相符。

## （二）应收账款减值准备

### 1、事项描述

请参阅第十节财务报告附注“五、重要会计政策及会计估计”10、12、39（2）所述的会计政策、“七、合并财务报表项目注释”3及“十七、母公司财务报表主要项目注释”1。

截至2021年12月31日，普邦股份应收账款余额2,178,984,997.94元，坏账准备余额620,383,999.12元。由于应收账款余额重大且坏账准备的评估涉及管理层的重大判断，因此我们将应收账款减值作为关键审计事项。

## 2、审计应对

(1) 我们评价和测试了管理层与信用控制、账款回收和评估减值准备相关的内部控制；

(2) 复核管理层对应收账款进行减值测试的相关考虑及客观证据，关注管理层是否充分识别应收账款的信用风险并充分预计信用损失。

(3) 对金额重大的应收账款余额实施了函证程序，并将函证结果与公司账面记录进行核对；

(4) 对应收账款余额较大及账龄时间长的客户，我们通过公开渠道查询与债务人有关的信息，以识别是否存在影响公司应收账款坏账准备评估结果的情形。对于账龄时间长的应收账款，我们还与管理层进行了沟通，了解账龄时间长的原因以及管理层对于其可回收性的评估。

## 四、其他信息

普邦股份管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括2021年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

## 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估普邦股份的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算普邦股份、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督普邦股份的财务报告过程。

## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准

则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对普邦股份持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意合并财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致普邦股份不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就普邦股份中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益

方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

中喜会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

（项目合伙人）

林翔

中国 北京

中国注册会计师：

李显金

二〇二二年四月二十八日

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

### 1、合并资产负债表

编制单位：广州普邦园林股份有限公司

2021 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	1,157,693,191.79	622,370,392.72
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	345,007,605.51	564,066,208.99
应收账款	1,558,600,998.82	1,515,579,459.24
应收款项融资		
预付款项	4,975,307.18	11,476,305.00
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		

其他应收款	67,613,161.19	170,158,651.42
其中：应收利息		384,975.90
应收股利	4,900,000.00	15,300,000.00
买入返售金融资产		
存货	291,032,369.85	523,788,003.48
合同资产	1,171,803,712.23	1,404,111,733.53
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	41,265,493.06	36,421,467.64
其他流动资产	39,822,940.99	42,669,432.54
流动资产合计	4,677,814,780.62	4,890,641,654.56
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	107,422,004.46	173,692,853.59
长期股权投资	144,729,125.00	385,354,136.11
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	68,156,146.75	67,692,795.45
投资性房地产	34,208,373.23	
固定资产	168,323,166.80	236,570,038.94
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	19,810,921.31	
无形资产	641,724,595.68	719,765,682.40
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	383,993.69	2,198,610.05
递延所得税资产	245,885,461.81	245,702,270.27
其他非流动资产	87,483,862.02	393,525,467.85
非流动资产合计	1,518,127,650.75	2,224,501,854.66
资产总计	6,195,942,431.37	7,115,143,509.22
流动负债：		
短期借款	181,670,573.88	265,000,000.00

向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	16,063,964.58	17,042,571.89
应付账款	1,943,258,729.36	2,014,209,954.46
预收款项		
合同负债	59,071,416.49	132,998,703.44
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	24,050,372.21	16,351,035.26
应交税费	21,458,391.12	31,717,111.26
其他应付款	18,705,920.68	23,106,420.33
其中：应付利息		1,032,526.01
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	138,064,072.54	113,128,611.78
其他流动负债	101,913,428.06	103,819,277.04
流动负债合计	2,504,256,868.92	2,717,373,685.46
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	322,416,205.62	351,796,515.30
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	10,840,954.07	
长期应付款		45,808,614.80
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	17,854,071.47	19,683,440.19



递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	351,111,231.16	417,288,570.29
负债合计	2,855,368,100.08	3,134,662,255.75
所有者权益：		
股本	1,795,890,452.00	1,795,890,452.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,974,277,771.92	1,935,252,253.81
减：库存股		
其他综合收益	8,286,080.46	12,637,223.54
专项储备		
盈余公积	135,194,186.96	135,194,186.96
一般风险准备		
未分配利润	-662,440,517.27	-26,985,966.94
归属于母公司所有者权益合计	3,251,207,974.07	3,851,988,149.37
少数股东权益	89,366,357.22	128,493,104.10
所有者权益合计	3,340,574,331.29	3,980,481,253.47
负债和所有者权益总计	6,195,942,431.37	7,115,143,509.22

法定代表人：杨国龙

主管会计工作负责人：杨慧

会计机构负责人：李文焕

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	886,730,033.65	311,383,652.17
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	334,443,605.51	540,307,208.99
应收账款	1,095,297,010.84	875,052,254.61
应收款项融资		
预付款项	1,052,574.56	740,023.73
其他应收款	858,707,873.56	895,557,756.43



其中：应收利息		
应收股利		
存货	68,602,988.26	235,619,981.37
合同资产	1,171,608,959.57	1,442,165,303.83
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	2,122,206.73	36,421,467.64
其他流动资产	5,916,579.47	7,493,373.33
流动资产合计	4,424,481,832.15	4,344,741,022.10
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	107,029,980.34	172,422,392.75
长期股权投资	956,078,772.58	1,343,370,501.36
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	63,336,874.65	62,873,523.35
投资性房地产	45,161,007.71	
固定资产	112,273,763.81	168,612,035.80
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	12,367,564.75	
无形资产	7,581,270.87	9,119,004.74
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	383,993.69	687,784.53
递延所得税资产	291,354,077.21	206,014,777.88
其他非流动资产	5,913,057.92	214,946.94
非流动资产合计	1,601,480,363.53	1,963,314,967.35
资产总计	6,025,962,195.68	6,308,055,989.45
流动负债：		
短期借款	129,624,436.42	150,000,000.00
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	16,398,434.58	17,955,776.89

应付账款	1,668,378,081.41	1,677,167,837.29
预收款项		
合同负债	66,107,045.47	99,146,214.67
应付职工薪酬	20,809,322.49	13,307,135.79
应交税费	12,538,011.65	19,155,765.94
其他应付款	17,806,752.24	20,203,006.97
其中：应付利息		500,688.89
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	136,268,935.18	113,128,611.78
其他流动负债	102,313,813.63	103,451,103.66
流动负债合计	2,170,244,833.07	2,213,515,452.99
非流动负债：		
长期借款	48,686,972.22	80,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	6,081,847.51	
长期应付款		45,808,614.80
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	1,293,654.81	1,321,356.86
递延所得税负债		
其他非流动负债	301,213,791.53	31,262,532.34
非流动负债合计	357,276,266.07	158,392,504.00
负债合计	2,527,521,099.14	2,371,907,956.99
所有者权益：		
股本	1,795,890,452.00	1,795,890,452.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,919,224,638.69	1,919,204,638.69
减：库存股		
其他综合收益		



专项储备		
盈余公积	135,194,186.96	135,194,186.96
未分配利润	-351,868,181.11	85,858,754.81
所有者权益合计	3,498,441,096.54	3,936,148,032.46
负债和所有者权益总计	6,025,962,195.68	6,308,055,989.45

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、营业总收入	2,796,506,857.49	2,541,479,437.87
其中：营业收入	2,796,506,857.49	2,541,479,437.87
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,820,408,746.15	2,642,860,993.86
其中：营业成本	2,559,612,524.69	2,339,497,131.68
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金 净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	16,986,388.20	17,317,527.30
销售费用	11,481,072.40	17,958,887.88
管理费用	97,194,555.55	118,795,724.25
研发费用	98,703,133.95	103,288,876.76
财务费用	36,431,071.36	46,002,845.99
其中：利息费用	40,585,264.10	45,627,305.18
利息收入	4,805,711.34	5,715,183.97
加：其他收益	6,507,635.58	8,410,961.23
投资收益（损失以“-”号填 列）	10,591,540.70	64,416,890.23

其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-17,951,535.40	1,615,984.92
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	463,351.30	-10,275,866.76
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-272,414,760.62	-91,532,636.49
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-398,757,101.63	-209,412,004.62
资产处置收益（损失以“-”号填列）	38,033.06	1,242,769.71
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-677,473,190.27	-338,531,442.69
加：营业外收入	177,188.78	270,513.64
减：营业外支出	1,913,789.25	12,311,640.58
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-679,209,790.74	-350,572,569.63
减：所得税费用	548,223.96	-131,902,004.51
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-679,758,014.70	-218,670,565.12
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-679,758,014.70	-182,115,721.95
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-36,554,843.17
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	-635,454,550.33	-216,026,396.95
2.少数股东损益	-44,303,464.37	-2,644,168.17
六、其他综合收益的税后净额	-4,450,993.56	1,857,264.40
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-4,351,143.08	1,766,062.28
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其		



他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-4,351,143.08	1,766,062.28
1.权益法下可转损益的其他综合收益	4,566,504.76	9,964,434.33
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	-8,917,647.84	-8,198,372.05
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-99,850.48	91,202.12
七、综合收益总额	-684,209,008.26	-216,813,300.72
归属于母公司所有者的综合收益总额	-639,805,693.41	-214,260,334.67
归属于少数股东的综合收益总额	-44,403,314.85	-2,552,966.05
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	-0.35	-0.12
(二) 稀释每股收益	-0.35	-0.12

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：杨国龙

主管会计工作负责人：杨慧

会计机构负责人：李文焕

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	2,580,124,383.08	2,315,893,952.90
减：营业成本	2,353,046,401.94	2,150,617,065.59



税金及附加	16,391,319.15	15,843,056.22
销售费用		
管理费用	68,673,413.58	60,341,171.97
研发费用	84,887,703.82	75,736,617.76
财务费用	20,496,188.65	38,878,739.43
其中：利息费用	22,931,289.81	35,013,011.99
利息收入	2,809,461.67	2,121,688.75
加：其他收益	2,232,410.14	2,306,619.32
投资收益（损失以“-”号填列）	29,710,418.94	71,081,674.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	980,245.69	200,129.69
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	463,351.30	-6,277,689.08
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-153,624,167.05	-21,628,208.07
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-438,404,755.91	-128,511,315.49
资产处置收益（损失以“-”号填列）	36,713.06	1,242,769.71
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-522,956,673.58	-107,308,846.88
加：营业外收入	176,188.59	100,192.44
减：营业外支出	285,750.25	428,909.49
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-523,066,235.24	-107,637,563.93
减：所得税费用	-85,339,299.32	-23,887,608.40
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-437,726,935.92	-83,749,955.53
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-437,726,935.92	-83,749,955.53
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		

（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	-437,726,935.92	-83,749,955.53
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,109,066,358.20	2,765,445,380.79
客户存款和同业存放款项净增加额		



向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	2,458,868.15	6,992,506.28
收到其他与经营活动有关的现金	48,199,082.22	138,496,538.45
经营活动现金流入小计	3,159,724,308.57	2,910,934,425.52
购买商品、接受劳务支付的现金	2,322,829,244.60	2,244,976,910.14
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	316,128,229.66	325,535,914.88
支付的各项税费	126,968,029.09	108,462,836.20
支付其他与经营活动有关的现金	218,195,330.45	278,027,788.73
经营活动现金流出小计	2,984,120,833.80	2,957,003,449.95
经营活动产生的现金流量净额	175,603,474.77	-46,069,024.43
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	403,945,555.56	438,000,000.00
取得投资收益收到的现金	22,885,827.26	8,643,621.48
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	94,678.00	6,218,678.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	135,279,639.78	51,119,499.38
收到其他与投资活动有关的现金	310,259,812.86	540,956.63





投资活动现金流入小计	872,465,513.46	504,522,755.49
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	9,853,877.41	5,319,481.01
投资支付的现金	393,664,583.33	435,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		30,198,819.39
投资活动现金流出小计	403,518,460.74	470,518,300.40
投资活动产生的现金流量净额	468,947,052.72	34,004,455.09
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	100,000.00	390,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	100,000.00	390,000.00
取得借款收到的现金	333,076,136.83	605,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	18,347,611.16	256,003,800.54
筹资活动现金流入小计	351,523,747.99	861,393,800.54
偿还债务支付的现金	477,089,589.30	964,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,161,115.16	57,066,783.64
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		900,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	14,197,287.51	88,470,000.00
筹资活动现金流出小计	529,447,991.97	1,109,536,783.64
筹资活动产生的现金流量净额	-177,924,243.98	-248,142,983.10
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-1,562,920.06	-3,073,705.64
五、现金及现金等价物净增加额	465,063,363.45	-263,281,258.08
加：期初现金及现金等价物余额	569,287,997.18	832,569,255.26
六、期末现金及现金等价物余额	1,034,351,360.63	569,287,997.18

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量：		



销售商品、提供劳务收到的现金	2,887,142,013.47	2,352,271,014.24
收到的税费返还	2,383,976.87	3,480,622.17
收到其他与经营活动有关的现金	14,772,957.87	244,367,304.44
经营活动现金流入小计	2,904,298,948.21	2,600,118,940.85
购买商品、接受劳务支付的现金	2,149,639,886.32	1,836,711,064.44
支付给职工以及为职工支付的现金	285,777,469.34	273,024,012.65
支付的各项税费	123,680,716.07	89,965,961.83
支付其他与经营活动有关的现金	213,871,208.41	421,871,429.49
经营活动现金流出小计	2,772,969,280.14	2,621,572,468.41
经营活动产生的现金流量净额	131,329,668.07	-21,453,527.56
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	229,972,079.25	127,569,922.86
取得投资收益收到的现金	12,297,486.79	16,426,307.98
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	93,358.00	6,218,178.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	310,259,812.86	540,956.63
投资活动现金流入小计	552,622,736.90	150,755,365.47
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	9,246,300.32	4,300,624.41
投资支付的现金	73,764,583.33	500,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		1,700,000.00
投资活动现金流出小计	83,010,883.65	6,500,624.41
投资活动产生的现金流量净额	469,611,853.25	144,254,741.06
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	280,076,136.83	490,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	18,347,611.16	220,003,800.54
筹资活动现金流入小计	298,423,747.99	710,003,800.54
偿还债务支付的现金	361,089,589.30	721,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	21,861,313.73	32,586,857.66

支付其他与筹资活动有关的现金	11,303,379.61	87,270,000.00
筹资活动现金流出小计	394,254,282.64	840,856,857.66
筹资活动产生的现金流量净额	-95,830,534.65	-130,853,057.12
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	505,110,986.67	-8,051,843.62
加：期初现金及现金等价物余额	291,388,231.91	299,440,075.53
六、期末现金及现金等价物余额	796,499,218.58	291,388,231.91

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2021 年度														少数 股东 权益	所有 者权 益合 计
	归属于母公司所有者权益												小计			
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他				
	优先 股	永续 债	其他													
一、上年期末余额	1,795,890,452.00				1,935,252,253.81		12,637,223.54		135,194,186.96		-26,985,966.94		3,851,988,149.37	128,493,104.10	3,980,481,253.47	
加：会计政策变更																
前期差错更正																
同一控制下企业合并																
其他																
二、本年期初余额	1,795,890,452.00				1,935,252,253.81		12,637,223.54		135,194,186.96		-26,985,966.94		3,851,988,149.37	128,493,104.10	3,980,481,253.47	
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)					39,025,518.11		-4,351,143.08				-635,454,550.33		-600,780,175.30	-39,126,746.88	-639,906,922.18	
(一)综合收益总额							-4,351,143.08				-635,454,550.33		-639,805,693.30	-44,403,314.10	-684,209,007.40	

											.33		.41	85	.26
(二)所有者投入和减少资本					39,025,518.11								39,025,518.11	5,276,567.97	44,302,086.08
1. 所有者投入的普通股														100,000.00	100,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他					39,025,518.11								39,025,518.11	5,176,567.97	44,202,086.08
(三)利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配															
4. 其他															
(四)所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															



6. 其他																
(五) 专项储备																
1. 本期提取																
2. 本期使用																
(六) 其他																
四、本期期末余额	1,795,890,452.00				1,974,277,771.92			8,286,080.46		135,194,186.96			-662,440,517.27	3,251,207,974.07	89,366,357.22	3,340,574,331.29

上期金额

单位：元

项目	2020 年年度														少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益															
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计			
	优先股	永续债	其他													
一、上年期末余额	1,795,890,452.00				1,935,252,253.81			10,871,161.26		135,194,186.96			189,040,430.01	4,066,248,484.04	134,978,143.72	4,201,226,627.76
加：会计政策变更																
前期差错更正																
同一控制下企业合并																
其他																
二、本年期初余额	1,795,890,452.00				1,935,252,253.81			10,871,161.26		135,194,186.96			189,040,430.01	4,066,248,484.04	134,978,143.72	4,201,226,627.76
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								1,766,062.28					-216,026,396.95	-214,260,334.67	-6,485,039.62	-220,745,374.29
(一) 综合收益总额								1,766,062.28					-216,026,396.95	-214,260,334.67	-2,552,966.05	-216,813,300.72



(二) 所有者投入和减少资本																			-3,932,073.57	-3,932,073.57
1. 所有者投入的普通股																			390,000.00	390,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本																				
3. 股份支付计入所有者权益的金额																				
4. 其他																			-4,322,073.57	-4,322,073.57
(三) 利润分配																				
1. 提取盈余公积																				
2. 提取一般风险准备																				
3. 对所有者(或股东)的分配																				
4. 其他																				
(四) 所有者权益内部结转																				
1. 资本公积转增资本(或股本)																				
2. 盈余公积转增资本(或股本)																				
3. 盈余公积弥补亏损																				
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																				
5. 其他综合收益结转留存收益																				



6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期期末余额	1,795,890,452.00				1,935,252,253.81		12,637,223.54		135,194,186.96		-26,985,966.94		3,851,988,149.37	128,493,104.10	3,980,481,253.47

### 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2021 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,795,890,452.00				1,919,204,638.69				135,194,186.96	85,858,754.81		3,936,148,032.46
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,795,890,452.00				1,919,204,638.69				135,194,186.96	85,858,754.81		3,936,148,032.46
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					20,000.00					-437,726,935.92		-437,706,935.92
（一）综合收益总额										-437,726,935.92		-437,726,935.92
（二）所有者投入和减少资本					20,000.00							20,000.00
1. 所有者投入的普通股												



2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他					20,000.00							20,000.00
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	1,795,890,452.00				1,919,224,638.69				135,194,186.96	-351,868,181.11		3,498,441,096.54

上期金额





单位：元

项目	2020 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库存 股	其他综 合收益	专项储备	盈余公 积	未分配利 润	其他	所有者权 益合计
		优先 股	永续 债	其他								
一、上年期末余额	1,795,890,452.00				1,919,204,638.69				135,194,186.96	169,608,710.34		4,019,897,987.99
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,795,890,452.00				1,919,204,638.69				135,194,186.96	169,608,710.34		4,019,897,987.99
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)										-83,749,955.53		-83,749,955.53
(一)综合收益总额										-83,749,955.53		-83,749,955.53
(二)所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												



(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六)其他												
四、本期期末余额	1,795,890,452.00				1,919,204,638.69				135,194,186.96	85,858,754.81		3,936,148,032.46

### 三、公司基本情况

广州普邦园林股份有限公司（以下简称“普邦股份”或“本公司”）是于1995年7月19日由广州市金达经济发展有限公司与何彬、黄建平以及曾国荣共同出资组建的股份有限公司，经多次工商变更登记后公司注册资本为人民币1,795,890,452.00元，统一社会信用代码为91440101231229718W，法定代表人为杨国龙。2012年3月在深圳证券交易所上市。所属行业为土木工程建筑业。

截至2021年12月31日止，本公司注册资本为人民币1,795,890,452.00元。注册地：广东省广州市越秀区寺右新马路南二街一巷14-20号首层，总部地址：广东省广州市越秀区寺右新马路南二街一巷14-20号首层。本公司主要经营活动为：园林工程施工、园林景观设计、建筑

设计、苗木种植生产以及园林养护业务,可为客户提供包括建筑设计、景观设计、园林工程在内的一体化综合服务。本公司的实际控制人为涂善忠。

本财务报表业经公司董事会于2022年4月28日批准报出。

## 四、财务报表的编制基础

### 1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部发布的《企业会计准则—基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)(以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。)

### 2、持续经营

本公司自本报告期末至少12个月具备持续经营能力,无影响持续经营能力的重大事项。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示:

公司及各子公司根据实际经营特点,依据相关企业会计准则的规定,对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计,详见本节各项描述。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

### 2、会计期间

本公司会计年度为公历1月1日起至12月31日。

### 3、营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期。

### 4、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：购买方在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

### 6、合并财务报表的编制方法

#### 1、合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。

#### 2、合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，

如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### （1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

#### （2）处置子公司或业务

### ①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降从而丧失控制权的，按照上述原则进行会计处理。

### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

### (3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自

购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

#### （4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

### 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

当本公司是合营安排的合营方，享有该安排相关资产且承担该安排相关负债时，为共同经营。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- （1）确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- （2）确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- （3）确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- （4）按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- （5）确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

### 8、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。权益性投资不作为现金等价物。

### 9、外币业务和外币报表折算

#### 1、外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

## 2、外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

## 10、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

### 1、金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

业务模式是以收取合同现金流量为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息支付的，分类为以摊余成本计量的金融资产；业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息支付的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）；除此之外的其他金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

对于非交易性权益工具投资，本公司在初始确认时确定是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- (1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。



(2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

(3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

## 2、金融工具的确认依据和计量方法

(1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

#### （5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

#### （6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）、可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### 4、金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 5、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### 6、金融工具减值

公司以预期信用损失为基础，对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及财务担保合同，进行减值会计处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

公司应收款项主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、债权投资、其他债权投资、合同资产和长期应收款。对由收入准则规范的交易形成的应收账款、合同资产以及包含融资成分的应收款项，本公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。除上述采用简化计量方法和购买或源生的已发生信用减值以外的其他金融资产，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，并按照下列情形分别计量其损失准备、确认预期信用损失及其变动：

(1) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，则按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

(2) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，则按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

(3) 如果该金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。金融工具信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。本公司在上一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

#### (1) 信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本公司在应用金融工具减值规定时，将本公司成为

做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- 1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- 4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- 5) 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化，但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

#### (2) 已发生信用减值的金融资产

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- 6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

#### (3) 预期信用损失的确定

本公司基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失，在评估预期信用损失时，考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

本公司以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组合。本公司采用的共同信用

风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、逾期账龄组合、合同结算周期、债务人所处行业等。相关金融工具的单项评估标准和组合信用风险特征详见相关金融工具的会计政策。

本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

1) 对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

2) 对于租赁应收款项，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

3) 对于财务担保合同，信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。

4) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

#### (4) 减记金融资产

当本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

### 7、金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- (2) 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

## 11、应收票据

公司对应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注三、（十）“金融工具减值”部分。

公司对单项金额重大且在初始确认后已经发生信用减值的应收票据单独确定其信用损

失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收票据划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

无风险银行承兑汇票组合	出票人具有较高的信用评级，历史上未发生票据违约，信用损失风险极低，在短期内履行其支付合同现金流量义务的能力很强	参考历史信用损失经验不计提坏账准备
未逾期商业承兑汇票组合	出票人具有较高的信用评级，历史上未发生票据违约，且未逾期承兑	参考历史信用损失经验不计提坏账准备
存在逾期的商业承兑汇票组合	出票人的信用评级不高，或历史上发生过票据违约，存在逾期承兑的	参考历史信用损失经验计提坏账准备

## 12、应收账款

公司对应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本报告第十节附注五、10“金融工具减值”部分。

公司对于存在逾期、违约、纠纷或诉讼及其他信用风险显著增加和已发生信用损失的应收款项，均单独进行预期信用损失测试。按应收取的合同现金流量与预期收取现金流量之间差额的现值计提损失准备，计入当期损益。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合类型	确定组合依据	计提方法
应收账款组合	园林绿化工程、设计、环保工程及其他业务组合	按预期信用损失率确认预期信用损失

应收账款组合采用账龄分析法计提信用减值损失：

应收账款账龄	应收账款组合-信用减值损失计提比例
1年以内	5%
1-2年	10%
2-3年	15%
3-4年	30%
4-5年	50%
5年以上	100%

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中土木工程建筑业的披露要求

### 13、应收款项融资

对于合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，且公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标的应收票据及应收账款，公司将其分类为应收款项融资，以公允价值计量且其变动计入其他综合收益。应收款项融资采用实际利率法确认的利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益，其余公允价值变动计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入当期损益。

公司对应收款项融资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本报告第十节附注五、10“金融工具减值”部分。

### 14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

公司对其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本报告第十节附注五、10“金融工具减值”部分。

公司对于存在逾期、违约、纠纷或诉讼及其他信用风险显著增加和已发生信用损失的其他应收款，均单独进行预期信用损失测试。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合类型	确定组合依据	计提方法
其他应收款组合一	园林绿化工程、设计和环保工程及其他业务组合	按预期信用损失率确认预期信用损失
其他应收款组合二	保证金及无风险组合	参考历史信用损失经验不计提信用减值损失

其他应收款组合一采用账龄分析法计提信用减值损失的：

其他应收款账龄	其他应收款组合一信用减值损失计提比例
1年以内	5%
1-2年	10%
2-3年	10%
3-4年	30%
4-5年	50%
5年以上	100%



## 15、存货

### 1、存货的分类

存货分类为：存货分为消耗性生物资产、原材料、低值易耗品、合同履约成本、包装物等。其中消耗性生物资产为苗木成本。

### 2、发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

### 3、不同类别存货可变现净值的确定依据

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

### 4、存货的盘存制度

本公司采用永续盘存制。

### 5、低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法；
- (2) 包装物采用一次转销法。

## 16、合同资产

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利（该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示。

公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本报告第十节附注五、10“金融工具减值”部分。

## 17、合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

- ①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- ②该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
- ③该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## 18、持有待售资产

公司若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本集团已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产

组组合按照《企业会计准则第8号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称“持有待售准则”）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，公司不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

## 19、长期应收款

公司对长期应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本报告第十节附注五、10“金融工具减值”部分。

## 20、长期股权投资

### 1、共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共

同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

## 2、初始投资成本的确定

### (1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

### (2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的对联营企业和合营企业的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

### 3、后续计量及损益确认方法

#### (1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

#### (2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

#### (3) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

## 21、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出

租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

本公司对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。

投资性房地产减值损失一经确认，不再转回。

## 22、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5%	4.75%
劳动及机器设备	年限平均法	5-10	5%	9.50%-19%
运输设备	年限平均法	4-10	5%	9.50%-23.75%
办公及其他设备	年限平均法	3-5	5%	19%-31.67%

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：（1）租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；（2）公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；（3）租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；（4）租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

## 23、在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 24、借款费用

### 1、借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### 2、借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

### 3、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。



#### 4、借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

### 25、生物资产

#### 1、生物资产的分类

本公司的生物资产均为消耗性生物资产。

#### 2、消耗性生物资产的初始计量

生物资产应当按照成本进行初始计量。

外购生物资产的成本，包括购买价款、相关税费、运输费、保险费以及可直接归属于购买该资产的其他支出。

自行营造的林木类消耗性生物资产的成本，包括郁闭前发生的造林费、抚育费、营林设施费、良种试验费、调查设计费和应分摊的间接费用等必要支出。

应计入生物资产成本的借款费用，按照《企业会计准则第17号——借款费用》处理。消耗性林木类生物资产发生的借款费用，应当在郁闭时停止资本化。

投资者投入生物资产的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

天然起源的生物资产的成本，应当按照名义金额确定。

非货币性资产交换、债务重组和企业合并取得的生物资产的成本，应当分别按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》、《企业会计准则第12号——债务重组》和《企业会计准则第20号——企业合并》确定。

因择伐、间伐或抚育更新性质采伐而补植林木类生物资产发生的后续支出，应当计入林木类生物资产的成本。生物资产在郁闭或达到预定生产经营目的后发生的管护、饲养费用等后续支出，应当计入当期损益。

#### 3、发出消耗性生物资产的计价方法

加权平均法计价。

#### 4、消耗性生物资产郁闭度的确定

依据本公司基地所生产苗木的生理特性及形态，将其分为乔木类、灌木类、棕榈科植物三个类型进行郁闭度设定。

乔木类：植株有明显主干，规格的计量标准主要以胸径（植株主干离地130CM处的直径）的计量为主。

灌木类：植株无明显主干，规格的计量标准主要以植株自然高及冠径为主。

棕榈科植物：植株幼苗期呈现灌木状，进入成苗后剥棕呈现主干，植株冠幅增长幅度相对较小。

园林工程适用规格苗木的质量及起点规格指标代表了苗木生产的出圃指标。

苗木达到出圃标准时，苗木基本上可以较稳定的生长，一般只需相对较少的维护费用及生产物资。此时点苗木可视为已达到郁闭。

在确定苗木大田种植株行距时，综合考虑苗木生长速度、生产成本等因素，合理配给植株生长空间。按以往经验及本公司对苗木质量的要求，在苗木达到出圃标准时，取其出圃起点规格的各数据进行郁闭度的测算。

乔木类：株行距约350CM\*350CM，冠径约320CM时

郁闭度  $3.14*160*160/(350*350)=0.656$

灌木类：株行距约100CM\*100CM，冠径约90CM时

郁闭度  $3.14*45*45/(100*100)=0.636$

棕榈科类：株行距约350CM\*350CM，冠径约300CM时

郁闭度  $3.14*150*150/(350*350)=0.576$

#### 5、消耗性生物资产的确认标准、计提方法

企业于每年年度终了对消耗性生物资产进行检查，有确凿证据表明由于遭受自然灾害、病虫害、动物疫病侵袭或市场需求变化等原因，使消耗性生物资产的可变现净值低于其账面价值的，按照可变现净值或可收回金额低于账面价值的差额，计提减值准备，并计入当期损益。

#### 26、使用权资产

本公司于租赁期开始日确认使用权资产，使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包

括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等，并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权，则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额。

## 27、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

#### 1、无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

#### (2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

#### 2、使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命	依据
软件	3-10年	预计使用期限
特许经营权	8-20年	预计使用期限
专利权	10-15年	计使用期限
商标权	10年	预计使用期限
土地使用权	50年	预计使用期限

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

### 3、使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

本公司无使用寿命不确定的无形资产。

## (2) 内部研究开发支出会计政策

### 1、划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

### 2、开发阶段支出资本化的具体条件

(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性。

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图。

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性。

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

本公司的研发支出费用未到达资本化的条件，全部进行了费用化处理。

## 28、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

## 29、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用，长期待摊费用在受益期内平均摊销。

## 30、合同负债

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务部分确认为合同负债。

## 31、职工薪酬

### （1）短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育

经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

## (2) 离职后福利的会计处理方法

### (1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除基本养老保险外，本公司还依据国家企业年金制度的相关政策建立了企业年金缴费制度（补充养老保险）/企业年金计划。本公司按职工工资总额的一定比例向当地社会保险机构缴费/年金计划缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

### (2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司其他长期职工福利包括以下各项（假设预计在职工提供相关服务的年度报告期末以后12个月内不会全部结算）：长期带薪缺勤，如其他长期服务福利、长期残疾福利、长期利润分享计划和长期奖金计划，以及递延酬劳等。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照设定提存计划的有关规定进行会计处理。符合设定受益计划条件的，本公司应当按照设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

在报告期末，本公司应当将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

- (1) 服务成本。
- (2) 其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额。
- (3) 重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为了简化相关会计处理，上述项目的总净额应计入当期损益或相关资产成本。

## 32、租赁负债

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量，折现率为租赁内含利率。无法确定租赁内含利率的，以本公司增量借款利率为基础进行折现率调整，调整的主要因素包括租赁期间、信用条件、合同特征等。本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债。租赁发生变更且同时符合下列条件时，本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理：该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。当租赁变更未作为一项单独租赁进

行会计处理时，除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

### 33、预计负债

#### 1、预计负债的确认标准

与诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项等或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

#### 2、各类预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

### 34、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工[或其他方]提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算



的股份支付。

### 1、以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。本公司以限制性股票进行股份支付的，职工出资认购股票，股票在达到解锁条件并解锁前不得上市流通或转让；如果最终股权激励计划规定的解锁条件未能达到，则本公司按照事先约定的价格回购股票。本公司取得职工认购限制性股票支付的款项时，按照取得的认股款确认股本和资本公积（股本溢价），同时就回购义务全额确认一项负债并确认库存股。在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的[可行权职工人数变动]、[是否达到规定业绩条件]等后续信息对可行权权益工具数量作出最佳估计，以此为基础，按照授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。但授予后立即可行权的，在授予日按照公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

对于最终未能行权的股份支付，不确认成本或费用，除非行权条件是市场条件或非可行权条件，此时无论是否满足市场条件或非可行权条件，只要满足所有可行权条件中的非市场条件，即视为可行权。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

如果取消了以权益结算的股份支付，则于取消日作为加速行权处理，立即确认尚未确认的金额。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，作为取消以权益结算的股份支付处理。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

### 2、以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。初始按照授予日的公允价值计量，并考虑授予权益工具的条款和条件。授予后立即可行权的，在授予日以承担负债的公允价值计入成本或费用，相应增加负债；完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内以对可行权情况的最佳估计为基础，按照承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，增加相应负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计

入当期损益。

### 35、收入

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中土木工程建筑业的披露要求

#### 1、收入确认的一般原则

公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时确认收入。履约义务，是指合同中公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。公司为履行合同而应开展的初始活动通常不构成履约义务，除非该活动向客户转让了承诺的商品。取得相关商品或服务的控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：（1）客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制公司履约过程中在建商品或服务；（3）公司履约过程中所产出的商品或服务具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：

（1）公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；（2）公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；（3）公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；（4）公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；（5）客户已接受该商品；（6）其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

#### 2、收入计量原则

（1）公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

（2）合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估

计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

### 3、具体原则

#### (1) 销售商品

本公司将该商品的实物和法定所有权已转移给客户且客户已确认接收，本公司就转移该商品享有现时收款权利时确认销售商品收入。

具体确认方法：合同约定所有权自货物到安装现场验收后转移，本公司依据客户签署的设备材料验收单确认收入。

#### (2) 提供劳务

本公司提供设计服务，由于公司履约过程中所提供产出的服务或商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项，公司将其作为在某一时段内履行的履约义务。本公司设计业务一般分为方案设计阶段、扩初阶段、施工图阶段和服务跟踪阶段四个阶段，合同中对合同金额和各阶段工作成果、劳务报酬约定明确，公司在向客户提交阶段工作成果，并获得客户签署的工作成果确认函，或在合同约定的工作成果确认期届满日后，确认该阶段的设计收入。对于资产负债表日尚未完工的阶段设计劳务，由于公司尚未取得客户对该设计阶段劳务成果的最终认可，公司无法取得明确证据证明已发生的劳务成本能够得到补偿，因此对尚未完工的设计服务劳务已发生的设计成本结转至营业成本，不确认设计服务业务收入。

深蓝环保对承接的环保工程特许运营业务，在客户就履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益，且深蓝环保就履约已提供的服务享有现时收款权利时确认运营收入，因此在该段时间内按照履约进度确认收入。

具体确认方法：对目前承接的垃圾渗滤液处理工程运营项目，在特许运营期间，深蓝环保按当月渗滤液处理量和合同约定单价确认的金额与合同约定的保底金额孰高确认收入。

#### (3) 工程收入

普邦股份园林工程项目按照客户提前确认的设计方案进行施工，履约过程中所产出的商

品具有不可替代用途；普邦股份按已完成的产值与合同预计产值确认完工进度，并定期向客户申报进度，并有权利以已完成工程量为基础，按照约定比例收取款项，因此，普邦股份按照履约进度确认收入。

深蓝环保主要从事环保工程业务，履约过程中所产出的资产具有不可替代用途，客户已认可接受履行的合同义务，且在整个合同期内享有就累计至今已完成的履约部分收取款项的权力。因此，深蓝环保在一段时间内按照履约进度确认收入，于资产负债表日按投入法确认合同收入和合同成本。采用投入法时，履约进度根据关键节点实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

### 36、政府补助

#### 1、类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

#### 2、确认时点

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。

政府补助为非货币性资产的，应当按照取得非货币性资产所有权风险和报酬转移时确认政府补助实现。其中非货币性资产按公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

#### 3、会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或

损失。

### 37、递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

### 38、租赁

#### （1）新租赁准则下租赁的确定方法及会计处理方法

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司进行如下评估：

（1）合同是否涉及已识别资产的使用。已识别资产可能由合同明确指定或在资产可供使用时隐性指定，并且该资产在物理上可区分，或者如果资产的某部分产能或其他部分在物理上不可区分但实质上代表了该资产的全部产能，从而获得因使用该资产所产生的几乎全部经济利益。如果资产的供应方在整个使用期间拥有对该资产的实质性替换权，则该资产不属于

已识别资产；

(2) 承租人是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益；

(3) 承租人是否有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

#### 1、本公司作为承租人

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过12个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁，将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

使用权资产的会计政策见第十节附注五、26、“使用权资产”。

租赁负债的会计政策见第十节附注五、32、“租赁负债”。

#### 2、本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指无论所有权最终是否转移但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

##### (1) 经营租赁的会计处理方法

租金的处理在租赁期内各个期间，本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。提供免租期的，本公司将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分配，免租期内应当确认租金收入。发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。

##### (2) 融资租赁的会计处理方法

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### 39、重要会计政策和会计估计变更

#### (1) 重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
财政部于 2018 年 12 月 7 日发布了《关于修订印发<企业会计准则第 21 号—租赁>的通知》(财会〔2018〕35 号)(以下简称“新租赁准则”),本公司从 2021 年 1 月 1 日起开始执行新租赁准则。根据新租赁准则的相关规定,公司对实施新租赁准则的累积影响数调整 2021 年年初财务报表的留存收益,确认使用权资产和租赁负债。本公司于 2021 年 1 月 1 日起开始执行前述新租赁准则。	第四届董事会第二十六次会议	执行新租赁准则对年初财务报表数的影响详见第十节附注五、39、(3)
公司自 2021 年 1 月 26 日起执行财政部于 2021 年度颁布的《企业会计准则解释第 14 号》,该项会计政策变更对公司财务报表无影响。	第四届董事会第三十四次会议	
公司自 2021 年 12 月 31 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 15 号》"关于资金集中管理相关列报"规定,该项会计政策变更对公司财务报表无影响。	第四届董事会第三十四次会议	

#### (2) 重要会计估计变更

√ 适用 □ 不适用

会计估计变更的内容和原因	审批程序	开始适用的时点	备注
根据相关政策文件要求进行的合理变更,能更加客观、公允的反映公司的财务状况和经营成果,为广大投资者提供更可靠、更准确的会计信息。	第四届董事会第三十二次会议	2021 年 12 月 10 日	

变更情况如下:

组合类型	2021年开始	2021年以前
应收账款	按项目口径计算各阶段账龄,按预期信用损失率确认预期信用损失	按集团口径汇总计算各阶段账龄,按预期信用损失率确认预期信用损失

应收账款组合信用减值损失计提比例变更如下:

应收账款账龄	2021年开始	2021年以前
1年以内	5%	5%



1-2年	10%	10%
2-3年	15%	10%
3-4年	30%	30%
4-5年	50%	50%
5年以上	100%	100%

该会计变更从董事会通过之日开始执行，根据《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，本次会计估计变更采用未来适用法处理，不追溯调整，不会对以往各年度财务状况和经营成果产生影响。

**本次会计估计变更对财务报表项目的影响：**

**合并财务报表 单位：元**

报表项目	对期末余额/本期发生额的影响
资产负债表：	
应收账款	-58,865,384.58
递延所得税资产	16,324,689.22
合同负债	51,950,674.41
其他流动负债	2,791,797.65
利润表：	
信用减值损失	-113,607,856.64
所得税费用	-16,324,689.22
归属于母公司股东的净利润	-97,283,167.42

**(3) 2021 年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况**

适用  不适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是  否

合并资产负债表

单位：元

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	622,370,392.72	622,370,392.72	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	564,066,208.99	564,066,208.99	
应收账款	1,515,579,459.24	1,515,579,459.24	
应收款项融资			



预付款项	11,476,305.00	11,476,305.00	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	170,158,651.42	170,158,651.42	
其中：应收利息	384,975.90	384,975.90	
应收股利	15,300,000.00	15,300,000.00	
买入返售金融资产			
存货	523,788,003.48	523,788,003.48	
合同资产	1,404,111,733.53	1,404,111,733.53	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	36,421,467.64	36,421,467.64	
其他流动资产	42,669,432.54	42,669,432.54	
流动资产合计	4,890,641,654.56	4,890,641,654.56	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	173,692,853.59	173,692,853.59	
长期股权投资	385,354,136.11	385,354,136.11	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	67,692,795.45	67,692,795.45	
投资性房地产			
固定资产	236,570,038.94	236,570,038.94	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		18,719,978.56	18,719,978.56
无形资产	719,765,682.40	719,765,682.40	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	2,198,610.05	1,514,548.12	-684,061.93
递延所得税资产	245,702,270.27	245,702,270.27	



其他非流动资产	393,525,467.85	393,525,467.85	
非流动资产合计	2,224,501,854.66	2,242,537,771.29	18,035,916.63
资产总计	7,115,143,509.22	7,133,179,425.85	18,035,916.63
流动负债：			
短期借款	265,000,000.00	265,000,000.00	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	17,042,571.89	17,042,571.89	
应付账款	2,014,209,954.46	2,014,209,954.46	
预收款项			
合同负债	132,998,703.44	132,998,703.44	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	16,351,035.26	16,351,035.26	
应交税费	31,717,111.26	31,717,111.26	
其他应付款	23,106,420.33	23,106,420.33	
其中：应付利息	1,032,526.01	1,032,526.01	
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债	113,128,611.78	119,040,131.09	5,911,519.31
其他流动负债	103,819,277.04	103,819,277.04	
流动负债合计	2,717,373,685.46	2,723,285,204.77	5,911,519.31
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	351,796,515.30	351,796,515.30	
应付债券			
其中：优先股			

永续债			
租赁负债		12,124,397.32	12,124,397.32
长期应付款	45,808,614.80	45,808,614.80	
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	19,683,440.19	19,683,440.19	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	417,288,570.29	429,412,967.61	12,124,397.32
负债合计	3,134,662,255.75	3,152,698,172.38	18,035,916.63
所有者权益：			
股本	1,795,890,452.00	1,795,890,452.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,935,252,253.81	1,935,252,253.81	
减：库存股			
其他综合收益	12,637,223.54	12,637,223.54	
专项储备			
盈余公积	135,194,186.96	135,194,186.96	
一般风险准备			
未分配利润	-26,985,966.94	-26,985,966.94	
归属于母公司所有者权益合计	3,851,988,149.37	3,851,988,149.37	
少数股东权益	128,493,104.10	128,493,104.10	
所有者权益合计	3,980,481,253.47	3,980,481,253.47	
负债和所有者权益总计	7,115,143,509.22	7,133,179,425.85	18,035,916.63

调整情况说明

## 母公司资产负债表

单位：元

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	311,383,652.17	311,383,652.17	
交易性金融资产			
衍生金融资产			

应收票据	540,307,208.99	540,307,208.99	
应收账款	875,052,254.61	875,052,254.61	
应收款项融资			
预付款项	740,023.73	740,023.73	
其他应收款	895,557,756.43	895,557,756.43	
其中：应收利息			
应收股利			
存货	235,619,981.37	235,619,981.37	
合同资产	1,442,165,303.83	1,442,165,303.83	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	36,421,467.64	36,421,467.64	
其他流动资产	7,493,373.33	7,493,373.33	
流动资产合计	4,344,741,022.10	4,344,741,022.10	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	172,422,392.75	172,422,392.75	
长期股权投资	1,343,370,501.36	1,343,370,501.36	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	62,873,523.35	62,873,523.35	
投资性房地产			
固定资产	168,612,035.80	168,612,035.80	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		10,376,467.34	10,376,467.34
无形资产	9,119,004.74	9,119,004.74	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	687,784.53	523,617.72	-164,166.81
递延所得税资产	206,014,777.88	206,014,777.88	
其他非流动资产	214,946.94	214,946.94	
非流动资产合计	1,963,314,967.35	1,973,527,267.88	10,212,300.53

资产总计	6,308,055,989.45	6,318,268,289.98	10,212,300.53
流动负债:			
短期借款	150,000,000.00	150,000,000.00	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	17,955,776.89	17,955,776.89	
应付账款	1,677,167,837.29	1,677,167,837.29	
预收款项			
合同负债	99,146,214.67	99,146,214.67	
应付职工薪酬	13,307,135.79	13,307,135.79	
应交税费	19,155,765.94	19,155,765.94	
其他应付款	20,203,006.97	20,203,006.97	
其中: 应付利息	500,688.89	500,688.89	
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债	113,128,611.78	116,838,997.38	3,710,385.60
其他流动负债	103,451,103.66	103,451,103.66	
流动负债合计	2,213,515,452.99	2,217,225,838.59	3,710,385.60
非流动负债:			
长期借款	80,000,000.00	80,000,000.00	
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债		6,501,914.93	6,501,914.93
长期应付款	45,808,614.80	45,808,614.80	
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	1,321,356.86	1,321,356.86	
递延所得税负债			
其他非流动负债	31,262,532.34	31,262,532.34	
非流动负债合计	158,392,504.00	164,894,418.93	6,501,914.93
负债合计	2,371,907,956.99	2,382,120,257.52	10,212,300.53
所有者权益:			



股本	1,795,890,452.00	1,795,890,452.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,919,204,638.69	1,919,204,638.69	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	135,194,186.96	135,194,186.96	
未分配利润	85,858,754.81	85,858,754.81	
所有者权益合计	3,936,148,032.46	3,936,148,032.46	
负债和所有者权益总计	6,308,055,989.45	6,318,268,289.98	10,212,300.53

调整情况说明

**(4) 2021 年起首次执行新租赁准则追溯调整前期比较数据说明**

□ 适用 √ 不适用

**六、税项****1、主要税种及税率**

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	应交流转税额	1%、5%、7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	2.5%、8.25%、12.5%、15%、24%、25%
教育费附加	应交流转税额	3%
地方教育费附加	应交流转税额	1%、1.5%、2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
广州普邦园林股份有限公司（以下简称“普邦股份”或“本公司”）	15%
广东普邦苗木种业有限公司（以下简称“普邦苗木”）	免征企业所得税
上海普天园林景观设计有限公司（以下简称“上海普天”）	25%



普邦园林（香港）有限公司（以下简称“普邦香港”）	8.25%
PBLA Limited	免征企业所得税
Pubang Overseas SDN BHD	24%
Pubang Scenery SDN BHD	24%
PBCY Investment Limited	免征企业所得税
佛山林樵建设投资有限公司（以下简称“佛山林樵”）	25%
佛山市南海区叠泉织锦投资有限责任公司（以下简称“叠泉织锦”）	25%
深圳市前海普邦投资管理有限公司（以下简称“前海普邦”）	25%
西藏善和创业投资有限公司（以下简称“西藏善和”）	15%
珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“舜果天增”）	
四川深蓝环保科技有限公司（以下简称“深蓝环保”）	15%
四川深蓝环保设备制造有限公司（以下简称“深蓝设备”）	25%
凤庆深蓝市政设施投资有限责任公司（以下简称“凤庆深蓝”）	25%
郑州高新区锦邦建设有限公司（以下简称“郑州锦邦”）	25%
奇台县深蓝环保科技有限公司（以下简称“奇台深蓝”）	12.5%
南陵深蓝环保科技有限公司(以下简称“南陵深蓝”)	免征企业所得税
盘锦深蓝环保科技有限公司（以下简称“盘锦深蓝”）	25%
石棉深蓝环保科技有限公司（以下简称“石棉深蓝”）	25%
绵阳展邦建筑工程有限公司（以下简称“绵阳展邦”）	25%
广东普邦生态环境建设有限公司（以下简称“普邦生态”）	25%
佛山樵乐工程建设有限公司（以下简称“佛山樵乐”）	25%
珠海普邦园林建设有限公司（以下简称“珠海普邦”）	2.5%
广州市普邦创远新技术开发有限公司（以下简称“普邦创远”）	25%

## 2、税收优惠

### （一）企业所得税税收优惠

（1）普邦股份为广东省2019年认定高新技术企业，高新技术企业证书编号为GR201944001531，有效期三年。因此，普邦股份2021年度执行15%的企业所得税税率。

（2）深蓝环保为四川省2019年认定高新技术企业，高新技术企业证书编号为GR201951001008，有效期三年。因此，深蓝环保2021年执行15%的所得税税率。

（3）《中华人民共和国企业所得税法》第二十七条第（一）项规定企业从事农、林、牧、

渔业项目的所得，可以免征、减征企业所得税，《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第八十六条规定企业从事林木培育和种植的所得免征企业所得税，因此，普邦苗木从事林木的培育和种植免征企业所得税。

(4) 根据西藏自治区人民政府关于印发西藏自治区企业所得税政策实施办法的通知（藏政发【2014】51号）规定：西藏自治区的企业统一执行西部大开发战略中企业所得税15%的税率。

西藏善和注册地为西藏，2021年度统一执行西部大开发战略中企业所得税15%的税率。

(5) 根据《财政部、国家税务总局关于公共基础设施项目和环境保护、节能节水项目企业所得税优惠政策问题的通知》，南陵深蓝及奇台深蓝从事符合《公共基础设施项目企业所得税优惠目录》规定、于2007年12月31日前已经批准的公共基础设施项目投资经营的所得，以及从事符合《环境保护、节能节水项目企业所得税优惠目录》规定、于2007年12月31日前已经批准的环境保护、节能节水项目的所得，可在该项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，按新税法规定计算的企业所得税“三免三减半”优惠期间内，自2008年1月1日起享受其剩余年限的减免企业所得税优惠。如企业既符合享受上述税收优惠政策的条件，又符合享受《国务院关于实施企业所得税过渡优惠政策的通知》（国发[2007]39号）第一条规定的企业所得税过渡优惠政策的条件，由企业选择最优惠的政策执行，不得叠加享受。南陵深蓝和奇台深蓝取得第一笔生产经营收入年份分别为2019年和2018年，因此，2021年南陵深蓝免征企业所得税，奇台深蓝按12.5%计征企业所得税。

(6) 根据《国家税务总局关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》（国家税务总局公告2021年第8号）第一条，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。2021年珠海普邦按2.5%计征企业所得税。

## （二）增值税税收优惠

根据《中华人民共和国增值税暂行条例》、《财政部、国家税务总局关于印发〈农业产品征税范围注释〉的通知》（财税【1995】第52号），直接从事植物的种植、收割的单位和个人销售上述注释所列的自产农产品，免征增值税。本公司的子公司普邦苗木种植的林业产品按上述条例免征增值税。

## 3、其他

备注1：PBLA Limited、PBCY Investment Limited为依英属维尔京群岛法律设立的公司，



免征企业所得税。

备注2：普邦香港依香港法律设立的香港公司，香港于2018年4月1日开始实施利得税两级制，法团首200万元的利得税税率将降至8.25%，其后的利润则继续按16.5%征税，普邦香港2021年度适用8.25%利得税税率。

备注3：Pubang Overseas、Pubang Scenery SDN BHD为依马来西亚法律设立的公司，适用马来西亚税法，2021年度企业所得税税率为24%。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	32,240.08	90,263.55
银行存款	1,117,285,030.31	569,375,331.38
其他货币资金	40,375,921.40	52,904,797.79
合计	1,157,693,191.79	622,370,392.72
其中：存放在境外的款项总额	48,627,493.79	50,273,192.21
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	123,341,831.16	53,082,395.54

其他说明

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制，以及放在境外且资金汇回受到限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票保证金		
保函保证金	31,800,334.63	44,347,945.28
农民工工资保证金	8,574,354.93	8,554,450.26
诉讼冻结资金	82,967,141.60	180,000.00
合计	123,341,831.16	53,082,395.54

期末货币资金受限明细及原因详见“第十节附注七 57 所有权或使用权受到限制的资产”。

### 2、应收票据

#### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	445,404.29	18,998,289.26



商业承兑票据	344,562,201.22	545,067,919.73
合计	345,007,605.51	564,066,208.99

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	345,939,293.86	100.00%	931,688.60	0.27%	345,007,605.27	564,066,208.99	100.00%			564,066,208.99
其中：										
无风险银行承兑汇票组合	445,404.29	0.13%			445,404.29	18,998,289.26	3.37%			18,998,289.26
未逾期商业承兑汇票组合	326,860,122.67	94.48%			326,860,122.67	545,067,919.73	96.63%			545,067,919.73
存在逾期的商业承兑汇票组合	18,633,766.90	5.39%	931,688.60	5.00%	17,702,078.31					
合计	345,939,293.86	100.00%	931,688.60	0.27%	345,007,605.27	564,066,208.99	100.00%			564,066,208.99

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用  不适用

### (3) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额
商业承兑票据	11,120,000.00
合计	11,120,000.00

### (4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑票据		5,091,604.89
合计		5,091,604.89

### (5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	13,559,090.43
合计	13,559,090.43

其他说明

### (6) 本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收票据核销说明：

## 3、应收账款

### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	289,909,669.88	13.30%	202,126,799.91	69.72%	87,782,869.97	54,625,294.09	2.91%	54,625,294.09	100.00%	0.00
其中:										
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	289,909,669.88	13.30%	202,126,799.91	69.72%	87,782,869.97	54,625,294.09	2.91%	54,625,294.09	100.00%	0.00
按组合计提坏账准备的应收账款	1,889,075,328.06	86.70%	418,257,199.21	22.14%	1,470,818,128.85	1,824,921,668.37	97.09%	309,342,209.13	16.95%	1,515,579,459.24
其中:										
园林绿化工程、设计和环保工程业务	1,865,657,168.01	85.62%	417,086,291.21	22.36%	1,448,570,876.80	1,819,870,258.37	96.82%	309,089,638.63	16.98%	1,510,780,619.74
其他业务	23,418,160.05	1.07%	1,170,908.00	5.00%	22,247,252.05	5,051,410.00	0.27%	252,570.50	5.00%	4,798,839.50
合计	2,178,984,997.94	100.00%	620,383,999.12	28.47%	1,558,600,998.82	1,879,546,962.46	100.00%	363,967,503.22	19.36%	1,515,579,459.24

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客商 1	103,706,704.22	52,436,534.25	50.56%	根据调解结果计提
客商 2	99,375,000.00	62,862,300.00	63.26%	起诉, 抵押物价值不足
客商 3	31,292,898.13	31,292,898.13	100.00%	起诉, 抵押物价值不足
客商 4	15,585,770.88	15,585,770.88	100.00%	预计无法收回
客商 5	9,594,000.00	9,594,000.00	100.00%	起诉, 抵押物价值不足
客商 6	5,352,500.99	5,352,500.99	100.00%	预计无法收回
客商 7	5,042,530.00	5,042,530.00	100.00%	预计无法收回
客商 8	4,068,130.88	4,068,130.88	100.00%	预计无法收回
客商 9	3,518,521.04	3,518,521.04	100.00%	预计无法收回
客商 10	3,317,842.44	3,317,842.44	100.00%	预计无法收回
客商 11	2,166,400.00	2,166,400.00	100.00%	预计无法收回
客商 12	1,661,114.00	1,661,114.00	100.00%	预计无法收回
客商 13	1,428,892.10	1,428,892.10	100.00%	预计无法收回



客商 14	1,302,554.96	1,302,554.96	100.00%	预计无法收回
客商 15	750,000.00	750,000.00	100.00%	预计无法收回
客商 16	520,716.22	520,716.22	100.00%	预计无法收回
客商 17	475,463.70	475,463.70	100.00%	预计无法收回
客商 18	385,823.04	385,823.04	100.00%	预计无法收回
客商 19	205,880.00	205,880.00	100.00%	预计无法收回
客商 20	59,000.00	59,000.00	100.00%	预计无法收回
客商 21	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客商 22	37,427.28	37,427.28	100.00%	预计无法收回
客商 23	12,500.00	12,500.00	100.00%	预计无法收回
合计	289,909,669.88	202,126,799.91	--	--

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
园林绿化工程、设计和环保工程业务	1,865,657,168.01	417,086,291.21	22.36%
其他业务	23,418,160.05	1,170,908.00	5.00%
合计	1,889,075,328.06	418,257,199.21	--

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

 适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	880,253,796.67

1 至 2 年	376,226,092.93
2 至 3 年	185,860,018.25
3 年以上	736,645,090.09
3 至 4 年	228,839,327.41
4 至 5 年	167,371,403.52
5 年以上	340,434,359.16
合计	2,178,984,997.94

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中土木工程建筑业的披露要求

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	54,625,294.09	158,084,294.80	10,582,788.98			202,126,799.91
园林绿化工程、设计和环保工程业务	309,089,638.63	107,996,652.58				417,086,291.21
其他业务	252,570.50	918,337.50				1,170,908.00
合计	363,967,503.22	266,999,284.88	10,582,788.98			620,383,999.12

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
客商 24	3,490,618.00	现金
合计	3,490,618.00	--

## (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

**(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况**

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客商 1	103,706,704.22	4.76%	52,436,534.25
客商 2	99,375,000.00	4.56%	62,862,300.00
客商 25	85,742,078.43	3.93%	16,766,123.53
客商 26	63,000,000.00	2.89%	6,300,000.00
客商 27	54,231,000.00	2.49%	27,115,500.00
合计	406,054,782.65	18.63%	

**(5) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

无

其他说明：

**(6) 因金融资产转移而终止确认的应收账款**

金融资产转移方式	终止确认的应收账款金额	与终止确认相关的利得或损失
应收账款保理	525,281,390.62	-21,823,226.01
合计	525,281,390.62	-21,823,226.01

**4、预付款项**
**(1) 预付款项按账龄列示**

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	3,637,998.43	73.12%	11,440,711.00	99.69%
1 至 2 年	1,337,308.75	26.88%	35,594.00	0.31%
合计	4,975,307.18	--	11,476,305.00	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

**(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况**

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合

单位：元

		计数的比例
客商28	2,400,000.00	48.24%
客商29	481,606.07	9.68%
客商30	178,800.00	3.59%
客商31	174,000.00	3.50%
客商32	142,000.00	2.85%
合计	3,376,406.07	67.86%

其他说明：

## 5、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收利息		384,975.90
应收股利	4,900,000.00	15,300,000.00
其他应收款	62,713,161.19	154,473,675.52
合计	67,613,161.19	170,158,651.42

### (1) 应收利息

#### 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
资金拆借利息	0.00	384,975.90
合计		384,975.90

#### 2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

#### 3) 坏账准备计提情况

适用  不适用



## (2) 应收股利

### 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
北京宝盛科技有限公司	4,900,000.00	15,300,000.00
合计	4,900,000.00	15,300,000.00

### 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
北京宝盛科技有限公司	7,000,000.00	3-4 年	资金紧张	已按账龄减值
合计	7,000,000.00	--	--	--

### 3) 坏账准备计提情况

 适用  不适用

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	1,700,000.00			1,700,000.00
2021 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
本期计提	400,000.00			400,000.00
2021 年 12 月 31 日余额	2,100,000.00			2,100,000.00

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

其他说明：

## (3) 其他应收款

### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
------	--------	--------



投标保证金	11,679,586.70	8,805,570.70
履约保证金	55,159,854.41	54,978,722.48
备用金	179,608.00	62,349.30
押金	7,993,604.74	8,534,257.07
往来款	21,223,431.51	32,693,947.20
代扣代缴	1,406,281.04	1,382,723.68
股权转让款	2,680,000.00	69,775,408.09
委托担保公司开具保函保证金		799,060.00
其他	2,871.61	417,200.00
合计	100,325,238.01	177,449,238.52

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	22,975,563.00			22,975,563.00
2021 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
--转入第三阶段	-5,142,800.00		5,142,800.00	
本期计提	14,994,651.12			14,994,651.12
本期转回	356,137.30			356,137.30
本期转销	2,000.00			2,000.00
2021 年 12 月 31 日余额	32,469,276.82		5,142,800.00	37,612,076.82

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	29,534,712.85
1 至 2 年	7,765,597.73
2 至 3 年	6,260,723.36
3 年以上	56,764,204.07
3 至 4 年	9,855,086.98
4 至 5 年	39,644,521.77



5 年以上	7,264,595.32
合计	100,325,238.01

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款项		5,142,800.00				5,142,800.00
园林绿化工程、设计和环保工程业务	22,975,563.00	9,851,851.12	356,137.30	2,000.00		32,469,276.82
合计	22,975,563.00	14,994,651.12	356,137.30	2,000.00		37,612,076.82

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

无

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客商 33	履约保证金	25,121,036.00	4-5 年	25.04%	12,560,518.00
客商 34	履约保证金	7,120,286.86	4-5 年	7.10%	3,560,143.43



客商 35	清算款	6,042,140.87	1 年以内	6.02%	
客商 3	履约保证金	5,142,800.00	4-5 年	5.13%	2,571,400.00
客商 36	履约保证金	3,705,000.00	3-4 年	3.69%	1,111,500.00
合计	--	47,131,263.73	--	46.98%	19,803,561.43

#### 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

无

#### 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无

#### 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

其他说明：

### 6、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

#### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值
原材料	26,104,794.57	596,587.93	25,508,206.64	14,971,705.33	596,587.93	14,375,117.40
消耗性生物资产	205,763,424.29	9,903,248.31	195,860,175.98	244,501,595.13	6,171,310.22	238,330,284.91
合同履约成本	128,479,312.10	59,876,323.84	68,602,988.26	334,243,940.70	64,331,433.34	269,912,507.36
运营成本	1,060,998.97		1,060,998.97	1,170,093.81		1,170,093.81
合计	361,408,529.93	70,376,160.08	291,032,369.85	594,887,334.97	71,099,331.49	523,788,003.48

**(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备**

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	596,587.93					596,587.93
消耗性生物资产	6,171,310.22	9,903,248.31		6,171,310.22		9,903,248.31
合同履约成本	64,331,433.34	67,131,191.86		71,586,301.36		59,876,323.84
合计	71,099,331.49	77,034,440.17		77,757,611.58		70,376,160.08

**(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明**

无

**7、合同资产**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
单项评估计提减值准备的合同资产				1,634,520.57	1,634,520.57	0.00
按账龄组合计提减值准备的合同资产	1,240,039,780.92	68,236,068.69	1,171,803,712.23	1,476,245,468.07	72,133,734.54	1,404,111,733.53
合计	1,240,039,780.92	68,236,068.69	1,171,803,712.23	1,477,879,988.64	73,768,255.11	1,404,111,733.53

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
单项评估计提减值准备的合同资产		1,634,520.57		
按账龄组合计提减值准备的合同资产	1,011,633.26	4,909,299.11		
合计	1,011,633.26	6,543,819.68		--

其他说明：

### 8、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的其他非流动资产	41,265,493.06	36,421,467.64
合计	41,265,493.06	36,421,467.64

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

### 9、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣增值税	36,708,329.90	39,847,284.04
预缴税金	3,114,611.09	2,699,438.20
其他		122,710.30
合计	39,822,940.99	42,669,432.54

其他说明：

### 10、长期应收款

#### (1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
分期收款提供劳务	560,034.46	168,010.34	392,024.12	1,413,680.84	143,220.00	1,270,460.84	4.75%-6%
转让子公司分期收款	107,029,980.34		107,029,980.34	172,422,392.75		172,422,392.75	
合计	107,590,014.80	168,010.34	107,422,004.46	173,836,073.59	143,220.00	173,692,853.59	--

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	143,220.00			143,220.00
2021 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
本期计提	24,790.34			24,790.34
2021 年 12 月 31 日余额	168,010.34			168,010.34

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

### (2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

无

### (3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

其他说明

## 11、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备		
一、合营企业										
无										
二、联营企业										
广州普融 小额贷款 有限公司	54,230,63 2.47			980,228.7 5						55,210,86 1.22
广东肇庆 普邦农林 产业投资 基金合伙 企业(有 限合伙)	6,054,573 .81		6,300,000 .00	16.94					245,409.2 5	
上海泰迪	791,175.2			-665,044.				126,130.4		3,877,267



朋友投资管理有限公司	4			76				8			.57
宝盛传媒集团股份有限公司	275,069,541.63			-11,336,774.46	2,222,137.43	37,923,574.88		266,674,348.63	-2,955,002.92	34,249,127.93	266,674,348.63
烯石电动汽车新材料控股有限公司	49,208,212.96			-6,929,961.87	2,647,689.09	6,258,511.20			-1,415,315.53	49,769,135.85	
四川家顺环保科技有限公司		5,500,000.00								5,500,000.00	
小计	385,354,136.11	5,500,000.00	6,300,000.00	-17,951,535.40	4,869,826.52	44,182,086.08		266,800,479.11	-4,124,909.20	144,729,125.00	270,551,616.20
合计	385,354,136.11	5,500,000.00	6,300,000.00	-17,951,535.40	4,869,826.52	44,182,086.08		266,800,479.11	-4,124,909.20	144,729,125.00	270,551,616.20

其他说明

## 12、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
权益工具投资	68,156,146.75	67,692,795.45
衍生金融资产		
其他		
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
其他		
合计	68,156,146.75	67,692,795.45

其他说明：



### 13、投资性房地产

#### (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	0.00			0.00
2.本期增加金额	47,842,305.35			47,842,305.35
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产 \在建工程转入	47,842,305.35			47,842,305.35
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额	0.00			0.00
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	47,842,305.35			47,842,305.35
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	0.00			0.00
2.本期增加金额	13,633,932.12			13,633,932.12
(1) 计提或摊销	1,136,181.98			1,136,181.98
(2) 其他转入	12,497,750.14			12,497,750.14
3.本期减少金额	0.00			0.00
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	13,633,932.12			13,633,932.12
三、减值准备				
1.期初余额	0.00			0.00
2.本期增加金额	0.00			0.00
(1) 计提				

3、本期减少金额	0.00			0.00
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	0.00			0.00
四、账面价值				
1.期末账面价值	34,208,373.23			34,208,373.23
2.期初账面价值	0.00			

### (2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用  不适用

### (3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

## 14、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	168,323,166.80	236,570,038.94
合计	168,323,166.80	236,570,038.94

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	办公设备	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	268,914,177.86	44,622,487.47	50,978,353.93	20,544,111.14	385,059,130.40
2.本期增加金额	380,367.26	111,000.00	960,903.36	2,134,504.99	3,586,775.61
(1) 购置		111,000.00	960,903.36	2,134,504.99	3,206,408.35
(2) 在建工程 转入					
(3) 企业合并 增加					

(4)其他转入	380,367.26				380,367.26
3.本期减少金额	47,842,305.35	399,317.26	2,261,335.00	1,209,312.20	51,712,269.81
(1) 处置或报废		18,950.00	2,261,335.00	1,197,036.59	3,477,321.59
(2)转为投资性房地产	47,842,305.35				47,842,305.35
(3)其他转出		380,367.26		11,010.88	391,378.14
4.期末余额	221,452,239.77	44,328,670.21	49,677,922.29	21,469,303.93	336,933,636.20
二、累计折旧	221,452,239.77	44,334,170.21	49,677,922.29	21,469,303.93	336,933,636.20
1.期初余额	69,846,767.74	17,291,752.04	45,522,397.80	15,825,861.10	148,486,778.68
2.本期增加金额	11,660,044.18	4,262,283.43	1,741,696.75	2,200,003.15	19,864,027.51
(1) 计提	11,660,044.18	4,262,283.43	1,741,696.75	2,200,003.15	19,864,027.51
3.本期减少金额	12,497,750.14	18,002.50	2,161,518.13	1,129,895.35	15,807,166.12
(1) 处置或报废		18,002.50	2,161,518.13	1,076,925.61	3,256,446.24
(2)转为投资性房地产	12,497,750.14				12,497,750.14
(3)其他转出				8,985.69	8,985.69
4.期末余额	69,009,061.78	21,536,032.97	45,102,576.42	16,895,968.90	152,543,640.07
三、减值准备					
1.期初余额	0.00	0.00	0.00	2,312.78	2,312.78
2.本期增加金额	4,966,925.87	11,099,903.46			16,066,829.33
(1) 计提	4,966,925.87	11,099,903.46			16,066,829.33
3.本期减少金额	0.00	0.00	0.00	2,312.78	2,312.78
(1) 处置或报废					
(2)其他转出				2,312.78	2,312.78
4.期末余额	4,966,925.87	11,099,903.46			16,066,829.33
四、账面价值					
1.期末账面价值	147,476,252.12	11,698,233.78	4,575,345.87	4,573,335.03	168,323,166.80



2.期初账面价值	199,067,410.12	27,330,735.43	5,455,956.13	4,715,937.26	236,570,038.94
----------	----------------	---------------	--------------	--------------	----------------

**(2) 暂时闲置的固定资产情况**

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	2,576,250.00	1,040,073.60		1,536,176.40	南宁丽水湾高档住宅小区 5-03 栋五单元 5-V02B 房
机器设备	30,697,305.39	16,958,845.97	10,581,715.00	3,156,744.42	研发项目减少，原研发用固定资产闲置
合计	33,273,555.39	17,998,919.57	10,581,715.00	4,692,920.82	

**(3) 通过经营租赁租出的固定资产**

单位：元

项目	期末账面价值

**(4) 未办妥产权证书的固定资产情况**

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
深蓝环保（金堂）产业园项目 3#厂房	9,876,000.00	因后续还要继续扩建暂未办理房产证，只有土地使用证
深蓝环保（金堂）产业园项目 4#厂房	10,618,100.00	因后续还要继续扩建暂未办理房产证，只有土地使用证
深蓝环保（金堂）产业园项目实验楼	12,229,500.00	因后续还要继续扩建暂未办理房产证，只有土地使用证
南宁丽水湾高档住宅小区 5-03 栋五单元 5-V02B 房	1,536,176.40	因土地权证瑕疵暂无法办理
青岛办公楼地下二层车位（A 区）-035	115,052.58	车位属于人防工程
青岛办公楼地下二层车位（A 区）-036	116,159.10	车位属于人防工程
合计	34,490,988.08	

其他说明

**(5) 固定资产清理**

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明

无

**15、使用权资产**

单位：元

项目	土地使用权	房屋及建筑物	合计
一、账面原值：			
1.期初余额	4,949,139.10	14,957,207.85	18,719,978.56
2.本期增加金额	1,040,799.09	5,907,720.58	8,134,888.06
3.本期减少金额	0.00	703,586.67	703,586.67
4.期末余额	5,989,938.19	20,161,341.76	26,151,279.95
二、累计折旧			
1.期初余额	0.00	0.00	0.00
2.本期增加金额	258,331.15	6,188,047.36	6,446,378.51
(1) 计提	258,331.15	6,188,047.36	6,446,378.51
3.本期减少金额	0.00	106,019.87	106,019.87
(1) 处置		106,019.87	106,019.87
4.期末余额	258,331.15	6,082,027.49	6,340,358.64
三、减值准备			
1.期初余额			
2.本期增加金额			
(1) 计提			
3.本期减少金额			
(1) 处置			
4.期末余额			
四、账面价值			
1.期末账面价值	5,731,607.04	14,079,314.27	19,810,921.31
2.期初账面价值	4,949,139.10	13,770,839.46	18,719,978.56

其他说明：

## 16、无形资产

### (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	商标权	软件	特许经营权	合计
一、账面原值							
1.期初余额	6,724,613.12	26,171,490.65		29,400.00	18,972,932.72	726,882,201.64	778,780,638.13
2.本期增加金额					418,442.97	450,159.92	868,602.89
(1) 购置					418,442.97	450,159.92	868,602.89
(2) 内部研发							
(3) 企业合并增加							
3.本期减少金额	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 处置							
4.期末余额	6,724,613.12	26,171,490.65		29,400.00	19,391,375.69	727,332,361.56	779,649,241.02
二、累计摊销							
1.期初余额	1,150,116.80	21,520,697.20		19,900.00	9,969,406.10	21,810,360.66	54,470,480.76
2.本期增加金额	129,229.92	243,116.20		2,280.00	1,944,114.20	32,203,409.86	34,522,150.18
(1) 计提	129,229.92	243,116.20		2,280.00	1,944,114.20	32,203,409.86	34,522,150.18
3.本期减少金额	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 处置							



4.期末余额	1,279,346.72	21,763,813.40		22,180.00	11,913,520.30	54,013,770.52	88,992,630.94
三、减值准备							
1.期初余额	232,993.20	4,311,481.77		0.00	0.00	0.00	4,544,474.97
2.本期增加金额	0.00	0.00		0.00	0.00	44,387,539.43	44,387,539.43
(1) 计提						44,387,539.43	44,387,539.43
3.本期减少金额	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
(1) 处置							
4.期末余额	232,993.20	4,311,481.77		0.00	0.00	44,387,539.43	48,932,014.40
四、账面价值							
1.期末账面价值	5,212,273.20	96,195.48		7,220.00	7,477,855.39	628,931,051.61	641,724,595.68
2.期初账面价值	5,341,503.12	339,311.68		9,500.00	9,003,526.62	705,071,840.98	719,765,682.40

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

无

## 17、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
深蓝环保	280,932,839.06					280,932,839.06



合计	280,932,839.06					280,932,839.06
----	----------------	--	--	--	--	----------------

**(2) 商誉减值准备**

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
深蓝环保	280,932,839.06					280,932,839.06
合计	280,932,839.06					280,932,839.06

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

**1、重大商誉的形成**

本公司2015年以442,000,000.00元收购四川深蓝环保，合并日2015年8月31日四川深蓝环保可辨认账面净资产公允价值为161,067,160.94元，差额部分280,932,839.06元列报为商誉。

**2、资产组认定**

以收购的公司与商誉相关的整体资产及业务作为资产组。

**3、商誉减值测试及减值计提方法**

资产组的可收回金额按照预计未来现金流量的现值确定。

根据北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）2021年4月16日出具的北方亚事评报字[2021]第01-288号《资产评估报告》，截止2020年12月31日，包含商誉的深蓝环保资产组可收回金额为16,568.24万元，低于包含商誉资产组的账面价25,347.61万元，上期确认商誉减值损失6,583.72万元，截至2020年12月31日，深蓝环保资产组包含的商誉28,093.28万元已全额计提减值。

**18、长期待摊费用**

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
办公室装修费	1,514,548.12		1,130,554.43		383,993.69





合计	1,514,548.12		1,130,554.43		383,993.69
----	--------------	--	--------------	--	------------

其他说明

**19、递延所得税资产/递延所得税负债****(1) 未经抵销的递延所得税资产**

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	512,257,298.31	81,320,191.61	524,526,984.52	78,732,942.04
可抵扣亏损	1,084,311,841.99	162,646,776.30	1,097,788,017.66	164,668,202.64
递延收益			2,028,750.00	304,312.50
财务费用-利息支出			58,776.55	8,816.49
公允价值	12,789,959.37	1,918,493.90	13,253,310.65	1,987,996.60
合计	1,609,359,099.67	245,885,461.81	1,637,655,839.38	245,702,270.27

**(2) 未经抵销的递延所得税负债**

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债

**(3) 未确认递延所得税资产明细**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	7,559,871.88	3,998,177.68
可抵扣亏损	161,568,472.58	32,102,553.13
资产减值准备	623,101,165.00	9,001,944.87
合计	792,229,509.46	45,102,675.68

**(4) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期**

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2021 年		19,507.01	
2022 年	467,378.46	487,332.56	



2023 年	4,908,310.28	4,945,762.13	
2024 年	8,171,219.43	8,757,666.24	
2025 年	80,677,192.84	17,892,285.19	
2026 年及以上	67,344,371.57		
合计	161,568,472.58	32,102,553.13	--

其他说明：

## 20、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	81,570,804.10		81,570,804.10	393,310,520.91		393,310,520.91
预付长期资产购买款	5,913,057.92		5,913,057.92	214,946.94		214,946.94
合计	87,483,862.02		87,483,862.02	393,525,467.85		393,525,467.85

其他说明：

## 21、短期借款

### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	19,786,547.53	10,000,000.00
保证借款	42,046,137.46	105,000,000.00
信用借款	119,837,888.89	150,000,000.00
合计	181,670,573.88	265,000,000.00

短期借款分类的说明：

### (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0.00 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明：

## 22、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	16,063,964.58	0.00
银行承兑汇票	0.00	17,042,571.89
合计	16,063,964.58	17,042,571.89

本期末已到期未支付的应付票据总额为 40,000.00 元。

## 23、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付采购款	1,943,258,729.36	2,014,209,954.46
合计	1,943,258,729.36	2,014,209,954.46

### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
客商 37	73,803,447.49	尚未办理结算
客商 40	59,324,946.14	尚未办理结算
客商 41	56,276,129.07	尚未办理结算
客商 39	27,138,544.69	尚未办理结算
客商 38	18,519,068.64	尚未办理结算
合计	235,062,136.03	--

其他说明：

## 24、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	33,657,474.51	132,979,003.44
1 年以上	25,413,941.98	19,700.00
合计	59,071,416.49	132,998,703.44

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

## 25、应付职工薪酬

### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	16,351,035.26	308,232,747.71	300,831,280.76	23,752,502.21
二、离职后福利-设定提存计划	0.00	13,434,876.11	13,434,876.11	
三、辞退福利	0.00	1,712,093.68	1,414,223.68	297,870.00
合计	16,351,035.26	323,379,717.50	315,680,380.55	24,050,372.21

### (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	16,230,779.94	294,582,868.16	287,182,409.47	23,631,238.63
2、职工福利费	575.00	388,918.36	389,493.36	
3、社会保险费	0.00	8,343,956.06	8,343,956.06	
其中：医疗保险费		7,362,063.76	7,362,063.76	
工伤保险费		221,288.43	221,288.43	
生育保险费		703,087.55	703,087.55	
重大疾病医疗补助金		57,516.32	57,516.32	
4、住房公积金		2,988,557.60	2,988,557.60	
5、工会经费和职工教育经费	119,680.32	1,928,447.53	1,926,864.27	121,263.58
合计	16,351,035.26	308,232,747.71	300,831,280.76	23,752,502.21

### (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	0.00	13,174,254.57	13,174,254.57	0.00



2、失业保险费	0.00	260,621.54	260,621.54	
合计	0.00	13,434,876.11	13,434,876.11	

其他说明：

## 26、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	18,218,113.84	28,959,360.37
企业所得税	1,531,090.13	513,259.82
个人所得税	59.70	0.00
城市维护建设税	758,910.31	1,187,431.10
房产税	157,233.82	34,624.13
教育费附加	325,247.28	508,899.05
地方教育费附加	216,831.52	339,266.03
印花税	249,086.95	173,871.35
土地使用税	1,817.57	399.41
合计	21,458,391.12	31,717,111.26

其他说明：

## 27、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付利息		1,032,526.01
其他应付款	18,705,920.68	22,073,894.32
合计	18,705,920.68	23,106,420.33

### (1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
短期借款应付利息	0.00	245,250.00
分期付息的长期借款利息	0.00	787,276.01
合计		1,032,526.01

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因
------	------	------

其他说明：

## (2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

## (3) 其他应付款

### 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
个人往来款	3,253,173.65	3,832,907.40
单位往来款	1,390,838.39	2,376,392.01
代扣代缴	979,674.68	746,130.02
收到的保证金	13,082,233.96	15,118,464.89
合计	18,705,920.68	22,073,894.32

### 2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
客商 42	12,560,518.00	项目尚未结束，待完工后退还押金
合计	12,560,518.00	--

其他说明

## 28、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	81,000,000.00	60,000,000.00
一年内到期的长期应付款	49,001,842.07	53,128,611.78
一年内到期的租赁负债	8,062,230.47	5,911,519.31
合计	138,064,072.54	119,040,131.09

其他说明：

## 29、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	101,913,428.06	103,819,277.04
合计	101,913,428.06	103,819,277.04

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计	--	--	--								

其他说明：

## 30、长期借款

### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	273,729,233.40	271,796,515.30
信用借款	48,686,972.22	80,000,000.00
合计	322,416,205.62	351,796,515.30

长期借款分类的说明：

截至2021年12月31日，郑州高新区锦邦建设有限公司向中国工商银行股份有限公司郑州科学大道支行累计借款273,729,233.40元，质押物为郑州高新区市政绿化PPP项目未来收益权。

其他说明，包括利率区间：

## 31、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁负债合计	18,903,184.54	18,035,916.63
减：一年内到期的租赁负债	-8,062,230.47	-5,911,519.31
合计	10,840,954.07	12,124,397.32

其他说明

### 32、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
长期应付款	0.00	45,808,614.80
合计		45,808,614.80

#### (1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
2020 年度第一期债权融资计划	0.00	45,808,614.80

其他说明：

#### (2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

无

### 33、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	19,683,440.19	3,473,250.64	5,302,619.36	17,854,071.47	政府补助, 且已收到
合计	19,683,440.19	3,473,250.64	5,302,619.36	17,854,071.47	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
基于水热反应的厨余垃圾无害化处理工艺技术成果转化	500,000.00			500,000.00				与资产相关
MBR 膜专用中空纤维膜实验生产	528,750.00			135,000.00			393,750.00	与资产相关



线								
四川省知识产权局专利资助金		3,000.00		3,000.00				与收益相关
知识产权专项资金		2,100.00		2,100.00				与收益相关
贷款贴息		185,600.00		185,600.00				与收益相关
科技进步奖		67,000.00		67,000.00				与收益相关
成都市重大科技创新项目	1,000,000.00	571,000.00		571,000.00			1,000,000.00	与资产相关
成都高新技术产业开发区经济运行局专项资金		35,000.00		35,000.00				与收益相关
高新技术企业认定奖补		50,000.00		50,000.00				与收益相关
两新组织党建专项补贴		2,800.00		2,800.00				与收益相关
培训补贴		254,520.00		254,520.00				与收益相关
凤庆县城市建设开发中心鲁史垃圾处理场工程	16,333,333.33			1,166,666.67			15,166,666.66	与资产相关
泛热带地区野牡丹科种质资源收集及野牡丹属新品种的培育与应用示范		150,000.00		150,000.00				与收益相关
华南地区不同植被护坡模式的防护效果研究	1,623.66			1,623.66				与收益相关
企业研发经费投入后补助专项		761,450.00		761,450.00				与收益相关
华南滨海地区近海岸乔		50,000.00					50,000.00	与收益相关

木抗台风种植技术研究								
广州市创新型(科技小巨人企业)研发后补助专项		500,000.00		500,000.00				与收益相关
企业重点实验室项目	2,233.33			2,233.33				与收益相关
2015 年度市总部企业奖励补贴资金安排计划	1,278,347.17		94,692.36				1,183,654.81	与资产相关
广东省林学会南粤林业科学技术奖		5,000.00		5,000.00				与收益相关
支持培育知识产权示范企业、优势企业或强企业项目	39,152.70			39,152.70				与收益相关
越秀区创新创业领军人才(团队)奖励		300,000.00		300,000.00				与收益相关
2020 年度华夏建设科学技术奖		2,830.19	2,830.19					与收益相关
粤北生态屏障生态系统服务功能提升技术		60,000.00					60,000.00	与收益相关
知识产权优势企业项目		50,000.00		50,000.00				与收益相关
广州市商务发展专项资金服务贸易事项项目		71,972.32		71,972.32				与收益相关
建筑企业养老保障金		305,500.00		305,500.00				与收益相关
失业保险稳		45,478.13		45,478.13				与收益相关



岗补贴								
合计	19,683,440.19	3,473,250.64	97,522.55	5,205,096.81	0.00	0.00	17,854,071.47	

其他说明：

### 34、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,795,890,452.00						1,795,890,452.00

其他说明：

### 35、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,850,329,718.00			1,850,329,718.00
其他资本公积	84,922,535.81	39,025,518.11		123,870,615.79
合计	1,935,252,253.81	39,025,518.11		1,974,277,771.92

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期新增资本公积主要是（1）PBCY Investment Limited对宝盛传媒集团有限公司持股比例因其上市增发由29.41%稀释至20.51%产生32,669,567.92元资本公积，按权益法确认资本公积77,438.99元；（2）PBLA Limited对烯石电动汽车新材料控股有限公司持股比例由15.41%稀释为14.78%产生1,302,085.89元资本公积，按权益法确认资本公积4,956,425.31元；（3）股东配偶捐赠汽车一辆，价值20,000.00元。

### 36、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额	
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司		税后归属于少数股东
二、将重分类进损益的其他综合收益	12,637,223.54	-4,450,993.56				-4,351,143.08	-99,850.48	8,286,080.46

其中：权益法下可转损益的其他综合收益	9,504,852.93	4,869,826.52				4,566,504.76	303,321.76	14,071,357.69
外币财务报表折算差额	3,132,370.61	-9,320,820.08				-8,917,647.84	-403,172.24	-5,785,277.23
其他综合收益合计	12,637,223.54	-4,450,993.56				-4,351,143.08	-99,850.48	8,286,080.46

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

### 37、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	135,194,186.96			135,194,186.96
合计	135,194,186.96			135,194,186.96

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

### 38、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-26,985,966.94	189,040,430.01
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	0.00	0.00
调整后期初未分配利润	-26,985,966.94	189,040,430.01
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-635,454,550.33	-216,026,396.95
减：提取法定盈余公积	0.00	0.00
提取任意盈余公积	0.00	0.00
提取一般风险准备	0.00	0.00
应付普通股股利	0.00	0.00
转作股本的普通股股利	0.00	0.00
期末未分配利润	-662,440,517.27	-26,985,966.94

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润0.00元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润0.00元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润0.00元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润0.00元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润0.00元。

**39、营业收入和营业成本**

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,789,297,412.60	2,557,581,771.21	2,538,317,005.15	2,338,009,728.99
其他业务	7,209,444.89	2,030,753.48	3,162,432.72	1,487,402.69
合计	2,796,506,857.49	2,559,612,524.69	2,541,479,437.87	2,339,497,131.68

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

 是  否

单位：元

项目	本年度（万元）	具体扣除情况	上年度（万元）	具体扣除情况
营业收入金额	2,796,506,857.49	除本期普邦房产出租取得的收入外，收入均与本公司经营业务相关	2,541,479,437.87	收入均与本公司经营业务相关
营业收入扣除项目合计金额	687,061.69	本期普邦房产出租取得的收入	0.00	收入均与本公司经营业务相关
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	0.02%		0.00%	
一、与主营业务无关的业务收入	—	—	—	—
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	687,061.69	本期普邦房产出租取得的收入		
与主营业务无关的业务收入小计	687,061.69	本期普邦房产出租取得的收入	0.00	收入均与本公司经营业务相关
二、不具备商业实质的收入	—	—	—	—
不具备商业实质的收入小计	0.00	无	0.00	无



营业收入扣除后金额	2,795,819,795.80	除本期普邦房产出租取得的收入外，收入均与本公司经营业务相关	2,541,479,437.87	收入均与本公司经营业务相关
-----------	------------------	-------------------------------	------------------	---------------

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
商品类型				
其中：				
按经营地区分类				
其中：				
市场或客户类型				
其中：				
合同类型				
其中：				
按商品转让的时间分类				
其中：				
按合同期限分类				
其中：				
按销售渠道分类				
其中：				
合计				

与履约义务相关的信息：

无

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

其他说明

#### 40、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	6,857,943.76	5,856,553.49
教育费附加	4,977,026.09	4,172,651.63
房产税	1,943,610.07	1,779,128.68
土地使用税	118,556.48	163,854.32
车船使用税	71,263.40	78,029.52
印花税	971,728.84	1,496,988.73
防洪费	48,989.58	43,411.24
残疾人保障金		96,192.42
带征个人所得税	1,984,203.62	3,575,349.06
其他	13,066.36	55,368.21
合计	16,986,388.20	17,317,527.30

其他说明：

#### 41、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	6,204,819.58	9,103,617.89
折旧及摊销	556.92	34,242.96
差旅费	1,342,459.10	1,509,343.63
材料费	907,374.71	2,486,159.03
业务费	1,520,519.26	2,778,272.83
广告宣传费	10,080.00	410,839.60
其他	1,495,262.83	1,636,411.94
合计	11,481,072.40	17,958,887.88

其他说明：

#### 42、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	55,205,112.53	58,642,572.17
日常费用	27,213,768.26	34,028,810.19



折旧及摊销	13,228,454.09	24,444,074.92
苗圃费用	219,941.86	239,817.32
其他	1,327,278.81	1,440,449.65
合计	97,194,555.55	118,795,724.25

其他说明：

#### 43、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
人员人工费用	34,466,073.80	26,736,491.74
直接投入费用	49,527,419.42	52,087,570.27
折旧费用与长期待摊费用	7,957,654.16	8,372,705.26
委托外部研究开发费用		3,124,624.40
无形资产摊销费用	1,095,419.22	1,341,175.16
其他费用	5,656,567.35	11,626,309.93
合计	98,703,133.95	103,288,876.76

其他说明：

#### 44、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	40,585,264.10	45,627,305.18
减：利息收入	4,805,711.34	5,715,183.97
汇兑损益	43,106.11	21,723.23
手续费及其他	608,412.49	6,069,001.55
合计	36,431,071.36	46,002,845.99

其他说明：

#### 45、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助	5,208,296.84	7,297,845.34
进项税加计抵减		651,875.66
代扣代缴个人所得税手续费	1,299,338.74	461,240.23





合计	6,507,635.58	8,410,961.23
----	--------------	--------------

**46、投资收益**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-17,951,535.40	1,615,984.92
处置长期股权投资产生的投资收益	-404,862.29	289,944.48
处置交易性金融资产取得的投资收益	-28,553.71	-160,810.40
处置其他债权投资取得的投资收益	-21,823,226.01	
公共市政项目投资收益及利息	39,740,527.70	56,203,474.26
理财收益	11,059,190.41	6,468,296.97
合计	10,591,540.70	64,416,890.23

其他说明：

**47、公允价值变动收益**

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	463,351.30	-10,275,866.76
合计	463,351.30	-10,275,866.76

其他说明：

**48、信用减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-14,640,475.77	-4,369,945.91
长期应收款坏账损失	-24,790.34	-65,375.75
应收票据坏账损失	-931,688.35	
应收账款坏账损失	-256,417,806.16	-85,397,314.83
应收股利坏账损失	-400,000.00	-1,700,000.00
合计	-272,414,760.62	-91,532,636.49

其他说明：

**49、资产减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	0.00	0.00
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-77,034,440.17	-45,333,724.90
三、长期股权投资减值损失	-266,800,479.11	-3,751,137.09
四、投资性房地产减值损失	0.00	0.00
五、固定资产减值损失	-16,066,829.33	0.00
六、工程物资减值损失	0.00	0.00
七、在建工程减值损失	0.00	0.00
八、生产性生物资产减值损失	0.00	0.00
九、油气资产减值损失	0.00	0.00
十、无形资产减值损失	-44,387,539.43	-4,544,474.97
十一、商誉减值损失	0.00	-65,837,178.92
十二、合同资产减值损失	5,532,186.41	-70,277,423.91
十三、其他	0.00	-19,668,064.83
合计	-398,757,101.63	-209,412,004.62

其他说明：

## 50、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置固定资产收益	38,033.06	1,242,769.71
减：处置固定资产损失		
合计	38,033.06	1,242,769.71

## 51、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
政府补助	98,522.55	95,692.36	98,522.55
其他	78,666.23	174,821.28	78,666.23
合计	177,188.78	270,513.64	177,188.78

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影	是否特殊补	本期发生金	上期发生金	与资产相关/



				响当年盈亏	贴	额	额	与收益相关
广州市总部企业奖励补贴资金	广州市财政局	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	94,692.36	94,692.36	与资产相关
2020 年度华夏建设科学技术奖	住房和城乡建设部科技与产业发展中心	奖励	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	否	否	2,830.19		与收益相关
企业吸纳贫困劳动力资金	高安市公共就业人才服务局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	1,000.00	1,000.00	与收益相关

其他说明：

## 52、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	480,000.00	323,000.00	480,000.00
非常损失		286.54	
消耗性生物资产损失	1,312,924.18	11,142,414.83	1,312,924.18
非流动资产毁损报废损失	120,844.95	135,749.85	120,844.95
其他	20.12	710,189.36	20.12
合计	1,913,789.25	12,311,640.58	1,913,789.25

其他说明：

## 53、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	731,415.49	2,556,373.91
递延所得税费用	-183,191.53	-134,458,378.42
合计	548,223.96	-131,902,004.51

## (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-679,209,790.74
按法定/适用税率计算的所得税费用	-101,881,468.61
子公司适用不同税率的影响	10,427,226.15
调整以前期间所得税的影响	-3,032.42
非应税收入的影响	-147,034.31
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,716,611.90
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-5,566.47
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	66,153,580.21
加计扣除费用的影响	-10,309,086.41
税率变动的的影响	-5,567,033.58
其他	40,164,027.50
所得税费用	548,223.96

其他说明

## 54、其他综合收益

详见附注附注七，36、其他综合收益。

## 55、现金流量表项目

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	4,784,863.06	5,715,183.97
政府补贴	3,537,556.11	6,046,403.74
往来款及其他	25,476,165.58	31,914,983.53
收到的保证金	14,400,497.47	94,819,967.21
合计	48,199,082.22	138,496,538.45

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元



项目	本期发生额	上期发生额
支付的费用	81,199,377.36	201,928,152.23
支付的往来款及其他	47,668,034.77	8,509,656.76
支付的保证金	89,327,918.32	67,589,979.74
合计	218,195,330.45	278,027,788.73

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
公共市政项目投资收益及利息	2,031,670.16	540,956.63
公共市政项目回购款	308,228,142.70	0.00
合计	310,259,812.86	540,956.63

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

### (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的公共市政项目投资款	0.00	27,540,930.49
出售子公司支付的中介费用	0.00	1,700,000.00
处置子公司支付的现金净额	0.00	957,888.90
合计		30,198,819.39

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

### (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
保函退回的保证金	18,347,611.16	120,003,800.54
收到债权融资计划款	0.00	100,000,000.00
收到退回的融资费	0.00	36,000,000.00
合计	18,347,611.16	256,003,800.54

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

**(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
保函支付的保证金	5,300,000.51	80,000,000.00
少数股东减资		1,200,000.00
借款费用	1,115,775.93	7,270,000.00
租赁付款	7,781,511.07	
合计	14,197,287.51	88,470,000.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

**56、现金流量表补充资料**
**(1) 现金流量表补充资料**

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	-679,758,014.70	-218,670,565.12
加：资产减值准备	599,585,560.88	300,944,641.11
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	21,000,209.49	22,449,629.44
使用权资产折旧	6,446,378.51	0.00
无形资产摊销	34,522,150.18	26,934,696.35
长期待摊费用摊销	1,130,554.43	5,211,745.13
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-38,033.06	-1,242,769.71
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	120,844.95	135,749.85
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-463,351.30	10,275,866.76
财务费用（收益以“－”号填列）	40,585,264.10	45,627,305.18
投资损失（收益以“－”号填列）	-32,414,766.71	-64,416,890.23
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-183,191.54	-130,997,551.29
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	0.00	-4,793,774.17
存货的减少（增加以“－”号填列）	471,319,012.76	159,874,031.62



经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列）	-131,602,772.30	-208,921,511.41
经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列）	-154,646,370.92	11,520,372.06
其他	0.00	0.00
经营活动产生的现金流量净额	175,603,474.77	-46,069,024.43
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
债务转为资本	0.00	0.00
一年内到期的可转换公司债券	0.00	0.00
融资租入固定资产	0.00	0.00
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	1,034,351,360.63	569,287,997.18
减：现金的期初余额	569,287,997.18	832,569,255.26
加：现金等价物的期末余额	0.00	0.00
减：现金等价物的期初余额	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	465,063,363.45	-263,281,258.08

## （2）本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	0.00
其中：	--
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	0.00
其中：	--
加：以前期间处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	135,279,639.78
其中：	--
北京博睿赛思信息系统集成有限公司	132,095,408.09
广东城建达设计院有限公司	3,184,231.69
处置子公司收到的现金净额	135,279,639.78

其他说明：

## （3）现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------



一、现金	1,034,351,360.63	569,287,997.18
其中：库存现金	32,240.08	90,263.55
可随时用于支付的银行存款	1,034,319,120.55	569,195,331.38
可随时用于支付的其他货币资金		2,402.25
二、现金等价物	0.00	0.00
三、期末现金及现金等价物余额	1,034,351,360.63	569,287,997.18

其他说明：

## 57、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	123,341,831.16	1、保函保证金 31,800,334.63 元；2、预存农民工工资保证金 8,574,354.93 元；3、被冻结的银行存款 82,967,141.60 元
应收票据	16,211,604.89	1、为取得短期借款将 11,120,000.00 元应收票据向银行进行质押；2、为偿还应付账款将 5,091,604.89 元应收票据进行背书
存货	4,137,508.45	因诉讼纠纷被供应商扣留
固定资产	1,767,388.08	1、因开发商土地瑕疵有 1,536,176.40 元房屋建筑物暂未办理房产证；2、两个人防车位共 231,211.68 元无法办理产权证
无形资产	0.00	
合计	145,458,332.58	--

其他说明：

## 58、外币货币性项目

### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	48,627,493.79
其中：美元			
欧元			
港币	50,579,006.29	0.8176	41,353,395.54
林吉特	4,764,901.25	1.5266	7,274,098.25



应收账款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

√ 适用 □ 不适用

境外经营实体	经营地	记账本位币
PBLA Limited	香港	港币
普邦园林（香港）有限公司	香港	港币
Pubang Overseas SDN BHD	马来西亚	林吉特
PBCY Investment Limited	香港	港币
Pubang Scenery SDN BHD	马来西亚	林吉特

## 59、政府补助

### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
2015 年度市总部企业奖励补贴资金安排计划	94,692.36	营业外收入	94,692.36
基于水热反应的厨余垃圾无害化处理工艺技术成果转化	500,000.00	其他收益	500,000.00
凤庆县城市建设开发中心鲁史垃圾处理场工程	1,166,666.67	其他收益	1,166,666.67
MBR 膜专用中空纤维膜实验生产线	135,000.00	其他收益	135,000.00
成都市重大科技创新项目	571,000.00	其他收益	571,000.00



泛热带地区野牡丹科种质资源收集及野牡丹属新品种的培育与应用示范	150,000.00	其他收益	150,000.00
华南地区不同植被护坡模式的防护效果研究	1,623.66	其他收益	1,623.66
企业研发经费投入后补助专项	761,450.00	其他收益	761,450.00
广州市创新型企业(科技小巨人企业)研发后补助专项	500,000.00	其他收益	500,000.00
企业重点实验室项目	2,233.33	其他收益	2,233.33
广东省林学会南粤林业科学技术奖	5,000.00	其他收益	5,000.00
支持培育知识产权示范企业、优势企业或强企项目	39,152.70	其他收益	39,152.70
越秀区创新创业领军人才(团队)奖励	300,000.00	其他收益	300,000.00
2020 年度华夏建设科学技术奖	2,830.19	营业外收入	2,830.19
知识产权优势企业项目	50,000.00	其他收益	50,000.00
广州市商务发展专项资金服务贸易事项项目	71,972.32	其他收益	71,972.32
建筑企业养老保障金	305,500.00	其他收益	305,500.00
失业保险稳岗补贴	45,478.13	其他收益	45,478.13
四川省知识产权局专利资助金	3,000.00	其他收益	3,000.00
知识产权专项资金	2,100.00	其他收益	2,100.00
贷款贴息	185,600.00	其他收益	185,600.00
科技进步奖	67,000.00	其他收益	67,000.00
成都高新技术产业开发区经济运行局专项资金	35,000.00	其他收益	35,000.00
高新技术企业认定奖补	50,000.00	其他收益	50,000.00
两新组织党建专项补贴	2,800.00	其他收益	2,800.00
培训补贴	254,520.00	其他收益	254,520.00
社保局退待转基金	25.92	其他收益	25.92
失业保险返还	261.84	其他收益	261.84
稳岗补贴	606.53	其他收益	606.53
企业吸纳贫困劳动力资金	1,000.00	营业外收入	1,000.00



工会经费返还	2,305.74	其他收益	2,305.74
--------	----------	------	----------

## (2) 政府补助退回情况

适用  不适用

其他说明：

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

### 2、同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

### 3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

无

### 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否

## 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

### 1、合并范围的增加：

广州市普邦创远新技术开发有限公司于2021年10月9日成立，公司持有51%股权，自成立之日起纳入合并范围；

### 2、合并范围的减少：

2021年4月16日上海普天园林景观设计有限公司注销，2021年11月15日绵阳展邦建筑工程有限公司注销。

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
普邦园林（香港）有限公司	香港	香港	投资	100.00%		设立
佛山林樵建设投资有限公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
Pubang Overseas SDN BHD	马来西亚	马来西亚	施工		100.00%	设立
佛山市南海区叠泉织锦投资有限责任公司	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
PBLA LIMITED	香港	英属维尔京群岛	投资		100.00%	设立
深圳市前海普邦投资管理有限公司	深圳	深圳	投资	100.00%		设立
珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）	珠海	珠海	投资		86.35%	入伙
四川深蓝环保科技有限公司	成都	成都	工程、销售	100.00%		非同一控制下合并
四川深蓝环保设备制造有限公司	成都	成都	生产、销售		100.00%	非同一控制下合并



西藏善和创业投资有限公司	广州	拉萨	投资		100.00%	设立
凤庆深蓝市政设施投资有限责任公司	临沧	临沧	投资		90.00%	设立
郑州高新区锦邦建设有限公司	郑州	郑州	投资	79.00%		设立
奇台县深蓝环保科技有限公司	新疆	新疆	投资		100.00%	设立
广东普邦生态环境建设有限公司	广州	广州	施工	100.00%		设立
南陵深蓝环保科技有限公司	南陵	南陵	投资		100.00%	设立
Pubang Scenery SDN BHD	马来西亚	马来西亚	施工		100.00%	非同一控制下合并
PBCY Investment Limited	香港	英属维尔京群岛	投资		86.35%	设立
盘锦深蓝环保科技有限公司	盘锦	盘锦	投资		51.00%	设立
珠海普邦园林建设有限公司	珠海	珠海	施工	100.00%		设立
佛山樵乐工程建设有限公司	佛山	佛山	施工	100.00%		设立
石棉深蓝环保科技有限公司	石棉	石棉	投资		100.00%	设立
广东普邦苗木种养有限公司	四会	四会	生产、销售	100.00%		设立
广州市普邦创远新技术开发有限公司	广州	广州	研究和试验发展	51.00%		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量

其他说明：

## (4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

无

## (5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

无

其他说明：

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

### (1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

无

### (2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

购买成本/处置对价	
--现金	

--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	
差额	
其中：调整资本公积	
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明

### 3、在合营安排或联营企业中的权益

#### (1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
广州普融小额贷款有限公司	广州	广州	贷款	30.00%		权益法
烯石电动汽车新材料控股有限公司	香港	香港	设计		14.78%	权益法
宝盛传媒集团控股有限公司	开曼群岛	开曼群岛	投资		20.51%	权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

烯石电动汽车新材料控股有限公司根据公司章程普邦有权派出董事。

#### (2) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额			期初余额/上期发生额		
	广州普融小额贷款有限公司	烯石电动汽车新材料控股有限公司	宝盛传媒集团控股有限公司	广州普融小额贷款有限公司	烯石电动汽车新材料控股有限公司	宝盛传媒集团控股有限公司
流动资产	184,277,981.23	250,584,588.80	535,104,212.59	194,610,549.97	220,935,549.84	591,906,925.10
非流动资产	1,053,893.54	646,244,939.20	50,235,154.04	1,430,848.83	708,436,162.12	9,081,685.60



资产合计	185,331,874.77	896,829,528.00	585,339,366.63	196,041,398.80	929,371,711.96	600,988,610.70
流动负债	1,322,841.56	305,672,024.00	120,951,224.21	15,272,623.90	266,749,381.60	339,788,003.30
非流动负债		434,986,092.80	3,426,600.84		520,780,741.16	
负债合计	1,322,841.56	740,658,116.80	124,377,825.05	15,272,623.90	787,530,122.76	339,788,003.30
少数股东权益		-5,145,974.40			-3,945,490.92	
归属于母公司股东权益	184,009,033.21	161,317,385.60	460,961,541.58	180,768,774.90	145,787,080.12	261,200,607.40
按持股比例计算的净资产份额	55,202,709.96	23,842,709.59	94,543,212.18	54,230,632.47	22,742,784.50	76,819,098.64
调整事项						
--商誉						
--内部交易未实现利润						
--其他						
对联营企业权益投资的账面价值	55,210,861.22	49,769,135.85	34,249,127.93	54,230,632.47	49,208,212.96	275,069,541.63
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		62,117,901.31	34,249,127.93		63,218,809.14	
营业收入	15,275,769.70	324,410,456.70	24,077,770.14	5,660,506.25	337,799,620.92	936,540,906.60
净利润	3,267,429.16	-42,333,019.74	-54,747,772.69	1,193,250.08	-83,389,210.32	48,352,036.84
终止经营的净利润						
其他综合收益		17,300,895.48	8,851,366.12		27,131,739.86	
综合收益总额	3,267,429.16	-25,032,124.26	-45,896,406.57	1,193,250.08	-56,257,470.46	48,352,036.84
本年度收到的来自联营企业的股利			10,000,000.00			

其他说明

**(3) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息**

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--





下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业:	--	--
投资账面价值合计	5,500,000.00	6,845,749.05
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	-665,027.82	-834,967.81
--综合收益总额	-665,027.82	-834,967.81

其他说明

#### (4) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

无

#### (5) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明

无

#### (6) 与合营企业投资相关的未确认承诺

无

#### (7) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

无

### 4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

### 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

公司2019年投资6,300,000.00元持有广东肇庆普邦农林产业投资基金合伙企业（有限合

伙) 66.87% 份额, 公司为有限合伙人, 未将该有限合伙企业纳入合并范围, 本期已清算。

## 十、与金融工具相关的风险

### (一) 金融工具的风险分析及风险管理

公司在日常活动中面临各种金融工具的风险主要包括: 信用风险、流动性风险、利率风险。

公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡, 力求降低金融工具风险对公司经营的不利影响。基于该风险管理目标, 本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险, 建立适当的风险承受底线, 并及时可靠地对各种风险进行监督、管理, 将风险控制在限定的范围之内。

### (二) 信用风险

信用风险, 是指金融工具的一方不能履行义务, 造成另一方发生财务损失的风险。公司的信用风险主要来自货币资金、应收款项等。

公司除现金以外的货币资金主要存放于信用良好的金融机构, 管理层认为其不存在重大的信用风险, 预期不会因为对方违约而给公司造成损失。

对于应收款项, 这些金融资产的信用风险源自交易对手违约, 公司主要与大型房地产开发公司、政府进行交易, 按照本公司政策, 需对交易对手进行信用审核, 为监控公司的信用风险, 公司按照账龄及逾期天数等要素对公司的客户欠款进行分析和分类。截至2021年12月31日, 公司已将应收款项按风险类别计提了减值准备。

公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。

### (三) 流动性风险

流动性风险, 是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

公司制定了资金管理相关内部控制制度, 实时监控短期和长期的流动资金需求, 目标是运用银行借款、商业信用等手段以保持融资的持续性与灵活性的平衡。

### (四) 利率风险

利率风险, 是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。公司银行借款主要是固定利率, 利率风险的影响较小。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产			68,156,146.75	68,156,146.75
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			68,156,146.75	68,156,146.75
（1）债务工具投资				0.00
（2）权益工具投资			68,156,146.75	68,156,146.75
（3）衍生金融资产				0.00
2.指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				0.00
（1）债务工具投资				0.00
（2）权益工具投资				0.00
（二）其他债权投资				0.00
（三）其他权益工具投资				0.00
（四）投资性房地产				0.00
1.出租用的土地使用权				0.00
2.出租的建筑物				0.00
3.持有并准备增值后转让的土地使用权				0.00
（五）生物资产				0.00
1.消耗性生物资产				0.00
2.生产性生物资产				0.00
持续以公允价值计量的资产总额			68,156,146.75	68,156,146.75
（六）交易性金融负债				0.00
其中：发行的交易性债券				0.00
衍生金融负债				0.00
其他				0.00

(七)指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				0.00
持续以公允价值计量的负债总额				0.00
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--
(一) 持有待售资产				0.00
非持续以公允价值计量的资产总额				0.00
非持续以公允价值计量的负债总额				0.00

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

无

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

无

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

持续第三层次公允价值的其他权益工具投资为本公司持有的被投资企业的股权投资。因被投资企业均无可参考市场估值，所以公司以按持股比例享有的本投资公司所有者权益作为公允价值的合理估计进行计量。

## 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

无

## 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

无

## 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

无

## 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

无

## 9、其他

无

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
-------	-----	------	------	--------------	---------------

本企业的母公司情况的说明

本公司无母公司

本企业最终控制方是涂善忠。

其他说明：

股东姓名	期末持股数	拥有本公司股份比例(%)	表决权(%)	与本公司关系
涂善忠	410,630,418.00	22.87	22.87	实际控制人

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、在其他主体中的权益。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、在其他主体中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
上海泰迪朋友投资管理有限公司	联营企业
烯石电动汽车新材料控股有限公司	联营企业
泛亚环境国际设计（厦门）有限公司	联营企业子公司
泛亚景观设计（上海）有限公司	联营企业子公司
北京宝盛科技有限公司	联营企业子公司
宝盛传媒集团控股有限公司	联营企业
广州普融小额贷款有限公司	联营企业

其他说明

### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
---------	-------------



涂文哲	公司实际控制人的子女
何丽儿	公司实际控制人配偶

其他说明

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
泛亚环境国际设计（厦门）有限公司	购买设计服务	424,528.29		否	1,457,231.08
泛亚景观设计（上海）有限公司	购买设计服务	174,380.86		否	

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

### (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费

关联管理/出包情况说明

### (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入

本公司作为承租方：

单位：元



出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
涂文哲	办公室租赁		153,163.00

关联租赁情况说明

#### (4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

关联担保情况说明

#### (5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				
北京宝盛科技有限公司	3,483,480.31	2019年01月04日	2021年04月07日	代垫费用

#### (6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
何丽儿	车辆捐赠	20,000.00	

#### (7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	6,374,000.00	5,904,000.00

#### (8) 其他关联交易

无

## 6、关联方应收应付款项

### (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收股利	北京宝盛科技有限公司	7,000,000.00	2,100,000.00	17,000,000.00	1,700,000.00
其他应收款	广州普融小额贷款有限公司			15,000,000.00	
其他应收款	北京宝盛科技有限公司			3,483,480.31	348,348.03

### (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额

## 7、关联方承诺

无

## 8、其他

无

## 十三、股份支付

### 1、股份支付总体情况

 适用  不适用

### 2、以权益结算的股份支付情况

 适用  不适用

### 3、以现金结算的股份支付情况

 适用  不适用



#### 4、股份支付的修改、终止情况

无

#### 5、其他

无

### 十四、承诺及或有事项

#### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

本公司2020年向珠海横琴建同投资有限公司、珠海横琴建志投资有限公司转让广东城建达设计院有限公司股权，转让价格21,849,008.83元，其中13,391,859.89元为广东城建达设计院有限公司基准日净资产的90%，其余8,457,148.94元为评估报告确认的房产评估增值产生的溢价，因此，本公司需在转让协议签订日起3年内将广东城建达设计院有限公司全部房产以市场合理价格出售，如3年内未全部出售，本公司需按市场合理价格将剩余房产进行回购。截至2021年12月31日，广东城建达设计院有限公司5处物业中“广州市海珠区福场路5号2910房”、“广州市海珠区福场路5号2911房”已出售，剩余“佛山市南海区桂城街道育才路2号二幢1号商场”、“南海区桂城育才路2号1-3幢3号大铺”、“佛山市南海区桂城街道育才路2号商场”3处物业尚未出售，剩余物业评估值9,406,245.60元。

#### 2、或有事项

##### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

(1) 截止2021年12月31日，本公司为承接工程出具投标及履约保函71份，投标及履约保函金额为87,227,224.67元，存入保证金金额32,600,000.00元。

(2) 2021年陈某诉佛山林樵建设投资有限公司、本公司、黄某、佛山某建设集团有限公司、佛山市南海区樵山建设投资有限公司建设工程施工合同纠纷一案，陈某于2021年7月13日向法院申请财产保全，冻结本公司银行存款82,949,175.44元，截至2022年3月，公司已向法院申请变更保全标的物，将冻结的银行存款变更为公司名下房产：广州市天河区海安路13号之一3301房、3302房、3303房、3304房、3402房，合计面积3085.99平方米。

### 3、其他

无

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
股票和债券的发行	无		
重要的对外投资	无		
重要的债务重组	无		
自然灾害	无		
外汇汇率重要变动	无		

### 2、利润分配情况

单位：元

### 3、销售退回

无

### 4、其他资产负债表日后事项说明

无

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数

#### (2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因

## 2、债务重组

无

## 3、资产置换

### (1) 非货币性资产交换

无

### (2) 其他资产置换

无

## 4、年金计划

无

## 5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润
----	----	----	------	-------	-----	------------------

其他说明

## 6、分部信息

### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：（1）该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；（2）本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；（3）本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征，并且满足一定条件的，则可合并为一个经营分部。

本公司的报告分部是提供不同产品或服务的业务单元。由于各种业务需要不同的技术和市场战略，因此，本公司分别独立管理各个报告分部的生产经营活动，分别评价其经营成果，

以决定向其配置资源并评价其业绩。

本公司报告分部包括：园林景观业务、环保业务。

## (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	园林景观业务	环保业务	分部间抵销	合计
营业收入	2,629,591,986.05	167,249,557.15	334,685.71	2,796,506,857.49
营业成本	2,410,618,880.11	149,357,389.40	363,744.82	2,559,612,524.69
资产总额	5,718,793,709.87	732,265,861.50	255,117,140.00	6,195,942,431.37
负债总额	2,667,695,443.86	442,789,796.22	255,117,140.00	2,855,368,100.08

## (3) 其他说明

无

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

无

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

### 1、应收账款

#### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	45,882,067.53	3.25%	45,882,067.53	100.00%	0.00	54,625,294.09	5.22%	54,625,294.09	100.00%	
其中：										
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	45,882,067.53	3.25%	45,882,067.53	100.00%	0.00	54,625,294.09	5.22%	54,625,294.09	100.00%	
按组合计提坏账准备的应收账款	1,367,853,052.99	96.75%	272,556,042.15	19.93%	1,095,297,010.84	992,229,961.66	94.78%	117,177,707.05	11.81%	875,052,254.61
其中：										



园林绿化工程、设计和环保工程业务	1,350,224,331.80	95.50%	272,556,042.15	20.19%	1,077,668,289.65	992,229,961.66	94.78%	117,177,707.05	11.81%	875,052,254.61
关联方业务组合	17,628,721.19	1.25%			17,628,721.19					
合计	1,413,735,120.52	100.00%	318,438,109.68	22.52%	1,095,297,010.84	1,046,855,255.75	100.00%	171,803,011.14	16.41%	875,052,254.61

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客商 16	520,716.22	520,716.22	100.00%	预计无法收回
客商 21	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客商 7	5,042,530.00	5,042,530.00	100.00%	预计无法收回
客商 17	475,463.70	475,463.70	100.00%	预计无法收回
客商 22	37,427.28	37,427.28	100.00%	预计无法收回
客商 6	5,352,500.99	5,352,500.99	100.00%	预计无法收回
客商 11	2,166,400.00	2,166,400.00	100.00%	预计无法收回
客商 23	12,500.00	12,500.00	100.00%	预计无法收回
客商 13	1,428,892.10	1,428,892.10	100.00%	预计无法收回
客商 15	750,000.00	750,000.00	100.00%	预计无法收回
客商 18	385,823.04	385,823.04	100.00%	预计无法收回
客商 10	3,317,842.44	3,317,842.44	100.00%	预计无法收回
客商 8	4,068,130.88	4,068,130.88	100.00%	预计无法收回
客商 19	205,880.00	205,880.00	100.00%	预计无法收回
客商 4	15,585,770.88	15,585,770.88	100.00%	预计无法收回
客商 9	3,518,521.04	3,518,521.04	100.00%	预计无法收回
客商 14	1,302,554.96	1,302,554.96	100.00%	预计无法收回
客商 12	1,661,114.00	1,661,114.00	100.00%	预计无法收回
合计	45,882,067.53	45,882,067.53	--	--

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
园林绿化工程、设计和环保工程业务	1,350,224,331.80	272,556,042.15	20.19%
关联方业务组合	17,628,721.19	0.00	0.00%
合计	1,367,853,052.99	272,556,042.15	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	788,678,464.13
1 至 2 年	211,256,414.25
2 至 3 年	90,364,987.63
3 年以上	323,435,254.51
3 至 4 年	101,596,864.52
4 至 5 年	41,745,157.81
5 年以上	180,093,232.18
合计	1,413,735,120.52

## （2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	54,625,294.09	1,839,562.42	10,582,788.98			45,882,067.53
园林绿化工程、设计和环保工程	117,177,707.05	155,378,335.10				272,556,042.15



业务						
合计	171,803,001.14	157,217,897.52	10,582,788.98			318,438,109.68

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
客商 24	3,490,618.00	积极催收
合计	3,490,618.00	--

### (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客商 43	51,608,356.13	3.65%	2,600,417.81
客商 44	29,546,845.18	2.09%	1,477,342.26
客商 45	17,628,721.19	1.25%	
客商 4	15,585,770.88	1.10%	15,585,770.88
客商 46	14,896,308.24	1.05%	1,518,364.06
合计	129,266,001.62	9.14%	--

### (5) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

其他说明：

### (6) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

金融资产转移方式	终止确认的应收账款金额	与终止确认相关的利得或损失
应收账款保理	525,281,390.62	-21,823,226.01

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	858,707,873.56	895,557,756.43
合计	858,707,873.56	895,557,756.43

### (1) 应收利息

#### 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

#### 2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

#### 3) 坏账准备计提情况

 适用  不适用

### (2) 应收股利

#### 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额

#### 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据



### 3) 坏账准备计提情况

适用  不适用

其他说明:

#### (3) 其他应收款

##### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位: 元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
投标保证金	11,339,570.70	7,395,570.70
履约保证金	36,844,416.29	36,734,533.58
押金	6,767,874.74	5,567,493.70
往来款	823,958,476.65	792,496,191.51
代扣代缴	1,324,307.56	1,181,961.07
股权转让款		67,095,408.09
合计	880,234,645.94	910,471,158.65

##### 2) 坏账准备计提情况

单位: 元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	14,913,402.22			14,913,402.22
2021 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
本期计提	6,613,370.16			6,613,370.16
2021 年 12 月 31 日余额	21,526,772.38			21,526,772.38

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	104,965,026.80
1 至 2 年	263,763,853.11
2 至 3 年	295,820,073.42

3 年以上	215,685,692.61
3 至 4 年	26,369,525.88
4 至 5 年	62,936,403.47
5 年以上	126,379,763.26
合计	880,234,645.94

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
园林绿化工程、设计、环保工程业务和其他业务	14,913,402.22	6,613,370.16				21,526,772.38
合计	14,913,402.22	6,613,370.16				21,526,772.38

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客商 51	往来款	299,483,335.03	1-3 年	34.02%	
客商 52	往来款	255,000,000.00	1-3 年	28.97%	

客商 53	往来款	125,991,610.41	1-5 年	14.31%	
客商 54	往来款	99,669,556.63	5 年以上	11.32%	
客商 55	往来款	31,225,845.90	1-5 年	3.55%	
合计	--	811,370,347.97	--	92.18%	

### 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

无

### 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无

### 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

其他说明：

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,278,685,295.08	377,817,383.72	900,867,911.36	1,283,085,295.08		1,283,085,295.08
对联营、合营企业投资	55,210,861.22		55,210,861.22	60,285,206.28		60,285,206.28
合计	1,333,896,156.30	377,817,383.72	956,078,772.58	1,343,370,501.36		1,343,370,501.36

### (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
广东普邦苗木种养有限公司	140,000,000.00					140,000,000.00	
上海普天园林景观设计有限	5,000,000.00		5,000,000.00				

公司							
佛山市南海区叠泉织锦投资有限责任公司	5,000,000.00					5,000,000.00	
四川深蓝环保科技有限公司	688,410,000.00			377,817,383.72		310,592,616.28	377,817,383.72
Pubang Landscape Architecture (HK) Company Limited	794.08					794.08	
佛山林樵建设投资有限公司	30,000,000.00					30,000,000.00	
深圳市前海普邦投资管理有限公司	177,174,501.00					177,174,501.00	
郑州高新区锦邦建设有限公司	237,000,000.00					237,000,000.00	
佛山樵乐工程建设有限公司	500,000.00					500,000.00	
广州市普邦创远新技术开发有限公司		600,000.00				600,000.00	
合计	1,283,085,295.08	600,000.00	5,000,000.00	377,817,383.72		900,867,911.36	377,817,383.72

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备		
一、合营企业										
无										
二、联营企业										
广州普融小额贷款有限公司	54,230.63 2.47			980,228.75						55,210.86 1.22



广东肇庆普邦农林产业投资基金合伙企业（有限合伙）	6,054,573.81		6,300,000.00	16.94					245,409.25		
小计	60,285,206.28		6,300,000.00	980,245.69					245,409.25	55,210,861.22	
合计	60,285,206.28		6,300,000.00	980,245.69					245,409.25	55,210,861.22	

### （3）其他说明

无

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,575,152,847.19	2,351,546,475.14	2,315,893,952.90	2,150,617,065.59
其他业务	4,971,535.89	1,499,926.80		
合计	2,580,124,383.08	2,353,046,401.94	2,315,893,952.90	2,150,617,065.59

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
商品类型				
其中：				
按经营地区分类				
其中：				
市场或客户类型				
其中：				
合同类型				
其中：				



按商品转让的时间分类				
其中：				
按合同期限分类				
其中：				
按销售渠道分类				
其中：				
合计				

与履约义务相关的信息：

无

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		9,088,497.59
权益法核算的长期股权投资收益	980,245.69	200,129.69
处置长期股权投资产生的投资收益	342,021.62	427,087.38
处置其他债权投资取得的投资收益	-21,823,226.01	
公共市政项目投资收益及利息	39,740,527.70	56,203,474.26
理财收益	10,470,849.94	5,162,485.88
合计	29,710,418.94	71,081,674.80

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-487,674.18	项目明细见本报告第十节附注七 46、50、52
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	5,306,819.39	项目明细见本报告第十节附注七 45、51
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	11,493,988.00	项目明细见本报告第十节附注七 46、47
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	10,582,788.98	项目明细见本报告第十节附注七 3
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,714,278.07	项目明细见本报告第十节附注七 51、52
其他符合非经常性损益定义的损益项目	3,447,748.14	
减：所得税影响额	4,343,760.67	
少数股东权益影响额	207.90	
合计	24,285,423.69	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用  不适用

单

位：元

项目	涉及金额	原因
保证金利息收入	1,458,490.57	利息收入与主营业务无关
房屋租金收入	689,918.83	租金收入与主营业务无关
代扣代缴个人所得税手续费	1,299,338.74	代扣代缴个人所得税手续费返还与主营业务无关

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用  不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-17.91%	-0.35	-0.35
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-18.59%	-0.37	-0.37



### 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

无

### 4、其他

无

广州普邦园林股份有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

杨国龙

二〇二二年四月三十日