

本报告依据中国资产评估准则编制

湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的  
上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益价值项目  
资产评估报告

华亚正信评报字[2022]第A09-0007号

(共1册, 第1册)

北京华亚正信资产评估有限公司

二〇二二年四月二十八日

# 中国资产评估协会

## 资产评估业务报告备案回执

报告编码:	1111020103202200571
合同编号:	华亚正信[2022 ]第 09-0014号
报告类型:	非法定评估业务资产评估报告
报告文号:	华亚正信评报字[2022]第A09-0007号
报告名称:	湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的上 海泰欣环境工程有限公司股东全部权益价值项目
评估结论:	856,000,000.00元
评估机构名称:	北京华亚正信资产评估有限公司
签名人员:	贾得恒 (资产评估师) 会员编号: 42190008 熊涛 (资产评估师) 会员编号: 42210018
 (可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

生成日期: 2022年04月29日



## 目 录

资产评估报告声明 .....	1
资产评估报告摘要 .....	3
资产评估报告正文 .....	6
一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人的概况 .....	6
二、评估目的 .....	20
三、评估对象和评估范围 .....	20
四、价值类型 .....	24
五、评估基准日 .....	24
六、评估依据 .....	24
七、评估方法 .....	28
八、评估程序实施过程和情况 .....	42
九、评估假设 .....	44
十、评估结论 .....	45
十一、特别事项说明 .....	47
十二、评估报告使用限制说明 .....	48
十三、资产评估报告日 .....	49
资产评估报告附件 .....	51

## 声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定及本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估师不承担责任。

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为本资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

三、本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

四、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

五、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

六、资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

七、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评

估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当关注并充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。



## 湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的 上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益价值项目 资产评估报告摘要

华亚正信评报字[2022]第 A09-0007 号

### 武汉东湖高新集团股份有限公司、湖北多福商贸有限责任公司：

北京华亚正信资产评估有限公司接受贵方的委托，根据有关法律、行政法规和资产评估准则，按照必要的评估程序，以企业的持续经营和公开市场为前提，采用资产基础法、收益法对湖北多福商贸有限责任公司拟实施股权转让行为所涉及的上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。

评估对象：上海泰欣环境工程有限公司在评估基准日的股东全部权益价值。

评估范围：上海泰欣环境工程有限公司申报的在评估基准日的全部资产及负债，包括流动资产、长期股权投资、固定资产、使用权资产、无形资产、递延所得税资产及流动负债。

评估基准日：2021 年 12 月 31 日。

价值类型：市场价值。

评估结论：

本次评估采用收益法评估结果作为上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益在评估基准日市场价值的最终评估结论，具体评估结论如下：

上海泰欣环境工程有限公司评估基准日股东全部权益账面价值为 33,237.22 万元，采用收益法评估值为 85,600.00 万元，评估增值 52,362.78 万元，增值率为 157.54%。

本次评估结论未考虑具有控制权形成的溢价和缺乏控制权造成的折价及股权流动性对股权价值的影响。

本评估报告仅为评估报告中描述的经济行为提供价值参考，评估结论的使用有效期为自评估基准日起一年。如有效期内资产状况、市场状况与评估基准日相关状况相比发生重大变化，委托人应当委托评估机构执行资产评估更新业务或重新评估。

本评估报告存在如下特别事项，提请报告使用者关注其对评估结论的影响：



(一) 本次评估所依据的被评估单位财务数据账面价值经中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)审计,并出具了无保留意见审计报告,审计报告编号为众环审字(2022)0112313号,出具日期为2022年4月28日。

(二) 本评估项目中被评估单位车辆行驶证上记载的所有人为“上海泰欣环境工程股份有限公司”,系公司名称工商变更后未对车辆行驶证的所有人名称进行变更;知识产权类无形资产的证书包括发明专利、实用新型专利、商标权、软件著作权、作品著作权上记载的权利人为“上海泰欣环境工程股份有限公司、上海泰欣环保工程有限公司、上海泰欣环保设备成套有限公司”,系公司名称工商变更后未对权利人名称进行变更,被评估单位对前述情况出具了产权声明文件,承诺车辆、专利权等权属均为公司所有,并承担相应的法律责任,本次评估按资产权属完整清晰进行评估。

(三) 无形资产中专利权序号21#权利人为“中国城市建设研究院有限公司、上海泰欣环境工程股份有限公司”两家共有,目前尚未约定比例。经核实,该共有专利双方未约定比例,且至目前为止未给企业带来超额收益,被评估单位对此事项出具了情况说明,承诺不会引起产权纠纷。本次评估按专利的取得成本确定评估值,因其评估值金额较低,对整体评估结果影响极小,故未考虑该专利共有情况所带来的影响。

(四) 截至评估基准日,被评估单位存在下述房屋租赁事项:

序号	出租方	承租方	出租物业	租赁面积 (平方米)	租赁期限	租金(元)
1	上海三林投资发展有限公司	泰欣环境	上海市浦东新区东方路3601号3号楼2层、305室、4层	1,698.28	至2022年11月15日	3.35元/天/平方米

本次资产基础法中新租赁准则将房屋的使用权纳入资产负债表,对应“使用权资产”及“一年内到期的非流动负债”科目,收益法现金流预测时将其还原成房屋租金形式。

(五) 评估基准日存在的未决事项、法律纠纷等不确定因素

启迪环境科技发展股份有限公司与上海泰欣环境工程有限公司买卖合同纠纷案,具体如下:

序号	案件号	案由	原告	被告	涉诉总金额 (元)	送达时间	案件进展
1	(2021)京0112民初3379号	《青州市城市生活垃圾焚烧发电项目买卖合同》纠纷案	上海泰欣环境工程有限公司	启迪环境科技发展股份有限公司	4,153,984.10	2021年3月18日	已达成调解
2	(2021)京0112民初24251号	《涟水垃圾焚烧项目SNCR脱硝系统设备采购合同》纠纷案	上海泰欣环境工程有限公司	启迪环境科技发展股份有限公司	176,000.00	2021年9月6日	已达成调解



湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的上海泰欣环境工程有限公司  
股东全部权益价值项目资产评估报告

3	(2021)京 0112 民初 22187 号	《济南马山项目合 同》纠纷案	上海泰欣 环境工程 有限公司	启迪环境科 技发展股份 有限公司	10,573,275.86	2021 年 12 月 29 日	已达成调 解
	合计				14,903,259.96		

本次评估按审计计算的往来款预期损失率对其计提相应风险损失。

上述诉讼事项提前报告使用人予以关注。

(六) 评估程序受限有关情况，采取的弥补措施及对评估结论影响的情况

本次评估所涉及的存货主要为工程施工等项目，数量较多且空间分布相对分散，评估人员对部分工程施工项目进行了现场调查，同时通过核查项目有关合同、财务核算资料及交付记录、验收单等进行了相应核实，盘点结果显示存货账实相符。上述事项未对本次评估结论产生影响，提请报告使用者予以关注。

(七) 本次评估未考虑评估对象及涉及资产欠缴税款和交易时可能需支付的交易税费等对资产评估价值的影响。

评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

## 湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的 上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益价值项目 资产评估报告正文

华亚正信评报字[2022]第 A09-0007 号

### 武汉东湖高新集团股份有限公司、湖北多福商贸有限责任公司：

北京华亚正信资产评估有限公司接受贵方的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法和收益法，按照必要的评估程序，对湖北多福商贸有限责任公司拟实施股权转让行为所涉及的上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益在 2021 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

### 一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况

本次资产评估项目的委托人为武汉东湖高新集团股份有限公司、湖北多福商贸有限责任公司，被评估单位为上海泰欣环境工程有限公司。

#### （一）委托人一概况

企业名称：武汉东湖高新集团股份有限公司（以下简称“东湖高新”）

法定住所：武汉市东湖开发区佳园路 1 号

法定代表人：杨涛

注册资本：人民币柒亿玖仟伍佰肆拾陆万玖仟壹佰伍拾贰圆整

企业性质：其他股份有限公司（上市）

主要经营范围：高新技术产品、电力、新能源、环保技术的开发、研制、技术服务及咨询、开发产品的销售；环保工程项目投资、建设、运营和维护；科技工业园开发及管理；房地产开发、商品房销售（资质二级）；针纺织品、百货、五金交电、计算机及配件、通信设备（专营除外）、普通机械、电器机械、建筑及装饰材料零售兼批发；承接通信工程安装及设计；组织科技产品展示活动；仓储服务；发布路牌、灯箱、霓虹灯、电子显示屏等户外广告、广告设计制作；建设项目的建设管理、代理、工程项目管理、服务、咨询服务；各类工程项目的建设、移交；各类工程项目的建设、



运营、移交；各类工程项目施工的承包。（上述经营范围中，国家有专项规定须经审批的项目，经审批后或凭有效许可证方可经营）

## （二）委托人二概况

企业名称：湖北多福商贸有限责任公司（以下简称“多福商贸”）

法定住所：武汉市硚口区沿河大道 165 号

法定代表人：尹国明

注册资本：人民币贰亿壹仟柒佰叁拾万圆整

企业性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

主要经营范围：许可项目：食品经营（销售预包装食品）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：集贸市场管理服务；非居住房地产租赁；住房租赁；物业管理；日用家电零售；家用电器销售；家用电器零配件销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；建筑材料销售；电线、电缆经营；旅客票务代理；茶具销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

## （三）被评估单位概况

### 1. 公司基本情况

企业名称：上海泰欣环境工程有限公司（以下简称“泰欣环境”）

法定住所：上海市浦东新区东方路 3601 号 3 号楼 3 层 305 室

经营场所：上海市浦东新区东方路 3601 号 3 号楼 3 层 305 室

法定代表人：赵清华

注册资本：人民币 10522.7500 万元整

实收资本：人民币 10522.7500 万元整

营业执照注册号：91310000672673064Q

企业性质：其他有限责任公司

成立日期：2008 年 03 月 10 日

经营期限：2008 年 03 月 10 日至不约定期限

主要经营范围：许可项目：各类工程建设活动；建设工程设计；建筑智能化系统设计；货物进出口；技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



一般项目：工业工程设计服务，工业设计服务，环保设备、金属材料、机电产品、五金交电、电器设备、建筑装潢材料、通讯设备、保温材料、陶瓷制品、电子产品、办公用品、计算机硬件的销售，环保设备的维护，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

## 2.公司历史沿革及股权状况

(1) 2008年3月，上海泰欣环保设备成套有限公司成立

2008年2月28日，徐文辉、邵永丽签署《上海泰欣环保设备成套有限公司章程》，约定上海泰欣环保设备成套有限公司（以下简称泰欣有限）的注册资本为100万元，其中，徐文辉货币出资70万元，占有70%股权；邵永丽货币出资30万元，占有30%股权。

2008年3月5日，上海中惠会计师事务所有限公司出具了《验资报告》[沪惠报验字（2008）0399号]，对泰欣有限的注册资本进行了审验，验证全体股东货币出资已全部到位。

2008年3月10日，经上海市工商行政管理局浦东新区分局核准，泰欣有限完成工商注册登记，并取得注册号为310115001060197的《企业法人营业执照》，泰欣有限成立。

(2) 2009年8月，泰欣有限第一次增资

2009年7月29日，泰欣有限召开股东会，全体股东一致同意泰欣有限增加注册资本至人民币300万元。

2009年8月3日，上海中惠会计师事务所有限公司出具了《验资报告》[沪惠报验字（2009）1252号]，对泰欣有限的新增注册资本进行了审验。验证截至2009年8月3日止，泰欣有限已收到徐文辉、邵永丽缴纳的新增注册资本（实收资本）合计人民币200万元，其中，徐文辉出资140万元，邵永丽出资60万元。

2009年8月11日，上海市工商行政管理局浦东新区分局对上述增资事项准予变更登记并换发《企业法人营业执照》。本次增资后，泰欣有限股权结构变更为：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例（%）	出资方式
1	徐文辉	210.00	70.00	货币
2	邵永丽	90.00	30.00	货币
合计		300.00	100.00	

(3) 2010年7月，泰欣有限法定代表人第一次变更



2010年7月8日，泰欣有限召开股东会，全体股东同意泰欣有限法定代表人由郭焕珍变更为徐文辉。2010年7月16日，上海市工商行政管理局浦东新区分局对上述变更事项准予变更登记并换发《企业法人营业执照》。

(4) 2010年8月，泰欣有限经营范围第一次变更

2010年8月27日，泰欣有限召开股东会，全体股东一致同意泰欣有限增加经营范围：环保设备运营维护。2010年8月30日，上海市工商行政管理局浦东新区分局对上述变更事项准予变更登记并换发《企业法人营业执照》。变更后经营范围为“环保设备、金属材料、机电产品、五金交电、电器设备、化工产品及其原料（除危险品）、汽车配件、汽车装饰用品、建筑装潢材料、石油制品（除成品油外）、通讯设备、保温材料、陶瓷制品、电子产品、办公用品、工艺品、针纺织品、橡塑制品、矿产品（除专项审批）、纸制品、计算机硬件的销售，从事货物与技术的进出口业务，环保设备的维护，及以上相关业务的咨询服务（涉及行政许可的凭许可证经营）”。

(5) 2011年10月，泰欣有限第二次增资

2011年10月20日，泰欣有限召开股东会，全体股东一致同意泰欣有限增加注册资本至500万元。

2011年10月24日，上海中惠会计师事务所有限公司出具了《验资报告》[沪惠报验字（2011）1095号]，对泰欣有限的新增注册资本进行了审验，验证截至2011年10月21日止，公司已收到徐文辉、邵永丽缴纳的新增注册资本合计人民币200万元，本次变更后泰欣有限注册资本变更为500万元，实收资本500万元。

2011年10月25日，上海市工商行政管理局浦东新区分局对上述增资事项准予变更登记并换发《企业法人营业执照》。本次增资后，泰欣有限股权结构变更为：

序号	股东名称	出资额（万元）	出资比例（%）	出资方式
1	徐文辉	350.00	70.00	货币
2	邵永丽	150.00	30.00	货币
合计		500.00	100.00	

(6) 2012年5月，泰欣有限公司更名、经营范围第二次变更

2012年5月16日，泰欣有限召开股东会，全体股东一致同意将公司名称由“上海泰欣环保设备成套有限公司”变更为“上海泰欣环保工程有限公司”（以下简称泰欣环保工程）；同时增加经营范围：环保建设工程专业施工。2012年5月17日，上海市工商行政管理局浦东新区分局向泰欣环保工程核发了《企业法人营业执照》，核



准泰欣环保工程的上述变更。变更后经营范围为“环保建设工程专业施工，环保设备、金属材料、机电产品、五金交电、电器设备、化工产品及其原料（除危险品）、汽车配件、汽车装饰用品、建筑装潢材料、石油制品（除成品油外）、通讯设备、保温材料、陶瓷制品、电子产品、办公用品、工艺品、针纺织品、橡塑制品、矿产品（除专项审批）、纸制品、计算机硬件的销售，从事货物与技术的进出口业务，环保设备的维护，及以上相关业务的咨询服务（涉及行政许可的凭许可证经营）”。

(7) 2013年12月，泰欣环保工程第三次增资

2013年12月16日，泰欣环保工程召开股东会，全体股东一致同意：（1）增加新股东上海久泰投资合伙企业（有限合伙）；（2）泰欣环保工程注册资本增加至人民币1,500万元。

2013年12月27日，上海海德会计师事务所有限公司出具了《验资报告》[海德会验字（2013）第0376号]，对泰欣环保工程的原注册资本及新增注册资本进行了审验，验证截止2013年12月26日止，泰欣环保工程已收到本次增资第一期款500万元，泰欣环保工程变更后的累计注册资本为人民币1,500万元，实收资本为1,000万元。

2013年12月30日，上海市工商行政管理局浦东新区分局对上述事项准予变更登记并换发《企业法人营业执照》。

本次增资完成后，泰欣环保工程股权结构变更为：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例（%）	出资方式
1	徐文辉	840.00	560.00	56.00	货币
2	邵永丽	360.00	240.00	24.00	货币
3	上海久泰投资合伙企业（有限合伙）	300.00	200.00	20.00	货币
合计		1,500.00	1,000.00	100.00	

2014年12月3日，公司股东徐文辉、邵永丽、上海久泰投资合伙企业（有限合伙）对尚未缴纳的认缴出资额进行了实缴。具体的实缴情况如下：

2014年12月5日，上海正达会计师事务所有限公司出具了《验资报告》[沪正达会验（2014）129号]，对泰欣环保工程该次实缴资金进行了审验，验证截至2014年12月3日止，泰欣环保工程已收到全体股东缴纳的第二期出资，即该次实收注册资本人民币500万元，各股东均以货币出资。该次实缴出资后，泰欣环保工程累计实缴注册资本为人民币1,500万元，占已登记的注册资本总额的100%。



2014年12月8日，泰欣环保工程召开股东会，全体股东一致同意公司实收资本由1,000万元人民币变更为1,500万元人民币。

2014年12月15日，上海市浦东新区市场监督管理局向泰欣环保工程出具了《内资公司备案通知书》（NO.15000003201412090110），核准泰欣环保工程上述备案。该次注册资本缴足后，泰欣环保工程的股权结构如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	实缴出资额（万元）	出资比例（%）	出资方式
1	徐文辉	840.00	840.00	56.00	货币
2	邵永丽	360.00	360.00	24.00	货币
3	上海久泰投资合伙企业（有限合伙）	300.00	300.00	20.00	货币
合计		1,500.00	1,500.00	100.00	

（8）2016年1月，泰欣环保工程整体变更为股份公司、经营范围第三次变更

2016年1月5日，泰欣环保工程召开临时股东会，全体股东一致同意泰欣环保工程整体变更为股份有限公司，根据瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的（瑞华专审字[2016]31180004号）《审计报告》，截至2015年9月30日，以泰欣环保工程经审计的净资产折为股份1,500万股计入注册资本，差额部分计入资本公积。

2016年1月19日，上海市申威资产评估有限公司出具的沪申威评报字[2015]第0871号《评估报告》，截至2015年9月30日，泰欣环保工程经评估的净资产为16,263,055.31元。

2016年1月21日，泰欣环境召开创立大会暨第一次股东大会，会议通过以经瑞华会计师事务所审计的截至2015年9月30日的公司净资产人民币15,395,752.18元为基础，折为股份1,500万股计入注册资本，差额部分395,752.18元计入资本公积，整体变更设立“上海泰欣环境工程股份有限公司”。同时经营范围变更为“环保建设工程专业施工，环保设备、金属材料、机电产品、五金交电、电器设备、建筑装饰材料、通讯设备、保温材料、陶瓷制品、电子产品、办公用品、计算机硬件的销售，从事货物与技术的进出口业务，环保设备的维护，及以上相关业务的咨询服务”。

2016年1月27日，上海市工商行政管理局核发新《营业执照》，核准本次股份制改制。

本次变更完成后，泰欣环境股权结构如下：

序号	股东名称	持股数量（万股）	持股比例（%）	出资方式
1	徐文辉	840.00	56.00	净资产折股



湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的上海泰欣环境工程有限公司  
股东全部权益价值项目资产评估报告

2	邵永丽	360.00	24.00	净资产折股
3	上海久泰投资合伙企业(有限合伙)	300.00	20.00	净资产折股
合计		1,500.00	100.00	

(9) 2016年2月，泰欣环境第一次增资及资本公积转增股本

2016年2月15日，泰欣环境召开股东大会，审议通过了公司《关于增资扩股的议案》，全体股东一致同意：公司的股本由1,500万元增至1,700万元，新增的200万元股本由新股东孙玮江和陆卫明各出资100万元；上海沪汇会计师事务所有限公司对新增注册资本进行审验并出具了《验资报告》[沪汇会验(2016)001号]。

2016年2月17日泰欣环境召开临时股东大会，审议通过《关于资本公积转增股本的议案》，本次增资的价格为10元/股。其中，新股东孙玮江以货币出资1,000万元，100万元计入注册资本，900万元计入资本公积；陆卫明以货币出资1,000万元，100万元计入注册资本，900万元计入资本公积。

本次增资的同时，公司将上述1,800万元资本公积按各股东的持股比例转增为注册资本；其中，徐文辉增加资本公积出资8,894,118元，邵永丽增加资本公积出资3,811,765元，上海久泰投资合伙企业(有限合伙)增加资本公积出资3,176,471元，孙玮江增加资本公积出资1,058,823元，陆卫明增加资本公积出资1,058,823元。上海沪汇会计师事务所有限公司对上述转增的股本进行了审验并出具了《验资报告》[沪汇会验(2016)002号]。

2016年2月23日，上海市工商行政管理局向泰欣环境核发了《营业执照》(统一社会信用代码：91310000672673064Q)，对上述事项准予变更登记。本次增资及资本公积转增后，泰欣环境的股权结构如下：

序号	股东名称	持股数量(股)	持股比例(%)
1	徐文辉	17,294,118	49.41
2	邵永丽	7,411,765	21.18
3	上海久泰投资合伙企业(有限合伙)	6,176,471	17.65
4	孙玮江	2,058,823	5.88
5	陆卫明	2,058,823	5.88
合计		35,000,000	100.00

(10) 2016年11月2日，泰欣环境在股转系统挂牌

2016年2月1日，泰欣环境分别召开第一届董事会第二次临时会议和第二次临时



股东大会，审议通过了《关于股份公司申请股票在全国中小企业股份转让系统挂牌并公开转让以及纳入非上市公众公司监管的议案》等与本次挂牌转让相关的议案。

2016年5月31日，全国中小企业股份转让系统出具《关于同意上海泰欣环境工程股份有限公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌的函》（股转系统函[2016]4287号），同意泰欣环境股票在股转系统挂牌，转让方式为协议转让，证券简称：泰欣环境，证券代码：837783。

2016年11月1日，泰欣环境发布《上海泰欣环境工程股份有限公司关于股票挂牌并采用转让方式的提示性公告》，宣布公司股票于2016年11月2日起在股转系统公开挂牌转让，转让方式为协议转让。

(11) 2019年5月31日，东湖高新以发行股份及支付现金的方式购买徐文辉等持有的泰欣环境的股权通过中国证券监督管理委员会核准并取得核准批文。

(12) 2019年7月11日，泰欣环境终止其股票挂牌

2019年5月24日，泰欣环境第二届董事会第三次会议审议通过《关于拟申请公司股票在全国中小企业股份转让系统终止挂牌的议案》和《关于公司股东对外转让股份暨公司变更为有限责任公司的议案》，并于2019年6月12日召开2019年第二次临时股东大会审议通过了公司终止挂牌的议案。根据全国中小企业股份转让系统有限责任公司出具的《关于同意上海泰欣环境工程股份有限公司股票终止在全国中小企业股份转让系统挂牌的函》，公司股票至2019年7月11日起在全国中小企业股份转让系统终止挂牌。

(13) 股转系统挂牌后的股权转让

挂牌后，泰欣环境股东共在股转系统进行过27笔股权交易，上述股权转让完成后，至2019年8月8日，泰欣环境的股权结构如下：

序号	股东名称	持股数量（元）	持股比例（%）
1	徐文辉	12,971,118	37.0603
2	湖北多福商贸有限责任公司	10,500,000	30.0000
3	邵永丽	5,559,765	15.8851
4	上海久泰投资合伙企业（有限合伙）	4,613,471	13.1814
5	吉晓翔	736,823	2.1052
6	陈宇	618,823	1.7681
	合计	35,000,000	100.00

同时，公司法定代表人变更为“赵清华”，名字变更为“上海泰欣环境工程有限



公司”，公司类型变更为有限责任公司，工商登记准予上述变更。

(14) 2019年11月，公司召开股东会，股东一致同意上海泰欣环境工程有限公司向泰欣环境增资5,000.00万元，根据东湖高新与泰欣环境原股东签订的《发行股份及支付现金购买资产协议》及其补充协议，坤元资产评估有限公司出具的资产评估报告（坤元评报[2019]107号）以及中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）出具的泰欣环境2018年度审计报告[众环审字（2019）011174号]为增资作价18.52元/股，以人民币5,000.00万元向泰欣环境增资。本次增资完成后，泰欣环境实收资本将由35,000,000元增至37,699,784元，其中东湖高新出资27,199,784元，占比72.15%；本次增资完成后，泰欣环境将62,300,216元资本公积转增为注册资本，转增后泰欣环境实收资本变更为1亿元，东湖高新出资72,150,000元，出资比例72.15%。

此次增资完成后公司股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	武汉东湖高新集团股份有限公司	7,215.00	72.15
2	湖北多福商贸有限责任公司	2,785.00	27.85
合 计		10,000.00	100.00

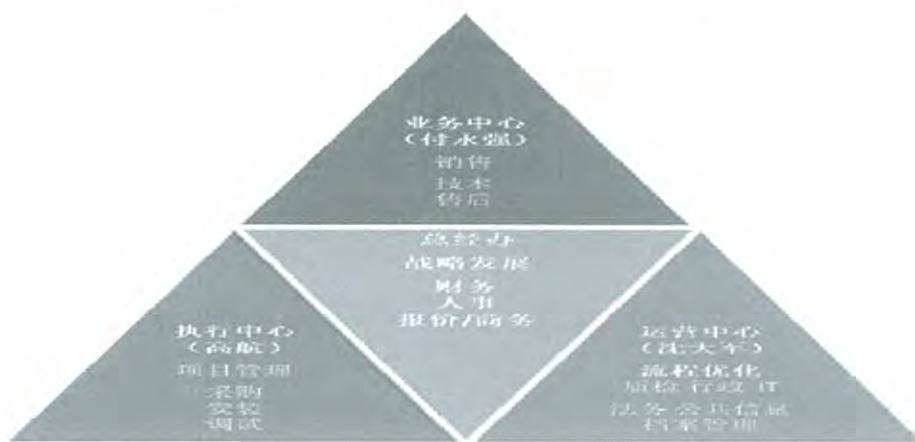
(15) 2021年9月，公司召开股东会，股东一致同意上海麦德慧企业管理中心（有限合伙）向泰欣环境增资522.75万元，截至评估基准日，泰欣环境实收资本为10,522.75万元人民币，股东名称、出资额和出资比例如下：

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	认缴出资比例（%）	实际出资额（万元）	实缴出资比例（%）
1	武汉东湖高新集团股份有限公司	7215	68.5657	7215	68.5657
2	湖北多福商贸有限责任公司	2785	26.4665	2785	26.4665
3	上海麦德慧企业管理中心（有限合伙）	522.75	4.9678	522.75	4.9678
合计		<b>10,522.75</b>	<b>100.00</b>	<b>10,522.75</b>	<b>100.00</b>

### 3. 公司经营管理结构

评估基准日，公司依据经营范围和业务需要下设业务中心、执行中心、运营中心、总经办等多个部门。公司组织机构图如下：





截至评估基准日，泰欣环境取得以下资质：

企业名称	证书编号	资质类别及等级	有效期
上海泰欣环境工程有限公司	D231243622	环保工程专业承包三级	至 2024 年 6 月 16 日
上海泰欣环境工程有限公司	A231032972	工程设计环境工程专项（大气污染防治工程）乙级	至 2026 年 05 月 20 日

#### 4.股权投资情况

截至评估基准日，泰欣环境下设1家全资子公司，具体情况如下表：

被投资单位	类型	投资日期	投资比例 (%)	账面价值 (元)	主营业务
上海成越新能源科技有限公司	子公司	2015 年 3 月	100.00	1,000,000.00	从事沼气提纯相关业务，现已停止经营

企业名称：上海成越新能源科技有限公司（以下简称“成越新能源”）

法定住所：中国（上海）自由贸易试验区耀华路 251 号一幢一层

法定代表人：程书军

注册资本：人民币 100.00 万元整

实收资本：人民币 100.00 万元整

营业执照注册号：91310000312430990A

企业性质：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

成立日期：2014 年 09 月 18 日

经营期限：2014 年 09 月 18 日至 2034 年 09 月 17 日

主要经营范围：从事新能源、环保专业领域内的技术开发、技术咨询，环境建设工程专项设计，环保建设工程专业施工，机电安装建设工程施工，对环保及新能源行



湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的上海泰欣环境工程有限公司  
股东全部权益价值项目资产评估报告

业的投资，从事货物及技术的进出口业务，环保设备、机电设备、化工产品（除危险化学品、监控化学品、烟花爆竹、民用爆炸物品、易制毒化学品）的销售。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

### 5. 被评估单位近三年财务状况

本项目评估基准日为 2021 年 12 月 31 日，被评估单位评估基准日及前三年资产负债表如下：

被评估单位近三年及基准日资产负债表情况（合并口径）

金额单位：人民币元

序号	项目	2018年12月31日	2019年12月31日	2020年12月31日	2021年12月31日
1	流动资产	533,374,529.66	644,745,803.40	879,007,022.41	933,184,855.16
2	非流动资产	7,523,742.77	6,525,555.65	5,610,255.24	6,768,179.54
3	其中：固定资产	1,585,827.20	1,151,590.09	935,482.62	553,741.00
4	在建工程	629,752.43	—	—	—
5	使用权资产	—	—	—	1,718,299.19
6	无形资产	3,206,869.13	3,665,251.28	3,182,237.89	2,751,224.44
7	长期待摊费用	888,118.68	544,330.80	200,542.92	—
8	递延所得税资产	1,213,175.33	1,164,383.48	1,291,991.81	1,744,914.91
9	<b>资产总计</b>	<b>540,898,272.43</b>	<b>651,271,359.05</b>	<b>884,617,277.65</b>	<b>939,953,034.70</b>
10	流动负债	458,136,967.22	438,843,739.52	674,606,029.06	611,520,526.24
11	非流动负债	—	—	—	—
12	<b>负债合计</b>	<b>458,136,967.22</b>	<b>438,843,739.52</b>	<b>674,606,029.06</b>	<b>611,520,526.24</b>
13	<b>所有者权益</b>	<b>82,761,305.21</b>	<b>212,427,619.53</b>	<b>210,011,248.59</b>	<b>328,432,508.46</b>
14	其中：归属母公司所有者权益	82,761,305.21	212,427,619.53	210,011,248.59	328,432,508.46

被评估单位近三年及基准日资产负债表情况（母公司口径）

金额单位：人民币元

序号	项目	2018年12月31日	2019年12月31日	2020年12月31日	2021年12月31日
1	流动资产	562,984,606.74	648,180,789.88	879,960,939.44	935,822,118.31
2	非流动资产	7,948,668.11	7,005,942.93	6,610,255.24	7,768,179.54
3	其中：长期股权投资	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
4	固定资产	1,585,827.20	1,151,590.09	935,482.62	553,741.00
5	在建工程	629,752.43	—	—	—
6	使用权资产	—	—	—	1,718,299.19
7	无形资产	3,206,869.13	3,665,251.28	3,182,237.89	2,751,224.44
8	长期待摊费用	888,118.68	544,330.80	200,542.92	—
9	递延所得税资产	638,100.67	644,770.76	1,291,991.81	1,744,914.91
10	<b>资产总计</b>	<b>570,933,274.85</b>	<b>655,186,732.81</b>	<b>886,571,194.68</b>	<b>943,590,297.85</b>
11	流动负债	479,970,783.21	435,891,307.06	672,624,995.08	611,217,954.90
12	非流动负债	—	—	—	—
13	<b>负债合计</b>	<b>479,970,783.21</b>	<b>435,891,307.06</b>	<b>672,624,995.08</b>	<b>611,217,954.90</b>



湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的上海泰欣环境工程有限公司  
股东全部权益价值项目资产评估报告

序号	项目	2018年12月31日	2019年12月31日	2020年12月31日	2021年12月31日
14	所有者权益	90,962,491.64	219,295,425.75	213,946,199.60	332,372,342.95

被评估单位近三年及基准日经营情况表（合并口径）

金额单位：人民币元

序号	项目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
一	营业收入	220,137,359.38	491,950,740.82	807,567,712.55	744,467,265.10
	减：营业成本	140,901,584.93	352,443,382.53	618,470,822.75	561,564,148.49
	税金及附加	566,347.06	6,893,269.82	4,835,327.05	7,454,223.12
	销售费用	9,981,464.12	10,665,386.87	16,515,111.91	20,638,798.76
	管理费用	18,463,901.49	20,345,824.95	40,128,603.18	25,030,662.17
	研发费用	7,553,798.45	15,120,911.58	25,317,623.93	24,495,849.13
	财务费用	1,167,551.71	2,191,873.71	-389,970.52	-655,208.75
	加：投资收益	1,606,494.32	2,163,636.98	4,560.56	—
	其他收益	4,751,308.04	4,322,593.14	15,180,966.64	21,923,835.79
	公允价值变动收益	—	—	—	—
	信用减值损失	—	-1,552,921.35	-4,800,601.75	-369,308.49
	资产处置收益	79,223.37	—	-14,005.54	-12,939.82
	资产减值损失	-1,621,785.52	504,677.58	-387,607.55	528,366.44
二	营业利润	46,317,951.83	89,728,077.71	112,673,506.61	128,008,746.10
	加：营业外收入	25,293.80	106,703.19	4,686.45	0.22
	减：营业外支出	692,009.95	18,000.00	142,365.40	27,160.11
三	利润总额	45,651,235.68	89,816,780.90	112,535,827.66	127,981,586.21
	减：所得税费用	5,503,869.95	11,002,486.60	14,388,794.36	16,460,271.59
四	净利润	40,147,365.73	78,814,294.30	98,147,033.30	111,521,314.62
	其中：归属母公司所有者的净利润	40,147,365.73	78,814,294.30	98,147,033.30	111,521,314.62

被评估单位近三年及基准日经营情况表（母公司口径）

序号	项目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度
一	营业收入	220,137,359.38	491,950,740.82	807,567,712.55	744,467,265.10
	减：营业成本	141,047,024.37	353,889,664.99	621,934,907.58	561,564,148.49
	税金及附加	548,697.66	6,884,286.59	4,835,327.05	7,454,223.12
	销售费用	9,846,205.49	10,665,386.87	16,515,111.91	20,638,798.76
	管理费用	17,777,919.19	20,298,562.58	40,119,852.18	25,028,380.77
	研发费用	7,553,798.45	15,120,911.58	25,317,623.93	24,495,849.13
	财务费用	1,162,057.66	2,190,679.00	-392,836.42	-657,810.83
	加：其他收益	4,751,308.04	4,322,593.14	15,180,966.64	21,923,835.79
	投资收益	1,606,494.32	2,163,636.98	4,560.56	—
	信用减值损失	—	-1,552,921.35	-4,800,601.75	-369,308.49
	资产减值损失	-1,621,785.52	504,677.58	-387,607.55	528,366.44
	资产处置收益	79,223.37	—	-14,005.54	-12,939.82
二	营业利润	47,016,896.77	88,339,235.56	109,221,038.68	128,013,629.58



湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的上海泰欣环境工程有限公司  
股东全部权益价值项目资产评估报告

序号	项目	2018 年度	2019 年度	2020 年度	2021 年度
	加：营业外收入	25,293.80	106,703.19	4,686.45	0.22
	减：营业外支出	692,009.95	18,000.00	142,365.40	27,160.11
三	利润总额	46,350,180.62	88,427,938.75	109,083,359.73	127,986,469.69
	减：所得税费用	6,078,944.61	10,947,024.66	13,869,181.64	16,460,271.59
四	净利润	40,271,236.01	77,480,914.09	95,214,178.09	111,526,198.10

被评估单位 2018-2020 年度及评估基准日会计报表均经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并发表了无保留意见。各年度审计报告号为“众环审字[2019]011174 号”、“众环审字[2020]010509 号”、“众环审字（2021）0100844 号”、“众环审字（2022）0112313 号”。

#### 6. 被评估单位整体经营情况

泰欣环境的主营业务为烟气净化系统设计、系统集成及环保设备销售、安装、调试。形成从系统设计到设备采购、安装、调试以及环保工程施工等完善的烟气净化服务体系，致力于满足客户在烟气治理方面的需求，专业为客户提供烟气净化系统整体解决方案。向垃圾焚烧发电厂提供 SNCR 脱硝、SCR 脱硝及湿法脱酸等系统在内的整包服务。

烟气治理业务主要通过提供垃圾焚烧电厂尾气治理的综合解决方案，通过项目整体方案设计、技术咨询、细分产品设计、工程建设、设备改造及系统运营维护服务等，为客户提供尾气治理中的脱硫、脱硝、脱酸、脱汞、除尘、二噁英控制等在内的各类处理工艺及方案的设计和咨询，以及垃圾渗滤液回喷、活性炭系统等在内的环保辅助系统的设计、供货、施工及服务。

公司主要客户包括中国光大国际有限公司、绿色动力环保集团股份有限公司、深圳市能源环保有限公司、启迪桑德环境资源股份有限公司、上海康恒环境股份有限公司等国内大型垃圾焚烧发电投资运营商。

主要经营模式：以 EP 或 EPC 方式为垃圾焚烧领域的投资建设运营方提供烟气治理的系统解决方案，包括咨询、设计、设备销售、安装调试与售后服务等，销售货物、提供服务并获取合理的利润实现盈利。

#### 7. 执行的主要会计政策

（1）会计期间：被评估单位会计年度采用公历年度，自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止；

（2）记账本位币：被评估单位以人民币为记账本位币；



(3) 会计制度：被评估单位执行企业会计准则；

(4) 存货取得和发出的计价方法：存货在取得时按实际成本计价，领用和发出时按个别认定法计价。

(5) 长期股权投资

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

(6) 固定资产及折旧：各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
机器设备	年限平均法	10	5	9.50
办公设备	年限平均法	5	5	19.00
电子设备	年限平均法	3	5	31.67
运输设备	年限平均法	4	5	23.75

(7) 税项：公司适用的主要税种及税率列示如下：

税 种	具体税率情况
增值税	销项税额为 13%（2019 年 4 月 1 日以前销项税率 16%）
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的 7% 计缴
教育费附加	按实际缴纳的流转税的 3% 计缴
地方教育附加	按实际缴纳的流转税的 2% 计缴 （2019 年 6 月 1 日以前费率为 1%）
企业所得税	按应纳税所得额的 15% 计缴，子公司按应纳税所得额的 25% 计缴

不同企业所得税税率纳税主体的明细如下：

纳税主体名称	所得税税率
上海泰欣环境工程有限公司	15%
上海成越新能源科技有限公司	25%

2021 年 10 月 9 日取得上海市科学技术委员会、上海市财政局、国家税务总局上海市税务局共同颁发的《高新技术企业》证书，证书编号：GR202131000631，有效期三年（自 2021 年 10 月 09 日至 2024 年 10 月 09 日），期间享受企业所得税税率优惠政策，企业所得税的实际征收率为 15%。

(三) 委托人与被评估单位之间的关系

委托人武汉东湖高新集团股份有限公司、湖北多福商贸有限责任公司是被评估单位上海泰欣环境工程有限公司的股东，分别持有被评估单位 68.5657%、26.4665% 的股权，委托人二拟转让其持有的被评估单位的股权。



#### （四）评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的其他资产评估报告使用人使用，除此之外其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

## 二、评估目的

根据联投集团综合办公室 2022 年 4 月 19 日印发的《中共湖北联投集团有限公司委员会会议纪要》[2022] 12 号，审议通过《福汉木业关于转让上海泰欣环境工程有限公司 2785 万股股权的议案》，湖北多福商贸有限责任公司拟转让其持有的上海泰欣环境工程有限公司股权，此项经济行为已获得湖北省联合发展投资集团有限公司审议通过。

湖北多福商贸有限责任公司拟转让所持有上海泰欣环境工程有限公司的股权。为此，需对上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考。

## 三、评估对象和评估范围

### （一）评估对象

根据本次评估目的，评估对象是上海泰欣环境工程有限公司在评估基准日的股东全部权益价值。

### （二）评估范围

1.评估范围为上海泰欣环境工程有限公司申报的在评估基准日的全部资产及负债，具体包括：流动资产、长期股权投资、固定资产、使用权资产、无形资产、递延所得税资产及流动负债。合并口径总资产账面值为 939,953,034.70 元，总负债账面价值为 611,520,526.24 元，所有者权益（净资产）账面价值为 328,432,508.46 元；母公司总资产账面值为 943,590,297.85 元，总负债账面价值为 611,217,954.90 元，所有者权益（净资产）账面价值为 332,372,342.95 元。各类资产、负债账面金额如下：

#### 合并口径报表

金额单位：人民币元

序号	项目	账面价值
1	流动资产	933,184,855.16
2	非流动资产	6,768,179.54
3	其中：固定资产	553,741.00

湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的上海泰欣环境工程有限公司  
股东全部权益价值项目资产评估报告

序号	项目	账面价值
4	使用权资产	1,718,299.19
5	无形资产	2,751,224.44
6	递延所得税资产	1,744,914.91
7	<b>资产总计</b>	<b>939,953,034.70</b>
8	流动负债	611,520,526.24
9	非流动负债	—
10	<b>负债合计</b>	<b>611,520,526.24</b>
11	<b>所有者权益</b>	<b>328,432,508.46</b>
12	其中：归属母公司所有者权益	328,432,508.46

母公司口径报表

金额单位：人民币元

序号	项目	账面价值
1	流动资产	935,822,118.31
2	非流动资产	7,768,179.54
3	其中：长期股权投资	1,000,000.00
4	固定资产	553,741.00
5	使用权资产	1,718,299.19
6	无形资产	2,751,224.44
7	递延所得税资产	1,744,914.91
8	<b>资产总计</b>	<b>943,590,297.85</b>
9	流动负债	611,217,954.90
10	非流动负债	—
11	<b>负债合计</b>	<b>611,217,954.90</b>
12	<b>所有者权益</b>	<b>332,372,342.95</b>

上述被评估单位评估基准日的资产、负债账面价值业经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了“众环审字（2022）0112313号”无保留意见审计报告。

委托评估对象和评估范围与本次经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

2.企业申报的表外资产的类型、数量

纳入评估范围内的知识产权类无形资产包括发明专利、实用新型专利、商标权、软件著作权、作品著作权，均为账面未记录的资产，为泰欣环境历年来自主研发，均已核查相关权利证书，收集相关研发支出的费用明细及相关合同凭证；

发明专利、实用新型专利概况如下表所示：

序号	专利名称	专利类型	专利号	证书号	专利授权日	专利权人	是否有效
----	------	------	-----	-----	-------	------	------



湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的上海泰欣环境工程有限公司  
 股东全部权益价值项目资产评估报告

序号	专利名称	专利类型	专利号	证书号	专利授权日	专利权人	是否有效
1	渗滤液回喷处理工艺	发明	ZL 2010 1 0505897.5	第 986803 号	2012/7/4	上海泰欣环保设备成套有限公司	是
2	一种双层壁氨水储存罐	实用新型	ZL 2011 2 0554805.2	第 2377168 号	2012/8/29	上海泰欣环保设备成套有限公司	是
3	炉内燃烧脱硝工艺喷射器	实用新型	ZL 2011 2 0554816.0	第 2497100 号	2012/11/7	上海泰欣环保设备成套有限公司	是
4	一种活性炭粉体输送工艺系统	实用新型	ZL 2011 2 0554817.5	第 2528661 号	2012/11/21	上海泰欣环保设备成套有限公司	是
5	精确实现温度窗追踪的 SNCR 炉内脱硝方法	发明	ZL 2012 1 0018423.7	第 1285574 号	2013/10/16	上海泰欣环保工程有限公司	是
6	脱硝系统氨水储运装置	实用新型	ZL 2014 2 0617780.X	第 4137683 号	2015/2/18	上海泰欣环保工程有限公司	是
7	锅炉炉膛测温仪	实用新型	ZL 2015 2 0263332.9	第 4543007 号	2015/8/19	上海泰欣环保工程有限公司	是
8	水洗安全自动卸氨装置	实用新型	ZL 2015 2 0233636.0	第 4542479 号	2015/8/19	上海泰欣环保工程有限公司	是
9	低能耗中温低尘 SCR 脱硝系统	实用新型	ZL 2015 2 0255968.9	第 4578898 号	2015/9/2	上海泰欣环保工程有限公司	是
10	锅炉炉膛光波测温仪	实用新型	ZL 2015 2 0263385.0	第 4649177 号	2015/9/30	上海泰欣环保工程有限公司	是
11	垃圾焚烧发电厂低温烟气余热发电系统	发明	ZL 2014 1 0296433.6	第 1979879 号	2016/3/9	上海泰欣环保工程有限公司	是
12	垃圾焚烧低温发电装置	发明	ZL 2014 1 0296388.4	第 2381290 号	2017/2/15	上海泰欣环境工程股份有限公司	是
13	高效 SNCR 点对点喷射系统	发明	ZL 2014 1 0593561.7	第 2476349 号	2017/5/10	上海泰欣环境工程股份有限公司	是
14	一种 SCR 脱硝催化剂在线再生系统	实用新型	ZL 2017 2 1510610.1	第 7500735 号	2018/6/19	上海泰欣环境工程股份有限公司	是
15	SCR 脱硝催化剂离线再生装置	实用新型	ZL 2017 2 1510495.8	第 7500734 号	2018/6/19	上海泰欣环境工程股份有限公司	是
16	湿法系统脱酸脱白装置	实用新型	ZL 2018 2 1076348.9	第 8565910 号	2019/3/5	上海泰欣环境工程股份有限公司	是
17	SCR 系统蒸氨混合器装置	实用新型	ZL 2018 2 1076372.2	第 8561438 号	2019/3/5	上海泰欣环境工程股份有限公司	是
18	SNCR 系统尿素上料装置	实用新型	ZL 2018 2 1345352.0	第 8735743 号	2019/4/16	上海泰欣环境工程股份有限公司	是
19	SCR 倾侧式颗粒催化剂模块	发明	ZL 2015 1 0254779.4	第 3377871 号	2019/5/17	上海泰欣环境工程股份有限公司	是
20	用于烟道或反应器上的开孔装置	实用新型	ZL 2019 2 0413471.3	第 9804104 号	2019/12/20	上海泰欣环境工程有限公司	是
21	一种烟气脱硝装置	实用新型	ZL 2019 2 1391687.0	第 10501237 号	2020/5/12	中国城市建设研究院有限公司、上海泰欣环境工程股份有限公司	是
22	液体还原剂和粉体还原剂组合 SNCR 脱硝系统	实用新型	ZL 2019 2 1692682.1	第 10971320 号	2020/7/10	上海泰欣环境工程有限公司	是
23	石灰浆液管道防堵装置及其半干法制浆系统	实用新型	ZL 2019 2 1996568.8	第 11299423 号	2020/8/21	上海泰欣环境工程有限公司	是
24	催化剂模块定位装置	实用新型	ZL 2021 2 0779034.0	第 14960639 号	2021/12/3	上海泰欣环境工程有限公司	是
25	防止氨气溢出的氨气储罐系统	实用新型	ZL 2020 2 0621330.3	第 12110311 号	2020/12/11	上海泰欣环境工程有限公司	是
26	炉内燃烧脱硝工艺喷射器	实用新型	ZL 2020 2 0565307.7	第 12122562 号	2020/12/11	上海泰欣环境工程有限公司	是
27	湿法脱酸系统冷却水 PH 测试槽	实用新型	ZL 2020 2 1078701.4	第 12551183 号	2021/2/13	上海泰欣环境工程有限公司	是



湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的上海泰欣环境工程有限公司  
 股东全部权益价值项目资产评估报告

序号	专利名称	专利类型	专利号	证书号	专利授权日	专利权人	是否有效
28	脱硝系统氨水罐U型氨气吸收装置	实用新型	ZL 2020 2 1078665.1	第 12538689 号	2021/2/19	上海泰欣环境工程有限公司	是
29	一种活性炭粉体输送工艺系统	实用新型	ZL 2020 2 0565304.3	第 12538689 号	2020/11/27	上海泰欣环境工程有限公司	是
30	一种颗粒式催化剂清灰筛分装置	实用新型	ZL 2020 2 3109539.0	第 14213857 号	2021/9/17	上海泰欣环境工程有限公司	是
31	一种垃圾焚烧电厂湿法脱酸系统系统事故应急喷淋装置	实用新型	ZL 2020 2 1967011.4	第 14213223 号	2021/9/17	上海泰欣环境工程有限公司	是
32	一种湿法塔入口烟道及冷却段冷却系统	实用新型	ZL 2020 2 1967066.5	第 13926666 号	2021/8/13	上海泰欣环境工程有限公司	是
33	一种双层壁氨水储存罐	实用新型	ZL 2020 2 0566062.X	第 12119697 号	2020/12/11	上海泰欣环境工程有限公司	是
34	一种用于SCR脱硝反应装置的智能喷氨调控系统	实用新型	ZL 2020 2 1966109.8	第 13575415 号	2021/7/2	上海泰欣环境工程有限公司	是

软件著作权概况如下：

序号	软件著作权名称	证书号	登记号	著作权人	开发完成日期	取得方式	权利范围
1	SCR 控制软件 V1.0	软著登字第 1747765 号	2017SR162481	上海泰欣环境工程股份有限公司	2017/1/3	原始取得	全部权利
2	SNCR 控制软件 V1.0	软著登字第 1781329 号	2017SR196045	上海泰欣环境工程股份有限公司	2017/1/3	原始取得	全部权利
3	活性炭输送系统软件 V1.0	软著登字第 4098637 号	2019SR0677880	上海泰欣环境工程股份有限公司	2018/3/5	原始取得	全部权利
4	渗滤液回喷控制软件 V1.0	软著登字第 4113320 号	2019SR0692563	上海泰欣环境工程股份有限公司	2017/1/3	原始取得	全部权利
5	干法脱酸系统软件 V1.0	软著登字第 4128271 号	2019SR0707514	上海泰欣环境工程股份有限公司	2018/3/5	原始取得	全部权利

作品著作权概况如下：

序号	作品名称	作品类别	登记号	作者、著作权人	创作完成时间	登记日期
1	STC 泰欣环境	美术作品	国作登字 -2016-F-00277124	上海泰欣环境工程股份有限公司	2016 年 02 月 24 日	2016 年 05 月 18 日

商标权概况如下：

序号	商标名称	注册人	注册号	类别	注册日期	有效期
1	 泰欣环境	上海泰欣环境工程股份有限公司	第 19667159 号	第 37 类	2017/6/7	2027/6/6
2	 泰欣环境	上海泰欣环境工程股份有限公司	第 19667085 号	第 35 类	2017/6/7	2027/6/6
3	 泰欣环境	上海泰欣环境工程股份有限公司	第 19667042 号	第 16 类	2017/6/7	2027/6/6
4	 泰欣环境	上海泰欣环境工程股份有限公司	第 19666937 号	第 42 类	2017/6/7	2027/6/6

注：上述知识产权类无形资产中权利人为“上海泰欣环境工程股份有限公司、上海泰欣环保工程有限公司、上海泰欣环保设备成套有限公司”，系公司名称工商变更后未对权利人名称进行变更。其中专利权序号 21#权利人为“中国城市建设研究院有



限公司、上海泰欣环境工程股份有限公司”两家共有，目前尚未约定比例。被评估单位对前述情况出具了产权声明文件，承诺不会引起产权纠纷。

### 3. 引用其他机构出具的报告结论

本次评估报告中评估基准日各项资产及负债账面值系中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）的审计报告结果。除此之外，未引用其他机构报告内容。

## 四、价值类型

根据本次评估目的，确定评估对象的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方，在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

## 五、评估基准日

评估基准日是 2021 年 12 月 31 日。

评估基准日由委托人确定。确定评估基准日主要考虑了如下因素：

1. 选定的评估基准日应尽可能与评估目的实现日较接近，使评估结论较合理地为目的服务；

2. 评估基准日选定会计期末并与审计截止日保持一致，能够较全面完整地反映委估资产及负债的账面情况，便于资产清查核实等工作的开展。

## 六、评估依据

本次评估工作中所遵循的具体行为依据、法律依据、准则依据、权属依据和取价依据为：

### （一）经济行为依据

1. 联投集团综合办公室 2022 年 4 月 19 日印发的《中共湖北联投集团有限公司委员会会议纪要》[2022] 12 号。

### （二）法律法规依据

1. 《中华人民共和国公司法》（2018 年 10 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第六次会议第四次修正）；

2. 《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；

3. 《中华人民共和国民法典》（2020 年 5 月 28 日第十三届全国人民代表大会第

三次会议通过)

4.《中华人民共和国企业国有资产法》(2008年10月28日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过);

5.《中华人民共和国证券法》(2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第二次修订);

6.《资产评估行业财政监督管理办法》(中华人民共和国财政部令第86号,根据2019年1月2日中华人民共和国财政部令第97号修改);

7.《中华人民共和国车辆购置税法》(2018年12月29日,第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议通过,自2019年7月1日起施行);

8.《中华人民共和国企业所得税法》(2018年12月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议通过第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议决定修改);

9.《中华人民共和国企业所得税法实施条例》(2019年4月23日,中华人民共和国国务院令 第714号);

10.《企业国有资产监督管理暂行条例》(国务院令第378号发布,2019年3月2日中华人民共和国国务院令 第709号公布《国务院关于修改部分行政法规的决定》修改)

11.《国有资产评估管理办法》(1991年国务院91号令)(根据2020年11月29日《国务院关于修改和废止部分行政法规的决定》修订);

12.《国有资产评估管理若干问题的规定》(2001年财政部令第14号);

13.《企业国有资产评估管理暂行办法》(国务院国资委第12号令2005年8月25日);

14.《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国资委产权[2006]274号);

15.《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》(国资发产权[2009]941号);

16.《上市公司国有股权监督管理办法》(国务院国资委、财政部、中国证券监督管理委员会令第36号,自2018年7月1日起施行);

17.《企业国有资产评估项目备案工作指引》(国资发产权[2013]64号);



18. 《企业国有资产交易监督管理办法》（国务院国资委财政部令第 32 号 2016 年 6 月 24 日）；
19. 《中华人民共和国公司登记管理条例》（根据 2016 年 2 月 6 日发布的国务院令 第 666 号《国务院关于修改部分行政法规的决定》修正）；
20. 《公司注册资本登记管理规定》（2014 年 2 月 20 日国家工商行政管理总局令 第 64 号）；
21. 《中华人民共和国增值税暂行条例》（根据 2017 年 11 月 19 日《国务院关于 废止〈中华人民共和国营业税暂行条例〉和修改〈中华人民共和国增值税暂行条例〉 的决定》第二次修订）；
22. 《关于全国实施增值税转型改革若干问题的通知》（财税[2008]170 号）；
23. 《财政部 国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税 [2016]36 号）；
24. 《财政部 税务总局关于建筑服务等营改增试点政策的通知》（财税[2017]58 号）；
25. 《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部、税务总局、海关总署公告 2019 年第 39 号）；
26. 《财政部 国家税务总局 科学技术部关于完善研究开发费用税前加计扣除政策 的通知》（财税[2015]119 号）；
27. 《财政部 税务总局关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》（财 政部 税务总局公告 2021 年第 13 号）；
28. 《中华人民共和国著作权法》（根据 2020 年 11 月 11 日第十三届全国人民代 表大会常务委员会第二十三次会议《关于修改〈中华人民共和国著作权法〉的决定》 第三次修正）；
29. 《中华人民共和国商标法》（根据 2019 年 4 月 23 日第十三届全国人民代表大 会常务委员会第十次会议《关于修改〈中华人民共和国建筑法〉等八部法律的决定》 第四次修正）；
30. 《中华人民共和国专利法》（根据 2020 年 10 月 17 日第十三届全国人民代表 大会常务委员会第二十二次会议《关于修改〈中华人民共和国专利法〉的决定》第四 次修正）；

31.《中华人民共和国城市维护建设税法》（2020年8月11日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过，自2021年9月1日起施行）；

32.《中华人民共和国印花税法》（2021年6月10日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议通过，自2022年7月1日起施行）；

33. 其他相关法律、法规、通知文件等。

### （三）评估准则依据

1.《资产评估基本准则》（财资[2017]43号）；

2.《资产评估职业道德准则》（中评协[2017]30号）；

3.《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协[2018]36号）；

4.《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协[2018]35号）；

5.《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协[2017]33号）；

6.《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协[2018]37号）；

7.《资产评估执业准则——利用专家工作及报告》（中评协[2017]35号）；

8.《资产评估执业准则——企业价值》（中评协[2018]38号）；

9.《资产评估执业准则——无形资产》（中评协[2017]37号）；

10.《资产评估执业准则——机器设备》（中评协[2017]39号）；

11.《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协[2019]35号）；

12.《企业国有资产评估报告指南》（中评协[2017]42号）；

13.《知识产权资产评估指南》（中评协[2017]44号）；

14.《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；

15.《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；

16.《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）；

17.《专利资产评估指导意见》（中评协[2017]49号）；

18.《著作权资产评估指导意见》（中评协[2017]50号）；

19.《商标资产评估指导意见》（中评协[2017]51号）；

20.《会计监管风险提示第5号--上市公司股权交易资产评估》（中国证监会2013年2月6日）。

### （四）权属依据

1.专利证（发明专利证书、实用新型专利证书）；



- 2.商标注册证；
- 3.机动车行驶证；
- 4.著作权（版权）相关权属证明；
- 5.计算机软件登记证书；
- 6.特许技术授权协议；
- 7.设备购置合同、发票及付款凭证；
- 8.其他有关产权证明文件。

#### （五） 取值依据

- 1.《机动车强制报废标准规定》（商务部、发改委、公安部、环境保护部令[2012]第12号）；
- 2.《2021 机电产品价格信息查询系统》；
- 3.《资产评估常用数据与参数手册（第二版）》（北京科学技术出版社）；
- 4.国家外汇管理局公布的 2021 年 12 月 31 日人民币基准汇率；
- 5.中国人民银行公布的《贷款市场报价利率（LPR）》（2021 年 12 月 31 日）
- 6.企业提供的以前年度及评估基准日的审计报告、财务报表；
- 7.企业提供的主要产品目前及未来年度市场预测资料；
- 8.部分产品购销合同；
- 9.评估人员尽职调查、现场勘察收集、记录的资料；
- 10.评估人员从各政府部门、专业网站、书刊收集的相关估价信息资料；
- 11.其他与本次资产评估有关的资料。

#### （六） 其他参考依据

- 1.资产评估委托合同；
- 2.企业提供的资产评估申报明细表；
- 3.企业提供的收益法评估预测明细表；
- 4.企业提供的《关于进行资产评估有关事项说明》；
- 5.中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）出具的评估基准日审计报告；
- 6.同花顺 FinD 数据库。

## 七、 评估方法

### （一） 评估方法的选择

企业价值评估方法主要有资产基础法、收益法和市场法。

企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

企业价值评估中的收益法，是指通过将被评估单位预期收益资本化或折现，确定评估对象价值的评估方法。收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

按照《资产评估执业准则-企业价值》，规定，执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法、资产基础法三种基本方法的适用性，选择评估方法。

根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，以及三种评估基本方法的适用条件，本次评估选用资产基础法和收益法。

#### 1.收益法

企业价值评估中的收益法是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。

收益法适用的前提条件是：A 被评估对象的未来预期收益可以预测并可以用货币衡量；B 资产所有者获得预期收益所承担的风险也可以预测并可以用货币衡量；C 被评估对象预期获利年限可以预测。

根据本次评估目的所对应的经济行为的特性，以及评估现场所收集到的企业经营资料，考虑泰欣环境自成立至评估基准日已持续经营数年，公司经营模式稳定，未来具备可持续经营能力，可以用货币衡量其未来收益，其所承担的风险也可以用货币衡量，符合采用收益法的前提条件；全资子公司从事沼气提纯相关业务，已于几年前停止经营，因此本项目适宜采用收益法（母公司单体口径）评估。

#### 2.市场法

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。

市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

①市场法中的上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，



计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

②市场法中的交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

市场法适用的前提条件是：A 要有一个充分活跃、有效的公开市场，在这个市场上成交价格基本上反映市场买卖双方行情，因此可以排除个别交易的偶然性；B 公开市场上存在足够数量的相同或类似的可比交易案例；C 可比案例与评估对象的价值影响因素明确，可以量化，且能够收集到与评估活动相关的具有代表性、合理性和有效性的信息资料。

由于目前国内资本市场缺乏与被评估企业比较类似或相近的可比企业；同时由于股权交易市场不发达，缺乏或难以取得类似企业的股权交易案例，因此本项目不适宜采用市场法评估。

### 3.资产基础法

企业价值评估中成本法称为资产基础法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

资产基础法适用的前提条件是：（1）被评估对象处于继续使用状态或被假定处于继续使用状态；（2）具备可利用的历史资料；（3）不存在对评估对象价值有重大影响且难以辨识和评估的资产和负债。

资产基础法的评估结果主要是以评估基准日企业各项资产、负债的更新重置成本为基础确定的，具有较高的可靠性，且本次评估不存在难以识别和评估的资产或者负债，因此本项目适宜采用资产基础法评估。

#### （二）资产基础法

资产基础法是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础，合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

各类资产及负债的评估方法如下：

##### 1.流动资产

评估范围内的流动资产包括货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、预付款项、其他应收款、存货、合同资产、其他流动资产等。



### (1) 货币资金

货币资金包括银行存款、其他货币资金。

对货币资金通过核实银行对账单、银行函证等，以核实后的价值确定评估值。

### (2) 应收票据

对应收票据通过核对应收票据的种类、号数和出票日、票面金额、是否带息、交易合同号和付款人、承兑人、背书人的姓名或单位名称、到期日等资料，以核实后的账面价值确定评估值。

### (3) 应收款项

应收款项包括应收账款、应收款项融资、其他应收款。

对各种应收款项采取账证账表核对、函证、抽查凭证等方法，查明每项款项发生的时间、发生的经济事项和原因、债务人的基本情况等，在核实无误的基础上，根据每笔款项可能收回的数额确定评估值。对于有充分理由相信全部能收回的，按全部应收款额计算评估值；对于很可能收不回部分款项的，在难以确定收不回账款的数额时，借助于历史资料和现场调查了解的情况，具体分析欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，按照个别认定法、账龄分析法，估计出这部分可能收不回的款项作为风险损失，以核实后账面值扣除风险损失额作为评估值；对于有确凿根据表明无法收回的，按零值计算；账面上的“坏账准备”科目按零值计算。

### (4) 预付账款

预付款项包括预付账款、合同资产，预付账款根据所能收回的相应货物形成资产或权利的价值确定评估值。对于能够收回相应货物形成资产或权利的，按核实后的账面值作为评估值。对于没有获得发票属于费用性质的预付款项，评估值确定为0。

### (5) 存货

评估基准日存货为原材料、库存商品、工程施工等。

1) 对原材料根据清查核实后的数量乘以现行市场税后购买价，再加上合理的运杂费、损耗、验收整理入库费及其他合理费用，得出各项资产的评估值。

对经核实为近期购进，且账面价值中已包含进货成本、运杂费、损耗、验收入库等其他合理费用，评估基准日市场价格变化不大的原材料，按账面值确定评估值。

2) 对库存商品以公开市场购买价和经核实的数量确定评估值。

3) 对工程施工清查核实工程施工形成过程、收集相关入账资料，本次工程施工



账面价值不包含资金成本、利润，结合公司的主营业务性质，工程施工均为未完工的项目或者发生的前期费用，且工期基本都超过半年，故本次评估时在账面价值基础上计算一定的资金成本和适当的利润作为评估值。

#### (6) 其他流动资产

评估基准日其他流动资产为增值税留抵税额、待认证进项税额等，评估人员核对明细账与总账、报表余额相符，抽查了部分原始凭证及合同等相关资料，核实交易事项的真实性、业务内容和金额等。按核实后账面值确定评估值。

### 2. 非流动资产

#### (1) 长期股权投资

评估基准日上海泰欣环境工程有限公司长期股权投资为 1 家全资子公司，评估人员在对长期股权投资形成原因、账面价值、被投资企业会计报表了解核实、并查阅投资协议、股东会决议、章程、和有关会计记录等资料的基础上，根据被评估单位对长期股权投资项目的实际控制情况以及对评估对象价值的影响程度等因素，采取适当的方法进行评估。

经核实，企业提供的长期股权投资申报表相关数据与核实结果相符，目前长投公司已于几年前停止经营，故对全资子公司选择资产基础法进行整体评估。

长期股权投资评估值 = 被投资单位净资产评估值 × 被评估单位占其被投资单位股权比例。

全资子公司单独采用资产基础法整体评估的详细情况，见长期投资单位资产评估说明。

在确定长期股权投资评估值时，评估师没有考虑具有控制权和缺乏控制权等因素产生的溢价和折价。

#### (2) 固定资产

根据评估目的，评估价值类型，按照持续使用原则，以市场价格为依据，结合委估设备的特点和收集资料情况，主要采用重置成本法进行评估。

重置成本法是用现时条件下重新购置或建造一个全新状态的被评估资产所需的全部成本，减去被评估资产已经发生的实体性陈旧贬值、功能性陈旧贬值和经济性陈旧贬值，得到的差额作为被评估资产的评估值的一种资产评估方法。

采用重置成本法确定评估值也可首先估算被评估资产与其全新状态相比有几成

新，即求出成新率，然后用全部成本与成新率相乘，得到的乘积作为评估值。

计算公式：评估值=重置成本×成新率

### 1) 重置成本的确定

重置成本=设备购置价+运杂费+安装工程费(含基础费)+前期及其他费用+资金成本-可抵扣的增值税

#### ①运输设备重置成本的确定

根据当地汽车市场销售信息等近期车辆市场价格资料，确定运输车辆的现行含税购价，根据相应法律规定计入车辆购置税、新车上户牌照手续费等。对于符合购置车辆增值税抵扣条件的，应扣除相应的增值税确定其重置成本。

计算公式：

重置成本=不含税购置价+车辆购置税+牌照手续费

其中：

A.现行购置价根据当地汽车市场销售信息或当地近期同类车型最新交易的市场价格确定；

B.车辆购置税根据国家相应法律规定计取；

车辆购置税=车辆不含税售价×10%

C.牌照手续费根据当地交通管理部门规定计取。

#### ②电子设备重置成本的确定

根据在评估基准日的当地电子设备市场同型号设备价格信息及近期网上交易价，扣除可抵扣的增值税额确定重置成本。

即：重置成本=不含税购置价

如：A.不需要安装的单台设备，重置成本一般包括设备购买价及运杂费等；B.已安装在用的单台设备重置成本除包括设备购买价及运杂费外，还包括安装费、基础费等；C.对生产线及工厂、车间等整体资产，其重置成本还包括将单项资产组合成整体资产所发生的调试费、工厂设计费、管理费等。

如：设备原地继续使用时，重置成本一般包括设备运杂费、安装费、基础费等，移地使用时，重置成本一般不包括上述费用。

### 2) 综合成新率的确定

#### ①车辆成新率的确定



对于车辆，以行驶里程法（成新率 1），现场打分法（成新率 2）分别估算成新率。根据《最新机动车强制报废标准规定》，非营运小型车辆取消使用年限限制，故非营运小型车辆以成新率 1 和成新率 2 两者中较低者估算其成新率。其估算公式如下：

$$\text{成新率 1} = (\text{规定行驶里程} - \text{已行驶里程}) \div \text{规定行驶里程} \times 100\%$$

成新率 2 的估算：首先对车辆各部位质量进行百分制评分，然后根据各部位的重要程度，确定权重系数（即发动机系统 0.3，底盘 0.3，外观 0.15，内饰 0.1，电气设备 0.15，权重系数合计为 1），以加权平均确定成新率 2。即：

$$\text{成新率 2} = (\text{发动机系统得分} \times 0.3 + \text{底盘得分} \times 0.3 + \text{外观得分} \times 0.15 + \text{内饰得分} \times 0.1 + \text{电气设备得分} \times 0.15) / 100 \times 100\%$$

### ② 电子设备成新率的确定

对于电子设备、空调设备等小型设备，主要依据其经济寿命年限来确定其成新率。计算公式：

$$\text{年限法成新率} = (\text{经济寿命年限} - \text{已使用年限}) / \text{经济寿命年限} \times 100\%$$

对于大型的电子设备在考虑经济寿命年限基础上，结合现场勘察情况，设备工作环境、运行状况等来确定其综合成新率。

### 3) 评估值的确定

$$\text{车辆评估值} = \text{不含上牌费用的重置成本} \times \text{成新率} + \text{上牌费用}$$

$$\text{电子设备评估值} = \text{设备重置成本} \times \text{综合成新率}$$

### (3) 使用权资产

为根据新租赁准则的相关规定，对已签属合同的租赁房屋等按租赁准则确认的租赁资产的账面净值。本次评估以核实后的账面值确定评估价值。

### (4) 无形资产

被评估单位申报的无形资产共计两大类，分别为公司拥有的外购系统软件使用权、特许技术授权以及知识产权类无形资产。其中知识产权类无形资产包括发明专利、实用新型专利、商标权、软件著作权、作品著作权，均为账面未记录的资产。

1) 对于外购的软件使用权，我们主要采用重置成本法进行评估：

① 评估人员取得了被评估单位软件使用权的相关权属资料，确定软件使用权入账真实、合理；

② 通过网上询价及参考价格资料，取得软件使用权于评估基准日的实际成交价格，以此作为软件使用权的重置成本；



③分析软件使用权技术更新情况，考虑软件使用权的更新升级费用；

④以询价获取的软件使用权重置成本与软件技术更新、升级费用之差作为该软件的评估值。

2) 对于专利权、商标权、作品著作权，我们采用成本法进行评估：

被评估单位的专利权、商标权、作品著作权均为账面未记录的无形资产，通过与管理层访谈得知，上述专利权等企业收益基本无贡献，未给企业生产带来超额收益或降低成本，项目的系统集成技术路线及方案尚未运用到上述专利，技术路线及方案由设计院设计，故本次评估以专利权等取得成本确定评估值。

3) 对于软件著作权，采用成本法进行评估：

依据中国软件行业协会发布的《软件开发和服务项目价格构成及评估方法》中提出的软件开发价格的计算方法：

软件著作权评估价值=开发价格-功能性损耗

软件开发价格=开发工作量×开发费用 / 人·月

软件开发工作量=估算工作量经验值×风险系数×复用系数

①估算工作量经验值（以 M 来表示）：

按照国家标准“GB / T 8566-2001 软件生存周期过程”所规定的软件开发过程的各项活动来计算工作量。

工作量的计算是按一个开发工作人员在一个月內（日历中的月，即包括国家规定的节假日）能完成的工作量为单位，也就是通常所讲的“人·月”。

特别要提醒的是软件开发过程中既包括了通常所讲的软件开发，也应包括各类软件测试的活动。

②风险系数（以 $\sigma$ 来表示）

估算工作量经验值亦会存在较大风险，造成软件危机的因素很多，这也是一个方面的因素。特别当软件企业对该信息工程项目的业务领域不熟悉或不太熟悉，而且用户又无法或不能完整明白地表达他们的真实的需求，从而造成软件企业需要不断地完善需求获取，修改设计等各项工作。因此：

$1 \leq \text{风险系数} \leq 1.5$

根据我们对软件企业的了解，超过估算工作量经验值的一半，已是不可接受，所以我们确定“1.5”为极限值。

③复用系数（以 $\tau$ 来表示）

估算工作量经验值是软件企业承担一般项目来估算的，但如果软件企业已经采用



“基于构件的开发方法”，并已建立起能够复用的构件库（核心资产库），或者已有一些软件产品，仅作二次开发，从而使软件开发工作量减少。因此：

$$0.25 \leq \text{复用系数} \leq 1$$

$$\text{④开发费用 / 人} \cdot \text{月} = (P+Q+R) \times S \times \tau$$

P（人头费）：人头费主要是员工的工资、奖金和国家规定的各项按人计算的费用。其总量在软件企业中的商务成本占 70%—80%。

$$P=B \times 1.42$$

根据上海市的五险一金标准，如养老保险：单位 21%，医疗保险：单位 11%，失业保险：单位 1.5%，生育保险：单位 1%，工伤保险：单位 0.5%，住房公积金：单位 7%，累计为 42%。

B（平均工资）：即企业支付给员工的工资、奖金、物质奖励等多项总和，除以企业员工数，分摊到每个月。

Q（办公费）：办公费包括企业办公房屋租赁费和物业管理费、通信费、办公消耗品、水电空调费、设备折旧、差旅费，另外也包括企业对员工的在职培训所支付的费用，其总量在软件企业中的人员成本占 30%—40%。

$$Q=B / 3$$

此处办公费用按人员成本的 33% 计算。

R（国家税收和企业利润）：由于国家实施发展软件产业的优惠政策，故不单独列出计算，但软件企业仍需承担缴纳国家税收的义务，可一并与企业利润一起考虑。

另外，软件企业的员工不可能全年满负荷地工作，即使一年十二个月都安排工作，但也需抽出时间进行在职培训和提职的岗前培训。据我们的了解，软件企业的员工一年能有 10 个月到 11 个月的工作是正常的。

$$R=B / 3$$

此处为我们的建议方案，各软件企业可视情况加以变更。

S（管理系数）

通常每个机构的管理人员都会有一定的比例，参考一些机构的做法，按每十个软件人员配备两个管理人员即管理成本：

$$1 \leq S \leq 1.2$$

T（优质系数）

提高软件质量，必然有所开支，即质量成本，对于不同的软件企业来说，其质量成本不尽相同。



软件企业与其他企业一样，也有诚信和品牌等诸多因素，从而增加企业的开支。目前我们可以按通过 ISO9000 质量体系认证和 CMM 或 CMMI 的认证来确定，分别取值 1.05、1.1、1.15、1.2。

⑤根据上述公式及取值有：

$$\begin{aligned} \text{开发费用 / 人} \cdot \text{月} &= (B \times 1.42 + B / 3 + B / 3) \times 1.1 \times 1.1 \\ &= B \times (1.42 + 2 / 3) \times 1.1 \times 1.1 \\ &= B \times 2.296 \times 1.1 \\ &= 2.525B \end{aligned}$$

则：软件开发价格 =  $M \times \sigma \times \tau \times 2.525B$

M：估算工作量经验值

B：软件企业的平均工资 / 人·月

$\sigma$ ：风险系数  $1 \leq \sigma \leq 1.5$

T：复用系数  $0.25 \leq \tau \leq 1$

⑥出于谨慎性原则的考虑，重置成本法的应用条件最好是全新的软件(比如软件转让或委托开发软件)。但在某些情况下，我们不得不面对评估旧软件的难题，而可能又没有可靠的数据来应用收益现值法或现行市价法。此时就必须运用完整的重置成本法公式。对软件来说：待评估软件价值=重置成本全价—功能性损耗单独的功能性损耗是极难确定的，因为软件并不能像生产线那样通过低生产率或高成本来反映落后的绝对数额。所以建议采用乘积型的重置成本公式，即：待评估软件价值=重置成本全价/(I—损耗比率)需要指出的是，“损耗”一词在经济分析上经常被使用，但在不同条件和规则惯例下的运用很容易产生混淆。例如在会计上所指的损耗是依照会计惯例和准则来反映的折旧，是根据历史成本对资产的原始—价值的许可损耗折扣；而在资产评估中损耗是一种市场概念，既要反映物理损耗，又要反映由于功能和经济因素所造成的贬值。这一点在软件评估中显得尤为重要，因为此时软件的损耗主要是基于功能性损耗的影响。这也是尝试用“损耗比率”而非“成新率”来评估软件的原因，也就是说，这里的“损耗比率”还包括功能性损耗。

根据与企业管理层的访谈，企业自主研发的无形资产实际用的极少；项目的技术路线或方案，基本设计院在设计时给业主选好了。软件著作权主要反映在行代码的行数上，本身更新迭代较快，评估范围内软件著作权并未给企业带来显著的经济效益。综合上述情况，确定软件著作权的经济使用寿命为 6 年，并以加速折旧法计算（年数总和法）。



4) 对于特许技术授权—许昌宝山湿法技术、湿法技术、GEA 技术采用收益法评估:

本次评估所采用收益法, 系为获得该项资产以取得预期收益的权利而支付的货币总额, 得出评估价值。即资产的评估价值与资产的效用或有用程度密切相关。资产的效用越大, 获利能力越强, 价值也就越大。

评估模型与基本公式

收益法(预计未来净现金流量折现法), 是指通过将被评估单位预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的估值思路。收益法的基本公式为:

$$P = \sum_{t=1}^n \frac{R_t}{(1+r)^t}$$

式中: P—资产预计未来现金流量的现值

R<sub>t</sub>—未来第 t 年资产预计现金流量

t—预测期数

n—收益期整年数

r—折现率

本次对委估无形资产采用收益法(收益提成法)评估, 收益提成法就是根据无形资产的贡献原则, 通过销售收入提成率(或收益分成率)将无形资产的收益从全部收益中“分离”出来, 并将无形资产收益折现得到无形资产评估值的一种评估方法。

由于无形资产大多需要共同作用产生效益, 难以对其单独的价值进行划分, 基于评估目的需要, 本次评估对委估无形资产视为一个无形资产组进行评估。

收益提成法就是根据无形资产的贡献原则, 通过销售收入提成率(或收益分成率)将无形资产的收益从全部收益中“分离”出来, 并将无形资产收益折现得到无形资产评估值的一种评估方法, 其关键参数为提成率和折现率。

在选取提成率时, 则选取对比公司法: 选择机械设备行业中与被投资单位相似的中国上市公司, 通过其市场数据计算无形资产提成率。

无形资产折现率采用加权平均资产回报率模型确定, 公式为:

$$R_i = \frac{WACCBT - W_c \times R_c - W_g \times R_g}{W_i}$$

其中: R<sub>i</sub>——无形资产报酬率

WACCBT——税前加权资金成本

W<sub>c</sub>——营运资金比重

$R_c$ ——营运资金报酬率

$W_g$ ——有形非流动资产比重

$R_g$ ——有形非流动资产报酬率

$W_i$ ——无形资产比重。

运用该方法具体分为如下四个步骤：

- 确定专利技术的经济寿命期，预测在经济寿命期内贡献资产的销售收入；
- 分析确定相关的专利技术对相关产品可实现收入的提成率，确定专利技术的贡献额；
- 采用适当折现率将收入贡献额折成现值，折现率应考虑相应的形成该贡献额的风险因素和资金时间价值等因素；
- 将经济寿命期内现金流现值相加，确定特许技术授权的评估价值。

#### (5) 递延所得税资产

评估基准日企业申报的递延所得税资产为坏账准备等。

评估人员调查了解了递延所得税资产发生的原因，查阅了确认递延所得税资产的相关会计规定，核实了评估基准日确认递延所得税资产的记账凭证。对坏账准备形成的递延所得税资产主要是根据产生递延所得税资产的原因、本次计提基础的评估情况、结合公司未来经营情况的判断，对于依据资产账面价值与其计税基础存在差异的可抵扣时间性差异，按评估后的价值与其计税基础存在的差异与适应税率估算。

### 3. 负债

评估基准日，企业申报的负债为短期借款、应付票据、应付账款、合同负债、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款、一年内到期的非流动负债，评估人员根据企业提供的各项明细表，清查核实各项负债在评估目的实现后的实际债务人、负债额，以评估目的实现后的产权所有者实际需要承担的负债项目及金额确定评估值，对于将来并非应由评估目的实现后的产权持有者实际承担的负债项目，按零值计算。

#### (三) 收益法

##### 1. 概述

本次采用收益法中现金流量折现法（DCF）对评估对象价值进行估算。

现金流折现法（DCF）是指通过将企业未来预期的现金流折算成现值，评估企业价值的一种方法。即通过估算企业未来预期现金流和采用适宜的折现率，将预期现金



流折算成现时价值，得到企业价值。

其适用的基本条件是：企业具备持续经营的基础和条件，资产经营与收益之间存在较稳定的对应关系，并且未来收益和风险能够预测且可量化。

## 2. 基本评估思路

以企业经审计的历史年度会计报表为基础，结合企业未来发展战略及规划，并综合分析、考虑被评估企业的人力资源、技术水平、资本结构、经营状况、自身优劣势、持续经营盈利能力及所在行业现状与发展前景等估算其股东全部权益价值。

即按收益途径采用现金流折现法（DCF），以加权资本成本（WACC）作为折现率，将未来各年的预计企业自由现金流折现加总得到经营性资产价值，再加上溢余资产、非经营性资产的价值和企业对外长期股权投资的价值，得到企业整体资产价值，减去付息债务价值后，得到股东全部权益价值。

## 3. 评估模型

### （1）基本模型

本次评估采用现金流折现法（DCF）中的企业自由现金流模型。

基本公式：

股东全部权益价值=企业整体价值-付息债务价值

企业整体价值=经营性资产价值+非经营性资产价值+溢余资产价值+长期股权投资价值-非经营性负债价值

付息债务是指评估基准日被评估单位账面上需要付息的债务，（包括短期借款、带息的应付票据、一年内到期的非流动负债、长期借款、应付债券、长期应付款……）。

付息债务以核实后的账面值作为评估值。

### ①经营性资产价值

经营性资产是指与被评估单位生产经营相关的，评估基准日后企业自由现金流量预测所涉及的资产与负债。

经营性资产价值的计算公式为：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i} + \frac{F_n \times (1+g)}{(r-g) \times (1+r)^n}$$

式中—P 为评估基准日的企业经营性资产价值；

— $F_i$  为评估基准日后第 i 年预期的企业自由现金流量；

— $F_n$  为详细预测期末年预期的企业自由现金流量；

— $r$  为折现率（此处为加权平均资本成本,WACC）；

— $n$  为详细预测期；

— $i$  为详细预测期第  $i$  年；

— $g$  为永续期增长率。

其中：企业自由现金流=税后净利润+折旧与摊销+扣税后付息债务利息-资本性支出-净营运资金变动

折现率采用加权平均资本成本 WACC 模型确定。

## ②非经营性资产、负债价值

非经营性资产、负债是指与被评估单位生产经营无直接关系的，评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产与负债。本次对非经营性资产、负债主要采用成本法进行单独分析和评估。

## ③溢余资产价值

溢余资产是指评估基准日超过企业生产经营所需多余的、评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产。本次对溢余资产主要采用成本法进行单独分析和评估。

## ④长期股权投资价值

长期股权投资评估值根据对被投资企业基准日经资产基础法整体评估的股东全部权益价值乘以所持有的股权比例，计算得出长期股权投资的价值。

### （2）主要参数的确定

#### 1) 收益期和预测期的确定

评估人员经分析调查，被评估企业所属行业为环境与设施服务行业，泰欣环境企业营业执照核准的营业期限为不约定期限，评估基准日被评估单位经营正常，根据企业的发展规划及行业特点，企业业务类型、经营方式较稳定，通过分析企业的经营状况及与企业管理层沟通，不存在对影响企业持续经营的核心资产的使用年限进行限定和对企业生产经营期限进行限定，并可以通过延续方式永续使用。故收益期按永续确定。

根据公司目前经营状况、业务特点、市场供需情况，预计其在 2026 年进入稳定期，故预测期确定为 2022 年 1 月-2026 年 12 月共 5 年。2026 年后为永续。

#### 2) 折现率的确定

按照收益额与折现率口径一致的原则，本次评估收益额口径为企业自由现金流，则折现率选取加权平均资本成本估价模型（WACC）确定。



$$WACC = K_e \times \frac{E}{D + E} + K_d \times \frac{D}{D + E} \times (1 - T)$$

其中：K<sub>e</sub>：权益资本成本

E：权益的市场价值

K<sub>d</sub>：债务资本成本

D：付息债务的市场价值

T：所得税率

计算权益资本成本时，我们采用资本资产定价模型（CAPM）。CAPM 模型公式：

$$K_e = R_f + \beta \times ERP + R_c$$

其中：R<sub>f</sub>为无风险报酬率

ERP 为市场风险溢价

R<sub>c</sub>为企业特定风险调整系数

β为评估对象权益资本的预期市场风险系数

#### （四）评估结论确定的方法

在综合考虑不同评估方法和初步评估结论的合理性及所使用数据的质量和数量的基础上，确定收益法的评估结果作为评估报告的最终评估结论。

## 八、评估程序实施过程和情况

北京华亚正信资产评估有限公司评估人员接受委托后，对评估对象涉及的资产和负债实施了评估。主要评估程序实施过程和情况如下：

### （一）接受委托及评估准备阶段

与委托人洽谈，明确评估业务基本事项，对自身专业胜任能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价，接受委托，签订资产评估委托合同。确定项目负责人，组建评估项目组，制定资产评估工作计划（方案）。指导被评估单位做好资产评估申报表的填报及评估资料提供工作，对项目组团队成员进行培训。

### （二）现场调查收集资料阶段

评估人员于 2022 年 3 月 15 日至 2022 年 3 月 30 日对评估对象涉及的资产和负债进行了必要的清查核实，对被评估单位的经营管理状况等进行了必要核实调查。

1.评估人员核实被评估企业提供的评估申报表，与企业有关的财务记录数据进行核对，检查有无填项不全、错填或填列内容不明确等情况，对发现的问题进行了解，



并及时反馈给被评估单位对“资产评估申报表”进行完善。

2.根据评估范围的资产类型、数量和分布状况，评估人员在被评估单位相关人员的配合下，按照资产评估准则的相关规定，对各项资产的数量、质量、基准日使用状况等进行了盘点和现场勘查，并针对不同的资产性质及特点，采取了访谈、核对、函证、监盘、勘查等不同的方法，对评估对象及所涉及的资产、负债进行了全面了解、核实。对企业经营及资产状况进行了必要尽职调查。

3.评估人员关注了评估对象法律权属，核实查验了与评估对象权益状况相关的重要法律文件原件，收集了相关权属资料，了解核实了纳入评估范围内的资产是否涉及抵押、担保、诉讼事项。对权属资料不完善、不清晰的情况提请企业核实或出具相关产权说明文件。

4.评估人员根据评估项目具体情况，通过各种可能的途径收集获取所需的评估资料，并对收集的评估资料进行了必要分析、归纳和整理，形成评定估算和编制资产评估报告的依据。

5.评估人员对委托人及被评估单位提供的评估申报明细表及相关重要资料进行签字确认，对评估中使用的重要资料通过观察、询问、书面审查、实地调查、查询、函证、复核等方式进行了核查、验证。以保证所用资料信息的合理、可信。

### （三）评定估算编制初步报告阶段

评估人员针对各类资产的具体情况，根据所采用的评估方法，选取相应的计算公式和参数进行分析、计算和判断，形成测算结果。经对形成的测算结果综合分析后形成初步评估结论，编制初步资产评估报告。

### （四）内部审核及报告出具阶段

根据资产评估准则的规定和我公司内部质量控制制度，项目负责人在完成评估报告初稿一级复核后提交公司质控部复核。在公司内部复核完成后出具资产评估报告前，在不影响对评估结论进行独立判断的前提下，与委托人或委托人同意的其他相关当事人就资产评估报告有关内容进行沟通，对沟通情况进行独立分析，并根据沟通的合理意见进行恰当调整，在完成上述资产评估程序后，由公司出具并提交委托人正式资产评估报告。

### （五）整理归集评估档案

对工作底稿、资产评估报告及其他相关资料进行整理，形成资产评估档案。



## 九、评估假设

### （一）一般假设

1.交易假设：是假定所有待评估资产已经处在交易过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价；

2.公开市场假设：是指资产可以在充分竞争的市场上自由买卖，其价格高低取决于一定市场的供给状况下独立的买卖双方对资产的价值判断。公开市场是指一个有众多买者和卖者的充分竞争的市场。在这个市场上，买者和卖者的地位是平等的，彼此都有获得足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易行为都是在自愿的、理智的，而非强制或不受限制的条件下进行的；

3.假设国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化，本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；

4.针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；

5.假设和被评估单位相关的赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后不发生重大变化；

6.假设评估基准日后被评估单位的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务；

7.假设被评估单位完全遵守所有相关的法律法规；

8.假设评估基准日后无不可抗力及不可预见因素对被评估单位造成重大不利影响。

### （二）特殊假设

1.假设评估基准日后被评估单位采用的会计政策和编写本评估报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致；

2.假设评估基准日后被评估单位在现有管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与目前保持一致；

3.假设评估基准日后被评估单位的现金流入、流出为年中；

4.假设委托人、被评估单位提供的与本次评估相关全部资料真实、完整、合法、有效；

5.假设被评估单位所在的行业保持稳定发展态势，行业政策、管理制度及相关规定无重大变化；

6.被评估单位经营所租赁的资产，假设租赁期满后，可以正常续期，并持续适用；

7.假设被评估单位需由国家或地方政府机构签发的执照、许可证或其他法律性及行政性授权文件，于评估基准日时均在有效期内正常合规使用，且该等证照有效期满后可以获得更新或换发。

8.假设被评估单位的高新技术资质在届满后仍能够按时续展，继续享受高新企业的所得税优惠税率。

本评估报告的评估结论在上述假设条件下在评估基准日时成立，当上述假设条件发生较大变化时，签名资产评估师及本评估机构将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

## 十、评估结论

### （一）资产基础法评估结果

在持续经营前提下，截至评估基准日，上海泰欣环境工程有限公司总资产账面价值为94,359.02万元，评估价值为94,916.01万元，增值额为556.99万元，增值率为0.59%；总负债账面价值为61,121.80万元，评估价值为61,121.80万元，评估无增减值；净资产账面价值为33,237.22万元，股东全部权益评估价值为33,794.21万元，增值额为556.99万元，增值率为1.68%。评估结果详见下列评估结果汇总表：

#### 资产评估结果汇总表

评估基准日：2021年12月31日

金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	93,582.21	94,356.98	774.77	0.83
非流动资产	2	776.81	559.03	-217.78	-28.04
其中：长期股权投资	3	100.00	-292.17	-392.17	-392.17
固定资产	4	55.37	222.61	167.24	302.04
使用权资产	5	171.83	171.83	-	-
无形资产	6	275.12	320.74	45.62	16.58
递延所得税资产	7	174.49	136.02	-38.47	-22.05
资产总计	8	94,359.02	94,916.01	556.99	0.59
流动负债	9	61,121.80	61,121.80	-	-
非流动负债	10	-	-	-	-
负债总计	11	61,121.80	61,121.80	-	-
净资产（所有者权益）	12	33,237.22	33,794.21	556.99	1.68



资产基础法评估结果详细情况见评估明细表。

## （二）收益法评估结果

截至评估基准日，上海泰欣环境工程有限公司总资产账面价值为 94,359.02 万元，总负债账面价值为 61,121.80 万元，净资产账面价值为 33,237.22 万元，收益法评估后的股东全部权益价值为 85,600.00 万元，增值额为 52,362.78 万元，增值率为 157.54%。

## （三）两种方法评估结果差异分析及最终结果的选取

### 1. 差异分析

采用收益法评估得出的股东全部权益价值为 85,600.00 万元，资产基础法评估得出的股东全部权益价值为 33,794.21 万元，两者相差 51,805.79 万元，差异率为 153.30%。两种评估方法差异的主要原因是：

两种评估方法考虑的角度不同，资产基础法是从资产的再取得途径考虑的，反映的是企业现有资产的重置价值。收益法是从企业的未来获利能力角度考虑的，反映了企业各项资产的综合获利能力。

泰欣环境的主营业务系环保服务系统集成设计，固定资产投资相对较小，在账面价值中所占比重不高，属于“轻资产”企业。资产基础法评估结果主要以资产负债表为基础，系从企业现时资产重置的角度衡量企业价值；资产基础法仅对各单项有形资产和部分可量化的无形资产进行了评估，未体现出企业团队、业务平台、管理团队等重要的无形资源的贡献，也不能完全体现各个单项资产组合对公司整体的贡献，亦不能完全衡量各单项资产间的互相匹配和有机组合产生出来的整合效应，同时公司整体收益能力是企业所有环境因素和内部条件共同作用的结果，收益法价值内涵包含了企业难以量化的无形资产价值。

### 2. 评估结果的选取

综上所述，考虑到资产基础法和收益法两种不同评估方法的优势与限制，分析两种评估方法对本项目评估结果的影响程度，根据本次特定的经济行为，收益法评估结果更有利于反映评估对象的价值。因此，本次评估以收益法评估结果作为最终评估结论。上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益价值最终评估结论为 85,600.00 万元（大写人民币捌亿伍仟陆佰万元整）。

本次评估的评估对象为股东全部权益价值，未考虑具有控制权的溢价、缺乏控制权的折价及股权流动性等特殊交易对股权价值的影响。



## 十一、特别事项说明

本评估项目存在如下特别事项：

（一）根据《资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》，被评估单位和相关当事人应当依法提供评估对象法律权属等资料，并保证其真实性、完整性、合法性。资产评估师的责任是对该资料及其来源进行必要的查验和披露，不代表对评估对象的权属提供任何保证，对评估对象法律权属进行确认或发表意见超出资产评估师执业范围。

（二）引用其他机构出具报告结论的情况

本次评估所依据的被评估单位财务数据账面价值经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了无保留意见审计报告，审计报告编号为众环审字（2022）0112313号，出具日期为2022年4月28日。

（三）权属资料不全面或存在瑕疵的事项

1.本评估项目中被评估单位车辆行驶证上记载的所有人为“上海泰欣环境工程股份有限公司”，系公司名称工商变更后未对车辆行驶证的所有人名称进行变更；知识产权类无形资产的证书包括发明专利、实用新型专利、商标权、软件著作权、作品著作权上记载的权利人为“上海泰欣环境工程股份有限公司、上海泰欣环保工程有限公司、上海泰欣环保设备成套有限公司”，系公司名称工商变更后未对权利人名称进行变更，被评估单位对前述情况出具了产权声明文件，承诺车辆、专利权等权属均为公司所有，并承担相应的法律责任，本次评估按资产权属完整清晰进行评估。

2.无形资产中专利权序号21#权利人为“中国城市建设研究院有限公司、上海泰欣环境工程股份有限公司”两家共有，目前尚未约定比例。经核实，该共有专利双方未约定比例，且至目前为止未给企业带来超额收益，被评估单位对此事项出具了情况说明，承诺不会引起产权纠纷。本次评估按专利的取得成本确定评估值，因其评估金额较低，对整体评估结果影响极小，故未考虑该专利共有情况所带来的影响。

（四）截至评估基准日，被评估单位存在下述房屋租赁事项：

序号	出租方	承租方	出租物业	租赁面积 (平方米)	租赁期限	租金(元)
1	上海三林投资发展有限公司	泰欣环境	上海市浦东新区东方路3601号3号楼2层、305室、4层	1,698.28	至2022年11月15日	3.35元/天/平方米

本次资产基础法中新租赁准则将房屋的使用权纳入资产负债表，对应“使用权



资产”及“一年内到期的非流动负债”科目，收益法现金流预测时将其还原成房屋租金形式。

（五）评估基准日存在的未决事项、法律纠纷等不确定因素

启迪环境科技发展股份有限公司与上海泰欣环境工程有限公司买卖合同纠纷案，具体如下：

序号	案件号	案由	原告	被告	涉诉总金额 (元)	送达时间	案件进展
1	(2021)京0112民初3379号	《青州市城市生活垃圾焚烧发电项目买卖合同》纠纷案	上海泰欣环境工程有限公司	启迪环境科技发展股份有限公司	4,153,984.10	2021年3月18日	已达成调解
2	(2021)京0112民初24251号	《涟水垃圾焚烧项目SNCR脱硝系统设备采购合同》纠纷案	上海泰欣环境工程有限公司	启迪环境科技发展股份有限公司	176,000.00	2021年9月6日	已达成调解
3	(2021)京0112民初22187号	《济南马山项目合同》纠纷案	上海泰欣环境工程有限公司	启迪环境科技发展股份有限公司	10,573,275.86	2021年12月29日	已达成调解
合计					14,903,259.96		

本次评估按审计计算的往来款预期损失率对其计提相应风险损失。

（六）评估程序受限有关情况，采取的弥补措施及对评估结论影响的情况

本次评估所涉及的存货主要为工程施工等项目，数量较多且空间分布相对分散，评估人员对部分工程施工项目进行了现场调查，同时通过核查项目有关合同、财务核算资料及交付记录、验收单等进行了相应核实，盘点结果显示存货账实相符。上述事项未对本次评估结论产生影响，提请报告使用者予以关注。

（七）本次评估未考虑评估对象及涉及资产欠缴税款和交易时可能需支付的交易税费等对资产评估价值的影响。

## 十二、评估报告使用限制说明

（一）使用范围

- 1.本资产评估报告使用人为委托人。
- 2.本资产评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途。
- 3.本评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用人使用。
- 4.评估结论的使用有效期为自评估基准日起一年。如在有效期内资产状况、市场状况与评估基准日资产相关状况相比发生重大变化，委托人应当委托评估机构执行评估更新业务或重新评估。
- 5.未经委托人书面许可，评估机构及资产评估专业人员不得将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、行政法规另有规定的除外。



6.未征得评估机构同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

（二）委托人或者其他资产评估报告人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任；

（三）除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告报告使用人外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人；

（四）资产评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

（五）本评估报告经资产评估师签字、评估机构盖章后方可使用；

（六）本评估报告需提交国有资产监督管理部门审查，备案后方可正式使用。

### **十三、资产评估报告日**

资产评估报告日为 2022 年 4 月 28 日。

（本页以下无正文）



(本页为签字盖章页)

资产评估师:



资产评估师:



资产评估机构: 北京华亚正信资产评估有限公司



二〇二二年四月二十八日

## 资产评估报告附件目录

- 一、与评估目的相对应的经济行为文件
- 二、被评估单位审计报告（含会计报表和附注）
- 三、委托人和被评估单位法人营业执照复印件
- 四、委托人和被评估单位产权登记证复印件
- 五、评估对象涉及的主要权属证明资料
- 六、委托人和其他相关当事方的承诺函
- 七、签名资产评估师的承诺函
- 八、资产评估机构备案文件或者资格证明文件
- 九、资产评估机构法人营业执照副本复印件
- 十、签名资产评估师资格证明文件复印件
- 十一、资产评估委托合同
- 十二、资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明
- 十三、资产评估明细表和各级汇总表
- 十四、收益法评估明细表和汇总表



# 武汉东湖高新集团股份有限公司

# 会议纪要

(6)

武汉东湖高新集团办公室

2022年4月8日

## 高管会会议纪要

2022年4月7日，董事长杨涛主持召开高管会，会议审议了……由东湖高新集团收购多福商贸持有上海泰欣环境工程有限公司2785万股股权……五项议题，现纪要如下：

……

四、会议听取了投资管理中心提请的《关于由东湖高新集团收购多福商贸持有上海泰欣环境工程有限公司2785万股股权的议案》。此次股权收购，有助于东湖高新整合大气板块的业务资源，进一步聚焦主业。会议经审议，同意以不低于经湖北联投备案通过的评估值为基础，按照“协议收购、现金支付对价”方式，对该股权收购项目进行立项。同时要求投资管理中心尽快依法依规推进相关工作，力争4月28日按要求提交东湖高新集团董事

会、股东大会审议决策。

（此项议题参与人员：张珈瑜）

.....

副总经理张如宾请假未能参加此次会议，会后向其通报会议情况并征求其意见，表示同意会议决议。

参会人员：杨 涛、段 静、余瑞华、史文明、孙文瑞、  
李素英、赵清华、廖 彤、薛 倩、张 虹、  
温盛东、姜玉林、崔凤丹、李 萍、王 琛、  
董 彬、赵 婧、何国锋、周艳丽、朱艳梅；  
以及各项议题参与人员



# 上海泰欣环境工程有限公司

## 审 计 报 告

众环审字（2022）0112313号

### 目 录

一、	审计报告 .....	1
二、	已审财务报表	
1、	合并资产负债表 .....	1
2、	合并利润表 .....	3
3、	合并现金流量表 .....	4
4、	合并股东权益变动表 .....	5
5、	资产负债表 .....	7
6、	利润表 .....	9
7、	现金流量表 .....	10
8、	股东权益变动表 .....	11
9、	财务报表附注 .....	13



## 审计报告

众环审字(2022)0112313号

上海泰欣环境工程有限公司全体股东:

### 一、 审计意见

我们审计了上海泰欣环境工程有限公司(以下简称“泰欣环境”)财务报表,包括2021年12月31日的合并及公司资产负债表,2021年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了泰欣环境2021年12月31日合并及公司的财务状况以及2021年度合并及公司的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于泰欣环境,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。我们确定不存在需要在我们的审计报告中沟通的关键审计事项。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

泰欣环境管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估泰欣环境的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算泰欣环境、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督泰欣环境的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预



期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对泰欣环境持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致泰欣环境不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就泰欣环境中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

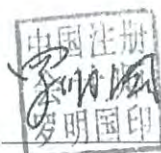
我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

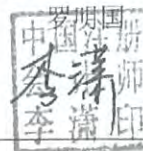


中国注册会计师：

（项目合伙人）：



中国注册会计师：



李 潇

中国·武汉

2022年04月28日

# 合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
<b>流动资产：</b>				
货币资金	六、1	255,643,220.33	179,930,178.90	179,930,178.90
交易性金融资产				
衍生金融资产				
应收票据	六、2	22,915,752.00	3,000,000.00	3,000,000.00
应收账款	六、3	191,917,279.63	201,077,916.80	201,077,916.80
应收款项融资	六、4	17,303,897.24	8,800,000.00	8,800,000.00
预付款项	六、5	74,765,416.04	78,248,325.56	78,495,536.50
其他应收款	六、6	17,593,166.22	3,454,466.62	3,454,466.62
其中：应收利息				
应收股利				
存货	六、7	259,173,801.46	328,210,773.44	328,210,773.44
合同资产	六、8	49,896,455.32	55,592,205.89	55,592,205.89
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产	六、9	43,975,866.92	20,445,944.26	20,445,944.26
<b>流动资产合计</b>		<b>933,184,855.16</b>	<b>878,759,811.47</b>	<b>879,007,022.41</b>
<b>非流动资产：</b>				
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款				
长期股权投资				
其他权益工具投资				
其他非流动金融资产				
投资性房地产				
固定资产	六、10	553,741.00	935,482.62	935,482.62
在建工程				
生产性生物资产				
油气资产				
使用权资产	六、11	1,718,299.19	3,592,807.43	
无形资产	六、12	2,751,224.44	3,182,237.89	3,182,237.89
开发支出				
商誉				
长期待摊费用	六、13		200,542.92	200,542.92
递延所得税资产	六、14	1,744,914.91	1,291,991.81	1,291,991.81
其他非流动资产				
<b>非流动资产合计</b>		<b>6,768,179.54</b>	<b>9,203,062.67</b>	<b>5,610,255.24</b>
<b>资产总计</b>		<b>939,953,034.70</b>	<b>887,962,874.14</b>	<b>884,617,277.65</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 合并资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
<b>流动负债：</b>				
短期借款	六、15	23,260,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00
交易性金融负债				
衍生金融负债				
应付票据	六、16	34,712,045.57		
应付账款	六、17	196,839,428.68	187,210,310.19	187,210,310.19
预收款项				
合同负债	六、18	336,726,345.22	441,015,532.42	441,015,532.42
应付职工薪酬	六、19	10,138,160.85	29,918,222.05	29,918,222.05
应交税费	六、20	6,288,030.35	11,695,536.90	11,695,536.90
其他应付款	六、21	2,098,280.47	1,766,427.50	1,766,427.50
其中：应付利息				
应付股利				
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债	六、22	1,458,235.10	1,887,361.39	
其他流动负债				
<b>流动负债合计</b>		<b>611,520,526.24</b>	<b>676,493,390.45</b>	<b>674,606,029.06</b>
<b>非流动负债：</b>				
长期借款				
应付债券				
其中：优先股				
永续债				
租赁负债	六、23		1,458,235.10	
长期应付款				
长期应付职工薪酬				
预计负债				
递延收益				
递延所得税负债	六、14			
其他非流动负债				
<b>非流动负债合计</b>			<b>1,458,235.10</b>	
<b>负债合计</b>		<b>611,520,526.24</b>	<b>677,951,625.55</b>	<b>674,606,029.06</b>
<b>所有者权益：</b>				
实收资本	六、24	100,621,051.00	100,000,000.00	100,000,000.00
其他权益工具				
其中：优先股				
永续债				
资本公积	六、25	13,588,894.67	7,310,000.42	7,310,000.42
减：库存股				
其他综合收益				
专项储备				
盈余公积	六、26	31,816,239.73	20,663,619.92	20,663,619.92
未分配利润	六、27	182,406,323.06	82,037,628.25	82,037,628.25
归属于母公司所有者权益合计		328,432,508.46	210,011,248.59	210,011,248.59
少数股东权益				
<b>所有者权益合计</b>		<b>328,432,508.46</b>	<b>210,011,248.59</b>	<b>210,011,248.59</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>939,953,034.70</b>	<b>887,962,874.14</b>	<b>884,617,277.65</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 合并利润表

2021年度

编制单位：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		744,467,265.10	807,567,712.55
其中：营业收入	六、28	744,467,265.10	807,567,712.55
二、营业总成本		638,528,472.92	704,877,518.30
其中：营业成本	六、28	561,564,148.49	618,470,822.75
税金及附加	六、29	7,454,223.12	4,835,327.05
销售费用	六、30	20,638,798.76	16,515,111.91
管理费用	六、31	25,030,662.17	40,128,603.18
研发费用	六、32	24,495,849.13	25,317,623.93
财务费用	六、33	-655,208.75	-389,970.52
其中：利息费用		140,294.88	-22,671.65
利息收入		2,058,978.77	1,932,693.43
加：其他收益	六、34	21,923,835.79	15,180,966.64
投资收益（损失以“-”号填列）	六、35		4,560.56
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	六、36	-369,308.49	-4,800,601.75
资产减值损失（损失以“-”号填列）	六、37	528,366.44	-387,607.55
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六、38	-12,939.82	-14,005.54
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		128,008,746.10	112,673,506.61
加：营业外收入	六、39	0.22	4,686.45
减：营业外支出	六、40	27,160.11	142,365.40
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		127,981,586.21	112,535,827.66
减：所得税费用	六、41	16,460,271.59	14,388,794.36
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		111,521,314.62	98,147,033.30
（一）按经营持续性分类			
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1、归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		111,521,314.62	98,147,033.30
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1、不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2、将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		111,521,314.62	98,147,033.30
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		111,521,314.62	98,147,033.30
（二）归属于少数股东的综合收益总额			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 合并现金流量表

2021年度

编制单位：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本金额	上年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		722,468,074.14	828,918,927.60
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	六、38（1）	35,075,484.97	77,201,562.08
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>757,543,559.11</b>	<b>906,120,489.68</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		469,096,669.19	644,872,563.74
支付给职工以及为职工支付的现金		71,240,244.61	52,200,187.49
支付的各项税费		97,807,467.44	69,885,559.94
支付其他与经营活动有关的现金	六、38（2）	45,265,283.41	29,455,591.03
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>683,409,664.65</b>	<b>796,413,902.20</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>74,133,894.46</b>	<b>109,706,587.48</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			4,560.56
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			6,620.18
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			<b>11,180.74</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		506,030.12	805,959.88
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>506,030.12</b>	<b>805,959.88</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-506,030.12</b>	<b>-794,779.14</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		4,335,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		23,260,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	六、38（3）		3,000,000.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>27,595,000.00</b>	<b>3,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金		4,977,687.52	1,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			100,035,972.08
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,097,555.29	
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>6,075,242.81</b>	<b>101,535,972.08</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>21,519,757.19</b>	<b>-98,535,972.08</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		<b>-103,586.72</b>	<b>-32,442.64</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>95,044,034.81</b>	<b>10,343,393.62</b>
加：期初现金及现金等价物余额		141,996,236.92	131,652,843.30
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>237,040,271.73</b>	<b>141,996,236.92</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 合并所有者权益变动表

2021年度

编制单位：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	本年金额						所有者权益合计
	实收资本		归属于母公司所有者权益		少数股东权益	小计	
	年初余额	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	库存股			
一、上年年末余额	100,000,000.00		7,310,000.42			20,663,619.92	210,011,248.59
加：会计政策变更							
前期差错更正							
同一控制下企业合并							
其他							
二、本年年初余额	100,000,000.00		7,310,000.42			20,663,619.92	210,011,248.59
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	621,051.00		6,278,894.25			11,152,619.81	118,421,259.87
（一）综合收益总额	621,051.00		6,278,894.25			11,152,619.81	111,521,314.62
（二）所有者投入和减少资本	621,051.00		3,713,949.00				6,899,945.25
1、所有者投入的普通股							
2、其他权益工具持有者投入资本							
3、股份支付计入所有者权益的金额							
4、其他			2,564,945.25				2,564,945.25
（三）利润分配							
1、提取盈余公积							
2、提取一般风险准备							
3、对所有者分配							
4、其他							
（四）所有者权益内部结转							
1、资本公积转增资本（或股本）							
2、盈余公积转增资本（或股本）							
3、盈余公积弥补亏损							
4、设定受益计划变动额结转留存收益							
5、其他综合收益结转留存收益							
6、其他							
（五）专项储备							
1、本期提取							
2、本期使用							
（六）其他							
四、本年年末余额	100,621,051.00		13,588,894.67			31,816,239.73	328,432,508.46

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 合并股东权益变动表 (续)

2021年度

金额单位: 人民币元

编制单位: 上海泰欣环境工程有限公司

项 目	上年金额												
	实收资本		其他权益工具		资本公积	归属于母公司所有者权益		一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计	
	优先股	永续债	其他	减: 库存股		其他综合收益	专项储备						
一、上年年末余额	100,000,000.00				7,310,000.42					11,198,542.53		212,427,619.53	212,427,619.53
加: 会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年年初余额													
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)													
(一) 综合收益总额													
1、所有者投入的普通股													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入所有者权益的金额													
4、其他													
(二) 所有者投入和减少资本													
1、所有者投入的普通股													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入所有者权益的金额													
4、其他													
(三) 利润分配													
1、提取盈余公积													
2、提取一般风险准备													
3、对所有者的分配													
4、其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1、资本公积转增资本 (或股本)													
2、盈余公积转增资本 (或股本)													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
(五) 专项储备													
1、本期提取													
2、本期使用													
(六) 其他													
四、本年年末余额	100,000,000.00				7,310,000.42					20,663,619.92		210,011,248.59	210,011,248.59

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

法定代表人:

# 资产负债表

2021年12月31日

编制单位：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
<b>流动资产：</b>				
货币资金		255,627,137.96	179,909,434.45	179,909,434.45
交易性金融资产				
衍生金融资产				
应收票据		22,915,752.00	3,000,000.00	3,000,000.00
应收账款	十三、1	191,917,279.63	201,077,916.80	201,077,916.80
应收款项融资		17,303,897.24	8,800,000.00	8,800,000.00
预付款项		74,765,416.04	78,248,325.56	78,495,536.50
其他应收款	十三、2	20,247,072.31	4,429,408.67	4,429,408.67
其中：应收利息				
应收股利				
存货		259,173,801.46	328,210,773.44	328,210,773.44
合同资产		49,896,455.32	55,592,205.89	55,592,205.89
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产		43,975,306.35	20,445,663.69	20,445,663.69
<b>流动资产合计</b>		<b>935,822,118.31</b>	<b>879,713,728.50</b>	<b>879,960,939.44</b>
<b>非流动资产：</b>				
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款				
长期股权投资	十三、3	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
其他权益工具投资				
其他非流动金融资产				
投资性房地产				
固定资产		553,741.00	935,482.62	935,482.62
在建工程				
生产性生物资产				
油气资产				
使用权资产		1,718,299.19	3,592,807.43	
无形资产		2,751,224.44	3,182,237.89	3,182,237.89
开发支出				
商誉				
长期待摊费用			200,542.92	200,542.92
递延所得税资产		1,744,914.91	1,291,991.81	1,291,991.81
其他非流动资产				
<b>非流动资产合计</b>		<b>7,768,179.54</b>	<b>10,203,062.67</b>	<b>6,610,255.24</b>
<b>资产总计</b>		<b>943,590,297.85</b>	<b>889,916,791.17</b>	<b>886,571,194.68</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
<b>流动负债：</b>				
短期借款		23,260,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00
交易性金融负债				
衍生金融负债				
应付票据		34,712,045.57		
应付账款		196,540,239.91	185,232,658.78	185,232,658.78
预收款项				
合同负债		336,726,345.22	441,015,532.42	441,015,532.42
应付职工薪酬		10,138,160.85	29,918,222.05	29,918,222.05
应交税费		6,288,030.35	11,695,536.90	11,695,536.90
其他应付款		2,094,897.90	1,763,044.93	1,763,044.93
其中：应付利息				
应付股利				
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债		1,458,235.10	1,887,361.39	
其他流动负债				
<b>流动负债合计</b>		<b>611,217,954.90</b>	<b>674,512,356.47</b>	<b>672,624,995.08</b>
<b>非流动负债：</b>				
长期借款				
应付债券				
其中：优先股				
永续债				
租赁负债			1,458,235.10	
长期应付款				
长期应付职工薪酬				
预计负债				
递延收益				
递延所得税负债				
其他非流动负债				
<b>非流动负债合计</b>			<b>1,458,235.10</b>	
<b>负债合计</b>		<b>611,217,954.90</b>	<b>675,970,591.57</b>	<b>672,624,995.08</b>
<b>所有者权益：</b>				
实收资本		100,621,051.00	100,000,000.00	100,000,000.00
其他权益工具				
其中：优先股				
永续债				
资本公积		13,588,894.67	7,310,000.42	7,310,000.42
减：库存股				
其他综合收益				
专项储备				
盈余公积		31,816,239.73	20,663,619.92	20,663,619.92
未分配利润		186,346,157.55	85,972,579.26	85,972,579.26
<b>所有者权益合计</b>		<b>332,372,342.95</b>	<b>213,946,199.60</b>	<b>213,946,199.60</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>943,590,297.85</b>	<b>889,916,791.17</b>	<b>886,571,194.68</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 利润表

2021年度

编制单位：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本金额	上年金额
<b>一、营业收入</b>	十三、4	<b>744,467,265.10</b>	<b>807,567,712.55</b>
减：营业成本	十三、4	561,564,148.49	621,934,907.58
税金及附加		7,454,223.12	4,835,327.05
销售费用		20,638,798.76	16,515,111.91
管理费用		25,028,380.77	40,119,852.18
研发费用		24,495,849.13	25,317,623.93
财务费用		-657,810.83	-392,836.42
其中：利息费用		140,294.88	-22,671.65
利息收入		2,058,924.85	1,932,618.33
加：其他收益		21,923,835.79	15,180,966.64
投资收益（损失以“—”号填列）	十三、5		4,560.56
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）			
信用减值损失（损失以“—”号填列）		-369,308.49	-4,800,601.75
资产减值损失（损失以“—”号填列）		528,366.44	-387,607.55
资产处置收益（损失以“—”号填列）		-12,939.82	-14,005.54
<b>二、营业利润（亏损以“—”号填列）</b>		<b>128,013,629.58</b>	<b>109,221,038.68</b>
加：营业外收入		0.22	4,686.45
减：营业外支出		27,160.11	142,365.40
<b>三、利润总额（亏损总额以“—”号填列）</b>		<b>127,986,469.69</b>	<b>109,083,359.73</b>
减：所得税费用		16,460,271.59	13,869,181.64
<b>四、净利润（净亏损以“—”号填列）</b>		<b>111,526,198.10</b>	<b>95,214,178.09</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
<b>六、综合收益总额</b>		<b>111,526,198.10</b>	<b>95,214,178.09</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 现金流量表

2021年度

编制单位：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		722,468,074.14	828,918,927.60
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		23,982,760.86	77,199,454.41
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>746,450,835.00</b>	<b>906,118,382.01</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		467,417,926.55	639,441,471.91
支付给职工以及为职工支付的现金		71,240,244.61	52,200,187.49
支付的各项税费		97,807,467.44	69,885,559.94
支付其他与经营活动有关的现金		35,846,639.86	34,876,221.86
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>672,312,278.46</b>	<b>796,403,441.20</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>74,138,556.54</b>	<b>109,714,940.81</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			4,560.56
取得投资收益收到的现金			6,620.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			<b>11,180.74</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		506,030.12	805,959.88
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>506,030.12</b>	<b>805,959.88</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-506,030.12</b>	<b>-794,779.14</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		4,335,000.00	
取得借款收到的现金		23,260,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			3,000,000.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>27,595,000.00</b>	<b>3,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金		4,977,687.52	1,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			100,035,972.08
支付其他与筹资活动有关的现金		1,097,555.29	
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>6,075,242.81</b>	<b>101,535,972.08</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>21,519,757.19</b>	<b>-98,535,972.08</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		<b>-103,586.72</b>	<b>-32,442.64</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>95,048,696.89</b>	<b>10,351,746.95</b>
加：期初现金及现金等价物余额		141,975,492.47	131,623,745.52
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>237,024,189.36</b>	<b>141,975,492.47</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 所有者权益变动表

2021年度

编制单位：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

项 目	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	100,000,000.00			7,310,000.42				20,663,619.92	85,972,579.26	213,946,199.60
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	100,000,000.00			7,310,000.42				20,663,619.92	85,972,579.26	213,946,199.60
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	621,051.00			6,278,894.25				11,152,619.81	100,373,578.29	118,426,143.35
（一）综合收益总额	621,051.00			6,278,894.25					111,526,198.10	111,526,198.10
（二）所有者投入和减少资本	621,051.00			3,713,949.00						6,899,945.25
1、所有者投入的普通股										4,335,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入所有者权益的金额										
4、其他				2,564,945.25						2,564,945.25
（三）利润分配										
1、提取盈余公积										
2、对所有者的分配										
3、其他										
（四）所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本（或股本）										
2、盈余公积转增资本（或股本）										
3、盈余公积弥补亏损										
4、设定受益计划变动额结转留存收益										
5、其他综合收益结转留存收益										
6、其他										
（五）专项储备										
1、本期提取										
2、本期使用										
（六）其他										
四、本年年末余额	100,621,051.00			13,588,894.67				31,816,239.73	186,346,157.55	332,372,342.95

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 股东权益变动表 (续)

2021年度

编制单位: 上海泰欣环境工程有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	其他权益工具				资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	100,000,000.00				7,310,000.42				11,198,542.53	100,786,882.80	219,295,425.75
加: 会计政策变更									-56,340.42	-507,063.82	-563,404.24
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	100,000,000.00				7,310,000.42				11,142,202.11	100,279,818.98	218,732,021.51
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)									9,521,417.81	-14,307,239.72	-4,785,821.91
(一) 综合收益总额										95,214,178.09	95,214,178.09
(二) 所有者投入和减少资本											
1、所有者投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
(三) 利润分配											
1、提取盈余公积									9,521,417.81	-109,521,417.81	-100,000,000.00
2、对所有者的分配									9,521,417.81	-9,521,417.81	
3、其他										-100,000,000.00	-100,000,000.00
(四) 所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本 (或股本)											
2、盈余公积转增资本 (或股本)											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
(五) 专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额	100,000,000.00				7,310,000.42				20,663,619.92	85,972,579.26	213,946,199.60

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

# 上海泰欣环境工程有限公司 2021 年度财务报表附注

(除特别说明外, 金额单位为人民币元)

## 一、 公司基本情况

上海泰欣环境工程有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)于2008年03月10日经浦东新区市场监管局批准注册成立, 现总部位于上海市浦东新区东方路3601号3号楼3层305室。

本公司及各子公司(统称“本集团”)主要从事烟气脱硝、脱硫、垃圾渗滤液回喷等与环境治理相关的环保设备定制、销售、安装及调试。

本财务报表业经本公司董事会批准报出。

截至2021年12月31日, 本集团纳入合并范围的子公司共1户, 详见本附注八、“在其他主体中的权益”。本集团本年合并范围与上年相比未发生变化。

## 二、 财务报表的编制基础

### 1、 编制基础

本集团财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》(财政部令第33号发布、财政部令第76号修订)、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”), 以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定(2014年修订)》的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定, 本集团会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外, 本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值, 则按照相关规定计提相应的减值准备。

## 三、 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司及本集团2021年12月31日的财务状况及2021年度的经营成果和现金流量等有关信息。此外, 本公司及本集团的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会2014年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》有关财务报表及其附



注的披露要求。

#### 四、 重要会计政策和会计估计

本集团根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认、合同履约进度确定、研究开发支出等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注四、26、“收入”各项描述。关于管理层所作出的重大会计判断和估计的说明，请参阅附注四、33、“重大会计判断和估计”。

##### 1、 会计期间

本集团的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本集团会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

##### 2、 营业周期

正常营业周期，是指企业从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本集团以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

##### 3、 记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本集团编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

##### 4、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

###### （1） 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本

溢价)；资本公积(股本溢价)不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

## (2) 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》(财会〔2012〕19 号)和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准(参见本附注四、5、“合并财务报表的编制方法”(2))，判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注四、15、“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投



资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

## 5、合并财务报表的编制方法

### (1) 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本集团控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本集团将进行重新评估。

### (2) 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本集团开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

集团内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属



于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与该子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注四、15、“长期股权投资”或本附注四、9、“金融工具”。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注四、15、“长期股权投资”（2）④）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

## 6、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本集团根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本集团享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本集团仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。



本集团对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注四、15、“长期股权投资”（2）②“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本集团作为合营方对共同经营，确认本集团单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本集团份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本集团享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本集团份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本集团单独所发生的费用，以及按本集团份额确认共同经营发生的费用。

当本集团作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本集团仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本集团向共同经营投出或出售资产的情况，本集团全额确认该损失；对于本集团自共同经营购买资产的情况，本集团按承担的份额确认该损失。

## 7、 现金及现金等价物的确定标准

本集团现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本集团持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 8、 外币业务和外币报表折算

### （1） 外币交易的折算方法

本集团发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但本集团发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

### （2） 对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；②可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，



计入当期损益或确认为其他综合收益。

### (3) 外币财务报表的折算方法

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的当期平均汇率折算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；期末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量，采用现金流量发生日的当期平均汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

年初数和上年实际数按照上年财务报表折算后的数额列示。

在处置本集团在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，在合并财务报表中，其因汇率变动而产生的汇兑差额，作为“外币报表折算差额”确认为其他综合收益；处置境外经营时，计入处置当期损益。

## 9、金融工具

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

### (1) 金融资产的分类、确认和计量

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。



金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本集团按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

#### ①以摊余成本计量的金融资产

本集团管理以摊余成本计量的金融资产的商业模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本集团对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

#### ②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本集团管理此类金融资产的商业模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本集团对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本集团将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

#### ③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本集团将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本集团为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本集团采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

### (2) 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

#### ①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融



负债的衍生工具)和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具),按照公允价值进行后续计量,除与套期会计有关外,公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,该负债由本集团自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益,且终止确认该负债时,计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的,本集团将该金融负债的全部利得或损失(包括企业自身信用风险变动的影响金额)计入当期损益。

## ②其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债,按摊余成本进行后续计量,终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

### (3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产,予以终止确认:①收取该金融资产现金流量的合同权利终止;②该金融资产已转移,且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方;③该金融资产已转移,虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬,但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬,且未放弃对该金融资产的控制的,则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产,并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度,是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊,并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本集团对采用附追索权方式出售的金融资产,或将持有的金融资产背书转让,需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有



的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

#### （4） 金融负债的终止确认

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本集团终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本集团（借入方）与借出方签订协议，以承担新金融负债的方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本集团对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本集团将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

#### （5） 金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

#### （6） 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本集团采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本集团采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可输入值。

#### （7） 权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本集团



发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本集团不确认权益工具的公允价值变动。

本集团权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

## 10、 金融资产减值

本集团需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外，对合同资产及部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

### （1） 减值准备的确认方法

本集团以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本集团在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本集团按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本集团在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本集团假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

### （2） 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本集团采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

### （3） 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法



本集团对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本集团基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

#### (4) 金融资产减值的会计处理方法

期末，本集团计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

#### (5) 各类金融资产信用损失的确定方法

##### ① 应收票据

本集团对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，与“应收账款”组合划分相同

##### ② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收账款和合同资产，本集团按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于包含重大融资成分的应收账款、合同资产和租赁应收款，本集团选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
应收账款：	
东湖高新合并范围内款项	纳入东湖高新合并会计报表范围的应收款项
工程款项组合	建筑施工业务相关应收款
科技园区和环保款项组合	科技园区和环保科技业务相关应收款
合同资产：	
东湖高新合并范围内款项	纳入东湖高新合并会计报表范围的合同资产
已完工未结算工程款组合	本组合为已完工业主尚未结算的建设工程款项

项目	确定组合的依据
工程质保金	建筑施工业务相关质保金
设备质保金	科技园区和环保科技业务相关质保金

### ③其他应收款

本集团依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
东湖高新合并范围内款项	纳入东湖高新合并会计报表范围的应收款项
应收股利	进行股权投资而应收取的现金股利和应收取其他单位分配的利润
应收利息	进行债权投资而应收取的资金占用费用。
投标保证金组合	投标保证金
其他组合	投标保证金以外的其他应收款

## 11、 应收款项融资

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款，自取得起期限在一年内（含一年）的部分，列示为应收款项融资；自取得起期限在一年以上的，列示为其他债权投资。其相关会计政策参见本附注四、9、“金融工具”及附注四、10、“金融资产减值”。

## 12、 存货

### (1) 存货的分类

存货主要为项目成本。

### (2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按个别认定法等计价。

### (3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估



计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法：低值易耗品于领用时按一次摊销法进行摊销。

### 13、 合同资产

本集团将客户尚未支付合同对价，但本集团已经依据合同履行了履约义务，且不属于无条件（即仅取决于时间流逝）向客户收款的权利，在资产负债表中列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

合同资产预期信用损失的确定方法和会计处理方法参见附注四、10、“金融资产减值”。

### 14、 持有待售资产和处置组

本集团若主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件：某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；本集团已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺；预计出售将在一年内完成。其中，处置组是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

本集团初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，



其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于处置组，所确认的资产减值损失先抵减处置组中商誉的账面价值，再按比例抵减该处置组内适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（以下简称“持有待售准则”）的计量规定的各项非流动资产的账面价值。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益，并根据处置组中除商誉外适用持有待售准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重按比例增加其账面价值；已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件时，本集团不再将其继续划分为持有待售类别或将非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

## 15、 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本集团对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本集团对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其中如果属于非交易性的，本集团在初始确认时可选择将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、9、“金融工具”。

共同控制，是指本集团按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本集团对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

### （1） 投资成本的确定



对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或作为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本集团实际支付的现金购买价款、本集团发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第



22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

## (2) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

### ① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

### ② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本集团不一致的，按照本集团的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本集团向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本集团向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本集团自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会



计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本集团首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

### ③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### ④处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注四、5、“合并财务报表的编制方法”（2）中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位



实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本集团取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

## 16、 固定资产

### (1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

### (2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
机器设备	年限平均法	10	5	9.50



类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
办公设备	年限平均法	5	5	19.00
电子设备	年限平均法	3	5	31.67
运输设备	年限平均法	4	5	23.75

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本集团目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

### （3） 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、21、“长期资产减值”。

### （4） 融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

### （5） 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

## 17、 在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、21、“长期资产减值”。

## 18、 借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

## 19、 无形资产

### (1) 无形资产

无形资产是指本集团拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本集团且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。



期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

## (2) 研究与开发支出

本集团内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

## (3) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、21、“长期资产减值”。

## 20、 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本集团的长期待摊费用主要包括资产修理、房屋装修等。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

## 21、 长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本集团于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，

每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

## 22、 合同负债

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本集团向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本集团已经取得了无条件收款权，本集团在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

## 23、 职工薪酬

本集团职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。

其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本集团在职工为本集团提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资



产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本集团不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本集团确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本集团将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

## 24、 预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本集团承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

## 25、 股份支付

### （1） 股份支付的会计处理方法

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

#### ①以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应

增加资本公积。

在等待期内每个资产负债表日，本集团根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。上述估计的影响计入当期相关成本或费用，并相应调整资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

当授予权益工具的公允价值无法可靠计量时，在服务取得日、后续每个资产负债表日以及结算日，按权益工具的内含价值计量，内含价值变动计入当期损益。

#### ②以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本集团承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本集团承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

#### (2) 修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本集团对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本集团取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本集团对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本集团将其作为授予权益工具的取消处理。

#### (3) 涉及本集团与本集团股东或实际控制人的股份支付交易的会计处理

涉及本集团与本公司股东或实际控制人的股份支付交易，结算企业与接受服务企业中共



一在本集团内，另一在本集团外的，在本集团合并财务报表中按照以下规定进行会计处理：

①结算企业以其本身权益工具结算的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；除此之外，作为现金结算的股份支付处理。

结算企业是接受服务企业的投资者的，按照授予日权益工具的公允价值或应承担负债的公允价值确认为对接受服务企业的长期股权投资，同时确认资本公积（其他资本公积）或负债。

②接受服务企业没有结算义务或授予本企业职工的是其本身权益工具的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；接受服务企业具有结算义务且授予本企业职工的并非其本身权益工具的，将该股份支付交易作为现金结算的股份支付处理。

本集团内各企业之间发生的股份支付交易，接受服务企业和结算企业不是同一企业的，在接受服务企业和结算企业各自的个别财务报表中对该股份支付交易的确认和计量，比照上述原则处理。

## 26、 收入

收入，是本集团在日常活动中形成的、会导致股东权益增加的、与股东投入资本无关的经济利益的总流入。本集团与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品（含劳务，下同）控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本集团未来现金流量的风险、时间分布或金额；本集团因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。其中，取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

在合同开始日，本集团识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本集团在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本集团已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的



成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本集团在客户取得相关商品控制权的时点按照分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本集团考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司的业务收入主要来源于以下业务类型：提供的建造服务、环保设备销售等业务。

本集团向客户提供的建造服务，因客户能够控制本集团履约过程中的在建商品，根据履约进度在一段时间内确认收入，履约进度的确定方法为投入法，具体根据累计已发生的成本占预计总成本的比例确定。于资产负债表日，本集团对已完工的进度进行重新估计，以使其能够反映履约情况的变化。

本集团环保设备销售业务通常仅包括转让商品的履约义务，在商品已经发出并收到客户的验收单时，商品的控制权转移，本集团在该时点确认收入实现。

## 27、 合同成本

本集团为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。但是，如果该资产的摊销期限不超过一年，则在发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本不属于《企业会计准则第 14 号——收入（2017 年修订）》之外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；②该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

## 28、 政府补助

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相



关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指本集团取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。如果政府补助文件未明确确定补助对象，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助，除此之外的划分为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本集团对于政府补助在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本集团日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

## 29、 递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

### (2) 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不



予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本集团能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本集团确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

### （3） 所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

### （4） 所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本集团当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本集团递延



所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

### 30、 租赁

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

本集团作为承租人记录经营租赁业务：经营租赁的租金支出在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。初始直接费用计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

### 31、 终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分且已被本集团处置或划分为持有待售类别的组成部分：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；③该组成部分是专为了转售而取得的子公司。

终止经营的会计处理方法参见本附注四、14、“持有待售资产和处置组”相关描述。

### 32、 重要会计政策、会计估计的变更

#### 会计政策变更

财政部于 2018 年 12 月 7 日发布了《企业会计准则第 21 号——租赁(2018 年修订)》(财会[2018]35 号)(以下简称“新租赁准则”)。经本公司第九届董事会第十次会议于 2021 年 4 月 28 日决议通过，本集团于 2021 年 1 月 1 日起执行前述新租赁准则，并依据新租赁准则的规定对相关会计政策进行变更。

根据新租赁准则的规定，对于首次执行日前已存在的合同，本公司选择不重新评估其是否租赁或者包含租赁。

于新租赁准则首次执行日(即 2021 年 1 月 1 日)，具体衔接处理及其影响如下：

——本公司承租上海三林投资发展有限公司的房屋、建筑物，租赁期为 2 年，原作为经营租赁处理，根据新租赁准则，于 2021 年 1 月 1 日确认使用权资产 3,592,807.43 元，租赁负债 3,345,596.49 元(含 1 年内到期 1,887,361.39 元)。

上述会计政策变更对 2021 年 1 月 1 日财务报表的影响如下：

报表项目	2020 年 12 月 31 日(变更前) 金额	2021 年 1 月 1 日(变更后)金 额

	合并报表	公司报表	合并报表	公司报表
预付帐款	78,495,536.50	78,495,536.50	78,248,325.56	78,248,325.56
使用权资产			3,592,807.43	3,592,807.43
一年内到期的非流动负债			1,887,361.39	1,887,361.39
租赁负债			1,458,235.10	1,458,235.10

### 33、 重大会计判断和估计

本集团在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本集团管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与本集团管理层当前的估计存在差异，进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

本集团对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。

于资产负债表日，本集团需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下：

#### (1) 收入确认

如本附注四、26、“收入”所述，本集团在收入确认方面涉及到如下重大的会计判断和估计：识别客户合同；估计因向客户转让商品而有权取得的对价的可收回性；识别合同中的履约义务；估计合同中存在的可变对价以及在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额；合同中是否存在重大融资成分；估计合同中单项履约义务的单独售价；确定履约义务是在某一时段内履行还是在某一时点履行；履约进度的确定，等等。

本集团主要依靠过去的经验和工作作出判断，这些重大判断和估计变更都可能对变更当期或以后期间的营业收入、营业成本，以及期间损益产生影响，且可能构成重大影响。

#### (2) 金融资产减值

本集团采用预期信用损失模型对金融工具的减值进行评估，应用预期信用损失模型需要做出重大判断和估计，需考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。在做出该等判断和估计时，本集团根据历史数据结合经济政策、宏观经济指标、行业风险、外部市场环境、技术环境、客户情况的变化等因素推断债务人信用风险的预期变动。



### (3) 金融工具公允价值

对不存在活跃交易市场的金融工具，本集团通过各种估值方法确定其公允价值。这些估值方法包括贴现现金流模型分析等。估值时本集团需对未来现金流量、信用风险、市场波动率和相关性等方面进行估计，并选择适当的折现率。这些相关假设具有不确定性，其变化会对金融工具的公允价值产生影响。权益工具投资或合同有公开报价的，本集团不将成本作为其公允价值的最佳估计。

### (4) 长期资产减值准备

本集团于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。

公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。

在预计未来现金流量现值时，需要对该资产（或资产组）的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本集团在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

本集团至少每年测试商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组或者资产组组合的未来现金流量的现值进行预计。对未来现金流量的现值进行预计时，本集团需要预计未来资产组或者资产组组合产生的现金流量，同时选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

### (5) 折旧和摊销

本集团对投资性房地产、固定资产和无形资产在考虑其残值后，在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。本集团定期复核使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是本集团根据对同类资产的以往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

### (6) 所得税

本集团在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定

结果同最初估计的金额存在差异,则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

## 五、 税项

### 1、 主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	销项税率为 13%，按扣除进项税后的余额缴纳；环保设备工程服务收入采用简易计税办法，征收率为 3%。
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的 7% 计缴。
教育费附加	按实际缴纳的流转税的 3% 计缴。
地方教育附加：	按实际缴纳的流转税的 2% 计缴。
企业所得税	按应纳税所得额的 15% 计缴，子公司按应纳税所得额的 25% 计缴

不同企业所得税税率纳税主体的明细如下：

纳税主体名称	所得税税率
上海泰欣环境工程有限公司	15%
上海成越新能源科技有限公司	25%

### 2、 税收优惠及批文

2018年11月2日，公司获得上海市科学技术委员会、上海市财政局、国家税务总局上海市税务局联合颁发的编号为GF201831000780的《高新技术企业》证书，根据财政部和国家税务总局发布的《关于实施高新技术企业所得税优惠有关问题的通知》（国税函[2009]203号）的相关规定，自2018年至2021年度享受企业所得税税率优惠政策，企业所得税的实际征收率为15%，本年按照15%计缴企业所得税。

## 六、 合并财务报表项目注释

以下注释项目（含公司财务报表主要项目注释）除非特别指出，“年初”指 2021 年 1 月 1 日，“年末”指 2021 年 12 月 31 日，“上年年末”指 2020 年 12 月 31 日，“本年”指 2021 年度，“上年”指 2020 年度。



**1、货币资金**

项 目	年末余额	年初余额
库存现金		2,883.10
银行存款	237,040,271.73	141,993,353.82
其他货币资金	18,602,948.60	37,933,941.98
合 计	255,643,220.33	179,930,178.90
其中：存放在境外的款项总额	-	-

注①其他货币资金主要为各项保证金。其中，票据保证金 3,471,204.55 元，信用证保证金 1,254,276.26 元；保函保证金 13,877,467.79 元。

注②：受限情况详见附注六、44、“所有权或使用权受限制的资产”。

**2、应收票据****(1) 应收票据分类列示**

项 目	年末余额	年初余额
商业承兑汇票	23,260,000.00	3,000,000.00
小 计	23,260,000.00	3,000,000.00
减：坏账准备	344,248.00	-
合 计	22,915,752.00	3,000,000.00

**(2) 年末已质押的应收票据**

截至期末，本集团已质押的商业承兑汇票 2326.00 万元，详见财务报表附注六、44、“所有权或使用权受限制的资产”。

**(3) 年末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**

项目	年末终止确认金额	年末未终止确认金额
商业承兑汇票		23,260,000.00
合计		23,260,000.00

**3、应收账款****(1) 按账龄披露**

账 龄	年末余额
-----	------

账 龄	年末余额
1 年以内	129,850,627.35
1 至 2 年	61,260,842.82
2 至 3 年	7,978,415.69
3 至 4 年	6,190.00
4 至 5 年	300.00
小 计	199,096,375.86
减：坏账准备	7,179,096.23
合 计	191,917,279.63

## (2) 按坏账计提方法分类列示

类 别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款					
其中：					
按组合计提坏账准备的应收账款	199,096,375.86	100.00	7,179,096.23	3.61	191,917,279.63
其中：					
科技园区和环保款项组合	199,096,375.86	100.00	7,179,096.23	3.61	191,917,279.63
合 计	199,096,375.86	—	7,179,096.23	—	191,917,279.63

(续)

类 别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款					
其中：					



类别	年初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按组合计提坏账准备的应收账款	207,889,641.94	100.00	6,811,725.14	3.28	201,077,916.80
其中:					
科技园区和环保款项组合	207,889,641.94	100.00	6,811,725.14	3.28	201,077,916.80
合计	207,889,641.94	—	6,811,725.14	—	201,077,916.80

## ①年末单项计提坏账准备的应收账款

本集团无单项计提坏账准备的应收账款。

## ②组合中，按科技园区和环保款项组合计提坏账准备的应收账款

项目	年末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
一年以内	129,850,627.35	1,921,789.28	1.48
一至二年	61,260,842.82	3,645,020.15	5.95
二至三年	7,978,415.69	1,608,448.60	20.16
三至四年	6,190.00	3,538.20	57.16
四至五年	300.00	300.00	100.00
合计	199,096,375.86	7,179,096.23	

## (3) 坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
科技园区和环保款项	6,811,725.14	-246,228.91		-613,600.00		7,179,096.23
合计	6,811,725.14	-246,228.91		-613,600.00		7,179,096.23

## (4) 本年实际核销的应收账款情况

项 目	核销金额
实际核销的应收账款	-613,600.00

## (5) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

本集团按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为 112,918,964.21 元，占应收账款年末余额合计数的比例为 56.72%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 3,307,337.04 元。

## 4、应收款项融资

## (1) 应收款项融资情况

项 目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	17,303,897.24	8,800,000.00
合 计	17,303,897.24	8,800,000.00

## 应收款项融资本年增减变动及公允价值变动情况

项目	年初余额		本年变动		年期末余额	
	成本	公允价值变动	成本	公允价值变动	成本	公允价值变动
银行承兑汇票	8,800,000.00		-8,503,897.24		17,303,897.24	
合计	8,800,000.00		-8,503,897.24		17,303,897.24	

## 5、预付款项

## (1) 预付款项按账龄列示

账 龄	年末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	73,623,822.77	98.47	78,495,536.50	100.00
1 至 2 年	1,141,593.27	1.53		
2 至 3 年				
合 计	74,765,416.04	—	78,495,536.50	—

注：期末本集团无账龄超过 1 年且金额重要的预付账款。



## (2) 按预付对象归集的年末余额前五名的预付款情况

本集团按预付对象归集的年末余额前五名预付账款汇总金额为 63,826,812.95 元，占预付账款年末余额合计数的比例为 85.37%。

## 6、其他应收款

项 目	年末余额	年初余额
应收利息	—	—
应收股利	—	—
其他应收款	17,593,166.22	3,454,466.62
合 计	17,593,166.22	3,454,466.62

## (1) 应收利息

年末本集团无余额。

## (2) 应收股利

年末本集团无余额。

## (3) 其他应收款

## ①按账龄披露

账 龄	年末余额
1 年以内	17,976,107.31
1 至 2 年	20,000.00
4 至 5 年	20,000.00
小 计	18,016,107.31
减：坏账准备	422,941.09
合 计	17,593,166.22

## ②按款项性质分类情况

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
投标保证金	1,257,232.00	3,150,023.00
履约保证金	14,358,000.00	110,000.00
往来款	12,580.00	

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
押金	2,361,095.31	346,095.31
其他	27,200.00	
小 计	18,016,107.31	3,606,118.31
减：坏账准备	422,941.09	151,651.69
合 计	17,593,166.22	3,454,466.62

## ③坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	151,651.69			151,651.69
2021 年 1 月 1 日余额在本年：				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本年计提	271,289.40			271,289.40
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
2021 年 12 月 31 日余额	422,941.09			422,941.09

## ④坏账准备的情况



类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
第一阶段	151,651.69	271,289.40				422,941.09
合计	151,651.69	271,289.40				422,941.09

## ⑤本年实际核销的其他应收款情况

本集团无核销的其他应收款。

## ⑥按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额合计数的比例 (%)	坏账准备年末余额
上海三林投资发展有限公司	房租押金	361,095.31	1 年以内	1.75	8,305.19
优美科催化剂 (天津) 有限公司	押金	2,000,000.00	1 年以内	9.68	46,000.00
天津滨海环保产业发展有限公司	投标保证金	400,000.00	1 年以内	1.94	12,000.00
中国电能成套设备有限公司上海分公司	投标保证金	720,032.00	1 年以内	3.48	21,600.96
郑州荥泽环保能源有限公司	履约保函担保	13,788,000.00	1 年以内	66.71	317,124.00
合计	—	17,269,127.31	—	83.55	405,030.15

## ⑦涉及政府补助的应收款项

本集团无涉及政府补助的应收款项。

## ⑧因金融资产转移而终止确认的其他应收款

本年度本集团无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

## ⑨转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

本年度本集团无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

## 7、 存货

## (1) 存货分类

项 目	年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值
项目成本	259,173,801.46		259,173,801.46
合 计	259,173,801.46		259,173,801.46

(续)

项 目	年初余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值
项目成本	328,210,773.44		328,210,773.44
合 计	328,210,773.44		328,210,773.44

## (2) 存货跌价准备

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司存货未出现减值迹象，故未计提存货跌价准备。

## 8、合同资产

## (1) 合同资产情况

项 目	年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
质保金	51,017,990.81	1,121,535.49	49,896,455.32
合 计	51,017,990.81	1,121,535.49	49,896,455.32

(续)

项目	年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
质保金	57,242,107.82	1,649,901.93	55,592,205.89
合 计	57,242,107.82	1,649,901.93	55,592,205.89

## (2) 本年合同资产计提减值准备情况

项 目	本年计提	本年转回	本年转销/核销	其他变动	原 因
质保金	-528,366.44				
合 计	-528,366.44				—

## 9、其他流动资产



项 目	年末余额	年初余额
增值税留抵税额	11,161,339.79	20,445,944.26
待认证进项税额	32,813,564.87	
预交增值税	962.26	
合 计	43,975,866.92	20,445,944.26

## 10、 固定资产

项 目	年末余额	年初余额
固定资产	553,741.00	935,482.62
固定资产清理		
合 计	553,741.00	935,482.62

### (1) 固定资产

#### ① 固定资产情况

项 目	运输设备	电子设备	合 计
一、账面原值			
1、年初余额	2,529,143.20	1,874,624.60	4,403,767.80
2、本年增加金额		72,299.96	72,299.96
(1) 购置		72,299.96	72,299.96
(2) 在建工程转入			
(3) 企业合并增加			
3、本年减少金额		258,794.88	258,794.88
(1) 处置或报废		258,794.88	258,794.88
4、年末余额	2,529,143.20	1,688,129.68	4,217,272.88
二、累计折旧			
1、年初余额	2,052,195.52	1,416,089.66	3,468,285.18
2、本年增加金额	24,481.01	416,620.75	441,101.76
(1) 计提	24,481.01	416,620.75	441,101.76
3、本年减少金额		245,855.06	245,855.06
(1) 处置或报废		245,855.06	245,855.06

项 目	运输设备	电子设备	合 计
4、年末余额	2,076,676.53	1,586,855.35	3,663,531.88
三、减值准备			
1、年初余额			
2、本年增加金额			
(1) 计提			
3、本年减少金额			
(1) 处置或报废			
4、年末余额			
四、账面价值			
1、年末账面价值	452,466.67	101,274.33	553,741.00
2、年初账面价值	476,947.68	458,534.94	935,482.62

② 暂时闲置的固定资产情况

本集团无暂时闲置的固定资产。

③ 通过融资租赁租入的固定资产情况

本集团无通过融资租赁租入的固定资产。

④ 通过经营租赁租出的固定资产

本集团无通过经营租赁租出的固定资产。

⑤ 未办妥产权证书的固定资产情况

年末本集团无未办妥产权证书的固定资产。

(2) 固定资产清理

年末本集团无固定资产清理。

11、 使用权资产

项 目	房屋及建筑物	合 计
一、账面原值		
1、年初余额	3,592,807.43	3,592,807.43
2、本年增加金额		
3、本年减少金额		



项 目	房屋及建筑物	合 计
4、年末余额	3,592,807.43	3,592,807.43
二、累计折旧		
1、年初余额		
2、本年增加金额	1,874,508.24	1,874,508.24
(1) 计提	1,874,508.24	1,874,508.24
3、本年减少金额		
(1) 处置		
4、年末余额	1,874,508.24	1,874,508.24
三、减值准备		
1、年初余额		
2、本年增加金额		
(1) 计提		
3、本年减少金额		
(1) 处置		
4、年末余额		
四、账面价值		
1、年末账面价值	1,718,299.19	1,718,299.19
2、年初账面价值	3,592,807.43	3,592,807.43

## 12、 无形资产

### (1) 无形资产情况

项目	软件	专利使用权	合计
一、账面原值			
1. 年初余额	1,847,085.78	4,001,980.74	5,849,066.52
2. 本期增加金额		377,358.48	377,358.48
(1) 购置		377,358.48	377,358.48
(2) 内部研发			
3. 本期减少金额			

项目	软件	专利使用权	合计
4. 年末余额	1,847,085.78	4,379,339.22	6,226,425.00
二、累计摊销			
1. 年初余额	995,689.90	1,671,138.73	2,666,828.63
2. 本期增加金额	312,592.98	495,778.95	808,371.93
(1) 摊销	312,592.98	495,778.95	808,371.93
3. 本期减少金额			
4. 年末余额	1,308,282.88	2,166,917.68	3,475,200.56
三、减值准备			
1. 年初账余额			
2. 本期增加金额			
3. 本期减少金额			
4. 年末余额			
四、账面价值			
1. 年末账面价值	538,802.90	2,212,421.54	2,751,224.44
2. 年初账面价值	851,395.88	2,330,842.01	3,182,237.89

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

本集团无未办妥产权证书的土地使用权。

## (3) 使用寿命不确定的无形资产情况

本集团无使用寿命不确定的无形资产。

## (4) 重要的单项无形资产情况

项目	年末账面价值	剩余摊销期限
湿法技术	1,523,225.00	55个月
GEA技术	289,810.49	41个月
金慧EPM综合管理系统	639,446.89	26个月

## (5) 所有权或使用权受限制的无形资产情况

本集团无所有权或使用权受限制的无形资产。

## 13、 长期待摊费用



项 目	年初余额	本年增 加金额	本年摊销 金额	其他减 少金额	年末余额
办公房屋装修	200,542.92		200,542.92		
合 计	200,542.92		200,542.92		

#### 14、 递延所得税资产/递延所得税负债

##### (1) 递延所得税资产明细

项 目	年末余额		年初余额	
	可抵扣暂时 性 差异	递延所得税 资产	可抵扣暂时性 差异	递延所得税 资产
坏账准备	7,946,285.32	1,191,942.80	6,963,376.83	1,044,506.53
合同资产减值准备	1,121,535.49	168,230.32	1,649,901.93	247,485.28
预计成本、费用	2,564,945.25	384,741.79		
合 计	11,632,766.06	1,744,914.91	8,613,278.76	1,291,991.81

##### (2) 递延所得税负债明细

无

##### (3) 未确认递延所得税资产明细

项 目	年末余额	年初余额
非流动资产减值准备		
可抵扣亏损	5,165,610.41	6,516,968.21
合 计	5,165,610.41	6,516,968.21

##### (4) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	年末余额	年初余额	备注
2021 年		1,366,808.30	
2022 年	1,412,561.49	1,412,561.49	
2023 年	3,737,598.42	3,737,598.42	
2024 年			
2025 年	15,450.50		
合 计	5,165,610.41	6,516,968.21	

#### 15、 短期借款

## (1) 短期借款分类

项 目	年末余额	年初余额
保证借款		
质押借款	23,260,000.00	3,000,000.00
合 计	23,260,000.00	3,000,000.00

## (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本年末本集团无已逾期未偿还的短期借款

## 16、 应付票据

种类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	34,712,045.57	
合 计	34,712,045.57	

注：年末公司无已到期未支付的应付票据。

## 17、 应付账款

## (1) 应付账款列示

项 目	年末余额	年初余额
应付材料采购款	196,839,428.68	187,210,310.19
合 计	196,839,428.68	187,210,310.19

## (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

项 目	年末余额	未偿还或结转的原因
应付材料采购款	16,510,431.55	未到合同约定付款条件
合 计	16,510,431.55	—

## 18、 合同负债

## (1) 预收款项列示

项 目	年末余额	年初余额
预收货款	336,726,345.22	441,015,532.42
合 计	336,726,345.22	441,015,532.42

## 19、 应付职工薪酬



## (1) 应付职工薪酬列示

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、短期薪酬	29,766,680.72	46,470,837.44	66,514,032.55	9,723,485.61
二、离职后福利-设定提存计划	151,541.33	5,289,345.97	5,026,212.06	414,675.24
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合 计	29,918,222.05	51,760,183.41	71,540,244.61	10,138,160.85

## (2) 短期薪酬列示

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	29,686,611.45	39,172,069.77	59,398,551.97	9,460,129.25
2、职工福利费		1,278,567.79	1,278,567.79	
3、社会保险费	71,457.77	3,631,797.52	3,439,898.93	263,356.36
其中：医疗保险费	63,008.78	3,365,947.44	3,184,133.69	244,822.53
工伤保险费	2,880.39	265,850.08	250,196.64	18,533.83
生育保险费	5,568.60		5,568.60	
4、住房公积金	8,611.50	2,124,784.26	2,133,395.76	
5、工会经费和职工教育经费		263,618.10	263,618.10	
6、短期带薪缺勤				
7、短期利润分享计划				
合 计	29,766,680.72	46,470,837.44	66,514,032.55	9,723,485.61

## (3) 设定提存计划列示

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1、基本养老保险	142,540.95	5,128,765.39	4,870,546.29	400,760.05
2、失业保险费	9,000.38	160,580.58	155,665.77	13,915.19
3、企业年金缴费				
合 计	151,541.33	5,289,345.97	5,026,212.06	414,675.24

## 20、 应交税费

项 目	年末余额	年初余额
企业所得税	4,288,030.35	9,995,536.90
个人所得税	2,000,000.00	1,700,000.00
合 计	6,288,030.35	11,695,536.90

## 21、 其他应付款

项 目	年末余额	年初余额
应付利息	—	—
应付股利	—	—
其他应付款	2,098,280.47	1,766,427.50
合 计	2,098,280.47	1,766,427.50

### (1) 应付利息

年末本集团无应付利息。

### (2) 应付股利

年末本集团无应付股利。

### (3) 其他应付款

①按款项性质列示

项 目	年末余额	年初余额
押金、保证金	490,000.00	250,000.00
尚未支付的费用	1,608,280.47	1,516,427.50
合 计	2,098,280.47	1,766,427.50

②账龄超过 1 年的重要其他应付款

年本集团无账龄超过 1 年的重要其他应付款。

## 22、 一年内到期的非流动负债

项目	年末余额	年初余额
1年内到期的租赁负债（附注六、23）	1,458,235.10	1,887,361.39
合 计	1,458,235.10	1,887,361.39

## 23、 租赁负债



项 目	年初余额	本年增加			本年减少	期末余额
		新增租 赁	本年利息	其 他		
房屋及建筑物	3,345,596.49		90,326.13		1,977,687.52	0.00
减：一年内到期的租 赁负债（附注错误！ 未找到引用源。22）	1,887,361.39				429,126.29	0.00
合 计	1,458,235.10		90,326.13		1,548,561.23	0.00

## 24、 实收资本

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	年末余额	出 资 比 例 (%)
湖北多福商 贸有限责 任公司	27,850,000.00			27,850,000.00	27.68
武汉东湖高 新集团股 份有限公 司	72,150,000.00			72,150,000.00	71.70
上海麦德慧 企业管理中 心（有限合 伙）		621,051.00		621,051.00	0.62
合 计	100,000,000.00	621,051.00		100,621,051.00	100.00

## 25、 资本公积

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
股本溢价	7,310,000.42	3,713,949.00		11,023,949.42
股权激励		2,564,945.25		2,564,945.25
合 计	7,310,000.42	6,278,894.25		13,588,894.67

## 26、 盈余公积

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
-----	------	------	------	------

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	20,663,619.92	11,152,619.81		31,816,239.73
合 计	20,663,619.92	11,152,619.81		31,816,239.73

注：根据《公司法》、公司章程的规定，本公司按净利润的 10%提取法定盈余公积。法定盈余公积累计额达到本公司注册资本 50%以上的，不再提取。

本公司在提取法定盈余公积金后，可提取任意盈余公积金。经批准，任意盈余公积金可用于弥补以前年度亏损或增加股本。

## 27、 未分配利润

项 目	本年	上年
调整前上年年末未分配利润	85,972,579.26	93,919,076.58
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-	-507,063.82
调整后年初未分配利润	85,972,579.26	93,412,012.76
加：本年归属于母公司股东的净利润	111,526,198.10	98,147,033.30
减：提取法定盈余公积	11,152,619.81	9,521,417.81
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		100,000,000.00
转作股本的普通股股利		
年末未分配利润	186,346,157.55	82,037,628.25

## 28、 营业收入和营业成本

项 目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
SCR 设备	391,036,261.26	280,708,185.63	439,625,313.78	299,825,517.76
SNCR 设备	21,662,839.24	17,825,683.05	29,531,964.82	19,315,120.67
烟气净化	295,326,465.42	235,689,351.70	225,740,385.49	216,165,843.48
回喷设备	6,318,584.08	4,419,066.57	3,096,820.53	1,338,165.02
湿法	26,980,494.15	20,913,827.61	105,983,643.79	80,139,369.79



项 目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
GGH	-	-45,865.34		
其他	3,142,620.95	2,053,899.27	3,589,584.14	1,686,806.03
合 计	744,467,265.10	561,564,148.49	807,567,712.55	618,470,822.75
其中：				
在某一时点转让	744,467,265.10	561,564,148.49	807,567,712.55	618,470,822.75

注 1：“SCR”是指一种低温脱硝的工艺、“SNCR”是指一种炉内脱硝的工艺、“回喷”是指一种将渗滤液回喷至垃圾焚烧炉进行处理的工艺、“GGH”是指一种烟气热转烟气净化、“烟气净化”是指整套烟气净化系统、“湿法”是一种脱硫处理的工艺。

注 2：“其他”中主要包括干法脱除烟气中酸性气体设备、活性炭喷射脱除二噁英设备以及备品备件销售

## 29、 税金及附加

项 目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	4,229,078.08	2,664,635.08
教育费附加	1,812,462.03	1,141,986.47
地方教育附加	1,208,308.01	761,324.30
车船使用税	2,580.00	2,580.00
印花税	201,795.00	264,801.20
合 计	7,454,223.12	4,835,327.05

注：各项税金及附加的计缴标准详见附注五、税项。

## 30、 销售费用

项 目	本年发生额	上年发生额
工资	3,697,766.50	
社会保险费	1,142,846.10	
住房公积金	296,312.50	
业务招待费	1,093,874.31	

项 目	本年发生额	上年发生额
市场服务费	13,461,733.30	9,970,282.51
职工薪酬		5,024,621.59
差旅费	611,859.24	565,295.44
售后服务费	224,083.90	417,500.50
办公费	110,322.91	537,411.87
合 计	20,638,798.76	16,515,111.91

**31、 管理费用**

项 目	本年发生额	上年发生额
职工薪酬	13,024,813.31	29,346,889.35
中介机构服务费	2,829,702.84	2,699,230.97
房租物业水电费	2,150,623.23	1,890,196.77
办公费	497,515.29	608,287.71
交通差旅费	500,772.85	789,438.50
职工福利费	1,453,210.89	1,547,301.67
业务招待费	336,510.71	1,177,861.10
折旧	428,138.64	621,770.48
无形资产摊销	723,549.33	648,858.68
长期待摊费用摊销	200,542.92	343,787.88
通讯费	23,295.00	22,836.10
其他	297,041.91	432,143.97
股份支付	2,564,945.25	
合 计	25,030,662.17	40,128,603.18

**32、 研发费用**

项 目	本年发生额	上年发生额
职工薪酬	4,999,833.35	2,581,122.57
折旧	12,963.12	9,711.23



项 目	本年发生额	上年发生额
无形资产摊销	84,822.60	84,822.60
物料消耗	19,398,230.06	22,641,967.53
合 计	24,495,849.13	25,317,623.93

**33、 财务费用**

项 目	本年发生额	上年发生额
利息支出	49,968.75	-22,671.65
减：利息收入	2,058,978.77	1,932,693.43
汇兑损益	103,586.72	32,442.64
手续费	1,159,888.42	1,532,951.92
未确认融资费用	90,326.13	
合 计	-655,208.75	-389,970.52

**34、 其他收益**

项 目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
与日常活动相关的政府补助	21,771,600.00	13,497,486.53	21,771,600.00
代扣个人所得税手续费返回	150,489.32	1,292,273.64	150,489.32
“三代”手续费返回	1,746.47	391,206.47	1,746.47
合 计	21,923,835.79	15,180,966.64	21,923,835.79

注：计入当期损益的政府补助情况，详见附注六、46、政府补助。

**35、 投资收益**

项 目	本年发生额	上年发生额
处置交易性金融资产取得的投资收益		4,560.56
合 计		4,560.56

**36、 信用减值损失**

项 目	本年发生额	上年发生额
应收票据坏账损失	-344,248.00	
应收账款减值损失	246,228.91	-4,729,229.88
其他应收款坏账损失	-271,289.40	-71,371.87
合 计	-369,308.49	-4,800,601.75

上表中，损失以“-”号填列，收益以“+”号填列。

### 37、 资产减值损失

项 目	本年发生额	上年发生额
合同资产减值损失	528,366.44	-387,607.55
合 计	528,366.44	-387,607.55

上表中，损失以“-”号填列，收益以“+”号填列。

### 38、 资产处置收益

项 目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
处置非流动资产的利得	-12,939.82	-14,005.54	-12,939.82
合 计	-12,939.82	-14,005.54	-12,939.82

上表中，损失以“-”号填列，收益以“+”号填列。

### 39、 营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
其他	0.22	4,686.45	0.22
合 计	0.22	4,686.45	0.22

### 40、 营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额	计入本年非经常性损益的金额
对外捐赠支出	25,000.00	124,000.00	25,000.00
滞纳金支出	1,382.06	203.01	1,382.06
其他	778.05	18,162.39	778.05
合 计	27,160.11	142,365.40	27,160.11



**41、 所得税费用****(1) 所得税费用表**

项 目	本年发生额	上年发生额
当期所得税费用	16,889,100.93	14,416,978.41
补缴前期所得税	24,093.76	
递延所得税费用	-452,923.10	-28,184.05
合 计	16,460,271.59	14,388,794.36

**(2) 会计利润与所得税费用调整过程**

项 目	本年发生额
利润总额	127,981,586.21
按法定/适用税率计算的所得税费用	19,197,237.93
子公司适用不同税率的影响	-488.35
调整以前期间所得税的影响	24,093.76
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	-6,009.59
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本年未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	1,220.87
税率调整导致年初递延所得税资产/负债余额的变化	
研发费加计扣除事项的影响	-2,755,783.03
所得税费用	16,460,271.59

**42、 现金流量表项目****(1) 收到其他与经营活动有关的现金**

项 目	本年发生额	上年发生额
收到待付款项	91,852.97	2,032.57
保证金、押金、备用金	11,000,817.22	9,757,813.99
政府补助	21,771,600.00	13,820,855.53
个人所得税手续费返还	150,489.32	1,292,273.64

项 目	本年发生额	上年发生额
“三代”手续费	1,746.47	391,206.47
利息收入	2,058,978.77	1,932,693.43
往来款		50,000,000.00
其他	0.22	4,686.45
合 计	35,075,484.97	77,201,562.08

## (2) 支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本年发生额	上年发生额
销售、管理费用中的付现费用	20,004,983.95	16,955,692.72
支付待付款项		74,338.00
保证金、押金、备用金	25,158,226.22	10,750,242.99
银行手续费	62,333.13	1,532,951.92
营业外支出	27,160.11	142,365.40
往来款	12,580.00	
合 计	45,265,283.41	29,455,591.03

## (3) 收到其他与筹资活动有关的现金

项 目	本年发生额	上年发生额
商业承兑汇票贴现		3,000,000.00
合 计		3,000,000.00

## 43、 现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

补充资料	本年金额	上年金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	111,521,314.62	98,147,033.30
加：资产减值准备	-159,057.95	387,607.55
信用减值损失		4,800,601.75
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折	441,101.76	631,481.71



补充资料	本年金额	上年金额
旧		
使用权资产折旧	1,874,508.24	
无形资产摊销	808,371.93	733,681.28
长期待摊费用摊销	200,542.92	343,787.88
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	12,939.82	14,005.54
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	-	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-	
财务费用(收益以“-”号填列)	1,291,468.14	68,414.72
投资损失(收益以“-”号填列)	-	-4,560.56
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-452,923.10	-28,184.05
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-	
存货的减少(增加以“-”号填列)	69,036,971.98	-45,949,512.18
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-28,258,922.91	-159,539,918.24
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-84,747,366.24	210,102,148.78
其他	2,564,945.25	
经营活动产生的现金流量净额	74,133,894.46	109,706,587.48
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3、现金及现金等价物净变动情况:</b>		
现金的年末余额	237,040,271.73	141,996,236.92
减: 现金的年初余额	141,996,236.92	131,652,843.30
加: 现金等价物的年末余额		
减: 现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	95,044,034.81	10,343,393.62

## (2) 现金及现金等价物的构成

项 目	年末余额	年初余额
一、现金	237,040,271.73	141,996,236.92
其中：库存现金		2,883.10
可随时用于支付的银行存款	237,040,271.73	141,993,353.82
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的其他货币资金		
三、年末现金及现金等价物余额	237,040,271.73	141,996,236.92

注：现金和现金等价物不含母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物。

#### 44、 所有权或使用权受限制的资产

项 目	年末账面价值	受限原因
货币资金	18,602,948.60	信用证和保函保证金
合 计	18,602,948.60	

#### 45、 外币货币性项目

项目	年末外币余额	折算汇率	年末折算人民币余额
货币资金			
其中：日元JPY	74.00	0.055415	4.10
应付账款			
其中：日元JPY	413,712,000.00	0.055415	22,925,850.48

#### 46、 政府补助

政府补助基本情况

种 类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
2020年度高新技术成果转化专项扶持资金	4,938,000.00	其他收益	4,938,000.00
企业扶持补贴-收浦东新区经济发展财政扶持资金	15,833,000.00	其他收益	15,833,000.00
上海张江国家自主创新示范区专项发展资金	1,000,000.00	其他收益	1,000,000.00



种 类	金 额	列报项目	计入当期损益的金额
收地方教育附加专项资金用于企业职工培训费	600.00	其他收益	600.00
合 计	21,771,600.00	—	21,771,600.00

## 七、 合并范围的变更

本公司无合并范围的变更情况。

## 八、 在其他主体中的权益

在子公司中的权益

本集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		表决权比例(%)	取得方式
				直接	间接		
上海成越新能源科技有限公司	上海	上海	环境工程	100.00		100.00	设立

## 九、 关联方及关联交易

### 1、 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本(万元)	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
武汉东湖高新集团股份有限公司	武汉	房地产	79,546.91	71.70	71.70

注：本公司的最终控制方是湖北省国有资产监督管理委员会。

### 2、 本公司的子公司情况

详见附注八、0“在子公司中的权益”。

### 3、本集团的合营和联营企业情况

本集团无合营和联营企业。

### 4、关联方交易情况

关联担保情况

本集团作为被担保方

担保方	担保金额	截止 2021 年 12 月 31 日担 保余额	债权确定期间		担保是否 已经履行 完毕
			起始日	截止日	
武汉东湖高新集团 股份有限公司	40,000,000.00		2020/8/19	2023/8/18	否（注 1）
武汉东湖高新集团 股份有限公司	127,800,000.00	13,578,712.00	2020/5/25	2023/5/24	否（注 2）
武汉东湖高新集团 股份有限公司	70,000,000.00		2020/9/10	2023/9/10	否（注 3）
武汉东湖高新集团 股份有限公司	200,000,000.00	87,752,761.50	2019/12/5	2022/6/18	否（注 4）
武汉东湖高新集团 股份有限公司	76,050,000.00	27,244,228.99	2020/11/10	2025/11/9	否（注 5）
武汉东湖高新集团 股份有限公司	40,000,000.00		2019/12/24	2022/12/24	否（注 6）
武汉东湖高新集团 股份有限公司	100,000,000.00		2021/3/23	2021/12/30	否（注 7）
武汉东湖高新集团 股份有限公司	60,000,000.00	17,394,054.85	2021/10/12	2023/6/30	否（注 8）
武汉东湖高新集团 股份有限公司	180,000,000.00	23,546,263.65	2021/4/15	2024/4/14	否（注 9）

注 1：武汉东湖高新集团股份有限公司担保 40,000,000.00 元，系为公司在上海浦东发展银行股份有限公司开立信用证+保函 40,000,000.00 元提供保证担保。截止 2021 年 12 月 31 日公司在该行已开立保函余额为 0.00 元，开立信用证余额为 0.00 元。

注 2：武汉东湖高新集团股份有限公司担保 128,000,000.00 元，系为公司在上海农商银行浦东分行开立信用证+保函 128,000,000.00 元提供保证担保。截止 2021 年 12 月 31 日公司在该行已开立保函余额为 16,959,890.00 元（不含保证金金额 13,578,712.00 元），开立信用



证余额为 0.00 元。

注 3：武汉东湖高新集团股份有限公司担保 70,000,000.00 元，系为公司与交通银行浦东分行在保证范围为主合同项下所有与银行相关的债务提供的保证担保。截至 2021 年 12 月 31 日公司在该行开立保函余额为 0.00 元，开立信用证余额为 0.00 元、借款余额为 0.00 元。

注 4：武汉东湖高新集团股份有限公司担保 200,000,000.00 元，系为公司在上海光大银行上海昌里支行签订《综合授信协议》项下将产生的全部债务。截至 2021 年 12 月 31 日公司在该行开立保函余额为 101,297,229.55 元（不含保证金金额 87,752,761.50 元），开立信用证余额为 0.00 元（不含保证金金额 0.00 元）、借款余额为 0.00 元，开立银票余额为 66,585,183.98 元。

注 5：渣打银行授信为 13,000,000.00 美元，武汉东湖高新集团股份有限公司担保合同额（即敞口额）为 11,700,000.00 美元，集团授信部定汇率按 6.5 折算，折算后担保金额为 76,050,000.00 元，系为公司在渣打银行（中国）有限公司上海分行签订《综合授信协议》项下将产生的全部债务。截至 2021 年 12 月 31 日公司在该行开立信用证余额为 29,101,593.36 元（不含保证金金额 27,244,228.99 元）、借款余额为 0.00 元。

注 6：武汉东湖高新集团股份有限公司 2019 年 11 月 29 日与宁波银行股份有限公司上海分行签订担保合同，担保的总金额为 40,000,000.00 元，担保范围为主合同项下所有与银行相关的债务提供的保证担保，因 2020 年授信 5000 万集团核保未成功，导致原授信也已失效。截至 2021 年 12 月 31 日公司在该行开立保函余额为 0.00 元，开立信用证余额为 0.00 元、借款余额为 0.00 元。

注 7：武汉东湖高新集团股份有限公司担保 100,000,000.00 元，系为公司在南京银行上海分行签订《综合授信协议》项下将产生的全部债务。截至 2021 年 12 月 31 日公司在该行开立保函余额为 0.00 元（不含保证金金额 0.00 元），开立信用证余额为 0.00 元（不含保证金金额 0.00 元）、借款余额为 0.00 元。

注 8：武汉东湖高新集团股份有限公司担保 60,000,000.00 元，系为公司在中国银行上海市浦东分行签订《综合授信协议》项下将产生的全部债务。截至 2021 年 12 月 31 日公司在该行开立保函余额为 19,326,727.61 元（不含保证金金额 17,394,054.85 元），开立信用证余额为 0.00 元（不含保证金金额 0.00 元）、借款余额为 0.00 元。

注 9：武汉东湖高新集团股份有限公司担保 180,000,000.00 元，系为公司在上海浦东分行签订《综合授信协议》项下将产生的全部债务。截至 2021 年 12 月 31 日公司在该行开立保函余额为 26,162,515.17 元（不含保证金金额 23,546,263.65 元），

开立信用证余额为 0.00 元（不含保证金金额 0.00 元）、借款余额为 0.00 元。

### 5、 关联方应收应付款项

截止 2021 年 12 月 31 日，本集团无关联方应收应付款项。

## 十、 承诺及或有事项

### 1、 重大承诺事项

截止 2021 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大资本性承诺事项。

### 2、 或有事项

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大或有事项。

## 十一、 资产负债表日后事项

截至本报告批准报出日，本公司无其他需要披露的资产负债表日后事项。

## 十二、 其他重要事项

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的其他重要事项。

## 十三、 公司财务报表主要项目注释

### 1、 应收账款

#### (1) 按账龄披露

账 龄	年末余额
1 年以内	129,850,627.35
1 至 2 年	61,260,842.82
2 至 3 年	7,978,415.69
3 至 4 年	6,190.00
4 至 5 年	300.00
小 计	199,096,375.86
减：坏账准备	7,179,096.23
合 计	191,917,279.63



## (2) 按坏账计提方法分类列示

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款					
其中:					
按组合计提坏账准备的应收账款	199,096,375.86	100.00	7,179,096.23	3.61	191,917,279.63
其中:					
科技园区和环保款项组合	199,096,375.86	100.00	7,179,096.23	3.61	191,917,279.63
合计	199,096,375.86	—	7,179,096.23	—	191,917,279.63

(续)

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的应收账款					
其中:					
按组合计提坏账准备的应收账款	207,889,641.94	100.00	6,811,725.14	3.28	201,077,916.80
其中:					
科技园区和环保款项组合	207,889,641.94	100.00	6,811,725.14	3.28	201,077,916.80
合计	207,889,641.94	—	6,811,725.14	—	201,077,916.80

## ①年末单项计提坏账准备的应收账款

本集团无单项计提坏账准备的应收账款。

## ②组合中，按科技园区和环保款项组合计提坏账准备的应收账款

项 目	年末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
一年以内	129,850,627.35	1,921,789.28	1.48
一至二年	61,260,842.82	3,645,020.15	5.95
二至三年	7,978,415.69	1,608,448.60	20.16
三至四年	6,190.00	3,538.20	57.16
四至五年	300.00	300.00	100.00
合 计	199,096,375.86	7,179,096.23	3.61

## (3) 坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或 转回	转销或核 销	其他变 动	
科技园区和环 保款项	6,811,725.14	-246,228.91		-613,600.00		7,179,096.23
合计	6,811,725.14	-246,228.91		-613,600.00		7,179,096.23

## (4) 本年实际核销的应收账款情况

项 目	核销金额
实际核销的应收账款	-613,600.00

## (5) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

本集团按欠款方归集的年末余额前五名应收账款汇总金额为 112,918,964.21 元，占应收账款年末余额合计数的比例为 56.72%，相应计提的坏账准备年末余额汇总金额为 1,129,482.14 元。

## 2、其他应收款

项 目	年末余额	年初余额
应收利息	—	—
应收股利	—	—
其他应收款	20,247,072.31	4,429,408.67
合 计	20,247,072.31	4,429,408.67



## (1) 应收利息

年末本集团无余额。

## (2) 应收股利

年末本集团无余额。

## (3) 其他应收款

## ①按账龄披露

账 龄	年末余额
1年以内	20,630,013.40
1至2年	20,000.00
4至5年	20,000.00
小 计	4,581,060.36
减：坏账准备	422,941.09
合 计	20,247,072.31

## ②按款项性质分类情况

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
投标保证金	1,257,232.00	3,150,023.00
履约保证金	14,358,000.00	110,000.00
往来款	12,580.00	974,942.05
押金	2,361,095.31	346,095.31
其他	27,200.00	
小 计	20,670,013.40	4,581,060.36
减：坏账准备	422,941.09	200,279.82
合 计	20,247,072.31	53,672,167.49

## ③坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021年1月1日余额	151,651.69			151,651.69

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021年1月1日余额在本年:				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本年计提	271,289.40			271,289.40
本年转回				
本年转销				
本年核销				
其他变动				
2021年12月31日余额	422,941.09			422,941.09

## ④坏账准备的情况

类别	年初余额	本年变动金额				年末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
第一阶段	151,651.69	271,289.40				422,941.09
合计	151,651.69	271,289.40				422,941.09

## ⑥ 本年实际核销的其他应收款情况

本年无实际核销的其他应收款

## ⑥按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款情况



单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额合计数的比例(%)	坏账准备年末余额
上海三林投资发展有限公司	房租押金	361,095.31	1年以内	1.75	8,305.19
优美科催化剂(天津)有限公司	押金	2,000,000.00	1年以内	9.68	46,000.00
天津滨海环保产业发展有限公司	投标保证金	400,000.00	1年以内	1.94	12,000.00
中国电能成套设备有限公司上海分公司	投标保证金	720,032.00	1年以内	3.48	21,600.96
郑州荥泽环保能源有限公司	履约保函担保	13,788,000.00	1年以内	66.71	317,124.00
合计	——	17,269,127.31	——	50.55	405,030.15

⑦涉及政府补助的应收款项

本集团无涉及政府补助的应收款项。

⑧因金融资产转移而终止确认的其他应收款

本年度本集团无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

⑨转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

本年度本集团无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

### 3、长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,000,000.00		1,000,000.00	1,000,000.00		1,000,000.00
合计	1,000,000.00		1,000,000.00	1,000,000.00		1,000,000.00

(2) 对子公司投资

被投资单位	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	本年计提减值准备	减值准备年末余额
上海成越新能源科技有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
合计	1,000,000.00			1,000,000.00		

#### 4、营业收入和营业成本

项 目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
SCR 设备	391,036,261.26	280,708,185.63	439,625,313.78	299,825,517.76
SNCR 设备	21,662,839.24	17,825,683.05	29,531,964.82	19,315,120.67
烟气净化	295,326,465.42	235,689,351.70	225,740,385.49	219,629,928.31
回喷设备	6,318,584.08	4,419,066.57	3,096,820.53	1,338,165.02
湿法	26,980,494.15	20,913,827.61	105,983,643.79	80,139,369.79
GGH	-	-45,865.34	0.00	0.00
其他	3,142,620.95	2,053,899.27	3,589,584.14	1,686,806.03
合计	744,467,265.10	561,564,148.49	807,567,712.55	621,934,907.58
其中：				
在某一时间点转让	744,467,265.10	561,564,148.49	807,567,712.55	621,934,907.58

#### 5、投资收益

项 目	本年发生额	上年发生额
银行理财产品投资		
处置交易性金融资产取得的投资收益		4,560.56
合计		4,560.56

### 十四、 补充资料

#### 1、 本年非经常性损益明细表



项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	-12,939.82	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助，但与企业正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	21,771,600.00	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
本集团取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司年初至合并日的当期净损益		
与本集团正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-27,159.89	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	152,235.79	

项目	金额	说明
小 计	21,883,736.08	
所得税影响额	3,278,603.10	
少数股东权益影响额（税后）	5,265,252.63	
合 计	13,339,880.35	

注：非经常性损益项目中的数字“+”表示收益及收入，“-”表示损失或支出。

本集团对非经常性损益项目的确认依照《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》（证监会公告[2008]43号）的规定执行。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91420106081978608B



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”，  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

5-5

名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 石文先; 管云鸿; 杨荣华;

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报  
告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报  
告；基本建设年度财务审计、基本建设决(结)算审核；法律、法  
规规定的其他业务；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、  
会计培训。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经  
营活动)

成立日期 2013年11月06日

合伙期限 长期

主要经营场所 武汉市武昌区东湖路169号2-9层



登记机关

2022 02 24

证书序号: 0002385

# 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:  湖北省财政厅  
二〇一八年九月三日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)



首席合伙人: 石文龙

主任会计师:

经营场所: 武汉市武昌区东湖路169号2-9层

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 42010005

批准执业文号: 鄂财会发(2013)25号

批准执业日期: 2013年10月28日





姓名: 罗明强  
 Full name: 罗明强  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1989-07-08  
 Date of birth: 1989-07-08  
 工作单位: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)黑龙江分所  
 Working unit: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)黑龙江分所  
 身份证号: 420111198907084151  
 Identity card no: 420111198907084151



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 420108000311665

罗明强(420100054471)

2021年已通过

CPA

证书编号: 420106054471  
 No. of Certificate: 420106054471  
 所在注册协会: 黑龙江省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs: 黑龙江省注册会计师协会  
 发证日期: 2000 年 09 月 27 日  
 Date of issuance: 2000 年 09 月 27 日







年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本  
Th  
thi

李慧(420100050090)

2021年已通过



年  
fter

李 慧  
姓 Full name 李 慧  
性 Sex 女  
出生日期 Date of birth 1989-04-01  
工作单位 Working unit 中管众环会计师事务所(特殊普通合伙)  
身份证号码 Identity card No. 43018119890401190X



证书编号:  
No. of Certificate 420100050090

批准注册协会:  
Authorized Institute of CP 2015 11 06

发证日期:  
Date of Issuance 年 月 日



# 营业执照

统一社会信用代码

91310000672673064Q

证照编号: 15000000202109090200



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 上海泰欣环境工程有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 赵清华

经营范围

许可项目：各类工程建设活动；建设工程设计；建筑智能化系统设计；货物进出口；技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：工业设计服务，工业设计服务，环保设备、金属材料、机电产品、五金交电、陶瓷制品、办公用品、计算机、通讯设备、保温材料、环保设备的维护，信息咨询（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 人民币10522.7500万元整

成立日期 2008年03月10日

营业期限 2008年03月10日至 不约定期限

住所 上海市浦东新区东方路3601号3号楼3层305室



登记机关

2021年09月09日





统一社会信用代码

91310000312430990A

证照编号: 41000000202101270136

# 营业执照

中国(上海)自由贸易试验区

名称 上海成越新能源科技有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)  
法定代表人 程书军  
经营范围 从事新能源、环保专业领域内的技术开发、技术咨询、环境建设工程专项设计,环保建设工程专业施工,机电安装建设工程进出口施工,对环保及新能源行业的投资,从事货物及技术的进出口业务,环保设备、机电设备、化工产品(除危险化学品、监控化学品、烟花爆竹、民用爆炸物品、易制毒化学品)的销售。  
【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本 人民币100.0000万元整  
成立日期 2014年09月18日  
营业期限 2014年09月18日至 2034年09月17日  
住所 中国(上海)自由贸易试验区耀华路251号一幢一层



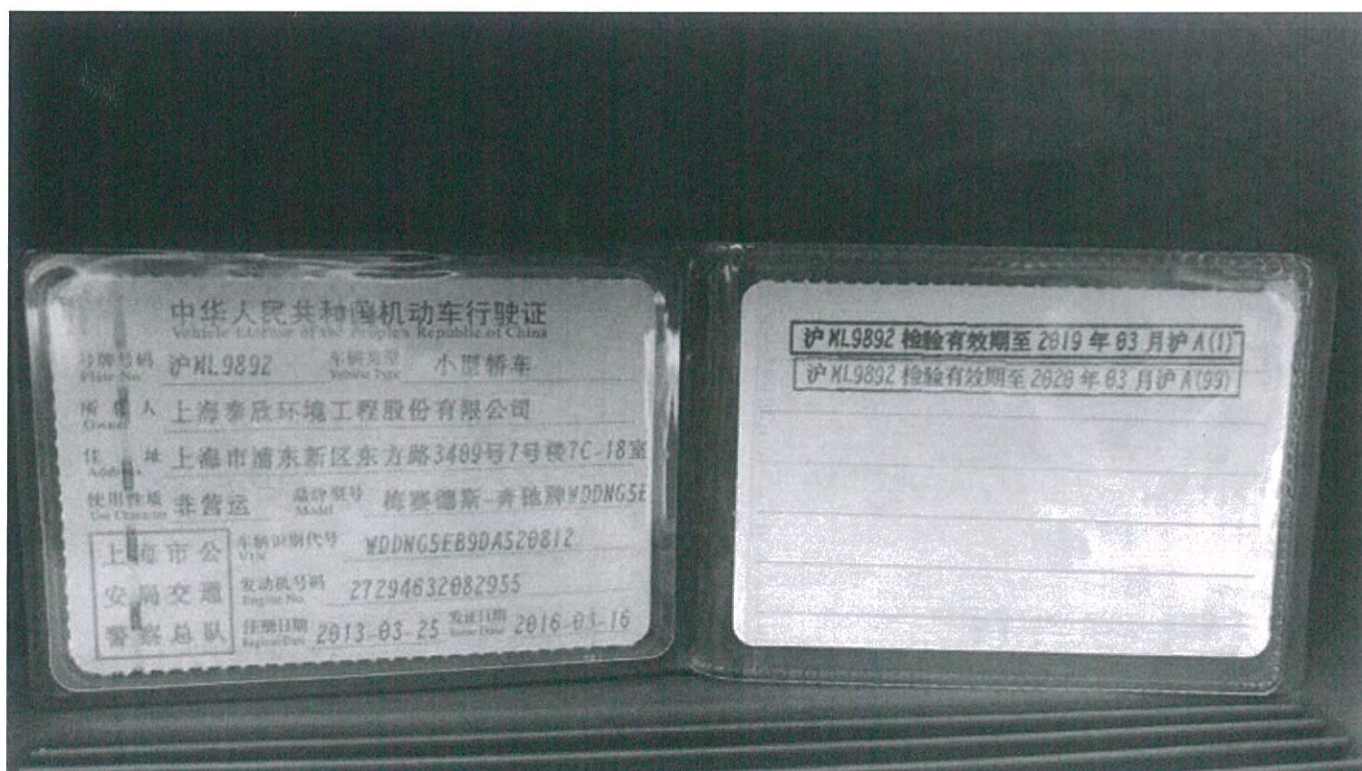
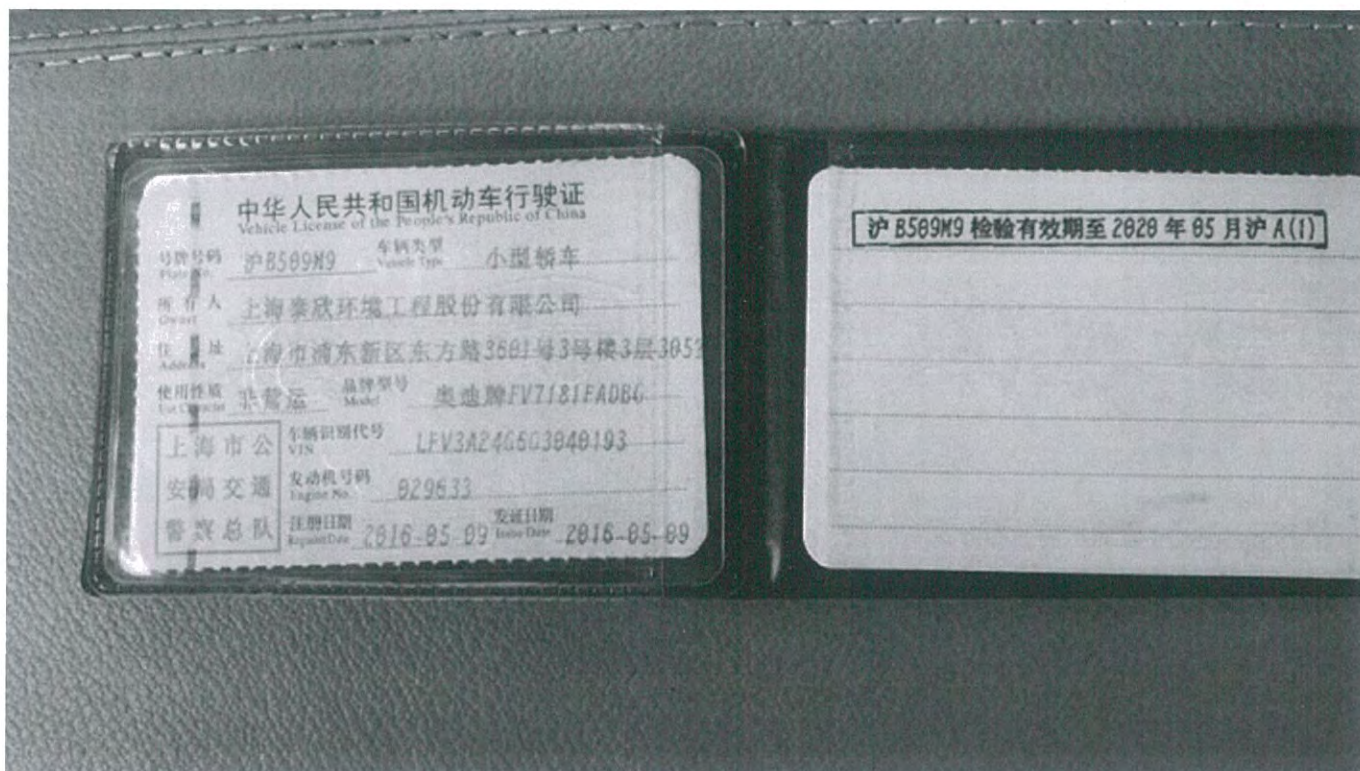
扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。



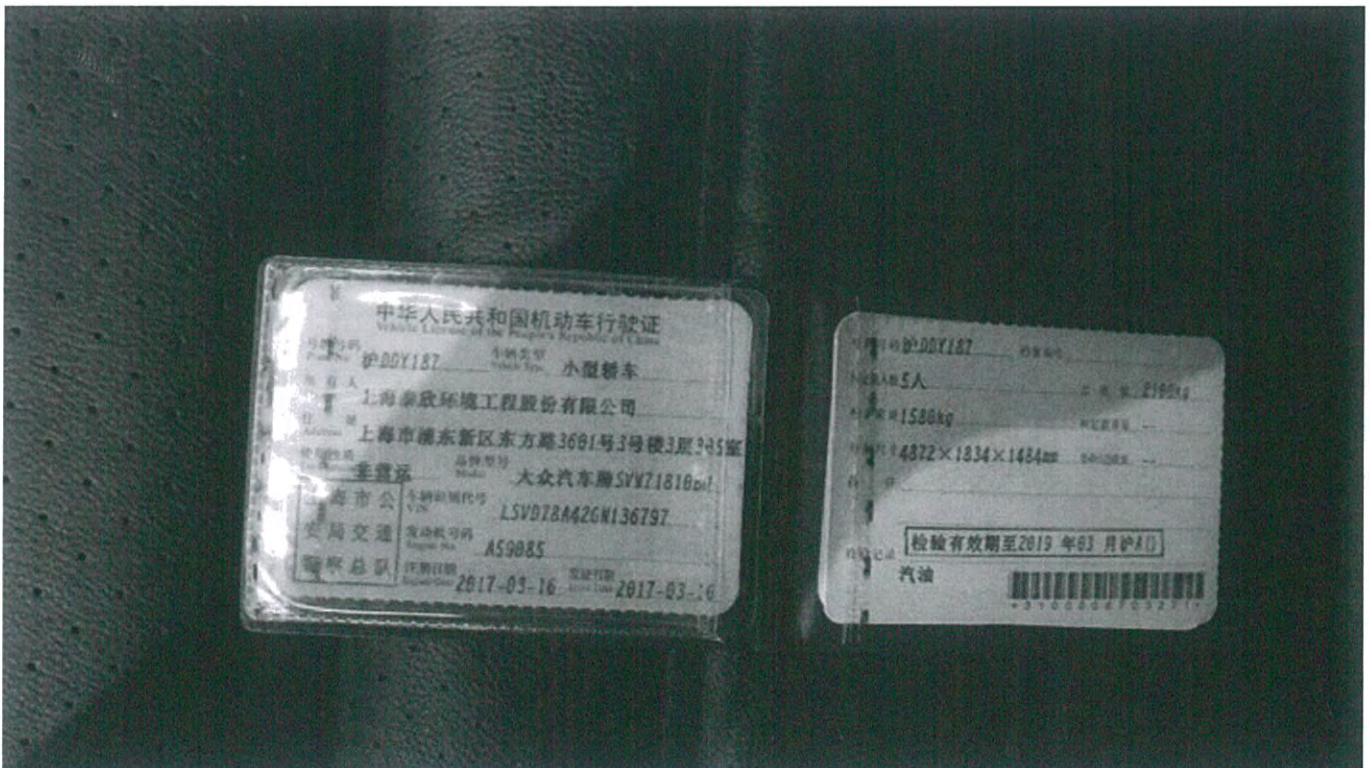
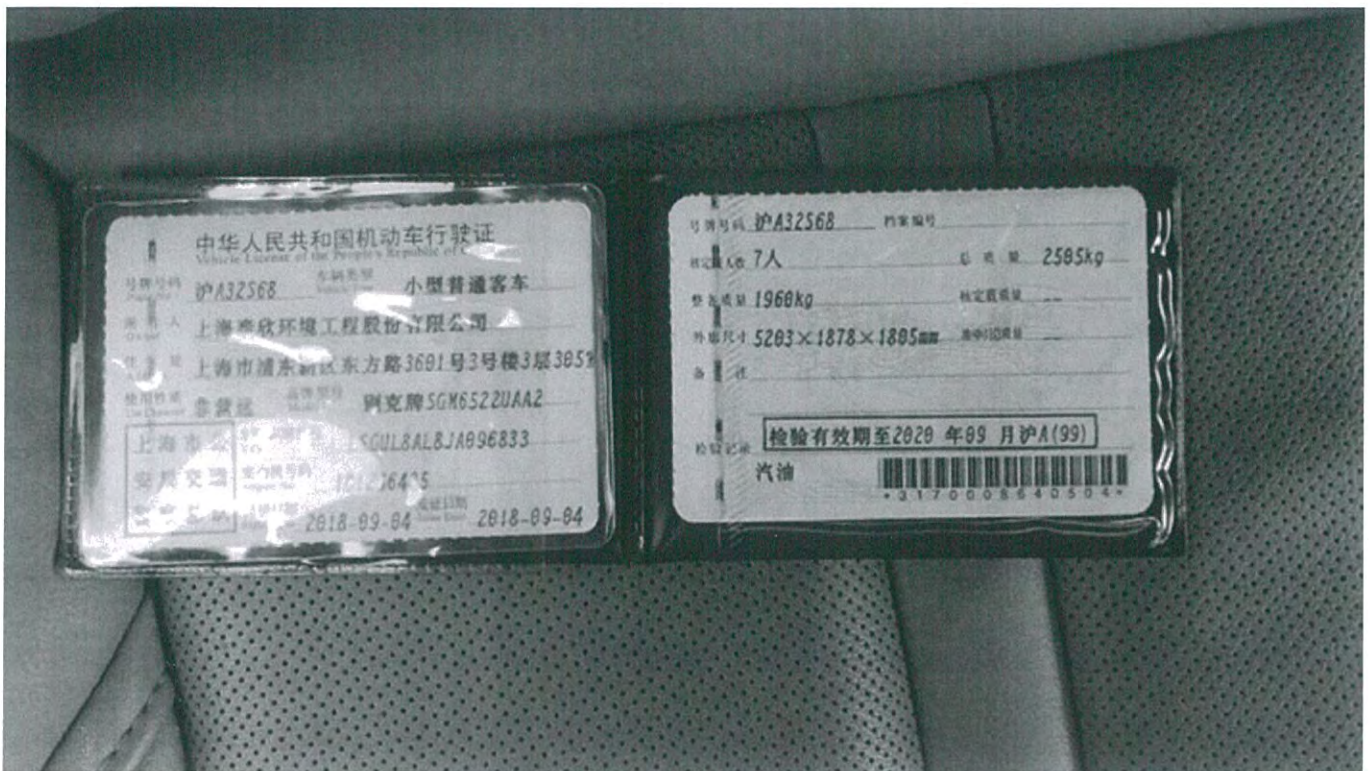
登记机关

2021年01月27日











中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码  
Plate No. 沪A5D569 车辆类型  
Vehicle Type 小型普通客车

所有人  
Owner 上海泰欣环境工程股份有限公司

住址  
Address 上海市浦东新区东方路3601号3号楼3层305

使用性质  
Use Character 非营运 品牌型号  
Model 大众汽车牌SVW64538GD

上海市公安局交通警察总队	车辆识别代号 VIN LSVR860R3GN914200
	发动机号码 Engine No. 120543
	注册日期 Reg. Date 2015-06-07 发证日期 Issue Date 2016-06-07

沪A5D569 检验有效期至2020年06月沪A(1)



## 委托人承诺函

北京华亚正信资产评估有限公司：

因湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权事宜，特委托贵公司对该经济行为所涉及的上海泰欣环境工程有限公司于评估基准日 2021 年 12 月 31 日的股东全部权益价值进行评估，为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应法律责任：

- 1.纳入资产评估范围与经济行为涉及的资产范围一致，不重复不遗漏；
- 2.所提供的资料是真实、准确、完整的，有关重大事项已完全如实揭示；
- 3.纳入评估范围的资产权属明确，所提供的资产权属证明文件合法、有效；
- 4.纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；
- 5.不干预评估机构和评估人员独立客观公正执业；
- 6.接受评估行政主管部门的监督检查。

武汉东湖高新集团股份有限公司（盖公章）：

法定代表人（签章）：



年 月 日

## 委托人承诺函

北京华亚正信资产评估有限公司：

因我公司拟转让股权事宜，特委托贵公司对该经济行为所涉及的上海泰欣环境工程有限公司于评估基准日 2021 年 12 月 31 日的股东全部权益价值进行评估，为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应法律责任：

1.纳入资产评估范围与经济行为涉及的资产范围一致，不重复不遗漏；

2.所提供的资料是真实、准确、完整的，有关重大事项已完全如实揭示；

3.纳入评估范围的资产权属明确，所提供的资产权属证明文件合法、有效；

4.纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；

5.不干预评估机构和评估人员独立客观公正执业；

6.接受评估行政主管部门的监督检查。

湖北多福商贸有限责任公司（盖公章）：

法定代表人（签章）：

年 月 日



## 被评估单位承诺函

北京华亚正信资产评估有限公司：

因湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权事宜，特委托贵公司对该经济行为所涉及的上海泰欣环境工程有限公司于评估基准日 2021 年 12 月 31 日的股东全部权益价值进行评估，为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应法律责任；

1.纳入资产评估范围与经济行为涉及的资产范围一致，不重复不遗漏；

2.所提供的资料是真实、准确、完整的，有关重大事项已完全如实揭示；

3.纳入评估范围的资产权属明确，所提供的资产权属证明文件合法、有效；

4.纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；

5.不干预评估机构和评估人员独立客观公正执业；

6.接受评估行政主管部门的监督检查。

上海泰欣环境工程有限公司（盖公章）：

法定代表人（签章）：

年 月 日

## 资产评估师承诺函

武汉东湖高新集团股份有限公司、湖北多福商贸有限责任公司：

受贵公司的委托，我公司对湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权所涉及的上海泰欣环境工程有限公司于评估基准日2021年12月31日的股东全部权益价值进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、具备相应的执业资格。
- 二、评估对象和评估范围与评估业务约定书的约定一致。
- 三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法。
- 五、充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、评估结论合理。
- 七、评估工作未受到干预并独立进行。

签字资产评估师：



签字资产评估师：



二零二二年四月二十八日



# 北京市财政局

2019-0088 号

## 变更备案公告

北京华亚正信资产评估有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

北京华亚正信资产评估有限公司股东由姜波（资产评估师证书编号：21000204）、张志华（资产评估师证书编号：42000539）、洪蓓、杨奕（资产评估师证书编号：11000992）、吴翰林、贺华（资产评估师证书编号：44000839）、刘宪强（资产评估师证书编号：11000994）、连自若（资产评估师证书编号：11000154）、王庆泽（土地估价师证书编号：94010013）、汪泽志（房地产估价师证书编号：2320140078）、肖文明（资产评估师证书编号：44000840）、李宝忠（资产评估师证书编号：21070052）、王吉庆（资产评估师证书编号：21000207）、李玉斌（资产评估师证书编号：44020098）、初妍（资产评估师证书编号：13000261）、唐汉林（资产评估师证书编号：44000838）、李肖梅（资产评估师证书编号：11000391）、王小华（资产评估师证书编号：42000223）、王昱文（资产评估师证书编号：32030027）、陶志军（资

产评估师证书编号：41130055)、张国强(资产评估师证书编号：12030020)，变更为姜波(资产评估师证书编号：21000204)、张志华(资产评估师证书编号：42000539)、杨奕(资产评估师证书编号：11000992)、吴斐(资产评估师证书编号：42030035)、刘宏(资产评估师证书编号：51020042)、张国强(资产评估师证书编号：12030020)、汪泽志(房地产估价师证书编号：2320140078)、唐汉林(资产评估师证书编号：44000838)、肖文明(资产评估师证书编号：44000840)、贺华(资产评估师证书编号：44000839)、李宝忠(资产评估师证书编号：21070052)、王吉庆(资产评估师证书编号：21000207)、李玉斌(资产评估师证书编号：44020098)、初妍(资产评估师证书编号：13000261)、李肖梅(资产评估师证书编号：11000391)、王小华(资产评估师证书编号：42000223)、王昱文(资产评估师证书编号：32030027)、陶志军(资产评估师证书编号：41130055)。

其他相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。







# 证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

北京华亚正信资产评估有限公司 从事证券、期货相关评估业务。

批准文号：财企〔2010〕181号证书编号：0100072030

变更文号：财办资〔2019〕12号

序列号：000154

发证时间：

二〇一九年三月十一日







# 营业执照

(副本)

(5-3)

统一社会信用代码

91110105722612527M



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多信息,  
备案、许可、监  
管信息

名称 北京华亚正信资产评估有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 姜波

经营范围 从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估;经济信息咨询;企业管理咨询;工程招标代理。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

注册资本 1000万元

成立日期 2000年08月09日

营业期限 2000年08月09日至 长期

住所 北京市丰台区丽泽路20号院1号楼-4至45层101内14层2170B室



登记机关

2021 06 17





# 资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：贾得恒

性别：男

登记编号：42190008

单位名称：北京华亚正信资产评估  
有限公司湖北分公司

初次执业登记日期：2019-01-10

年检信息：通过（2021-04-29）

所在行业组织：中国资产评估协会



(扫描二维码，查询评估师信息)

本人签名：



本人印鉴：



打印日期：2021-10-19

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准  
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>





# 资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：熊涛

性别：男

登记编号：42210018

单位名称：北京华亚正信资产评估  
有限公司湖北分公司

初次执业登记日期：2021-03-17

年检信息：2021年登记



(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：



打印日期：2022-03-04

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准

官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



华亚正信[2022]第 09-00 号

## 资产评估委托合同

委托人一（甲方）：武汉东湖高新集团股份有限公司

委托人二（乙方）：湖北多福商贸有限责任公司

受托人（丙方）：北京华亚正信资产评估有限公司



## 资产评估委托合同

**委托人一（甲方）：武汉东湖高新集团股份有限公司**

住 所：武汉市东湖开发区佳园路 1 号

联系人：

联系方式：

**委托人二（乙方）：湖北多福商贸有限责任公司**

住 所：武汉市硚口区沿河大道 165 号

联系人：

联系方式：

**受托人：北京华亚正信资产评估有限公司（以下简称丙方）**

住 所：北京市丰台区丽泽路丽泽 SOHO 南塔 17 层

联系人：龚俊

联系方式：15071367361

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国资产评估法》及《资产评估执业准则——资产评估委托合同》的规定，经三方沟通协商，就甲方、乙方委托丙方进行资产评估的相关事宜达成一致，签订本资产评估委托合同，以资共同遵守。

### 第一条 评估目的

湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权。为此，需对该经济行为所涉及的上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考。

### 第二条 评估对象和评估范围

评估对象为上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益的市场价值。

评估范围为上海泰欣环境工程有限公司申报的全部资产及负债。

### 第三条 评估基准日





本页无正文，为华亚正信[2022]第 09-00 号评估合同签字盖章页

甲方(盖章): 武汉东湖高新集团股份有限公司



甲方代表(签字):

乙方(盖章): 湖北多福商贸有限责任公司



乙方代表(签字):

丙方(盖章): 北京华亚正信资产评估有限公司



丙方代表(签字):

签约时间: 2022 年 月 日

签约地点: 北京



# 关于湖北多福商贸有限责任公司拟转让股权 所涉及的上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益 账面价值与评估结论存在较大差异的说明

## 一、评估结论

截至评估基准日2021年12月31日，上海泰欣环境工程有限公司的股东全部权益账面值为33,237.22万元，评估值为85,600.00万元，评估增值额为52,362.78万元，增值率为157.54%。

## 二、评估结果与账面价值存在较大差异的原因

由于上海泰欣环境工程有限公司的价值是一个有机的整体，除单项资产能够产生价值以外，其企业管理团队、技术经验、市场渠道、品牌、客户资源、人力资源等综合因素形成的各种无形资产也是不可忽略的价值组成部分。收益法从企业获利能力的角度，充分考虑了企业拥有的这些账面无法反映的无形资产核心价值和较强的盈利能力，因此上海泰欣环境工程有限公司股东全部权益于评估基准日的评估价值高于被评估单位净资产账面价值。



# 资产评估结果汇总表

表1

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值		评估价值		增减值		增值率%	
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%				
1 流动资产	93,582.21	94,356.98	774.77	0.83				
2 非流动资产	776.81	559.03	-217.78	-28.04				
其中：可供出售金融资产	-	-	-	-				
持有至到期投资	-	-	-	-				
长期应收款	-	-	-	-				
长期股权投资	100.00	-292.17	-392.17	-392.17				
投资性房地产	-	-	-	-				
固定资产	55.37	222.61	167.24	302.04				
在建工程	-	-	-	-				
工程物资	-	-	-	-				
使用权资产	171.83	171.83	-	-				
固定资产清理	-	-	-	-				
生产性生物资产	-	-	-	-				
油气资产	-	-	-	-				
无形资产	275.12	320.74	45.62	16.58				
开发支出	-	-	-	-				
商誉	-	-	-	-				
长期待摊费用	-	-	-	-				
递延所得税资产	174.49	136.02	-38.47	-22.05				
其他非流动资产	-	-	-	-				
20 资产总计	94,359.02	94,916.01	556.99	0.59				
21 流动负债	61,121.80	61,121.80	-	-				
22 非流动负债	-	-	-	-				
23 负债合计	61,121.80	61,121.80	-	-				
24 净资产（所有者权益）	33,237.22	33,794.21	556.99	1.68				



评估机构：北京华亚正信资产评估有限公司

# 资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	<b>一、流动资产合计</b>	<b>935,822,118.31</b>	<b>943,569,795.77</b>	<b>7,747,677.46</b>	<b>0.83</b>
2	货币资金	255,627,137.96	255,627,137.96	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	-
4	应收票据	22,915,752.00	22,915,752.00	-	-
5	应收账款	191,917,279.63	191,917,279.63	-	-
6	预付款项	74,765,416.04	74,765,416.04	-	-
7	应收账款融资	17,303,897.24	17,303,897.24	-	-
8	应收利息	-	-	-	-
9	应收股利	-	-	-	-
10	其他应收款	20,247,072.31	20,247,072.31	-	-
11	存货	259,173,801.46	266,921,478.92	7,747,677.46	2.99
12	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
13	其他流动资产	43,975,306.35	43,975,306.35	-	-
14	合同资产	49,896,455.32	49,896,455.32	-	-
15	<b>二、非流动资产合计</b>	<b>7,768,179.54</b>	<b>5,590,237.82</b>	<b>-2,177,941.72</b>	<b>-28.04</b>
16	可供出售金融资产	-	-	-	-
17	持有至到期投资	-	-	-	-
18	长期应收款	-	-	-	-
19	长期股权投资	1,000,000.00	-2,921,734.49	-3,921,734.49	-392.17
20	投资性房地产	-	-	-	-
21	固定资产	553,741.00	2,226,100.00	1,672,359.00	302.01
22	在建工程	-	-	-	-
23	工程物资	-	-	-	-
24	使用权资产	1,718,299.19	1,718,299.19	-	-
25	固定资产清理	-	-	-	-
26	生产性生物资产	-	-	-	-
27	油气资产	-	-	-	-
28	无形资产	2,751,224.44	3,207,400.00	456,175.56	16.58



# 资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
34	三、资产总计	943,590,297.85	949,160,033.59	5,569,735.74	0.59
35	四、流动负债合计	611,217,954.90	611,217,954.90	-	-
36	短期借款	23,260,000.00	23,260,000.00	-	-
37	交易性金融负债	-	-	-	-
38	应付票据	34,712,045.57	34,712,045.57	-	-
39	应付账款	196,540,239.91	196,540,239.91	-	-
40	预收款项	-	-	-	-
41	应付职工薪酬	10,138,160.85	10,138,160.85	-	-
42	应交税费	6,288,030.35	6,288,030.35	-	-
43	应付利息	-	-	-	-
44	应付股利	-	-	-	-
45	其他应付款	2,094,897.90	2,094,897.90	-	-
46	一年内到期的非流动负债	1,458,235.10	1,458,235.10	-	-
47	其他流动负债	-	-	-	-
48	合同负债	336,726,345.22	336,726,345.22	-	-
49	五、非流动负债合计	-	-	-	-
50	长期借款	-	-	-	-
51	应付债券	-	-	-	-
52	长期应付款	-	-	-	-
53	专项应付款	-	-	-	-
54	预计负债	-	-	-	-
55	递延所得税负债	-	-	-	-
56	其他非流动负债	-	-	-	-
57	六、负债总计	611,217,954.90	611,217,954.90	-	-
58	七、净资产（所有者权益）	332,372,342.95	337,942,078.69	5,569,735.74	1.68



评估机构：北京华亚正信资产评估有限公司







# 货币资金—银行存款评估明细表

表3-1-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	开户银行	账号	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国银行上海市临沂路支行	435159216210	RMB			32,141,783.49	32,141,783.49	-	-	
2	中行保证金户1738	00441674651738	RMB			504.43	504.43	-	-	
3	工商银行中山南路支行社保账户2643	1001293529302492643	RMB			1,918.73	1,918.73	-	-	
4	南京银行张江支行0198	0316270000000198	RMB			30,001,557.20	30,001,557.20	-	-	
5	南京银行张江支行0090	0316260000000090	RMB			294,971.16	294,971.16	-	-	
6	交行浦东分行7122	31006580018170307122	RMB			27,734.50	27,734.50	-	-	
7	上海农商银行9597	50131000596059597	RMB			2,617,871.55	2,617,871.55	-	-	
8	农商银行北蔡支行保证金户1475人民币	59931000626161475	RMB			3,370,378.00	3,370,378.00	-	-	
9	农商银行北蔡支行日元户8884日元	5731000686948884	JPY			4.10	4.10	-	-	
10	宁波银行金桥支行5763	70200122000005763	RMB			2,446,305.34	2,446,305.34	-	-	
11	光大银行上海昌里支行2573	36750188000102573	RMB			9,353,798.22	9,353,798.22	-	-	
12	光大银行担保保证金户4607	36750188000104607	RMB			755,948.93	755,948.93	-	-	
13	光大银行承兑汇票保证金户上海分行2402	36510188001352402	RMB			1,825.96	1,825.96	-	-	
14	招商银行齐河路支行0601	121934512210601	RMB			3,490.75	3,490.75	-	-	
15	渣打银行	501511465868	RMB			11,370,728.51	11,370,728.51	-	-	
16	渣打银行信用证保证金-虚拟户		RMB			603,088.11	603,088.11	-	-	
17	建设银行六里支行5019	31050161383600005019	RMB			20,070,133.75	20,070,133.75	-	-	
18	建设银行ETC保证金户5075	31050161383600005075	RMB			2,146.63	2,146.63	-	-	
19	郑州银行	999156000440001197	RMB			45,960,000.00	45,960,000.00	-	-	
20	光大银行	7天定期存款	RMB			70,000,000.00	70,000,000.00	-	-	七天通知存款
21	渣打银行	7天定期存款	RMB			8,000,000.00	8,000,000.00	-	-	七天通知存款
25								-	-	
26	请在此前加行							-	-	
	合计					237,024,189.36	237,024,189.36	-	-	

评估人员：贾得恒 熊涛

被评估单位填表人：骆瑾琳

填表日期：2022年4月13日



# 货币资金—其他货币资金评估明细表

表3-1-3

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及内容	用途	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	光大银行	票据保证金	RMB			331,840.95	331,840.95	-	-	
2	光大银行	票据保证金	RMB			740,951.29	740,951.29	-	-	
3	光大银行	票据保证金	RMB			535,000.00	535,000.00	-	-	
4	光大银行	票据保证金	RMB			490,033.86	490,033.86	-	-	
5	光大银行	票据保证金	RMB			617,070.71	617,070.71	-	-	
6	光大银行	票据保证金	RMB			756,307.74	756,307.74	-	-	
7	渣打银行	信用证保证金	JPY			999,283.78	999,283.78	-	-	
8	渣打银行	信用证保证金	JPY			254,992.48	254,992.48	-	-	
9	中国银行	保函保证金	RMB			562,300.00	562,300.00	-	-	
10	中国银行	保函保证金	RMB			211,200.00	211,200.00	-	-	
11	中国银行	保函保证金	RMB			445,093.71	445,093.71	-	-	
12	中国银行	保函保证金	RMB			222,792.33	222,792.33	-	-	
13	中国银行	保函保证金	RMB			20,000.00	20,000.00	-	-	
14	中国银行	保函保证金	RMB			351,486.73	351,486.73	-	-	
15	中国银行	保函保证金	RMB			119,800.00	119,800.00	-	-	
16	农商银行	保函保证金	RMB			10,800.00	10,800.00	-	-	
17	光大银行	保函保证金	RMB			119,770.20	119,770.20	-	-	
18	光大银行	保函保证金	RMB			2,810,400.00	2,810,400.00	-	-	
19	光大银行	保函保证金	RMB			1,225,200.00	1,225,200.00	-	-	
20	光大银行	保函保证金	RMB			2,129,800.00	2,129,800.00	-	-	
21	光大银行	保函保证金	RMB			150,991.38	150,991.38	-	-	
22	光大银行	保函保证金	RMB			110,662.07	110,662.07	-	-	
23	光大银行	保函保证金	RMB			17,500.00	17,500.00	-	-	
24	光大银行	保函保证金	RMB			18,420.00	18,420.00	-	-	
25	光大银行	保函保证金	RMB			131,500.00	131,500.00	-	-	
26	光大银行	保函保证金	RMB			307,000.00	307,000.00	-	-	
27	光大银行	保函保证金	RMB			1,087,027.85	1,087,027.85	-	-	



# 货币资金—其他货币资金评估明细表

表3-1-3

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及内容	用途	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
28	光大银行	保函保证金	RMB			54,500.00	54,500.00			
34	光大银行	保函保证金	RMB			54,500.00	54,500.00			
35	光大银行	保函保证金	RMB			86,772.00	86,772.00			
36	光大银行	保函保证金	RMB			172,500.00	172,500.00			
37	建设银行	保函保证金	RMB			1,076,000.00	1,076,000.00			
38	建设银行	保函保证金	RMB			157,200.00	157,200.00			
39	建设银行	保函保证金	RMB			321,465.52	321,465.52			
40	建设银行	保函保证金	RMB			12,300.00	12,300.00			
41	建设银行	保函保证金	RMB			80,000.00	80,000.00			
42	建设银行	保函保证金	RMB			38,250.00	38,250.00			
43	建设银行	保函保证金	RMB			38,250.00	38,250.00			
44	建设银行	保函保证金	RMB			38,250.00	38,250.00			
45	建设银行	保函保证金	RMB			102,000.00	102,000.00			
46	建设银行	保函保证金	RMB			152,000.00	152,000.00			
47	建设银行	保函保证金	RMB			217,000.00	217,000.00			
48	建设银行	保函保证金	RMB			107,600.00	107,600.00			
49	建设银行	保函保证金	RMB			39,936.00	39,936.00			
50	建设银行	保函保证金	RMB			236,000.00	236,000.00			
57	请在此前加行									
	合计					18,602,948.60	18,602,948.60	-	-	

被评估单位填表人：骆瑾琳  
填表日期：2022年4月13日

评估人员：贾得恒 熊涛





# 应收账款评估明细表

表3-4

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	安顺绿色动力再生能源有限公司	否	货款	2021/3/4	3,581,800.00	3,581,800.00	-	-	
2	保定粤丰科维环保电力有限公司	否	货款	2021/3/4	408,000.00	408,000.00	-	-	
3	北京北控环保工程技术有限公司	否	货款	2021/2/17	70,000.00	70,000.00	-	-	
4	常熟浦发第二热能电源有限公司	否	货款	2021/6/30	7,161,097.43	7,161,097.43	-	-	
5	潮州市湘桥深能环保有限公司	否	货款	2021/3/16	180,215.52	180,215.52	-	-	
6	成都威斯特再生能源有限公司	否	货款	2021/6/30	1,830,000.00	1,830,000.00	-	-	
7	成武德润环保能源有限公司	否	货款	2019/7/2	19,223.00	19,223.00	-	-	
8	德宏粤丰环保电力有限公司	否	货款	2021/1/8	456,000.00	456,000.00	-	-	
9	德清旺能环保能源有限公司	否	货款	2021/2/3	2,873,146.00	2,873,146.00	-	-	
10	东莞市新东元环保投资有限公司	否	货款	2021/2/9	43,474,285.47	43,474,285.47	-	-	
11	光大常高新环保能源（常州）有限公司	否	货款	2021/11/23	13,500.00	13,500.00	-	-	
12	光大城乡再生能源（凤阳）有限公司	否	货款	2020/3/30	173.94	173.94	-	-	
13	光大城乡再生能源（社旗）有限公司	否	货款	2020/7/27	3,760.00	3,760.00	-	-	
14	光大城乡再生能源（夏邑）有限公司	否	货款	2021/8/26	19,948.67	19,948.67	-	-	
15	光大城乡再生能源（萧县）有限公司	否	货款	2021/2/25	10,300.30	10,300.30	-	-	
16	光大城乡再生能源（柘城）有限公司	否	货款	2021/1/28	20,348.30	20,348.30	-	-	
17	光大环保（中国）有限公司	否	货款	2021/12/7	9,157,210.57	9,157,210.57	-	-	
18	光大环保技术装备（常州）有限公司	否	货款	2021/6/8	1,645,780.03	1,645,780.03	-	-	
19	光大环保能源（衢州）有限公司	否	货款	2020/9/22	1,041.00	1,041.00	-	-	
20	光大环保能源（天津）有限公司	否	货款	2021/12/7	233,500.00	233,500.00	-	-	
21	光大环保能源（潍坊）有限公司	否	货款	2018/8/3	6,190.00	6,190.00	-	-	
22	光大环保能源（永州）有限公司	否	货款	2020/6/23	7,800.00	7,800.00	-	-	
23	光大环保能源（镇江）有限公司	否	货款	2021/4/20	16,060.00	16,060.00	-	-	
24	光大绿色环保管理（深圳）有限公司	否	货款	2021/3/4	1,138,075.24	1,138,075.24	-	-	
25	邯郸中电环保发电有限公司	否	货款	2021/2/18	288,685.00	288,685.00	-	-	
26	瀚蓝工程技术有限公司	否	货款	2021/12/2	3,422,314.06	3,422,314.06	-	-	



序号	欠款单位名称(结算对象)	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
27	瀚蓝固废处理(佛山)有限公司	否	货款	2021/4/28	4,243,418.80	4,243,418.80	-	-	
33	佳木斯博海环保电力有限公司	否	货款	2021/5/10	331,400.00	331,400.00	-	-	
34	玖龙纸业(太仓)有限公司	否	货款	2018/12/3	300.00	300.00	-	-	
35	泸州川能环保能源发电有限公司	否	货款	2021/12/6	75,000.00	75,000.00	-	-	
36	宁波泰来环保设备有限公司	否	货款	2020/8/21	140,000.00	140,000.00	-	-	
37	盘州市深能捷通环保有限公司	否	货款	2021/9/23	666,000.00	666,000.00	-	-	
38	启迪环境科技发展股份有限公司	否	货款	2021/9/15	11,586,059.96	11,586,059.96	-	-	
39	黔东南州黎平粤丰环保电力有限公司	否	货款	2021/10/22	778,238.94	778,238.94	-	-	
40	渠县旺能环保能源有限公司	否	货款	2021/7/13	14,336.30	14,336.30	-	-	
41	泉州市圣元环保电力有限公司	否	货款	2021/1/25	525,000.00	525,000.00	-	-	
42	任丘深能环保有限公司	否	货款	2021/1/25	497,000.00	497,000.00	-	-	
43	山东郓城圣元环保电力有限公司	否	货款	2021/1/13	9,800.00	9,800.00	-	-	
44	汕头市绿色动力再生能源有限公司	否	货款	2021/4/25	77,248.28	77,248.28	-	-	
45	商丘中电环保发电有限公司	否	货款	2021/7/22	1,930.00	1,930.00	-	-	
46	上海环境卫生工程设计院有限公司	否	货款	2021/4/21	14,495,796.10	14,495,796.10	-	-	
47	上海康恒环境股份有限公司	否	货款	2021/8/19	21,115,061.30	21,115,061.30	-	-	
48	深圳能源环保股份有限公司	否	货款	2021/5/25	22,247,761.38	22,247,761.38	-	-	
49	深圳市深能环保东部有限公司	否	货款	2020/12/31	1,456,458.89	1,456,458.89	-	-	
50	双城市格瑞电力有限公司	否	货款	2021/6/8	51,000.00	51,000.00	-	-	
51	简阳粤丰环保发电有限公司	否	货款	2021/10/22	1,200,000.00	1,200,000.00	-	-	
52	苏州吴江光大环保能源有限公司	否	货款	2021/2/23	2,112,000.00	2,112,000.00	-	-	
53	台州旺能环保能源有限公司	否	货款	2021/2/4	2,443,000.00	2,443,000.00	-	-	
54	天津滨海环保产业发展有限公司	否	货款	2021/12/27	413,469.03	413,469.03	-	-	
55	天津绿色动力再生能源有限公司	否	货款	2021/3/10	2,286,600.00	2,286,600.00	-	-	
56	温州绿动环保能源有限公司	否	货款	2021/12/7	7,050.01	7,050.01	-	-	
57	无锡雪浪环境科技股份有限公司	否	货款	2021/12/27	2,034,953.10	2,034,953.10	-	-	
58	武汉绿色动力再生能源有限公司	否	货款	2021/10/12	6,577,180.00	6,577,180.00	-	-	
59	西藏蕴能环境技术有限公司	否	货款	2020/2/29	159,359.00	159,359.00	-	-	
60	徐州华锐盛和工贸有限公司	否	货款	2019/10/12	960.00	960.00	-	-	
61	阳朔县深能环保有限公司	否	货款	2021/9/23	1,480,000.00	1,480,000.00	-	-	

序号	欠款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
62	伊犁康恒环保设备有限公司	否	货款	2021/3/18	848,000.00	848,000.00	-	-	
63	永嘉绿色动力再生能源有限公司	否	货款	2021/7/7	15,010.00	15,010.00	-	-	
64	云南建投安装股份有限公司	否	货款	2020/3/23	117,500.00	117,500.00	-	-	
65	漳州环境再生能源有限公司	否	货款	2020/4/28	718,000.00	718,000.00	-	-	
66	肇庆市博能再生资源发电有限公司	否	货款	2021/8/17	1,560,940.58	1,560,940.58	-	-	
67	浙江菲达科技发展有限公司	否	货款	2021/7/1	113,362.67	113,362.67	-	-	
68	浙江诸安建设集团有限公司	否	货款	2021/2/9	3,225,686.24	3,225,686.24	-	-	
69	中国联合工程有限公司	否	货款	2021/1/28	3,492,000.00	3,492,000.00	-	-	
70	遵化泰达环保有限公司	否	货款	2021/3/25	4,127,168.15	4,127,168.15	-	-	
	请在此前加行								
	合计				199,096,375.86	199,096,375.86	-	-	
	减：应收账款坏账准备				7,179,096.23		-7,179,096.23	-100.00	
	减：评估风险损失					7,179,096.23	7,179,096.23	-	
	合计				191,917,279.63	191,917,279.63	-	-	

评估人员：贾得恒 熊涛

被评估单位填表人：骆瑾琳

填表日期：2022年4月13日



# 应收账款融资评估明细表

表3-5

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	关联关系类型	出票银行或企业	出票日	到期日	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	无锡雪浪环境科技股份有限公司	否	江苏银行股份有限公司无锡分行	2021/12/27	2022/06/27	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
2	永康市德茂电子科技有限公司	否	温州银行股份有限公司金华分行	2021/12/07	2022/06/07	100,000.00	100,000.00	-	-	银行承兑汇票
3	瑞人堂医药集团股份有限公司	否	浦发银行温岭支行	2021/10/27	2022/04/27	14,375.00	14,375.00	-	-	银行承兑汇票
4	东海县一丰灯业有限公司	否	中国银行股份有限公司东海支行	2021/10/27	2022/04/27	60,000.00	60,000.00	-	-	银行承兑汇票
5	浙江中坚科技股份有限公司	否	宁波银行股份有限公司金华分行	2021/12/23	2022/06/23	50,000.00	50,000.00	-	-	银行承兑汇票
6	上海康恒环境股份有限公司	否	交通银行上海安亭支行	2021/11/03	2022/04/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
7	上海康恒环境股份有限公司	否	交通银行上海安亭支行	2021/11/03	2022/04/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
8	上海康恒环境股份有限公司	否	交通银行上海安亭支行	2021/11/03	2022/04/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
9	宁波太尔坎具有限公司	否	宁波银行股份有限公司崇寿支行	2021/12/16	2022/06/16	200,000.00	200,000.00	-	-	银行承兑汇票
10	浙江上德工贸有限公司	否	台州银行股份有限公司金华永康支行	2021/12/16	2022/06/16	269,700.00	269,700.00	-	-	银行承兑汇票
11	温州银创贸易有限公司	否	温州银行股份有限公司温州分行	2021/12/17	2022/06/17	100,000.00	100,000.00	-	-	银行承兑汇票
12	温州银创贸易有限公司	否	温州银行股份有限公司温州分行	2021/12/17	2022/06/17	100,000.00	100,000.00	-	-	银行承兑汇票
13	浙江雷牌机件有限公司	否	招商银行股份有限公司温州瑞安支行	2021/12/22	2022/06/22	13,900.86	13,900.86	-	-	银行承兑汇票
14	永康市富尔达工具股份有限公司	否	台州银行股份有限公司金华永康支行	2021/12/22	2022/06/22	40,000.00	40,000.00	-	-	银行承兑汇票
15	温州银创贸易有限公司	否	温州银行股份有限公司温州分行	2021/12/22	2022/06/22	100,000.00	100,000.00	-	-	银行承兑汇票
16	苏州锦珩兴纺织有限公司	否	苏州农村商业银行清算中心	2021/12/23	2022/06/23	100,000.00	100,000.00	-	-	银行承兑汇票
17	金华市景迪医疗用品有限公司	否	金华银行股份有限公司科技支行	2021/12/22	2022/06/22	151,445.00	151,445.00	-	-	银行承兑汇票
18	浙江天泰机械有限公司	否	浙江武义农村商业银行股份有限公司营业部	2021/12/23	2022/06/23	73,000.00	73,000.00	-	-	银行承兑汇票
19	宁波山圣纤维有限公司	否	宁波银行股份有限公司绍兴柯桥支行	2021/12/23	2022/06/23	200,000.00	200,000.00	-	-	银行承兑汇票
20	浙江华舜汽车零部件科技有限公司	否	浙江玉环兴村镇银行股份有限公司大麦屿支行	2021/12/24	2022/06/24	100,000.00	100,000.00	-	-	银行承兑汇票
21	十堰东峻汽车科技有限公司	否	中信银行十堰分行营业部	2021/12/23	2022/06/23	45,000.00	45,000.00	-	-	银行承兑汇票
22	东莞市旺力胶贴科技有限公司	否	深圳农村商业银行股份有限公司	2021/12/23	2022/06/23	420,000.00	420,000.00	-	-	银行承兑汇票
23	义乌市杭宏服饰有限公司	否	浙江义乌农村商业银行股份有限公司赤岸支行	2021/12/23	2022/06/23	208,034.36	208,034.36	-	-	银行承兑汇票



序号	收款单位名称（结算对象）	关联关系类型	出票银行或企业	出票日	到期日	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
24	东莞市旺力胶贴科技有限公司	否	深圳农村商业银行股份有限公司	2021/12/23	2022/06/23	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
25	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
26	浙江华洋赛车股份有限公司	否	浙江泰隆商业银行丽水缙云支行	2021/12/24	2022/06/24	50,000.00	50,000.00	-	-	银行承兑汇票
27	乐清市八达光电科技股份有限公司	否	浙商银行温州乐清支行	2021/12/24	2022/06/24	90,000.00	90,000.00	-	-	银行承兑汇票
33	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
34	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
35	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
36	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
37	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	362,327.70	362,327.70	-	-	银行承兑汇票
38	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
39	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
40	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
41	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
42	信义光伏产业（安徽）控股有限公司	否	徽商银行股份有限公司安徽自贸试验区芜湖片区支行	2021/12/27	2022/06/27	452,592.00	452,592.00	-	-	银行承兑汇票
43	上海康恒环境股份有限公司	否	上海银行股份有限公司浦东分行	2021/12/30	2022/06/29	500,000.00	500,000.00	-	-	银行承兑汇票
44	无锡雪浪环境科技股份有限公司	否	江苏银行股份有限公司无锡分行	2021/12/27	2022/06/27	442,153.77	442,153.77	-	-	银行承兑汇票
45	河南晋开化工投资控股集团有限责任公司	否	中国民生银行股份有限公司太原分行			5,000,000.00	5,000,000.00	-	-	银行承兑汇票
50	请在此前加行									
	合计					17,303,897.24	17,303,897.24	-	-	
	减：预付账款坏账准备							-	-	
	减：评估风险损失							-	-	
	合计					17,303,897.24	17,303,897.24	-	-	

评估人员：贾得恒 熊涛

被评估单位填表人：骆瑾琳  
填表日期：2022年4月13日



# 预付账款评估明细表

表3-5

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	日立造船株式会社	否	项目款	2021/12/31	2,340,625.60	2,340,625.60	-	-	
2	阿法埃莎（中国）化学有限公司	否	项目款	2021/8/31	154,925.31	154,925.31	-	-	
3	光大环保技术装备（常州）有限公司	否	项目款	2021/12/16	3,444,601.79	3,444,601.79	-	-	
4	广州容海自控设备有限公司	否	项目款	2021/12/16	122,514.77	122,514.77	-	-	
5	广州润泽电子科技有限公司	否	项目款	2021/5/30	746,044.24	746,044.24	-	-	
6	江苏华晟钢结构工程有限公司	否	项目款	2021/5/26	3,115,203.59	3,115,203.59	-	-	
7	江苏嘉允机械制造有限公司	否	项目款	2021/5/26	4,629,807.43	4,629,807.43	-	-	
8	江苏隆鑫电气设备有限公司	否	项目款	2021/1/21	63,480.37	63,480.37	-	-	
9	江苏上上电缆集团有限公司	否	项目款	2021/5/30	1,051,740.07	1,051,740.07	-	-	
10	昆山佰格弗工业科技有限公司	否	项目款	2021/3/22	13,544.00	13,544.00	-	-	
11	南京顺控自动化设备有限公司	否	项目款	2021/3/22	190,113.56	190,113.56	-	-	
12	山东军辉建设集团有限公司	否	项目款	2021/4/26	0.27	0.27	-	-	
13	上海阀门五厂有限公司	否	项目款	2021/5/26	0.06	0.06	-	-	
14	上海琉瑞机电设备有限公司	否	项目款	2021/8/12	170,159.28	170,159.28	-	-	
15	上海牟迪通用设备有限公司	否	项目款	2021/7/22	95,845.74	95,845.74	-	-	
16	上海通用风机股份有限公司	否	项目款	2021/7/22	86,378.69	86,378.69	-	-	
17	深圳市德科智能科技有限公司	否	项目款	2021/7/27	201,204.58	201,204.58	-	-	
18	苏华建设集团有限公司（原江苏华能建设工程集团有限公司）	否	项目款	2021/6/30	178,263.16	178,263.16	-	-	
19	天睿机电科技（天长）有限公司	否	项目款	2021/5/26	178,532.24	178,532.24	-	-	
20	沃斯坦热力设备（天津）有限公司	否	项目款	2021/5/30	47,421,583.96	47,421,583.96	-	-	
21	襄阳五二五泵业有限公司	否	项目款	2021/1/27	69,457.53	69,457.53	-	-	
22	烟台昊成钢板有限公司	否	项目款	2021/12/28	507,928.23	507,928.23	-	-	
23	远东电缆淮安第二专卖有限公司	否	项目款	2021/8/30	86,400.00	86,400.00	-	-	
24	中国核工业电机运行技术开发有限公司	否	项目款	2021/4/25	61,902.65	61,902.65	-	-	



序号	收款单位名称(结算对象)	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
25	中冶南方(武汉)热工有限公司	否	项目款	2021/4/26	759,204.92	759,204.92	-	-	
26	深圳市博远智能科技有限公司	否	项目款	2021/2/24	1,141,593.00	1,141,593.00	-	-	
27	中亚阀门销售(温州)有限公司	否	项目款	2021/2/24	7,206.00	7,206.00	-	-	
33	江苏腾锐机械科技有限公司	否	项目款	2021/1/27	7,953.10	7,953.10	-	-	
34	江苏威能电气有限公司	否	项目款	2021/12/28	1,665.13	1,665.13	-	-	
35	江苏英美迪自动化科技有限公司	否	项目款	2021/8/30	70,377.20	70,377.20	-	-	
36	南京欣控自动化技术有限公司	否	项目款	2021/4/25	60,411.50	60,411.50	-	-	
37	萍乡市玉龙瓷塑有限公司	否	项目款	2021/4/26	77,968.14	77,968.14	-	-	
38	山东龙泰电站技术有限公司	否	项目款	2021/2/24	22,952.88	22,952.88	-	-	
39	上海朗致环保科技有限公司	否	项目款	2021/2/24	33,337.16	33,337.16	-	-	
40	上海悦远机电工程有限公司	否	项目款	2021/8/30	105,281.31	105,281.31	-	-	
41	天长市长城仪表线缆有限公司	否	项目款	2021/2/24	1,215,956.13	1,215,956.13	-	-	
42	武汉三立鼎兴科技有限公司	否	项目款	2021/2/24	256,944.40	256,944.40	-	-	
43	优美科催化剂(美国)有限公司	否	项目款	2021/4/26	5,215,616.18	5,215,616.18	-	-	
44	浙江天洁环境科技股份有限公司	否	项目款	2021/2/24	511,953.98	511,953.98	-	-	
45	镇江市建成塑料制品有限公司	否	项目款	2021/2/24	2,083.90	2,083.90	-	-	
	请在此前加行								
	合计				74,765,416.04	74,765,416.04	-	-	
	减: 预付账款坏账准备						-	-	
	减: 评估风险损失						-	-	
	合计				74,765,416.04	74,765,416.04	-	-	

评估人员: 贾得恒 熊涛

被评估单位填表人: 骆瑾琳  
填表日期: 2022年4月13日



# 合同资产评估明细表

表3-5

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	保定粤丰科维环保电力有限公司	否	质保金	2021/6/1	136,000.00	136,000.00	-	-	
2	北京首创环境科技有限公司	否	质保金	2020/11/2	64,500.00	64,500.00	-	-	
3	成都威斯特再生能源有限公司	否	质保金	2021/5/1	1,830,000.00	1,830,000.00	-	-	
4	东莞市新东元环保投资有限公司	否	质保金	2021/12/1	8,425,945.00	8,425,945.00	-	-	
5	光大环保（中国）有限公司	否	质保金	2021/6/1	860,000.00	860,000.00	-	-	
6	光大环保技术装备（常州）有限公司	否	质保金	2021/6/1	133,322.85	133,322.85	-	-	
7	光大环保能源（衢州）有限公司	否	质保金	2020/11/2	126,000.00	126,000.00	-	-	
8	光大绿色环保管理（深圳）有限公司	否	质保金	2021/12/1	657,500.00	657,500.00	-	-	
9	贵州金沙绿色能源有限公司	否	质保金	2021/11/1	86,000.00	86,000.00	-	-	
10	邯郸中电环保发电有限公司	否	质保金	2021/8/1	4,192,895.00	4,192,895.00	-	-	
11	瀚蓝工程技术有限公司	否	质保金	2021/11/1	276,560.00	276,560.00	-	-	
12	衡水冀州泰达环保有限公司	否	质保金	2021/8/1	3,490,000.00	3,490,000.00	-	-	
13	湖南浦湘环保能源有限公司	否	质保金	2021/7/1	598,851.00	598,851.00	-	-	
14	华邦建投集团股份有限公司雷州市生活垃圾焚烧发电厂项目总承包部	否	质保金	2020/12/2	45,000.00	45,000.00	-	-	
15	惠州绿色动力再生能源有限公司	否	质保金	2021/8/1	1,085,000.00	1,085,000.00	-	-	
16	佳木斯博海环保电力有限公司	否	质保金	2021/11/1	165,700.00	165,700.00	-	-	
17	鹿邑旺能环保能源有限公司	否	质保金	2020/12/2	154,120.70	154,120.70	-	-	
18	宁波奉环再生能源有限公司	否	质保金	2020/11/2	1,145,000.00	1,145,000.00	-	-	
19	盘州市深能捷通环保有限公司	否	质保金	2021/12/1	333,000.00	333,000.00	-	-	
20	黔东南州黎平粤丰环保电力有限公司	否	质保金	2021/12/1	119,000.00	119,000.00	-	-	
21	渠县旺能环保能源有限公司	否	质保金	2021/6/1	153,900.00	153,900.00	-	-	
22	泉州市圣元环保电力有限公司	否	质保金	2021/5/1	175,000.00	175,000.00	-	-	
23	任丘深能环保有限公司	否	质保金	2021/6/1	347,000.00	347,000.00	-	-	
24	上海环境卫生工程设计院有限公司	否	质保金	2021/6/1	2,773,490.00	2,773,490.00	-	-	

序号	收款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
25	上海康恒环境股份有限公司	否	质保金	2021/5/1	8,734,689.65	8,734,689.65	-	-	
26	简阳粤丰环保发电有限公司	否	质保金	2021/6/30	1,200,000.00	1,200,000.00	-	-	
27	威县深能环保有限公司	否	质保金	2021/6/1	333,000.00	333,000.00	-	-	
33	肇庆市博能再生资源发电有限公司	否	质保金	2021/12/1	935,000.00	935,000.00	-	-	
34	浙江菲达科技发展有限公司	否	质保金	2021/12/1	438,000.00	438,000.00	-	-	
35	中国轻工业广州工程有限公司	否	质保金	2021/1/1	1,115,000.00	1,115,000.00	-	-	
36	遵化泰达环保有限公司	否	质保金	2021/9/1	1,490,000.00	1,490,000.00	-	-	
	<b>请在此前加行</b>								
	合计				51,017,990.81	51,017,990.81	-	-	
	减：预付账款坏账准备				1,121,535.49		-1,121,535.49	-100.00	
	减：评估风险损失					1,121,535.49	1,121,535.49	-	
	合计				49,896,455.32	49,896,455.32	-	-	

评估人员：贾得恒 熊涛

被评估单位填表人：骆瑾琳

填表日期：2022年4月13日



# 其他应收款评估明细表

表3-8

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位（人）名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	上海成越新能源科技有限公司	是	往来款	2019/9/19	2,653,906.09	2,653,906.09	-	-	
2	上海麦德慧企业管理中心（有限合伙）	否	往来款	2021/9/23	1,450.00	1,450.00	-	-	
3	上海麦慧博企业管理有限公司	否	往来款	2021/8/16	1,130.00	1,130.00	-	-	
4	上海麦尼灵企业管理中心（有限合伙）	否	往来款	2021/9/23	1,000.00	1,000.00	-	-	
5	上海麦易慧企业管理中心（有限合伙）	否	往来款	2021/9/23	1,000.00	1,000.00	-	-	
6	上海三林投资发展有限公司	否	房租押金	2021/11/14	361,095.31	361,095.31	-	-	
7	上海泰欣环境工程有限公司工会委员会	否	往来款	2021/12/7	8,000.00	8,000.00	-	-	
8	优美科催化剂（天津）有限公司	否	往来款	2021/12/29	2,000,000.00	2,000,000.00	-	-	
9	张峰	否	备用金	2021/1/18	27,200.00	27,200.00	-	-	
10	包钢（集团）公司计划财务部	否	投标保证金	2021/9/16	200.00	200.00	-	-	
11	北京国际贸易有限公司	否	投标保证金	2021/3/12	500.00	500.00	-	-	
12	光采招标（深圳）有限公司	否	投标保证金	2021/8/16	68,300.00	68,300.00	-	-	
13	光大环保技术装备（常州）有限公司	否	投标保证金	2021/1/7	10,000.00	10,000.00	-	-	
14	光大环保能源（苏州）有限公司	否	投标保证金	2021/8/16	5,000.00	5,000.00	-	-	
15	广东顺控环境投资有限公司	否	投标保证金	2021/12/31	20,000.00	20,000.00	-	-	
16	克拉玛依新科澳石油天然气技术股份有限公司	否	投标保证金	2014/12/30	20,000.00	20,000.00	-	-	
17	唐山弘略工程项目管理有限公司	否	投标保证金	2021/12/16	500.00	500.00	-	-	
18	天津滨海环保产业发展有限公司	否	投标保证金	2021/10/13	400,000.00	400,000.00	-	-	
19	中国电能成套设备有限公司上海分公司	否	投标保证金	2021/2/23	720,032.00	720,032.00	-	-	
20	中国轻工业广州工程有限公司	否	投标保证金	2021/2/9	10,000.00	10,000.00	-	-	
21	中国银联股份有限公司	否	投标保证金	2021/8/24	2,700.00	2,700.00	-	-	
22	武汉绿色动力再生能源有限公司	否	投标保证金	2020/9/30	10,000.00	10,000.00	-	-	
23	许昌旺能环保能源有限公司	否	投标保证金	2021/12/16	200,000.00	200,000.00	-	-	
24	郑州荻泽环保能源有限公司	否	投标保证金	2021/8/12	13,788,000.00	13,788,000.00	-	-	
25	光大环保能源（宁海）有限公司	否	投标保证金	2021/7/22	360,000.00	360,000.00	-	-	
	请在此前加行								
	合 计				20,670,013.40	20,670,013.40	-	-	







# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
1	GEA Process Engineering A-B尼鲁广环投第五热力资源厂烟气净化	套	1	3,307,294.67	3,307,294.67	1.00	3,307,294.67	-	-		
2	Sakai Trading (Shanghai) Co., Ltd.堺商事贸易(上海)有限公司广环投第六资源热电厂二期工程-六厂	套	1	7,455,244.27	7,455,244.27	1.00	7,455,244.27	-	-		
3	Sakai Trading (Shanghai) Co., Ltd.堺商事贸易(上海)有限公司广环投第五热力资源厂烟气净化	套	1	7,674,465.80	7,674,465.80	1.00	7,674,465.80	-	-		
4	Sakai Trading (Shanghai) Co., Ltd.堺商事贸易(上海)有限公司广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	套	1	14,252,823.93	14,252,823.93	1.00	14,252,823.93	-	-		
5	Sakai Trading (Shanghai) Co., Ltd.堺商事贸易(上海)有限公司广州市第七资源热电厂二期工程	套	1	1,001,437.63	1,001,437.63	1.00	1,001,437.63	-	-		
6	Sakai Trading (Shanghai) Co., Ltd.堺商事贸易(上海)有限公司广州市第四资源热电厂二期工程	套	38	26,353.62	1,001,437.63	38.00	26,353.62	-	-		
7	TUX Technologies Co., Ltd./上海环境-奉贤烟气净化	套	567	2,856.52	1,619,645.69	567.00	2,856.52	-	-		
8	阿法埃莎(中国)化学有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	批	1	472.57	472.57	1.00	472.57	-	-		
9	艾德邦(上海)贸易有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	个	59	442.93	26,132.74	59.00	442.93	-	-		
10	艾德邦(上海)贸易有限公司/桑德兴平SNCR	个	883	38.69	34,159.30	883.00	38.69	-	-		
11	安徽华瑞电气有限公司/广环投第六资源热电厂二期工程-六厂	台	31	1,872.68	58,053.10	31.00	1,872.68	-	-		
12	安徽华瑞电气有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	台	31	2,917.50	90,442.47	31.00	2,917.50	-	-		
13	安徽华瑞电气有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	台	31	3,745.36	116,106.19	31.00	3,745.36	-	-		
14	安徽华瑞电气有限公司/广州市第七资源热电厂二期工程	台	5	11,610.62	58,053.10	5.00	11,610.62	-	-		
15	安徽华瑞电气有限公司/广州市第四资源热电厂二期工程	台	31	1,872.68	58,053.10	31.00	1,872.68	-	-		
16	安徽宁电仪器仪表集团有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	批	167	527.00	88,009.73	167.00	527.00	-	-		
17	安徽宁电仪器仪表集团有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	米	3400	27.09	92,121.64	3,400.00	27.09	-	-		
18	安徽宁电仪器仪表集团有限公司/上海康恒南宁SCR	批	248	426.57	105,788.74	248.00	426.57	-	-		
19	安徽天玺电气有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	米	4	776.11	3,104.43	4.00	776.11	-	-		
20	安徽文汇机电设备有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	台	4	374.01	1,496.02	4.00	374.01	-	-		
21	安徽文汇机电设备有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	套	1	19,141.59	19,141.59	1.00	19,141.59	-	-		
22	安徽文汇机电设备有限公司/桑德兴平SNCR	个	2	1,446.47	2,892.93	2.00	1,446.47	-	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
23	安徽元琛环保科技有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	件	416	1,100.38	457,759.28	416.00	1,100.38	457,759.28	-		
24	北京新叶能源科技有限公司/华润德州生活垃圾SNCR	套	2	141,592.92	283,185.84	2.00	141,592.92	283,185.84	-		
25	常州博锐亿发环保工程有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	套	1465.39	1,833.82	2,687,254.53	1,465.39	1,833.82	2,687,254.53	-		
26	常州博锐亿发环保工程有限公司/浦东新区海滨资源再利用中心项目湿法脱酸系统	套	3	10,725.66	32,176.99	3.00	10,725.66	32,176.99	-		
27	常州瑞赛德能源科技有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	1	1,415,929.21	1,415,929.21	1.00	1,415,929.21	1,415,929.21	-		
33	飞卓科技（上海）股份有限公司（上海飞卓电子科技有限公司）/广州市第七资源热力电厂二期工程	台	1	1,221.24	1,221.24	1.00	1,221.24	1,221.24	-		
34	飞卓科技（上海）股份有限公司（上海飞卓电子科技有限公司）/广州市第四资源热力电厂二期工程	台	8	152.66	1,221.24	8.00	152.66	1,221.24	-		
35	飞卓科技（上海）股份有限公司（上海飞卓电子科技有限公司）/桑德兴平SNCR	个	2	2,946.91	5,893.81	2.00	2,946.91	5,893.81	-		
36	飞卓科技（上海）股份有限公司（上海飞卓电子科技有限公司）/上海环境-奉贤烟气净化	件	6	634.22	3,805.30	6.00	634.22	3,805.30	-		
37	飞卓科技（上海）股份有限公司（上海飞卓电子科技有限公司）/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	套	1	10,916.81	10,916.81	1.00	10,916.81	10,916.81	-		
38	风力嘉风机（上海）有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	8	1,415.93	11,327.44	8.00	1,415.93	11,327.44	-		
39	广州环投建材有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	台	2	2,654,867.26	5,309,734.52	2.00	2,654,867.26	5,309,734.52	-		
40	广州南洋电缆集团有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	批	3	128,703.36	386,110.09	3.00	128,703.36	386,110.09	-		
41	广州南洋电缆集团有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	批	3	285,237.10	855,711.30	3.00	285,237.10	855,711.30	-		
42	广州南洋电缆集团有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	批	3	177,704.26	533,112.79	3.00	177,704.26	533,112.79	-		
43	广州润泽电子科技有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	批	11	4,585.68	50,442.48	11.00	4,585.68	50,442.48	-		
44	广州润泽电子科技有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	批	11	3,057.12	33,628.30	11.00	3,057.12	33,628.30	-		
45	广州润泽电子科技有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	批	11	23,362.83	256,991.10	11.00	23,362.83	256,991.10	-		
46	广州润泽电子科技有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	批	11	7,723.25	84,955.75	11.00	7,723.25	84,955.75	-		
47	广州润泽电子科技有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	批	11	3,057.12	33,628.30	11.00	3,057.12	33,628.30	-		
48	广州润泽电子科技有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	批	11	3,459.37	38,053.09	11.00	3,459.37	38,053.09	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
49	广州市良粤电力设备有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	批	1	26,491.85	26,491.85	1.00	26,491.85	26,491.85	-		
50	河北伟通玻璃钢有限公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	套	227.4	169.01	38,431.86	227.40	169.01	38,431.86	-		
51	河北伟通玻璃钢有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	227.4	1,199.04	272,661.94	227.40	1,199.04	272,661.94	-		
52	河北伟通玻璃钢有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	套	227.4	569.99	129,615.03	227.40	569.99	129,615.03	-		
53	赫隆（上海）流体控制系统有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	套	86	282.98	24,336.29	86.00	282.98	24,336.29	-		
54	赫隆（上海）流体控制系统有限公司/绿动力葫芦岛SCR	套	86	514.51	44,247.79	86.00	514.51	44,247.79	-		
55	赫隆（上海）流体控制系统有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	套	86	810.63	69,714.60	86.00	810.63	69,714.60	-		
56	黄山市天之都环境科技发展有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	台	6115	991.32	6,061,946.90	6,115.00	991.32	6,061,946.90	-		
57	惠启德（江苏）能源科技有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	台	17	15,044.25	255,752.20	17.00	15,044.25	255,752.20	-		
58	江苏东图自动化设备有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	台	48	529.50	25,415.94	48.00	529.50	25,415.94	-		
59	江苏东图自动化设备有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	台	4565	13.02	59,418.56	4,565.00	13.02	59,418.56	-		
60	江苏东图自动化设备有限公司/粤丰祥SNCR垃圾焚烧项目	个	456	138.37	63,097.35	456.00	138.37	63,097.35	-		
61	江苏法尔机械制造有限公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	套	74	12,343.94	913,451.33	74.00	12,343.94	913,451.33	-		
62	江苏法尔机械制造有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	74	6,099.02	451,327.44	74.00	6,099.02	451,327.44	-		
63	江苏华能管业有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	件	727	158.49	115,221.24	727.00	158.49	115,221.24	-		
64	江苏华能管业有限公司/广环投第六热力资源厂二期工程-六厂	个	27	314.65	8,495.57	27.00	314.65	8,495.57	-		
65	江苏华能管业有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	个	727	13.39	9,734.52	727.00	13.39	9,734.52	-		
66	江苏华能管业有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	79	224.04	17,699.11	79.00	224.04	17,699.11	-		
67	江苏华能管业有限公司/广州市第七热力资源厂二期工程	个	72	113.08	8,141.58	72.00	113.08	8,141.58	-		
68	江苏华能管业有限公司/广州市第四热力资源厂二期工程	个	727	11.69	8,495.57	727.00	11.69	8,495.57	-		
69	江苏华晟钢结构工程有限公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	套	31	554.30	17,183.19	31.00	554.30	17,183.19	-		
70	江苏华晟钢结构工程有限公司/广州市第七热力资源厂二期工程	套	388	6,247.30	2,423,951.32	388.00	6,247.30	2,423,951.32	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
71	江苏华晟钢结构工程有限公司/浦发海滨资源再利用中心SCR项目	套	3881.7	359.82	1,396,706.07	3,881.70	359.82	1,396,706.07	-		
72	江苏华晟钢结构工程有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	套	3881.7	1.00	3,869.03	3,881.70	1.00	3,869.03	-		
73	江苏华晟钢结构工程有限公司/上海康恒南宁SCR	套	3881.7	254.77	988,929.20	3,881.70	254.77	988,929.20	-		
74	江苏嘉允机械制造有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	只	1043	188.64	196,746.32	1,043.00	188.64	196,746.32	-		
75	江苏嘉允机械制造有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	只	1043	580.72	605,690.27	1,043.00	580.72	605,690.27	-		
76	江苏嘉允机械制造有限公司/绿动力恩施SCR	只	1043	7.02	7,320.35	1,043.00	7.02	7,320.35	-		
77	江苏嘉允机械制造有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	只	1043	476.26	496,736.73	1,043.00	476.26	496,736.73	-		
78	江苏嘉允机械制造有限公司/许昌3x750/dSCR扩建	只	1043	14.68	15,306.19	1,043.00	14.68	15,306.19	-		
79	江苏嘉允机械制造有限公司/许昌旺能3x750/dGGH1+湿法脱酸改造	只	43	768.37	33,039.82	43.00	768.37	33,039.82	-		
80	江苏凯博防爆电气有限公司/白城SNCR	个	88	100.56	8,849.56	88.00	100.56	8,849.56	-		
81	江苏凯博防爆电气有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	个	88	3,309.53	291,238.94	88.00	3,309.53	291,238.94	-		
82	江苏凯博防爆电气有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	个	88	1,307.32	115,044.25	88.00	1,307.32	115,044.25	-		
83	江苏凯博防爆电气有限公司/桑德兴平SNCR	个	88	150.84	13,274.34	88.00	150.84	13,274.34	-		
84	江苏凯博防爆电气有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	个	88	100.56	8,849.56	88.00	100.56	8,849.56	-		
85	江苏隆鑫电气有限公司/白城SNCR	个	2	2,343.37	4,686.73	2.00	2,343.37	4,686.73	-		
86	江苏隆鑫电气有限公司/广环投第六资源热电厂二期工程-六厂	批	456	490.10	223,487.54	456.00	490.10	223,487.54	-		
87	江苏隆鑫电气有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	批	370	1,227.91	454,326.83	370.00	1,227.91	454,326.83	-		
88	江苏隆鑫电气有限公司/广州市第七资源热电厂二期工程	批	358	10.86	3,886.72	358.00	10.86	3,886.72	-		
89	江苏隆鑫电气有限公司/广州市第四资源热电厂二期工程	批	31586	0.10	3,238.94	31,586.00	0.10	3,238.94	-		
90	江苏隆鑫电气有限公司/绿动力葫芦岛SCR	批	1	1,238.94	1,238.94	1.00	1,238.94	1,238.94	-		
91	江苏隆鑫电气有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	批	31586	8.42	266,041.06	31,586.00	8.42	266,041.06	-		
92	江苏隆鑫电气有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	批	318	107.59	34,213.28	318.00	107.59	34,213.28	-		
93	江苏美标环保机械有限公司/广环投第六资源热电厂二期工程-六厂	批	315	303.41	95,575.22	315.00	303.41	95,575.22	-		
94	江苏美标环保机械有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	批	315	606.83	191,150.44	315.00	606.83	191,150.44	-		
95	江苏美标环保机械有限公司/广州市第七资源热电厂二期工程	批	315	300.32	94,601.78	315.00	300.32	94,601.78	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
96	江苏美标环保机械有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	批	315	303.41	95,575.22	315.00	303.41	95,575.22	-		
97	江苏美标环保机械有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	批	315	539.49	169,938.03	315.00	539.49	169,938.03	-		
98	江苏美标环保机械有限公司/绿动力葫芦岛SCR	批	315	1,098.47	346,017.70	315.00	1,098.47	346,017.70	-		
99	江苏美标环保机械有限公司/浦东新区海滨资源再利用中心项目湿法脱酸系统	批	315	25.85	8,141.60	315.00	25.85	8,141.60	-		
100	江苏美标环保机械有限公司/浦发海资源再利用中心SCR项目	批	315	154.24	48,584.07	315.00	154.24	48,584.07	-		
101	江苏美标环保机械有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	批	315	173.97	54,800.89	315.00	173.97	54,800.89	-		
102	江苏上上电缆集团有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	米	671	487.21	326,916.27	671.00	487.21	326,916.27	-		
103	江苏上上电缆集团有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	米	14453	21.10	304,913.56	14,453.00	21.10	304,913.56	-		
104	江苏上上电缆集团有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	米	14453	12.09	174,720.25	14,453.00	12.09	174,720.25	-		
105	江苏创管业科技有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	台	572.75	1,025.98	587,628.34	572.75	1,025.98	587,628.34	-		
106	江苏创管业科技有限公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	台	572.75	110.09	63,053.10	572.75	110.09	63,053.10	-		
107	江苏创管业科技有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	台	572.75	304.93	174,646.03	572.75	304.93	174,646.03	-		
108	江苏创管业科技有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	台	572.75	512.12	293,318.57	572.75	512.12	293,318.57	-		
109	江苏创管业科技有限公司/广环投第五资源热力电厂烟气净化	台	572.75	699.17	400,451.34	572.75	699.17	400,451.34	-		
110	江苏创管业科技有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	台	572.75	1,024.28	586,654.87	572.75	1,024.28	586,654.87	-		
111	江苏创管业科技有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	台	572.75	512.12	293,318.62	572.75	512.12	293,318.62	-		
112	江苏创管业科技有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	台	572.75	512.12	293,318.58	572.75	512.12	293,318.58	-		
113	江苏创管业科技有限公司/浦东新区海滨资源再利用中心项目湿法脱酸系统	台	572.75	60.88	34,867.26	572.75	60.88	34,867.26	-		
114	江苏创管业科技有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	台	572.75	786.41	450,417.72	572.75	786.41	450,417.72	-		
115	江苏创管业科技有限公司/上海康恒南宁SCR	台	572.75	283.54	162,395.57	572.75	283.54	162,395.57	-		
116	江苏英美德迪自动化科技有限公司/白城SNCR	台	5	6,471.86	32,359.30	5.00	6,471.86	32,359.30	-		
117	江西省萍乡市迪尔化工填料有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	60	2,266.67	136,000.00	60.00	2,266.67	136,000.00	-		
118	江西省萍乡市迪尔化工填料有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	套	60	809.63	48,577.87	60.00	809.63	48,577.87	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
119	昆山佰格弗工业科技有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	个	47	125.21	5,884.96	47.00	125.21	5,884.96	-		
120	辽宁维客多电力机械销售有限公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	套	13	115,588.84	1,502,654.87	13.00	115,588.84	1,502,654.87	-		
121	辽宁维客多电力机械销售有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	套	13	20,081.69	261,061.94	13.00	20,081.69	261,061.94	-		
122	南京华电节能环保股份有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	套	183.6	26,742.44	4,909,911.49	183.60	26,742.44	4,909,911.49	-		
123	南京华电节能环保股份有限公司（原南京华电节能环保设备有限公司）/广环投第五资源厂烟气净化	套	678	4,050.70	2,746,371.72	678.00	4,050.70	2,746,371.72	-		
124	南京华电节能环保股份有限公司（原南京华电节能环保设备有限公司）/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	台	3690	2,260.05	8,339,587.01	3,690.00	2,260.05	8,339,587.01	-		
125	南京华电节能环保股份有限公司（原南京华电节能环保设备有限公司）/广州市第七资源热力电厂二期工程	台	77	41,710.15	3,211,681.41	77.00	41,710.15	3,211,681.41	-		
126	南京华电节能环保股份有限公司（原南京华电节能环保设备有限公司）/广州市第四资源热力电厂二期工程	台	789	6,222.96	4,909,911.51	789.00	6,222.96	4,909,911.51	-		
127	南京顺控自动化设备有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	只	567	174.82	99,123.91	567.00	174.82	99,123.91	-		
128	南京顺控自动化设备有限公司/广环投第五资源厂烟气净化	只	567	348.99	197,876.13	567.00	348.99	197,876.13	-		
129	南京顺控自动化设备有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	只	567	467.19	264,896.76	567.00	467.19	264,896.76	-		
130	南京顺控自动化设备有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	个	567	231.54	131,283.18	567.00	231.54	131,283.18	-		
131	南京顺控自动化设备有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	个	567	206.06	116,836.29	567.00	206.06	116,836.29	-		
132	南京顺控自动化设备有限公司/华润德州生活垃圾SNCR	只	567	85.69	48,584.08	567.00	85.69	48,584.08	-		
133	南京顺控自动化设备有限公司/上海康恒南宁SCR	只	567	88.54	50,203.54	567.00	88.54	50,203.54	-		
134	南京顺控自动化设备有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	个	567	28.87	16,371.69	567.00	28.87	16,371.69	-		
135	南京欣控自动化技术有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	台	1	4,203.54	4,203.54	1.00	4,203.54	4,203.54	-		
136	南通中天设备安装有限公司一分公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	吨	2821.1	85.62	241,534.51	2,821.10	85.62	241,534.51	-		
137	南通中天设备安装有限公司一分公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	吨	2821.1	536.22	1,512,743.36	2,821.10	536.22	1,512,743.36	-		
138	南通中天设备安装有限公司一分公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	吨	2821.1	884.49	2,495,221.24	2,821.10	884.49	2,495,221.24	-		
139	南通中天设备安装有限公司一分公司/上海环境-奉贤烟气净化	吨	82	199.53	16,361.57	82.00	199.53	16,361.57	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
140	南乙环境工程技术(上海)有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	1	3,460,176.99	3,460,176.99	1.00	3,460,176.99	3,460,176.99	-		
141	启东市格莱特石化设备厂(普通合伙)/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	套	135	255.65	34,513.27	135.00	255.65	34,513.27	-		
142	启东市格莱特石化设备厂(普通合伙)/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	135	255.65	34,513.28	135.00	255.65	34,513.28	-		
143	启东市格莱特石化设备厂(普通合伙)/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急处理项目	套	135	511.31	69,026.55	135.00	511.31	69,026.55	-		
144	启东市格莱特石化设备厂(普通合伙)/广州市第七资源热力电厂二期工程	套	135	255.65	34,513.28	135.00	255.65	34,513.28	-		
145	启东市格莱特石化设备厂(普通合伙)/广州市第四资源热力电厂二期工程	套	135	255.65	34,513.28	135.00	255.65	34,513.28	-		
146	启东市格莱特石化设备厂(普通合伙)/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	套	135	101.61	13,716.82	135.00	101.61	13,716.82	-		
147	启东市格莱特石化设备厂(普通合伙)/绿动力葫芦岛SCR	套	135	203.21	27,433.63	135.00	203.21	27,433.63	-		
148	启东市格莱特石化设备厂(普通合伙)/上海环境-奉贤烟气净化	套	135	101.61	13,716.82	135.00	101.61	13,716.82	-		
149	启东市格莱特石化设备厂(普通合伙)/上海康恒南宁SCR	套	135	101.61	13,716.81	135.00	101.61	13,716.81	-		
150	青岛嘉瑞电力设备有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	套	1345.62	4,148.17	5,581,857.63	1,345.62	4,148.17	5,581,857.63	-		
151	青岛嘉瑞电力设备有限公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	套	1345.62	280.16	376,991.15	1,345.62	280.16	376,991.15	-		
152	萨姆森控制设备(中国)有限公司上海分公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	套	5	15,929.20	79,646.02	5.00	15,929.20	79,646.02	-		
153	萨姆森控制设备(中国)有限公司上海分公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	5	15,929.21	79,646.03	5.00	15,929.21	79,646.03	-		
154	萨姆森控制设备(中国)有限公司上海分公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急处理项目	套	5	42,477.88	212,389.38	5.00	42,477.88	212,389.38	-		
155	萨姆森控制设备(中国)有限公司上海分公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	套	5	15,929.20	79,646.02	5.00	15,929.20	79,646.02	-		
156	萨姆森控制设备(中国)有限公司上海分公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	套	5	15,929.20	79,646.02	5.00	15,929.20	79,646.02	-		
157	山东烁坤环保科技有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	批	425	235.53	100,100.00	425.00	235.53	100,100.00	-		
158	山东烁坤环保科技有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	批	426	3,547.10	1,511,066.66	426.00	3,547.10	1,511,066.66	-		
159	山东烁坤环保科技有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急处理项目	批	5425.69	1,021.82	5,544,093.81	5,425.69	1,021.82	5,544,093.81	-		
160	山东烁坤环保科技有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	批	478	233.04	111,395.38	478.00	233.04	111,395.38	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
161	山东烁坤环保科技有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	批	5425.69	424.78	2,304,705.10	5,425.69	424.78	2,304,705.10	-		
162	山东烁坤环保科技有限公司/绿动力葫芦岛SCR	批	5425.69	316.75	1,718,575.23	5,425.69	316.75	1,718,575.23	-		
163	上海拜肯机械设备有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	套	24	6,353.25	152,477.88	24.00	6,353.25	152,477.88	-		
164	上海拜肯机械设备有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	套	24	2,990.41	71,769.91	24.00	2,990.41	71,769.91	-		
165	上海本冠机电设备有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	台	52	686.83	35,715.04	52.00	686.83	35,715.04	-		
166	上海本冠机电设备有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	台	52	1,153.57	59,985.84	52.00	1,153.57	59,985.84	-		
167	上海本冠机电设备有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	台	52	527.89	27,450.45	52.00	527.89	27,450.45	-		
168	上海本冠机电设备有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急处理项目	台	52	2,054.94	106,856.63	52.00	2,054.94	106,856.63	-		
169	上海本冠机电设备有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	台	52	721.74	37,530.54	52.00	721.74	37,530.54	-		
170	上海本冠机电设备有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	台	52	694.63	36,120.80	52.00	694.63	36,120.80	-		
171	上海本冠机电设备有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	台	52	552.81	28,746.02	52.00	552.81	28,746.02	-		
172	上海本冠机电设备有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	台	52	411.84	21,415.92	52.00	411.84	21,415.92	-		
173	上海顶途环境工程有限公司/白城SNCR	个	57	942.71	53,734.53	57.00	942.71	53,734.53	-		
174	上海顶途环境工程有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	个	45	2,847.04	128,116.82	45.00	2,847.04	128,116.82	-		
175	上海顶途环境工程有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	个	438	386.54	169,303.09	438.00	386.54	169,303.09	-		
176	上海顶途环境工程有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急处理项目	个	570	449.55	256,246.02	570.00	449.55	256,246.02	-		
177	上海顶途环境工程有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	个	52	2,286.11	118,877.87	52.00	2,286.11	118,877.87	-		
178	上海顶途环境工程有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	个	4257.3	27.92	118,877.87	4,257.30	27.92	118,877.87	-		
179	上海顶途环境工程有限公司/华海德州生活垃圾SNCR	个	4257.3	27.26	116,035.41	4,257.30	27.26	116,035.41	-		
180	上海顶途环境工程有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	个	258	425.92	109,888.48	258.00	425.92	109,888.48	-		
181	上海顶途环境工程有限公司/上海康恒南宁SCR	个	45	186.43	8,389.38	45.00	186.43	8,389.38	-		
182	上海顶途环境工程有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	个	257	114.42	29,407.08	257.00	114.42	29,407.08	-		
183	上海鼎稽搅拌设备有限公司/白城SNCR	个	170	93.70	15,929.20	170.00	93.70	15,929.20	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
184	上海鼎稽搅拌设备有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	台	170	1,353.15	230,035.39	170.00	1,353.15	230,035.39	-		
185	上海鼎稽搅拌设备有限公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	套	170	420.61	71,504.42	170.00	420.61	71,504.42	-		
186	上海鼎稽搅拌设备有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	个	170	106.72	18,141.60	170.00	106.72	18,141.60	-		
187	上海鼎稽搅拌设备有限公司/桑德兴平SNCR	个	170	713.17	121,238.94	170.00	713.17	121,238.94	-		
188	上海鼎稽搅拌设备有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	个	170	235.92	40,106.20	170.00	235.92	40,106.20	-		
189	上海鼎稽搅拌设备有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	个	170	109.32	18,584.07	170.00	109.32	18,584.07	-		
190	上海弗雷西阀门有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	个	178	74.13	13,194.69	178.00	74.13	13,194.69	-		
191	上海荆嵘能源科技有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	台	129	267.54	34,513.28	129.00	267.54	34,513.28	-		
192	上海荆嵘能源科技有限公司/广环投第六热力资源厂二期工程-六厂	个	129	216.78	27,964.59	129.00	216.78	27,964.59	-		
193	上海荆嵘能源科技有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	个	129	216.78	27,964.59	129.00	216.78	27,964.59	-		
194	上海荆嵘能源科技有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	129	433.56	55,929.21	129.00	433.56	55,929.21	-		
195	上海荆嵘能源科技有限公司/广州市第七热力资源厂二期工程	个	129	216.78	27,964.59	129.00	216.78	27,964.59	-		
196	上海荆嵘能源科技有限公司/广州市第四热力资源厂二期工程	个	129	216.78	27,964.59	129.00	216.78	27,964.59	-		
197	上海荆嵘能源科技有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	个	129	76.01	9,805.31	129.00	76.01	9,805.31	-		
198	上海荆嵘能源科技有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	个	129	144.06	18,584.08	129.00	144.06	18,584.08	-		
199	上海璟呈环保科技有限公司/广环投第六热力资源厂二期工程-六厂	个	43	102.90	4,424.78	43.00	102.90	4,424.78	-		
200	上海璟呈环保科技有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	个	43	471.08	20,256.64	43.00	471.08	20,256.64	-		
201	上海璟呈环保科技有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	43	137.20	5,899.71	43.00	137.20	5,899.71	-		
202	上海璟呈环保科技有限公司/广州市第七热力资源厂二期工程	个	43	102.90	4,424.78	43.00	102.90	4,424.78	-		
203	上海璟呈环保科技有限公司/广州市第四热力资源厂二期工程	个	43	102.90	4,424.78	43.00	102.90	4,424.78	-		
204	上海璟呈环保科技有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	个	43	289.28	12,438.95	43.00	289.28	12,438.95	-		
205	上海朗叶电气技术有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	批	2	9,748.23	19,496.46	2.00	9,748.23	19,496.46	-		
206	上海琉瑞机电设备有限公司/广环投第六热力资源厂二期工程-六厂	个	11	7,401.45	81,415.92	11.00	7,401.45	81,415.92	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额		
207	上海疏瑞机电设备有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	个	11	35,559.13	391,150.48	11.00	35,559.13	391,150.48	-	
208	上海疏瑞机电设备有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	11	15,446.50	169,911.50	11.00	15,446.50	169,911.50	-	
209	上海疏瑞机电设备有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	个	11	7,401.45	81,415.92	11.00	7,401.45	81,415.92	-	
210	上海疏瑞机电设备有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	个	11	7,401.45	81,415.92	11.00	7,401.45	81,415.92	-	
211	上海美科阀门有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	个	25	1,482.04	37,050.89	25.00	1,482.04	37,050.89	-	
212	上海美科阀门有限公司/绿动力葫芦岛SCR	个	25	290.27	7,256.64	25.00	290.27	7,256.64	-	
213	上海启歌电气自动化有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	套	178	619.72	110,309.73	178.00	619.72	110,309.73	-	
214	上海启歌电气自动化有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	个	99	608.19	60,210.62	99.00	608.19	60,210.62	-	
215	上海启歌电气自动化有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	个	166	482.82	80,147.79	166.00	482.82	80,147.79	-	
216	上海启歌电气自动化有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	1166	75.61	88,156.34	1,166.00	75.61	88,156.34	-	
217	上海启歌电气自动化有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	套	176	209.59	36,887.61	176.00	209.59	36,887.61	-	
218	上海启歌电气自动化有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	个	1166	31.64	36,887.17	1,166.00	31.64	36,887.17	-	
219	上海启歌电气自动化有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	套	1166	101.00	117,769.91	1,166.00	101.00	117,769.91	-	
220	上海启歌电气自动化有限公司/华润德州生活垃圾SNCR	个	1166	51.88	60,491.17	1,166.00	51.88	60,491.17	-	
221	上海启歌电气自动化有限公司/绿动力葫芦岛SCR	套	1166	197.33	230,081.42	1,166.00	197.33	230,081.42	-	
222	上海启歌电气自动化有限公司/桑德兴平SNCR	套	1166	34.02	39,669.03	1,166.00	34.02	39,669.03	-	
223	上海启歌电气自动化有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	个	1166	242.86	283,178.30	1,166.00	242.86	283,178.30	-	
224	上海启歌电气自动化有限公司/上海康恒南宁SCR	个	48	1,044.14	50,118.88	48.00	1,044.14	50,118.88	-	
225	上海启歌电气自动化有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	套	89	328.13	29,203.54	89.00	328.13	29,203.54	-	
226	上海荣帆金属制品有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	批	446	138.89	61,946.96	446.00	138.89	61,946.96	-	
227	上海荣帆金属制品有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	个	9	242.87	2,185.84	9.00	242.87	2,185.84	-	
228	上海荣帆金属制品有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	个	43	408.48	17,564.61	43.00	408.48	17,564.61	-	
229	上海荣帆金属制品有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	66	189.15	12,483.77	66.00	189.15	12,483.77	-	
230	上海荣帆金属制品有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	套	934	257.22	240,238.92	934.00	257.22	240,238.92	-	



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
231	上海荣帆金属制品有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	个	561	934.72	524,380.52	561.00	934.72	524,380.52	-		
232	上海荣帆金属制品有限公司/华涓德州生活垃圾SNCR	个	368	187.25	68,906.19	368.00	187.25	68,906.19	-		
233	上海荣帆金属制品有限公司/桑德兴平SNCR	批	90	410.78	36,969.91	90.00	410.78	36,969.91	-		
234	上海荣帆金属制品有限公司/上海康恒南宁SCR	个	690	102.08	70,436.01	690.00	102.08	70,436.01	-		
235	上海晟承仪表科技有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	只	90	951.82	85,663.72	90.00	951.82	85,663.72	-		
236	上海晟承仪表科技有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	只	47	96.03	4,513.28	47.00	96.03	4,513.28	-		
237	上海晟承仪表科技有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	只	1184	41.14	48,707.98	1,184.00	41.14	48,707.98	-		
238	上海晟承仪表科技有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	只	1184	47.93	56,743.35	1,184.00	47.93	56,743.35	-		
239	上海晟承仪表科技有限公司/上海康恒南宁SCR	只	456	32.88	14,991.15	456.00	32.88	14,991.15	-		
240	上海双木散热器制造有限公司（禁用）/绿动力葫芦岛SCR	套	2	116,814.16	233,628.32	2.00	116,814.16	233,628.32	-		
241	上海双木散热器制造有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	套	99	2,100.65	207,964.60	99.00	2,100.65	207,964.60	-		
242	上海通用风机股份有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	台	483	205.69	99,350.45	483.00	205.69	99,350.45	-		
243	上海通用风机股份有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	台	483	208.37	100,640.72	483.00	208.37	100,640.72	-		
244	上海通用风机股份有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	台	483	141.52	68,352.21	483.00	141.52	68,352.21	-		
245	上海通用风机股份有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	台	483	157.72	76,177.00	483.00	157.72	76,177.00	-		
246	上海通用风机股份有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	台	483	282.12	136,261.95	483.00	282.12	136,261.95	-		
247	上海通用风机股份有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	台	483	141.52	68,352.21	483.00	141.52	68,352.21	-		
248	上海通用风机股份有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	台	483	141.52	68,352.21	483.00	141.52	68,352.21	-		
249	上海通用风机股份有限公司/绿动力葫芦岛SCR	台	483	391.60	189,141.59	483.00	391.60	189,141.59	-		
250	上海通用风机股份有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	台	483	78.88	38,097.34	483.00	78.88	38,097.34	-		
251	上海仙发国际贸易有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	m	866	452.74	392,072.97	866.00	452.74	392,072.97	-		
252	上海仙发国际贸易有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	m	866	144.81	125,409.03	866.00	144.81	125,409.03	-		
253	上海仙发国际贸易有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	m	866	886.37	767,595.62	866.00	886.37	767,595.62	-		
254	上海仙发国际贸易有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	m	866	479.25	415,034.33	866.00	479.25	415,034.33	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
255	上海仙发国际贸易有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	m	866	55.46	48,024.33	866.00	55.46	48,024.33	-		
256	上海仙发国际贸易有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	m	66	24.94	1,646.02	66.00	24.94	1,646.02	-		
257	上海仙发国际贸易有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	m	866	27.46	23,778.76	866.00	27.46	23,778.76	-		
258	上海仙发国际贸易有限公司/上海康恒南宁SCR	m	866	3.00	2,598.82	866.00	3.00	2,598.82	-		
259	上海耀力起重机械有限公司/白城SNCR	个	139	61.44	8,539.82	139.00	61.44	8,539.82	-		
260	上海耀力起重机械有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	台	139	341.89	47,522.13	139.00	341.89	47,522.13	-		
261	上海耀力起重机械有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	台	139	280.77	39,026.55	139.00	280.77	39,026.55	-		
262	上海耀力起重机械有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	个	139	177.31	24,646.02	139.00	177.31	24,646.02	-		
263	上海耀力起重机械有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	个	139	177.31	24,646.02	139.00	177.31	24,646.02	-		
264	上海耀力起重机械有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	139	348.89	48,495.57	139.00	348.89	48,495.57	-		
265	上海耀力起重机械有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	个	139	181.77	25,265.48	139.00	181.77	25,265.48	-		
266	上海耀力起重机械有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	个	139	181.77	25,265.48	139.00	181.77	25,265.48	-		
267	上海耀力起重机械有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	台	139	76.56	10,641.60	139.00	76.56	10,641.60	-		
268	上海耀力起重机械有限公司/绿动力葫芦岛SCR	台	139	187.18	26,017.70	139.00	187.18	26,017.70	-		
269	上海耀力起重机械有限公司/桑德兴平SNCR	批	139	70.83	9,845.13	139.00	70.83	9,845.13	-		
270	上海耀力起重机械有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	套	13	975.15	12,676.99	13.00	975.15	12,676.99	-		
271	上海耀力起重机械有限公司/上海康恒南宁SCR	台	139	76.19	10,589.97	139.00	76.19	10,589.97	-		
272	上海耀力起重机械有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	套	139	73.22	10,176.99	139.00	73.22	10,176.99	-		
273	上海应达风机股份有限公司/上海康恒南宁SCR	台	50	530.97	26,548.67	50.00	530.97	26,548.67	-		
274	上海英凡环保科技有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	套	8	238,938.05	1,911,504.43	8.00	238,938.05	1,911,504.43	-		
275	上海远江阀门有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	个	267	946.18	252,629.19	267.00	946.18	252,629.19	-		
276	上海远江阀门有限公司/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	个	267	547.34	146,138.49	267.00	547.34	146,138.49	-		
277	上海远江阀门有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	个	267	1,337.26	357,047.33	267.00	1,337.26	357,047.33	-		
278	上海远江阀门有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	267	1,084.96	289,683.19	267.00	1,084.96	289,683.19	-		
279	上海远江阀门有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	个	267	678.62	181,190.28	267.00	678.62	181,190.28	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值		评估价值		增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量			
280	上海远江阀门有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	个	267	543.13	145,014.62	267.00	543.13	145,014.62	-
281	上海远江阀门有限公司/绿动力葫芦岛SCR	个	267	444.49	118,679.65	267.00	444.49	118,679.65	-
282	上海远江阀门有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	个	267	1,248.39	333,319.47	267.00	1,248.39	333,319.47	-
283	上海远江阀门有限公司/上海康恒南宁SCR	个	267	203.07	54,220.65	267.00	203.07	54,220.65	-
284	深圳市德科智能科技有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	批	3	35,068.73	105,206.20	3.00	35,068.73	105,206.20	-
285	天津中电云天电气设备有限公司/广环第六资源热力电厂二期工程-六厂	批	5	10,654.87	53,274.33	5.00	10,654.87	53,274.33	-
286	天津中电云天电气设备有限公司/广环第五热力资源厂烟气净化	批	5	84,513.27	422,566.37	5.00	84,513.27	422,566.37	-
287	天津中电云天电气设备有限公司/广环福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	批	5	22,235.99	111,179.94	5.00	22,235.99	111,179.94	-
288	天津中电云天电气设备有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	批	5	12,048.67	60,243.36	5.00	12,048.67	60,243.36	-
289	天津中电云天电气设备有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	批	5	12,048.67	60,243.37	5.00	12,048.67	60,243.37	-
290	天睿机电科技（天长）有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	批	482	244.19	117,698.88	482.00	244.19	117,698.88	-
291	天睿机电科技（天长）有限公司/桑德兴平SNCR	批	320	34.28	10,969.42	320.00	34.28	10,969.42	-
292	威海威力风机有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	台	13	5,429.54	70,584.07	13.00	5,429.54	70,584.07	-
293	沃斯坦热力设备（天津）有限公司/烟气超净排放系统脱白工艺	台	8	441,371.68	3,530,973.45	8.00	441,371.68	3,530,973.45	-
294	无锡国鑫封头制造有限公司/广环第六资源热力电厂二期工程-六厂	个	82	188.32	15,442.48	82.00	188.32	15,442.48	-
295	无锡国鑫封头制造有限公司/广环第五热力资源厂烟气净化	个	82	111.43	9,137.17	82.00	111.43	9,137.17	-
296	无锡国鑫封头制造有限公司/广环福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	82	251.82	20,648.97	82.00	251.82	20,648.97	-
297	无锡国鑫封头制造有限公司/广州市第七资源热力电厂二期工程	个	82	169.17	13,871.68	82.00	169.17	13,871.68	-
298	无锡国鑫封头制造有限公司/广州市第四资源热力电厂二期工程	个	82	169.17	13,871.68	82.00	169.17	13,871.68	-
299	无锡国鑫封头制造有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	个	82	750.05	61,504.42	82.00	750.05	61,504.42	-
300	无锡国鑫封头制造有限公司/绿动力葫芦岛SCR	个	82	1,424.56	116,814.16	82.00	1,424.56	116,814.16	-
301	无锡国鑫封头制造有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	个	82	2,541.55	208,407.08	82.00	2,541.55	208,407.08	-
302	无锡国鑫封头制造有限公司/上海康恒南宁SCR	个	82	1,079.21	88,495.57	82.00	1,079.21	88,495.57	-
303	无锡恒业电热器有限公司/绿动力葫芦岛SCR	套	4	78,318.59	313,274.34	4.00	78,318.59	313,274.34	-



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额			
304	无锡市科迪自动化设备有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	只	162	813.94	131,858.40	162.00	813.94	131,858.40	-		
305	无锡市友佳流体控制设备有限公司/浦东新区海滨资源再利用中心项目湿法脱酸系统	个	25	3,961.06	99,026.55	25.00	3,961.06	99,026.55	-		
306	无锡市友佳流体控制设备有限公司/浦发海滨资源再利用中心SCR项目	台	25	3,649.56	91,238.94	25.00	3,649.56	91,238.94	-		
307	无锡硕毅环境科技有限公司/白城SNCR	个	296	998.74	295,626.56	296.00	998.74	295,626.56	-		
308	无锡硕毅环境科技有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	批	2	2,369.91	4,739.82	2.00	2,369.91	4,739.82	-		
309	无锡硕毅环境科技有限公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	套	234	226.91	53,097.34	234.00	226.91	53,097.34	-		
310	无锡硕毅环境科技有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	批	5276	74.50	393,082.30	5,276.00	74.50	393,082.30	-		
311	无锡硕毅环境科技有限公司/广环投第六资源热电厂二期工程-六厂	个	289	608.40	175,827.88	289.00	608.40	175,827.88	-		
312	无锡硕毅环境科技有限公司/广环投第五热电厂烟气净化	个	98	2,158.51	211,534.08	98.00	2,158.51	211,534.08	-		
313	无锡硕毅环境科技有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	981	373.20	366,112.69	981.00	373.20	366,112.69	-		
314	无锡硕毅环境科技有限公司/广州市第七资源热电厂二期工程	个	91	2,071.95	188,547.35	91.00	2,071.95	188,547.35	-		
315	无锡硕毅环境科技有限公司/广州市第四资源热电厂二期工程	个	5276	32.82	173,167.69	5,276.00	32.82	173,167.69	-		
316	无锡硕毅环境科技有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	个	513	345.25	177,112.41	513.00	345.25	177,112.41	-		
317	无锡硕毅环境科技有限公司/华润德州生活垃圾SNCR	个	276	974.61	268,991.13	276.00	974.61	268,991.13	-		
318	无锡硕毅环境科技有限公司/桑德兴平SNCR	个	5276	31.85	168,027.46	5,276.00	31.85	168,027.46	-		
319	无锡硕毅环境科技有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	只	98	937.31	91,856.65	98.00	937.31	91,856.65	-		
320	无锡硕毅环境科技有限公司/上海康恒南宁SCR	个	89	783.21	69,705.90	89.00	783.21	69,705.90	-		
321	无锡硕毅环境科技有限公司/粤丰祥云SNCR垃圾焚烧项目	套	276	192.44	53,113.28	276.00	192.44	53,113.28	-		
322	无锡苏胜尔机械设备有限公司/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	套	33	6,301.96	207,964.60	33.00	6,301.96	207,964.60	-		
323	无锡苏胜尔机械设备有限公司/上海康恒南宁SCR	套	33	1,787.79	58,997.05	33.00	1,787.79	58,997.05	-		
324	襄阳五二五泵业有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	台	24	8,665.19	207,964.61	24.00	8,665.19	207,964.61	-		
325	新疆地中海实业有限公司/广环投第六资源热电厂二期工程-六厂	个	5	45,214.16	226,070.79	5.00	45,214.16	226,070.79	-		
326	新疆地中海实业有限公司/广环投第五热电厂烟气净化	个	5	45,214.16	226,070.79	5.00	45,214.16	226,070.79	-		
327	新疆地中海实业有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	个	5	90,428.32	452,141.59	5.00	90,428.32	452,141.59	-		



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额		
328	新疆地中海实业有限公司/广州市第七资源热电厂二期工程	个	5	45,214.16	226,070.79	5.00	45,214.16	226,070.79	-	
329	新疆地中海实业有限公司/广州市第四资源热电厂二期工程	个	5	45,214.16	226,070.79	5.00	45,214.16	226,070.79	-	
330	烟台鞍华重工有限公司/光大环保雄安新区一期SCR+SNCR、GGH2项目	吨	758.97	500.91	380,176.98	758.97	500.91	380,176.98	-	
331	烟台鞍华重工有限公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	吨	758.97	374.28	284,070.80	758.97	374.28	284,070.80	-	
332	烟台鞍华重工有限公司/广环投第六资源热电厂二期工程-六厂	吨	758.97	284.20	215,701.23	758.97	284.20	215,701.23	-	
333	烟台鞍华重工有限公司/浦东新区海滨资源再利用中心项目湿法脱酸系统	吨	758.97	461.95	350,609.09	758.97	461.95	350,609.09	-	
334	烟台鞍华重工有限公司/浦发海滨海资源再利用中心.SCR项目	吨	758.97	296.47	225,013.00	758.97	296.47	225,013.00	-	
335	烟台鞍华重工有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	吨	758.97	328.33	249,195.38	758.97	328.33	249,195.38	-	
336	烟台鞍华重工有限公司/上海康恒南宁SCR	吨	758.97	111.26	84,442.60	758.97	111.26	84,442.60	-	
337	烟台昊成钢板有限公司/光大无锡锡东SCR+SNCR	套	271.71	711.53	193,330.62	271.71	711.53	193,330.62	-	
338	烟台昊成钢板有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	套	271.71	306.60	83,305.28	271.71	306.60	83,305.28	-	
339	烟台昊成钢板有限公司/绿动力葫芦岛SCR	套	271.71	518.88	140,984.09	271.71	518.88	140,984.09	-	
340	烟台沃尔沃德钢板有限公司/广环投第五热电厂烟气净化	吨	714.54	363.87	259,999.87	714.54	363.87	259,999.87	-	
341	烟台沃尔沃德钢板有限公司/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	吨	714.54	596.33	426,103.83	714.54	596.33	426,103.83	-	
342	烟台沃尔沃德钢板有限公司/广州市第七资源热电厂二期工程	吨	714.54	373.57	266,931.68	714.54	373.57	266,931.68	-	
343	烟台沃尔沃德钢板有限公司/广州市第四资源热电厂二期工程	吨	714.54	314.95	225,044.14	714.54	314.95	225,044.14	-	
344	宜兴市宜刚环保工程有限公司/SCR (<150℃) 超低温催化剂的研发及配套工艺	个	1257.28	1,815.97	2,283,185.87	1,257.28	1,815.97	2,283,185.87	-	
345	宜兴市宜刚环保工程有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	个	1257.28	600.10	754,495.58	1,257.28	600.10	754,495.58	-	
346	银球节能工程有限公司/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	套	228	74.06	16,884.95	228.00	74.06	16,884.95	-	
347	银球节能工程有限公司/上海康恒南宁SCR	吨	34	213.43	7,256.63	34.00	213.43	7,256.63	-	
348	余姚市攀德五金厂/达州上实环保-达州烟气净化系统	套	270	34.93	9,430.09	270.00	34.93	9,430.09	-	
349	余姚市攀德五金厂/光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	套	2	11,501.77	23,003.54	2.00	11,501.77	23,003.54	-	
350	余姚市攀德五金厂/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	套	2734.34	2.90	7,932.74	2,734.34	2.90	7,932.74	-	
351	余姚市攀德五金厂/光大无锡锡东SCR+SNCR	套	67	216.19	14,484.96	67.00	216.19	14,484.96	-	



# 存货—原材料评估明细表

表3-9-2

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量			
352	余姚市攀德五金厂/广环投第六资源热力电厂二期工程-六厂	套	385	20.52	7,900.89	385.00	20.52	7,900.89	-
353	余姚市攀德五金厂/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	745	54.98	40,956.65	745.00	54.98	40,956.65	-
354	余姚市攀德五金厂/广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	套	98	182.05	17,840.71	98.00	182.05	17,840.71	-
355	余姚市攀德五金厂/广州市第七资源热力电厂二期工程	套	349	34.49	12,035.40	349.00	34.49	12,035.40	-
356	余姚市攀德五金厂/河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	套	49	108.07	5,295.57	49.00	108.07	5,295.57	-
357	余姚市攀德五金厂/绿动力葫芦岛SCR	套	24	402.36	9,656.64	24.00	402.36	9,656.64	-
358	余姚市攀德五金厂/浦东新区海滨资源再利用中心项目湿法脱酸系统	套	34	403.12	13,706.19	34.00	403.12	13,706.19	-
359	余姚市攀德五金厂/浦发海滨海资源再利用中心.SCR项目	套	519	156.98	81,472.56	519.00	156.98	81,472.56	-
360	余姚市攀德五金厂/上海环境-奉贤烟气净化	套	234	76.29	17,851.76	234.00	76.29	17,851.76	-
361	余姚市攀德五金厂/上海康恒南宁SCR	套	74	41.52	3,072.57	74.00	41.52	3,072.57	-
362	远东电缆淮安第二专卖有限公司（禁用）/绿动力葫芦岛SCR	套	5	46,725.66	233,628.32	5.00	46,725.66	233,628.32	-
363	远东电缆淮安第二专卖有限公司（禁用）/上海环境-奉贤烟气净化	套	590	1,972.40	1,163,716.82	590.00	1,972.40	1,163,716.82	-
364	张家港源代码环境设备有限公司/光大环保雄安新区一期工程湿法项目	套	11	121,491.23	1,336,403.51	11.00	121,491.23	1,336,403.51	-
365	张家港源代码环境设备有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	套	11	6,566.54	72,231.98	11.00	6,566.54	72,231.98	-
366	浙江德创环保科技有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	678	411.44	278,955.12	678.00	411.44	278,955.12	-
367	浙江德创环保科技有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	套	50	3,421.31	171,065.26	50.00	3,421.31	171,065.26	-
368	浙江德创环保科技有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	738.72	1,356.64	1,002,180.56	738.72	1,356.64	1,002,180.56	-
369	浙江菲达科技发展有限公司/广环投第五热力资源厂烟气净化	套	0.75	15,781,710.91	11,836,283.18	0.75	15,781,710.91	11,836,283.18	-
370	镇江市建成塑料制品有限公司/上海环境-奉贤烟气净化	套	4	1,061.95	4,247.80	4.00	1,061.95	4,247.80	-
	请在此前加行								
	合计				170,082,430.39			170,082,430.39	-

被评估单位填表人：骆瑾琳

填表日期：2022年4月13日

评估人员：贾得恒 熊涛

金额单位：人民币元







# 存货—工程施工评估明细表

表3-9-6

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	账面价值			实际数量	评估价值		增减值	增值率%	备注
			数量	单价	金额		评估单价	金额			
1	白城SNCR	项	1	36,571.49	36,571.49	1	36,571.49	36,571.49	-	-	
2	宝山再生能源SCR+湿法脱酸	项	1	5,361,472.22	5,361,472.22	1	5,861,300.00	5,861,300.00	499,827.78	9.32	
3	北控广西北海SCR	项	1	360,933.92	360,933.92	1	371,400.00	371,400.00	10,466.08	2.90	
4	达州上实环保-达州烟气净化系统	项	1	2,299,391.68	2,299,391.68	1	2,556,000.00	2,556,000.00	256,608.32	11.16	
5	大庆发电项目SNCR脱硝设备	项	1	10,791.90	10,791.90	1	10,791.90	10,791.90	-	-	
6	甘肃东方欲业电除尘脱硫烟气净化系统	项	1	31,604.68	31,604.68	1	31,604.68	31,604.68	-	-	
7	光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	项	1	1,061,383.88	1,061,383.88	1	1,148,600.00	1,148,600.00	87,216.12	8.22	
8	光大环保雄安新区一期工程湿法项目	项	1	2,029,042.88	2,029,042.88	1	2,218,200.00	2,218,200.00	189,157.12	9.32	
9	光大鲟县SNCR	项	1	40,293.03	40,293.03	1	40,293.03	40,293.03	-	-	
10	光大宁海低温SCR催化剂离线再生系统	项	1	123,474.18	123,474.18	1	127,100.00	127,100.00	3,625.82	2.94	
11	光大无锡锡东SCR+SNCR	项	1	798,949.89	798,949.89	1	879,300.00	879,300.00	80,350.11	10.06	
12	广环投第六资源热电厂二期工程-六厂	项	1	1,248,074.80	1,248,074.80	1	1,373,600.00	1,373,600.00	125,525.20	10.06	
13	广环投第五资源热电厂烟气净化	项	1	14,230,795.70	14,230,795.70	1	16,040,600.00	16,040,600.00	1,809,804.30	12.72	
14	广环投福山GGH2材质变更	项	1	102,640.56	102,640.56	1	107,600.00	107,600.00	4,959.44	4.83	
15	广环投福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目	项	1	2,235,990.44	2,235,990.44	1	2,460,900.00	2,460,900.00	224,909.56	10.06	
16	广环投六厂增城二期GGH2材质变更	项	1	74,923.30	74,923.30	1	74,923.30	74,923.30	-	-	
17	广环投七厂二期GGH2材质变更	项	1	72,656.81	72,656.81	1	72,656.81	72,656.81	-	-	
18	广环投四厂二期GGH2材质变更	项	1	72,107.07	72,107.07	1	72,107.07	72,107.07	-	-	
19	广环投五厂GGH2材质变更	项	1	20,508.83	20,508.83	1	20,508.83	20,508.83	-	-	
20	广州市第七资源热电厂二期工程	项	1	1,946,309.05	1,946,309.05	1	2,106,300.00	2,106,300.00	159,990.95	8.22	
21	广州市第四资源热电厂二期工程	项	1	1,123,008.41	1,123,008.41	1	1,227,700.00	1,227,700.00	104,691.59	9.32	
22	瀚蓝桂平垃圾焚烧项目	项	1	21,753.59	21,753.59	1	21,753.59	21,753.59	-	-	
23	河南登封垃圾焚烧SNCR+SCR	项	1	1,394,441.39	1,394,441.39	1	1,576,500.00	1,576,500.00	182,058.61	13.06	
24	华润德州生活垃圾SNCR	项	1	160,591.65	160,591.65	1	174,400.00	174,400.00	13,808.35	8.60	
25	玖龙东莞SNCR	项	1	54,917.72	54,917.72	1	54,917.72	54,917.72	-	-	
26	玖龙沈阳SNCR	项	1	53,463.74	53,463.74	1	53,463.74	53,463.74	-	-	
27	玖龙重庆SNCR	项	1	111,298.10	111,298.10	1	156,300.00	156,300.00	45,001.90	40.43	
33	纳河垃圾发电项目SNCR脱硝系统设备	项	1	22,931.60	22,931.60	1	22,931.60	22,931.60	-	-	
34	宁波光大高效SNCR改造	项	1	13,017.16	13,017.16	1	13,017.16	13,017.16	-	-	
35	浦东新区海浜资源再利用中心项目湿法脱酸系统	项	1	3,029,163.14	3,029,163.14	1	3,379,500.00	3,379,500.00	350,336.86	11.57	



# 存货—工程施工评估明细表

表3-9-6

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

序号	名称	计量单位	账面价值			评估价值			增值率%	备注
			数量	单价	金额	实际数量	评估单价	金额		
36	浦发海滨资源再利用中心SCR项目	项	1	1,213,153.69	1,213,153.69	1	1,380,900.00	1,380,900.00	13.83	
37	桑德-天门	项	1	25,317.78	25,317.78	1	25,317.78	25,317.78	-	
38	桑德新邵2*400	项	1	10,281.05	10,281.05	1	10,281.05	10,281.05	-	
39	桑德溧浦SNCR	项	1	218,050.71	218,050.71	1	267,200.00	267,200.00	22.54	
40	上海环境-奉贤烟气净化	项	1	1,904,526.48	1,904,526.48	1	2,110,500.00	2,110,500.00	10.81	
41	上海康恒莱州SNCR	项	1	720.97	720.97	1	720.97	720.97	-	
42	上海康恒南宁SCR	项	1	151,777.88	151,777.88	1	164,300.00	164,300.00	8.25	
43	上海上实宝山再生湿法脱酸及脱硝项目	项	1	8,361.34	8,361.34	1	8,361.34	8,361.34	-	
44	上实宝山回喷	项	1	79,159.03	79,159.03	1	79,159.03	79,159.03	-	
45	深能源阜平回喷	项	1	11,157.95	11,157.95	1	11,157.95	11,157.95	-	
46	深能源缙云回喷	项	1	972.60	972.60	1	972.60	972.60	-	
47	圣元环保庆阳二期SNCR	项	1	42,599.59	42,599.59	1	42,599.59	42,599.59	-	
48	太仓协鑫垃圾焚烧项目烟气净化项目	项	1	980,672.70	980,672.70	1	1,035,400.00	1,035,400.00	5.58	
49	唐山冀东启新水泥协同垃圾焚烧烟气净化项目	项	1	161,636.54	161,636.54	1	166,300.00	166,300.00	2.89	
50	天津大港垃圾焚烧SCR改造	项	1	519,086.41	519,086.41	1	534,100.00	534,100.00	2.89	
51	通州二期SCR+湿法	项	1	64,299.86	64,299.86	1	64,299.86	64,299.86	-	
52	旺能定西SNCR+SCR	项	1	589,084.51	589,084.51	1	606,200.00	606,200.00	2.91	
53	许昌3x750/dSSCR扩建	项	1	1,989,350.27	1,989,350.27	1	2,047,000.00	2,047,000.00	2.90	
54	许昌旺能3x750/dGGH1+湿法脱酸改造	项	1	3,322,258.94	3,322,258.94	1	3,418,600.00	3,418,600.00	2.90	
55	粤丰临汾SCR催化剂	项	1	7,676.44	7,676.44	1	7,676.44	7,676.44	-	
56	粤丰临汾SCR项目	项	1	475,676.82	475,676.82	1	489,500.00	489,500.00	2.91	
57	郑州西部垃圾焚烧烟气项目	项	1	1,145,827.90	1,145,827.90	1	1,203,300.00	1,203,300.00	5.02	
58	中电新能源崇左烟气净化	项	1	583,480.52	583,480.52	1	600,400.00	600,400.00	2.90	
59	中电新能源黄冈烟气净化	项	1	172,138.07	172,138.07	1	177,100.00	177,100.00	2.88	
60	上海申远国际物流有限公司/标准库存	项	1	182,850.00	182,850.00	1	188,200.00	188,200.00	2.93	
61	上海天禅物流有限公司/库存备件	项	1	34,128.44	34,128.44	1	34,128.44	34,128.44	-	
62	中国平安财产保险股份有限公司上海分公司/其他	项	1	147.96	147.96	1	147.96	147.96	-	
63	康恒环岛烟气净化	项	1	3,846.50	3,846.50	1	3,846.50	3,846.50	-	
64	广州环头增城一期催化剂备件	项	1	135,435.89	135,435.89	1	135,435.89	135,435.89	-	
65	成都宝林环保发电厂项目SCR系统设备	项	1	2,000.00	2,000.00	1	2,000.00	2,000.00	-	

金额单位：人民币元

# 存货—工程施工评估明细表

表3-9-6

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

序号	名称	计量单位	账面价值		金额	实际数量	评估价值		增减值	增值率%	备注
			数量	单价			评估单价	金额			
66	20C025-光大环保雄安新区一期工程SCR、SNCR、GGH2项目	项	1	8,002,502.17	8,002,502.17	1	8,295,300.00	8,295,300.00	292,797.83	3.66	
67	缴纳进口社保关税	项	1	3,841,680.21	3,841,680.21	1	3,841,680.21	3,841,680.21	-	-	
68	湿法-18W011	项	1	14,719,026.85	14,719,026.85	1	16,361,600.00	16,361,600.00	1,642,573.15	11.16	
69	SCR-19C022	项	1	4,057,731.81	4,057,731.81	1	4,510,600.00	4,510,600.00	452,868.19	11.16	
72	请在此前加行			-	-		-	-	-	-	
	合计			87,844,749.07	87,844,749.07		95,592,426.53	95,592,426.53	7,747,677.46	8.82	

评估人员：贾得恒 熊涛

被评估单位填表人：骆瑾琳

填表日期：2022年4月13日



















# 固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注	
									原值	净值	原值	成新率%			
1	0053	大金空调		大金	台	1	2013/12/31	2014/12/31	12,793.16	639.66	6,200.00	15%	900.00	40.70	
2	0038	检测仪			台	1	2012/12/1	2012/12/1	74,786.32	3,739.32	31,000.00	15%	4,700.00	25.69	
3	0035	施乐复印机		富士施乐	台	1	2012/7/1	2012/7/1	18,461.54	923.08	7,100.00	15%	1,100.00	19.17	
4	BG006	笔记本电脑	联想E470	联想	台	1	2017/7/28	2016/8/31	5,982.91	299.15	2,700.00	15%	400.00	33.71	
5	BG007	硬盘			个	1	2017/7/28	2017/7/28	6,153.85	307.69	3,000.00	15%	500.00	62.50	
6	BG006.1	IBM服务器	IBM服务器3650M3	IBM	台	1	2016/10/31	2016/10/31	37,000.00	1,850.00	11,700.00	15%	1,800.00	-2.70	
7	BG007.1	杨天电脑		联想	台	4	2016/10/31	2016/10/31	15,213.67	760.68	9,600.00	15%	1,400.00	84.05	
8	BG009	复合机			台	1	2016/10/31	2016/10/31	21,709.40	1,085.47	8,800.00	15%	1,300.00	19.76	
9	BG011	富士施乐打印一体机		富士施乐	台	1	2016/12/31	2016/12/31	2,136.75	106.84	1,700.00	15%	300.00	180.79	
10	BG013	电脑			台	1	2017/2/28	2017/2/28	5,128.21	256.41	2,700.00	15%	400.00	56.00	
11	BG014	投影仪			台	1	2017/2/28	2017/2/28	9,401.71	-	4,600.00	15%	700.00	-	
12	BG021	台式电脑			台	1	2017/3/31	2017/3/31	5,128.21	256.41	2,700.00	15%	400.00	56.00	
13	BG025	笔记本电脑	联想E450	联想	台	1	2017/3/31	2017/3/31	4,786.32	239.32	3,600.00	15%	500.00	108.93	
14	BG029	联想电脑+480G硬盘	联想+480G固态硬盘	联想	台	1	2017/3/31	2017/3/31	5,982.90	299.15	4,000.00	15%	600.00	100.57	
15	BG030	笔记本电脑加8G内存和固态硬盘	联想E460 i7	联想	台	1	2017/4/30	2017/4/30	6,837.61	341.88	4,800.00	15%	700.00	104.75	
16	BG031	笔记本电脑+固态硬盘	联想E460 i7	联想	台	1	2017/4/30	2017/4/30	6,410.26	320.51	4,800.00	15%	700.00	118.40	
17	BG034	联想笔记本电脑+8G内存	E460 i7	联想	台	1	2017/4/30	2017/4/30	5,555.56	277.78	4,700.00	15%	700.00	152.00	
18	BG039	服务器	DELL R730	戴尔	台	1	2017/6/30	2017/5/31	23,076.92	1,153.85	10,400.00	15%	1,600.00	38.67	
19	BG041	笔记本电脑	联想E450	联想	台	1	2017/8/24	2017/8/24	4,102.56	205.13	3,600.00	15%	500.00	143.75	
20	BG042	服务器硬盘	IBM 325服务器更换硬盘	IBM	台	1	2017/8/24	2017/8/24	2,564.10	128.21	1,800.00	15%	300.00	133.99	
21	BG044	笔记本电脑	联想NEWS2	联想	台	1	2017/8/30	2017/8/30	5,811.97	290.60	3,800.00	15%	600.00	106.47	
22	BG046	笔记本电脑	联想e470	联想	台	1	2017/9/29	2017/9/29	5,811.97	290.60	2,700.00	15%	400.00	37.65	
23	BG047	显示器	优派2261H	优派	台	1	2017/9/29	2017/9/29	854.70	42.74	500.00	15%	100.00	133.97	
24	BG050	笔记本电脑联想E470	联想E470	联想	台	1	2017/11/14	2017/11/14	4,957.27	247.86	2,700.00	20%	500.00	101.73	
25	BG051	联想电脑	联想电脑	联想	台	1	2017/11/14	2017/11/14	4,957.27	247.86	2,700.00	20%	500.00	101.73	
26	BG053	联想电脑+480G硬盘	联想E470	联想	台	1	2017/11/14	2017/11/14	5,982.91	299.15	2,700.00	20%	500.00	67.14	
27	BG056	联想笔记本电脑	联想E470	联想	台	1	2017/11/15	2017/11/15	5,811.97	290.60	2,700.00	20%	500.00	72.06	
33	BG059	笔记本电脑	联想14寸	联想	台	1	2017/12/26	2017/12/26	4,102.56	205.13	2,700.00	20%	500.00	143.75	
34	BG062	笔记本电脑	联想I7	联想	台	1	2017/12/31	2017/12/31	8,034.19	401.71	3,500.00	20%	700.00	74.26	
35	BG064	金慧软件服务器	联想RD450	联想	台	1	2018/1/25	2018/1/25	29,743.60	1,487.18	10,200.00	20%	2,000.00	34.48	
36	BG066	笔记本电脑	联想E470	联想	台	1	2018/1/29	2018/1/29	4,444.45	222.22	2,700.00	20%	500.00	125.00	
37	BG067	笔记本电脑	联想小新锐I7	联想	台	1	2018/1/30	2018/1/30	7,008.55	350.43	4,400.00	20%	900.00	156.83	
38	BG068	笔记本电脑	联想小新锐I7	联想	台	1	2018/1/30	2018/1/30	7,008.55	350.43	4,400.00	20%	900.00	156.83	
39	BG069	笔记本电脑	联想E470	联想	台	1	2018/1/30	2018/1/30	4,102.56	205.13	2,700.00	20%	500.00	143.75	
40	BG070	笔记本电脑	联想小新锐I7	联想	台	1	2018/1/31	2018/1/31	7,008.55	350.43	4,400.00	20%	900.00	156.83	
41	BG071	笔记本电脑	联想X250	联想	台	1	2018/2/28	2018/2/28	3,418.80	170.94	2,100.00	25%	500.00	192.50	



# 固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
42	BG072	笔记本电脑	联想小新锐7	联想	台	1	2018/2/28	2018/2/28	7,008.55	350.43	4,400.00	25%	1,100.00	213.90
43	BG073	笔记本电脑	联想小新锐7	联想	台	1	2018/2/28	2018/2/28	7,008.55	350.43	4,400.00	25%	1,100.00	213.90
44	BG074	笔记本电脑	联想小新锐7	联想	台	1	2018/3/27	2018/3/27	7,008.55	350.43	4,400.00	25%	1,100.00	213.90
45	BG075	电脑	开票专用		台	1	2018/3/29	2018/3/29	3,931.62	196.58	2,400.00	25%	600.00	205.22
46	BG078	笔记本电脑	联想E470	联想	台	1	2018/3/31	2018/3/31	4,102.56	205.13	2,700.00	25%	700.00	241.25
47	BG079	电脑	联想杨天	联想	台	1	2018/4/30	2018/3/31	4,102.56	205.13	2,400.00	25%	600.00	192.50
48	BG082	打印机	SK-860		台	1	2018/4/30	2018/3/31	2,222.22	111.11	1,700.00	25%	400.00	260.00
49	BG084	笔记本电脑	联想E570	联想	台	1	2018/5/30	2018/5/30	5,000.00	250.00	2,500.00	30%	800.00	220.00
50	BG086	电脑	联想	联想	台	1	2018/6/27	2018/6/27	3,879.31	193.97	2,400.00	30%	700.00	260.88
51	BG087	联想	联想E470	联想	台	1	2018/6/27	2018/6/27	4,137.93	206.90	2,700.00	30%	800.00	286.66
52	BG088	笔记本电脑	联想拯救者R720	联想	台	1	2018/7/31	2018/7/31	7,413.79	370.69	4,400.00	30%	1,300.00	250.70
53	BG089	笔记本电脑	联想拯救者R720	联想	台	1	2018/7/31	2018/7/31	7,413.79	370.69	4,400.00	30%	1,300.00	250.70
54	BG090	笔记本电脑	联想拯救者R720	联想	台	1	2018/7/31	2018/7/31	7,413.79	370.69	4,400.00	30%	1,300.00	250.70
55	BG091	笔记本电脑	联想X280	联想	台	1	2018/7/31	2018/7/31	5,758.62	287.93	4,400.00	30%	1,300.00	351.50
56	BG092	笔记本电脑	DELL M3530	戴尔	台	1	2018/7/31	2018/7/31	7,931.03	396.55	5,800.00	30%	1,700.00	328.70
57	BG093	笔记本电脑	DELL M3530	戴尔	台	1	2018/7/31	2018/7/31	7,931.03	396.55	5,800.00	30%	1,700.00	328.70
58	BG094	SEEWO(希沃)55寸触摸屏	s55eb	SEEWO	台	1	2018/8/31	2018/8/31	9,112.34	455.62	4,600.00	35%	1,600.00	251.17
59	BG095	SEEWO(希沃)86寸触摸屏	F86EA	SEEWO	台	1	2018/8/31	2018/8/31	33,473.87	1,673.69	19,400.00	35%	6,800.00	306.29
60	BG096	办公家具组合			套	1	2018/8/31	2018/8/31	43,103.45	2,155.17	19,300.00	60%	11,600.00	438.24
61	BG098	笔记本电脑	联想X280	联想	台	1	2018/9/30	2018/9/30	5,974.14	298.71	4,400.00	35%	1,500.00	402.16
62	BG099	笔记本电脑	联想X280	联想	台	1	2018/9/30	2018/9/30	5,974.14	298.71	4,400.00	35%	1,500.00	402.16
63	BG100	笔记本电脑	联想X280	联想	台	1	2018/9/30	2018/9/30	5,974.14	298.71	4,400.00	35%	1,500.00	402.16
64	BG101	笔记本电脑	DELL-M3530	戴尔	台	1	2018/9/30	2018/9/30	7,931.03	396.55	5,800.00	35%	2,000.00	404.35
65	BG102	笔记本电脑	DELL M3530	戴尔	台	1	2018/9/30	2018/9/30	7,931.03	396.55	5,800.00	35%	2,000.00	404.35
66	BG103	电话机交换系统	松下TDE600CN	松下	台	1	2018/10/21	2018/10/21	60,344.80	3,017.24	44,800.00	35%	15,700.00	420.34
67	BG104	办公桌椅			台	1	2018/10/21	2018/10/21	43,103.45	2,155.17	22,800.00	60%	13,700.00	535.68
68	BG105	康佳75寸电视机	康佳75寸电视机	康佳	台	1	2018/11/21	2018/11/21	7,413.79	370.69	4,100.00	40%	1,600.00	331.63
69	BG106	打印扫描一体机	佳能IR2525I	佳能	台	2	2018/11/21	2018/11/21	25,862.08	1,293.10	17,300.00	40%	6,900.00	433.60
70	BG107	网络设备交换机			台	12	2018/11/21	2018/11/21	23,837.88	1,191.89	16,500.00	40%	6,600.00	453.74
71	BG108	笔记本电脑	联想T480	联想	台	1	2018/11/29	2018/11/29	7,413.80	370.69	5,300.00	40%	2,100.00	466.51
72	BG109	笔记本电脑	联想E480	联想	台	1	2018/11/29	2018/11/29	4,913.79	245.69	2,900.00	40%	1,200.00	388.42
73	BG110	笔记本电脑	联想E480	联想	台	1	2018/11/29	2018/11/29	4,913.80	245.69	2,900.00	40%	1,200.00	388.42
74	BG111	笔记本电脑	联想E480	联想	台	1	2018/11/29	2018/11/29	5,086.20	254.31	2,900.00	40%	1,200.00	371.87
75	BG112	电脑主机	DELL 7050MT	戴尔	台	1	2018/11/29	2018/11/29	5,689.66	284.48	3,200.00	40%	1,300.00	356.97
76	BG113	服务器	SR590		台	1	2019/1/30	2019/1/30	24,051.72	1,836.52	14,500.00	40%	5,800.00	215.81
77	BG114	防火墙	H3C F1000-AK145		台	1	2019/1/31	2019/1/31	30,862.07	2,356.32	23,900.00	40%	9,600.00	307.41
78	BG115	交换机	H3C LS-5130S-52S-SI		台	2	2019/1/31	2019/1/31	11,206.90	855.65	9,700.00	40%	3,900.00	355.79
79	BG116	电脑	DELL T3620	戴尔	台	1	2019/1/31	2019/1/31	5,844.83	446.08	4,500.00	40%	1,800.00	303.52
80	BG117	电脑	THINKPAD	联想	台	1	2019/1/31	2019/1/31	5,974.14	456.04	4,400.00	40%	1,800.00	294.70
81	BG118	电脑	THINKPAD	联想	台	1	2019/1/31	2019/1/31	4,051.71	309.51	2,700.00	40%	1,100.00	255.40
82	BG119	电脑	THINKPAD X280	联想	台	1	2019/1/31	2019/1/31	5,974.14	456.04	4,400.00	40%	1,800.00	294.70



# 固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
83	BG120	笔记本电脑	联想E480	联想	台	1	2019/3/31	2019/3/31	4,913.79	634.68	2,900.00	45%	1,300.00	104.83
84	BG121	笔记本电池			套	1	2019/4/24	2019/4/24	15,267.25	2,374.45	9,700.00	45%	4,400.00	85.31
85	BG122	外部网络存储器			台	1	2019/4/24	2019/4/24	3,451.33	536.77	2,600.00	45%	1,200.00	123.56
86	BG123	笔记本电脑	edll e5290	戴尔	台	1	2019/5/31	2019/5/31	5,752.21	1,046.41	3,900.00	50%	2,000.00	91.13
87	BG124	笔记本电脑	edll e5290	戴尔	台	1	2019/5/31	2019/5/31	5,752.21	1,046.41	3,900.00	50%	2,000.00	91.13
88	BG125	笔记本电脑	edll e5290	戴尔	台	1	2019/5/31	2019/5/31	5,752.21	1,046.41	3,900.00	50%	2,000.00	91.13
89	BG126	笔记本电脑	edll e5290	戴尔	台	1	2019/5/31	2019/5/31	5,752.21	1,046.41	3,900.00	50%	2,000.00	91.13
90	BG127	笔记本电脑	dell e5290	戴尔	台	1	2019/5/31	2019/5/31	5,752.21	1,046.41	3,900.00	50%	2,000.00	91.13
91	BG128	笔记本电脑	dell e5290	戴尔	台	1	2019/5/31	2019/5/31	5,752.21	1,046.41	3,900.00	50%	2,000.00	91.13
92	BG129	DELL笔记本电脑	DELL-E5290	戴尔	台	1	2019/7/22	2019/6/30	5,752.21	1,225.02	3,900.00	50%	2,000.00	63.26
93	BG130	笔记本电脑	DELL-e5290	戴尔	台	1	2019/7/22	2019/6/30	5,752.21	1,224.42	3,900.00	50%	2,000.00	63.34
94	BG131	笔记本电脑	DELL	戴尔	台	1	2019/7/22	2019/6/30	8,848.67	1,883.69	5,300.00	50%	2,700.00	43.34
95	BG132	笔记本电脑	联想T480	联想	台	1	2019/7/22	2019/6/30	7,805.31	1,661.74	5,300.00	50%	2,700.00	62.48
96	BG133	DELL服务器	R740	戴尔	台	1	2019/8/29	2019/8/29	29,203.54	7,624.50	18,000.00	55%	9,900.00	29.84
97	BG134	笔记本电脑	联想T480	联想	台	1	2019/8/29	2019/8/29	7,946.90	2,074.74	5,300.00	55%	2,900.00	39.78
98	BG135	笔记本电脑	HP战66	惠普	台	1	2019/8/29	2019/8/29	4,203.54	1,097.62	3,500.00	55%	1,900.00	73.10
99	BG136	笔记本电脑	DELL-PREISINO3530	戴尔	台	1	2019/8/30	2019/8/30	8,848.67	2,310.11	5,800.00	55%	3,200.00	38.52
100	BG137	笔记本电脑	DELL E5290	戴尔	台	1	2019/8/30	2019/8/30	5,752.21	1,501.81	3,900.00	55%	2,100.00	39.83
101	BG138	笔记本电脑	DELL E5290	戴尔	台	1	2019/8/30	2019/8/30	5,752.21	1,501.81	3,900.00	55%	2,100.00	39.83
102	BG139	笔记本电脑	HP 战66 二代	惠普	台	1	2019/9/29	2019/9/29	4,424.78	1,271.99	3,500.00	55%	1,900.00	49.37
103	BG140	笔记本电脑	联想E490	联想	台	1	2019/9/29	2019/9/29	4,778.76	1,373.79	3,400.00	55%	1,900.00	38.30
104	BG141	笔记本电脑			台	1	2019/9/29	2019/9/29	7,963.72	2,289.40	5,300.00	55%	2,900.00	26.67
105	BG142	笔记本电脑	HP 战二代	惠普	台	1	2019/9/29	2019/9/29	4,424.78	1,271.99	3,500.00	55%	1,900.00	49.37
106	BG143	笔记本电脑	HP 战66	惠普	台	1	2019/9/29	2019/9/29	4,423.89	1,271.64	3,500.00	55%	1,900.00	49.41
107	BG144	笔记本电脑	HP战6613	惠普	台	1	2019/11/27	2019/11/27	9,911.50	3,372.50	3,500.00	60%	2,100.00	-37.73
108	BG145	笔记本电脑	HP战6613	惠普	台	1	2019/11/27	2019/11/27	4,867.26	1,656.01	3,500.00	60%	2,100.00	26.81
109	BG146	笔记本电脑	联想E490	联想	台	1	2019/12/20	2019/12/20	4,778.76	1,752.12	3,400.00	60%	2,000.00	14.15
110	BG148	计算机配套产品 机柜	8*16A,600*1000*1600		台	1	2019/12/20	2019/12/20	3,079.65	1,129.17	2,400.00	75%	1,800.00	59.41
111	BG149	计算机配套产品 UPS	山特C3KS	山特	台	1	2019/12/20	2019/12/20	7,522.12	2,757.88	2,900.00	75%	2,200.00	-20.23
112	BG150	电脑	戴尔AIO5490一体机	戴尔	台	1	2019/12/20	2019/12/20	4,247.79	1,557.39	3,400.00	60%	2,000.00	28.42
113	BG147	笔记本电脑	联想E490	联想	台	1	2020/1/19	2020/1/19	4,778.76	1,878.23	3,400.00	60%	2,000.00	6.48
114	BG151	笔记本电脑	惠普430G6	惠普	台	1	2020/1/19	2020/1/19	4,778.76	1,878.23	4,400.00	60%	2,600.00	38.43
115	BG152	EDLL服务器	R740	戴尔	台	1	2020/1/19	2020/1/19	29,203.54	11,477.90	20,200.00	60%	12,100.00	5.42
116	BG153	笔记本电脑	惠普430GB	惠普	台	1	2020/3/18	2020/3/18	4,778.76	2,130.45	4,400.00	65%	2,900.00	36.12
117	BG154	笔记本电脑	惠普430GB	惠普	台	1	2020/3/18	2020/3/18	4,778.76	2,130.45	4,400.00	65%	2,900.00	36.12
118	BG155	笔记本电脑	惠普430GB	惠普	台	2	2020/3/18	2020/3/18	9,557.52	4,260.90	8,800.00	65%	5,700.00	33.77
119	BG156	笔记本电脑	联想E490	联想	台	1	2020/4/17	2020/4/17	4,778.76	2,256.56	3,400.00	65%	2,200.00	-2.51
120	BG157	笔记本电脑	惠普430G7	惠普	台	1	2020/4/17	2020/4/17	4,778.76	2,256.56	4,400.00	65%	2,900.00	28.51
121	BG158	笔记本电脑	惠普430G7	惠普	台	1	2020/4/17	2020/4/17	4,778.76	2,256.56	4,400.00	65%	2,900.00	28.51
122	BG159	笔记本电脑	HP430G713.3	惠普	台	1	2020/4/28	2020/4/28	4,911.50	2,319.30	4,400.00	65%	2,900.00	25.04
123	BG160	笔记本电脑	HP430G713.3	惠普	台	1	2020/4/28	2020/4/28	4,911.50	2,319.30	4,400.00	65%	2,900.00	25.04



# 固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-6

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注	
									原值	净值	原值	成新率%			
124	BG161	笔记本电脑	HP430g713.3	惠普	台	1	2020/4/28	2020/4/28	4,911.50	2,319.30	4,400.00	65%	2,900.00	25.04	
125	BG162	笔记本电脑	联想T480	联想	台	1	2020/5/13	2020/5/13	6,460.18	3,221.06	5,300.00	70%	3,700.00	14.87	
126	BG163	笔记本电脑	THINKPAD-E14	联想	台	1	2020/5/13	2020/5/13	4,867.26	2,426.71	4,300.00	70%	3,000.00	23.62	
127	BG164	笔记本电脑	HP430G713.3寸	惠普	台	1	2020/5/13	2020/5/13	4,911.50	2,448.91	4,400.00	70%	3,100.00	26.59	
128	BG165	笔记本电脑	联想E490	联想	台	1	2020/5/13	2020/5/13	4,778.76	2,382.67	3,400.00	70%	2,400.00	0.73	
129	BG166	笔记本电脑	HP430G713.3寸	惠普	台	1	2020/5/13	2020/5/13	4,911.50	2,448.91	4,400.00	70%	3,100.00	26.59	
130	BG167	笔记本电脑	HP430G713.3寸	惠普	台	1	2020/5/29	2020/5/29	4,911.50	2,448.91	4,400.00	70%	3,100.00	26.59	
131	BG168	笔记本电脑	THINKPAD E14	联想	台	1	2020/5/29	2020/5/29	4,867.26	2,426.71	4,300.00	70%	3,000.00	23.62	
132	BG169	笔记本电脑	HP430G713.3寸	惠普	台	1	2020/7/13	2020/7/13	4,911.50	2,708.13	4,400.00	70%	3,100.00	14.47	
133	BG170	笔记本电脑	HP430G713.3寸	惠普	台	1	2020/7/13	2020/7/13	4,911.50	2,708.13	4,400.00	70%	3,100.00	14.47	
134	BG171	笔记本电脑	HP430G713.3寸	惠普	台	1	2020/7/27	2020/7/27	4,911.50	2,708.13	4,400.00	70%	3,100.00	14.47	
135	BG172	笔记本电脑	HP430G713.3寸	惠普	台	1	2020/7/27	2020/7/27	4,911.50	2,708.13	4,400.00	70%	3,100.00	14.47	
136	BG173	笔记本电脑	HP430G7	惠普	台	1	2020/7/27	2020/7/27	4,911.50	2,708.13	4,400.00	70%	3,100.00	14.47	
137	BG174	计算机外部设备	*NAS	群晖	台	1	2020/7/27	2020/7/27	13,628.32	7,514.27	4,100.00	70%	2,900.00	-61.41	
138	BG175	笔记本电脑	DELL T3630 图形工作站	戴尔	台	1	2020/7/27	2020/7/27	8,407.08	4,635.46	5,800.00	70%	4,100.00	-11.55	
139	BG176	笔记本电脑	联想E14	联想	台	1	2020/8/12	2020/8/12	4,867.26	2,812.06	4,300.00	75%	3,200.00	13.80	
140	BG177	笔记本电脑	联想T480	联想	台	1	2020/8/12	2020/8/12	6,592.92	3,809.08	5,300.00	75%	4,000.00	5.01	
141	BG178	笔记本电脑	联想E14	联想	台	1	2020/8/12	2020/8/12	4,867.26	2,812.06	4,300.00	75%	3,200.00	13.80	
142	BG179	笔记本电脑	联想T480	联想	台	1	2020/8/12	2020/8/12	6,592.92	3,809.08	5,300.00	75%	4,000.00	5.01	
143	BG180	笔记本电脑	联想E14笔记本	联想	台	1	2020/9/9	2020/9/9	5,044.25	3,047.45	4,300.00	75%	3,200.00	5.01	
144	BG181	笔记本电脑	联想E14笔记本	联想	台	1	2020/9/9	2020/9/9	5,044.25	3,047.45	4,300.00	75%	3,200.00	5.01	
145	BG182	笔记本电脑	联想E14笔记本	联想	台	1	2020/9/9	2020/9/9	5,044.25	3,047.45	4,300.00	75%	3,200.00	5.01	
146	BG183	笔记本电脑	联想E14笔记本	联想	台	1	2020/9/9	2020/9/9	5,044.25	3,047.45	4,300.00	75%	3,200.00	5.01	
147	BG184	笔记本电脑	联想E14笔记本	联想	台	1	2020/9/9	2020/9/9	5,044.25	3,047.45	4,300.00	75%	3,200.00	5.01	
148	BG185	笔记本电脑	HP430g7	惠普	台	1	2020/9/9	2020/9/9	4,911.50	2,967.35	4,400.00	75%	3,300.00	11.21	
149	BG186	笔记本电脑	HP430G7	惠普	台	1	2020/9/9	2020/9/9	4,911.50	2,967.35	4,400.00	75%	3,300.00	11.21	
150	BG187	笔记本电脑	HP430G7	惠普	台	1	2020/9/22	2020/9/22	4,911.50	2,967.35	4,400.00	75%	3,300.00	11.21	
151	BG188	笔记本电脑	联想E14	联想	台	1	2020/9/22	2020/9/22	5,044.25	3,047.45	4,300.00	75%	3,200.00	5.01	
152	BG189	笔记本电脑	HP 430G7	惠普	台	1	2020/9/22	2020/9/22	4,911.50	2,967.35	4,400.00	75%	3,300.00	11.21	
153	BG190	笔记本电脑	联想E14	联想	台	1	2020/9/22	2020/9/22	5,044.25	3,047.45	4,300.00	75%	3,200.00	5.01	
154	BG191	笔记本电脑	联想E14	联想	台	1	2020/9/22	2020/9/22	5,044.25	3,047.45	4,300.00	75%	3,200.00	5.01	
155	BG192	交换机	H3C S5120V2-52P	联想	台	1	2020/10/19	2020/10/19	3,008.85	1,897.25	2,700.00	75%	2,000.00	5.42	
156	BG193	电脑	联想E14笔记本	联想	台	1	2020/10/19	2020/10/19	5,044.25	3,180.57	4,300.00	75%	3,200.00	0.61	
157	BG194	康佳电视机	康佳75D6S	康佳	台	1	2020/11/25	2020/11/25	4,424.78	2,906.77	4,000.00	80%	3,200.00	10.09	
158	BG195	电视机	小米大师82寸	小米	台	1	2020/11/25	2020/11/25	9,292.04	6,104.18	8,800.00	80%	7,000.00	14.68	
159	BG196	电视机	小米大师82寸	小米	台	1	2020/12/8	2020/12/8	9,292.04	6,349.40	8,800.00	80%	7,000.00	10.25	
160	BG197	电脑	HP430g7 13.3寸	惠普	台	1	2020/12/8	2020/12/8	4,911.50	3,356.18	4,400.00	80%	3,500.00	4.29	
161	BG198	电脑	联想E14	联想	台	1	2020/12/21	2020/12/21	5,044.25	3,446.81	4,300.00	80%	3,400.00	-1.36	
162	BG199	联想电脑	联想E14	联想	台	1	2020/12/21	2020/12/21	5,044.25	3,446.81	4,300.00	80%	3,400.00	-1.36	
163	BG200	电脑	HP430G7	惠普	台	1	2020/12/21	2020/12/21	4,911.50	3,356.18	4,400.00	80%	3,500.00	4.29	
164	BG201	电脑	HP430G7	惠普	台	1	2020/12/21	2020/12/21	4,911.50	3,356.18	4,400.00	80%	3,500.00	4.29	
165	BG202	服务器	DELL服务器	戴尔	台	1	2020/12/21	2020/12/21	28,318.58	19,350.62	26,500.00	80%	21,200.00	9.56	









# 无形资产——其他无形资产评估明细表

表4-12-3

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限（月）	原始入账价值	账面价值	尚可使用年限（月）	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	采购许昌宝山湿法技术	2021年8月	24	377,358.48	298,742.06					
2	湿法技术	2016年8月	120	3,323,400.00	1,523,225.00	55	2,200,000.00	88,222.45	4.18	
3	GEA技术	2017年6月	96	678,580.74	289,810.49	41				
4	金慧EPM综合管理软件	2019年3月	60	1,202,898.59	639,446.89	27	651,700.00	12,253.11	1.92	
5	3D软件	2017年6月	24	213,675.22	-	0.00	61,800.00	61,800.00	-	
6	加密软件	2017年6月	24	128,205.12	-	0.00	37,100.00	37,100.00	-	
7	CAD软件	2018年11月	24	77,586.21	-	0.00	31,500.00	31,500.00	-	
8	管道应力分析软件	2019年10月	24	106,796.12	-	0.00	57,800.00	57,800.00	-	
9	SCR控制软件V1.0	2017年1月					2,000.00	2,000.00	-	软件著作权
10	SNCR控制软件V1.0	2017年1月					2,000.00	2,000.00	-	软件著作权
11	活性炭输送系统软件V1.0	2018年3月					5,800.00	5,800.00	-	软件著作权
12	渗滤液回喷控制软件V1.0	2017年1月					2,000.00	2,000.00	-	软件著作权
13	干法脱酸系统软件V1.0	2018年3月					2,100.00	2,100.00	-	软件著作权
14	渗滤液回喷处理工艺	2012年7月					8,950.00	8,950.00	-	发明
15	一种双层壁氨水储存罐	2012年8月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
16	炉内燃烧脱硝工艺喷射器	2012年11月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
17	一种活性碳粉体输送工艺系统	2012年11月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
18	精确实现温度窗追踪的SNCR炉内脱硝方法	2013年10月					8,950.00	8,950.00	-	发明
19	脱硝系统氨水储运装置	2015年2月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
20	锅炉炉膛测温仪	2015年8月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
21	水洗安全自动卸氨装置	2015年8月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
22	低能耗中温低温SCR脱硝系统	2015年9月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
23	锅炉炉膛光波测温仪	2015年9月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
24	垃圾焚烧发电厂低温烟气余热发电系统	2016年3月					8,950.00	8,950.00	-	发明
25	垃圾焚烧低温发电装置	2017年2月					8,950.00	8,950.00	-	发明
26	高效SNCR点对点喷射系统	2017年5月					8,950.00	8,950.00	-	发明



# 无形资产——其他无形资产评估明细表

表4-12-3

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限（月）	原始入账价值	账面价值	尚可使用年限（月）	评估价值	增减值	增值率%	备注
27	一种SCR脱硝催化剂在线再生系统	2018年6月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
28	SCR脱硝催化剂离线再生装置	2018年6月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
34	一种烟气脱硝装置	2020年5月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
35	液体还原剂和粉体还原剂组合SNCR脱硝系统	2020年7月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
36	石灰浆液管道防堵装置及其半干法制浆系统	2020年8月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
37	催化剂模块定位装置	2021年12月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
38	防止氨气溢出的氨气储罐系统	2020年12月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
39	炉内燃烧脱硝工艺喷射器	2020年12月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
40	湿法脱酸系统冷却水PH测试槽	2021年2月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
41	脱硝系统氨水罐U型氨气吸收装置	2021年2月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
42	一种活性炭粉体输送工艺系统	2020年11月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
43	一种颗粒式催化剂清灰筛分装置	2021年9月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
44	一种垃圾焚烧电厂湿法脱酸系统系统事故应急喷淋装置	2021年9月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
45	一种湿法塔入口烟道及冷却段冷却系统	2021年8月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
46	一种双层氨水储存罐	2020年12月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
47	一种用于SCR脱硝反应装置的智能喷氨调控系统	2021年7月					3,050.00	3,050.00	-	实用新型
48	STC 泰欣环境	2016年5月					2,500.00	2,500.00	-	作品著作权
49	STC 泰欣环境	2017年6月					3,000.00	3,000.00	-	商标权
50	STC 泰欣环境	2017年6月					3,000.00	3,000.00	-	商标权
51	STC 泰欣环境	2017年6月					3,000.00	3,000.00	-	商标权
52	STC 泰欣环境	2017年6月					3,000.00	3,000.00	-	商标权
合计								3,207,400.00	456,175.56	16.58

被评估单位填表人：骆瑾琳

评估人员：贾得恒 熊涛

填表日期：2022年4月13日













# 应付票据评估明细表

表5-3

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	到期日	票面利率%	账面价值	评估价值	备注
1	安徽宁电仪器仪表集团有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	156,146.10	156,146.10	
2	安徽宁电仪器仪表集团有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	358,623.77	358,623.77	
3	安徽元琛环保科技有限公司	2021/12/8	2022/6/8	/	367,560.00	367,560.00	
4	安徽元琛环保科技有限公司	2021/12/8	2022/6/8	/	206,907.20	206,907.20	
5	长能建设有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	228,885.84	228,885.84	
6	格瑞拓动力股份有限公司	2021/8/24	2022/2/24	/	132,000.00	132,000.00	
7	广州润泽电子科技有限公司	2021/12/7	2022/6/7	/	381,360.00	381,360.00	
8	河北伟通玻璃钢有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	169,953.40	169,953.40	
9	河北伟通玻璃钢有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	111,136.00	111,136.00	
10	河南力威实业有限公司	2021/12/7	2022/6/7	/	122,000.00	122,000.00	
11	黄山天之都环境科技发展有限公司	2021/8/24	2022/2/24	/	800,000.00	800,000.00	
12	黄山天之都环境科技发展有限公司	2021/8/24	2022/2/24	/	1,370,000.00	1,370,000.00	
13	江苏东图自动化设备有限公司	2021/12/7	2022/6/7	/	172,878.30	172,878.30	
14	江苏东图自动化设备有限公司	2021/12/7	2022/6/7	/	121,118.40	121,118.40	
15	江苏东图自动化设备有限公司	2021/12/7	2022/6/7	/	100,000.00	100,000.00	
16	江苏东图自动化设备有限公司	2021/12/7	2022/6/7	/	42,780.00	42,780.00	
17	江苏氟鼎防腐设备有限公司	2021/8/24	2022/2/24	/	241,740.00	241,740.00	
18	江苏华晟钢结构工程有限公司	2021/12/7	2022/6/7	/	218,785.00	218,785.00	
19	江苏嘉允机械制造有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	711,322.44	711,322.44	
20	江苏嘉允机械制造有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	146,195.52	146,195.52	
21	江苏嘉允机械制造有限公司	2021/12/7	2022/6/7	/	336,787.50	336,787.50	
22	江苏嘉允机械制造有限公司	2022/1/25	2022/7/25	/	235,474.10	235,474.10	
23	江苏凯博防爆电气有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	322,000.00	322,000.00	
24	江苏凯博防爆电气有限公司	2021/12/7	2022/6/7	/	42,560.00	42,560.00	
25	江苏凯博防爆电气有限公司	2021/12/7	2022/6/7	/	51,900.00	51,900.00	
26	江苏利保科技股份有限公司	2021/8/27	2022/2/27	/	107,700.00	107,700.00	
27	江苏隆鑫电气设备有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	403,597.70	403,597.70	



# 应付票据评估明细表

表5-3

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	到期日	票面利率%	账面价值	评估价值	备注
28	江苏隆鑫电气设备有限公司	2021/8/24	2022/2/24	/	369,886.37	369,886.37	
34	江苏隆鑫电气设备有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	49,173.00	49,173.00	
35	江苏苏创管业科技有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	140,013.90	140,013.90	
36	科润智能控制股份有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	107,400.00	107,400.00	
37	科润智能控制股份有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	408,600.00	408,600.00	
38	廊坊登鼎保温材料有限公司	2021/8/24	2022/2/24	/	221,194.00	221,194.00	
39	南京华电节能环保股份有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	112,000.00	112,000.00	
40	南京华电节能环保股份有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	295,200.00	295,200.00	
41	南京华电节能环保股份有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	500,320.00	500,320.00	
42	南京华电节能环保股份有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	267,600.00	267,600.00	
43	南京华电节能环保股份有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	620,000.00	620,000.00	
44	南通中天设备安装有限公司一分公司	2021/11/23	2022/5/23	/	386,992.80	386,992.80	
45	南通中天设备安装有限公司一分公司	2021/12/17	2022/6/7	/	498,037.60	498,037.60	
46	萨姆森控制设备（中国）有限公司上海分公司	2021/8/24	2022/2/24	/	180,000.00	180,000.00	
47	萨姆森控制设备（中国）有限公司上海分公司	2021/8/24	2022/2/24	/	180,000.00	180,000.00	
48	萨姆森控制设备（中国）有限公司上海分公司	2021/8/24	2022/2/24	/	360,000.00	360,000.00	
49	萨姆森控制设备（中国）有限公司上海分公司	2021/8/24	2022/2/24	/	180,000.00	180,000.00	
50	萨姆森控制设备（中国）有限公司上海分公司	2021/8/24	2022/2/24	/	180,000.00	180,000.00	
51	山东烁坤环保科技有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	214,086.00	214,086.00	
52	上海宝义建设工程有限公司	2021/7/27	2022/1/27	/	138,134.10	138,134.10	
53	上海忱润新材料科技有限公司	2021/8/24	2022/2/24	/	135,168.00	135,168.00	
54	上海忱润新材料科技有限公司	2021/8/24	2022/2/24	/	168,304.00	168,304.00	
55	上海顶途环境工程有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	8,040.00	8,040.00	
56	上海顶途环境工程有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	18,216.00	18,216.00	
57	上海顶途环境工程有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	15,300.60	15,300.60	
58	上海顶途环境工程有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	83,400.00	83,400.00	
59	上海顶途环境工程有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	10,840.00	10,840.00	



# 应付票据评估明细表

表5-3

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	到期日	票面利率%	账面价值	评估价值	备注
60	上海顶途环境工程有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	6,356.00	6,356.00	
61	上海顶途环境工程有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	5,487.00	5,487.00	
62	上海琉播机电设备有限公司	2021/8/24	2022/2/24	/	156,360.00	156,360.00	
63	上海启歌电气自动化有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	218,913.80	218,913.80	
64	上海启歌电气自动化有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	57,942.80	57,942.80	
65	上海启歌电气自动化有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	305,861.70	305,861.70	
66	上海启歌电气自动化有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	125,268.20	125,268.20	
67	上海启歌电气自动化有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	7,200.00	7,200.00	
68	上海启歌电气自动化有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	16,342.40	16,342.40	
69	上海启歌电气自动化有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	11,472.00	11,472.00	
70	上海启歌电气自动化有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	10,959.60	10,959.60	
71	上海荣帆金属制品有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	367,120.00	367,120.00	
72	上海双木散热器制造有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	216,000.00	216,000.00	
73	上海双木散热器制造有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	183,000.00	183,000.00	
74	上海双木散热器制造有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	64,800.00	64,800.00	
75	上海双木散热器制造有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	162,000.00	162,000.00	
76	上海通用风机股份有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	137,754.50	137,754.50	
77	上海仙发国际贸易有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	256,216.40	256,216.40	
78	上海仙发国际贸易有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	34,592.00	34,592.00	
79	上海仙发国际贸易有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	495,895.17	495,895.17	
80	上海仙发国际贸易有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	213,544.40	213,544.40	
81	上海仙发国际贸易有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	599,636.86	599,636.86	
82	上海仙发国际贸易有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	168,113.65	168,113.65	
83	上海仙发国际贸易有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	1,036.00	1,036.00	
84	上海仙发国际贸易有限公司	2021/12/17	2022/6/7	/	60,643.00	60,643.00	
85	上海英凡环保科技有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	1,728,000.00	1,728,000.00	
86	上海远江阀门有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	113,100.00	113,100.00	



# 应付票据评估明细表

表5-3

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	到期日	票面利率%	账面价值	评估价值	备注
87	上海远江阀门有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	267,957.60	267,957.60	
88	上海远江阀门有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	166,124.20	166,124.20	
89	尚纬股份有限公司	2021/12/17	2022/6/17	/	124,000.00	124,000.00	
90	尚纬股份有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	207,515.65	207,515.65	
91	深圳市彩阳电力技术有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	372,000.00	372,000.00	
92	深圳市德科智能科技有限公司	2021/12/17	2022/6/17	/	38,367.00	38,367.00	
93	深圳市德科智能科技有限公司	2021/12/17	2022/6/17	/	82,179.30	82,179.30	
94	天长市长城仪表线缆有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	488,487.56	488,487.56	
95	天长市长城仪表线缆有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	355,587.10	355,587.10	
96	天长市长城仪表线缆有限公司	2021/12/15	2022/6/15	/	769,892.26	769,892.26	
97	天津嘉孚德机电设备有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	119,190.51	119,190.51	
98	天津嘉孚德机电设备有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	126,000.00	126,000.00	
99	天津嘉孚德机电设备有限公司	2021/7/21	2022/1/21	/	100,000.00	100,000.00	
100	天睿机电科技（天长）有限公司	2021/8/27	2022/2/27	/	132,999.75	132,999.75	
101	沃斯坦热力设备（天津）有限公司	2022/3/4	2022/9/4	/	1,780,000.00	1,780,000.00	
102	沃斯坦热力设备（天津）有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	100,000.00	100,000.00	
103	无锡国鑫封头制造有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	43,680.00	43,680.00	
104	无锡国鑫封头制造有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	51,000.00	51,000.00	
105	无锡国鑫封头制造有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	99,250.00	99,250.00	
106	无锡国鑫封头制造有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	150,000.00	150,000.00	
107	无锡市科迪自动化设备有限公司	2021/12/17	2022/6/17	/	259,700.00	259,700.00	
108	无锡市睿昇流体控制设备厂	2021/12/17	2022/6/17	/	31,798.90	31,798.90	
109	无锡市睿昇流体控制设备厂	2021/12/17	2022/6/17	/	29,931.90	29,931.90	
110	无锡市睿昇流体控制设备厂	2021/12/17	2022/6/17	/	24,970.70	24,970.70	
111	无锡市睿昇流体控制设备厂	2021/12/17	2022/6/17	/	10,226.10	10,226.10	
112	无锡市睿昇流体控制设备厂	2021/12/17	2022/6/17	/	115,202.10	115,202.10	
113	无锡市睿昇流体控制设备厂	2021/12/17	2022/6/17	/	88,596.90	88,596.90	



# 应付票据评估明细表

表5-3

评估基准日：2021年12月31日

序号	户名（结算对象）	发生日期	到期日	票面利率%	账面价值	评估价值	备注
114	无锡硕毅环境科技有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	2,600.00	2,600.00	
115	无锡硕毅环境科技有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	192,450.00	192,450.00	
116	无锡硕毅环境科技有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	221,445.20	221,445.20	
117	无锡硕毅环境科技有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	324,848.50	324,848.50	
118	无锡硕毅环境科技有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	332,912.80	332,912.80	
119	无锡硕毅环境科技有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	273,588.50	273,588.50	
120	无锡硕毅环境科技有限公司	2021/7/27	2022/1/27	/	118,652.40	118,652.40	
121	无锡硕毅环境科技有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	20,500.00	20,500.00	
122	无锡硕毅环境科技有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	200,000.00	200,000.00	
123	武汉必孚朗工业科技有限公司	2021/11/23	2022/5/23	/	461,124.00	461,124.00	
124	襄阳五二五泵业有限公司	2021/12/17	2022/6/17	/	188,000.00	188,000.00	
125	烟台鞍华重工有限公司	2021/12/17	2022/6/17	/	118,856.54	118,856.54	
126	烟台鞍华重工有限公司	2021/12/17	2022/6/17	/	74,239.74	74,239.74	
127	浙江德科环保科技有限公司	2021/12/17	2022/6/17	/	328,489.20	328,489.20	
128	浙江菲达科技发展有限公司	2021/9/17	2022/3/17	/	5,350,000.00	5,350,000.00	
	请在此前加行						
	合计				34,712,045.57	34,712,045.57	

被评估单位填表人：骆瑾琳

填表日期：2022年4月13日

评估人员：贾得恒 熊涛

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元



# 应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	Sakai Trading(Shanghai)Co.,Ltd.堺商事贸易（上海）有限公司	2021/12/16	往来款	22,925,850.48	22,925,850.48	
2	南京华电节能环保股份有限公司（原南京华电节能环保设备有限公司）	2021/4/1	往来款	20,585,738.01	20,585,738.01	
3	黄山天之都环境科技发展有限公司	2020/3/17	往来款	18,301,074.50	18,301,074.50	
4	科林环保技术有限公司	2021/2/24	往来款	16,510,431.55	16,510,431.55	
5	山东省显通安装有限公司	2020/12/24	往来款	12,142,577.38	12,142,577.38	
6	采购部暂估待定供应商	2021/8/31	往来款	12,129,381.19	12,129,381.19	
7	浙江菲达科技发展有限公司	2019/2/24	往来款	11,836,283.16	11,836,283.16	
8	宜兴市宜刚环保工程有限公司	2020/12/6	往来款	6,166,295.74	6,166,295.74	
9	江苏苏创管业科技有限公司	2019/10/29	往来款	3,978,664.02	3,978,664.02	
10	山东烁坤环保科技有限公司	2021/2/22	往来款	3,526,777.80	3,526,777.80	
11	天津市南洋机电设备安装工程有限公司	2020/8/18	往来款	3,236,477.86	3,236,477.86	
12	上海双昊环保科技有限公司	2020/6/30	往来款	2,405,309.60	2,405,309.60	
13	江苏开源环保科技有限公司	2021/3/22	往来款	2,372,782.05	2,372,782.05	
14	上海顶途环境工程有限公司	2019/10/29	往来款	2,354,207.73	2,354,207.73	
15	常州博锐亿发环保工程有限公司	2020/12/28	往来款	2,339,394.92	2,339,394.92	
16	上海远江阀门有限公司	2021/6/30	往来款	1,961,580.49	1,961,580.49	
17	青岛嘉瑞电力设备有限公司	2021/4/25	往来款	1,843,088.01	1,843,088.01	
18	上海启歌电气自动化有限公司	2020/8/31	往来款	1,801,871.86	1,801,871.86	
19	无锡硕毅环境科技有限公司	2021/5/26	往来款	1,797,369.81	1,797,369.81	
20	江苏法尔机械制造有限公司	2019/2/24	往来款	1,662,207.55	1,662,207.55	
21	烟台沃尔德钢板有限公司	2020/1/21	往来款	1,509,214.87	1,509,214.87	
22	江阴中立工业技术有限公司（希柯中立工业技术有限公司）	2020/12/16	往来款	1,497,520.50	1,497,520.50	
23	嘉兴市电建防腐保温工程有限公司	2019/5/26	往来款	1,429,129.10	1,429,129.10	
24	远东电缆淮安第二专卖有限公司（禁用）	2021/1/28	往来款	1,333,730.11	1,333,730.11	
25	上海英凡环保科技有限公司	2021/1/12	往来款	1,270,637.17	1,270,637.17	



# 应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
26	深圳市彩阳电力技术有限公司	2020/8/30	往来款	1,255,991.72	1,255,991.72	
27	江苏凯博防爆电气有限公司	2020/8/12	往来款	1,252,244.55	1,252,244.55	
28	辽宁维客多电力机械销售有限公司	2020/11/30	往来款	1,242,240.74	1,242,240.74	
34	南乙环境工程技术（上海）有限公司	2021/5/30	往来款	1,038,053.01	1,038,053.01	
35	安徽元琛环保科技股份有限公司	2021/7/22	往来款	1,034,679.63	1,034,679.63	
36	浙江德科环保科技有限公司	2020/12/28	往来款	981,496.92	981,496.92	
37	江苏德固防腐科技有限公司	2020/8/12	往来款	981,023.67	981,023.67	
38	广州环投建材有限公司	2021/2/22	往来款	945,132.76	945,132.76	
39	上海双木散热器制造有限公司	2019/6/30	往来款	906,766.97	906,766.97	
40	常州瑞赛德能源科技有限公司	2019/12/24	往来款	849,557.51	849,557.51	
41	无锡国鑫封头制造有限公司	2021/2/24	往来款	838,791.06	838,791.06	
42	江苏常漂建设工程有限公司	2019/4/25	往来款	822,732.45	822,732.45	
43	洛阳东方金属结构有限公司	2019/6/30	往来款	778,092.53	778,092.53	
44	天津嘉孚德机电设备有限公司	2021/7/22	往来款	740,700.92	740,700.92	
45	烟台鞍华重工有限公司	2019/6/30	往来款	729,102.90	729,102.90	
46	上海金润建设工程有限公司	2021/1/12	往来款	685,525.90	685,525.90	
47	安徽华瑞电气有限公司	2020/6/21	往来款	660,881.06	660,881.06	
48	艾德邦（上海）贸易有限公司	2021/12/16	往来款	651,983.20	651,983.20	
49	杭州隆昌机电设备有限公司	2021/10/22	往来款	575,139.83	575,139.83	
50	赫隆（上海）流体控制系统有限公司	2021/8/31	往来款	526,301.65	526,301.65	
51	上海鼎稽搅拌设备有限公司	2020/12/28	往来款	510,904.21	510,904.21	
52	河北伟通玻璃钢有限公司	2021/2/22	往来款	510,478.63	510,478.63	
53	上海佳地喷雾系统有限公司	2021/6/10	往来款	473,319.69	473,319.69	
54	格瑞拓动力设备有限公司	2021/5/26	往来款	463,469.02	463,469.02	
55	河南力威实业有限公司	2021/4/1	往来款	450,663.63	450,663.63	
56	南通中天设备安装有限公司一分公司	2019/4/1	往来款	450,187.71	450,187.71	
57	青岛三信钢结构制造有限公司	2021/2/24	往来款	431,968.31	431,968.31	



# 应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
58	上海申远国际物流有限公司	2020/1/27	往来款	407,570.05	407,570.05	
59	江苏隆防腐工程有限公司	2020/4/26	往来款	394,743.12	394,743.12	
60	上海拜肯机械设备有限公司	2020/12/6	往来款	390,131.92	390,131.92	
61	中国能源建设集团广东火电工程有限公司	2020/1/21	往来款	381,250.12	381,250.12	
62	上海宝义建设工程有限公司	2020/10/18	往来款	372,369.87	372,369.87	
63	启东市格莱特石化设备厂（普通合伙）	2020/5/30	往来款	359,391.66	359,391.66	
64	无锡市睿昇流体控制设备厂	2020/5/26	往来款	350,138.71	350,138.71	
65	上海美科阀门有限公司	2021/1/5	往来款	341,027.74	341,027.74	
66	上海汉凯环保科技有限公司	2021/1/12	往来款	340,800.00	340,800.00	
67	惠启德（江苏）能源科技有限公司	2020/6/21	往来款	338,537.07	338,537.07	
68	银球节能工程有限公司	2019/10/29	往来款	329,641.65	329,641.65	
69	安徽徽宁电器仪表集团有限公司	2019/4/25	往来款	317,210.69	317,210.69	
70	广州鸿宸源电力工程有限公司	2020/11/30	往来款	312,048.31	312,048.31	
71	上海耀力起重机械有限公司	2019/6/21	往来款	287,199.56	287,199.56	
72	江苏华能管业有限公司	2021/2/22	往来款	283,468.43	283,468.43	
73	江西省萍乡市迪尔化工填料有限公司	2020/7/27	往来款	277,827.55	277,827.55	
74	湖北六指建筑工程有限公司	2021/12/13	往来款	275,229.35	275,229.35	
75	江苏利保科技股份有限公司	2021/2/24	往来款	262,900.00	262,900.00	
76	无锡市华东电力设备有限公司	2019/4/25	往来款	258,620.69	258,620.69	
77	长能建设有限公司	2020/8/18	往来款	253,892.46	253,892.46	
78	新疆地中海实业有限公司	2020/6/30	往来款	248,677.81	248,677.81	
79	上海仁宏建设工程有限公司	2020/5/26	往来款	245,511.75	245,511.75	
80	武汉锅炉集团成套设备有限公司	2019/5/18	往来款	235,125.38	235,125.38	
81	上海忱润新材料科技有限公司	2019/10/18	往来款	230,383.21	230,383.21	
82	库存，成本结转	2021/8/30	往来款	228,117.00	228,117.00	
83	浙江豫诚阀门有限公司（永嘉县豫诚阀门有限公司）	2020/6/30	往来款	218,493.51	218,493.51	



# 应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
84	上海雨辰工程技术有限公司	2019/6/30	往来款	215,868.70	215,868.70	
85	江苏亚梅泵业集团有限公司	2020/8/12	往来款	204,180.00	204,180.00	
86	湖北直都运机电股份有限公司	2019/5/26	往来款	199,938.08	199,938.08	
87	河北嘉瑞玻璃钢有限公司	2021/12/13	往来款	178,418.60	178,418.60	
88	上海晟承仪表科技有限公司	2020/5/18	往来款	173,861.98	173,861.98	
89	无锡市友佳流体控制设备有限公司	2019/5/26	往来款	172,153.81	172,153.81	
90	常州振东钢结构有限公司	2020/6/30	往来款	172,096.99	172,096.99	
91	科润智能控制股份有限公司	2020/1/5	往来款	172,000.00	172,000.00	
92	武汉必孚朗工业科技有限公司	2021/1/27	往来款	167,872.35	167,872.35	
93	张家港源代码环境设备有限公司	2020/7/27	往来款	167,338.02	167,338.02	
94	无锡恒业电热器有限公司	2021/1/1	往来款	151,309.74	151,309.74	
95	凯斯特阀门集团有限公司	2019/8/30	往来款	142,569.50	142,569.50	
96	东莞市美泰喷雾技术有限公司	2020/4/12	往来款	138,332.14	138,332.14	
97	浙江德创环保科技股份有限公司	2020/12/28	往来款	137,198.46	137,198.46	
98	上海汉卓能源科技有限公司	2020/1/30	往来款	120,000.00	120,000.00	
99	江苏天力建设集团有限公司	2020/5/26	往来款	110,120.00	110,120.00	
100	长京兴机电设备有限公司安装工程	2019/1/21	往来款	104,100.00	104,100.00	
101	南通艾迈特机械有限公司	2019/1/30	往来款	94,000.00	94,000.00	
102	上海摩蓝机电设备有限公司	2021/11/30	往来款	90,619.17	90,619.17	
103	上海弗雷西阀门有限公司	2019/6/30	往来款	88,741.47	88,741.47	
104	上海荣帆金属制品有限公司	2021/7/22	往来款	87,581.15	87,581.15	
105	济南长虹高科技复合管有限责任公司	2021/5/30	往来款	86,169.83	86,169.83	
106	江苏氟鼎防腐设备有限公司	2019/6/30	往来款	72,358.97	72,358.97	
107	天津中电云天电气设备有限公司	2020/6/30	往来款	68,754.37	68,754.37	
108	广东洪峰电气设备有限公司	2021/1/12	往来款	67,000.00	67,000.00	
109	江西泰恒钢结构有限公司	2019/12/16	往来款	64,502.88	64,502.88	
110	山东昌永金属制品有限公司	2019/6/30	往来款	63,770.89	63,770.89	



# 应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
111	连云港市泓铸电力辅机制造有限公司	2020/12/24	往来款	59,194.95	59,194.95	
112	无锡市科迪自动化设备有限公司	2020/4/1	往来款	58,545.24	58,545.24	
113	安徽天玺电气有限公司	2021/5/26	往来款	58,077.59	58,077.59	
114	上海法登阀门有限公司	2021/2/24	往来款	58,000.00	58,000.00	
115	上海曼提可自动化科技有限公司	2020/1/5	往来款	55,752.22	55,752.22	
116	苏州海祥材料科技有限公司	2020/4/26	往来款	54,379.60	54,379.60	
117	上海本冠机电设备有限公司	2019/4/1	往来款	54,201.00	54,201.00	
118	浙江代应电气技术有限公司	2021/6/30	往来款	53,097.34	53,097.34	
119	上海金函创科技有限公司	2021/4/26	往来款	50,000.00	50,000.00	
120	得彩(上海)国际贸易有限公司	2020/5/30	往来款	49,646.01	49,646.01	
121	上海朗叶电气技术有限公司	2021/6/30	往来款	44,062.00	44,062.00	
122	中国平安财产保险股份有限公司 上海分公司	2021/1/28	往来款	40,506.05	40,506.05	
123	深圳市合技自动化系统有限公司	2020/3/17	往来款	38,938.05	38,938.05	
124	广州飘源机电设备有限公司	2021/1/12	往来款	37,920.00	37,920.00	
125	上海良工阀门厂有限公司	2021/12/13	往来款	36,579.65	36,579.65	
126	上海束利金属制品有限公司	2020/6/30	往来款	36,238.94	36,238.94	
127	上海增壹机电成套设备有限公司	2020/9/24	往来款	34,187.60	34,187.60	
128	上海傲向自动化科技有限公司	2021/8/31	往来款	34,131.62	34,131.62	
129	宜兴市远大水处理有限公司	2019/10/18	往来款	32,000.00	32,000.00	
130	无锡丰禾环保设备有限公司	2019/3/22	往来款	27,513.30	27,513.30	
131	东莞市长原喷雾技术有限公司	2021/12/28	往来款	27,211.09	27,211.09	
132	上海中怡工业除尘技术有限公司	2020/5/30	往来款	25,351.18	25,351.18	
133	庄泰机械设备有限公司（原庄泰搅拌设备（上海）有限公司）	2021/2/22	往来款	25,120.00	25,120.00	
134	上海三强不锈钢容器有限公司	2021/5/30	往来款	23,500.00	23,500.00	
135	上海沪工阀门厂（集团）有限公司	2021/2/22	往来款	23,000.00	23,000.00	
136	上海阿奎康环保科技有限公司	2021/5/26	往来款	22,938.05	22,938.05	



# 应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
137	自贡市南方锅炉机械配套设备制造有限公司	2021/11/30	往来款	22,700.60	22,700.60	
138	镇江伟世通称重设备有限公司	2020/4/12	往来款	21,568.60	21,568.60	
139	上海荆嵘能源科技有限公司	2021/4/1	往来款	21,306.50	21,306.50	
140	山东中矿橡塑集团有限公司	2020/8/31	往来款	21,039.80	21,039.80	
141	南京科远智慧科技集团股份有限公司	2020/12/6	往来款	21,000.00	21,000.00	
142	上海应达风机股份有限公司	2021/8/30	往来款	20,400.00	20,400.00	
143	宁波九龙机械制造有限公司	2019/12/24	往来款	20,319.98	20,319.98	
144	双恒阀门集团有限公司	2020/5/26	往来款	18,345.66	18,345.66	
145	常州华科尔设备安装有限公司	2020/6/30	往来款	17,655.33	17,655.33	
146	顺特电气设备有限公司	2019/4/25	往来款	17,560.00	17,560.00	
147	青岛创洋建筑设计有限公司	2021/12/28	往来款	17,363.00	17,363.00	
148	上海迁进流体设备有限公司	2020/4/25	往来款	16,818.00	16,818.00	
149	威海威力风机有限公司	2020/6/30	往来款	15,776.00	15,776.00	
150	上海御祖实业有限公司	2019/10/18	往来款	13,965.52	13,965.52	
151	南通联振重工机械有限公司	2020/10/18	往来款	13,300.00	13,300.00	
152	风力嘉风机（上海）有限公司	2020/1/5	往来款	12,619.99	12,619.99	
153	飞卓科技（上海）股份有限公司 （上海飞卓电子科技有限公司）	2019/6/30	往来款	11,937.42	11,937.42	
154	上海毅谦光电科技有限公司	2020/1/5	往来款	11,448.00	11,448.00	
155	烟台众大钢结构有限公司	2021/12/16	往来款	11,417.20	11,417.20	
156	南京通耐泵阀有限公司	2020/11/30	往来款	11,000.00	11,000.00	
157	上海自动化仪表有限公司	2019/12/16	往来款	10,608.00	10,608.00	
158	上海悦远机电工程有限公司(禁用)	2021/12/28	往来款	10,523.79	10,523.79	
159	天津合源电力科技有限公司	2021/8/12	往来款	10,500.00	10,500.00	
160	上海市奉贤设备容器厂	2021/12/1	往来款	10,256.41	10,256.41	
161	上海豫展实业有限公司	2019/10/18	往来款	9,393.97	9,393.97	
162	江苏德尔瑞环保机械有限公司	2019/8/12	往来款	9,000.00	9,000.00	



# 应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
163	连云港旭能电力工程技术有限公司	2021/1/12	往来款	8,700.00	8,700.00	
164	无锡欧洛普科技有限公司	2021/12/1	往来款	8,576.62	8,576.62	
165	上海权浩仪表有限公司	2020/9/16	往来款	8,000.00	8,000.00	
166	南通爱的电气有限公司	2019/10/18	往来款	7,500.00	7,500.00	
167	山东明天机械有限公司	2021/6/10	往来款	7,400.00	7,400.00	
168	中亚阀门有限公司	2021/1/5	往来款	7,206.00	7,206.00	
169	上海乡源泵业有限公司	2021/5/30	往来款	7,200.00	7,200.00	
170	长沙奔宇机电科技有限公司	2020/12/28	往来款	7,000.00	7,000.00	
171	无锡众力净源环保科技有限公司	2020/12/16	往来款	6,755.00	6,755.00	
172	苏州天大泰和自控仪表技术有限公司	2019/8/12	往来款	6,700.00	6,700.00	
173	上海帆锦环保工程有限公司	2020/4/12	往来款	6,510.00	6,510.00	
174	北京弗思福机电设备有限公司	2021/6/30	往来款	6,240.00	6,240.00	
175	无锡美泰涂料有限公司	2020/5/26	往来款	6,194.69	6,194.69	
176	上海希勒阀门有限公司	2019/10/18	往来款	5,070.00	5,070.00	
177	江苏巨衡机械有限公司	2020/4/25	往来款	4,800.00	4,800.00	
178	上海铂云自动化仪表有限公司	2020/4/1	往来款	4,800.00	4,800.00	
179	上海天禅物流有限公司	2019/6/30	往来款	4,800.00	4,800.00	
180	惠州市惠阳区沙田新恒昌隆五金店	2021/1/21	往来款	4,200.00	4,200.00	
181	河北华测检测服务有限公司	2021/6/30	往来款	4,000.00	4,000.00	
182	安徽文汇机电设备有限公司	2021/7/22	往来款	3,699.68	3,699.68	
183	上海伏雀自控设备有限公司	2020/12/24	往来款	45.00	45.00	
184	广州泓信机电工程有限公司	2021/1/12	往来款	2,771.09	2,771.09	
185	尚纬股份有限公司	2019/5/26	往来款	2,493.42	2,493.42	
186	无锡大爱电子科技有限公司	2020/4/25	往来款	2,300.00	2,300.00	
187	上海璟呈环保科技有限公司	2021/6/30	往来款	2,220.00	2,220.00	
188	上海精蝶阀门有限公司	2021/12/13	往来款	1,800.00	1,800.00	
189	南京弗雷恩德物联网科技有限公司	2021/4/1	往来款	1,700.00	1,700.00	

# 应付账款评估明细表

表5-4

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
190	济南海德粉体工程有限公司	2019/11/4	往来款	1,350.00	1,350.00	
191	上海逸胜自动化设备有限公司	2019/11/30	往来款	1,309.72	1,309.72	
192	杭州扬邦科技有限公司	2021/6/30	往来款	1,150.00	1,150.00	
193	剑桥阅业集团有限公司	2020/5/26	往来款	1,130.87	1,130.87	
194	上海腾启机电设备有限公司	2020/1/5	往来款	1,000.00	1,000.00	
195	百事德机械（江苏）有限公司	2020/8/31	往来款	994.63	994.63	
196	上海横仪机电设备有限公司	2019/6/30	往来款	888.75	888.75	
197	江苏恒辉仪表有限公司	2019/6/30	往来款	300.00	300.00	
198	上海丛纲机电有限公司	2019/10/18	往来款	80.00	80.00	
199	上海文宇建设集团有限公司	2019/11/30	往来款	2.80	2.80	
200	优美科催化剂(天津)有限公司	2021/8/12	往来款	0.14	0.14	
201	宁波风机有限公司	2020/9/24	往来款	0.01	0.01	
202	余姚市攀德五金厂	2021/7/22	往来款	0.01	0.01	
	<b>请在此前加行</b>					
	<b>合 计</b>			<b>196,540,239.91</b>	<b>196,540,239.91</b>	

被评估单位填表人：骆瑾琳

评估人员：贾得恒 熊涛

填表日期：2022年4月13日









# 其他应付款评估明细表

表5-10

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	江苏鑫源供应链管理有限公司	2021/2/19	往来	500,000.00	500,000.00	
2	上海弓政知识产权代理事务所	2021/7/28	往来	1,335.00	1,335.00	
3	上海汇之星汽车维修服务有限公司	2021/7/28	往来	0.70	0.70	
4	上海腾程广告有限公司	2021/8/24	往来	1.20	1.20	
5	上海研顺园林绿化有限公司	2021/8/24	往来	2,850.00	2,850.00	
6	上海愉涵花卉园艺有限公司	2021/8/24	往来	360.00	360.00	
7	上海至知计算机网络科技有限公司	2021/8/24	往来	300.00	300.00	
8	公积金	2021/12/31	公积金	165,210.00	165,210.00	
9	社保	2021/8/24	社保	933,841.00	933,841.00	
10	其他	2021/2/19	其他	1,000.00	1,000.00	
11	昆山佰格弗工业科技有限公司	2021/2/19	供应商保证金	30,000.00	30,000.00	
12	上海晶宇环境科技股份有限公司	2021/8/24	供应商保证金	100,000.00	100,000.00	
13	上海双昊环保科技有限公司	2021/8/24	供应商保证金	100,000.00	100,000.00	
14	四川麦格雷斯自动化控制工程有限公司	2021/8/24	供应商保证金	20,000.00	20,000.00	
15	天津嘉孚德机电设备有限公司	2021/8/24	供应商保证金	20,000.00	20,000.00	
16	天津市南洋机电设备安装工程有限公司	2021/8/24	供应商保证金	20,000.00	20,000.00	
17	维尔利环保科技集团股份有限公司	2021/8/24	供应商保证金	100,000.00	100,000.00	
18	无锡雪浪环境科技股份有限公司	2021/8/24	供应商保证金	100,000.00	100,000.00	
	请在此前加行					
	合计			2,094,897.90	2,094,897.90	

被评估单位填表人：骆瑾琳

填表日期：2022年4月13日

评估人员：贾得恒 熊涛





# 合同负债评估明细表

表5-12

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	结算内容	账面价值	评估价值	备注
1	北京巴布科克·威尔科克斯有限公司	2021/12/31	货款	909,777.00	909,777.00	
2	北京北控环境保护有限公司	2021/12/31	货款	3,610,619.48	3,610,619.48	
3	达州上实环保有限公司	2021/12/31	货款	8,332,653.99	8,332,653.99	
4	登封绿色动力再生能源有限公司	2021/12/31	货款	6,695,189.91	6,695,189.91	
5	恩施绿色动力再生能源有限公司	2021/12/31	货款	7,101,752.23	7,101,752.23	
6	光大环保（中国）有限公司	2021/12/31	货款	61,966,820.17	61,966,820.17	
7	光大环保能源（苏州）有限公司	2021/12/31	货款	19,560,344.80	19,560,344.80	
8	广州环投花城环保能源有限公司	2021/12/31	货款	40,577,305.88	40,577,305.88	
9	葫芦岛绿动环保有限公司	2021/12/31	货款	9,159,292.00	9,159,292.00	
10	启迪环境科技发展股份有限公司	2021/12/31	货款	2,562,159.30	2,562,159.30	
11	上海康恒环境股份有限公司	2021/12/31	货款	553,318.61	553,318.61	
12	上海浦发热电能源有限公司	2021/12/31	货款	44,535,398.23	44,535,398.23	
13	上海上实宝钢环境资源科技有限公司	2021/12/31	货款	24,045,827.61	24,045,827.61	
14	深圳景秀环境技术有限公司	2021/12/31	货款	1,378,761.06	1,378,761.06	
15	朔州绿动南山环境能源有限公司	2021/12/31	货款	698,230.09	698,230.09	
16	无锡雪浪环境科技股份有限公司	2021/12/31	货款	23,628,102.93	23,628,102.93	
17	武汉绿色动力再生能源有限公司	2021/12/31	货款	3,350,442.48	3,350,442.48	
18	祥云盛运环保电力有限公司	2021/12/31	货款	509,734.51	509,734.51	
19	许昌旺能环保能源有限公司	2021/12/31	货款	4,927,433.54	4,927,433.54	
20	浙江菲达科技发展有限公司	2021/12/31	货款	299,415.77	299,415.77	
21	郑州荣泽环保能源有限公司	2021/12/31	货款	40,672,566.43	40,672,566.43	
22	中国电建集团江西省电力建设有限公司	2020/10/22	货款	453,747.34	453,747.34	
23	重庆三峰卡万塔环境产业有限公司	2021/12/31	货款	1,404,831.86	1,404,831.86	
24	崇左中电环保有限公司	2021/12/31	货款	4,560,000.00	4,560,000.00	
25	定西鹭江环保电力有限责任公司	2021/12/31	货款	2,940,000.00	2,940,000.00	
26	黄冈中电山水环保发电有限公司	2021/12/31	货款	7,080,000.00	7,080,000.00	

# 合同负债评估明细表

表5-12

评估基准日：2021年12月31日

被评估单位（产权持有人）：上海泰欣环境工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	结算内容	账面价值	评估价值	备注
27	玖龙纸业（东莞）有限公司 （东莞玖龙纸业有限公司）	2021/12/31	货款	382,500.00	382,500.00	
28	玖龙纸业(沈阳)有限公司	2021/12/31	货款	382,500.00	382,500.00	
34	太仓协鑫垃圾焚烧发电有限公司	2021/12/31	货款	10,760,000.00	10,760,000.00	
	请在此前加行					
	合 计			336,726,345.22	336,726,345.22	

被评估单位填表人：骆瑾琳

评估人员：贾得恒 熊涛

填表日期：2022年4月13日



# 资产评估结果汇总表

表1

评估基准日：2021年12月31日

第1页，共12页

金额单位：人民币万元

被评估单位（产权持有人）：上海成越新能源科技有限公司

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1 流动资产	1.66	1.66	-	-
2 非流动资产	-	1.81	1.81	-
3 其中：可供出售金融资产	-	-	-	-
4 持有至到期投资	-	-	-	-
5 长期应收款	-	-	-	-
6 长期股权投资	-	-	-	-
7 投资性房地产	-	-	-	-
8 固定资产	-	-	-	-
9 在建工程	-	-	-	-
10 工程物资	-	-	-	-
11 固定资产清理	-	-	-	-
12 生产性生物资产	-	-	-	-
13 油气资产	-	-	-	-
14 无形资产	-	1.81	1.81	-
15 开发支出	-	-	-	-
16 商誉	-	-	-	-
17 长期待摊费用	-	-	-	-
18 递延所得税资产	-	-	-	-
19 其他非流动资产	-	-	-	-
20 资产总计	1.66	3.47	1.81	109.04
21 流动负债	295.65	295.65	-	-
22 非流动负债	-	-	-	-
23 负债合计	295.65	295.65	-	-
24 净资产（所有者权益）	-293.99	-292.18	1.81	0.62



评估机构：北京成越亚正信资产评估有限公司

# 资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2021年12月31日

第1页，共12页

金额单位：人民币元

被评估单位（产权持有人）：上海成越新能源科技有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	<b>一、流动资产合计</b>	<b>16,642.94</b>	<b>16,642.94</b>	-	-
2	货币资金	16,082.37	16,082.37	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	-
4	应收票据	-	-	-	-
5	应收账款	-	-	-	-
6	预付款项	-	-	-	-
7	应收利息	-	-	-	-
8	应收股利	-	-	-	-
9	其他应收款	-	-	-	-
10	存货	-	-	-	-
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
12	其他流动资产	560.57	560.57	-	-
13	<b>二、非流动资产合计</b>	<b>-</b>	<b>18,100.00</b>	<b>18,100.00</b>	-
14	可供出售金融资产	-	-	-	-
15	持有至到期投资	-	-	-	-
16	长期应收款	-	-	-	-
17	长期股权投资	-	-	-	-
18	投资性房地产	-	-	-	-
19	固定资产	-	-	-	-
20	在建工程	-	-	-	-
21	工程物资	-	-	-	-
22	固定资产清理	-	-	-	-
23	生产性生物资产	-	-	-	-
24	油气资产	-	-	-	-
25	无形资产	-	18,100.00	18,100.00	-
26	开发支出	-	-	-	-
27	商誉	-	-	-	-
28	长期待摊费用	-	-	-	-



# 资产评估结果分类汇总表

表2

评估基准日：2021年12月31日

第2页，共12页  
金额单位：人民币元

被评估单位（产权持有人）：上海成越新能源科技有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
29	递延所得税资产	-	-	-	-
30	其他非流动资产	-	-	-	-
31	<b>三、资产总计</b>	<b>16,642.94</b>	<b>34,742.94</b>	<b>18,100.00</b>	<b>108.75</b>
32	<b>四、流动负债合计</b>	<b>2,956,477.43</b>	<b>2,956,477.43</b>	-	-
33	短期借款	-	-	-	-
34	交易性金融负债	-	-	-	-
35	应付票据	-	-	-	-
36	应付账款	299,188.77	299,188.77	-	-
37	预收款项	-	-	-	-
38	应付职工薪酬	-	-	-	-
39	应交税费	-	-	-	-
40	应付利息	-	-	-	-
41	应付股利	-	-	-	-
42	其他应付款	2,657,288.66	2,657,288.66	-	-
43	一年内到期的非流动负债	-	-	-	-
44	其他流动负债	-	-	-	-
45	<b>五、非流动负债合计</b>	-	-	-	-
46	长期借款	-	-	-	-
47	应付债券	-	-	-	-
48	长期应付款	-	-	-	-
49	专项应付款	-	-	-	-
50	预计负债	-	-	-	-
51	递延所得税负债	-	-	-	-
52	其他非流动负债	-	-	-	-
53	<b>六、负债总计</b>	<b>2,956,477.43</b>	<b>2,956,477.43</b>	-	-
54	<b>七、净资产（所有者权益）</b>	<b>-2,939,834.49</b>	<b>-2,921,734.49</b>	<b>18,100.00</b>	<b>-0.62</b>



评估机构：北京华亚正信资产评估有限公司







# 货币资金—银行存款评估明细表

表3-1-2

评估基准日：2021年12月31日

第1页，共12页

被评估单位（产权持有人）：上海成越新能源科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	开户银行	账号	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国银行上海市宝钢大厦支行	435167356622	CNY			16,082.37	16,082.37	-	-	
2								-	-	
3								-	-	
4								-	-	
5								-	-	定期存款（结构性存款）
6								-	-	
7								-	-	
8								-	-	
9								-	-	
10								-	-	
11								-	-	
12								-	-	
13								-	-	
14								-	-	
15								-	-	
16								-	-	
17								-	-	
18								-	-	
19								-	-	
20								-	-	
21								-	-	
22								-	-	
23								-	-	
24	请在此前加行							-	-	
	合计					16,082.37	16,082.37	-	-	

评估人员：贾得恒 熊涛

被评估单位填表人：骆瑾琳

填表日期：2022年4月13日





















# 收益法计算表

索引号: CSY-5-21  
单位:万元

被评估单位: 上海泰欣环境工程有限公司

评估基准日: 2021年12月31日

年份	基准日前三年	基准日前两年	基准日前一年	基准日	预测第一年	预测第二年	预测第三年	预测第四年	预测第五年	永续期
	2018.12.30	2019.12.30	2020.12.31	2021.12.31	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	永续期
一、营业收入	22,013.74	49,195.07	80,756.77	74,446.73	74,798.28	66,174.77	66,693.74	67,455.54	67,564.22	67,564.22
其他业务收入	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
减: (一) 营业成本	14,104.70	35,388.97	62,193.49	56,156.41	56,163.92	49,788.74	50,276.53	50,952.89	50,956.92	50,956.92
主营业务成本	14,104.70	35,388.97	62,193.49	56,156.41	56,163.92	49,788.74	50,276.53	50,952.89	50,956.92	50,956.92
其他业务成本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(二) 税金及附加	54.87	688.43	483.53	745.42	20.53	298.09	402.60	408.37	405.07	405.07
(三) 销售费用	984.62	1,066.54	1,651.51	2,063.88	2,168.43	2,255.37	2,352.20	2,454.45	2,562.00	2,562.00
(四) 管理费用	1,777.79	2,029.86	4,011.99	2,502.84	2,374.87	2,479.27	2,560.90	2,714.29	2,801.83	2,801.83
(五) 研发费用	755.38	1,512.09	2,531.76	2,449.58	2,668.93	2,497.17	2,581.08	2,673.99	2,765.81	2,765.81
(六) 财务费用	116.21	219.07	-39.28	-65.78	126.89	112.26	113.14	114.43	114.62	114.62
加: (七) 其他收益 (损失以“-”号填写, 七--十一相同)	475.13	432.26	1,518.10	2,192.38						
加: (八) 投资收益	160.65	216.36	0.46	0.00						
加: (九) 公允价值变动收益	0.00	-155.29	-480.06	0.00						
加: (十) 资产减值损失	-162.18	50.47	-38.76	52.84						
加: (十一) 资产处置收益	7.92	0.00	-1.40	0.00						
二、营业利润	4,701.69	8,833.92	10,922.10	12,801.36	11,276.70	8,743.87	8,407.29	8,137.10	7,957.98	7,957.98
加: 营业外收入	2.53	10.67	0.47	0.00						
减: 营业外支出	69.20	1.80	14.24	2.72						
三、利润总额	4,635.02	8,842.79	10,908.34	12,798.65	11,276.70	8,743.87	8,407.29	8,137.10	7,957.98	7,957.98
减: 所得税费用	607.89	1,094.70	1,386.92	1,646.03	1,391.48	1,030.65	970.72	919.74	882.54	882.54
四、净利润	4,027.12	7,748.09	9,521.42	11,152.62	9,885.23	7,713.22	7,436.56	7,217.36	7,075.44	7,075.44
加: 固定资产折旧					20.35	24.49	55.96	63.35	64.08	64.08
加: 无形资产长期待摊摊销					78.47	82.18	61.03	77.51	69.14	69.14
加: 借款利息(税后)					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
减: 资本性支出 (不含税)					75.42	164.22	172.40	111.46	406.01	132.73
加: 增值税对现金流的影响										
减: 营运资金增加额					8,623.87	-2,422.14	182.62	264.92	81.43	0.00
六、企业自由现金流量					1,284.75	10,077.81	7,198.53	6,981.84	6,721.21	7,075.93
折现率					10.67%	10.67%	10.67%	10.67%	10.67%	10.67%
折现年期-过程1		12			0.50	1.50	2.50	3.50	4.50	
折现年期-过程2		12			1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
折现年期-过程3					0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	
过程折现系数					0.9036	0.9036	0.9036	0.9036	0.9036	
折现系数					0.9036	0.8589	0.7761	0.7013	0.6337	5.9391
七、企业自由现金流量折现					1,284.75	8,655.83	5,586.78	4,896.37	4,259.23	42,024.51
八、企业自由现金流量折现累计					1,284.75	9,941.66	15,528.44	20,424.81	24,684.04	
九、减: 有息负债现值					66,644.00	66,644.00	66,644.00	66,644.00	66,644.00	
八减九					617,817.17	617,817.17	617,817.17	617,817.17	617,817.17	
加: 溢余性资产					66,644.00	66,644.00	66,644.00	66,644.00	66,644.00	
加: 非经营性资产					4,943.41	4,943.41	4,943.41	4,943.41	4,943.41	
加: 长期投资					6,758.90	6,758.90	6,758.90	6,758.90	6,758.90	
减: 非经营性负债					2,722.31	2,722.31	2,722.31	2,722.31	2,722.31	
十、公司股东权益评估值					85,600.00	85,600.00	85,600.00	85,600.00	85,600.00	

