

证券代码：300593

证券简称：新雷能

公告编号：2022-041

## 北京新雷能科技股份有限公司 关于竞拍取得国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、概述

北京新雷能科技股份有限公司（以下简称“公司”）通过挂牌出让方式以4,981.74万元的价格竞得“北京市昌平区中关村科技园昌平园东区（二期）土地一级开发项目CP00-0303-6035-A地块”的国有建设用地使用权，公司于2022年5月6日取得《北京市国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》，本次竞得土地是公司2022年向特定对象发行股票募集资金计划投资项目的建设用。《关于公司2022年向特定对象发行A股股票方案的议案》以及《关于〈2022年向特定对象发行A股股票募集资金使用可行性分析报告〉的议案》等相关议案已经公司第五届董事会第十三次会议及2022年第一次临时股东大会审议通过。

### 二、取得土地的基本情况

1、地块名称：北京市昌平区中关村科技园昌平园东区（二期）土地一级开发项目CP00-0303-6035-A地块

2、地块位置：北京市昌平区中关村科技园昌平园东区

3、土地用途：工业用地

4、土地面积：33,079.29平方米

5、成交价格：4,981.74万元

### 三、取得土地使用权对公司的影响

本地块将作为公司2022年向特定对象发行股票募投项目中的“特种电源扩产项目”、“高可靠性SiP功率微系统产品产业化项目”、“研发中心建设项目”的建设实施用地；竞得本地块使用权符合公司战略规划及经营发展的需要，有利于公司进一步拓展市场，扩充现有产品生产线，扩大生产规模，提高公司产品的生产能力和生产效率，提高公司研发水平。本次资金来源为公司自有资金，对公司的财务状况及生产经营无重大不利影响，不存在损害上市公司及股东利益的情形。

### 四、风险提示

本次成功竞得地块后，公司将根据有关规定办理相关权属证书及手续，项目建设涉及规划、工程施工等有关报批事项，还需获得有关主管部门批复。公司将积极推进实施工作，相关事项存在一定的不确定性。公司将根据该事项的进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者审慎决策，注意投资风险。

### 五、备查文件

《北京市国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》

特此公告。

北京新雷能科技股份有限公司

董事会

2022年5月9日