

证券代码：601789

证券简称：宁波建工

公告编号：2022-054

宁波建工股份有限公司

关于公司及控股子公司中标四川省广元市昭化区四川广元昭化经济开发区 管理委员会元柳工业园（一期）基础设施建设 PPP 项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

宁波建工股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到招标代理机构四川君昶工程项目管理有限公司签发的《中标通知书》，根据该《中标通知书》及招标文件，公司及公司控股子公司宁波市政工程建设集团股份有限公司（以下简称“市政集团”）及广元上达同创园区管理发展有限公司（以下简称“广元上达”）组合的联合体为四川省广元市昭化区四川广元昭化经济开发区管理委员会元柳工业园（一期）基础设施建设 PPP 项目中标单位，具体情况如下：

一、项目名称：四川省广元市昭化区四川广元昭化经济开发区管理委员会元柳工业园（一期）基础设施建设 PPP 项目。

二、项目概况：项目计划征地 1455 亩，实施土石方工程，需开挖土石方 628.46 万立方米，回填 668.99 万立方米，道路工程 5440 米，对园区完成“七通一平”，建设综合管理房、挡土墙、管网工程、园区绿化、公共卫生间、园内污水处理站、公共交通设施等附属工程及给水、供电、供气、通讯等场外配套工程。具体建设内容和规模以经批复的施工设计图为准。

三、项目规模：本项目估算总投资 6.85 亿元，其中：工程建安费约 4.4893 亿元（以财政投资评审批复的建安工程预算控制价为准，最终结算

以实际发生并经国家审计机关审计为准)；工程建设其他费用 2.1362 亿元（社会资本方承担的征地拆迁补偿费用不超过项目总投资的 25%）；预备费 0.2245 亿元。项目实际投资须经昭化区财政投资评审中心评审，最终投资费用的确认以实际发生并经竣工决算审计结论为准。

四、项目地点：广元市昭化区元坝镇马克思街社区。

五、中标金额：项目资本金合理利润率：8.00%；项目融资利率：6.37%；运营成本合理利润率：8.00%；工程建安费下浮 0.5%。

六、项目合作期：15 年，其中建设期：2 年；运营期：13 年。

广元上达为该联合体牵头方，负责带产业项目入园投资及本项目运营、维护、移交等工作；市政集团及本公司负责相关管理及工程施工。

特此公告。

宁波建工股份有限公司董事会

2022 年 5 月 10 日