

证券代码：000558

证券简称：莱茵体育

莱茵达体育发展股份有限公司
莱茵体育 2021 年度网上业绩说明会
投资者活动记录表

编号：2022-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 电话会议 <input type="checkbox"/> 其他：_____
参与单位名称及人员姓名	莱茵体育2021年度网上业绩说明会采用网络远程方式进行，面向全体投资者
时间	2022 年 5 月 17 日 15:00-17:00
地点	深圳证券交易所 互动易平台 "http://irm.cninfo.com.cn 云访谈" 栏目
公司接待人员姓名	主持人：莱茵体育 董事长：胥亚斌 董事、总经理：吴晓龙 独立董事：谭洪涛 副总经理：田红 财务总监：刘克文 董事会秘书：邹玮
投资者关系活动主要内容介绍	1.公司作为成都文旅集团旗下的上市公司，将牢牢抓住发展机遇，借助成都文旅集团优质丰富的资源、政府平台和地域优势，加快多领域产业链的布局和发展！请问在 19 年上市以来，公司有利用到文旅集团的哪些资源来提升盈利能力？ 答：您好，公司控股股东方在公司优化资产结构、调整战略发展规划、资源对接、资金配套等方面给予了大力支持，并持续推动公司开

	<p>拓市场、健康发展。敬请您关注公司公开披露的公告，感谢您的关注。</p> <p>2. 胥董您好，今年一季度营业收入同比再次降低，对比往年各季度营业收入，今年营业收入有低于 1 亿而被 ST 的风险，请问公司还有什么业务能提高营业收入？</p> <p>答：您好！结合公司的发展战略及股东的优势资源，公司多措并举提高营业收入。公司将通过有效调整销售政策，继续全力拓展销售渠道，降低营销成本，加大存量地产的租售力度，持续推进地产去化，有效增厚公司营收和经营业绩，为文旅体融合发展战略的实施奠定基础。同时，公司将立足现有业务，以体育空间（场馆）拓展及运营、体育赛事等为业务发展细分领域，并在全力拓宽体育业务体系的基础上，积极构建泛文旅体业务版图。感谢您的关注。</p> <p>3. 我认为贵公司没有任何可持续经营能力的迹象，请问中审众环出具贵公司可持续经营能力的依据是？</p> <p>答：您好！结合体育、旅游、文化行业机遇，公司坚持文旅体产业融合发展思路，经过多年的发展，公司致力于打造更贴近全民健身产业的体育空间和内容，拥有集场馆建设管理、体育市场营销、场馆运营等业务为一体的专业化团队，已成为一家具备体育空间全产业链经营能力的专业化公司。公司结合体育赛事的举办，大力推动全民健身运动，把体育、文化、旅游等资源聚集起来，积极布局“产业头部资源”，不断增强品牌形象和行业内的影响力。感谢您的关注。</p> <p>4. 贵公司离职补偿金发了 500 多万，请问是裁了多少人？60 人撑起一家上市公司？扣除各位参会领导及合并报表范围公司的总经理，那么真正干活的就剩下没几个？请问能够达到上市公司内部控制治理要求吗？</p> <p>答：您好！公司在报告期内，依法依规进行人员结构优化，现有人员符合公司治理和日常经营的需要。感谢您的关注。</p> <p>5. 丽水 PPP 项目，贵公司确认了营业收入，看了现金流量表，感觉数字不对啊？请问是不是政府缺钱，没有实际给公司？</p> <p>答：您好！公司丽水 PPP 项目按准则确认建造期收入，按照 PPP 合同完整一个考核年度后，根据考核结果取得相关的货币资金。感谢您的关注。</p>
附件清单	无
日期	2022 年 5 月 17 日