

证券代码：300495

证券简称：*ST 美尚

公告编号：2022-074

美尚生态景观股份有限公司

关于公司全资子公司 100%股权被司法拍卖的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、司法拍卖概述

美尚生态景观股份有限公司（以下简称“美尚生态”或“公司”）于 2022 年 1 月 18 日在巨潮资讯网上披露了《关于对深圳证券交易所关注函部分回复暨延期回复的公告》（公告编号：2022-004），公司与中国农业银行股份有限公司无锡锡山支行因金融借款合同纠纷一案于 2021 年 11 月 27 日进入执行程序，执行标的为公司持有的重庆金点园林有限公司（以下简称“金点园林”）100%股权。

公司已于 2022 年 4 月 30 日披露了《关于公司全资子公司 100%股权被司法拍卖的进展公告》（公告编号：2022-058），用户姓名上海泓甄帝通资产管理有限公司通过竞买号 W0918 于 2022 年 4 月 26 日 11:50:40 在无锡市锡山区人民法院于阿里巴巴司法拍卖网络平台开展的“美尚生态景观股份有限公司持有的重庆金点园林有限公司 100%股权”项目公开竞价中，以最高价胜出，成交价格：¥2,560,000（贰佰伍拾陆万元）。

公司于近期收到江苏省无锡市锡山区人民法院出具的《执行裁定书》（2021）苏 0205 执 3664 号之二。拍卖标的正在交割过户的过程中，本次司法拍卖完成将导致公司不再持有金点园林股权，金点园林不再纳入公司合并报表范围。本次拍卖为司法强制处置，不在公司审批权限范围内。本次交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、买受方情况

公司名称：上海泓甄帝通资产管理有限公司

注册地址：上海市虹口区广纪路 173 号 10 层 1001 室（集中登记地）

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：陈玮

主营业务：资产管理，投资管理。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本：604.00 万人民币

经第三方平台查询，其股东情况为：黄婧持股比例 66.2252%，上海泓甄投资管理有限公司持股比例 16.5563%，陈玮持股比例 8.2781%，吴爱清持股比例 8.2781%，张德志持股比例 0.1656%，沈洪秀持股比例 0.1656%，张智鹏持股比例 0.1656%，秦国伟持股比例 0.1656%；其对外投资情况为：对上海壹阔企业管理中心（有限合伙）持股比例 0.003%。

上海泓甄帝通资产管理有限公司与公司、公司控股股东、实际控制人之间最近三年无业务往来及资金往来，不存在关联关系。

三、拍卖标的情况

1、基本情况：

公司名称：重庆金点园林有限公司

标的类别：股权类资产

标的所在地：重庆市沙坪坝区小新街 85 号

注册资本：20,000 万元人民币

法定代表人：王山国

成立日期：1997 年 8 月 5 日

经营范围为一般项目：园林绿化工程施工；环境污染治理生态修复（甲级）；城市园林绿化（壹级）、城市园林绿化管护（贰级）、建筑装修装饰工程专业承包（贰级）、古建筑工程专业承包（贰级）；市政公用工程施工总承包叁级。（以上范围凭相关资质证书执业）；设计制作装饰图片；零售、批发：装饰材料（不含危险化学品）、建筑材料（不含危险化学品）、五金交电，生产、销售：杨树、园林绿化苗；普通货运。（按许可证核定事项和期限从事经营）*。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

2、司法强制处置前后股权结构

股东名称	处置前	处置后
	持股比例 (%)	持股比例 (%)
美尚生态景观股份有限公司	100%	0
上海泓甄帝通资产管理有限公司	0	100%

3、金点园林最近一年又一期主要财务数据如下：

项目	2021年12月31日	2022年3月31日
应收账款	27,348.60 万元	25,655.93 万元
应收票据	421.06 万元	421.06 万元
合同资产	19,299.40 万元	19,299.40 万元
非流动资产-合同资产	0	0
资产总额	62,834.07 万元	61,058.74 万元
负债总额	99,655.06 万元	98,139.98 万元
所有者权益总额	-36,820.99 万元	-37,081.24 万元
项目	2021年度	2022年1-3月
营业收入	452.83 万元	0 万元
净利润	-50,598.80 万元	-316.00 万元
经营活动产生的现金流量净额	-136.82 万元	-145.76 万元
资产负债率	158.60%	160.73%
流动比率	0.59	0.58

注：以上 2021 年度财务数据经北京中天华茂会计师事务所（普通合伙）审计，2022 年 1-3 月财务数据未经审计。

4、根据中国信用网查询，金点园林被列入失信被执行人名单。

5、截至本公告披露日，公司存在为金点园林提供担保的情形。截至本公告披露日，公司为金点园林担保的累计金额为 33,677.71 万元，占公司最近一期（2021 年度）经审计归属于母公司所有者净资产的 24.24%。具体内容详见公司于巨潮资讯网披露的《2021 年年度报告》中“第六节重要事项”之“十五、重大合同及其履行情况”。

四、执行裁定书的主要内容

公司于近期收到江苏省无锡市锡山区人民法院出具的《执行裁定书》（2021）苏 0205 执 3664 号之二，依照《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第四百九十一条、《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第二十条、第二十六条之规定，裁定如下：

1、美尚生态景观股份有限公司持有的重庆金点园林有限公司 100%股权归买受人上海泓甄帝通资产管理有限公司（社会统一信用代码证：91310109MA1G50JA36），上述股权所有权及其他相关权利自本裁定送达买受人上海泓甄帝通资产管理有限公司时起转移。

2、上海泓甄帝通资产管理有限公司可持本裁定书到财产管理机构办理股权过户登记手续。因网络司法拍卖本身形成的税费，依照法律、行政法规的规定，由相应主体承担。其他费用均由买受人上海泓甄帝通资产管理有限公司负担。

五、涉及本次交易的其他安排

本次交易为司法强制处置事项，不涉及人员安置、土地租赁、债务重组等其他安排，处置款项已转入无锡市锡山区人民法院账户，处置款项法院将根据相关法律法规以及实际情况作出安排。

六、重要提示及对公司的影响

1、本次司法拍卖完成后，公司将不再持有金点园林股权，金点园林将不再纳入公司合并报表范围。金点园林为公司全资子公司，其剥离出表将对公司地产园林景观业务产生影响，导致公司资产总额规模下降，但不影响公司整体业务结构和持续经营。此次股权被司法拍卖事项预计导致公司 2022 年合并报表形成投资收益约 37,000 万元，同时公司确认对金点园林担保事项计提预计负债 33,677.71 万元计入本期损失，具体金额以未来经审计的数据为准。

公司为金点园林提供担保的累计金额为 33,677.71 万元，相关担保事项金点园林已全部进行了账务处理，不存在未记账情形，金点园林对涉及担保事项的借款和应付票据会计处理方式如下：

(1) 长短期借款担保，金点园林在收到长短期借款时账务处理：

借记：银行存款

贷记：短期借款（长期借款）

(2) 银行承兑汇票担保，金点园林在开具票据时账务处理：

借记：应付账款

贷记：应付票据

2、拍卖日，公司存在经营性应付金点园林 10,881.68 万元，除此之外不存在其他往来款项。拍卖完成后，本公司将视金点园林对本公司为其所担保负债的偿还情况，偿还或抵消应付金点园林款项。拍卖日，本公司不存在以经营性资金往来的形式变相为其提供财务资助的情形。

3、本次公司持有的金点园林 100%的股权被司法拍卖后续涉及工商变更以及股权交割过户等环节，公司将密切关注该事项的后续进展情况，并根据进展情况及时履行信息披露义务。

敬请广大投资者注意投资风险。

七、备查文件

1、江苏省无锡市锡山区人民法院出具的《执行裁定书》（2021）苏 0205 执 3664 号之二。

特此公告。

美尚生态景观股份有限公司

董事会

2022年5月17日