

## 武汉东湖高新集团股份有限公司 关于2021年度业绩说明会召开情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

武汉东湖高新集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年5月17日（星期二）下午15:00-16:00通过网络平台上海证券交易所上证路演中心（网址：<http://roadshow.sseinfo.com/>）举行2021年度业绩说明会，现将有关事项公告如下：

### 一、本次说明会召开情况

2022年5月10日，公司在上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）及指定信息披露媒体披露了《武汉东湖高新集团股份有限公司关于召开2021年度业绩说明会的公告》（公告编号：临2022-044）。

2022年5月17日，公司董事长杨涛先生，副总经理、董事会秘书段静女士，董事、副总经理、财务负责人余瑞华先生，独立董事金明伟先生出席了本次说明会，与投资者进行了沟通交流，就投资者普遍关注的问题进行了回答。

### 二、本次说明会投资者提出的主要问题及公司的回复情况

**问题 1：**首先感谢公司今年能大幅提高分红金额，维护了小股东的利益，想请问一下：（1）公司在 REITs 盘活资产方面有没有动作？（2）股价长期低于每股净资产，公司方面有没有市值管理的计划？ 谢谢！

**回答：**感谢您对东湖高新的关注。（1）公司目前正根据最新政策文件，梳理即有项目，拓展储备项目，持续推进基础设施公募 REITs 申报工作。（2）近年公司生产经营平稳，但股价的波动属于市场行为，受到国内外经济环境、大盘走势、市场情绪、行业板块等一系列外部因素影响。公司将继续加强与机构投资者交流，提高分红比例，回报广大投资者。谢谢！

**问题 2：**公司多年来一直在说<<平台+运营+投资>>,其中的平台指的是什么?是东湖高新集团高定孵化平台 EACI 吗? EACI 现在有哪些项目在运作?

**回答：**感谢您对东湖高新的关注。公司“平台+运营+投资”模式中的平台

指产业园区开发平台，公司基于产业研究、项目定位和产品分析，为入园企业提供符合其发展需求的园区空间载体，实现产业聚集，并为公司园区运营和产业投资奠定发展基础。公司的高定孵化平台（EACI）于2019年成立，致力于打造为企业服务的技术平台，促进产学研加速落地。目前公司旗下园区已有数十家企业基于该平台获得重大进展。公司EACI平台获评“2019年度武汉市科技成果转化示范单位”荣誉。谢谢！

**问题 3：请问上海疫情对公司子公司泰欣环境有啥影响？**

**回答：**感谢您对东湖高新的关注。上海疫情严重影响了泰欣环境对外投标，预计今年新增订单量急剧减少，但是由于泰欣环境为终验法确认收入，因此对收入及利润的影响将主要体现在2023年。2022年的收入及利润主要来源于以前年度的订单的完工验收。谢谢！

**问题 4：公司所投的里得电科今年要上市？请问公司今年还有类似的项目吗？**

**回答：**感谢您对东湖高新的关注。公司投资的企业里得电科已经取得上市核准，并计划于本月底发行。公司目前参投了三家基金，共投资企业约20余家，预计2022年还有2家企业将进行上市申报，参投基金对标的公司投资的股权比例均较少。谢谢！

**三、其他事项**

关于本次说明会的全部具体内容，投资者可登录上海证券交易所上证路演中心（网址：<http://roadshow.sseinfo.com/>）查阅。

感谢各位投资者积极参与本次说明会，公司对长期以来关注、支持公司发展的投资者表示衷心感谢！

特此公告。

武汉东湖高新集团股份有限公司

董 事 会

二〇二二年五月十八日