

债券代码：178621.SH  
债券代码：177424.SH  
债券代码：1980329.IB  
债券代码：1980241.IB  
债券代码：152249.SH  
债券代码：152306.SH

债券简称：21 嵊城 01  
债券简称：20 嵊城 03  
债券简称：19 嵊州债 02  
债券简称：19 嵊州债 01  
债券简称：19 嵊城 01  
债券简称：19 嵊城 02

## 嵊州市城市建设投资发展集团有限公司公司债券

### 2021年年度报告更正公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

嵊州市城市建设投资发展集团有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）于2022年4月29日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）披露了《嵊州市城市建设投资发展集团有限公司公司债券 2021 年年度报告》（以下简称《年度报告》），现公司对原年度报告中部分内容予以修改，修改的主要内容如下：

#### 1、控股股东股权质押情况

公司在原年度报告“第一节 公司情况-三、报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况-（三）报告期末控股股东、实际控制人信息”中披露了“报告期末控股股东对公司的股权（股份）质押占控股股东持股的百分比（%）为100%”。公司控股股东嵊州市投资控股有限公司持有公司 100%股权，均未质押。因此，公司将此处更正为“报告期末控股股东对公司的股权（股份）质押占控股股东持股的百分比（%）为0%”。

#### 2、非经常性损益情况

公司在原年度报告“第三节 报告期内重要事项-六、利润及其他损益来源情况-（一）基本情况”中披露了“报告期内非经常性损益总额为 69,362.83 万元”。公司将此处更正为“报告期内非经常性损益总额为 69,873.90 万元”。并将非经常损益明细更正为：

单位：万元

| 科目       | 金额        | 形成原因                         | 属于非经常性损益的金额 | 可持续性      |
|----------|-----------|------------------------------|-------------|-----------|
| 投资收益     | 4,339.48  | -                            | 0           | -         |
| 公允价值变动损益 | 24,980.21 | 投资性房地产采用公允价值进行后续计量           | 24,980.21   | 不具有一定可持续性 |
| 资产减值损失   | -1,118.05 | -                            | 0           | -         |
| 营业外收入    | 476.58    | 罚没收入、非流动资产毁损报废利得及其他          | 476.48      | 不具有一定可持续性 |
| 营业外支出    | 1,654.91  | 罚款、滞纳金支出，非流动资产毁损报废损失、赞助支出及其他 | 1,586.92    | 不具有一定可持续性 |
| 财务费用     | 65,745.97 | 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益  | 659.37      | 不具有一定可持续性 |
| 其他收益     | 89,234.45 | 政府补助                         | 89,234.45   | 预计具备可持续性  |
| 所得税      | 6,496.99  | 所得税影响额                       | 6,140.59    | 预计具备可持续性  |

更正后的《嵊州市城市建设投资发展集团有限公司公司债券 2021 年年度报告》全文详见上海证券交易所网站，由此给投资者带来的不便，公司深表歉意。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《嵊州市城市建设投资发展集团有限公司公司债券 2021 年年度报告更正公告》之盖章页）

嵊州市城市建设投资发展集团有限公司

2022 年 5 月 23 日

