

财信地产发展集团股份有限公司

关于控股股东部分股份办理质押的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

财信地产发展集团股份有限公司（以下简称“公司”、“财信发展”）收到控股股东重庆财信房地产开发集团有限公司（以下简称“财信地产”）的通知，财信地产于近期将其所持有的财信发展部分股份办理了质押交易，具体事项如下：

一、股东股份质押基本情况

1、本次股份质押基本情况

股东名称	是否为控股股东	本次质押数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	是否为限售股	是否为补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	质押用途
财信地产	是	50,000,000	10.57%	4.54%	否	否	2022/5/20	2023/4/10	广东欧昊集团有限公司	补充自身经营流动性
财信地产	是	4,500,000	0.95%	0.41%	否	否	2022/5/20	2023/11/23	重庆三峡银行股份有限公司江北支行	补充自身经营流动性
财信地产	是	4,500,000	0.95%	0.41%	否	否	2022/5/20	2023/11/25	重庆三峡银行股份有限公司江北支行	补充自身经营流动性
合计		59,000,000	12.47%	5.36%						

2、截至公告披露日，财信地产所持股份累计质押情况如下：

股东名称	持股数量 (股)	持股比 例	本次质押前 质押股份数 量(股)	本次质押后 质押股份数 量(股)	占其 所持 股份 比例	占公 司总 股本 比例	已质押股份 情况		未质押股份 情况	
							已质押股份 限售数量 (股)	占已质 押股份 比例	未质押股 份限售数 量(股)	占未 质押 股份 比例

二、其他说明

1、本次股份质押与上市公司生产经营需求无关。

2、未来半年内到期的质押股份累计数量为 282,636,874 股，占其所持股份比例的 59.73%，占公司总股本比例的 25.68%，对应融资余额 7.57 亿元；未来一年内到期的质押股份累计数量为 332,636,874 股，占其所持股份比例 70.29%，占公司总股本比例 30.23%，对应融资余额 9.57 亿元。公司控股股东财信地产具备相应的资金偿还能力，还款资金来源为其自有或自筹资金。

3、财信地产不存在非经营性资金占用、违规担保等侵害上市公司利益的情形。

4、本次股份质押对上市公司生产经营、公司治理等不会产生影
响，不存在业绩补偿义务履行等情况。

三、备查文件

证券质押登记通知。

特此公告。

财信地产发展集团股份有限公司董事会

2022年5月24日