

深圳担保集团有限公司

二〇二一年度

审计报告



致同会计师事务所（特殊普通合伙）

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	110101562022957013547
报告名称:	深圳担保集团有限公司 二〇二一年度 审计报告
报告文号:	致同审字(2022)第 441A015087 号
被审(验)单位名称:	深圳担保集团有限公司
会计师事务所名称:	致同会计师事务所(特殊普通合伙)
业务类型:	财务报表审计
报告意见类型:	无保留意见
报告日期:	2022 年 04 月 27 日
报备日期:	2022 年 04 月 27 日
签字人员:	吴亮(310000120576), 罗寿华(510101151418)
 (可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)	

说明: 本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备, 不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

目 录

审计报告	1-3
合并及公司资产负债表	1-2
合并及公司利润表	3
合并及公司现金流量表	4
合并及公司所有者权益变动表	5-8
财务报表附注	9-73

审计报告

致同审字（2022）第 441A015087 号

深圳担保集团有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了深圳担保集团有限公司（以下简称担保集团公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2021 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了担保集团公司 2021 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2021 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于担保集团公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

担保集团公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估担保集团公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算担保集团公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督担保集团公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对担保集团公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致担保集团公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就担保集团公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



致同会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·北京

中国注册会计师:

中国注册会计师:

二〇二二年四月二十七日

合并及公司资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳担保集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021.12.31		2020.12.31	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	五、1	6,359,357,427.77	1,148,553,534.09	7,673,523,938.48	1,920,251,873.41
大额存单	五、2	1,194,621,106.19	-	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	五、3	-	-	362,463,252.60	-
交易性金融资产	五、4	1,668,439,037.12	319,421,379.56	-	-
应收票据		-	-	-	-
应收账款	五、5	7,134,499.47	107,803.00	25,141,355.57	7,521,434.73
应收款项融资		-	-	-	-
预付款项	五、6	2,364,915.25	794,293.82	1,431,645.87	1,083,840.00
应收保理款	五、7	903,005,638.76	-	1,402,890,001.12	-
发放贷款及垫款	五、8	3,658,884,321.74	-	2,620,859,708.50	-
应收代偿款	五、9	229,596,387.30	113,976,583.09	205,996,051.04	79,475,554.29
其他应收款	五、10	178,840,050.36	1,587,398,770.37	372,468,380.92	2,974,173,120.84
存货	五、11	-	-	1,036,932.00	1,036,932.00
合同资产		-	-	-	-
持有待售资产		-	-	-	-
委托贷款	五、12	9,600,912,666.94	6,733,549,027.41	8,717,276,929.54	6,687,277,929.54
一年内到期的非流动资产	五、13	66,735,292.43	-	10,636,800.00	-
其他流动资产	五、14	7,383,008,796.70	7,377,665,025.98	5,931,880,047.57	5,924,561,291.87
流动资产合计		31,252,900,140.03	17,281,466,417.32	27,325,605,043.21	17,595,381,976.68
非流动资产：					
可供出售金融资产	五、15	-	-	326,191,927.66	110,114,416.66
持有至到期投资	五、16	-	-	294,000,000.00	-
债权投资	五、17	203,921,599.72	-	-	-
其他债权投资		-	-	-	-
长期应收款	五、18	19,571,758.53	-	6,160,283.12	-
长期股权投资	五、19	145,315,948.37	9,930,125,948.37	140,973,468.05	7,225,783,468.05
其他权益工具投资		-	-	-	-
其他非流动金融资产		-	-	-	-
投资性房地产		-	-	-	-
固定资产	五、20	980,269,684.89	979,826,643.75	229,315,643.61	229,178,366.66
在建工程	五、21	154,386.80	154,386.80	-	-
生产性生物资产		-	-	-	-
油气资产		-	-	-	-
使用权资产	五、22	8,951,609.39	2,126,599.86	-	-
无形资产	五、23	3,882,329.05	3,741,451.19	1,062,731.79	862,098.61
开发支出		-	-	-	-
商誉		-	-	-	-
长期待摊费用	五、24	10,880,689.20	10,738,621.94	12,021,572.06	11,778,886.20
递延所得税资产	五、25	320,468,882.57	296,473,830.59	360,830,844.36	337,397,969.09
其他非流动资产	五、26	177,571,768.71	-	461,138,710.26	390,468,102.00
非流动资产合计		1,870,988,657.23	11,223,187,482.50	1,831,695,180.91	8,305,583,307.27
资产总计		33,123,888,797.26	28,504,653,899.82	29,157,300,224.12	25,900,965,283.95

合并及公司资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳担保集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021.12.31		2020.12.31	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款	五、27	354,905,731.90	-	250,000,000.00	150,000,000.00
存入担保保证金	五、28	972,233,309.17	935,593,047.58	983,559,715.39	963,841,504.36
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债					
交易性金融负债					
应付票据		-	-	-	-
应付账款	五、29	268,969.40	233,969.40	-	7,000,000.00
预收款项	五、30	23,230,609.39	-	16,584,006.04	-
合同负债	五、31	18,295,070.16	17,627,668.44	-	-
应付职工薪酬	五、32	161,064,734.90	129,386,335.26	181,122,179.62	177,590,820.08
应交税费	五、33	315,229,698.67	143,115,949.99	212,428,807.39	162,194,526.03
其他应付款	五、34	279,516,901.89	2,251,775,726.90	75,675,776.13	727,468,864.16
持有待售负债		-	-	-	-
担保赔偿准备金	五、35	334,933,208.37	156,110,481.12	298,563,570.62	172,886,250.62
未到期责任准备	五、35	91,933,217.63	1,134,433.96	126,742,099.71	11,557,478.44
一年内到期的非流动负债	五、36	198,438,417.45	41,445,061.30	150,000,000.00	-
其他流动负债	五、37	1,539,294,958.77	-	3,037,946,912.46	3,000,000,000.00
流动负债合计		4,289,344,827.70	3,676,422,673.95	5,332,623,067.36	5,372,539,443.69
非流动负债：					
长期借款	五、38	-	-	150,000,000.00	-
应付债券	五、39	3,996,102,674.13	3,996,102,674.13	-	-
租赁负债	五、40	1,807,546.47	282,219.65	-	-
长期应付款	五、41	154,969.90	154,969.90	154,969.90	154,969.90
长期应付职工薪酬		-	-	-	-
预计负债		-	-	-	-
递延收益		-	-	-	-
递延所得税负债	五、25	69,901,456.41	11,423,871.98	21,537,755.98	-
其他非流动负债	五、42	5,258,798,513.88	5,147,500,000.00	5,377,188,736.10	5,328,931,229.33
非流动负债合计		9,326,765,160.79	9,155,463,735.66	5,548,881,461.98	5,329,086,199.23
负债合计		13,616,109,988.49	12,831,886,409.61	10,881,504,529.34	10,701,625,642.92
实收资本	五、43	11,405,105,315.00	11,405,105,315.00	11,405,105,315.00	11,405,105,315.00
资本公积	五、44	2,034,362,663.20	2,034,362,663.20	2,034,362,663.20	2,034,362,663.20
减：库存股		-	-	-	-
其他综合收益	五、45	-	-	47,207,789.79	-
专项储备		-	-	-	-
一般风险准备	五、46	363,898,372.91	299,964,628.36	61,774,755.21	61,774,755.21
盈余公积	五、47	484,877,874.81	484,877,874.81	397,577,079.51	397,577,079.51
未分配利润	五、48	3,074,851,259.77	1,448,457,008.84	2,253,311,445.08	1,300,519,828.11
归属于母公司所有者权益合计		17,363,095,485.69	15,672,767,490.21	16,199,339,047.79	15,199,339,641.03
少数股东权益		2,144,683,323.08	-	2,076,456,646.99	-
所有者权益合计		19,507,778,808.77	15,672,767,490.21	18,275,795,694.78	15,199,339,641.03
负债和所有者权益总计		33,123,888,797.26	28,504,653,899.82	29,157,300,224.12	25,900,965,283.95

公司法定代表人

主管会计工作的公司负责人

公司会计机构负责人

任建

合并及公司利润表

2021年度

编制单位：深圳担保集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业收入	五、49	2,516,514,170.64	1,620,912,845.06	2,442,566,748.93	1,936,731,124.17
减：营业成本	五、50	678,371,224.08	539,803,379.66	686,916,784.41	586,096,644.46
税金及附加	五、51	19,532,701.75	12,408,482.35	19,816,352.82	15,195,517.01
销售费用	五、52	7,286,698.67	2,966,481.56	6,607,310.75	5,360,037.78
管理费用	五、53	80,139,249.48	69,932,568.24	66,385,154.48	61,558,620.72
研发费用	五、54	11,964,908.38	8,305,980.80	11,419,722.41	14,324,827.18
财务费用	五、55	-67,020,346.76	-78,623,243.67	-166,712,639.28	-98,750,428.03
其中：利息费用	五、55	54,034,942.55	3,564,946.47	23,262,882.24	5,524,405.40
利息收入	五、55	121,235,104.72	82,254,949.47	192,985,724.76	104,321,514.74
加：其他收益	五、56	61,949,883.06	30,845,760.85	46,335,402.05	16,933,594.87
投资收益（损失以“-”号填列）	五、57	142,878,585.04	55,231,491.40	30,531,459.38	15,245,710.52
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-	-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五、58	205,990,155.88	45,044,490.10	21,916,583.84	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、59	160,590,336.23	170,347,256.19	-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、60	-	-	-623,958,205.95	-597,072,784.19
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、61	-290.00	-	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,357,648,405.25	1,367,588,194.66	1,292,959,302.66	788,052,426.25
加：营业外收入	五、62	40,689.64	40,689.02	14.33	3.15
减：营业外支出	五、63	17,429.16	9,765.52	601,355.24	600,905.29
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,357,671,665.73	1,367,619,118.16	1,292,357,961.75	787,451,524.11
减：所得税费用	五、64	606,543,081.14	342,861,075.04	323,838,905.88	204,373,981.80
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,751,128,584.59	1,024,758,043.12	968,519,055.87	583,077,542.31
（一）按经营持续性分类：					
其中：持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		1,749,613,742.69	1,024,758,043.12	968,519,055.87	583,077,542.31
终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		1,514,841.90	-	-	-
（二）按所有权归属分类：					
其中：归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		1,681,662,565.87	1,024,758,043.12	919,697,403.82	583,077,542.31
少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		69,466,018.72	-	48,821,652.05	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-	47,207,789.79	-
归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额		-	-	47,207,789.79	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-	47,207,789.79	-
1、可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-	47,207,789.79	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-	-	-
六、综合收益总额		1,751,128,584.59	1,024,758,043.12	1,015,726,845.66	583,077,542.31
归属于母公司股东的综合收益总额		1,681,662,565.87	1,024,758,043.12	966,905,193.61	583,077,542.31
归属于少数股东的综合收益总额		69,466,018.72	-	48,821,652.05	-

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

王强

李伟

任建

合并及公司现金流量表

2021年度

编制单位：深圳担保集团有限公司

单位：人民币元

项目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		1,247,680,094.30	746,849,557.13	1,266,312,252.19	868,458,675.89
收取利息、手续费及佣金的现金		1,307,269,410.67	951,622,024.61	1,228,335,445.08	953,131,059.74
收到的税费返还		5,320.00	-	527,013.91	492,269.31
收到担保代偿款项的现金		30,288,793.04	3,339,337.76	40,414,940.13	28,351,760.26
客户保理款净增加额		323,914,826.59			
收到其他与经营活动有关的现金		7,113,056,270.89	27,740,510,490.07	5,790,609,917.13	13,189,023,967.23
经营活动现金流入小计		10,022,214,715.49	29,442,321,409.57	8,326,199,568.44	15,039,457,732.43
购买商品、接受劳务支付的现金		192,969,973.06	153,853,530.28	98,756,392.79	154,106,804.35
客户贷款及垫款净增加额		2,698,891,527.68	881,125,474.07	4,211,260,001.65	2,871,249,801.65
担保代偿支付的现金		93,933,760.65	2,047,718.75	105,825,596.61	24,275,620.17
客户保理款净增加额			-	779,564,900.09	-
客户融资租赁款净增加额		68,673,939.99	-	16,830,700.00	-
支付给职工以及为职工支付的现金		275,123,137.74	225,858,545.81	214,305,214.91	205,907,953.07
支付的各项税费		611,564,317.75	426,193,733.78	681,609,064.90	483,235,357.07
支付其他与经营活动有关的现金		6,689,936,625.89	25,132,753,481.70	5,062,203,913.15	13,606,251,966.47
经营活动现金流出小计		10,631,093,282.76	26,821,832,484.39	11,170,355,784.10	17,345,027,502.78
经营活动产生的现金流量净额		-608,878,567.27	2,620,488,925.18	-2,844,156,215.66	-2,305,569,770.35
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金		456,652,723.31	6,498,525.00	8,970,491.90	7,138,916.67
取得投资收益收到的现金		32,161,711.71	10,941,461.43	20,570,357.13	11,262,796.28
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额				1,740.00	1,740.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金		41,181,002.09	39,882,894.09	-	-
投资活动现金流入小计		529,995,437.11	57,322,880.52	29,542,589.03	18,403,452.95
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		383,569,999.46	383,246,373.46	394,037,518.57	394,037,518.57
投资支付的现金		1,044,718,191.71	2,884,110,000.00	620,536,361.75	748,951,866.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金		1,195,192,133.22	825,544.54	299,670.49	6,500.00
投资活动现金流出小计		2,623,480,324.39	3,268,181,918.00	1,014,873,550.81	1,142,995,884.57
投资活动产生的现金流量净额		-2,093,484,887.28	-3,210,859,037.48	-985,330,961.78	-1,124,592,431.62
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资收到的现金		-	-	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-	-	-
取得借款收到的现金		4,585,368,879.16	4,100,000,000.00	4,400,000,000.00	4,150,000,000.00
发行债券收到的现金		3,995,702,830.21	3,995,702,830.21	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		1,569,600,000.00	-	-	-
筹资活动现金流入小计		10,150,671,709.37	8,095,702,830.21	4,400,000,000.00	4,150,000,000.00
偿还债务支付的现金		7,962,694,379.00	7,431,000,000.00	6,507,017,499.00	6,187,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		863,963,894.85	844,963,544.21	855,831,378.51	837,086,805.53
其中：子公司支付少数股东的股利、利润		-	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		26,658,211.42	2,056,402.37	-	-
筹资活动现金流出小计		8,853,316,485.27	8,278,019,946.58	7,362,848,877.51	7,024,086,805.53
筹资活动产生的现金流量净额		1,297,355,224.10	-182,317,116.37	-2,962,848,877.51	-2,874,086,805.53
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响					
五、现金及现金等价物净增加额		-1,405,008,230.45	-772,687,228.67	-6,792,336,054.95	-6,304,249,007.50
加：期初现金及现金等价物余额		7,572,388,003.27	1,857,237,793.05	14,364,724,058.22	8,161,486,800.55
六、期末现金及现金等价物余额		6,167,379,772.82	1,084,550,564.38	7,572,388,003.27	1,857,237,793.05

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2021年度

单位：人民币元

项目	本年金额									
	归属于母公司所有者权益					少数股东权益				
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备金	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	11,405,105,315.00	2,034,362,663.20	-	47,207,789.79	397,577,079.51	61,774,755.21	2,253,311,445.08	16,199,339,047.79	2,076,456,646.99	18,275,795,694.78
加：会计政策变更				-47,207,789.79	48,742.64	-	81,071,361.47	33,912,314.32	-	33,912,314.32
前期差错更正										
其他										
二、本年年末余额	11,405,105,315.00	2,034,362,663.20	-	-	397,625,822.15	61,774,755.21	2,334,382,806.55	16,233,251,362.11	2,076,456,646.99	18,309,708,009.10
三、本年年末余额	-	-	-	-	87,252,052.66	302,123,617.70	740,468,453.22	1,129,844,123.58	68,226,676.09	1,198,070,799.67
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	1,681,562,565.87	1,681,562,565.87	69,466,018.72	1,751,128,584.59
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	87,252,052.66	-	-639,070,494.95	-551,818,442.29	-1,239,342.63	-553,057,784.92
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	87,252,052.66	-	-87,252,052.66	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-551,818,442.29	-551,818,442.29	-1,239,342.63	-553,057,784.92
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 一般风险准备	-	-	-	-	-	302,123,617.70	-302,123,617.70	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	302,123,617.70	-302,123,617.70	-	-	-
2. 本期使用 (以负号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	11,405,105,315.00	2,034,362,663.20	-	-	484,877,874.81	363,898,372.91	3,074,851,259.77	17,363,095,485.69	2,144,663,323.08	19,507,778,808.77

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

公司所有者权益变动表

2021年度

单位：人民币元



编制单位：深圳担保集团有限公司

项 目	本年金额					
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	一般风险准备	盈余公积
一、上年年末余额	11,405,105,315.00	2,034,362,663.20	-	-	61,774,755.21	397,577,079.51
加：会计政策变更						48,742.64
前期差错更正						
其他						
二、本年年初余额	11,405,105,315.00	2,034,362,663.20	-	-	61,774,755.21	397,625,822.15
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	238,189,873.15	87,252,052.66
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具投资者投入资本	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	87,252,052.66
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-
（五）一般风险准备	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用（以负号填列）	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	11,405,105,315.00	2,034,362,663.20	-	-	299,964,628.36	484,877,874.81
						1,448,457,008.84
						15,672,767,490.21

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

2021年度

编制单位:

编制单位：深圳担保集团有限公司

項

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:

财务报表附注

一、公司基本情况

1、公司概况

深圳担保集团有限公司（以下简称本公司），原名为深圳市中小企业信用担保中心，曾用名为深圳市中小企业信用融资担保集团有限公司，系根据深圳市委、市政府《深圳市深化事业单位改革指导意见》（深办发〔2006〕11号）、《深圳市市属事业单位分类改革实施方案》（深办〔2006〕34号）的要求和部署设立的有限责任公司，于2007年12月24日经整体划转，并在深圳市市场监督管理局领取了注册号为91440300670019325C的《企业法人营业执照》，注册地址为深圳市龙华区龙华街道龙华办事处东环二路8号粤商中心A座21JK，法定代表人为胡泽恩，注册资本为1,140,510.5315万人民币元，各投资方投资比例如下：

投资方名称	投资比例（%）
深圳市投资控股有限公司	52.2773
深圳市平稳发展投资有限公司	29.8560
深圳市龙华建设发展有限公司	17.8667
合计	100.00

根据《中华人民共和国公司法》和本公司章程的规定，股东会为本公司最高权力机构，各股东按照约定比例行使表决权；董事会由7名董事组成，其中深投控推荐4名董事候选人、龙华建发推荐1名董事候选人，另设1名独立董事，均由股东会选举产生；职工代表董事1名，由公司职工代表大会、职工大会或者其他民主形式选举产生。董事会设董事长1名，由深投控委派的董事担任。

本公司拥有10家一级子公司，包括：深圳市中小小额贷款有限公司、深圳市中小企业融资担保有限公司、深圳市中小担保非融资性担保有限公司、深圳市中小担保创业投资有限公司、深圳市中小担保融资租赁有限公司、深圳市中小担保商业保理有限公司、深圳市前海宏亿资产管理有限公司、深圳市中小担保科技有限公司、深圳市深担保增信融资担保有限公司、深圳市金鼎信典当行有限公司。

本公司所属行业为其他金融业，业务性质为金融服务，经营范围为：与担保业务有关的投融资咨询和财务顾问等中介服务；从事保证担保业务，开展诉讼保全担保、工程履约担保、尾付款如约偿付担保等履约担保，投标担保；对担保、典当、小额贷款、商业保理、融资租赁等公司进行投资（营业执照另行申办）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；科技服务信息咨询。

本公司的母公司为深圳市投资控股有限公司，最终控制方为深圳市人民政府国有资产监督管理委员会。

本公司营业期限自2007年12月24日至2037年12月24日。

本财务报表及财务报表附注业经本公司于2022年4月27日批准报出。

2、合并财务报表范围

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司纳入合并范围的子公司共 12 户，详见本“附注六、合并范围的变动”、“附注七、在其他主体中的权益”索引。

二、财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部颁布的企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定（统称“企业会计准则”）编制。

本财务报表以持续经营为基础列报。

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

三、重要会计政策及会计估计

1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2021 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2021 年度的合并及公司经营成果和合并及公司现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司会计期间采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、记账本位币

本公司及子公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

4、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

（1）同一控制下的企业合并

对于同一控制下的企业合并，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并对价的账面价值与合并中取得的净资产账面价值的差额调整资本公积（资本溢价），资本公积（资本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。在购买日，取得的被购买方的资产、负债及或有负债按公允价值确认。

对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉，按成本扣除累计减值准备进行后续计量；对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后计入当期损益。

（3）企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

5、合并财务报表编制方法

（1）合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制，是指本公司拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分、结构化主体等）。

（2）合并财务报表的编制方法

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由本公司编制。在编制合并财务报表时，本公司和子公司的会计政策和会计期间要求保持一致，公司间的重大交易和往来余额予以抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本公司的合并范围，将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果、现金流量分别纳入合并利润表、合并现金流量表中。

在报告期内因非同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，将该子公司以及业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表。

子公司的股东权益中不属于本公司所拥有的部分，作为少数股东权益在合并资产负债表中股东权益项下单独列示；子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额，其余额仍冲减少数股东权益。

（3）购买子公司少数股东股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，均调整合并资产负债表中的资本公积（资本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（4）丧失子公司控制权的处理

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量；处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产账面价值的份额与商誉之和，形成的差额计入丧失控制权当期的投资收益。

与原有子公司的股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定收益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

6、现金及现金等价物的确定标准

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

7、外币业务和外币报表折算

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，根据非货币性项目的性质计入当期损益。

8、金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产，并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ② 该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

（2）金融资产分类和计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分为以下三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

以摊余成本计量的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为消除或显著减少会计错配，本公司将部分本应以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

管理金融资产的业务模式，是指本公司如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本公司所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本公司以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本公司对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险、以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本公司对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。

仅在本公司改变管理金融资产的业务模式时，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

（3）金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、以摊余成本计量的金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

以摊余成本计量的金融负债

其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

金融负债与权益工具的区分

金融负债，是指符合下列条件之一的负债：

- ①向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务。
- ②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。
- ③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具。
- ④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中剩余权益的合同。

如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是本公司的金融负债；如果是后者，该工具是本公司的权益工具。

（4）金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、9。

（6）金融资产减值

本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：

- 以摊余成本计量的金融资产；
- 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债权投资；
- 《企业会计准则第 14 号——收入》定义的合同资产；
- 租赁应收款；
- 财务担保合同（以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外）。

预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期间为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

应收账款、委托贷款及应收保理款

对于应收账款，无论是否存在重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征对应收账款划分组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款

- 应收账款组合 1: 应收担保费客户
- 应收账款组合 2: 应收关联方
- 应收账款组合 3: 应收其他客户

委托贷款

- 贷款组合 1: 应收自有贷款组合
- 贷款组合 2: 应收平稳基金贷款组合
- 贷款组合 3: 应收关联方

应收保理款

- 保理组合 1: 应收自有保理组合

其他应收款

本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

- 其他应收款组合 1: 再担保风险准备金
- 其他应收款组合 2: 应收再担保的费用
- 其他应收款组合 3: 融资担保基金备付金
- 其他应收款组合 4: 押金保证金
- 其他应收款组合 5: 其他组合

对划分为组合的其他应收款，本公司通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

长期应收款

本公司的长期应收款包括应收融资租赁款等款项。

本公司依据信用风险特征将应收融资租赁款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

A、应收融资租赁款

- 融资租赁款组合 1: 应收企业客户

对于收分期收款提供劳务款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

除应收融资租赁款之外的划分为组合的其他应收款和长期应收款，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

信用风险显著增加的评估

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- 债务人未能按合同到期日支付本金和利息的情况；
- 已发生的或预期的金融工具的外部或内部信用评级（如有）的严重恶化；
- 已发生的或预期的债务人经营成果的严重恶化；
- 现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化，并将对债务人对本公司的还款能力产生重大不利影响。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

如果逾期超过 90 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。

已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 本公司出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。

预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，按照本公司收回到期款项的程序，被减记的金融资产仍可能受到执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

9、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场（或最有利市场）是本公司在计量日能够进入的交易市场。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

10、存货

（1）存货的分类

本公司存货分为其他等。

（2）发出存货的计价方法

本公司存货取得时按实际成本计价。

（3）存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

资产负债表日，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本公司通常按照单个存货项目计提存货跌价准备，资产负债表日，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

（4）存货的盘存制度

本公司存货盘存制度采用永续盘存制。

11、长期股权投资

长期股权投资包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

（1）初始投资成本确定

形成企业合并的长期股权投资：同一控制下企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额作为投资成本；非同一控制下企业合并取得的长期股权投资，按照合并成本作为长期股权投资的投资成本。

对于其他方式取得的长期股权投资：支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本；发行权益性证券取得的长期股权投资，以发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

（2）后续计量及损益确认方法

本公司对子公司的投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件；对联营企业和合营企业的投资，采用权益法核算。

采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，对长期股权投资的账面价值进行调整，差额计入投资当期的损益。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积（其他资本公积）。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，并按照本公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，在转换日，按照原股权的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原股权分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资的，与其相关的原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按权益法核算时转入留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权在丧失共同控制或重大影响之日改按《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》进行会计处理，公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；原股权投资相关的其他所有者权益变动转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

因其他投资方增资而导致本公司持股比例下降、从而丧失控制权但能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，按照新的持股比例确认本公司应享有的被投资单位因增资扩股而增加净资产的份额，与应结转持股比例下降部分所对应的长期股权投资原账面价值之间的差额计入当期损益；然后，按照新的持股比例视同自取得投资时即采用权益法核算进行调整。

本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，在抵销基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

（3）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断是

否由所有参与方或参与方组合集体控制该安排，其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排；如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50% 的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响；本公司拥有被投资单位 20%（不含）以下的表决权股份时，一般不认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下能够参与被投资单位的生产经营决策，形成重大影响。

（4）减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，本公司计提资产减值的方法见附注三、17。

12、固定资产

（1）固定资产确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

（2）各类固定资产的折旧方法

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类 别	使用年限（年）	残值率%	年折旧率%
房屋及建筑物	39-60 年	5	2.44-1.58
运输设备	5 年	5	19
办公及其他设备	5 年	5	19

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

(3) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注三、17。

(4) 每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

(5) 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

13、在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

在建工程计提资产减值方法见附注三、17。

14、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

① 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

② 借款费用已经发生；

③ 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 借款费用资本化期间

本公司购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化；正常中断期间的借款费用继续资本化。

(3) 借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

15、无形资产

本公司无形资产包括软件等。

无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

使用寿命有限的无形资产摊销方法如下：

类别	使用寿命	摊销方法	备注
软件	1-5 年	直线法	软件

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

资产负债表日预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

无形资产计提资产减值方法见附注三、17。

16、研究开发支出

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司研究开发项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日转为无形资产。

17、资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

18、长期待摊费用

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

19、职工薪酬

（1）职工薪酬的范围

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

（2）短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

（3）离职后福利

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。本公司仅涉及设定提存计划。

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险以及企业年金计划等。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

（4）辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

（5）其他长期福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。符合设定受益计划的，按照上述关于设定受益计划的有关规定进行处理，但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

20、担保业务准备金

担保业务准备金包括未到期责任准备及担保赔偿准备。

未到期责任准备

未到期责任准备金是公司为尚未终止的担保责任提取的准备金。按当期融资担保业务和私募发债业务担保费收入的 50%提取未到期责任准备金。

担保赔偿准备

担保赔偿准备金是公司为尚未终止的担保合同可能承担的赔偿责任提取的准备金。资产负债表日对于未终止担保责任余额划分为贷款担保、发债担保、批量化金融产品担保、保函担保四类。贷款担保业务按每年年末担保责任余额的 1%累计计提，当担保赔偿准备金累计计提金额达到当年担保责任余额的 10%时，实行差额计提；发债担保业务中的私募债按年末担保责任余额 1%计提，同时冲回上年已计提的担保赔偿准备；发债担保业务中的标准债按年末担保责任余额 0.5%计提，同时冲回上年已计提的担保赔偿准备；批量化金融产品担保业务按年末担保责任余额 0.1%计提，同时冲回上年已计提的担保赔偿准备；保函担保业务按年末担保责任余额 0.1%计提，同时冲回上年已计提的担保赔偿准备。

对于公司无相关牌照主体，参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收代偿款与资产负债表日对于未终止担保责任余额对照表，计算预期信用损失。

21、一般风险准备

根据《金融企业财务规则》（财政部令第 42 号）及关于印发<金融企业财务规则-实施指南>的通知的有关规定，主营担保业务的企业，应按本年实现净利润的 10%提取一般风险准备金,用于弥补亏损,不得用于分红、转增资本。

22、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。本公司于资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，并对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

23、收入

(1) 担保业务收入

公司的主要收入为承担一定的风险责任而向投保人收取的担保费收入，担保费应在下列条件均能够满足时予以确认：

- A、担保合同成立并承担相应担保责任；
- B、与担保合同相关的经济利益能够流入公司；
- C、与担保合同相关的收入能够可靠地计量。

(2) 利息收入

委托贷款及发放贷款及利息收入按公司提供货币的时间和实际利率确定，实际利率参考中国人民银行同期基准贷款利息并在法定的范围内予以适当浮动。

(3) 其他业务收入

其他业务收入包括非担保合同服务管理费在内的除上述收入以外的其他经营活动实现的收入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关服务控制权时确认收入。取得相关服务的控制权，是指客户能够主导该服务的提供并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司已经取得无条件收款权的部分，确认为应收款项，其余部分确认为合同资产，并对应收款项和合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备。如果本公司已收或应收的合同价款超过已完成的劳务，则将超过部分确认为合同负债。本公司对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

24、政府补助

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。

对于货币性资产的政府补助，按照收到或应收的金额计量。对于非货币性资产的政府补助，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；除此之外，作为与收益相关的政府补助。

对于政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值，或者确认为递延收益在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。与收益相关的政府补助，用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，则计入递延收益，于相关成本费用或损失确认期间计入当期损益或冲减相关成本。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。本公司对相同或类似的政府补助业务，采用一致的方法处理。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

25、递延所得税资产及递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1) 该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

26、租赁

(1) 租赁的识别

在合同开始日，本公司作为承租人或出租人评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则本公司认定合同为租赁或者包含租赁。

(2) 本公司作为承租人

在租赁期开始日，本公司对所有租赁确认使用权资产和租赁负债，简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。

使用权资产的会计政策见附注三、27。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额采用租赁内含利率计算的现值进行初始计量，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；取决于指数或比率的可变租赁付款额；购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；以及根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。后续按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

短期租赁

短期租赁是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月的租赁，包含购买选择权的租赁除外。

本公司将短期租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

对于短期租赁，本公司按照租赁资产的类别将下列资产类型中满足短期租赁条件的项目选择采用上述简化处理方法。

低价值资产租赁

低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值低于 4 万元的租赁。

本公司将低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

对于低价值资产租赁，本公司根据每项租赁的具体情况选择采用上述简化处理方法。

租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。

其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

（3）本公司作为出租人

本公司作为出租人时，将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

融资租赁

融资租赁中，在租赁期开始日本公司按租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值，租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。本公司作为出租人按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司作为出租人取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

应收融资租赁款的终止确认和减值按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》和《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》的规定进行会计处理。

经营租赁

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的与经营租赁有关的初始直接费用应当资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

租赁变更

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁发生变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：①假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；②假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

27、使用权资产

（1）使用权资产确认条件

使用权资产是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：租赁负债的初始计量金额；在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；本公司作为承租人发生的初始直接费用；本公司作为承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司作为承租人按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》对拆除复原等成本进行确认和计量。后续就租赁负债的任何重新计量作出调整。

（2）使用权资产的折旧方法

本公司采用直线法计提折旧。本公司作为承租人能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

（3）使用权资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注三、17。

28、重大会计判断和估计

本公司根据历史经验和其它因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键假设进行持续的评价。

很可能导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整风险的重要会计估计和关键假设列示如下：

金融资产的分类

本公司在确定金融资产的分类时涉及的重大判断包括业务模式及合同现金流量特征的分析等。

本公司在金融资产组合的层次上确定管理金融资产的业务模式，考虑的因素包括评价和向关键管理人员报告金融资产业绩的方式、影响金融资产业绩的风险及其管理方式、以及相关业务管理人员获得报酬的方式等。

本公司在评估金融资产的合同现金流量是否与基本借贷安排相一致时，存在以下主要判断：本金是否可能因提前还款等原因导致在存续期内的时间分布或者金额发生变动；利息是否仅包括货币时间价值、信用风险、其他基本借贷风险以及与成本和利润的对价。例如，提前偿付的金额是否仅反映了尚未支付的本金及以未偿付本金为基础的利息，以及因提前终止合同而支付的合理补偿。

贷款预期信用损失的计量

本公司通过贷款(包括发放贷款及垫款，以及委托贷款)违约风险敞口和预期信用损失率计算贷款预期信用损失，并基于违约概率和违约损失率确定预期信用损失率。在确定预期信用损失率时，本公司使用内部历史信用损失经验等数据，并结合当前状况和前瞻性信息对历史数据进行调整。在考虑前瞻性信息时，本公司使用的指标包括经济下滑的风险、外部市场环境、技术环境和客户情况的变化等。本公司定期监控并复核与预期信用损失计算相关的假设。

递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，应就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

未上市的权益投资的公允价值

未上市的权益投资的估价是根据具有类似条款和风险特征的项目当前折现率折现的预计未来现金流量。这种估价要求本公司估计预期未来现金流量和折现率，因此具有不确定性。

29、重要会计政策、会计估计变更及前期差错更正

(1) 重要会计政策变更

① 新金融工具准则

财政部于 2017 年发布了《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量（修订）》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移（修订）》、《企业会计准则第 24 号——套期会计（修订）》及《企业会计准则第 37 号——金融工具列报（修订）》（以下统称“新金融工具准则”），本公司批准自 2021 年 1 月 1 日起执行新金融工具准则，对会计政策相关内容进行了调整。变更后的会计政策参见附注三、8。

新金融工具准则要求根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以下三类：（1）以摊余成本计量的金融资产；（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。混合合同包含的主合同属于金融资产的，不应从该混合合同中分拆嵌入衍生工具，而应当将该混合合同作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。

除财务担保合同负债外，采用新金融工具准则对本公司金融负债的会计政策并无重大影响。

2021 年 1 月 1 日，本公司没有将任何金融资产或金融负债指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，也没有撤销之前的指定。

新金融工具准则以“预期信用损失法”替代了原金融工具准则规定的、根据实际已发生减值损失确认减值准备的方法。“预期信用损失法”模型要求持续评估金融资产的信用风险，因此在新金融工具准则下，本公司信用损失的确认时点早于原金融工具准则。

本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：

- 以摊余成本计量的金融资产；
- 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债权投资；
- 《企业会计准则第 14 号——收入》定义的合同资产；
- 租赁应收款；
- 财务担保合同（以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外）。

本公司按照新金融工具准则的规定，除某些特定情形外，对金融工具的分类和计量（含减值）进行追溯调整，将金融工具原账面价值和在新金融工具准则施行日（即 2021 年 1 月 1 日）的新账面价值之间的差额计入 2021 年年初留存收益或其他综合收益。同时，本公司未对比较财务报表数据进行调整。

本公司依据新收入准则有关特定事项或交易的具体规定调整了相关会计政策。

本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素作为合同资产列示。首次执行新收入准则的子公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

本公司根据首次执行新收入准则的累积影响数，调整本公司 2021 年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，未对比较财务报表数据进行调整。本公司仅对在 2021 年 1 月 1 日尚未完成的合同的累积影响数调整本公司 2021 年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目	影响金额 (2021 年 1 月 1 日)
因执行新收入准则，本公司将与销售商品及提供劳务相关、不满足无条件收款权的收取对价的权利计入合同资产；将销售商品及与提供劳务相关的预收款项重分类至合同负债；	合同负债	2,126,833.34
	预收款项	-2,126,833.34

与原收入准则相比，首次执行新收入准则对 2021 年度财务报表相关项目的影响如下：

受影响的资产负债表项目	影响金额 2021 年 12 月 31 日
合同负债	18,295,070.06
预收款项	-18,295,070.06

③ 新租赁准则

财政部于 2018 年发布了《企业会计准则第 21 号——租赁（修订）》（以下简称“新租赁准则”），本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行该准则，对会计政策相关内容进行了调整。变更后的会计政策参见附注三、26。

对于首次执行日前已存在的合同，本公司在首次执行日选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。对首次执行日之后签订或变更的合同，本公司按照新租赁准则中租赁的定义评估合同是否为租赁或者包含租赁。

新租赁准则中租赁的定义并未对本公司满足租赁定义的合同的范围产生重大影响。

作为承租人

新租赁准则要求承租人对所有租赁确认使用权资产和租赁负债，简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外，并分别确认折旧和利息费用。

新租赁准则允许承租人选择下列方法之一对租赁进行衔接会计处理：

- 按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的规定采用追溯调整法处理。
- 根据首次执行本准则的累积影响数，调整首次执行本准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。

本公司按照新租赁准则的规定，对于首次执行日新租赁准则与现行租赁准则的差异追溯调整入 2021 年年初留存收益。同时，本公司未对比较财务报表数据进行调整。

- 对于首次执行日之前的融资租赁，本公司按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债；
- 对于首次执行日之前的经营租赁，本公司根据剩余租赁付款额按首次执行日的增量借款利率折现的现值计量租赁负债，并对于所有房屋及建筑物租赁按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。
- 在首次执行日，本公司按照附注三、27 对使用权资产进行减值测试并进行相应的会计处理。

本公司对首次执行日之前租赁资产属于低价值资产的经营租赁或将于 12 个月内完成的经营租赁，采用简化处理，未确认使用权资产和租赁负债。

本公司对于首次执行日之前的经营租赁，采用了下列简化处理：

- 计量租赁负债时，具有相似特征的租赁采用同一折现率，使用权资产的计量不包含初始直接费用；
- 存在续租选择权或终止租赁选择权的，本公司根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期；
- 作为使用权资产减值测试的替代，本公司评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表的亏损准备金额调整使用权资产；
- 首次执行日前的租赁变更，本公司根据租赁变更的最终安排进行会计处理。

执行新租赁准则对 2021 年 1 月 1 日合并资产负债表项目的影响如下：

项 目	调整前账面金额 (2020年12月31日)	重分类	重新计量	调整后账面金额 (2021年1月1日)
资产：				
使用权资产	--		14,471,372.60	14,471,372.60
资产总额	29,202,490,472.79		14,471,372.60	29,216,961,845.39
负债				
一年内到期的非流动负债	150,197,916.67		7,075,027.02	157,272,943.69
租赁负债	--		7,396,345.58	7,396,345.58
负债总额	10,892,782,463.69		14,471,372.60	10,907,253,836.29

2021 年 1 月 1 日使用权资产的账面价值构成如下：

项目	2021.01.01
使用权资产：	
对于首次执行日前的经营租赁确认的使用权资产	14,471,372.60
原租赁准则下确认的融资租入资产	
合 计	14,471,372.60

深圳担保集团有限公司

财务报表附注

2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

执行新租赁准则对 2021 年度财务报表项目的影响如下：

合并资产负债表项目	2021.12.31 报表数	假设按原租赁准则	增加/减少 (-)
资产：			
使用权资产	8,951,609.39	--	8,951,609.39
资产总计	33,101,702,588.21	33,092,750,978.82	8,951,609.39
负债			
一年内到期的非流动负债	158,616,499.64	156,274,585.28	2,341,914.36
租赁负债	1,807,546.47	-	1,807,546.47
负债总计	13,616,782,730.57	13,612,633,269.74	4,149,460.83

合并利润表项目	2021 年度报表数	假设按原租赁准则	增加/减少 (-)
营业成本	678,371,224.08	678,811,890.88	-440,666.80
财务费用	-67,020,346.76	-67,822,318.10	801,971.34

作为出租人

根据新租赁准则，本公司无需对其作为出租人的租赁按照衔接规定进行调整，但需自首次执行新租赁准则之日按照新租赁准则进行会计处理。

(2) 重要会计估计变更

无

(3) 前期差错更正

前期重大差错的性质

2017 年及以前年度本公司将财政资金户产生的存款利息 20,418,669.27 元计入财务费用一利息收入，本年将该笔资金利息归还财政局，追溯调减 2020 年年初未分配利润。

上述前期差错更正对财务报表的影响如下：

资产、负债类科目差异

科目	2020.12.31 (调整后)	2020.12.31 (调整前)	差异金额
其他应付款	75,675,776.13	55,257,106.86	20,418,669.27
负债合计	10,881,504,529.34	10,861,085,860.07	20,418,669.27
盈余公积	397,577,079.51	399,618,946.44	-2,041,866.93
未分配利润	2,253,311,445.08	2,271,688,247.42	-18,376,802.34
归母所有者权益合计	16,199,339,047.79	16,219,757,717.06	-20,418,669.27
所有者权益合计	18,275,795,694.78	18,296,214,364.05	-20,418,669.27

（4）首次执行新金融工具准则、新收入准则和新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

合并资产负债表

项 目	2020.12.31	2021.01.01	调整数
流动资产：			
货币资金	7,673,523,938.48	7,673,523,938.48	-
交易性金融资产		733,766,917.64	733,766,917.64
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	362,463,252.60		-362,463,252.60
应收保理款	1,402,890,001.12	1,402,890,001.12	-
应收账款	25,141,355.57	25,141,355.57	-
预付款项	1,431,645.87	1,431,645.87	-
发放贷款及垫款	2,620,859,708.50	2,621,102,223.49	242,514.99
应收代偿款	205,996,051.04	205,996,051.04	-
其他应收款	372,468,380.92	334,072,254.43	-38,396,126.49
存货	1,036,932.00	1,036,932.00	-
委托贷款	8,717,276,929.54	8,738,346,404.28	21,069,474.74
一年内到期的非流动资产	10,636,800.00	10,636,800.00	-
其他流动资产	5,931,880,047.57	5,942,706,484.59	10,826,437.02
流动资产合计	27,325,605,043.21	27,690,651,008.51	365,045,965.30
非流动资产：			
债权投资	--	300,257,699.73	300,257,699.73
可供出售金融资产	326,191,927.66	--	-326,191,927.66
其他债权投资	--	--	-
持有至到期投资	294,000,000.00	--	-294,000,000.00
长期应收款	6,160,283.12	6,160,283.12	-
长期股权投资	140,973,468.05	140,973,468.05	-
固定资产	229,315,643.61	229,315,643.61	-
使用权资产	-	14,471,372.60	14,471,372.60
无形资产	1,062,731.79	1,062,731.79	-
长期待摊费用	12,021,572.06	12,021,572.06	-
递延所得税资产	360,830,844.36	360,909,355.66	78,511.30
其他非流动资产	461,138,710.26	461,138,710.26	-
非流动资产合计	1,831,695,180.91	1,526,310,836.88	-305,384,344.03
资产总计	29,157,300,224.12	29,216,961,845.39	59,661,621.27
流动负债：			
短期借款	250,000,000.00	250,098,444.44	98,444.44
存入担保保证金	983,559,715.39	983,559,715.39	-
合同负债	-	2,126,833.34	2,126,833.34

深圳担保集团有限公司

财务报表附注

2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2020.12.31	2021.01.01	调整数
预收款项	16,584,006.04	14,457,172.70	-2,126,833.34
应付职工薪酬	181,122,179.62	181,122,179.62	-
应交税费	212,428,807.39	212,428,807.39	-
其他应付款	75,675,776.13	75,214,831.69	-460,944.44
担保赔偿准备金	298,563,570.62	298,563,570.62	-
未到期责任准备	126,742,099.71	126,742,099.71	-
一年内到期的非流动负债	150,000,000.00	157,272,943.69	7,272,943.69
其他流动负债	3,037,946,912.46	3,037,946,912.46	-
流动负债合计	5,332,623,067.36	5,339,533,511.05	6,910,443.69
非流动负债:			
长期借款	150,000,000.00	150,164,583.33	164,583.33
租赁负债	-	7,396,345.58	7,396,345.58
长期应付款	154,969.90	154,969.90	-
递延所得税负债	21,537,755.98	32,815,690.33	11,277,934.35
其他非流动负债	5,377,188,736.10	5,377,188,736.10	-
非流动负债合计	5,548,881,461.98	5,567,720,325.24	18,838,863.26
负债合计	10,881,504,529.34	10,907,253,836.29	25,749,306.95
所有者权益:			
实收资本	11,405,105,315.00	11,405,105,315.00	-
资本公积	2,034,362,663.20	2,034,362,663.20	-
其他综合收益	47,207,789.79	-	-47,207,789.79
一般风险准备	61,774,755.21	61,774,755.21	-
盈余公积	397,577,079.51	397,625,822.15	48,246.64
未分配利润	2,253,311,445.08	2,334,382,806.55	81,071,361.47
归属于母公司所有者权益合计	16,199,339,047.79	16,233,251,362.11	33,912,314.32
少数股东权益	2,076,456,646.99	2,076,456,646.99	-
所有者权益合计	18,275,795,694.78	18,309,708,009.10	33,912,314.32
负债和所有者权益总计	29,157,300,224.12	29,216,961,845.39	59,661,621.27

母公司资产负债表

项 目	2020.12.31	2021.01.01	调整数
流动资产:			
货币资金	1,920,251,873.41	1,920,251,873.41	--
交易性金融资产		110,765,414.46	110,765,414.46
应收账款	7,521,434.73	7,521,434.73	--
预付款项	1,083,840.00	1,083,840.00	--
应收代偿款	79,475,554.29	79,475,554.29	--
其他应收款	2,974,173,120.84	2,947,233,983.27	-26,939,137.57

深圳担保集团有限公司

财务报表附注

2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2020.12.31	2021.01.01	调整数
存货	1,036,932.00	1,036,932.00	--
委托贷款	6,687,277,929.54	6,703,390,630.09	16,112,700.55
其他流动资产	5,924,561,291.87	5,935,387,728.89	10,826,437.02
流动资产合计	17,595,381,976.68	17,706,147,391.14	110,765,414.46
非流动资产:			
可供出售金融资产	110,114,416.66	--	-110,114,416.66
长期股权投资	7,225,783,468.05	7,225,783,468.05	--
固定资产	229,178,366.66	229,178,366.66	--
使用权资产	--	3,117,961.99	3,117,961.99
无形资产	862,098.61	862,098.61	--
长期待摊费用	11,778,886.20	11,778,886.20	--
递延所得税资产	337,397,969.09	337,397,969.09	--
其他非流动资产	390,468,102.00	390,468,102.00	--
非流动资产合计	8,305,583,307.27	8,198,586,852.60	-106,996,454.67
资产总计	25,900,965,283.95	25,904,734,243.74	3,768,959.79
流动负债:			
短期借款	150,000,000.00	150,000,000.00	--
存入担保保证金	963,841,504.36	963,841,504.36	--
应付账款	7,000,000.00	7,000,000.00	--
应付职工薪酬	177,590,820.08	177,590,820.08	--
应交税费	162,194,526.03	162,194,526.03	--
其他应付款	727,468,864.16	727,468,864.16	--
担保赔偿准备	172,886,250.62	172,886,250.62	--
未到期责任准备	11,557,478.44	11,557,478.44	--
一年内到期的非流动负债	--	2,091,025.45	2,091,025.45
其他流动负债	3,000,000,000.00	3,000,000,000.00	--
流动负债合计	5,372,539,443.69	5,374,630,469.14	2,091,025.45
非流动负债:			
租赁负债	--	1,026,936.53	1,026,936.53
长期应付款	154,969.90	154,969.90	--
递延所得税负债	--	162,749.45	162,749.45
其他非流动负债	5,328,931,229.33	5,328,931,229.33	--
非流动负债合计	5,329,086,199.23	5,330,275,885.21	1,189,685.98
负债合计	10,701,625,642.92	10,704,906,354.36	3,280,711.44
所有者权益:			
实收资本	11,405,105,315.00	11,405,105,315.00	--
资本公积	2,034,362,663.20	2,034,362,663.20	--
盈余公积	397,577,079.51	397,577,079.51	--

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2020.12.31	2021.01.01	调整数
一般风险准备	61,774,755.21	61,774,755.21	--
未分配利润	1,300,519,828.11	1,301,008,076.46	488,248.35
所有者权益合计	15,199,339,641.03	15,199,827,889.38	488,248.35
负债和所有者权益总计	25,900,965,283.95	25,904,734,243.74	3,768,959.79

四、税项

（一）主要税种及税率

税 种	计税依据	法定税率%
增值税	应税收入	5、6、9、13
城市维护建设税	应纳流转税额	7
教育费附加	应纳流转税额	3
地方教育附加	应纳流转税额	2
企业所得税	应纳税所得额	25

（二）优惠税负及批文

1、增值税

（1）支持农村金融发展有关税收政策

根据《财政部税务总局公告 2020 年第 22 号》，《财政部税务总局关于延续支持农村金融发展有关税收政策的通知》（财税〔2017〕44 号）、《财政部 税务总局关于小额贷款公司有关税收政策的通知》（财税〔2017〕48 号）、《财政部 税务总局关于支持小微企业融资有关税收政策的通知》（财税〔2017〕77 号）、《财政部 税务总局关于租入固定资产进项税额抵扣等增值税政策的通知》（财税〔2017〕90 号）中规定于 2019 年 12 月 31 日执行到期的税收优惠政策，实施期限延长至 2023 年 12 月 31 日。

本公司子公司深圳市中小企业融资担保有限公司适用上述税收优惠政策。

（2）融资租赁增值税实际税负超过 3% 即征即退政策

根据《财政部 国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36 号）附件 3 第二条第（二）款：经人民银行、银监会或者商务部批准从事融资租赁业务的试点纳税人中的一般纳税人，提供有形动产融资租赁服务和有形动产融资性售后回租服务，对其增值税实际税负超过 3% 的部分实行增值税即征即退政策。

本公司子公司深圳市中小担保融资租赁有限公司获得深前税通〔2020〕39260 号文书，减免期限从 2020 年 8 月 1 日至 2023 年 7 月 31 号。

2、所得税

《中华人民共和国企业所得税法实施条例》（国务院令 2007 年第 512 号）规定，企业所得税法第二十六条第（二）项所称符合条件的居民企业之间的股息、红利等权益性投资收益，是指居民企业直接投资于其他居民企业取得的投资收益。

企业所得税法第二十六条第（二）项和第（三）项所称股息、红利等权益性投资收益，不包括连续持有居民企业公开发行并上市流通的股票不足 12 个月取得的投资收益。

根据国税发〔2009〕87 号，创业投资企业采取股权投资方式投资于未上市的中小高新技术企业 2 年（24 个月）以上，凡符合以下条件的，可以按照其对中小高新技术企业投资额的 70%，在股权持有满 2 年的当年抵扣该创业投资企业的应纳税所得额；当年不足抵扣的，可以在以后纳税年度结转抵扣。

根据财税〔2018〕55 号，公司制创业投资企业采取股权投资方式直接投资于种子期、初创期科技型企业（以下简称初创科技型企业）满 2 年（24 个月，下同）的，可以按照投资额的 70% 在股权持有满 2 年的当年抵扣该公司制创业投资企业的应纳税所得额；当年不足抵扣的，可以在以后纳税年度结转抵扣。

五、合并财务报表项目注释

1、货币资金

项 目	2021.12.31	2020.12.31
库存现金	53,036.81	53,036.81
银行存款	6,235,387,896.07	7,519,271,699.01
其他货币资金	123,916,494.89	154,199,202.66
合 计	6,359,357,427.77	7,673,523,938.48

受限制的货币资金明细如下：

项 目	2021.12.31	2020.12.31
监管户及保证金户	191,977,654.95	101,135,935.21

期末，本公司除上述事项外，不存在其他抵押、质押或冻结、或存放在境外且资金汇回受到限制的款项。

2、大额存单

项 目	2021.12.31	2020.12.31
大额存单	1,140,000,000.00	--
应计利息	54,621,106.19	--
合 计	1,194,621,106.19	--

3、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

项 目	2021.12.31	2020.12.31
交易性金融资产		
其中：债务工具投资	--	--
权益工具投资	--	362,463,252.60
合 计	--	362,463,252.60

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

4、交易性金融资产

项 目	2021.12.31	2020.12.31
交易性金融资产		--
其中：债务工具投资	40,000,000.00	--
权益工具投资	1,628,439,037.12	--
合 计	1,668,439,037.12	--

5、应收账款

(1) 按坏账计提方法分类披露

种 类	2021.12.31				
	账面余额	比例%	预期信用损失	计提比例%	净额
按单项计提坏账准备:					
按组合计提坏账准备:					
其中:					
应收担保费客户	6,694,499.63	93.83	--	--	6,694,499.63
应收其他客户	439,999.84	6.17	--	--	439,999.84
合 计	7,134,499.47	100.00	--	--	7,134,499.47

应收账款按种类披露（续）

种 类	2021.01.01				
	账面余额	比例%	预期信用损失	计提比例%	净额
按单项计提坏账准备:					
按组合计提坏账准备:					
其中:					
应收担保费客户	24,327,672.82	96.76	--	--	24,327,672.82
应收其他客户	813,682.75	3.24	--	--	813,682.75
合 计	25,141,355.57	100.00	--	--	25,141,355.57

6、预付款项

(1) 预付款项按账龄披露

账 龄	2021.12.31		2020.12.31	
	金 额	比例%	金 额	比例%
1 年以内	1,917,808.66	81.09	1,219,564.70	85.19
1 至 2 年	235,025.42	9.94	53,805.31	3.76
2 至 3 年	53,805.31	2.28	158,275.86	11.05
3 年以上	158,275.86	6.69	--	--
合 计	2,364,915.25	100.00	1,431,645.87	100.00

7、应收保理款

(1) 按坏账准备计提方法分类披露应收保理款

类 别	2021.12.31		2021.12.31		账面价值
	账面余额		坏账准备	预期信用损失率(%)	
	金额	比例(%)	金额		
按单项计提坏账准备	225,761,596.78	20.65	181,466,300.00	80.38	44,295,296.78
按组合计提坏账准备					
其中:					
信用风险组合	867,384,183.82	79.35	8,673,841.84	1.00	858,710,341.98
合 计	1,093,145,780.60	100.00	190,140,141.84	17.39	903,005,638.76

续:

类 别	2020.12.31		2020.12.31		账面价值
	账面余额		坏账准备	预期信用损失率(%)	
	金额	比例(%)	金额		
按单项计提坏账准备	378,000,000.00	26.67	3,780,000.00	1.00	374,220,000.00
按组合计提坏账准备					
其中:					
信用风险组合	1,039,060,607.19	73.33	10,390,606.07	1.00	1,028,670,001.12
合 计	1,417,060,607.19	100.00	14,170,606.07	1.00	1,402,890,001.12

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收保理款:

组合计提项目: 应收保理客户

	2021.12.31		
	应收保理款	坏账准备	预期信用损失率(%)
1 年以内 (含 1 年)	867,384,183.82	8,673,841.84	1.00

续:

	2020.12.31		
	应收保理款	坏账准备	预期信用损失率(%)
1 年以内 (含 1 年)	996,060,607.19	9,960,606.07	1.00
1 至 2 年	--	--	--
2 至 3 年	43,000,000.00	430,000.00	1.00
合 计	1,039,060,607.19	10,390,606.07	1.00

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

8、发放贷款及垫款

(1) 明细情况

项 目	2021.12.31	2020.12.31
以摊余成本计量的发放贷款和垫款：	3,690,891,329.94	2,658,845,538.89
加：应计利息	16,294,139.03	
减：贷款减值准备	48,301,147.23	37,985,830.39
以摊余成本计量的发放贷款和垫款合计	3,658,884,321.74	2,620,859,708.50
贷款和垫款账面价值	3,658,884,321.74	2,620,859,708.50

(2) 贷款减值准备

项 目	本期发生额			合计
	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
以摊余成本计量的发放贷款和垫款：				
2021 年 1 月 1 日余额	26,473,330.39	--	11,512,500.00	37,985,830.39
本期计提	10,320,509.84	--	--	10,320,509.84
本期收回	--	--	5,193.00	5,193.00
已减值贷款利息冲转	--	--	--	--
本期核销	--	--	--	--
本期转出	--	--	--	--
汇率差异	--	--	--	--
2021 年 12 月 31 日余额小计	36,793,840.23	--	11,507,307.00	48,301,147.23

9、应收代位追偿款

账 龄	2021.12.31		2020.12.31	
	金额	比例（%）	金额	比例（%）
1 年以内	20,900,609.92	9.10	82,769,986.71	40.18
1 至 2 年	55,235,675.12	24.06	63,764,191.52	30.95
2 至 3 年	66,788,162.91	29.09	23,615,194.18	11.46
3 年以上	86,671,939.35	37.75	35,846,678.63	17.41
合 计	229,596,387.30	100.00	205,996,051.04	100.00

10、其他应收款

项 目	2021.12.31	2020.12.31
应收利息	--	38,396,126.49
应收股利	--	--
其他应收款	178,840,050.36	334,072,254.43
合 计	178,840,050.36	372,468,380.92

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

(1) 应收利息

项 目	2021.12.31	2020.12.31
委托贷款/发放贷款及垫款	--	32,138,426.76
债券投资	--	6,257,699.73
小 计:	--	38,396,126.49
减: 坏账准备	--	
合 计	--	38,396,126.49

(2) 其他应收款

按款项性质披露

项目	2021.12.31			2020.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
再担保风险准备金	140,082,931.12	--	140,082,931.12	127,390,529.52	--	127,390,529.52
应收再担保的费用	4,832,571.24	--	4,832,571.24	13,138,660.00	--	13,138,660.00
融资担保基金备付金	7,425,654.50	--	7,425,654.50			
押金保证金	1,466,813.10	--	1,466,813.10	1,343,937.77	--	1,343,937.77
其他组合	25,032,080.40	--	25,032,080.40	192,199,127.14	--	192,199,127.14
合 计	178,840,050.36	--	178,840,050.36	334,072,254.43	--	334,072,254.43

11、存货

(1) 存货分类

存货种类	2021.12.31			2020.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
其他	--	--	--	1,036,932.00	--	1,036,932.00

12、委托贷款

(1) 明细情况

项 目	2021.12.31	2020.12.31
以摊余成本计量的发放贷款和垫款	10,515,548,876.58	10,007,057,966.37
加: 应计利息	23,062,127.86	--
减: 贷款减值准备	937,698,337.50	1,289,781,036.83
以摊余成本计量的发放贷款和垫款合计	9,600,912,666.94	8,717,276,929.54
贷款和垫款账面价值	9,600,912,666.94	8,717,276,929.54

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

(2) 贷款减值准备

项 目	本期发生额			合计
	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
以摊余成本计量的发放贷款和垫款：				
2021 年 1 月 1 日余额	41,191,871.50	--	1,248,589,165.33	1,289,781,036.83
本期计提	10,506,878.50	--	-183,612,582.83	-173,105,704.33
本期收回	7,366,995.00	--	171,610,000.00	178,976,995.00
已减值贷款利息冲转	--	--	--	--
本期核销	--	--	--	--
本期转出	--	--	--	--
汇率差异	--	--	--	--
2021 年 12 月 31 日余额小计	44,331,755.00	--	893,366,582.50	937,698,337.50

13、一年内到期的非流动资产

项 目	2021.12.31	2020.12.31
1年内到期的长期应收款	66,735,292.43	10,636,800.00

14、其他流动资产

项 目	2021.12.31	2020.12.31
委托贷款	7,318,888,994.79	5,921,898,142.93
委托投资款	-	1,213,132.00
委托贷款应计利息	13,424,136.30	--
待抵扣与待认证进项税额	36,631,010.05	8,768,772.64
中铁信托信保基金	14,000,000.00	--
中铁信托信保基金应计利息	64,655.56	--
合 计	7,383,008,796.70	5,931,880,047.57

其中，委托贷款按来源划分明细如下：

项目	2021.12.31			2020.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
平稳基金	2,464,600,000.00	--	2,464,600,000.00	1,578,000,000.00	--	1,578,000,000.00
共济专项资金	4,859,148,142.93	4,859,148.14	4,854,288,994.79	4,343,898,142.93	--	4,343,898,142.93
合计	7,323,748,142.93	4,859,148.14	7,318,888,994.79	5,921,898,142.93	--	5,921,898,142.93

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

15、可供出售金融资产

(1) 可供出售金融资产情况

项 目	2021.12.31			2020.12.31		
	账面 余额	减值 准备	账面 价值	账面余额	减值 准备	账面价值
可供出售债务工具	--	--	--			
可供出售权益工具	--	--	--	326,191,927.66	--	326,191,927.66
其中：按公允价值计量	--	--	--	70,270,557.72	--	70,270,557.72
按成本计量	--	--	--	255,921,369.94	--	255,921,369.94
其他	--	--	--	--	--	--
合 计	--	--	--	326,191,927.66	--	326,191,927.66

16、持有至到期投资

项 目	2021.12.31			2020.12.31		
	账面 余额	减值 准备	账面 价值	账面余额	减值 准备	账面价值
公司债券	--	--	--	294,000,000.00	--	294,000,000.00
减：1年内到期的持有至到期投资	--	--	--	--	--	--
合 计	--	--	--	294,000,000.00	--	294,000,000.00

17、债权投资

项 目	2021.12.31			2020.12.31		
	账面余额	减值 准备	账面价值	账面 余额	减值 准备	账面价值
公司债券	200,000,000.00	--	200,000,000.00	--	--	--
应计利息	3,921,599.72	--	3,921,599.72	--	--	--
小 计	203,921,599.72	--	203,921,599.72	--	--	--
减：一年内到期的债权投资	--	--	--	--	--	--
合 计	203,921,599.72	--	203,921,599.72	--	--	--

18、长期应收款

(1) 长期应收款按性质披露

项 目	2021.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
融资租赁款	86,739,820.77	432,769.81	86,307,050.96
其中：未实现融资收益	3,301,834.23	--	3,301,834.23
小 计	86,739,820.77	432,769.81	86,307,050.96
减：1年内到期的长期应收款	67,070,645.66	335,353.23	66,735,292.43
合 计	19,669,175.11	97,416.58	19,571,758.53

深圳担保集团有限公司

财务报表附注

2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

续：

项 目	2020.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
融资租赁款	16,881,490.57	84,407.45	16,797,083.12
其中：未实现融资收益	846,509.43	--	846,509.43
小 计	16,881,490.57	84,407.45	16,797,083.12
减：1 年内到期的长期应收款	10,689,984.00	53,184.00	10,636,800.00
合 计	6,191,506.57	31,223.45	6,160,283.12

(2) 坏账准备计提情况

按信用风险特征组合计提坏账准备的长期应收款：

组合计提项目：

	2021.12.31		
	应收融资租赁款	坏账准备	预期信用损失率(%)
1 年以内（含 1 年）	67,070,645.66	335,353.23	0.5%
1 至 2 年	19,669,175.11	97,416.58	0.5%
合计	86,739,820.77	432,769.81	0.5%

续：

	2020.12.31		
	应收融资租赁款	坏账准备	预期信用损失率(%)
1 年以内（含 1 年）	10,636,800.00	53,449.92	0.5%
1 至 2 年	6,244,690.57	30,957.53	0.5%
合计	16,881,490.57	84,407.45	0.5%

19、长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项 目	2020.12.31	本期增加	本期减少	2021.12.31
对联营企业投资	140,973,468.05	11,257,320.32	6,914,840.00	145,315,948.37
减：长期股权投资减值准备	--	--	--	--
合 计	140,973,468.05	11,257,320.32	6,914,840.00	145,315,948.37

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

(2) 长期股权投资明细

被投资单位	投资成本	2020.12.31	追加投资	减少投资	本期增减变动					减值准备 2021.12.31
					权益法下确 认的投资损 益	其他综 合收益调 整	其他权 益变动	宣告发放现 金股利或 利润	计提减 值准备	其他
一、联营企业										
深圳市中小担 人才股权投资 基金管理有限 公司	12,851,866.00	16,166,602.20	--	--	2,086,908.35	--	--	--	--	18,253,510.55
汕头市中小企 业融资担保有 限公司	60,580,760.00	69,207,719.65	--	--	5,084,429.81	--	--	3,464,840.00	--	70,827,309.46
深圳市不动产 融资担保股份 有限公司	39,467,978.20	55,599,146.20	--	--	4,085,982.16	--	--	3,450,000.00	--	56,235,128.36
合 计	112,900,604.20	140,973,468.05	--	--	11,257,320.32	--	--	6,914,840.00	--	145,315,948.37

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

20、固定资产

项 目	2021.12.31	2020.12.31
固定资产	980,269,684.89	229,315,643.61
固定资产清理	--	--
合 计	980,269,684.89	229,315,643.61

(1) 固定资产

项 目	2020.12.31	本期增加	本期减少	2021.12.31
一、账面原值合计	271,799,302.59	757,440,442.22	764,764.30	1,028,474,980.51
其中：房屋、建筑物	256,233,864.84	755,020,544.49	--	1,011,254,409.33
运输设备	1,853,250.36	685,644.35	286,244.00	2,252,650.71
办公设备及其他	13,712,187.39	1,734,253.38	478,520.30	14,967,920.47
二、累计折旧合计	42,483,658.98	6,442,943.58	721,306.94	48,205,295.62
其中：房屋、建筑物	30,326,205.57	5,347,917.24	--	35,674,122.81
运输设备	1,759,080.17	41,301.40	271,931.80	1,528,449.77
办公设备及其他	10,398,373.24	1,053,724.94	449,375.14	11,002,723.04
三、固定资产账面净值合计	229,315,643.61	750,997,498.64	43,457.36	980,269,684.89
其中：房屋、建筑物	225,907,659.27	749,672,627.25	--	975,580,286.52
运输设备	94,170.19	644,342.95	14,312.20	724,200.94
办公设备及其他	3,313,814.15	680,528.44	29,145.16	3,965,197.43
四、固定资产减值准备合计	--	--	--	--
其中：房屋、建筑物	--	--	--	--
运输设备	--	--	--	--
办公设备及其他	--	--	--	--
五、固定资产账面价值合计	229,315,643.61	750,997,498.64	43,457.36	980,269,684.89
其中：房屋、建筑物	225,907,659.27	749,672,627.25	--	975,580,286.52
运输设备	94,170.19	644,342.95	14,312.20	724,200.94
办公设备及其他	3,313,814.15	680,528.44	29,145.16	3,965,197.43

21、在建工程

项 目	2021.12.31	2020.12.31
在建工程	154,386.80	--

(1) 在建工程

①在建工程明细

项 目	2021.12.31			2020.12.31		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
办公楼及装修	154,386.80	--	154,386.80	--	--	--

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

22、使用权资产

项 目	房屋及建筑物
一、账面原值：	
上年年末数（2020.12.31）	--
加：会计政策变更	14,471,372.60
1.本年年初数（2021.01.01）	14,471,372.60
2.本期增加金额	3,664,904.53
（1）租入	3,664,904.53
3.本期减少金额	--
4. 期末数（2021.12.31）	18,136,277.13
二、累计折旧	
上年年末数（2020.12.31）	--
加：会计政策变更	--
1. 本年年初数（2021.01.01）	--
2.本期增加金额	9,184,667.74
（1）计提	9,184,667.74
3.本期减少金额	--
4. 期末数（2021.12.31）	9,184,667.74
三、减值准备	
上年年末数（2020.12.31）	--
加：会计政策变更	--
1. 本年年初数（2021.01.01）	--
2.本期增加金额	--
3.本期减少金额	--
四、账面价值	--
1. 期末账面价值	8,951,609.39
2. 本年年初账面价值	--

23、无形资产

项 目	2020.12.31	本期增加额	本期减少额	2021.12.31
一、原价合计	2,609,367.52	3,446,353.76	--	6,055,721.28
其中：软件	2,609,367.52	3,446,353.76	--	6,055,721.28
二、累计摊销合计	1,546,635.73	626,756.50	--	2,173,392.23
其中：软件	1,546,635.73	626,756.50	--	2,173,392.23
三、无形资产减值准备合计	--	--	--	--
其中：软件	--	--	--	--
四、账面价值合计	1,062,731.79	2,819,597.26	--	3,882,329.05
其中：软件	1,062,731.79	2,819,597.26	--	3,882,329.05

24、长期待摊费用

项 目	上年年末数 (2020.12.31)	调整数	期初数 (2021.01.01)	本期增加	本期减少 本期摊销	其他 减少	期末数 (2021.12.31)
装修费	12,021,572.06	--	12,021,572.06	373,661.72	1,514,544.58	--	10,880,689.20

25、递延所得税资产与递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产和递延所得税负债

项 目	2021.12.31		2020.12.31	
	递延所得税资 产/负债	可抵扣/应纳税暂 时性差异	递延所得税资 产/负债	可抵扣/应纳税暂 时性差异
递延所得税资产：				
资产减值准备	285,822,620.94	1,143,290,483.76	328,943,504.47	1,315,774,017.92
担保赔偿准备金及未到期 责任准备金税金会差异	24,228,490.98	96,913,963.92	31,887,339.89	127,549,359.52
计提未付的应付利息	9,955,479.45	39821917.8	--	--
可抵扣亏损	462,291.20	1,849,164.80		
小 计	320,468,882.57	1,281,875,530.28	360,830,844.36	1,443,323,377.44
递延所得税负债：				
持有至到期投资形成的应 纳税暂时性差异	--	--	1,475,872.59	5,903,490.36
可供出售金融资产形成的 应纳税暂时性差异	--	--	15,735,929.93	62,943,719.72
债权投资持有期间的利息 收益	924,905.61	3,699,622.44	--	--
公允价值变动形成的应纳 税暂时性差异	68,976,550.80	275,906,203.20	4,325,953.46	17,303,813.84
小 计	69,901,456.41	279,605,825.64	21,537,755.98	86,151,023.92

26、其他非流动资产

项 目	2021.12.31	2020.12.31
预付购房款	--	390,468,102.00
委托投资款	155,004,425.00	48,248,625.64
抵债资产	22,567,343.71	22,421,982.62
合 计	177,571,768.71	461,138,710.26

27、短期借款

(1) 短期借款分类

项 目	2021.12.31	2020.12.31
保证借款	354,674,500.16	100,000,000.00
信用借款	--	150,000,000.00
应计利息	231,231.74	--
合 计	354,905,731.90	250,000,000.00

28、存入担保保证金

账 龄	2021.12.31	2020.12.31
1 年以内（含 1 年）	203,397,533.59	674,556,867.19
1 至 2 年（含 2 年）	471,842,575.84	247,479,570.34
2 至 3 年（含 3 年）	236,343,995.29	28,493,700.31
3 年以上	60,649,204.45	33,029,577.55
合 计	972,233,309.17	983,559,715.39

29、应付账款

项 目	2021.12.31	2020.12.31
服务费	268,969.40	--

30、预收款项

项 目	2021.12.31	2020.12.31
1 年以内	23,230,609.39	16,584,006.04

31、合同负债

项 目	2021.12.31	2020.12.31
预收咨询服务费	18,295,070.16	--

32、应付职工薪酬

项 目	2020.12.31	本期增加	本期减少	2021.12.31
短期薪酬	177,402,526.05	230,479,129.43	254,214,920.58	153,666,734.90
离职后福利-设定提存计划	3,719,653.57	24,520,870.57	20,842,524.14	7,398,000.00
合 计	181,122,179.62	255,000,000.00	275,057,444.72	161,064,734.90

(1) 短期薪酬

项 目	2020.12.31	本期增加	本期减少	2021.12.31
工资、奖金、津贴和补贴	177,086,026.92	203,171,600.45	226,904,033.82	153,353,593.55
社会保险费	--	4,824,543.56	4,824,543.56	--
其中：1. 医疗保险费	--	4,371,431.11	4,371,431.11	--
2. 工伤保险费	--	74,771.17	74,771.17	--
3. 生育保险费	--	378,341.28	378,341.28	--
住房公积金	--	13,231,242.84	13,231,242.84	--
工会经费和职工教育经费	316,499.13	9,251,742.58	9,255,100.36	313,141.35
合 计	177,402,526.05	230,479,129.43	254,214,920.58	153,666,734.90

(2) 设定提存计划

项 目	2020.12.31	本期增加	本期减少	2021.12.31
离职后福利	3,719,653.57	24,520,870.57	20,842,524.14	7,398,000.00
其中：1. 基本养老保险费	--	11,079,626.57	11,079,626.57	--
2. 失业保险费	--	96,803.57	96,803.57	--
3. 企业年金缴费	3,719,653.57	13,344,440.43	9,666,094.00	7,398,000.00
合 计	3,719,653.57	24,520,870.57	20,842,524.14	7,398,000.00

33、应交税费

税 项	2021.12.31	2020.12.31
企业所得税	266,597,715.95	188,429,155.64
契税	22,858,951.14	--
增值税	14,306,882.03	18,119,849.99
个人所得税	9,687,230.37	3,528,318.43
城市维护建设税	1,003,654.95	1,282,266.80
教育费附加	716,862.34	915,621.44
印花税	58,401.89	153,595.09
合 计	315,229,698.67	212,428,807.39

34、其他应付款

项 目	2021.12.31	2020.12.31
应付利息	--	4,755,893.04
应付股利	--	--
其他应付款	279,516,901.89	70,919,883.09
合 计	279,516,901.89	75,675,776.13

(1) 应付利息

项 目	2021.12.31	2020.12.31
分期付息到期还本的长期借款利息	--	362,500.00
短期借款应付利息	--	4,393,393.04
合 计	--	4,755,893.04

(2) 其他应付款

项 目	2021.12.31	2020.12.31
代收手续费	10,955,905.17	15,665,649.30
代收待退款	232,679,836.88	7,542,109.71
待确认奖项	--	5,936,718.00
受托投资款	26,828,263.31	4,787,845.44
监管会基金	6,664,642.26	4,737,873.37

深圳担保集团有限公司

财务报表附注

2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2021.12.31	2020.12.31
财政局资金结息	--	23,135,154.51
党建经费	1,870,394.85	1,672,192.53
龙华住房补贴	--	1,434,000.00
关联方往来	--	229,232.25
房屋装修暂估	--	13,024.95
其他	517,859.42	5,766,083.03
合 计	279,516,901.89	70,919,883.09

35、担保赔偿准备及未到期责任准备

项 目	2021.12.31	2020.12.31
担保赔偿准备	334,933,208.37	298,563,570.62
未到期责任准备	91,933,217.63	126,742,099.71

截止至 2021 年 12 月 31 日，本公司对外担保情况为：

项 目	在保责任余额
担保	120,152,204,035.00

说明：上述被担保方为本公司提供了第三方连带责任保证及抵质押物担保等。

36、一年内到期的非流动负债

项 目	2021.12.31	2020.12.31
一年内到期的长期借款	150,000,000.00	150,000,000.00
一年内到期的租赁负债	8,451,916.33	--
分期付息到期还本的长期借款利息	164,583.31	--
应付债券利息	39,821,917.81	--
合 计	198,438,417.45	150,000,000.00

(1) 一年内到期的长期借款

项 目	2021.12.31	2020.12.31
保证借款	150,000,000.00	150,000,000.00

37、其他流动负债

项 目	2021.12.31	2020.12.31
优先级 ABS	1,431,303,383.29	--
待付代管资金	50,133,792.77	--
担保保证金	57,222,000.00	--
待转销项税额	635,782.71	396,118.82
股权收益权转让款	--	3,000,000,000.00
其他	--	37,550,793.64
合 计	1,539,294,958.77	3,037,946,912.46

38、长期借款

项 目	2021.12.31	利率区间	2020.12.31	利率区间
保证借款	150,000,000.00	3.95%	300,000,000.00	3.95%
减：一年内到期的长期借款	150,000,000.00	--	150,000,000.00	--
合 计	--		150,000,000.00	

39、应付债券

项 目	2021.12.31	2020.12.31
深圳担保集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）	2,497,477,961.42	--
深圳担保集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）	1,498,624,712.71	--
小计	3,996,102,674.13	--
减：一年内到期的应付债券	--	--
合 计	3,996,102,674.13	--

40、租赁负债

项 目	2021.12.31	2020.12.31
租赁付款额	10,777,973.84	--
减：未确认的融资费用	518,511.04	--
小计	10,259,462.80	--
减：一年内到期的租赁负债	8,451,916.33	--
合 计	1,807,546.47	--

41、长期应付款

项 目	2021.12.31	2020.12.31
长期应付款	--	--
专项应付款	154,969.90	154,969.90
合 计	154,969.90	154,969.90

(1) 专项应付款

项 目	2020.12.31	本期增加	本期减少	2021.12.31
专项应付款	154,969.90	--	--	154,969.90

深圳担保集团有限公司

财务报表附注

2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

42、其他非流动负债

项 目	2021.12.31	2020.12.31
共济专项资金	5,137,500,000.00	5,137,500,000.00
委托投资款	111,153,989.00	48,248,625.64
代管资金-罗湖区科技局	10,000,000.00	10,000,000.00
待转销项税额	144,524.88	8,881.13
代管资金-深圳市财政委员会	--	181,431,229.33
合 计	5,258,798,513.88	5,377,188,736.10

43、实收资本

投资者名称	2020.12.31		本期增加	本期减少	2021.12.31	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
深圳市投资控股有限公司	5,962,281,941.00	52.2773	--	--	5,962,281,941.00	52.2773
深圳市平稳发展投资有限公司	3,405,105,315.00	29.8560	--	--	3,405,105,315.00	29.8560
深圳市龙华建设发展有限公司	2,037,718,059.00	17.8667	--	--	2,037,718,059.00	17.8667
合 计	11,405,105,315.00	100.00	--	--	11,405,105,315.00	100.00

44、资本公积

项 目	2020.12.31	本期增加	本期减少	2021.12.31
资本溢价	2,034,362,663.20	--	--	2,034,362,663.20

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

45、其他综合收益

项 目	2020.12.31	调整数	2021.1.1 (1)	本期发生额			税后归 属于少 数股东	期末数 (3)=(1)+(2)
				减：前期计入 其他综合收 益当期转入 损益	本期所得税 前发生额	减：所得 税费用		
一、将重分类进损益的其 他综合收益								
1.可供出售金融资产公允 价值变动损益	47,207,789.79	-47,207,789.79	--	--	--	--	--	--

深圳担保集团有限公司

财务报表附注

2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

46、一般风险准备

项 目	2020.12.31	本期增加	本期减少	2021.12.31
一般风险准备	61,774,755.21	302,123,617.70	--	363,898,372.91

47、盈余公积

项 目	2020.12.31	准则转 换数	2021.01.01	本期增加	本期 减少	2021.12.31
法定盈余公积	397,577,079.51	48,742.64	397,625,822.15	87,252,052.66		484,877,874.81

48、未分配利润

项 目	本期发生额	上期发生额	提取或分 配比例
调整前 上期末未分配利润	2,253,311,445.08	1,835,235,107.72	--
调整 期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	81,071,361.47	-18,376,802.34	--
调整后 期初未分配利润	2,334,382,806.55	1,816,858,305.38	
加：本期归属于母公司所有者的净利润	1,681,662,565.87	919,697,403.82	--
减：提取法定盈余公积	87,252,052.66	49,246,729.05	
提取一般风险准备	302,123,617.70	--	
应付现金股利	551,818,442.29	433,997,535.07	
期末未分配利润	3,074,851,259.77	2,253,311,445.08	

49、营业收入

项 目	本期发生额	上期发生额
（一）担保业务收入	2,038,933,682.21	2,115,860,143.43
其中：担保费收入	185,286,906.95	210,338,731.59
担保评审费收入	4,499,896.59	15,391,998.00
风险补偿及追偿收入	33,524,242.03	133,297.79
保函收入	482,954,385.01	461,439,873.18
发债收入	292,847,514.38	402,128,591.66
委贷利息收入	1,039,820,737.25	1,026,427,651.21
（二）利息收入	244,642,829.96	137,778,668.01
（三）手续费及佣金收入	28,393,066.72	37,541,112.23
（四）其他业务收入	204,544,591.75	151,386,825.26
其中：保理收入	68,940,357.98	30,959,094.71
融资租赁收入	7,462,939.75	669,465.41
咨询费收入及其他	128,141,294.02	119,758,265.14
合 计	2,516,514,170.64	2,442,566,748.93

50、营业成本

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	190,281,810.72	189,972,943.47
委贷相关费用	164,314,969.52	179,069,980.96
风险共济金费用	141,686,206.06	139,420,889.64
保函手续费	139,380,084.60	106,402,618.45
平稳基金费用	2,475,695.50	1,846,150.00
办公场地租金	15,635,950.50	13,641,184.14
委托放款手续费	12,818,532.49	8,513,331.02
业务部门房屋折旧	4,163,907.30	3,758,607.38
担保赔偿准备	23,677,236.15	3,737,058.03
未到期责任准备	-34,808,882.08	-4,474,640.90
其他	18,745,713.32	45,028,662.22
合 计	678,371,224.08	686,916,784.41

51、税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	9,342,707.82	10,176,795.03
教育费附加	6,672,468.79	7,267,660.66
房产税	2,349,491.60	1,630,700.61
印花税	1,157,600.83	733,371.93
其他	10,432.71	7,824.59
合 计	19,532,701.75	19,816,352.82

说明：各项税金及附加的计缴标准详见附注四、税项。

52、销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
业务费	3,978,712.51	3,197,939.23
广告及宣传费	2,564,986.16	2,756,371.52
协会会费	743,000.00	653,000.00
合 计	7,286,698.67	6,607,310.75

53、管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	54,562,264.28	46,690,064.84
诉讼费	10,197,251.47	6,805,847.05
中介机构费	6,478,823.44	4,391,791.88
折旧费	3,929,252.17	3,601,663.06

深圳担保集团有限公司

财务报表附注

2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	本期发生额	上期发生额
办公费	2,472,208.38	2,266,685.67
安全生产费	840,079.12	580,454.64
差旅费	440,585.51	630,291.12
党建经费	500,000.00	500,000.00
业务招待费	352,671.60	312,832.72
董事会经费	-10,471.22	181,849.00
监事会经费	91,148.22	97,268.68
残疾人保障金	101,058.84	83,443.78
团建经费	32,580.89	73,002.79
修理与车辆费	151,796.78	168,139.25
其他	--	1,820.00
合 计	80,139,249.48	66,385,154.48

54、研发费用

项 目	本期发生额	上期发生额
研发人员职工薪酬	10,155,925.00	8,513,277.00
研发支出	1,778,809.38	2,874,906.99
其他	30,174.00	31,538.42
合 计	11,964,908.38	11,419,722.41

55、财务费用

项 目	本期发生额	上期发生额
利息支出	54,034,942.55	23,262,882.24
减：利息收入	121,235,104.72	192,985,724.76
手续费及其他	179,815.41	3,010,203.24
合 计	-67,020,346.76	-166,712,639.28

56、其他收益

补助项目（产生其他收益的来源）	本期发生额	上期发生额	与资产相关/ 与收益相关
小微企业融资担保业务降费奖补	31,036,500.00	29,369,144.24	与收益相关
应收科三技改补贴	20,278,000.00	--	与收益相关
龙华区专项资金及奖励	5,337,600.00	16,000,000.00	与收益相关
再担保中心奖励	4,657,154.00	--	与收益相关
三代手续费	449,042.64	487,780.69	与收益相关
深圳市坪山区科技创新局科技贷款 风险奖励	--	405,000.00	与收益相关
其他	191,586.42	73,477.12	
合 计	61,949,883.06	46,335,402.05	

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

57、投资收益

项 目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	11,257,320.32	10,433,394.24
大额存单持有期间取得的投资收益	41,746,445.08	--
交易性金融资产持有期间的投资收益	5,042,462.68	--
债权投资持有期间的利息收入	15,666,065.69	--
处置交易性金融资产取得的投资收益	69,101,635.71	--
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益	--	4,784,097.43
持有至到期投资在持有期间的投资收益	--	7,235,851.50
持有可供出售金融资产取得的投资收益	--	1,480,219.49
处置可供出售金融资产取得的投资收益	--	6,597,896.71
其他	64,655.56	0.01
合 计	142,878,585.04	30,531,459.38

58、公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	205,990,155.88	--
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	--	21,916,583.84
合 计	205,990,155.88	21,916,583.84

59、信用减值损失（损失以“-”号填列）

项 目	本期发生额	上期发生额
减值损失	3,789,594.50	--
发放贷款及委托贷款减值损失	156,800,741.73	--
合 计	160,590,336.23	--

60、资产减值损失（损失以“-”号填列）

项 目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	--	-623,958,205.95

61、资产处置收益

项 目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置利得（损失以“-”填列）	-290.00	--

62、营业外收入

项 目	本期发生额	上期发生额
非流动资产毁损报废利得	30,687.80	--
赔偿所得	10,000.00	--
其他	1.84	14.33
合 计	40,689.64	14.33

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

63、营业外支出

项 目	本期发生额	上期发生额
非流动资产毁损报废损失	17,429.16	10,142.13
公益性捐赠支出	--	591,213.11
合 计	17,429.16	601,355.24

64、所得税费用

(1) 所得税费用明细

项 目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	550,230,466.99	517,269,731.69
递延所得税费用	56,312,614.15	-193,430,825.81
合 计	606,543,081.14	323,838,905.88

(2) 所得税费用与利润总额的关系列示如下:

项 目	本期发生额	上期发生额
利润总额	2,357,671,665.72	1,292,357,961.75
按适用税率计算的所得税费用（利润总额*25%）	589,417,916.43	323,089,490.46
对以前期间当期所得税的调整	1,100,955.17	65,523,110.93
非应税收入的影响	-3,534,047.34	-3,606,905.55
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	8,782,459.53	10,908,015.82
税率变动对期初递延所得税余额的影响	--	--
利用以前年度未确认可抵扣亏损和可抵扣暂时性差异的纳税影响（以“-”填列）	-21,101.86	-72,152,819.79
未确认可抵扣亏损和可抵扣暂时性差异的纳税影响	14,121,581.74	91,264.49
其他	-3,324,682.53	-13,250.48
所得税费用	606,543,081.14	323,838,905.88

65、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期发生额	上期发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	1,751,128,584.58	968,519,055.87
加：资产减值损失	--	623,958,205.95
信用减值损失	-160,590,336.23	--
固定资产折旧	6,442,943.58	7,320,075.64
使用权资产折旧	9,184,667.74	--
无形资产摊销	626,756.50	497,992.35

深圳担保集团有限公司

财务报表附注

2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

补充资料	本期发生额	上期发生额
长期待摊费用摊销	1,514,544.58	1,691,805.19
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	290.00	--
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-30,687.80	10,142.13
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-205,990,155.88	-21,916,583.84
财务费用（收益以“-”号填列）	54,034,942.55	23,262,882.24
投资损失（收益以“-”号填列）	-142,878,585.03	-30,531,459.38
提取未到期责任准备金	36,369,637.75	-4,474,640.90
计提的担保赔偿准备	-34,808,882.08	3,737,058.03
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	40,440,473.09	-199,232,651.86
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	37,085,766.08	21,537,755.98
存货的减少（增加以“-”号填列）	1,036,932.00	-1,036,932.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-2,287,806,890.67	-4,976,999,478.09
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	285,361,431.97	739,500,557.03
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-608,878,567.27	-2,844,156,215.66
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本	--	--
一年内到期的可转换公司债券	--	--
融资租入固定资产	--	--
当期新增的使用权资产	3,664,904.53	--
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	6,167,379,772.82	7,572,388,003.27
减：现金的期初余额	7,572,388,003.27	14,364,724,058.22
加：现金等价物的期末余额	--	--
减：现金等价物的期初余额	--	--
现金及现金等价物净增加额	-1,405,008,230.45	-6,792,336,054.95

(2) 现金及现金等价物的构成

项 目	2021.12.31	2020.12.31
一、现金	6,167,379,772.82	7,572,388,003.27
其中：库存现金	53,036.81	53,036.81
可随时用于支付的银行存款	6,152,692,802.78	7,418,135,763.80
可随时用于支付的其他货币资金	14,633,933.23	154,199,202.66
二、现金等价物	--	--
三、期末现金及现金等价物余额	6,167,379,772.82	7,572,388,003.27

66、所有权或使用权受到限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	191,977,654.95	监管户、保证金户资金
其他流动资产	14,000,000.00	保证金
合计	205,977,654.95	

六、合并范围的变动

1、本期新设立子公司

子公司名称	主要经 营地	注册地	业务性质	持股比例%		成立日期
				直接	间接	
深圳市中小担创新 管理有限公司	深圳	深圳	投资管理		57.14	2021 年 11 月 9 日

注：新设子公司尚未实际开展业务

七、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经 营地	注册地	业务性质	持股比例%		取得方式
				直接	间接	
深圳市中小担小额贷款 有限公司	深圳市	深圳市	小额贷款业务	100.00		设立
深圳市中小企业融资担 保有限公司	深圳市	深圳市	担保业务	100.00		设立
深圳市中小担非融资性 担保有限公司	深圳市	深圳市	非融资性担保业务及 相关信息咨询	100.00		设立
深圳市中小担创业投资 有限公司	深圳市	深圳市	创业投资业务	100.00		设立
深圳市中小担融资租赁 有限公司	深圳市	深圳市	融资租赁业务	100.00		设立
深圳市中小担商业保理 有限公司	深圳市	深圳市	保理业务	100.00		设立
深圳市前海宏亿资产管 理有限公司	深圳市	深圳市	资产管理	100.00		设立
深圳市中小担科技有限 公司	深圳市	深圳市	研发技术服务	100.00		设立
深圳市深担增信融资担 保有限公司	深圳市	深圳市	担保业务	66.67		设立
深圳市金鼎信典当行有 限公司	深圳市	深圳市	质押典当业务；房地 产抵押典当业务	60.00		设立
深圳市至千里投资有限 公司	深圳市	深圳市	创业投资业务		100.00	设立
深圳市中小担创新管理 有限公司	深圳市	深圳市	创业投资业务		57.14	设立

2、在联营企业中的权益

（1）重要的合联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		表决权比例 (%)
				直接	间接	
联营企业						
深圳市不动产融资担保股份有限公司	深圳市	深圳市	担保业务	24.24%		24.24%
汕头市中小企业融资担保有限公司	汕头市	汕头市	担保业务	35.72%		35.72%
深圳市中小担人才股权投资基金管理有限公司	深圳市	深圳市	创业投资	49.00%		49.00%

八、关联方及关联交易

1、本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本(万元)	母公司对本公司持股比例%	母公司对本公司表决权比例%
深圳市投资控股有限公司	深圳市	产权管理、资本运作	2,800,900.00	52.27731	52.27731

本公司的最终控制方为深圳市人民政府国有资产监督管理委员会。

报告期内，母公司注册资本变化如下：

母公司名称	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
深圳市投资控股有限公司	28,009,000,000.00	--	--	28,009,000,000.00

2、本公司的子公司情况

子公司情况详见附注七、1。

3、本公司的合营企业和联营企业情况

重要的合营和联营企业情况详见附注七、2。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司关系
深圳市中小担人才股权投资基金管理有限公司	联营企业
深圳市不动产融资担保股份有限公司	联营企业

4、本公司的其他关联方情况

关联方名称	与本公司关系
深圳市投控物业管理有限公司高新区分公司	同受到母公司控制
深圳市怡亚通供应链股份有限公司	同一控制下关联方
深圳力合信息技术有限公司	同一控制下关联方子公司
千里舟创业投资合伙企业	其他关联方
深圳市汇博红瑞一号创业投资合伙企业（有限合伙）	其他关联方
深圳市汇博红瑞二号创业投资合伙企业（有限合伙）	其他关联方
深圳市汇博红瑞三号创业投资合伙企业（有限合伙）	其他关联方

5、关联交易情况

（1）关联采购与销售情况

①采购商品、接受劳务

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
深圳市投资控股有限公司	购买房屋	732,161,593.35	--

②出售商品、提供劳务

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
深圳市怡亚通供应链股份有限公司	委托贷款收入	--	34,472,666.67
深圳市怡亚通供应链股份有限公司	发债收入	16,100,000.00	17,600,000.00

（2）向关联方借款情况

关联方	款项类型	本年发生额	上年发生额
深圳市投资控股有限公司	借入借款本金	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
深圳市投资控股有限公司	归还借款本金	1,000,000,000.00	2,000,000,000.00
深圳市投资控股有限公司	计提借款利息	5,518,333.33	10,657,500.00
深圳市投资控股有限公司	归还借款利息	5,518,333.33	10,657,500.00

6、关联方应收应付款项

（1）应收关联方款项

项目名称	关联方	2021.12.31		2020.12.31	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	千里舟创业投资合伙企业	--	--	300.00	--
其他应收款	深圳市中小担人才股权投资基金管理有限公司	--	--	--	--
其他应收款	深圳市投控物业管理有限公司高新区分公司	--	--	358,123.68	--
应收账款	深圳市汇博红瑞一号创业投资合伙企业（有限合伙）	--	--	118,416.67	--
应收账款	深圳市汇博红瑞二号创业投资合伙企业（有限合伙）	--	--	255,266.24	--
应收账款	深圳市汇博红瑞三号创业投资合伙企业（有限合伙）	439,999.84	--	439,999.84	--

(2) 应付关联方款项

项目名称	关联方	期末余额	年初余额
其他应付款	深圳市中小担人才股权投资基金管理有限公司	44,866.71	44,866.71
其他应付款	深圳市汇博红瑞一号创业投资合伙企业（有限合伙）	71,475.32	--
其他应付款	深圳市不动产融资担保股份有限公司	112,890.22	100,240.05
其他流动负债	深圳市投资控股有限公司	--	1,000,000,000.00
应付利息	深圳市投资控股有限公司	--	1,160,000.00
存入担保保证金	深圳力合信息技术有限公司	--	383,060.52

八、承诺及或有事项

1、重要的承诺事项

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司不存在应披露的重要承诺事项。

2、或有事项

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司为下列单位贷款提供保证：

被担保单位名称	担保事项	借款金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
一、子公司					
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	75,000,000.00	2019/7/1	2021/5/21	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	75,000,000.00	2019/7/1	2021/11/19	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	18,000,000.00	2021/4/27	2021/10/27	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	5,400,000.00	2021/5/26	2021/11/26	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	8,243,894.00	2021/5/31	2021/11/30	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	9,000,000.00	2021/6/8	2021/12/8	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	4,500,000.00	2021/6/25	2021/12/27	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	6,300,000.00	2021/6/29	2021/12/29	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	14,062,992.00	2021/6/30	2021/11/1	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	12,146,239.00	2021/7/19	2021/11/19	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	8,041,254.00	2021/7/26	2021/11/26	是
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	150,000,000.00	2020/6/23	2022/6/30	否
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	4,388,662.58	2021/11/9	2022/3/9	否
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	48,900,000.00	2021/12/3	2022/3/3	否
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	10,000,000.00	2021/12/10	2022/6/10	否
深圳市中小担商业保理有限公司	借款担保	15,385,837.58	2021/12/20	2022/4/20	否

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被担保单位名称	担保事项	借款金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
深圳市中小担保商业保理有限公司	借款担保	38,000,000.00	2021/12/28	2022/3/28	否
深圳市中小担保商业保理有限公司	借款担保	112,000,000.00	2021/12/28	2022/3/28	否
深圳市中小担保商业保理有限公司	借款担保	10,000,000.00	2021/12/30	2022/6/30	否
深圳市中小担保小额贷款有限公司	借款担保	5,000,000.00	2020/7/15	2021/7/15	是
深圳市中小担保小额贷款有限公司	借款担保	30,000,000.00	2020/12/28	2021/12/28	是
深圳市中小担保小额贷款有限公司	借款担保	65,000,000.00	2020/9/18	2021/9/18	是
深圳市中小担保小额贷款有限公司	借款担保	45,000,000.00	2021/6/9	2021/12/9	是
深圳市中小担保小额贷款有限公司	借款担保	15,000,000.00	2021/6/17	2022/06/17	否
深圳市中小担保小额贷款有限公司	借款担保	13,000,000.00	2021/6/17	2022/06/17	否
深圳市中小担保小额贷款有限公司	借款担保	50,000,000.00	2021/12/24	2022/12/24	否
深圳市中小担保小额贷款有限公司	借款担保	30,000,000.00	2021/12/27	2022/12/27	否
深圳市中小担保小额贷款有限公司	借款担保	8,000,000.00	2021/12/29	2022/12/29	否

除了上述与子公司之间的借款担保事项外，本公司为其他企业提供融资担保业务、发债担保业务、保函担保业务的合计在保责任余额详见附注七、27。

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司不存在其他应披露的或有事项。

九、资产负债表日后事项

截至 2022 年 4 月 27 日（董事会批准报告日），本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

十、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

账 龄	2021.12.31	2020.12.31
1 年以内（含 1 年）	107,803.00	7,521,434.73
减：坏账准备	--	--
合 计	107,803.00	7,521,434.73

2、其他应收款

项 目	2021.12.31	2020.12.31
应收利息	--	26,939,137.57
应收股利	--	--
其他应收款项	1,587,398,770.37	2,947,233,983.27
合 计	1,587,398,770.37	2,974,173,120.84

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

(1) 应收利息

① 应收利息分类

项 目	2021.12.31	2020.12.31
委托贷款	--	26,939,137.57
减：坏账准备	--	--
合 计	--	26,939,137.57

(2) 其他应收款项

账 龄	2021.12.31	2020.12.31
1 年以内（含 1 年）	968,020,967.24	2,624,721,961.51
1 至 2 年	342,952,611.10	172,787,935.06
2 至 3 年	172,787,935.06	14,291,750.22
3 至 4 年	14,291,750.22	135,432,336.48
4 至 5 年	89,345,506.75	--
小 计	1,587,398,770.37	2,947,233,983.27
减：坏账准备	--	--
合 计	1,587,398,770.37	2,947,233,983.27

按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

类 别	2021.12.31		坏账准备		账面价值
	账面余额		金额	预期信用损失率(%)	
	金额	比例(%)	金额		
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项					
关联方组合	1,423,424,604.48	89.67	--	--	1,423,424,604.48
押金保证金组合	1,159,238.20	0.08	--	--	1,159,238.20
再担保风险准备金组合	140,082,931.12	8.82	--	--	140,082,931.12
其他组合	22,731,996.57	1.43	--	--	22,731,996.57
合 计	1,587,398,770.37	100.00	--	--	1,587,398,770.37

续：

类 别	2020.12.31		坏账准备		账面价值
	账面余额		金额	预期信用损失率(%)	
	金额	比例(%)	金额		
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项					
关联方组合	2,625,554,283.27	89.10	--	--	2,625,554,283.27
押金保证金组合	1,343,937.77	0.05	--	--	1,343,937.77
再担保风险准备金组合	127,390,529.52	4.31	--	--	127,390,529.52
其他组合	192,945,232.71	6.54	--	--	192,945,232.71
合 计	2,947,233,983.27	100.00	--	--	2,947,233,983.27

深圳担保集团有限公司
财务报表附注
2021 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

①按欠款方归集的截至2021年12月31日前五名的其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例（%）	坏账准备
深圳市前海宏亿资产管理有限公司	关联方往来	738,746,201.26	1-5 年	46.54	--
深圳市中小担小额贷款有限公司	关联方往来	471,550,000.00	1 年以内	29.71	--
深圳市中小担创业投资有限公司	关联方往来	155,000,000.00	1 年以内	9.76	--
深圳市中小企业信用再担保中心	再担保备付金	127,390,529.52	2-5 年	8.03	--
深圳市中小担商业保理有限公司	关联方往来	58,128,403.22	1 年以内	3.66	--
合 计		1,550,815,134.00		97.70	

② 涉及政府补助的应收款项

单位名称	政府补助项目名称	2021.12.31	期末账龄
深圳市财政局	科三技改补贴	20,278,000.00	1 年以内

3、长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项 目	2020.12.31	本期增加	本期减少	2021.12.31
对子公司投资	7,084,810,000.00	2,700,000,000.00	-	9,784,810,000.00
对联营企业投资	140,973,468.05	11,257,320.32	6,914,840.00	145,315,948.37
小 计	7,225,783,468.05	2,711,257,320.32	6,914,840.00	9,930,125,948.37
减：长期股权投资减值准备	--	--	--	--
合 计	7,225,783,468.05	2,711,257,320.32	6,914,840.00	9,930,125,948.37

4、营业收入、营业成本

(1) 营业收入、营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,620,912,845.06	539,803,379.66	1,936,731,124.17	586,096,644.46

5、投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	11,257,320.32	10,433,394.24
处置交易性金融资产取得的投资收益	438,257.59	--
处置可供出售金融资产取得的投资收益	--	1,417,390.60
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	1,729,349.92	--
可供出售金融资产等取得的投资收益	--	722,382.36
持有至到期投资持有期间的投资收益	--	1,332,361.15
成本法核算的长期股权投资收益	1,859,013.92	1,340,182.17
大额存单持有期间取得的投资收益	39,882,894.09	--
其他	64,655.56	--
合 计	55,231,491.40	15,245,710.52





此件仅供业务报告使用，复印无效

统一社会信用代码

91110105592343655N

营业执照

(副本)



名称 致同会计师事务所(普通合伙)

类型 特殊普通合伙

负责人 李惠琦

经营范围

成立日期 2011年12月22日
合伙期限 2011年12月22日至 长期

主要经营场所 北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场五层



登记机关

2022 年 03 月 10 日

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



此件仅用于业务报告使用，复印无效

证书序号：0014469

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书



名称：北京惠希汇峰会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：

主任会计师：

经营场所：北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场5层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010156

批准执业文号：京财会许可[2011]0130号

批准执业日期：2011年12月13日

发证机关：北京市财政局

二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制

此件仅用于业务报告使用，复印无效



姓名 吴亮
性别 男
出生日期 1977-06-22
工作单位 德勤华永会计师事务所有限公司
身份证号 360302197706223031
Identity card No.



吴亮
310000120576
深圳市注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310000120576
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2008 年 09 月 05 日
Date of Issuance



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred from

德勤华永会计师事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2018 年 01 月 31 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

深圳注册会计师协会
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2018 年 01 月 31 日

注意事项

- 注册会计师执行业务，必要时应向委托方出示本证书。
- 本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补办手续。

NOTES

- When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
- This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
- The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
- In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

此件仅用于业务报告使用，复印无效



中国注册会计师协会



罗寿华
Full name
性别 男
出生日期 1968-08-05
工作单位 致同会计师事务所(特殊普通
合伙)深圳分所
身份证号 510128196808050053
Identity card No.



罗寿华

510101151418

深圳市注册会计师协会

证书编号: 510101151418
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1999 年 04 月 01 日
Date of Issuance

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

