

证券代码：872577

证券简称：浏经水务

主办券商：财信证券

湖南浏阳经开区水务股份有限公司

关于公司实施划拨土地转出让并缴纳土地出让金的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

2022年6月8日，湖南浏阳经开区水务股份有限公司（以下简称“公司”）第二届董事会第八次会议审议通过了《关于公司实施划拨土地转出让并缴纳土地出让金的议案》，根据浏阳市政规划要求并结合公司战略布局，同意公司将现有划拨土地转为出让性质，以不超过1.4亿元（最终金额以浏阳市人民政府出具的批复文件为准）的价格缴纳土地出让金及税费，并授权公司经营层组织实施相关事宜。本次划拨土地转出让并缴纳土地出让金的事项不构成重大资产重组，不涉及关联交易。根据《公司章程》的规定，本议案尚需提交股东大会审议。

一、基本情况概述

根据浏阳市政规划要求并结合公司战略布局，公司拟实施以下地块土地性质转变相关工作：

序号	地块位置	地块用途	土地使用权年限（年）	面积(m ²)
1	浏阳市北盛镇环园村大屋组	公共管理与公共服务用地 —公用设施用地	50	676.11
2	浏阳市北盛镇环园村大屋组	公共管理与公共服务用地 —公用设施用地	50	960.12
3	浏阳经济技术开发区康万路373号	公共管理与公共服务用地 —公用设施用地	50	21,936.23
4	浏阳经济技术开发区康万路373号	公共管理与公共服务用地 —公用设施用地	50	101.46
5	浏阳经济技术开发区康万路	公共管理与公共服务用地 —公用设施用地	50	218.90

6	浏阳经济技术开发区康万路 373 号	公共管理与公共服务用地 —公用设施用地	50	51,483.56
7	浏阳经开区（高新区）健康大道西侧	公共管理与公共服务用地 —公用设施用地	50	4,590.37
8	浏阳经开区（高新区）扬清路北侧	公共管理与公共服务用地 —公用设施用地	50	74,170.58
9	浏阳经开区（高新区）健康大道以东、紫云路以南	公共管理与公共服务用地 —公用设施用地	50	82,180.96
10	浏阳经开区（高新区）扬清路污水提升泵站用地	公共管理与公共服务用地 —公用设施用地	50	3,689.00
合计				240,007.29

二、宗地性质变更情况

根据浏阳市自然资源局出具的宗地规划条件，公司上述地块性质将由划拨用地调整为出让用地。

三、需缴纳的金额及资金来源

公司以不超过 1.4 亿元（最终金额以浏阳市人民政府出具的批复文件为准）的价格缴纳土地出让金及税费，本次土地出让金及税费主要采取公司自筹方式解决。

四、本事项对公司的影响

本次调整上述土地性质，不会影响公司正常的生产运营，符合公司经营发展的战略需求，对于优化资源、促进公司可持续发展具有积极意义。

湖南浏阳经开区水务股份有限公司

董事会

2022 年 6 月 9 日