

证券代码：600716

股票简称：凤凰股份

编号：临 2022—027

江苏凤凰置业投资股份有限公司 关于全资孙公司以自有资产抵押向银行申请贷款的 公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别与连带责任。

江苏凤凰置业投资股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 6 月 27 日召开第八届董事会第十七次会议，审议通过了《关于全资孙公司以自有资产抵押向银行申请贷款的议案》。本议案在董事会授权范围内，无需提交公司股东大会审议。现将相关事宜公告如下：

一、本次向银行申请资产抵押贷款的基本情况

无锡宜康置业有限公司（以下简称“宜康置业”）为建设无锡工艺学院南侧地块养老住宅（康养中心）项目，现以自有资产抵押向国家开发银行江苏省分行申请借款人民币 15000 万元（大写：壹亿伍仟万元整），贷款期限 20 年（自合同签订之日起计算），并提供以下资产作为本次贷款业务抵押物：待不动产权证（苏（2019）宜兴不动产权第 0027754 号）对应的土地完成分割后，宜康置业以贷款项目土地使用权为本项目贷款提供抵押担保，项目建成后，宜康置业以贷款项目土地使用权及贷款项目形成的地上建筑物为本项目贷款提供抵押担保。

二、抵押人的基本情况

抵押人：无锡宜康置业有限公司

住 所：宜兴市宜城街道陶都路 299-1 号

主要经营场所：宜兴市宜城街道陶都路 299-1 号

法定代表人：王烈

注册资本：56,600 万元

与公司的关系：公司通过全资子公司江苏凤凰置业有限公司（以下简称“凤凰置

业”)持有宜康置业 100%股权,为公司的全资孙公司。

三、对公司的影响

宜康置业本次以自有资产抵押向银行申请贷款是为了满足其正常经营发展需求,本次抵押资产事项不会对公司的生产经营和业务发展造成不利影响,不会损害公司股东、尤其是中小股东的利益。

四、相关决策程序

2022 年 6 月 27 日,公司召开了第八届董事会第十七次会议,审议通过《关于全资孙公司以自有资产抵押向银行申请贷款的议案》。根据《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》等有关规定,本次抵押贷款事项在董事会审批权限内,无需提交公司股东大会审议。

特此公告。

江苏凤凰置业投资股份有限公司董事会

2022 年 6 月 28 日