

证券代码：300723  
债券代码：123098

证券简称：一品红  
债券简称：一品转债

公告编号：2022-065

## 一品红药业股份有限公司

### 关于全资子公司取得土地使用权暨对外投资进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、对外投资概述

为了满足公司战略发展需要，一品红药业股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年10月28日分别召开了第二届董事会第四十一次会议和第二届监事会第三十一次会议，审议通过了《关于拟在广东省翁源经济开发区投资建设原料药基地的议案》，同意公司在广东省翁源经济开发区投资建设原料药生产基地。具体内容详见公司在创业板上市公司信息网站（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《第二届董事会第四十一次会议决议公告》（公告编号：2021-147）和《第二届监事会第三十一次会议决议公告》（公告编号：2021-148）。2021年11月16日，公司召开了2021年第六次临时股东大会，审议通过上述议案。具体内容详见公司披露的《2021年第六次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-154）。

为了统筹项目运营管理，公司于2021年12月6日和2021年12月14日分别注册了广东瑞石生物医药科技有限公司和广东瑞石制药科技有限公司，具体内容详见中国证监会指定的创业板上市公司信息披露网站巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于对外投资的进展公告》（公告编号：2021-173）和《关于对外投资的进展公告》（公告编号：2021-174）。

#### 二、本次对外投资进展情况

近日，公司全资子公司广东瑞石制药科技有限公司作为竞得人，以自有资金1,980万元竞拍取得了国有建设用地使用权（宗地编号：WY2022041号），并收到了韶关市公共资源交易中心正式下发的《成交确认书》。

本次土地使用权的出让方为翁源县自然资源局，与公司及其控股股东、董事、监事以及高级管理人员均不存在关联关系，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 三、本次土地成交主要内容

1、交易宗地位于翁源县翁城镇制造工业园 HC0305-04 地块，出让土地使用面积 73,333.33 平方米，规划用途为三类工业用地。

2、成交价为人民币(大写)壹仟玖佰捌拾万元(¥:1,980.00 万元)。

3、竞得人交纳竞买保证金的处理方式按照《翁源县翁城镇制造工业园 HC0305-04、HC0308-04 地块国有建设用地使用权网上交易方案》执行。

4、竞得人须在签订本《成交确认书》之日起 5 个工作日内，按照《翁源县翁城镇制造工业园 HC0305-04、HC0308-04 地块国有建设用地使用权网上交易方案》的要求，持相关资料到翁源县自然资源局提交申请签订《国有建设用地使用权出让合同》。

5、交易宗地的其它条件及要求按交易序号 2022SG106 的《翁源县翁城镇制造工业园 HC0305-04、HC0308-04 地块国有建设用地使用权网上交易方案》执行。

### 四、对公司的影响

本次公司子公司取得的土地使用权拟作为公司原料药生产基地项目建设用地。如果该原料药生产基地建设项目实施并达产后，有利于完善公司产业布局，提高公司的综合竞争实力，将对公司具有积极的战略发展意义。

本次购买土地使用权的资金来源为公司自有资金，不会影响公司主营业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

### 五、风险提示

本次购买的土地未来投资规划具有长期性和不确定性，可能面临宏观政策调控、市场变化、经营管理等各方面不确定因素带来的风险。公司将严格按照有关法律法规的要求及时采取各种措施积极应对，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

相关事项的后续进展情况，公司将按照有关法律、法规的规定，及时履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

### 六、备查文件

1、《成交确认书》。

特此公告。

一品红药业股份有限公司董事会

2022 年 6 月 27 日