

证券代码：300319

证券简称：麦捷科技

公告编号：2022-030

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

关于竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 6 月 27 日在深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）以挂牌起始价 840 万元的价格取得宗地号为“G13122-8013”的土地使用权，并与深圳交易集团有限公司土地矿业权业务分公司签订了《成交确认书》，现将具体情况公告如下：

一、取得土地的基本情况

- 1、宗地号：G13122-8013
- 2、土地位置：深圳市坪山区龙田街道
- 3、土地用途：普通工业用地
- 4、准入行业类别：新一代信息技术产业
- 5、土地面积：4,096.52 平方米
- 6、建筑面积：20,000 平方米
- 7、土地使用年限：20 年

二、资金来源

公司购买上述土地使用权需缴纳价款合计 840 万元，全部由公司自有资金支付，为参与此次土地使用权竞拍，公司目前已缴纳竞买保证金 168 万元，该保证金将抵作土地出让价款，公司将在规定时间内缴纳剩余款项。

三、对公司的影响

公司将在本次取得的土地上对麦捷科技智慧园进行投资扩建。上述土地使用权的成功竞得，有利于满足公司现有业务发展及未来业务拓展的需要。后续主体建筑的建成，将使公司技术研发方面的相关资源得到进一步整合，进而使园区的技术产业集聚度获得提升，为公司志在打造集基础研究、成果转化、高端制造于一体的区域一流园区的目标提供坚实基础。

特此公告。

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

2022年6月28日