

债券代码:163782.SH

债券简称:20 正荣 02

债券代码:175097.SH

债券简称:20 正荣 03

债券代码:188420.SH

债券简称:21 正荣 01

正荣地产控股股份有限公司关于延期披露 2021 年年度报告的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、延期披露说明

(一) 延期披露原因

1、审计机构变更

受疫情影响导致审计成本增加，正荣地产控股股份有限公司（以下简称“公司”）与安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）在境内审计费用方面无法达成一致；公司出于节约成本的考虑，聘任中瑞诚会计师事务所（以下简称“中瑞诚”）为公司 2021 年年度审计机构。公司已于 2022 年 4 月 13 日与中瑞诚签订相关服务协议。公司已于 2022 年 4 月 15 日披露了《正荣地产控股股份有限公司关于中介机构发生变更的公告》。

2、疫情影响

因受新型冠状病毒疫情的影响，公司上海总部和苏州、安徽和福建区域同事无法到岗办公，审计资料提供受阻。

由于中瑞诚首次担任公司审计机构，首次承接业务情况下很多审计程序需要现场了解和磨合并需要在现场完成，因疫情原因上述无法到岗办公的区域审计师无法前往现场开展工作。

二、相关工作进展

针对公司 2021 年度审计报告，中瑞诚正在积极开展审计工作，但因受新型冠状病毒肺炎疫情等影响造成审计工作严重滞后，目前审计项目组正在进行对各区域公司单体财务报表的确认工作。公司将在中瑞诚出具 2021 年度审计报告后及时披露 2021 年年度报告。

三、预计披露时间

为确保年度报告的信息披露质量，公司预计 2021 年年度报告的披露时间不迟于 2022 年 7 月 31 日。

四、风险提示

本次延期披露 2021 年年度报告系受疫情影响审计工作受阻导致，不对公司生产经营、财务状况和偿债能力产生影响，我司后续将持续推进年报工作的开展并及时进行信息披露，敬请投资者关注。

(本页无正文，为《正荣地产控股股份有限公司关于延期披露 2021 年年度报告的公告》之盖章页)

正荣地产控股股份有限公司



2022年6月28日