

股票代码：000620

股票简称：新华联

公告编号：2022-048

新华联文化旅游发展股份有限公司

关于子公司融资展期及担保进展的补充更正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

新华联文化旅游发展股份有限公司于2022年6月29日在指定信息披露媒体《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网披露了《关于子公司融资展期及担保进展的公告》（公告编号：2022-047），根据公司自查，现对该公告补充更正如下：

原公告披露内容：

一、担保情况概述

.....

近日，贷款人江苏银行太仓支行、江苏银行股份有限公司上海嘉定支行与太仓新华联、上海置业、上海新华联、公司及全资子公司北京新华联置地有限公司（以下简称“新华联置地”）、新华联置地全资子公司新华联（上海）商业管理有限公司（以下简称“上海商管”）签署《人民币贷款期限调整协议》，约定将上述借款剩余本金6.37亿元的到期日由2022年12月2日展期至2024年12月2日。公司及上海新华联、上海置业同意为上述借款提供连带责任保证担保，保证期间至期限调整后的债务履行期限届满之日后三年止；上海置业以其名下部分不动产提供抵押担保。新华联置地与上海商管分别以其所持上海置业的51%及49%的股权追加提供质押担保。

.....

三、担保协议的主要内容

公司及上海新华联、上海置业同意为上述借款提供连带责任保证担保，保证范围包括贷款本金、太仓新华联未按协议规定支付的费用、补偿金、违约金以及损害赔偿金、为实现债权所支付的公证费、评估审计费、专家论证费、财产保全费、诉讼费、律师费、执行费等相关费用，保证期间至期限调整后的债务履行期限届满之日后三年止。上海置业以其名下部分不动产提供抵押担保。新华联置地

与上海商管分别以其所持上海置业的 51%及 49%的股权追加提供质押担保。

补充更正后披露内容：

一、担保情况概述

.....

近日，贷款人江苏银行太仓支行、江苏银行股份有限公司上海嘉定支行与太仓新华联、上海置业、上海新华联、公司及全资子公司北京新华联置地有限公司（以下简称“新华联置地”）、新华联置地全资子公司新华联（上海）商业管理有限公司（以下简称“上海商管”）签署《人民币贷款期限调整协议》，约定将上述借款剩余本金 6.37 亿元的到期日由 2022 年 12 月 2 日展期至 2024 年 12 月 2 日。公司及上海新华联、上海置业同意为上述借款提供连带责任保证担保，保证期间至期限调整后的债务履行期限届满之日后三年止；上海置业以其名下部分不动产提供抵押担保；新华联置地以其所持太仓新华联的 100%股权提供质押担保。新华联置地与上海商管分别以其所持上海置业的 51%及 49%的股权追加提供质押担保。

.....

三、担保协议的主要内容

公司及上海新华联、上海置业同意为上述借款提供连带责任保证担保，保证范围包括贷款本金、太仓新华联未按协议规定支付的费用、补偿金、违约金以及损害赔偿金、为实现债权所支付的公证费、评估审计费、专家论证费、财产保全费、诉讼费、律师费、执行费等相关费用，保证期间至期限调整后的债务履行期限届满之日后三年止。上海置业以其名下部分不动产提供抵押担保；新华联置地以其所持太仓新华联的 100%股权提供质押担保；新华联置地与上海商管分别以其所持上海置业的 51%及 49%的股权追加提供质押担保。

除上述更正内容之外，原公告其他内容不变，补充更正后的公告全文披露于巨潮资讯网及《证券时报》、《中国证券报》。由此给投资者造成的不便，公司深表歉意，敬请广大投资者谅解。

特此公告。

新华联文化旅游发展股份有限公司董事会

2022 年 6 月 28 日