

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2022-035

龙元建设集团股份有限公司 关于中标瑞安市建筑业总部大楼及交通枢纽工程 的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

龙元建设集团股份有限公司（以下简称：公司）近日收到瑞安市东新产城开发建设投资有限公司签发的中标通知书，公司为瑞安市建筑业总部大楼及交通枢纽工程的中标单位，招标人为瑞安市东新产城开发建设投资有限公司。

建设地点：位于瑞安市莘塍街道，港口大道以东、新兴路以南、兴业路以西、南垟沥以北。建设规模：总建筑面积为 99,430.42 m²，其中地下建筑面积 28,162.42 m²，地上建筑面积为 71,268.00 m²，其中商业用房及配套 8,664.10 m²，商务办公及配套 43,375.17 m²，停车库及配套 12,135.40 m²，档案资料室及配套 6,593.21 m²，公交首末站用房 500.12 m²。

招标范围：包括土建（含基坑围护、桩基、地下室、上部、幕墙、公共部位的装修）、安装（含给排水、电气、消防、通风系统、燃气、泛光照明、空调系统、电梯、配电（含发电机组））、智能系统（仅计预埋管及桥架）、附属（含室外道路、围墙、景观、绿化、给排水、路灯照明及屋面景观绿化）等分项工程。

中标价：人民币叁亿肆仟零肆拾伍万伍仟叁佰零壹元整（¥340,455,301）。

工期：1,095 日历天。质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2022 年 7 月 5 日