

光启技术股份有限公司

关于全资子公司签订土地使用权出让合同 暨募投项目进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

光启技术股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司佛山顺德光启尖端装备有限公司（以下简称“顺德光启”）近期以 5,978.00 万元的价格，通过挂牌出让方式竞得一宗位于佛山市顺德高新区的国有建设用地使用权，并于 2022 年 7 月 5 日与佛山市自然资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：440606-2022-000432）。

上述土地将作为公司募投项目顺德产业基地项目（以下简称“709 基地”）的二期建设用地，将被尽快投入使用。709 基地项目已经公司 2018 年度股东大会审议通过。

本次取得土地使用权相关交易事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

现将该合同的主要内容公告如下：

一、本次合同的主要内容

1、合同双方

出让人：佛山市自然资源局

受让人：佛山顺德光启尖端装备有限公司

2、宗地编号：088072-002

3、宗地位置：佛山市顺德高新区西部启动区 D-XB-10-03-A-04-4 地块

4、土地用途：工业用地

5、出让面积：71,157.33 平方米

6、出让年限：50 年

7、出让价款：人民币 5,978.00 万元

二、本次购买土地使用权对公司的影响

公司 709 基地项目分两期建设，一期生产部分已于 2021 年 3 月顺利通过竣工验收并正式投产。一期投产后，产能迅速提升，并在 2021 年第四季度迎来了爆发。

由于尖端装备市场升级换代加速，为应对客户不断增加的产品交付需求，公司拟尽快启动顺德 709 基地二期的建设。购买本地块使用权符合公司战略规划及经营发展的需要，有利于公司继续扩大超材料产品的产能，提高生产效率，提升公司经营业绩。本次资金来源为公司 709 基地项目募集资金，对公司的财务状况及生产经营不产生重大影响，符合上市公司及股东利益的情形。

三、风险提示

本次合同签署后，公司将根据有关规定办理相关权属证书及手续，项目建设涉及规划、工程施工等有关报批事项，还需获得有关主管部门批复。公司将积极推进实施工作，相关事项存在一定的不确定性。公司将根据该事项的进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者审慎决策，注意投资风险。

四、备查文件

《国有建设用地使用权出让合同》

特此公告。

光启技术股份有限公司

董 事 会

二〇二二年七月七日