

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

HT Solar Enerji Anonim Şirketi 拟资产处置所涉
及的部分报废资产残余价值
资产评估报告

东洲评报字【2022】第 0459 号

（报告书及附件）

共 1 册 第 1 册



上海东洲资产评估有限公司

2022 年 3 月 24 日

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码：	3131020001202200330
合同编号：	东洲评委（202203116）号
报告类型：	法定评估业务资产评估报告
报告文号：	东洲评报字【2022】第0459号
报告名称：	HT Solar Enerji Anonim Sirketi拟资产处置所涉及的部分报废资产残余价值 资产评估报告
评估结论：	219,388.23元
评估机构名称：	上海东洲资产评估有限公司
签名人员：	沈于昔 （资产评估师） 会员编号：31060011 汤桂杰 （资产评估师） 会员编号：15030024
 (可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明：报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案，不作为协会对该报告认证、认可的依据，也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

生成日期：2022年03月25日

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及资产评估专业人员不承担责任。

三、资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

五、资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

六、资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

七、我们与本资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

八、评估对象涉及的资产清单由委托人、产权持有人申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认。根据《中华人民共和国资产评估法》：“委托人应当对其提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性和合法性负责。”

九、受国际疫情影响，我们未对评估对象及其所涉及的资产进行现场调查；而是采用拍摄照片等替代程序进行。对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，并对所涉及资产的法律权属资料进行了核查验证，对已经发现的可能对评估结论有重大影响的事项在本资产评估报告中进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。但我们仅对评估对象及其所涉及资产的价值发表意见，我们无权对它们的法律权属作出任何形式的保证。本报告亦不得作为任何形式的产权证明文件使用。

十、我们对设备等实物资产的通过现场拍照等替代程序进行了表面观察，并未触及内部被遮盖、隐蔽及难于观察到的部位，我们没有能力也未接受委托对上述资产的内部质量进行专业技术检测和鉴定，我们的评估以委托人和其他相关当事人提供的资料为基础。如果这些评估对象的内在质量存在瑕疵，本资产评估报告的评估结论可能会受到不同程度的影响。

资产评估报告
(目录)

目录 2

摘要 3

正文 5

一、 委托人、产权持有人和其他资产评估报告使用人 5

 (一) 委托人概况 5

 (二) 产权持有人概况 5

 (三) 委托人与产权持有人之间的关系 5

 (四) 其他资产评估报告使用人 5

二、 评估目的 6

三、 评估对象和评估范围 6

四、 价值类型及其定义 7

五、 评估基准日 8

六、 评估依据 8

 (一) 经济行为依据 8

 (二) 法律法规依据 8

 (三) 评估准则依据 8

 (四) 资产权属依据 9

 (五) 评估取价依据 9

 (六) 其他依据 9

七、 评估方法 9

 (一) 评估方法概述 9

 (二) 评估方法的选择 9

八、 评估程序实施过程 and 情况 10

九、 评估假设 12

 (一) 基本假设 12

 (二) 一般假设 12

十、 评估结论 13

 (一) 评估结论与账面价值比较变动情况及原因说明 13

 (二) 评估结论有效期 14

 (三) 有关评估结论的其他说明 14

十一、 特别事项说明 14

十二、 评估报告使用限制说明 16

十三、 评估报告日 17

HT Solar Enerji Anonim Şirketi 拟资产处置所涉及的
部分报废资产残余价值
资产评估报告

东洲评报字【2022】第 0459 号

摘要

特别提示：本资产评估报告仅为报告中描述的经济行为提供价值参考。以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读评估报告正文。

上海东洲资产评估有限公司接受委托，根据法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用合适的评估方法，按照必要的评估程序，对经济行为所对应的评估对象进行了评估。资产评估报告摘要如下：

委托人：HT Solar Enerji Anonim Şirketi

产权持有人：HT Solar Enerji Anonim Şirketi

评估目的：部分资产报废处置

经济行为：根据《航天机电总经理办公会议纪要》和HT Solar Enerji Anonim Şirketi《固定资产处置申请单》，HT Solar Enerji Anonim Şirketi拟处置部分报废固定资产。本次评估目的是反映委估资产于评估基准日的残余价值，为HT Solar Enerji Anonim Şirketi处置该资产之经济行为提供价值参考。

评估对象：本次评估对象为HT Solar Enerji Anonim Şirketi拟处置部分报废资产价值，评估对象与拟实施的经济行为一致。

评估范围：产权持有人申报的部分资产，全部为固定资产-机器设备。产权持有人申报的资产合计账面价值为人民币208,321.93元。

价值类型：残余价值

评估基准日：2022年1月31日

评估方法：根据纳入评估范围的资产特点，采用市场法进行评估。

评估结论：经评估，纳入评估范围的部分资产，HT Solar Enerji Anonim Şirketi于评估基准日的拟报废处置部分资产评估价值为人民币219,388.23元，大写：人民币贰拾壹万玖仟叁佰捌拾捌元贰角叁分，按照评估基准日1美元=6.3746元人民币换算，

折合美元34,416.00元（取整），大写：美元叁万肆仟肆佰壹拾陆元整。

评估结论使用有效期：为评估基准日起壹年内，即有效期截止 2023 年 1 月 30 日。

特别事项：

（1）企业根据设备购置合同（技术部分）和购入时的物流装箱单上标注的设备重量确定委估资产重量，并出具相关说明，由于受当地新冠肺炎疫情影响，评估人员不能进行现场复核，本次评估以企业提供的重量为准。

（2）受土耳其当地新冠肺炎疫情影响，评估人员不能进入现场进行勘查，但通过委托人提供的股东会决议及有关设备情况说明、相关照片及小视频等替代程序，确认设备的实际状态，未对评估结论产生重大影响。

以上特别事项可能对本评估结论产生影响，提请评估报告使用人在实施本次经济行为时予以充分关注；此外，评估报告使用人还应关注评估报告正文中所载明的评估假设以及期后重大事项对本评估结论的影响，并恰当使用本评估报告。

HT Solar Enerji Anonim Şirketi 拟资产处置所涉及的部分
报废资产残余价值
资产评估报告

东洲评报字【2022】第 0459 号

正文

HT Solar Enerji Anonim Şirketi:

上海东洲资产评估有限公司接受贵公司的委托,按照法律、行政法规和资产评估准则的规定,坚持独立、客观和公正的原则,采用市场法,按照必要的评估程序,对 HT Solar Enerji Anonim Şirketi 拟处置部分报废资产所涉及的机器设备于 2022 年 1 月 31 日的残余价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下:

一、委托人、产权持有人和其他资产评估报告使用人

(一) 委托人概况

企业名称: HT Solar Enerji Anonim Şirketi

注册地址: 土耳其伊斯坦布尔市图兹拉区, 亚斯坦布尔工业和贸易自由区

注册资本: 14,582,000.00 土耳其里拉

成立时间: 2016 年 9 月 22 日

委托人为上海航天汽车机电股份有限公司在土耳其设立的一家子公司,成立于 2016 年,并于同年 12 月份开始投产。现拥有 600MW 组件生产容量、300MW 电池片生产容量。主要市场是土耳其,美国,欧洲,中东等国家和地区。

(二) 产权持有人概况

同委托人。

(三) 委托人与产权持有人之间的关系

委托人即为产权持有人。

(四) 其他资产评估报告使用人

根据资产评估委托合同约定，本资产评估报告使用人为委托人、相关管理及监管单位，其他任何第三方均不能由于得到本资产评估报告而成为本资产评估报告的合法使用人。

二、评估目的

根据《航天机电总经理办公会议纪要》和HT Solar Enerji Anonim Şirketi《固定资产处置申请单》，HT Solar Enerji Anonim Şirketi拟处置部分报废固定资产。本次评估目的是反映委估资产于评估基准日的残余价值，为HT Solar Enerji Anonim Şirketi处置该资产之经济行为提供价值参考。

截止评估基准日，已取得《航天机电总经理办公会议纪要》和HT Solar Enerji Anonim Şirketi《固定资产处置申请单》。

三、评估对象和评估范围

（一）评估对象

本次评估对象为HT Solar Enerji Anonim Şirketi拟在土耳其当地处置的部分报废资产残余价值，评估对象与拟实施的经济行为一致。

（二）评估范围

产权持有人申报的部分资产，全部为固定资产-机器设备。产权持有人申报的资产合计账面价值为人民币208,321.93元。账面值经过审计调整入账，由产权持有人负责申报。

截止日期：2022 年 1 月 31 日

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值
非流动资产合计	208,321.93
其中：固定资产-机器设备	208,321.93
资产总计	208,321.93

（三）委估资产的主要情况

本次评估范围中委估资产主要为非流动资产-固定资产，具体情况如下：

HT Solar Enerji Anonim Şirketi 委估资产为 10 台机器设备，全部为电池片印刷生产线上的设备，包括快速射击系统（炉）、镀金属设备、快速射击系统和太阳能电池分选机等，存放于 HT Solar Enerji Anonim Şirketi 厂房内。

根据委托人提供的股东会决议和设备状况情况说明，目前光伏行业内电池生产已经全面开始生产 166/182/210 毫米尺寸背钝化电池，航天光伏土耳其公司的电池生产线不具备升级大尺寸的条件，而目前这批设备能够生产的 158mm 常规电池片，已经彻底退出了市场，同时航天光伏土耳其公司现拥有的电池片印刷生产线设备，并仅能从蓝膜片开始生产电池，而蓝膜片属于半成品，在市场较难取得。2018 年以前，土耳其公司的蓝膜片主要依靠上海神舟新能源供应。2018 年以后，随着神舟新能源的全面关停，土耳其公司失去了稳定的蓝膜片供应渠道。

2021 年委估设备全面停产退出了电池片的生产制造，故从设备技术角度看，现设备失去了原有的使用功能，且不具备任何改造可行性，可以认定设备已无法给公司带来任何生产经营收入。此批设备在 2021 年全面关停电池生产业务后，一直处于闲置状态且无法继续使用。

委估设备已不具备生产功能，且无升级改造可能性，处于待报废状态。

经了解和翻阅设备相关账册记载记录等资料，纳入本次评估范围的机器设备产权归属 HT Solar Enerji Anonim Şirketi。

（四）引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本资产评估报告无引用其他机构出具的报告结论情况。

四、价值类型及其定义

本次评估对象的价值类型为残余价值。

残余价值是指机器设备、房屋建筑物或者其他有形资产等的拆零变现价值的估计数额。

由于委估设备均已报废，不再具有使用价值，需要拆除后进行切割拆零处置，处置评估价为设备残值，即拆零变现价值的估计数额，所以本次评估价值类型采用残余价值。

本次评估所涉及的价值均执行土耳其当地市场价格标准。

五、评估基准日

本项目资产评估基准日为 2022 年 1 月 31 日。

评估基准日是在综合考虑经济行为实施的需要、会计期末资料提供的便利，以及评估基准日前后利率的变化情况，由资产评估师与委托人协商后确定。

六、评估依据

本次资产评估遵循的评估依据情况具体如下：

（一）经济行为依据

1. 《航天机电总经理办公会议纪要》；
2. HT Solar Enerji Anonim Şirketi《固定资产处置申请单》；

（二）法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》（2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；
2. 土耳其当地相关法律法规；
3. 其他与评估工作相关的法律法规。

（三）评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》（财资[2017]43号）；
2. 《资产评估职业道德准则》（中评协[2017]30号）；
3. 《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；
4. 《资产评估执业准则—资产评估程序》（中评协[2018]36号）；
5. 《资产评估执业准则—资产评估委托合同》（中评协[2017]33号）；
6. 《资产评估执业准则—资产评估报告》（中评协[2018]35号）；
7. 《资产评估执业准则—资产评估方法》（中评协[2019]35号）；
8. 《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；

9. 《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）；
10. 《企业国有资产评估报告指南》（中评协[2017]42号）；
11. 《资产评估执业准则—机器设备》（中评协[2017]39号）；
12. 《资产评估执业准则—资产评估档案》（中评协[2018]37号）；

（四）资产权属依据

1. 资产权属情况说明等证明资料。

（五）评估取价依据

1. 《我的钢铁网》、《富宝钢铁网》及《土耳其当地相关清理公司》咨询的信息等；
2. 资产评估师收集的其他相关估价信息资料。

（六）其他依据

1. 上海东洲资产评估有限公司技术统计资料；
2. 其他相关参考资料。

七、评估方法

（一）评估方法概述

依据《资产评估基本准则》，确定资产价值的评估方法包括市场法、收益法和成本法三种基本方法。

市场法也称比较法、市场比较法，是指通过将评估对象与可比参照物进行比较，以可比参照物的市场价格为基础确定评估对象价值的评估方法的总称。

收益法是指通过将评估对象的预期收益资本化或者折现，来确定其价值的各种评估方法的总称。

成本法是指按照重建或者重置被评估对象的思路，将重建或者重置成本作为确定评估对象价值的基础，扣除相关贬值，以此确定评估对象价值的评估方法的总称。

（二）评估方法的选择

由于委估资产已报废，评估对象的实体特征、内部结构及其功能效用与假设重置的全新资产不具有可比性，故不适合采用成本法评估；再则因委估资产已报废，不具有单独获利能力，或获利能力无法量化，故不适合采用收益法评估；而土耳其国内废旧物资回收市场发达，废旧物资交易活跃，市场价格较易获取，故适合采用市场法评估。

本次对拟报废处置设备的评估方法为市场法。

报废资产评估值按照市场废旧物资变现收入，适当扣减清理费用后确定。

报废资产评估值=变现收入-清理费用

清理费用=变现收入×清理费率

对于按照报废资产重量和废旧物资市场单价计算变现收入的设备

计算公式：

报废资产评估值=废旧物资回收市场单价×报废资产重量-清理费用

$$=(\text{废旧物资回收市场单价} \times \text{报废资产重量}) \times (1 - \text{清理费率})$$

设备重量以企业提供的重量为准。

(1) 废旧回收市场价格的确定：

废旧物资回收市场价格由评估基准日时点的土耳其现行市场价格确定，根据评估基准日的时点通过向有关废旧物资回收公司询价或通过查询《我的钢铁网》、《富宝钢铁网》等相关网站上获悉。

(2) 清理费用

由于报废资产清理过程中需雇用吊车、铲车及必要的切割工具等，同时需要动用运输车辆和人工等，且需把所有垃圾全部清理干净，所以清理费用较高，经向当地清运公司询价获悉，委估资产处置的清理费率取变现收入 5% 左右，本次估值取 5%，即清理费用=废旧物资回收市场价格×清理费率 5%。

八、评估程序实施过程 and 情况

我们根据中国资产评估准则以及国家资产评估的相关原则和规定，实施了本项目的评估程序。整个评估程序主要分为以下四个阶段进行：

（一）评估准备阶段

1. 接受本项目委托后，即与委托人就本次评估目的、评估基准日和评估对象范围、评估基准日等问题进行了解并协商一致，订立业务委托合同，并编制本项目的资产评估计划。

2. 配合企业进行资产清查，指导并协助企业进行委估资产的申报工作，以及准备资产评估所需的各项文件和资料。

（二）现场评估阶段

根据本次项目整体时间安排，经选择本次评估适用的评估方法后，主要进行了以下现场评估程序：

1. 对产权持有人申报的评估范围内资产和相关资料进行核查验证：

（1）听取委托人及产权持有人有关人员介绍单位总体情况和纳入评估范围资产的历史及现状，了解企业相关内部制度、经营状况、资产使用状态等情况；

（2）对产权持有人提供的资产评估申报明细表内容进行核实，与有关财务记录数据进行核对，对发现的问题协同产权持有人做出调整或补充；

（3）受土耳其当地新冠肺炎疫情影响，评估人员不能进入现场进行勘查，但通过委托人提供的股东会决议及有关设备情况说明、相关照片及小视频等替代程序，确认设备的实际状态。

（4）查阅收集纳入评估范围资产的产权证明文件，对产权持有人提供的权属资料进行查验，核实资产权属情况。统计瑕疵资产情况，请产权持有人核实并确认这些资产权属、是否存在产权纠纷；

（5）根据纳入评估范围资产的实际状况和特点，分析拟定各类资产的具体评估方法。

（三）评估结论汇总阶段

对现场评估调查阶段收集的评估资料进行必要地分析、归纳和整理，形成评定估算的依据；根据选定的评估方法，选取正确的计算公式和合理的评估参数，形成初步估算成果；并在确认评估资产范围中没有发生重复评估和遗漏评估的情况下，汇总形成

初步评估结论，并进行评估结论的合理性分析。

（四）编制提交报告阶段

在前述工作基础上，编制初步资产评估报告，与委托人就初步评估报告内容沟通交换意见，并在全面考虑相关意见沟通情况后，对资产评估报告进行修改和完善，经履行完毕公司内部审核程序后向委托人提交正式资产评估报告书。

九、评估假设

本项目评估中，资产评估师遵循了以下评估假设和限制条件：

（一）基本假设

1. 交易假设

交易假设是假定所有评估资产已经处在交易的过程中，资产评估师根据评估资产的交易条件等模拟市场进行价值评估。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

2. 公开市场假设

公开市场假设是对资产拟进入的市场条件以及资产在这样的市场条件下接受何种影响的一种假定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是指一个有自愿的买方和卖方的竞争性市场，在这个市场上，买方和卖方的地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

3. 变现假设

委估资产非持续经营，在规定时间内拆零变现。

（二）一般假设

1. 本次评估假设评估基准日后国家现行有关法律、宏观经济、金融以及产业政策等外部经济环境不会发生不可预见的重大不利变化，亦无其他人力不可抗拒及不可预见因素造成的重大影响。

2. 本次评估没有考虑产权持有人及其资产将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对其评估结论的影响。

3. 假设产权持有人所在地所处的社会经济环境以及所执行的税赋、税率等财税政策无重大变化，信贷政策、利率、汇率等金融政策基本稳定。

4. 本次评估的各项资产均以评估基准日的实际存量为前提，有关资产的现行市价以评估基准日评估对象所在地有效价格为依据。

十、评估结论

根据国家有关资产评估的规定，我们本着独立、公正和客观的原则及执行了必要的评估程序，在本报告所述之评估目的、评估假设与限制条件下，得到纳入评估范围的资产，于评估基准日的残余价值评估结论，具体如下：

经评估，纳入评估范围的部分资产，HT Solar Enerji Anonim Şirketi于评估基准日的拟报废处置部分资产评估价值为人民币219,388.23元，大写：人民币贰拾壹万玖仟叁佰捌拾捌元贰角叁分，按照评估基准日1美元=6.3746元人民币换算，折合美元34,416.00元（取整），大写：美元叁万肆仟肆佰壹拾陆元整。

评估结论根据以上评估工作得出。

（一）评估结论与账面价值比较变动情况及原因说明

纳入评估范围的资产，评估主要增减值分析如下：

评估结果汇总表

评估基准日：2022年1月31日

金额单位：万元

序号	项目	账面价值 (万美元)	账面价值 (人民币万元)	评估价值 (万美元)	评估价值(人民币 万元)	增减值(人民币 万元)	增值率%
1	非流动资产	3.27	20.83	3.44	21.94	1.11	5.31
2	其中：固 定资产	3.27	20.83	3.44	21.94	1.11	5.31
3	资产总计	3.27	20.83	3.44	21.94	1.11	5.31

固定资产设备账面净值 20.83 万元，评估值 21.94 万元，增值 1.11 万元，增值率为 5.31%。

经分析，本次评估增值的原因主要是委估设备土耳其国内废钢价格上涨，导致评估增值。

（二）评估结论有效期

依据现行评估准则规定，本评估报告揭示的评估结论在本报告载明的评估假设没有重大变化的基础上，且通常只有当经济行为实施日与评估基准日相距不超过一年时，才可以使用本评估报告结论，即评估结论有效期自评估基准日2022年1月31日至2023年1月30日。

超过上述评估结论有效期时不得使用本评估报告结论。

（三）有关评估结论的其他说明

评估基准日以后的评估结论有效期内，如果评估对象涉及的资产数量及作价标准发生变化时，委托人可以按照以下原则处理：

1. 当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；
2. 当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；
3. 对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在实施经济行为时应给予充分考虑。

十一、特别事项说明

评估报告使用人在使用本评估报告时，应关注以下特别事项对评估结论可能产生的影响，并在依据本报告自行决策、实施经济行为时给予充分考虑：

（一）权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形：

产权持有人已提供设备相关入账合同、发票等资料，不存在权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形。

（二）委托人未提供的其他关键资料说明：

未发现其他评估资料不完整的情况。

（三）评估基准日存在的未决事项、法律纠纷等不确定因素：

评估基准日未发现存在法律、经济等未决事项。

（四）重要的利用专家工作及相关报告情况：

未引用其他机构出具的报告结论的情况。

（五）重大期后事项：

评估基准日至本资产评估报告出具日之间，我们未发现产权持有单位发生了对评估结论产生重大影响的事项，委托人与产权持有单位亦未通过有效方式明确告知存在重大期后事项。

（六）评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响的说明：

无评估程序受到限制的情况。

（七）担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系：

企业未申报相关事项。评估师通过现场调查，亦未发现相关事项。但基于资产评估师核查手段的局限性，以及担保、或有负债（资产）等形成的隐蔽性，评估机构不能对该公司是否有上述事项发表确定性意见。

（八）本次资产评估对应的经济行为中，可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形：

此次资产评估对应的经济行为中，我们未发现可能对评估结论产生重大影响的瑕疵事项。

（九）其他需要说明的事项：

1. 本资产评估报告中，所有以万元为金额单位的表格或者文字表述，如存在总计

数与各分项数值之和出现尾差，均为四舍五入原因造成。

2. 企业根据设备购置合同（技术部分）和购入时的物流装箱单上标注的设备重量确定委估资产重量，并出具相关说明，由于受当地新冠肺炎疫情影响，不能进行现场复核，本次评估以企业提供的重量为准。

3. 受土耳其当地新冠肺炎疫情影响，评估人员不能进入现场进行勘查，但通过委托人提供的股东会决议及有关设备情况说明、相关照片及小视频等替代程序，确认设备的实际状态，未对评估结论产生重大影响。

十二、评估报告使用限制说明

（一） 本资产评估报告仅限于为本报告所列明的评估目的和经济行为的用途使用。

（二） 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的使用范围使用本资产评估报告的，本评估机构及资产评估师不承担责任。

（三） 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为本报告的使用人。

（四） 资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

（五） 如本评估项目涉及国有资产，并按相关规定需履行国有资产管理部门备案、核准程序的，本评估报告需经国有资产监督管理部门备案后方可正式使用，且评估结论仅适用于本报告所示经济行为。

（六） 本资产评估报告包含若干附件及评估明细表，所有附件及评估明细表亦构成本报告的重要组成部分，但应与本报告正文同时使用才有效。对被用于使用范围以外的用途，如被出示给非资产评估报告使用人或是通过其他途径掌握本报告的非资产评估报告使用人，本评估机构及资产评估师不对此承担任何义务或责任，不因本报告而提供进一步的咨询，亦不提供证词、出席法庭或其他法律诉讼过程中的聆讯，并保留向非资产评估报告使用人追究由此造成损失的权利。

(七) 本资产评估报告内容的解释权属本评估机构，除国家法律、法规有明确的特殊规定外，其他任何单位、部门均无权解释；评估报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者披露于公开媒体，需经本评估机构审阅相关内容后，并征得本评估机构、签字评估师书面同意。法律、法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

十三、评估报告日

资产评估报告日是评估结论形成的日期，本资产评估报告日为2022年3月24日。

(本页无正文)
评估机构

上海东洲资产评估有限公司

签字资产评估师

沈于昔

汤桂杰



评估报告日

2022 年 3 月 24 日

公司地址	200050 中国·上海市延安西路 889 号太平洋企业中心 19 楼
联系电话	021-52402166 (总机) 021-62252086 (传真)
网址	www.dongzhou.com.cn

资产评估报告

(报告附件)

项目名称 HT Solar Enerji Anonim Şirketi 拟资产处置所涉及的部分报废资产残余价值资产评估报告

报告编号 东洲评报字【2022】第 0459 号

序号 附件名称

1. 《航天机电总经理办公会议纪要》和 HT Solar Enerji Anonim Şirketi《固定资产处置申请单》
2. 委托人和产权持有人注册登记证明
3. 评估委托人和相关当事方承诺函
4. 资产评估委托合同
5. 上海东洲资产评估有限公司营业执照
6. 上海东洲资产评估有限公司从事证券业务资产评估许可证
7. 上海东洲资产评估有限公司资产评估资格证书
8. 负责该评估业务的资产评估师资格证明文件
9. 资产评估机构及资产评估师承诺函

航天机电总经理办公会

会议纪要

第三十三期

航天机电综合管理部编

2021 年 12 月 20 日

会议时间：2021 年 12 月 20 日（星期一）上午 9：00

会议地点：919 会议室

出席人员：荆怀靖、赵 立、喻 彬、贺宁坡、李益梅、
史佳超、万 潞

列席人员：张长福、王 戎、盛静文、刘雪冬

会议主持：赵 立

会议记录：吴天明

会议主题：讨论航天机电有关重要事项

经与会领导研究审议，形成共识并纪要如下：

一、略

二、会议听取投资发展部与土耳其光伏汇报的《关于航天光伏（土耳其）股份有限公司电池片印刷生产线设备报废处置的议案》，会议同意并提请董事会审议以不低于评估值，处置土耳其光伏电池片印刷生产线报废设备，并按照流程报上级审批。会议明确，由投资发展部督促土耳其光伏完成以下二项事

宜：一是按照相关制度要求，合规合法进行设备处置，确保土耳其设备处置各环节、过程闭环；二是要对设备进行特定处置，并提供照片、摄像予以佐证。

三、略

四、略

附件 9

9-1 (八院) 固定资产处置申请表

申报单位 (签章)

HT SOLAR ENERJİ A.Ş.

金额: 元

序号	资产编码	资产名称	资产来源	投资批复文件	转固日期	使用年限	价值					处置方式	备注
							原值	已折旧值	减值-1	减值-2	账面净值		
1	150008	REM THERMOSYSTEM 快速射击系统 (IP)	2		2017-2-28	4	2,106,549.74	1,114,330.50	860,732.02	111,502.85	19,984.37	4	
2	150010	ASIS GROUP 镀金属设备	2		2017-2-28	4	14,873,697.56	7,866,864.73	6,078,752.65	863,887.96	64,192.22	4	
3	150011-1	REM THERMOSYSTEM 快速射击系统	2		2017-6-30	4	1,857,923.58	907,741.64	815,026.46	125,163.29	9,992.19	4	
4	150011-1	REM THERMOSYSTEM 快速射击系统	2		2017-6-30	4	1,857,923.58	907,741.64	815,026.46	125,163.29	9,992.19	4	
5	150012-1	ASIS GROUP 镀金属设备	2		2017-6-30	4	13,758,936.64	6,722,130.44	6,036,010.12	968,699.96	32,096.11	4	
6	150012-2	ASIS GROUP 镀金属设备	2		2017-6-30	4	13,758,936.64	6,722,130.44	6,036,010.12	968,699.96	32,096.11	4	
7	150013-1	太阳能电池分选机	2		2017-6-30	4	498,533.94	243,639.19	218,596.76	26,305.81	9,992.19	4	
8	150013-2	太阳能电池分选机	2		2017-6-30	4	498,533.94	243,639.19	218,596.76	26,305.81	9,992.19	4	
9	150025-1	太阳能电池分选机	2		2018-12-26	4	461,241.58	105,341.28	305,779.94	40,128.17	9,992.19	4	
10	150025-2	太阳能电池分选机	2		2018-12-26	4	461,241.58	105,341.28	305,779.94	40,128.17	9,992.19	4	
合计							50,133,518.78	24,938,900.34	21,690,311.24	3,295,985.27	208,321.93		
处置原因													

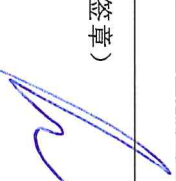
申报单位
固定资产管理部负责人 (签章)



财务管理部负责人 (签章)



单位负责人 (签章)



申报单位
2022年03月4日

2022年3月4日

2022.3.4

见

备注：1、本表适用于固定资产出售、出让、转让，报废等处置事项申请。

2、资金来源：（1）财政性资金形成（包括预算外资金）（2）单位自筹资金形成（3）单位合并形成（4）上级拨付资金形成（5）上级调入形成（6）接受捐赠形成（7）其他

3、资产处置方式：（1）拍卖（2）招投标（3）协议转让（4）其他方式

4、表中资金来源、资产处置方式等均用代码填写。



T.C.
E K O N O M İ B A K A N L I Ğ I
SERBEST BÖLGELER YURTDIŞI YATIRIM VE HİZMETLER
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

FAALİYET RUHSATI

TİCARET UNVANI

HT SOLAR ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
İstanbul Endüstriyel Serbest Bölgesi
Aydınlı SB Mah. 1. Sokağı Serbest Bölgesi
Kapı No: 1 Tuzla / İstanbul
Tuzla V.D. 464 099 7106 Tte. Sic. No: 465005-5

BÖLGESİ	: İSTANBUL ENDÜSTRİ VE TİCARET
NUMARASI	: DER-1498
SÜRESİ	: 20 YIL
BAŞLANGIÇ	: 12/10/2016
KONUSU	: ÜRETİM

Bu belge yukarıda belirtilen konuda 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanunu ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak faaliyette bulunulması için düzenlenmiştir.


Öğuzhan BERBER
Bakan a.
Daire Başkanı

Commitment Letter of the Client and Assets Owner 资产评估项目委托方及评估单位承诺函

SHANGHAI ORIENT APPRAISAL CO., LTD.

上海东洲资产评估有限公司：

In view of the fact that HT Solar Enerji Anonim Şirketi intend to do Impairment Assets waste disposal, we entrust your party to conduct the business valuation to part of the involved assets of HT Solar Enerji Anonim Şirketi. To ensure appraisers conduct the valuation objectively, impartially and reasonably, we confirm, to the best of our knowledge and belief, the following commitment to you during your valuation and undertake corresponding legal responsibility:

因 HT Solar Enerji Anonim Şirketi 拟对部分资产报废处置，我方委托贵方对该经济行为所涉及的 HT Solar Enerji Anonim Şirketi 部分资产进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我方承诺如下，并承担相应的法律责任：

I .The economic behavior corresponding to appraisal conforms to national regulation and has been approved.
资产评估所对应的经济行为符合国家规定并已获批准；

II . The financial information and other related information we provided are authentic, accurate, complete and compliant; related material events have been completely declared.
我方所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；

III . The assets incorporated in the valuation scope are consistent with this economic behavior. There are no repetition and omission of assets.
纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；

IV . There is a clear ownership of the valued assets.
纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；

V . All events subsequent to the valuation date through to the submission date of report which may impact this economic behavior and outcome have been disclosed timely and completely.
纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间所发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；

VI . We won't intervene with valuers conducting the valuation independently, objectively, justly.
不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业；

VII . Pay the service fee in accordance with the relevant provisions on appraisal.
按照国家有关评估执业收费的规定支付评估费用；

Commitment party/承诺人: HT Solar Enerji Anonim Şirketi
(Seal of the client/委托方印章) or

HT SOLAR ENERJİ A.Ş.
İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi
Aydınlı SB Mah. 4-S/ D:SBAS 7 Binası
Kat: 4/ 19240000000000000000
Tuzla
Signature of representative
委托方法定代表人签字

Date:

Code No.: DZ/YW-T-04 (2017)

资产评估委托合同

Engagement Letter for Appraisal



编 号: 东洲评委 (202203116) 号
Serial Number OA Appraisal No.

委托人: HT Solar Enerji Anonim Şirketi
Consigner

受托人: 上海东洲资产评估有限公司
Consignee Orient Appraisal Co., Ltd.

日期: 2022 年 2 月 25 日
Date of Sign (yyyy) (mm) (dd)

上海 北京 四川 湖北 山东 陕西 山西 安徽 江苏 浙江
Shanghai Beijing Sichuan Hubei Shandong Shaanxi Shanxi Anhui Jiangsu Zhejiang

	上海东洲资产评估有限公司 Orient Appraisal Co., Ltd.	Code No.: DZ/YW-T-04 (2017)
	资产评估委托合同 Engagement Letter for Appraisal	Refer No.:

依据《资产评估法》、《资产评估基本准则》、《资产评估执业准则-资产评估委托合同》以及国家其他有关法律、行政法规的规定，委托人、受托人双方经友好协商一致，于 2022 年 2 月 25 日 就聘请上海东洲资产评估有限公司对 HT Solar Enerji Anonim Sirketi（被评估单位/（或）评估标的）进行资产评估事宜，达成本委托合同，以资共同遵守执行：

According to Law of the People's Republic of China on Asset Appraisal, Valuation Standard – General Standard, Valuation Practicing Standard – Engagement Letter and other relevant laws and regulations, consigner and consignee agreed in Feb 25rd 2022 and formed this contract to entrust Orient Appraisal Co., Ltd with the appraisal project of HT Solar Enerji Anonim Sirketi (hereinafter referred as “the valued party” or “the target”) so as to comply with the following clauses:

I 评估目的（可在“□”中打√确认评估目的，也可以具体表述或补充说明。）
Appraisal Purpose (choose the one with “√” or specify)

☐ 股权收购/转让 Share acquisition/transfer	☐ 对外投资 Foreign investment	☐ 企业/股东增资 Capital increasing	☐ 股权抵押 Mortgage on equity
☐ 改制股份公司 Restructured to stock company	☐ 改制有限公司 Restructured to limited com	☐ 企业改制 Enterprise reorganization	
☐ 资产收购/转让 Assets acquisition/transfer	☒ 资产报废处置 Assets waste disposal	☐ 资产抵押 Mortgage on assets	☐ 资产出租 Assets leasing
☐ 企业破产/清算 Bankrupt/Liquidation	☐ 财务目的 Accounting	☐ 涉讼/仲裁资产评估 Litigation/Arbitration	

☐ 上述选项之外其他需要具体明确表述或补充说明的评估目的：
 Others should be specified except the above purpose

II 评估对象和评估范围（在“□”中打√确认，也可以具体表述或补充说明。）
Subject and Scope of Appraisal (choose the one with “√” or specify)

（一）评估对象 Appraisal Subject

☐ 企业整体价值 Enterprise value	☒ 股东全部权益价值 Total equity value	☐ 股东部分权益价值 Partial equity value
☐ 全部资产及负债 Total assets and liabilities	☐ 部分资产、负债 Partial assets, liabilities	☐ 业务资产组/单项资产 Asset group/monomial asset

（二）评估范围 Appraisal Purpose

Address of the consignee: 19th Floor, Pacific Center, 889 West Yan'an Road, Shanghai (Postcode 200050)

Contact person:

Tel: 86-21-52402166(mainline)

Fax: 86-21-62252086

- 1 -

	上海东洲资产评估有限公司 Orient Appraisal Co., Ltd.	Code No.: DZ/YW-T-04 (2017)
	资产评估委托合同 Engagement Letter for Appraisal	Refer No.:

☐ 全部资产及负债
Total assets and liabilities

☐ 全部资产
Total assets

☐ 全部负债
Total liabilities

☒ 部分资产
Partial assets

☐ 部分负债
Partial liabilities

☐ 需要具体表述或补充说明的评估对象和范围:
Others should be specified except the above subject and scope

III 评估基准日 The Valuation Date

本委托合同双方商定的本次评估基准日确定为 2022 年 1 月 31 日。
The valuation date agreed by contracting parties is Jan. 31 2022

IV 评估报告使用范围 Restriction on the Use of the Report

(一) 委托人及国家法律、行政法规规定的评估报告使用人为本委托合同项下之资产评估报告的合法使用人, 除本委托合同约定的其他评估报告使用人之外, 其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。本委托合同约定的其他评估报告使用人情况: / 。(无约定划“/”)

The legitimate user of the report including the consigner, other intended users as stipulated in laws and administrative regulations. Except agreed in the engagement letter, any other institution or individual shall not use the appraisal report. Other users stipulated here are: / . (mark “/” if not appointed)

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用目的及用途使用资产评估报告。委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述约定使用资产评估报告的, 受托人及其资产评估专业人员不承担责任。

The consigner or other intended users of the report shall use this report according to the scope of use as stipulated in laws and administrative regulations and as stated in the appraisal report. The consignee and its appraisal professionals are not liable for the violation of use as stated above made by the client or other users of the report.

(三) 评估报告使用人应当在本委托合同项下之资产评估报告明确载明的评估结论使用有效期内使用资产评估报告。实际使用时应当关注评估报告成立的假设条件、评估依据, 以及期后发生事项对评估结论的影响。

Users of the appraisal report shall use the appraisal report within the period of validity specified in the report, and shall fully consider the influence to the valuation conclusion by the assumptions, appraisal basis, and post-period special matters.

(四) 未经委托人书面许可, 受托人及其资产评估专业人员不得将资产评估报告的



上海东洲资产评估有限公司
Orient Appraisal Co., Ltd.

Code No.: DZ/YW-T-04
(2017)

资产评估委托合同 Engagement Letter for Appraisal

Refer No.:

内容向第三方提供或者公开，法律、行政法规另有规定的除外。

Except as stipulated by laws and regulations, the consignee and its appraisal professionals shall not open the appraisal report to the third party or public without the written consent of the consigner.

(五) 未征得受托人同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

Except as stipulated by laws, regulations and other provisions, the appraisal report shall not be copied, quoted or disclosed to the public media without the approval of the consignee.

V 评估报告提交期限及方式 Term and Ways of Submitting the Report

评估报告初稿提交日期: / 年 / 月 / 日 (未约定划 “/”)。

Due time of the draft (yyyy) (mm) (dd) (mark “/” if undefined)

委托人和被评估单位提供评估所需的全部资料后，受托人于 个工作日内出具评估报告。

After collecting all the documents required for the valuation from the consigner and the valued party, the consignee shall form the report within / workdays.

受托人应在评估报告完成后向委托人提交书面评估报告壹式 3 份。

The consignee shall submit 3 hardcopies of written report after the completion of the report.

VI 服务费金额、支付时间及方式 Service Charge, Payment Term and Method

(一) (A) 本委托合同约定评估服务费用 (人民币) 40,000.00 元，项目旅差费用另计 (人民币) / 元，合计 (大写): 肆万 元。按照合同签订日中国人民银行外汇中间价 1: 7.0931 折合 5,639.00 欧元。本委托合同约定的服务费用其他支付人或承担方式: / (未约定划 “/”)。

The service fee agreed in this engagement letter is (RMB) 40,000.00 Yuan, traveling fee out of the budget as (RMB) / Yuan. According to the exchange rate published by the People's Bank of China at the contract signing date, the service fee can be paid in euro as 5,639.00 EUR in total. Other payers or modes of payment stipulated here are / (mark “/” if not appointed)

(二) 支付时间及方式: 一般情况下在本委托合同签订后五个工作日内，委托人应向受托人支付评估服务费用的 50%；资产评估报告完成并提交时，委托人应向受托人支付其余的评估服务费用。支付方式一般采用银行票据支付或银行转账支付。

本委托合同约定的其他支付时间及方式: / (未约定划 “/”)。

Payment term and method: Generally, 50% of the service fee shall be paid within 5 working days

	上海东洲资产评估有限公司 Orient Appraisal Co., Ltd.	Code No.: DZ/YW-T-04 (2017)
	资产评估委托合同 Engagement Letter for Appraisal	Refer No.:

after signing the engagement letter. The rest 50% part shall be paid when the appraisal report is completed and submitted. The payment is usually made by bank bills or bank transfer.

Other payment method stipulated here are _____ / _____ (mark “/” if undefined)

(三) 如评估项目具体情况发生重大变化, 导致评估工作量有较大幅度增加时, 双方应该协商酌情调整服务费用。

It should be considered to negotiate and adjust the service fee if significant change occurred in the specific situation of the project, which led to a substantial increase in the workload of the valuation.

VII 双方的责任与义务 Responsibility and Obligation

(一) 委托人责任与义务 Responsibility and Obligation of the Consigner

1. 委托人及有关当事人应当依法提供资产评估业务需要的资料, 并保证资料的真实性、完整性、合法性。恰当使用资产评估报告是委托人和其他相关当事人的责任。

It is the responsibility of the consigner and other related parties to provide information required for the appraisal assignment, be accountable for the authenticity, integrity and legality of materials they provide, and properly use the appraisal report.

2. 委托人或者其他相关当事人应当对其提供的资产评估明细表及其他重要资料的真实性、完整性、合法性进行确认, 确认方式包括签字、盖章或者法律允许的其他方式。

The consigner or other related parties shall confirm the authenticity, integrity and legality of the assets and liabilities list and other major materials they declared by signature, seal or other means permitted by laws.

3. 委托人和其他相关当事人应当按照相关行政法规、主管部门的要求出具资产评估工作所需要的《承诺函》、《重大事项声明函》、《关于资产评估有关事项的说明》等必要的文件。

The consigner or other related parties shall issue necessary documents such as “Commitment Letter”, “Declaration on Major Matters” and “Notes on Matters Related to Appraisal” in accordance with relevant administrative regulations and the requirements of competent authorities.

4. 委托人和相关当事人应当确认交付给资产评估机构的所有资料及项目名称、公司名称等信息均不涉及国家秘密。

The consigner or other related parties shall confirm that all the information delivered to the asset appraisal institution, including the project name, the company name and so on, do not involve any state secrets.

5. 委托人应当单独对评估目的所对应的经济行为的合法性负责, 受托人承接本委托合同约定的资产评估事宜不代表对其经济行为合法性的认可, 亦不能保证评估目的所对应经济行为最终的实现。

The consigner shall be solely responsible for the legitimacy of the corresponding economic

Address of the consignee: 19th Floor, Pacific Center, 889 West Yan'an Road, Shanghai (Postcode 200050)

Contact person:

Tel: 86-21-52402166 (mainline)

Fax: 86-21-62252086

- 4 -

	上海东洲资产评估有限公司 Orient Appraisal Co., Ltd.	Code No.: DZ/YW-T-04 (2017)
	资产评估委托合同 Engagement Letter for Appraisal	Refer No.:

behavior for the appraisal purpose. The consignee's acceptance of the appraisal agreed upon in this engagement letter does not mean the recognition of the legitimacy of the economic activity, nor does it guarantee the ultimate realization of the corresponding economic activity for the appraisal purpose.

(二) 受托人责任与义务 Responsibility and Obligation of the Consignee

1. 遵守相关法律、行政法规和资产评估准则，对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析和估算并出具资产评估报告，是受托人及其资产评估专业人员的责任。

It is the responsibility of the consignee and its appraisal professionals to conduct analysis and estimation of value of the appraisal subject under specific purpose on the valuation date, and to issue appraisal report in accordance with relevant laws, administrative regulations and appraisal standards.

2. 受托人对委托人、被评估单位及其他相关当事人提供的评估资料负有保密责任。除国家法律、行政法规规定及资产评估准则规定外，未经委托人同意，受托人不得将该资料提供给委托人以外第三人。

It is the responsibility of the consignee to keep the appraisal materials in confidential provided by the consigner, the valued party and other related parties. Except as stipulated by laws, regulations and appraisal standard, the consignee is forbidden to reveal any information to the third parties without the permission of consigner's.

3. 对于因委托人、被评估单位及有关政府部门单位的原因，造成评估工作无法按期完成、及时提交评估报告、项目中止等情形，受托人不承担任何责任。

The consignee shall not bear any responsibility for the failure to timely complete appraisal or submit the appraisal report, or the suspension of the project due to the reasons of the consigner, the valued party and the relevant government departments.

4. 因委托人及被评估单位及其他相关当事人提供材料不当或不真实等原因，导致对评估报告造成重大影响，甚至形成错误结论，受托人不承担任何责任。

In the event that, the assessment report is seriously affected, and even formed wrong conclusion due to the improper or inveracity materials provided by the consigner, the valued party and other related parties, the consignee shall not bear any responsibility.

5. 委托人和其他相关当事人如果拒绝提供或者不如实提供开展资产评估业务所需的权属证明、财务会计信息或者其他相关资料的，受托人有权拒绝继续履行本委托合同。

If the consigner and other related parties refuse to provide or fail to truthfully provide the proof of ownership, financial and accounting information as well as any other materials needed for appraisal, the consignee has the right to refuse to perform the engagement letter.

VIII 资产评估委托合同的变更 Modification of the Engagement Letter

本委托合同构成委托人和受托人就本次评估工作的正式约定，并取代一切先前就本

	上海东洲资产评估有限公司 Orient Appraisal Co., Ltd.	Code No.: DZ/YW-T-04 (2017)
	资产评估委托合同 Engagement Letter for Appraisal	Refer No.:

次评估工作所进行或达成的一切口头或书面的洽谈、陈述、承诺、安排和约定。

本委托合同订立后发现相关事项存在遗漏、约定不明确，或者在合同履行中原约定的内容发生变化的，受托人可以要求与委托人订立补充合同或者重新订立资产评估委托合同，或者以法律允许的其他方式对资产评估委托合同的相关条款进行变更。任何一方认为确需对本委托合同的相关事项进行变更时，要求变更一方应及时通知对方，并由双方协商一致完成变更。

This engagement letter constitutes the formal agreement between the consigner and the consignee on the appraisal assignment and replaces all previous oral or written negotiations, statements, commitments, arrangements and agreements on the assignment.

After signing the engagement letter, if there is omission, unclear term, or change of agreed terms during the appraisal assignment, the consignee may require the consigner to supplement or resign the engagement letter, or modify the relevant clauses in other manner as permitted by law. If either party deems it necessary to change the relevant matters of this engagement letter, it shall notify the other party in time and complete the alteration by consensus between the two parties.

IX 中止履行和解除委托合同的情形
The Situation to Suspend and Terminate the Engagement Letter

1. 因委托人经济行为终止等原因造成评估业务中止，委托人应当按照受托人实际已完成的评估工作量支付相应的评估服务费，并应当向受托人出具关于评估业务中止的书面确认函。

If the appraisal assignment is suspended due to the termination of the consigner's economic behavior, the consigner shall pay the corresponding service fee according to the actual amount of work completed by the consignee, and shall issue a written confirmation letter concerning the termination of the appraisal assignment.

2. 因委托人或者其他相关当事人原因导致受托人评估人员执行评估程序受限，导致无法履行本委托合同，受托人可以单方解除本委托合同。受托人可以要求委托人按照受托人已经开展资产评估业务的时间、进度，或者已经完成的工作量支付相应的评估服务费。

In the event that, the appraisal procedures are restricted due to the consigner or other related parties that the consignee fails to perform the engagement letter, the consignee shall have the right to unilaterally terminate the engagement letter. The contracting parties agreed that the consigner pay for the appraisal service charges based on the time spent on the assignment, the progress or the proportion of work completed.

3. 委托人要求出具虚假资产评估报告或者有其他非法干预评估结论情形的，受托人有权单方解除资产评估委托合同。受托人可以要求委托人按照受托人已经开展资产评估业务的时间、进度，或者已经完成的工作量支付相应的评估服务费。

In the event that the consigner requires issuance of false appraisal report or illegally intervenes with the valuation conclusion, the consignee shall have the right to unilaterally terminate the engagement letter. The contracting parties agreed that the principal pay for the valuation service charges based on the time spent on the assignment, the progress or the proportion of work completed.

Address of the consignee: 19th Floor, Pacific Center, 889 West Yan'an Road, Shanghai (Postcode 200050)

Contact person:

Tel: 86-21-52402166(mainline)

Fax: 86-21-62252086

- 6 -

	上海东洲资产评估有限公司 Orient Appraisal Co., Ltd.	Code No.: DZ/YW-T-04 (2017)
	资产评估委托合同 Engagement Letter for Appraisal	Refer No.:

4. 本委托合同当事人因不可抗力无法履行资产评估委托合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，法律另有规定的除外。

Should the contracting parties of the engagement letter fail to perform the engagement letter due to force majeure, they shall be partially or totally exempted from liability according to the impact of the force majeure, unless otherwise stipulated by law.

X 争议的解决与违约责任 Dispute Resolution and Liabilities for Breach

如双方发生争议，应本着友好协商的方式解决。无法解决的可以申请法院判决或向合同签订地的经济合同仲裁机关申请仲裁。

If disputes arise between the two sides, they shall be settled through amicable negotiation. Where there is no solution, it may apply to the court or arbitral authority for economic contract at the place the contract is signed for judgment or arbitration.

XI 合同的有效期 Validity of the Engagement Letter

本合同壹式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。本合同经双方盖章签署后生效，并在合同约定事项全部完成日之前均有效。

There are two copies of this engagements, each party has one copy which is of the equal legal force. The engagement letter shall enter into force after signing and valid till the completion of all contractual matters.

XII 其他约定（未约定请划“/”） Others (mark “/” if undefined)

/

(本页以下无正文)

(No text below this page)



上海东洲资产评估有限公司
Orient Appraisal Co., Ltd.

Code No.: DZ/YW-T-04
(2017)

资产评估委托合同 Engagement Letter for Appraisal

Refer No.:

(本页无正文, 仅为资产评估委托合同的盖章页)
(No text in this page, only for sign)

委托人 (盖章): HT SOLAR ENERJİ A.Ş.
Consigner (stamp) İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi
Zaferanlı SB Mah. 1.Sk. DESEBAS 7 Binası
Kapı No:1 Tuzla / İSTANBUL
Tuzla V.D. 464 069 7106 Tic. Sic. No: 495055

法定代表人 (或授权代表):
Legal Representative (or appointed representative):

住所地址与邮编:
Address and postal code

联系人: 联系电话: 传真号码:
Contact person in China Telephone Fax No.

受托人 (盖章): 上海东洲资产评估有限公司
Consignee (stamp): Orient Appraisal Co., Ltd

法定代表人:
Legal Representative:

地址: 上海市延安西路 889 号 19 楼
Address and postal code: 19th Floor, 889 West Yan'an Road, Shanghai

签订日期: 2022 年 2 月 25 日

Date of sign: (yyyy) (mm) (dd)

签订地址: 上海

Venue of sign: Shanghai

受托人其他相关信息 Other info. Of the Consignee:

电话 Tel: 021-52402166

开户银行 Bank of deposit: 上海银行江苏路支行

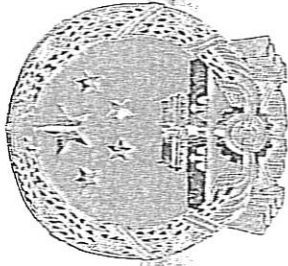
银行账户 Bank account: 31643400014419472

Address of the consignee: 19th Floor, Pacific Center, 889 West Yan'an Road, Shanghai (Postcode 200050)

Contact person:

Tel: 86-21-52402166 (mainline)

Fax: 86-21-62252086



营业执照

统一社会信用代码

91310120132263099C

证照编号:26000000202112300060

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。



名称 上海东洲资产评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 王小敏

经营范围

一般项目：资产评估；从事证券、期货相关评估业务；信息咨询业务（不含许可类信息咨询业务）；财务咨询；企业管理咨询；企业管理；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；项目策划与公关服务；咨询策划服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 人民币1000.0000万元整

成立日期 1996年02月14日

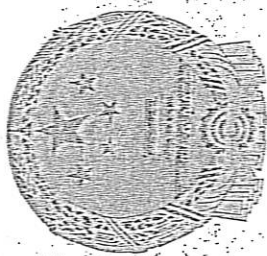
营业期限 1996年02月14日至 2046年02月13日

住所 上海市奉贤区化学工业区奉贤分区
目华路8号401室



登记机关

2021 年 12 月 30 日



证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

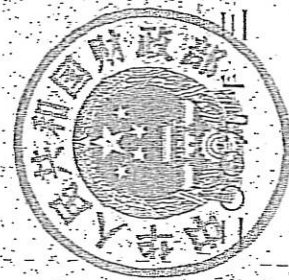
上海东洲资产评估有限公司

从事证券、期货相关评估业务。

批准文号：财企[2009]38号 证书编号：0210049005

序列号：0000068

发证时间：



上海市财政局

沪财企备案〔2017〕7号

上海市财政局备案公告

按照《资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》（财综令第86号）和《财政部关于做好资产评估机构备案管理工作通知》（财资〔2017〕26号）的相关规定和要求，原取得资产评估资格证书的本市资产评估机构以及分支机构，第一批共29家，已经交回资产评估资格证书，且符合《资产评估法》第十五条规定条件，现依法进行备案公告。名单公告如下：

1. 上海东洲资产评估有限公司
2. 银信资产评估有限公司
3. 上海立信资产评估有限公司
4. 上海财瑞资产评估有限公司
5. 万隆（上海）资产评估有限公司

6. 上海申威资产评估有限公司
7. 上海众华资产评估有限公司
8. 上海达智资产评估有限公司
9. 上海科华资产评估有限公司
10. 上海天瑞资产评估有限公司
11. 上海新中创资产评估有限公司
12. 上海富申国有资产评估有限公司
13. 上海宏贤资产评估有限公司
14. 上海正大资产评估有限公司
15. 上海安亚申信资产评估有限公司
16. 上海新业资产评估有限公司
17. 上海琳方资产评估有限公司
18. 上海信达资产评估有限公司
19. 上海大宏资产评估有限公司
20. 上海宏大信宇资产评估有限公司
21. 上海弘鑫资产评估事务所
22. 上海美评资产评估有限公司
23. 上海至瑞资产评估有限公司
24. 上海国多资产评估事务所
25. 上海普泓资产评估有限公司
26. 上海城银资产评估有限公司
27. 上海利迪资产评估有限公司

28. 上海朗路资产评估有限公司
29. 上海百泰智盛资产评估有限公司

以上29家机构的股东基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

上



信息公开属性：主动公开

抄送：财政部资产管理司，上海市资产评估协会。

上海市财政局办公室

2017年12月5日印发



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：沈于昔

性别：女

登记编号：31060011



单位名称：上海东洲资产评估有限
公司



初次执业登记日期：2006-07-03

年检信息：通过 (2021-04-28)

(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：



打印日期：2021-04-30

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://ex.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：汤桂杰

性别：男

登记编号：15030024

单位名称：上海东洲资产评估有限
公司



初次执业登记日期：2003-04-07

年检信息：通过（2021-04-28）



（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

汤桂杰

本人印鉴：



打印日期：2021-04-30

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>

上海市资产评估项目评估机构及资产评估师承诺函

HT Solar Enerji Anonim Şirketi:

受贵方委托，以 2022 年 1 月 31 日为评估基准日，上海东洲资产评估有限公司组织资产评估师沈于昔、汤桂杰等人对部分资产进行评估，并形成了东洲评报字【2022】第 0459 号资产评估报告书，在假设条件成立的情况下，我们作出如下承诺，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估行为严格按照评估准则及规范性文件的要求进行；
- 2、核实评估委托方提供的评估委托范围与资产占有方提供的资产范围相一致，不重复、不遗漏；
- 3、对纳入资产评估范围的各类资产按规定进行合理的抽查、核实，没有发现问题；
- 4、评估方法选用经过相关性分析，恰当、合理，选用依据充足；
- 5、选用的参数、数据、资料等权威、可靠，修正因素考虑得当，可以充分发挥技术支撑的作用；
- 6、影响资产评估价值的主要因素考虑周全，没有遗漏；
- 7、资产评估价值公允、计算准确；
- 8、资产评估工作规范的完成所有程序；
- 9、资产评估工作独立进行，未受任何人为干预；
- 10、接受评估行政主管部门对评估工作的监督检查；
- 11、承担资产评估行为相应的责任和义务不因该项目办理国有资产评估核准或备案手续而发生转移。

承诺人：沈于昔、汤桂杰

上海东洲资产评估有限公司
(资产评估机构印章)

(资产评估师印章并签字)

(评估机构法定代表人签字)

(资产评估师印章并签字)

2022 年 3 月 24 日

资产评估结果--汇总表

评估基准日： 2022年1月31日

表1

共 1 页 第 1 页

金额单位:人民币万元

被评估单位： HT Solar Enerji Anonim Şirketi

序号	项目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	流动资产	0.00	0.00	0.00	
2	非流动资产	20.83	21.94	1.11	5.31
3	其中：可供出售金融资产	0.00	0.00	0.00	
4	持有至到期投资				
5	债权投资				
6	其他债权投资				
7	长期应收款				
8	长期股权投资				
9	其他权益工具投资				
10	其他非流动金融资产				
11	投资性房地产	0.00	0.00	0.00	
12	固定资产	20.83	21.94	1.11	5.31
13	在建工程	0.00	0.00	0.00	
14	生产性生物资产				
15	油气资产				
16	使用权资产				
17	无形资产	0.00	0.00	0.00	
18	开发支出				
19	商誉				
20	长期待摊费用				
21	递延所得税资产				
22	其他非流动资产				
23	资产总计	20.83	21.94	1.11	5.31
24	流动负债	0.00	0.00	0.00	
25	非流动负债	0.00	0.00	0.00	
26	负债总计	0.00	0.00	0.00	
27	净资产（所有者权益）	20.83	21.94	1.11	5.31

评估机构：上海东洲资产评估有限公司
法定代表人：王小敏

资产评估结果分类汇总表

评估基准日： 2022年1月31日

表2

被评估单位： HT Solar Enerji Anonim Şirketi

金额单位:人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	0.00	0.00	0.00	
2	货币资金	0.00	0.00	0.00	
3	交易性金融资产	0.00	0.00	0.00	
4	衍生金融资产				
5	应收票据				
6	应收账款				
7	应收款项融资				
8	预付款项				
9	其他应收款				
10	存货	0.00	0.00	0.00	
11	合同资产				
12	持有待售资产				
13	一年内到期的非流动资产				
14	其他流动资产				
15	二、非流动资产合计	208,321.93	219,388.23	11,066.30	5.31
16	可供出售金融资产	0.00	0.00	0.00	
17	持有至到期投资				
18	债权投资				
19	其他债权投资				
20	长期应收款				
21	长期股权投资				
22	其他权益工具投资				
23	其他非流动金融资产				
24	投资性房地产	0.00	0.00	0.00	
25	固定资产	208,321.93	219,388.23	11,066.30	5.31
26	在建工程	0.00	0.00	0.00	
27	生产性生物资产				
28	油气资产				
29	使用权资产				
30	无形资产	0.00	0.00	0.00	
31	开发支出				
32	商誉				
33	长期待摊费用				
34	递延所得税资产				
35	其他非流动资产				
36	三、资产总计	208,321.93	219,388.23	11,066.30	5.31

评估机构：上海东洲资产评估有限公司

法定代表人：王小敏

资产评估结果分类汇总表

评估基准日： 2022年1月31日

被评估单位： HT Solar Enerji Anonim Şirketi

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
37	四、流动负债合计	0.00	0.00	0.00	
38	短期借款				
39	交易性金融负债				
40	衍生金融负债				
41	应付票据				
42	应付账款				
43	预收款项				
44	合同负债				
45	应付职工薪酬				
46	应交税费				
47	其他应付款				
48	持有待售负债				
49	一年内到期的非流动负债				
50	其他流动负债				
51	五、非流动负债合计	0.00	0.00	0.00	
52	长期借款				
53	应付债券				
54	租赁负债				
55	长期应付款				
56	预计负债				
57	递延收益				
58	递延所得税负债				
59	其他非流动负债				
60	六、负债总计	0.00	0.00	0.00	
61	七、净资产	208,321.93	219,388.23	11,066.30	5.31

评估机构：上海东洲资产评估有限公司

法定代表人：王小敏

非流动资产评估汇总表

评估基准日： 2022年1月31日

表4

共 1 页 第 1 页

金额单位:人民币元

被评估单位: HT Solar Enerji Anonim Şirketi

序号	编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	4-1	可供出售金融资产	0.00	0.00	0.00	
2	4-2	持有至到期投资				
3	4-3	债权投资				
4	4-4	其他债权投资				
5	4-5	长期应收款				
6	4-6	长期股权投资				
7	4-7	其他权益工具投资				
8	4-8	其他非流动金融资产				
9	4-9	投资性房地产	0.00	0.00	0.00	
10	4-10	固定资产	208,321.93	219,388.23	11,066.30	5.31
11	4-11	在建工程	0.00	0.00	0.00	
12	4-12	生产性生物资产				
13	4-13	油气资产				
14	4-14	使用权资产				
15	4-15	无形资产	0.00	0.00	0.00	
16	4-16	开发支出				
17	4-17	商誉				
18	4-18	长期待摊费用				
19	4-19	递延所得税资产				
20	4-20	其他非流动资产				
21	4	非流动资产合计	208,321.93	219,388.23	11,066.30	5.31

项目负责人：沈于昔

固定资产评估汇总表

评估基准日： 2022年1月31日

表4-10
共 1 页 第 1 页
金额单位:人民币元

被评估单位: HT Solar Enerji Anonim Şirketi

序号	编号	科目名称	账面原值	账面净值	评估原值	评估净值	原值增值额	净值增值额	原值增值率%	净值增值率%
1		房屋建筑物类合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
2	4-10-1	固定资产—房屋建筑物								
3	4-10-2	固定资产—构筑物及其他辅助设施								
4	4-10-3	固定资产—管道和沟槽								
6		设备类合计	50,133,518.78	208,321.93	219,388.23	219,388.23	-49,914,130.55	11,066.30	-99.56	5.31
7	4-10-4	固定资产—机器设备	50,133,518.78	208,321.93	219,388.23	219,388.23	-49,914,130.55	11,066.30	-99.56	5.31
8	4-10-5	固定资产—车辆								
9	4-10-6	固定资产—电子设备								
13		固定资产合计	50,133,518.78	208,321.93	219,388.23	219,388.23	-49,914,130.55	11,066.30	-99.56	5.31
14		减: 固定资产减值准备								
15	4-10	固定资产净额	50,133,518.78	208,321.93	219,388.23	219,388.23	-49,914,130.55	11,066.30	-99.56	5.31

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日： 2022年1月31日

表4-10-4

第 1 页

金额单位:人民币元

被评估单位: HT Solar Enerji Anonim Şirketi

序号	设备编号	设备名称	设备名称 (中文名称)	规格型号	生产厂家	计量单位	实际数量	购置日期	启用日期	账面原值 (美元)	账面净值 (美元)	账面原值 (人民币元)	账面净值 (人民币元)	评估原值 (美元)	评估原值 (人民币元)	成新率%	评估净值 (美元)	评估净值 (人民币元)	增值率%	备注
	合计									7,864,574.84	32,680.00	50,133,518.78	208,321.93	34,416.00	219,388.23		34,416.00	219,388.23	5.31	
1	150008	Fast Firing System(FURNACE)	快速射击系统 (炉)	RFS-D-500	REHM THERMOSYSTEM	台	1	2017/2/28	2017/2/28	330,459.91	3,135.00	2,106,549.74	19,984.37	3,304.00	21,061.68		3,304.00	21,061.68	5.39	待报废
2	150010	METALLIZATION Equipment	镀金属设备	Set of machines (there is no s	ASYS GROUP	台	1	2017/2/28	2017/2/28	2,333,275.43	10,070.00	14,873,697.56	64,192.22	10,554.00	67,277.53		10,554.00	67,277.53	4.81	待报废
3	150011-1	Fast firing systems	快速射击系统	RFS-D-500	REHM THERMOSYSTEM	套	1	2017/6/30	2017/6/30	291,457.28	1,567.50	1,857,923.58	9,992.19	1,652.00	10,530.84		1,652.00	10,530.84	5.39	待报废
4	150011-2	Fast firing systems	快速射击系统	RFS-D-500	REHM THERMOSYSTEM	套	1	2017/6/30	2017/6/30	291,457.28	1,567.50	1,857,923.58	9,992.19	1,652.00	10,530.84		1,652.00	10,530.84	5.39	待报废
5	150012-1	Metallization equipment	镀金属设备	Set of machines (there is no s	ASYS GROUP	台	1	2017/6/30	2017/6/30	2,158,400.00	5,035.00	13,758,936.64	32,096.11	5,277.00	33,638.76		5,277.00	33,638.76	4.81	待报废
6	150012-2	Metallization equipment	镀金属设备	Set of machines (there is no s	ASYS GROUP	台	1	2017/6/30	2017/6/30	2,158,400.00	5,035.00	13,758,936.64	32,096.11	5,277.00	33,638.76		5,277.00	33,638.76	4.81	待报废
7	150013-1	Solar Cell Sorting machine	太阳能电池分选机	XRDS-186	宁波市镇海旭日东升太阳能有限公司	台	1	2017/6/30	2017/6/30	78,206.31	1,567.50	498,533.94	9,992.19	1,675.00	10,677.46		1,675.00	10,677.46	6.86	待报废
8	150013-2	Solar Cell Sorting machine	太阳能电池分选机	XRDS-186	宁波市镇海旭日东升太阳能有限公司	台	1	2017/6/30	2017/6/30	78,206.31	1,567.50	498,533.94	9,992.19	1,675.00	10,677.46		1,675.00	10,677.46	6.86	待报废
9	150025-1	Solar Cell Sorting machine	太阳能电池分选机	XRDS-186	宁波市镇海旭日东升太阳能有限公司	台	1	2017/12/15	2018/12/26	72,356.16	1,567.50	461,241.58	9,992.19	1,675.00	10,677.46		1,675.00	10,677.46	6.86	待报废
10	150025-2	Solar Cell Sorting machine	太阳能电池分选机	XRDS-186	宁波市镇海旭日东升太阳能有限公司	台	1	2017/12/15	2018/12/26	72,356.16	1,567.50	461,241.58	9,992.19	1,675.00	10,677.46		1,675.00	10,677.46	6.86	待报废