

北京中迪投资股份有限公司

2022 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日。

2、预计的经营业绩：√ 亏损

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：约 7,000 万元至 5,000 万元	亏损：8,418.05 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：约 6,500 万元至 4,500 万元	亏损：6,406.91 万元
基本每股收益	亏损：约 0.23 元/股至 0.17 元/股	亏损：0.28 元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司下属子公司开发的“中迪·花熙樾”和“中迪·绥定府”住宅项目预计实现收入约 4 亿元。公司营业收入较上年同期大幅增长，因而亏损较上年同期减少。

四、风险提示

前述财务数据为本公司初步核算的预测结果，具体财务数据将在《公司 2022

年半年度报告》中详细披露。公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

特此公告。

北京中迪投资股份有限公司

董 事 会

2022年7月14日