

股票简称：百联股份 百联 B 股

证券代码： 600827 900923

编号：临 2022-026

# 上海百联集团股份有限公司

## 关于为济南百联商业管理有限公司

### 提供授信额度借款担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

- 被担保人名称：济南百联商业管理有限公司
- 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：本次担保金额为不超过人民币 49,500 万元。
- 本次担保是否有反担保：无
- 对外担保逾期的累计数量：无

#### 一、担保情况概述

为保证公司控股子公司济南百联商业管理有限公司（以下简称“济南百联”）持续正常经营，同时其银行贷款到期融资需增加外部融资授信。因此济南百联拟向银行申请不超过人民币 55,000 万元的银行授信额度。担保条件为：（1）济南百联一期房产抵押；（2）公司按持股比例为其提供保证担保；（3）济南百联应收账款质押。担保期限为 10 年。

济南百联为公司控股子公司，公司持有其 90% 股份，济南华昱置业有限公司持有 10% 股份。本次公司对济南百联 55,000 万元融资授信额度按持股 90% 的比例提供担保，本次担保金额为不超过人民币 49,500 万元。

本次担保事项经公司第九届董事会第十三次会议审议通过。因济南百联资产负债率超过 70%，按相关规定本次提供担保事项尚须提交股东大会审议。

#### 二、被担保公司基本情况

济南百联商业管理有限公司

注册地址：山东省济南市高新技术产业开发区孙村春晖路 6777 号南楼 302 室

法定代表人：周全

注册资本：31000 万元人民币；

经营范围：餐饮服务；药品零售；出版物零售；烟草制品零售；理发服务；生活美容服务；电影放映；房地产开发经营；足浴服务；洗浴服务；歌舞娱乐活动；游艺娱乐活动；动物诊疗等。

股权结构：济南百联为公司控股子公司，公司持有其 90% 股份，济南华昱置业有限公司持有 10% 股份。

截至 2021 年 12 月 31 日，济南百联资产总额为 86,858.1 万元，负债总额为 81,883.2 万元，资产负债率 94.3%，贷款总额为 36,000 万元，净资产额为 4,974.9 万元，营业收入为 2,077.3 万元；净利润为-7,152.7 万元。以上数据经审计。

截至 2022 年 6 月 30 日，济南百联资产总额为 87,182.9 万元，负债总额为 85,906.1 万元，资产负债率为 98.5%，贷款总额为 24,000 万元，净资产额为 1276.8 万元，营业收入为 920.5 万元；净利润为-3,698.1 万元。以上数据未经审计。

### 三、担保协议的主要内容

本此担保方式为连带责任保证，公司将对 55,000 万元授信额度按 90% 的持股比例进行担保。本次担保总金额为不超过人民币 49,500 万元，担保期限为 10 年，起始日以银行放款日为准。

### 四、担保的必要性和合理性

本次为控股子公司济南百联提供授信额度借款担保是为了保障其持续正常经营，担保风险可控，不存在影响公司及股东利益的情形。

### 五、董事会意见

公司于 2022 年 7 月 14 日召开的第九届董事会第十三次会议审议通过了《关于为济南百联商业管理有限公司提供授信额度借款担保的议案》，同意公司按持股比例为济南百联提供不超过 49,500 万元的担保。

公司独立董事发表独立意见：公司本次按持股比例对济南百联商业管理有限公司提供担保是根据其实际经营情况和信用状况作出的，以确保其正常经营的资金需求。公司本次担保事项符合相关法律、法规及《公司章程》的规定，不存在损害公司及全体股东的利益，决策程序合法、有效。本次担保事项按相关规定需提交公司股东大会审议的标准，须依法合规履行相关决策程序。

### 六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止 2022 年 6 月 30 日，公司对控股子公司提供担保余额为 27425.04 万元，均为公司对控股子公司提供的担保，占公司最近一期经审计净资产的 1.53%；公司无逾期担保事项。

特此公告。

上海百联集团股份有限公司董事会

2022 年 7 月 15 日