

新华联文化旅游发展股份有限公司

2022 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预告情况

- 1、业绩预告期间：2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日
- 2、业绩预告类型：亏损
- 3、业绩预告表

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：73,000 万元—92,000 万元	亏损： 72,587.84 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损： 77,600 万元—97,800 万元	亏损： 74,768.22 万元
基本每股收益	亏损： 0.38 元—0.49 元	亏损： 0.38 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经审计机构预审计。

三、业绩亏损及变动原因说明

- 1、受疫情等因素影响，部分房地产项目未能按计划交付，导致部分收入和利润未能在上半年进行确认。
- 2、受疫情持续反复影响，本公司文旅综合业务的收入和利润较上年同期有所下降。
- 3、随着公司在建项目的竣工，借款费用符合资本化条件的项目减少，导致本期费用化利息较上年同期有所增加。
- 4、因本期对长沙银行的持股比例较上年同期有所下降，确认的投资收益较上年同期有所下降。

四、风险提示

本次业绩预告为公司初步估算数据，具体情况以公司披露的 2022 年半年度报告为准，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

新华联文化旅游发展股份有限公司董事会

2022 年 7 月 14 日