

证券代码：839560

证券简称：中环检测

主办券商：浙商证券

浙江中环检测科技股份有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

根据公司生产经营及业务发展需求，公司拟以自有资金加银行贷款方式，购置温州市工业厂房一处，用于生产经营及日常办公，面积约 5000 平方米，金额约 3000 万元。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《全国中小企业股份转让系统并购重组业务规则适用指引第 1 号——重大资产重组》规定，挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《重组办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2022 年 7 月 20 日，公司第二届董事会第十五次会议审议通过该议案，表决结果为同意 5 票，反对 0 票，弃权 0 票，该事项尚需提交股东会审议。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次交易需通过司法部门组织的司法拍卖程序，并依据竞拍结果与产权转让

为准。

(六) 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(七) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：温州市鹿城区人民法院

2、应说明的情况

交易对方与挂牌公司、挂牌公司控股股东或实际控制人不存在关联关系，在产权、业务、资产、债券债务、人员等方面不存在可能或已经造成挂牌公司对其利益倾斜的关系。

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：土地及产房

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他

3、交易标的所在地：温州市

(二) 交易标的资产权属情况

该产权已被法院查封，现被法院执行司法拍卖。

三、定价情况

本次交易尚需通过司法拍卖取得，以最终竞拍结果为准。

四、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

本次交易尚需通过司法拍卖取得，以最终竞拍结果为准。

（二）交易协议的其他情况

无

五、交易目的及对公司的影响

本次购买的工业厂房将用作生产经营及日常办公，将有利于增进公司业务发展，提高公司盈利能力，改善公司办公环境，符合公司长期战略发展的需求及全体股东的利益。

本次交易对公司经营和财务状况不会产生重大不利影响。

六、备查文件目录

《浙江中环检测科技股份有限公司第二届董事会第十五次会议决议》

浙江中环检测科技股份有限公司

董事会

2022年7月20日