

## 济民健康管理股份有限公司

### 关于转让控股子公司股权回购款收回的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

●截至本公告日，公司已收到回购方赵选民支付的股权回购款人民币 8,261.65 万元及利息人民币 1,833.33 万元，尚未支付的剩余股权回购款本金为人民币 5,600 万元。

●交易内容概述：1、公司于 2018 年 3 月以人民币 12,600 万元收购白水济民医院 60%的股权。2、由于白水济民医院未能完成 2018 年承诺业绩，公司、赵选民及白水济民医院于 2019 年 6 月 3 日共同签订了《股权回购协议》，赵选民全额回购公司所持白水济民医院 60%股权，回购对价为人民币 13,861.65 万元，回购款支付完毕截止日期为 2020 年 12 月 31 日。3、由于疫情及资产处置进度不及预期，2020 年 12 月 9 日，上述三方签署了《股权回购协议之补充协议》，将回购款付款期限延长至 2021 年 12 月 31 日。4、受疫情影响，上述三方于 2021 年 12 月 27 日再次签署了《股权回购协议之补充协议（二）》，约定赵选民还款安排如下：于 2022 年 6 月 30 日前支付金额不低于 2,000 万元，并于 2022 年 7 月份起，每月底前支付金额不低于 500 万元，且 2022 年 12 月 31 日前付清剩余回购价款。5、公司于 2022 年 3 月 30 日、6 月 27 日分别收到利息人民币 1,000 万元、股权回购款人民币 2,000 万元。6、受疫情等多种因素影响，其主要还款来源“和府壹号”楼盘项目进度有所延期，预计 2022 年 10 月份可实现分批开盘销售，故暂无法按约定支付 7 月、8 月、9 月期间应付款项（合计 1,500 万元）。7、公司将密切关注该楼盘建设项目进度，督促赵选民切实履行相关付款义务。

●风险提示：考虑到赵选民的还款来源主要来自于“和府壹号”楼盘销售回款，其后期能否按时支付相关款项仍存在一定的不确定性。公司将密切关注该楼

盘建设项目进度情况，敦促赵选民切实履行付款义务，必要时将采取相关法律等措施，以确保 2022 年底前收回相关款项，维护公司利益。

## 一、股权转让概述

(一) 2018 年 3 月，济民健康管理股份有限公司（以下简称“公司”）、赵选民、白水县济民医院有限公司（以下简称“白水济民医院”）及台州黄岩济民君创投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“济民君创”）共同签署了关于白水济民医院的《股权转让协议》，约定由公司人民币 12,600 万元的对价，受让赵选民、济民君创合计所持有的目标公司 60%的股权。

(二) 由于白水济民医院未能完成 2018 年承诺业绩，根据协议，赵选民负有向公司进行业绩补偿或应公司要求回购公司所持目标公司股权的义务，公司、赵选民及白水济民医院于 2019 年 6 月 3 日共同签订了《股权回购协议》，赵选民全额回购公司所持白水济民医院 60%股权，回购对价为人民币 13,861.65 万元，回购款支付截止日期为 2020 年 12 月 31 日。其后，根据《股权回购协议》，赵选民陆续支付了股权回购款人民币 6,261.65 万元及利息人民币 833.33 万元。

(三) 由于疫情及资产处置进度不及预期，2020 年 12 月 9 日，上述三方签署了《股权回购协议之补充协议》，将回购款付款期限延长至 2021 年 12 月 31 日。

(四) 受疫情影响，赵选民计划的主要还款来源“和府壹号”楼盘项目进度有所延期，经临时股东大会批准同意延期至 2022 年 12 月 31 日前付清股权回购款。公司、赵选民及白水济民医院于 2021 年 12 月 27 日再次共同签订了《股权回购协议之补充协议（二）》（详见公司于 2021 年 12 月 28 日披露的《关于转让控股子公司股权回购款延期收回的进展公告》，公告编号 2021-088）。

## 二、回购款收回进展情况

根据《股权回购协议之补充协议（二）》约定：

“赵选民剩余股权回购款本金 7,600 万元还款安排如下：于 2022 年 6 月 30 日前支付金额不低于 2,000 万元，并于 2022 年 7 月份起，每月底前支付金额不低于 500 万元，且 2022 年 12 月 31 日前付清剩余回购价款。剩余回购款资金占用利息的计算及支付方式仍按原协议约定执行。”

实际回购款收回情况：公司于 2022 年 3 月 30 日、6 月 27 日分别收到赵选

民支付利息人民币 1,000 万元、股权回购款人民币 2,000 万元。截至本公告日，赵选民尚未支付的剩余股权回购款本金为人民币 5,600 万元。

受疫情等多种因素影响，其主要还款来源“和府壹号”楼盘项目进度有所延期，预计 2022 年 10 月份可实现分批开盘销售，故暂无法按约定支付 7 月、8 月、9 月期间应付款项（合计 1,500 万元）。

预计待“和府壹号”楼盘开盘销售后，赵选民可按约定支付相关款项，公司将密切关注该楼盘建设项目进度，督促赵选民切实履行相关付款义务。

### 三、其他事项说明

（一）赵选民将其持有的白水济民医院 100%股权质押给公司，以担保赵选民履行原协议及本补充协议项下赵选民应履行的合同义务；同时白水济民医院为赵选民应履行的合同义务向公司提供连带责任保证担保。

公司后续将敦促赵选民切实履行的付款义务，必要时将采取相关法律等措施，以确保 2022 年底前收回相关款项，维护公司利益。

（二）公司应收赵选民股权回购款目前不存在进一步减值风险。截至本公告日，公司应收股权回购款金额为 5,600 万元，已计提减值准备 1,120 万元，账面价值为 4,480 万元。截至 2022 年 6 月 30 日，该股权回购款担保物白水济民医院净资产为 9,782.70 万元，高于公司应收股权回购款账面净值，公司管理层认为该股权回购款目前不存在进一步减值风险。

（三）赵选民延期支付剩余回购款，需支付相应延期期间的利息，不影响公司的生产和经营，不会损害其他股东利益。

（四）公司将对本事项的进展情况保持密切关注，并根据有关规定及时披露进展公告。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

济民健康管理股份有限公司董事会

2022 年 8 月 2 日