

债券代码：175944

债券简称：21 交房 01

债券代码：185562

债券简称：22 交房 01

中交房地产集团有限公司

董事、董事长及高级管理人员发生变动的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、人员变动的基本情况

（一）本次人员变动原因

根据中国交通建设集团有限公司（以下简称“中交集团”）的相关任免文件的委派及提名，对中交房地产集团有限公司（以下简称“中交房地产集团”、“本公司”、“公司”）相关董事、董事长和高级管理人员进行相应调整。

（二）本公司原相关人员任职情况

芮捷，原本公司董事长、法定代表人、董事，现不再担任公司董事长、法定代表人、董事；

李永前，原本公司总经理，现不再担任公司总经理；

隋振海，原本公司总法律顾问，现不再担任公司总法律顾问。

（三）新任人员聘任安排及基本情况等

1. 公司新聘任人员任职情况

姓名	职务	性别	出生年月	任期起始	任职终止	持有发行人股份情况	持有发行人债券情况
李永前	中交集团房地产业事业部执行总经理	男	1974年11月	2020.12	-	0	0
	中交房地产集团党委			2021.02			

姓名	职务	性别	出生年月	任期起始	任职终止	持有发行人股份情况	持有发行人债券情况
	副书记						
	中交房地产集团董事长、法定代表人			2022.07			
夏青松	中交集团房地产业部副总经理（二级公司正职级）	男	1974年9月	2021.02	-	0	0
	中交房地产集团党委副书记、工会主席			2021.11			
	中交房地产集团董事长			2022.07			
薛四敏	中交房地产集团董事长	男	1967年11月	2015.04	-	0	0
	中交集团房地产业部执行总经理、中交房地产集团党委副书记、总经理			2022.07			
张涛	中交集团房地产业部副总经理、中交房地产集团副总经理	男	1966年11月	2021.02	-	0	0
	中交房地产集团党委常委			2021.12			
	中交房地产集团总法律顾问、首席合规官			2022.07			

2. 公司新聘任人员简历

姓名	主要工作经历
李永前	曾任中国水电建设集团房地产有限公司副总经理、唐山公司董事长，中国电力建设集团房地产业部副总经理，中国交建房地产业部副总经理，中交房地产集团有限公司董事，绿城房地产集团有限公司董事、执行总经理、董事长，绿城中国控股有限公司执行董事、执行总裁，中交房地产集团有限公司总经理。现任中交集团房地产业部执行总经理中交房地产集团有限公司党委副书记、董事长、法定代表人。
夏青松	曾任中交四公局西安分公司经理、建筑工程公司副总经理，中交资阳公司副总经理，中交投资公司地产投资部总工程师，重庆中交丽景公司党委书记、总经理，中交地产有限公司临时党委委员、董事、副总经理，中交置业有限公司执行董事、总经理（法定代表人），中国房地产开发集团有限公司副总经理、总经理、董事、党委副书记。现任中交集团房地产业部副总经理（二级公司正职级），中交房地产集团有限公司党委副书记、董事、工会主席。
薛四敏	曾任建设部沈阳煤气热力研究设计院副院长、中国房地产开发集团公司总会计师，中交地产有限公司董事、总会计师、临时党委委员、中交房地产集团有限公司临时党委委员、总会计师、副总经理，中交集团房地

姓名	主要工作经历
	产事业部副总经理。现任中交集团房地产事业部执行总经理，中交房地产集团有限公司党委副书记、董事、总经理。
张涛	曾任中房集团企业部部长，中房股份公司董事会秘书、董事、董事长、总经理，中房集团总经理助理兼任改制办公室主任，中房投资管理公司董事长、总经理、党委副书记，中房集团董事、副总经理、总法律顾问、临时党委委员、党委常委。现任中交集团房地产事业部副总经理，中交房地产集团有限公司党委常委、副总经理、总法律顾问、首席合规官。

3. 公司新聘任人员兼职情况

姓名	兼职单位名称	是否关联单位	担任的职务	任期起始日期	是否领取报酬津贴
李永前	中交地产股份有限公司	是	党委书记、董事长	2019.07	否
	中国房地产开发集团有限公司	是	党委书记、执行董事	2021.02	否
	中交滨江（上海）建设管理有限公司	是	董事长	2020.05	否
	中交雄安产业发展有限公司	是	董事	2021.03	否
薛四敏	中交地产股份有限公司	是	董事	2018.11	否
	中交滨江（上海）建设管理有限公司	是	董事	2020.05	否
	中交雄安产业发展有限公司	是	董事	2021.03	否

4. 公司人事变动批准及备案情况

截至本文件公告之日，公司正在履行工商登记变更工作。在公司完成工商登记变更前，公司法定代表人仍为芮捷先生。

二、影响分析

公司现任董事、董事长、高级管理人员均正常履职，本次公司相关董事、董事长和高级管理人员的变动是不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力产生负面影响。本次人员变动对公司董事会决议有效性无影响。上述人事变动后公司治理结构符合法律规定和《公司章程》。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中交房地产集团有限公司董事、董事长及高级管理人员发生变动的公告》之盖章页)

