

证券代码：000838

证券简称：财信发展

公告编号：2022-052

财信地产发展集团股份有限公司 关于控股股东因集中竞价减持部分股份 解除质押的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

财信地产发展集团股份有限公司（以下简称“公司”、“财信发展”）近日收到控股股东重庆财信房地产开发集团有限公司（以下简称“财信地产”）的通知，财信地产于2022年8月4日在中国证券登记结算有限公司深圳分公司办理了证券质押登记状态调整业务，并于2022年8月10日通过集中竞价减持解除部分股份质押，具体事项如下：

一、本次解除质押基本情况

股东名称	是否为控股股东	本次解除质押股份数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	起始日	解除日期	质权人
财信地产	是	6,980,000	1.57%	0.63%	2021/07/07	2022/08/10	瑞兆租赁（天津）有限公司

二、截至公告披露日，财信地产所持质押股份情况如下：

股东名称	持股数量（股）	持股比例	累计质押股份数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	已质押股份情况		未质押股份情况	
						已质押股份限售数量（股）	占已质押股份比例	未质押股份限售数量（股）	占未质押股份比例
财信地产	444,217,160	40.37%	444,209,960	99.9984%	40.3658%	46,696,315	10.51%	0	0%

三、其他说明

1、公司控股股东财信地产资信情况良好，具备履约能力，其所质押的股份不存在平仓风险，质押风险在可控范围内，不会对公司生产经营、公司治理等产生不利影响。财信地产承诺，如若质押的股份出现平仓风险将及时通知上市公司并履行信息披露义务。

2、公司将持续关注控股股东股份质押情况及质押风险情况，并按规定及时做好相关信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

财信地产发展集团股份有限公司董事会

2022年8月12日