

# 广州尚品宅配家居股份有限公司

## 2022 年半年度报告



2022 年 8 月

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人李连柱、主管会计工作负责人张启枝及会计机构负责人(会计主管人员)余丽坚声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

半年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述属于计划性事项，均不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

公司经营过程中可能面对的重大风险，请投资者仔细阅读本报告第三节“管理层讨论与分析”之十“公司面临的风险和应对措施”。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目录

第一节 重要提示、目录和释义 .....	2
第二节 公司简介和主要财务指标 .....	7
第三节 管理层讨论与分析 .....	10
第四节 公司治理.....	38
第五节 环境和社会责任 .....	40
第六节 重要事项.....	41
第七节 股份变动及股东情况 .....	47
第八节 优先股相关情况 .....	51
第九节 债券相关情况 .....	52
第十节 财务报告.....	53

## 备查文件目录

- (一) 载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表；
- (二) 报告期内公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；
- (三) 其他相关资料；
- (四) 以上备查文件的备置地点：公司证券部。

## 释义

释义项	指	释义内容
尚品宅配、本公司或公司	指	广州尚品宅配家居股份有限公司
圆方软件	指	广州市圆方计算机软件工程有限公司，本公司全资子公司
佛山维尚	指	佛山维尚家具制造有限公司，本公司全资子公司
新居网	指	广州新居网家居科技有限公司，本公司全资子公司
北京尚品	指	北京尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
上海尚东	指	上海尚东家居用品有限公司，本公司全资子公司
南京尚品	指	南京尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
武汉尚品	指	武汉尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
厦门尚品	指	厦门尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
成都尚品	指	成都尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
无锡维尚	指	无锡维尚家居科技有限公司，本公司全资子公司
成都维尚	指	成都维尚家居科技有限公司，本公司全资子公司
尚品投资	指	广州尚品宅配产业投资有限公司，本公司全资子公司
尚品智能	指	尚品宅配（广州）全屋智能家居有限公司，本公司全资子公司
广州维意	指	广州维意家居用品有限公司，佛山维尚全资子公司
北京维意	指	北京维意家居用品有限公司，佛山维尚全资子公司
深圳维意	指	深圳维意定制家居用品有限公司，佛山维尚全资子公司
长沙维意	指	长沙维意家居用品有限公司，佛山维尚全资子公司
济南维意	指	济南维意家居用品有限公司，佛山维尚全资子公司
维意投资	指	佛山维意产业投资有限公司，佛山维尚全资子公司
维尚家居	指	佛山维尚家居科技有限公司，佛山维尚全资子公司
尚品国际	指	尚品宅配（香港）国际有限公司，佛山维尚全资子公司
安美居	指	佛山安美居家居科技服务有限公司，佛山维尚控股子公司
新居网数科	指	广州新居网数字科技有限公司，新居网全资子公司
圆方数科	指	佛山圆方数科工业互联网技术有限公司，圆方软件全资子公司
O2O	指	Online To Offline 的简称，即先通过互联网在线咨询和选购商品或服务，再到线下实体店去体验或购买商品或服务的电子商务营销模式。该营销模式使互联网成为线下交易的前端窗口

BIM 整装	指	BIM 是建筑信息模型（Building Information Modeling）的缩写，而 BIM 整装则是将 BIM 的思路引入到家装，通过公司自研发家装行业适用的 BIM 系统，在虚拟世界中 1:1 地完整建设消费者的家，并提前模拟家装的全过程，通过可视化让消费者实现“尚未动工、却已竣工”的体验
HOMKOO 整装云	指	公司整合全屋整装全产业链资源，通过数据智能、服务集成、共同的品质保证、资源的集中采购以及 SAAS 化工具等，帮助中小家装企业拓展全屋整装业务能力、实现服务模式升级，共同为终端消费者服务，从而打造国内领先的家居产业互联网平台的一种业务模式
MCN	指	MCN 源于国外成熟的网红经济运作，其本质是一个多频道网络的产品形态，将专业内容生产内容联合起来，在资本的有力支持下，保障内容的持续输出，从而最终实现商业的稳定变现
MES	指	Manufacturing Execution System 的简称，即制造企业生产过程执行管理软件，是一套面向制造企业车间执行层的生产信息化管理系统
GMV	指	Gross Merchandise Volume 的简称，即商品交易总额
消费互联网	指	即以个人为用户，以日常生活为应用场景的应用形式，满足消费者在互联网中的消费需求而生的互联网类型
产业互联网	指	是从消费互联网引申的概念，是指传统产业借力大数据、云计算、智能终端以及网络优势，提升内部效率和对外服务能力，是传统产业通过“互联网+”实现转型升级的重要路径之一
报告期、本报告期	指	2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司简介

股票简称	尚品宅配	股票代码	300616
变更前的股票简称（如有）	无		
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	广州尚品宅配家居股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	尚品宅配		
公司的外文名称（如有）	Guangzhou Shangpin Home Collection Co.,Ltd		
公司的外文名称缩写（如有）	SPZP		
公司的法定代表人	李连柱		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	何裕炳	罗时定
联系地址	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元
电话	020-85027987	020-85027987
传真	020-85027985	020-85027985
电子信箱	securities@spzp.com	securities@spzp.com

### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用 不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2021 年年报。

#### 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用 不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地报告期无变化，

具体可参见 2021 年年报。

### 3、注册变更情况

注册情况在报告期是否变更情况

适用 不适用

公司注册情况在报告期无变化，具体可参见 2021 年年报。

### 4、其他有关资料

其他有关资料在报告期是否变更情况

适用 不适用

公司的经营范围已发生变更，详见公司于 2022 年 6 月 20 日披露在巨潮资讯网的相关公告（公告编号：2022-038 号）。

## 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	2,304,672,220.78	3,177,036,300.79	-27.46%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-100,738,174.47	42,641,362.31	-336.25%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（元）	-127,641,604.58	12,817,131.18	-1,095.87%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-174,880,890.52	-398,635,814.56	56.13%
基本每股收益（元/股）	-0.51	0.21	-342.86%
稀释每股收益（元/股）	-0.51	0.21	-342.86%
加权平均净资产收益率	-2.86%	1.21%	-4.07%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	7,775,010,306.00	7,989,830,847.83	-2.69%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,458,632,462.22	3,577,829,878.28	-3.33%

公司报告期末至半年度报告披露日股本是否因发行新股、增发、配股、股权激励行权、回购等原因发生变化且影响所有者

权益金额

是 否

支付的优先股股利	0.00
用最新股本计算的全面摊薄每股收益（元/股）	-0.5071



## 五、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 六、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	26,464.54	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	17,850,088.79	
委托他人投资或管理资产的损益	15,502,263.18	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-636,281.17	
减：所得税影响额	5,837,907.72	
少数股东权益影响额（税后）	1,197.51	
合计	26,903,430.11	

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 管理层讨论与分析

### 一、报告期内公司从事的主要业务

#### （一）公司主营业务

公司主要从事全屋板式家具的定制生产及销售、配套家居产品的销售，并向家居行业企业提供设计软件及信息化整体解决方案的设计、研发和技术服务，同时为全国家装企业提供装修用主辅材及上述家居产品。

在 2C 消费者业务领域，公司推出 BIM 整装模式，即实现软硬一体设计、销售，实现软硬一体的数字化、信息化。把每一个客户的家庭空间数字化，通过从前端所见即所得的设计，实现家装、家装主辅材、全屋定制家具及配套家居产品、装配式背景墙、软装配饰、电器等家居全品类的一站式配齐，致力于为消费者提供全屋整装、全屋定制、全屋配套等一体化服务。

在 2B 产业互联网领域，HOMKOO 整装云赋能家装行业，打造家装行业互赢共生的新业态。公司整合全屋整装全产业链资源，通过数据智能、服务集成、共同的品质保证、资源的集中采购以及 SAAS 化工具等，帮助中小家装企业拓展全屋整装业务能力、实现服务模式升级，共同为终端消费者服务，从而打造国内领先的家居产业互联网平台。

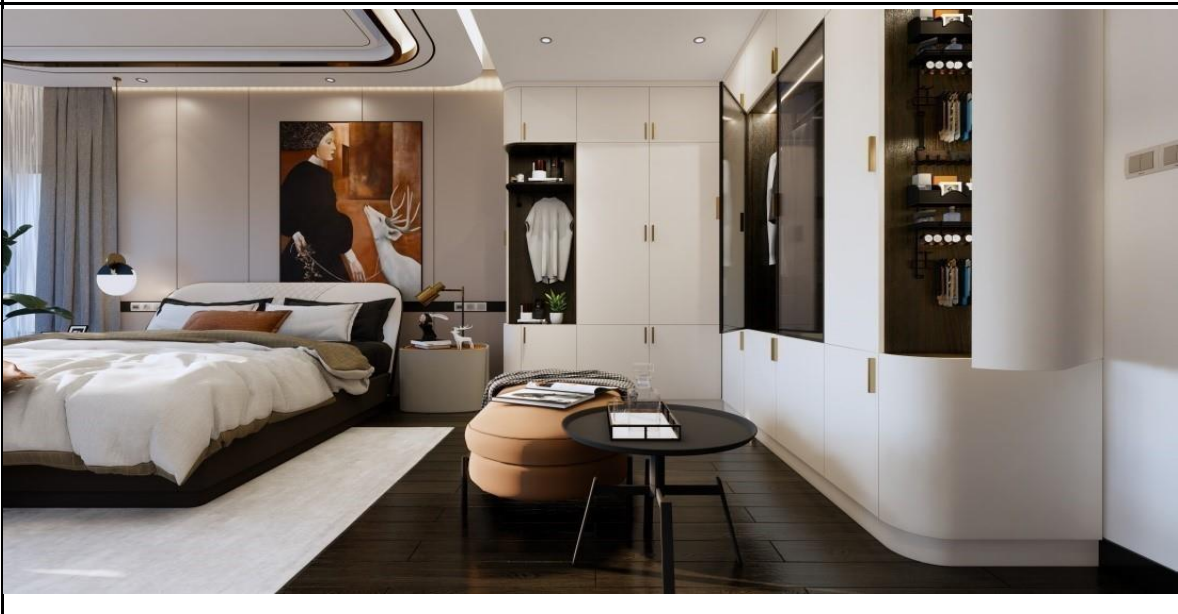

在 2B 海外产业输出领域，公司利用在 IT 及信息系统技术领域的强大优势，将公司全屋家具定制产业模式整体对海外合作客户输出，同时公司利用自身较强的供应链管理能力和海外供应链体系延伸到海外，向海外合作客户输出定制家具生产所需原材料、设备，并为海外客户提供泛家居各类配套供应。目前该技术已成功输出到泰国、印度、印度尼西亚、新加坡、美国、加拿大等国家和中国台湾地区。

#### （二）公司主要产品及服务

公司主要产品及服务为客户打造全屋整体一体化解决方案，实现家装、家装主辅材、全屋定制家具（包括卧室、书房、儿童房、客厅、餐厅、厨房等家居空间所需的衣柜、橱柜、书柜、电视柜、床等全屋板式定制家具产品）及配套家居产品、装配式背景墙、软装配饰、电器等家居全品类的一站式配齐；此外，公司还在从事家居行业设计软件及信息化整体解决方案的同时，为全国家装企业提供整装用主辅材及上述家居产品。

##### 1、全屋板式定制家具产品

产品系列	图例
香颂系列	
云梦芭蕾系列	
仲夏夜之梦系列	

产品系列	图例
轻奢-圆弧门衣柜	
轻奢-高柜系列	

## 2、配套家居产品

配套家居	图例
沙发茶几组合	

配套家居	图例	
餐桌椅		

### 3、整装产品

产品系列	简介	图例
中庭空间方案	<p>大气的中庭过廊展现出空间的奢华气质，圆弧背景墙面与富有线条的造型墙板结合。纵观整个空间结构，中庭的设计能使会客厅与餐厨厅更好的区分独立并相互又有所关联，使其居住动线更为顺畅</p>	
客厅空间方案	<p>客厅电视墙的左右两边巧妙的融入了暗藏门的设计，当暗藏门闭合时，可延展电视墙的造型视觉，形成更为大气更富有层次感的客厅视听中心；暗藏门可完全的推入墙内部进行隐藏。而当暗藏门打开后，茶室与客厅直接将会互通，形式一个更具有交流氛围的大会客厅</p>	

报告期内，公司主营业务及主要产品及服务未发生重大变化。

### （三）公司主要经营模式

#### 1、采购模式

##### （1）原材料采购模式

##### ①生产所需原材料

公司家具产品生产所需原料，主要由子公司佛山维尚、无锡维尚负责采购，由佛山维尚、无锡维尚与供应商签署年度框架合同，并按订单进行采购，主要采购原材料包括人造板材、铝材、五金配件、包装材料等，其中部分板材为采购素板委外贴面加工为成品板材后用于生产。

采购部门对每类原材料选定一定数量的长期合作供应商，协商供应价格及交易条件，签署年度合同，具体采购时，根据公司家具订单及库存情况向供应商下达供货数量等。

##### ②配套家居产品

采购部门根据客户订单或销售需要向家居配套供应商下达采购计划，并要求供应商建立成品库存，物控部门按订单需要要求供应商供货，并集中向客户发货，同时公司也会根据销售需要建立部分成品库存。

##### ③整装所用主辅材

公司整装业务所需主辅材，由佛山维尚、无锡维尚根据销售需要建立适当数量的主辅材库存，并根据各地自营圣诞鸟整装以及整装云会员的采购需求进行发货。

##### （2）供应商管理

公司对新供应商的甄选流程为：由采购部门的供应商开发工程师寻找供应商来源，并组织品质、研发等部门组成采购专家团对新供应商的品质、技术、生产管理等方面进行评估考核，引入符合公司标准的供应商。

#### 2、生产模式

针对传统生产模式的弊端，公司大胆改革、创新技术和商业模式，打造了基于云计算、人工智能的智能生产平台，利用工业 4.0 打通前端的研发设计下单和后端的生产制造，把生产技术与信息技术紧密结合起来，实施全程数码化服务，最大程度地满足消费者的个性化需求与大规模高效率制造的需求。

在后端生产制造过程中，公司通过信息化与工业化的深度融合，践行智能化制造思维模式，利用领先的柔性生产线、自主研发机器人和自动化立体仓智能物流，打造工业 4.0 智能制造工厂，将“人指挥机器干活”变成了“机器指挥机器干活”。公司通过使用自动化智能审单、拆单、排产、供应系统以及基于二维码的过程控制系统进行流程控制，并运用透明工厂 MES 系统 IoT 物联网技术获取每个生产设备的状况，基于大数据和人工智能算法，实现生产资源与生产任务的动态匹配，最后通过电子开料锯、CNC 数控加工中心设备信息化改造技术来实现最终的生产。

#### 3、销售模式

公司目前已形成实体连锁经营模式和线上线下相结合的 O2O 营销模式。

#### （1）实体连锁经营模式

公司线下销售主要是在实体店实现，通过在实体店内向消费者展示定制家具/整体装修方案、与消费者关于个性化家具/整体装修方案的互动设计、安排设计师进行上门量尺服务、反复沟通和修改方案、上门量尺确认、配送和上门施工、安装等工序，实现消费者对定制家具/整体装修的个性化设计、家具尺寸与户型贴切、家居风格统一等多方面的需求。

公司的实体店包括直营店和加盟店。直营店包括超集店（C 店）、O2O 旗舰店（O 店）和标准店，其中超集店为集合店，旗舰店为实用面积在 2,000 平方米左右，标准店为实用面积 300 平方米左右，为公司向消费者提供服务的零售终端。

直营店目前主要选址在广州、北京、上海、深圳、南京、武汉、佛山、成都、厦门、济南、长沙等重点城市，这些城市经济发达、定制家具消费理念相对成熟、居民购买力较强。直营店对稳定公司销售渠道、提高公司盈利能力、提升品牌和市场地位起到重要作用。

加盟店主要位于其他二、三、四及五线城市，但目前公司也在上述直营店所在重点城市进行加盟店招商，即自营城市加盟。加盟店对快速扩大公司营销网络、扩大品牌影响力、促进销售增长起到重要作用。

#### （2）O2O 营销模式

公司以新居网运营的网络商城，通过与腾讯、阿里、京东、百度、头条、抖音、快手等互联网企业的流量合作，凭借公司在短视频赛道上的超前布局，公司打造了新居网 MCN 机构，孵化和签约 IP 家居类达人，打通从视频和直播圈粉、到粉丝互动评论、再到私域粉丝运营、线下变现的全链路。

报告期内，公司主要经营模式未发生重大变化。

### （四）公司所属行业情况

报告期内，公司所处行业情况未发生重大变化。

本公司主要从事全屋板式家具的定制生产及销售、配套家居产品的销售，并向家居行业企业提供设计软件及信息化整体解决方案的设计、研发和技术服务，同时为全国家装企业提供装修用辅材及上述家居产品。根据中国证监会《上市公司行业分类指引》（2012 年修订），公司所从事的行业为家具制造业（C21），其中公司全资子公司佛山维尚所处的家具定制业务属于家具制造业（C21）；全资子公司圆方软件所处的家居设计软件行业属于软件和信息技术服务业（I65）；全资子公司新居网所处的电子商务行业属于互联网和相关服务业（I64）。

#### 1、定制家具行业介绍

家具是指用木材、金属、塑料、竹、藤、玻璃、石材等材料制作的，具有坐卧、储藏、间隔等功能，可用于住宅、办公室、旅馆、学校、餐馆、医院、剧场、公园、车辆等诸多人类活动场所的产品。其中板式家具是指以人造板为主要基材、以板件为基本结构的拆装组合式家具。

按生产模式不同，板式家具可分为：手工打制家具（以下简称“手工家具”），机械化、规模化生产的标准化家具（以下简称“成品家具”），机械化、规模化生产的个性化家具（以下简称“定制家具”）。

本公司主要从事全屋板式定制家具的生产。随着居民收入水平的提高，以及对居住环境的逐步重视，消费者对家具的个性化需求日益增加。板式定制家具凭借对家居空间的高效利用、能充分体现消费者的个性化消费需求、现代感强等特点，成为近年家具消费领域中新的快速增长点。

本公司凭借柔性化生产工艺，解决了板式定制家具难以大规模、高效率生产的难题，并通过信息化和规模化生产，大幅提高了生产效率，缩短了生产周期。

## 2、家居软件及信息服务行业概况

家居是指包括家具、装修、电器等一系列与居室有关的物件及环境布局。

家居软件及信息服务行业是计算机应用软件的一个细分市场，它具体包括用于装修、家具等空间和家居产品设计的信息系统及软件工具，它是传统家居行业进行现代化、信息化和自动化改造的主要应用工具。

目前，国际上从事家居软件及信息服务的企业主要包括德国豪迈集团（主要从事 WCC 和 IMOS 软件系统的研发）、加拿大 2020 科技有限公司，国内从事家居软件及信息服务的企业主要包括成都造易软件有限责任公司、广东三维家信息科技有限公司等。

本公司全资子公司圆方软件是我国国内较早从事家居设计软件产品及信息技术服务的知名公司。

## 3、电子商务行业概况

电子商务是指以网络信息技术为手段，基于浏览器/服务器应用方式，交易双方在未见面的情况下进行的各种商贸活动。

随着电子商务的快速发展，家居网络营销也日益普及，目前家居企业的网络营销主要包括自建网站营销和借助第三方网络平台营销等两种方式。

（1）建立自己的网站进行线上营销：前期平台建设投资较大，但可充分展示自己产品的性能及特征，完全掌握线上销售渠道，并能为消费者提供更好的服务。

（2）借助第三方网络营销服务平台进行网络营销：可大大节约平台前期建设成本，但线上销售渠道受制于第三方网络平台，且每年发生的线上营销费用较高。

新居网为本公司品牌提供线上营销服务。

报告期内，公司所属行业发展情况未发生重大变化。

### （五）公司主要业绩驱动因素

2022 年，公司整体目标是收入增长以及利润回归，工作重心分为两条路，第一是整装团队继续专注于整装领域的投入、



研发、运作；第二是传统业务团队，专注于传统业务。报告期内，公司紧密围绕今年整体目标来开展工作，强化核心基础能力及核心主业增长。但新冠疫情的反复以及房地产市场的萎靡，对公司生产经营造成较大影响，使得公司经营业绩出现下滑。报告期内，公司主要开展如下工作：

### 1、强化公司核心基础能力，加强数字化能力的研发力度

公司以“数智融合”作为研发方向，将设计、营销、生产等各个环节全面数字化、云端化，形成数据链路闭环。

(1) 设计环节。公司将“K20 设计系统”橱衣柜参数化模块升级为“K 定制”，采用前后端一体化架构，实现设计即拆单；又将 BIM 系统深化设计模块升级为“K 整装”，支持更多整装工艺，虚拟装修流程更加方便易用。

(2) 营销环节。公司以数据中台为基础构建“销售计划”“采购计划”“数智小助手”等多个数智应用，在配套品等业务线发挥关键作用。升级的“遇见美家”“绘家”“对有”等工具为店面提供更加精准、更加本地化的个性化营销能力。

(3) 生产环节。数字工厂“MES20”通过生产管理系统重构、智能装备应用、设备联网、数据采集、数据分析和生产流程优化，与精益管理相结合，推动维尚工厂降本增效。

### 2、聚焦核心主业发展，坚定执行“1+N+Z”的城市发展策略

在自营城市，公司一方面全面推行直营门店合伙人模式、鼓励孵化裂变合伙人，通过套餐工作法提升整体人效，同时加强对直营门店的考核力度。另一方面，公司也加大自营加盟的招商力度，由公司负责自营城市的基础建设，让自营加盟商专注销售和 design。截至报告期末，公司直营门店数量为 87 家，自营城市加盟店数量为 295 家。

对于加盟业务，公司不断下沉市场，大力招商，在渠道下沉过程中公司产品、店面形态、店面选址因地制宜，“小橙店”“小蓝店”应运而生。报告期内，公司新开加盟店 185 家，截至报告期末，公司加盟店数量为 2186 家（含自营加盟店）。

### 3、通过 BIM 系统，坚定而持续地去投入、去探索整装发展之路

对于自营圣诞鸟整装，公司通过 BIM 系统，将“装 2 次”理念（试装 1 次、实装 1 次）引入到家装，同时通过自营产业工人模式，解决传统装修中消费者的各种痛点，实现好管理、工地高质量快速交付，真正让客户省心、放心。

对于 HOMKOO 整装云会员，公司除了向会员推进 BIM 系统、“K20 设计系统”外，还及时调整赋能思路，提升定制产品品质、风格，搭配具备市场价格及销售竞争力的主辅材产品，形成整装套餐及软硬协同销售工作法的赋能思路。

### 4、新居网 MCN 打造内容电商开放平台，发力直播电商和其他商务推广

报告期内，新居网 MCN 围绕直播电商和其他商务推广业务进行深耕，打造内容电商开放平台。新居网 MCN 在广州建设泛家居直播电商基地，实现直播电商带货 GMV1.4 亿，同比提升超 200%，跻身全国前 50 名直播带货电商 MCN 机构。同时，新居网 MCN 成立新居优选自营电商开放平台，上半年合作供应商 180+，总 SKU 2500+，实现家装家居自营渠道销量 7.9 万件，单月 GMV 突破 1000 万。

## 二、核心竞争力分析

报告期内，公司核心竞争力未发生重要变化，主要表现在如下几个方面：

### （一）领先的信息化、数字化的优势

圆方软件开创领先的虚拟现实技术，为传统家具企业转型升级提供全流程数字化改造建设，以云设计及大数据应用为核心的云技术平台进入实践应用阶段。圆方软件行业项目解决方案已扩展到民用家具、建材、厨衣柜与办公家具全领域，项目实施整合已具备高度专业执行力。圆方软件还通过互联网、大数据、云计算、AI人工智能、敏捷供应链管理等创新技术手段为传统家装企业进行新型产业模式赋能，重构家装行业产业链、价值链，创新变革传统家装模式并使其升级成为现代化的整装商业模式。

圆方软件以“数智融合”作为研发方向，公司将营销、设计、生产、交付各个环节全面数字化、云端化，形成数据链路闭环。公司具备过去面向软装、定制家具，未来面向整个家居空间的数字化能力。各个环节的配合与交付都涉及到大量的数字积累与处理，企业的数字化能力也是未来整装能走向工业化整装的一个必要能力。

### （二）全屋整装一体化解决优势

公司推出 BIM 整装模式，即实现软硬一体设计、销售，实现软硬一体的数字化、信息化。把每一个客户的家庭空间数字化，通过从前端所见即所得的设计，实现家装、家装主辅材、全屋定制家具及配套家居产品、装配式背景墙、软装配饰、电器等家居全品类的一站式配齐，致力于为消费者提供全屋整装、全屋定制、全屋配套等一体化服务。

### （三）大规模柔性化定制优势

针对传统生产模式的弊端，公司大胆改革创新技术，打造了基于云计算、人工智能的智能生产平台，利用工业 4.0 打通后端的生产制造，把生产技术与信息技术紧密结合起来，实施全程数码服务，最大限度地满足消费者的个性化需求。

公司利用领先的柔性生产线、自主研发机器人和自动化立体仓智能物流，打造工业 4.0 智能制造工厂，将“人指挥机器干活”变成了“机器指挥机器干活”。公司通过使用自动化智能审单、拆单、排产、供应系统以及基于二维码的过程控制系统进行流程控制，并运用透明工厂 MES 系统 IoT 物联网技术获取每个生产设备的状况，基于大数据和人工智能算法，实现生产资源与生产任务的动态匹配，最后通过电子开料锯、CNC 数控加工中心设备信息化改造技术来实现最终的生产。

### （四）O2O 线上营销和线下实体店销售相结合的销售渠道优势

目前，公司已建立起以“直营店+加盟店”的线下实体店与新居网运营的 O2O 互联网营销平台的线上渠道，线上营销和线下销售的有机结合，大大增强了公司的竞争力，为保障公司的快速扩张奠定了营销网络基础。公司以新居网为网络营销平台，扩大客户的覆盖范围，有效地将线上消费者引流至实体店进行体验，并实现销售。重点城市建立直营店，加强实体店销售渠道的掌控能力。全国大力发展加盟店，利于公司业务规模快速发展。

### 三、主营业务分析

概述

参见“一、报告期内公司从事的主要业务”相关内容。

主要财务数据同比变动情况：

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	2,304,672,220.78	3,177,036,300.79	-27.46%	受新冠疫情影响销售业绩下滑所致
营业成本	1,541,693,220.59	2,070,813,404.03	-25.55%	受销售收入下降，成本随之下降所致
销售费用	614,315,980.86	800,797,891.43	-23.29%	受本期控制费用所致
管理费用	170,859,664.32	165,610,262.66	3.17%	受股权激励费用增加所致
财务费用	36,683,116.82	1,251,617.88	2,830.86%	受借款利息费用增加所致
所得税费用	-32,311,004.87	8,005,006.30	-503.63%	受可弥补亏损增加所致
研发投入	153,203,163.53	134,948,437.88	13.53%	受研发投入增加所致
经营活动产生的现金流量净额	-174,880,890.52	-398,635,814.56	-56.13%	受本期控制成本减少相应支出所致
投资活动产生的现金流量净额	333,837,160.84	350,663,529.53	-4.80%	受本期公司减少项目投资所致
筹资活动产生的现金流量净额	63,001,628.85	508,983,638.70	-87.62%	受本期票据贴现到期还款增加所致
现金及现金等价物净增加额	225,005,536.32	460,181,095.30	-51.11%	受新冠疫情影响销售业绩下滑所致

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用 不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

占比 10%以上的产品或服务情况

适用 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分产品或服务						
分行业						
家具行业	1,929,196,390.78	1,326,654,958.07	31.23%	-29.18%	-25.54%	-3.37%
分产品						
定制家具产品	1,641,579,951.63	1,105,728,792.44	32.64%	-27.76%	-23.18%	-4.01%
配套家居产品	287,616,439.15	220,926,165.63	23.19%	-36.35%	-35.43%	-1.09%
分地区						
华南区域	689,175,368.37	462,306,809.76	32.92%	-31.47%	-27.24%	-3.90%
华东区域	547,601,475.53	384,659,957.06	29.76%	-36.90%	-34.03%	-3.05%
华北区域	330,079,329.84	212,642,623.37	35.58%	-16.43%	-11.53%	-3.57%
华中区域	340,045,070.34	242,650,834.70	28.64%	-19.81%	-17.23%	-2.23%

#### 四、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	13,661,540.23	-10.23%	主要是投资银行理财产品收益	否
资产减值	-1,042,705.91	0.78%	计提合同资产及存货跌价准备形成	否
营业外收入	1,281,784.16	-0.96%	主要系收到违约金所致	否
营业外支出	1,918,065.33	-1.44%	主要系客户售后服务以及捐赠支出等所致	否
其他收益	19,119,788.52	-14.32%	与日常相关的政府补助形成	子公司圆方软件收到增值税即征即退具有可持续性，收到的其他政府补助不具有可持续性
信用减值损失	1,372,707.36	-1.03%	计提应收账款及其他应收款坏账准备形成	否

## 五、资产及负债状况分析

### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	1,625,242,250.48	20.90%	1,393,305,417.99	17.44%	3.46%	受期末赎回理财产品增加影响所致
应收账款	151,689,799.21	1.95%	166,434,386.41	2.08%	-0.13%	受本期收回上期末应收款项影响所致
合同资产	3,655,064.61	0.05%	5,364,755.33	0.07%	-0.02%	受本期收回上期末合同资产影响所致
存货	905,939,711.91	11.65%	886,501,609.69	11.10%	0.55%	受为下半年储备原材料增加影响所致
长期股权投资	3,900,091.18	0.05%	5,740,814.13	0.07%	-0.02%	受公司确认对外投资收益影响所致
固定资产	2,078,880,315.65	26.74%	2,026,625,835.71	25.37%	1.37%	受成都维尚工厂厂房达到可使用状态转固影响所致
在建工程	244,372,483.69	3.14%	321,316,106.81	4.02%	-0.88%	受成都维尚工厂厂房达到可使用状态转固影响所致
使用权资产	493,680,714.09	6.35%	546,899,781.85	6.84%	-0.49%	受租赁合同租赁年限递减影响所致
短期借款	1,014,073,525.54	13.04%	853,951,269.22	10.69%	2.35%	受票据贴现增加影响所致
合同负债	843,208,444.92	10.85%	985,996,175.56	12.34%	-1.49%	受预收款结转收入影响所致
长期借款	470,333,167.22	6.05%	406,943,410.10	5.09%	0.96%	受无锡维尚基建项目及成都维尚基建项目借款增加影响所致
租赁负债	371,271,446.74	4.78%	396,118,315.01	4.96%	-0.18%	受租赁合同租赁年限递减影响所致
交易性金融资产	710,000,000.00	9.13%	1,131,173,935.62	14.16%	-5.03%	受期末赎回理财产品增加影响所致
其他非流动资产	494,766,534.71	6.36%	486,872,648.28	6.09%	0.27%	受预付设备款增加所致

## 2、主要境外资产情况

适用 不适用

## 3、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1.交易性金融资产（不含衍生金融资产）	1,131,173,935.62				2,304,680,032.00	2,725,853,967.62		710,000,000.00
4.其他权益工具投资	51,950,000.00							51,950,000.00
金融资产小计	1,183,123,935.62				2,304,680,032.00	2,725,853,967.62		761,950,000.00
上述合计	1,183,123,935.62				2,304,680,032.00	2,725,853,967.62		761,950,000.00
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

## 4、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	160,088,468.58	信用证保证金、保函保证金、履约保证金、在途资金及质押存款
合计	160,088,468.58	

## 六、投资状况分析

### 1、总体情况

适用 不适用

**2、报告期内获取的重大的股权投资情况**□适用  不适用**3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况**□适用  不适用**4、以公允价值计量的金融资产** 适用 □ 不适用

单位：元

资产类别	初始投资成本	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	报告期内购入金额	报告期内售出金额	累计投资收益	其他变动	期末金额	资金来源
其他	1,131,173,935.62	0.00	0.00	2,304,680,032.00	2,725,853,967.62	16,676,198.80	0.00	710,000,000.00	自有资金
合计	1,131,173,935.62	0.00	0.00	2,304,680,032.00	2,725,853,967.62	16,676,198.80	0.00	710,000,000.00	--

**5、募集资金使用情况**□适用  不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

**6、委托理财、衍生品投资和委托贷款情况****(1) 委托理财情况** 适用 □ 不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额	逾期未收回理财已计提减值金额
银行理财产品	自有资金	151,400	71,000	0	0
合计		151,400	71,000	0	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

 适用 □ 不适用

单位：万元

受托机构名称 (或受托人姓名)	受托机构 (或受托人) 类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金 投向	报 酬 确 定 方 式	参 考 年 化 收 益 率	预 期 收 益 (如 有)	报 告 期 实 际 损 益 金 额	报 告 期 损 益 实 际 收 回 情 况	本 年 度 计 提 减 值 准 备 金 额 (如 有)	是 否 经 过 法 定 程 序	未 来 是 否 还 有 委 托 理 财 计 划	事 项 概 述 及 相 关 查 询 索 引 (如 有)
中国建设银行 股份有限公司 广州育蕾支行	银行	银行 理财	5,700	自有 资金	2021年 12月03 日	2022年 01月11 日	货币 市场 工具	合 约	3.33%	0	20.26	20.26	0	是	是	
中国建设银行 股份有限公司 广州育蕾支行	银行	银行 理财	1,300	自有 资金	2021年 12月06 日	2022年 01月11 日	货币 市场 工具	合 约	3.33%	0	4.26	4.26	0	是	是	
招商银行股份 有限公司广州 盈隆广场支行	银行	银行 理财	10,000	自有 资金	2021年 11月09 日	2022年 01月09 日	货币 市场 工具	合 约	3.53%	0	58.95	58.95	0	是	是	
招商银行股份 有限公司广州 盈隆广场支行	银行	银行 理财	20,000	自有 资金	2021年 12月31 日	2022年 02月15 日	货币 市场 工具	合 约	3.00%	0	71.34	71.34	0	是	是	
招商银行股份 有限公司广州 盈隆广场支行	银行	银行 理财	15,000	自有 资金	2021年 12月31 日	2022年 03月15 日	货币 市场 工具	合 约	3.10%	0	88.94	88.94	0	是	是	
上海浦东发展 银行股份有限 公司广州天河 支行	银行	银行 理财	13,000	自有 资金	2021年 12月31 日	2022年 01月30 日	货币 市场 工具	合 约	3.19%	0	32.19	32.19	0	是	是	
中国银行股份	银行	银行	10,000	自有	2021年	2022年	货币	合	3.45%	0	47.26	47.26	0	是	是	



受托机构名称 (或受托人姓名)	受托机构 (或受托人)类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考 年化 收益率	预期收 益(如 有)	报告期 实际损 益金额	报告期损 益实际收 回情况	本年度 计提减 值准备 金额 (如有)	是否 经过 法定 程序	未来 是否 还有 委托 理财 计划	事项概 述及相 关查询 索引 (如有)
有限公司广州 天河支行		理财		资金	12月27 日	02月18 日	市场 工具	约								
中国银行股份 有限公司广州 天河支行	银行	银行 理财	10,000	自有 资金	2021年 10月18 日	2022年 02月21 日	货币 市场 工具	合 约	4.04%	0	131.45	131.45	0	是	是	
中国建设银行 股份有限公司 广州育蕾支行	银行	银行 理财	5,006.66	自有 资金	2021年 12月30 日	2022年 01月26 日	货币 市场 工具	合 约	2.60%	0	9.08	9.08	0	是	是	
中国建设银行 股份有限公司 广州育蕾支行	银行	银行 理财	993.34	自有 资金	2021年 12月30 日	2022年 02月21 日	货币 市场 工具	合 约	2.60%	0	3.54	3.54	0	是	是	
中国银行股份 有限公司广州 天河支行	银行	银行 理财	800	自有 资金	2021年 12月29 日	2022年 02月14 日	货币 市场 工具	合 约	2.51%	0	2.59	2.59	0	是	是	
中国银行股份 有限公司广州 天河支行	银行	银行 理财	1,200	自有 资金	2021年 12月29 日	2022年 02月28 日	货币 市场 工具	合 约	2.51%	0	5.03	5.03	0	是	是	
中国工商银行 股份有限公司 天河支行育蕾 街支行	银行	银行 理财	10,000	自有 资金	2021年 12月29 日	2022年 02月25 日	货币 市场 工具	合 约	3.30%	0	52.39	52.39	0	是	是	

受托机构名称 (或受托人姓名)	受托机构 (或受托人) 类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考 年化 收益率	预期收 益(如 有)	报告期 实际损 益金额	报告期损 益实际收 回情况	本年度 计提减 值准备 金额 (如有)	是否 经过 法定 程序	未来 是否 还有 委托 理财 计划	事项概 述及相 关查询 索引 (如有)
中国工商银行 股份有限公司 天河支行育蕾 街支行	银行	银行 理财	1,000	自有 资金	2021年 12月30 日	2022年 02月28 日	货币 市场 工具	合 约	2.21%	0	3.63	3.63	0	是	是	
中国工商银行 股份有限公司 天河支行育蕾 街支行	银行	银行 理财	9,000	自有 资金	2021年 12月30 日	2022年 03月22 日	货币 市场 工具	合 约	2.21%	0	44.7	44.70	0	是	是	
中国建设银行 股份有限公司 广州育蕾支行	银行	银行 理财	3,999.17	自有 资金	2022年 01月14 日	2022年 01月17 日	货币 市场 工具	合 约	2.47%	0	0.81	0.81	0	是	是	
中国建设银行 股份有限公司 广州育蕾支行	银行	银行 理财	4,997.48	自有 资金	2022年 01月14 日	2022年 01月21 日	货币 市场 工具	合 约	2.63%	0	2.52	2.52	0	是	是	
中国建设银行 股份有限公司 广州育蕾支行	银行	银行 理财	603.34	自有 资金	2022年 01月14 日	2022年 01月26 日	货币 市场 工具	合 约	2.71%	0	0.54	0.54	0	是	是	
中国农业银行 股份有限公司 广州轻纺交易 园支行	银行	银行 理财	750	自有 资金	2022年 01月26 日	2022年 04月28 日	货币 市场 工具	合 约	3.42%	0	6.46	6.46	0	是	是	

受托机构名称 (或受托人姓名)	受托机构 (或受托人)类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益(如有)	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	本年度计提减值准备金额(如有)	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引(如有)
中国农业银行股份有限公司广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,250	自有资金	2022年01月27日	2022年04月27日	货币市场工具	合约	3.42%	0	18.95	18.95	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司广州光大花园支行	银行	银行理财	1,500	自有资金	2022年01月26日	2022年04月28日	货币市场工具	合约	3.42%	0	12.91	12.91	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司广州光大花园支行	银行	银行理财	4,500	自有资金	2022年01月27日	2022年04月27日	货币市场工具	合约	3.42%	0	37.90	37.90	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司广州光大花园支行	银行	银行理财	2,500	自有资金	2022年03月03日	2022年06月02日	货币市场工具	合约	2.45%	0	14.39	14.39	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司广州光大花园支行	银行	银行理财	4,500	自有资金	2022年04月29日	2022年07月29日	货币市场工具	合约	3.00%	31.75	0	0	0	是	是	
中国农业银行	银行	银行	10,000	自有	2022年	2022年	货币	合	2.45%	37.95	0	0	0	是	是	

受托机构名称 (或受托人姓名)	受托机构 (或受托人) 类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考 年化 收益率	预期收 益(如 有)	报告期 实际损 益金额	报告期损 益实际收 回情况	本年度 计提减 值准备 金额 (如有)	是否 经过 法定 程序	未来 是否 还有 委托 理财 计划	事项概 述及相 关查询 索引 (如有)
股份有限公司 广州光大花园 支行		理财		资金	06月06 日	08月05 日	市场 工具	约								
上海浦东发展 银行股份有限 公司广州天河 支行	银行	银行 理财	20,000	自有 资金	2022年 01月04 日	2022年 03月14 日	货币 市场 工具	合 约	3.27%	0	116.67	116.67	0	是	是	
上海浦东发展 银行股份有限 公司广州天河 支行	银行	银行 理财	13,000	自有 资金	2022年 02月07 日	2022年 05月07 日	货币 市场 工具	合 约	3.49%	0	104.25	104.25	0	是	是	
上海浦东发展 银行股份有限 公司广州天河 支行	银行	银行 理财	10,000	自有 资金	2022年 03月16 日	2022年 06月14 日	货币 市场 工具	合 约	3.50%	0	86.30	86.30	0	是	是	
上海浦东发展 银行股份有限 公司广州天河 支行	银行	银行 理财	14,000	自有 资金	2022年 04月27 日	2022年 07月27 日	货币 市场 工具	合 约	3.10%	102.08	0	0	0	是	是	
招商银行股份 有限公司广州	银行	银行 理财	8,300	自有 资金	2022年 01月04	2022年 02月14	货币 市场	合 约	2.77%	0	25.80	25.80	0	是	是	

受托机构名称 (或受托人姓名)	受托机构 (或受托人)类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益(如有)	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	本年度计提减值准备金额(如有)	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引(如有)
盈隆广场支行					日	日	工具									
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	100	自有资金	2022年01月04日	2022年05月23日	货币市场工具	合约	2.77%	0	1.05	1.05	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	7,000	自有资金	2022年01月19日	2022年08月17日	货币市场工具	合约	3.60%	136.78	0	0	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2022年02月15日	2022年06月29日	货币市场工具	合约	3.02%	0	110.99	110.99	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2022年02月22日	2022年06月22日	货币市场工具	合约	3.41%	0	111.99	111.99	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	4,000	自有资金	2022年03月15日	2022年04月12日	货币市场工具	合约	2.42%	0	7.44	7.44	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	1,000	自有资金	2022年03月15日	2022年05月23日	货币市场工具	合约	2.42%	0	4.58	4.58	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2022年03月16日	2022年03月23日	货币市场	合约	2.60%	0	4.99	4.99	0	是	是	

受托机构名称 (或受托人姓名)	受托机构 (或受托人) 类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考 年化 收益率	预期收 益(如 有)	报告期 实际损 益金额	报告期损 益实际收 回情况	本年度 计提减 值准备 金额 (如有)	是否 经过 法定 程序	未来 是否 还有 委托 理财 计划	事项概 述及相 关查询 索引 (如有)
盈隆广场支行					日	日	工具									
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	4,968	自有资金	2022年 03月28 日	2022年 04月25 日	货币 市场 工具	合 约	3.46%	0	13.20	13.20	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	5,000	自有资金	2022年 03月28 日	2022年 06月28 日	货币 市场 工具	合 约	3.00%	0	35.67	35.67	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2022年 02月21 日	2022年 08月21 日	货币 市场 工具	合 约	3.60%	168.42	66.19	66.19	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	4,990	自有资金	2022年 04月29 日	2022年 08月04 日	货币 市场 工具	合 约	3.45%	43.16	0	0	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	5,010	自有资金	2022年 04月29 日	2022年 08月04 日	货币 市场 工具	合 约	3.45%	43.33	0	0	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	5,010	自有资金	2022年 01月07 日	2022年 04月14 日	货币 市场 工具	合 约	3.44%	0	43.18	43.18	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州	银行	银行理财	4,990	自有资金	2022年 01月07 日	2022年 04月14 日	货币 市场	合 约	3.05%	0	38.21	38.21	0	是	是	

受托机构名称 (或受托人姓名)	受托机构 (或受托人)类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考 年化 收益率	预期收 益(如 有)	报告期 实际损 益金额	报告期损 益实际收 回情况	本年度 计提减 值准备 金额 (如有)	是否 经过 法定 程序	未来 是否 还有 委托 理财 计划	事项概 述及相 关查询 索引 (如有)
天河支行					日	日	工具									
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2022年 04月15 日	2022年 06月30 日	货币 市场 工具	合 约	3.35%	0	65.81	65.81	0	是	是	
中国工商银行股份有限公司天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	6,500	自有资金	2022年 06月02 日	2022年 08月01 日	货币 市场 工具	合 约	2.21%	22.28	0	0	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,250	自有资金	2022年 04月29 日	2022年 07月29 日	货币 市场 工具	合 约	3.00%	15.88	0	0	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	1,125	自有资金	2022年 04月28 日	2022年 06月28 日	货币 市场 工具	合 约	2.53%	0	4.76	4.76	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	5,000	自有资金	2022年 01月14 日	2022年 04月14 日	货币 市场 工具	合 约	3.10%	0	36.06	36.06	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州	银行	银行理财	5,000	自有资金	2022年 04月15	2022年 06月29	货币 市场	合 约	3.00%	0	29.08	29.08	0	是	是	

受托机构名称 (或受托人姓名)	受托机构 (或受托人)类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益(如有)	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	本年度计提减值准备金额(如有)	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引(如有)
盈隆广场支行					日	日	工具									
中国农业银行股份有限公司 广州光大花园支行	银行	银行理财	7,500	自有资金	2022年 03月03日	2022年 06月03日	货币市场工具	合约	3.87%	0	73.22	73.22	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司 广州光大花园支行	银行	银行理财	4,500	自有资金	2022年 04月27日	2022年 08月05日	货币市场工具	合约	3.00%	34.9	0	0	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司 广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,250	自有资金	2022年 04月27日	2022年 08月05日	货币市场工具	合约	3.00%	17.44	0	0	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司 广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	3,375	自有资金	2022年 04月28日	2022年 06月28日	货币市场工具	合约	3.21%	0	18.11	18.11	0	是	是	
合计			343,468	--	--	--	--	--	--	653.97	1,667.62	--	0	--	--	--



委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用 不适用

## (2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

## (3) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 七、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用 不适用

## 八、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：万元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
佛山维尚家具制造有限公司	子公司	加工、产销：板式家具；销售：家具、床上用品；室内装饰设计、家具产品展示；货物进出口	20000	597,044.24	226,422.66	136,182.82	-2,998.31	-2,580.40
无锡维尚家居科技有限公司		30000	193,625.46	29,390.01	33,759.68	-3,346.89	-2,511.41	
广州新居网家居科技有限公司	子公司	电商企业、销售	5,000	135,906.90	15,984.87	19,922.88	-2,540.97	-1,991.39
广州市圆方计算机软件工程有限公司	子公司	软件开发	1,000	65,918.80	20,641.07	5,799.79	1,215.51	1,032.53

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
佛山圆方数科工业互联网技术有限公司	新设	进一步提升软件研发能力，更好的服务佛山家居市场

主要控股参股公司情况说明

无。

## 九、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 十、公司面临的风险和应对措施

### （一）加盟模式带来的风险

加盟模式有利于公司节约资金投入，借助加盟商的优势进行全国性营销网络的扩张，降低投资风险，实现公司业务规模的快速扩张。现阶段加盟商在公司销售方面发挥了重要作用，但如果公司的重要加盟商发生变动，将会对公司的经营业绩造成不利影响。

公司已通过与各加盟商签订特许经营合同来管理加盟店的数量、选址、销售业绩等方面，从而实现公司的发展战略，但加盟店在人、财、物上皆独立于公司，与公司的利益诉求并不完全一致。加盟店在贯彻公司意图、执行公司发展战略方面可能偏离公司目标，若因加盟商严重违反合同或因其经营管理等方面无法达到公司的要求，公司将解除或不与其续签加盟合同，从而会影响公司的销售收入。

公司已制定加盟店规范运作指引，对专卖店的加盟条件、开业形式、统一运营方式作出了规定，并在与各加盟商签订的特许经营合同中对选址、装修、日常运营等各个方面都作出了相关约定。随着加盟店数量的不断增加，若公司对加盟店的管理能力没有相应提高，或加盟商未按照公司统一标准进行运营，都将影响公司品牌形象，对公司拓展销售渠道造成不利影响。

### （二）住宅房地产政策及市场变化风险

公司从事的定制家具主要用于住宅市场，定制家具的消费主要源于消费者对新购住房的家具购买以及对已有住房的家具更换需求，因此，定制家具的需求一定程度上受住宅房地产市场销售量、商品房交收和二手房交易等因素影响，与住宅房地产政策相关性较高。

近年来，为控制住宅房地产的非居住性需求，遏制房价过快上涨，国家针对住宅房地产出台了一系列政策进行调控。虽然定制家具的消费群体逐步扩大，消费量逐步增加，但如果国家对住宅房地产调控力度加大或者宏观经济形势变化导致住宅房地产市场不景气，将不利于住宅房地产的交易，这将可能对家具行业、定制家具行业以及公司的生产经营产生不利的影响。

### （三）市场竞争加剧的风险

作为家具行业的新兴子行业，定制家具因具有可满足消费者的个性化需求、空间利用率高、服务周全等优势，吸引了越来越多的消费群体，定制家具行业呈现出快速发展的趋势，这将导致定制家具行业内定制衣柜、定制橱柜等单品类定制家具企业向全屋家具定制拓展产品；同时，定制家具的快速发展也吸引了部分传统成品家具厂商向定制家具领域转型；此外，家装企业、地板企业等其他家居企业也因看好定制家具市场，纷纷涉足定制家具行业。

因此，定制家具行业的竞争将可能因定制家具企业数量的增加而进一步加剧，这将导致定制家具行业的市场竞争逐步由价格竞争转变为产品设计、生产效率与成本、定制服务、渠道建设、品牌营销等方面的综合竞争，使得定制家具企业在品牌营销等方面的投入加大，进而影响企业的盈利能力。

若公司不能在产品设计、生产效率与成本、定制服务、渠道建设、品牌营销等方面持续保持优势，定制家具行业的市场竞争加剧，将可能对公司的盈利水平造成不利影响。

#### （四）产品和服务质量风险

随着人们对健康生活品质的重视，消费者对家具产品的甲醛含量等环保指标、定制家具的产品质量要求越来越高。虽然公司对板材等原料供应商进行严格筛选，并设立检测中心，在板材原料入库、成品出库等环节对各项指标进行抽样检测，确保产品质量符合国家及行业标准。若公司在供应商管理、质量措施执行不到位等方面出现问题，可能出现公司产品质量无法让消费者满意的风险，使得公司品牌和业绩受到不利影响。

与此同时，定制家具因满足消费者的个性化需求，需要配备个性化设计、上门量尺、现场安装等服务，若在公司向消费者提供设计、量尺、安装等服务过程中，消费者发生服务投诉等事项，将对公司的品牌造成不利影响，进而可能对公司产品销售和经营业绩造成不利影响。

#### （五）经营业务季节性波动的风险

本公司所处的家具行业具有一定的季节性，主要与国内居民的房屋装饰装修的季节性密切相关。公司年度营业收入结构存在上半年较低、下半年较高的特点，公司的经营业绩存在季节性波动的风险。

#### （六）新冠疫情对公司日常经营活动影响的风险

公司的服务需要大量的线下工作，如量尺、交付、安装、售后服务等，目前新冠疫情对公司生产经营造成较大影响，使得公司经营业绩大幅下降。面对新冠疫情给公司带来的风险，公司也积极进行变革，重构家居行业线上营销、服务的新模式。但目前国内新冠疫情仍在持续，将会对公司的生产经营造成较大影响，甚至存在业绩下降或亏损的风险。

### 十一、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2022年02月23日	高德置地A座35楼、电话会议	实地调研	机构	长江证券、天弘基金、汇添富基金、嘉实基金、民生加银基金、鹏华基金、前海开源基金； 国泰君安、上海和谐汇一、南方基金、新华资产、基石资本、浙江银万斯特投资、前海联合基金、中加基金、Arohi Asset Management Pte Ltd、深圳纽富斯投资、东方证券、淡泰资本、天融博汇资本、上实投资、上海益理资产、韶夏资本、浙商证券资管、红阳资本	主要围绕公司整装业务、核心竞争力、整装模式的优势和劣势等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2022年2月23日投资者接待活动记录表》

2022 年 03 月 22 日	电话会议	电话沟通	机构	海通证券、兴证全球基金、农银汇理基金、兴业基金、富国基金、远信（珠海）私募基金、海富通基金、康曼德资本、通用技术集团投资管理有限公司、中信建投证券、上海常春藤资管、中和资本、方正富邦基金、Wellington Management Group、上海焱牛投资、derivatives、杭州汇升投资、鑫巢资本、曼林（山东）基金深圳市前海鼎业投资、国信证券、申万宏源证券、易鑫安、煜德投资、中信建投证券、浙商证券	海通证券电话会议，主要围绕 2022 年公司业务线的调整方向、客源分布等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2022 年 3 月 22 日投资者接待活动记录表》
2022 年 03 月 24 日	电话会议	电话沟通	机构	光大证券、东方证券资管、兴业基金、富国基金、Horizon Asset Management、平安养老、三星资产（香港）、韶夏资本	光大证券电话会议，主要围绕公司和装企合作规划、公司直营和加盟规划、与京东合作进展等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2022 年 3 月 24 日投资者接待活动记录表》
2022 年 05 月 11 日、05 月 13 日	电话会议	电话沟通	机构	信达证券、国华资产、新华资管、建信基金、宁波泽添基金、融通基金、睿远基金、浙商基金、招商证券、韶夏投资、淡泰资本、歌易投资、上海潼骁投资、野村东方国际自营部、招证国际、深积资产、盈泰投资、汐泰投资、开源资管、同泰基金、信达澳银基金、trowepric	主要围绕行业情况、公司后续整装方向、小橙店和小蓝店的店态模式等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2022 年 5 月 11 日及 5 月 13 日投资者接待活动记录表》
2022 年 05 月 20 日	全景·路演天下 ( <a href="http://rs.p5w.net">http://rs.p5w.net</a> )	其他	个人	线上参与 2021 年度业绩网上说明会的投资者	2021 年度业绩网上说明会	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2022 年 5 月 20 日投资

						者接待活动记录表》
2022 年 06 月 20 日、06 月 21 日、06 月 25 日	电话会议	电话沟通	机构	<p>海通证券、大成基金、摩根士丹利华鑫基金、万家基金、明世伙伴基金、杭州卓财投资、前海人寿保险、信迹投资、上海协国资产、广州市双虎科技、Haitong International、杭州汇升投资、华宸未来基金、名禹资产、银河金汇、西南证券、鑫巢资本、<b>Matthews Group</b>;</p> <p>国泰君安、远信基金、东方证券资管、3W Fund Management Limited、浙商资管、光大保德信基金、兴业基金、玖龙资产、爱建证券、长江证券资管、东方马拉松、景从资产;</p> <p>光大证券、天弘基金、平安养老、韶夏投资、光大永明、华泰资产、华安基金、合众人寿资产</p>	主要围绕公司和京东的合作进展、自营城市加盟现状等进行讨论	详见公司 2022 年 6 月 27 日在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《投资者接待活动记录表》

## 第四节 公司治理

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2021 年度股东大会	年度股东大会	58.51%	2022 年 05 月 18 日	2022 年 05 月 18 日	审议通过《关于<2021 年年度报告>及其摘要的议案》《关于<2021 年度董事会工作报告>的议案》《关于<2021 年度监事会工作报告>的议案》《关于<2021 年度财务决算报告>的议案》《2022 年独立董事薪酬方案》等

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期没有发生变动，具体可参见 2021 年年报。

### 三、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

### 四、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

#### 1、股权激励

2021 年 4 月 27 日，公司第三届董事会第十八次会议审议通过了《关于公司〈2021 年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》；

2021 年 5 月 27 日，公司 2020 年年度股东大会审议通过了上述议案；

2021 年 5 月 27 日，公司第三届董事会第二十次会议审议通过了《关于向激励对象首次授予限制性股票的议案》，公司董事会认为本次限制性股票激励计划规定的首次授予条件已经成就，同意确定以 2021 年 5 月 27 日为首次授予日，授予 649 名激励对象 285.60 万股第二类限制性股票。

2022 年 4 月 27 日，公司第四届董事会第六次会议、第四届监事会第六次会议，审议通过了《关于作废部分已授予但尚未归属的限制性股票的议案》，根据公司《2021 年限制性股票激励计划（草案）》《2021 年限制性股票激励计划实施考

核管理办法》的规定和公司 2020 年年度股东大会的授权，公司董事会同意作废部分已授予但尚未归属的限制性股票共 151.605 万股。

具体内容详见公司披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的相关公告（公告编号为 2021-009 号、024 号、025 号及 2022-025 号）。

## 2、员工持股计划的实施情况

适用 不适用

报告期内全部有效的员工持股计划情况

员工的范围	员工人数	持有的股票总额	变更情况	占上市公司股本总额的比例	实施计划的资金来源
监事、高级管理人员	8	79,500 股	报告期内归属 39,750 股	0.04%	公司计提的专项基金

报告期内董事、监事、高级管理人员在员工持股计划中的持股情况

姓名	职务	报告期初持股数（股）	报告期末持股数（股）	占上市公司股本总额的比例
李嘉聪	副总经理	12,720	12,720	0.01%
胡 翊	副总经理	12,720	12,720	0.01%
黎 干	副总经理	12,720	12,720	0.01%
张庆伟	副总经理	12,720	12,720	0.01%
欧阳熙	副总经理	12,720	12,720	0.01%
何裕炳	副总经理、董事会秘书	7,950	7,950	0.00%
张启枝	财务总监	3,975	3,975	0.00%
李庆阳	监事会主席	3,975	3,975	0.00%

备注：报告期初，员工持股计划持有的股票总额为 79,500 股，根据持有人的持有份额和占本次员工持股计划比例，计算出如上表格中的“报告期初持股数”“报告期末持股数”“占上市公司股本总额的比例”等相关数据。

报告期内资产管理机构的变更情况

适用 不适用

报告期内因持有人处置份额等引起的权益变动情况

适用 不适用

## 3、其他员工激励措施

适用 不适用

## 第五节 环境和社会责任

### 一、重大环保问题情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

参照重点排污单位披露的其他环境信息

公司及子公司在日常生产经营中认真执行《中华人民共和国环境保护法》等环保方面的法律法规，报告期内没有发生污染事故和纠纷，未出现因违法违规而受到处罚的情况。

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

未披露其他环境信息的原因

报告期内，公司及子公司在日常生产经营中认真贯彻执行国家有关环境保护方面的法律法规，严格控制环境污染，保护生态环境。

### 二、社会责任情况

报告期内，公司持续履行社会责任，主要表现在如下几个方面：

#### 1、“爱尚计划·爱上学”

“爱尚计划·爱上学”是公司于 2013 年 3 月发起，旨在帮助改善青年儿童成长环境，鼓励并组织志愿者团体、尚品宅配员工以及消费者共同参与的公益项目。

2022 年上半年，尚品宅配品牌持续开展“爱尚计划·爱上学”公益行动，为 3 省 4 所乡村学校送去了 250 套课桌椅和 6 张讲台，缓解乡村教育配套落后问题，改善乡村教学环境。

截至 2022 年 6 月 30 日，持续开展了 9 年的“爱尚计划·爱上学”公益行动已经为全国 28 个省份 445 所乡村小学送去了 34345 套课桌椅、162 张讲台和彩笔 17187 盒，捐赠新冬衣 16830 件。

#### 2、“康净守护计划”

“康净守护计划”是公司于 2021 年发起，旨在为全国各地的医疗机构、学校等打造健康、舒适的娱乐及阅读空间。

2022 年 1 月，首个“康净阅览室”在广州市华侨外国语学校正式揭幕启用；

2022 年 5 月，第二个“康净宝贝之家”落户南京市儿童医院。

#### 3、“心意行动·爱读书”

“心意行动·爱读书”于 2014 年 7 月 26 日，由维意定制携手李冰冰启动的一项公益事业。通过向山区学校输送心意书吧，分享儿童读物的公益方式，来改善山区学校的阅读条件，传递来自城里的温暖心意。

截至 2022 年 7 月 26 日，“心意行动·爱读书”累计捐赠图书 14.2 万本，累计捐赠书吧 1268 台，累计捐助学校 275 所，受益学生共 31663 人，累计参与志愿者 1402 人。



## 第六节 重要事项

### 一、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
首次公开发行或再融资时所作承诺	李连柱； 周淑毅	股份限售承诺	(1) 在本人担任尚品宅配董事、监事、高级管理人员期间，本人每年转让尚品宅配股份数量不超过本人所持有尚品宅配股份总数的 25%；若本人申报不担任尚品宅配董事、监事、高级管理人员职务的，自申报离职之日起六个月内不转让所持有的尚品宅配股份。(2) 本人所持尚品宅配股票在锁定期满后两年内减持的，其减持价格不低于尚品宅配首次公开发行股票时的发行价。如尚品宅配上市后存在利润分配或送配股份等除权、除息行为的，上述发行价为除权除息后的价格。	2017 年 03 月 07 日	担任董事期间、以及锁定期满后两年内	严格履行中
首次公开发行或再融资时所作承诺	李连柱； 周淑毅	股份减持承诺	(1) 减持股份的方式本人减持所持有的尚品宅配股份应符合相关法律、法规、规章的规定，包括但不限于二级市场竞价交易方式、大宗交易方式、协议转让方式等。(2) 减持股份的价格本人减持所持有的尚品宅配股份的价格将根据当时的二级市场价格确定，并应符合相关法律、法规的规定。本人在尚品宅配首次公开发行股票前所持有的尚品宅配股份在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于公司首次公开发行股票时的发行价。如尚品宅配上市后存在利润分配或送配股份等除权、除息行为的，上述发行价为除权除息后的价格。(3) 减持股份的期限本人在减持所持有的尚品宅配股份前，应提前三个交易日予以公告，自公告之日起 6 个月内完成，并按照证券交易所的规则及时、准确地履行信息披露义务。(4) 李连柱、周淑毅将严格履行上述承诺事项，同时提出未能履行承诺时的约束措施如下：如本人在尚品宅配股票锁定期满后的两年内以低于发行价转让尚品宅配股票的，本人在此情形下转让尚品宅配股票所获得的收益全部归属于尚品宅配，且本人持有的其余部分尚品宅配股票（如有）	2017 年 03 月 07 日	作为公司实际控制人持有公司股份期间	严格履行中

			的锁定期限自动延长 6 个月。			
首次公开发行或再融资时所作承诺	深圳市达晨财信创业投资管理有限公司；天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）	股份减持承诺	（1）减持股份的期限若在其股份限售期满 2 年内减持其持有的尚品宅配股份，在减持前提前三个交易日予以公告，并按照证券交易所的规则及时、准确地履行信息披露义务。（2）若违反上述限售期限及减持提前公告的承诺，达晨财信、天津达晨将自愿将本公司转让尚品宅配股票所获得的收益全部归属于尚品宅配。	2017 年 03 月 07 日	至 2022-03-06	已严格履行
首次公开发行或再融资时所作承诺	李连柱；周淑毅	股东一致行动承诺	李连柱先生、周淑毅先生于 2011 年 12 月 1 日签订了《一致行动人协议》，两人共同承诺，在尚品宅配董事会、股东（大）会就任何事项进行表决时采取一致行动保持投票的一致性，各方将按本协议约定程序和方式行使对尚品宅配的股东表决权。	2017 年 03 月 07 日	至长期	严格履行中
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

## 二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

#### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是 否

公司半年度报告未经审计。

#### 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

#### 六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

#### 七、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

#### 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
再审申请人河南省尚品家具有限公司不服北京市高级人民法院作出的(2020)京行终5468号、5503号行政判决,向最高人民法院申请再审	0	否	最高院已裁定	上述案件已裁定,驳回河南省尚品家具有限公司的再审申请	无	2022年4月12日	2022-010号

其他诉讼事项

适用 不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
报告期内新增未结未达重大诉讼仲裁的事项汇总(公司作为原告或申请人)	720.08	否	已立案未审理、已审理未判决	以上诉讼对公司均无重大影响	无	-	-

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
报告期内新增未结未达重大诉讼仲裁的事项汇总 (公司作为被告或被申请人)	204.82	是	已立案未审理、已审理未判决	以上诉讼对公司均无重大影响	无	-	-

## 九、处罚及整改情况

适用 不适用

## 十、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

## 十一、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

公司报告期末未发生与日常经营相关的关联交易。

### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期末未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期末未发生共同对外投资的关联交易。

### 4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

### 5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司、公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

### 6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

### 7、其他重大关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十二、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

#### (3) 租赁情况

适用 不适用

公司报告期不存在重大租赁情况。

### 2、重大担保

适用 不适用

公司报告期不存在新增重大担保情况，但 2020 年度有两笔重大担保事项仍处于担保期，明细如下：

公司对子公司的担保情况						
担保对象名称	实际发生日期	实际担保金额（万元）	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
无锡维尚家居科技有限公司	2020 年 07 月 14 日	110,000	连带责任保证	主合同项下的借款期限届满之次日起两年	否	否
成都维尚家居科技有限公司	2020 年 12 月 23 日	89,000	连带责任保证	主合同项下的借款期限届满之次日起两年	否	否

### 3、日常经营重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在日常经营重大合同。

### 4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十三、其他重大事项的说明

适用 不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

#### 十四、公司子公司重大事项

适用 不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	68,549,738	34.50%						68,549,738	34.50%
3、其他内资持股	68,549,738	34.50%						68,549,738	34.50%
境内自然人持股	68,549,738	34.50%						68,549,738	34.50%
二、无限售条件股份	130,125,262	65.50%						130,125,262	65.50%
1、人民币普通股	130,125,262	65.50%						130,125,262	65.50%
三、股份总数	198,675,000	100.00%						198,675,000	100.00%

股份变动的原因

□适用  不适用

股份变动的批准情况

□适用  不适用

股份变动的过户情况

□适用  不适用

股份回购的实施进展情况

 适用 □ 不适用

2020年度，公司曾通过回购专用证券账户以集中竞价交易方式累计回购股份数量807,920股，回购的股份将全部用于后续实施员工持股计划或股权激励计划。报告期内，上述已回购的股份尚未使用。

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

□适用  不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

□适用  不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用  不适用

#### 2、限售股份变动情况

□适用  不适用

## 二、证券发行与上市情况

适用 不适用

## 三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	13,537	报告期末表决权恢复的优先股股东总数 (如有)(参见注 8)	0	持有特别表决权股份的 股东总数 (如有)	0			
持股 5%以上的普通股股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内 增减变动 情况	持有有限售 条件的股份 数量	持有无限售 条件的股份 数量	质押、标记或冻结情况	
							股份 状态	数量
李连柱	境内自然人	23.49%	46,659,935	0	34,994,951	11,664,984	质押	9,880,000
周淑毅	境内自然人	8.81%	17,493,996	0	13,120,497	4,373,499	质押	6,570,000
彭劲雄	境内自然人	8.72%	17,320,185	0	12,990,139	4,330,046	质押	10,749,800
天津达晨创富股权投资 基金中心(有限合伙)	境内非国有法人	6.19%	12,306,537	-50,400	0	12,306,537		
深圳市达晨财信创业投 资管理有限公司	境内非国有法人	6.18%	12,286,085	-50,000	0	12,286,085		
北京京东世纪贸易有限 公司	境内非国有法人	5.00%	9,933,800	0	0	9,933,800		
付建平	境内自然人	4.40%	8,746,535	0	6,559,901	2,186,634	质押	2,742,400
李钜波	境内自然人	3.84%	7,621,995	0	0	7,621,995	质押	3,705,800
JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION	境外法人	3.36%	6,674,634	-549,200		6,674,634		
中国工商银行股份有限 公司—东方红中国优势 灵活配置混合型证券投 资基金	其他	1.88%	3,739,904			3,739,904		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况(如有)(参见注 3)	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中李连柱和周淑毅为一致行动人，深圳市达晨财信创业投资管理有限公司和天							



	津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）为一致行动人，其他股东公司未知是否存在关联关系或一致行动。		
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	无		
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（参见注 11）	无		
前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）	12,306,537	人民币普通股	12,306,537
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	12,286,085	人民币普通股	12,286,085
李连柱	11,664,984	人民币普通股	11,664,984
北京京东世纪贸易有限公司	9,933,800	人民币普通股	9,933,800
李钜波	7,621,995	人民币普通股	7,621,995
JPMORGAN CHASE BANK,NATIONAL ASSOCIATION	6,674,634	人民币普通股	6,674,634
周淑毅	4,373,499	人民币普通股	4,373,499
彭劲雄	4,330,046	人民币普通股	4,330,046
中国工商银行股份有限公司－东方红中国优势灵活配置混合型证券投资基金	3,739,904	人民币普通股	3,739,904
香港中央结算有限公司	3,181,811	人民币普通股	3,181,811
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	上述股东中李连柱和周淑毅为一致行动人，深圳市达晨财信创业投资管理有限公司和天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）为一致行动人，其他股东公司未知是否存在关联关系或一致行动。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	无		

公司是否具有表决权差异安排

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

#### 四、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

适用 不适用

#### 五、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用 不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2021 年年报。

#### 六、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第九节 债券相关情况

适用 不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是 否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：广州尚品宅配家居股份有限公司

2022 年 06 月 30 日

单位：元

项目	2022 年 6 月 30 日	2022 年 1 月 1 日
流动资产：		
货币资金	1,625,242,250.48	1,393,305,417.99
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	710,000,000.00	1,131,173,935.62
衍生金融资产		
应收票据	24,629,709.35	20,138,278.05
应收账款	151,689,799.21	166,434,386.41
应收款项融资		
预付款项	60,964,048.24	37,095,877.94
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	54,788,611.05	60,333,403.57
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	905,939,711.91	886,501,609.69
合同资产	3,655,064.61	5,364,755.33
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	52,939,437.03	44,502,241.00
流动资产合计	3,589,848,631.88	3,744,849,905.60
非流动资产：		

项目	2022年6月30日	2022年1月1日
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	3,900,091.18	5,740,814.13
其他权益工具投资	51,950,000.00	51,950,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	2,078,880,315.65	2,026,625,835.71
在建工程	244,372,483.69	321,316,106.81
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	493,680,714.09	546,899,781.85
无形资产	559,077,133.18	531,250,923.71
开发支出	39,925,322.65	82,506,103.62
商誉		
长期待摊费用	60,383,819.51	65,877,691.54
递延所得税资产	158,225,259.46	125,941,036.58
其他非流动资产	494,766,534.71	486,872,648.28
非流动资产合计	4,185,161,674.12	4,244,980,942.23
资产总计	7,775,010,306.00	7,989,830,847.83
流动负债：		
短期借款	1,014,073,525.54	853,951,269.22
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	506,326,689.62	222,106,692.59
应付账款	502,631,293.76	773,621,645.73
预收款项		
合同负债	843,208,444.92	985,996,175.56
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	34,020,951.73	128,451,130.38
应交税费	40,582,286.97	72,133,278.65
其他应付款	202,948,206.07	216,367,713.68
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		

项目	2022年6月30日	2022年1月1日
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	134,887,267.70	154,050,419.50
其他流动负债	108,124,524.24	122,481,234.90
流动负债合计	3,386,803,190.55	3,529,159,560.21
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	470,333,167.22	406,943,410.10
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	371,271,446.74	396,118,315.01
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	113,172.15	575,650.35
递延收益	64,199,365.29	54,642,421.61
递延所得税负债	24,413,219.15	24,852,481.38
其他非流动负债		
非流动负债合计	930,330,370.55	883,132,278.45
负债合计	4,317,133,561.10	4,412,291,838.66
所有者权益：		
股本	198,675,000.00	198,675,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,524,770,588.36	1,513,549,768.07
减：库存股	49,998,642.09	49,998,642.09
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	87,457,873.98	87,457,873.98
一般风险准备		
未分配利润	1,697,727,641.97	1,828,145,878.32
归属于母公司所有者权益合计	3,458,632,462.22	3,577,829,878.28
少数股东权益	-755,717.32	-290,869.11
所有者权益合计	3,457,876,744.90	3,577,539,009.17
负债和所有者权益总计	7,775,010,306.00	7,989,830,847.83

法定代表人：李连柱 主管会计工作负责人：张启枝 会计机构负责人：余丽坚

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2022年6月30日	2022年1月1日
流动资产：		
货币资金	169,035,608.46	338,460,086.71
交易性金融资产		70,160,808.45

项目	2022年6月30日	2022年1月1日
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	71,818,263.70	75,915,784.03
应收款项融资		
预付款项	1,104,950,178.93	406,618,165.71
其他应收款	1,001,437,874.71	835,154,651.49
其中：应收利息		
应收股利		
存货	2,362,333.06	81,970.45
合同资产	843,085.51	843,085.51
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,571,781.77	3,018,557.26
流动资产合计	2,353,019,126.14	1,730,253,109.61
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,725,700,882.08	1,705,868,674.19
其他权益工具投资	1,050,000.00	1,050,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	3,673,055.47	4,405,173.31
在建工程	989,558.82	735,388.68
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	17,992,664.61	29,573,541.66
无形资产	2,050,684.50	3,202,759.32
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	2,899,951.33	6,573,244.71
递延所得税资产	11,207,631.28	4,616,596.93
其他非流动资产	478,578,100.00	478,768,279.24
非流动资产合计	2,244,142,528.09	2,234,793,658.04
资产总计	4,597,161,654.23	3,965,046,767.65
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	1,010,098,880.34	849,301,273.73
应付账款	31,753,171.32	39,319,429.72



项目	2022年6月30日	2022年1月1日
预收款项		
合同负债	192,938,230.13	238,883,337.65
应付职工薪酬	15,316,849.63	33,844,590.91
应交税费	4,707,266.42	11,957,469.20
其他应付款	1,218,377,754.18	613,544,911.62
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	17,421,765.97	22,420,505.60
其他流动负债	24,368,098.46	30,283,678.94
流动负债合计	2,514,982,016.45	1,839,555,197.37
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	1,374,602.68	7,906,172.39
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	113,172.15	526,741.15
递延收益		
递延所得税负债		40,202.11
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,487,774.83	8,473,115.65
负债合计	2,516,469,791.28	1,848,028,313.02
所有者权益：		
股本	198,675,000.00	198,675,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,525,084,800.21	1,513,863,979.92
减：库存股	49,998,642.09	49,998,642.09
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	87,457,873.98	87,457,873.98
未分配利润	319,472,830.85	367,020,242.82
所有者权益合计	2,080,691,862.95	2,117,018,454.63
负债和所有者权益总计	4,597,161,654.23	3,965,046,767.65

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2022年半年度	2021年半年度
一、营业总收入	2,304,672,220.78	3,177,036,300.79
其中：营业收入	2,304,672,220.78	3,177,036,300.79

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,470,687,761.90	3,160,854,837.07
其中：营业成本	1,541,693,220.59	2,070,813,404.03
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	22,619,836.40	26,810,201.97
销售费用	614,315,980.86	800,797,891.43
管理费用	170,859,664.32	165,610,262.66
研发费用	84,515,942.91	95,571,459.10
财务费用	36,683,116.82	1,251,617.88
其中：利息费用	41,525,822.10	2,524,871.50
利息收入	8,970,367.04	7,341,466.27
加：其他收益	19,119,788.52	31,669,392.80
投资收益（损失以“-”号填列）	13,661,540.23	8,876,596.14
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,840,722.95	-103,160.03
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	1,372,707.36	-3,556,260.16
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-1,042,705.91	-77,679.80
资产处置收益（损失以“-”号填列）	26,464.54	-234,571.23
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-132,877,746.38	52,858,941.47
加：营业外收入	1,281,784.16	971,052.89
减：营业外支出	1,918,065.33	2,730,089.55
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-133,514,027.55	51,099,904.81
减：所得税费用	-32,311,004.87	8,005,006.30
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-101,203,022.68	43,094,898.51

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
(一) 按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-101,203,022.68	43,094,898.51
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
(二) 按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-100,738,174.47	42,641,362.31
2.少数股东损益	-464,848.21	453,536.20
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-101,203,022.68	43,094,898.51
归属于母公司所有者的综合收益总额	-100,738,174.47	42,641,362.31
归属于少数股东的综合收益总额	-464,848.21	453,536.20
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	-0.51	0.21
(二) 稀释每股收益	-0.51	0.21

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：李连柱 主管会计工作负责人：张启枝 会计机构负责人：余丽坚

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、营业收入	915,031,671.62	1,289,559,685.53
减：营业成本	721,623,456.72	1,001,601,876.39
税金及附加	2,950,243.17	4,404,732.82

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
销售费用	144,210,926.75	192,113,843.61
管理费用	35,405,591.99	30,504,958.07
研发费用	11,002,639.59	13,106,590.55
财务费用	27,196,156.38	4,616,615.95
其中：利息费用	22,264,731.12	2,455,580.00
利息收入	809,946.72	996,558.73
加：其他收益	1,087,588.42	4,645,500.00
投资收益（损失以“-”号填列）	885,200.77	309,783.62
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	755,554.64	-1,587,274.25
资产减值损失（损失以“-”号填列）	2,420.00	-20,557.18
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-3,906.71	14,831.21
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-24,630,485.86	46,573,351.54
加：营业外收入	666,716.77	431,410.43
减：营业外支出	670,886.87	367,079.28
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-24,634,655.96	46,637,682.69
减：所得税费用	-6,767,305.87	11,877,006.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-17,867,350.09	34,760,676.43
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-17,867,350.09	34,760,676.43
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综		

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	-17,867,350.09	34,760,676.43
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,445,268,283.64	3,244,041,783.47
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	25,739,669.13	1,546,989.98
收到其他与经营活动有关的现金	66,499,911.08	46,041,630.65
经营活动现金流入小计	2,537,507,863.85	3,291,630,404.10
购买商品、接受劳务支付的现金	1,362,423,823.77	1,958,912,643.64
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	807,090,771.52	955,981,773.90
支付的各项税费	174,793,692.26	185,500,239.05
支付其他与经营活动有关的现金	368,080,466.82	589,871,562.07
经营活动现金流出小计	2,712,388,754.37	3,690,266,218.66
经营活动产生的现金流量净额	-174,880,890.52	-398,635,814.56
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	16,283,173.51	9,518,128.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	291,091.31	192,343.64
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
收到其他与投资活动有关的现金	2,724,680,032.00	5,143,700,000.00
投资活动现金流入小计	2,741,254,296.82	5,153,410,471.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	102,737,103.98	286,046,942.29
投资支付的现金		50,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	2,304,680,032.00	4,466,700,000.00
投资活动现金流出小计	2,407,417,135.98	4,802,746,942.29
投资活动产生的现金流量净额	333,837,160.84	350,663,529.53
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,073,408,337.46	579,001,036.37
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,073,408,337.46	579,001,036.37
偿还债务支付的现金	849,301,273.73	33,577,370.59
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	32,189,645.27	36,440,027.08
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	128,915,789.61	
筹资活动现金流出小计	1,010,406,708.61	70,017,397.67
筹资活动产生的现金流量净额	63,001,628.85	508,983,638.70
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	3,047,637.15	-830,258.37
五、现金及现金等价物净增加额	225,005,536.32	460,181,095.30
加：期初现金及现金等价物余额	1,240,148,245.58	1,014,630,442.92
六、期末现金及现金等价物余额	1,465,153,781.90	1,474,811,538.22

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,017,980,036.57	1,301,900,589.06
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,157,819,170.81	1,100,358,860.54
经营活动现金流入小计	2,175,799,207.38	2,402,259,449.60
购买商品、接受劳务支付的现金	1,008,823,692.45	523,344,067.15
支付给职工以及为职工支付的现金	109,527,786.65	106,825,244.28
支付的各项税费	28,472,338.27	37,428,054.65
支付其他与经营活动有关的现金	869,176,227.41	1,666,221,452.97
经营活动现金流出小计	2,016,000,044.78	2,333,818,819.05
经营活动产生的现金流量净额	159,799,162.60	68,440,630.55
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	1,046,009.22	327,924.01
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	9,210.21	29,925.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
收到其他与投资活动有关的现金	256,000,000.00	95,000,000.00
投资活动现金流入小计	257,055,219.43	95,357,849.01
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	30,000.00	
投资支付的现金	11,500,000.00	49,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	186,000,000.00	
投资活动现金流出小计	197,530,000.00	49,000,000.00
投资活动产生的现金流量净额	59,525,219.43	46,357,849.01
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金	353,745,346.98	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	22,744,068.54	32,135,640.41
支付其他与筹资活动有关的现金	12,258,679.31	
筹资活动现金流出小计	388,748,094.83	32,135,640.41
筹资活动产生的现金流量净额	-388,748,094.83	-32,135,640.41
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-169,423,712.80	82,662,839.15
加：期初现金及现金等价物余额	336,682,915.50	167,207,293.23
六、期末现金及现金等价物余额	167,259,202.70	249,870,132.38

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2022 年半年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	198,675,000.00				1,513,549,768.07	49,998,642.09			87,457,873.98		1,828,145,878.32		3,577,829,878.28	-290,869.11	3,577,539,009.17
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	198,675,000.00				1,513,549,768.07	49,998,642.09			87,457,873.98		1,828,145,878.32		3,577,829,878.28	-290,869.11	3,577,539,009.17
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)					11,220,820.29						-130,418,236.35		-119,197,416.06	-464,848.21	-119,662,264.27
(一) 综合收益总额											-100,738,174.47		-100,738,174.47	-464,848.21	-101,203,022.68
(二) 所有者投入和减少资本					11,220,820.29								11,220,820.29		11,220,820.29
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额					11,220,820.29								11,220,820.29		11,220,820.29
4. 其他															
(三) 利润分配											-29,680,061.88		-29,680,061.88		-29,680,061.88
1. 提取盈余公积															



项目	2022 年半年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计
优先股		永续债	其他												
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配											-29,680,061.88		-29,680,061.88		-29,680,061.88
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	198,675,000.00				1,524,770,588.36	49,998,642.09			87,457,873.98		1,697,727,641.97		3,458,632,462.22	-755,717.32	3,457,876,744.90

上年金额

单位：元

项目	2021 年半年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	198,675,000.00				1,500,773,022.96	49,998,642.09			84,989,233.04		1,770,589,905.07		3,505,028,518.98	30,779.82	3,505,059,298.80
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	198,675,000.00				1,500,773,022.96	49,998,642.09			84,989,233.04		1,770,589,905.07		3,505,028,518.98	30,779.82	3,505,059,298.80
三、本期增减变动金额 (减少以“—”号填列)					7,528,863.98						12,961,301.90		20,490,165.88	453,536.20	20,943,702.08
(一) 综合收益总额											42,641,362.31		42,641,362.31	453,536.20	43,094,898.51
(二) 所有者投入和减少资本					7,528,863.98								7,528,863.98		7,528,863.98
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额					7,528,863.98								7,528,863.98		7,528,863.98
4. 其他															
(三) 利润分配											-29,680,060.41		-29,680,060.41		-29,680,060.41
1. 提取盈余公积															

项目	2021 年半年度													
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他
优先股		永续债	其他											
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配										-29,680,060.41		-29,680,060.41		-29,680,060.41
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	198,675,000.00				1,508,301,886.94	49,998,642.09		84,989,233.04		1,783,551,206.97		3,525,518,684.86	484,316.02	3,526,003,000.88

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2022 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	198,675,000.00				1,513,863,979.92	49,998,642.09			87,457,873.98	367,020,242.82		2,117,018,454.63
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	198,675,000.00				1,513,863,979.92	49,998,642.09			87,457,873.98	367,020,242.82		2,117,018,454.63
三、本期增减变动金额 (减少以“—”号填列)					11,220,820.29					-47,547,411.97		-36,326,591.68
(一) 综合收益总额										-17,867,350.09		-17,867,350.09
(二) 所有者投入和减少资本					11,220,820.29							11,220,820.29
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					11,220,820.29							11,220,820.29
4. 其他												
(三) 利润分配										-29,680,061.88		-29,680,061.88
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配										-29,680,061.88		-29,680,061.88
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												

项目	2022 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
(或股本)												
2. 盈余公积转增资本 (或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额 结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留 存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	198,675,000.00				1,525,084,800.21	49,998,642.09			87,457,873.98	319,472,830.85		2,080,691,862.95

上期金额

单位：元

项目	2021 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	198,675,000.00				1,500,773,022.96	49,998,642.09			84,989,233.04	374,482,534.76		2,108,921,148.67
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	198,675,000.00				1,500,773,022.96	49,998,642.09			84,989,233.04	374,482,534.76		2,108,921,148.67
三、本期增减变动金额 (减少以“—”号填列)					7,528,863.98					5,080,616.02		12,609,480.00
(一) 综合收益总额										34,760,676.43		34,760,676.43

项目	2021 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
(二) 所有者投入和减少资本					7,528,863.98							7,528,863.98
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					7,528,863.98							7,528,863.98
4. 其他												
(三) 利润分配										-29,680,060.41		-29,680,060.41
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配										-29,680,060.41		-29,680,060.41
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												

项目	2021 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
(六) 其他												
四、本期期末余额	198,675,000.00				1,508,301,886.94	49,998,642.09			84,989,233.04	379,563,150.78		2,121,530,628.67

### 三、公司基本情况

#### （一）公司概况

公司名称：广州尚品宅配家居股份有限公司（以下简称“公司”或“尚品宅配”）。

注册地址：广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元。

总部办公地址：广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元。

主要经营活动：公司属于家具制造行业，主要从事全屋板式家具的定制生产及销售、配套家居产品的销售。

财务报告批准报出日：2022 年 8 月 26 日。

#### （二）合并财务报表范围

公司本期纳入合并财务报表范围的子公司共 25 家，详见本附注九、“在其他主体中的权益”。本年合并范围的变动详见本附注八、“合并范围的变更”。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南、准则解释及其他相关规定（以下合称企业会计准则）进行确认和计量，在此基础上结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的规定，编制财务报表。

#### 2、持续经营

公司自本报告期末起至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注“五、10、金融工具”“五、16、固定资产”“五、20、无形资产”“五、28、收入”。

#### 1、遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

#### 2、会计期间

公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

#### 3、营业周期

公司以 12 个月作为一个营业周期。



#### 4、记账本位币

公司以人民币作为记账本位币。

#### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下企业合并：本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下企业合并：本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，对合并中取得的资产、负债的公允价值、作为合并对价的非现金资产或发行的权益性证券等的公允价值进行复核，复核结果表明所确定的各项可辨认资产和负债的公允价值确定是恰当的，将企业合并成本低于取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额之间的差额，计入合并当期的营业外收入。

通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和；对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的长期股权投资在权益法核算下的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动，转为购买日所属当期损益。对于购买日之前持有的被购买方的其他权益工具投资，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值变动转入留存损益。

(3) 企业合并中相关费用的处理：为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

#### 6、合并财务报表的编制方法

##### ——合并报表编制范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似权利）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。控制，是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

##### ——合并程序

合并财务报表以公司和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

公司统一子公司所采用的会计政策及会计期间，使子公司采用的会计政策、会计期间与公司保持一致。在编制合并财务报表时，遵循重要性原则，抵销母公司与子公司、子公司与子公司之间的内部往来、内部交易及权益性投资项目。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中所有者权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

##### (1) 增加子公司以及业务

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数；编制利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表；同时应当对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

在报告期内因非同一控制下企业合并或其他方式增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。编制利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。编制现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

公司以子公司的个别财务报表反映为在购买日公允价值基础上确定的可辨认资产、负债及或有负债在本期资产负债表日的金额进行编制合并财务报表。对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并的，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，应当按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的长期股权投资在权益法核算下的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动，转为购买日所属当期损益。对于购买日之前持有的被购买方的其他权益工具投资，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值变动转入留存损益。

## (2) 处置子公司以及业务

### A. 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司以及业务，则该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

公司因处置部分股权投资等原因丧失了对原有子公司控制权的，在合并财务报表中，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价和剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因原有子公司相关的除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，在丧失控制权时转为当期损益。

### B. 分步处置股权至丧失控制权

企业通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (A) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (B) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (C) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (D) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

### (3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的可辨认净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

#### （4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。合营安排分为共同经营和合营企业。

——共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- （1）确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- （2）确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- （3）确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- （4）按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- （5）确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

——合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

公司在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。受到限制的银行存款，不作为现金流量表中的现金及现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

### ——外币业务

发生外币业务时，外币金额按交易发生日的即期汇率折算为人民币入账，期末按照下列方法对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

（1）外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

（2）以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

（3）对以公允价值计量的外币非货币性项目，按公允价值确定日即期汇率折算，由此产生的汇兑损益计入当期损益或其他综合收益。

（4）外币汇兑损益除与购建或者生产符合资本化条件的资产有关的外币专门借款产生的汇兑损益，在资产达到预定可使用或者可销售状态前计入符合资本化条件的资产的成本，其余均计入当期损益。

#### ——外币财务报表的折算

(1) 资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

(2) 利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或者即期汇率的近似汇率）折算。

(3) 按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

(4) 现金流量表采用现金流量发生日的即期汇率（或者即期汇率的近似汇率）折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示。

## 10、金融工具

当公司成为金融工具合同的一方时，确认与之相关的一项金融资产或金融负债。

#### ——金融资产的分类、确认依据和计量方法

公司根据所管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。对于公司初始确认的应收账款未包含《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的重大融资成分或根据《企业会计准则第 14 号——收入》规定不考虑不超过一年的合同中的融资成分的，按照预期有权收取的对价的价格进行交易价格进行初始计量。

#### (1) 以摊余成本计量的金融资产

公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

#### (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

对于非交易性权益工具投资，公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，相关投资从发行方的角度符合权益工具的定义。公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

#### (3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此类金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

#### ——金融负债的分类、确认依据和计量方法

公司金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

#### (1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

公司在金融负债初始确认时，被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其他公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

#### (2) 其他金融负债

除不符合终止确认条件的金融资产转移或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

##### ——金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

##### ——金融资产转移的确认依据和计量方法

##### 金融资产转移的确认

情形		确认结果
已转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬		终止确认该金融资产(确认新资产/负债)
既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬	放弃了对该金融资产的控制	按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关资产和负债
	未放弃对该金融资产的控制	
保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬	继续确认该金融资产,并将收到的对价确认为金融负债	

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

(1) 金融资产整体转移满足终止确认条件的，应当将下列两项金额的差额计入当期损益：被转移金融资产在终止确认日的账面价值；因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

(2) 转移金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，应当将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分（在此种情形下，所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：终止确认部分在终止确认日的账面价值；终止确认部分收到的对价（包括获得的所有新资产减去承担的所有新负债），与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及部分转移的金融资产为《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认所转移的金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

#### ——金融负债的终止确认条件

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，应当终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。如存在下列情况：

(1) 公司将用于偿付金融负债的资产转入某个机构或设立信托，偿付债务的义务仍存在的，不应当终止确认该金融负债。

(2) 公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债（或其一部分），且合同条款实质上是不同的，公司应当终止确认原金融负债（或其一部分），同时确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

#### ——金融资产减值

##### (1) 减值准备的确认方法

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

除购买或源生的已发生信用减值的金融资产外，公司在每个资产负债表日评估相关金融资产的信用风险自初始确认后是否已显著增加。如果信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，本公司按照相当于该金融资产未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照相当于该金融资产整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果金融资产自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融资产整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融资产的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融资产违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融资产，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融资产，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项和债权投资、合同资产和租赁应收款以预期信用损失为基础进行减值会计处理并确认损失准备。此外，对贷款承诺和财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认减值损失。公司具体情况如下：

对于应收票据、应收账款、合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征对其进行划分组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据：

①应收票据

组合	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	以承兑人的信用风险划分

②应收账款

本公司以共同风险特征为依据，按照客户类别等共同信用风险特征将应收账款分为不同组别：

组合	确定组合的依据
加盟商客户	以客户类型作为信用风险特征
工程单客户	以客户类型作为信用风险特征
其他客户	以客户类型作为信用风险特征
合并报表范围内公司	以客户类型作为信用风险特征

③合同资产

组合	确定组合的依据
加盟商客户	以客户类型作为信用风险特征
工程单客户	以客户类型作为信用风险特征
其他客户	以客户类型作为信用风险特征
合并报表范围内公司	以客户类型作为信用风险特征

④其他应收款

对其他应收款按历史经验数据和前瞻性信息，确定预期信用损失。本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

本公司以共同风险特征为依据，将其他应收款分为不同组别：

组合	确定组合的依据
保证金、押金	以款项性质作为信用风险特征
代垫职工社保、公积金、个税	以款项性质作为信用风险特征
员工备用金及其他	以款项性质作为信用风险特征
合并报表范围内公司	以款项性质作为信用风险特征

(2) 已发生减值的金融资产

本公司对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- A. 发行方或债务人发生重大财务困难；
- B. 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- C. 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- D. 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- E. 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- F. 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

#### (3) 购买或源生的已发生信用减值的金融资产

公司对购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

#### (4) 信用风险显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，以确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

#### (5) 评估金融资产预期信用损失的方法

本公司基于单项和组合评估金融资产的预期信用损失。对信用风险显著不同的金融资产单项评估信用风险，如：应收关联方款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

#### (6) 金融资产减值的会计处理方法

公司在资产负债表日计算各类金融资产的预计信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

公司实际发生信用损失，认定相关金融资产无法收回，经批准予以核销的，直接减记该金融资产的账面余额。已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

#### ——财务担保合同

财务担保合同，是指债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同在初始确认时按照公允价值计量。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后，按照资产负债表日确定的预期信用损失准备金额和初始确认金额扣除按照收入确认原则确定的累计摊销额后的余额，以两者之中的较高者进行后续计量。

#### ——金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利现在是可执行的；
- (2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

#### ——权益工具



权益工具是指能证明拥有公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），作为利润分配，减少所有者权益。发放的股票股利不影响所有者权益总额。

## 11、存货

### ——存货的分类

公司存货是指在生产经营过程中持有以备销售，或者仍然处在生产过程，或者在生产或提供劳务过程中将消耗的材料或物资等，包括各类原材料、产成品、半成品、委托加工物资等。

### ——存货取得和发出的计价方法

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。应计入存货成本的借款费用，按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》处理。投资者投入存货的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

发出存货的计价方法：采用加权平均法核算。

### ——存货的盘存制度

存货采用永续盘存制，并定期盘点存货。

### ——低值易耗品及包装物的摊销方法

采用“一次摊销法”核算。

### ——存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备计提方法

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，存货期末可变现净值低于账面成本的，按差额计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

（1）存货可变现净值的确定依据：为生产而持有的材料等，用其生产的产成品的可变现净值高于成本的，该材料仍然按照成本计量；材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本的，该材料应当按照可变现净值计量。

为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值应当以合同价格为基础计算。企业持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

（2）存货跌价准备的计提方法：按单个存货项目的成本与可变现净值孰低法计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货按存货类别计提存货跌价准备。

## 12、合同资产

### ——合同资产的确认方法及标准

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。

### ——合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

对于合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司在资产负债表日计算合同资产减值，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的转回金额，确认为减值利得。

### 13、合同成本

合同成本包括取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围的，且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

（1）该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

（2）该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源；

（3）该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

（1）企业因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；

（2）为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得（1）减（2）的差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

### 14、持有待售资产

——划分为持有待售的依据

本公司将同时满足下列条件的组成部分（或非流动资产）确认为持有待售类别：

（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

（2）出售极可能发生，即企业已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求企业相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，应当已经获得批准。

确定的购买承诺，是指企业与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。

——持有待售的会计处理方法

公司初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

公司终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

(1) 划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

(2) 可收回金额。

## 15、长期股权投资

### ——确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意，当且仅当相关活动的决策要求集体控制该安排的参与方一致同意时，才形成共同控制。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。对外投资符合下列情况时，一般确定为对投资单位具有重大影响：①在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；②参与被投资单位财务和经营政策的制定过程；③与被投资单位之间发生重要交易；④向被投资单位派出管理人员；⑤向被投资单位提供关键技术资料。直接或通过子公司间接拥有被投资企业 20% 以上但低于 50% 的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响。

### ——初始投资成本确定

#### (1) 企业合并形成的长期股权投资

A. 同一控制下的企业合并，以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本溢价或股本溢价，资本溢价或股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

B. 非同一控制下的企业合并，在购买日按照《企业会计准则第 20 号——企业合并》的相关规定确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

#### (2) 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B.以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

C.通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定。

D.通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定。

#### ——后续计量和损益确认方法

(1) 成本法核算：能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，采用成本法核算。采用成本法核算时，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司应当按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益，不再划分是否属于投资前和投资后被投资单位实现的净利润。

(2) 权益法核算：对被投资单位共同控制或重大影响的长期股权投资，除对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益外，采用权益法核算。采用权益法核算时，公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；公司对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，应当调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整，并且将公司与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益予以抵销，在此基础上确认投资损益。公司与被投资单位发生的内部交易损失，按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定属于资产减值损失的则全额确认。如果被投资单位采用的会计政策及会计期间与公司不一致的，按照公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益。

对于首次执行日之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线法摊销，摊销金额计入当期损益。

(3) 处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## 16、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产系使用寿命超过一个会计年度，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理所持有的有形资产。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
(1)房屋建筑物	年限平均法	30 年	5%	3.17%
(2)生产设备	年限平均法	10 年	5%	9.5%
(3)运输工具	年限平均法	5-10 年	5%	9.5%—19%

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
(4)办公设备	年限平均法	3-5 年	5%	19%-31.67%
(5)其他设备	年限平均法	3-5 年	5%	19%-31.67%

固定资产分类：房屋建筑物、生产设备、运输工具、办公设备、其他设备。

公司于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

固定资产的减值测试方法、减值准备的计提方法参见附注五、21、长期资产减值。

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

## 17、在建工程

在建工程以实际成本计价。其中为工程建设项目而发生的借款利息支出和外币折算差额按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》的有关规定资本化或计入当期损益。在建工程在达到预计使用状态之日起不论工程是否办理竣工决算均转入固定资产，对于未办理竣工决算手续的待办理完毕后再作调整。

在建工程减值准备的确认标准、计提方法参见附注五、21、长期资产减值。

## 18、借款费用

### ——借款费用资本化的确认原则

借款费用包括因借款发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用，以及因外币借款而发生的汇兑差额。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，应予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，包括需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件，开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### ——借款费用资本化的期间

为购建或者生产符合资本化条件的资产发生的借款费用，满足上述资本化条件的，在该资产达到预定可使用或者可销售状态前所发生的，计入该资产的成本，若资产的购建或者生产活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始；当所购建或生产的资产达到预定可使用或者销售状态时，停止其借款费用的资本化。在达到预定可使用或者可销售状态后所发生的借款费用，于发生当期直接计入财务费用。

### ——借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

(1) 为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

(2) 为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

## 19、使用权资产

在租赁期开始日，本公司作为承租人将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，短期租赁和低价值资产租赁除外。

——使用权资产的确认依据

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

- (1) 租赁负债的初始计量金额；
- (2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- (3) 发生的初始直接费用；
- (4) 为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，属于为生产存货而发生的除外。

——使用权资产的折旧方法及减值

- (1) 本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量。
- (2) 本公司对各类使用权资产的采用年限平均法计提折旧。

本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。如果使用权资产发生减值，本公司按照扣除减值损失之后的使用权资产的账面价值，进行后续折旧。

(3) 本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值时，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

(4) 使用权资产的减值测试方法、减值准备计提方法参见附注五、21、长期资产减值。

## 20、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

无形资产按实际成本计量。外购的无形资产，其成本包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。采用分期付款方式购买无形资产，购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实际上具有融资性质的，无形资产的成本为购买价款的现值。投资者投入的无形资产的成本，应当按照投资合同或协议约定的价值确定，在投资合同或协议约定价值不公允的情况下，应按无形资产的公允价值入账。通过非货币性资产交换取得的无形资产，其初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定。通过债务重组取得的无形资产，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定。以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命有限的无形资产自无形资产可供使用时起，至不再作为无形资产确认时止，采用直线法分期平均摊销，计入损益。对于使用寿命不确定的无形资产不进行摊销。

公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。如果无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计不同的，改变摊销期限和摊销方法。公司在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命，并按上述规定处理。

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见本会计政策之第 21 项长期资产减值。

## (2) 内部研究开发支出会计政策

研究开发项目研究阶段支出与开发阶段支出的划分标准：研究阶段支出指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查所发生的支出；开发阶段支出是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等所发生的支出。

公司内部自行开发的无形资产，在研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发项目开发阶段的支出，只有同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；
- ④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售无形资产；
- ⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

对于以前期间已经费用化的开发阶段的支出不再调整。

## 21、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产、使用权资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉至少在每年年度终了进行减值测试。本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## 22、长期待摊费用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出等。长期待摊费用在相关项目的受益期内平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

公司各项长期待摊费用的摊销年限：

项目	摊销年限
租赁房产装修费	3 年和剩余租赁年限孰短
租赁厂房建设项目	受益年限和剩余租赁年限孰短
明星代言费	合同约定代言年限
其他费用	受益年限

## 23、合同负债

公司承担将商品或服务转移给客户的履约义务，同时有权就已向客户转让商品、提供的相关服务而收取合同价款。公司按照已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务列示为合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

## 24、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利是指公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与公司解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

#### ① 设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险。在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

#### ② 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

A. 服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

B. 设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

C. 重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第 A 和 B 项计入当期损益；第 C 项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。



### （3）辞退福利的会计处理方法

辞退福利是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### （4）其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬，包括长期带薪缺勤、长期残疾福利、长期利润分享计划等。本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行处理；除上述情形外的其他长期职工福利，按照设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，公司将其他长期职工福利产生的福利义务归属于职工提供服务期间，并计入当期损益或相关资产成本。

## 25、租赁负债

在租赁期开始日，本公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。

在计算租赁付款额的现值时，本公司作为承租人采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债。

## 26、预计负债

公司如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，则将其确认为负债：（1）该义务是公司承担的现时义务；（2）该义务的履行可能导致经济利益的流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，并且补偿金额在基本确定能收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

在资产负债表日，公司对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## 27、股份支付

——股份支付的种类

公司的股份支付分为以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的

每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

#### ——实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

无论已授予的权益工具的条款和条件如何修改，甚至取消权益工具的授予或结算该权益工具，公司都应至少确认按照所授予的权益工具在授予日的公允价值来计量获取的相应的服务，除非因不能满足权益工具的可行权条件（除市场条件外）而无法可行权。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），处理如下：

（1）将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本应在剩余等待期内确认的金额。

（2）在取消或结算时支付给职工的所有款项均应作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

（3）如果向职工授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，公司应以处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

## 28、收入

### 收入确认和计量所采用的会计政策

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加的、与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益，也包括有能力阻止其他方主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

交易价格是本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于客户取得商品控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。因转让商品而有权向客户收取的对价是非现金形式时，本公司按照非现金对价在合同开始日的公允价值确定交易价格。非现金对价公允价值不能合理估计的，本公司参照其承诺向客户转让商品的单独售价间接确定交易价格。本公司预期将退还给客户的款项，除了为自客户取得其他可明确区分商品外，将该应付对价冲减交易价格。应付客户对价超过自客户取得的可明确区分商品公允价值的，超过金额作为应付客户对价冲减交易价格。自客户取得的可明确区分商品公允价值不能合理估计的，本公司将应付客户对价全额冲减交易价格。在对应付客户对价冲减交易价格进行会计处理时，本公司在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格发生后续变动的，本公司按

照在合同开始日所采用的基础将该后续变动金额分摊至合同中的履约义务。对于因合同开始日之后单独售价的变动不再重新分摊交易价格。

满足下列条件之一的，本公司属于在某一时间段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

(3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时间段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司会考虑下列迹象：

(1) 本公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；

(2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；

(3) 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已占有该商品实物；

(4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；

(5) 客户已接受该商品。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况：

(1) 加盟商模式

加盟商将经客户确认的销售订单发送至本公司，同时向本公司支付定金后，本公司按照订单安排生产。一般情况下，本公司在收到加盟商支付全部货款后发货，并由加盟商负责安装。本公司在加盟商收到货物后确认销售收入。

(2) 直营模式

①家具产品业务

直营专卖店在收取一定比例的定金后，将经客户确认的销售订单传回本公司，本公司按照订单安排生产。直营专卖店在收到客户余下的货款后通知本公司发货，并由本公司负责安装。本公司在产品发出给客户，并安装完毕时确认收入。

②整装业务

由于客户能够控制本公司履约过程中的在建资产，公司将其作为在某一时间段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。合同成本不能收回的，在发生时立即确认为当期成本，不确认合同收入。如果合同总成本很可能超过合同总收入，则形成合同预计损失，计入预计负债，并确认为当期成本。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况：无。

## 29、政府补助

——政府补助的类型

政府补助，是指公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

——政府补助的确认原则和确认时点

政府补助的确认原则：

- (1) 公司能够满足政府补助所附条件；
- (2) 公司能够收到政府补助。

政府补助同时满足上述条件时才能予以确认。

——政府补助的计量

- (1) 政府补助为货币性资产的，公司按照收到或应收的金额计量；
- (2) 政府补助为非货币性资产的，公司按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量（名义金额为人民币 1 元）。

——政府补助的会计处理方法

(1) 与资产相关的政府补助，在取得时冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

A. 用于补偿公司以后期间的相关成本费用或损失的，在取得时确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本。

B. 用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的，在取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

(3) 对于同时包含于资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，可以区分的，则分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，则整体归类为与收益相关的政府补助。

(4) 与公司日常经营相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。财政将贴息资金直接拨付给公司的，公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(5) 已确认的政府补助需要退回的，分别下列情况处理：

A. 初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值。

B. 存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面金额，超出部分计入当期损益。

C. 属于其他情况的，直接计入当期损益。

### 30、递延所得税资产/递延所得税负债

公司在取得资产、负债时，确定其计税基础。资产、负债的账面价值与其计税基础存在的暂时性差异，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

——递延所得税资产的确认

(1) 公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：①该项交易不是企业合并；②交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

(2) 公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：①暂时性差异在可预见的未来很可能转回；②未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

(3) 对于按照税法规定可以结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

#### ——递延所得税负债的确认

(1) 除下列交易中产生的递延所得税负债以外，公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：①商誉的初始确认；②同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该项交易不是企业合并；交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

(2) 公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认相应的递延所得税负债。但是，同时满足下列条件的除外：①投资企业能够控制暂时性差异转回的时间；②该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

## 31、租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

#### ——租赁的识别

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司进行如下评估：

(1) 合同是否涉及已识别资产的使用。已识别资产可能由合同明确指定或在资产可供客户使用时隐性指定，并且该资产在物理上可区分，或者如果资产的某部分产能或其他部分在物理上不可区分但实质上代表了该资产的全部产能，从而使客户获得因使用该资产所产生的几乎全部经济利益。如果资产的供应方在整个使用期间拥有对该资产的实质性替换权，则该资产不属于已识别资产；

(2) 承租人是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益；

(3) 承租人是否有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

#### ——租赁的分拆和合并

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。

同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：

(1) 承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；

(2) 该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

#### ——作为承租人

(1) 使用权资产

使用权资产的确定方法及会计处理方法见附注五、19、使用权资产。

(2) 租赁负债

租赁负债的确定方法及会计处理方法见附注五、25、租赁负债。

(3) 租赁期的评估

租赁期是本公司作为承租人有使用租赁资产且不可撤销的期间。

本公司有续租选择权，即有权选择续租该资产，且合理确定将行使该选择权的，租赁期还包含续租选择权涵盖的期间。本公司有终止租赁选择权，即有权选择终止租赁该资产，但合理确定将不会行使该选择权的，租赁期包含终止租赁选择权涵盖的期间。

发生本公司可控范围内的重大事件或变化，且影响本公司是否合理确定将行使相应选择权的，本公司对其是否合理确定将行使续租选择权、购买选择权或不行使终止租赁选择权进行重新评估。

#### （4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- A. 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- B. 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

#### （5）短期租赁和低价值资产租赁

短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

##### ——作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

#### （1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

#### （2）融资租赁的会计处理方法

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值参见本会计政策之第 10 项金融工具。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

生产商或经销商的出租人且形成融资租赁的，在租赁期开始日，按照租赁资产公允价值与租赁收款额按市场利率折现的现值两者孰低确认收入，并按照租赁资产账面价值扣除未担保余值的现值后的余额结转销售成本。为取得融资租赁发生的成本，在租赁期开始日计入当期损益。

##### ——售后租回交易

本公司按照附注五、28 收入的规定评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

#### （1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，本公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

如果销售对价的公允价值与资产的公允价值不同，或者出租人未按市场价格收取租金，本公司将销售对价低于市场价格的款项作为预付租金进行会计处理，将高于市场价格的款项作为出租人向承租人提供的额外融资进行会计处理；同时按照公允价值调整相关销售利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。

#### (2) 作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，本公司按照资产购买进行相应会计处理，并根据租赁准则对资产出租进行会计处理。

如果销售对价的公允价值与资产的公允价值不同，或者本公司未按市场价格收取租金，本公司将销售对价低于市场价格的款项作为预收租金进行会计处理，将高于市场价格的款项作为本公司向承租人提供的额外融资进行会计处理；同时按市场价格调整租金收入。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司确认一项与转让收入等额的金融资产。

#### ——新冠肺炎疫情引发的租金减让

对于由新冠肺炎疫情直接引发的、本公司与承租人或出租人就现有租赁合同达成的租金减免、延期支付等租金减让，同时满足下列条件的，本公司对房屋及建筑物等类别租赁采用简化方法：

(1) 减让后的租赁对价较减让前减少或基本不变，其中，租赁对价未折现或按减让前折现率折现均可；

(2) 减让仅针对 2022 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额；

对于经营租赁的租金，出租人、承租人在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益。出租人、承租人发生的初始直接费用，计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

(3) 综合考虑定性和定量因素后认定租赁的其他条款和条件无重大变化。

本公司不评估是否发生租赁变更。

当本公司作为承租人时，本公司继续按照与减让前一致的折现率计算租赁负债的利息费用并计入当期损益，继续按照与减让前一致的方法对使用权资产进行计提折旧等后续计量。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在达成减让协议等解除原租金支付义务时，按未折现或减让前折现率折现金额冲减相关资产成本或费用，同时相应调整租赁负债；延期支付租金的，本公司在实际支付时冲减前期确认的租赁负债。对于采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金计入相关资产成本或费用。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲减相关资产成本或费用；延期支付租金的，本公司在原支付期间将应支付的租金确认为应付款项，在实际支付时冲减前期确认的应付款项。

当本公司作为出租人时，对于经营租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金确认为租赁收入。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲减租赁收入；延期收取租金的，本公司在原收取期间将应收取的租金确认为应收款项，并在实际收到时冲减前期确认的应收款项。对于融资租赁，本公司继续按照与减让前一致的折现率计算利息并确认为租赁收入。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在达成减让协议等放弃原租金收取权利时，按未折现或减让前折现率折现金额冲减原确认的租赁收入，不足冲减的部分计入投资收益，同时相应调整应收融资租赁款；延期收取租金的，本公司在实际收到时冲减前期确认的应收融资租赁款。

## 32、其他重要的会计政策和会计估计

#### ——回购本公司股份

公司回购自身权益工具支付的对价和交易费用，应当减少所有者权益。

公司按法定程序报经批准采用收购本公司股票方式减资，按注销股票面值总额减少股本，购回股票支付的价款（含交易费用）与股票面值的差额调整所有者权益，超过面值总额的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积和未分

配利润；如低于面值总额的，低于面值总额的部分增加资本公积（股本溢价）。公司回购自身权益工具，不确认利得或损失。

公司回购的股份在注销或者转让之前，作为库存股管理，回购股份的全部支出转作库存股成本，同时进行备查登记。

库存股转让时，转让收入高于库存股成本的部分，增加资本公积(股本溢价)；低于库存股成本的部分，依次冲减资本公积(股本溢价)、盈余公积、未分配利润。

公司回购其普通股形成的库存股不参与公司利润分配，公司将其作为在资产负债表中所有者权益的备抵项目列示。

### 33、重要会计政策和会计估计变更

#### (1) 重要会计政策变更

适用 不适用

#### (2) 重要会计估计变更

适用 不适用

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	6%、9%、13%
城市维护建设税	应缴流转税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	8.25%、15%、16.5%、25%
教育费附加	应缴流转税额	3%
地方教育附加	应缴流转税额	1.5%、2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
广州尚品宅配家居股份有限公司	25%
佛山维尚家具制造有限公司	15%
广州新居网家居科技有限公司	25%
上海尚东家居用品有限公司	25%
北京尚品宅配家居用品有限公司	25%
南京尚品宅配家居用品有限公司	25%
武汉尚品宅配家居用品有限公司	25%
厦门尚品宅配家居用品有限公司	25%
成都尚品宅配家居用品有限公司	25%
广州市圆方计算机软件工程有限公司	15%



纳税主体名称	所得税税率
广州维意家居用品有限公司	25%
北京维意家居用品有限公司	25%
深圳维意定制家居用品有限公司	25%
长沙维意家居用品有限公司	25%
济南维意家居用品有限公司	25%
无锡维尚家居科技有限公司	25%
成都维尚家居科技有限公司	25%
广州尚品宅配产业投资有限公司	25%
佛山安美居家居科技服务有限公司	25%
佛山维尚家居科技有限公司	25%
尚品宅配（香港）国际有限公司	8.25%、16.5%
佛山维意产业投资有限公司	25%
尚品宅配（广州）全屋智能家居有限公司	25%
广州新居网数字科技有限公司	25%
佛山圆方数科工业互联网技术有限公司	25%

## 2、税收优惠

(1) 本公司之子公司广州市圆方计算机软件著作权有限公司（以下简称“圆方软件”）属于软件企业，根据财政部、国家税务总局下发的《财政部国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》（财税[2011]100号）规定：增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，按 13% 税率征收增值税后，对其增值税实际税负超过 3% 的部分实行即征即退政策。

(2) 2019 年本公司之子公司佛山维尚家具制造有限公司（以下简称“佛山维尚”）通过 2019 年度广东省高新技术企业重新认定，优惠期为 2019 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日。2022 年度广东省高新技术企业重新认定正在申报中，报告期，暂按 15% 计缴所得税。

(3) 2020 年本公司之子公司圆方软件通过广东省 2020 年度广东省高新技术企业重新认定，优惠期为 2020 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。报告期，按 15% 计缴所得税。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	144,125.48	161,305.18
银行存款	1,477,011,243.71	1,223,450,320.81

其他货币资金	148,086,881.29	169,693,792.00
合计	1,625,242,250.48	1,393,305,417.99
其中：存放在境外的款项总额	15,496,777.22	10,315,689.24
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	160,088,468.58	153,157,172.41

其他说明

(1) 截止 2022 年 6 月 30 日，其他货币资金余额主要系存放在支付宝等第三方支付平台款、银承保证金、信用证保证金、保函保证金、履约保证金、在途资金及质押存款等。

(2) 报告期末货币资金受限的情况见附注七、54。

## 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	710,000,000.00	1,131,173,935.62
其中：		
银行理财及结构性存款	710,000,000.00	1,131,173,935.62
其中：		
合计	710,000,000.00	1,131,173,935.62

## 3、应收票据

### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	14,450,786.26	250,000.00
商业承兑票据	10,178,923.09	19,888,278.05
合计	24,629,709.35	20,138,278.05

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	25,189,179.65	100.00%	559,470.30	2.22%	24,629,709.35	21,231,409.51	100.00%	1,093,131.46	5.15%	20,138,278.05
其中：										
银行承兑汇票	14,450,786.26	57.37%			14,450,786.26	250,000.00	1.18%			250,000.00
商业承兑汇票	10,738,393.39	42.63%	559,470.30	5.21%	10,178,923.09	20,981,409.51	98.82%	1,093,131.46	5.21%	19,888,278.05
合计	25,189,179.65	100.00%	559,470.30	2.22%	24,629,709.35	21,231,409.51	100.00%	1,093,131.46	5.15%	20,138,278.05

按组合计提坏账准备：商业承兑汇票

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
商业承兑汇票	10,738,393.39	559,470.30	5.21%
合计	10,738,393.39	559,470.30	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

□适用  不适用**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
商业承兑汇票	1,093,131.46		533,661.16			559,470.30
合计	1,093,131.46		533,661.16			559,470.30

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用  不适用**(3) 期末公司已质押的应收票据**

期末公司无质押的应收票据。

**(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**

期末公司无已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据。

**(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据**

期末公司无因出票人未履约而将其转应收账款的票据。

**(6) 本期实际核销的应收票据情况**

期末公司无实际核销的应收票据。

**4、应收账款****(1) 应收账款分类披露**

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	6,404,904.85	3.67%	6,404,904.85	100.00%	0.00	6,843,079.76	3.60%	6,843,079.76	100.00%	0.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	168,185,045.20	96.33%	16,495,245.99	9.81%	151,689,799.21	183,052,716.32	96.40%	16,618,329.91	9.08%	166,434,386.41
其中：										
加盟商客户	129,119,235.71	73.96%	8,574,868.18	6.64%	120,544,367.53	118,238,438.34	62.27%	6,800,190.65	5.75%	111,438,247.69
工程单客户	24,408,291.87	13.98%	5,188,334.83	21.26%	19,219,957.04	50,433,243.37	26.56%	7,539,824.86	14.95%	42,893,418.51
其他客户	14,657,517.62	8.40%	2,732,042.98	18.64%	11,925,474.64	14,381,034.61	7.57%	2,278,314.40	15.84%	12,102,720.21
合计	174,589,950.05	100.00%	22,900,150.84	13.12%	151,689,799.21	189,895,796.08	100.00%	23,461,409.67	12.35%	166,434,386.41

按单项计提坏账准备：加盟商客户

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
加盟商客户	6,404,904.85	6,404,904.85	100.00%	预计无法收回
合计	6,404,904.85	6,404,904.85		

按组合计提坏账准备：加盟商客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内（含1年）	122,665,493.50	4,563,156.36	3.72%
1—2年（含2年）	5,831,018.11	3,388,987.72	58.12%
2—3年（含3年）	555,999.01	555,999.01	100.00%
3年以上	66,725.09	66,725.09	100.00%
合计	129,119,235.71	8,574,868.18	

按组合计提坏账准备：工程单客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内（含1年）	16,522,279.20	796,902.60	4.82%
1—2年（含2年）	7,854,173.67	4,359,593.23	55.51%
2—3年（含3年）			
3年以上	31,839.00	31,839.00	100.00%
合计	24,408,291.87	5,188,334.83	

按组合计提坏账准备：其他客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内（含1年）	13,164,228.52	1,238,753.88	9.41%
1—2年（含2年）	1,413,511.10	1,413,511.10	100.00%
2—3年（含3年）	79,778.00	79,778.00	100.00%
合计	14,657,517.62	2,732,042.98	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

□适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1年以内（含1年）	158,756,906.07
1至2年	15,098,702.88
2至3年	635,777.01
3年以上	98,564.09
合计	174,589,950.05

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款	23,461,409.67		555,827.68	5,431.15		22,900,150.84
合计	23,461,409.67		555,827.68	5,431.15		22,900,150.84

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：无

### (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
加盟商客户	5,431.15

其中重要的应收账款核销情况：本期无重要的实际核销的应收账款。

### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
非关联方	3,903,415.38	2.24%	1,619,150.65
非关联方	3,759,625.45	2.15%	139,858.07
非关联方	3,190,097.16	1.83%	153,864.77
非关联方	3,049,064.01	1.75%	182,180.80
非关联方	2,813,328.48	1.61%	285,233.29
合计	16,715,530.48	9.58%	

### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

截止 2022 年 6 月 30 日，无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

截止 2022 年 6 月 30 日，无因转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额。

## 5、预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	59,910,172.03	98.27%	36,558,648.64	98.55%
1 至 2 年	940,876.21	1.54%	419,229.30	1.13%
2 至 3 年	5,000.00	0.01%	118,000.00	0.32%
3 年以上	108,000.00	0.18%		
合计	60,964,048.24		37,095,877.94	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无账龄超过 1 年且金额重要的预付款项。

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

公司按预付对象归集的报告期末余额前五名预付款项汇总金额为 21,250,817.93 元，占预付款项期末余额合计数的比例为 34.86%。

## 6、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	54,788,611.05	60,333,403.57
合计	54,788,611.05	60,333,403.57

### (1) 其他应收款

#### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金、押金	69,715,938.80	73,844,123.61
代垫职工社保、公积金、个税	3,766,734.21	8,376,207.67
员工备用金及其他	3,669,011.28	784,380.05
合计	77,151,684.29	83,004,711.33

#### 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额	1,664,527.18	20,545,234.18	461,546.40	22,671,307.76
2022 年 1 月 1 日余额 在本期				
本期计提		57,544.48		57,544.48
本期转回	153,423.00		187,340.00	340,763.00
本期核销		25,016.00		25,016.00
2022 年 6 月 30 日余额	1,511,104.18	20,577,762.66	274,206.40	22,363,073.24

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	22,229,092.82
1 至 2 年	15,633,958.86
2 至 3 年	8,540,230.86
3 年以上	30,748,401.75
合计	77,151,684.29

## 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提	461,546.40		187,340.00			274,206.40
按组合计提	22,209,761.36	57,544.48	153,423.00	25,016.00		22,088,866.84
合计	22,671,307.76	57,544.48	340,763.00	25,016.00		22,363,073.24

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：无

## 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	25,016.00

其中重要的其他应收款核销情况：无

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	保证金、押金	70,039.58	1 年以内	0.09%	2,101.19
	保证金、押金	623,385.18	1—2 年	0.81%	18,701.56
	保证金、押金	156,803.88	2—3 年	0.20%	4,704.12
	保证金、押金	4,388,956.69	3 年以上	5.69%	131,668.70
第二名	保证金、押金	5,107,072.00	3 年以上	6.62%	5,107,072.00
第三名	保证金、押金	4,951,675.80	2—3 年	6.42%	148,550.27



单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第四名	保证金、押金	1,268,803.53	1年以内	1.64%	38,064.11
	保证金、押金	973,995.52	1—2年	1.26%	29,219.87
	保证金、押金	633,562.18	2—3年	0.82%	19,006.87
	保证金、押金	528,250.42	3年以上	0.68%	15,847.51
第五名	保证金、押金	1,697,700.04	1年以内	2.20%	50,931.00
	保证金、押金	1,326,709.00	3年以上	1.72%	39,801.27
合计		21,726,953.82		28.16%	5,605,668.47

#### 6) 涉及政府补助的应收款项

无。

#### 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无。

#### 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

### 7、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

#### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成本 减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成本 减值准备	账面价值
原材料	132,385,597.76		132,385,597.76	117,223,977.07		117,223,977.07
在产品	25,531,718.47		25,531,718.47	45,910,792.74		45,910,792.74
库存商品	672,010,568.11	527,306.08	671,483,262.03	646,037,294.11		646,037,294.11
合同履约成本	31,329,650.59		31,329,650.59	39,094,776.18		39,094,776.18
委托加工物资	45,209,483.06		45,209,483.06	38,234,769.59		38,234,769.59
合计	906,467,017.99	527,306.08	905,939,711.91	886,501,609.69		886,501,609.69

#### (2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品		527,306.08				527,306.08
合计		527,306.08				527,306.08

### (3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

报告期内存货余额无借款费用资本化金额。

### (4) 合同履约成本本期摊销金额的说明

无

## 8、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同质保金	5,413,720.36	1,758,655.75	3,655,064.61	6,608,011.25	1,243,255.92	5,364,755.33
合计	5,413,720.36	1,758,655.75	3,655,064.61	6,608,011.25	1,243,255.92	5,364,755.33

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：无。

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用 不适用

本期合同资产计提减值准备情况：

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
合同质保金	515,399.83	-		账龄迁徙
合计	515,399.83	-		——

## 9、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	38,174,383.26	39,998,010.52
预缴所得税	12,453,733.00	2,192,909.71
定增中介费用	2,311,320.77	2,311,320.77
合计	52,939,437.03	44,502,241.00

## 10、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价 值)	本期增减变动								期末余额 (账面价 值)	减值准 备期末 余额	
		追 加 投 资	减 少 投 资	权益法下确 认的投资损 益	其他 综合 收益 调整	其他 权益 变动	宣告发 放现金 股利或 利润	计提 减值 准备	其 他			
一、合营企业												
二、联营企业												
广州优智生活智 能科技服务有限 公司	1,170,235.92			472,927.43							1,643,163.35	
河南汇森威家居 用品有限公司	114,079.64			-114,079.64							0.00	
海南林尚国际贸 易有限公司	1,480,078.90			-220,341.19							1,259,737.71	
Cutler Hometech Holdings Inc.	2,976,419.67			-1,979,229.55							997,190.12	
小计	5,740,814.13			-1,840,722.95							3,900,091.18	
合计	5,740,814.13			-1,840,722.95							3,900,091.18	

## 11、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
上海创米数联智能科技发展股份有限公司（原 名：上海创米科技有限公司）	50,000,000.00	50,000,000.00
广东中创智家科学研究有限公司	1,050,000.00	1,050,000.00
西安富多家居有限公司	900,000.00	900,000.00
合计	51,950,000.00	51,950,000.00

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
广东中创智家科学研究所有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	据管理层持有意图判断	
上海创米数联智能科技发展股份有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	据管理层持有意图判断	
西安富多家居有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	据管理层持有意图判断	

## 12、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	2,078,880,315.65	2,026,625,835.71
合计	2,078,880,315.65	2,026,625,835.71

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋建筑物	生产设备	运输工具	办公设备	其他设备	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	1,386,794,238.73	1,043,173,566.03	33,171,841.48	88,589,132.59	59,884,036.38	2,611,612,815.21
2.本期增加金额	126,019,547.89	5,588,707.98	946,405.40	1,303,866.54	1,862,068.81	135,720,596.62
(1) 购置	0.00	5,588,707.98	330,848.21	1,153,906.03	0.00	7,073,462.22
(2) 在建工程转入	126,019,547.89		615,557.19	149,960.51	1,862,068.81	128,647,134.40
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额		338,370.77	514,878.73	3,581,492.57	32,628.67	4,467,370.74
(1) 处置或报废		338,370.77	514,878.73	3,581,492.57	32,628.67	4,467,370.74
4.期末余额	1,512,813,786.62	1,048,423,903.24	33,603,368.15	86,311,506.56	61,713,476.52	2,742,866,041.09
二、累计折旧						
1.期初余额	114,223,862.25	363,248,092.14	21,886,486.86	62,182,268.93	23,446,269.32	584,986,979.50
2.本期增加金额	23,443,237.97	49,435,483.78	1,861,593.59	4,054,694.24	4,108,356.06	82,903,365.64
(1) 计提	23,443,237.97	49,435,483.78	1,861,593.59	4,054,694.24	4,108,356.06	82,903,365.64

项目	房屋建筑物	生产设备	运输工具	办公设备	其他设备	合计
3.本期减少金额		153,153.51	480,986.97	3,240,411.19	30,068.03	3,904,619.70
(1) 处置或报废		153,153.51	480,986.97	3,240,411.19	30,068.03	3,904,619.70
4.期末余额	137,667,100.22	412,530,422.41	23,267,093.48	62,996,551.98	27,524,557.35	663,985,725.44
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	1,375,146,686.40	635,893,480.83	10,336,274.67	23,314,954.58	34,188,919.17	2,078,880,315.65
2.期初账面价值	1,272,570,376.48	679,925,473.89	11,285,354.62	26,406,863.66	36,437,767.06	2,026,625,835.71

**(2) 暂时闲置的固定资产情况**

报告期末无暂时闲置的固定资产。

**(3) 通过经营租赁租出的固定资产**

报告期末无通过经营租赁租出的固定资产。

**(4) 未办妥产权证书的固定资产情况**

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
成都维尚	126,019,547.89	相关手续正在办理中

**13、在建工程**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	244,372,483.69	321,316,106.81
合计	244,372,483.69	321,316,106.81

**(1) 在建工程情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
维尚家具五厂 建设项目				47,787.61		47,787.61
无锡维尚工厂 建设项目	14,827,683.92		14,827,683.92	14,827,683.92		14,827,683.92
佛山新零售商 业综合体项目	144,188,773.59		144,188,773.59	131,330,743.37		131,330,743.37
成都维尚工厂 建设项目	84,366,467.36		84,366,467.36	174,374,503.23		174,374,503.23
天河区金融城 项目	989,558.82		989,558.82	735,388.68		735,388.68
合计	244,372,483.69		244,372,483.69	321,316,106.81		321,316,106.81

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金 额	本期转入固定 资产金额	本期其他 减少金额	期末余额	工程累计 投入占预 算比例	工程进 度	利息资本化 累计金额	其中：本期 利息资本化 金额	本期利 息资本 化率	资金来 源
维尚家具五厂建设 项目	530,000,000.00	47,787.61			47,787.61	0.00	82.45%	82.00%				募股资 金
无锡维尚工厂建设 项目	3,000,000,000.00	14,827,683.92				14,827,683.92	42.39%	42.0%	9,318,404.36			金融机 构贷款
佛山新零售商业综 合体项目	800,000,000.00	131,330,743.37	12,858,030.22			144,188,773.59	18.03%	18.00%				其他
成都维尚工厂建设 项目	1,001,400,000.00	174,374,503.23	38,639,098.53	128,647,134.40		84,366,467.36	21.39%	21.00%	6,043,041.39	2,922,314.09	3.90%	金融机 构贷款
天河区金融城项目	543,800,000.00	735,388.68	254,170.14			989,558.82	0.19%	0.00%				其他
合计	5,875,200,000.00	321,316,106.81	51,751,298.89	128,647,134.40	47,787.61	244,372,483.69			15,361,445.75	2,922,314.09		

**(3) 本期计提在建工程减值准备情况**

报告期末在建工程不存在需计提减值准备的情况。

其他说明：无

**14、使用权资产**

单位：元

项目	房屋建筑物	合计
一、账面原值		
1.期初余额	711,552,720.30	711,552,720.30
2.本期增加金额	37,972,592.16	37,972,592.16
(1) 本期承租	37,972,592.16	37,972,592.16
3.本期减少金额		
4.期末余额	749,525,312.46	749,525,312.46
二、累计折旧		
1.期初余额	164,652,938.45	164,652,938.45
2.本期增加金额	91,191,659.92	91,191,659.92
(1) 计提	91,191,659.92	91,191,659.92
3.本期减少金额		
(1) 处置		
4.期末余额	255,844,598.37	255,844,598.37
三、减值准备		
1.期初余额		
2.本期增加金额		
(1) 计提		
3.本期减少金额		
(1) 处置		
4.期末余额		
四、账面价值		
1.期末账面价值	493,680,714.09	493,680,714.09
2.期初账面价值	546,899,781.85	546,899,781.85



## 15、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	非专利技术	软件	商标权	合计
一、账面原值					
1.期初余额	411,976,675.66	17,128,802.86	233,912,685.18	330,097.08	663,348,260.78
2.本期增加金额		3,298,767.04	62,814,531.20		66,113,298.24
(1) 购置			446,009.70		446,009.70
(2) 内部研发		3,298,767.04	62,368,521.50		65,667,288.54
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额			1,262,400.00	0.00	1,262,400.00
(1) 处置			1,262,400.00		1,262,400.00
4.期末余额	411,976,675.66	20,427,569.90	295,464,816.38	330,097.08	728,199,159.02
二、累计摊销					
1.期初余额	37,759,056.37	3,746,359.30	90,292,868.08	299,053.32	132,097,337.07
2.本期增加金额	4,574,467.74	1,877,818.65	31,824,889.36	9,913.02	38,287,088.77
(1) 计提	4,574,467.74	1,877,818.65	31,824,889.36	9,913.02	38,287,088.77
3.本期减少金额			1,262,400.00		1,262,400.00
(1) 处置			1,262,400.00		1,262,400.00
4.期末余额	42,333,524.11	5,624,177.95	120,855,357.44	308,966.34	169,122,025.84
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	369,643,151.55	14,803,391.95	174,609,458.94	21,130.74	559,077,133.18
2.期初账面价值	374,217,619.29	13,382,443.56	143,619,817.10	31,043.76	531,250,923.71

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 41.68%

**(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况**

报告期末不存在未办妥产权证书的土地使用权。

**16、开发支出**

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	
基于大数据及 AI 的 HOMKOO 整装云赋能平台建设	9,549,360.08	12,038,786.33		10,315,572.04	6,362,881.11	4,909,693.26
家具大规模柔性化定制全流程数字化建设	66,742,294.37	43,915,272.72		48,449,022.23	31,787,274.21	30,421,270.65
新一代家具定制服务平台建设	2,487,737.27	11,257,832.30		2,643,564.32	6,507,646.51	4,594,358.74
第三方平台全流程运营系统建设	3,726,711.90	1,475,329.27		4,259,129.95	942,911.22	0.00
合计	82,506,103.62	68,687,220.62		65,667,288.54	45,600,713.05	39,925,322.65

**17、长期待摊费用**

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租赁房产装修费	34,012,895.38	11,161,094.68	11,795,057.65		33,378,932.41
维尚家具三厂建设项目（注）	20,784,295.44		1,042,955.70		19,741,339.74
维尚家具新二厂建设项目	1,895,228.88		255,632.70		1,639,596.18
明星代言费	9,079,402.29	2,169,811.26	5,731,132.08		5,518,081.47
其他零星项目	105,869.55	141,160.18	141,160.02		105,869.71
合计	65,877,691.54	13,472,066.12	18,965,938.15		60,383,819.51

注：维尚家具三厂建设项目：根据公司与佛山市南海区大沥园区-建设投资有限公司签订《合作协议书》，公司租用位于佛山市南海区大沥镇有色金属产业园内的土地、厂房、办公楼及仓库等物业，佛山市南海区大沥园区建设投资有限公司按照公司要求兴建制造基地和配送指挥中心相关配套，包括厂房、宿舍楼（含水电的简单安装和装修），为达到公司生产经营要求的各项配套建设包括但不限于管道建设工程、空调安装工程、电梯安装工程等，需要公司自行建设完成。

## 18、递延所得税资产/递延所得税负债

## (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	48,108,656.21	9,740,147.79	48,316,225.86	9,686,326.53
内部交易未实现利润	3,378,070.28	711,990.01	3,378,070.28	711,990.01
可抵扣亏损	512,305,721.26	122,260,064.45	378,737,884.77	94,684,471.19
限制性股票股权激励影响数			1,858,617.55	386,002.98
政府补助影响数	64,199,365.29	9,775,513.68	54,642,421.61	8,563,707.77
无形资产摊销影响数	47,934,505.47	7,190,175.82	43,094,020.59	6,464,103.07
使用权资产影响数	24,740,442.89	4,746,358.93	18,748,386.39	3,668,520.74
未决诉讼影响数	113,172.16	28,293.04	575,650.35	139,912.59
广告费影响数	846,102.68	211,525.67	846,102.68	211,525.67
计提土地款利息费用影响数	14,244,760.28	3,561,190.07	5,697,904.12	1,424,476.03
合计	715,870,796.52	158,225,259.46	555,895,284.20	125,941,036.58

## (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
固定资产一次性税前扣除影响数	160,736,882.87	24,413,219.15	161,415,718.00	24,568,097.25
理财产品公允价值变动影响数	-	-	1,173,935.65	284,384.13
合计	160,736,882.87	24,413,219.15	162,589,653.65	24,852,481.38

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	-	158,225,259.46	-	125,941,036.58
递延所得税负债	-	24,413,219.15	-	24,852,481.38

## (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	0.00	204,908.93
可抵扣亏损	5,971,614.43	5,971,614.43
合计	5,971,614.43	6,176,523.36

## (5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2023 年度	1,302,359.13	1,302,359.13	
2024 年度	4,669,255.30	4,669,255.30	
合计	5,971,614.43	5,971,614.43	

## 19、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程设备及装修款	16,188,434.71	-	16,188,434.71	8,104,369.04	-	8,104,369.04
商标权代理费	-	-	-	190,179.24	-	190,179.24
预付土地成本	478,578,100.00	-	478,578,100.00	478,578,100.00	-	478,578,100.00
合计	494,766,534.71	-	494,766,534.71	486,872,648.28	-	486,872,648.28

## 20、短期借款

## (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	4,054,945.20	4,649,995.49
保证借款	1,010,018,580.34	849,301,273.73
合计	1,014,073,525.54	853,951,269.22

## (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

无

## 21、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	506,326,689.62	222,106,692.59
合计	506,326,689.62	222,106,692.59

## 22、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付账款	502,631,293.76	773,621,645.73
合计	502,631,293.76	773,621,645.73

### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
供应商一	9,437,450.00	未到期质保金
供应商二	790,318.66	未到期质保金
供应商三	1,055,176.81	未到期质保金
合计	11,282,945.47	

## 23、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合同负债	843,208,444.92	985,996,175.56
合计	843,208,444.92	985,996,175.56

## 24、应付职工薪酬

### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	128,451,130.38	668,521,547.41	764,575,187.58	32,397,490.21

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
二、离职后福利-设定提存计划		52,233,626.80	50,610,165.28	1,623,461.52
三、辞退福利		590,190.72	590,190.72	0.00
合计	128,451,130.38	721,345,364.93	815,775,543.58	34,020,951.73

**(2) 短期薪酬列示**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	128,451,130.38	612,031,918.30	708,644,710.55	31,838,338.13
2、职工福利费		20,506,409.13	20,506,409.13	
3、社会保险费		27,440,529.40	27,001,037.32	439,492.08
其中：医疗保险费		25,186,228.71	24,812,011.57	374,217.14
工伤保险费		1,283,827.32	1,218,552.38	65,274.94
生育保险费		483,451.65	483,451.65	0.00
重大疾病医疗补助		487,021.72	487,021.72	0.00
4、住房公积金		8,454,538.65	8,334,878.65	119,660.00
5、工会经费和职工教育经费		88,151.93	88,151.93	0.00
合计	128,451,130.38	668,521,547.41	764,575,187.58	32,397,490.21

**(3) 设定提存计划列示**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		51,089,759.11	49,516,807.58	1,572,951.53
2、失业保险费		1,143,867.69	1,093,357.70	50,509.99
合计		52,233,626.80	50,610,165.28	1,623,461.52

**25、应交税费**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	26,857,925.17	53,870,514.36
企业所得税	2,461,951.50	3,473,207.46
个人所得税	2,738,332.31	6,253,039.53

项目	期末余额	期初余额
城市维护建设税	1,832,013.52	3,635,185.87
教育费附加	785,148.65	1,557,936.81
印花税	332,686.93	744,283.28
地方教育附加	523,432.40	1,038,624.53
土地使用税	576,035.01	254,072.25
环境保护税	3,915.36	
房产税	4,470,846.12	1,306,414.56
合计	40,582,286.97	72,133,278.65

## 26、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	202,948,206.07	216,367,713.68
合计	202,948,206.07	216,367,713.68

### (1) 其他应付款

#### 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证金、押金及意向金	183,774,093.22	190,368,754.99
其他	19,174,112.85	25,998,958.69
合计	202,948,206.07	216,367,713.68

#### 2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
保证金、押金	120,351,911.75	合作中
合计	120,351,911.75	

## 27、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的租赁负债	134,887,267.70	154,050,419.50

项目	期末余额	期初余额
合计	134,887,267.70	154,050,419.50

## 28、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合同负债待转销项税	107,593,397.57	121,973,724.51
长期借款应计利息	531,126.67	507,510.39
合计	108,124,524.24	122,481,234.90

## 29、长期借款

### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	470,333,167.22	406,943,410.10
合计	470,333,167.22	406,943,410.10

## 30、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
房屋建筑物	506,158,714.44	550,168,734.51
减：一年内到期的租赁负债	-134,887,267.70	-154,050,419.50
合计	371,271,446.74	396,118,315.01

## 31、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	113,172.15	575,650.35	合同纠纷
合计	113,172.15	575,650.35	

## 32、递延收益

单位：元



项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	54,642,421.61	15,750,000.00	6,193,056.32	64,199,365.29	政府拨入
合计	54,642,421.61	15,750,000.00	6,193,056.32	64,199,365.29	

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
2017年佛山市经济科技发展专项资金（信息技术部分）	290,680.00			46,398.00			244,282.00	与资产相关
广东省工业企业技术改造事后奖补资金	4,021,133.90			861,671.52			3,159,462.38	与资产相关
广州市“中国制造2025”产业发展资金项目经费	178,833.56			14,285.70			164,547.86	与资产相关
佛山市南海区经济和科技促进局2018年省级促进经济发展专项资金（支持企业技术改造用途）	2,295,590.05			196,764.90			2,098,825.15	与资产相关
2018年南海区工业企业技术改造项目事后奖补资金	11,958,518.70			2,474,176.26			9,484,342.44	与资产相关
面向家具定制行业的工业互联网标识解析二级节点项目	1,601,263.04			111,157.92			1,490,105.12	与资产相关
2019年省级促销经济高质量发展专项(工业企业转	2,954,469.46			211,587.54			2,742,881.92	与资产相关

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
型升级)企业技术改造资金项目								
2020 年省级促进经济高质量发展专项企业技术改造资金项目	1,594,427.86			106,295.22			1,488,132.64	与资产相关
佛山市南海区经济促进局 2018 年度佛山市南海区促进机器人产业发展扶持资金（机器人及智能装备应用专题）	155,789.54			12,631.56			143,157.98	与资产相关
佛山市南海区财政局 2019 年“智能制造，本质安全”示范奖补企业奖补资金	187,500.00			15,000.00			172,500.00	与资产相关
2019 年制造业高质量发展资金（工业和信息化领域）-面向 MES 的工业互联网标识数据采集与互通系统	4,223,161.16			263,947.62			3,959,213.54	与资产相关
2020 年佛山市发展电子商务专项资金项目	70,743.75			12,862.50			57,881.25	与资产相关
2020 年工业互联网标杆示范项目	3,249,721.72			324,972.12			2,924,749.60	与资产相关
2019 年度佛山市南海区促进机器人产业发展扶持资金项目	171,833.94			11,329.74			160,504.20	与资产相关

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
2020 年工业企业技术改造固定资产投资奖补资金项目	437,496.53			27,343.56			410,152.97	与资产相关
2020 年度佛山高新区智能工厂项目扶持资金	891,089.11			59,405.94			831,683.17	与资产相关
2020 年重点领域科技攻关（社会领域和产业领域）专项资金	1,725,619.85			89,256.18			1,636,363.67	与资产相关
2021 年佛山市工业企业技术改造固定资产投资奖补资金项目	89,571.69			5,022.72			84,548.97	与资产相关
2021 年佛山市二级数字化智能化示范工厂建设项目	14,871,794.87			769,230.78			14,102,564.09	与资产相关
佛山市南海区发展和改革委员会 2021 年中央财政支持先进制造业和现代服务业发展专项（第一笔）		15,750,000.00					15,750,000.00	与资产相关
2020 年度第二批省级工业和信息产业转型升级技术改造综合奖补专项资金	448,800.00			61,200.00			387,600.00	与资产相关
2021 年无锡市技术改造引导资金扶持项目扶持资金	1,447,111.11			197,333.34			1,249,777.77	与资产相关

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
广州市促进工业和信息化产业高质量发展资金项目	1,598,700.32			267,533.12			1,331,167.20	与资产相关
2018 年佛山高新技术产业开发区管理委员会促进企业上市和增资扩产扶持资金	178,571.45			53,650.08			124,921.37	与资产相关

### 33、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	198,675,000.00						198,675,000.00

### 34、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,500,458,811.11			1,500,458,811.11
其他资本公积	13,090,956.96	11,220,820.29		24,311,777.25
合计	1,513,549,768.07	11,220,820.29		1,524,770,588.36

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

其他资本公积本期增加 11,220,820.29 元，主要系确认本期限限制性股票激励费用所致。

### 35、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
库存股	49,998,642.09			49,998,642.09
合计	49,998,642.09			49,998,642.09

### 36、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	87,457,873.98			87,457,873.98
合计	87,457,873.98			87,457,873.98

### 37、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,828,145,878.32	1,770,589,905.07
调整后期初未分配利润	1,828,145,878.32	1,770,589,905.07
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-100,738,174.47	42,641,362.31
应付普通股股利	-29,680,061.88	-29,680,060.41
期末未分配利润	1,697,727,641.97	1,783,551,206.97

调整期初未分配利润明细：

- 1)由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2)由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3)由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4)由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5)其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

### 38、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,228,669,669.60	1,526,910,369.83	3,123,738,606.32	2,059,979,215.55
其他业务	76,002,551.18	14,782,850.76	53,297,694.47	10,834,188.48
合计	2,304,672,220.78	1,541,693,220.59	3,177,036,300.79	2,070,813,404.03

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	合计
商品类型	2,304,672,220.78	2,304,672,220.78

合同分类	分部 1	合计
其中：		
定制家具产品	1,641,579,951.63	1,641,579,951.63
配套家居产品	287,616,439.15	287,616,439.15
软件及技术服务	15,834,964.15	15,834,964.15
O2O 引流服务	36,274,390.64	36,274,390.64
整装业务	202,696,660.83	202,696,660.83
其他	120,669,814.38	120,669,814.38

与履约义务相关的信息：

无

### 39、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	7,838,457.01	10,404,472.95
教育费附加	3,359,478.58	4,889,840.63
房产税	5,777,260.68	4,831,372.38
土地使用税	1,380,293.46	1,372,140.96
车船使用税	17,020.88	10,281.76
印花税	1,996,228.99	2,750,328.04
地方教育附加	2,239,652.28	2,542,059.40
水利建设基金	5,682.86	0.00
环境保护税	5,761.66	9,705.85
合计	22,619,836.40	26,810,201.97

### 40、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬及福利费	342,825,091.97	429,084,671.61
折旧与摊销费用	88,150,159.63	14,302,966.23
交通运输费	7,030,896.43	15,416,721.97
会议展览费	3,790,515.65	8,839,075.15

项目	本期发生额	上期发生额
广告宣传费	113,738,096.61	181,696,654.22
业务活动费	4,876,432.90	1,079,843.52
差旅费	10,365,640.44	14,447,370.87
租赁及水电管理费	19,452,804.33	100,022,474.66
装修费	18,087,738.11	23,587,482.18
办公费	3,971,262.56	6,947,452.22
网络通讯费	1,351,096.92	1,720,464.64
其他	676,245.31	3,652,714.16
合计	614,315,980.86	800,797,891.43

#### 41、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬及福利费	109,017,144.54	111,231,039.78
折旧与摊销费用	11,734,630.67	8,965,168.22
办公费用	10,798,295.57	9,992,069.57
租赁及水电管理费	9,177,394.96	8,635,617.41
交通费用	1,818,390.71	1,978,943.08
差旅费	1,430,424.44	2,165,778.41
咨询服务费	6,537,077.98	4,070,685.23
业务招待费	906,020.30	2,248,215.47
邮电通讯费	1,519,431.96	1,858,430.10
装修费	2,306,628.80	3,564,662.88
股份支付费用	11,220,820.29	6,300,822.50
其他	4,393,404.10	4,598,830.01
合计	170,859,664.32	165,610,262.66

#### 42、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	63,830,458.58	66,823,928.45

项目	本期发生额	上期发生额
直接投入	7,998,192.83	13,649,714.26
折旧费用与长期待摊费用	3,653,038.13	3,351,234.71
其他费用	9,034,253.37	11,746,581.68
合计	84,515,942.91	95,571,459.10

#### 43、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	41,525,822.10	2,524,871.50
减：利息收入	8,970,367.04	7,341,466.27
加：汇兑损益	-3,364,791.35	110,886.16
手续费	7,492,453.11	5,957,326.49
合计	36,683,116.82	1,251,617.88

#### 44、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与日常活动有关的政府补助	19,119,788.52	31,669,392.80

#### 45、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-1,840,722.95	-103,160.03
理财产品和结构性存款投资收益	15,502,263.18	8,979,756.17
合计	13,661,540.23	8,876,596.14

#### 46、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	283,218.52	-2,058,596.92



项目	本期发生额	上期发生额
应收账款坏账损失	555,827.68	-1,152,925.29
应收票据坏账损失	533,661.16	-344,737.95
合计	1,372,707.36	-3,556,260.16

#### 47、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-527,306.08	
十二、合同资产减值损失	-515,399.83	-77,679.80
合计	-1,042,705.91	-77,679.80

#### 48、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	26,464.54	-234,571.23

#### 49、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
其他	1,281,784.16	971,052.89	1,281,784.16
合计	1,281,784.16	971,052.89	1,281,784.16

#### 50、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	330,790.15	277,179.02	330,790.15
其他	1,587,275.18	2,452,910.53	1,587,275.18
合计	1,918,065.33	2,730,089.55	1,918,065.33

**51、所得税费用****(1) 所得税费用表**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	412,480.24	11,372,027.70
递延所得税费用	-32,723,485.11	-3,367,021.40
合计	-32,311,004.87	8,005,006.30

**(2) 会计利润与所得税费用调整过程**

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-133,514,027.55
按法定/适用税率计算的所得税费用	-33,378,506.89
子公司适用不同税率的影响	-356,957.37
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	-68,444.22
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	1,492,903.61
所得税费用	-32,311,004.87

**52、现金流量表项目****(1) 收到的其他与经营活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	27,407,032.47	27,354,028.47
利息收入	8,970,367.04	7,341,466.27
其他	30,122,511.57	11,346,135.91
合计	66,499,911.08	46,041,630.65

**(2) 支付的其他与经营活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
销售及管理费用	354,932,233.26	566,120,258.92
财务费用	7,497,286.83	5,957,326.49
其他	5,650,946.73	17,793,976.66

合计	368,080,466.82	589,871,562.07
----	----------------	----------------

**(3) 收到的其他与投资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行理财产品	2,724,680,032.00	5,143,700,000.00
合计	2,724,680,032.00	5,143,700,000.00

**(4) 支付的其他与投资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行理财产品	2,304,680,032.00	4,466,700,000.00
合计	2,304,680,032.00	4,466,700,000.00

**(5) 支付的其他与筹资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银承保证金	37,372,518.28	
租赁相关	91,543,271.33	
合计	128,915,789.61	

**53、现金流量表补充资料****(1) 现金流量表补充资料**

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-101,203,022.68	43,094,898.51
加：资产减值准备	-330,001.45	-3,633,939.96
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	82,903,365.64	74,707,501.48
使用权资产折旧	91,191,659.92	103,785,953.35
无形资产摊销	38,287,088.77	28,957,220.02
长期待摊费用摊销	18,965,938.15	18,419,513.43
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-26,464.54	234,571.23

补充资料	本期金额	上期金额
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	41,525,822.10	2,524,871.50
投资损失（收益以“－”号填列）	-13,661,540.23	-8,876,596.14
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-32,284,222.88	-9,911,900.26
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-439,262.23	-838,182.75
存货的减少（增加以“－”号填列）	-19,965,408.30	-13,991,898.50
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	16,144,244.39	-70,714,818.82
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-307,209,907.47	-568,693,830.15
其他	11,220,820.29	6,300,822.50
经营活动产生的现金流量净额	-174,880,890.52	-398,635,814.56
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	1,465,153,781.90	1,474,811,538.22
减：现金的期初余额	1,240,148,245.58	1,014,630,442.92
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	225,005,536.32	460,181,095.30

## （2）现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,465,153,781.90	1,240,148,245.58

项目	期末余额	期初余额
其中：库存现金	144,125.48	161,305.18
可随时用于支付的银行存款	1,430,900,983.13	1,223,450,320.81
可随时用于支付的其他货币资金	34,108,673.29	16,536,619.59
二、现金等价物		
三、期末现金及现金等价物余额	1,465,153,781.90	1,240,148,245.58

#### 54、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	160,088,468.58	银承保证金、信用证保证金、保函保证金、履约保证金、在途资金及质押存款
合计	160,088,468.58	

#### 55、外币货币性项目

##### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：美元	7,464,043.01	6.7114	50,094,178.26
欧元	119,637.91	7.0084	838,470.33
港币	8,321,450.22	0.8552	7,116,421.01
加拿大元	102,167.55	5.2058	531,863.83
新加坡元	124,852.74	4.8170	601,415.65
瑞士法郎	52,428.42	7.0299	368,566.55
应付账款	-	--	2,876,127.83
其中：美元	70,105.84	6.7114	470,508.33
欧元	343,248.03	7.0084	2,405,619.49
短期借款	-	--	4,268,450.40
其中：美元	636,000.00	6.7114	4,268,450.40

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

子公司	注册地	主要经营地	记账本位币
尚品宅配（香港）国际有限公司	香港	香港	人民币

## 56、政府补助

### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
与资产相关计入递延收益的政府补助	15,750,000.00	递延收益/其他收益	6,193,056.32
与收益相关的政府补助	12,926,732.20	其他收益	12,926,732.20
合计	28,676,732.20		19,119,788.52

### (2) 政府补助退回情况

适用 不适用

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

报告期内公司未发生非同一控制下企业合并。

### 2、同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的同一控制下企业合并

报告期内公司未发生同一控制下企业合并。

### 3、反向购买

报告期内公司未发生反向购买业务。

### 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

## 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

名称	设立时间	会计期间	合并当期期末净资产 (元)	合并当期的净利润 (元)
佛山圆方数科工业互联网技术有限公司	2022年6月	2022年6月	99,985.00	-15.00

## 6、其他

报告期内公司无合并范围变更的其他情形。

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
广州市圆方计算机 软件工程有限公司	广东广州	广东广州	软件开发	100.00%		同一控制合并
广州新居网家居科 技有限公司	广东广州	广东广州	电商企业、销 售	100.00%		同一控制合并
佛山维尚家具制造 有限公司	广东佛山	广东佛山	生产、销售	100.00%		同一控制合并
北京尚品宅配家居 用品有限公司	中国北京	中国北京	销售	100.00%		设立
上海尚东家居用品 有限公司	中国上海	中国上海	销售	100.00%		设立
南京尚品宅配家居 用品有限公司	江苏南京	江苏南京	销售	100.00%		设立
武汉尚品宅配家居 用品有限公司	湖北武汉	湖北武汉	销售	100.00%		设立
厦门尚品宅配家居 用品有限公司	福建厦门	福建厦门	销售	100.00%		设立
成都尚品宅配家居 用品有限公司	四川成都	四川成都	销售	100.00%		设立
无锡维尚家居科技 有限公司	江苏无锡	江苏无锡	生产、销售	100.00%		设立

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
成都维尚家居科技有限公司	四川成都	四川成都	生产、销售	100.00%		设立
广州尚品宅配产业投资有限公司	广东广州	广东广州	投资	100.00%		设立
尚品宅配（广州）全屋智能家居有限公司	广东广州	广东广州	销售	100.00%		设立
尚品宅配（香港）国际有限公司	香港	香港	销售		100.00%	设立
广州维意家居用品有限公司	广东广州	广东广州	销售		100.00%	设立
北京维意家居用品有限公司	中国北京	中国北京	销售		100.00%	设立
深圳维意定制家居用品有限公司	广东深圳	广东深圳	销售		100.00%	设立
长沙维意家居用品有限公司	湖南长沙	湖南长沙	销售		100.00%	设立
济南维意家居用品有限公司	山东济南	山东济南	销售		100.00%	设立
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业（有限合伙）	广东珠海	广东珠海	投资		60.00%	设立
佛山安美居家居科技服务有限公司	广东佛山	广东佛山	销售、服务		92.00%	设立
佛山维尚家居科技有限公司	广东佛山	广东佛山	销售、服务		100.00%	设立
佛山维意产业投资有限公司	广东佛山	广东佛山	投资		100.00%	设立
广州新居网数字科技有限公司	广东广州	广东广州	销售		100.00%	设立
佛山圆方数科工业互联网技术有限公司	广东佛山	广东佛山	研发、销售		100.00%	设立



## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业（有限合伙）	40.00%	277.92	-	199,963.34
佛山安美居家居科技服务有限公司	8.00%	-465,126.13	-	-955,680.66

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
珠海横琴尚佳丰盛 咨询管理合伙企业 (有限合伙)	300,342.27	200,000.00	500,342.27	0.00	0.00	0.00	299,647.47	200,000.00	499,647.47			
佛山安美家居家居科 技服务有限公司	20,358,292.48	3,841,968.84	24,200,261.32	32,374,888.80	470,741.92	32,845,630.72	37,450,906.00	3,733,236.39	41,184,142.39	43,478,624.38	602,562.53	44,081,186.91

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
珠海横琴尚佳丰盛咨询管 理合伙企业(有限合伙)	0.00	694.80	694.80	694.80	-	285.48	285.48	285.48
佛山安美家居家居科技服 务有限公司	79,259,577.33	-5,814,076.66	-5,814,076.66	-513,708.05	210,679,630.30	-1,631,093.76	-1,631,093.76	5,381,599.50

**(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制**

报告期内公司无此项情况。

**(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

报告期内公司无此项情况。

**2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易****(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明**

报告期内公司无此项情况。

**(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响**

报告期内公司无此项情况。

**3、在合营安排或联营企业中的权益****(1) 重要的合营企业或联营企业**

报告期无重要的合营企业或联营企业。

**(2) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息**

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计	3,900,091.18	5,740,814.13
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-1,840,722.95	-6,309,464.08
--其他综合收益	-1,840,722.95	-6,309,464.08
联营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		

**(3) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明**

报告期内公司无此项情况。

**(4) 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
河南汇森威家居用品有限公司		-743,919.46	-743,919.46

**(5) 与合营企业投资相关的未确认承诺**

报告期内公司无此项情况。

#### (6) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

报告期内公司无此项情况。

#### 4、重要的共同经营

报告期内公司无此项情况。

#### 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

报告期内公司无此项情况。

### 十、与金融工具相关的风险

公司的主要金融工具包括货币资金、应收票据、应收账款、交易性金融资产、其他应收款、其他流动资产、其他权益工具投资、短期借款、应付账款、其他应付款、长期借款等等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司经营管理层全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任。公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

#### 1、信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。公司主要面临加盟商货款未能收回的信用风险。在签订新合同之前，本公司会对加盟商的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。

#### 2、利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于银行借款。公司通过建立良好的银企关系，对授信额度、授信品种以及授信期限进行合理的设计，保障银行授信额度充足，满足公司各类融资需求。通过缩短单笔借款的期限，特别约定提前还款条款，合理降低利率波动风险。

#### 3、外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。公司将择机通过远期结汇、出口商业发票融资等方式降低汇率波动对公司业绩的影响。

#### 4、流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

### 十一、公允价值的披露

#### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产	710,000,000.00			710,000,000.00
（4）银行理财产品	710,000,000.00			710,000,000.00
（三）其他权益工具投资			51,950,000.00	51,950,000.00
持续以公允价值计量的资产总额	710,000,000.00		51,950,000.00	761,950,000.00
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

持续第一层次公允价值计量项目为持有的部分理财产品。归属于该层次的理财产品主要系非保本浮动收益的银行理财，期末可以确认其净值。

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

持续第二层次公允价值计量项目为持有的部分理财产品。归属于该层次的理财产品主要系非保本浮动收益的银行理财，因无法确认期末的净值，且持有期限较短，故不予确认持有期间浮动盈亏。

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

持续第三层次公允价值计量项目为其他权益工具投资。依据被投资企业提供的估值材料计算得出，估值材料包括：被投资项目或企业财务报表、可比分析市场案例、关键业绩指标等，估值技术包括：市场法、收益法、报表分析法等。期初与期末账面价值间的调节系依据一致的估值方法与取数来源进行测算后调整。

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

名称	与公司关系	经济性质	期末持股比例(%)	期末表决权比例(%)
李连柱	控股股东、实际控制人	自然人	23.49	23.49
周淑毅	控股股东、实际控制人	自然人	8.81	8.81

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、在其他主体中的权益 1。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、在其他主体中的权益 3。

## 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）	非控股股东
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	非控股股东
北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	非控股股东
广州优智生活智能科技服务有限公司	本公司董事、总经理周淑毅在该公司担任董事职务
深圳市俊达成科技发展有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
厦门达晨海峡创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事长职务
深圳市达晨财智创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事、总经理职务
达晨银雷高新(北京)创业投资有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事长职务
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任总经理、董事职务
东莞汉为智能技术有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
湖南达晨文化旅游创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
厦门南讯股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
新瑞鹏宠物医疗集团有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
邦尔骨科医院集团股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
山东舒朗服装服饰股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
盛景网联科技股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
瓴域（上海）投资有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
杭州衡美食品科技有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
昆山华东现代后勤有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任副董事长职务
上海晟达元信息技术有限公司	本公司董事何超在该公司担任执行董事兼总经理
江苏京东旭科信息技术有限公司	本公司董事何超在该公司担任执行董事兼总经理
上海鸿辉光通科技股份有限公司	过去 12 个月内，本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
北京洛可可科技有限公司	过去 12 个月内，本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
江苏艾佳家居用品有限公司	过去 12 个月内，本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
上海通路快建网络服务外包有限公司	过去 12 个月内, 本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
上海四维文化传媒股份有限公司	过去 12 个月内, 本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
浙江双飞无油轴承股份有限公司	过去 12 个月内, 本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
湖南利洁生物集团股份有限公司	过去 12 个月内, 本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
天津爱波瑞科技发展有限公司	过去 12 个月内, 本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
创业黑马科技集团股份有限公司	过去 12 个月内, 本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
上海企源科技股份有限公司	过去 12 个月内, 本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
唯美度科技(北京)有限公司	过去 12 个月内, 本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
北京聚众互动网络科技有限公司	过去 12 个月内, 本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
苏州蓝海彤翔企业管理有限公司	过去 12 个月内, 本公司原董事傅忠红在该公司担任董事职务
知识城(广州)投资集团有限公司	本公司独立董事彭说龙在该公司担任董事职务
广州康盛生物科技股份有限公司	本公司独立董事彭说龙在该公司担任董事职务
付建平	非控股股东, 本公司董事、副总经理
彭劲雄	非控股股东, 本公司董事、副总经理
何超	本公司董事
肖冰	本公司董事
傅忠红	过去 12 个月内, 担任本公司董事
彭说龙	本公司独立董事
胡鹏翔	本公司独立董事
曾萍	本公司独立董事
李庆阳	本公司监事会主席
黄艳芳	过去 12 个月内, 担任本公司监事
周晓生	本公司监事
谢心情	本公司监事
李嘉聪	本公司副总经理
胡翊	本公司副总经理
张庆伟	本公司副总经理
黎干	本公司副总经理
欧阳熙	本公司副总经理
何裕炳	本公司副总经理、董事会秘书
张启枝	本公司财务负责人

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额 度	上期发生额
北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	商品及服务	22,993,043.01	175,000,000.00	否	26,227,003.21

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
江苏艾佳家居用品有限公司及其子公司	家居产品		1,924,848.18
北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	软件	113,812.52	
河南汇森威家居用品有限公司	家居产品	2,716,840.22	2,416,829.53
海南林尚国际贸易有限公司	家居产品	1,208,815.74	-
Cutler Homotech Holdings Inc.	家居产品	170,009.80	-
合计		4,209,478.28	4,341,677.71

### (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本报告期内无该项业务发生。

### (3) 关联租赁情况

本报告期内无该项业务发生。

### (4) 关联担保情况

本报告期内无该项业务发生。

### (5) 关联方资金拆借

本报告期内无该项业务发生。

### (6) 关联方资产转让、债务重组情况

本报告期内无该项业务发生。



**(7) 关键管理人员报酬**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	12,834,153.09	9,583,544.82

**6、关联方应收应付款项****(1) 应收项目**

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	江苏艾佳家居用品有限公司及其子公司	758,303.07	362,068.93	1,163,793.68	274,726.82
预付款项	北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	73,104.41	-	1,449,909.61	-
其他应收款	江苏艾佳家居用品有限公司及其子公司	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00
其他应收款	北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	580,000.00	17,400.00	490,000.00	14,700.00
应收账款	河南汇森威家居用品有限公司	3,681,898.06	136,966.61	2,399,213.13	89,250.73

**(2) 应付项目**

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	北京京东世纪贸易有限公司及其控股子公司	1,932,342.31	6,840,690.80
预收账款	海南林尚国际贸易有限公司	1,121,593.63	558,960.02

**7、关联方承诺**

本报告期内不存在该事项。

### 十三、股份支付

#### 1、股份支付总体情况

适用 不适用

单位：元

公司本期授予的各项权益工具总额	0.00
公司本期行权的各项权益工具总额	0.00
公司本期失效的各项权益工具总额	1,516,050.00
公司期末发行在外的股票期权行权价格的范围和合同剩余期限	0.00
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	<p>限制性股票首次授予价格为 38.43 元/股；系分批解除限售，第一期自限制性股票授予登记日起 12 个月后的首个交易日起至限制性股票授予登记日起 24 个月内的最后一个交易日当日止，解除限售比例 50%；第二期自限制性股票授予登记日起 24 个月后的首个交易日起至限制性股票授予登记日起 36 个月内的最后一个交易日当日止，解除限售比例 50%。有效期自授予限制性股票授予之日起至激励对象获授的限制性股票全部解除限售或回购注销之日止，最长不超过 48 个月。公司 2020 年度权益分派方案于 2021 年 6 月 7 日实施完毕后，限制性股票授予价格调整为 38.28 元/股；公司 2021 年度权益分派方案于 2022 年 5 月 27 日实施完毕后，限制性股票授予价格调整为 38.13 元/股。截止本报告期末，已作废失效的限制性股票数量为 151.605 万股。</p>

#### 2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	以 Black-Scholes 模型（B-S 模型）作为定价模型，扣除激励对象在未来解除限售期取得理性预期收益所需要支付的锁定成本后作为限制性股票的公允价值
可行权权益工具数量的确定依据	按规定实际授予限制性股票登记人数进行估计
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	11,220,820.29
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	11,220,820.29

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

### 4、股份支付的修改、终止情况

无。

### 5、其他

#### 员工持股计划情况

公司第一期员工持股计划以大宗交易方式累计购买公司股票 132,500 股，成交均价为人民币 60.34 元/股，成交金额合计为 7,995,050.00 元，上述股票将按照规定予以锁定，锁定期为自 2020 年 5 月 13 日起 12 个月。

本次员工持股计划实际资金总额为 800 万元，认购资金来源于公司计提的专项基金。实际认购的份额为 800 万份，实际认购份额与股东大会审议通过的拟认购份额一致。本次员工持股计划不存在公司向持有人提供垫资、担保、借贷等财务资助的情形。

截至期末，公司第一期员工持股计划股票锁定期届满。根据《第一期员工持股计划（草案）》的相关安排，依据 2020 年、2021 年和 2022 年个人绩效考核结果，本员工持股计划份额分三个批次归属至持有人，各批次归属比例分别为 40%、30%、30%。根据本持股计划各持有人 2020 年、2021 年个人绩效考核的结果，本持股计划持有人在锁定期届满的第一批次、第二批次归属份额中共计归属 560 万份，剩余未归属的 240 万份持股计划份额将按照 2022 年度的考核结果予以归属。

## 十四、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

报告期内，公司不存在需披露的重要承诺事项。

### 2、或有事项

#### （1）资产负债表日存在的重要或有事项

报告期内，公司不存在需披露的重要承诺事项。

#### （2）公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 十五、资产负债表日后事项

报告期内，公司不存在需披露的日后事项。

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

无。

### 2、债务重组

无。

### 3、资产置换

无。

### 4、年金计划

无。

### 5、终止经营

无

## 6、分部信息

### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

根据本公司的内部组织结构、管理要求及内部报告制度，本公司的经营业务划分为家具制造及销售和软件研发、生产及销售共 2 个经营分部，本公司的管理层定期评价这些分部的经营成果，以决定向其分配资源及评价其业绩。在经营分部的基础上本公司确定了 2 个报告分部，分别为家具制造及销售和软件研发、生产及销售。这些报告分部是以业务性质为基础确定的。本公司各个报告分部提供的主要产品及劳务分别为家具制造及销售业务分部主要负责家具产品的生产及销售，软件研发、生产及销售主要负责软件产品的研发、生产及销售业务。

分部报告信息根据各分部向管理层报告时采用的会计政策及计量标准披露，这些计量基础与编制财务报表时的会计与计量基础保持一致。

### (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	家具制造及销售	软件研发、生产及销售	分部间抵销	合计
主营业务收入	2,214,683,893.19	57,997,949.81	44,012,173.40	2,228,669,669.60
主营业务成本	1,524,867,175.25	6,998,285.89	4,955,091.31	1,526,910,369.83
净利润	-113,358,131.72	12,155,109.04		-101,203,022.68
资产总额	7,456,977,539.71	659,188,024.40	499,380,517.57	7,616,785,046.54
负债总额	4,300,095,890.61	452,777,370.03	460,152,918.69	4,292,720,341.95

## 7、其他

## 承租人信息披露

项目	金额（元）
租赁负债的利息费用	10,556,053.63
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	3,339,782.31
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用 （低价值资产的短期租赁费用除外）	-
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	-
其中：售后租回交易产生部分	-
转租使用权资产取得的收入	-
与租赁相关的总现金流出	91,543,271.33
售后租回交易产生的相关损益	-
售后租回交易现金流入	-
售后租回交易现金流出	-
其他	-

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	2,301,898.10	2.91%	2,301,898.10	100.00%	0.00	3,197,771.56	3.83%	3,197,771.56	100.00%	0.00
其中：										
加盟商客户	2,301,898.10	2.91%	2,301,898.10	100.00%	0.00	3,197,771.56	3.83%	3,197,771.56	100.00%	0.00
按组合计提坏账准备的应收账款	76,717,385.77	97.09%	4,899,122.07	6.39%	71,818,263.70	80,263,438.60	96.17%	4,347,654.57	5.42%	75,915,784.03
其中：										
加盟商客户	71,307,132.57	90.24%	4,153,593.26	5.82%	67,153,539.31	71,980,567.63	86.24%	3,512,547.47	4.88%	68,468,020.16
工程单客户	3,147,673.98	3.98%	356,577.53	11.33%	2,791,096.45	6,114,055.50	7.33%	568,522.66	9.30%	5,545,532.84
其他客户	2,262,579.22	2.86%	388,951.28	17.19%	1,873,627.94	2,168,815.47	2.60%	266,584.44	12.29%	1,902,231.03
合计	79,019,283.87	100.00%	7,201,020.17	9.11%	71,818,263.70	83,461,210.16	100.00%	7,545,426.13	9.04%	75,915,784.03

按单项计提坏账准备：加盟商客户

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
加盟商客户	2,301,898.10	2,301,898.10	100.00%	预计无法收回
合计	2,301,898.10	2,301,898.10		

按组合计提坏账准备：加盟商客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内（含1年）	68,556,211.64	2,550,291.07	3.72%
1—2年（含2年）	2,740,254.87	1,592,636.13	58.12%
2—3年（含3年）	10,666.06	10,666.06	100.00%
合计	71,307,132.57	4,153,593.26	

按组合计提坏账准备：工程单客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内（含1年）	2,590,118.73	104,548.69	4.04%
1—2年（含2年）	557,555.25	252,028.84	45.20%
合计	3,147,673.98	356,577.53	

按组合计提坏账准备：其他客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内（含1年）	2,068,250.29	194,622.35	9.41%
1—2年（含2年）	194,328.93	194,328.93	100.00%
合计	2,262,579.22	388,951.28	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

□适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	74,741,918.03
1 至 2 年	4,266,699.78
2 至 3 年	10,666.06
合计	79,019,283.87

### （2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收坏账准备	7,545,426.13		344,405.96			7,201,020.17
合计	7,545,426.13		344,405.96			7,201,020.17

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：无。

### （3）本期实际核销的应收账款情况

本期无重要的应收账款核销情况。

### （4）按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	2,255,361.73	2.85%	152,655.07
第二名	2,090,328.00	2.65%	77,760.20
第三名	1,797,488.17	2.27%	66,866.56
第四名	1,053,154.62	1.33%	39,177.35
第五名	986,609.72	1.25%	36,701.88
合计	8,182,942.24	10.35%	

### （5）因金融资产转移而终止确认的应收账款

截止 2022 年 6 月 30 日，无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

### （6）转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

截止 2022 年 6 月 30 日，无因转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额。

## 2、其他应收款

单位：元



项目	期末余额	期初余额
其他应收款	1,001,437,874.71	835,154,651.49
合计	1,001,437,874.71	835,154,651.49

## (1) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金、押金	7,821,917.52	8,493,944.92
代垫职工社保、公积金、个税	1,010,559.08	4,372,039.94
员工备用金及其他	1,144,631.32	114,992.00
合并报表范围内公司	994,184,781.04	825,311,257.56
合计	1,004,161,888.96	838,292,234.42

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额	288,071.03	2,437,965.50	411,546.40	3,137,582.93
2022 年 1 月 1 日余额在本期				
本期转回	75,791.55	150,437.13		226,228.68
其他变动			187,340.00	187,340.00
2022 年 6 月 30 日余额	212,279.48	2,287,528.37	224,206.40	2,724,014.25

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□适用 □不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	996,922,864.64
1 至 2 年	1,590,507.44
2 至 3 年	430,040.28

账龄	期末余额
3 年以上	5,218,476.60
合计	1,004,161,888.96

## 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
其他应收款	3,137,582.93		413,568.68			2,724,014.25
合计	3,137,582.93		413,568.68			2,724,014.25

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：无。

## 4) 本期实际核销的其他应收款情况

本期无实际核销的其他应收款

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	合并报表范围内公司	741,433,057.31	1 年以内	73.84%	0.00
第二名	合并报表范围内公司	95,309,272.78	1 年以内	9.49%	0.00
第三名	合并报表范围内公司	67,148,506.26	1 年以内	6.69%	0.00
第四名	合并报表范围内公司	44,880,358.66	1 年以内	4.47%	0.00
第五名	合并报表范围内公司	24,180,703.62	1 年以内	2.41%	0.00
合计		972,951,898.63		96.90%	

## 6) 涉及政府补助的应收款项

无

## 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无

## 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,725,700,882.08		1,725,700,882.08	1,705,868,674.19		1,705,868,674.19
合计	1,725,700,882.08		1,725,700,882.08	1,705,868,674.19		1,705,868,674.19

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额（账面价值）	本期增减变动				期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
广州市圆方计算机 软件工程有限公司	43,521,855.98				2,114,202.90	45,636,058.88	
佛山维尚家具制造 有限公司	976,182,930.34				3,244,564.77	979,427,495.11	
广州新居网家居科 技有限公司	219,999,330.58				1,638,111.48	221,637,442.06	
上海尚东家居用品 有限公司	4,108,269.12				405,063.24	4,513,332.36	
北京尚品宅配家居 用品有限公司	2,527,298.06				293,853.48	2,821,151.54	
南京尚品宅配家居 用品有限公司	3,749,682.43				121,762.50	3,871,444.93	
武汉尚品宅配家居 用品有限公司	1,617,765.90				126,633.00	1,744,398.90	
厦门尚品宅配家居 用品有限公司	1,461,535.13				105,527.52	1,567,062.65	
成都尚品宅配家居 用品有限公司	3,831,626.44				181,020.24	4,012,646.68	
无锡维尚家居科技 有限公司	300,118,380.21				101,468.76	300,219,848.97	
成都维尚家居科技 有限公司	93,600,000.00	11,500,000.00				105,100,000.00	
广州尚品宅配产业 投资有限公司	54,150,000.00					54,150,000.00	

被投资单位	期初余额（账面价值）	本期增减变动				期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
尚品宅配（广州）全屋智能家居有限公司	1,000,000.00					1,000,000.00	
合计	1,705,868,674.19	11,500,000.00	0.00	0.00	8,332,207.89	1,725,700,882.08	

#### 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	894,318,963.34	712,549,429.94	1,269,502,904.88	993,490,062.65
其他业务	20,712,708.28	9,074,026.78	20,056,780.65	8,111,813.74
合计	915,031,671.62	721,623,456.72	1,289,559,685.53	1,001,601,876.39

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	合计
商品类型	915,031,671.62	915,031,671.62
其中：		
定制家具产品	729,427,371.25	729,427,371.25
配套家居产品	134,544,471.12	134,544,471.12
整装业务	30,347,120.97	30,347,120.97
其他	20,712,708.28	20,712,708.28

与履约义务相关的信息：

无

#### 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品和结构性存款投资收益	885,200.77	309,783.62

项目	本期发生额	上期发生额
合计	885,200.77	309,783.62

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	26,464.54	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	17,850,088.79	
委托他人投资或管理资产的损益	15,502,263.18	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-636,281.17	
减：所得税影响额	5,837,907.72	
少数股东权益影响额	1,197.51	
合计	26,903,430.11	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

### 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-2.86%	-0.51	-0.51
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-3.62%	-0.64	-0.64

### 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

无

### 4、其他

无

广州尚品宅配家居股份有限公司

法定代表人：李连柱

2022 年 8 月 26 日