

证券代码：000735

证券简称：罗牛山

公告编号：2022-039

## 罗牛山股份有限公司 2022 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	罗牛山	股票代码	000735
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张慧	王海玲	
办公地址	海南省海口市美兰区国兴大道 5 号海南大厦农信楼 10 楼	海南省海口市美兰区国兴大道 5 号海南大厦农信楼 10 楼	
电话	0898-68581213、0898-68585243	0898-68581213、0898-68585243	
电子信箱	zhanghui@luoniushan.com	wanghailing@luoniushan.com	

#### 2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,138,008,373.29	954,019,104.70	19.29%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-21,243,538.62	31,811,733.08	-166.78%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净	-34,298,724.53	28,225,113.63	-221.52%

利润（元）			
经营活动产生的现金流量净额（元）	288,197,497.30	466,854,535.59	-38.27%
基本每股收益（元/股）	-0.0184	0.0276	-166.67%
稀释每股收益（元/股）	-0.0184	0.0276	-166.67%
加权平均净资产收益率	-0.53%	0.76%	-1.29%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	11,988,163,267.71	10,929,815,592.14	9.68%
归属于上市公司股东的净资产（元）	4,260,486,727.11	3,762,596,678.84	13.23%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	118,226	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
罗牛山集团有限公司	境内非国有法人	17.14%	197,412,938		质押	156,205,000
海口永盛畜牧机械工程有限公司	境内非国有法人	2.40%	27,644,584		质押	8,240,000
海南深兴贸易有限公司	境内非国有法人	1.25%	14,450,000			
浙商银行股份有限公司—国泰中证畜牧养殖交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.86%	9,850,953			
香港中央结算有限公司	境外法人	0.75%	8,580,880			
#黄娟	境内自然人	0.72%	8,346,482			
海南冠翔贸易有限公司	境内非国有法人	0.63%	7,225,000			
#谭小燕	境内自然人	0.46%	5,271,700			
#梁永智	境内自然人	0.38%	4,378,000			
#谭小娟	境内自然人	0.36%	4,112,200			
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、截至报告期末，前 10 名股东中，罗牛山集团有限公司、海口永盛畜牧机械工程有限公司、海南深兴贸易有限公司、海南冠翔贸易有限公司之间构成关联关系。 2、公司未知其他前 10 名股东之间是否存在关联关系及是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

## 三、重要事项

### 1、关于终止与祥源控股合作开发房地产项目及权益受让完成的事项

公司于 2021 年 09 月 03 日召开了 2021 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于终止与祥源控股合作开发房地产项目的议案》，同意公司终止与祥源控股集团有限责任公司（以下简称“祥源控股”）合作开发房地产项目，并受让祥源控股持有的海南海口爱华地块及 118 地块项目（以下简称“合作项目”）的收益权等，从而获得合作项目全部管控权。根据双方签署的《合作项目收益权转让协议书》（以下简称“协议”）中关于合作项目收益权的支付安排的有关条款，自协议生效之日起，分九期向祥源控股支付相关合作项目收益权的转让对价 6.596 亿元。

2022 年 6 月 6 日，公司依约已向祥源控股支付了最后一笔第九期收益权转让对价款 7960 万元。截至本公告日，公司已就上述事项按照协议约定向祥源控股付清合作项目收益权对价款。至此，双方签署的协议中所约定的义务均已履行完毕，双方关于合作项目收益权转让的债权债务已完全终结。

### 2、关于公司大股东的一致行动人所持股份解除质押的事项

公司第一大股东罗牛山集团有限公司（以下简称“罗牛山集团”）的一致行动人海口永盛畜牧机械工程有限公司（以下简称“永盛畜牧”）关于其所持公司股份解除质押事项，已在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完成解除质押登记手续。

截至 2022 年 7 月 14 日，永盛畜牧持有公司股份 27,644,584 股，占公司总股本的 2.40%，本次质押解除后，永盛畜牧持有的公司股份不再处于质押状态。

### 3、关于子公司大东海终止上市且收到中国证监会立案告知书的相关事宜

因子公司海南大东海旅游中心股份有限公司（以下简称“大东海”；证券代码：000613、200613，证券简称：\*ST 东海 A、\*ST 东海 B）披露的大东海 2021 年度经审计的净利润为-201.10 万元且营业收入为 3,023.45 万元，及大东海 2021 年年度财务会计报告被出具无法表示意见的审计报告，触及深圳证券交易所（以下简称“深交所”）《股票上市规则（2022 年修订）》第 9.3.11 条第一款第（一）项、第（三）项规定的股票终止上市情形，深交所决定大东海股票终止上市。2022 年 6 月 29 日，该公司股票被深圳证券交易所摘牌。

2022 年 6 月 28 日该子公司收到中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）《立案告知书》（编号：证监立案字 0292022001 号）。因其涉嫌构成信息披露违法违规行为，根据《中华人民共和国证券法》《中华人民共和国行政处罚法》等法律法规，2022 年 6 月 15 日，中国证监会决定对其立案。

### 4、关于子公司大东海延期披露 2022 年半年度报告的事项

因三亚市突发新冠疫情，目前疫情防控形势依然严峻复杂，公司子公司大东海无法开展 2022 年半年度报告的审核等相关工作，预计无法按照原预约时间披露 2022 年半年度报告，本报告期公司合并子公司大东海的财务数据可能跟最终大东海披露数据有差异，但不会对公司 2022 年上半年度净利润等产生重大影响。

罗牛山股份有限公司

董 事 会

2022 年 8 月 25 日